



Ajuntament de l'Aldea
Regidoria Acció Urbana
i Rural

MEMÒRIA VALORADA

**PER AL RESTABLIMENT DE BÉNS I SERVEIS MUNICIPALS
AFECTATS PER FENÒMENS METEOROLÒGICS I SITUACIONS
EXCEPCIONALS**

Memòria Tipus A – Danys derivats d'alteracions climatològiques

Abril 2026

Jaume Paz Simó
Tècnic Mitjà d'Urbanisme



ÍNDEX

1. MEMÒRIA

- 1.1 Marc de la convocatòria
- 1.2 Objecte de l'actuació
- 1.3 Antecedents i justificació de danys
- 1.4 Relació de infraestructures afectades
- 1.5 Documentació gràfica de les afectacions observades
- 1.6 Criteris tècnics i justificació pressupostària

2. PLÀNOLS D'EMPLAÇAMENT

- 2.1 Context territorial: Emplaçament del terme municipal de l'Aldea
- 2.2 Context urbà: Emplaçament del nucli urbà dins del municipi
- 2.3 Àmbit d'actuació: Localització d'equipaments

3. DEFINICIÓ DE LES ACTUACIONS I VALORACIÓ ECONÒMICA

4. RESUM DEL PRESSUPOST



1. MEMÒRIA

1.1 Marc de la convocatòria

La present actuació s'emmarca dins la convocatòria pluriennal de subvencions de la Diputació de Tarragona destinada al restabliment de béns i serveis dels ens locals afectats per fenòmens meteorològics i altres situacions excepcionals.

Aquesta convocatòria preveu tres línies d'actuació subvencionables:

- **Tipus A:** Despeses derivades de danys produïts per alteracions climatològiques, catàstrofes naturals i/o incendis forestals, necessàries per garantir la prestació dels serveis municipals i supramunicipals.
- **Tipus B:** Despeses d'inversió i altres actuacions urgents per restablir els serveis i béns afectats.
- **Tipus C:** Assistència tècnica, econòmica o jurídica de caràcter excepcional i urgent.

La present memòria s'inscriu dins la línia Tipus A, concretament "Tipus A.1: Alteracions climatològiques", atès que les actuacions proposades deriven directament de danys ocasionats per un episodi meteorològic i tenen per finalitat garantir la continuïtat dels serveis públics municipals.

D'acord amb les bases reguladores, són subvencionables les actuacions destinades a la restitució de béns i serveis malmesos, així com aquelles solucions tècniques que permetin evitar la reiteració dels danys. Així mateix, és necessari acreditar que el fenomen meteorològic ha superat els llindars de perillositat establerts pel Servei Meteorològic de Catalunya i la relació de causalitat amb els danys produïts, aspecte que es justificarà en els apartats corresponents de la present memòria.



1.2 Objecte de l'actuació

L'objecte de la present memòria valorada es definir, descriure i valorar econòmicament les actuacions d'inversió i intervenció necessàries per al restabliment dels béns i serveis municipals afectats per episodis meteorològics excepcionals.

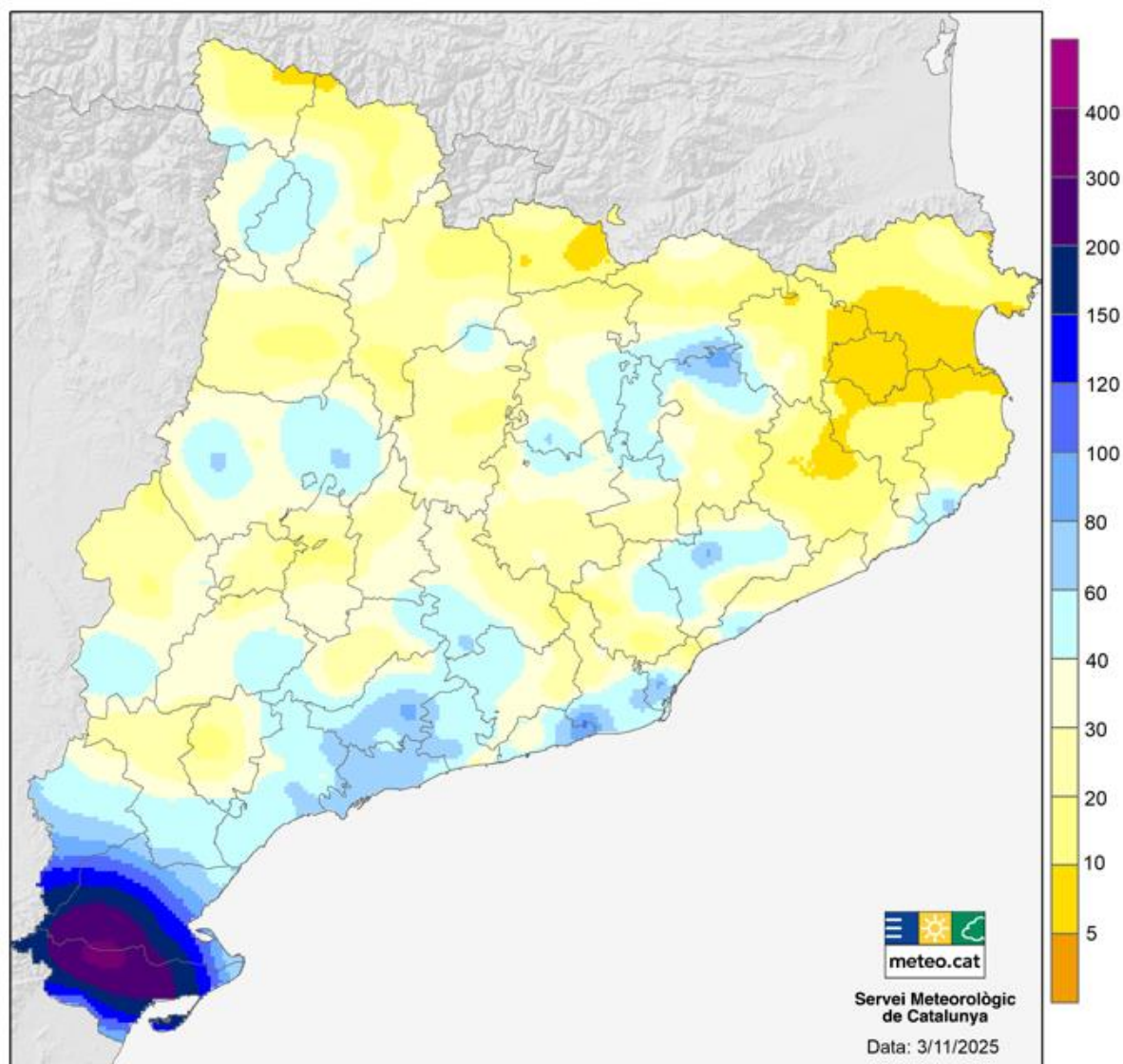
A aquest efecte, l'episodi de precipitacions intenses associat a la DANA Alice, va ser el fet causant de les afectacions en alguns dels equipaments municipals.

En aquest sentit, la present memòria posa el focus en l'origen meteorològic dels danys, amb la finalitat de justificar adequadament la seva causalitat i definir les intervencions necessàries per restituir les condicions de seguretat, funcionalitat i servei dels béns municipals afectats.

1.3 Antecedents i justificació de danys

Entre els dies 10 i 15 d'octubre de 2025, Catalunya va viure un episodi de precipitacions intenses i persistents associades a la DANA Alice, que van afectar de manera especialment severa a les comarques del Montsià i el Baix Ebre. En municipis com Godall, Alcanar, la Ràpita o Santa Bàrbara es van registrar acumulacions superiors a 250 mm, evidenciant la magnitud de l'episodi a la zona.

Al terme municipal de l'Aldea, l'episodi va deixar pluges continuades d'alta intensitat que van generar afectacions en diverses infraestructures i equipaments municipals, principalment camins rurals, cobertes, tancaments, sistemes de drenatge, entre d'altres. Aquestes incidències derivades de la forta acumulació de precipitació en un període curt de temps, han generat que aquestes infraestructures requereixin actuacions de reparació i manteniment per restituir la normalitat i garantir el seu correcte funcionament.



*Imatge 1. Mapa de precipitació acumulada durant el mes d'octubre de 2025.
Font: Servei Meteorològic de Catalunya (Meteocat).*

El mapa mostra la precipitació acumulada durant el mes d'octubre de 2025, extret del Servei Meteorològic de Catalunya (Meteocat). Les dades s'han obtingut a partir de la xarxa d'observació del Meteocat, que integra tant les estacions de la Xarxa d'Estacions Meteorològiques Automàtiques (XEMA), com la Xarxa d'Observadors Meteorològics (XOM).

En aquest mapa s'observen acumulacions destacables de precipitació a les comarques del Montsià i el Baix Ebre, especialment al municipi de l'Aldea, on es van registrar valors totals de 145,7 mm entre els dies 12 i 13 d'octubre de 2025, amb un pic màxim de 96,6 mm el dia 12 d'octubre, coincidint amb els moments de major intensitat de la DANA Alice.

Aquests valors provenen de les dades recollides a l'estació automàtica de l'Aldea (codi U9), segons l'informe emès pel Servei Meteorològic de Catalunya amb referència N/Ref: 33726. Aquesta estació, integrada a la Xarxa d'Equipaments Meteorològics de la Generalitat de

Catalunya (Xemec), registra les dades en mil·límetres (mm), unitat equivalent a litres per metres quadrat (l/m²).

Les dades detallades de la precipitació acumulada diària es presenten a la taula següent, corresponent al període comprès entre els dies 12 i 13 d'octubre de 2025, durant el qual es van produir les inclemències meteorològiques associades a la DANA Alice.

Precipitació acumulada diària a l'estació de l'Aldea (codi U9)

Data	Precipitació acumulada (mm)	Valor màxim de precipitació en 30 minuts (mm)
10/10/2025	3,2	...
11/10/2025	24,3	17,2
12/10/2025	96,6	20,6
13/10/2025	4,9	...
14/10/2025	16,5	...
15/10/2025	0,2	...

Taula 1. Precipitació diària acumulada a l'estació de l'Aldea.

Font: Servei Meteorològic de Catalunya – Informe N/Ref: 33726)

Aquestes incidències, derivades de la forta acumulació de precipitació en un període curt de temps, han comportat la necessitat d'executar actuacions de reparació i manteniment per tal de restituir les condicions de seguretat, funcionalitat i garantir la correcta prestació dels serveis municipals afectats.

1.4 Relació de infraestructures afectades

Equipaments municipals

- Coberta de l'Associació de Dones
- Camp de futbol – Zona Oficines
- Pista Coberta – Mur
- Escola Maria Garcia Cabanes
- Coberta SCRUA
- Coberta Sala Polivalent Ramon Salvador

1.5 Documentació gràfica de les afectacions observades

Amb motiu dels episodis de pluja intensa associats a la DANA Alice, s'han observat diverses patologies d'humitats, filtracions i gotelleres en diferents equipaments municipals. En aquest apartat s'adjunta la documentació gràfica disponible, que permet evidenciar les afectacions més rellevants.

Un exemple són les oficines del Camp de Futbol de l'Aldea, en que es documenten gotelleres al sostre interior que han provocat deficiències en diverses plaques de guix laminat de l'espai. Finalment, en la pista coberta es mostren imatges tant de l'exterior com de l'interior del mur afectat, on la presència d'humitat i de infiltracions ha estat especialment significativa.



*Imatge 2. Gotelleres Oficines Camp de Futbol.
Font: Elaboració pròpia.*



*Imatge 3. Filtracions interior pista coberta.
Font: Elaboració pròpia.*



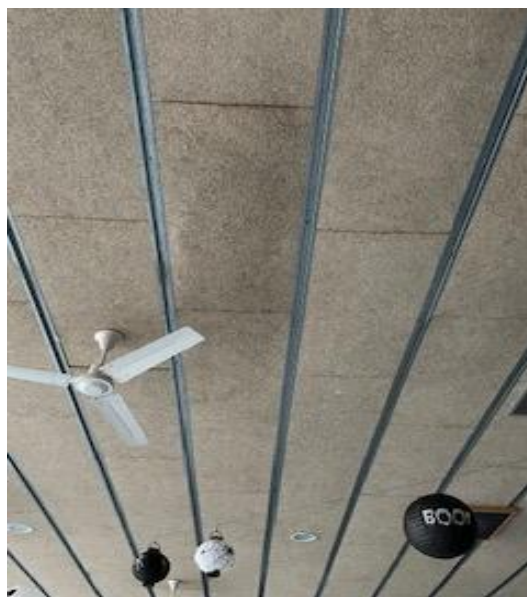
*Imatge 4. Humitats exterior mur pista coberta.
Font: Elaboració pròpia.*



Així mateix, s'incorpora la documentació gràfica corresponent a la coberta de la Sala Polivalent Ramon Salvador, on s'observa l'afectació en elements interiors com a conseqüència de filtracions d'aigua. En concret, es documenten plaques de suro fonoabsorbents mullades, fet que posa de manifest la pèrdua d'estanqueïtat del sistema d'impermeabilització existent en la coberta de graves, probablement afectat per la intensitat de les precipitacions.



*Imatge 5. Humitats en les plaques del sostre.
Font: Elaboració pròpia.*



*Imatge 6. Humitat en les plaques del sostre
Font: Elaboració pròpia.*

Cal destacar que, tot i que no ha estat possible disposa de documentació gràfica de la totalitat dels equipaments afectats, les imatges aportades són representatives de les patologies observades i permeten acreditar de manera suficient l'abast dels danys ocasionats pels episodis de pluja.



1.6 Criteris tècnics i solució adoptada

Les actuacions definides en la present memòria responen a la necessitat de restituir les condicions de funcionalitat, seguretat i durabilitat dels equipaments municipals afectats per l'episodi de precipitacions intenses associat a la DANA Alice, ocorregut entre els dies 10 i 15 d'octubre de 2025.

Les incidències detectades, principalment filtracions, gotelleres i humitats en cobertes i altres elements constructius, tenen el seu origen en la intensitat extraordinària de les precipitacions, si bé en alguns casos s'han vist agreujades pel desgast natural dels sistemes d'impermeabilització existents. En aquest sentit, les actuacions previstes tenen com a objectiu la reposició de les condicions originals d'estanqueïtat i funcionalitat dels elements afectats.

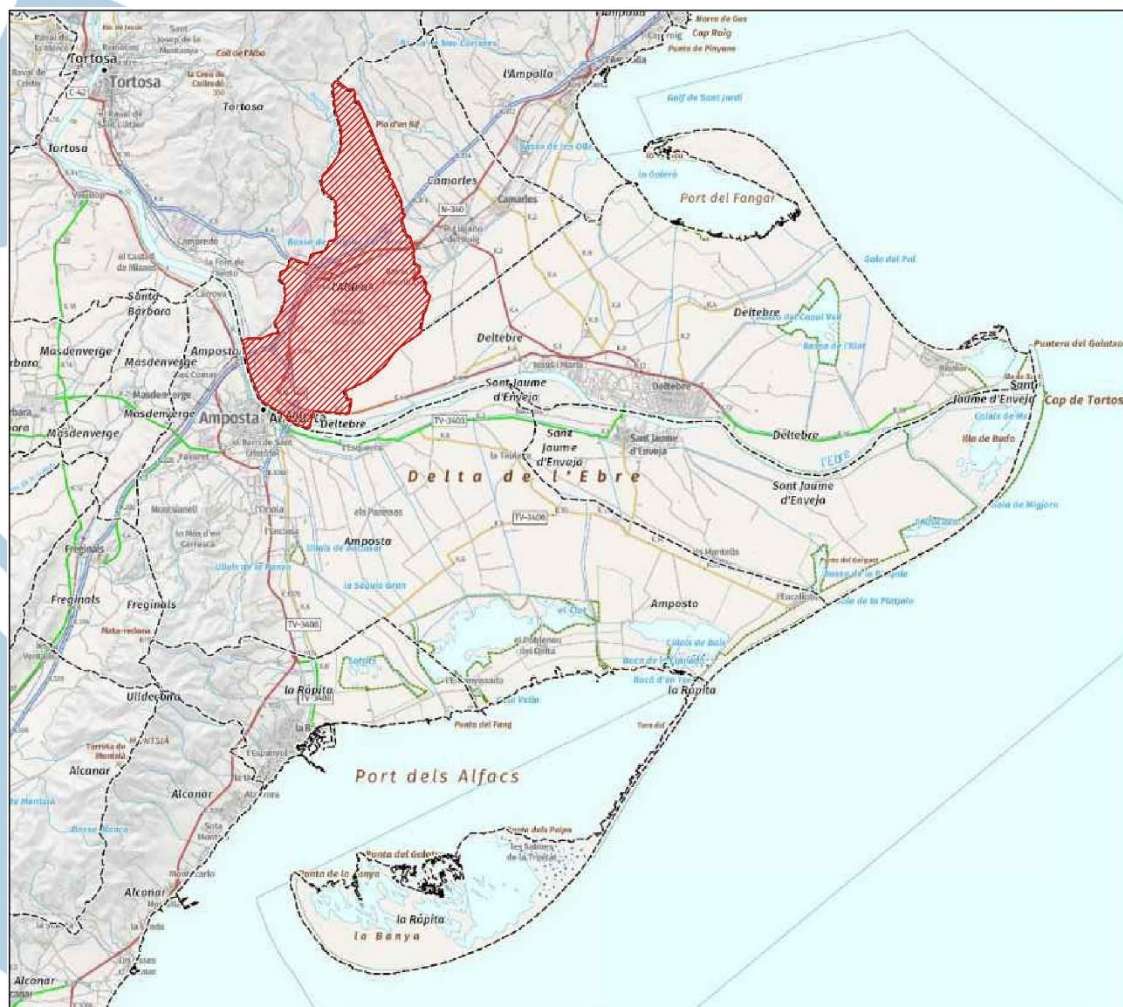
Les solucions adoptades s'han establert d'acord amb els criteris tècnics d'eficàcia, viabilitat econòmica i adequació a la naturalesa dels danys, prioritzant intervencions que permeten tant la reparació com la millora del comportament davant futurs episodis similars. En aquest sentit, la intervenció es basa principalment en treballs de sanejament, reparació i impermeabilització mitjançant l'aplicació d'una membrana acrílica foto-reticulable, amb elevada elasticitat i resistència a la intempèrie i als raigs UV.

Aquesta solució permet una aplicació eficient sobre superfícies existents, amb un impacte mínim sobre l'ús dels equipaments, i garanteix un bon comportament a llarg termini, assegurant la correcta impermeabilització i evacuació de les aigües pluvials.



2. EMPLAÇAMENT I ÀMBIT D'ACTUACIÓ DELS EQUIPAMENTS

2.1 Context territorial: Emplaçament del terme municipal de l'Aldea

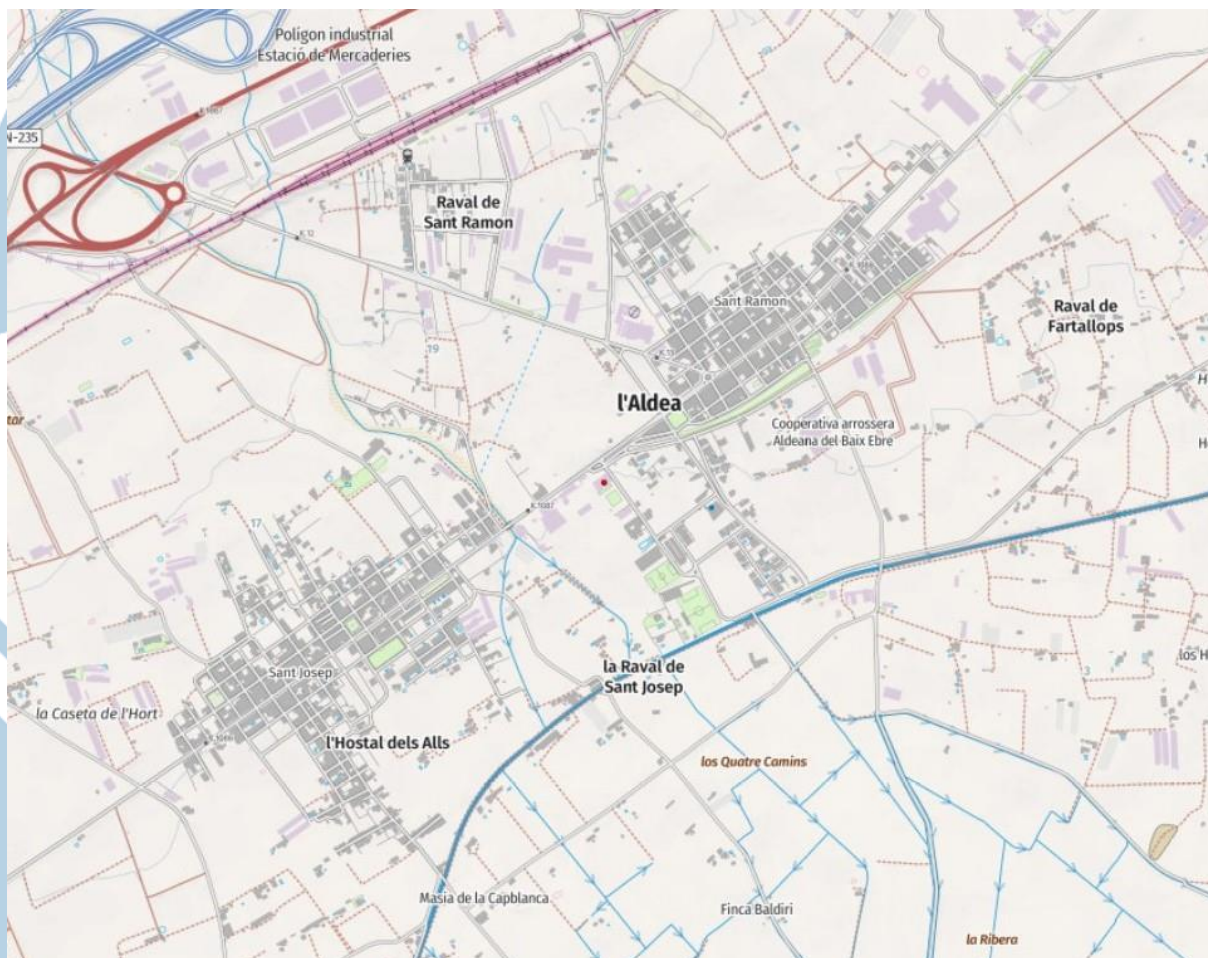


 Terme municipal de l'Aldea

*Imatge 7. Emplaçament del terme municipal de l'Aldea.
Font: Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC).*



2.2 Context urbà: Emplaçament del nucli urbà dins del municipi



*Imatge 8. Emplaçament del nucli urbà de l'Aldea.
Font: Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC).*



2.3 Àmbit d'actuació: Localització dels equipaments

El següent apartat detalla la ubicació específica dels equipaments objecte del projecte dins del nucli urbà, els quals es ressalten amb una creu roja i un ombrejat taronja. S'hi incorpora la direcció exacta i la referència cadastral de cada equipament, de manera que es facilita una correcta identificació de la seva localització.

1. Coberta de l'Associació de Dones

- Direcció: *Plaça de l'Estació, S/N, 43896, l'Aldea (Tarragona)*
- Referència Cadastral: *9636101BF9193F0001AE*



Imatge 9. Situació de la coberta de l'Associació de Dones de l'Aldea.
Font: Google Earth.



2. Camp de Futbol – Zona oficines

- Direcció: *Avinguda Francesc Robert Graupera, 37, 43896, l'Aldea (Tarragona)*
- Referència Cadastral: 9331601BF9193S0001UF



*Imatge 10. Situació de les oficines del Camp del Futbol municipal de l'Aldea.
Font: Google Earth.*



3. Pista Coberta – Mur

- Direcció: *Avinguda Francesc Robert Graupera, 37, 43896, l'Aldea (Tarragona)*
- Referència Cadastral: 9331601BF9193S0001UF



Imatge 11. Situació del Mur de la Pista Coberta de l'Aldea.
Font: Google Earth.



4. Escola Maria García Cabanes

- Direcció: *Carrer Prolongació de l'Església, S/N, 43896, l'Aldea (Tarragona)*
- Referència cadastral: 9241401BF9194S0001LI



Imatge 12. Situació de l'Escola Maria García Cabanes de l'Aldea.
Font: Google Earth



5. Coberta SCRUA

- Direcció: *Carrer Societat, 3, 43896, l'Aldea (Tarragona)*
- Referència cadastral: *8632807BF9183B0001FO*

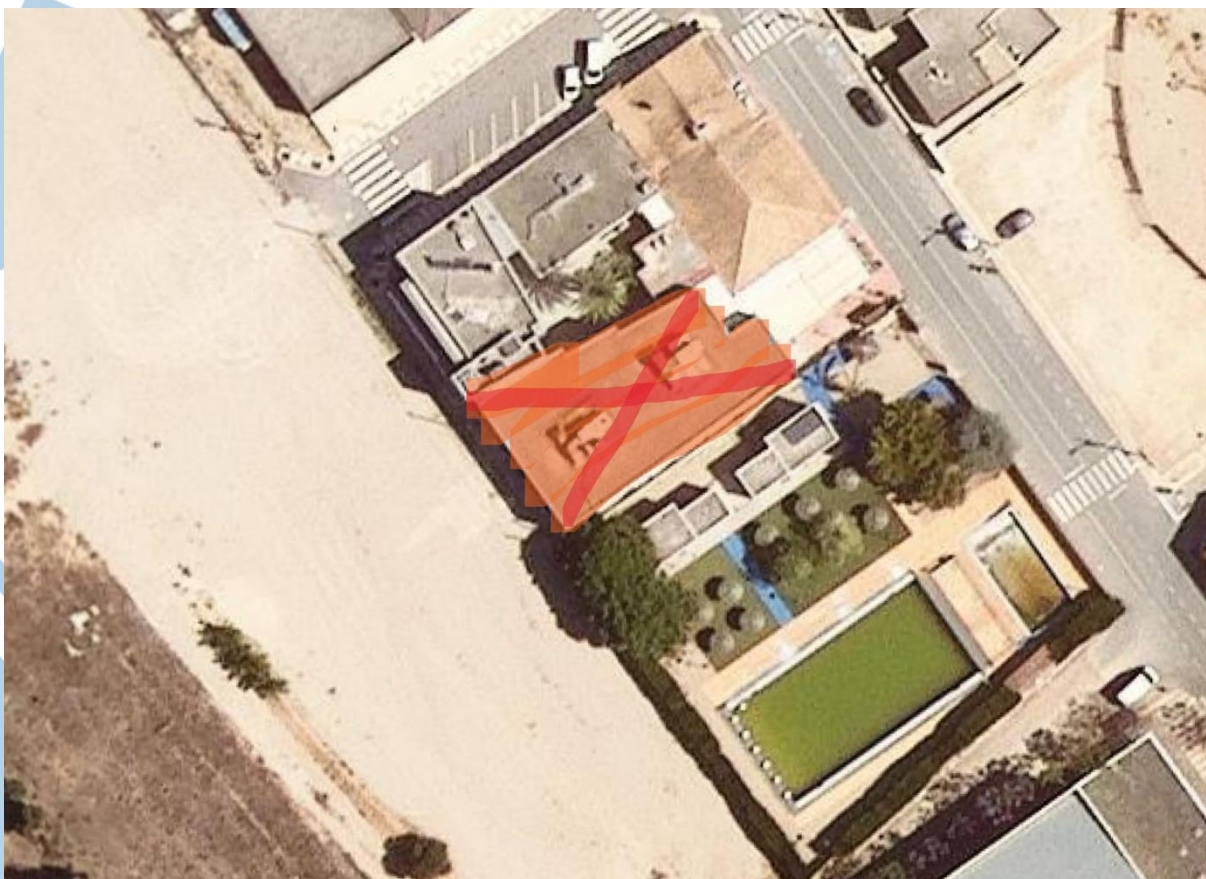


*Imatge 13. Situació de la coberta del SCRUA de l'Aldea.
Font: Google Earth*



6. Coberta Sala Polivalent Ramon Salvador

- Direcció: *Avinguda Francesc Robert Graupera, 10, 43896, l'Aldea (Tarragona)*
- Referència cadastral: 9932518BF9193S0001JF



Imatge 14. Situació de la coberta del SCRUA de l'Aldea.
Font: Google Earth



3. DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS A REALITZAR

1. Coberta de l'Associació de Dones

ud impermeabilització de la coberta de teula a les zones sud, esquerra i central, on s'han detectat goteres. Inclou la reparació i reposició puntual de teules deteriorades i la posterior aplicació de la membrana acrílica.

1,00 ud	x	1.800,00 €/ud	1.800,00 €
			1.800,00 €

2. Camp de futbol – Zona oficines

ud impermeabilització de la junta de contacte amb el sostre, amb prèvia neteja i sanejat de la superfície, i reforç amb fibra de vidre per garantir la seva durabilitat i resistència mecànica.

1,00 ud	x	400,00 €/ud	400,00 €
			400,00 €

3. Pista Coberta - Mur

ud impermeabilització de la zona d'empalmament entre xapes metàl·liques mitjançant l'aplicació de butil i reforç amb fibra de vidre, assegurant l'estanquitat de les unions.

1,00 ud	x	1.500,00 €/ud	1.500,00 €
			1.500,00 €

4. Escola María García Cabanes

ud impermeabilització del fossat d'ascensor i de la banquetta exterior. Els treballs inclouen el buidatge d'aigua, el sanejat de superfícies i l'aplicació del sistema d'impermeabilització acrílic.

1,00 ud	x	1.700,00 €/ud	1.700,00 €
			1.700,00 €



5. Coberta SCRUA

ud impermeabilització del sostre de fibrociment (uralita) situat a la zona lateral dreta i al voltant del fumeral del local del SCRUA. Inclou la utilització d'elevadora per a l'accés als punts alts, la neteja i preparació de superfícies, la reparació dels punts deteriorats i l'aplicació de la membrana impermeabilitzant.

1,00 ud	x	1.800,00 €/ud	1.800,00 €
			1.800,00 €

6. Coberta Sala Polivalent Ramon Salvado

m² retirada de grava, geotèxtil i aïllament extruït a les zones on es detecten filtracions, aplicació d'un recobriment impermeable a base d'una emulsió acrílica, amb formació d'un revestiment continu de capa gruixuda per evitar filtracions d'aigua. Inclou fibra de vidre. Posteriorment, reposició de la grava

300,00 m²	x	50,00 €/ m²	15.000,00 €
			15.000,00 €



4. RESUM DEL PRESSUPOST

1. Coberta de l'Associació de dones	1.800,00 €
2. Camp de futbol – Zona oficines	400,00 €
3. Pista Coberta - Mur	1.500,00 €
4. Escola María García Cabanes	1.700,00 €
5. Coberta SCRUA	1.800,00 €
6. Coberta Sala Polivalent Ramon Salvado	15.000,00 €

BASE 22.200,00 €

DESPESES GENERALS	13%	2.886,00 €
BENEFICI INDUSTRIAL	6%	1.332,00 €

SUBTOTAL	26.418,00 €
----------	-------------

IVA	21%	5.547,78 €
-----	-----	------------

PRESSUPOST PER CONTRACTA	31.965,78 €
---------------------------------	--------------------

Ascendeix el pressupost de contracta a TRENTA-UN MIL NOU-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS D'EURO.