

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**Substitució d'elements de diferents ascensors exteriors de Puigcerdà.****Antecedents i justificació de la necessitat**

1. Puigcerdà està formada per una orografia variable amb desnivells superiors a 50 metres entre diferents barris. A l'oest es disposa d'un circuit accessible a través de 2 ascensors: l'ascensor inclinat i l'ascensor de la plaça de l'Ajuntament, que connecten el barri de l'estació amb el centre històric de la vil·la. Aquests aparells formen part de l'itinerari accessible per cobrir el desnivell d'uns 50 metres d'aquestes dues zones, i inclou l'accés als serveis ferroviaris (pl. Estació). El recorregut entre aquests dos punts mitjançant un itinerari practicable alternatiu als ascensors és de més d'un quilòmetre, amb un pendent mig del 6% sostingut en grans trams.

2. A la banda centre – est del municipi hi ha un circuit accessible format per ascensors de l'aparcament sota convent (aparcament de les Tereses – amb 2 unitats en paral·lel) i el de la plaça d'en Calva. El desnivell que superen en conjunt és de 30 metres.

3. L'ascensor inclinat correspon a la codificació d'aparell RAE-1-170014314. El 7 de maig de 2025, l'organisme de control acreditat Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L.U va emetre certificat favorable de constatació de correcció de defectes com a part de la inspecció periòdica (número de certificat 17-17-E33-0-418214)

4. L'ascensor vertical de la plaça de l'Ajuntament correspon al codi RAE 012775W. La passar inspecció el 12/03/2026 amb resultat desfavorable per la necessitat de corregir els defectes següents:

- a) En el termini de 6 mesos: numeració de les plantes, substitució de l'equip d'emergència, col·locació placa RAE, pulsadors de planta, substitució sistema SAI
- b) En el termini d'1 any: Col·locació de cortina d'infrarojos a cabina.

5. L'ascensor inclinat ha rebut les actualitzacions següents a finals de 2025 i a principis de 2026:

- Subministrament i col·locació de 30 travesses tipus angle («L») de 60 x 60, que van unides a les guies de la cabina i del contrapès. Aquestes travesses suporten els rodets passa-cables del cable de tracció del costat del contrapès.
- Subministrament i col·locació de 9 rodets passa-cables del costat del contrapès totalment malmesos.
- Subministrament i col·locació de 4 rodes del contrapès.
- Subministrament i col·locació de 8 rodes del xassís de contrapès
- Rebobinat del fre



- Canvi del coixinets de la cadireta
- Canvi de la placa de control de les portes de cabina sense cable (wireless)

6. Tot i que s'han realitzat 2 actuacions imprescindibles per al funcionament de l'ascensor inclinat, s'observa que és necessari substituir amb urgència les peces següents per garantir el correcte funcionament de l'aparell:

- Subministrament i col·locació de 20 rodets de guiatge de cable tracció 230x20 de la cabina / contrapès.
- 8 rodes de xassís de cabina.
- Subministrament i col·locació de les platines que uneixen les guies de cabina – contrapès de mesures 250x250x10

7. Pel que fa a l'ascensor vertical de la plaça de l'Ajuntament (RAE 012775W), durant el mes d'abril i maig ha sofert diferents parades per motius elèctrics i mecànics. S'ha constatat que és necessari actualitzar:

- Quadre de maniobres, amb l'armari i instal·lacions elèctriques (al fossat i al quadre).
- Variador de freqüència
- Plaques de botons polsadors dels replans (2)
- Portes de cabina automàtiques (substitució)
- Canvi de diferents elements de les portes dels replans.
- Passamà de protecció a l'interior de cabina.

Tot això, de manera addicional als defectes detectats a la inspecció de la ECA, indicats al punt 4 anterior (numeració de plantes, substitució d'equip d'emergència i SAI, col·locació placa RAE, polsadors de planta a cabina, i cortina d'infrarojos de cabina)

8. L'ascensor de l'aparcament de les Tereses (sota convent) esquerra (RAE 010261L) va passar la inspecció periòdica el 12/03/2026 amb resultat desfavorable perquè és necessari corregir el defecte següent:

- Característiques inadequades de la maniobra d'emergència, corresponent al rescatador NAC (codi defecte 10.04.1). Per tant, s'ha de substituir el sistema d'alimentació SAI (bateries).

Vistos els antecedents informats, es veu necessària fer reparació i substitució de diversos elements, el subministrament de les peces indicades al plec de prescripcions tècniques i la posada en funcionament dels ascensors següents:

- Ascensor inclinat de Puigcerdà
- Ascensor vertical plaça Ajuntament.



- Ascensor vertical aparcament sota convent (de les Tereses) esquerre

Insuficiència de mitjans

L'Ajuntament de Puigcerdà no disposa ni el material ni els efectius a la plantilla de professionals que estiguin habilitats per fer front a les actuacions. En concret, es requereix:

- Peces, maquinària i especialistes habilitats per a l'execució de treballs de manteniment d'ascensors.
- Empresa habilitada i certificada per al servei de manteniment d'ascensors com s'especifica a la ITC AEM 1 «Ascensors» del R.D. 355/2024, de 2 d'abril.

Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és el SERVEI de reparació i substitució de diversos elements electro-mecànics, el subministrament de les peces indicades al plec de prescripcions tècniques i la posada en funcionament dels ascensors exteriors de Puigcerdà següents:

- Ascensor inclinat de Puigcerdà
- Ascensor vertical plaça Ajuntament.
- Ascensor vertical aparcament sota convent (de les Tereses) esquerre

El procediment d'adjudicació és un procediment obert simplificat abreujat, d'acord la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) atès que el pressupost de licitació és inferior a 60.000,00 euros, abans d'IVA – preu d'execució de contracte 53.607,29 euros -.

Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació del contracte seran els ascensors exteriors públics de Puigcerdà següents:

1. Ascensor inclinat de Puigcerdà (RAE 014314G), que circula entre el C/ Pendís (Pl. Estació) i C/ Raval de les Monges.
2. Ascensor vertical panoràmic, entre el C/ Raval de les Monges i la pl. de l'Ajuntament (RAE: 12775W)
3. Ascensor vertical de l'aparcament de les Tereses (o sota convent) aparell esquerre (RAE: 1-500010261-L)

Codi CPV

La codificació del contracte, d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV) i les



Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió dels CPV és:

Codi CPV: 50750000-7 – Serveis de manteniment d'ascensors

Tipificació del contracte

Es tracta d'un contracte de servei, que inclou el subministrament de les peces a substituir, segons la Llei 9/2017, de 9 de novembre.

Aquest contracte es licitarà en un (1) sol lot. De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP, no és idoni dividir l'objecte del contracte en lots per les característiques pròpies del servei: el risc per a la correcta prestació del contracte – entre subministrament i servei de reparació - procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Justificació de la tramitació urgent

No li aplica per ser un contracte simplificat abreujat.

Durada del contracte

D'acord amb la complexitat de les peces a substituir, que requereixen la fabricació a mida per part del fabricant de l'ascensor o equivalent, la durada del contracte és de SIS (6) MESOS (s'han fet les diligències prèvies de consulta de terminis d'entrega del material)

El període d'execució de contracte es preveu que s'iniciï l'endemà de la data de formalització del contracte, o el que estableixi el plec de clàusules tècniques particulars.

Import i valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte (VEC) correspon a l'import total definit als plecs tècnics, sense incloure l'Impost del Valor Afegit (IVA)

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte és, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, el següent:

Pressupost base de licitació (sense IVA): 53.607,29 euros

Possible pròrroga: 0,00 € (no n'hi ha)

Possibles fases posteriors: 0,00 € (no n'hi ha)

Possibles modificacions: 0,00 € (no n'hi ha)



Total valor estimat del contracte (VEC): 53.607,29 euros

El pressupost base de licitació (PBL) és de 64.864,82 euros

Els preus s'han fixat en referència als preus de mercat.

El pressupost es considera tancat i inclourà totes les despeses que la empresa pugui tenir i que necessàriament ha de preveure, viatges i dietes, així com les despeses generals i el benefici.

Admissió de variants

No s'admeten variants.

Aplicació pressupostària

Any	Aplicació pressupostària	Import (IVA inclòs)
2026	134 63301 - Maquinària, instal·lacions tècniques i utilitatge. Ascensors.	64.864,82 euros

Termini de garanties

No s'exigeix garantia definitiva atès que es tracta d'un contracte de simplificat abreujat, com indica l'article 159.6.f de la LCSP.

Solvència i altres condicions

Solvència econòmica, financera i tècnica	
Criteris de solvència econòmica i financera:	Volum anual de negocis, en els últims tres (3) anys finalitzats per un import mínim de 50.000 euros. El mitjà d'acreditació: Declaració responsable dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. També es pot acreditar mitjançant certificació bancària i declaració de l'empresari en què indiqui el volum de negocis global de l'empresa.





Criteris de solvència tècnica:	1. Relació dels serveis principals efectuats de la mateixa naturalesa o similar en ascensors inclinats que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, per un import igual o superior: 20.000,00 €. El mitjà d'acreditació: Quan els serveis o treballs s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent. Quan els serveis o treballs s'hagin realitzat en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora. 2. L'empresa ha d'estar acreditada com a mantenidor d'ascensors segons la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 «Ascensors» del Reial Decret 355/2024. Mitjà d'acreditació: presentar document d'habilitació com a mantenidor d'ascensors en què hi consti el codi RASIC (Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya)
Classificació empresarial	No s'escau
Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte	Els licitadors, a més d'acreditar la solvència requerida, s'hauran de comprometre, mitjançant una declaració responsable on hi figuri el compromís, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals, a mantenir durant l'execució del servei. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per part de l'adjudicatari.
Presentació d'ofertes	Per tal d'una millor comprensió dels treballs i poder preparar una oferta correcta, l'equip tècnic de l'Ajuntament de Puigcerdà organitzarà una visita obligatòria la qual es publicarà durant el transcurs del període de presentació d'ofertes a la plataforma de contractació. No es podrà presentar oferta si el potencial licitador no fa la visita a les instal·lacions en les condicions que marqui l'Ajuntament.

Criteris d'adjudicació



Els criteris automàtics (100%) a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició amb millor relació qualitat-preu seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

CRITERI 1.- Oferta econòmica (Fins a 90 punts).

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que presenti l'oferta econòmica més avantatjosa del pressupost de licitació del contracte, IVA exclòs.

Les ofertes restants rebran la puntuació que correspongui, d'acord amb l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_v = (1 - ((O_v - O_b) / IL)) \times 90$$

on,

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_b = Oferta econòmica més baixa

O_v = Oferta econòmica a valorar

IL = Pressupost base de licitació

Per aquest criteri, s'ha pres en consideració el preu ofert als efectes d'aconseguir una major eficiència de la contractació, i buscant la baixa del preu de la prestació.

Justificació de la fórmula aplicada al criteri automàtic de preu: La fórmula proposada efectua una assignació de la puntuació més moderada, evitant afavorir d'aquesta forma la presentació d'ofertes amb preus excessivament baixos afectant el projecte tècnic de treballs, el que suposaria una minva de la qualitat dels serveis exigits. Per aquest motiu, s'opta per aquesta fórmula i no per una fórmula lineal.

La fórmula proposada compleix els següents criteris:

- a) És objectiva.
- b) No està subjecta a judici de valor.
- c) Manté la igualtat de tracte.

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses.

CRITERI 2.- Garantia: Es valorarà l'ampliació del termini de garantia per 1 any addicional (5 punts)

- Increment del termini de garantia per un (1) any addicional: 5 punts

CRITERI 3.- Temps de resposta: Es valorarà la declaració de temps de resposta en cas d'avaria causada per les peces substituïdes durant el període de garantia (fins a 5 punts)



- Es valorarà amb 5 punts si el temps de resposta en cas d'avaría de les peces substituïdes sigui abans que transcorrin DOS (2) DIES o menys des de l'avís o advertiment pel mantenidor / Ajuntament.

Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a l'article 147.2 de la LCSP.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a que es refereix el present apartat serà aportada per les persones o empreses licitadores en el moment en que es produeixi l'empat i quan l'administració els requereixi.

Modificacions del contracte

No es preveuen modificacions.

Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'establert en l'article 202 de la LCSP:

1. Socials:

L'empresa contractista haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut als llocs de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, durant la vigència del contracte, per a les persones treballadores dins de l'execució del contracte.

2. Principis ètics i regles de conducta:

L'empresa contractista ajustarà la seva activitat als principis ètics i regles de conducta del sector públic, amb l'objectiu de garantir la integritat, la transparència i la prevenció de conflictes d'interessos durant tota la vigència del contracte.

L'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.

3. Mediambientals:

L'empresa contractista efectuarà una gestió integral i sostenible de l'obra, subjecte a l'estudi de gestió de residus inclòs al projecte tècnic.

Recollida selectiva dels residus generats en l'execució del contracte.

4. Altres:

El nombre de treballadors amb contractes de caràcter temporal no ha de superar el 50 % del



total de la plantilla adscrita a l'execució del contracte.

L'empresa contractista tindrà l'obligació de remetre, quan així se li sol·liciti, la relació detallada de subcontractistes o subministradors amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i el justificant de compliment dels pagaments dins els terminis legalment establerts en l'article 216 de la LCSP i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat a les operacions comercials.

Forma de pagament

Es farà mitjançant pagaments un cop comprovades les correctes execucions dels serveis, acreditades amb certificacions signades per l'Ajuntament i amb la presentació de les factures expedides d'acord amb la normativa vigent i consti la conformitat de la persona responsable del contracte.

Les factures s'han de lliurar electrònicament. El codi DIR3 de l'Ajuntament de Puigcerdà és L01171411 i CIF P1715000D.

En el cas que la persona responsable del contracte no doni la seva conformitat amb les factures es procedirà a la devolució d'aquestes sense que això pugui comportar cap penalització.

Subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, segons estableix l'article 215 LCSP.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'Ajuntament per escrit després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan s'iniciï l'execució, la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat de l'empresa o empreses subcontractistes, i justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'Ajuntament qualsevol modificació en aquesta informació durant l'execució del contracte i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

Les empreses subcontractistes quedaran obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament. El coneixement que l'Ajuntament tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva de l'empresa contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen en cap cas acció directa enfront de l'Ajuntament per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa contractista pot concertar l'execució parcial del contracte amb



persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en algun motiu d'exclusió d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública o en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 LCSP.

Incompliments i penalitzacions

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Per a aquells incompliments pels quals el plec de prescripcions tècniques prevegi un règim propi de penalitats, s'aplicarà aquest, sense perjudici de l'opció a la resolució del contracte prevista en aquest plec.

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en l'article 201 quant a les obligacions socials, ambientals i laborals.

Així mateix, i d'acord amb l'article 192.1 de la LCSP en el cas que el contractista porti a terme un compliment defectuós de les prestacions objecte del contracte o incompleixi els seus compromisos, se li imposaran penalitats que hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment. Aquestes es definiran com a: molt greus, greus i lleus.

La imposició de penalitzacions no exclou la responsabilitat per danys i perjudicis ni la possible resolució del contracte.

A més, es tipifiquen els següents incompliments:

a) Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions essencials de contractació previstes a la present memòria.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions especials d'execució del contracte establertes en aquesta memòria, quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals que posi en perill les persones i/o les instal·lacions.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment del termini de finalització dels treballs d'instal·lació i muntatge del material a la via pública, així com la seva comprovació i connexió al subministrament elèctric.
- Reincidència en la comissió de faltes lleus



b) Infraccions greus:

- L'incompliment de les obligacions descrites com a greus en la normativa aplicable en matèria mediambiental, de protecció de dades personals, prevenció de riscos laborals, social o laboral establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquesta memòria i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT)
- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte amb relació a la prestació.
- Reincidència en la comissió de faltes lleus

c) Infraccions lleus:

- L'incompliment de les obligacions definides com a lleus en la normativa aplicable en matèria mediambiental, de protecció de dades personals, social o laboral establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- L'incompliment o compliment defectuós de les condicions especials d'execució del contracte establertes en aquesta memòria, en el PPT quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o en el plec de prescripcions tècniques.

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'adjudicatari comportarà, previ procediment contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents **penalitats contractuals**:



a) Per infraccions molt greus:

Resolució del contracte o multa de fins al 10% del preu del contracte per a cada infracció molt greu entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris.

b) Per infraccions greus:

Multa de fins al 5% del preu del contracte per infracció.

c) Per infraccions lleus:

Multa de fins al 3% del preu del contracte per infracció.

Per a la imposició de la penalitat corresponent, es tindran en consideració els criteris de graduació següents:

- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La pertorbació del servei
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats (tant a l'Ajuntament com als ciutadans/es o usuaris/es)
- La quantitat de ciutadans/es o usuaris/es afectats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista
- La participació en la comissió
- Altres factors que concorrin

En el cas d'incompliments per part del contractista d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert el contractista.

L'expedient s'incoarà a proposta del responsable del contracte, per pròpia iniciativa o per denúncies rebudes. En la tramitació de l'expedient es donarà audiència al contractista, es practicarà la informació i prova necessària per a la justificació dels fets i s'observaran les garanties jurídiques administratives prescrites per la normativa de procediment administratiu i la resta de disposicions aplicables. L'òrgan de contractació resoldrà, un cop tramitat el procediment indicat.



Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

Amb independència de la imposició de la penalitat corresponent, l'Ajuntament podrà exigir al contractista la indemnització per danys i perjudicis d'acord amb l'article 194 de la LCSP.

Obligacions essencials de contractació

Constitueixen obligacions essencials de la contractació les següents:

- 1) El compliment de la proposta del contractista en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts pel contracte.
- 2) El compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball dels treballadors, d'acord amb la normativa general vigent en la matèria.
- 3) El compliment del compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials mínims descrits en el plec de prescripcions tècniques. El contractista assumirà la direcció tècnica del personal que aporti per l'execució del servei.
- 4) El manteniment de les condicions laborals reconegudes en els convenis col·lectius, pactes o acords d'empresa o contractes laborals que siguin d'aplicació.
- 5) Ajustar la prestació del servei a les dates i condicions establertes al Plec de prescripcions tècniques.

Vocal de la Mesa de contractació

Nom del titular: David Perancho Janer (Enginyer Municipal)

Nom del suplent: Sergi Compañó Morrala (Arquitecte Tècnic Municipal)

Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

Sense repercussions a l'estabilitat pressupostària per no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs.

Sense repercussions a la sostenibilitat financera per estar finançat amb recursos corrents o, en el seu cas, per haver estat valorada prèviament l'operació financera.

Responsable del contracte

El responsable del contracte serà el tècnic redactor dels plecs de prescripcions tècniques



particulars. Aquest nomenament podrà ser modificat per decret d'alcaldia.

Ofertes anormalment baixes

Com que els criteris d'adjudicació establerts sense contar el criteri del preu comporten un major cost per l'empresa licitadora i per tant tenen una incidència directe en el preu de l'oferta, la determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals es determinarà segons l'article 149 de la LCSP, en funció dels límits i els paràmetres establerts en l'article 85 del RLCSP (Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre).

Revisió de preus

No procedeix.

Condicions particulars de la contractació

El termini de garantia dels subministrament i dels treballs serà l'especificat als plecs de prescripcions tècniques, que és per un període de TRES (3) anys.

Puigcerdà, a data que figura al marge

David Perancho Janer

Enginyer municipal

Document signat electrònicament

