

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 1 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS LICITACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS DE SANTPEDOR

Exp.- X2026003208

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte

Descripció:

Aquesta contractació s'inicia per cobrir la necessitat de l'Ajuntament de Santpedor de mantenir en correcte estat de neteja els seus edificis, locals i dependències, perquè es puguin desenvolupar les activitats que si realitzen.

La finalitat es determinar els serveis de neteja respectuosos amb el medi ambient en tots els edificis, tot garantint una prestació del servei socialment responsable.

El present contracte es pot qualificar de contracte administratiu de serveis, subministrament i obres, en contenir prestacions dels tres tipus de contractes, d'acord amb la definició de l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Lots: NO

No es considera convenient la divisió del contracte en lots, atès que la realització independent de les diverses prestacions objecte del contracte impediria una correcta execució del contracte, des del punt de vista d'eficiència i optimització del servei, així com d'un punt de vista tècnic, d'organització i de coordinació dels diferents serveis contractats:

- Es preveu que determinats elements materials i personal siguin compartits entre diferents edificis o espais, motiu pel qual la divisió i adjudicació en lots provocaria duplictat de recursos, un augment de costos del servei, perjudicant l'optimització i eficiència del contracte.
- El servei de neteja requereix una planificació coherent i una coordinació entre els diferents recursos –materials i personals-, que es veurà totalment garantida en el cas d'una única organització.
- L'opció més favorable per part del responsable del contracte per poder dur a terme un seguiment exhaustiu i estret del servei, així com del control de la seva qualitat, és mitjançant un únic interlocutor.

Codi CPV:

- 90910000-9 (serveis de neteja) Principal
- 90919200-4 (serveis de neteja d'oficines)

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 2 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



**Ajuntament
de Santpedor**

B. Dades econòmiques

B.1 Determinació del preu:

Desglossament econòmic de l'oferta SERVEI REGULAR	
Concepte	Import
Costos directes	334.335,03 €
Cost retribució del personal	293.428,72 €
Costos del personal operatiu de neteja	285.677,42 €
Costos del personal especialista	4.845,96 €
Costos del personal Responsable del centre	2.905,34 €
Llicències i permisos (2,5% del cost personal): assumptes propis, permisos retribuïts	7.335,72 €
PRL, salut i uniformitat (1,7% cost personal): revisions mèdiques uniformitat personal	4.988,29 €
Maquinaria i manteniment(1,4% del cost personal): maquinària pel servei, fregadores, carros, etc.	4.108,00 €
Prestacions complementàries: dispensadors	1.000,00 €
Materials (8% del cost personal): estris, productes, bosses	23.474,30 €
Costos indirectes	4.179,19 €
	4.179,19 €
Despeses generals d'estructura (13% del CD +CI)	44.006,85 €
Personal d'estructura, supervisió i direcció, despeses financeres, assegurances, oficines centrals	44.006,85 €
Benefici industrial (6% del CD+CI)	20.310,85 €
Cost Total any 402.831,92 €	

Desglossament econòmic de l'oferta BOSSA D'HORES 1000 hores	
Concepte	Import
Costos directes	24.049,44 €
Cost retribució del personal	20.290,00 €
Costos del personal operatiu de neteja	20.290,00 €
Costos del personal especialista	0,00 €
Costos del personal Responsable del centre	0,00 €
Llicències i permisos (2,5% del cost personal): assumptes propis, permisos retribuïts	507,25 €
PRL, salut i uniformitat (1,7% cost personal): revisions mèdiques uniformitat personal	344,93 €
Maquinaria i manteniment(1,4% del cost personal): maquinària pel servei, fregadores, carros, etc.	284,06 €
Prestacions complementàries: dispensadors	1.000,00 €
Materials (8% del cost personal): estris, productes, bosses	1.623,20 €
Costos indirectes	300,62 €
	300,62 €
Despeses generals d'estructura (13% del CD +CI)	3.165,51 €
Personal d'estructura, supervisió i direcció, despeses financeres, assegurances, oficines centrals	3.165,51 €
Benefici industrial (6% del CD+CI)	1.461,00 €



Cost Total any	28.976,57 €
----------------	-------------

El pressupost base de licitació és de **431.808,49€** al que cal afegir **90.679,78€** en concepte de 21% d'IVA, i per tant un import global de **522.488,27€**.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència la Resolució EMT/427/2026 que aprova l'acord parcial del Conveni de neteja d'edificis i locals de Catalunya (2022-2025).

Els costos salarials s'han calculat a partir de les hores de dedicació que es preveuen en cada servei i que ha d'executar el contracte segons les categories professionals i els horaris en què es desenvolupa el servei.

B.2 Valor estimat del contracte i mètode aplicat per calcular-lo:

D'acord amb les previsions de l'article 101.5 de la LSCP, pel càlcul d'aquesta quantia s'ha tingut en compte l'import del pressupost màxim estimatiu (IVA exclòs); així com també, l'import de les eventuais pròrrogues d'aquest contracte i el de les seves potencials modificacions previstes en aquest plec d'acord amb les previsions de l'article 204 de la LSCP.

Vist que es contempla la possibilitat que el contracte pugui ser modificat per unes determinades causes, pel càlcul del valor estimat s'ha tingut en compte l'informe 2/2020, de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya, relatiu al càlcul del percentatge de modificació dels contractes i el càlcul del valor estimat dels contractes en cas que els plecs de clàusules administratives particulars adverteixin de la possibilitat de modificar-los i s'hi prevegi la possibilitat de prorrogar-ne la durada.

El valor estimat del contracte és:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE					
		Prestació	Eventuals pròrrogues	Modificacions previstes	SUMATORI
Contracte inicial (12 mesos)		431.808,49 €		43.180,85 €	474.989,34 €
1a pròrroga (12 mesos)			431.808,49 €	43.180,85 €	474.989,34 €
					0,00 €
TOTAL VEC					949.978,68 €

Per les característiques del contracte, es considera que les modificacions un cop incorporades afectaran les anualitats que restin del contracte, de manera que les anualitats següents n'arrossegaran l'import.

B.3 Pressupost base de licitació:



PRESSUPOST BASE LICITACIÓ						
Any	Descripció	Orgànic	Programa	Econòmic	Pressupost net	Import IVA
1a anualitat	Ajuntament	13	920	22700	39.016,51 €	47.209,98 €
	Polícia local	20	130	22700	15.674,59 €	18.966,25 €
	Local Mirador	40	1522	22700	1.113,01 €	1.346,75 €
	Magatzem brigada	41	1532	22700	8.100,08 €	9.801,09 €
	Cementiri	43	164	22700	535,88 €	648,41 €
	Biblioteca	51	3321	22700	23.208,67 €	28.082,49 €
	Cal Llovet	52	333	22700	12.346,28 €	14.938,99 €
	Convent	53	333	22700	4.709,78 €	5.698,84 €
	Lokal de la Vila i junjat	54	337	22700	8.131,33 €	9.838,91 €
	Local del Born	56	333	22700	3.112,35 €	3.765,95 €
	La Nau	57	333	22700	6.715,93 €	8.126,27 €
	Camp de futbol	61	342	22700	28.415,66 €	34.382,95 €
	Escola Riu d'Or	71	323	22700	97.811,49 €	118.351,90 €
	Escola d'adults	72	326	22700	1.937,46 €	2.344,33 €
	Escola de música	73	326	22700	20.473,58 €	24.773,03 €
	Escola la Serreta	75	323	22700	102.565,92 €	124.104,77 €
	Casal de Sant Josep	87	231	22700	6.595,57 €	7.980,64 €
	Cal Clarassó	86	231	22700	20.841,46 €	25.218,16 €
	Altres	95	432	22700	1.526,37 €	1.846,91 €
	Bossa d'hores	13	929	22700	28.976,57 €	35.061,65 €
Total					431.808,49 €	522.488,27 €

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost base de licitació tindrà consideració de pressupost màxim i limitatiu del contracte.

C. Existència de crèdit

C.1 Aplicació pressupostària:

La despesa derivada de l'execució del present contracte serà imputada al pressupost general de la corporació dels exercicis corresponents amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries.



Any	Descripció	Orgànic	Programa	Econòmic	Pressupost net	Import IVA
1a anualitat	Ajuntament	13	920	22700	39.016,51 €	47.209,98 €
	Polícia local	20	130	22700	15.674,59 €	18.966,25 €
	Local Mirador	40	1522	22700	1.113,01 €	1.346,75 €
	Magatzem brigada	41	1532	22700	8.100,08 €	9.801,09 €
	Cementiri	43	164	22700	535,88 €	648,41 €
	Biblioteca	51	3321	22700	23.208,67 €	28.082,49 €
	Cal Llovet	52	333	22700	12.346,28 €	14.938,99 €
	Convent	53	333	22700	4.709,78 €	5.698,84 €
	Lokal de la Vila i juntjat	54	337	22700	8.131,33 €	9.838,91 €
	Local del Bom	56	333	22700	3.112,35 €	3.765,95 €
	La Nau	57	333	22700	6.715,93 €	8.126,27 €
	Camp de futbol	61	342	22700	28.415,66 €	34.382,95 €
	Escola Riu d'Or	71	323	22700	97.811,49 €	118.351,90 €
	Escola d'adults	72	326	22700	1.937,46 €	2.344,33 €
	Escola de música	73	326	22700	20.473,58 €	24.773,03 €
	Escola la Serreta	75	323	22700	102.565,92 €	124.104,77 €
	Casal de Sant Josep	87	231	22700	6.595,57 €	7.980,64 €
	Cal Clarassó	86	231	22700	20.841,46 €	25.218,16 €
	Altres	95	432	22700	1.526,37 €	1.846,91 €
	Bossa d'hores	13	929	22700	28.976,57 €	35.061,65 €
Total					431.808,49 €	522.488,27 €

C.2 Expedient d'abast plurianual:

Sí

D. Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació

El present contracte tindrà una durada des de l'endemà de la seva formalització o data d'inici, d'un any. La seva vigència es podrà prorrogar fins a 1 anys més, , i per això la durada màxima de la vigència del contracte, incloses la possibles pròrroga, serà com a màxim de dos anys (2).

Es preveu d'acord amb l'article 29.4 LCSP la possibilitat d'una pròrroga excepcional en els contractes per garantir la continuïtat d'un servei quan no s'ha pogut formalitzar un nou contracte per raons imprevisibles per part de l'òrgan de contractació. Aquesta mesura es justifica sempre que concorrin circumstàncies com l'existència d'incidències en el procediment de licitació, publicades amb almenys tres mesos d'antelació, i que la interrupció del servei pugui perjudicar l'interès públic. La pròrroga té una durada màxima de 9 mesos i exigeix que es mantinguin inalterades totes les condicions establertes en el contracte original.

E. Variants



No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: ordinària

Procediment d'adjudicació: Procediment obert harmonitzat

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre digital: Sí

G. Solvència i classificació empresarial

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Solvència econòmica i financera

D'acord amb l'article 87 de la LCSP, es considera adequat exigir la següent solvència econòmica a les empreses licitadores o professionals licitadors:

Requisit de solvència	Mitjans d'acreditació documental
Volum anual de negocis del licitador o candidat, en l'àmbit a que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins els tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació d'ofertes, per import igual o superior a una el valor estimat del contracte de l'anualitat mitjana del present contracte (431.808,49 €)	S'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En tot cas la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acreditarà davant dels òrgans de contractació del sector públic, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

Justificació dels requisits de solvència econòmica exigits: De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, es considera idoni requerir aquest criteri de solvència econòmica vist que es tracta d'un contracte de més d'una anualitat i amb un import total del pressupost molt elevat i s'ha de garantir que les empreses que resultin adjudicatàries estiguin capacitades per a fer front econòmicament als costos que hauran d'assumir per a l'execució del servei. És per aquest motiu que s'ha considerat oportú que la solvència econòmica requerida sigui la màxima que possibilita la LCSP.

D'altra banda, d'acord amb l'article 75 de la LCSP, les empreses licitadores podran basar-se en la solvència econòmica d'altres entitats, sempre que es demostrï que es disposarà



efectivament d'aquest durant tota l'execució del contracte i, sempre i quan, aquesta entitat a la que es recorre no estigui incursa en una prohibició de contractar. En aquests supòsits, quan l'empresa licitadora recorri a la capacitat d'altres entitats, aquestes respondran solidàriament amb el licitador, durant l'execució del contracte.

Solvència tècnica o professional

La solvència tècnica o professional de les licitadores s'haurà d'apreciar d'acord amb el que estableix l'article 90.1 de la LCSP, tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa s'haurà d'acreditar a través dels dos mitjans següents:

Requisit de solvència	Mitjans d'acreditació documental
1) Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com a màxim els últims 5 anys, en els que s'indiqui l'import, data i destinatari. L'import anual acumulat l'any de major execució haurà de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte de l'anualitat mitjana del present contracte (302.265,94€).	La relació dels principals serveis efectuats s'acreditarà mitjançant: - quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent. - quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyats dels documents que es troben en el seu poder que acreditin la realització de la prestació. Si escau, aquest certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Si la relació dels principals serveis realitzats inclou que el seu destinatari és el mateix ens contractant, no serà necessari l'acreditació mitjançant certificat. Els certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels serveis i han de precisar si es van realitzar segons les regles per a les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme. A l'efecte de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, es tindran en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV.
2) Les empreses han de tenir implantat un sistema de gestió ambiental conforme al Reglament (CE) núm. 1221/2009 del Parlament Europeu i del Consell, de 25 de novembre de 2009, relatiu a la participació voluntària	Com a mitjà de prova les empreses hauran d'aportar el registre en l'EMAS, el certificat ISO 14001 o el certificat de l'etiqueta ecològica de la UE per als serveis de neteja d'interiors. D'acord amb l'apartat 2 de l'article 94 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic,

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 8 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



d'organitzacions en un sistema comunitari de gestió i auditoria mediambientals (EMAS), modificat pel Reglament (UE) 2017/1505 de la Comissió, o a la ISO 14001 de sistemes de gestió ambiental.

s'acceptaran altres certificats equivalents expedits per organismes establerts en qualsevol Estat membre de la Unió Europea i també altres proves de mesures equivalents de gestió ambiental, com són una política ambiental i un programa d'actuació per assolir els objectius ambientals.

Els requisits del sistema de gestió ambiental d'acord amb la norma ISO 14001 són els establerts a la secció A de l'Annex II del Reglament (CE) núm. 1221/2009 del Parlament Europeu i del Consell, modificat pel Reglament (UE) 2017/1505 de la Comissió. Aquest requisit es configura com a requisit de solvència addicional a la classificació, i haurà de ser acreditat igualment per les empreses proposades com a adjudicatàries que optin per acreditar la seva solvència mitjançant la classificació.

Justificació dels requisits de solvència econòmica exigits: De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, es considera idoni requerir com a criteri de solvència tècnica que les empreses acreditin realització de serveis o treballs d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte.

Pel que fa l'exigència que les empreses licitadores disposin d'un sistema de gestió ambiental certificat conforme al Reglament EMAS o a la norma ISO 14001 es considera un criteri de solvència tècnica proporcionat, no discriminatori i directament vinculat a l'objecte del contracte per les següents raons:

1. Naturalesa de l'activitat i impacte ambiental directe: El servei de neteja d'edificis és una activitat que genera un impacte mediambiental diari i significatiu. Implica el consum intensiu de recursos hídrics i energètics, la manipulació i abocament de productes químics (molts d'ells contaminants o perillosos per al medi aquàtic) i la generació constant de residus (envasos, materials plàstics, etc.).
2. Garantia de capacitat tècnica i operativa: Exigir l'EMAS o la ISO 14001 garanteix que l'empresa adjudicatària disposa de l'estructura organitzativa, els protocols i la capacitat tècnica necessaris per minimitzar aquests riscos. Assegura que l'empresa sap gestionar correctament els residus perillosos, aplicar plans d'estalvi d'aigua, controlar les dosis de productes químics i actuar correctament en cas d'un abocament accidental.
3. Control del cicle de vida del servei: Aquestes certificacions no valoren l'empresa en abstracte, sinó la seva capacitat per executar *aquest servei* de manera sostenible. Un sistema de gestió ambiental auditat garanteix que el personal destinat al contracte estarà format en bones pràctiques ambientals i que el servei es prestarà sota paràmetres d'eficiència i sostenibilitat.
4. Emparament legal: Aquesta exigència s'empara en la normativa de contractació pública vigent (que promou la inclusió de criteris ecològics i de sostenibilitat) i es formula respectant el principi d'equivalència, en admetre's de manera indistinta tant el sistema comunitari EMAS com la norma internacional ISO 14001, així com altres mitjans de prova equivalents d'acord amb la legislació

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 9 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



Es considera que la solvència econòmica i financera i tècnica o professional requerida és proporcional en relació amb l'objecte i l'import del contracte, no resultant restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint-se una competència efectiva dins les empreses del sector.

Així mateix, l'acreditació de la solvència es podrà realitzar o completar amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) que aporti la licitadora. No obstant això, caldrà aportar tota aquella documentació que no consti en les classificacions i els esmentats registres tal com es demana en els apartats anteriors.

L'òrgan de contractació podrà recaptar de les licitadores els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

G.2 Classificació empresarial:

Atesa la naturalesa del present contracte i de conformitat amb el que preveu l'article 77 de la LCSP, no serà requisit que la licitadora disposi de classificació de contractista.

No obstant això, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial, segons el RD 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modificaven determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001. La classificació necessària serà almenys la següent:

- Grup U: Serveis generals
- Subgrup 1: Serveis de neteja
- Categoria 3: quantia del contracte és igual o superior a 300.000 euros i inferior a 600.000 euros.

G.3 Adscripció de mitjans materials o personals a l'execució del contracte

Sí

Descripció de mitjans adscrits:
Establerts en el plec de prescripcions tècniques.

La licitadora que resulti adjudicatària, es compromet obligatòriament a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i personals descrits en el plec de prescripcions tècniques particulars, reconeixent el caràcter essencial d'aquesta obligació i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en el règim sancionador determinat en els plecs que serveixen de base al present contracte.

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental

Aplica en l'apartat solvència tècnica o professional.

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 10 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



**Ajuntament
de Santpedor**

H. Criteris d'adjudicació

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu d'acord amb el articles 131.2 i 145 de la LCSP. Amb aquests criteris, propis de la naturalesa de l'objecte del contracte, es valorarà la idoneïtat de l'ofert aperi tal d'assegurar la màxima qualitat final de la prestació del servei i la correcta relació amb les necessitats i oferta dels mitjans materials i personals necessaris per a l'execució del contracte. La justificació de cada criteri figura en cadascun dels aparats. Els criteris avaluable de manera automàtica són els següents:

Criteri econòmic	Màxim 45 punts
a) Preu del servei de neteja regular per la durada inicial del contracte . Màxim 20 punts Els licitadors hauran d'oferir un preu de la prestació del servei, que millori a la baixa el preu màxim base de licitació de 402.831,92 €, IVA exclòs. El preu s'ha de desglossar per a cadascun dels equipaments conforme a la proposta de l'annex 3 2. Els preus unitaris desglossats no poden ser superiors, altrament les empreses quedaran excloses. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que hagi ofert el preu més baix i la resta obtindran la puntuació que resulti d'aplicar la fórmula següent: $Pv = [1 - (Ov - Om / \text{preu màxim licitació}) * (1/1,2)] * 20$ Pv= Puntuació de l'oferta a valorar Ov= Oferta a valorar Om= Oferta millor	
b) Preu del servei de neteja regular per l'annualitat de la pròrroga. Màxim 20 punts Els licitadors hauran d'oferir un preu de la prestació del servei, que millori a la baixa el preu màxim base de licitació de l'annualitat de la pròrroga 402.831,92 €, IVA exclòs. El preu s'ha de desglossar per a cadascun dels equipaments conforme a la proposta de l'annex 3. Els preus unitaris desglossats no poden ser superiors, altrament les empreses quedaran excloses. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que hagi ofert el preu més baix i la resta obtindran la puntuació que resulti d'aplicar la fórmula següent: $Pv = [1 - (Ov - Om / \text{preu màxim licitació}) * (1/1,2)] * 20$ Pv= Puntuació de l'oferta a valorar Ov= Oferta a valorar Om= Oferta millor	
c) Preu del servei de neteja de la bossa d'hores Màxim 5 punts Els licitadors hauran d'oferir un preu de la prestació del servei de neteja de bossa d'hores, que millori a la baixa el preu màxim base de licitació de 28.976,57 €, IVA exclòs. El preu s'ha de desglossar per a cadascun dels preus fixats en la proposta de l'annex 3. Els preus unitaris desglossats no poden ser superiors, altrament les empreses quedaran excloses.	



S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que hagi ofert el preu més baix i la resta obtindran la puntuació que resulti d'aplicar la fórmula següent: $Pv = [1 - (Ov - Om / \text{preu màxim licitació}) * (1/1)] * 5$ Pv= Puntuació de l'oferta a valorar Ov= Oferta a valorar Om= Oferta millor Justificació: Aquestes fórmules respon a la Directiva 1/2020, d'aplicació de fórmules de valoració de la puntuació de les proposicions orientades a assegurar una valoració proporcional basada en la millor oferta. En aquest sentit, s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta la baixa més gran respecte els preu màxim de licitació. La formula definida desincentiva l'estratègia de presentar ofertes baixes temeràries amb la finalitat d'obtenir molta més puntuació que la resta d'ofertes amb preus més ajustats als valors de mercat. Atès, a més el factor de ponderació es fixa en base al pes específic de cada criteri, al tractar-se d'un contracte amb mà d'obra intensiva i d'aquesta manera les puntuacions entre les ofertes s'apropen i s'eviten que determinades baixes en relació amb el preu de licitació puguin afectar negativament les condicions laborals i/o salarials dels treballadors.									
Criteris qualitatiu de caràcter social	Màxim 40 punts								
a) Impuls de mesures per a la millora de les competències lingüístiques en llengua catalana del personal adscrit al contracte Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora d'implementar, durant la vigència del contracte, mesures destinades a millorar les competències lingüístiques en llengua catalana del personal adscrit a l'execució del servei, amb la finalitat de garantir la comprensió i l'ús adequat del català en l'execució del contracte. La puntuació s'atorgarà de forma automàtica d'acord amb l'escala següent: <table> <tr> <td>Implementar accions formatives o de capacitació lingüística per al 100 % del personal adscrit al contracte que no disposi de competències suficients en llengua catalana.</td> <td>10 punts</td> </tr> <tr> <td>Implementar accions formatives o de capacitació lingüística per a un mínim del 75 % del personal adscrit al contracte que no disposi de competències suficients en llengua catalana.</td> <td>5 punts</td> </tr> <tr> <td>Implementar accions formatives o de capacitació lingüística per a un mínim del 50 % del personal adscrit al contracte que no disposi de competències suficients en llengua catalana.</td> <td>2 punts</td> </tr> <tr> <td>No assumir aquest compromís.</td> <td>0 punts</td> </tr> </table> L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar el compliment del compromís mitjançant la documentació justificativa de les accions formatives efectuades i la relació del personal participant. b) Compromís d'impulsar mesures per afavorir la conciliació de la vida laboral i personal i fomentar la coresponsabilitat de dones i homes	Implementar accions formatives o de capacitació lingüística per al 100 % del personal adscrit al contracte que no disposi de competències suficients en llengua catalana.	10 punts	Implementar accions formatives o de capacitació lingüística per a un mínim del 75 % del personal adscrit al contracte que no disposi de competències suficients en llengua catalana.	5 punts	Implementar accions formatives o de capacitació lingüística per a un mínim del 50 % del personal adscrit al contracte que no disposi de competències suficients en llengua catalana.	2 punts	No assumir aquest compromís.	0 punts	Fins a 10 punts Fins a 15 punts
Implementar accions formatives o de capacitació lingüística per al 100 % del personal adscrit al contracte que no disposi de competències suficients en llengua catalana.	10 punts								
Implementar accions formatives o de capacitació lingüística per a un mínim del 75 % del personal adscrit al contracte que no disposi de competències suficients en llengua catalana.	5 punts								
Implementar accions formatives o de capacitació lingüística per a un mínim del 50 % del personal adscrit al contracte que no disposi de competències suficients en llengua catalana.	2 punts								
No assumir aquest compromís.	0 punts								



Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora d'impulsar les següents mesures d'organització del temps, amb l'objectiu d'afavorir la conciliació de la vida laboral i personal i fomentar la corresponsabilitat de dones i homes en les tasques de cura d'infants, persones dependents i de la llar:

- Mecanismes de gestió flexible del temps de treball (distribució irregular de la jornada, bosses d'hores anuals, determinació del màxim d'hores flexibles, regles de compensació, períodes de reorganització del temps de treball, jornada mínima i màxima diària, etc.) que facilitin la conciliació per a tasques relacionades amb la cura de les persones i de la llar.
5 punts.
- Prioritat en l'elecció d'horari, en cas de treball per torns, per a les persones de la plantilla amb càrregues familiars
5 punts.
- Pla de mobilitat a favor de les persones de la plantilla amb càrregues familiars (per exemple, prioritat de destinació a prop del domicili)
5 punts.

Únicament es valoraran les mesures que vagin a resultar d'aplicació efectiva al personal dedicat a l'execució dels contractes. Aquest compromís i les mesures previstes hauran de ser comunicades a la representació legal de les persones treballadores de l'empresa licitadora, si n'hi ha, abans de l'inici de l'execució del contracte.

c) Reducció del termini substitució del personal absent adscrit al contracte

Fins a 5 punts

Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora de reduir el termini màxim per substituir el personal adscrit al contracte en cas d'absència, amb la finalitat de garantir la continuïtat i la qualitat del servei. El termini es computarà des del moment en què l'empresa tingui coneixement de l'absència. El compromís assumit tindrà caràcter contractual i el seu compliment podrà ser objecte de verificació durant l'execució del contracte

La puntuació s'atorgarà d'acord amb l'escala següent:

Cobertura de l'absència en un termini màxim de 12 hores	5 punts
Cobertura de l'absència en un termini màxim de 24 hores	3 punts
Sense millora respecte al termini mínim establert en el plec	0 punts

d) Compromís d'impulsar mesures per millorar l'ocupació de les dones

Fins a 5 punts

Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora d'impulsar les següents mesures per millorar l'ocupabilitat i l'ocupació de les dones, pel que fa a l'accés, la presència, la permanència i les condicions de treball:

- Compromís d'incrementar el percentatge de dones en les categories professionals en què són poc presents en cas de noves contractacions de personal, substitucions o increments d'hores de servei derivades de modificacions dels contractes, pel que fa a les categories d'especialista, encarregat/ada d'edifici i responsable d'equip, entre d'altres.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 13 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



2,5 punts

- Compromís que les noves incorporacions de personal en cas de noves contractacions, substitucions o increments d'hores de servei derivades de modificacions dels contractes basats, es duran a terme amb dones amb dificultats especials per accedir al mercat laboral, tals com dones majors de 45 anys, dones aturades de llarga durada, dones que encapçalen famílies monoparentals, dones víctimes de violència masclista, entre altres col·lectius de dones.

2,5 punts

Únicament es valoraran les mesures que vagin a resultar d'aplicació efectiva al personal dedicat a l'execució dels contractes. Aquest compromís i les mesures previstes hauran de ser comunicades a la representació legal de les persones treballadores de l'empresa licitadora, si n'hi ha, abans de l'inici de l'execució del contracte.

e) Mesures en matèria de seguretat i salut laboral

Fins a 5 punts

Atès que, per tal de facilitar les tasques tant del personal de neteja com dels treballadors habituals del centre de treball, els serveis de neteja objecte d'aquest contracte es prestaran habitualment fora de l'horari laboral del centre i, consegüentment, és probable que els equips de primers auxilis no es trobin disponibles al centre, es valorarà la impartició de formació en primers auxilis al personal adscrit al contracte.

En aquest sentit, es puntuarà amb 5 punts la impartició d'un curs de primers auxilis a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte. Només s'inclouran les persones treballadores dels nivells funcionals següents: netejador/a i/o responsable d'equip.

El nombre mínim de persones que hauran de rebre aquesta formació es d'una persona per centre de treball i torn.

Aquesta formació haurà de tenir una durada mínima de 2 hores i s'haurà d'impartir en un termini de sis setmanes a partir del començament de l'execució del contracte. Les persones treballadores que rebin la formació en primers auxilis hauran de rebre una actualització cada dos anys.

Acreditació del compliment d'aquest criteri:

* L'empresa haurà d'entregar al responsable del contracte els certificats emesos pels centres docents, que acreditin el compliment d'aquest criteri.

* Els certificats hauran d'estar signats tant per la persona formadora com per la persona treballadora assistent.

Les persones treballadores que hagin rebut una formació en primers auxilis en un període no superior a un any abans de l'inici de l'execució del contracte, no hauran de tornar-la a rebre fins que es compleixin dos anys des de la seva realització, sempre que l'empresa en pugui acreditar degudament la realització.

Justificació: D'acord amb l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de



Contractes del Sector Públic (LCSP), es justifica la inclusió combinada dels criteris d'adjudicació relatius a la formació en primers auxilis , l'ocupabilitat de les dones i les mesures de conciliació per la seva directa, recíproca i profunda vinculació amb la qualitat tècnica en l'execució del servei de neteja. L'òrgan de contractació considera que la prestació d'un servei d'alta qualitat no depèn exclusivament dels materials utilitzats, sinó de l'estabilitat, la seguretat i la gestió optimitzada del capital humà que l'executa. En un sector intensiu en mà d'obra com el de la neteja d'edificis, les condicions sociolaborals del personal adscrit determinen directament el rendiment operatiu de la següent manera: Minimització de riscos en horaris asíncrons (Seguretat Laboral): Atès que el servei s'executa habitualment fora de la jornada de l'òrgan requeridor (torns de nit o vespre) per no interferir en l'activitat pública, el personal es troba en una situació de major aïllament i vulnerabilitat. Incentivar la formació en primers auxilis del personal operatiu i dels seus responsables d'equip corregeix la manca de mitjans de prevenció actius del centre en aquelles hores, garantint una primera resposta immediata i autònoma davant d'emergències, fet que protegeix tant la salut dels treballadors com la integritat de les instal·lacions. Reducció de la rotació i l'absentisme (Conciliació i Ocupabilitat): El sector de la neteja pateix històricament d'altres taxes de rotació de personal, sovint motivades per la dificultat de conciliar horaris complexos amb les càrregues familiars de cura, o per la segregació laboral de les dones (subrepresentades en llocs de comandament i especialistes). Valorar compromisos que facilitin la flexibilitat horària, la proximitat al domicili, el trencament del sostre de vidre sectorial i la inserció de dones en situació de vulnerabilitat, actua directament sobre la motivació i estabilitat de la plantilla. L'acció conjunta d'aquests criteris genera un entorn laboral segur, equitatiu i conciliable. Finalment, es fa constar que la configuració d'aquests criteris respecta escrupolosament els principis de proporcionalitat i no discriminació, i s'ha delimitat la seva aplicació únicament i efectiva al personal destinat a l'execució d'aquest contracte, complint així els requisits legals i jurisprudencials vigents per a la contractació pública socialment responsable.	
Criteris ambientals	Màxim 5 punts
a) Roba de treball: limitació de presència de substàncies nocives. 2,5 punts Es valorarà amb 5 punts que el teixit principal de la roba de treball (pantalons i bata) compleixi amb els requisits de limitació de presència de substàncies nocives en el producte final, d'acord amb l'estàndard Oeko-Tex 100, Made in Green o equivalent. Als efectes de verificació, les empreses licitadores hauran de presentar una declaració del fabricant de la roba de treball, segons el model de l'Annex núm. 6.8, acompanyada del certificat Oeko-Tex 100, Made in Green o equivalent, o bé dels resultats dels assajos corresponents. b) Roba de treball: contingut mínim de material reciclat . 2,5 punts	



Es valorarà amb 5 punts que la roba de treball (pantalons i bata) contingui al menys un 20% de material reciclat. Als efectes de verificació, les empreses licitadores hauran de presentar una declaració del fabricant de la roba de treball,, acompanyada del certificat GRS (Global Recycled Standard) de les peces de roba o d'un certificat equivalent. Justificació: El servei de neteja requereix l'ús diari de roba de treball específica (bates, pantalons, monos) per garantir la higiene i la uniformitat de la plantilla. L'adquisició i renovació periòdica d'aquestes peces de roba genera una petjada ecològica associada a la indústria tèxtil (consum d'aigua, emissions de CO₂ i ús de químics en els tints). Introduir criteris ambientals en el vestuari del personal adscrit al servei està directament vinculat a l'objecte del contracte (ja que la roba és un mitjà indispensable per a l'execució de les tasques) i redueix l'impacte ambiental indirecte del servei. L'exigència de certificacions com Oeko-Tex 100, Made in Green o equivalents garanteix que els teixits estan lliures de substàncies químiques nocives o al·lèrgiques (com metalls pesants, pesticides o formaldehids). Aquesta mesura té un doble benefici: d'una banda, protegeix el medi ambient en evitar l'alliberament de microquímics contaminants durant els cicles de rentat de la roba del servei; de l'altra, actua com una mesura de protecció de la salut i seguretat de les pròpies persones treballadores, que estan en contacte directe amb el teixit durant jornades intenses de moviment físic. Valorar que les peces continguin com a mínim un 20% de material reciclat (acreditat mitjançant l'estàndard GRS - Global Recycled Standard o equivalent) fomenta de manera efectiva l'economia circular dins del propi contracte. Redueix de forma directa la dependència de matèries primeres verges (com el polièster derivat del petroli o el cotó intensiu en aigua), disminueix els residus tèxtils i redueix la petjada de carboni global vinculada directament al manteniment de l'equip de neteja del contracte. L'exigència d'un 20% de material reciclat és un llindar tècnicament viable per al mercat actual, el qual permet mantenir la resistència, durabilitat i flexibilitat que requereix la roba de neteja professional. Així mateix, l'ús d'estàndards internacionals reconeguts (Oeko-Tex, GRS) i l'obertura a certificats equivalents garanteix l'objectivitat de la valoració, evitant qualsevol mena d'arbitrarietat en l'adjudicació automàtica i respectant el principi de lliure concurrència.	
Criteri qualitatiu de caràcter tècnic	Màxim 10 punts
Millora en l'aplicació informàtica/programari per a la gestió del servei L'empresa, que ja té l'obligació de posar a disposició de l'execució del servei una aplicació informàtica/programari per a la gestió del servei, podrà incorporar a més a més les següents funcionalitats o algunes d'elles en el mateix programari: L'aplicació informàtica o programari ofert haurà d'existir i estar operativa en el moment de la presentació de l'oferta, amb les funcionalitats que es pretengui fer valer a efectes de puntuació. No s'acceptaran compromisos de desenvolupament o adquisició posteriors, excepte en el cas concret de la integració de funcionalitats. L'aplicació informàtica o programari permet: - Comunicar i fer el seguiment de la resolució de les incidències i/o deficiències detectades i reportar al responsable del contracte la seva resolució. Permet consultar els informes resultants de visites d'inspecció i les mesures correctives acordades, si escau, pel responsable del servei.	

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 16 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



5 punts

- El control presencial del personal de neteja en els centres objecte del servei, de manera que pugui substituir de forma àgil el personal en cas d'absències no programades, i permet l'accés al control de presència per part del responsable del contracte de l'Ajuntament.

5 punts

Les empreses licitadores hauran d'incloure en el seu annex informàtic les credencials d'accés temporal (usuari i contrasenya de perfil "demo" o "visualitzador") o, en el seu defecte, un enllaç a un vídeo explicatiu de la plataforma en funcionament real, per tal que la mesa de contractació pugui verificar de manera automàtica l'existència i l'operativitat de les funcionalitats puntuades.

Justificació: El servei de neteja es caracteritza per la dispersió geogràfica dels centres de treball i per l'execució de tasques fora de l'horari d'obertura al públic. Aquesta deslocalització dificulta el control tradicional del servei i la comunicació directa d'incidències. Valorar la inclusió de funcionalitats avançades en el programari de gestió (més enllà del mínim obligatori) respon a la necessitat d'optimitzar la fiscalització, la traçabilitat i la comunicació bidireccional en temps real entre l'Ajuntament i l'empresa adjudicatària.

Permetre el seguiment digital de les deficiències i la consulta dels informes d'inspecció de forma compartida evita la burocràcia en paper, redueix els temps de resposta i garanteix que cap queixa o millora quedi desatesa. Això ofereix un històric de dades objectiu per auditar la qualitat real del servei.

La neteja és un servei crític on l'absència d'un operari (per baixa sobtada o imprevist) es tradueix immediatament en un espai públic que es queda sense higienitzar. Disposar d'un sistema de control de presència en temps real amb accés directe per a l'Ajuntament permet dues coses clau: d'una banda, que l'empresa detecti instantàniament l'absència i activi els mecanismes de substitució àgil abans que afecti els usuaris del centre; de l'altra, una transparència total per a l'Administració, que pot verificar en qualsevol moment que es compleixen les hores de borsa de treball contractades.

L'exigència que el programari estigui plenament desenvolupat i operatiu en el moment de presentar l'oferta (excloent simples declaracions d'intencions o desenvolupaments futurs) està plenament justificada per garantir el principi d'immediateza i seguretat en l'inici del servei. El període de desplegament d'un contracte de neteja sol ser crític; permetre que l'empresa comenci a desenvolupar la tecnologia després de l'adjudicació posaria en risc el control de l'execució durant els primers mesos, que és precisament quan més es necessita un seguiment estricte.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius que s'estableixen a continuació:

- a) Si es presenta una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:
 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25 % més baixa que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80 % de la puntuació total.

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 17 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



- b) Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20 % a la puntuació total més baixa.

- c) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Si no hi ha cap puntuació per sota del 90 % de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10 % a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

2. Si hi ha puntuacions per sota del 90 % de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90 % de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10 % a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

•

El procediment a seguir en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, serà l'establert en l'article 149 de la LCSP, i l'òrgan de contractació demanarà la justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell dels preus, i en particular, en el que es refereix als valors indicats en l'article 149.4.

L'òrgan de contractació també podrà demanar una justificació detallada del cost d'execució material, amb el desglossament dels costos directes i indirectes (costos salarials i preus unitaris simples de la mà d'obra indicant el conveni laboral de referència, materials i consumibles amb aportació si s'escau de certificats de compromís del subministrament degudament signats, preus unitaris simples de vehicles i maquinària i mitjans tècnics, equips i vestuari, despeses generals i benefici industrial) o el desglossament dels preus unitaris de les diferents prestacions.

Quan l'execució de part del servei estigui prevista a càrrec d'una empresa subcontractada, s'aportarà el seu pressupost detallat, justificat i compromès degudament signat. Tanmateix, quan es gaudeixi de bonificacions, subvencions i altres situacions avantatjoses i excepcionals, es presentaran els comptes presentats al registre mercantil.

En general, es considerarà que una oferta anormalment baixa no és viable quan en la seva justificació no expliqui satisfactòriament el baix nivell de preus proposats, no presenti el desglossament detallat dels costos directes i indirectes demanats, quan les dedicacions del personal d'execució directa sigui insuficient per a l'execució de les tasques previstes en cada prestació (es considerarà insuficient qualsevol dedicació menor a un 25% respecte les dedicacions efectives previstes en els estudis econòmics per la responsable tècnica o pel conjunt dels operaris), quan hi hagi omissions o errors en la justificació, quan hi hagi contradiccions amb la proposta tècnica presentada, i en qualsevol cas, es rebutjaran aquelles empreses que per a l'execució del contracte justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 18 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



treballadors adscrits inferiors als establerts en el conveni col·lectiu de treball del sector que els és aplicable, o no compleixin les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com a adjudicatàries

No s'escau

K. Garantia provisional

No

L. Garantia definitiva

Sí

La garantia definitiva a constituir per la licitadora que hagi presentat la millor oferta, serà la corresponent al 5% del pressupost base de licitació durant el termini inicial del contracte, IVA exclòs. La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 de la LCSP.

En cas que l'oferta de l'adjudicatària resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació exigirà una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total arribarà a un 10% del pressupost base d'adjudicació.

M. Condicions especials d'execució

L'empresa adjudicatària assumirà com a condicions especials d'execució les següents:

- L'obligació de mantenir durant tota la durada del contracte i les seves possibles pròrrogues les condicions de prestació del servei establertes al Plec de prescripcions tècniques, sens perjudici de les millores a què s'haguessin compromès en les seves ofertes.

- L'empresa contractista ha de complir les obligacions de pagament dels salaris i de les quotes de Seguretat Social dels treballadors adscrits a l'execució del contracte, d'acord amb les previsions del conveni col·lectiu d'aplicació i la normativa corresponent.

- a) Per tal de garantir el compliment de l'obligació de pagament als treballadors adscrits a l'execució del contracte dels salaris -d'acord amb el que estableix l'article 211, apartat i) de la LCSP-, i les quotes de Seguretat Social corresponents, establertes com a obligacions essencials, l'empresa contractista ha de remetre mensualment a la persona responsable del contracte una declaració responsable conforme s'ha fet efectiu el pagament dels salaris i l'ingrés dins de termini de les quotes de Seguretat Social respecte d'aquest personal, en els termes i condicions previstes al conveni col·lectiu i a la normativa corresponent.

La declaració s'ha de presentar abans o en la mateixa data que la factura i en tot cas ha d'anar signada per la persona representant legal de l'empresa.

Si la contractista no remet la declaració responsable indicada, o quan el responsable

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 19 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



del contracte tingui indicis d'incompliment de les obligacions de pagament esmentades, es requerirà la justificació documental que ha de ser tramesa en un termini màxim de 10 dies hàbils.

Si la contractista no dona compliment al requeriment de justificació documental en aquest termini, o els motius que s'al·leguin no són suficients per entendre que la contractista compleix o està en condicions de complir amb les obligacions esmentades, el responsable del contracte proposarà l'inici del procediment de resolució del contracte a l'òrgan de contractació.

El responsable del contracte emetrà la corresponent certificació d'incompliment de la condició essencial d'execució, i s'apliquen les mesures cautelars que corresponen en relació als pagaments d'acord amb el que estableix la LCSP".

- b) L'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació, quan li sigui sol·licitada als efectes d'una nova licitació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador i tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació, juntament amb la certificació de l'estat de pagament de les quotes de la Seguretat Social, així com una declaració responsable on hi consti respecte dels treballadors objecte de subrogació:

- El pagament dels salaris meritats fins a la data d'emissió de la declaració.
- Absència de deute amb la Seguretat Social.
- Absència de deute amb l'Agència Tributària.
- Absència de qualsevol altre deute en l'àmbit laboral o tributari

- L'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.

- El compliment de les hores lectives de formació així com del calendari d'impartició de la formació a què s'ha compromès en la seva oferta, si s'escau.

- El compliment de les mesures per millorar l'ocupabilitat i l'ocupació de les dones a les que s'ha compromès en la seva oferta, si s'escau. A aquest efecte, a l'inici de cada anualitat del contracte, l'empresa adjudicatària haurà de presentar un informe indicant les mesures concretes posades en marxa i la relació de dones treballadores que s'han beneficiat de les mateixes.

En cas que cap dona no s'hagi beneficiat d'aquestes mesures s'hauran de justificar els motius.

- El compliment de les mesures per afavorir la conciliació de la vida laboral i personal i fomentar la corresponsabilitat a les que s'ha compromès en la seva oferta, si s'escau.

A aquest efecte, a l'inici de cada anualitat del contracte, l'empresa adjudicatària haurà de presentar un informe indicant les mesures concretes posades en marxa i la relació de persones treballadores que s'han beneficiat de les mateixes.

Codi Segur de Verificació:
Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 20 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



En cas que cap persona treballadora no s'hagi beneficiat d'aquestes mesures s'hauran de justificar els motius.

- Durant l'execució de cada contracte, l'empresa adjudicatària haurà de dur a terme accions de sensibilització en matèria d'igualtat de gènere, adreçades al personal de neteja adscrit al contracte.

Aquestes accions hauran de tenir una durada mínima d'una hora i hauran de promoure: o La distribució equitativa de les responsabilitats familiars i domèstiques entre dones i homes. o La corresponsabilitat en l'exercici dels drets de conciliació de la vida laboral, personal i familiar, fomentant-ne l'ús igualitari per part dels homes. o L'eliminació d'estereotips de gènere associats a les tasques de cura.

Per acreditar el compliment d'aquesta obligació, l'empresa adjudicatària haurà d'aportar, en finalitzar l'activitat i, en tot cas, abans de transcorreguts nou mesos des de l'inici del servei, una certificació que inclogui la relació d'accions de sensibilització realitzades, el contingut impartit, el nombre total i la identitat de les persones assistents, així com la data i el lloc de celebració.

- La utilització dels productes de neteja amb les característiques establertes en el Plec de prescripcions tècniques.

- L'obligació de l'empresa contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

- Així mateix, l'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta establertes en aquest Plec.

Tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials les següents:

- L'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual.
- L'obligació de l'empresa contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- El compliment de les prescripcions tècniques obligatòries establertes al Plec de prescripcions tècniques.
- L'obligació de mantenir durant tota la durada del contracte i les seves possibles pròrrogues els compromisos adquirits en les seves ofertes i que han estat objecte de valoració en la licitació
- El compliment de les penalitats imposades a les empreses adjudicatàries

N. Modificació del contracte prevista

Tal i com estableix l'article 204 LCSP, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte en el cas de què s'incorporin nous equipaments o en el cas que s'hagin d'incrementar treballs de neteja o reduir serveis de neteja als edificis actuals.

Sistema de càlcul per la retribució en cas de modificacions previstes:

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 21 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



- Incorporació tal i com estableix l'article 204 de LCSP, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte en el cas de què s'incorporin nous equipaments o en el cas de què s'hagin d'incrementar treballs de neteja o reduir serveis de neteja als edificis actuals.

- Incorporació de nous equipaments al contracte de neteja: es calcularà en funció dels preus unitaris màxims, aplicant el percentatge ofert, per les hores de servei específiques que es requereixin, en base a l'ús de l'equipament i les seves dimensions.

- Per reduir serveis de neteja dels equipaments inicialment previstos: en aquest cas la reducció pot afectar a nombre d'hores per una reducció de la superfície. Es calcularà restant l'import resultat de calcular el nombre d'hores de reducció, en base als preus unitaris màxims aplicant el percentatge ofert per les hores de servei específiques inicialment requerides.

Percentatge del preu que poden afectar. Fins a un màxim del 20% en base al preu inicial del contracte.

Procediment, El procediment a seguir per a la modificació del contracte serà el següent:

- Redacció de la proposta de modificació per part del responsable del contracte. El cost de la proposta de modificació es realitzarà en base als preus unitaris oferts per l'empresa contractista en la seva oferta econòmica.

- Audiència al contractista per 3 dies, excepte que aquest manifesti la conformitat amb la

- Informe del secretari/a.

- Resolució de l'òrgan de contractació aprovant la modificació i requeriment pel reajustament de la garantia definitiva.

- Publicació de la modificació en el termini de 5 dies des de la seva aprovació.

O. Cessió del contracte

Sí

P. Subcontractació

Sí.

La subcontractació i els pagaments a les subcontractistes restaran subjectes al que disposen els articles 215 a 217 de la LCSP, i la normativa que sigui d'aplicació.

Q. Revisió de preus

No.

Els preus dels contractes del sector públic només poden ser objecte de revisió periòdica i predeterminada en els termes que s'estableix en els articles 103 a 105 de la LCSP. En el cas de contractes diferents dels d'obra, subministrament de fabricació d'armament i equipament de les administracions públiques, s'han de revisar els costos de ma d'obra únicament quan el període de recuperació de la inversió sigui igual o superior a quatre anys i la intensitat en l'ús del factor treball sigui considerada significativa, d'acord amb els

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 22 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



supòsits i límits establerts en el RD 55/2017, pel que es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia.

R. Termini de garantia

Per les característiques del contracte, es fixa un termini de garantia del contracte des dos mesos, a partir de la finalització del contracte.

Finalitzades les obligacions derivades del contracte i el termini de garantia, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia definitiva i previ informe del responsable municipal del contracte en el termini màxim d'un mes, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries

No aplica.

T. Programa de treball

Sí

U. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte i el responsable del contracte.

La persona responsable del contracte serà la responsable de l'àrea de servies a les persones.



ÍNDEX

I. DISPOSICIONS GENERALS	25
Primera. Objecte del contracte	25
Segona. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte	25
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit	25
Quarta. Termini de durada del contracte	25
Cinquena. Règim jurídic del contracte	26
Sisena. Admissió de variants	26
Setena. Tramitació de l'expedient, procediment d'adjudicació	26
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics	26
Novena. Aptitud per contractar	29
Desena. Solvència de les empreses licitadores	31
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	32
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions	32
Dotzena. Mesa de contractació	39
Tretzena. Determinació de la millor oferta	40
Catorzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació	43
Quinzena. Garantia definitiva	45
Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	46
Dissetena. Adjudicació del contracte	46
Divuitena. Formalització i perfecció del contracte	47
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	48
Dinovenena. Condicions especials d'execució	48
Vintena. Execució i supervisió dels serveis	48
Vint-i-unena. Programa de treball	48
Vint-i-dosena. Compliment de terminis i execució correcta del contracte	48
Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i execució del contracte	52
Vint-i-quatrena. Resolució d'incidències	53
Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius	53
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	53
Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista	53
Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista	55
Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista	55
Vint-i-novena. Prerrogatives de l'Administració	58
Trentena. Modificació del contracte	58
Trenta-unena. Suspensió del contracte	59
Trenta-dosena. Clàusula ètica	60
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE	61
Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte	61
Trenta-quatrena. Subcontractació	62
Trenta-cinquena. Revisió de preus	65
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE	65
Trenta-sisena. Recepció i liquidació	65
Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva	65
Trenta-vuitena. Resolució del contracte	66
VII. RECURSOS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL	66
Trenta-novena. Règim de recursos	66
Quarantena. Arbitratge	67
Quaranta-unena. Mesures cautelars	67
Quaranta-dosena. Règim d'invalidesa	68

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 24 de 78	SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02	



Quaranta-tresena. Jurisdicció competent68

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 25 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la prestació dels serveis que es descriuen a l'**apartat A** del quadre de característiques.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari comú de contractes (CPV) és la que consta a l'**apartat A del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives que s'han de satisfer són les que s'identifiquen a l'informe de justificació del contracte i/o al plec de prescripcions tècniques.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica a l'**apartat B.1** del quadre de característiques.

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per calcular-lo són els que s'assenyalen a l'**apartat B.2** del quadre de característiques.

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala a l'**apartat B.3** del quadre de característiques. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'impost sobre el valor afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin aplicables, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta a l'**apartat C.1** del quadre de característiques.

Quarta. Termini de durada del contracte

El termini de durada del contracte és el que s'estableix a l'**apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte. El contracte es podrà prorrogar si s'ha previst així a l'**apartat D** del quadre de característiques. En aquest cas, la prorroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavisi amb,

Codi Segur de Verificació:
Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 26 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La prorroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa següent:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- d) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- e) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- f) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- g) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable. Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que siguin aplicables en l'execució de la cosa pactada no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-los.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan consti així a l'**apartat E del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient, procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts a l'**apartat F del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 27 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



**Ajuntament
de Santpedor**

8.1 D'acord amb la disposició adicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant el contingut de la comunicació oral degudament documentat, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sons dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable, d'acord amb el que indica la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el correu o correus electrònics i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, que indiquin que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a l'e-NOTUM, la persona o persones designades hauran d'accedir-hi mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on està dipositada la notificació, es permet accedir a aquesta notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a aquest efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11316683?categoria=0>



Inici

Presentació

Perfils de contractant

Empreses licitadores

Subscripcions

Avisos

Jornada de presentació de la nova aplicació del RELIC

Us informem que el proper 15 de maig de 2025, de 10:00h a 12:30h, es celebrarà a l'Auditori del Districte Administratiu una jornada adreçada a les empreses i els operadors econòmics que volen contractar amb el sector públic, per tal de presentar el nou Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC). La sessió es podrà seguir en directe des del Canal de Youtube del Departament d'Economia i Finances en l'enllaç adjunt: https://www.youtube.com/live/a5wNK_713bE

Inici > Perfils de contrac... > Ajuntament de Santp... > CONTRACTE DEL SERVEI DE DISSENY, MAQUETACIÓ I IMPRESSIÓ DEL MATERIAL DE COMUNICACIONS I INFORMACIONS DE L'AJUNTAMENT D...

CONTRACTE DEL SERVEI DE DISSENY, MAQUETACIÓ I IMPRESSIÓ DEL MATERIAL DE COMUNICACIONS I INFORMACIONS DE L'AJUNTAMENT DE SANTPEDOR

Codi de l'expedient: X2024001186

TAULER D'AVISOS (5)

ENVIAR PREGUNTA

SUBSCRIURE'S

Anunci de licitació

Expedient en avaluació (3)

Adjudicació

Formalització

Execució

Anul·lació / Declaració desert

Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

8.4 Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre digital quedaran inscrites a la licitació automàticament.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en l'Espai d'empreses licitadores, prèvia l'autenticació requerida, el qual està constituït per un conjunt de serveis amb l'objectiu de proveir les empreses d'eines que facilitin l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Així, en aquest espai, les empreses poden gestionar les licitacions del seu interès i les ofertes presentades mitjançant les eines de licitació electrònica corporatives, accedir a l'eina per a la generació del DEUC, modificar les subscripcions al servei de novetats diàries i donar de baixa la subscripció a les novetats d'un expedient que s'ha realitzat de manera automàtica a l'activar l'oferta des de les eines de licitació electrònica. A més, aquest espai també permet la col·laboració i comunicació entre empreses licitadores, i conté una bústia de propostes innovadores per tal que les empreses envïin les que tinguin sobre projectes desenvolupats que puguin ser interessants i que donin resposta a necessitats de l'Administració, així com que millorin i modernitzin els productes i els serveis públics actuals.

Inici

Presentació

Perfils de contractant

Empreses licitadores

Subscripcions

Avisos

Jornada de presentació de la nova aplicació del RELIC

Us informem que el proper 15 de maig de 2025, de 10:00h a 12:30h, es celebrarà a l'Auditori del Districte Administratiu una jornada adreçada a les empreses i els operadors econòmics que volen contractar amb el sector públic, per tal de presentar el nou Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC). La sessió es podrà seguir en directe des del Canal de Youtube del Departament d'Economia i Finances en l'enllaç adjunt: https://www.youtube.com/live/a5wNK_713bE

Inici > Empreses licitadores

Empreses licitadores

Aquest espai està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir a cada empresa licitadora d'eines que facilitin l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès, la col·laboració i comunicació entre empreses licitadores, i el foment de la innovació en el marc de la contractació pública.

Accés a l'espai d'empresa licitadora

Bústia de propostes innovadores

Document europeu únic de

8.5 Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 29 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



realitzaran mitjançant el tauler d'avisos associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de serveis de contractació pública. En aquest tauler d'avisos electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació com al contracte.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en subscriure's en la licitació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'annex 1, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

8.6 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes que estableix el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 24 bis, apartat 1, del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que disposa l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial; la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts a la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueix l'objecte del contracte; i
- A més, quan, perquè ho determina la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 30 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, els hauran d'acreditar.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils corresponents del seu Estat membre d'establiment o amb la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen a l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg o, si no n'hi ha, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al qual fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 31 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o que hagin assessorat l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

9.6 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat "Punt de trobada" de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Espai d'empreses licitadores", al qual es fa referència en la clàusula anterior.

Desena. Solvència de les empreses licitadores

10.1 Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen a l'**apartat G.1 del quadre de característiques**, bé a través dels mitjans d'acreditació que s'especifiquen en aquest mateix **apartat G.1 del quadre de característiques**, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes–, que s'assenyala a l'**apartat G.2 del** mateix quadre de característiques.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades a l'**apartat G.1 del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen a l'**apartat G.3 del quadre de característiques**.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer, per a l'execució del contracte, a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris, mitjançant la presentació a aquest efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 32 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



10.4 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als quals fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats a l'**apartat G.1 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

El termini per presentar ofertes en aquesta licitació finalitza el dia que figuri en el perfil del contractant a les 15:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 15:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en **DOS SOBRES**, mitjançant l'eina de Sobre digital, quan consti així a l'**apartat F del quadre de característiques**, accessible a l'adreça web següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfilscontractant/detall/11316683?categoria=0&tipus=105&page=0>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que hi ha al missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 33 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau, s'iniciarà el procés de desxifratge de la documentació, que estarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre digital i Oferta telemàtica a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" en el

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 34 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



desplegable de “suport” de la Plataforma de serveis de contractació pública:
<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre digital i Oferta telemàtica es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins el termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després enviant la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas que no es faci aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la qual s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas que arribin documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al seu contingut.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas que es tracti de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que els serà sol·licitada en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta a través de l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica. Així mateix, s'ha de tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder comparar les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

L'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 35 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes estan disponibles a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins del desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública:
<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: PDF/EXCEL

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans que finalitzi el termini fixat per presentar les ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també es poden dirigir a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat d' "enviar pregunta" de l'espai virtual de la licitació. Aquestes "preguntes i respostes" seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos de l'anunci de licitació, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfilscontractant/detall/11316683?categoria=0&tipus=105&page=0>

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

Contingut dels sobres

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'annex 1, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 36 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



Així mateix, cal recordar, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL)

a) Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com annex en el perfil plec i es pot generar a través d'aquesta eina que es troba en el següent enllaç: <https://contractaciopublica.cat/ca/deuc>

D'acord amb l'article 140 de la LCSP, mitjançant el DEUC les empreses declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec; - Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 37 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



**Ajuntament
de Santpedor**

DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació del DEUC.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC), regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Pública, o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (https://reli.gencat.cat/ecofin_rlic/AppJava/pages/jsp/avisTancament.jsp), només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELIC o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

c) Altra documentació

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'apartat J del quadre de característiques.

CONTINGUT DEL SOBRE B OFERTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 38 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



Si s'han establert diversos criteris d'adjudicació que responen tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació que conforma la seva oferta i concretament:

- la proposta tècnica i econòmica d'acord amb l'annex 3.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o les persones signants del DEUC.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre B i, si s'escau, en el sobre C, es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com s'ha assenyalat en aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi,

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 39 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre digital.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Dotzena. Mesa de contractació

12.1 La Mesa de contractació està integrada pels membres següents:

Presidenta:

- La Sra. Maria Llum Bruno i García, Vicesecretària de l'Ajuntament de Santpedor.

Vocals:

- La Sra. Lidia Colom Puigbó, responsable de l'àrea de Serveis a les Persones de l'Ajuntament de Santpedor.

La Sra. Mireia Sans Camps, Cap de Serveis al Territori de l'Ajuntament de Santpedor.

- La Sra. Serafina Vilaseca Sellarés, Interventora de l'Ajuntament de Santpedor

- La Sra. Roser Espinalt Castellana, Secretària de l'Ajuntament de Santpedor.

Secretària:

- La Sra. Nuria Font Vila, Administrativa de secretària.

12.2 La Mesa de contractació obrirà el sobre A, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes i qualificarà la documentació continguda en el Sobre A. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la signatura o en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerirles perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 40 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



12.3 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula trenta novena.

Tretzena. Determinació de la millor oferta

13.1 Criteris d'adjudicació del contracte Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts a l'apartat H del quadre de característiques.

13.2 Obertura dels sobres, valoració i classificació de les ofertes

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc (ubicació presencial o enllaç a eines de reproducció d'imatges en directe (streaming)) i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses. L'anunci de licitació establirà si l'acte d'obertura del contingut del sobre B serà públic o privat.

Si s'han establert criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Posteriorment, es celebrarà un nou acte en el qual es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i, a continuació, s'obriran els sobres C presentats per les empreses. L'anunci de licitació establirà si l'obertura del sobre C es realitzarà en acte públic o privat.

Un cop realitzades les obertures dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 41 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixin determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin fer la valoració de les ofertes.

D'altra banda, la Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació. També els podrà sol·licitar quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin aquestes prescripcions seran excloses.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions, per verificar les consideracions socials i ambientals.

La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa poden ser impugnats en els termes establerts a la clàusula trenta-novena.

13.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 42 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.

- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.

- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

13.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l'**apartat I del quadre de característiques**.

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, la Mesa de Contractació la requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'empresa les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les justificacions pertinents. L'empresa disposarà d'un termini màxim de cinc dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents.

Les sol·licituds de justificació es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, de manera que l'empresa licitadora quedarà excloua del procediment.

Si la Mesa de Contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins el termini corresponent, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé acceptar l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, rebutjar-la.

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 43 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Catorzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

14.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'apartat H del quadre de característiques i en l'anunci.

Si l'òrgan de contractació té indicis fonamentats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació en tramitació, en el sentit que defineix l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de defensa de la competència, els traslladarà, d'ofici o a instància de la mesa de contractació, a l'Autoritat Catalana de la Competència (ACCO), per tal que emeti un informe sobre el caràcter fundat o no d'aquests indicis. La remissió de la documentació a l'ACCO suposa la suspensió immediata de la licitació.

D'acord amb l'article 150 de la LCSP, en cas que l'informe de l'ACCO conclougui que hi ha indicis fundats de conducta col·lusòria l'òrgan de contractació remetrà a les empreses licitadores afectades la documentació necessària perquè en un termini de 10 dies hàbils al·leguin tot el que considerin convenient en defensa dels seus drets i resolrà de manera motivada el que sigui procedent. En cas que resolgui que hi ha indicis fundats de conductes col·lusòries, exclourà del procediment de contractació a les empreses licitadores responsables d'aquesta conducta, ho notificarà a totes les empreses licitadores i continuarà el procediment de contractació amb les empreses licitadores restants.

Aquest procediment també s'aplicarà quan en l'exercici de les seves funcions la mesa de contractació o, si escau, l'òrgan de contractació aprecii possibles indicis de col·lusió entre empreses que concorrin agrupades en una unió temporal.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

14.2 Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els Serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 44 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Empreses inscrites en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar tota la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec, així com la documentació següent:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport. L'empresa ho pot acreditar mitjançant la inscripció al registre Representa.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena.
- Resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de les despeses de publicitat corresponents, l'import màxim de les quals s'indica en l'**apartat S del quadre de característiques**.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'**apartat J del quadre de característiques del contracte**.

14.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, es comunicarà a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini de tres dies.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que té l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica a aquest efecte, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es compleixi adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 45 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2.a) de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en el que hagin declarat les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista a l'article 71.1.e) de la LCSP.

Quinzena. Garantia definitiva

15.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala a l'**apartat L** del quadre de característiques.

15.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats a l'apartat a).

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats a l'apartat a).

15.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o diverses de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida a l'apartat L del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

15.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits a l'article 110 de la LCSP.

15.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, i ha de quedar constància documentada de la reposició.

15.6 Quan, a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenjala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

Codi Segur de Verificació:
Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 46 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



15.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

15.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats a l'apartat anterior, l'Administració podrà resoldre el contracte.

15.9 D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP, el plec pot preveure que, en casos especials i, en particular, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, hagi de presentar garantia complementària de fins a un 5% del preu.

Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, i ho notificarà a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Dissetena. Adjudicació del contracte

17.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula catorzena i, en els casos en què sigui preceptiva, amb la fiscalització prèvia del compromís de la despesa per la Intervenció en un termini no superior a cinc dies, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de la dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, si s'escau, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

17.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de quinze dies, i indicarà el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i al telèfon mòbil, en cas que s'hagi indicat– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 47 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



Divuitena. Formalització i perfecció del contracte

18.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, i seran a càrrec seu les despeses corresponents.

18.2 La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

18.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat a l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que li pugui ocasionar la demora. En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula catorzena, i seran aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

18.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

18.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

18.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

18.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 48 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



18.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicaran al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària i l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA, i posteriorment, si bs'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, nl'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al Registre Públic de Contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Dinovenena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, de compliment obligatori per part de l'empresa o empreses contractistes i, si s'escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen a l'**apartat M del quadre de característiques**, així com les que s'estableixen com a tals en altres clàusules d'aquest plec.

Vintena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

Vint-i-unena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'apartat T del quadre de característiques.

Vint-i-dosena. Compliment de terminis i execució correcta del contracte

22.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

22.2 Si l'empresa contractista incorre en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per resoldre el contracte amb pèrdua de la garantia o per imposar les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis es produeix per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució,

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 49 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

22.3 S'estableixen els següents incompliments

Els incompliments en què pugui incórrer el contractista pel que fa a la prestació dels serveis es classifiquen en lleus, greus i molt greus, segons la tipificació que es detalla a continuació:

Categoria	Incompliment	Descripció Detallada (Referència PPT)
LLEU	No identificació del personal	No portar de manera visible la identificació personal o els elements identificatius establerts en el PPT.
LLEU	Manca de presència durant l'horari establert	Absència puntual i injustificada del personal assignat al centre durant la seva jornada laboral, sense que aquesta absència afecti de manera significativa la correcta prestació del servei i sempre que no sigui conseqüència de la manca de cobertura d'una absència, baixa o vacances.
LLEU	Material insuficient	No disposar dels productes, estris o consumibles necessaris per a la correcta prestació del servei, sempre que aquesta manca no impedeixi l'execució de les tasques de neteja.
LLEU	Retard en la reposició	No reposar dins del termini establert els consumibles necessaris als lavabos o altres espais de l'equipament.
LLEU	Omissió puntual de tasques de neteja	No executar puntualment alguna de les tasques de neteja ordinàries previstes en el PPT amb la freqüència establerta, sempre que l'incompliment no afecti de manera significativa les condicions d'higiene i salubritat de l'equipament i no tingui la consideració de greu.
GREU	Incompliment de les tasques programades	No executar les tasques de neteja periòdica, de fons o especial expressament programades en el PPT, així com l'incompliment de la planificació ordinària quan aquest incompliment afecti de manera significativa la correcta prestació del servei.
GREU	Manca d'esmena de deficiències	No corregir, dins del termini requerit pels serveis tècnics municipals, les deficiències detectades en la prestació del servei.



GREU	Utilització de productes no autoritzats	Utilitzar productes químics prohibits pel PPT, inclosos el lleixiu, el sulfurant o altres productes amb clor no autoritzats, o utilització de productes que no compleixin els requisits ambientals establerts.
GREU	Deficiències en la gestió dels residus	Realitzar una incorrecta classificació o gestió dels residus generats en el servei o incompliment dels horaris o calendaris establerts per a la retirada dels residus.
GREU	Manca de cobertura del servei	No garantir la substitució del personal assignat al servei en casos d'absència, baixa laboral o vacances, quan aquesta substitució sigui necessària per garantir el compliment de les hores, freqüències i tasques establertes en el PPT i la correcta prestació del servei.
GREU	Incompliment del termini d'esmena	No corregir les deficiències detectades en la prestació del servei dins del termini establert pels serveis tècnics municipals, sense causa justificada, quan s'hagi requerit expressament al contractista.
GREU	Deficiències reiterades en la qualitat del servei	Obtenir una qualificació inferior a 5 punts en els controls ordinaris de qualitat en dues ocasions dins d'un mateix trimestre, d'acord amb el sistema de control establert en el PPT, quan les deficiències detectades evidencin un nivell de qualitat del servei inferior al requerit.
MOLT GREU	Desatenció injustificada de les instruccions de l'Ajuntament	Incomplir de manera injustificada les instruccions d'actuació o d'esmena comunicades pels serveis tècnics municipals en relació amb la prestació del servei, quan aquest incompliment comprometi de manera significativa la correcta prestació del servei o persisteixi malgrat el requeriment d'esmena.
MOLT GREU	Deficiència molt greu en la qualitat del servei	Obtenció d'una qualificació de "Molt deficient" en els controls municipals de qualitat, quan aquesta qualificació sigui degudament acreditada d'acord amb el sistema de control establert en el PPT.
MOLT GREU	Danys greus als béns municipals	Ocasionar, per negligència, ús inadequat o utilitzar productes no autoritzats, danys greus en paviments, revestiments, elements estructurals o altres béns municipals.
MOLT GREU	Incompliment dels serveis mínims en cas de vaga	No garantir els serveis mínims legalment exigibles durant una convocatòria de vaga, quan aquesta



		obligació correspongui al contractista.
MOLT GREU	Incompliment de les mesures de seguretat	Realització de treballs en alçada o d'altres treballs que comportin riscos específics sense disposar dels equips de protecció individual, sistemes de seguretat o mesures preventives exigibles.

La reiteració o acumulació d'incompliments podrà determinar una qualificació superior a la prevista inicialment, d'acord amb els criteris següents:

- La comissió de dos incompliments lleus del mateix tipus dins d'un període de tres mesos, o de tres incompliments lleus de diferent tipus dins d'aquest mateix període, podrà ser qualificada com a incompliment greu.
- La comissió de dos incompliments greus del mateix tipus dins d'un període de sis mesos, o de quatre incompliments greus de diferent tipus dins d'aquest mateix període, podrà ser qualificada com a incompliment molt greu.

Les penalitzacions per incompliment seran les següents:

Incompliment Lleu	3 % de la facturació mensual sense IVA del centre afectat
Incompliment Greu	6% de la facturació mensual sense IVA del centre afectat
Incompliment Molt Greu	10% de la facturació mensual sense IVA del centre afectat

Si la penalitat correspon a qüestions vinculades a tot el contracte, aquesta es comptarà sobre el preu adjudicació de la globalitat del contracte. Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments o sobre la garantia, en els termes de l'article 194 de la LCSP.

En cas de resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació que acrediti la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o subministradora en l'execució de la prestació, s'imposaran, en tot cas, les penalitats a la contractista, de les quals respondrà la garantia definitiva, penalitat del 2% del preu del contracte , i es pot reiterar cada mes mentre persisteixi l'impagament fins a assolir el límit conjunt del 50% del preu esmentat.

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 10 dies naturals després de formular-se la proposta d'imposició.

Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, per l'alcalde o regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 52 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets.

No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà a l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar -se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la finalització del termini de garantia del contracte. Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'ajuntament de Santpedor tingui pendents d'abonar al contractista.

Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar -se ingrés de dret públic.

Cas que es fessin efectives contra la garantia definitiva, l'adjudicatari, a requeriment de la corporació i en el termini que aquesta determini, haurà de reposar l'import fins conformar la totalitat de la garantia. Amb independència de la sanció corresponent, l'empresa adjudicatària indemnitzarà a l'ajuntament de Santpedor per la manca total, deficient o incompleta de la prestació del servei per part d'aquell i sempre que els fets ocasionin un perjudici a la corporació en haver de suplir la feina de l'adjudicatari per mitjans propis o aliens. Així mateix, és obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, d'acord amb el principi de risc i ventura.

De conformitat amb la Sentència del Tribunal Suprem de data 21 de maig de 2019, que resol el recurs de cassació núm. 1372/2017, la imposició de penalitats no està subjecte a cap termini de caducitat.

Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica a l'**apartat K del quadre de característiques**, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

Supervisar l'execució del mateix, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació del servei públic pactada, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que pugin aparèixer durant la seva execució, i en particular:

- Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució del contracte en el sentit que millor convingui als interessos públics. De totes les reunions aixecarà acta que hauran de ser signades pel contractista.
- Resoldre les incidències que pugin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de contractes de les Administracions públiques.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 53 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



- Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis i confiscació de garantia definitiva.
- Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció.
- Informar la devolució o cancel·lació de garanties.
- Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució del contracte, com també del correcte compliment de les millores que van ser proposades pel contractista i que van ser valorades per a la seva adjudicació.
- Establir les directrius oportunes en cada cas, amb la possibilitat de requerir l'adjudicatari en qualsevol moment o situació, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions de l'adjudicatari, i del compliment de terminis i actuacions.
- Ordenar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per tal d'aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del contracte pactat, o quan el contractista, o persones que depenguin d'aquest, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, sens perjudici de l'obligació de donar compte a l'òrgan de contractació.
- Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació de l'objecte del contracte ni siguin contràries al que preveuen els plecs i altres documents contractuals. Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausurat i els plecs.
- Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si s'escau.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausurat i els plecs.

La unitat encarregada del seguiment i execució del contracte serà l'àrea de secretaria.

Vint-i-quatrena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'hagi convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites a l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per resoldre dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista

26.1 Els treballs s'abonaran per mes vençut corresponents a la vint-i-quatrena part de l'import ofert per l'adjudicatari per cada un dels centres en que es realitza la prestació.

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 54 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



Codis específics que identifiquen el contracte

Centre gestor destinatari	AREA SERVEIS A LES PERSONES
Codi d'expedient	2026003208

Documentació a presentar abans o juntament amb la presentació de la factura

- Informe de seguiment mensual
- Declaració responsable determinada per la condició especial d'execució del tipus social del contracte

26.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data efectiva de prestació del servei o de recepció de l'objecte contractual o, en cas de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de la factura.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat qualificat i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents són les següents:

- Codi DIR3 d'Oficina Comptable de l'Ajuntament de Santpedor: L01081923
- Codi DIR3 d'Òrgan Gestor de l'Ajuntament de Santpedor: L01081923
- Codi DIR3 d'Unitat Tramitadora de l'Ajuntament de Santpedor: L01081923

26.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

26.4 L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb més celeritat de la necessària per executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre cada any, sigui quin sigui l'import del que s'hagi executat o de les certificacions expedides, més quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

26.5 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 55 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte a risc i ventura seu i està obligada a indemnitzar pels danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista

a) L'empresa contractista està obligada, en l'execució del contracte, a complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat i, en particular, les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista ha de garantir que, en l'execució del contracte, totes les seves activitats es duen a terme en plena conformitat amb els convenis de l'Organització Internacional del Treball, la Directiva (UE) 2024/1760 del Parlament Europeu i del Consell, de 13 de juny de 2024, sobre diligència deguda de les empreses en matèria de sostenibilitat i per la qual es modifiquen la Directiva (UE) 2019/1937 i el Reglament (UE) 2023/2859, i el Pla d'acció nacional d'empreses i drets humans, així com amb el Dret internacional dels drets humans i el dret internacional humanitari.

Per garantir el compliment d'aquesta obligació l'empresa contractista ha de facilitar la informació i les evidències que li requereixi l'òrgan de contractació. Així mateix, ha de permetre la realització auditories, verificacions o comprovacions, incloses inspeccions, per part de l'òrgan de contractació per avaluar el compliment de la clàusula.

c) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

d) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

Codi Segur de Verificació:
Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 56 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



e) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català o en aranès.

f) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprenqui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

D'acord amb l'article 122.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les obligacions recollides en els apartats següents són qualificades com a essencials a l'efecte del que preveu la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211:

- a) La finalitat per a la qual es cediran aquestes dades.
- b) L'obligació del futur contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.
- c) L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la que posi de manifest on van a estar ubicats els servidors i des d'on es van a prestar els serveis associats als mateixos.
- d) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.
- e) L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a els que es vagi a encomanar la seva realització.

D'acord amb la disposició addicional 25 LCSP, l'empresa contractista té la consideració d'encarregat de tractament, en els termes de l'article 28 del RGPD. A aquests efectes, les empreses contractistes i l'òrgan de contractació signaran l'acord d'encàrrec de tractament corresponent en relació amb els tractaments i finalitats esmentats

g) L'empresa contractista s'obliga a subrogar-se com a ocupadora en les relacions laborals de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte, d'acord amb la informació sobre les condicions dels contractes respectius que es facilita en l'annex 5 d'aquest plec.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 57 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



Així mateix, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista, sense que en cap cas l'obligació esmentada correspongui a aquesta última. En aquest cas, l'Administració, una vegada acreditada la falta de pagament dels salaris esmentats, ha de procedir a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la no devolució de la garantia definitiva mentre no se n'acrediti l'abonament.

h) L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; de cuidar del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'Administració; i de lliurar, si s'escau, les obres i instal·lacions a què estigui obligat en l'estat de conservació i funcionament adequats.

i) L'empresa o les empreses contractistes han de complir la normativa de competència. En cas d'incompliment d'aquesta normativa, l'Administració podrà iniciar una reclamació de danys, de conformitat amb el Reial decret llei 9/2017, de 26 de maig.

j) Per tal de garantir el compliment de l'obligació de pagament als treballadors adscrits a l'execució del contracte dels salaris -d'acord amb el que estableix l'article 211, apartat i) de la LCSP-, i les quotes de Seguretat Social corresponents, establertes com a obligacions essencials, l'empresa contractista ha de remetre mensualment a la persona responsable del contracte una declaració responsable conforme s'ha fet efectiu el pagament dels salaris i l'ingrés dins de termini de les quotes de Seguretat Social respecte d'aquest personal, en els termes i condicions previstes al conveni col·lectiu i a la normativa corresponent. La declaració s'ha de presentar abans o en la mateixa data que la factura i en tot cas ha d'anar signada per la persona representant legal de l'empresa.

Si la contractista no remet la declaració responsable indicada, o quan el responsable del contracte tingui indicis d'incompliment de les obligacions de pagament esmentades, es requerirà la justificació documental que ha de ser tramesa en un termini màxim de 10 dies hàbils. Si la contractista no dona compliment al requeriment de justificació documental en aquest termini, o els motius que s'al·leguin no són suficients per entendre que la contractista compleix o està en condicions de complir amb les obligacions esmentades, el responsable del contracte proposarà l'inici del procediment de resolució del contracte a l'òrgan de contractació.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 58 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



El responsable del contracte emetrà la corresponent certificació d'incompliment de la condició essencial d'execució, i s'apliquen les mesures cautelars que corresponen en relació als pagaments d'acord amb el que estableix la LCSP". - "L'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació, quan li sigui sol·licitada als efectes d'una nova licitació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador i tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació, juntament amb la certificació de l'estat de pagament de les quotes de la Seguretat Social, així com una declaració responsable on hi consti respecte dels treballadors objecte de subrogació:

- El pagament dels salaris meritats fins a la data d'emissió de la declaració.
- Absència de deute amb la Seguretat Social.
- Absència de deute amb l'Agència Tributària.
- Absència de qualsevol altre deute en l'àmbit laboral o tributari.

Vint-i-novena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhausten la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert a l'article 191 de la LCSP.

Trentena. Modificació del contracte

30.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

30.2 Modificacions previstes:

D'acord amb l'**apartat N** del quadre de característiques.

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en aquesta clàusula i d'acord amb el procediment següent:

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 59 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

30.3 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, exclòs l'IVA. En aquest cas, la modificació l'acordarà l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista a l'article 211.1.g) de la LCSP.

30.4 Tant les modificacions previstes com les no previstes referides en els apartats anteriors requeriran, per a ésser aplicades, l'aprovació d'expedient d'acord amb la tramitació següent:

- Informe-proposta del responsable del contracte, justificatiu de la necessitat de la modificació proposada
- Tràmit d'audiència al contractista per termini màxim de deu dies
- Aprovació per l'òrgan de contractació.
- Reajustament de la garantia definitiva a fi que es mantingui la proporció corresponent amb el nou preu del contracte.
- Formalització de la modificació en document administratiu
- Publicació en els termes que disposa l'art. 207.3 de la LCSP.

30.5 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

30.6 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, se sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Trenta-unena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre mesos, i ho haurà de comunicar a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 60 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'haurà d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el que estableix l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Trenta-dosena. Clàusula ètica

32.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

32.2.A Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 61 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



32.2.B Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

32.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

32.4 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 32.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 32.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 32.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte

33.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual proveguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 62 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conservarà la vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

33.2 Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que estableix la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en cap causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública. No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-quatre. Subcontractació

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 63 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



34.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que preveu **l'apartat P del quadre de característiques**.

34.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar. En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

34.3 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

34.4 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

34.5 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en el Decret llei 3/2025, de 4 de març.

Si així se li requereix, la contractista ha de trametre, juntament amb la comunicació preceptiva de la subcontractació, una còpia dels contractes subscrits amb les subcontractistes.

34.6 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 64 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



34.7 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

34.8 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurse en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

34.9 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

34.10 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

34.11 Quan així ho sol·liciti la subcontractista, la contractista ha d'expedir un certificat de bona execució que reflecteixi el contingut tècnic i econòmic de la participació de la subcontractista en el contracte, i el nivell de satisfacció en el resultat. El certificat s'ha d'emetre en 10 dies des de la sol·licitud i trametre'l a la subcontractista, amb còpia al responsable del contracte.

34.12 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte del pagament a les empreses subcontractistes i subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Procedirà la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec a la contractista quan, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació quedi acreditada la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o per la subministradora en l'execució de la prestació.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 65 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



Quan la subcontractista o subministradora exerceixi davant la contractista principal, en seu judicial o arbitral, accions dirigides a l'abonament de les factures una vegada excedit el termini fixat segons el que preveu l'article 216.2, l'òrgan de contractació, ha de retenir provisionalment la garantia definitiva, que no es pot tornar fins que la contractista acrediti la satisfacció íntegra dels drets declarats en la resolució judicial o arbitral ferma que posi terme al litigi. A aquests efectes, la contractista principal ha de posar en coneixement de l'òrgan de contractació l'exercici de qualsevol tipus d'acció dirigida a l'abonament de les factures pels subcontractistes o subministradors.

Quan la subcontractació amb un operador econòmic sigui igual o superior al 10% del preu del contracte, aquest té dret a sol·licitar el pagament en cas de demora de la contractista superior a un mes. En aquest sentit, es requerirà a la contractista per tal que acrediti el pagament o els motius de la seva improcedència. Si la contractista no acredita el pagament en 15 dies naturals, o si els motius al·legats no responen a supòsits degudament justificats, es procedirà al pagament directe a la subcontractista i a la corresponent detracció dels imports corresponents de les factures pendents de pagament a la contractista o de la garantia, si escau, sens perjudici de la imposició de les penalitats que corresponguin. El pagament directe a la subcontractista s'entén com un pagament per compte de la contractista. Les factures que emeti la contractista han d'indicar, en conceptes diferenciats, l'import de les prestacions que corresponen als diferents subcontractistes.

Trenta-cinquena. Revisió de preus

No aplica.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-sisena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, i en faran referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

Apartat R del quadre de característiques i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 66 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-vuitena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que estableix l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes a l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu del contracte en una quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per una causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per un termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix contracte per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per un termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que hi estiguessin participant, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert a l'article 191 de la LCSP i a l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Trenta-novena. Règim de recursos

Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: 0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 67 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació. Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'ha de presentar, amb caràcter general, en el termini de quinze dies hàbils computats d'acord amb l'article 50 de la LCSP –o en els terminis de trenta dies o sis mesos previstos en aquest mateix precepte per supòsits específics.

Es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals. Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'assenyalat en l'apartat anterior, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració posen fi a la via administrativa i són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quarantena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula novena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'Administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

Quaranta-unena. Mesures cautelars

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 68 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

Quaranta-dosena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-tresena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 69 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



ANNEX 1

INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS

Denominació de l'activitat de tractament:

Responsable del tractament de les dades personals: Ajuntament de Santpedor

Finalitat: Contractació

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent. Procediment per exercir els vostres drets a <https://www.santpedor.cat/altres-continguts/proteccio-de-dades>

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 70 de 78		SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



ANNEX 2 DEUC

El formulari DEUC es posa a disposició dels licitadors en l'anunci del Perfil del contractant junt amb la documentació d'aquesta licitació.

L'operador econòmic també pot importar l'arxiu DEUC (XML), emplenat prèviament pel poder adjudicador en el present procediment de contractació pública i publicat amb l'anunci de licitació. Accedint a l'eina Document europeu únic de contractació l'operador econòmic podrà carregar l'arxiu XML i amb l'opció "Respondre una sol·licitud" recuperarà el DEUC amb les dades identificatives del procediment emplenades prèviament pel poder adjudicador i podrà completar-lo.

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 71 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



**Ajuntament
de Santpedor**

**FORMULARI NORMALITZAT DEL DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE
CONTRACTACIÓ (DEUC)**

**Part I : Informació sobre el procediment de contractació i el poder
adjudicador o l'entitat adjudicadora**

En el cas dels procediments de contractació en els quals s'hagi publicat una convocatòria de licitació en el Diari Oficial de la Unió Europea, la informació exigida en la part I s'obté automàticament, sempre que s'utilitzi el servei DEUC electrònic (1) per generar i emplenar el DEUC, referència de l'anunci corresponent (2) publicat en el Diari Oficial de la Unió Europea.

DOUE N.º número, data / / , pàgina

Número de l'anunci en el DOUE: / /

Si no es publica una convocatòria de licitació en el DOUE, el poder adjudicador o l'entitat adjudicadora ha de consignar la informació que permet identificar de forma inequívoca el procediment de contractació.

Si la publicació d'un anunci en el Diari Oficial de la Unió Europea no és obligatòria, facilitau altres dades que permetin identificar inequívocament el procediment de contractació (per exemple, la referència de la publicació a l'àmbit nacional).

INFORMACIÓ SOBRE EL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

La informació exigida en la part I s'obté automàticament, sempre que s'utilitzi el servei DEUC electrònic essentment anteriorment per generar i emplenar el DEUC. En cas contrari, l'operador econòmic haurà de consignar aquesta informació.

Identitat del contractant (3)	Resposta
Nom	Resposta a proporcionar per l'operador
De quina contractació es tracta?	Resposta
Títol o breu descriptiu de la contractació (4)	Resposta a proporcionar per l'operador
Número de referència de l'expedient assignat pel poder adjudicador o l'entitat adjudicadora (si escau) (5)	Resposta a proporcionar per l'operador

La resta d'informació a totes les altres seccions del DEUC ha de ser consignada per l'operador econòmic.

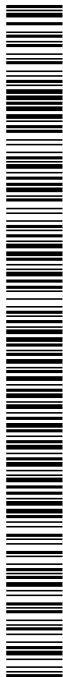
- (1) Els serveis de la Comissió posen gratuïtament el servei DEUC electrònic a disposició dels poders adjudicadors, les entitats adjudicatàries, els operadors econòmics, els proveïdors dels serveis electrònics i altres parts interessades. Aquest document és una traducció literal del DEUC al català. No recaptar les dades publicades al DOUE.
- (2) En el cas dels poders adjudicadors: un anunci d'informació prèvia utilitzat com a mitjà de convocatòria de licitació o un anunci de contracte.
- (3) En el cas de les entitats adjudicatàries: un anunci periòdic indicatiu que s'utilitza com a mitjà de convocatòria de licitació, un anunci de contracte o un anunci sobre l'existència d'un sistema de classificació.
- (4) S'ha de reproduir la informació que figura en la secció I, punt 1.1, de l'anunci corresponent. En cas de contractació conjunta, s'ha d'afegir el nom de tots els contractants.
- (5) Vegeu els punts 8.1.1 i 8.1.3 de l'anunci corresponent.
- (6) Vegeu el punt 8.1.1 de l'anunci corresponent.

1

**ANNEX 3 PROPOSTA CRITERIS AUTOMÀTICS AVALUABLES MITJANÇANT
FORMULES I OFERTA ECONÒMICA**

El/la Sr./Sra. (nom i cognoms), amb DNI (núm.), (en nom propi / en nom i representació de l'empresa), en virtut de l'escriptura de poder mercantil, protocol (núm.), autoritzada pel notari de l'Illustre Col·legi Notarial de _____, Sr. (nom i cognoms), en (data), inscrita al Registre Mercantil de (localitat), en (data), en el full (núm.), (foli), (volum), (inscripció), assabentat/da del procediment de licitació del contracte del servei de neteja dels edificis,

DECLARO:



1. Que estic assabentat del contingut del Plec de Clàusules Administratives Particulars i del Plec de Prescripcions Tècniques que regeixen el contracte objecte de la licitació convocada.

2. Que ofereixo el preu anual de prestació del servei regular primera anualitat:

Desglossament econòmic de l'oferta SERVEI REGULAR primera anualitat	
Concepte	Import
Costos directes	€
Cost retribució del personal	€
Costos del personal operatiu de neteja	€
Costos del personal especialista	€
Costos del personal Responsable del centre	€
Llicències i permisos (2,5% del cost personal): assumptes propis, permisos retribuïts	€
PRL, salut i uniformitat (1,7% cost personal): revisions mèdiques uniformitat personal	€
Maquinaria i manteniment(1,4% del cost personal): maquinària pel servei, fregadores, carros, etc.	€
Prestacions complementàries: dispensadors	€
Materials (8% del cost personal): estris, productes, bosses	€
Costos indirectes	€
Despeses generals d'estructura (13% del CD +CI)	€
Personal d'estructura, supervisió i direcció, despeses financeres, assegurances, oficines centrals	€
Benefici industrial (6% del CD+CI)	€
Cost Total any	€

3. Que ofereixo el preu anual de prestació del servei regular segona anualitat:

Desglossament econòmic de l'oferta SERVEI REGULAR segona anualitat	
Concepte	Import
Costos directes	€
Cost retribució del personal	€
Costos del personal operatiu de neteja	€
Costos del personal especialista	€
Costos del personal Responsable del centre	€
Llicències i permisos (2,5% del cost personal): assumptes propis, permisos retribuïts	€
PRL, salut i uniformitat (1,7% cost personal): revisions mèdiques uniformitat personal	€
Maquinaria i manteniment(1,4% del cost personal): maquinària pel servei, fregadores, carros, etc.	€
Prestacions complementàries: dispensadors	€

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 73 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



Materials (8% del cost personal): estris, productes, bosses	€
Costos indirectes	€
	€
Despeses generals d'estructura (13% del CD +CI)	€
Personal d'estructura, supervisió i direcció, despeses financeres, assegurances, oficines centrals	€
Benefici industrial (6% del CD+CI)	€
Cost Total any	€

4. Que ofereixo el preu anual de prestació del servei bossa d'hores:

Desglossament econòmic de l'oferta BOSSA D'HORES 1000 hores	
Concepte	Import
Costos directes	€
Cost retribució del personal	€
Costos del personal operatiu de neteja	€
Costos del personal especialista	€
Costos del personal Responsable del centre	€
Llicències i permisos (2,5% del cost personal): assumptes propis, permisos retribuïts	€
PRL, salut i uniformitat (1,7% cost personal): revisions mèdiques uniformitat personal	€
Maquinària i manteniment(1,4% del cost personal): maquinària pel servei, fregadores, carros, etc.	€
Prestacions complementàries: dispensadors	€
Materials (8% del cost personal): estris, productes, bosses	€
Costos indirectes	€
	€
Despeses generals d'estructura (13% del CD +CI)	€
Personal d'estructura, supervisió i direcció, despeses financeres, assegurances, oficines centrals	€
Benefici industrial (6% del CD+CI)	€
Cost Total any	€

5. Que en relació al criteri social adoptarà el següent compromís en relació a les mesures per a la millora de les competències lingüístiques en llengua catalana del personal adscrit al contracte:

Mesura	SI/NO
Implementar accions formatives o de capacitació lingüística per al 100 % del personal adscrit al contracte que no disposi de competències suficients en llengua catalana	
Implementar accions formatives o de capacitació lingüística per a un mínim del 75 % del personal adscrit al contracte que no disposi de competències suficients en llengua catalana.	
Implementar accions formatives o de capacitació lingüística per a un mínim del 50 % del personal adscrit al contracte que no disposi de competències suficients en llengua catalana.	



6. Que en relació al criteri social adoptarà el següent compromís en relació a les mesures per afavorir la conciliació de la vida laboral i personal i fomentar la coresponsabilitat de dones i homes del personal adscrit al contracte:

Mesura	SI/NO
Mecanismes de gestió flexible del temps de treball (distribució irregular de la jornada, bosses d'hores anuals, determinació del màxim d'hores flexibles, regles de compensació, períodes de reorganització del temps de treball, jornada mínima i màxima diària, etc.) que facilitin la conciliació per a tasques relacionades amb la cura de les persones i de la llar.	
Prioritat en l'elecció d'horari, en cas de treball per torns, per a les persones de la plantilla amb càrregues familiars.	
Pla de mobilitat a favor de les persones de la plantilla amb càrregues familiars (per exemple, prioritat de destinació a prop del domicili)	

7. Que en relació al criteri social de reducció del termini substitució del personal absent adscrit al contracte:

Mesura	SI/NO
Cobertura de l'absència en un termini màxim de 12 hores	
Cobertura de l'absència en un termini màxim de 24 hores	

8. Que en relació al criteri social adoptarà el següent compromís d'impulsar mesures per millorar l'ocupabilitat i l'ocupació de les dones:

Mesura	SI/NO
Compromís d'incrementar el percentatge de dones en les categories professionals en què són poc presents en cas de noves contractacions de personal, substitucions o increments d'hores de servei derivades de modificacions dels contractes, pel que fa a les categories d'especialista, encarregat/ada d'edifici i responsable d'equip, entre d'altres.	
Compromís que les noves incorporacions de personal en cas de noves contractacions, substitucions o increments d'hores de servei derivades de modificacions dels contractes basats, es duren a terme amb dones amb dificultats especials per accedir al mercat laboral, tals com dones majors de 45 anys, dones aturades de llarga durada, dones que encapçalen famílies monoparentals, dones víctimes de violència masclista, entre altres col·lectius de dones.	

9. Que en relació al criteri social adoptarà el següent compromís d'establir mesures en matèria de seguretat i salut laboral:

Mesura	SI/NO
Impartició d'un curs de primers auxilis a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte. Només s'inclouran les persones treballadores dels nivells funcionals següents: netejador/a i/o responsable d'equip.	
El nombre mínim de persones que hauran de rebre aquesta formació es	



d'una persona per centre de treball i torn.

10. Que en relació al criteri ambiental es comprometrà:

Mesura	SI/NO
Roba de treball: limitació de presència de substàncies nocives	
Roba de treball: contingut mínim de material reciclat	

11. Que en relació al criteri de millora en l'aplicació informàtica/programari per a la gestió del servei es compromet a:

Mesura	SI/NO
Permet a l'empresa controlar i fer el seguiment de la resolució de les incidències i/o deficiències detectades i reportar al responsable del contracte la seva resolució. Permet consultar els informes resultants de visites d'inspecció i les mesures correctives acordades, si escau, pel responsable del servei.	
Permet a l'empresa controlar en temps real la presència del personal de neteja en els centres objecte del servei, de manera que pugui substituir de forma àgil el personal en cas d'absències no programades, i permet l'accés al control de presència per part del responsable del contracte de l'ajuntament	

12. Declaro:

Que l'empresa a la qual representa, en cas que esdevingui adjudicatària, es compromet, tant durant la vigència de l'Acord marc com durant la vigència dels contractes basats en aquest, a adscriure a l'execució dels contractes basats els mitjans personals i materials que en aquests es puguin exigir i, en tot cas, aquells mitjans personals i materials suficients per prestar adequadament l'objecte del contracte corresponent, i a garantir que tot el personal adscrit a l'execució dels contractes basats estigui tècnicament format.

Que l'empresa a la qual representa té la capacitat per aplicar, en cas que el contracte basat a executar comporti el tractament de dades de caràcter personal, les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir i acreditar que el tractament s'efectua de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, amb la normativa de desenvolupament i d'acord amb el Reglament (UE). 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2026003208
Codi Segur de Verificació: Odbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916 Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47 Pàgina 76 de 78	SIGNATURES 1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02	



ANNEX 4 ESTUDI ECONÒMIC

Codi Segur de Verificació:
0dbf1eff-8600-4011-8ec6-8eb04eb379bb
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29489916
Data d'impressió: 06/10/2026 11:56:47
Pàgina 77 de 78

SIGNATURES
1.- Maria Llum Bruno García (TCAT) (Vicesecretària), 30/09/2026 10:02



Ajuntament
de Santpedor

ANNEX 1 - Estudi econòmic

COST RETRIBUCIÓ PERSONAL/HORA

CATEGORIA	Total hores anuals laborables	Total hores anuals festives	Cost personal laborable	Cost personal festiu	* Cost/hora laborable	* Cost/hora festiu	Total bones hores
Netejador	18.525,00	600,00	260.560,22 €	10.558,40 €	14,09 €	17,43 €	0.000,00
Especialista	2.010,00	7,00	4.865,06 €	0,00 €	2,42 €	28,72 €	0.000,00
Supervisor (2h/semana)	156,00	7,00	2.005,00 €	200,00 €	12,85 €	28,57 €	0.000,00
	19.691,00	614,00	276.710,28 €	10.758,40 €			

Total cost personal servei regular 295.428,72 €

Total cost personal bones d'hores 20.280,00 €

Desglossament econòmic de l'oferta SERVEI REGULAR

Concepte	Costos directes	Import
Cost retribució del personal		344.248,68
Costos del personal operatiu de neteja		285.077,42
Costos del personal especialista		0,00
Costos del personal Regeneratiu de centre		2.005,00
Utilitats i permisos (2,5% del cost personal): assumptes propis, permisos retribuïts		7.335,72
PIRL, salari i uniformitat (1,7% del cost personal): revisions mèdiques uniformitat personal		4.868,25
Mogulteria i manteniment (1,4% del cost personal): mobilitat pel servei, fregadores, carros, etc.		4.388,60
Prestatges complementaris: dispensadors		1.000,00
Material (8% del cost personal): entri, productes, bones		23.474,36
Costos indirectes		4.179,15
Personal d'estructura, supervisió i direcció, despeses fixaciones, assegurances, ofícines centrals		4.179,15
Bonificació laboral (8% del cost)		20.332,85
Cost Total any		402.831,92
	IVA	2,1%
Total any amb IVA		407.426,62
Preu unitari màxim/horari amb IVA		25,63

Presupost màxim limitat	
Presupost base de l'edifici (servei ordinari)	402.831,92
Presupost estimat per serveis puntuals (o extraordinaris)	-28.076,57
Presupost màxim limitat	401.888,42
IVA IVA	60.538,20
Presupost màxim limitat IVA inclòs	322.488,27

Desglossament econòmic de l'oferta BOSSA D'HORES

Concepte	Costos directes	Import
Cost retribució del personal		21.846,68
Costos del personal operatiu de neteja		20.280,00
Costos del personal especialista		0,00
Costos del personal Regeneratiu de centre		0,00
Utilitats i permisos (2,5% del cost personal): assumptes propis, permisos retribuïts		507,25
PIRL, salari i uniformitat (1,7% del cost personal): revisions mèdiques uniformitat personal		344,93
Mogulteria i manteniment (1,4% del cost personal): mobilitat pel servei, fregadores, carros, etc.		288,60
Prestatges complementaris: dispensadors		1.000,00
Material (8% del cost personal): entri, productes, bones		1.623,28
Costos indirectes		389,63
Personal d'estructura, supervisió i direcció, despeses fixaciones, assegurances, ofícines centrals		389,63
Bonificació laboral (8% del cost)		1.461,66
Cost Total any		28.676,57
	IVA	2,1%
Total any amb IVA		29.263,45
Preu unitari màxim/horari amb IVA		28,98

Oferta per centres per les neteges ordinàries

Centres	Hores any	%	Oferta anual	IVA	Total amb IVA
1 Escola Pública Riu d'Or	4.742,00	24,00%	97.811,40 €	20.548,41 €	118.359,80 €
2 Escola Pública La Serrera	4.972,90	25,00%	102.965,92 €	21.838,84 €	124.804,77 €
3 Policia Local	799,90	3,99%	16.624,58 €	3.501,84 €	18.996,25 €
4 Auzia d'adults	93,93	0,46%	1.937,40 €	416,87 €	2.344,33 €
5 Biblioteca	1.125,18	5,70%	23.208,67 €	4.873,82 €	28.082,49 €
6 Maptaem Brigada	392,70	2,01%	8.300,08 €	1.791,82 €	9.801,90 €
7 Casal de joves i jutjat de pau	394,22	2,00%	8.131,33 €	1.707,88 €	9.638,01 €
8 Ca l'Avia	962,58	5,00%	20.473,58 €	4.269,65 €	24.733,08 €
9 Cal Dinet	596,96	3,00%	12.346,38 €	2.602,74 €	14.939,09 €
10 La Nau	325,00	1,60%	6.735,00 €	1.410,34 €	8.126,27 €
11 Auditori i convent de Sant Francesc	128,34	1,17%	4.306,78 €	908,00 €	5.208,84 €
12 Equip multifuncional El Born	150,89	0,77%	3.112,35 €	653,80 €	3.765,95 €
13 Cal Clarassó-Oficina de turisme	1.010,42	5,17%	20.841,46 €	4.370,71 €	25.738,16 €
14 Ajuntament	1.891,56	9,00%	39.026,51 €	8.193,47 €	47.209,98 €
15 Camp de futbol municipal	1.377,62	7,00%	28.425,66 €	5.807,24 €	34.362,95 €
16 Local social Mirador	53,36	0,26%	1.113,00 €	233,74 €	1.346,75 €
17 Cementiri	25,38	0,13%	525,88 €	112,50 €	648,41 €
18 Casal de Sant Josep	319,76	1,60%	6.585,57 €	1.385,87 €	7.980,64 €
19 Abies	74,00	0,36%	1.526,37 €	326,54 €	1.845,91 €
	19.228,70	100,00%	402.831,92 €		407.426,62 €



AJUNTAMENT DE SANTPEDOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
https://bpm.santpedor.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



ANNEX 5 INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL EN COMPLIMENT DEL QUE PREVEU L'ART. 130 DE LA LCSP

L'empresa adjudicatària, en aplicació de la normativa laboral sectorial, vindrà obligada a subrogar el personal adscrit a l'execució del contracte vigent amb l'empresa INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ, S.A. d'acord amb el Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya.

LTC NB NETEGES BAGES											
AJUNTAMENT DE SANTPEDOR											
Noms i cognoms (inicials)	Tipus de contracte	Data antiguitat	CATEGORIA	HORAS ORDINARIAS/ SEMANA	HORAS NOCTURAS/ SEMANA	FESTIVAS/ SEMANA	JORNADA HORAS SEMANA	JORNADA A %	CONVENI LABORAL	Salari Brut anual	Cost Seguretat Social
AS	189	12/12/2021	NETEJADORIA	30	7,5		37,50	93,75	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	18.245,10	6.248,95
AG	300	27/8/2019	NETEJADORIA	25	7,5		32,50	81,25	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	15.888,02	5.441,65
EFS	300	13/9/2021	NETEJADORIA	26,00	7,50	1	34,50	86,25	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	17.202,36	5.891,81
BM	189	13/2/2023	NETEJADORIA	27,00			27,00	67,50	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	12.320,23	4.219,68
BJ	289	27/12/2021	NETEJADORIA	12,75	3,75		16,50	41,25	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	8.061,86	2.761,19
CPC	300	15/12/2018	NETEJADORIA	25,00	2,50		27,50	68,75	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	13.568,52	4.647,22
DS	289	26/9/2024	NETEJADORIA	40,00			40,00	100,00	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	18.252,19	6.251,37
MMG	189	8/11/2021	NETEJADORIA	25,00	2,50		27,50	68,75	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	13.152,95	4.504,88
PMM	502	1/11/2025	NETEJADORIA	17,00			17,00	42,50	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	7.757,18	2.749,92
QSC	300	28/8/2018	NETEJADORIA	32,50	7,50		40,00	100,00	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	20.028,11	6.859,63
RQA	289	1/6/2025	NETEJADORIA	12,75	3,75		16,50	41,25	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	7.812,52	2.675,79
RBMN	289	19/6/2023	NETEJADORIA	9,00			9,00	22,50	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	4.106,74	1.406,56
SGC	289	30/6/2023	NETEJADORIA	26,25			26,25	65,63	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	11.978,00	4.102,46
RCL	289	4/4/2023	NETEJADORIA	13,75			13,75	34,38	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	6.274,19	2.148,91
ESPECIALIST A	100	1/1/2026	NETEJADORIA	15,00			15,00	37,50	Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya	6.844,57	2.344,27
Lunes, 21 de septiembre 2026											
INNOVACIÓ I TÈCNIQUES DE CONSERVACIÓ, S.A.											