



AJUNTAMENT
DE QUART



P1715100B
Plaça de la Vila, 2 - 17242 - QUART
Tel. 972 469 171 - Fax. 972 468 780
ajuntament@quart.cat

Expedient: X2026000835

El secretari de l'Ajuntament,

CERTIFICA:

Que la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, en la **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 5 d'octubre de 2026 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE SERVEIS PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL BAR AMB TERRASSA DEL LOCAL SOCIAL MUNICIPAL DE QUART EXP. X835/2026

Antecedents

Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia es va acordar iniciar l'expedient de contractació de la concessió de serveis per a la gestió i explotació del bar amb terrassa del Local Social municipal de Quart.

Vist que s'ha redactat l'Informe justificatiu de la concessió, en el qual es determina la necessitat de garantir la prestació continuada d'un servei de bar i restauració al Local Social, vinculat a la dinamització social, cultural i comunitària de l'equipament, mitjançant una concessió en què la persona o empresa concessionària assumeix el risc operacional de l'explotació.

Vist que s'ha incorporat a l'expedient l'estudi econòmic i de viabilitat de la concessió, del qual resulta una xifra de negoci anual estimada de 115.000,00 euros, sense IVA, i un valor estimat de la concessió de 460.000,00 euros, sense IVA, per als quatre anys de durada previstos.

Atès que s'han redactat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació.

Atès que la concessió estableix un cànon mínim de 200,00 euros mensuals, equivalent a 2.400,00 euros anuals, millorable a l'alça pels licitadors.

Vist que consten o s'incorporaran a l'expedient, amb caràcter previ a l'adopció de l'acord, els informes preceptius de Secretaria i, si escau, d'Intervenció.

Fonaments de dret

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en allò que es manté vigent.

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la normativa de contractació pública, en allò que es manté vigent.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR l'expedient de contractació de la concessió de serveis per a la gestió i explotació del bar amb terrassa del Local Social municipal de Quart, amb una



AJUNTAMENT
DE QUART



P1715100B
Plaça de la Vila, 2 - 17242 - QUART
Tel. 972 469 171 - Fax. 972 468 780
ajuntament@quart.cat

durada de quatre (4) anys, sense possibilitat de pròrroga, un cànon mínim de 200,00 euros mensuals, millorable a l'alça, i un valor estimat de la concessió de 460.000,00 euros, sense IVA, integrat pels documents que consten a l'expedient.

Segon- APROVAR l'estudi econòmic i de viabilitat de la concessió, el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació.

Tercer.- DECLARAR obert el procediment d'adjudicació de la concessió, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària i electrònica i una pluralitat de criteris d'adjudicació, de conformitat amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Quart.- ESTABLIR que la concessió genera ingressos municipals derivats del cànon i no comporta una contraprestació ordinària a favor del concessionari, sens perjudici de les despeses municipals vinculades als subministraments o altres prestacions que, d'acord amb el Plec de prescripcions tècniques, siguin assumides per l'Ajuntament.

Cinquè.- FACULTAR l'Alcaldia per a la realització dels tràmits necessaris derivats de la licitació, inclòs el requeriment de documentació a l'empresa licitadora que presenti la millor oferta, quan així correspongui d'acord amb els plecs.

Sisè.- PUBLICAR l'anunci de licitació i la documentació integrant de l'expedient al Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Quart, d'acord amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Signat electrònicament,