

INFORME TÈCNIC DE CONFORMITAT DEL PROJECTE

Expedient: 2026/133

Assumpte: Informe tècnic de conformitat del Projecte bàsic i executiu de construcció de la nova graderia i marquesina al Camp de Futbol Municipal de Canyelles de la Zona Esportiva de Can Xum.

ANTECEDENTS

Primer.

L'Ajuntament de Canyelles ha encarregat la redacció del Projecte bàsic i executiu de construcció de la nova graderia i marquesina al Camp de Futbol Municipal de Canyelles de la Zona Esportiva de Can Xum, redactat per Parramon + Tahull Arquitectes SCP, amb data juny de 2026.

Segon.

L'objecte del projecte és la construcció d'una nova graderia coberta destinada als espectadors del camp de futbol municipal, així com les obres d'urbanització complementàries necessàries per garantir-ne l'accessibilitat, la seguretat i el correcte funcionament.

Tercer.

El projecte incorpora la documentació exigida per la normativa vigent, incloent memòria, documentació gràfica, plec de prescripcions tècniques, amidaments, pressupost, estudi bàsic de seguretat i salut, estudi de gestió de residus, pla de control de qualitat i la resta d'annexos tècnics.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Primera.

Examinada la documentació presentada, es constata que el projecte defineix suficientment les obres a executar, determinant les característiques constructives, els sistemes estructurals, els materials previstos, les instal·lacions i la resta d'elements necessaris per a la correcta execució de les obres.

Segona.

El projecte s'ha redactat d'acord amb la normativa tècnica aplicable i incorpora les justificacions corresponents en matèria de:

Codi Tècnic de l'Edificació.
Accessibilitat.
Seguretat estructural.
Seguretat en cas d'incendi.
Seguretat d'utilització.
Urbanització i serveis.

Tercera.

Les obres projectades són compatibles amb el planejament urbanístic vigent del municipi, mantenint-se dins dels paràmetres urbanístics previstos pel POUM de Canyelles.

Quarta.

El pressupost del projecte és el següent:

Pressupost d'execució material: 218.329,97 €

Pressupost d'execució per contracte: 259.812,67 €

IVA (21%): 54.560,66 €

Pressupost total: 314.373,33 €

Cinquena.

Des del punt de vista tècnic, el projecte es considera complet, suficient i adequat, definint amb precisió les obres que es pretenen executar i permetent la seva posterior licitació i execució.

INFORME

Per tot l'exposat,

S'INFORMA FAVORABLEMENT el Projecte bàsic i executiu de construcció de la nova graderia i marquesina a la Zona Esportiva de Can Xum, redactat per Parramon + Tahull Arquitectes SCP, considerant que la documentació presentada és tècnicament correcta, suficient i adequada per a la seva aprovació inicial per l'òrgan municipal competent.

Així mateix, es fa constar que, d'acord amb el contingut del projecte, aquest tècnic considera que la documentació presentada és suficient per definir amb precisió l'objecte del contracte, la qual cosa permet la seva aprovació i la posterior tramitació de l'expedient de contractació de les obres, d'acord amb el que estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

I perquè consti, s'emet el present informe als efectes de la tramitació de l'expedient administratiu corresponent.

L'Arquitecte Municipal
Canyelles, 03 de Juliol de 2026.

GRADERIA CANYELLES - RESUM PER CAPÍTOLS		
01.01	GRADERIA	124.546,42 €
01.	ENDERROCS I TREBALLS PREVIS	770,23 €
02.	MOVIMENT DE TERRES	7.082,86 €
03.	FONAMENTACIÓ I CONTENCIÓ	34.636,13 €
04.	ESTRUCTURA	
01.	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	9.181,10 €
02.	ESTRUCTURA D'ACER	5.128,75 €
03.	ESTRUCTURA DE FUSTA	31.103,72 €
05.	COBERTA	3.362,10 €
06.	PAVIMENTS	9.059,58 €
07.	BARANES	9.495,53 €
08.	REVESTIMENTS	3.563,84 €
09.	INSTAL·LACIONS	
01.	SANEJAMENT	6.076,57 €
02.	ELECTRICITAT	4.423,26 €
03.	ENLLUMENAT	662,75 €
01.02	VIAL ACCÉS	53.544,63 €
01.	ENDERROCS I TREBALLS PREVIS	999,11 €
02.	MOVIMENT DE TERRES	2.771,41 €
03.	FONAMENTACIÓ I CONTENCIÓ	32.374,89 €
04.	PAVIMENTS	9.652,00 €
05.	REVESTIMENTS	2.101,83 €
06.	INSTAL·LACIONS	
01.	ELECTRICITAT	2.511,91 €
02.	ENLLUMENAT	3.133,48 €
01.03	PROTECCIÓ TALUSOS	18.642,98 €
GR	GESTIÓ DE RESIDUS	15.195,94 €
CQ	CONTROL DE QUALITAT	2.150,00 €
SS	SEGURETAT I SALUT	4.250,00 €
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		218.329,97 €

PROJECTE: GRADERIA AL CAMP DE FUTBOL DE LA ZONA ESPORTIVA DE CAN XUM A CANYELLES
CLIENT: AJUNTAMENT DE CANYELLES
REDACTORS: PARRAMON + TAHULL ARQUITECTES SCP

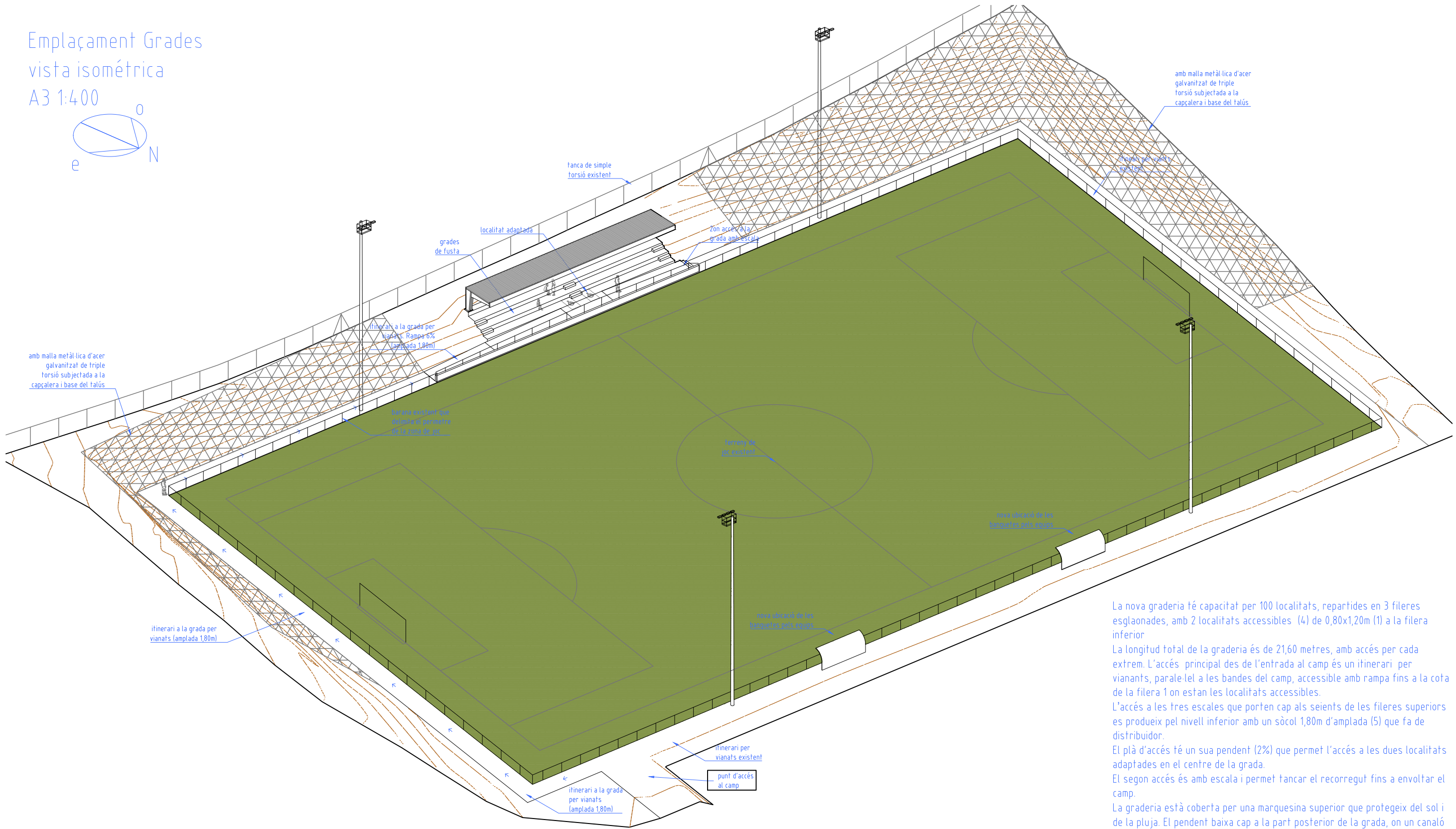
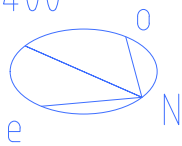
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE		Pàg.	1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....			218.329,97
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 218.329,97.....			28.382,90
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 218.329,97.....			13.099,80
Subtotal			259.812,67
21 % IVA SOBRE 259.812,67.....			54.560,66
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE		€	314.373,33

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(TRES-CENTS CATORZE MIL TRES-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)

01-06-2026
PARRAMON + TAHULL ARQUITECTES SCP

Emplaçament Grades
vista isomètrica
A3 1:400



La nova graderia té capacitat per 100 localitats, repartides en 3 fileres esglaonades, amb 2 localitats accessibles (4) de 0,80x1,20m (1) a la filera inferior

La longitud total de la graderia és de 21,60 metres, amb accés per cada extrem. L'accés principal des de l'entrada al camp és un itinerari per vianants, paral·lel a les bandes del camp, accessible amb rampa fins a la cota de la filera 1 on estan les localitats accessibles.

L'accés a les tres escales que porten cap als seients de les fileres superiors es produeix pel nivell inferior amb un sòcol 1,80m d'amplada (5) que fa de distribuïdor.

El pla d'accés té un sua pendent (2%) que permet l'accés a les dues localitats adaptades en el centre de la grada.

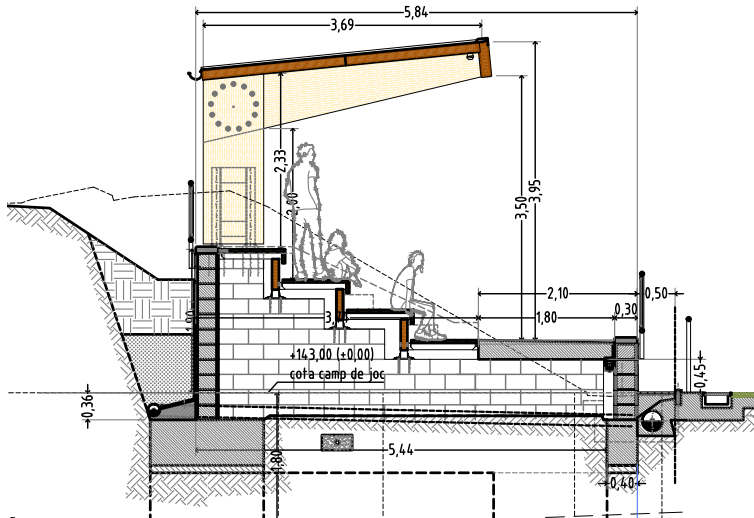
El segon accés és amb escala i permet tancar el recorregut fins a envoltar el camp.

La graderia està coberta per una marquesina superior que protegeix del sol i de la pluja. El pendent baixa cap a la part posterior de la grada, on un canaló recull i canalitza les aigües pluvials de la coberta. L'acabat és de xapa ondulada galvanitzada.

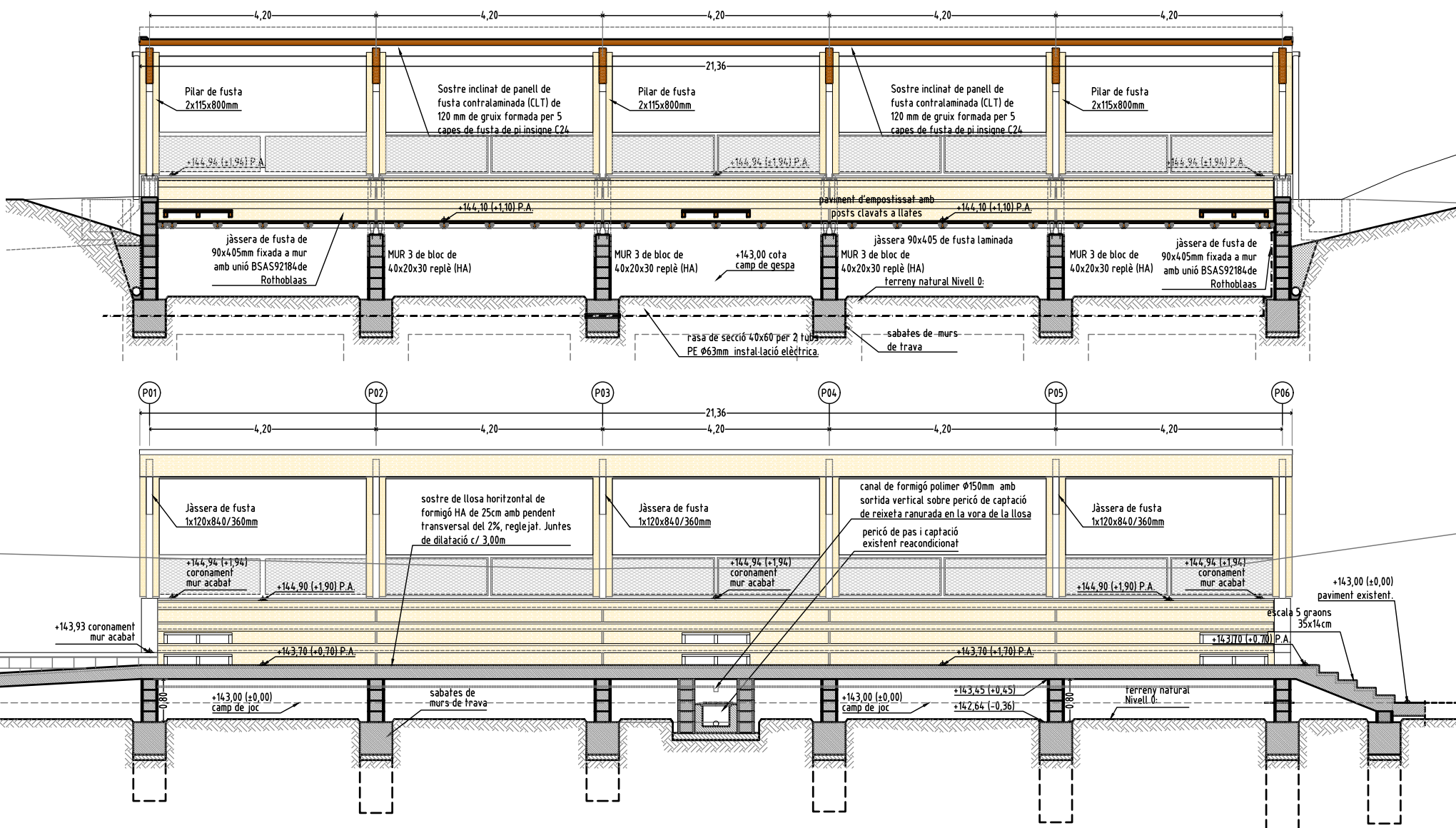
El dimensionat dels passos i els seients s'ha fet tenint en compte:

1. CTE
2. Reglament General de Policia i Espectacles Públics i Activitats Recreatives (2816/1982 de 27 d'agost)
3. Fitxa GRA-E del Consell Català de l'Esport.
4. Codi d'Accessibilitat de Catalunya.
5. Orden Ministerial TMA/851/2021, de 23 de julio sobre Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados.

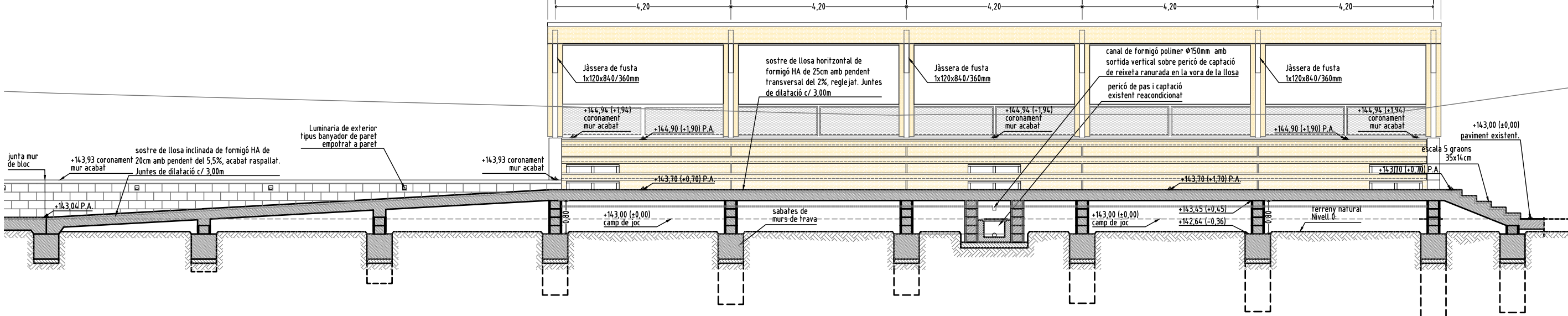
SECCIÓ CENTRE GRADES



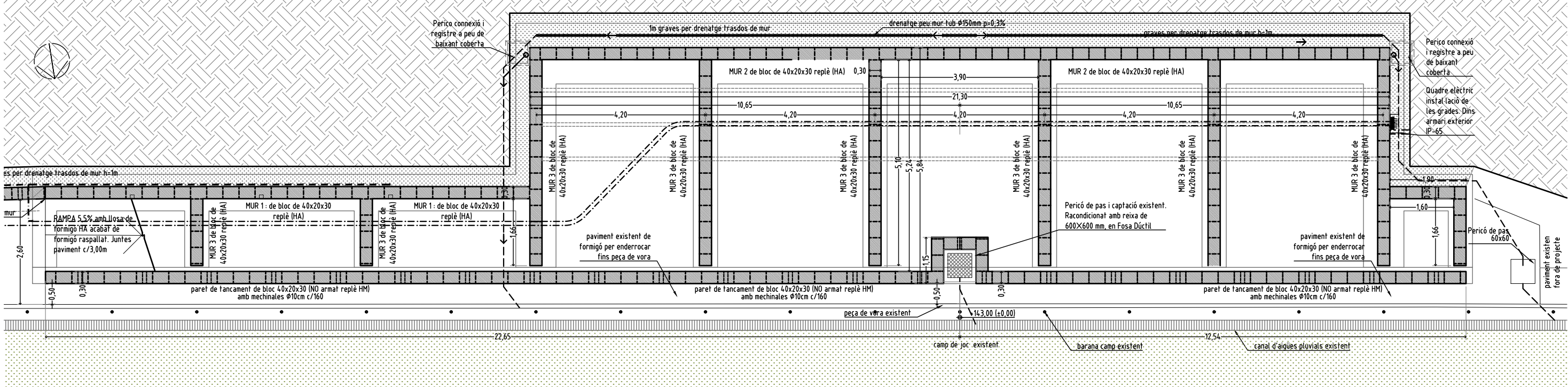
SECCIÓ PER SOSTRE D'EMPOSTISAT GRADA



SECCIÓ PER SOSTRE LLOSA DE FORMIGÓ



PLANTA ARRANCADA DE MURS (h=+0,30m)



NOTA: L'armat i altres característiques dels elements estructurals es poden trobar en els plànols corresponents d'estructura.