



Àrea / Unitat Medi ambient AHB	Document AMB1AI00FX	
Codi de verificació  5Y43 6L0Z 5Z58 1F11 01C8	Expedient CON/2026/56	
	Data 08-06-2026	
Persona interessada de l'expedient		Assumpte Informe proposta contractació treballs forestals 2026

**Òrgan:
Informe**

Identificació de l'expedient

Informe de HEVIA BENITO, ANA ISABEL relatiu a Informe proposta contractació treballs forestals 2026 per l'expedient CON/2026/56 Contracte dels treballs forestals (Franges protecció contra incendis) 2026

En el marc del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, que desplega la Llei 5/2003 de 22 d'abril, s'informa:

- Que segons l' article 6è d' aquest Decret, la franja exterior de protecció ha de complir les característiques que s'estableixen a l'annex 2 del mateix. A l'annex 3 es recullen els criteris per a l'execució de les actuacions de tractament de vegetació.
- Que segons l' article 7è del mateix Decret, el terreny de les parcel·les interiors de les urbanitzacions s'ha de mantenir lliure de vegetació seca i ha de ser objecte dels treballs d'aclarida que s'estableixen el seu annex 2.
- Que pel que fa als subjectes obligats, la Llei 5/2003 de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, estableix al seu article 4art el següent:
 1. Les obligacions establertes per l'article 3 han d'ésser complertes per l'òrgan de gestió o la junta de la urbanització, que, si s'escau, ha d'ésser constituït d'acord amb les normes urbanístiques. En el cas que no s'hagi creat l'òrgan de gestió o la junta, les urbanitzacions n'han de constituir un a fi i efecte de complir les obligacions esmentades.
 2. Si no s'ha constituït cap de les entitats a què fa referència l'apartat 1, els propietaris de les finques de la urbanització responen solidàriament del compliment de les obligacions establertes per l'article 3.
 3. Les obligacions establertes en relació amb les edificacions i les instal·lacions aïllades han d'ésser complertes pels propietaris respectius.



4. En relació amb els treballs de neteja a què fan referència les lletres a, b i e de l'article 3.1, si no els han fet els subjectes obligats, correspon a l'ajuntament de fer-los.

L'Ajuntament pot recórrer a l'execució forçosa d'aquestes actuacions en els termes establerts per la normativa de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Així mateix, corresponen a l'ajuntament les tasques de neteja dels vials i els camins interns i d'accés a la urbanització, d'acord amb el que estableix la legislació de règim local.

- Que l' Ajuntament de Bigues i Riells va elaborar el seu Plànol de Delimitació de Franges aprovat per Ple Municipal en data 31 d' agost del 2008 i pel Departament de Medi Natural de la Generalitat de Catalunya en data 12 de gener del 2009.

- Que l' Ajuntament disposa de Plans de Prevenció d' Incendis de les urbanitzacions (PPUs), elaborats per Oficina Tècnica de Prevenció d'Incendis de la Diputació de Barcelona, els quals determinen com a primera fase d'execució l'obertura de la franja de protecció perimetral de cadascuna d' aquestes urbanitzacions, així com del Pla Director de Franges que recull l' actualització dels treballs d' obertura i manteniment de franges de prevenció d' incendis al municipi de Bigues i Riells del Fai.

Per tant les zones a on s'han de realitzar els treballs forestals en qüestió es descriuen com segueix:

a) Actuacions subvencionades per Diputació en un 90 % (catàleg 2025):

a.1.- Urbanització de **Bosc de Riells:**

- Obertura de franja de prevenció d' incendis:	2,48 Ha
- Pressupost total d' actuació::	13.760,37 € (IVA inclòs)
- Pressupost direcció tècnica d'aquests treballs:	1.528,83 € “ “
Total cost treballs forestals:	15.289,31 € “ “

a.2.- Urbanització de **Racó del Bosc:**

- Obertura de franja de prevenció d' incendis:	1,96 Ha
- Obertura de parcel·les municipals:	0,27 Ha
- Pressupost total d' actuació::	17.468,97 € (IVA inclòs)
- Pressupost direcció tècnica d'aquests treballs:	1.941,00 € “ “
Total cost treballs forestals:	19.409,97 € “ “



*** Pressupost total d' actuacions subvencionades per la Diputació en un 90%:**

- Treballs forestals:	31.229,35 € (IVA inclòs)		
- Direcció tècnica:	3.469.93 €	“	“
- Total pressupost actuacions :	34.699,28 €	“	“
- Total import subvenció (90%):	31.229,35 €	“	“

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ:

Pel que fa a les condicions tècniques de realització dels treballs forestals a desenvolupar caldrà tenir en consideració les prescripcions dels corresponents Plans de Prevenció d'Incendis (PPU) i Pla Director de franges de Prevenció de les urbanitzacions en qüestió. Igualment, els treballs a realitzar es regiran en tot moment per la normativa de prevenció d'incendis vigent, i en especial en el **Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, que desplega la Llei 5/2003 de 22 d'abril.**

La documentació tècnica que recull els treballs a realitzar figura al PPU de la urbanització corresponents redactat per la Diputació de Barcelona, del qual disposa aquest Ajuntament. Tanmateix, el traçat de les franges de prevenció d' incendis del municipi amb PPU redactat, es troba disponible en format SHP a l'enllaç: <https://gisportal.diba.cat/incendis/> de l' Oficina de Prevenció d' incendis de la Diputació de Barcelona.

En concret, caldrà que els treballs forestals de neteja a les franges i parcel·les en qüestió, incloguin els següents **criteris tècnics específics**:

1.- Amplada de franges de protecció:

a) A nuclis de població situats en terrenys classificats com a sòl urbà o urbanitzable: Criteri de prevenció: Almenys 25 metres a comptar des del límit exterior de les parcel·les situades al perímetre de la urbanització.

b) A nuclis de població situats en terrenys classificats com a sòl no urbanitzable: Almenys 25 metres a comptar a partir de la façana de l' habitatge.



2.- Masses d' arbrats adult (més de 20% fracció cabuda coberta ocupada per arbres amb més de 15 cm de diàmetre):

a) **Densitat d' arbrat adult** (més de 15 cm de diàmetre): La fracció de cabuda coberta de l' arbrat no ha de superar el 35% (densitat aproximada de 150 arbres/ha). Tanmateix, els **primers 5 metres de franja** des del límit de les parcel·les urbanes, s'haurà de deixar lliure de qualsevol arbre adult i s' aplicarà el mateix criteri a la neteja de parcel·les urbanes. D' altra banda, caldrà retirar qualsevol arbre que es trobi deteriorat, tort o mort.

b) **Espai entre troncs**: Evitar sempre la continuïtat horitzontal entre capçades. (Distància idònia de 8 metres).

c) **Poda inferior dels arbres**: Fins a 2,20 metres d' alçada.

Als arbres que restin coberts d' **enfiladisses seques** ja sigui prèviament a l'actuació forestal o com a conseqüència dels treballs realitzats (assecat per tallada de parts principals), aquestes hauran de ser retirades i eliminades.

d) **Arbres adults la copa dels quals** sobrepassi el límit de parcel·les o de la franja: Hauran de ser talats i retirats.

e) **Cobertura de l' estrat arbustiu**: Fins a un màxim del 15% de la superfície.

f) **Distància entre les mates**: Mínim 3 metres.

g) **Apilat dels troncs**: A les franges de protecció, els troncs que no puguin ser extrets per cap mitjà mecànic o animal, s' apilaran en trossos d' 1,20 metres. A les parcel·les urbanes hauran de ser retirats tots els troncs talats i/o morts.

3.- Zones amb matollar, bosc de rebrot i arbrat jove:

a) Cobertura: Desbrossar fins obtenir el 35 % de cobertura màxima d' estat arbustiu.

b) Distància entre mates i arbres joves: Deixar peus aïllats separats com a mínim 3 metres entre ells amb una distribució homogènia sobre el terreny i sense continuïtat vertical amb l' arbrat adult.

4.- Arrossegament i trituració de restes:

a) Arrossegament dels arbres als carregadors: Les distàncies d' arrossegament seran menors de 500 metres. Tots els troncs resultants hauran de ser retirats per mitjans manuals, mecànics o animals, a no ser per orografia no sigui possible mitjançant cap d'aquests mitjans (caldrà justificació formal per part de la direcció d' obra). En aquest últim cas la fusta s'haurà d'agrupar en piles petites i separades almenys 10 metres entre elles.

b) Trituració de restes vegetals: Fins obtenir restes menors de 20 cm i repartiment uniforme sobre el terreny.

5.- Priorització de permanència d' espècies:



Es prioritzaran les espècies de baixa inflamabilitat que dificulten l' inici i propagació de l'incendi. Les citades espècies es recullen a l' annex 2 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

6.- Es retiraran els **residus** que es trobin a les zones de treball durant les tasques de neteja forestal. L' empresa de neteja forestal haurà de fer acopi dels residus apareguts a les zones de treball ubicant-los a punts de carrer accessibles als serveis municipals.

Tanmateix, la empresa podrà incloure la seva **retirada i eliminació** per gestors autoritzats com a **millora** en la seva oferta, entregant els corresponents comprovants d'eliminació a l'Ajuntament.

*Al pressupost que ofereixin els licitadors, s'hauran d' indicar els **preus desglossats per a cadascuna de les zones de treball indicades, com també a les facturacions** que es derivin d' aquest contracte.

Per tot, es recomana contractar els treballs forestals per a l' obertura de franges i la neteja de les parcel·les municipals citades, amb un pressupost de:

a) Cost total dels treballs forestals: 31.229,35 € (IVA inclòs)

b) Cost total de la direcció tècnica corresponent: 3.469.93 € (IVA inclòs)

Cost total actuacions forestals 2026: 34.699,28 € (IVA inclòs)

Per tot, es recomana contractar:

Els **treballs forestals** per a l' obertura de franges i la neteja de les parcel·les municipals citades, amb un pressupost total de:

34.699,28 € (IVA inclòs)

Tot el que s' informa als efectes legals adients.

Signat electrònicament, a Bigues i Riells del Fai, a la data que figura a la signatura.





Ajuntament de
Bigues i Riells del Fai

Av. Prat de la Riba, 167
08415 Bigues i Riells del Fai
Tel. 93 865 62 25
www.biguesiriells.cat