INFORME JUSTIFICATIU PER A L'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PLA D'ACCESSIBILITAT DELS EDIFICIS DE LA CORPORACIÓ CATALANA DE MITJANS AUDIOVISUALS, SA

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquesta concurrència és la contractació, per part de la Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuals, SA del servei d'arquitectura i enginyeria per a la redacció del Pla d'Accessibilitat dels edificis de la CCMA, SA.

El servei s'emmarca dins de l'expedient de contractació núm. 2407AM02, corresponent a la contractació de serveis professionals d'enginyeria d'obra civil i d'instal·lacions d'edificis i d'arquitectura.

La codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea és la 71245000-7: Projectes presentats per a aprovació, plans d'execució i especificacions.

Divisió del contracte en Lots:

El contracte es divideix en dos lots, atès que les prestacions poden executar-se de forma independent en funció dels edificis objecte d'estudi:

LOT 1: Campus Sant Joan Despí i Diagonal

- Campus Sant Joan Despí (CPA, CEI, CSE, PONENT, MDF i CAC)
- Edifici Diagonal (Barcelona)

LOT 2: Altres seus de la CCMA, SA.

- Delegacions de Girona, Lleida, Tarragona i Vielha
- Instal·lacions del Polígon Pedrosa
- Edifici Il·lumina

Classificació professional

Per aquest contracte no es requereix classificació professional.

Declaració d'absència de conflictes d'interès

En document adjunt a l'informe d'inici de l'expedient, les persones participants en el procediment de preparació, tramitació i autorització de l'expedient signen electrònicament la declaració d'absència d'interessos d'acord amb el que preveu la normativa vigent en matèria de contractació.

2. NECESSITATS A COBRIR I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE PER A SATISFER-LES

2.1. Motiu de la contractació

La finalitat de la contractació és disposar d'un Pla d'Accessibilitat actualitzat dels edificis de la CCMA que permeti determinar el seu estat actual en matèria d'accessibilitat i programar les actuacions necessàries per adaptar-los a la normativa vigent.

Els treballs objecte del contracte inclouen, entre d'altres:

- Fitxes resum d'accessibilitat de cada edifici.
- Memòries valorades dels edificis que determini la CCMA.
- Resum de les inversions estimades.
- Avantprojectes dels edificis que es determinin.
- Relació dels elements pendents d'instal·lació per facilitar-ne la posterior implantació.

Aquesta actuació resulta necessària per donar compliment als requeriments establerts al Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya, Art. 123.1, al Capítol 6, Secció primera, en que les administracions públiques han d'adoptar les mesures corresponents perquè progressivament, d'acord amb els terminis que preveu el seu Pla d'accessibilitat, s'assoleixin el 100% dels espais de treball amb condicions adequades per admetre treballadors amb discapacitat en totes les tasques que ho permetin per les seves característiques, i que, addicionalment, han de desenvolupar mesures concretes per garantir que, en el termini de 2 anys des de l'entrada en vigor d'aquest Codi, els centres de treball públics tinguin almenys un 20% dels espais de treball amb aquestes condicions.

Un cop ponderades aquestes qüestions, la contractació externa expressa la importància de cobrir les necessitats, tant pel correcte desenvolupament de l'execució del Pla d'Accessibilitat, com de l'acompliment dels objectius de l'àrea de PDI. El personal tècnic de PDI tindrà com a funció el seguiment i la supervisió tècnica i administrativa dels treballs que desenvoluparà aquesta assistència, i la coordinació dels diferents serveis associats i la inspecció i liquidació dels treballs.

2.2. Justificació de la insuficiència de mitjans

D'acord amb el que disposa l'article 116.4 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, (LCSP), i en tractar-se de la contractació d'un servei és necessari justificar la insuficiència de mitjans.

La contractació de la redacció del Pla d'Accessibilitat, requereix d'uns perfils professionals molt concrets i especialitzats en arquitectura i accessibilitat que han de desenvolupar treballs de diagnosi, inspecció d'edificis, anàlisi normativa, elaboració de documents tècnics, que la CCMA, SA, no disposa per raó de la seva activitat.

La CCMA, SA, no té capacitat pressupostaria per afrontar la despesa que suposaria contractar personal especialitzat en aquestes tasques.

L'externalització del servei suposa una contenció en la despesa d'estructura, tant per l'estalvi en la contractació de personal com en la compra de mitjans que caldrien per dur a terme l'execució del servei.

2.3. Finalitat de la cessió de dades

La naturalesa del contracte obliga a que la CCMA, SA cedeixi a l'adjudicatari un seguit de dades que són imprescindibles per la correcte execució del contracte.

Les parts prendran les mesures necessàries per la correcta protecció d'aquestes i les utilitzaran únicament per a la finalitat per la que estan destinades d'acord amb els serveis prestats en el contracte.

3. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte és de 56.000 €, IVA no inclòs.

Lot 1: Campus Sant Joan Despí i Diagonal

El valor estimat del contracte és de 30.500 €, IVA no inclòs, distribuïts en:

Lot 2: Altres seus de la CCMA, SA.

El valor estimat del contracte és de 25.500 €, IVA no inclòs, distribuïts en:

4. DURADA DEL CONTRACTE

El termini màxim d'execució serà de 4 mesos per a cadascun dels lots.

5. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Atès el que estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte s'adjudicarà pel procediment establert en l'article 221 LCSP per a contractes basats en un acord marc.

6. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La Mesa de Contractació seleccionarà el licitador que en conjunt faci la millor proposició en base a la relació qualitat preu, tenint en compte els criteris de valoració següents:

CRITERIS DE VALORACIÓ	PUNTUACIÓ
Criteris automàtics: Preu	Fins a 70 punts
Altres criteris automàtics	Fins a 30 punts

Respecte a l'oferta econòmica, la fórmula escollida per valorar les ofertes és la següent:

$$Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov-Om}{PM} x \frac{1}{VP} \right) \right] x P$$

Pv = puntuació

Ov = oferta a valorar

Om = oferta Millor

PM = preu unitari oferta mes alta

P = punts del criteri econòmic

VP = valor de Ponderació = 2

El motiu de l'elecció d'aquesta fórmula lineal amb un factor de modulació 2, és el de garantir la proporcionalitat real entre ofertes, amb l'objectiu de que la puntuació baixi de manera progressiva i lineal segons la distància entre l'oferta i la millor oferta (Om), evitant tant la dispersió excessiva de les puntuacions, com que petites diferències de

preu generin grans diferències de punts, afavorint la competitivitat econòmica i desincentivant la presentació d'ofertes amb baixes temeràries.

7. ACTES DE TRÀMIT

L'autorització per part de l'òrgan de contractació de l'aprovació de l'expedient, facultarà a la Secretaria de la Mesa de Contractació a publicar la resolució de l'aprovació i l'expedient de contractació.

8. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte és César Monferrer.

César Monferrer Ariete
Cap d'Obres i Serveis

Sant Joan Despí, 12 d'agost del 2026

DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTES D'INTERÈS DELS MEMBRES QUE INTERVENEN EN EL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

Les persones participants en el procediment de preparació, tramitació i autorització de l'expedient amb número de sol·licitud 20260716002 "Servei de redacció del pla d'accessibilitat dels edificis de la Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuals, SA" en nom de la CORPORACIÓ CATALANA DE MITJANS AUDIOVISUALS, SA, DECLAREN que:

Conec l'article 61 (conflicte d'interès) del Reglament financer 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol, que es reprodueix:

"1. Els agents financers i altres persones, incloses les autoritats nacionals de qualsevol rang, que participin en l'execució del pressupost de forma directa, indirecta i compartida en la gestió, inclosos els actes preparatoris, l'auditoria o el control, no poden adoptar cap mesura que pugui comportar un conflicte entre els seus propis interessos i els de la Unió. Han d'adoptar, així mateix, les mesures oportunes per evitar un conflicte d'interès en les funcions que estiguin sota la seva responsabilitat i per afrontar situacions que puguin ser percebudes objectivament com a conflicte d'interès.

Si es presenta el cas, l'agent de què es tracti s'ha d'abstenir d'actuar i ha d'elevar la qüestió a l'ordenador delegat que, al mateix temps, ha de confirmar per escrit l'existència d'un conflicte d'interessos. L'agent de què es tracti també ha d'informar el seu superior jeràrquic. En cas que es constati l'existència d'un conflicte d'interessos, l'agent ha de posar fi a totes les activitats relacionades. L'ordenador delegat ha d'adoptar personalment qualsevol altra mesura complementària que correspongui.

Hi ha conflicte d'interès quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions dels agents financers i altres persones a les quals es refereix l'apartat 1 es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol altre motiu directe o indirecte d'interès personal."

Declaro amb aquest document que, al meu parer, no tinc conflicte per participar en aquest procediment.

Al meu entendre, no existeixen fets o circumstàncies, passats o presents, o que puguin sorgir en un futur previsible que puguin posar en qüestió la meva independència segons qualsevol de les parts.

Confirmo que si descobreixo o que si es constata, en el transcurs del procés de selecció, fixació de criteris i avaluació que un tal conflicte existeix o ha sorgit, ho declararé immediatament a l'òrgan competent, i si hi ha un conflicte d'interessos deixaré de formar part en el procediment i en totes les activitats relacionades.

També confirmo que tractaré com a confidencials tots els assumptes que se'm confiïn. No revelaré cap informació confidencial que em sigui comunicada o que hagi descobert. No faré ús improcedent de la informació que se'm proporcioni.

Concretament, accepto tractar en confiança i amb discreció qualsevol informació o document que em sigui revelat o que jo descobreixi o prepari al llarg de la preparació i tramitació de l'expedient o com a resultat d'aquesta, i accepto que només seran utilitzats amb la finalitat d'aquesta tramitació i posterior avaluació i que no seran revelats a cap tercera part.

També accepto que no retindré còpies de cap informació escrita que se'm proporcioni.

Sant Joan Despí, 12 de d'agost del 2026