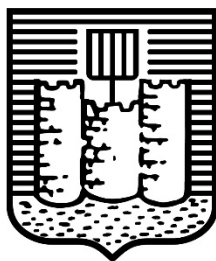




Ajuntament de
Vila-rodona

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE
HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT
PROCEDIMENT OBERT, DEL SERVEI DE MANTENIMENT,
MILLORA I NETEJA DELS ESPAIS VERDS MUNICIPALS DE
VILA-RODONA**



Ajuntament de
Vila-rodona





Expedient número: 813/2026

Plec de prescripcions tècniques

Procediment: Contractacions.

Assumpte: Contractacions de serveis (1403) - Servei de manteniment, millora i neteja dels espais verds municipals de Vila-rodona.

Document signat per: l'Alcalde

ÍNDEX

1	DISPOSICIONS GENERALS	5
1.1	OBJECTE DEL CONTRACTE	5
1.2	ÀMBIT D'APLICACIÓ DEL CONTRACTE	5
1.2.1	<i>Zones a Mantenir</i>	<i>5</i>
1.2.2	<i>Ampliació/detracció de zones a mantenir.....</i>	<i>7</i>
1.3	OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DE L'ADJUDICATARI	8
1.3.1	<i>Contacte amb el Responsable del Contracte de l'Ajuntament.....</i>	<i>8</i>
1.3.2	<i>Personal compromès en l'oferta del contracte</i>	<i>8</i>
1.3.3	<i>Programació i execució dels treballs del servei</i>	<i>9</i>
1.3.4	<i>Ús i gestió de la xarxa de reg.....</i>	<i>9</i>
1.3.5	<i>Maquinària i vehicles</i>	<i>10</i>
1.3.6	<i>Gestió de residus i aplicació de fitosanitaris</i>	<i>10</i>
1.3.7	<i>Inventari, divulgació i control de qualitat</i>	<i>10</i>
1.4	PROGRAMACIÓ I ORGANITZACIÓ DELS TREBALLS.....	11
1.4.1	<i>Programa anual.....</i>	<i>11</i>
1.4.2	<i>Programa mensual</i>	<i>12</i>
1.4.3	<i>Programa setmanal.....</i>	<i>12</i>
1.5	SUBCONTRACTACIÓ A TERCERS	13
1.6	SEGUIMENT DEL SERVEI	14
1.6.1	<i>Comunicats de treball.....</i>	<i>14</i>
1.7	CONDICIONS GENERALS DEL MANTENIMENT D'AQUESTS ESPAIS.....	16
2	DISPOSICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES DEL SERVEI.....	16
2.1	MANTENIMENT PREVENTIU	17
2.1.1	<i>Manteniment de jardineria</i>	<i>17</i>





2.1.2	Neteja de d'espais verds.....	25
2.2	MANTENIMENT CORRECTIU.....	26
2.2.1	Manteniment correctiu, freqüències.....	26
2.3	IMPORT ANUAL DESTINAT A REPOSICIÓNS	27
3	MITJANS MATERIALS	27
3.1	MAQUINÀRIA I EINES A DISPOSICIÓ DEL SERVEI.....	27
4	MITJANS PERSONALS	29
4.1	PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI	29
4.1.1	Regles especials respecte del personal laboral de l'empresa contractista:.....	29
4.2	PLA DE SEGURETAT I SALUT	30
4.3	GESTIÓ DE RESIDUS	31
5	ANNEX I. CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES	32
5.1	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONSERVACIÓ DE L'ARBAT, CONÍFERES I PALMERES.....	33
5.2	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONSERVACIÓ DE LES ZONES DE GESPA, D'HERBÀCIES, PRATS D'HERBA I TALUSOS.....	47
5.3	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONSERVACIÓ DE PARTERRES O JARDINERES AMB FLOR DE TEMPORADA.....	56
5.4	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONSERVACIÓ DE LA XARXA DE REG.	62
5.5	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A L'APLICACIÓ DE TRACTAMENTS FITOSANITARIS.....	69
5.6	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER AL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL VEGETAL I ALTRES MATERIALS.	78
5.7	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA GESTIÓ DE LA PREVENCIÓ I LA SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL.....	84
5.9	PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA NETEJA D'ESPAIS VERDS PÚBLICS.....	87
6	ANNEX II. PREUS UNITARIS DE REFERÈNCIA	89
6.1	JARDINERIA.....	89
6.2	NETEJA.....	93
7	ANNEX III. CONTROL DE QUALITAT	94





7.1	OBJECTE.....	94
7.2	TIPOLOGIA DE PARÀMETRES	94
7.3	METODOLOGIA.....	94
7.3.1	<i>Caràcter 1: Arbrat en espais verds</i>	95
7.3.2	<i>Caràcter 2: Grup arbustiu</i>	96
7.3.3	<i>Caràcter 3: Superfícies verdes</i>	97
7.3.4	<i>Caràcter 4: Vegetació espontània en carrers</i>	98
7.3.5	<i>Caràcter 5: EPIs: vestuari i senyalització</i>	98
7.3.6	<i>Caràcter 6: Maquinària i vehicles</i>	99
8	ANNEX IV INVENTARI I PLÀNOLS	101





1 DISPOSICIONS GENERALS

1.1 OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la contractació del servei de manteniment i neteja d'espais verds del terme municipal de Vila-rodona, el desenvolupament, gestió, abonament i control de qualitat del qual s'especifiquen en el present plec.

El manteniment de la jardineria dels espais verds inclou tots els elements vegetals que es trobin en el seu interior o immediateses, el control integral de plagues i patologies, paviments granulars (sauló, sorreres, graves etc.), zones recobertes amb còdols, xarxa de reg i elements associats, recollida de materials vegetals de rebuig i la gestió de residus generats.

1.2 ÀMBIT D'APLICACIÓ DEL CONTRACTE

1.2.1 Zones a Mantenir

L'àmbit d'actuació del servei compèn tots els espais verds, elements vegetals i superfícies localitzades (sauló, sorreres, graves etc) a l'espai públic del nucli de Vila-rodona, les unitats de gestió dels quals i detall dels elements es poden veure a l'Annex IV (Plànols del servei).

Els espais verds i elements vegetals identificats corresponen a un inventari realitzat el juny de l'any 2025, no obstant, l'adjudicatari haurà de comprovar-ne els amidaments a l'inici del contracte, ateses les variacions que puguin haver sorgit.

L'àmbit inclou una superfície total de 65.693,87 m² i 472 arbres amb diferents tipus de superfícies, i espècies d'arbrat, arbusts, jardineres, d'entre d'altres elements, la ubicació dels quals s'especifica als plànols de l'Annex IV.

Categoria Unitat de Gestió	Codi	Nom	Superfície (m ²)
Espais verds en equipaments			35.595,03
	EV02	Piscina municipal	2.566,26
	EV03	Casal popular	1.810,10
	EV07	Aparcament Carrer de Marià Fortuny	1.886,44
	EV22	Castell de Vila-rodona	1.384,45
	EV27	Escola i Zona esportiva Municipal	22.123,06
	EV30	CAP	292,92
	EV31	Aparcament del Carrer de les Escoles	363,88
	EV32	Aparcament de l'Avinguda dels Lledoners	1.894,79
	EV40	Columbari Romà	3.273,13
Espais verds viaris			17.226,32
	EV04	Carrer Casal de Vila-rodona	84,87
	EV06	Carrer de Marià Fortuny	513,69
	EV08	Avinguda dels Lledoners	2.127,98
	EV09	Carrer de la Font	735,03





Categoria Unitat de Gestió	Codi	Nom	Superfície (m²)
	EV10	Avinguda d'Enric Benet (entre C. de la Font i Av. dels Lledoners)	139,25
	EV11	Avinguda d'Enric Benet (entre C. de la Font i Av. dels Lledoners)	306,43
	EV12	Avinguda d'Enric Benet (pont)	156,72
	EV13	Avinguda d'Enric Benet amb Camí de Cal Menció	464,74
	EV14	Avinguda d'Enric Benet (davant benzinera)	171,28
	EV15	Rotonda entrada Vila-rodona	1.106,46
	EV16	Avinguda d'Enric Benet (entre C. de Pau Robert i C. de la Pagesia Catalana)	1.594,27
	EV17	Plaça dels arbres	104,07
	EV18	Plaça Catalunya	141,41
	EV19	Plaça dels arbres	86,52
	EV23	Avinguda Pau Casals	1.291,75
	EV24	Carrer de la Quintana de Castell	2.484,43
	EV25	Carrer de la Costa de Guivernau	893,60
	EV26	Carrer de Mossèn Galofré amb TV-2443	174,15
	EV28	Camí de les Pinetelles	1.050,07
	EV33	Carrer Quinatana del Castell	364,91
	EV37	Avinguda de l'Alt Camp	933,52
	EV38	Avinguda de l'Alt Camp	25,34
	EV39	Avinguda de Pau Casals	288,69
	EV43	Carrer d'Àngel Guimerà	709,74
	EV42	Carrer de Vilardida	1.277,40
Jardins			498,81
	EV29	Carrer de Vilardida	498,81
Parcs			10.160,81
	EV21	Parc del Carrer de la Quintana Castell	1.694,50
	EV36	Parc del Carrer de la Font	429,93
	EV41	Riu Gaià i albereda	8.036,38
Places			2.212,90
	EV01	Carrer de l'Hospital	307,19
	EV05	Plaça dels arbres	982,20
	EV20	Plaça Carrer de la Bassa	242,72
	EV34	Plaça del C. Quinatana del Castell¾	567,96
	EV35	Plaça del Carrer Major	112,83
TOTAL			65.693,87





1.2.2 Ampliació/detracció de zones a mantenir

L'Ajuntament podrà incrementar o, si escau, reduir, l'àmbit territorial de prestació del servei, sempre per causa justificada i raonada segons les necessitats del servei, d'acord amb el que contempla la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

En tot cas, no es consideraran modificacions, d'acord amb el previst per l'article 309.1 LCSP, les variacions que durant l'execució del contracte es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte, ni aquells reajustaments o traspassos d'unitats o recursos entre els diferents serveis objecte del contracte amb la finalitat d'optimitzar la prestació global dels serveis sempre que no impliquin una alteració del preu del contracte.

Les ampliacions de contracte podran produir-se pels supòsits següents:

1. La construcció de nous espais verds a la ciutat que requereixen manteniment (sempre que estiguin dins de l'àmbit d'actuació definit a l'objecte del contracte).
2. La incorporació a l'àmbit municipal d'espais verds preexistents i, per tant, del manteniment associat (sempre que estiguin dins de l'àmbit d'actuació definit a l'objecte del contracte).
3. La necessitat sobrevinguda d'execució d'actuacions de control de plagues fora dels tractaments habituals i amb caràcter excepcional.
4. La necessitat d'execució d'actuacions excepcionals i urgents a causa de factors meteorològics no habituals (sequera, ventades, tempestes, etc) o bé derivades de situacions de risc (incendis, vandalisme generalitzat).

Les detraccions del contracte podran produir-se pels següents supòsits:

1. L'eliminació d'espais verds existents i, per tant, de la seva necessitat de manteniment.
2. La sortida de l'àmbit municipal d'espais verds i, per tant, del manteniment associat a càrrec municipal.
3. La reposició incompleta de material vegetal a la finalització del contracte per restriccions per sequera.

Per tal de determinar la necessitat d'ampliació o detracció de l'àmbit del servei, l'inventari inicial, que s'incorpora com l'Annex IV, es revisarà anualment pel responsable del contracte des de la data d'inici del contracte.

Qualsevol ampliació/detracció serà quantificada segons preus unitaris (Annex II) per la seva posterior certificació o descompte. Així com també s'utilitzaran els preus unitaris per les actuacions excepcionals no previstes en el plec.

La totalitat de les actuacions previstes al plec tècnic estan incloses en l'import d'adjudicació.





Per a les actuacions extraordinàries que no estiguin incloses en les partides dels preus unitaris de l'Annex II, es consideraran les hores necessàries per a dur-les a terme i els preus unitaris de cada categoria professional que es derivi de l'oferta presentada. Els preus que no estiguin inclosos en aquest Annex II o que no es puguin derivar de l'oferta presentada es determinaran a partir dels preus del banc de preus de l'ITEC (BEDEC).

L'**Ajuntament** notificarà aquestes modificacions a l'adjudicatari amb una antelació d'almenys quinze dies abans de la seva aplicació, prèvia tramitació de l'expedient corresponent, excepte en els casos excepcionals referits al punt 3 i 4 dels supòsits d'ampliació, que tindran vigència immediata.

1.3 OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DE L'ADJUDICATARI

1.3.1 Contacte amb el Responsable del Contracte de l'Ajuntament

L'adjudicatari estarà en contacte amb el **Responsable de contracte de l'Ajuntament**, a qui facilitarà una adreça (domicili), telèfons (almenys un serà d'atenció permanent) i correus electrònics. També nomenarà una persona responsable davant l'Ajuntament, que portarà el control dels serveis contractats i farà les funcions d'interlocutor i portaveu de l'empresa amb el **Responsable del contracte**.

Es realitzarà, almenys, una reunió trimestral amb el responsable del contracte per tal d'avaluar el funcionament del servei, i la seva correcta execució i si s'estan fent els treballs segons les necessitats i demandes de l'**Ajuntament**.

1.3.2 Personal compromès en l'oferta del contracte

El nombre i qualificació del personal compromès a l'oferta per l'adjudicatari estarà al servei al contracte durant tot l'any.

Les baixes laborals de tota mena, hauran de ser cobertes per l'empresa per garantir la continuïtat del treball, contractades i comunicades en el termini màxim d'una setmana, a la direcció facultativa.

Per als períodes de vacances anuals que corresponen als treballadors, l'adjudicatari haurà de programar amb antelació l'organització i les alternances necessàries per no repercutir negativament en la prestació del servei.

Qualsevol modificació en el nombre o qualificació laboral del personal contractat haurà de ser autoritzada per escrit per l'**Ajuntament**.

L'empresa adjudicatària és responsable dels accidents, danys, perjudicis o molèsties a béns o persones terceres amb motiu dels treballs que faci, o que es desprenguin d'accions realitzades en els espais de manteniment i/o neteja (on estigui executant les seves tasques).

El personal adscrit al servei no podrà dur a terme tasques, en l'horari de treball declarat per l'empresa, fora dels espais de l'àmbit d'actuació.





1.3.3 Programació i execució dels treballs del servei

L'adjudicatari estarà obligat a realitzar tot el que calgui per al bon funcionament dels treballs de manteniment i neteja objecte d'aquest contracte.

L'adjudicatari haurà d'aportar a l'**Ajuntament** dins el termini i en la forma escaient que estableixi, les programacions anuals, mensuals i setmanals dels treballs.

Per tal de senyalitzar l'àrea dels treballs, l'empresa adjudicatària haurà de disposar, a càrrec seu, de totes les mesures de protecció i senyalització per garantir la seguretat del personal que treballa a l'espai públic.

Per a respondre dels possibles danys o perjudicis que puguin produir-se en l'execució dels treballs, l'adjudicatari disposarà d'una assegurança de responsabilitat civil i danys a tercers en quantitats suficients, aportarà còpia de la pòlissa de l'assegurança al contracte.

L'adjudicatari podrà intervenir directament, sense esperar instruccions de l'Ajuntament en casos o situacions que requereixin una actuació justificada i urgent per evitar danys a la via pública o a bens privats. Posteriorment, es notificarà l'actuació acomplerta, el més aviat possible, per escrit a l'Ajuntament.

L'**Ajuntament** podrà encomanar a l'adjudicatari treballs d'emergència, no previstos a les programacions ordinàries del plec, i fora de l'horari habitual, sempre emmarcats en l'objecte general del contracte i definint en la mesura del possible el seu abast. A tal efecte, l'empresa adjudicatària disposarà d'un telèfon d'atenció permanent per poder contactar amb un responsable en cas d'emergència. L'empresa haurà de facilitar en el moment de l'inici del contracte el protocol a seguir en el marc de l'organització de la seva empresa per agilitzar la resposta a les emergències, en funció de la singularitat de cadascuna.

L'adjudicatari haurà de notificar per escrit els danys i/o anomalies que observi a les zones verdes dins del seu àmbit d'actuació, i posarà en coneixement **de l'Ajuntament**, totes les obres o treballs que es facin a la via pública i que afectin les zones verdes. El fet de no realitzar cap notificació pot derivar en la reparació per compte de l'adjudicatari de danys ocasionats per tercers.

1.3.4 Ús i gestió de la xarxa de reg

L'empresa adjudicatària podrà utilitzar les boques i xarxes de reg de propietat municipal per al manteniment dels espais verds de l'àmbit del contracte.

El subministrament de l'aigua serà a càrrec de l'Ajuntament i mensualment l'empresa adjudicatària haurà de remetre, a l'ajuntament, la lectura dels comptadors que utilitzi.

L'empresa adjudicatària està obligada a comunicar immediatament totes les fuites o anomalies que puguin haver-hi en el sistema de reg. En el cas que la manca de control sobre els elements de reg provoquin consums fora de la mitjana, seran abonats per part de l'adjudicatari a l'**Ajuntament**.





En el cas de realitzar modificacions o noves instal·lacions de la xarxa de reg l'haurà de presentar una proposta i croquis de la instal·lació de reg a l'espai encomanat i, en acabar, el plànol definitiu en el termini d'un mes.

1.3.5 Maquinària i vehicles

L'adjudicatari ha d'aportar al contracte, en tot moment, tots els vehicles, maquinària i eines necessàries per a la realització de les prestacions descrites en aquests Plec.

La maquinària i les eines bàsiques de treball s'hauran d'adequar en quantitat i qualitat a les necessitats del servei per garantir el manteniment i la neteja de les zones verdes de la ciutat, incloent-hi l'increment de superfícies o d'intensitat de treballs. Aquesta adequació es dimensionarà d'acord amb els **Serveis Tècnics Municipals** i es justificarà adequadament.

Els vehicles i especialment les plataformes d'esporga no podran romandre en la via pública fora de l'horari laboral i del període en què s'acompleixi cada tasca.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a retolar els seus vehicles i uniformar el seu personal d'acord amb el que determinin l'Ajuntament, si escau, per tal d'identificar el servei públic que es realitza.

1.3.6 Gestió de residus i aplicació de fitosanitaris

L'adjudicatari es farà càrrec de la gestió de la totalitat dels residus generats en la realització de tots els treballs descrits en aquest Plec i dels que li puguin ser encomanats com a treballs extraordinaris.

L'adjudicatari haurà d'especificar els centres de recollida de residus que utilitzarà (planta de compostatge i/o abocadors), i passarà un resum per mesos de la totalitat dels residus duts a cada un dels centres. L'adjudicatari realitzarà, pel seu compte, tots els transports de material, plantes i residus resultants dels treballs inclosos al contracte. Queda prohibit dipositar qualsevol mena de resta en els contenidors de la ciutat.

Les restes vegetals que puguin ser reutilitzables, tant en forma de compost, mulching, o altres definicions, hauran de ser retornades sense cost als llocs on la Direcció Facultativa consideri.

Les quantitats seran proporcionals als residus lliurats als centres de recollida i gestió autoritzats per la DF.

L'adjudicatari haurà d'estar inscrit al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Fitosanitaris del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca, i hauran d'aportar el carnet d'aplicadors de productes fitosanitaris del responsable que desenvolupi aquests treballs, alhora que la documentació de l'assessor GIP de l'empresa.

1.3.7 Inventari, divulgació i control de qualitat

L'adjudicatari haurà de mantenir i actualitzar les dades de l'inventari dels elements objecte del contracte (zones verdes, elements vegetals, paviments tous, regs, etc.)





mitjançant software de Sistemes d'Informació Geogràfica (SIG) i en formats d'arxius (GeoPackage, KML, GeoJSON, entre d'altres) de codi obert.

Les actualitzacions de cada zona es lliuraran en format digital a l'Ajuntament anualment, o sempre que siguin requerides.

L'adjudicatari haurà de presentar a l'Ajuntament una proposta d'autocontrol de qualitat del servei a partir dels paràmetres i requisits establert a l'Annex III d'aquest plec sobre el control de qualitat que permeti el seguiment per part de l'**Ajuntament**, així com els mitjans tecnològics o sistemes per facilitar-ne el seguiment.

1.4 PROGRAMACIÓ I ORGANITZACIÓ DELS TREBALLS

L'organització dels treballs per a la prestació del servei, es definiran als programes de treball que constitueixen la base sobre la qual es realitzarà el seguiment, el control de l'execució del contracte de manteniment i neteja i, en conseqüència, la certificació i abonament del servei.

Els programes de treball hauran de contenir i definir els mitjans tècnics i humans destinats al manteniment i/o neteja i concretaran les dates i les àrees, zones o places en què s'efectuaran les diverses operacions.

L'empresa adjudicatària es sotmetrà, tant en la redacció dels programes de treball generals com parcials de detall, a les normes i instruccions que dictin els Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

Les operacions de manteniment i neteja es realitzaran en els horaris que es considerin més adequats, sempre respectant els contemplats al conveni de referència. S'entén per neteja la recollida de qualsevol mena de residus en qualsevol classe de superfície verda, incloses en aquest Plec.

En tot cas, la distribució horària es podrà ajustar en funció de les necessitats que consideri l'Ajuntament, sempre en el marc de les condicions del conveni laboral de referència

Atès que els treballs que contempla el contracte es desenvolupen en un entorn urbà on les incidències climatològiques, de trànsit de persones i vehicles i altres circumstàncies no són totalment controlables i poden tenir una repercussió en el rendiment dels treballs que esdevé variable, els costos derivats dels efectes d'aquestes circumstàncies, si es donen, es consideren inclosos en els preus unitaris que acompanyen aquest PPT i, per tant, no seran repercutibles sobre el contracte.

L'adjudicatari elaborarà programes anuals, mensuals i setmanals, i proposarà uns formats previs de plantilles i fitxers que haurà d'aprovar a l'**Ajuntament**.

1.4.1 Programa anual

Consisteix en la realització d'un programa anual per a cadascun dels períodes establerts dins del període d'actuació. El programa anual serà sotmès a la consideració de l'**Ajuntament**.





Mitjançant aquest Programa Anual l'adjudicatari proposarà la realització al llarg de l'any de les operacions i activitats de manera que s'aconsegueixi la prestació del servei i l'objectiu previst amb el manteniment i la neteja. Inclourà també, els mitjans tècnics i humans per a desenvolupar el servei en les condicions adequades.

Per a l'elaboració del Programa Anual l'adjudicatari comptarà amb la informació corresponent a aquest Plec de Prescripcions Tècniques.

El contingut del Programa Anual contindrà, en forma resumida, els següents aspectes:

- Relació d'operacions i actuacions de manteniment i neteja a realitzar.
- Relació de mitjans per a l'execució de les operacions i actuacions.
- Distribució mensual de les operacions i actuacions. Presentació en cronograma.
- Memòria explicativa.
- Relació de personal destinat al manteniment i neteja de la zona objecte del contracte.

Durant cada anualitat d'execució del Contracte, l'adjudicatari haurà d'actualitzar el Programa establert, sempre que hi hagi modificacions en les seqüències o processos i/o retards en la realització dels treballs i sempre que l'**Ajuntament de Vila-rodona** ho cregui convenient.

1.4.2 Programa mensual

El Programa Mensual detallarà per a cada mes de les operacions i actuacions a realitzar del Programa Anual, amb l'objectiu de donar resposta, d'antuvi, a les possibles interferències sobre el Pla anual, que hi poguessin haver bé per adaptació al calendari de les previsions d'altres manteniments que depenen de l'**Ajuntament**, bé per imprevistos d'afectacions climàtiques o per indicacions procedents de l'**Ajuntament**, etc.

La programació mensual ha d'aconseguir definir i consignar la suficiència de mitjans disponibles per a la realització de les tasques programades, delimitar el seguiment i control dels treballs i obtenció de la informació necessària tant per la millora de la programació, com per l'amidament i l'abonament dels treballs executats.

El programa mensual s'estructura d'acord amb el que s'indica a continuació:

- Pla de treball i operacions/treballs previstos
- Relació de mitjans humans, maquinària i eines previstes

1.4.3 Programa setmanal

Setmanalment l'adjudicatari elaborarà i enviarà a l'Ajuntament una proposta de programa setmanal, d'acord amb programa mensual i dins de l'àmbit del contracte, tenint en compte els imprevistos i altres circumstàncies sorgides amb el desenvolupament habitual de les operacions i actuacions.





La'Ajuntament podrà, si escau i de forma proporcionada, incorporar o eliminar tasques previstes de la setmana i ho comunicarà a l'adjudicatari.

Aquesta programació setmanal és una concreció de la programació mensual prevista i adaptada als condicionants que es puguin presentar per a l'execució dels treballs. És també un mitjà d'actualitzar la programació mensual establerta.

Aquesta programació serà la base per al control de l'execució dels treballs del contracte, i es contrastaran amb els comunicats de treball posteriors per determinar el grau de compliment i de satisfacció de servei.

1.5 SUBCONTRACTACIÓ A TERCERS

L'empresa adjudicatària podrà subcontractar a tercers la realització de parts de les prestacions o de certs treballs, la utilització de material o eines, d'acord amb els Articles 215 i 216 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

La subcontractació només podrà ser de caràcter parcial i no afectarà a la responsabilitat del contractista principal, que respondrà directament davant l'Ajuntament per la total execució del contracte.

En el cas que les empreses licitadores així ho considerin, i per tal de complir amb l'obligació de comunicació a l'òrgan de contractació (Article 215 LCSP), hauran de concretar:

- Descripció del tipus de treball, material o eina a subcontractar.
- L'import del preu unitari per jornada o unitat.
- Les unitats de recursos a utilitzar.
- Tota aquella informació com si es prestés en recursos propis, és a dir, memòria, fitxes tècniques, informació gràfica i pressupost. Aquesta documentació ha de servir per acreditar l'aptitud del subcontractista i la seva no concurrència en prohibicions de contractar (Art. 71 LCSP).
- L'import dels treballs, materials o eines a subcontractar haurà de formar part del pressupost de la tasca a la qual presti el servei.
- El personal de l'empresa subcontractada haurà d'anar acreditat per l'empresa adjudicatària i si la subcontractació supera els 15 dies haurà d'equipar amb el vestuari de treball igual que el personal que realitza el servei.

Les tasques que el present Plec permet i/o preveu la subcontractació a tercers són:

- Control i Gestió integrada de les plagues.
- Qualsevol altre subcontracta, prèvia acceptació i conformitat de la DFM (Direcció Facultativa Municipal), d'acord amb la comunicació i l'autorització previstes a la LCSP.





1.6 SEGUIMENT DEL SERVEI

1.6.1 Comunicats de treball

El seguiment del servei es realitzarà mitjançant comunicats de treball. Aquests són documents que descriuran, de forma diària, les tasques realitzades en el manteniment i neteja dels diferents espais verds.

L'empresa adjudicatària, **el dilluns de cada setmana**, enviarà a l'**Ajuntament** els comunicats de treball de les tasques realitzades la setmana anterior en format de full de càlcul, amb la els camps requerits i formats del quadre següent, que s'adjunta a títol d'exemple. La codificació de les tasques realitzades correspondrà a les del quadre adjunt.

Relació de tasques realitzades durant la setmana n° -----
Corresponent al contracte amb n° d'expedient: -----

Codi emplaçament	Data	Tipus de feina realitzada	Hores oficial	Hores peo	Observacions
053	12ene25	11		4,00	Manteniment de sauló
269	12ene25	41	2,00	2,00	
003	12ene25	41	1,00	1,00	

S'han de respectar els formats, l'ordre i els títols de cada columna

- **CODI EMPLAÇAMENT** És una camp obligatori. Ha de constar de les lletres EV seguides de 3 dígits encapçalades per un apòstrof que a la vista de la cel·la no es veurà. Aquests codis estan disponibles a les taules d'aquest plec i en els plànols adjunts.
- **DATA** És un camp obligatori i s'ha d'utilitzar el format de Fecha – 14mar25
- **HORES OFICIAL I HORES PEO**: Es pot donar el cas que hi hagin hores de peó però no d'oficial i a l'inrevés. El format ha de ser número amb dos decimals.
- **OBSERVACIONS**: No és una camp obligatori i es pot fer servir per fer constar la informació que es cregui convenient amb un límit de 50 caràcters.
- **TIPUS DE FEINA REALITZADA**: Aquesta casella s'ha d'omplir utilitzant els codis de la llista següent:

Codi	Descripció de la feina	Codi	Descripció de la feina
1	Segar gespa	35	Entutorar arbres
2	Segar trèvol	36	Col·locar "mulching"
3	Desherbat manual	37	Resembar gespes
4	Desbrossat amb màquina	38	Manteniment drenatges i sanejament
5	Desbrossat amb tractor	39	Recebat de la gespa
6	Tractament herbicida	40	Manteniment de fonts d'aigua potable
7	Adobar gespa	41	Neteja general de l'àmbit
8	Adobar arbres	42	Manteniment de mobiliari





Codi	Descripció de la feina	Codi	Descripció de la feina
9	Adobar arbustos	43	Recebat camins sauló
10	Escarificar	44	Canvi sauló "pipican"
11	Netejar parterres / Treure fulles	45	Tractament fitosanitari
12	Retallar tanques	46	Regar arbustos amb mànega
13	Podar xiprers	47	Neteja lavabo gossos
14	Podar oliveres	48	Manteniment dels jocs infantils
15	Podar arbrat viari	49	Buidat i neteja làmina d'aigua
16	Podar arbustos	50	Neteja de malles filtrants
17	Sembrar gespa	51	Repintat elements de fusta
18	Entrecavat	52	Repintat elements metàl·lics exteriors
19	Preparar jardineres i parterres de flor	53	Repintat element metàl·lics interiors
20	Regar jardineres	54	Manteniment instal·lacions hidràuliques
21	Regar gespa amb cuba	55	Neteja basses d'aigua
22	Regar arbres amb cuba	56	Reposició/canvi gravilla camins
23	Regar gespa amb mànega	57	Neteja lavabos públics
24	Plantar flor temporada	58	Inspecció funcionalitat jocs infantils
25	Plantar arbres	59	Neteja prefiltres de bombes
26	Plantar arbustos	60	Buidat i neteja dipòsit aigua
27	Segar blumers	61	Neteja broquetes de sortidors
28	Manteniment sistemes de reg	62	Neteja fons làmina d'aigua
29	Tallar i retirar arbres	63	Manteniment instal·lacions elèctriques
30	Regar parterres amb mànega	64	Neteja filtres sorra
31	Tallar i retirar arbustos	65	Neteja recinte animals
32	Reforma de zones enjardinades	66	Manteniment d'edificis
33	Portar i retirar jardineres	67	Recebat camp gespa artificial
34	Manteniment d'escocells	68	Tasques diverses





1.7 CONDICIONS GENERALS DEL MANTENIMENT D'AQUESTS ESPAIS

- a) L'adjudicatari proporcionarà la mà d'obra i el seu desplaçament per a realitzar les inspeccions i les feines sense cap càrrec.
- b) Assegurarà a l'Ajuntament un servei preferent de manteniment correctiu dins un termini màxim de 24 hores de la recepció de l'avís en dies laborables.
- c) Informarà l'Ajuntament de les modificacions que es realitzin a les zones verdes.
- d) Aquest servei podrà ser inspeccionat en qualsevol moment pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.
- e) Les reposicions i manteniment correctiu descrits es farà sobre un cost de **2.000 €/any** a justificar. Cada operació que es realitzi amb una d'aquests finalitats es notificarà prèviament el seu cost als Serveis Tècnics per a la seva aprovació abans de procedir a la reposició, reparació o reforma. L'import dels 2.000 €. està inclòs en el preu anual del contracte. Cada mes l'adjudicatari presentarà als Serveis Tècnics de l'Ajuntament el saldo remanent dels 2.000 € inicials. En el cas que durant un any no s'hagin consumit en la totalitat s'acumularan per a l'exercici següent. Quan es sobrepassi aquesta quantitat l'adjudicatari presentarà per a cada cas un pressupost previ a la reparació que haurà de ser aprovat pels Serveis Tècnics abans de procedir a la reparació.
- f) Els materials d'ús ordinari i habitual com EPIs, productes de neteja en general, bosses de plàstic per a la recollida de residus, adobs, combustibles i productes fitosanitaris aniran a càrrec de l'empresa contractada.
- g) L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'almenys una persona de la plantilla que disposi del Carnet d'aplicador de productes fitosanitaris de nivell qualificat i dues persones de la plantilla amb el carnet de nivell bàsic.

2 DISPOSICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES DEL SERVEI

Cada zona a mantenir té uns requeriments específics que el contractista haurà de tenir en compte en el moment de planificar els treballs, des de la localització dels espais a la presència de vegetació i sistemes de reg, si n'hi hagués en aquests.

Aquest servei inclou totes les feines pròpies del manteniment de la jardineria, les operacions de manteniment preventiu descrites en el present plec de condicions amb les freqüències mínimes especificades necessàries per al seu bon funcionament, a més de les operacions de manteniment correctiu. També inclou les millores proposades pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

A petició dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament, el servei també inclou resoldre les incidències que es puguin produir dintre dels àmbits, que, entre d'altres, també poden ser:

- El retall puntual de branques baixes de l'arbrat viari que dificulti el pas dels vianants, que puguin afectar a la seguretat vial per manca de visibilitat o bé perquè dificulten l'emissió de la llum procedent dels punts de llums de l'enllumenat públic.





- La neteja i recollida de sediments que es puguin generar en determinades voravies
- Les acumulacions de fulles o sediments en determinades cunetes.
- Netejar i desembussar punts de desguàs de les aigües pluvials.

2.1 MANTENIMENT PREVENTIU

Consisteix en les operacions encaminades a anticipar-se als problemes que es puguin produir ja sigui per la finalització de la vida útil o per l'actuació d'altres agents. Aquest manteniment es realitza de forma rutinària o planificada amb l'objectiu d'evitar el deteriorament dels parcs i les seves instal·lacions, fent reparacions o substitucions abans que es produeixi el problema.

Relació d'operacions de manteniment preventiu incloses en el contracte:

- Amb una ruta que duri un màxim de un mes, s'han d'haver inspeccionat tots els àmbits o codis desplaçament d'aquest contracte a l'efecte de detectar les possibles deficiències o necessitats de manteniment, especialment caldrà inspeccionar el següent:
 - o L'estat general de la vegetació i la necessitat de fer operacions de manteniment com poden ser la poda d'arbustos, la sega de la gespa, l'escarificat, el desherbat d'una zona, la reposició de plantes, etc.
 - o La presència de males herbes que determini la necessitat de desbrossar o escarificar segons els casos.
 - o L'estat de conservació i manteniment dels jocs infantils. Si es detecten deficiències es comunicaran als Serveis Tècnics de l'ajuntament.
 - o L'estat de les fonts d'aigua potable, de l'enllumenat públic i del mobiliari urbà. Si es detecten deficiències es comunicaran als Serveis Tècnics de l'ajuntament.
 - o Instal·lacions de reg. Verificació del correcte funcionament de tots els sectors i comprovació de l'estat dels seus elements.
 - o Neteja dels filtres de les instal·lacions de reg per goteig.
 - o Revisar i netejar les xarxes de drenatge superficial i clavegueram.
 - o Reg manual de jardineres i zones que no disposin de reg automàtic quan calgui.
 - o Tractaments fitosanitaris quan calgui o bé ho indiquin els Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

2.1.1 Manteniment de jardineria

Amb caràcter general, les operacions de manteniment previstes en aquests espais inclouran:





- Desbrossat total o selectiu amb desbrossadora de fil o disc autopropulsada segons es consideri per cada espai. Desbrossat selectiu amb màquina desbrossadora de fil o disc en zones amb arbusts per tal que predominin els arbusts que s'hi han col·locat o que es volen respectar o en zones situades seguint el perímetre dels camins.
- Retallat de tanques vegetals on n'hi hagi.
- Poda i/o retallat d'arbusts. Aquestes tasques es faran amb la finalitat de preservar les seccions de pas dels camins o voravies. Aquestes podes es faran de tal manera que es conservi la forma natural de l'arbust. En cas de que l'arbust presenti forma geomètrica, es realitzarà el retall peruè conservi aquesta forma.
- Encebat de camins, places o àrees de jocs infantils amb sauló i/o tot-u i reperfilat del camí
- Repàs de la planimetria i rasants reubicant / aportant el sauló o bé el tot-u i passant el corró. Els Serveis Tècnics decidiran en quins casos es col·loca sauló o bé tot-u.

A petició dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament, el servei també inclou resoldre les incidències que es puguin produir, que, entre d'altres, també poden ser:

- El retall puntual de branques de l'arbrat o arbustos que puguin afectar a la seguretat vial per manca de visibilitat o bé perquè dificulten el pas de les persones o l'emissió de la llum procedent dels punts de llums de l'enllumenat públic.
- Conservació de les zones amb coberta de "mulching", graves, sauló, tot-ú o còdols de riu. En aquests espais es faran bàsicament feines de neteja i desherbat.

A petició dels Serveis Tècnics, a les zones amb aquests tipus de recobriments es farà la reposició, a les zones on n'hi falti. El material de reposició anirà a càrrec de l'ajuntament, però caldrà presentar un pressupost previ que haurà de ser aprovat pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament abans de fer la feina.

2.1.1.1 Conservació de l'arbrat, coníferes i palmeres

La conservació de l'arbrat, coníferes i palmeres consisteix en realitzar operacions de manteniment per garantir la seva supervivència i mantenir les seves característiques funcionals i ornamentals.

Entre les operacions que caldrà realitzar es contemplen les següents:

- Entrecavats i eixarcolats
- Fertilització
- Esporga
- Reg
- Tractaments per a control de plagues





Veure l'annex corresponent al Plec de Condicions Tècniques Específiques per a la conservació de l'arbrat, coníferes i palmeres.

2.1.1.1.1 Freqüències

L'adjudicatari del servei haurà de realitzar un mínim de **6 eixarcolats a l'any** per mantenir els escocells i les immediateses dels arbres lliures de males herbes, preveient **tres a la primavera, dos a l'estiu i un a la tardor**.

Realitzarà una **fertilització anual** d'aquells arbres que encara estiguin en formació **preferiblement a inicis de primavera**.

L'esporga es realitzarà **anualment** en aquells individus quina capçada tingui forma preestablerta (**caps de gat / brocades o formes geomètriques**) de la totalitat de les unitats de gestió contemplades a l'Annex IV. La resta d'arbrat, quina **alçada sigui inferior a 10 m**, es preveu la realització d'una **esporga cada 2 anys**, mentre que els d'**alçada superiors a 10 m** es preveu la realització d'una **esporga en 5 anys**. Aquesta es realitzarà a **finals de tardor / inicis d'hivern**.

El reg de l'arbrat es realitzarà amb la **freqüència que es consideri necessària** adaptant-se a les condicions meteorològiques del moment, i en aquells arbres emplaçats en espais que ho requereixin segons les indicacions dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

Pel control de plagues es realitzarà un **tractament anual pel control de la processonària del pi (finals d'hivern)** mintjançant la col·locació de trampa en anell previst en un 30% de les unitats de *Pinus halepensis* identificades a l'inventari de l'Annex IV. La col·locació de les trampes es realitzarà en individus en els que s'hagin identificat nius de processonària i que estiguin situats en espais verds concorreguts pels ciutadans. També es contempla la realització de **dos tractaments anuals** contra el **tigre del plàtan (finals de primavera i mitjans d'estiu)** en aquells individus quin emplaçament ho requereixi segons les indicacions dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

El moment d'execució de les actuacions descrites anteriorment es considera orientatiu. L'adjudicatària del servei haurà de coordinar-se preceptivament amb els serveis tècnics de l'Ajuntament per validar la idoneïtat i el moment precís de la realització de cada tasca.

2.1.1.2 Conservació dels arbusts, enfiladisses i entapissants

La conservació d'aquests elements vegetals consisteix en realitzar operacions de manteniment per garantir la seva supervivència i mantenir les seves característiques funcionals i ornamentals.

Entre les operacions que caldrà realitzar es contemplen les següents:

- Entrecavats i eixarcolats
- Fertilització
- Reg
- Retall





Veure l'annex corresponent al Plec de Condicions Tècniques Específiques per a la conservació d'arbusts, enfiladisses i entapissants.

2.1.1.2.1 Freqüències

L'adjudicatari haurà de realitzar un mínim de **6 eixarcolats a l'any** per mantenir els escocells i les immediateses dels arbusts lliures de males herbes, preveient **tres a la primavera, dos a l'estiu i un a la tardor**.

Realitzarà una **fertilització anual** d'aquells arbres que encara estiguin en formació **preferiblement a inicis de primavera**.

El reg es realitzarà amb la **freqüència que es consideri necessària** adaptant-se a les condicions meteorològiques del moment, i en aquells individus i/o grups emplaçats en espais que ho requereixin segons les indicacions dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

El retall es realitzarà, en aquells **arbusts sense forma geomètrica** i en **plantes entapissants** un mínim d'**1 vegada l'any (finals de tardor / inicis d'hivern)**, en **tanques vegetals** un mínim de **3 vegades l'any (1 a finals de primavera, 1 a mig estiu i 1 a inici de tardor)** i els **arbusts amb forma geomètrica** es realitzarà un mínim de **7 vegades l'any (4 primavera, 2 estiu i 1 tardor)**.

El moment d'execució de les actuacions descrites anteriorment es considera orientatiu. L'adjudicatària del servei haurà de coordinar-se preceptivament amb els serveis tècnics de l'Ajuntament per validar la idoneïtat i el moment precís de la realització de cada tasca.

2.1.1.3 Conservació de superfícies de gespa, d'herbàcies, praderies i talusos

La conservació d'aquestes superfícies consisteix en realitzar operacions de manteniment per garantir un correcte estat dels diferents espais verds públics del municipi de Vila-rodona.

Entre les operacions que caldrà realitzar es contemplen les següents:

- Segues i/o desbrossades
- Perfilats
- Escarificats
- Airejats
- Fertilització
- Reg
- Reencebat
- Tractaments fitosanitaris
- Desbrosses

Veure l'annex corresponent al Plec de Condicions Tècniques Específiques per a la conservació de les zones de gespa, d'herbàcies, prats d'herba i talusos.

2.1.1.3.1 Freqüències

Gespes

L'adjudicatari realitzarà un **mínim de 14 segues a l'any (4 a primavera, 3 tardor i 1 hivern)**, ampliant-les en cas de que ho requereixin les condicions meteorològiques del moment o els Serveis Tècnics de l'Ajuntament. La sega d'aquestes superfícies aniran acompanyades d'un **mínim de 3 perfilats a l'any concentrats a l'estiu sobre el 70% del perímetre d'aquestes àrees**.





Anualment, es realitzarà **tres fertilització (entre els mesos de març a octubre), dos escarificat (inicis de primavera i a finals de tardor) i dos airejat (inicis de primavera i a finals de tardor)** de la totalitat d'aquestes superfícies.

Es contempla la realització d'una **ressebra anual sobre el 5% de la totalitat d'aquestes superfícies**.

L'adjudicatari haurà de realitzar un **mínim de 2 tractaments anuals (mitjans de primavera i mitjans de tardor)** pel control d'àcars i altres insectes.

El reg es realitzarà amb la **freqüència que es consideri necessària** adaptant-se a les condicions meteorològiques del moment.

Prats i talusos

L'adjudicatari realitzarà un mínim de **3 desbrossades a l'any als prats**, ampliant-les en cas de que ho requereixin les condicions meteorològiques del moment o els Serveis Tècnics de l'Ajuntament. Preferiblement es realitzaran a **finals de primavera i inicis de tardor**.

Pel que fa als talusos, haurà de realitzar **1 desbrossada anual a finals de primavera**.

El moment d'execució de les actuacions descrites en els apartats anteriors es consideren orientatiu. L'adjudicatària del servei haurà de coordinar-se preceptivament amb els serveis tècnics de l'Ajuntament per validar la idoneïtat i el moment precís de la realització de cada tasca.

2.1.1.4 Conservació de les zones amb coberta de "mulching" natural, graves o còdols de riu

L'adjudicatari del servei haurà de realitzar un **mínim de 1 desbrossada a l'any sobre les superfícies de les zones amb presència de mulching natural**, preveient-la realitzar a finals de primavera.

També es retiraran objectes, papers, bosses, etc. i procurant recollir i recol·locar el triturat o els àrids que surtin de la zona on estan destinats, **cada dues setmanes**.

El moment d'execució de les actuacions descrites anteriorment es considera orientatiu. L'adjudicatària del servei haurà de coordinar-se preceptivament amb els serveis tècnics de l'Ajuntament per validar la idoneïtat i el moment precís de la realització de cada tasca.

2.1.1.5 Conservació d'espais amb sauló

La conservació d'aquests elements consisteix en realitzar operacions de manteniment per garantir-ne el seu correcte estat.

Entre les operacions que caldrà realitzar es contemplen les següents:

- Desbrossades
- Repas de la planimetria





- Reencebats

2.1.1.5.1 Freqüències

Es farà un mínim de **6 desbrossades a l'any** preveient **tres a la primavera, dos a l'estiu i una a la tardor** sempre d'acord amb els Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

Repàs mensual de la planimetria i rasants reubicant el sauló i passant un corró. S'ha contemplat sobre el **5% de la totalitat de la superfície d'aquesta tipologia**.

Com a mínim **1 cop a l'any**, es farà un **reencebat** del sauló sobre el **5% de la totalitat de la superfície d'aquesta tipologia**. Es realitzarà per mantenir la planimetria i rasants i després es farà un coronat.

2.1.1.6 Conservació de parterres o jardineres amb flor de temporada

La conservació d'aquests elements consisteix en realitzar operacions de manteniment per garantir-ne el seu correcte estat.

Entre les operacions que caldrà realitzar es contemplen les següents:

- Entrecavats i eixarcolats
- Fertilització
- Reg

Veure l'annex corresponent al Plec de Condicions Tècniques Específiques per a la conservació de parterres amb flor de temporada.

2.1.1.6.1 Freqüències

Jardineres arbustives

L'adjudicatari del servei haurà de realitzar un **mínim de 6 eixarcolats a l'any** sobre la totalitat de les jardineres amb elements arbustius preveient **tres a la primavera, dos a l'estiu i un a la tardor** sempre d'acord amb els Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

Realitzarà **1 fertilització a l'any**, preferiblement a **inicis de primavera**.

El reg de les jardineres arbustives es realitzarà manualment, contemplant-se un **mínim de 35 regs anuals** dels quals, orientativament, s'hauran de realitzar 4 a l'hivern, 8 a la primavera, 15 a l'estiu i 8 a la tardor, sempre adaptant-se a les condicions meteorològiques del moment i d'acord amb els Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

Plantes de temporada

L'adjudicatari del servei haurà de realitzar un **mínim de 2 implantacions a l'any** a les jardineres que els Serveis Tècnics de l'Ajuntament considerin amb la finalitat de mantenir-les amb flor.

Per cadascuna de les implantacions, haurà de realitzar un **eixarcolat i una fertilització** (en total 2 eixarcolats i 2 fertilitzacions anuals).





El reg de les jardineres de planta de temporada es realitzarà manualment, contemplant-se un **mínim de 35 regs anuals** dels quals, orientativament, s'hauran de realitzar 4 a l'hivern, 8 a la primavera, 15 a l'estiu i 8 a la tardor, sempre adaptant-se a les condicions meteorològiques del moment i d'acord amb els Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

Parterres

L'adjudicatari del servei haurà de realitzar un **mínim de 6 eixarcolats a l'any sobre la totalitat de la superfície dels parterres** preveient tres a la primavera, dos a l'estiu i un a la tardor sempre d'acord amb els Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

El moment d'execució de les actuacions descrites en apartats anteriors es considera orientatiu. L'adjudicatària del servei haurà de coordinar-se preceptivament amb els serveis tècnics de l'Ajuntament per validar la idoneïtat i el moment precís de la realització de cada tasca.

2.1.1.7 Desbrossament de carrers

L'adjudicatària del servei haurà de repassar els carrers, objecte del contracte, amb la finalitat de desbrossar qualsevol mala herba present en borerres o marges de camins utilitzant una motodesbrossadora manual. També haurà de fer càrrec de la recollida i gestió de residus resultants de realitzar aquesta activitat.

2.1.1.7.1 Freqüències

El servei es realitzarà amb una freqüència **mínima anual de 6 vegades** preveient tres a la primavera, dos a l'estiu i un a la tardor sempre d'acord amb els Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

2.1.1.8 Conservació de la xarxa de reg

La conservació d'aquests elements consisteix en realitzar operacions de manteniment per garantir-ne el seu correcte estat.

Entre les operacions que caldrà realitzar es contemplen les següents:

- Inspeccions i manteniment de la xarxa

Veure l'annex corresponent al Plec de Condicions Tècniques Específiques per a la conservació de la xarxa de reg.

2.1.1.8.1 Freqüències

L'adjudicatari del servei, **verificarà 1 vegada a l'any** el correcte funcionament de tots els sectors de reg, comprovarà l'estat dels seus elements i realitzarà les operacions de manteniment pertinents.

La inspecció es procuraran fer abans de primavera per garantir-ne el seu bon funcionament durant primavera i estiu.

2.1.1.9 Reposició de baixes i Ressembres





Consisteix en la substitució, la renovació i la resembra de les plantes perennes o de temporada, arbres, arbusts, plantes vivaces, anuals, bianuals, i sarmentoses que hagin perdut o minvat considerablement les seves característiques ornamentals, o bé que el seu precari estat botànic faci preveure aquesta situació per a un futur proper.

Aquestes labors seran realitzades, en principi, durant l'època més adient sota la indicació i supervisió dels Serveis tècnics de l'Ajuntament.

En totes les reposicions que es facin s'utilitzaran espècies d'identiques característiques botàniques a les reposades, tant en cas d'elements puntuals (arbres, arbusts etc.) com en elements superficials (gespes, prats ornamentals, entapissants, etc.).

Per a casos excepcionals, tals com grans exemplars i d'altres, les característiques seran fixades pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

En tot cas, l'adjudicatari haurà de notificar als Serveis Tècnics prèviament a realitzar les reposicions pertinents informant-los dels costos de material atribuïts a l'actuació. Si els Serveis Tècnics ho aproven, l'adjudicatari podrà procedir a realitzar l'actuació.

En cas de no utilitzar-se la totalitat dels amidaments contemplats per aquesta finalitat, l'adjudicatari els situarà com a nova implantació segons les indicacions dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament qui definirà l'espècie i l'emplaçament, entre altres aspectes.

Veure l'annex corresponent al Plec de Condicions Tècniques Específiques per al subministrament de material vegetal i altres materials.

2.1.1.9.1 Reposicions i ressebres considerades

En funció de la tipologia d'element vegetal o superfície a mantenir s'han considerat els següents percentatges mínims o unitats de reposició mínimes:

Element / Superfície vegetal	Resposició / Ressembr
Arbrat	5% anual
Arbusts	5% anual
Gespes	5% anual
Jardineres arbustives	10% anual
Jardineres de flor de temporada	30% anual

2.1.1.10 Tractaments fitosanitaris

L'adjudicatari quedarà obligat a realitzar, pels seus propis mitjans i a càrrec seu, en el moment oportú, els tractaments preventius mínims previstos en els apartats anteriors per a impedir la iniciació o la propagació de qualsevol malaltia o plaga que pogués aparèixer en algun dels cultius o terrenys de les zones verdes, i també aquells encaminats a combatre la malaltia o plaga una vegada s'hagi desenvolupat.

Aquests tractaments podrien veure's ampliat en cas de que els Serveis Tècnics de l'Ajuntament ho consideressin adient.

Veure l'annex corresponent al Plec de Condicions Tècniques Específiques per a l'aplicació de tractaments fitosanitaris.





Caldrà donar compliment al **Reial decret 285/2021, de 20 d'abril**, pel qual s'estableixen les condicions d'emmagatzematge, comercialització, importació o exportació, control oficial i autorització d'assajos amb productes fitosanitaris, i es modifica el Reial decret **1311/2012, de 14 de setembre**, pel qual s'estableix el marc d'actuació per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris.

Els productes fitosanitaris que siguin necessaris aniran a càrrec de l'import anual destinat a reposicions a justificar.

2.1.2 Neteja de d'espais verds

El personal adscrit al servei dedicarà una atenció constant a la neteja de **totes les superfícies** objecte d'aquest contracte.

Aquesta labor consistirà en la recollida i la retirada de brossa, fulles, excrements deixalles, sediments i escombraries dintre de l'àmbit contractat.

L'obligació de l'adjudicatari no es limita a l'escombratge, la recollida i l'amuntegament dels materials indicats, sinó que es complementa amb la retirada immediata de tots ells amb mitjans propis o a càrrec seu, fora de la zona en qüestió.

També inclou la **neteja dels escocells** de l'arbrat que hi hagi en les zones incloses dintre de la superfície compresa pel codi d'emplaçament corresponent, tinguin o no la tapa o reixa que els correspon. La neteja implicarà treure les deixalles acumulades a l'escocell i tornar a col·locar la tapa degudament en cas d'haver-n'hi.

Dins d'aquest servei també es contempla la **neteja de la xarxa de reg**:

- Neteja de filtres en instal·lacions de degoteig.
- Neteja de la xarxa de drenatges superficials i clavegueram.

2.1.2.1.1 **Freqüències**

La **neteja dels escocells** es realitzarà **setmanalment**.

Es contempla a les superfícies de paviments tous situades en **places neteja setmanal**.

Es contempla per als **parcs** (sauló, mulching natural, parterres, entre d'altres), en **prats o zones verdes no enjardinades i zones verdes perifèriques propietat de l'Ajuntament** una **neteja cada dues setmanes**

Menusalment, haurà de netejar els filtres de les instal·lacions per goteig.

També realitzarà, amb un **mínim de 4 vegades l'any**, una revisió i neteja de les xarxes de drenatge superficial i de clavegueram dels emplaçaments inclosos, per garantir el correcte funcionament d'aquestes.

La freqüència en alguna de les zones podrà augmentar-se si així ho consideressin els Serveis Tècnics de l'Ajuntament.





El subministrament de materials i utilitatges per al bon funcionament del servei (bosses de plàstic, etc.) aniran a càrrec de l'adjudicatari.

Veure l'annex corresponent al Plec de Condicions Tècniques Específiques per a la neteja dels espais verds públics.

2.2 MANTENIMENT CORRECTIU

Té la finalitat de corregir els defectes o deteriorament causats per diferents agents, entre ells el vandalisme. Quan aquests defectes siguin ocasionats per causes imputables a la negligència del contractista aquest estarà obligat a corregirlos al seu càrrec. En cas de no fer-se'n càrrec, l'ajuntament podrà realitzar una execució subsidiària d'aquest manteniment correctiu i descomptar el seu cost de la facturació mensual corresponent al contracte de manteniment.

2.2.1 Manteniment correctiu, freqüències

Relació d'operacions de manteniment correctiu incloses en el contracte:

- Reparació de fuites a les xarxes de reg.
- Substitució i/o reparació d'aspersors i difusors.
- Reparació de qualsevol element de la xarxa de reg per goteig.
 - Canonades:
 - Substituir tubs en mal estat.
 - Reparar fuites.
 - Netejar canonades amb algun producte desincrustant quan els Serveis Tècnics de l'Ajuntament ho indiquin.
 - Altres elements que presentin malfuncionament.
- Reposició dels desperfectes ocasionats pel vandalisme.
- Manteniment dels paviments de sauló o gravilla: es farà la reposició de sauló o gravilla quan hi hagi xaragalls o bé la rasant presenti irregularitats per manca o desplaçament del material. Després de la reposició es farà el corronat de la superfície.
- Reposició de baixes, gespes o qualsevol altra tipus d'elemtn o superfície objecte del present plec i quin manteniment no hagi sigut planificat.
- Totes les operacions pròpies de manteniment per mantenir la jardineria en bon estat i les indicades en els annexos d'aquest plec





2.3 IMPORT ANUAL DESTINAT A REPOSICIONS

Es preveu un **import anual (IVA exclòs) de 2.000 € inclosos en el contracte** per pagar les reposicions que aniran a càrrec de l'adjudicatari mentre hi hagi saldo positiu d'aquest import.

El procediment de control d'aquest import serà el següent:

Abans de fer una despesa es comunicarà prèviament el pressupost als serveis tècnics de l'ajuntament per a la seva aprovació. L'empresa adjudicatària del contracte serà l'encarregada de portar un control amb un full de càlcul en el qual quedin reflectides les despeses que s'hi van imputant, indicant la data, el concepte, l'import i el saldo restant.

Si durant l'any (comptat des de l'inici del contracte) no s'ha gastat tot l'import previst inicialment, el saldo restant a final d'any es sumarà amb l'import anual previst per crear un nou saldo. Si el saldo de final d'any fos negatiu es compensaria amb l'import anual previst del proper any i el saldo resultant seria la disponibilitat d'aquell any.

3 MITJANS MATERIALS

3.1 MAQUINÀRIA I EINES A DISPOSICIÓ DEL SERVEI

L'empresa licitadora disposarà de tota la maquinària, mitjans auxiliars, utilitatge necessaris per al desenvolupament dels treballs, essent al seu càrrec l'adquisició, reparació i reposició d'aquesta.

A part de la maquinària que calgui llogar per fer determinats treballs, l'empresa ofertant ha de disposar com a mínim la relació de maquinària del quadre següent.

Caldra acreditar que es disposa de la maquinària relacionada.

La relació de maquinària que com a mínim es disposarà és la següent

Maquinària i equips	Unitats mínimes
Desbrossadora de fil o de disc	2
Segadora de gespa	1
Airejadora de gespa	1
Escarificadora de gespa	1
Retallatanques de gasolina o bateria	1
Tisores de poda	5
Tisores pneumàtiques	2
Bufador	2
Equip motobomba a pressió graduable per a tractaments fitosanitaris i herbicides	1
Camió bolquet o remolc per transport de restes vegetals	1





Vehicle de transport personal	1
Camió amb plataforma/cistella elevadores autopropulsades fins a 16m	1
Camió grua	1
Camió cisterna de 1.000 L	1
Motosserres	2
Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	1
Minicarregadora elèctrica sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb corró de 200 kg	1
Motoanivelladora petita	1
Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	1
Tanques de protecció	15
Cons de plàstic	30

A més caldrà disposar de les eines apropiades per les feines de jardineria: com a mínim es disposarà d'una aixada, un càvec, un caveguet, un cabàs, unes tisores de podar, un xerrac de mà i un rasclet o pinta per recollir brossa i fulles.

Pel que fa a la seguretat caldrà disposar d'almenys 15 tanques metàl·liques o de plàstic, 30 cons de plàstic, cinta de balissament i les senyals de trànsit més habituals per senyalitzar les obres i controlar la velocitat dels vehicles.

Característiques mínimes de la maquinària sol·licitada:

- Desbrossadora autopropulsada amb martells: amplada de treball mínima 61 cm. i potència mínima 3,4 Kw.
- Desbrossadora de fil o disc amb motor de gasolina de cilindrada mínima 50 c.c.
- Segadora de gespa autopropulsada, motor gasolina de cilindrada mínima 160 cc. i potència mínima 3 Kw. Amplada mínima de tall 50 cm.
- Escarificadora de gespa de potència mínima 3 Kw. Amplada de treball mínima 35 cm, equipada amb rotor de ganivetes o punxons, per a l'extracció de la capa de feltre i la molsa de la gespa.
- Retalla-tanques: longitud mínima de tall 60 cm. Potència 1 Kw
- Bufadors/aspitadors: Cabal d'aire 0,13 m3/seg. Velocitat de l'aire 61 m/seg. Funcionament amb bateria de 36 V. O bé amb motor de dos temps de 25,4 c.c.
- Equip per aplicar productes fitosanitaris amb bancada per transportarlo amb una furgoneta o bé a la caixa d'un camió: Capacitat mínima del dipòsit 250 L., mínim 10 metres de mànega; motor de gasolina de 100 cc. i 2,5 CV. Cabal mínim 12 litres/minut. Pressió mínima 15 bars.
- Camió bolquet amb caixa amb una massa màxima autoritzada de 3.500 Kg o remolc amb càrrega útil de 750 Kg.





- Camió amb plataforma / cistella elevadora autopropulsada homologat i en perfecte estat de manteniment. La plataforma / cistella haurà d'assolir l'alçada de treball necessària per tal de cobrir el servei i condicions exigides en aquest plec en la seva totalitat.
- Camió cubà amb dipòsit de 1.000 litres de capacitat amb bomba.
- Motoserres: espasa de tall de 45 cm. Cilindrada 45 cc.
- Vehicle per transport de personal: mínim 5 places

4 MITJANS PERSONALS

4.1 PERSONAL ADSCRIT AL SERVEI

L'empresa adjudicatària haurà de disposar del personal necessari per a dur a terme l'objecte d'aquest contracte.

El personal anirà degudament uniformat. L'empresa facilitarà al seu personal l'uniforme d'estiu i d'hivern.

4.1.1 Regles especials respecte del personal laboral de l'empresa contractista:

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que reuneixi els requisits necessaris per a l'efectiu compliment de les obligacions del contracte, sense perjudici de la verificació per part de la "entitat contractant" del compliment d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que hi hagi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i no alterin el bon funcionament del servei, informant a tot moment a la "entitat contractant".

2. L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, la substitucions dels treballadors en casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan sigui procedent, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com tots els drets i obligacions es derivin de la relació contractual entre empleat i empresari.
3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions exercides respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.
4. Atès que l'objecte del contracte consisteix en el Servei de manteniment de parcs i zones verdes, la seva execució ha de fer-se obligatòriament als espais pública municipals.





5. L'empresa contractista ha de designar almenys un coordinador tècnic o responsable, integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:
 - a. Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista enfront de la "entitat contractant", canalitzant la comunicació entre l'empresa contractista i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte, d'una banda, i la "entitat contractant", d'altra banda, a tot el que fa a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
 - b. Distribuir el treball entre el personal encarregat de la execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
 - c. Supervisar el correcte desenvolupament per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
 - d. Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte i, amb aquest efecte coordinar adequadament l'empresa contractista amb la "entitat contractant", a efectes de no alterar el bon funcionament del servicis.
 - e. Informar la "entitat contractant" sobre les variacions, ocasionals a permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte
6. El vestuari, el calçat apropiat i els equips de protecció individual aniran a càrrec del contractista.

4.2 PLA DE SEURETAT I SALUT

L'adjudicatari disposarà d'un termini d'un mes per presentar el Pla de Seguretat i Salut que aplicarà en la prestació d'aquest servei, i tindrà en consideració com a mínim els riscos bàsics següents:

- Risc d'atropellament en zones de proximitat a vies públiques.
- Riscos derivats de la utilització de maquinària que puguin suposar danys als propis operaris o a terceres persones (projecció de pedres o d'altres objectes, atropellaments, etc.)
- Riscos derivats de la utilització de productes fitosanitaris.
- Riscos derivats de treballs d'alçada.
- Risc de caiguda en zones atalussades.
- Risc d'incisions per la recollida d'objectes o fardes.
- Risc de caiguda dintre d'arquetes de reg o de desguàs.





- Risc d'atrapament amb tapes metàl·liques o de formigó.

Veure l'annex corresponent a les Condicions Tècniques Específiques per a la gestió de la prevenció i la seguretat i salut en el treball.

4.3 GESTIÓ DE RESIDUS

Els residus són el conjunt de materials i productes, no desitjats i sense cap utilitat, que es puguin produir en el transcurs de l'execució de la prestació objecte del present plec.

Per poder comprovar la gestió dels materials considerats residuals s'ha de demanar un comprovant en el qual cal indicar el lloc on s'ha dipositat el producte, la data de recepció, la tipologia del material dipositat i la quantitat. Aquesta informació es lliurarà anualment als Serveis Tècnics de l'Ajuntament pel que fa a la gestió dels residus vegetals, amb la finalitat d'incorporar-ho en els recomptes de residus municipals.

Els centres receptors de tractament han de tenir l'aval de l'Administració i, per tant, estar inclosos dins d'una llista confeccionada per l'Administració corresponent.

A causa de la diversificació dels productes, cada un ha de ser tractat de diferent manera.

- **Compostatge:** procés biològic de transformació de la matèria orgànica en humus. Dins d'aquest grup hi ha restes vegetals lignificades o verdes. Les restes d'esporga, desbrossades i seques s'ha de destinar a aquest procés.
- **Reciclatge:** conjunt d'operacions que permeten que productes que ja havien tingut una utilitat puguin ser aprofitats després d'una sèrie de processos. En aquest grup s'inclouen el paper, el cartró, el vidre, les llaunes, el metall, els envasos, etc.
- **Incineració:** tractament que consisteix en l'aplicació d'altres temperatures a uns determinats productes, mitjançant un forn crematori, per transformar-los en cendres inertes i gasos volàtils. En aquest apartat hi ha productes químics i materials diversos.
- **Abocament:** transport dels productes i recepció definitiva en un abocador. Dins d'aquest grup hi ha terres inertes, runa, pneumàtics, fustes i materials vegetals afectats de malures o plagues.

L'empresa que presta el servei és la responsable de la correcta gestió dels residus generats en les tasques del manteniment, neteja o altres contemplats en el marc del contracte, quedant totalment prohibit abocar qualsevol residu produït per l'activitat d'aquest contracte en contenidors de la via pública o en abocadors no autoritzats, etc.





Ajuntament de
Vila-rodona

5 ANNEX I. CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES





5.1 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONSERVACIÓ DE L'ARBRAT, CONÍFERES I PALMERES

ÍNDEX

1. OBJECTE.
2. DEFINICIONS.
3. ABAST.
4. NORMATIVA APLICABLE.
5. DESCRIPCIÓ DE LES OPERACIONS DE CONSERVACIÓ MÉS IMPORTANTS.
 - 5.1. Reg.
 - 5.2. Tractaments fitosanitaris.
 - 5.3. Fertilització orgànica i mineral.
 - 5.4. Reposició de baixes.
 - 5.5. Altres tasques de conservació.
6. QUALIFICACIÓ PROFESSIONAL.
7. MITJANS MECÀNICS ESPECÍFICS.
8. RISCS I MESURES DE SEGURETAT.
9. CRITERIS DE QUALITAT.
10. INCOMPATIBILITATS.





PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONSERVACIÓ DE L'ARBRAT, CONÍFERES I PALMERES.

1. OBJECTE.

El present plec de condicions tècniques específiques comprèn totes les operacions necessàries per a la correcta conservació de l'arbrat, coníferes i palmeres dels diferents espais verds públics indicats en aquest plec de condicions.

2. DEFINICIIONS.

- Arbre: Planta llenyosa d'uns sis metres d'alçada mínima en estat adult que presenta un eix simple anomenat tronc i una capçada on es troben les ramificacions i les fulles.
- Arbre caducifoli: Arbre les fulles del qual es mantenen fotosintèticament actives durant un sol període vegetatiu.
- Arbre perennifoli: Arbre les fulles del qual mantenen llur activitat durant diversos períodes vegetatius i es renoven talment que la capçada es conserva verda tot l'any.
- Coníferes: Planta llenyosa de tronc ramificat i fulles petites que pertany a la classe de les gimnospermes i que comprèn dos ordres: el de les pins i el de les taxals.
- Palmeres: Planta llenyosa que pertany a les angiospermes monocotiledònies, les quals pertanyen a la família de les palmàcies.

3. ABAST.

L'abast del plec de condicions tècniques particulars per a la conservació d'arbrat comprèn els següents grups d'espècies arbòries:

- Arbrat caducifoli.
- Arbrat perennifoli.
- Coníferes.
- Palmeres.

Es consideren per un igual tant les espècies que es troben dins de les zones enjardinades com les que es troben envoltades per zones aglomerades o pavimentades i delimitades per un escocell, sempre dins de l'àmbit del contracte

4. NORMATIVA APLICABLE.

Per la seva proximitat amb l'objecte del present plec de condicions tècniques particulars i per la seva practicitat i rigorositat, se seguirà la normativa que es recull en la NTJ10 de les *Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme* publicades pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya.





5. DESCRIPCIÓ DE LES OPERACIONS DE CONSERVACIÓ MÉS IMPORTANTS.

Per garantir la supervivència i vetllar per les característiques funcionals i ornamentals de l'arbrat cal seguir una sèrie d'operacions de conservació destinades al manteniment correcte de l'arbrat tant el que es troba en zones enjardinades com en escocells. Aquestes operacions són les següents:

5.1. Reg.

El municipi de Vila-rodona es troba influenciat per les condicions meteorològiques del clima mediterrani continental, amb hiverns freds i estius secs i calorosos. La mitjana de precipitació anual gira entorn als 450 mm, això obliga a què per garantir la supervivència de certes espècies requereixi la necessitat d'aportar aigua mitjançant la xarxa de reg instal·lada de degoteig o mitjançant reg amb mànega procedent de cuba o boques de reg.

L'època més molt greu per a l'arbrat dels diferents espais verds del municipi serà durant els mesos de juny a setembre inclosos en què el dèficit hídric és més elevat.

L'arbrat prefereix regs amb mànega amb quantitats abundants i freqüències de reg més espaiades, així d'aquesta manera s'aconsegueix forçar un sistema radicular més consolidat i menys dependent de l'aigua. Els regs per degoteig d'elevada freqüència i dosis baixes són adequats durant els primers anys després del trasplantament. Quan l'arbre ha superat aquest trasplantament cal augmentar les dosis i reduir la freqüència de reg.

La responsabilitat de l'empresa concessionària serà la de vetllar per subministrar l'aigua de reg adequada segons les condicions meteorològiques del moment, i en aquells arbres on degut al seu emplaçament ho requereixin.

5.2. Tractaments fitosanitaris.

Es seguiran les directrius exposades en el plec de condicions tècniques específiques de tractaments fitosanitaris.

En aquest cas l'empresa concessionària haurà de tenir una especial cura en els tractaments preventius per a controlar d'unes plagues que afecten amb molta virulència a les següents espècies:

1. La processionaria del pi (*Thaumetopoea pityocampa*)

Seguiment i control de cada estadi de desenvolupament d'aquest insecte.

Col·locació i retirada **anual** de trampes de captura d'anell col·locades individualment en aquells arbres que es trobin en espais públics que els Serveis Tècnics de l'Ajuntament consideri.

2. El tigre del plàtan (*Corythucha ciliata*)





Tractament mitjançant aplicació d'insecticida a les capçades dels individus afectats amb la previsió de realització de **2 tractaments anuals** a realitzar, orientativament, un a **finals de primavera i l'altre a mitjans d'estiu**.

5.3. Fertilització orgànica i mineral.

La fertilització tant orgànica com mineral anirà destinada a l'arbrat més jove en període de desenvolupament. L'arbrat adult no requereix especial atenció vers els nutrients, per la qual cosa no s'imposa un programa de fertilització destinat a l'arbrat adult.

Quan s'utilitzin fertilitzants químics en l'arbrat més jove aquests seran del tipus d'alliberació controlada (encapsulats).

Les esmenes orgàniques que s'utilitzin seran de procedència vegetal compostada i sempre es distribuïran en les parts superiors del perfil del clot de plantació per evitar cremades radiculars i per afavorir un repartiment orgànic més uniforme en profunditat.

5.4. Reposició de baixes.

Per la reposició de baixes es seguiran les directrius especificades en el plec de condicions tècniques particulars pel subministrament de material vegetal i altres materials i s'abonaran segons pressupost prèviament acceptat pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament mitjançant factura acompanyada del val de subministrament, ordre de treball o acord municipal corresponent. Les característiques de l'especie vegetal a reposar hauran de ser les mateixes que les que dictaminí el servei tècnic municipal competent.





5.5. Altres tasques de conservació.

En aquest punt s'inclou la resta de treballs que segons el bon fer de la jardineria són necessaris per garantir la supervivència dels arbres i potenciar el seu valor ornamental i funcional.

Es vetllarà pel correcte manteniment de l'escocell:

- Eliminar les males herbes i els rebrots basals.
- Descompactar la capa superficial del sòl.
- Col·locar adequadament els marcs i les reixes de fundició quan n'hi hagi.
- Netejar de papers i brossa els escocells.

En cas de la presència de tutors, es mantindran en correcte estat de conservació i de seguretat per garantir la verticalitat de l'arbre sense que es vegi afectada l'escorça del tronc.

Quan l'arbrat es trobi envoltat de gespa, haurà de garantir la presència d'un escocell al voltant de l'arbre, de radi en funció de la grandària d'aquest, lliure de males herbes i de gespa. Aquest escocell es cobrirà de *mulch* a base d'escorça o de restes de triturat d'esporga, de compost vegetal, etc.

En el cas particular de les coníferes envoltades de gespa, mai s'eliminaran les branques basals per afavorir la maniobrabilitat de les màquines tallagespa, a excepció de les coníferes del gènere *Pinus* sp.

6. QUALIFICACIÓ PROFESSIONAL.

Les operacions de conservació que requereixen d'una major qualificació professional són les següents:

- a) La poda: requerirà que sigui duta a terme per oficials jardiniers especialitzats en poda i sota la supervisió d'un encarregat jardiner i del responsable del servei de l'empresa concessionària.
- b) Tractaments fitosanitaris: requerirà que tots els empleats que intervinguin disposin del carnet d'aplicador de productes fitosanitaris emés pel DAR.

7. MITJANS MECÀNICS ESPECÍFICS.

L'empresa contractista haurà de posar a disposició del servei els següents mitjans mecànics específics, dels quals destaquem:

- Equip autopropulsat tipus "podador" o similar.
- Camió – grua amb braç de llarg abast i equipat de cistella.
- Equip de tractaments fitosanitaris amb pulveritzador pneumàtic d'elevat rendiment i amb canó de llarg abast.
- Equip d'endoteràpia

8. RISCS I MESURES DE SEGURETAT.





La conservació de l'arbrat, coníferes i palmeres comporta tot un seguit de riscos que poden tenir conseqüències molt greus per a la salut del personal que la duu a terme. Així doncs, cal que a l'avaluació de riscos s'hi dediqui una atenció especial i que l'empresa contractista destini les mesures de seguretat més adients per disminuir la seva probabilitat i severitat. Els principals riscos són:

- Caiguda de persones a diferent nivell.
- Caiguda d'objectes per desplomament.
- Projecció de fragments o partícules.
- Contactes amb eines o equipament tallant: xerrac, estisores, motoserra, ...
- Atropellaments, cops i xocs amb o contra vehicles.
- Inhalació o ingestió de substàncies nocives pròpies dels tractaments fitosanitaris.

La resta de riscos no s'han considerat perquè la probabilitat de què s'esdevinguin o la severitat del dany potser menor, tot i així, no han estat exclosos en l'avaluació de riscos.

Quant a les mesures de seguretat que s'hauran de tenir més en compte durant els treballs de conservació de l'arbrat seran els següents:

- Ús d'equipament de protecció individual durant les tasques de poda: casc amb protectors auditius, guants, pantalla, pantalons antitall, botes de seguretat, etc.
- Accedir als arbres més alts mitjançant mitjans mecànics com ara: podador, camiógrua o amb cordes i arnesos de seguretat.
- Senyalitzar correctament les zones de treball o vehicles del servei per evitar accidents a la resta de vianants mentre es regui amb cuba, durant la poda, en els tractaments fitosanitaris, etc.
- Ús d'equipament de protecció individual durant els tractaments fitosanitaris, així com durlos a terme en horaris de nocturnitat per incidir en un menor nombre de ciutadans.

9. CRITERIS DE QUALITAT.

A l'hora de jutjar l'estat de conservació d'un arbre, conífera o palmera des d'un punt de vista objectiu, es fixaran una sèrie de paràmetres que seran objecte de valoració, resultat que servirà per qualificar el servei de conservació de l'empresa contractista.

Aquests paràmetres de qualitat més importants a considerar en l'arbrat són els següents:

- Netedat de l'escocell, en quant a xucladors, fulles seques, males herbes, etc.
- Conservació de l'estructura de la capçada de l'arbre (poda).
- Estat fitosanitari de l'arbre.
- Presència de males herbes en escocell o sota la projecció de la capçada.





10. INCOMPATIBILITATS.

En la conservació de l'arbrat, coníferes i palmeres del municipi de Vila-rodona es consideraran pràctiques incompatibles les que es relacionen a continuació i la seva pràctica podrà ser qualificada de falta greu.

- Ús de la destrat en els treballs de poda d'hivern o poda en verd.
- Podar els arbres durant el període de brotació.
- Ús de tutors que provoquin danys en l'escorça del tronc.
- Utilitzar aigua de reg de mala qualitat.
- Realitzar tractaments fitosanitaris sense avisar als Serveis Tècnics de l'Ajuntament i sense seguir el protocol de seguretat establert.





PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONSERVACIÓ D'ARBUSTS, NEFILADISSES I ENTAPISSANTS

ÍNDEX

1. OBJECTE.
2. DEFINICIÓ.
3. ABAST.
4. NORMATIVA APLICABLE.
5. DESCRIPCIÓ DE LES OPERACIONS DE CONSERVACIÓ MÉS IMPORTANTS.
 - 5.1. Reg.
 - 5.2. Poda.
 - 5.2.1. Factors a tenir en compte en la poda d'arbusts.
 - 5.2.2. Tipus de poda.
 - 5.2.3. Eliminació de les restes de poda.
 - 5.3. Tractaments fitosanitaris.
 - 5.4. Fertilització orgànica i mineral.
 - 5.5. Eliminació de males herbes.
 - 5.6. Reposició de baixes.
 - 5.7. Altres tasques de conservació.
 - 5.8. Neteja.
6. QUALIFICACIÓ PROFESSIONAL.
7. MITJANS MECÀNICS.
8. RISCS I MESURES DE SEGURETAT.
9. CRITERIS DE QUALITAT.
10. INCOMPATIBILITATS.





PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONSERVACIÓ D'ARBUSTS, ENFILADISSES I ENTAPISSANTS.

1. OBJECTE

El present plec de condicions tècniques específiques comprèn totes les operacions necessàries per a la correcta conservació i manteniment dels arbusts, enfiladisses i entapissants dels diferents espais verds públics objecte d'aquest contracte.

2. DEFINICIÓ.

Arbust: Planta llenyosa de tiges constantment ramificades des de la base i d'una alçària inferior a 6 m.

Enfiladissa: Planta de tija prima i elongada que, mancada d'una estructura pròpia per mantenir-se erecta, utilitza un sistema de fixació per enfil·lar-se o arrapar-se a un suport extern (paret, roca, tronc, pèrgola, etc.).

Entapissant: Planta de creixement horitzontal i dens, generalment de poca alçada, utilitzada per cobrir ràpidament la superfície del sòl.

3. ABAST.

L'abast del plec de condicions tècniques particulars per a la conservació dels arbusts ornamentals comprèn els següents grups:

- Arbust caducifoli o perennifoli que forma bardisses, agrupacions o estigüin plantats en torretes.
- Enfiladisses i entapissants.
- Aquest plec de condicions també engloba plantes com ara: plantes aquàtiques, cactàcees i plantes crasses.

4. NORMATIVA APLICABLE.

Per la seva proximitat amb l'objecte del present plec de condicions tècniques particulars i per la seva practicitat i rigorositat, se seguirà la normativa que es recull en les Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme publicades pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya.

5. DESCRIPCIÓ DE LES OPERACIONS DE CONSERVACIÓ MÉS IMPORTANTS.

Les operacions de conservació destinades al manteniment correcte dels arbusts, tant els que es troben formant una tanca o bardissa, un grup arbustiu en un parterre, plantats en contenidors, etc, són les següents:

5.1. Reg

L'empresa concessionària vetllarà per subministrar l'aigua de reg necessària segons les condicions meteorològiques de cada moment, i en aquells arbusts on degut al seu emplaçament ho requereixin. L'empresa concessionària ho farà amb els mitjans





existents (reg amb degoteig, boques de reg, aspersors...) o amb mitjans propis (reg amb cuba) quan no sigui possible l'ús dels anteriors.

5.2. Poda.

A l'igual que en el cas de l'arbrat, la poda en arbusts és una tasca molt important que si es fa ben feta proporciona un gran resultat ornamental, ja que afavoreix el desenvolupament natural de l'espècie.

L'arbust aïllat requereix d'una poda molt lleugera basada en l'eliminació de branques seques o les que estan debilitades a causa de la floració i en aclarir aquelles branques més compactes que ajudaran a afavorir el pas de l'aire i de la llum.

5.2.1. Factors a tenir en compte en la poda d'arbusts.

- Si la funció de l'arbust és simplement ornamental, cal conservar el seu port natural amb un mínim d'intervenció.
- Cal tenir present el tipus de floració de l'arbust i la poda anirà encaminada a aconseguir el màxim de floració.
- La intensitat de poda estarà influenciada pel tipus d'arbust: si és de fulla caduca, fulla perenne i el corresponent origen bioclimàtic de l'espècie.

5.2.2. Tipus de poda.

a) Poda de formació:

Afavorir que l'arbust tendeixi a la seva forma natural. Seran intervencions lleugeres limitades a eliminar aquelles branques malaltes, trencades, dèbils, molt denses o mal orientades.

b) Poda de conservació:

Quan l'arbust és adult, cal vetllar per afavorir el pas de l'aire i de la llum cap al seu interior i això s'aconsegueix mitjançant podes d'aclareig, en què el tall de les branques es fa en la zona més pròxima al tronc principal, en cas contrari, els talls pròxims a la perifèria l'únic que fan és provocar una espessor superficial que provoca l'assecat de totes les branques interiors de l'arbust, amb la pèrdua de valor ornamental conseqüent.

c) Poda de rejuveniment:

Quan es tracti d'arbusts molt envellits, per recuperarlos es mantindran les branquetes joves perquè aquestes es vagin consolidant i després d'un temps es tallaran les més envellides perquè l'espai dins de l'arbust estarà ocupat per les més joves.

d) Poda de floració:

Quan es tracti d'arbusts que floreixin durant l'estiu o a la tardor, es farà una poda de 3 a 5 gemes per tal d'afavorir la proliferació de branques de l'any.





Quan l'arbust floreix en període hivernal i primaveral, això implica que les gemes florals es troben a sobre de les branques amb fusta d'un any. Així doncs, per accelerar la floració en aquestes èpoques de l'any es podaran els arbusts molt lleugerament un cop finalitzi la floració.

A causa del gran nombre d'espècies arbustives que existeixen i, en conseqüència un gran nombre de tipus de floració, en cas de dubte el personal tècnic de l'empresa contractista s'encarregarà de l'assessorament i formació necessària dels empleats que desenvolupin tasques de podes en arbusts.

e) Poda de bardisses:

Els arbusts que constitueixen bardisses, més que una funció ornamental realitzen una funció de defensa, de delimitació de parterres, de pantalla visual i acústica, etc. La poda que ha de garantir la funcionalitat d'aquesta bardissa cal que sigui de dos tipus:

- Poda de formació: encaminada a garantir que l'estructura de la bardissa ocupi la zona desitjada.
- Poda de conservació: s'alternarà el retall de les branques que més s'allunyin de la bardissa i una poda d'aclareig del brancatge per afavorir el pas de l'aire i de la llum.

f) Poda en verd:

La poda en verd es realitzarà en aquelles espècies que pel seu origen bioclimàtic subtropical poden veure's perjudicades si les podes es realitzen a l'hivern. Aprofitarem l'estiu per realitzar lleugeres podes (de formació i de neteja) en aquest tipus de plantes que no admeten podes dràstiques.

La poda en verd també pot aplicarse a determinades branques que no ens interressi potenciar (xucladors, branques en mala orientació, etc).

5.2.3. Eliminació de les restes de poda.

Les restes de branques fruit de la poda hauran d'ocupar la via pública el menys temps possible. Les restes un cop recollides hauràn de ser transportades fins a un abocador autoritzat.

5.3. Tractaments fitosanitaris.

Se seguiran les directrius exposades en el plec de condicions tècniques específiques de tractaments fitosanitaris.

5.4. Fertilització orgànica i mineral.

Quan els arbusts presentin un estat de debilitat, manifestació de clorosi, etc. es realitzarà un cop a l'any, coincidint amb els mesos d'hivern, una aportació de matèria orgànica a través de compost de procedència vegetal i s'hi afegirà adob mineral d'equilibri i d'alliberació controlada tipus osmocote o equivalent a una dosi aproximada de 3.050 g/m².





5.5. Eliminació de males herbes.

Els parterres d'arbusts, ja sigui en forma de bardisses o en agrupacions, sempre estaran lliures de males herbes.

Les males herbes es poden eliminar mitjançant entre cavats, sense que es vegi afectada la zona radicular.

5.6. Reposició de baixes.

Si per accions de tipus bandàlic o bé per raons de tipus ecofisiològic, quan es produeixi la baixa d'un arbust, l'empresa concessionària està obligada a comunicarho mitjançant el comunicat de treball diari, indicant la causa, les característiques pròpies de l'arbust, emplaçament, etc.

És molt important tenir en compte que totes les baixes han de ser reemplaçades per l'empresa concessionària, des de l'eliminació de l'arbust que es dona de baixa, el sanejament del clot de plantació, l'aport de terra vegetal enriquida, la plantació, realització de l'escocell, reg, etc.

Els Serveis Tècnics de l'Ajuntament autoritzaran aquesta reposició fent-se càrrec del valor econòmic de la compra de l'arbust prèvia acceptació del pressupost i mitjançant factura acompanyada del val de subministrament, ordre de treball o acord municipal corresponents. Les característiques de l'arbust a reposar hauran de ser les mateixes que les que dictaminí el servei tècnic municipal.

5.7. Altres tasques de conservació.

En aquest apartat s'inclouen la resta de treballs que segons el bon fer de la jardineria són necessaris per a la correcta conservació dels arbusts i que no han estat especificats en el present plec de condicions particulars com són: el retall de vores, canvis de contenidors i substrate quan es tracti d'arbusts que es troben en contenidors, etc.

L'empresa contractista també està obligada a desenvolupar qualsevol tasca de conservació relacionada amb altres espècies àmpliament utilitzades en jardineria: plantes aquàtiques, plantes crasses, cactus, plantes bianuals, bulboses, etc.

5.8. Neteja.

L'empresa contractista vetllarà de forma molt especial perquè les zones arbustives es mantinguin netes de fulles seques, brossa, runa o qualsevol element estrany.

6. QUALIFICACIÓ PROFESSIONAL.

Les operacions de conservació que requereixen d'una major qualificació professional són les que seguidament es detallen:

- a) Fertilització orgànica i mineral: requerirà com a mínim de la presència d'un oficial primera jardiner.





- b) Poda: requerirà com a mínim d'un encarregat jardiner amb experiència provada en aquest camp de la poda d'arbusts ornamentals.
- c) Tractaments fitosanitaris: requerirà que tots els empleats que intervinguin disposin del carnet d'aplicador de productes fitosanitaris emès pel DAR.

7. MITJANS MECÀNICS.

Es valorarà que l'empresa contractista posi a disposició del servei els següents equips específics per a la conservació dels parterres arbustius, dels quals destaquen:

- Tallabardisses mecànica.
- Equip de poda amb tisores pneumàtiques i compressor.

8. RISCS I MESURES DE SEGURETAT.

Els riscos que comporta la conservació dels arbusts es descriuen a continuació i l'empresa concessionària haurà de destinar les mesures de seguretat més adients per disminuir la seva probabilitat i severitat.

- Caiguda de persones al mateix nivell.
- Xocs o contactes amb elements mòbils de la màquina.
- Contactes amb eines o equipament tallant: xorrac, estisores de podar, ...
- Punxades a causa de les espines d'algunes plantes.
- Atropellament, cops i xocs amb o contra vehicles.
- Inhalació o ingestió de substàncies nocives pròpies dels tractaments fitosanitaris.

Quant a les mesures de seguretat que cal tenir més en compte durant els treballs de conservació dels arbusts són les següents:

- Ús de l'equipament de protecció individual durant les tasques de poda: guants, botes i ulleres de seguretat.
- Senyalitzar correctament les zones de treball o vehicles del servei per evitar accidents als vianants o a altres vehicles.
- Ús d'equipament de protecció individual durant els tractaments fitosanitaris, així com durlos a terme en horaris de nocturnitat per incidir en un menor de ciutadans.

9. CRITERIS DE QUALITAT.

A l'hora de jutjar l'estat de conservació dels arbusts que formen part d'una bardissa, d'un grup en un parterre o plantats en un contenidor, des d'un punt de vista objectiu, es fixaran una sèrie de paràmetres que seran objecte de valoració, resultat que servirà per qualificar el servei de conservació de l'empresa concessionària.





Aquests paràmetres de qualitat més importants a considerar en els arbusts seran els següents:

- Poda utilitzada per realçar les propietats ornamentals de l'arbust.
- Estat fitosanitari de l'arbust.
- Presència de males herbes sota els arbusts.
- Retall de vores i de bardisses.
- Netedat (brossa, fulles seques, ...).

10. INCOMPATIBILITATS.

En la conservació dels arbusts ornamentals del municipi de Vila-rodona es consideraran pràctiques incompatibles les que es relacionen a continuació i la seva pràctica podrà ser qualificada de falta greu.

- Ús de la motoserra en els treballs de poda d'arbusts.
- Ús continuat de la màquina tallabardisses sense alternar amb una poda d'aclareig amb estisores.
- Utilització d'aigua de reg o adobs químics i orgànics de mala qualitat.
- Ús d'herbicides de tipus sistèmic amb glifosat com a matèria activa sota els arbusts o molt pròxim a ells.





5.2 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONSERVACIÓ DE LES ZONES DE GESPA, D'HERBÀCIES, PRATS D'HERBA I TALUSOS.

ÍNDEX

1. OBJECTE.
2. DEFINICIÓ.
3. ABAST.
4. NORMATIVA APLICABLE.
5. DESCRIPCIÓ DE LES OPERACIONS DE CONSERVACIÓ MÉS IMPORTANTS.
 - 5.1. Gespes i prats en zones enjardinades
 - 5.1.1. Segà.
 - 5.1.2. Retall i perfilat de vores.
 - 5.1.3. Eliminació de les males herbes.
 - 5.1.4. Reg.
 - 5.1.5. Escarificat.
 - 5.1.6. Aireació.
 - 5.1.7. Reencebat.
 - 5.1.8. Fertilització.
 - 5.1.9. Tractaments fertilitzants.
 - 5.1.10. Renovació de la gespa.
 - 5.2. Prats en zones no enjardinades
 - 5.2.1. Desbrosses
 - 5.3. Neteja.
6. QUALIFICACIÓ PROFESSIONAL.
7. MITJANS MECÀNICS ESPECÍFICS.
8. RISCS I MESURES DE SEGURETAT.
9. CRITERIS DE QUALITAT.
10. INCOMPATIBILITATS.





PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONSERVACIÓ DE LES ZONES DE GESPA, D'HERBÀCIES, PRATS D'HERBA I TALUSOS.

1. OBJECTE.

El present plec de condicions tècniques específiques comprèn totes les operacions necessàries per a la correcta conservació de les superfícies de sòl cobertes per gespa o altres gramínies o herbàcies dels diferents espais verds públics del municipi de Vila-rodona.

2. DEFINICIÓ.

Gespa: Coberta de tipus vegetal constituïda per una o més espècies, generalment gramínies, que cal segar en certa regularitat perquè prengui l'aspecte de tapís verd.

Prat: Espai recobert de vegetació herbàcia, generalment autòctona que cal segar o desbrossar en certa regularitat perquè prengui l'aspecte de tapís verd.

Talús: Superfície de terreny, natural o artificial, que presenta un pendent considerable i que pot estar recobert de vegetació herbàcia generalment autòctona que cal desbrossar per controlar la vegetació que s'hi desenvolupa.

3. ABAST.

L'abast del plec de condicions tècniques específiques per a la conservació de les zones de gespa, prat o talusos comprèn totes aquelles superfícies que com a cobertura de sòl hi ha una o més gesspites, trèbol o bé herbàcies autòctones.

4. NORMATIVA APLICABLE.

Per la seva proximitat amb l'objecte del present plec de condicions particulars i per la seva practicitat i rigorositat, se seguirà la normativa que es recull en la NTJ14G "Manteniment de gesses no deportives i prats" de les Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme publicades pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya.

5. DESCRIPCIÓ DE LES OPERACIONS DE CONSERVACIÓ MÉS IMPORTANTS.

Les operacions de conservació destinades al manteniment correcte de la gespa o el prat per garantir la seva supervivència i vetllar per les seves característiques funcionals i ornamentals podem resumir-les en:

5.1. Gesses

5.1.1. Sega.

Considerada com una tasca de conservació de primer ordre, juntament amb el reg i la fertilització.

Es durà a terme una freqüència de sega suficient al llarg de l'any de tal manera que mai se superin els 10 cm d'alçada.





En la sega de gespa es tindrà en compte els següents criteris:

- Evitar segar una gespa o prat mullat.
- Alternar el sentit i la direcció de sega.
- Reduir l'alçada de sega de forma progressiva, mai d'un sol cop.
- La velocitat de sega mai serà ràpida.
- Després de la sega es netejarà amb aigua a pressió la part de la carcassa i les gavinetes de sega, la resta de la màquina que no es pugui mullar es farà amb aire comprimit.
- Després de la sega es revisarà l'estat de les gavinetes perquè estiguin en perfecte estat per a la pròxima sega.

La gespa o herba producte de la sega serà recollida completament ja sigui mitjançant els recollidors de les màquines de sega o de forma manual. Aquestes restes es recolliran, es transportaran i es gestionaran per l'empresa concessionària al seu carrec (no es podem emprar els contenidors d'orgànica de la via pública per abocarhi les restes d'herba generades amb les operacions de sega o desbrossada).

Sempre i quan la freqüència de sega i la qualitat de la màquina i tecnologia sigui l'adequada, es permetrà l'ús de tallagespa amb sistema de "reciclar", que haurà d'autoritzar explícitament els Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

5.1.2. Retall i perfilat de vores.

Mai es finalitzarà la sega de gespa d'un parterre fins que no s'hagin retallat les vores en aquells punts on la gespa és inaccessible per a les màquines de segar.

Aquesta operació es realitzarà mitjançant una desbrossadora amb capçal de fil de niló, amb la precaució de no provocar danys a la resta d'espècies vegetals o al mobiliari urbà.

Referent al perfilat de les vores de la perifèria del parterre de gespa o de les zones arbustives, de flor de temporada, escocells d'arbres, etc. que es troben envoltats per gespa, es durà a terme de forma periòdica un retallat tant de la part aèria com de la subterrània de la gespa que progressivament va invaint aquestes altres zones.

5.1.3. Eliminació de les males herbes.

Les superfícies cobertes per gespa es mantindran en tot moment lliures de males herbes. L'eliminació d'aquestes es podrà realitzar mitjançant l'aplicació d'aquelles tècniques més adequades d'acord amb l'estat de la gespa a ixí com d'acord amb la normativa vigent. En el cas de gespes o tepes recent implantades, l'eliminació de les males herbes caldrà realitzar-la de forma manual.

5.1.4. Reg.





La totalitat de la superfície coberta de gespa dels diferents espais verds del municipi de Vila-rodona compta amb sistema de reg a base de difusors, aspersors o canonada de degoteig soterrada. La totalitat dels jardins aquest reg es troba automatitzat mitjançant un programador de reg i les corresponents electrovàlvules.

El garantir el subministrament d'aigua de reg a la gespa és fonamental per a la seva supervivència. En zones de clima mediterrani, dins el qual es troba Vila-rodona, on el dèficit d'aigua en el sòl és molt freqüent durant els mesos d'estiu, una disminució en el subministrament per sota les necessitats provocarà una ràpida dessecació de la gespa.

Cal doncs, vetllar en tot moment pel correcte funcionament de la xarxa de reg i seguir el programa de manteniment de la xarxa.

L'horari de reg coincidirà en hores que incideixi el mínim possible amb l'activitat pròpia del municipi, tenint en compte que, fins i tot, l'horari nocturn pot ser perturbat per les activitats del cap de setmana durant l'estiu, així com, a l'hivern es tindrà la precaució de desconnetar quan les temperatures disminueixin per sota 0º amb risc de gelada.

No s'especifica una freqüència i una dosi de reg, ja que aquestes són variables en funció de les condicions meteorològiques de cada mes de l'any.

Per aconseguir una bona gestió de l'aigua de reg, els sistemes de reg automàtic es reprogramaran com a mínim quatre vegades a l'any (estiu, tardor, hivern i primavera) per adequar millor el consum a les necessitats reals.

5.1.5. Escarificat.

En parterres de gespa de certa edat, l'escarificat serà obligat per garantir la seva conservació i en conseqüència el seu bon estat ornamental. L'escarificat que, com a mínim es durà a terme un cop l'any durant la tardor o primavera, permet regenerar la gespa a partir de l'eliminació de la capa de material vegetal no descomposat que es va acumulant entre la zona radicular i la zona aèria de la gespa.

Aquesta operació es realitzarà amb les següents condicions:

- La gespa ha d' haber estat segada recentment.
- Baix contingut d' humitat de la gespa i del sòl.

La màquina que s'utilitzarà per aquesta operació es coneix pel nom d' escarificadora que van equipades d'unes gavinetes verticals que trenquen i desfan aquesta capa coneguda per l'anglicisme "tatch".

5.1.6. Aireació.

Aquesta operació de conservació a l'igual que l'escarificat va destinada a gespes de certa edat que amb el pas del temps es van deterioran a causa de l'excessiva intervenció de la maquinària de manteniment i per l'ús més o menys intensiu que en facin els ciutadans d'aquesta gespa.





L'airejat és necessari ferlo com a mínim un cop l'any coincidint amb le període de creixement de la gespa i en el moment en què les temperatures encara no siguin gaire elevades. Es realitza mitjançant una màquina que extreu uns cilindrets de terra d'uns 2 cm de base i uns 10,15 cm de llargada. Aquesta extracció afavorirà l'aireació de la zona radicular i estimularà el nou procés de rizogènesi donant lloc a la regeneració de la gespa.

La penetració de les pues que extreuen els cilindrets es pot afavorir mitjançant un bon reg els dies previs a l'operació.

5.1.7. Reencebat.

Aquesta operació va associada a l'anterior i consisteix en què un cop finalitzada l'operació d'airejat de la gespa, s'aporta una esmena constituïda bàsicament per llavor de gespa de les mateixes espècies que les existents, arena rentada i compost orgànic. Tot això barrejat, però en proporcions segons la finalitat que es vulgui aconseguir: incrementar la densitat de la gespa, afavorirne les propietats físiques o incrementar el nivell orgànic del sòl.

El reencebat es podrà realitzar mitjançant màquines distribuïdores o amb pales de forma manual.

5.1.8. Fertilització.

La gespa per tractarse d'un cultiu que requereix d'elevades necessitats nutricionals caldrà elaborar un programa de fertilització per garantir un bon aspecte visual i que estarà en funció de:

- Les necessitats nutricionals de les espècies que constitueixen la gespa.
- L'època de l'any en què es fa l'aplicació.
- Coneixement previ de les propietats físicoquímiques del sòl i nivell de fertilitat inicial.
- Contingut nutricional que aporta l'aigua de reg.

Els fertilitzants que s'han d'utilitzar són els coneguts com els d'alliberació lenta de 34 mesos o bé els encapsulats. Orientativament, es realitzaran unes 3 aplicacions des del mes de març fins a l'octubre.

Les unitats fertilitzants (Kg/ha) de referència a cobrir anualment seran les següents: 90508515. (NPKMg). S'utilitzarà adob químic de qualitat sota la supervisió dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.





5.1.9. Tractaments fitosanitaris.

Es seguiran les directrius exposades en el plec de condicions tècniques específiques de tractaments fitosanitaris.

5.1.10. Renovació de la gespa.

La resembrada permet recuperar les zones on la gespa s'ha degradat o el seu aspecte no és gens bo. Aquesta tasca o operació de conservació consistirà en escarificar lleugerament la superfície afectada i aplicar un reg abundant. S'escamparà la llavor a raó de 35 gr de llavors/m² i aquesta es cobrirà amb una barreja d'arena i matèria orgànica ben compostada per reduir la pèrdua d'humitat i així afavorir la germinació de la llavor.

5.2. Prats i talusos

5.2.1. Desbrosses

Considerada com una tasca de manteniment essencial de primer ordre, juntament amb la prevenció d'incendis i el control d'espècies invasores.

Es durà a terme una freqüència de desbrossada suficient al llarg de l'any, especialment en els períodes de màxim creixement.

En la desbrossada de camps es tindran en compte els següents criteris:

- Després de la desbrossada es netejarà la màquina segons les especificacions del fabricant.
- Després de la desbrossada es revisarà l'estat dels elements de tall (ganivetes, cadenes, martells) perquè estiguin en perfecte estat per a la pròxima actuació.

La vegetació i les restes llenyoses producte de la desbrossada seran recollides completament ja sigui mitjançant els sistemes de recollida o trituració de les màquines o de forma manual. Aquestes restes es recolliran, es transportaran i es gestionaran per l'empresa concessionària al seu càrrec (no es poden emprar els contenidors d'orgànica de la via pública per abocar-hi les restes d'herba o matoll generades amb les operacions de desbrossada).

Sempre i quan la freqüència de desbrossada i la qualitat de la màquina i tecnologia sigui l'adequada, es permetrà l'ús de trituradores amb sistema de 'mulching' (deixant les restes triturades al lloc), que haurà d'autoritzar explícitament els Serveis Tècnics de l'Ajuntament, valorant el risc d'incendi i la quantitat de material vegetal resultant.

5.3. Neteja.

Dins del programa de conservació dels espais enjardinats, s'inclou la tasca de la neteja com aspecte fonamental, ja que la presència de brossa, papers, llaunes, etc, desmereix completament un bon programa de conservació de la jardineria. Per aquest motiu, l'empresa concessionària vetllarà perquè les zones enjardinades es mantinguin netes de restes de brossa i de qualsevol element estrany.





6. QUALIFICACIÓ PROFESSIONAL.

Les operacions de conservació que requereixen d'una major qualificació professional són:

- a) Fertilització i reencebat: requerirà com a mínim de la presència d'un oficial primera jardiner.
- b) Pel gran nombre d'operacions que es poden mecanitzar en la conservació de la gespa, es requerirà la presència de personal especialitzat en l'ús de maquinària (màquines de segar, verticut...).
- c) Tractaments fitosanitaris: requerirà que tots els empleats que intervinguin disposin del carnet d'aplicador de productes fitosanitaris emès pel DAR.

7. MITJANS MECÀNICS ESPECÍFICS.

Es valorarà que l'empresa contractista posi a disposició del servei els següents mitjans mecànics específics per a la conservació de la gespa, dels quals destaquem:

- Tallagespa rotativa d'eix vertical d'empenta manual o propulsada.
- Desbrossadora manual amb capçal de fil de niló.
- Escarificadora d'eix horitzontal i gavinetes rectes.
- Equip airejador en profunditat de pues buides.
- Equip de tractaments fitosanitaris.
- Equip de distribució de llavors, fertilitzants, reencebat,...

8. RISCS I MESURES DE SEGURETAT.

Els riscos que comporta la conservació de les zones de gespa i praderies es descriuen a continuació i l'empresa concessionària ha de destinar les mesures de seguretat més adients per tal de disminuir la seva probabilitat i severitat.

Els riscos que es poden produir són els següents:

- Caiguda de persones al mateix nivell.
- Xocs contra objectes immòbils.
- Xocs o contactes amb elements mòbils de la màquina.
- Projecció de fragments o partícules.
- Inhalació o ingestió de substàncies nocives.

La resta de riscos no s'han considerat perquè la probabilitat de què s' esdevinguin o la severitat del dany potser menor, tot i així, no han estat exclosos en l'avaluació de riscos.





Quant a les mesures de seguretat que s'han de tenir més en compte durant els treballs de conservació de les zones de gespa i praderies, manteniment de la maquinària i equips que hi intervenen són:

- Ús d'equipament de protecció individual durant les tasques de sega: ulleres, cascos antisoroll, botes i guants. Quan es realitzin tasques de desbrossat mitjançant capçals de fil de niló s'utilitzarà pantalla protectora per tal d'evitar l'impacte d'objectes projectats.
- Utilitzar mitjans mecànics certificats CE i amb totes les mesures de seguretat que incorporen les màquines. Mai s'han de manipular les màquines de segar mentre el motor estigui en funcionament.
- Senyalitzar correctament les zones de treball o vehicles del servei per evitar accidents mentre es realitzin tasques de conservació molt pròximes als vianants o vehicles.
- Ús d'equipament de protecció individual durant els tractaments fitosanitaris, així com durlos a terme en horaris de nocturnitat per incidir en un menor nombre de ciutadans.
- Utilització de productes fitosanitaris per al control de plagues i malalties de baixa toxicitat per a l'home i el medi ambient.

9. CRITERIS DE QUALITAT.

A l'hora de jutjar l'estat de conservació de la gespa des d'un punt de vista objectiu, es fixen una sèrie de paràmetres que seran objecte de valoració, resultat que servirà per qualificar el servei de conservació de l'empresa contractista.

Aquests paràmetres de qualitat més importants en una gespa són els següents:

- Alçada de sega no superior als 10 cm.
- Homogeneïtat de color.
- Intensitat de color.
- Presència de males herbes.
- Netedat.
- Estat fitosanitari.
- Vores de la perifèria dels parterres.

10. INCOMPATIBILITATS.

En la conservació de la gespa del municipi de Vila-rodona es consideraran pràctiques incompatibles les que es relacionen a continuació i la seva pràctica podrà ser qualificada de falta greu. Destaquen les següents:

- Segar la gespa o prat amb les gavinetes en mal estat de conservació.





- Reduir l'alçada d'una gespa o praderia alta de forma brusca en una sola sega.
- Segar la gespa o prat quan el terreny i la pròpia herba estigui molt humida provocant la compactació de la superfície del sòl.
- Deixar damunt de la herba les restes de sega.
- Provocar danys als arbres i arbusts que es troben envoltats de gespa mitjançant les màquines de la sega o amb el fil de les desbrossadores manuals.
- Deixadesa respecte als tractaments fitosanitaris (control de plagues i malalties).
- Presència elevada de males herbes.





5.3 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONSERVACIÓ DE PARTERRES O JARDINERES AMB FLOR DE TEMPORADA.

ÍNDEX

1. OBJECTE.
2. DEFINICIÓ.
3. 3. ABAST.
4. NORMATIVA APLICABLE.
5. DESCRIPCIÓ DE LES OPERACIONS DE CONSERVACIÓ MÉS IMPORTANTS.
 - 5.1. Preparació del substrate.
 - 5.2. Fertilització mineral i orgànica.
 - 5.3. Plantació.
 - 5.4. Reg.
 - 5.5. Perfilat i retall de vores.
 - 5.6. Tractaments fitosanitaris.
 - 5.7. Eliminació de males herbes.
 - 5.8. Reposició de planta.
 - 5.9. Eliminació de la planta passada.
 - 5.10. Substitució del substrate fatigat.
 - 5.11. Neteja.
6. QUALIFICACIÓ PROFESSIONAL.
7. MITJANS MECÀNICS ESPECÍFICS.
8. RISCS I MESURES DE SEGURETAT.
9. CRITERIS DE QUALITAT.
10. INCOMPATIBILITATS.





PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONSERVACIÓ DE PARTERRES O JARDINERES AMB FLOR DE TEMPORADA.

1. OBJECTE.

El present plec de condicions tècniques específiques comprèn totes les operacions necessàries per a la correcta conservació dels parterres amb flor de temporada dels diferents espais verds públics del municipi de Vila-rodona.

2. DEFINICIÓ.

Flor de temporada: planta de consistència herbàcia, de floracions molt ornamentals, amb un cicle vegetatiu inferior a un any.

3. ABAST.

L'abast del plec de condicions tècniques particulars per a la conservació dels parterres amb flor de temporada comprèn totes aquelles superfícies enjardinades en les que es realitzen diverses plantacions anuals amb la finalitat que al llarg de tots els mesos de l'any estiguin florides.

4. NORMATIVA APLICABLE.

Per la seva proximitat amb l'objecte del present plec de condicions específiques i per la seva practicitat i rigorositat, se seguirà la normativa que es recull en la NTJ10 "Manteniment i conservació" de les Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme publicades pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya.

5. DESCRIPCIÓ DE LES OPERACIONS DE CONSERVACIÓ MÉS IMPORTANTS.

Per garantir la supervivència i vetllar per les característiques ornamentals d'aquestes plantes cal seguir una sèrie d'operacions de conservació destinades al manteniment correcte dels parterres amb flor de temporada, aquestes operacions són les següents:

5.1. Preparació del substrate.

Cada vegada que se substitueixi la planta anual d'un parterre amb flor de temporada es prepararà el substrate un cop s'hagi eliminat la planta sencera. La preparació d'aquest substrate consistirà en llaurar el substrate per deixar-lo el més esponjós possible. Després es procedirà a un rasclonat per anivellar la superfície del parterre.

5.2. Fertilització mineral i orgànica.

Aquesta operació es durà a terme al mateix temps mentre es prepara el substrate de plantació. Incorporarem en el substrate fertilitzants d'alliberació controlada a raó de 50 gr/m² de 34 mesos de durada i amb uns equilibris nutricionals al voltant de 15.915 més oligoelements.

En el darrer canvi de planta, coincidint amb les últimes setmanes de la tardor, s'afegirà compost orgànic de procedència vegetal perquè sigui barrejat amb la resta del substrate, a raó de 5 Kg/m².





5.3. Plantació.

Les plantes seran plantades el més aviat possible després del seu subministrament procedent del viver productor. Mai es tindran plantes anuals més de dos dies acopiades sense plantar a comptar a partir del dia del subministrament.

La densitat de plantació dependrà de l'espècie i varietat de la planta, sent normalment al voltant de les 2025 plantes/m².

La plantació es farà amb pales específiques per aquesta tasca i s'acompanyaran amb la mà apretantles suaument perquè no quedin bosses d'aire entre el pa d'arrels i el substrate.

L'empresa contractada proposarà els plànols de plantació en què s'indicarà l'espècie, la varietat, el color de la flor i la fulla, la densitat de plantació i la distribució amb formes i figures que hauran de ser acceptats pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

5.4. Reg.

El primer reg es realitzarà immediatament després de la plantació i sempre es farà amb mànega, amb la dosi d'aigua suficient fins a aconseguir la capacitat de camp del substrate del parterre. A la boca de la mànega es col·locarà un difusor per evitar descalçar les plantes o provocar còrrecs en el substrate.

Durant la resta del cultiu es mantindrà un grau d'humitat suficient, sense que les plantes s'assequin per manca d'aigua o que es podreixin per excés.

5.5. Perfilat i retall de vores.

Quan les plantes de flor de temporada adquireixin un volum ocupat que sobrepassi els límits del parterre, caldrà retallar o perfilar els límits perifèrics per evitar molèsties a la resta de cultius o no dificultar altres operacions de manteniment.

5.6. Tractaments fitosanitaris.

Se seguiran les directrius exposades en el plec de condicions tècniques específiques de tractaments fitosanitaris.

5.7. Eliminació de males herbes.

Els parterres de flor de temporada sempre estaran lliures de males herbes que puguin competir amb les plantes anuals així com reduir l'aspecte ornamental del parterre. L'eliminació de males herbes sempre serà amb mitjans manuals: arrancantles a mà o mitjançant eines específiques. Mai s'utilitzaran productes herbicides de cap tipus.





5.8. Reposició de planta.

Si en algun moment alguna planta del parterre presenta mal estat a causa de problemes fitosanitaris, manca de reg, etc, aquesta s'arrancarà i serà substituïda per una altra planta de les mateixes característiques.

Els Serveis Tècnics de l'Ajuntament autoritzaran aquesta reposició (excepte els casos de negligència per part de l'empresa adjudicatària del contracte) fent-se càrrec del valor econòmic de la planta.

5.9. Eliminació de la planta passada.

Un cop la floració de la planta anual ha finalitzat i comença a presentar mal aspecte visual, s'arrancaran totes les plantes del parterre, tant la part aèria com la radicular, i es procedirà a preparar el terreny per rebre un altre programa de flor de temporada. La planta passada serà transportada i gestionada com a residu orgànic a càrrec de l'empresa concessionària. Els parterres de flor de temporada no podran estar sense plantar més de 20 dies.

5.10. Substitució del substrate fatigat.

Si a causa de la fatiga del substrate, les plantes comencen a presentar problemes de creixement i desenvolupament, així com la manifestació de clorosi, elevada severitat de malalties, gran quantitat de banc de llavors de males herbes i de diferents espècies de planta anual, etc. aleshores l'empresa concessionària està obligada a reposar el substrate de plantació fins a una profunditat de 30 cm, a base de barreja de 50 % de sauló i 25 % de compost vegetal ben compostat i 25 % de turba rossa. L'operació de buidat i emplenat de parterres es podrà realitzar amb mitjans mecànics si els Serveis Tècnics de l'Ajuntament així ho aconsellen o en cas contrari haurà de realitzar manualment.

La substitució del substrate serà de com a màxim un cop cada 3 anys i anirà a càrrec de l'empresa concessionària del manteniment i conservació dels espais verds.

5.11. Neteja.

Tots els parterres de flor de temporada estaran nets de brossa i d'altres elements estranys.

6. QUALIFICACIÓ PROFESSIONAL.

Les operacions de conservació que requereixen d'una major qualificació professional són:

- a) Interpretació de plànols i plantació: requerirà la presència del responsable del servei o com a mínim de l'encarregat jardiner, per a supervisar el replanteig de la plantació.
- b) Fertilització orgànica i mineral: requerirà la presència d'un oficial primera jardiner.





- c) Tractaments fitosanitaris: requerirà que tots els empleats que hi intervinguin disposin del carnet d'aplicador de productes fitosanitaris emès pel DAR.

7. MITJANS MECÀNICS ESPECÍFICS.

Es valorarà que l'empresa contractista posi a disposició del servei els següents equips específics per a la conservació dels parterres amb flor de temporada, dels quals destaquem:

- Motocultor amb amplada de treball aproximada als 35 cm.
- Motocultor amb amplada de treball aproximada a 1 m.

8. RISCS I MESURES DE SEGURETAT.

L'empresa concessionària ha de destinar una sèrie de mesures de seguretat per tal de disminuir la probabilitat i la severitat dels riscos que comporta la conservació de parterres amb flor de temporada i que són els següents:

- Caiguda de persones al mateix nivell.
- Cops per objectes o eines.
- Xocs o contactes amb elements mòbils de la màquina.
- Inhalació o ingestió de substàncies nocives.

La resta de riscos no s'exposen perquè la probabilitat de què s'esdevinguin o la severitat del dany és menor que els anteriors, tot i així no han d'estar exclosos en l'avaluació dels riscos.

Quant a les mesures de seguretat que s'hauran de tenir en compte durant els treballs de conservació de la flor de temporada seran:

- Ús de guants i botes de seguretat durant la càrrega i descàrrega dels carres i quan s'utilitzi el motocultor per entrecavar el substracte dels parterres.
- Senyalitzar correctament les zones de treball o vehicles del servei per evitar accidents mentre es realitzin tasques de conservació molt properes als vianants o als automòbils.
- Ús d'equipament de protecció individual durant els tractaments fitosanitaris, així com durlos a terme en horaris de nocturnitat per incidir en un menor nombre de ciutadans.

9. CRITERIS DE QUALITAT.

A l'hora de jutjar l'estat de conservació dels parterres de flor de temporada, des d'un punt de vista objectiu, es fixen una sèrie de paràmetres que seran objecte de valoració, resultat que servirà per qualificar el servei de conservació de l'empresa concessionària.





En la conservació dels parterres amb flor de temporada del municipi de Vila-rodona es consideraran pràctiques incompatibles les que es relacionen a continuació i la seva pràctica podrà ser qualificada de falta greu.

- Plantar flor de temporada amb eines no adequades, diferents a la pala de plantar planta anual.
- Plantar plantes que no corresponguin a les característiques definides en els plànols de plantació (posar més o menys plantes per metre quadrat que les indicades, plantar plantes de les quals no es coneix el color de la floració, etc).
- Plantar planta anual sense haver preparat el substracte de plantació prèviament.
- Presència de plantes de floració diferent al color de la taca o grup de planta.





5.4 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONSERVACIÓ DE LA XARXA DE REG.

ÍNDEX

1. OBJECTE.
2. DEFINICIONS.
3. ABAST.
4. NORMATIVA APLICABLE.
5. DESCRIPCIÓ DE LES OPERACIONS DE CONSERVACIÓ MÉS IMPORTANTS.
 - 5.1. Manteniment correctiu.
 - 5.2. Manteniment preventiu.
5. REPOSICIÓ PER BANDALISME.
6. QALIFICACIÓ PROFESSIONAL.
7. MITJANS MECÀNICS ESPECÍFICS.
8. RISCS I MESURES DE SEGURETAT.
9. CRITERIS DE QUALITAT.
10. INCOMPATIBILITATS.





PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LA XARXA DE REG.

1. OBJECTE.

El present plec de condicions tècniques particulars comprèn totes les operacions necessàries pel correcte manteniment de la xarxa de reg associada al subministrament de l'aigua de reg als diferents espais verds públics del municipi de Vila-rodona.

2. DEFINICIONS.

- a) Capçal de reg: és on es troben tots els equips que comanden la instal·lació. És alhora el punt en què estan situades les bombes que subministren l'aigua a la instal·lació, els filtres, l'equipament de fertirrigació, el programador ...
- b) Canonada principal i secundària: és la successió de tubs, peces especials i dispositius convenientment units de forma que conformin un tub tancat, del qual s'alimentaran les diferents derivacions cap als punts de consum d'aigua.
- c) Canonada lateral: és la canonada d'últim ordre, en la qual es connecten els emissors de reg.
- d) Emissor: materials que permet la conducció de l'aigua de reg a les plantes. Del seu correcte funcionament depèn l'èxit de la instal·lació. Ho són: els aspersors, els microaspersors, els difusors i els goters per al reg localitzat.
- e) Arqueta: emplaçament on es troben les claus de pas, electrovàlvules, connexions, etc. de la xarxa de reg. Poden estar construïdes de material plàstic o d'obra.
- f) Electrovàlvules i cablejat: vàlvula accionada electricament amb tensió de 24 v procedents del programador de reg.
- g) Boques de reg: clau lateral d'una canonada principal de la xarxa de distribució d'aigües, que forneix l'aigua necessària per a regar carrers, arbres, arbusts, etc.

3. ABAST.

L'abast del plec de condicions tècniques específiques pel manteniment de la xarxa de reg comprèn totes les instal·lacions, equips i accessoris que intervenen en el subministrament de l'aigua de reg pels diferents espais verds i que relacionem a continuació de forma enunciativa no vinculant:

- Programador de reg.
- Electrovàlvules i cablejat de comandament respectiu, així com tot el connexionat.
- Arqueta de reg amb l'equipament i accessoris que conté.
- Totes les canonades de distribució des del picatge a la xarxa d'aigües municipal fins als emissors.





- Emissors: difusors, aspersors, canonades de goteig, goters, microaspersors, etc.
- Reguladors de pressió.
- Boques de reg.

4. NORMATIVA APLICABLE.

Per la seva proximitat amb l'objecte del present plec de condicions tècniques particulars i per la seva practicitat i rigorositat, se seguirà la normativa que es recull en la NTJ10R de les *Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme* publicades pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya.

5. DESCRIPCIÓ DE LES OPERACIONS DE MANTENIMENT MÉS IMPORTANTS.

Les operacions de manteniment destinades a la correcta conservació de la xarxa de distribució d'aigua de reg es poden classificar en dos tipus:

5.1. Manteniment correctiu.

Aquest tipus de manteniment agrupa totes les operacions necessàries per dur a terme la reparació de qualsevol equip, canonada o accessori de la xarxa de reg que presenti un mal funcionament o fuites d'aigua per molt petites que aquestes siguin.

Qualsevol accessori, equip, canonada, etc que tingui que ser substituïda serà de les mateixes característiques que l'inicial. Per cap motiu, l'empresa concessionària podrà instal·lar a la xarxa de reg materials diferents a les especificacions particulars del present plec de condicions o en el seu defecte els que decideixi el Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

Canviar les piles dels programadors quan sigui necessari.

5.2. Manteniment preventiu.

En aquest tipus de manteniment s'agrupen totes les operacions necessàries que afavoreixin el bon funcionament de la xarxa de reg i allarguin la vida útil de la instal·lació.

El manteniment preventiu destinat a cadascun dels elements que integren la xarxa de reg consta de les següents tasques:

a) Programador:

- Revisió dels diferents programes i seqüències del programador per tal de verificar el temps de reg, les freqüències, els horaris, els dies de la setmana, etc.
- Comprovació de les connexions, proteccions i de les fonts d'alimentació si aquesta és a base de piles.
- Neteja de la consola.





- Reprogramar els programes de reg per adequar aquest a les necessitats de les plantes. Aquesta operació es farà un mínim de quatre vegades a l'any (primavera, estiu, ivern i tardor)
- Quan plogui més de 4 dies seguits es pararan els programadors

b) Vàlvules:

- Comprovar el bon tancament de les vàlvules de tall tant si són de comporta com de bola.
- Comprovar el bon funcionament de les electrovàlvules revisant el solenoid encarregat d'obrir i tancar la vàlvula.
- Verificar la tensió que arriba fins a l'electrovàlvula i megar la línia elèctrica entre el programador i la vàlvula per comprovar l'estat de la línia.
- Revisar les connexions elèctriques i comprovar l'estat del coure perquè no presenti corrosió. Totes les connexions estaran vulcanitzades o amb connectors estancs.
- Dismuntar les electrovàlvules i netejar el seu interior.
- Si la vàlvula disposa de regulador de pressió, es comprovarà mitjançant l'ús d'un manòmetre la pressió dinàmica aigües avall de la vàlvula perquè coincideixi amb l'òptima de funcionament.

c) Boques de reg:

- Per evitar el gripatge de la vàlvula de la boca de reg, s'obrirà i es tancarà periòdicament durant uns segons per purgar la canonada de possibles acumulacions d'àrids, llims, etc.
- En cas que la boca de reg estigui coberta per gespa, terra, etc aquesta es descobrirà perquè romanguí ben visible en tot moment.

d) Arquetes:

- Sempre es netejaran el seu interior perquè estiguin lliures de restes d'obra, de brossa, aigua, etc.
- Es comprovarà que les vàlvules i accessoris no presentin fuites d'aigua.
- Cal revisar la resistència de l'arqueta tant si és d'obra com de plàstic perquè sigui capaç de suportar les càrregues habituals: el pes de diverses persones, el pes de les màquines de manteniment de la jardineria...

e) Canonades i accessoris:

- Comprovar la no existència de fuites d'aigua.
- Comprovar la pressió estàtica i dinàmica.





- Substituir aquells accessoris que presentin un mal estat de conservació.

f) Emissors:

- Revisar els filtres de l'interior dels aspersors de turbina i dels difusors.
- Revisar l'orientació i l'abast dels aspersors.
- Revisar la tobera dels difusors, el sector, l'angle del raig i el seu abast.
- Obrir i tancar les vàlvules de drenatge de la instal·lació de degoteig per sangrar les possibles acumulacions en l'interior de les canonades.

6. REPOSICIÓ PER BANDALISME.

L'empresa concessionària estarà obligada a reposar sense càrrec tots els elements de la xarxa de reg que per actuacions de bandalisme o de robatori provoquin un mal funcionament de la xarxa. Aquesta reposició haurà de ferse amb materials de les mateixes característiques que les existents.

7. QUALIFICACIÓ PROFESSIONAL.

El manteniment de la xarxa de reg requereix que els empleats que en siguin responsables, a més de comptar amb coneixements de jardineria, estiguin especialitzats en el camp de la fontaneria, ja que seran els responsables de la programació de reg, de la reparació de les fuites, la reposició dels accessoris, etc. Cal doncs, tenir coneixements de tots els materials existents en el mercat, els tipus de canonades, automatismes, etc.

8. MITJANS MECÀNICS ESPECÍFICS.

Per a la realització de les tasques de manteniment de la xarxa de reg, l'empresa contractista no requerirà de mitjans mecànics específics.

Quant a l'equipament auxiliar, el manteniment de la xarxa de reg requereix de jocs complets de claus, equips de mesura elèctrica per comprovar tensions, megar línies elèctriques, etc.

8. RISCS I MESURES DE SEGURETAT.

Els riscos que comporta el manteniment de la xarxa de reg es descriuen a continuació i l'empresa contractista ha de destinar les mesures de seguretat més adients per disminuir la seva probabilitat i severitat.

Els riscos que es poden produir són els següents:

- Caiguda de persones al mateix nivell.
- Cops per objectes i eines.
- Contactes elèctrics.
- Atrapament per o entre objectes.





La resta de riscos no s'exposen perquè la probabilitat de què s'esdevinguin o la severitat del dany és menor que els anteriors, tot i així no han d'estar exclosos en l'avaluació dels riscos.

Quant a les mesures de seguretat que s'han de tenir en compte durant els treballs de manteniment de la xarxa de reg són:

- Ús de guants i botes de seguretat.
- Quan es manipulin les parts elèctriques del programador cal ferho sense tensió elèctrica.
- Senyalitzar correctament les zones de treball, els vehicles del servei o les excavacions realitzades mentre es duuguin a terme les reparacions que estiguin pròximes als vianants o als vehicles.
- En el cas d'obrir cates o rases de profunditat superior als 60 cm, caldrà sol·licitar a l'Ajuntament els plànols de serveis, per tal d'evitar danys a la resta d'aquests (gas, electricitat, etc).

9. CRITERIS DE QUALITAT.

A l'hora de jutjar l'estat el manteniment de la xarxa de reg des d'un punt de vista objectiu, es fixaran una sèrie de paràmetres que seran objecte de valoració, resultat que servirà per qualificar el servei de conservació de l'empresa concessionària.

Aquests paràmetres de qualitat més importants seran els següents:

- Programa d'estalvi d'aigua.
- Cobertura i eficiència de reg.
- Estat de conservació dels elements bàsics de la instal·lació: programador, electrovàlvules, arquetes, etc.
- Neteja interior de les arquetes.

10. INCOMPATIBILITATS.

En la conservació i manteniment de la xarxa de reg associada als espais verds públics del municipi de Vila-rodona es consideraran pràctiques incompatibles les que es relacionen seguidament i la seva pràctica podrà ser qualificada de falta greu.

- Passivitat davant la reparació de les fuites d'aigua en la xarxa de reg.
- Instal·lació de diferents tipus d'emissors (marques i/o models comercials diferents) en un mateix sector de reg.
- Amagar els possibles vicis ocults de les instal·lacions de reg soterrades.
- Utilitzar materials de reg diferents als recomanats pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.





- No reprogramar els programadors quan sigui necessari





5.5 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A L'APLICACIÓ DE TRACTAMENTS FITOSANITARIS.

ÍNDEX

1. OBJECTE.
2. DEFINICIÓ.
3. ABAST.
4. NORMATIVA APLICABLE.
5. PROCEDIMENT EN L'APLICACIÓ DE FITOSANITARIS.
6. QUALIFICACIÓ PROFESSIONAL.
7. MITJANS MECÀNICS.
8. RISCS I MESURES DE SEGURETAT.
9. CRITERIS DE QUALITAT.
10. INCOMPATIBILITATS.





PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques ESPECÍFiques PER A L'APLICACIÓ DE TRACTAMENTS FITOSANITARIS.

1. OBJECTE.

El present plec de condicions tècniques específiques comprèn totes les operacions necessàries per a una correcta aplicació del producte fitosanitari, destinada a defensar la sanitat vegetal de les diferents espècies ornamentals que constitueixen els espais verds públics del municipi de Vila-rodona.

2. DEFINICIÓ.

Segons la reglamentació tècnica sanitària (RTS), els fitosanitaris són les substàncies o els ingredients actius, així com les formulacions o els preparats que en continguin un o més, destinats a qualsevol de les finalitats següents:

- Combatre els agents nocius per als vegetals o prevenir la seva acció (insecticides, acaricides, fungicides, etc).
- Afavorir o regular la producció vegetal amb excepció dels nutrients i els destinats a l'esmena de sòls .
- Conservar els productes vegetals, fins i tot la protecció de les fustes.
- Eliminar els vegetals indesitjables (herbicides).
- Eliminar part dels vegetals o prevenirne un creixement impropï.
- Fer inofensius, destruir o prevenir l'acció d'altres organismes nocius o indesitjables diferents dels que ataquen els vegetals.

3. ABAST.

L'abast del plec de condicions tècniques específiques per a l'aplicació de tractaments fitosanitaris comprèn la defensa fitosanitària de totes les espècies ornamentals que configuren la jardineria municipal de Vila-rodona:

- Arbrat: caducifoli, perennifoli, coníferes i palmeres.
- Arbusts: caducifolis, perennifolis, enfiladisses.
- Gespa i entapissants.
- Flor de temporada.
- Plantes aquàtiques, plantes crasses, etc.

La defensa vegetal ha de fer front als principals problemes fitosanitaris produïts pels insectes, acars, nemàtodes, fongs, bacteris, virosis, fitoplasmes, algues, líquens, mol·luscs, etc.





4. NORMATIVA APLICABLE.

L'ús inadequat de productes fitosanitaris pot provocar greus problemes tant per al propi personal aplicador com per a la resta de persones que, tot i no veure's involucrats directament, poden rebre les conseqüències negatives de la toxicitat d'aquests productes.

L'empresa concessionària serà responsable del tractament fitosanitari i haurà de respondre dels danys produïts a les espècies vegetals, als ciutadans i a la resta de béns públics i privats que es vegin afectats.

L'empresa concessionària respectarà la normativa que a continuació es relaciona:

I. Legislació estatal:

- Reial decret 285/2021, de 20 d'abril, pel qual s'estableixen les condicions d'emmagatzematge, comercialització, importació o exportació, control oficial i autorització d'assajos amb productes fitosanitaris, i es modifica el Reial decret 1311/2012, de 14 de setembre, pel qual s'estableix el marc d'actuació per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris.
- Reglament tècnico sanitari per a la fabricació, comercialització i utilització de fitosanitaris: RD 3349 / 83, modificat pel RD 162/1991 de 8 de febrer i més recentment modificat pel RD 443/1994 d'11 de març.
- Ordre del MA de 31 / 1 / 73, BOE 19 / 3 / 73 sobre la classificació de productes fitosanitaris per la seva perillositat sobre la fauna silvestre.
- Ordre del MA de 8 / 10 / 73, BOE 17 / 10 / 73 que regula l'ús d'herbicides hormonals.
- Ordre del MA de 9 / 12 / 75, BOE 19 / 12 / 75 que reglamenta l'ús de productes fitosanitaris per a prevenir danys a la fauna silvestre.
- Ordre del MA de 24 / 2 / 93, BOE 4 / 3 / 93 que normalitza la inscripció i el funcionament del Registre d'establiments i serveis fitosanitaris.
- Llei 11 / 1997 de 24 d'abril, BOE 25 / 4 / 97 d'envasos i residus d'envasos.
- R.D. 1311/2012 de 14 de setembre pel qual s'estableix el marc d'actuació per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris.
- Orden AAA/2809/2012, de 13 de diciembre, por la que se aprueba el Plan de Acción Nacional para conseguir un uso sostenible de los productos fitosanitarios, previsto en el Real Decreto 1311/2012, de 14 de septiembre, por el que se establece el marco de actuación para conseguir un uso sostenible de los productos fitosanitarios.

II. Legislació de la Generalitat de Catalunya:

- Llei 43/2002 de 20 de novembre, Llei de sanitat vegetal.





- Decret 21 / 1991 de 22 de gener, DOGC núm. 1411 de 25 / 2 / 91 sobre prevenció i lluita contra plagues forestals.
- Decret 149 / 1997 de 10 de juny, DOGC núm. 2418 de 23 / 6 / 97 pel qual es regula el registre oficial d'establiments i serveis fitosanitaris.
- Ordre del DARP de 4 de març de 1997, DOGC núm. 2353 de 18 / 3 / 97 per la qual es regula la formació del personal de les empreses d'aplicació de productes fitosanitaris i els responsables de la seva venda.
- DECRET 61/2015, de 28 d'abril, sobre els productors i operadors de mitjans de defensa fitosanitària de Catalunya i les Agrupacions de defensa vegetal.

5. PROCEDIMENT EN L'APLICACIÓ DE FITOSANITARIS.

El procediment que s'utilitzarà per a la defensa vegetal dels diferents espais verds públics del municipi de Vila-rodona és l'anomenat control integrat de plagues.

Els principis del control integrat es basen en:

1. Es comptarà amb tots els possibles sistemes de lluita.
2. No es descarta d'entrada l'ús de fitosanitaris. Únicament quan sigui estrictament necessari i utilitzant els productes que menys perturbació causin als ecosistemes. Només es podran utilitzar productes autoritzats.
3. Es dóna prioritat als elements naturals de control de "lluita biològica".
4. No es pretén eliminar la plaga sinó tan sols mantenir-la per sota dels llindars que puguin produir pèrdua del valor ornamental de les plantes.

Una proposta de procediment de treball en aquest sentit podria ser el següent:

- Tots els jardiniers tenen l'obligació d'informar al responsable dels tractaments de la presència de qualsevol plaga que afecti a les plantes.
- El responsable de tractaments decidirà si cal tractar o no, depenent del nivell poblacional del paràsit, presència o absència d'enemics naturals, la severitat del dany que provoca el paràsit en qüestió, etc. Tot això, ajudarà a decidir la necessitat d'intervenció amb l'ús de fitosanitaris. Cal tenir en compte que els llindars d'intervenció amb fitosanitaris per a ús agrícola no són els mateixos que els utilitzats en jardineria, la pèrdua econòmica en aquest últim no és tan important com quan es dóna el cas de pèrdua d'una collita.
- En el cas que s'adopti la necessitat de tractar amb fitosanitaris, el responsable de tractaments proposarà als serveis municipals competents el producte comercial amb el corresponent número de registre, la matèria activa, la dosi i el termini de seguretat, així com les dades referides a les plantes a què va destinat el tractament. Els serveis municipals competents donaran la conformitat o la denegaran amb la proposta d'un producte alternatiu.
- Hi ha paràsits que a causa de les condicions mediambientals d'una zona solen aparèixer any darrere any en un determinat període i, en aquest cas el responsable





de tractaments elaborarà un calendari de tractaments fitosanitaris preventius per intentar controlar amb anterioritat els danys que provoquen aquestes plagues. A modus d'exemple destaquen els següents: barrinador del pollancre, processonària del pi, cendrosa del plataner i del roser, roia de la gespa, assecada de les coníferes, el morrut de les palmeres, entre d'altres. Aquest calendari de tractaments preventius, així com els productes a utilitzar, hauran de ser autoritzats pels serveis municipals competents.

- Després d'uns dies de realitzar el control a qualsevol paràsit, ja sigui mitjançant l'ús de fitosanitaris, trampes de feromones, alliberament d'enemics naturals, etc. cal que el responsable de l'aplicació realitzi el seguiment de l'efectivitat del tractament per decidir si cal o no prendre mesures addicionals al control.
- Tot i que pugui semblar una dificultat afegida, cal que el responsable de tractaments recopili tota la informació de cadascuna de les plagues que van apareixent i anotar dades sobre el seu cicle de vida, sincronització de generacions, planta o plantes parasitades, hostes alternatius, reproducció, mobilitat, el paper en el control dels enemics naturals i altres dades d'interès. Tot plegat, serà una eina molt útil i eficaç per a quan es presentin atacs futurs.
- Per incidir mínimament en el medi ambient, els tractaments seran el més localitzats possibles, buscant l'objectiu "diana", així com tenir en compte la rotació de productes per dificultar la resistència a determinats productes.

6. QUALIFICACIÓ PROFESSIONAL.

Cal que els empleats que manipulin productes fitosanitaris tinguin experiència i formació en aquesta especialitat.

- a) L'empresa concessionària per poder aplicar productes fitosanitaris a tercers haurà d'estar inscrita en el registre oficial d'establiments i serveis fitosanitaris del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesa i Alimentació de la Generalitat de Catalunya.
- b) El responsable del servei com a persona responsable de l'empresa concessionària dels treballs de conservació estarà en possessió del carnet d'aplicador de productes fitosanitaris "nivell qualificat" emès pel DARPA.
- c) Encarregat de tractaments fitosanitaris / oficial segona jardiner: Hauran d'acreditar l'experiència en la preparació i aplicació de productes fitosanitaris per a la defensa vegetal. A més a més, hauran d'estar en possessió del carnet d'aplicador de tractaments fitosanitaris "nivell bàsic" emès pel DARPA.

7. MITJANS MECÀNICS.

Es valorarà que l'empresa contractista posi a disposició del servei els següents equips específics per dur a terme els tractaments fitosanitaris:

- Equip pulveritzador d'alt rendiment de turbina d'aire, capaç de cobrir distàncies fins a 30m.

8. RISCS I MESURES DE SEGURETAT.





Els riscos que comporten la realització de tractaments fitosanitaris giren al voltant de la pròpia toxicitat del producte en el moment abans, durant i després del tractament. I l'altra font de riscos són els produïts a l'entorn de la maquinària de tractaments.

Tenint en compte aquestes dues fonts de riscos, els empleats que tinguin com a responsabilitat la realització de tractaments fitosanitaris estaran sotmesos als següents:

- Caiguda de persones al mateix nivell.
- Caiguda de persones a diferent nivell.
- Xocs contra objectes immòbils.
- Xocs o contactes amb elements mòbils de la maquinària.
- Cops per objectes o eines.
- Atrapaments per o entre objectes.
- Inhalació o ingestió de substàncies nocives.

Les mesures de seguretat a tenir en compte a l'hora de la manipulació i tractaments amb productes fitosanitaris són les següents:

a) Abans del tractament:

- Utilitzar sempre productes fitosanitaris de marques comercials reconegudes, envasats de forma adequada i degudament precintats i etiquetats.
- De l'ampli catàleg de productes fitosanitaris que existeix en el mercat s'ha de procurar escollir els de més baixa toxicitat.
- Llegir atentament l'etiqueta dels productes i seguir les recomanacions sobre mesures de precaució, terminis de seguretat, dosis i equips de protecció.
- Abans d'obrir l'envàs, cal estar degudament protegit amb els equips de protecció individual.
- L'obertura dels envasos i la manipulació de productes cal ferla a l'aire lliure o en locals ben ventilats.
- Els envasos buits no podran reutilitzar-se.
- Els envasos buits hauran d'esbandir-se amb aigua unes tres vegades i el contingut s'abocarà en el tanc d'aplicació.
- Cal tenir ben aprop una font d'aigua abundant i sabó per efectuar rentats d'emergència.
- Els estris per efectuar la preparació dels productes s'han de destinar únicament a aquest ús.





- No utilitzar equips de protecció defectuosos o que presentin pèrdues.
- No tocar mai els productes fitosanitaris amb les mans i evitar esquitxos.
- Abans del tractament, revisar tot l'equip d'aplicació, especialment tenir cura de les fuites.

b) Durant el tractament.

- Els tractaments es realitzaran a primera hora del matí o en horari nocturn.
- Si el vent provoca una forta deriva del producte cal suspendre el tractament.
- Evitar que el producte caigui sobre l'aplicador i el que és més important sobre persones alienes al servei de conservació.
- Tot el personal que intervé en el tractament ha d'anar protegir amb els EPI's adequats.
- Efectuar una rotació constant entre els empleats que formin l'equip de tractament perquè l'exposició sigui menor i de forma intermitent.
- La roba que s'utilitzi haurà de rentar després de cada tractament.
- La maquinària o els equips que intervinguin en les aplicacions han d'estar en bon estat de funcionament per tal d'evitar l'escampament de productes.
- No es podrà menjar, beure ni fumar durant el tractament.
- S'evitarà el contacte amb la cara o en altres parts del cos amb els guants o les mans brutes de producte fitosanitari.
- No es desembussaran ni es netejaran els broquets bufant amb la boca.

c) Després del tractament.

- El producte sobrant es diluirà en aigua i es polvoritzaran sobre els mateixos cultius. Mai s'abocarà el producte sobrant en corrents d'aigua o clavegueram.
- Cal netejar la maquinària d'aplicació, els dipòsits i el material de preparació sense contaminar cursos d'aigua.
- Cal rentarse amb aigua i sabó les mans, braços i cara després de cada tractament.
- Canviar-se la roba de tractament per una altra.
- La roba haurà de rentarse a banda per evitar la contaminació de la resta. Així mateix, es rentaran els equips de protecció (guants, botes, mascareta...).
- No menjar, ni beure, ni fumar sense haver efectuat les operacions anteriors.





- Cal arreplegar els envasos buits i portarlos a una empresa autoritzada per al seu tractament a través de gestors autoritzats en residus especials per l'Agència de Residus de Catalunya i anualment s'acreditaran les quantitats gestionades així com tota la documentació relativa als fulls de seguiment i control.
- d) Referent a l'emmagatzematge i transport.
- Mantenir els productes amb els envasos originals, ben tancats i lluny de menjars i begudes.
 - Prendre les mesures necessàries per evitar trencaments o vessaments.
 - Emmagatzemar els fitosanitaris i utensilis de tractaments en llocs destinats a aquest ús, frescos i ventilats, tancats amb clau, fora de l'abast dels nens, persones no capacitades per al seu ús, animals i sortidors d'aigua o aigüeres.
 - Senyalitzar la porta del magatzem indicant la presència de productes fitosanitaris i a més amb senyals de: perill i no fumar.
 - Separar els productes sòlids dels líquids i els inflamables de la resta. Els herbicides han d'emmagatzemarse separats de la resta de productes fitosanitaris.
- e) Referent a la maquinària de tractaments.
- El tractor és un vehicle on tan sols hi pot anar el conductor.
 - El ventilador i la presa de força han de portar una protecció normalitzada que impedeixi el seu accés a les parts mòbils.
 - Cal instal·lar una vàlvula antiretorn en la conducció d'aspiració per a l'ompliment del dipòsit a partir d'una bassa o similar.
 - Cal disposar d'uns 1015 l d'aigua neta mentre duri el tractament.
 - Cal portar encès el rotatiu de senyalització en la part més visible del tractor o vehicle de tractament.
 - Qualsevol màquina o equip de tractament amb fitosanitari cal que disposi del certificat CE.
- f) Referent a les motxilles de tractament.
- Hauran d'estar en perfecte estat de conservació i manteniment.
 - Estaran exemptes de qualsevol fuga del preparat.
 - Mai s'ompliran fins dalt de tot per evitar que el producte vesi per l'orifici superior o quan l'aplicador s'inclini lleugerament.

9. CRITERIS DE QUALITAT.





A l'hora de jutjar l'estat fitosanitari de les plantes ornamentals, des d'un punt de vista objectiu, es fixaran una sèrie de paràmetres que seran objecte de valoració, resultat que servirà per qualificar el servei de conservació de l'empresa concessionària.

Aquests paràmetres de qualitat més importants a considerar seran els següents:

- Manca de danys produïts per l'atac d'insectes, fongs, bacteris, etc a qualsevol part de la planta (tronc, branques, fulles, flors, fruits, ...).
- Defensa vegetal basada en l'estratègia de la lluita integrada. Preferentment es valorarà l'ús de la lluita biològica (depredadors, parasitoids, etc).
- Utilització de productes de baixa toxicitat.

10. INCOMPATIBILITATS.

En l'aplicació de productes fitosanitaris, l'empresa concessionària haurà de prescindir de les següents pràctiques que són considerades incompatibles i en cas que siguin dutes a terme seran qualificades com a faltes molt greus.

- Ús de productes fitosanitaris classificats com a molt tòxics o bé no autoritzats pels registre.
- Dur a terme tractaments fitosanitaris en horaris de molta afluència de vianants pels carrers, places, avingudes, escoles i parcs.
- Dur a terme tractaments fitosanitaris sense avís previ als serveis tècnics i a la població, a través d'avisos en espais públics, etc.
- Utilitzar el mateix dipòsit d'aplicació per a tractaments fitosanitaris i tractaments herbicides.
- Que l'empresa no estigui incrita en la secció "serveis" del Registre Oficial d'Establiments i Serveis Fitosanitaris (ROESP).





5.6 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER AL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL VEGETAL I ALTRES MATERIALS.

ÍNDEX

1. OBJECTE.

1. ABAST.

2. NORMATIVA APLICABLE.

3. DESCRIPCIÓ DEL PROCEDIMENT PER A LA REPOSICIÓ DE MATERIAL VEGETAL.

4. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES RELATIVES AL SUBMINISTRAMENT DE PLANTA ANUAL.

4.1. Referent a la planta anual.

4.2. Referent als substractes.

4.3. Referent als contenidors.

4.4. Referent al transport.

4.5. Criteris d'acceptació i rebuig.

3. SUBMINISTRAMENT D'ALTRES MATERIALS.





PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER AL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL VEGETAL I ALTRES MATERIALS.

1. OBJECTE.

El present plec de condicions tècniques específiques comprèn les especificacions que haurà de complir l'empresa concessionària quan s'hagin de realitzar subministraments de material vegetal i altres materials que els Serveis Tècnics de l'Ajuntament de l'Ajuntament de Vila-rodona li pugui requerir.

2. ABAST.

L'abast del present plec de condicions tècniques específiques fa referència bàsicament al subministrament de material vegetal que és necessari per a la reposició de baixes en l'arbrat, planta anual, etc.

La reposició de material vegetal sempre serà a càrrec de l'Ajuntament de Vila-rodona, la resta de materials de reposició i de matèries primeres, mitjans humans i mecànics necessàries per desenvolupar correctament el servei de conservació de les zones verdes públiques del municipi aniran a càrrec de l'empresa concessionària.

3. NORMATIVA APLICABLE.

El subministrament de material vegetal està perfectament normalitzat en el recull de normes tecnològiques editades pel Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya. L'empresa contractista està obligada a conèixer el contingut d'aquestes normes, per poder exigir al viver productor els requeriments necessaris per adquirir material vegetal de bona qualitat.

Les normes tecnològiques a què es fa referència són les següents:

- NTJ 07 A: qualitat general.
- NTJ 07 C: coníferes i resinoses.
- NTJ 07 D: arbres de fulla caduca.
- NTJ 07 F: arbres de fulla persistent.
- NTJ 07 G: arbustos.
- NTJ 07 H: herbàcies.
- NTJ 07 T: enfiladisses.
- NTJ 07 P: palmeres i palmíformes.
- NTJ 07 Q: aquàtiques.
- NTJ 07 R: rosers.
- NTJ 07 S: carnosos i suculentos.
- NTJ 07 U: fruiters.

Algunes d'aquestes normes ja han estat publicades, però n'hi ha d'altres que encara estan en procés d'elaboració. Així doncs, les normes pendents entraran en vigor a mesura que es vagin publicant.

Quant a la planta anual o flor de temporada, per la importància que representa i en no estar recollida en cap de les anteriors normes, es dedicarà un apartat en el present plec per a normalitzar el subministrament d'aquestes plantes.





4. DESCRIPCIÓ DEL PROCEDIMENT PER A LA REPOSICIÓ DE MATERIAL VEGETAL.

- 1) La reposició de material vegetal fruit de les possibles baixes que es puguin anar produint en el transcurs de la vigència del present contracte correran a càrrec de l'Ajuntament de Vila-rodona, a excepció que els serveis municipals competents declarin que la baixa ha estat conseqüència de la negligència en el compliment de les obligacions per part de l'empresa concessionària.
- 2) El procediment a seguir davant una reposició de material vegetal, ja sigui un arbre, una palmera, un arbust, etc. serà el següent:
 - a. Els empleats del servei de conservació de jardineria quan detectin una baixa, ho hauran de comunicar al seu encarregat corresponent. Aquest serà qui emplenarà el comunicat de treball que posteriorment serà supervisat pel responsable del servei de l'empresa concessionària. En el comunicat es farà referència a la baixa detectada especificant la següent informació:

☐ Localització.	☐ Causes atribuïbles de la baixa.
☐ Emplaçament.	☐ Altres observacions.
☐ Nom científic / vulgar.	☐ Adjuntar fotografia.
☐ Nombre d'unitats.	
☐ Característiques de perímetre de tronc o alçada.	
 - b. Un cop el comunicat de treball es revisat pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament, l'empresa concessionària haurà de treure la planta morta el més aviat possible, ja que no poden haver-hi elements vegetals morts durant més de tres dies a la via pública o en els espais verds públics.
 - c. Quan els Serveis Tècnics de l'Ajuntament creguin convenient dur a terme la reposició de les baixes, ho comunicaran al responsable del servei de l'empresa concessionària mitjançant un escrit en què hi figurarà la relació de plantes i les seves característiques amb la data de subministrament i de plantació i sol·licitaran el pressupost corresponent a l'empresa concessionària. L'Ajuntament de Vila-rodona es reserva el dret de demanar altres pressupostos.
 - d. El cost del material vegetal de reposició, sense el cost de plantació que va a càrrec de l'empresa concessionària que duu a terme el servei de conservació, s'abonarà mitjançant factura acompanyada del val de subministrament, ordre de treball o acord municipal corresponents, expedit pels serveis municipals competents.
 - e. En el cas que la baixa sigui provocada per un tercer del qual es coneguin les dades relatives a la pòlissa d'assegurança, serà responsabilitat de l'empresa concessionària gestionar el cobrament dels





danys i perjudicis ocasionats a través de la companyia asseguradora de la persona causant.

5. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES RELATIVES AL SUBMINISTRAMENT DE PLANTA ANUAL.

5.1. Referent a la planta anual.

- Amb l'aprovació del Serveis Tècnics de l'Ajuntament l'empresa concessionària elaborarà cada any un programa de plantació de flor de temporada en què hi figurarà la següent informació:
 - ☐ Setmana de plantació.
 - ☐ Codi del parterre.
 - ☐ Emplaçament.
 - ☐ Espècie varietat.
 - ☐ Superfície total del parterre (m²).
 - ☐ Densitat de plantació (plantes/m²).
 - ☐ Color del grup.
 - ☐ Nombre total de plantes.
 - ☐ Plànol de plantació(formes i figures).
- Les plantes seran de les espècies, varietats i colors exigides pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament i reuniran les condicions de grandària, desenvolupament i forma de presentació.
- Es rebutjaran aquelles plantes que tot i tenir la mateixa mida i forma indicada, hagin tingut creixements desproporcionats per no haver estat sotmeses a tractaments especials, per adobats excessius, simptomatologia carencial o que hagin estat cultivades en llocs poc adequats.

Les dimensions i característiques pròpies fan referència a:

- Diàmetre de contenidor: s'entén com el diàmetre superior de la torreta.
- Color de les flors i color de les fulles.
- Les plantes subministrades tindran un sistema radicular proporcional a la part aèria desenvolupada i les arrels no sortiran mai per sota del contenidor.
- Les plantes no podran estar sotmeses a tractaments de tipus hormonal ni a tractaments herbicides.
- Les plantes col·locades en el contenidor definitiu (C11) en el moment del subministrament, el pa de terra antic haurà homogeneïtzat perfectament amb el nou pa de terra formant un tot.

5.2. Referent als substractes.

S'entén per substrate el suport en què la planta es desenvolupa i les arrels hi poden trobar l'aigua i els elements nutritius per al seu creixement. El substrate d'una planta anual ha de garantir les següents propietats:





- Estabilitat física: S'entén com el temps que ha de transcorre sense que el substrate perdi les seves propietats físiques.
- Densitat aparent: El valor d'aquest estarà comprès entre 600 i 800 Kg/m³. El substrate serà suficientment lleuger per facilitar el maneig i el transport dels contenidors, però alhora suficient per mantenir l'estabilitat del mateix a mesura que es desenvolupin les plantes.
- Aireació: Per a un desenvolupament normal del sistema radicular serà necessària una adequada aireació. Aquest espai ha de suposar com a mínim el 20 % del volum total.
- pH: El pH estarà comprès entre 5,5 – 6,5.
- Conductivitat elèctrica (extracte de saturació): La CE no superarà mai els 0,74 dS/m a 25°C.
- Capacitat d'intercanvi catiònic: Se situarà entre els 15 i 50 meq / 100 cm³.
- Fertilitat: El substrate contindrà els nutrients necessaris que la planta necessita, sense que es presentin evidents símptomes carencials.
- Capacitat de retenció d'aigua: El substrate assegurarà la màxima retenció d'aigua sense posar en perill l'aireació. L'aigua fàcilment assimilable estarà al voltant del 20 %.
- Esterilitat: El substrate estarà lliure de patògens de qualsevol tipus que puguin afectar directament o indirecta a les plantes.
- Hidratació del substrate: Si el substrate s'asseca per manca d'aigua, aquest ha de tenir la propietat de ser capaç de recuperar la capacitat d'absorbir aigua.

5.3. Referent als contenidors.

- Les plantes anuals o flor de temporada se subministraran en "contenidors del 11" (C11) de forma troncocònica invertida de plàstic (polietilè, polipropilè o PET).
- Els contenidors estaran lliures de males herbes, especialment de grama per la dificultat de la seva eliminació.
- Des de el punt de vista mediambiental, els contenidors seran reciclats pel propi productor de la planta, mai es cremaran ni es llançaran en els contenidors de rebuig.

5.4. Referent al transport.

- El transport de les plantes amb el seu corresponent contenidor de l'11 es farà mitjançant safates de plàstic de capacitat per a 15 unitats (3x5) i es col·locaran dins dels carres (28 safates aproximadament per prestatge) sense que les plantes es provoquin danys les unes amb les altres.
- Els camions que s'utilitzaran per transportar les plantes anuals seran del tipus isoterm o coberts amb tendals, amb la finalitat d'evitar la dessecació de les plantes.





- Cal que el camió procedent del viver descarregui en el mateix lloc on s'han de plantar les plantes per evitar una excessiva manipulació de les safates.

5.5. Criteris d'acceptació i rebuig.

Els Serveis Tècnics de l'Ajuntament vetllaran perquè es compleixin els següents criteris a l'hora de recepcionar la planta anual:

Es rebutjaran aquelles plantes que no pertanyin a l'espècie, varietat, color de flor i color de fulla indicades en el programa de plantació acceptat anualment pels serveis municipals competents. Alhora han de complir les condicions de grandària, desenvolupament i forma de presentació indicades en el mateix programa.

Es rebutjaran aquelles plantes que en qualsevol part dels seus òrgans sofreixin o puguin ser portadores de qualsevol plaga o malaltia. També aquelles que manifestin problemes fisiològics o carencials.

Es rebutjaran aquelles plantes que durant el transport o en les operacions de càrrega i descàrrega hagin patit danys.

Es rebutjaran aquelles plantes que quan es desprengui el contenidor del pa de terra, aquest es desfaci per una manca de desenvolupament radicular. O en cas contrari, es rebutjaran aquelles plantes que disposin d'un gran nombre d'arrels fora del contenidor.

En el cas que se subministrin plantes de cicle bianual, aquestes sempre se subministraran de primer any. Es rebutjaran aquelles plantes que hagin estat pinçades i preparades per a passar com a planta anual.

6. SUBMINISTRAMENT D'ALTRES MATERIALS.

Quan els Serveis Tècnics de l'Ajuntament requereixin de materials necessaris per millorar els enjardinaments existents o bé per reforçar l'ornamentació davant d'esdeveniments especials, l'empresa contractista podrà facilitar el subministrament d'aquests materials requerits, prèvia presentació d'un pressupost.

Els Serveis Tècnics de l'Ajuntament elaboraran una comanda dirigida al responsable del servei de l'empresa concessionària especificant totes les característiques del material (marca, model, amidaments, ...), la quantitat necessària i la data límit d'entrega.

Aquests materials s'abonaran mitjançant factura acompanyada del val de subministrament, ordre de treball o acord municipal corresponent, expedits pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.





5.7 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA GESTIÓ DE LA PREVENCIÓ I LA SEURETAT I SALUT EN EL TREBALL.

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ.
2. AVALUACIÓ DE RISCS.
3. ALTRES ASPECTES SOBRE LA GESTIÓ DE LA PREVENCIÓ DE RISCS LABORALS.





PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA GESTIÓ DE LA PREVENCIÓ I LA SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL.

1. INTRODUCCIÓ.

La llei 31 / 1995 de 8 de novembre estableix la necessitat de promoure la seguretat i la salut dels treballadors mitjançant l'aplicació de mesures i el desenvolupament d'activitats necessàries per a la prevenció de riscos derivats del treball.

La mateixa llei també exposa la necessitat de realitzar amb caràcter general una avaluació de riscos per a la seguretat i salut dels treballadors amb la finalitat de poder planificar l'acció preventiva a l'empresa.

L'empresa concessionària estarà obligada a seguir en tot moment la reglamentació i normativa específica en temes de seguretat i salut laboral, fruit de la llei 31/ 1995, així com de futures lleis i reglamentacions que puguin aprovar-se.

2. AVALUACIÓ DE RISCS.

L'empresa concessionària està obligada a presentar en un termini no superior als tres mesos prenent com a referència el primer dia de l'inici del servei, l'avaluació de riscos seguint la metodologia que utilitza el Departament de treball de la Generalitat de Catalunya que apareix en la *Guia de l'avaluació de riscos per a la petita i mitjana empresa*.

L'avaluació de riscos serà realitzada per una mútua autoritzada per l'administració i inicialment tindrà en compte una identificació general de riscos dels nous llocs de treball amb els seus possibles riscos d'accidents i/o malalties del treball, incloent aquells riscos generals no relacionats directament amb el lloc de treball concret com ara: llocs de trànsit, instal·lacions generals, etc. Cada risc identificat caldrà que sigui avaluat individualment i, posteriorment l'empresa concessionària haurà de planificar l'acció preventiva per evitar reduir o controlar els riscos avaluats.

El cost econòmic de l'avaluació de riscos, de la seva actualització continuada, així com de les mesures correctores per reduir la probabilitat o la severitat del risc detectat correrà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

A modus d'orientació, els apartats que haurà d'incloure l'avaluació de riscos del nou centre de treball que l'empresa contractista posarà en marxa per dur a terme les tasques de conservació dels espais verds públics de Vila-rodona són els següents:

2.2. Índex Avaluació de riscos

1. Introducció.
2. Metodologia.
 - 2.1. Descripció del procediment.
 - 2.2. Identificació general de riscos.
 - 2.3. Avaluació de riscos.
3. Descripció del procediment de recollida de dades i informació, així com el personal tècnic que hi ha intervingut.
4. Descripció dels possibles grups especials sensibles a determinats riscos.
5. Descripció del pla de gestió de les mesures correctores i controls periòdics, així com la prioritat, valor econòmic i termini d'execució.





6. Altres punts a criteri de l'empresa ofertant i de la mútua corresponent.

3. ALTRES ASPECTES SOBRE LA GESTIÓ DE LA PREVENCIÓ DE RISCS LABORALS.

L'Ajuntament de Vila-rodona considera prioritari la seguretat laboral, per la qual cosa l'empresa concessionària haurà de seguir en tot moment la llei 31 / 1995 en la seva plena extensió. Per aquest motiu, cal que l'empresa contractista, a més a més de l'avaluació continuada de riscos laborals, tingui en compte els següents punts d'obligat compliment:

- a) Designació d'un o diversos empleats del propi centre de treball per a què s'ocupi de l'activitat de protecció i prevenció dels riscos laborals.
- b) Designar un delegat de prevenció.
- c) Establir un registre per al control periòdic de l'acció preventiva i de la seva eficàcia, així com de les condicions de treball anteriors i futures.
- d) Un cop els equips de treball tinguin experiència necessària i coneixement perfecte dels seus llocs de treball, es redactaran els procediments de treball per cada tasca de conservació o de manteniment fruit del present plec. Es tindrà una especial consideració en aquelles tasques de major risc.
- e) L'empresa concessionària estarà obligada a presentar als serveis municipals competents cada principi d'any un pla de formació en temes de seguretat i salut en el treball per als seus empleats. De cada curs s'aixecarà acta i es registrarà l'assistència, així com el tema tractat (els punts de major importància, conclusions, etc), persona que ha impartit el curs, durada, etc.
- f) Portar un arxiu amb relació d'accidents o malalties professionals amb baixa superior a un dia que es vagin produint pels empleats de la plantilla del centre de treball de Vila-rodona.
- g) De cada accident que es produeixi caldrà elaborar una investigació de les causes que l'han originat. L'empresa estarà obligada a informar de l'accident als Serveis Tècnics de l'Ajuntament.
- h) Es durà un registre de la gestió dels equips de protecció individual, del seu lliurament a l'empleat i de les revisions periòdiques efectuades.





5.9 PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA NETEJA D'ESPAIS VERDS PÚBLICS.

ÍNDEX

1. NETEGES DELS ESPAIS VERDS PÚBLICS

- 1.1. Condicions del procés d'execució
- 1.2. Normativa de compliment obligatori





1. NETEGES DELS ESPAIS VERDS PÚBLICS

De cara a garantir un perfecte estat ornamental dels diferents espais verds del municipi: parcs, es essencial que l'equip humà de manteniment i conservació garanteixi la netedat diària de tots els parcs, jardins, parterres, paviments tous, etc. Aquestes superfícies han de mantenir-se lliures de qualsevol deixalles, objectes enganxats, brossa, fulles seques, etc.

1.1. Condicions del procés d'execució

Segons l'ús d'aquests espais requereix planificar amb una freqüència diària que tots els operaris destinin un mínim de temps de cada jornada de treball a actuacions destinades a treure les deixalles fàcils de recollir, com ara papers, cartrons, plàstics, llaunes ede begudes, menjar, excrements d'animals de companyia, restes vegetals com ara fulles i fruits de l'arbrat i arbustos, etc.,

Les males herbes que s'implanten fàcilment en les superfícies toves. També caldrà realitzar-hi tractaments herbicides amb una formulació de contacte i persistència durant dos períodes com a mínim: l'hivernal i l'estiuenc. El personal de l'empresa concessionària garantirà la neteja aquestes superfícies amb una freqüència diària que serà més o menys intensa en funció de l'ús que se'n faci.

1.2. Normativa de compliment obligatori

No hi ha normativa de compliment obligatori.

Les empreses ofertants en la licitació caldrà necessàriament que estiguin donades d'alta en l'epígraf 921.1 corresponent a serveis de neteja de l'Impost d'Activitats Econòmiques.





6 ANNEX II. PREUS UNITARIS DE REFERÈNCIA

6.1 JARDINERIA

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	P9A2-DN4X	m3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM (VINT-I-VUIT EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	28,30	€
P-2	PR20-10MNZ	m2	Compactació amb minicarregadora amb corró de 200 kg elèctrica, per a un pendent inferior al 12 % (ZERO EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	0,42	€
P-3	PR3F-474Y	m2	Condicionament del sòl amb adob Adob mineral sòlid de fons d'alliberament lent, formulació i dosi segons indicacions de la DF, escampat amb mitjans manuals (ZERO EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	0,37	€
P-4	PR40001	u	Plantació de planta de temporada o arbust de petit port en test (TRES EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	3,55	€
P-5	PR40101	u	Subministrament d'arbre amb perímetre de 8-10 cm (QUARANTA-UN EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	41,90	€
P-6	PR60-8YLN	u	Plantació d'arbre, de 6 a 14 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 60x60x60 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg (DINOU EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	19,46	€
P-7	PR61-8ZHX	u	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor d'1 a 1,5 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 25x25x25 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg (QUATRE EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	4,08	€
P-8	PR64-F15W	u	Plantació en massa de planta de petit port en test en obres d'urbanització, de volum < 1 l, en terreny prèviament preparat, en un pendent inferior al 35 %, i amb primer reg inclos (ZERO EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	0,58	€
P-9	PR72-F15O	m2	Implantació de gespa per rizosembrar de forma manual, utilitzant placa de gespa tipus Standard C4, amb la primera sega inclosa (CINC EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	5,59	€
P-10	PRE11-8I8O	m2	Desbrossada de superfície de terreny amb desbrossadora autopropulsada trinxadora de 4,4 kW (6 CV) de potència i amb una amplària de treball de 0,6 a 1 m, per a una alçària de brossa fins a 40 cm en zones amb pendent inferior al 12 %, amb un mínim de dues passades de màquina, amb recollida i transport del residu generat. (ZERO EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	0,53	€
P-11	PRE11-8I8S	m2	Desbrossada de superfície de terreny amb desbrossadora autopropulsada autoportant de fins a 14,7 kW (fins a 20 CV) de potència i amb una amplària de treball de 0,9 a 1,2 m, per a una alçària de brossa de més de 60 cm en zones amb pendent inferior al 12 %, amb un mínim de dues passades de màquina, amb recollida i transport del residu generat. (ZERO EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	0,79	€
P-12	PRE11-8I8U	m2	Desbrossada de superfície de terreny amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, amb recollida i transport del residu generat. (ZERO EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	0,60	€
P-13	PRE2-TEXW	u	Entrecavat manual de l'arbrat en escocell de terra o amb tapes d'escocell desmuntable fàcilment, amb eliminació de les males herbes i residus aliens. Sense tractament herbicida químic. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador. (ZERO EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	0,87	€





NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-14	PRE30-907V	u	Pinçament d'exemplar aïllat de xiprer o similar de 6 a 10 m d'alçària amb cistella mecànica, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (TRENTA-SIS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	36,37	€
P-15	PRE30-9083	u	Pinçament d'exemplar aïllat de xiprer o similar de < 4 m d'alçària amb escala o perxa, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (VINT-I-QUATRE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	24,12	€
P-16	PRE31-906P	u	Poda d'arbre planifoli o conífera de < 4 m d'alçària, amb escala o perxa, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (VINT-I-VUIT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	28,04	€
P-17	PRE31-906T	u	Poda d'arbre planifoli o conífera de 10 a 15 m d'alçària, amb cistella mecànica, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (CINQUANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	56,98	€
P-18	PRE31-907D	u	Poda d'arbre planifoli o conífera de 6 a 10 m d'alçària, amb cistella mecànica, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (QUARANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	41,87	€
P-19	PRE31-907F	u	Poda d'arbre planifoli o conífera de < 6 m d'alçària, amb cistella mecànica, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (TRENTA-UN EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	31,43	€
P-20	PRE32-909E	u	Poda de fulles seques sense formació de valona i neteja de palmàcia diferent de Phoenix canariensis de < 4 m d'alçària, amb escala, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (TRENTA-SIS EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	36,30	€
P-21	PRE33-IZY2	u	Esporga de formació o aclarida d'arbre amb utilització d'escala mitjana i mitjans manuals, aplec de la brossa generada, càrrega de la mateixa sobre camió grua amb pinça, transport i disposició de la brossa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (TRETZE EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	13,39	€
P-22	PRE3A001	ml	Retall manual de taques vegetals fins a 1,5m (DOS EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	2,32	€
P-23	PRE3A003	ml	Retall mecànic de tanques d'entre 1,5 i 2,5 m (QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	4,57	€
P-24	PRE3A005	u	Retall manual d'arbust sense forma (ZERO EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	0,84	€
P-25	PRE3A006	u	Retall manual d'arbust amb forma (VUIT EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	8,39	€
P-26	PRE3A008	u	Retall manual d'arbust amb forma d'entre 1,5 i 3m (DINOU EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	19,05	€





NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-27	PRE3A009	u	Retall mecànic d'arbust amb forma d'entre 1,5 i 3m (QUINZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	15,29	€
P-28	PRE3A1	m2	Retall manua l'darbust, enfiladissa amb h < 1,5m o retall d'entapissant poc dens (TRES EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	3,92	€
P-29	PRE9A-10YQV	u	Tallada controlada d'arbre especial d'alçària < 6 m, en zona no urbanitzada, de forma directa, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (CINQUANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	53,83	€
P-30	PRF0-4BGB	u	Reg de planta de petit port amb mànega connectada a boca de reg, amb una aportació mínima de 5 l i amb un recorregut de la mànega no superior a 25 m (ZERO EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	0,42	€
P-31	PRF0-1108I	u	Reg d'arbre en zona enjardinada amb mànega connectada a boca de reg, amb una aportació mínima de 50 l i amb un recorregut de la mànega no superior a 25 m (ZERO EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	0,83	€
P-32	PRF0-1109E	u	Reg d'arbre en zona enjardinada amb mànega connectada a camió cisterna, amb una aportació mínima de 50 l, amb un recorregut fins al punt de càrrega no superior a 2 km i refent el clot de reg cada 2 regs (TRES EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	3,58	€
P-33	PRF0-110BC	u	Reg d'arbre en zona enjardinada amb mànega connectada a boca de reg, amb una aportació mínima de 50 l, amb un recorregut de la mànega no superior a 25 m i refent el clot de reg cada 2 regs (ZERO EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	0,68	€
P-34	PRF0-110CJ	u	Reg d'arbre en zona enjardinada amb mànega connectada a camió cisterna, amb una aportació mínima de 50 l i amb un recorregut fins al punt de càrrega no superior a 2 km (UN EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	1,40	€
P-35	PRFZ-IZXJ	u	Inspecció d'instal·lació de reg d'arbres amb anelles amb degoters, fent un control dels punts d'aportació d'aigua, del seu cabal i difusió, corregint els mals funcionaments, detecció i reparació en el seu cas de fuites d'aigua i revisió dels programadors, substituint les bateries si fos necessari (UN EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	1,29	€
P-36	PRFZ-IZXK	m2	Inspecció d'instal·lació de reg de canonades amb degoters integrats, fent un control dels punts d'aportació d'aigua, del seu cabal i difusió, corregint els mals funcionaments, detecció i reparació en el seu cas de fuites d'aigua i revisió dels programadors, substituint les bateries si fos necessari (ZERO EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	0,14	€
P-37	PRFZ-IZXL	m2	Inspecció d'instal·lació de reg amb aspersors i/o difusors, fent un control dels punts d'aportació d'aigua, del seu cabal i difusió, corregint els mals funcionaments, detecció i reparació en el seu cas de fuites d'aigua i revisió dels programadors, substituint les bateries si fos necessari (ZERO EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	0,37	€
P-38	PRH0-001	m2	Neteja i preparació per a la sega (ZERO EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	0,13	€
P-39	PRH0-5270	m2	Sega amb tallagespa rotativa autopropulsada, de 66 a 90 cm d'amplària de treball, en un pendent inferior al 25 % (ZERO EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	0,11	€





NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-40	PRH0-RP	ml	Retall i perfilat de vores de gespes / prats (ZERO EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	0,31 €
P-41	PRH101	m2	Escarificat de gespa (ZERO EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	0,33 €
P-42	PRH102	m2	Aireació de gespa (ZERO EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	0,06 €
P-43	PRL6-46YN	ha	Aplicació de producte insecticida, a exemplars de la mateixa espècie, de 6 m d'alçària, com a màxim, en superfícies fins a 5000 m2, amb equip motobomba a pressió graduable (CINC-CENTS DOS EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	502,17 €
P-44	PRL6-46YQ	ha	Aplicació de producte insecticida, a exemplars de la mateixa espècie, de 6 a 15 m d'alçària, en superfícies fins a 5000 m2, amb equip motobomba a pressió graduable (SET-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	732,05 €
P-45	PRL6-15BAO	ha	Aplicació de producte acaricida, per a gespa, prada o planta entapissant, en superfícies fins a 5000 m2, amb equip motobomba a pressió graduable (QUATRE-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	436,04 €
P-46	PRL6-15BAP	ha	Aplicació de producte insecticida, per a gespa, prada o planta entapissant, en superfícies fins a 5000 m2, amb equip motobomba a pressió graduable (QUATRE-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	422,55 €
P-47	PRL6-1PROC	u	Instal·lació de trampa de collar per a processonària del pi en tronc d'arbre, incloent tots els materials necessaris i la mà d'obra. Inclou la retirada i gestió del residu generat. (SEIXANTA-TRES EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	63,20 €





6.2 NETEJA

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	PR9901	m2	Neteja manual regular de zones verdes (ZERO EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	0,08 €





7 ANNEX III. CONTROL DE QUALITAT

7.1 OBJECTE

Establir una sèrie de criteris el més objectius possible per tal de valorar la qualitat de l'execució dels manteniments.

7.2 TIPOLOGIA DE PARÀMETRES

Es valoraran 6 tipologies de qualitat definides a continuació, i de cada tipologia s'avaluarà donant un valor numèric a cada un d'ells. Aquests criteris d'avaluació són genèrics i en circumstàncies concretes poden canviar.

- Arbrat en espais verds.
- Grup arbustiu.
- Superfícies verdes.
- Vegetació espontània en carrers.
- EPIs, vestuari i senyalització.
- Maquinària i vehicles.

7.3 METODOLOGIA

Es complimentaran els resultats en el full de control de qualitat, que serà signat pel tècnic que realitza lavaluació i el personal encarregat i/o personal destinat al servei present durant lavaluació.

Les puntuacions de qualitat per a cada tipologia es classificaran segons el següent barem (obtingudes a partir de les valoracions dels paràmetres):

- **Acceptable:**
 - Excel·lent de 81 a 100
 - Correcte de 61 a 80
- **Millorable:** de 41 a 60
- **Inacceptable:**
 - Greu de 21 a 40
 - Molt greu de 0 a 20

Si un paràmetre d'un dels caràcters obté, en els controls realitzats aquell mes, la valoració d'inacceptable molt greu, tot el caràcter de qualitat obtindrà una valoració molt greu, independentment de les puntuacions obtingudes a la resta de paràmetres de dit caràcter.

Si dos paràmetres d'un dels caràcters obtenen, en els controls realitzats aquell mes, la valoració d'inacceptable greu, tot el caràcter de qualitat obtindrà una valoració greu





independentment de les puntuacions obtingudes a la resta de paràmetres de dit caràcter.

Si dos caràcters de qualitat obtenen, en els controls realitzats aquell mes, la valoració de molt greu no s'aplicarà la fórmula de valoració de la qualitat del servei considerant-se així una qualitat corresponent a 0 punts.

En cas que una avaluació estigués per sota de 20 punts es farà un requeriment de millora immediata del servei. En cas que aquest requeriment no fos atès, tindria la consideració de falta molt greu i suposarà la imposició d'una sanció.

En cas que una avaluació estigués per sota de 40 punts, es farà un requeriment de millora del servei. En cas que aquest requeriment no fos atès, tindria la consideració de falta greu i suposarà la imposició d'una sanció.

En el cas de que la puntuació es trobés compresa entre 41 i 60, es farà un advertiment i es considerarà una falta lleu.

Si en una segona avaluació, la puntuació es torna a trobar en situació greu o molt greu es demanarà la presentació d'un pla global de millora i de subsanació de les mancances detectades. En cas de no presentar-se s'aplicarà el règim sancionador prevista al PCAP.

La valoració de la qualitat del servei es realitzarà segons la següent forma (modificable segons les característiques dels manteniments):

$$Q = \frac{(20 \times \text{Mitja 1}) + (20 \times \text{Mitja 2}) + (20 \times \text{Mitja 3}) + (20 \times \text{Mitja 4}) + (10 \times \text{Mitja 5}) + (10 \times \text{Mitja 6})}{100}$$

La temporalitat establerta per als controls és de 6 mesos.

7.3.1 **Caràcter 1: Arbrat en espais verds**

Paràmetre 1: Neteja

Definicions:

- Objecte perillós: el que pot produir danys als usuaris; per exemple: ampolles trencades, xeringues, etc.
- Objecte no perillós: embruten i donen un aspecte descuidat; per exemple: llaunes, papers, bosses, excrements, etc.
- Fulles o restes vegetals procedents de més de tres metres.

Puntuació: les fulles queden excloses, gruix de fullaraca superior a 15 cm serà molt greu (= 10 punts). Les males herbes es tindran com a objectes no perillosos.

Punts	Objectes perillosos	Objectes no perillosos	Gruix de fulles
Excel·lent = 90 p	0	0	-
Correcte = 70 p	0	< 5	-
Millorable = 50 p	0	< 10	-
Greu = 30 p	< 2	< 20	-
Molt greu = 10 p	≥ 2	≥ 20	> 15 cm





Paràmetre 2: Esporga

Definicions:

- Aspecte uniforme i sense branques seques.
- Percentatge sense malalties

Puntuació:

Punts	Branques seques	Aspecte	Malalties
Excel·lent = 90 p	No	Uniforme	Inapreciable
Correcte = 70 p	= 1	90% uniforme	Inapreciable
Millorable = 50 p	< 4	70% uniforme	< 40 cm
Greu = 30 p	< 10	500% uniforme	< 60 cm
Molt greu = 10 p	≥ 10	> 50% uniforme	> 60 cm

Paràmetre : Perillositat

Definicions:

- Arbres que presenten deficiències que impliquen risc.

Puntuació:

Punts	Perillositat
Excel·lent = 90 p	Cap
Millorable = 50 p	Remota
Greu = 30 p	Poc probable
Molt greu = 10 p	Probable

7.3.2 Caràcter 2: Grup arbustiu

Paràmetre 1: Presència de males herbes

Definicions:

- Superfície ocupada amb males herbes.

Puntuació:

Punts	Superfície	Alçada
Excel·lent = 90 p	Inapreciable	Inapreciable
Correcte = 70 p	< 15 %	< 20 cm
Millorable = 50 p	< 25 %	< 40 cm
Greu = 30 p	< 50%	< 60 cm
Molt greu = 10 p	≥ 50	≥ 60 cm

Paràmetre 2: Esporga, retallada, formació i uniformitat





Definicions:

- Quantitat d'arbusts ben formats i sense branques seques, bardes retallades.

Puntuació:

Punts	Definició
Excel·lent = 90 p	No existeixen rebrots, estat fitosanitari correcte, no hi ha branques seques, bardes perfectament geomètriques
Correcte = 70 p	Menys d'un rebrot cada 25 uts, estat fitosanitari correcte, no hi ha branques seques, bardes no perfectament geomètriques
Millorable = 50 p	Menys de 5 rebrots/25 uts, es detecta fitopatologia, menys d'una branca seca cada 25 uts, bardes irregulars.
Greu = 30 p	Menys d'un rebrot/planta, fitopatologia evident, menys de 5 branques seques cada 25 uts.
Molt greu = 10 p	Més d'un rebrot/planta, més de 5 branques seques cada 25 uts.

Paràmetre 3: Uniformitat del terreny

Definicions:

- Regularitat de la superfície.

Puntuació:

Punts	Superfície
Excel·lent = 90 p	Cobriments total
Correcte = 70 p	< 5 % sense cobrir
Millorable = 50 p	< 15 % sense cobrir
Greu = 30 p	< 25 % sense cobrir
Molt greu = 10 p	≥ 25 % sense cobrir

7.3.3 Caràcter 3: Superfícies verdes

Paràmetre 1: Neteja

Definicions:

- Objecte perillós: el que pot produir danys als usuaris; per exemple: ampolles trencades, xeringues, etc.
- Objecte no perillós: embruten i donen un aspecte descuidat; per exemple: llaunes, papers, bosses, excrements, etc.
- Fulles o restes vegetals procedents de més de tres metres

Puntuació:

Punts	Objectes perillosos	Objectes no perillosos	Gruix de fulles
Excel·lent = 90 p	0	0	< 10
Correcte = 70 p	0	< 5	< 20
Millorable = 50 p	0	< 10	< 40
Greu = 30 p	< 2	< 20	< 60
Molt greu = 10 p	≥ 2	≥ 20	≥ 60





Paràmetre 2: Presència de males herbes

Definicions:

- Superfície ocupada amb males herbes.

Puntuació:

Punts	Superfície	Alçada
Excel·lent = 90 p	Inapreciable	Inapreciable
Correcte = 70 p	< 5 %	< 10 cm
Millorable = 50 p	< 15 %	< 15 cm
Greu = 30 p	< 20 %	< 20 cm
Molt greu = 10 p	≥ 20 %	≥ 20 cm

7.3.4 Caràcter 4: Vegetació espontània en carrers

Paràmetre 1: Presència de males herbes

Definicions:

- Longitud de carrer amb presència de males herbes als marges.

Puntuació:

Punts	% de la longitud del carrer	Alçada
Excel·lent = 90 p	Inapreciable	Inapreciable
Correcte = 70 p	< 5 %	< 10 cm
Millorable = 50 p	< 15 %	< 15 cm
Greu = 30 p	< 20 %	< 20 cm
Molt greu = 10 p	≥ 20 %	≥ 20 cm

7.3.5 Caràcter 5: EPIs: vestuari i senyalització

Paràmetre 1: Ús dels EPIs

Definicions:

- Utilització dels EPIs corresponents segons la feina a desenvolupar:
- Dur tots els EPIs i per part de tots els treballadors.
- Estat de conservació dels EPIs.

Puntuació:

Punts	Ús EPI	Estat qualitatiu
Excel·lent = 90 p	Tots	Nou
Correcte = 70 p	No usar fins a 1 EPI	Bon estat
Millorable = 50 p	No usar fins a 2 EPIs	Lleument deteriorat
Greu = 30 p	No usar fins a 3 EPIs	Deteriorat
Molt greu = 10 p	No usar fins a 4 o més EPIs	En mal estat o caducat





Paràmetre 2: Vestuari

Definicions:

- Uniformats correctament, amb roba de treball adequada.
- Estat del vestuari.

Puntuació:

Punts	Vestuari	Estat qualitatiu
Excel·lent = 90 p	Tots	Nou
Correcte = 70 p	Portar 1 peça no corresponent al vestuari	Bon estat
Millorable = 50 p	Portar fins a 2 peces no corresponents al vestuari	Lleument deteriorat
Greu = 30 p	Portar fins a 3 peces no corresponents al vestuari	Deteriorat
Molt greu = 10 p	Portar més de 3 peces no corresponents al vestuari	En mal estat o caducat

Paràmetre 3: Senyalització

Definicions:

- Senyalització de les feines amb material tipus, cintes, tanques, cons etc.

Puntuació:

Punts	Vestuari
Excel·lent = 90 p	Senyalitzat adequadament, cap perill per als vianants.
Correcte = 70 p	Senyalitzat però zona restringida insuficient per projecció d'elements.
Millorable = 50 p	Senyalitzat però accessible per als vianants
Greu = 30 p	Indicat però no senyalitzat
Molt greu = 10 p	No senyalitzat ni indicat

7.3.6 Caràcter 6: Maquinària i vehicles

Paràmetre 1: Maquinària

Definicions:

- Ús de la màquina adequada per a la feina desenvolupada.
- Estat qualitatiu de la màquina : té tots els elements de seguretat propis de la màquina i funciona correctament.

Puntuació:

Punts	Maquina adequada	Estat qualitatiu
Excel·lent = 90 p	Màquina adequada per la feina realitzada	Tots els elements de seguretat i funcionament correcte
Correcte = 70 p	Màquina adequada per la feina realitzada	Tots els elements de seguretat però funcionament no perfecte
Millorable = 50 p	Màquina adequada per la	Tots els elements de seguretat





	feina realitzada, però mal dimensionada	però funcionament no perfecte
Greu = 30 p	Màquina no adequada per la feina realitzada	Falta fins a 2 elements de seguretat de la màquina
Molt greu = 10 p	Màquina no adequada per la feina realitzada	Màquina sense els elements de seguretat

Paràmetre 2: Vehicle

Definicions:

- Estat del vehicle.

Puntuació:

Punts	Maquina adequada
Excel·lent = 90 p	Nou
Correcte = 70 p	Bon estat
Millorable = 50 p	Lleument deteriorat
Greu = 30 p	Deteriorat
Molt greu = 10 p	En mal estat o caducat





8 ANNEX IV INVENTARI I PLÀNOLS

