



Torrefeta i Florejacs

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI



PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

SITUACIÓ:

BELLVEI, TORREFETA I FLOREJACS – LA SEGARRA

DATA:

OCTUBRE 2025

ARQUITECTE:

JOSEP ESTEVE VILA

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- 1.1 OBJECTE DEL PRESENT PROJECTE
- 1.2 PROMOCIÓ
- 1.3 ARQUITECTE
- 1.4 EMPLAÇAMENT
- 1.5 DESCRIPCIÓ DEL MUNICIPI
- 1.6 SITUACIÓ ACTUAL. NORMATIVA URBANÍSTICA
- 1.7 TITULARITAT DELS TERRENYS
- 1.8 COMPANYIA DE SERVEIS AFECTADES
- 1.9 RESUM DELS ESTUDIS TÈCNICS PRECEDENTS, QUE SERVEIXEN DE BASE AL PROJECTE

2. DESCRIPCIÓ ESTAT ACTUAL

- 2.1 DENOMINACIÓ
- 2.2 NECESSITATS – ESTAT ACTUAL DELS CARRERS – DESCRIPCIÓ PATOLOGIES
- 2.3 REPORTATGE FOTOGRÀFIC

3. PROPOSTA D'INTERVENCIÓ

- 3.1 PROPOSTA GENERAL PAVIMENTACIÓ
- 3.2 DESCRIPCIÓ PROJECTE
- 3.3 DESCRIPCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE
- 3.4 PROPOSTA MOTIVADA PER LA CONVENIÈNCIA DE L'OBRA
- 3.5 QUADRE DE SUPERFÍCIES

4. COMPLIMENT NORMATIVES

5. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

- 5.1 MOVIMENT DE TERRES
- 5.2 PAVIMENT
- 5.3 SANEJAMENT
- 5.4 SUBSTITUCIÓ XARXA GENERAL AIGUA
- 5.5 ENLLUMENAT CARRER

6. PRESSUPOST

ANNEX I – Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
ANNEX II – Memòria de Gestió dels Residus
ANNEX III – Control de Qualitat a l'Edificació. Decret 375/1988.
ANNEX IV - Plec de condicions General
ANNEX V - Estat d'amidaments
ANNEX VI – Documentació gràfica

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1 OBJECTE DEL PRESENT PROJECTE

L'objecte del present projecte bàsic i d'execució és la definició i valoració de les obres de **"Urbanització carrer a Bellvei"**

1.2 PROMOCIÓ

Es redacta la present projecte bàsic i d'execució a petició de l'Excm. Ajuntament de Torrefeta i Florejacs , amb CIF P2528600F i amb domicili social amb domicili fiscal al carrer Afores, s/n de Torrefeta (la Segarra).

1.3 ARQUITECTE

L'arquitecte redactor del present projecte bàsic i d'execució és en Josep Esteve i Vila, arquitecte del COAC núm. 25.790-7 i amb despatx professional a Avinguda Catalunya, 56 de Cervera.

1.4 EMPLAÇAMENT

Aquest projecte es situa al Carrer del Raval de Tarroja a Bellvei (la Segarra).



1.5 MUNICIPI

1.5.1 DESCRIPCIÓ MUNICIPI

El nucli Torrefeta, capital del municipi de Torrefeta i Florejacs, situat a la comarca de la Segarra a 4 km. De Guissona y 11 de Cervera. El municipi de Torrefeta i Florejacs, neix l'any 1972 amb la unió dels municipis de Torrefeta i de Florejacs. És el nucli de Torrefeta on es troba ubicat l'ajuntament.

Torrefeta i Florejacs està situat en el sector central de Catalunya a l'inici de la zona nord dels altiplans centrals, en l'anomenada Depressió Central, en una àrea situada entre els 150 i 800 m d'alçada, construïnt part de la província de Lleida, dins de la comarca de la Segarra.

Dins l'àmbit segarrenc, el terme municipal, ocupa la part central nord occidental de la comarca de la Segarra, té una extensió de 89,4 km² i és el segon municipi es superfície de la Segarra. La seva densitat de població de 7,1 hab./km².

Les alçades es situen aproximadament entre la cota dels 400 metres al sud del terme, i la cota dels 650 al nord, en una àrea situada al nord del terme municipal de Sanaüja i limitant amb la comarca de la Noguera que pertany al municipi de Torrefeta i Florejacs, anomenada les Cases de la Serra

1.5.2 DESCRIPCIÓ NUCLI DE BELLVEI

A llevant de Torrefeta hi ha el poble de Bellveí, nucli un xic encastellat (486 m d'altitud) en aquesta plana de poques elevacions. Conserva encara racons típics en el nucli antic. Presideix l'antic dos l'antiga casa senyorial, habitada ara per més d'una família.

Té l'estructura d'un gran casal, amb finestral de tipus renaixentista, i un pati central que comunica els diversos apartaments amb portalades de grans dovelles. En la llinda del portal hi ha un escut d'armes molt similar al que domina la porta de l'església de Castellnou d'Oluja (a l'interior hi ha encara un gran costellam de balena de vora 3 m). L'església parroquial de Sant Jaume de Bellveí es troba també al centre del poble, amb la façana encarada a llevant i d'estil classicitzant. La festa major se celebra per Sant Jaume, el seu sant patró.

El 1046 ja s'esmenta el lloc, quan el bisbe d'Urgell Guillem de Cerdanya reconeix el domini de Guillem Miró sobre Bellveí. Cent anys més tard hi tenia alguns drets Guillem Guadall, que els cedí a l'església de Solsona.

En els fogatjaments de la segona meitat del segle XIV era dels Sacirera, poderosa família de la comarca (consten 10 focs en 1365-70 i 14 focs el 1380) i els segles XV i XVI senyorejaven el lloc els Agulló; els Agulló-Pinós reberen de Felip V, a l'inici del segle XVIII, el marquesat de Gironella, i aquests marquesos mantingueren el domini fins a la fi de l'antic règim.



1.6 SITUACIÓ ACTUAL. NORMATIVA URBANÍSTICA

El nucli de Bellvei forma part de l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs, pertanyent a la comarca de la Segarra.

El municipi de Torrefeta i Florejacs disposa de Text Refós de les Normes Subsidiàries, tipus B, aprovades des de l'any 2000 i que contempen el terme urbà.

La proposta d'urbanització plantejada en la present memòria valorada s'adequa plenament al planejament vigent i l'emplaçament on es duran a terme les actuacions està classificat com a Sòl Urbà i qualificat com a Sistema Viari i no es troben inclosos en cap instrument d'actuació urbanística pendent de desenvolupar.

1.7 TITULARITAT DELS TERRENYS

La titularitat dels terrenys objecte del present projecte són de titularitat municipal.

1.8 COMPANYIA DE SERVEIS AFECTADES

Les companyies de serveis afectades en el present projecte de les obres en qüestió, són la xarxa de clavegueram, la xarxa d'aigua potable i part de l'enllumenat públic, que són de gestió municipal. El projecte contempla la substitució dels esmentats serveis.

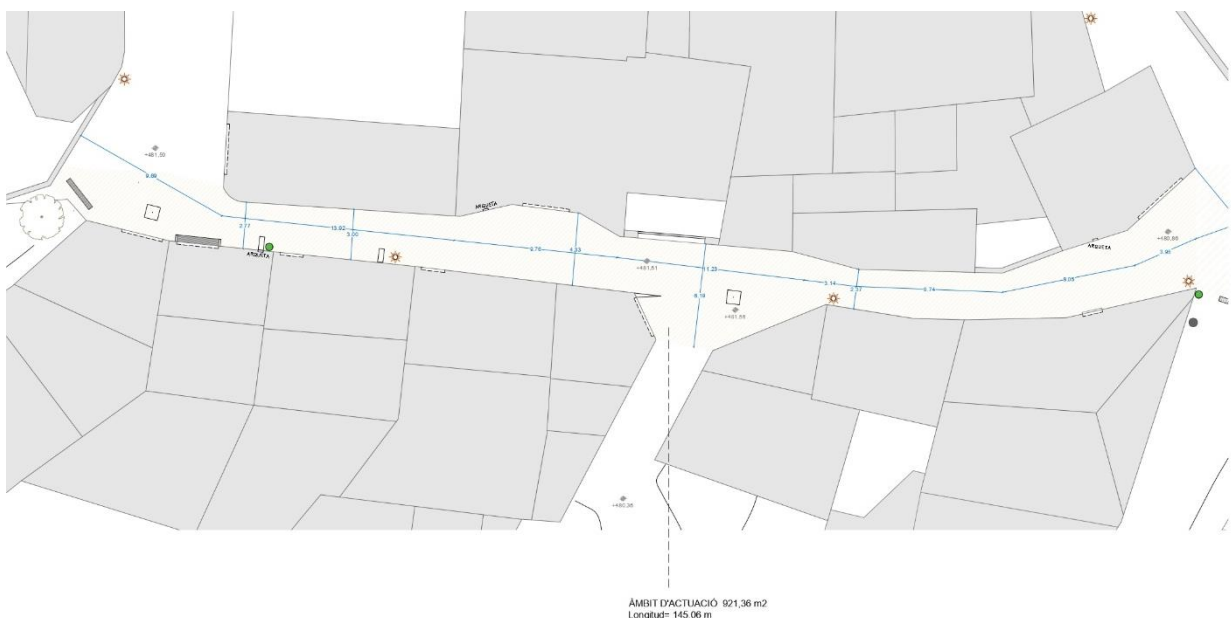
Totes les companyies afectades són de gestió municipal, i la retirada de les línies velles es contempla als amidaments del present projecte en els seus diferents capítols.

1.9 RESUM DELS ESTUDIS TÈCNICS PRECEDENTS, QUE SERVEIXEN DE BASE AL PROJECTE

Els estudis realitzats a priori per la redacció d'aquesta projecte són: presa de dades sobre terreny, visita i determinació de patologies, verificació dels preus vigents a la zona, possibilitat d'adquisició dels materials... etc.

S'ha realitzat aixecament topogràfic de l'estat actual dels dos àmbits d'actuació.

Àmbit 01



Àmbit 02



ÀMBIT D'ACTUACIÓ 922,90 m²
Longitud= 145,00 m

2. DESCRIPCIÓ ESTAT ACTUAL

2.1 DENOMINACIÓ

El present Projecte Bàsic i d'execució **"Urbanització carrer a Bellvei"**, pertanyent al municipi de Torrefeta i Florejacs (la Segarra), i es tracta del carrer del Raval de Tarroja.

2.2 NECESSITATS – ESTAT ACTUAL DELS CARRERS – DESCRIPCIÓ PATOLOGIES

El carrer es troba pavimentat de formigó i té greus mancances amb el clavegueram i la xarxa d'aigua potable amb constants pèrdues per fuites que afecten als cellers de les cases veïnes.

Actualment el paviment es troba molt deteriorat, i presenta problemes de trencament i disgregació de la capa superficial amb la formació de forats i gran pèrdua de material. A aquest fet, cal afegir-hi el mal estat de conservació de les instal·lacions soterrades existents, en gran part produït per l'envelliment de les mateixes, ja que es tracta d'instal·lacions amb una antiguitat superior a 40 anys.

El paviment existent amb acabat de formigó, està patint una degradació funcional progressiva i exponencial, fruit en gran part pel mal estat de les xarxes bàsiques d'instal·lacions que hi ha soterrades en el mateix, doncs degut a la seva antiguitat i al seu mal estat de conservació.

La xarxa de sanejament, està formada per una única canonada de formigó, d'aigües negres i pluvials, i una secció insuficient. Cal remarcar com ja s'ha esmentat, que en tota la superfície no hi ha cap embornal de recollida d'aigua pluvial i que ens trobem en un punt baix topogràficament, on en èpoques de pluges sobrevingudes, totes les aigües d'escorrentia del nucli hi tenen sortida, amb la perillositat que aquest fet genera, de cara a la inundació de la pròpia plaça i de les edificacions que hi tenen façana.

2.3 REPORTATGE FOTOGRÀFIC ESTAT ACTUAL

ÀMBIT 01







ÀMBIT 02





3. PROPOSTA D'INTERVENCIÓ

3.1 PROPOSTA GENERAL PAVIMENTACIÓ

El projecte contempla la pavimentació de l'àmbit d'actuació amb la substitució de les xarxes d'instal·lacions existents: clavegueram i xarxa d'aigua potable.

La proposta formal de la pavimentació de l'àmbit serà solucionar les patologies existents, donant continuïtat a les intervencions ja realitzades.

3.2 DESCRIPCIÓ PROJECTE



La proposta formal de la pavimentació pretén donar valor a les pròpies característiques existents.

A. Excavació – demolició caixa de paviment:

Prèviament a l'execució, es realitzarà la demolició del paviment existent de formigó, amb martell trencador. Posteriorment, es realitzarà la caixa de paviment amb una excavació de tota l'amplada del carrer amb una profunditat mitja de 23cm.

B. Xarxa de sanejament d'aigües pluvials i negres :

La present memòria contempla la substitució de la xarxa de clavegueram i la col·locació d'una nova xarxa de sanejament separativa en tot l'àmbit d'intervenció, formada per dos tubs de polietilè de doble capa, de Ø300mm i amb les connexions particulars i connexions a embornals a base de tub de PE de diàmetre 200mm, amb solera de formigó H-100 de 10 cm i rebliment fins a mig tub. Amb la col·locació de pous de registre prefabricats de Ø 110 de formigó i embornals prefabricats.

C. Paviments:

A mode de continuïtat en altres actuacions realitzades es col·locaran parts de paviment d'adoqui de morter rectangular envellit de color de la casa Breinco o similar i, la resta del paviment de l'àmbit d'actuació serà de paviment de formigó lliscat

3.3 DESCRIPCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE

La descripció general de les obres del present projecte de **“Urbanització carrer a Bellvei”** són:

- Enderroc solera formigó existent.
- Excavació de terres per la caixa del paviment.
- Repicat junta interior mur de pedra existent.
- Substitució de clavegueram.
- Base de tot-ú.
- Paviment de lloses de pedra del país.
- Paviment de formigó sense additius HA-30/B/10/IIa+F de consistència tova i grandària màxima de granulat de 10mm.
- Paviment de llambordins de formigó de forma rectangular de dimensions 10x20cm i 7cm de gruix col·locats amb morter adhesiu i rejuntat amb sorra i pols de ciment.

3.4 PROPOSTA MOTIVADA DE LA CONVENIÈNCIA DE L'OBRA

La proposta motivada de la conveniència de l'obra de **“Urbanització carrer a Bellvei”** va directament relacionada amb el deficient estat actual de les instal·lacions existents i a l'afectació que produeix als cellers i a les fonamentacions de les cases veïnes.

Amb tot l'exposat, es veu suficientment motivada la conveniència de l'obra.

3.5 QUADRE DE SUPERFÍCIES

L'àmbit d'actuació del projecte bàsic i d'execució de **“Urbanització carrer a Bellvei”** consta d'una superfície de:

Àmbit actuació 1 :	992,91 m ²
Àmbit d'actuació 2:	263,17 m ²

Superfície total d'actuació:	1.256,08 m²
-------------------------------------	-------------------------------

4. COMPLIMENT NORMATIVES

4.1 COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ

El projecte contempla el codi tècnic de l'edificació.

4.2 COMPLIMENT DE LES ORDENANCES MUNICIPALS

El projecte contempla les ordenances municipals.

4.3 COMPLIMENT DEL DECRET D'HABITABILITAT

El projecte és consisteix en la **"Urbanització carrer a Bellvei."** (Torrefeta i Florejacs -La Segarra). Per tant aquest apartat no es considera.

4.4 COMPLIMENT DEL DECRET 135/1995 DE 24 DE MARÇ DE DESPLEGAMENT DE LA LLEI 20/1991, DE 25 DE NOVEMBRE.

DECRET 135/1995 DE 24 DE MARÇ DE DESPLEGAMENT DE LA LLEI 20/1991, DE 25 DE NOVEMBRE, DE PROMOCIÓ DE L'ACCESSIBILITAT I DE SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES, I D'APROVACIÓ DEL CODI D'ACCESSIBILITAT

El projecte és consisteix en la **"Urbanització carrer a Bellvei."** (Torrefeta i Florejacs- La Segarra). Aquest apartat no es considera.

4.5 NORMATIVA TÈCNICA D'URBANITZACIÓ

NORMATIVA TÈCNICA D'URBANITZACIÓ

Recull de textos reglamentaris i d'altres no normatius relacionats amb els projectes de disseny d'espais urbans.

- *Llista genèrica no exhaustiva* -

general

- **Llei 3/2012** Modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme. (DOGC 29/2/2012)
- **Decret Legislatiu 1/2010** Text refós de la Llei d'urbanisme. (DOGC 5/8/2010)
- **Decret 305/2006**, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'urbanisme. (DOGC 24/7/2006)
- **Llei 3/2010** de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. (DOGC núm. 5584 de 10/03/2010)
- **Llei 5/2003** de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana. (DOGC núm. 3879 de 08/05/2003)
- **Decret 123/2005**, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana. (DOGC núm. 4407 de 16/06/2005)
- **Código Técnico de la Edificación**
DB SI 5 Seguridad en caso de incendio. Intervención de los bomberos (BOE 28/03/2006)
- **Real Decreto 2267/2004**, Reglamento de seguridad contra incendios en los

establecimientos industriales, RSCIEI. Anexo II
(BOE 17/12/2004)

- **Llei 13/2014**, d'accessibilitat.
(DOGC núm. 6742 de 04/11/2014)
- **Decret 135/1995** de desplegament de la Llei 20/1991, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.
(Capítol 2: Disposicions sobre barreres arquitectòniques urbanístiques –BAU-)
(DOGC núm. 2043 de 28/04/1995)
- **Real Decreto 505/2007**, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions.
(BOE 11/05/2007)
- **Orden VIV/561/2010**, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.
(BOE 11/03/2010)
- **Llei 9/2003**, de la mobilitat
(DOGC núm. 3913 de 27/06/2003)

vialitat

- **Orden FOM/3460/2003** por la que se aprueba la norma 6.1-IC: "Secciones de firme", de la Instrucción de Carreteras.
(BOE 12/12/2003)
- **Orden FOM/3459/2003** por la que se aprueba la norma 6.3-IC: "Rehabilitación de firmes", de la Instrucción de carreteras.
(BOE 12/12/2003)
- **Orden FOM/273/2016** por la que se aprueba la Norma 3.1-IC: "Trazado", de la Instrucción de Carreteras.
(BOE 04/03/2016)
- **Orden FOM/298/2016** por la que se aprueba la norma 5.2-IC: "Drenaje superficial" de la Instrucción de Carreteras.
(BOE 10/03/2016)
- **UNE-EN 124-1:2015** Dispositivos de cubrimiento y de cierre para zonas de circulación utilizadas por peatones y vehículos.
- **Ordre 02/07/1976**, "PG-3/88, Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de carreteras."
(BOE 07/07/1976 i les seves posteriors modificacions)
- **Ordenança d'obres i d'instal·lacions de serveis** en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona.
(BOP núm. 122 de 22/05/1991) Afectat per: Modificació (28/10/1994) Derogacions (18/03/2002)

genèric d'instal·lacions urbanes

- **Decret 120/1992** del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya: Característiques que han de complir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que recorren pel subsòl.
(DOGC núm. 1606 de 12/06/1992)

Decret 196/1992 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya pel que es modifica l'apartat a) del preàmbul i el punt 1.2 de l'article 1 del Decret 120/1992.
(DOGC núm. 1649 de 25/09/1992)

ORDRE TIC/341/2003, per la qual s'aprova el procediment de control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada.
(DOGC núm. 3937 de 31/07/2003)

- **Ordenança d'obres i d'instal·lacions de serveis** en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona.
(BOP núm. 122 de 22/05/1991) Afectat per: Modificació (28/10/1994) Derogacions (18/03/2002)
- **Especificacions Tècniques** de les companyies subministradores dels diferents serveis.

- **Normes UNE** de materials, sistemes o mètodes de col·locació i càlcul

xarxes de proveïment d'aigua potable

- **Real Decreto 606/2003**, de 23 de maig de 2003, modificació del Reglament de domini públic hidràulic.
(BOE 06/06/2003)
- **Decret Legislatiu 3/2003**, de 4 de novembre de 2003, Text refós legislació en matèria d'aigües de Catalunya.
(DOGC núm. 4015 de 21/11/2003)
- **Real Decreto 140/2003**, de 7 de febrer, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua de consumo humano.
(BOE 21/02/2003)
- **Real Decreto Legislativo 1/2001**, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de aguas.
(BOE 24/07/01)
- **Orden 28/07/1974**, s'aprova el "Pliego de prescripciones técnicas generales para tuberías de abastecimiento de agua".
(BOE 02/10/1974 i 03/10/1974 respectivament)
- **Norma Tecnològica NTE-IFA/1976**, "Instalaciones de fontanería: Abastecimiento"
- **Norma Tecnològica NTE-IFR/1974**, "Instalaciones de fontanería: Riego"
- Reglament del servei metropolità del cicle integral de l'aigua.
(BOP 20/11/2012).

Hidrants d'incendi

- **Real Decreto 1942/1993** pel que s'aprova el "Reglamento de Instalaciones de Protección contra incendios"
(BOE 14/12/1993)

xarxes de sanejament

- **Decret 130/2003**, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament.
(DOGC núm. 3894 de 29/05/2003)
- **Real Decreto-Ley 11/1995**, de 28 de desembre, pel qual s'estableixen les normes aplicables al tractament de les aigües residuals urbanes.
(BOE 30/12/1995)
- **Orden 15/09/1986**. "Tuberías. Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento de Poblaciones".
(BOE 23/09/1986)

Àmbit municipal o supramunicipal:

- **Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals**
(Àrea metropolitana de Barcelona)
(BOP 03/02/2015)

- **Ordenança General del Medi Ambient Urbà del municipi de Barcelona**

Títol 5: Gestió d'aigües. Cap. 2. Ús del sistema de sanejament d'aigües residuals i pluvials
(BOP 02/05/2011)

xarxes de distribució de gas canalitzat

- **Real Decreto 919/2006** "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones complementarias":
(BOE 04/09/2006)
ITC-ICG 01 Instalaciones de distribución de combustibles gaseosos por canalización
ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos
- **Ordre 18/11/1974** s'aprova el "Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos." (BOE 06/12/1974)

Ordre 26/10/1983 modifica la Ordre 18/11/74, per la que s'aprova el "Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos" derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006.

- **Decreto 2913/1973**, "Reglamento general del servicio público de gases combustibles." (BOE 21/11/1973, modificació BOE 21/05/1975; 20/02/1984) derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006.

xarxes de distribució d'energia elèctrica

General

- **Ley 24/2013**, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico. (BOE 27/12/2013)
- **Real Decreto 1955/2000**, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución comercialización de instalaciones de energía eléctrica. (BOE 27/12/2000) correcció d'errades (BOE 13/03/2001)

Alta Tensió

- **Real Decreto 223/2008** "Condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09" (BOE 19/03/2008) modificat pel Real Decreto 560/2010 (BOE 22/05/2010)
- **Real Decreto 337/2014**, de 9 de mayo, por el que se aprueban el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23. (BOE 09/06/2014)
- **Resolució ECF/4548/2006**, de 29 de desembre. Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç.

(DOGC núm. 4827 de 22/02/2007).

NTP - LAMT	Línies aèries de mitjana tensió
NTP - LSMT	Línies subterrànies de mitjana tensió

Baixa Tensió

- **Real Decreto 842/2002** por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. (BOE núm. 224 18/09/2002)
En particular:
 - ITC BT-06 Redes aéreas para distribución en baja tensión
 - ITC BT-07 Redes subterráneas para distribución en baja tensión
 - ITC BT-08 Sistemas de conexión del neutro y de las masas en redes de distribución
 - ITC-BT-09 Instalaciones de alumbrado exterior
 - ITC BT-10 Previsión de cargas para suministros en baja tensión
 - ITC BT-11 Redes de distribución de energía eléctrica. Acometidas
- **Real Decreto 1053/2014** por el que se aprueba una nueva Instrucción Técnica Complementaria (ITC) BT 52 «Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos», del Reglamento electrotécnico para baja tensión, aprobado por Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo. (BOE núm. 316 31/12/2014)
- **Resolució ECF/4548/2006**, de 29 de desembre. Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç.(DOGC núm. 4827 de 22/02/2007)
 - NTP - LABT Línies aèries de baixa tensió
 - NTP - LSBT Línies subterrànies de baixa tensió

centres de Transformació

- **Real Decreto 337/2014**, "Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23." (BOE 09/06/2014)

- **Ordre de 06/07/1984**, s'aprova les "Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-MIE-RAT, del Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación" (BOE 01/08/1984)
- **Resolución 19/06/1984**: "Ventilación y acceso de ciertos centros de transformación". (BOE 26/06/1984)
- **Resolució ECF/4548/2006**, de 29 de desembre. Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç (DOGC núm. 4827 de 22/02/2007)
 NTP – CT Centres de transformació en edificis
 NTP – CTR Centres de transformació l'entorn rural

enllumenat públic

- **Real Decreto 1890/2008** Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior y sus instrucciones técnicas complementarias EA-01 a EA-07. (BOE 19/11/2008)
- **Llei 6/2001**, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn. (DOGC núm. 3407 de 12/06/2001)
- **Decret 190/2015**, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. (DOGC núm. 6944 de 27/08/2015)
- **Real Decreto 842/2002** por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, ITC-BT-09 Instalaciones de alumbrado exterior. (BOE 18/09/2002)
- **Norma Tecnològica NTE-IEE/1978**. "Instalaciones de electricidad: Alumbrado exterior".

xarxes de telecomunicacions

- **Ley 9/2014**, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones. (BOE 10/05/2015)
- Especificacions tècniques de les Companyies

5. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

5.1 MOVIMENT DE TERRES

Prèvia a l'excavació es realitzarà la demolició de la solera de formigó existent de l'àmbit d'intervenció per poder fer les rases del clavegueram amb martell trencador i càrrega mecànica amb dúmper de les restes de formigó i de les terres sobrants, que es transportaran a l'abocador situat dins de l'àmbit de la comarca de la Segarra.

Es realitzarà l'excavació de les rases de clavegueram i xarxa d'aigua potable, tindrà una part que es podrà realitzar amb facilitat. Són les actuals rases de serveis existents, que contindran també els treballs de desmuntatge i retirada de les xarxes existents de clavegueram i aigua.

Una vegada realitzada aquesta excavació, es procedirà a fer l'ampliació de la mateixa segons la Direcció Facultativa, fins aconseguir l'amplada necessària de rasa per a passar els serveis. Com que es preveu que el terreny sigui roca i amb la impossibilitat d'usar maquinària de gran format, es realitzarà amb maquinària de petit format, amb ajuda manual amb martell trencador.

Tots els treballs s'executaran d'acord amb la memòria constructiva, amb maquinària de mides petites adequades a l'escala del carrer, on s'indica les condicions tècniques particulars de cadascuna de les unitats d'obra i amb el PGC.

5.2 PAVIMENT

El paviment serà la combinació de llambordes de morter tipus BREINCO i paviment de formigó vist, segons plànol:



Els treballs contemplaran:

0. excavació de paviment existent i de terres fins a uns 32 cm de h
1. piconat de l'esplanada
2. base de tot-u artificial de 10 cm de gruix mig amb estesa i piconatge al 98%pm
3. terraplenat de la sub-base
4. excavació de rases i rebliment i piconatge de rasa, amb material adequat de la pròpia excavació
5. tub de polietilè pe100, de 110mm de diàmetre nominal, de 10bar de pressió nominal
6. rebliment de sorra

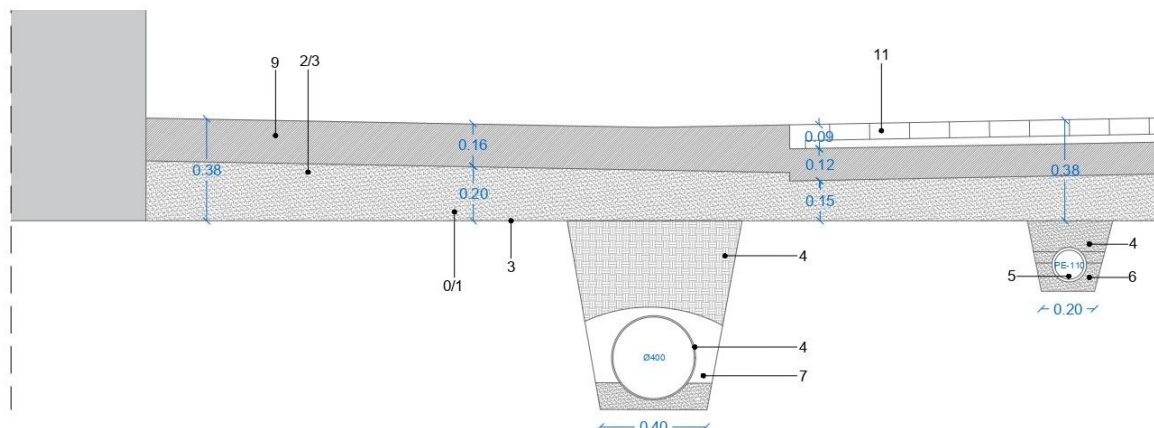
7. base claveguera i recobriment protector exterior amb formigó h-20

8. clavegueró de polietilè de doble capa de Ø400mm, amb unió soldada

9. paviment de formigó amb fibres additius haf-30/b/10/i de consistència tova i grandària màxima del granulat de 14 cm de gruix amb malla metàl·lica 15x15Ø5 remolinat mecànic.

10. paviment d'adoquins de morter tipus breinco de forma quadrada de dimensions 20x20 cm i 6cm de gruix, col·locats amb morter adhesiu i rejuntat amb sorra i pols de ciment.

11. paviment de formigó blanc respatllat fins deixar l'àrid vist



5.3 SANEJAMENT

El clavegueram està compost de clavegueró de polietilè de doble capa de diàmetre 315mm, segons plànols, de secció circular i col·locat al fons de rases prèviament netejades, amb els pous de registre d'acord amb el plànol corresponent.

Tant els pendents com la profunditat seran variables, tal com es pot veure als plànols adjunts. El clavegueram anirà assentat sobre un llit de 0,10 m de formigó d'H-20 de resistència característica i replenat de sorra en el seu perímetre.

Els embornals aniran situats segons plànol i connectats al clavegueram general amb tubs de polietilè diàmetre 20 cm.

Les connexions a particulars seran bàsicament de les aigües pluvials, i seran dobles (residuals i pluvials), que es resoldrà a base de claveguerons de polietilè de doble capa de diàmetre 200mm.

Degut a les característiques i idiosincràsia del propi carrer, les seves petites dimensions, es realitzarà el clavegueram pel sistema unitari.

5.4 SUBSTITUCIÓ XARXA GENERAL D'AIGUA

El projecte contempla la substitució de la xarxa d'aigua existent, en el tram del carrer projectat.

La xarxa d'aigua potable es resoldrà amb una canonada de polietilè d'alta densitat PEAD de 110mm de diàmetre de PN-10 atmosferes (allí on serveixi a un hidrant) col·locat al fons de la rasa prèviament netejada, amb les corresponents arquetes, vàlvules de seccionament, tal com es pot veure als plànols corresponents. Es connectaran mitjançant collarí de polietilè, les escomeses als domicilis particulars.

El projecte preveu la col·locació d'un hidrant d'incendi soterrat, que està situat a l'accés al carrer interior, tal com es pot veure al plànol corresponent, en compliment de la normativa d'incendis.

5.5 ENLLUMENAT CARRER

El carrer ja té enllumenat general existent, que no s'hi actua.

6. PRESSUPOST

El pressupost d'execució material de les obres del projecte de “**Urbanització carrer a Bellvei**” del municipi de Torrefeta i Florejacs (la Segarra), segons detall estat d'amidaments adjunt, és de:

CENT SETANTA MIL SIS-CENTS SETANTA-SIS EUROS I QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (170.676,44 €)

Pressupost d'execució material	170.676,44 €
Despeses generals 13%	22.187,94 €
Benefici Industrial 6%	10.240,59 €

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTA 203.104,97 €

IVA 21% 42.652,04 €

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTA I IVA INCLÒS 245.757,01 €

El pressupost d'execució per contracta IVA inclòs de les obres del present projecte de “**Urbanització carrer a Bellvei**”, del terme municipal de Torrefeta i Florejacs (la Segarra) és de:

DOS CENTS QUARANTA-CINC MIL SET CENTES CINQUANTA-SET EUROS AMB UN CÈNTIMS (245.757,01 €)

JOSEP ESTEVE I VILA
Arquitecte

Cervera, OCTUBRE 2025



Torrefeta i Florejacs

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

ANNEX I: ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

PROPIETAT:	AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS
SITUACIÓ:	BELLVEI, TORREFETA I FLOREJACS – LA SEGARRA
DATA:	OCTUBRE 2025
ARQUITECTE:	JOSEP ESTEVE VILA

ANNEX ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

ÍNDEX

1 DADES DE L'OBRA

2 DADES TÈCNIQUES

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES
DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

1 DADES DE L'OBRA

1.1 TIPUS D'OBRA

1.2 EMPLAÇAMENT

1.3 SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA

1.4 PROMOTOR

1.5 ARQUITECTE/S AUTOR/S DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ

1.6 TÈCNIC REDACTOR DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

1.1 TIPUS D'OBRA

"Urbanització carrer a Bellvei."– Torrefeta i Florejacs (la Segarra).

1.2 EMPLAÇAMENT

L'emplaçament on es desenvoluparà aquest projecte és al Carrer Raval de Tarroja– Torrefeta i Florejacs (la Segarra).

1.3 SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA

La superfície és d'uns 1.256,08 m².

1.4 PROMOTOR

El promotor d'aquest projecte de **"Urbanització carrer a Bellvei."**– Torrefeta i Florejacs (la Segarra)." és l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs

1.5 ARQUITECTES AUTORS DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ

L'arquitecte autor d'aquest projecte bàsic i d'execució **"Urbanització carrer a Bellvei."**– Torrefeta i Florejacs (la Segarra)." és en Josep Esteve Vila.

1.6 TÈCNICS REDACTORS DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

El tècnic redactor de l'estudi bàsic de seguretat i salut d'aquest projecte és en Josep Esteve Vila.

2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

2.1 Topografia

2.2 Característiques del terreny: resistència cohesió, nivell freàtic

2.3 Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn

2.4 Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades

2.5 Ubicació de vials (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres

2.1 TOPOGRAFIA

Correspon a carrers estrets amb poc trànsit rodat a la part inferior del nucli urbà de Bellvei – Torrefeta i Florejacs (la Segarra).

2.2 CARACTERÍSTIQUES DEL TERRENY: RESISTÈNCIA COHESIÓ, NIVELL FREÀTIC

L'àmbit d'actuació es troba a la part inferior del nucli urbà. No es considera.

2.3 CONDICIONS FÍSQUES I D'ÚS DELS EDIFICIS DE L'ENTORN

Edificis de l'entorn: habitatges del casc antic.

2.4 INSTAL·LACIONS DE SERVEIS PÚBLICS, TANT VISTES COM SOTERRADES

El projecte contempla “**Urbanització carrer a Bellvei**”- Torrefeta i Florejacs (la Segarra). Es tindrà especial cura alhora de l'execució amb les altres instal·lacions soterrades existents (aigua, enllumenat....)

2.5 UBICACIÓ DE VIALS I AMPLADA DE VORERES

La escassa freqüència en tràfic rodat permet segregar totalment la zona de les obres del tràfic rodat amb la finalitat d'augmentar la seguretat de l'obra.

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

- 3.1 INTRODUCCIÓ
- 3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA
- 3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS
- 3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ
- 3.5 PRIMERS AUXILIS
- 3.6 NORMATIVA APLICABLE

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors

- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o a prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - a) Evitar riscos
 - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
 - c) Combatre els riscos a l'origen
 - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
 - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
 - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
- 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
- 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures
- 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació de runes

3.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes

3.3.5 FONAMENTS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades

- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.6 ESTRUCTURA

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.7 RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.8 COBERTA

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.9 REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.10 INSTAL·LACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobreesforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

3.3.11 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

- 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- 6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterrànies
- 7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- 8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- 9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- 10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de davantals
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància dels treballs amb perill d'intoxicació per més d'un operari. Utilització d'equips de subministrament d'aire

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

3.6 NORMATIVA APLICABLE

(En negreta les que afecten directament a la construcció)

Data d'actualització: 18/12/1997

- **Directiva 92/57/CEE** de 24 de Junio (DO: 26/08/92)
Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles
- **RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)
Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción
Transposició de la Directiva 92/57/CEE
Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques
- **Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)
Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

- **RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97)
Reglamento de los Servicios de Prevención
- **RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo
- **RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo
En el capítol 1 excloïx les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- **RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores
- **RD 488/97** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización
- **RD 664/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo
- **RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
- **RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

- **RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo
Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo
(O. 09/03/1971)

- **O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)
Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción
Modificacions: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)

- **O. de 23 de septiembre de 1966** (BOE: 01/10/66)
Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956

- **O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º** (BOE: 03/02/40)
Reglamento general sobre Seguridad e Higiene

- **O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70; 09/09/70)
Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica
Correcció d'errades: BOE: 17/10/70

- **O. de 20 de septiembre de 1986** (BOE: 13/10/86)
Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene
Correcció d'errades: BOE: 31/10/86

- **O. de 16 de diciembre de 1987** (BOE: 29/12/87)
Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación

- **O. de 31 de agosto de 1987** (BOE: 18/09/87)
Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado

- **O. de 23 de mayo de 1977** (BOE: 14/06/77)
Reglamento de aparatos elevadores para obras
Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)

- **O. de 28 de junio de 1988** (BOE: 07/07/88)
Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras
Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)

- **O. de 31 de octubre de 1984** (BOE: 07/11/84)
Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

- **O. de 7 de enero de 1987** (BOE: 15/01/87)
Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

- **RD 1316/1989** de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)
Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el Trabajo

- **O. de 9 de marzo de 1971** (BOE: 16 i 17/03/71)
Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo

Correcció d'errades: BOE: 06/04/71

Modificació: BOE: 02/11/89

Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997

- Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores

- R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores
Modificació: BOE: 24/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad
Modificació: BOE: 25/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos
Modificació: BOE: 27/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras
Modificació: BOE: 28/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales
Modificació: BOE: 29/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos
Modificació: BOE: 30/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes
Modificació: BOE: 31/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco
Modificació: BOE: 01/11/75

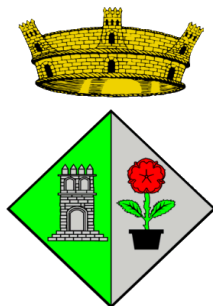
- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

3.7 PRESSUPOST ESTUDI BÀSIC SEGURETAT I SALUT

El pressupost de la seguretat i salut del present projecte d' "Urbanització carrer a Bellvei", és de **1.441,74 euros**.

JOSEP ESTEVE I VILA
Arquitecte

Cervera, OCTUBRE 2025



Torrefeta i Florejacs

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

**ANNEX II: GESTIÓ DE RESIDUS
COMPLIMENT DEL DECRET 201/1994, REGULADOR DELS ENDERROCS I ALTRES
RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ.**

PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

SITUACIÓ:

BELLVEI, TORREFETA I FLOREJACS – LA SEGARRA

DATA:

OCTUBRE 2025

ARQUITECTE:

JOSEP ESTEVE VILA

ANNEX MEMÒRIA DE GESTIÓ DELS RESIDUS

COMPLIMENT DEL DECRET 201/1994, REGULADOR DELS ENDERROCS I ALTRES RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

El Decret 201/1994 bàsicament regula la gestió dels residus produïts pels enderrocs amb la finalitat d'evitar afeccions negatives al medi ambient, paisatge, i facilitar el control de recursos naturals i instal·lacions de gestió de residus.

1. Producció de residus, classificació i avaluació del volum

Tipus c) Excavació de terres de rebaix.

Excavació segons amidaments: 80,80 m³, l'excavació de terres de la reparació del mur amb l'esponjament inclos

2. Materials a reciclar

Es reutilitzarà el 10% de les terres de l'excavació per posterior replanat de les mateixes rases.

3. Gestió de l'abocament dels residus

A l'abocador de residus comarcal de la construcció es dipositaran els residus del tipus C. de 80,80 m³

JOSEP ESTEVE I VILA
Arquitecte

Cervera, OCTUBRE 2025



Torrefeta i Florejacs

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

**ANNEX III: CONTROL DE QUALITAT
RELACIÓ I DEFINICIÓ DE CONTROLS QUE S'HAN DE FER D'ACORD AMB
EL DECRET 375/1988 DE L'1 DE DESEMBRE DE 1988**

PROPIETAT:	AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS
SITUACIÓ:	BELLVEI, TORREFETA I FLOREJACS – LA SEGARRA
DATA:	OCTUBRE 2025
ARQUITECTE:	JOSEP ESTEVE VILA

CONTROL DE QUALITAT DE MATERIALS

Relació i definició de controls que s'han de fer d'acord amb el Decret
375/88 d'1 de desembre de 1988

COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA
OFICINA CONSULTORA TÈCNICA - COAC
SAT – COAC LLEIDA

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL DECRET 375/88

1. AIGUA PER PASTAR
2. ÀRID PER ELABORAR FORMIGÓ
3. CIMENT PER ELABORAR FORMIGÓ
4. ADDITIUS PER A FORMIGÓ
5. FORMIGÓ FABRICAT EN CENTRAL
6. RODONS D'ACER PER A FORMIGÓ

El plec de condicions que s'adjunta té la finalitat d'establir els criteris bàsics per al desenvolupament del projecte de control de materials, a fi de complir el decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92) i 29 de juliol de 1994 (DOGC 12/9/94).

L'arquitecte autor del projecte d'execució d'obres enumerarà i definirà dintre del plec de condicions els controls de qualitat a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests control seran, com a mínim, els especificats a les normes de compliment obligat, i en qualsevol cas tots aquells que l'arquitecte consideri precisos per a la seva finalitat, podent en conseqüència establir criteris especials de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assaigs i proves preceptius i ordenant assaigs complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals seran acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

L'arquitecte tècnic o aparellador que intervingui en la direcció d'obres elaborarà dintre de les prescripcions contingudes al projecte d'execució un programa de control de qualitat, del qual haurà de donar coneixement al promotor.

En el programa de control de qualitat s'haurà d'especificar els components de l'obra que cal controlar, les classes d'assaig, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels assaigs, anàlisis i proves que vagin a càrrec del promotor.

Opcionalment el programa de control de qualitat podrà preveure anàlisis i proves complementàries en funció del contingut del projecte.

Aniran a càrrec del promotor/propietari les despeses dels assaigs, anàlisis i proves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra, restant obligat aquell a satisfer-les puntualment en el moment en què es produeixi el seu acreditament.

El resultat de les proves encarregades haurà de ser posat a disposició de la Direcció Facultativa en el termini màxim de ...15... dies des del moment que es van encarregar. A tal efecte el promotor/propietari es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir el compliment puntual dels laboratoris i d'altres persones contractades a l'efecte.

El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà del risc exclusiu del promotor/propietari, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part dels treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les proves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat, restant facultat el propietari per rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

1. AIGUA PER PASTAR

- L'aigua que s'utilitzarà en l'elaboració del formigó haurà d'estar sancionada per la pràctica i complirà les condicions indicades a l'article 27 de la "Instrucción de Hormigón Estructural" (EHE). En cas de dubte, es realitzarà el control de recepció i els assaigs pertinents, segons que s'indica a l'article 81.2 de l'EHE.

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

- Es justificarà, per part del constructor, que l'aigua utilitzada compleix les condicions exigides en els articles 27 i 81.2 de l'EHE (mitjançant assaigs de laboratori), o bé justificarà especialment que no altera perjudicialment les propietats exigides al formigó, ni a curt ni a llarg termini, segons que s'indica a l'article 81.2 de l'EHE.

ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada entre parèntesi i els criteris d'acceptació indicats als articles 27 i 81.2.3 de l'EHE:

- Determinació del pH (UNE 7234/71)
- Determinació de substàncies disoltes (UNE 7130/58)
- Determinació del contingut total de sulfats (UNE 7131/58)
- Determinació del Ió-clor (UNE 7178/60)
- Determinació d'hidrats de carboni (UNE 7132/58)
- Substàncies orgàniques solubles en èter (UNE 7235/71)

La presa de mostres es farà segons UNE 7236/71

2. ÀRID PER ELABORAR FORMIGÓ

- L'àrid que s'utilitzarà en l'elaboració del formigó complirà les condicions indicades a l'article 28 de l'EHE i tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols. És a dir:

Mida mínima i màxima de l'àrid (EHE, art. 28.2): 16 mm per sostres i 20 mm resta.

- Quan no hi hagi experiència prèvia d'ús es realitzaran assaigs d'identificació, segons que s'indica a l'article 28.1 de l'EHE i els corresponents a les condicions físico-químiques, físico-mecàniques i granulomètriques especificats a l'article 28.3 de l'EHE.
- Esta prohibida l'utilització d'àrids que continguin sulfurs oxidables.
- Els àrids es transportaran i emmagatzemaran de manera que s'eviti la seva segregació i contaminació, i hauran de mantindre les seves característiques granulomètriques fins la seva incorporació a la mescla.
- Cada procedència diferent serà considerada com a lot independent.

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

- Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà. Cada càrrega d'àrid anirà acompanyada d'un full de subministrament que estarà sempre a disposició de la Direcció d'Obra i en el que figuraran, com a mínim, les dades especificades a l'article 28.4 de l'EHE.
- Es justificarà, per part del constructor, que l'àrid utilitzat compleix les condicions exigides en l'article 28 de l'EHE (mitjançant assaigs de laboratori o experiència prèvia) o bé justificarà explícitament que no altera especialment les propietats exigibles al formigó, ni a curt ni a llarg termini, segons que s'indica a l'article 81.3.3 de l'EHE.
- En cas d'utilitzar escòries siderúrgiques, es comprovarà que no contenen silicats inestables ni compostos ferrosos, segons que s'indica a l'article 28.1 de l'EHE.

Operatius:

- Es realitzarà la presa de mostres necessàries per a possibles comprovacions posteriors.

ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada en el primer parèntesi i els criteris d'acceptació indicats en el segons:

- Estabilitat d'escòries siderúrgiques () (EHE, art. 28.1)
- Mida màxima/mínima de l'àrid (UNE EN 933-2/96) (EHE, art. 28.2)
- Contingut de fins (UNE 933-2/96) (EHE, art. 28.3.3)
- Coeficient de forma en graves (UNE 7238/71) (EHE, art. 28.3.3)
- Índex d'àrids laminars en graves (UNE 933-3/97) (EHE, art. 28.3.3)
- Compostos totals de sofre (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)
- Sulfats solubles en àcids (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)
- Contingut de clorurs (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)

- Terrossos d'argila (UNE 7133/58) (EHE, art. 28.3.1)
- Partícules toves (UNE 7134/58) (EHE, art. 28.3.1)
- Partícules de baix pes específic (UNE 7244/71) (EHE, art. 28.3.1)
- Contingut de matèria orgànica en sorres (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)
- Equivalent de sorra EAV (UNE 83131/90) (EHE, art. 28.3.1)
- Reactivitat amb els àlcalis del ciment (UNE 146507/99 EX i UNE 146508/99 EX) (EHE, art. 28.3.1)
- Coeficient de friabilitat en sorres (UNE EN 1097-1/97) (EHE, art. 28.3.2)
- Resistència al desgast en graves (UNE EN 1097-2/99) (EHE, art. 28.3.2)
- Absorció d'aigua en sorres (UNE 83133/90) (EHE, art. 28.3.2)
- Absorció d'aigua en graves (UNE 83134/90) (EHE, art. 28.3.2)
- Pèrdua de pes amb sulfat magnèsic (UNE EN 1367-2/99) (EHE, art. 28.3.2)

3. CIMENT PER ELABORAR FORMIGÓ

- El ciment que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols, d'acord amb els criteris indicats en la "Instrucción para la recepción de cementos" (RC-03) i complirà les condicions indicades a l'article 26 de l'EHE. Es a dir:

Tipus de ciment (RC-03, taula 4.1.1): CEM 1

Altres característiques: A determinar pel Director d'Execució de l'obra

- No s'utilitzaran lots de ciment que no vinguin acompanyats del certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física (EHE, art. 81.1.1).
- Criteris de definició de remesa, lot i mostra (RC-03, art. 11 o a definir per l'aparellador o arquitecte tècnic): A determinar pel Director d'Execució de l'obra

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

- Es comprovarà que el ciment disposa de la documentació que acredita que està fabricat i comercialitzat de manera legal.
- Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà i la documentació annexa, els quals contindran totes les dades indicades en l'article 11.2 de la RC-03.

Operatius:

- Es comprovarà la temperatura del ciment de cada partida en el moment de l'arribada, segons l'article 26.2 de l'EHE.
- Es comprovarà, per a cada partida, que la forma de subministrament s'ajusti a les indicacions de l'article 26.2 de l'EHE i de l'article 8 de la RC-03.
- En cas de no disposar d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat "CE", abans de començar les feines de formigonat i sempre que variïn les condicions de subministrament, es realitzarà la presa de mostres corresponent als assaigs de recepció previstos a la RC-03 (art. 11.3), als previstos al Plec de Prescripcions Tècniques Particular i als necessaris per la determinació del contingut de clorurs (EHE, art. 81.1.2). En aquest cas, i com a mínim cada tres mesos d'obra, es comprovaran les següents especificacions: composició del ciment, principi i final d'adormiment, resistència a compressió i estabilitat de volum.
- En cas de disposar d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat "CE", els assaigs de recepció podran substituir-se per una còpia del corresponent certificat, segons s'indica als articles 11.4 de la RC-03 i 81.1.2 de l'EHE. En aquest cas, la direcció d'obra pot, mitjançant comunicació escrita, dispensar de la realització dels assaigs previstos al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, de la determinació del contingut de clorurs i de les comprovacions trimestrals esmentades al paràgraf anterior, que seran substituïdes per la documentació d'identificació del ciment junt amb els resultats de l'autocontrol. (RC-03, art. 11.4; EHE, art. 81.1.2; Decret 375/88, annex 1).
- Es realitzarà una presa de mostres preventiva, segons s'indica en els articles 81.1.2 de l'EHE i 11.3 de la RC-03.

ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada entre parèntesi i els criteris d'acceptació especificats per a cada tipus de ciment a la RC-03 i/o especificats en el segon parèntesi:

- Pèrdua al foc (UNE EN 196-2/96)
- Residu insoluble (UNE EN 196-2/96)
- Contingut de sulfats (UNE EN 196-2/96)
- Contingut de clorurs (UNE 80217/91) (EHE, art. 30.1)
- Putzolanicitat (UNE EN 196-5/96)
- Principi i final d'adormiment (UNE EN 196-3/96)
- Estabilitat de volum (UNE EN 196-3/96)
- Resistència a compressió (UNE EN 196-1/96)
- Composició potencial del clinker (UNE 80304/86)
- Calor d'hidratació (UNE 80118/86 EX)
- Índex de blancor (UNE 80117/87 EX)
- Alúmina (UNE 80217/91)
- Àlcalis (UNE 80217/91)
- Finor de molta (UNE 80122/91 o UNE 80108/86)
- Pes específic (UNE 80103/86)
- Superfície específica Blaine (UNE 80122/91)
- Humitat (UNE 80220/85)
- Òxid de calç lliure (UNE 80243/86)
- Titani (UNE 80228/88 EX)
- Composició i especificacions dels ciments comuns (UNE 80301/96)
- Composició i especificacions dels ciment resistent a sulfats i/o a l'aigua del mar (UNE 80303/96)
- Composició i especificacions dels ciments blancs (UNE 80305/96)
- Composició i especificacions dels ciments de baix calor d'hidratació (UNE 80306/96)
- Composició i especificacions dels ciment per usos especials (UNE 80307/96)
- Composició i especificacions dels ciments d'aluminat de calci (UNE 80310/96)
- Fals adormiment (UNE 80114/96) (EHE, art. 26.2)

4. ADDITIUS PER A FORMIGÓ

- Els additius que s'utilitzaran en l'elaboració del formigó s'incorporaran en una proporció no superior al 5% del pes de ciment, segons l'article 29.1 de l'EHE i tindran les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols. És a dir:

Tipus d'additiu: A determinar pel Director d'Execució de l'obra

Proporció: A determinar pel Director d'Execució de l'obra

- Esta prohibida la utilització d'additius que continguin clorurs, sulfurs, sulfits o altres components químics que puguin produir o afavorir la corrosió de les armadures.

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

- Es controlarà, per a cada additiu diferent, la seva designació, segons s'indica a l'article 29.1 de l'EHE.
- Es comprovarà el certificat d'assaigs previs per a cada additiu diferent, segons que s'indica a l'article 81.4.2 de l'EHE.
- Es comprovarà el certificat de garantia del fabricant, signat per persona física, per a cada additiu diferent agregat en les proporcions i condicions previstes, segons els articles 29.1 i 81.4 de l'EHE.
- Es comprovarà el certificat de laboratori conforme l'additiu no conté compostos químics que puguin afavorir la corrosió de les armadures, per a cada additiu diferent i segons l'article 81.4.2 de l'EHE.

Operatius:

- En cas de formigó fet a l'obra, es comprovarà l'etiquetat en cada subministrament, segons que s'indica en els articles 29.1 i 81.4 de l'EHE.
- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors.

ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat i amb la metodologia referenciada entre parèntesi:

- Anàlisi infraroig (UNE EN 480-6/97)
- Residu sec en additius líquids (UNE EN 480-8/97)
- Pèrdua de massa en additius secs (UNE 83206/85)
- Pèrdua per calcinació (UNE 83207/85)
- Residu insoluble en aigua destil·lada (UNE 83208/85)
- Contingut d'aigua no combinada (UNE 83209/86)
- Contingut d'halogenurs totals (UNE 8210/88 EX)
- Contingut de compostos de sofre (UNE 83211/87 EX)
- Pes específic en additius líquids (UNE 83225/86)
- Densitat aparent en additius sòlids (UNE 83226/86)
- Determinació del pH (UNE 83227/86)
- Determinació de la consistència mitjançant la taula de cops (UNE 83258/88 EX)
- Determinació del contingut d'aire inclòs (UNE 83259/88 EX)

La presa de mostres es farà segons UNE 83254/87 EX.

En el cas d'haver d'efectuar assaigs sobre mostres de formigó, aquestes es prepararan segons la UNE 480-1/98.

5. FORMIGÓ FABRICAT EN CENTRAL

- El formigó que s'utilitzarà en l'execució de l'obra procedirà de central formigonera, complirà les condicions indicades a l'article 69.2 de l'EHE i tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols. És a dir: (veure EHE, art. 69.2.8)

Element a construir: Fonaments, Estructura

Designació del formigó per propietats: HA-25/B/16/IIa, HA-25/B/20/I

Tipus (en massa, armat o pretesat, EHE, art. 39.2): HM, HA

Resistència (EHE, art. 39.2): 20 per HM, 25 per HA

Consistència (EHE, art. 30.6): tova (B)

Mida màxima del granulat (EHE, art. 28.2): 16 per sostres, 20 resta

Tipus d'ambient (EHE, art. 8.2): I interior, IIa soterranis i fonaments, IIb exterior vist

Designació del formigó per dosificació:

Tipus (en massa, armat o pretesat, EHE, art. 39.2): HM, HA

Consistència (EHE, art. 30.6): tova (B)

Mida màxima del granulat (EHE, art. 28.2): 16 per sostres, 20 resta

Tipus d'ambient (EHE, art. 8.2): I interior, IIa soterranis i fonaments, IIb exterior vist, ...

Contingut mínim de ciment (EHE, art. 37.3.2): Per HA: Exposició I: 250, exposició IIa: 275 i exposició IIb: 300

Designació, classe resistent i característiques addicionals del ciment (RC-03, taula 4.1.1): CEM I

Altres característiques: A determinar pel Director d'Execució de l'obra

- Coeficient de minoració adoptat en el càlcul (EHE, art. 15.3): 1,5 (especificat en els planols d'estructura)
- Control estadístic de la qualitat (art 88 EHE): Normal (especificat en el planol d'estructura)
- Criteri de divisió de lots (EHE, art. 88.4 o a definir per l'aparellador o arquitecte tècnic): A determinar pel Director d'Execució d'Obra

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

- Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà, signat per persona física, el qual contindrà totes les dades indicades en l'article 69.2.9.1 de l'EHE.
- Es comprovarà el nivell d'homologació de la central productora, que pot ser un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE (EHE, art. 81).

Operatius:

- Es comprovarà la consistència en la forma, freqüència i toleràncies indicades en l'article 83 de l'EHE.
- Es realitzaran provetes segons l'article 88 de l'EHE, en el nombre necessari i amb el criteri de divisió de lots indicat anteriorment, per tal de disposar de dades de resistència a compressió a 7 i 28 dies.

- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors (d'acord amb l'UNE 83300/84).
- En cas de formigons fabricats en una central que no disposi d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE, es realitzaran els assaigs de recepció en obra dels components del formigó, segons que s'indica a l'article 81 de l'EHE.
- Sota l'autorització expressa de la direcció d'obra es podrà aplicar una reducció en el nombre d'amassaments a assajar per cada lot segons s'estableix a l'apartat 3 de l'annex al Decret 375/88.

Totes les provetes disposaran de marca identificativa del lot al qual pertanyen i de la seva col·locació en obra.

ASSAIGS DE LABORATORI

Es realitzaran prescriptivament les següents determinacions en laboratori homologat, amb les indicacions de les normes referenciades entre parèntesi i amb els criteris de toleràncies expressats en l'article 88 de l'EHE:

- Resistència a compressió als 7 dies (EHE, art. 88)
- Resistència a compressió als 28 dies (EHE, art. 88)

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, amb la metodologia i els criteris d'acceptació referenciats entre parèntesi:

- Mida màxima del granulat (UNE EN 933-2/96) (EHE, art. 28.2)
- Ió-clorur total (EHE, art. 30.1)
- Densitat (UNE 83317/91)
- Resistència als cicles glaç-des glaç (ASTM C-666/89)
- Penetració d'aigua sota pressió (UNE 83309/90 EX) (EHE, art. 85)

6. RODONS D'ACER PER A FORMIGÓ

- Els rodons d'acer per armar que s'utilitzaran en l'obra compliran les condicions indicades a l'article 31 de l'EHE i tindran les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols: És a dir:

Designació (EHE, art. 31): B500S per barres i B500T per malles electrosoldades

Diàmetres: 4, 6, 8, 10, 12, 16 i 20

Distintiu de qualitat (EHE, art. 31.5.1): A determinar pel Director d'Execució de l'obra

Altres característiques: A determinar pel Director d'Execució de l'obra

- No s'utilitzaran partides d'acer que no vinguin acompanyades del certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física (EHE, art. 90.1).
- Nivell de control (EHE, art. 90): Normal (especificat en el plànols d'estructures)
- Criteri de divisió de lots (EHE, art. 90.3 o a definir per l'aparellador o arquitecte tècnic): A determinar pel Director d'Execució d'Obra.

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma, freqüència i toleràncies necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

- Es controlarà, per cada subministrament diferent, la correspondència entre la comanda, l'albarà i allò especificat en el projecte.
- En el cas d'acers certificats, aquells que disposen d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE, es sol·licitarà per cada partida l'acreditació d'aquest distintiu i el certificat de garantia del fabricant (EHE, art. 31.5.1).
- Els acers no certificats aniran acompanyats, per cada partida, dels assaigs corresponents, fets en un laboratori homologat, conforme compleixen les exigències establertes a l'EHE (EHE, art. 31.5.2).
- En barres corrugades i malles electrosoldades es sol·licitarà, per a cada subministrador i tipus d'acer, el certificat específic d'adherència, segons que s'indica al article 31 de l'EHE.

Operatius:

- Es realitzaran les determinacions necessàries per lot, segons l'article 90.2 i 90.3 de l'EHE, amb l'objecte de verificar que la secció equivalent compleix les especificacions de l'article 31.1 de l'EHE.
- En barres corrugades, es realitzaran les determinacions necessàries per lot, segons l'article 90.3 de l'EHE, amb l'objecte de verificar que les característiques dels resalts s'ajusten a les variacions consignades obligatòriament en el certificat específic d'adherència, segons que s'indica a l'article 31.2 de l'EHE (control normal).
- En barres corrugades i malles electrosoldades, es realitzaran les determinacions necessàries per lot, amb l'objecte de verificar el gravat de les marques d'identificació (tipus d'acer, país d'origen i marca del fabricant) segons que s'indica a l'article 31.2 de l'EHE.
- Es comprovarà l'absència d'esquerdes en les zones de doblegat i ganxos d'ancoratge, mitjançant inspecció visual (control a nivell reduït) o després de l'assaig de doblegat - desdoblegat segons s'indica a l'article 31.2 de l'EHE (control a nivell normal).
- En el cas d'existir unions per soldadura es comprovarà l'aptitud pel soldatge segons l'article 90.4 de l'EHE.

- Com a mínim dos cops al llarg de l'obra es determinarà el límit elàstic, la carrega de trencament i l'allargament en trencament en una proveta de cada diàmetre, tipus i subministrador d'acer, segons l'article 90.3 de l'EHE (control normal).
- En el cas de les malles electrosoldades aquestes determinacions es faran sobre dos assaigs per cada diàmetre principal utilitzat, e inclouran l'assaig de resistència a l'arrencament del nus soldat (EHE, art. 90.3) (control normal).
- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a la possible realització de posteriors assaigs de comprovació.
- En el cas d'acers certificats, que disposin d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE i sota l'autorització expressa de la direcció d'obra es podrà deixar d'assajar l'acer en les condicions que estableix l'apartat 2 de l'annex al Decret 375/88.

Totes les provetes disposaran de marca identificativa del lot al qual pertanyen i la seva col·locació en obra.

ASSAIGS DE LABORATORI

Es realitzaran prescriptivament les següents determinacions en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada en el primer parèntesi i els criteris d'acceptació indicats en el segon:

- Límit elàstic (UNE, 7474-1/92) (EHE, art. 90.5)
- Càrrega de trencament (UNE EN 10025) (EHE, art. 90.5)
- Allargament en trencament (UNE EN 10025) (EHE, art. 90.5)
- Doblegat-desdoblegat (UNE 36068/94 i EHE, art. 31.2 i 31.3) (EHE, art. 90.5)
- Resistència a l'arrencament del nus soldat (UNE 36462/80) (EHE, art. 90.5)

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada en el primer parèntesi i els criteris d'acceptació indicats en el segon:

- Soldatge (EHE, art. 90.4) (EHE, art. 90.5)
- Adherència (UNE 36740/98) (EHE, art. 31.2)

JOSEP ESTEVE I VILA
Arquitecte

Cervera, OCTUBRE DE 2025



Torrefeta i Florejacs

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

ANNEX IV: PLEC DE CONDICIONS

PROPIETAT:	AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS
SITUACIÓ:	BELLVEI, TORREFETA I FLOREJACS – LA SEGARRA
DATA:	OCTUBRE 2025
ARQUITECTE:	JOSEP ESTEVE VILA

PLEC DE CONDICIONS

CAPÍTOL I

DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Art.1è - Objecte de la Contracta.

Projecte bàsic i d'execució d'“**Urbanització carrer a Bellvei**” de Torrefeta i Florejacs (la Segarra) del que n'és promotor l'Excm. Ajuntament de Torrefeta i Florejacs.

Art.2on - Documents de Projecte.

Els documents de què consta el projecte són:

- Memòria Descriptiva i Constructiva.
- Annex compliment del decret 201/1994, Regulador dels Enderrocs i altres Residus de la Construcció
- Estudi de Seguretat i Salut
- Control Qualitat
- Plec de Condicions
- Estat d'amidaments

Els anteriors documents seran completats amb els plànols d'obra i memòries dels diferents oficis que hauran de facilitar-se per la Direcció de l'obra, i les instruccions verbals i escrites que seran donades per la mateixa al seu representant i seran complimentades estrictament pel contractista.

Art.3èr - Millores i modificacions de projecte.

Només seran considerades com a millores i modificacions del projecte objecte d'aquesta contracta, aquelles que hagin estat ordenades expressament per escrit per la Direcció de les obres.

CAPÍTOL II

CONDICIONS QUE HAN DE COMPLIR ELS MATERIALS UTILITZATS A LES OBRES

Art.4rt - Admissió i reconeixement de materials.

No s'utilitzaran materials sense que hagin estat examinats i acceptats en els termes que prescriuen les respectives condicions estipulades per cada classe de material en el plec de condicions de L'Edificació pública per la Direcció General d'Arquitectura.

CAPÍTOL III

EXECUCIÓ DE LES OBRES

Art.5è - Ordre dels treballs.

La direcció de les obres fixarà l'ordre amb que s'han de dur a terme els treballs. El contractista es troba obligat a complir exactament allò que es disposi al respecte.

Art.6è - Diferents classes de treballs.

Cada una de les classes d'obra que integren aquest projecte es farà amb estricta subjecció a l'establir en el Plec de Condicions de L'Edificació publicat per la Direcció General d'Arquitectura.

CAPÍTOL IV

CONDICIONS GENERALS

Art.7è - Detalls omesos.

Tots aquells detalls que per la seva minuciositat s'haguessin pogut ometre en aquest Plec de Condicions i que corresponguin a una construcció acurada, bé ja siguin conseqüència d'allò dibuixat en els plànols i de contingut en aquest Plec i en els quadres d'unitats d'obra, bé resultin necessaris per l'acoblament i perfecte acabament de les obres, queden a la determinació exclusiva de la Direcció de les obres en els temps oportuns. El contractista es veurà obligat a la seva execució i compliment sense dret a cap reclamació.

Art.8è - Responsabilitat del contractista.

El contractista serà l'únic responsable de l'execució de les obres objecte de la contracta, no tenint dret a cap indemnització per un augment del preu a causa de l'increment dels jornals o dels materials, tampoc per qualsevol equivocació que pugues cometre, essent tot de compte i risc a independent del propietari contractant de la Direcció de les obres.

El contractista estarà assabentat i està obligat a complir allò que disposa la "Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo", aprovada per Ordre de 9 de març de 1.961, i el vigent "Reglamento de Seguridad del Trabajo en la Industria de la Construcción y Obras Públicas" aprovat per Ordre de 20 de maig de 1.952 i en les "Ordenes Complementarias" de 19 de desembre de 1.053 i 23 de desembre de 1.966.

El contractista també, serà responsable davant els Tribunals dels accidents que poguessin ocórrer.

El contractista serà l'únic responsable en l'execució dels treballs en qualsevol moment.

Art.9è - Observança de la legislació Social i del Treball.

El contractista està obligat al compliment de tots els preceptes legals establerts o que s'estableixin durant l'execució de les obres. El contractista haurà de tenir en l'obra el nombre d'operaris convenients per l'adequat desenvolupament dels treballs i amb l'amplitud necessària per l'acurada execució de les obres.

La Direcció de les obres tindrà dret a exigir del contractista que sigui acomiadat qualsevol dels qui hi intervinguin, per incapacitat, insubordinació, immoralitat, embriaguesa o algun altre motiu que pugui influir en la bona execució i ordre dels treballs.

Art.11è - Direcció dels treballs.

El Director encarregat de la inspecció de les obres constitueix la Direcció Tècnica, i com a tal executarà tots els treballs de desenvolupament del projecte i detalls necessaris per a la seva realització, assumint, per tant, tota la responsabilitat en tot allò que fa referència a plànols i instrucció tècnica.

Art.12è - Còpia autoritzada del projecte.

L'adjudicatari tindrà en les ordres una còpia autoritzada del projecte que traurà pel seu compte, servint-li de norma per als treballs i també per aclarir tots els dubtes que poguessin sortir.

Art.13è - Interpretació del projecte.

La interpretació del projecte correspon exclusivament a l'Arquitecte Director de les obres que també resoldrà tots els dubtes que poguessin sortir sobre aquest particular.

El contractista, no podrà fer per ell mateix cap alteració de les parts del projecte, sense autorització escrita de la Direcció de les obres.

L'adjudicatari queda obligat a desfer i tornar a executar a costa seva, tota aquella part de l'obra que, a judici de la Direcció facultativa, no s'ajusti al projecte o a les ordres donades en qualsevol moment que fos advertida la falta, no tenint per aquesta causa el contractista dret a sol·licitar cap indemnització.

CAPÍTOL V

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Art.15è - Ajust de les obres.

S'abonarà al contractista l'obra que realment executi amb subjecció al projecte que serveix de base per executar aquesta construcció a les modificacions del mateix projecte autoritzades o, a les actes que li hagin estat comunicades per la Direcció de les obres.

Art.16è - Terme d'execució.

Les obres hauran de quedar totalment acabades en el terme de a comptar del dia que comencin els treballs. Si per qualsevol causa al contractista no li fos possible començar els treballs en el temps fixat o s'hagués de suspendre per causa independent a la seva voluntat, se li concedirà la pròrroga estrictament necessària que es determini, previ informe de la Direcció Tècnica, i si acabada aquesta pròrroga no comencés a reprendre els treballs, s'imposarà al contractista pel propietari la multa de pessetes per cada dia de demora, i si transcorreguts vint dies no comencés a reprendre els treballs sense que hagi causa de força major lliurement apreciada, després d'escoltar a la direcció facultativa, es considerarà aquest fet com causa suficient per a la rescissió del contracte amb pèrdua de la fiança.

Art.17è - Amidaments.

Els amidaments de les diferents unitats d'obres es faran amb tota exactitud per l'Arquitecte Director o persona en qui es delegui, tal com s'indiqui en l'estat d'amidaments.

Art.18è - Valoració.

La valoració de les obres executades pel contractista es farà aplicant, al resultat de l'amidament general fet segons disposa l'article anterior i en l'estat d'amidaments, els preus assenyalats en el pressupost per cada unitat d'obra, tenint en compte que tant els treballs executats per l'Administració directament, com els aprofitats, com els subministrats pel propietari, seran descomptats del preu unitari que assenyalava el quadre de descomposició de preus.

S'entén que en els preus unitaris queden incloses totes les despeses generals de la contracta relatives al personal, materials de tota mena, drets, impostos, eines bastides i medis auxiliars, així com també els transports i elevació, despeses d'escriptura, honoraris facultatius, augments per raó de materials, assegurances etc., i en general totes aquelles despeses que impliquen la completa execució dels treballs.

El contractista no tindrà dret a cap reclamació fonamentada en la insuficiència, errada o omisió dels preus dels quadres o en omissions de qualsevol dels elements que constitueixen els referits preus, i, per tant, el contractista no podrà reclamar de cap manera una altra quantitat que resulti d'aplicar els preus fixats en el quadre corresponent, als amidaments efectuats en la forma anteriorment detallada. A la valoració obtinguda d'aquesta forma, s'hi augmentarà el catorze per cent de la contracta.

Art.19è - Pagament de les obres.

El pagament de les obres es farà per liquidacions parcials que es practicaran mensualment, les quals liquidacions comptaran només les unitats d'obra totalment acabades, que s'haguessin executat en el terme referit.

L'arquitecte firmarà les relacions valorades de les obres, podent, el contractista, presentar els amidaments necessaris per entendre aquestes relacions. Tindran un termini de deu dies per examinar-les, termini dins el qual hauran de consignar la seva conformitat o fer, en cas contrari, les reclamacions que considerin oportunes.

L'arquitecte acceptarà o rebutjarà les reclamacions del contractista, si hi fossin. Tenint per base la relació valorada abans indicada, l'arquitecte expedirà la certificació de les obres executades, podent rebaixar, del seu import total, fins una cinquena part quan així ho aconselli alguna circumstància especial que es raonés.

Art.20è - Despeses Accessòries i Impostos.

Seràn a càrrec del contractista totes les despeses accessòries per a l'execució de les obres i impostos existent, o que es poguessin crear en el decurs de les obres, i els impostos existents o que s'haguessin pogut crear en el decurs d'aquestes obres per l'Estat, la Providència o el Municipi.

Art.21è - Recepció Provisional de les Obres.

Al menys, vint dies abans d'acabar-se les obres, el contracte Director i Contractista, o bé al seu representant legal.

Del resultat de la recepció s'aixecarà acta per triplicat que serà signada pels assistent.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord a condicions, es donaran per rebudes provisionalment, començant a comptabilitzar-se el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així a l'acta i es donaran, per l'Arquitecte Director al contractista, les instruccions necessàries i detallades per a remeiar els defectes observats fixant-l'hi termini per efectuar-ho expirat el qual es farà un nou reconeixement per la recepció de les obres en qüestió. Si el contractista no hagués complert, es declararà rescindida la contracta amb pèrdua de la fiança a no ser que la propietat cregui prudent concedir-li un altre termini que serà improrrogable.

Art.22è - Termini de Garantia.

Una vegada rebudes provisionalment les obres, començarà a córrer el termini de garantia, que serà de 3 mesos a partir de la data de la recepció provisional.

Durant el termini de garantia, el contractista s'avindrà a la revisió i conservació de les obres i seran del seu càrrec la reparació de tots els desperfectes que s'hi manifestin per la mala qualitat dels materials o per causa d'execució defectuosa. A l'obra no hi ha d'haver més útils, eines, materials, mobles, etc., que els necessaris per a la guarderia i neteja, i per les obres que s'executin, en cas de ser necessari.

Igualment, durant aquest termini de garantia, es procedirà per la Direcció de les obres, al seu amidament general i definitiu amb la precisa assistència del contractista o el seu representant legal.

Art.23è - Multes i Retards.

Si el contractista no acabés l'obra en el termini convingut incorrerà en una multa diària d'euros que s'han de retenir bé de la fiança, bé de les certificacions.

Art.24è - Recepció Definitiva de les obres.

Acabat el termini de garantia, es procedirà a la recepció definitiva de les obres objecte del present contracte, amb les formalitats assenyalades pel cas de recepció provisional, amb assistència precisa de l'Arquitecte Director i el Contractista o el seu representant legal i, si es troben en estat perfecte de conservació, es donaran per rebudes. El contractista quedarà subjecte a les responsabilitats establertes en l'article 1591 del Codi Civil.

En el cas que no es trobin les obres en estat de ser rebudes, es procedirà amb els mateixos termes prescrits per a la recepció provisional, sense abonar el contractista cap quantitat en concepte d'ampliació del termini de garantia i estant obligat a continuar responsable de la conservació de les obres.

Art.25è - Casos de Rescissió o no previstos en aquest plec.

Els casos de rescissió i, en general, tots aquells casos no previstos en aquest plec de Condicions, es regiran pel que estableix el Plec General de Condicions de les obres denominats de "Construccions Civils", i que corren a càrrec del "Ministerio de Instrucción Pública y Bellas Artes", aprovat per R.D. de 4 de Setembre de 1.908 i en tot allò que s'oposi a les condicions particulars d'aquest Plec.

El Propietari

El Constructor

Els Arquitecte

JOSEP ESTEVE I VILA



Torrefeta i Florejacs

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

ANNEX V: ESTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

PROPIETAT:	AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS
SITUACIÓ:	BELLVEI, TORREFETA I FLOREJACS – LA SEGARRA
DATA:	OCTUBRE 2025
ARQUITECTE:	JOSEP ESTEVE VILA

AMIDAMENTS

Data: 28/10/25

Pàg.: 1

Obra	01	PRESSUPOST URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	01	ÀMBIT1. RAVAL DE TARROJA NORD-EST
Capítol	01	EXCAVACIO-MOV TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F2194AG5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i més de 2 m d'amplària amb mitjans manuals i martell trencador i càrrega manual sobre camió, inclos talls previs del paviment existent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

1	demolicio pav ambit d'actuacio 1		1,000	1,000	992,910		992,910
---	----------------------------------	--	-------	-------	---------	--	---------

TOTAL AMIDAMENT 992,910

2	F221C420	m3	Excavació i càrrega de terra per a caixa de paviment en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda martell trencador
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

1	exc caixa paviment 1		1,000	1,000	992,910	0,200	198,582
---	----------------------	--	-------	-------	---------	-------	---------

TOTAL AMIDAMENT 198,582

3	F2224420	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda de martell trencador
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

1	clavegueram carrer AMBIT 1		1,000	140,000	0,600	1,200	100,800
2	connexions particulars		14,000	3,000	0,400	0,800	13,440
3	connexions embornals reixes interceptores		9,000	2,000	0,400	0,800	5,760
4	exc rases xarxa aigua potable		1,000	140,000	0,400	0,400	22,400

TOTAL AMIDAMENT 142,400

4	F241A269	m3	Càrrega-transport de terres per amb mitjans manuals fins camió, i tranport de terres a abocador amb camió de 12 t , amb un recorregut de més de 15 km
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

1	demolicio pav ambit d'actuacio		1,000	1,000	992,210	0,150	148,832
2	exc caixa paviment		1,000	1,000	992,210	0,200	198,442
3	clavegueram carrer AMBIT 1		1,000	140,000	0,600	1,200	100,800
4	connexions particulars		14,000	3,000	0,400	0,800	13,440
5	connexions embornals reixes interceptores		9,000	2,000	0,400	0,800	5,760
6	exc rases xarxa aigua potable		1,000	140,000	0,400	0,400	22,400
7	esponjament		0,150	489,000			73,350

TOTAL AMIDAMENT 563,024

5	F2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

1	demolicio pav ambit d'actuacio		1,000	1,000	992,210	0,150	148,832
2	exc caixa paviment		1,000	1,000	992,210	0,200	198,442
3	clavegueram carrer AMBIT 1		1,000	140,000	0,600	1,200	100,800
4	connexions particulars		14,000	3,000	0,400	0,800	13,440

AMIDAMENTS

Data: 28/10/25

Pàg.: 2

5	connexions embornals reixes interceptores	9,000	2,000	0,400	0,800	5,760
6	exc rases xarxa aigua potable	1,000	140,000	0,400	0,400	22,400
7	esponjament	0,150	489,000			73,350
TOTAL AMIDAMENT						563,024

Obra	01	PRESSUPOST URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	01	ÀMBIT1. RAVAL DE TARROJA NORD-EST
Capítol	02	SUBSTITUCIO CLAVEGUERAM

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FD7F7375	m	Claveguero de polietile de doble capa de 315 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid nerrat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col.locat al fons de la rasa , inclos llit de formigo i rebret de sorra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	sistema separatiu						
2	clavegueram carrer p1-p2		2,000	140,000			280,000
TOTAL AMIDAMENT							280,000

2	ED7FSA0S	m	Clavegueró amb tub de PVC de paret estructurada, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476, inclòs llit solera de formigó de 10 cm de gruix i rebret de sorra de 15 cm de gruix
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	connexions particulars		14,000	3,000	2,000		84,000
2	connexions embornals reixes interceptores		9,000	2,000			18,000
TOTAL AMIDAMENT							102,000

3	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	sistema separatiu						
2	clavegueram carrer p1-p2		1,000	140,000	0,800	1,000	112,000
3							
5	connexions particulars		14,000	3,000	0,400	0,800	13,440
6	connexions embornals reixes interceptores		9,000	2,000	0,400	0,800	5,760
TOTAL AMIDAMENT							131,200

4	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	sistema separatiu						
2	clavegueram carrer p1-p2		1,000	140,000	0,800	1,000	112,000
3							
5	connexions particulars		14,000	3,000	0,400	0,800	13,440
6	connexions embornals reixes interceptores		9,000	2,000	0,400	0,800	5,760
TOTAL AMIDAMENT							131,200

AMIDAMENTS

Data: 28/10/25

Pàg.: 3

5 FD959470 m Recobrint protector exterior per a clavegueres de tub de formigó de diàmetre 30 cm, amb 15 cm de formigó HM-20/P/20/I

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	conexxio a P0		2,000	140,000			280,000

TOTAL AMIDAMENT 280,000

6 FDB18420 u Solera de formigó HM-30/P/20/I+Qa de 15 cm de gruix i de planta 1x1 m

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pous ambit 1		6,000	2,000			12,000

TOTAL AMIDAMENT 12,000

7 FDD1A524 m Paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pous ambit 1		6,000	2,000			12,000

TOTAL AMIDAMENT 12,000

8 FDDZ7DD4 u Bastiment i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter, amb juntes d'insonorització de polietilè

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pous ambit 1		6,000	2,000			12,000

TOTAL AMIDAMENT 12,000

9 FD5Z5AC4 u Bastiment i reixa concava de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i de mides 45x45 de superfície d'absorció, col·locat amb morter

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	imbornals ambit 1		9,000				9,000

TOTAL AMIDAMENT 9,000

10 FD5J6F0E u Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I sobre solera de 15 cm de formigó HM-20/P/20/I

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	imbornals ambit 1		9,000				9,000

TOTAL AMIDAMENT 9,000

11 ED7SAS7 m Retirada xarxa de clavegueram existent, inclos connexió provisional d'escomesa fins tram inferior i carrega manual de runa al contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	retirada clavegueram existent		1,000	140,000			140,000

TOTAL AMIDAMENT 140,000

12 ED7SAS5 u Connexió a clavegueram existent, amb formació forat pou registre rejuntat i segellat connexió

AMIDAMENTS

Data: 28/10/25

Pàg.: 4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	connexio al clavegueram general		2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT							2,000
13	ED7SAS6	u	Connexio a clavegueram particular , amb formacio unio estanca , col.locacio de colzes o elements d'unio, formacio forats, repicat parets , si s'escau, rejuntat i formigonat ambit d'unio.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	connexions particulars		13,000	2,000			26,000
TOTAL AMIDAMENT							26,000
Obra	01	PRESSUPOST URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI					
Capítol	01	ÀMBIT1. RAVAL DE TARROJA NORD-EST					
Capítol	03	SUBSTITUCIO XARXA D'AIGUA POTABLE					
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	FDK2A6F3	u	Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de maó calat, sobre llit de sorra				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	arquetes xarxa d'aigua ambit 1		4,000				4,000
TOTAL AMIDAMENT							4,000
2	FDKZ3174	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, amb bastiment metal.lic perimetral d'acer inoxidable , solera de formigo i paviment de pedra , de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	arquetes xarxa d'aigua ambit 1		4,000				4,000
TOTAL AMIDAMENT							4,000
3	FFB19US1	u	Connexio a canalitzacio existent amb peça especial i abreçaderes				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	connexio a canalitzacio existent		4,000				4,000
TOTAL AMIDAMENT							4,000
4	FFB18455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalitzacions a particulars ambit 1		8,000	3,000			24,000
TOTAL AMIDAMENT							24,000
5	FFB1E455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalitzacio xarxa aigua ambit 1		1,000	140,000			140,000

AMIDAMENTS

Data: 28/10/25

Pàg.: 5

TOTAL AMIDAMENT 140,000

6 F2A15000 m3 Subministrament de terra tolerables d'aportació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalitzacio xarxa agua ambit 1		1,000	140,000	0,400	0,400	22,400

TOTAL AMIDAMENT 22,400

7 F228A10F m3 Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalitzacio xarxa agua ambit 1		1,000	140,000	0,400	0,400	22,400

TOTAL AMIDAMENT 22,400

8 FM213618 u Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3'' de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	hidrant		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 FN11B424 u Vàlvula de comporta manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	valvules		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT 3,000

10 FN31B424 u Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	valvula esfera		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 FFB19CCC u Escomesa d'agua a la xarxa ,amb substitucio del comptador formada per canonada de polietile de 40mm i 10 bar de pressio , inclos el comptador digital , i els treballs necessaris per a la seva connexio fins a l'arqueta .

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalitzacions a particulars ambit 1		8,000				8,000

TOTAL AMIDAMENT 8,000

Obra	01	PRESSUPOST URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	01	ÀMBIT1. RAVAL DE TARROJA NORD-EST
Capítol	04	ACABATS PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

Data: 28/10/25

Pàg.: 6

1	F227T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	carrers varis ambit d'actuacio ambit 1		1,000	1,000	992,910		992,910

TOTAL AMIDAMENT 992,910

2	F931201J	m3	Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	base tot-u paviment						
2	carrers varis ambit d'actuacio ambit 1		1,000	1,000	992,910	0,150	148,937

TOTAL AMIDAMENT 148,937

3	F9Z4A625	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 D: 5 - 5 B 500 T 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	paviment base formigo						
2	carrers varis ambit d'actuacio ambit 1		1,000	1,000	992,910		992,910

TOTAL AMIDAMENT 992,910

4	F9365C11	m3	Base de formigó HM-30/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	paviment base formigo						
2	paviment adoqui						
3	diferents formats i situacions		1,000	1,000	266,060	0,150	39,909
4			1,000	1,000	26,050	0,150	3,908

TOTAL AMIDAMENT 43,817

5	F9B30001	m	paviment d'adoqui de morter de la casa Breinco de color de diferents formats , col·locada amb morter M-80a, amb estesa de 3 cm de gruix de morter fresc, amb l'enllardat inferior de ciment cola, col·locades amb el rejuntat de ciment blanc i amb les juntes laterals refonsades 2 cm, de mides aproximades 20-25 cm d'amplada i 7 cm de gruix				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	paviment adoqui						
2	diferents formats i situacions		1,000	1,000	266,060		266,060
3			1,000	1,000	26,050		26,050

TOTAL AMIDAMENT 292,110

6	F9G4GE82	m2	Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluida i un contingut en fibres d'acer entre 30 i 35 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portland				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	carrers varis ambit d'actuacio ambit 1		1,000	1,000	700,800		700,800

TOTAL AMIDAMENT 700,800

AMIDAMENTS

Data: 28/10/25

Pàg.: 7

Obra	01	PRESSUPOST URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	02	AMBIT 2 RAVAL TARROJA SUD
Capítol	01	EXCAVACIO-MOV TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F2194AG5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i més de 2 m d'amplària ambr mitjans manuals i martell trencador i càrrega manual sobre camió, inclos talls previs del paviment existent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	demolicio pav ambit d'actuacio 2		1,000	1,000	263,170		263,170

TOTAL AMIDAMENT 263,170

2	F221C420	m3	Excavació i càrrega de terra per a caixa de paviment en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda martell trencador
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	exc caixa paviment 2		1,000	1,000	263,170	0,200	52,634

TOTAL AMIDAMENT 52,634

3	F2224420	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda de martell trencador
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	clavegueram ambit 2		1,000	63,000	0,800	1,200	60,480
2	connexions particulars		6,000	3,000	0,400	0,800	5,760
3	connexions embornals reixes interceptores		4,000	2,000	0,400	0,800	2,560

TOTAL AMIDAMENT 68,800

4	F241A269	m3	Càrrega-transport de terres per amb mitjans manuals fins camio, i tranport de terres a abocador amb camió de 12 t , amb un recorregut de més de 15 km
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	demolicio pav ambit d'actuacio 2		1,000	1,000	263,170	0,150	39,476
2	exc caixa paviment 2		1,000	1,000	263,170	0,200	52,634
3	clavegueram ambit 2		1,000	63,000	0,800	1,200	60,480
4	connexions particulars		6,000	3,000	0,400	0,800	5,760
5	connexions embornals reixes interceptores		4,000	2,000	0,400	0,800	2,560
7	esponjament		0,150	161,000			24,150

TOTAL AMIDAMENT 185,060

5	F2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	demolicio pav ambit d'actuacio 2		1,000	1,000	263,170	0,150	39,476
2	exc caixa paviment 2		1,000	1,000	263,170	0,200	52,634
3	clavegueram ambit 2		1,000	63,000	0,800	1,200	60,480
4	connexions particulars		6,000	3,000	0,400	0,800	5,760
5	connexions embornals reixes interceptores		4,000	2,000	0,400	0,800	2,560

6

AMIDAMENTS

Data: 28/10/25

Pàg.: 8

7	esponjament	0,150	161,000	24,150
TOTAL AMIDAMENT				185,060

Obra	01	PRESSUPOST URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	02	AMBIT 2 RAVAL TARROJA SUD
Capítol	02	SUBSTITUCIO CLAVEGUERAM

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	FD7F7375	m	Claveguero de polietile de doble capa de 315 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rigid nerrat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col.locat al fons de la rasa , inclos llit de formigo i rebret de sorra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	sistema separatiu						
3	clavegueram ambit d'actuacio 2		2,000	63,000			126,000

TOTAL AMIDAMENT 126,000

2	ED7FSA0S	m	Clavegueró amb tub de PVC de paret estructurada, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476, inclòs llit solera de formigó de 10 cm de gruix i reblert de sorra de 15 cm de gruix
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	connexions particulars ambit 2		8,000	3,000	2,000		48,000
2	connexions embornals reixes interceptores		3,000	2,000			6,000

TOTAL AMIDAMENT 54,000

3	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	clavegueram ambit d'actuacio 2		1,000	63,000	0,800	1,000	50,400
3	connexions particulars ambit 2		8,000	3,000	0,400	0,800	7,680
4	connexions embornals reixes interceptores		3,000	2,000	0,400	0,800	1,920

TOTAL AMIDAMENT 60,000

4	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	sistema separatiu						
2	clavegueram ambit d'actuacio 2		1,000	63,000	0,800	1,000	50,400
4	connexions particulars ambit 2		8,000	3,000	0,400	0,800	7,680
5	connexions embornals reixes interceptores		3,000	2,000	0,400	0,800	1,920

TOTAL AMIDAMENT 60,000

5	FD959470	m	Recobriment protector exterior per a clavegueres de tub de formigó de diàmetre 30 cm, amb 15 cm de formigó HM-20/P/20/I
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	conexxio a P0		2,000	63,000			126,000

AMIDAMENTS

Data: 28/10/25

Pàg.: 9

TOTAL AMIDAMENT 126,000

6 FDB18420 u Solera de formigó HM-30/P/20/I+Qa de 15 cm de gruix i de planta 1x1 m

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pous ambit 2		2,000				2,000
2			3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT 5,000

7 FDD1A524 m Paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pous ambit 2		2,000				2,000
2			3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT 5,000

8 FDDZ7DD4 u Bastiment i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter, amb juntes d'insonorització de polietilè

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pous ambit 2		2,000				2,000
2			3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT 5,000

9 FD5Z5AC4 u Bastiment i reixa concava de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i de mides 45x45 de superfície d'absorció, col·locat amb morter

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	imbornals ambit 2		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT 3,000

10 FD5J6F0E u Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I sobre solera de 15 cm de formigó HM-20/P/20/I

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	imbornals ambit 2		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT 3,000

11 ED7SAS7 m Retirada xarxa de clavegueram existent, inclos connexió provisional d'escomesa fins tram inferior i càrrega manual de runa al contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	retirada clavegueram existent		1,000	63,000			63,000

TOTAL AMIDAMENT 63,000

12 ED7SAS5 u Connexió a clavegueram existent, amb formació forat pou registre rejuntat i segellat connexió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

AMIDAMENTS

Data: 28/10/25

Pàg.: 10

1	connexio al clavegueram general		2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT							2,000
13	ED7SAS6	u	Connexio a clavegueram particular , amb formacio unio estanca , col.locacio de colzes o elements d'unio, formacio forats, repicat parets , si s'escau, rejuntat i formigonat ambit d'unio.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	connexions particulars		8,000	2,000			16,000
TOTAL AMIDAMENT							16,000
Obra	01	PRESSUPOST URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI					
Capítol	02	AMBIT 2 RAVAL TARROJA SUD					
Capítol	03	SUBSTITUCIO XARXA D'AIGUA POTABLE					
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO				
1	FDK2A6F3	u	Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de maó calat, sobre llit de sorra				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	arquetes xarxa d'aigua ambit 2		2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT							2,000
2	FDKZ3174	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, amb bastiment metal.lic perimetral d'acer inoxidable , solera de formigo i paviment de pedra , de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	arquetes xarxa d'aigua ambit 2		2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT							2,000
3	FFB19US1	u	Connexio a canalitzacio existent amb peça especial i abreçaderes				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	connexio a canalitzacio existent		2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT							2,000
4	FFB18455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalitzacions a particulars ambit 2		6,000	3,000			18,000
TOTAL AMIDAMENT							18,000
5	FFB1E455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalitzacio xarxa aigua ambit 2		1,000	65,000			65,000

AMIDAMENTS

Data: 28/10/25

Pàg.: 11

TOTAL AMIDAMENT 65,000

6 F2A15000 m3 Subministrament de terra tolerables d'aportació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalitzacio xarxa agua ambit 2		1,000	65,000	0,400	0,600	15,600

TOTAL AMIDAMENT 15,600

7 F228A10F m3 Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalitzacio xarxa agua ambit 2		1,000	65,000	0,400	0,600	15,600

TOTAL AMIDAMENT 15,600

8 FM213618 u Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3'' de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	hidrant		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

9 FN11B424 u Vàlvula de comporta manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	valvules		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

10 FN31B424 u Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	valvula esfera		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 FFB19CCC u Escomesa d'aigua a la xarxa ,amb substitucio del comptador formada per canonada de polietile de 40mm i 10 bar de pressio , inclos el comptador digital , i els treballs necessaris per a la seva connexio fins a l'arqueta .

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalitzacions a particulars ambit 2		6,000				6,000

TOTAL AMIDAMENT 6,000

Obra	01	PRESSUPOST URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	02	AMBIT 2 RAVAL TARROJA SUD
Capítol	04	ACABATS PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

Data: 28/10/25

Pàg.: 12

1	F227T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	carrers varis ambit d'actuacio ambit 2		1,000	1,000	263,170		263,170
TOTAL AMIDAMENT					263,170		
2	F931201J	m3	Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	base tot-u paviment						
2	carrers varis ambit d'actuacio ambit 2		1,000	1,000	263,170	0,150	39,476
TOTAL AMIDAMENT					39,476		
3	F9Z4A625	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 D: 5 - 5 B 500 T 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	paviment base formigo						
2	carrers varis ambit d'actuacio ambit 2		1,000	1,000	263,170		263,170
TOTAL AMIDAMENT					263,170		
4	F9365C11	m3	Base de formigó HM-30/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	solera pav adoqui ambit intervencio		1,000	1,000	147,730	0,150	22,160
TOTAL AMIDAMENT					22,160		
5	F9B30001	m	paviment d'adoqui de morter de la casa Breinco de color de diferents formats , col·locada amb morter M-80a, amb estesa de 3 cm de gruix de morter fresc, amb l'enllardat inferior de ciment cola, col·locades amb el rejuntat de ciment blanc i amb les juntes laterals refonsades 2 cm, de mides aproximades 20-25 cm d'amplada i 7 cm de gruix				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	varis adoqui ambit intervencio		1,000	1,000	147,730		147,730
TOTAL AMIDAMENT					147,730		
6	F9G4GE82	m2	Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluïda i un contingut en fibres d'acer entre 30 i 35 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portland				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	carrers varis ambit d'actuacio ambit 2		1,000	1,000	115,440		115,440
TOTAL AMIDAMENT					115,440		

Obra 01 PRESSUPOST URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol 03 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

Data: 28/10/25

Pàg.: 13

1	J5V112SV	u	Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	control qualitat		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	

2	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0)				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	seguretat i salut bellvei		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 28/10/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	ED7SAS5	u	Connexio a clavegueram existent, amb formacio forat pou registre rejuntat i segellat connexio (TRES-CENTS EUROS)	300,00	€
P-2	ED7SAS6	u	Connexio a clavegueram particular , amb formacio unio estanca , col.locacio de colzes o elements d'unio, formacio forats, repicat parets , si s'escau, rejuntat i formigonat ambit d'unio. (QUARANTA-UN EUROS AMB VUITANTA CENTIMS)	41,80	€
P-3	ED7SAS7	m	Retirada xarxa de clavegueram existent,inclos connexio provisional d'escomesa fins tram inferior i carrega manual de runa al contenidor (SET EUROS AMB VUITANTA-NOU CENTIMS)	7,89	€
P-4	ED7FSA0S	m	Clavegueró amb tub de PVC de paret estructurada, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476, inclòs llit solera de formigó de 10 cm de gruix i reblert de sorra de 15 cm de gruix (VINT EUROS AMB TRENTA-QUATRE CENTIMS)	20,34	€
P-5	F2194AG5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i més de 2 m d'amplària amb mitjans manuals i martell trencador i càrrega manual sobre camió, inclos talls previs del paviment existent (ONZE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CENTIMS)	11,94	€
P-6	F221C420	m3	Excavació i càrrega de terra per a caixa de paviment en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda martell trencador (SETZE EUROS AMB CINQUANTA-UN CENTIMS)	16,51	€
P-7	F2224420	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda de martell trencador (DINOU EUROS AMB SEIXANTA-NOU CENTIMS)	19,69	€
P-8	F227T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM (CINC EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CENTIMS)	5,84	€
P-9	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM (TRETZE EUROS AMB NORANTA-NOU CENTIMS)	13,99	€
P-10	F241A269	m3	Càrrega-transport de terres per amb mitjans manuals fins camió, i tranport de terres a abocador amb camió de 12 t , amb un recorregut de més de 15 km (CATORZE EUROS AMB TRENTA-SET CENTIMS)	14,37	€
P-11	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació (NOU EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CENTIMS)	9,84	€
P-12	F2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres (CINC EUROS AMB SEIXANTA-SET CENTIMS)	5,67	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 28/10/25

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-13	F931201J	m3	Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM (VINT-I-NOU EUROS AMB QUINZE CENTIMS)	29,15	€
P-14	F9365C11	m3	Base de formigó HM-30/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat (CENT DEU EUROS AMB SEIXANTA-SET CENTIMS)	110,67	€
P-15	F9B30001	m	paviment d'adoqui de morter de la casa Breinco de color de diferents formats , col·locada amb morter M-80a, amb estesa de 3 cm de gruix de morter fresc, amb l'enllardat inferior de ciment cola, col·locades amb el rejuntat de ciment blanc i amb les juntes laterals refonsades 2 cm, de mides aproximades 20-25 cm d'amplada i 7 cm de gruix (SETANTA-UN EUROS)	71,00	€
P-16	F9G4GE82	m2	Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluida i un contingut en fibres d'acer entre 30 i 35 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portland (VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-SIS CENTIMS)	26,56	€
P-17	F9Z4A625	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 D: 5 - 5 B 500 T 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera (TRES EUROS AMB VINT-I-QUATRE CENTIMS)	3,24	€
P-18	FD5J6F0E	u	Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I sobre solera de 15 cm de formigó HM-20/P/20/I (CENT CINC EUROS AMB QUARANTA-UN CENTIMS)	105,41	€
P-19	FD5Z5AC4	u	Bastiment i reixa concava de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i de mides 45x45 de superfície d'absorció, col·locat amb morter (SETANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-CINC CENTIMS)	73,35	€
P-20	FD7F7375	m	Claveguero de polietilè de doble capa de 315 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col·locat al fons de la rasa , inclòs llit de formigó i rebret de sorra. (VINT-I-SET EUROS AMB SETANTA-NOU CENTIMS)	27,79	€
P-21	FD959470	m	Recobrint protector exterior per a clavegueres de tub de formigó de diàmetre 30 cm, amb 15 cm de formigó HM-20/P/20/I (VUIT EUROS AMB CINQUANTA-CINC CENTIMS)	8,55	€
P-22	FDB18420	u	Solera de formigó HM-30/P/20/I+Qa de 15 cm de gruix i de planta 1x1 m (DIVUIT EUROS AMB VINT-I-SIS CENTIMS)	18,26	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 28/10/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-23	FDD1A524	m	Paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i llicada per dins amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l (DOS-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-DOS CENTIMS)	234,72	€
P-24	FDDZ7DD4	u	Bastiment i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter, amb juntes d'insonorització de polietilè (CENT QUARANTA-TRES EUROS)	143,00	€
P-25	FDK2A6F3	u	Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/l i solera de maó calat, sobre llit de sorra (CENT CINQ EUROS AMB NORANTA-DOS CENTIMS)	105,92	€
P-26	FDKZ3174	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, amb bastiment metal·lic perimetral d'acer inoxidable, solera de formigó i paviment de pedra, de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter (CENT SET EUROS AMB DINOU CENTIMS)	107,19	€
P-27	FFB18455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa (CATORZE EUROS AMB DOTZE CENTIMS)	14,12	€
P-28	FFB1E455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa (VINT-I-CINC EUROS AMB SETANTA-DOS CENTIMS)	25,72	€
P-29	FFB19CCC	u	Escomesa d'aigua a la xarxa, amb substitució del comptador formada per canonada de polietilè de 40mm i 10 bar de pressió, inclòs el comptador digital, i els treballs necessaris per a la seva connexió fins a l'arqueta. (QUATRE-CENTS DEU EUROS)	410,00	€
P-30	FFB19US1	u	Connexió a canalització existent amb peça especial i abraçaderes (TRES-CENTS VINT-I-CINC EUROS)	325,00	€
P-31	FM213618	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3'' de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior (QUATRE-CENTS SETZE EUROS AMB VINT-I-NOU CENTIMS)	416,29	€
P-32	FN11B424	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada (CENT TRENTA-VUIT EUROS AMB DINOU CENTIMS)	138,19	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 28/10/25 Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-33	FN31B424	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada (DOS-CENTS DINOEUROS AMB VUITANTA-QUATRE CENTIMS)	219,84	€
P-34	J5V112SV	u	Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF (TRES-CENTS CINQUANTA EUROS)	350,00	€
P-35	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0) (MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB SETANTA-QUATRE CENTIMS)	1.441,74	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 28/10/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	ED7SAS5	u	Connexio a clavegueram existent, amb formacio forat pou registre rejuntat i segellat connexio Sense descomposició	300,00 300,00000	€ €
P-2	ED7SAS6	u	Connexio a clavegueram particular , amb formacio unio estanca , col.locacio de colzes o elements d'unio, formacio forats, repicat parets , si s'escau, rejuntat i formigonat ambit d'unio. Sense descomposició	41,80 41,80000	€ €
P-3	ED7SAS7	m	Retirada xarxa de clavegueram existent,inclos connexio provisional d'escomesa fins tram inferior i carrega manual de runa al contenidor Altres conceptes	7,89 7,89000	€ €
P-4	ED7FSA0S	m	Clavegueró amb tub de PVC de paret estructurada, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476, inclòs llit solera de formigó de 10 cm de gruix i reblert de sorra de 15 cm de gruix	20,34	€
	BDW3BA00	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=200 mm	2,91600	€
	BD7FSAB0	m	Tub de PVC de paret estructurada per a clavegueró, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2)	0,82800	€
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm,	1,83908	€
	B0311500	t	Sorra de pedrera de pedra calcària, de 0 a 3,5 mm	1,75000	€
	BDY3BA00	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=200 mm Altres conceptes	0,04400 12,96292	€ €
P-5	F2194AG5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i més de 2 m d'amplària amb mitjans manuals i martell trencador i càrrega manual sobre camió, inclos talls previs del paviment existent Altres conceptes	11,94 11,94000	€ €
P-6	F221C420	m3	Excavació i càrrega de terra per a caixa de paviment en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda martell trencador Altres conceptes	16,51 16,51000	€ €
P-7	F2224420	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda de martell trencador Altres conceptes	19,69 19,69000	€ €
P-8	F227T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM Altres conceptes	5,84 5,84000	€ €
P-9	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM Altres conceptes	13,99 13,99000	€ €
P-10	F241A269	m3	Càrrega-transport de terres per amb mitjans manuals fins camió, i transport de terres a abocador amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 15 km Altres conceptes	14,37 14,37000	€ €
P-11	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació	9,84	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 28/10/25

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B03D5000	m3	Terra adequada	9,84000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-12	F2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres	5,67	€
	B2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres	5,67000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-13	F931201J	m3	Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM	29,15	€
	B0372000	m3	Tot-u artificial	20,18000	€
	B0111000	m3	Aigua	0,05050	€
			Altres conceptes	8,91950	€
P-14	F9365C11	m3	Base de formigó HM-30/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat	110,67	€
	B064100B	m3	Formigó HM-30/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, am	96,60000	€
			Altres conceptes	14,07000	€
P-15	F9B30001	m	paviment d'adoqui de morter de la casa Breinco de color de diferents formats , col·locada amb morter M-80a, amb estesa de 3 cm de guix de morter fresc, amb l'enllardat inferior de ciment cola, col·locades amb el rejuntat de ciment blanc i amb les juntes laterals refonsades 2 cm, de mides aproximades 20-25 cm d'amplada i 7 cm de guix	71,00	€
			Sense descomposició	71,00000	€
P-16	F9G4GE82	m2	Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, de 15 cm de guix, de consistència fluïda i un contingut en fibres d'acer entre 30 i 35 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portland	26,56	€
	B06QDH6A	m3	Formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, grandària màxima del granulat 12 m	19,89300	€
	B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,14166	€
			Altres conceptes	6,52534	€
P-17	F9Z4A625	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 D: 5 - 5 B 500 T 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera	3,24	€
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,01293	€
			Altres conceptes	3,22707	€
P-18	FD5J6F0E	u	Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de guix de formigó HM-20/P/20/I sobre solera de 15 cm de formigó HM-20/P/20/I	105,41	€
	B0DZA000	l	Desencofrant	1,27120	€
	B0DF6F0A	u	Motlle metàl·lic per a encofrat de caixa d'embornal de 70x30x85 cm, per a 150 usos	1,24868	€
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm,	37,11743	€
			Altres conceptes	65,77269	€
P-19	FD5Z5AC4	u	Bastiment i reixa concava de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i de mides 45x45 de superfície d'absorció, col·locat amb morter	73,35	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 28/10/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0704200	t	Morter M-4a (4 N/mm2) a granel	1,15480	€
	BD5Z5AC0	u	Bastiment i reixa de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30	25,02000	€
			Altres conceptes	47,17520	€
P-20	FD7F7375	m	Claveguero de polietilè de doble capa de 315 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col·locat al fons de la rasa , inclos llit de formigó i rebret de sorra.	27,79	€
			Sense descomposició	27,79000	€
P-21	FD959470	m	Recobriments protector exterior per a clavegueres de tub de formigó de diàmetre 30 cm, amb 15 cm de formigó HM-20/P/20/I	8,55	€
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm,	8,30784	€
			Altres conceptes	0,24216	€
P-22	FDB18420	u	Solera de formigó HM-30/P/20/I+Qa de 15 cm de gruix i de planta 1x1 m	18,26	€
	B064E21C	m3	Formigó HM-30/P/20/I+Qa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20	12,50915	€
			Altres conceptes	5,75085	€
P-23	FDD1A524	m	Paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	234,72	€
	B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-	28,78848	€
	B0512401	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	1,53937	€
	B0111000	m3	Aigua	0,00606	€
			Altres conceptes	204,38609	€
P-24	FDDZ7DD4	u	Bastiment i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter, amb juntes d'insonorització de polietilè	143,00	€
			Sense descomposició	143,00000	€
P-25	FDK2A6F3	u	Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de maó calat, sobre llit de sorra	105,92	€
	B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-	4,31928	€
	B0DF8H0A	u	Motlle metàl·lic per a encofrat de pericó de registre de 57x57x125 cm, per a 150 usos	1,45008	€
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm,	51,89404	€
	B0312500	t	Sorra de pedrera de pedra granítica, de 0 a 3,5 mm	0,69108	€
			Altres conceptes	47,56552	€
P-26	FDKZ3174	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, amb bastiment metàl·lic perimetral d'acer inoxidable , solera de formigó i paviment de pedra , de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter	107,19	€
	B0704200	t	Morter M-4a (4 N/mm2) a granel	11,54800	€
	BDKZ3170	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg d	71,40000	€
			Altres conceptes	24,24200	€
P-27	FFB18455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i	14,12	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 28/10/25

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			col.locat al fons de la rasa		
	BFB18400	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pr	1,13220	€
	BFYB1805	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50	0,05000	€
	BFWB1805	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50 mm de diàmetre nominal exteri	2,27700	€
			Altres conceptes	10,66080	€
P-28	FFB1E455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col.locat al fons de la rasa	25,72	€
	BFYB1E05	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 11	0,26000	€
	BFWB1E05	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 110 mm de diàmetre nominal exte	3,82250	€
	BFB1E400	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de	19,97951	€
			Altres conceptes	1,65799	€
P-29	FFB19CCC	u	Escomesa d'aigua a la xarxa ,amb substitucio del comptador formada per canonada de polietile de 40mm i 10 bar de pressio , inclos el comptador digital , i els treballs necessaris per a la seva connexio fins a l'arqueta .	410,00	€
			Sense descomposició	410,00000	€
P-30	FFB19US1	u	Connexio a canalitzacio existent amb peça especial i abraçaderes	325,00	€
			Sense descomposició	325,00000	€
P-31	FM213618	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3'' de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior	416,29	€
	BM21000	u	Part proporcional d'elements especials per a hidrants	1,13000	€
	BM213610	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3	412,28000	€
			Altres conceptes	2,88000	€
P-32	FN11B424	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada	138,19	€
	BN11B420	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de	98,12000	€
			Altres conceptes	40,07000	€
P-33	FN31B424	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada	219,84	€
	BN31B420	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', 16 bar de PN, de bronze,	190,00000	€
			Altres conceptes	29,84000	€
P-34	J5V112SV	u	Proves i assaigs a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF	350,00	€
			Sense descomposició	350,00000	€
P-35	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0)	1.441,74	€
			Sense descomposició	1.441,74000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 28/10/25

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A0122000	h	Oficial 1a paleta	21,75000	€
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	21,75000	€
A0127000	h	Oficial 1a col.locador	21,75000	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	22,00000	€
A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	22,00000	€
A0134000	h	Ajudant ferrallista	20,00000	€
A0137000	h	Ajudant col.locador	20,00000	€
A013M000	h	Ajudant muntador	20,00000	€
A0140000	h	Manobre	18,50000	€
A0150000	h	Manobre especialista	18,50000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	16,28000	€
C1315020	h	Retroexcavadora mitjana	58,74000	€
C1331100	h	Motoanivelladora petita	55,40000	€
C13350C0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	64,40000	€
C133A030	h	Picó vibrant dúplex de 1300 kg	11,82000	€
C1501800	h	Camió per a transport de 12 t	37,36000	€
C1502E00	h	Camió cisterna de 8 m3	24,96000	€
C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	156,75000	€
C1705600	h	Formigonera de 165 l	1,68000	€
C1709A00	h	Estenedora per a paviments de formigó	68,37000	€
C2003000	h	Remolinador mecànic	5,28000	€
C2005000	h	Regle vibratori	4,81000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0111000	m3	Aigua	1,01000 €
B0311500	t	Sorra de pedrera de pedra calcària, de 0 a 3,5 mm	17,50000 €
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	19,68000 €
B0312500	t	Sorra de pedrera de pedra granítica, de 0 a 3,5 mm	19,25000 €
B0372000	m3	Tot-u artificial	20,18000 €
B03D5000	m3	Terra adequada	9,84000 €
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	94,44000 €
B064100B	m3	Formigó HM-30/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	92,00000 €
B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	79,96000 €
B064E21C	m3	Formigó HM-30/P/20/I+Qa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I+Qa	73,54000 €
B06QDH6A	m3	Formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, grandària màxima del granulat 12 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment i entre 30 i 35 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems, apte per a classe d'exposició IIIa+E	132,62000 €
B0704200	t	Mortor M-4a (4 N/mm2) a granel	28,87000 €
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	1,06000 €
B0B34153	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm, D:5-5 mm, B 500 T, 6x2,2 m, segons UNE 36092	2,70000 €
B0DF6F0A	u	Motlle metàl.lic per a encofrat de caixa d'embornal de 70x30x85 cm, per a 150 usos	1,24000 €
B0DF8H0A	u	Motlle metàl.lic per a encofrat de pericó de registre de 57x57x125 cm, per a 150 usos	1,44000 €
B0DZA000	l	Desencofrant	2,27000 €
B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,24000 €
B2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres	5,67000 €
BD5Z5AC0	u	Bastiment i reixa de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124 i 15 dm2 de superfície d'absorció	25,02000 €
BD7FSAB0	m	Tub de PVC de paret estructurada per a clavegueró, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476 i de llargària 6 m, com a màxim	8,28000 €
BDKZ3170	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes	35,70000 €
BDW3BA00	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=200 mm	29,16000 €
BDY3BA00	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=200 mm	0,44000 €
BFB18400	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, segons la norma UNE-EN 12201-2	1,11000 €
BFB1E400	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, segons la norma UNE-EN 12201-2	19,01000 €
BFWB1805	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	7,59000 €
BFWB1E05	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	76,45000 €
BFYB1805	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió	0,05000 €
BFYB1E05	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió	0,26000 €
BM213610	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3'' de diàmetre de connexió a la canonada	412,28000 €
BM21000	u	Part proporcional d'elements especials per a hidrants	1,13000 €
BN11B420	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt	98,12000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BN31B420	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', 16 bar de PN, de bronze, preu alt	190,00000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 5

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
D0701641	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		75,75000	€
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 18,50000 =	18,50000	
Subtotal:					18,50000	18,50000
Maquinària						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,68000 =	1,17600	
Subtotal:					1,17600	1,17600
Materials						
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,01000 =	0,20200	
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,630	x 19,68000 =	32,07840	
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x 94,44000 =	23,61000	
Subtotal:					55,89040	55,89040
Altres						
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,000	% s 18,50000 =	0,18500	
Subtotal:					0,18500	0,18500
COST DIRECTE						75,75140
COST EXECUCIÓ MATERIAL						75,75140

D0B34185	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 cm D: 5 - 5 mm B 500 T 6 x 2,2 m, segons UNE 36092	Rend.: 1,000		2,78000	€
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,002	/R x 21,75000 =	0,04350	
A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,002	/R x 20,00000 =	0,04000	
Subtotal:					0,08350	0,08350
Materials						
B0B34153	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm, D:5-5 mm, B 500 T, 6x2,2 m, segons UNE 36092	1,000	x 2,70000 =	2,70000	
Subtotal:					2,70000	2,70000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 6

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		DESPESES AUXILIARS	1,00 %
		COST DIRECTE	0,00084
		COST EXECUCIÓ MATERIAL	2,78434

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 7

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
P-1	ED7SAS5	u	Connexio a clavegueram existent, amb formacio forat pou registre rejuntat i segellat connexio	Rend.: 1,000	300,00	€
P-2	ED7SAS6	u	Connexio a clavegueram particular , amb formacio unio estanca , col.locacio de colzes o elements d'unio, formacio forats, repicat parets , si s'escau, rejuntat i formigonat ambit d'unio.	Rend.: 1,000	41,80	€
P-3	ED7SAS7	m	Retirada xarxa de clavegueram existent,inclos connexio provisional d'escomesa fins tram inferior i carrega manual de runa al contenidor	Rend.: 1,000	7,89	€
Ma d'obra			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
	A0150000	h	Manobre especialista	0,200 /R x 18,50000 =	3,70000	
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,1905 /R x 22,00000 =	4,19100	
			Subtotal:		7,89100	7,89100
			COST DIRECTE			7,89100
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,89100
P-4	ED7FSA0S	m	Clavegueró amb tub de PVC de paret estructurada, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476, inclòs llit solera de formigó de 10 cm de gruix i reblert de sorra de 15 cm de gruix	Rend.: 0,216	20,34	€
Ma d'obra			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,0097 /R x 18,50000 =	0,83079	
	A0137000	h	Ajudant col.locador	0,010 /R x 20,00000 =	0,92593	
	A0127000	h	Oficial 1a col.locador	0,010 /R x 21,75000 =	1,00694	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x 21,75000 =	10,06944	
			Subtotal:		12,83310	12,83310
Materials						
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,023 x 79,96000 =	1,83908	
	B0311500	t	Sorra de pedrera de pedra calcària, de 0 a 3,5 mm	0,100 x 17,50000 =	1,75000	
	BDW3BA00	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=200 mm	0,100 x 29,16000 =	2,91600	
	BDY3BA00	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=200 mm	0,100 x 0,44000 =	0,04400	
	BD7FSAB0	m	Tub de PVC de paret estructurada per a clavegueró, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476 i de llargària 6 m, com a màxim	0,100 x 8,28000 =	0,82800	
			Subtotal:		7,37708	7,37708

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Altres								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,000	% s	12,83300	=	0,12833
					Subtotal:			0,12833
								0,12833
			COST DIRECTE					20,33851
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					20,33851
P-5	F2194AG5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i més de 2 m d'amplària ambr mitjans manuals i martell trencador i càrrega manual sobre camió, inclos talls previs del paviment existent		Rend.:	1,593		11,94
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,400	/R x	18,50000	=	4,64532
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,150	/R x	21,75000	=	2,04802
					Subtotal:			6,69334
Maquinària								
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,400	/R x	16,28000	=	4,08788
					Subtotal:			4,08788
								4,08788
			COST DIRECTE					10,78122
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					10,78122
P-6	F221C420	m3	Excavació i càrrega de terra per a caixa de paviment en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda martell trencador		Rend.:	0,575		16,51
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,200	/R x	18,50000	=	6,43478
					Subtotal:			6,43478
Maquinària								
	C1315020	h	Retroexcavadora mitjana	0,070	/R x	58,74000	=	7,15096
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,100	/R x	16,28000	=	2,83130
					Subtotal:			9,98226
								9,98226
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,09652
			COST DIRECTE					16,51356
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					16,51356

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-7	F2224420	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda de martell trencador	Rend.: 0,973		19,69	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,500	/R x 18,50000 =	9,50668	
				Subtotal:		9,50668	9,50668
Maquinària							
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,600	/R x 16,28000 =	10,03905	
				Subtotal:		10,03905	10,03905
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14260
				COST DIRECTE			19,68833
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,68833
P-8	F227T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM	Rend.: 1,026		5,84	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Maquinària							
	C13350C0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,050	/R x 64,40000 =	3,13840	
	C1331100	h	Motoanivelladora petita	0,050	/R x 55,40000 =	2,69981	
				Subtotal:		5,83821	5,83821
				COST DIRECTE			5,83821
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,83821
P-9	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM	Rend.: 1,000		13,99	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0150000	h	Manobre especialista	0,400	/R x 18,50000 =	7,40000	
				Subtotal:		7,40000	7,40000
Maquinària							
	C133A030	h	Picó vibrant dúplex de 1300 kg	0,200	/R x 11,82000 =	2,36400	
	C1315020	h	Retroexcavadora mitjana	0,070	/R x 58,74000 =	4,11180	
				Subtotal:		6,47580	6,47580
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 7,40000 =	0,11100	
				Subtotal:		0,11100	0,11100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			13,98680
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,98680
P-10	F241A269	m3	Càrrega-transport de terres per amb mitjans manuals fins camió, i transport de terres a abocador amb camió de 12 t , amb un recorregut de més de 15 km	Rend.: 1,164			14,37 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,500	/R x 18,50000 =	7,94674	
				Subtotal:		7,94674	7,94674
Maquinària							
	C1501800	h	Camió per a transport de 12 t	0,200	/R x 37,36000 =	6,41924	
				Subtotal:		6,41924	6,41924
				COST DIRECTE			14,36598
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,36598
P-11	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació	Rend.: 1,000			9,84 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Materials							
	B03D5000	m3	Terra adequada	1,000	x 9,84000 =	9,84000	
				Subtotal:		9,84000	9,84000
				COST DIRECTE			9,84000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,84000
P-12	F2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres	Rend.: 1,000			5,67 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Materials							
	B2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres	1,000	x 5,67000 =	5,67000	
				Subtotal:		5,67000	5,67000
				COST DIRECTE			5,67000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,67000
P-13	F931201J	m3	Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM	Rend.: 0,792			29,15 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,150	/R x 18,50000 =	3,50379	
				Subtotal:		3,50379	3,50379

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Maquinària								
	C1502E00	h	Camió cisterna de 8 m3	0,100	/R x 24,96000	=	3,15152	
	C13350C0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,010	/R x 64,40000	=	0,81313	
	C1331100	h	Motoanivelladora petita	0,020	/R x 55,40000	=	1,39899	
Subtotal:							5,36364	5,36364
Materials								
	B0372000	m3	Tot-u artificial	1,000	x 20,18000	=	20,18000	
	B0111000	m3	Aigua	0,050	x 1,01000	=	0,05050	
Subtotal:							20,23050	20,23050
Altres								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 3,50400	=	0,05256	
Subtotal:							0,05256	0,05256
COST DIRECTE								29,15049
DESPESES INDIRECTES							0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								29,15049
P-14	F9365C11	m3	Base de formigó HM-30/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat	Rend.: 0,539				110,67 €
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,150	/R x 22,00000	=	6,12245	
	A0140000	h	Manobre	0,200	/R x 18,50000	=	6,86456	
Subtotal:							12,98701	12,98701
Maquinària								
	C2005000	h	Regle vibratori	0,100	/R x 4,81000	=	0,89239	
Subtotal:							0,89239	0,89239
Materials								
	B064100B	m3	Formigó HM-30/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	1,050	x 92,00000	=	96,60000	
Subtotal:							96,60000	96,60000
DESPESES AUXILIARS							1,50 %	0,19481
COST DIRECTE								110,67421
DESPESES INDIRECTES							0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								110,67421
P-15	F9B30001	m	paviment d'adoqui de morter de la casa Breinco de color de diferents formats , col·locada amb morter M-80a, amb estesa de 3 cm de gruix de morter fresc, amb l'enllardat inferior de ciment cola, col·locades amb el rejuntat de ciment blanc i amb les juntes laterals refonsades 2 cm, de mides aproximades 20-25 cm d'amplada i 7 cm de gruix	Rend.: 1,000				71,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-16	F9G4GE82	m2	Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluida i un contingut en fibres d'acer entre 30 i 35 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portland	Rend.: 1,000		26,56	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,122	/R x 18,50000 =	2,25700	
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,101	/R x 22,00000 =	2,22200	
				Subtotal:		4,47900	4,47900
Maquinària							
	C2003000	h	Remolinador mecànic	0,013	/R x 5,28000 =	0,06864	
	C1709A00	h	Estenedora per a paviments de formigó	0,005	/R x 68,37000 =	0,34185	
	C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	0,010	/R x 156,75000 =	1,56750	
				Subtotal:		1,97799	1,97799
Materials							
	B06QDH6A	m3	Formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, grandària màxima del granulat 12 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment i entre 30 i 35 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems, apte per a classe d'exposició IIIa+E	0,150	x 132,62000 =	19,89300	
	B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0015	x 94,44000 =	0,14166	
				Subtotal:		20,03466	20,03466
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06719
				COST DIRECTE			26,55884
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,55884
P-17	F9Z4A625	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 D: 5 - 5 B 500 T 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera	Rend.: 0,951		3,24	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x 20,00000 =	0,21030	
	A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,010	/R x 21,75000 =	0,22871	
				Subtotal:		0,43901	0,43901
Materials							
	D0B34185	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 cm D: 5 - 5 mm B 500 T 6 x 2,2 m, segons UNE 36092	1,000	x 2,78434 =	2,78434	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0122	x	1,06000	=	0,01293
						Subtotal:		2,79727
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,00659
			COST DIRECTE					3,24287
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					3,24287
P-18	FD5J6F0E	u	Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I sobre solera de 15 cm de formigó HM-20/P/20/I			Rend.: 1,000		105,41 €
				Unitats		Preu EURO		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A0140000	h	Manobre	1,600	/R x	18,50000	=	29,60000
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	1,600	/R x	22,00000	=	35,20000
						Subtotal:		64,80000
			Materials					
	B0DZA000	l	Desencofrant	0,560	x	2,27000	=	1,27120
	B0DF6F0A	u	Motlle metàl.lic per a encofrat de caixa d'embornal de 70x30x85 cm, per a 150 usos	1,007	x	1,24000	=	1,24868
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,4642	x	79,96000	=	37,11743
						Subtotal:		39,63731
			Altres					
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s	64,80000	=	0,97200
						Subtotal:		0,97200
			COST DIRECTE					105,40931
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					105,40931
P-19	FD5Z5AC4	u	Bastiment i reixa concava de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i de mides 45x45 de superfície d'absorció, col.locat amb morter			Rend.: 0,366		73,35 €
				Unitats		Preu EURO		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,420	/R x	22,00000	=	25,24590
	A0140000	h	Manobre	0,420	/R x	18,50000	=	21,22951
						Subtotal:		46,47541
			Materials					
	BD5Z5AC0	u	Bastiment i reixa de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124 i 15 dm2 de superfície d'absorció	1,000	x	25,02000	=	25,02000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			5,67000	5,67000
Materials								
	B064E21C	m3	Formigó HM-30/P/20/I+Qa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I+Qa	0,1701	x	73,54000	=	12,50915
				Subtotal:			12,50915	12,50915
Altres								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	%	s 5,67000	=	0,08505
				Subtotal:			0,08505	0,08505
				COST DIRECTE				18,26420
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				18,26420
P-23	FDD1A524	m	Paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000				234,72 €
				Unitats		Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	4,6484	/R x	22,00000	=	102,26480
	A0140000	h	Manobre	4,647	/R x	18,50000	=	85,96950
				Subtotal:			188,23430	188,23430
Materials								
	D0701641	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,176	x	75,75140	=	13,33225
	B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	119,952	x	0,24000	=	28,78848
	B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0163	x	94,44000	=	1,53937
	B0111000	m3	Aigua	0,006	x	1,01000	=	0,00606
				Subtotal:			43,66616	43,66616
Altres								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	%	s 188,23400	=	2,82351
				Subtotal:			2,82351	2,82351
				COST DIRECTE				234,72397
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				234,72397
P-24	FDDZ7DD4	u	Bastiment i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter, amb juntes d'insonorització de polietilè	Rend.: 1,000				143,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-25	FDK2A6F3	u	Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de maó calat, sobre llit de sorra	Rend.: 1,210		105,92	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	1,400	/R x 18,50000	= 21,40496	
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	1,400	/R x 22,00000	= 25,45455	
				Subtotal:		46,85951	46,85951
Materials							
	B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	17,997	x 0,24000	= 4,31928	
	B0DF8H0A	u	Motlle metàl.lic per a encofrat de pericó de registre de 57x57x125 cm, per a 150 usos	1,007	x 1,44000	= 1,45008	
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,649	x 79,96000	= 51,89404	
	B0312500	t	Sorra de pedrera de pedra granítica, de 0 a 3,5 mm	0,0359	x 19,25000	= 0,69108	
				Subtotal:		58,35448	58,35448
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 46,85933	= 0,70289	
				Subtotal:		0,70289	0,70289
				COST DIRECTE			105,91688
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			105,91688
P-26	FDKZ3174	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, amb bastiment metàl.lic perimetral d'acer inoxidable , solera de formigo i paviment de pedra , de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter	Rend.: 1,000		107,19	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,637	/R x 18,50000	= 11,78450	
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,550	/R x 22,00000	= 12,10000	
				Subtotal:		23,88450	23,88450
Materials							
	BDKZ3170	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes	2,000	x 35,70000	= 71,40000	
	B0704200	t	Morter M-4a (4 N/mm2) a granel	0,400	x 28,87000	= 11,54800	
				Subtotal:		82,94800	82,94800
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 23,88467	= 0,35827	
				Subtotal:		0,35827	0,35827

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
			COST DIRECTE			107,19077
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			107,19077

P-27	FFB18455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col.locat al fons de la rasa	Rend.: 1,000	14,12	€
------	----------	---	---	--------------	-------	---

			Unitats	Preu EURO			Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,250	/R x	20,00000	=	5,00000
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x	22,00000	=	5,50000
			Subtotal:				10,50000	10,50000
Materials								
	BFYB1805	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió	1,000	x	0,05000	=	0,05000
	BFWB1805	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,300	x	7,59000	=	2,27700
	BFB18400	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, segons la norma UNE-EN 12201-2	1,020	x	1,11000	=	1,13220
			Subtotal:				3,45920	3,45920
Altres								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s	10,50000	=	0,15750
			Subtotal:				0,15750	0,15750
			COST DIRECTE					14,11670
			DESPESES INDIRECTES			0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					14,11670

P-28	FFB1E455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col.locat al fons de la rasa	Rend.: 3,850	25,72	€
------	----------	---	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	20,00000	=	0,77922	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,150	/R x	22,00000	=	0,85714	
				Subtotal:				1,63636	1,63636
Materials									
	BFYB1E05	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió	1,000	x	0,26000	=	0,26000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			416,29165
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			416,29165
P-32	FN11B424	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada	Rend.: 1,000			138,19 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,940	/R x 20,00000 =	18,80000	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,940	/R x 22,00000 =	20,68000	
				Subtotal:		39,48000	39,48000
Materials							
	BN11B420	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt	1,000	x 98,12000 =	98,12000	
				Subtotal:		98,12000	98,12000
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 39,48000 =	0,59220	
				Subtotal:		0,59220	0,59220
				COST DIRECTE			138,19220
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			138,19220
P-33	FN31B424	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada	Rend.: 1,000			219,84 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,700	/R x 20,00000 =	14,00000	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,700	/R x 22,00000 =	15,40000	
				Subtotal:		29,40000	29,40000
Materials							
	BN31B420	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', 16 bar de PN, de bronze, preu alt	1,000	x 190,00000 =	190,00000	
				Subtotal:		190,00000	190,00000
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 29,40000 =	0,44100	
				Subtotal:		0,44100	0,44100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 28/10/25

Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
COST DIRECTE						219,84100
DESPESES INDIRECTES 0,00 %						0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						219,84100
P-34	J5V112SV	u	Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF	Rend.: 1,000		350,00 €
P-35	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0)	Rend.: 1,000		1.441,74 €

PRESSUPOST

Data: 28/10/25

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	01	ÀMBIT1. RAVAL DE TARROJA NORD-EST
Capítol	01	EXCAVACIO-MOV TERRES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	F2194AG5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i més de 2 m d'amplària amb mitjans manuals i martell trencador i càrrega manual sobre camió, inclos talls previs del paviment existent (P - 5)	11,94	992,910	11.855,35
2	F221C420	m3	Excavació i càrrega de terra per a caixa de paviment en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda martell trencador (P - 6)	16,51	198,582	3.278,59
3	F2224420	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda de martell trencador (P - 7)	19,69	142,400	2.803,86
4	F241A269	m3	Càrrega-transport de terres per amb mitjans manuals fins camio, i tranport de terres a abocador amb camió de 12 t , amb un recorregut de més de 15 km (P - 10)	14,37	563,024	8.090,65
5	F2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres (P - 12)	5,67	563,024	3.192,35
TOTAL		Capitol	01.01.01			29.220,80

Obra	01	Pressupost URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	01	ÀMBIT1. RAVAL DE TARROJA NORD-EST
Capítol	02	SUBSTITUCIO CLAVEGUERAM

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FD7F7375	m	Claveguero de polietile de doble capa de 315 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rigid nrvat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col.locat al fons de la rasa , inclos llit de formigo i rebret de sorra. (P - 20)	27,79	280,000	7.781,20
2	ED7FSA0S	m	Clavegueró amb tub de PVC de paret estructurada, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476, inclós llit solera de formigó de 10 cm de gruix i rebret de sorra de 15 cm de gruix (P - 4)	20,34	102,000	2.074,68
3	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM (P - 9)	13,99	131,200	1.835,49
4	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació (P - 11)	9,84	131,200	1.291,01
5	FD959470	m	Recobrimet protector exterior per a clavegueres de tub de formigó de diàmetre 30 cm, amb 15 cm de formigó HM-20/P/20/I (P - 21)	8,55	280,000	2.394,00
6	FDB18420	u	Solera de formigó HM-30/P/20/I+Qa de 15 cm de gruix i de planta 1x1 m (P - 22)	18,26	12,000	219,12
7	FDD1A524	m	Paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l (P - 23)	234,72	12,000	2.816,64
8	FDDZ7DD4	u	Bastiment i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col.locat amb morter, amb juntes d'insonoritzacio de polietile (P - 24)	143,00	12,000	1.716,00
9	FD5Z5AC4	u	Bastiment i reixa concava de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i de mides 45x45 de superfície d'absorció, col.locat amb morter (P - 19)	73,35	9,000	660,15
10	FD5J6F0E	u	Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I sobre solera de 15 cm de formigó HM-20/P/20/I (P - 18)	105,41	9,000	948,69
11	ED7SAS7	m	Retirada xarxa de clavegueram existent,inclos connexio provisional d'escomesa fins tram inferior i carrega manual de runa al contenidor (P - 3)	7,89	140,000	1.104,60

euros

PRESSUPOST

Data: 28/10/25

Pàg.: 2

12	ED7SAS5	u	Connexio a clavegueram existent, amb formacio forat pou registre rejuntat i segellat connexio (P - 1)	300,00	2,000	600,00
13	ED7SAS6	u	Connexio a clavegueram particular , amb formacio unio estanca , col.locacio de colzes o elements d'unio, formacio forats, repicat parets , si s'escau, rejuntat i formigonat ambid d'unio. (P - 2)	41,80	26,000	1.086,80

TOTAL	Capítol	01.01.02	24.528,38
--------------	----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	01	ÀMBIT1. RAVAL DE TARROJA NORD-EST
Capítol	03	SUBSTITUCIO XARXA D'AIGUA POTABLE

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FDK2A6F3	u	Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de maó calat, sobre llit de sorra (P - 25)	105,92	4,000	423,68
2	FDKZ3174	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, amb bastiment metal.lic perimetral d'acer inoxidable , solera de formigo i paviment de pedra , de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col.locat amb morter (P - 26)	107,19	4,000	428,76
3	FFB19US1	u	Connexio a canalitzacio existent amb peça especial i abreçaderes (P - 30)	325,00	4,000	1.300,00
4	FFB18455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col.locat al fons de la rasa (P - 27)	14,12	24,000	338,88
5	FFB1E455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col.locat al fons de la rasa (P - 28)	25,72	140,000	3.600,80
6	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació (P - 11)	9,84	22,400	220,42
7	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM (P - 9)	13,99	22,400	313,38
8	FM213618	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3'' de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior (P - 31)	416,29	1,000	416,29
9	FN11B424	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada (P - 32)	138,19	3,000	414,57
10	FN31B424	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada (P - 33)	219,84	1,000	219,84
11	FFB19CCC	u	Escomesa d'aigua a la xarxa ,amb substitucio del comptador formada per canonada de polietile de 40mm i 10 bar de pressio , inclos el comptador digital , i els treballs necessaris per a la seva connexio fins a l'arqueta . (P - 29)	410,00	8,000	3.280,00

TOTAL	Capítol	01.01.03	10.956,62
--------------	----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	01	ÀMBIT1. RAVAL DE TARROJA NORD-EST
Capítol	04	ACABATS PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	F227T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM (P - 8)	5,84	992,910	5.798,59
2	F931201J	m3	Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM (P - 13)	29,15	148,937	4.341,51

euros

PRESSUPOST

Data: 28/10/25

Pàg.: 3

3	F9Z4A625	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 D: 5 - 5 B 500 T 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera (P - 17)	3,24	992,910	3.217,03
4	F9365C11	m3	Base de formigó HM-30/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat (P - 14)	110,67	43,817	4.849,23
5	F9B30001	m	paviment d'adoqui de morter de la casa Breinco de color de diferents formats , col·locada amb morter M-80a, amb estesa de 3 cm de gruix de morter fresc, amb l'enllardat inferior de ciment cola, col·locades amb el rejuntat de ciment blanc i amb les juntes laterals refonsades 2 cm, de mides aproximades 20-25 cm d'amplada i 7 cm de gruix (P - 15)	71,00	292,110	20.739,81
6	F9G4GE82	m2	Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluïda i un contingut en fibres d'acer entre 30 i 35 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portland (P - 16)	26,56	700,800	18.613,25

TOTAL	Capítol	01.01.04				57.559,42
--------------	----------------	-----------------	--	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	02	AMBIT 2 RAVAL TARROJA SUD
Capítol	01	EXCAVACIO-MOV TERRES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	F2194AG5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i més de 2 m d'amplària amb mitjans manuals i martell trencador i càrrega manual sobre camió, inclos talls previs del paviment existent (P - 5)	11,94	263,170	3.142,25
2	F221C420	m3	Excavació i càrrega de terra per a caixa de paviment en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda martell trencador (P - 6)	16,51	52,634	868,99
3	F2224420	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda de martell trencador (P - 7)	19,69	68,800	1.354,67
4	F241A269	m3	Càrrega-transport de terres per amb mitjans manuals fins camio, i tranport de terres a abocador amb camió de 12 t , amb un recorregut de més de 15 km (P - 10)	14,37	185,060	2.659,31
5	F2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres (P - 12)	5,67	185,060	1.049,29

TOTAL	Capítol	01.02.01				9.074,51
--------------	----------------	-----------------	--	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	02	AMBIT 2 RAVAL TARROJA SUD
Capítol	02	SUBSTITUCIO CLAVEGUERAM

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FD7F7375	m	Claveguero de polietilè de doble capa de 315 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rigid nerrat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col.locat al fons de la rasa , inclos lilit de formigó i rebret de sorra. (P - 20)	27,79	126,000	3.501,54
2	ED7FSA0S	m	Clavegueró amb tub de PVC de paret estructurada, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476, inclós lilit solera de formigó de 10 cm de gruix i reblert de sorra de 15 cm de gruix (P - 4)	20,34	54,000	1.098,36
3	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM (P - 9)	13,99	60,000	839,40
4	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació (P - 11)	9,84	60,000	590,40
5	FD959470	m	Recobrint protector exterior per a clavegueres de tub de formigó de diàmetre 30 cm. amb 15 cm de formigó HM-20/P/20/I (P - 21)	8,55	126,000	1.077,30

euros

PRESSUPOST

Data: 28/10/25

Pàg.: 4

6	FDB18420	u	Solera de formigó HM-30/P/20/I+Qa de 15 cm de gruix i de planta 1x1 m (P - 22)	18,26	5,000	91,30
7	FDD1A524	m	Paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l (P - 23)	234,72	5,000	1.173,60
8	FDDZ7DD4	u	Bastiment i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter, amb juntes d'insonorització de polietilè (P - 24)	143,00	5,000	715,00
9	FD5Z5AC4	u	Bastiment i reixa concava de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i de mides 45x45 de superfície d'absorció, col·locat amb morter (P - 19)	73,35	3,000	220,05
10	FD5J6F0E	u	Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I sobre solera de 15 cm de formigó HM-20/P/20/I (P - 18)	105,41	3,000	316,23
11	ED7SAS7	m	Retirada xarxa de clavegueram existent, inclosa connexió provisional d'escomesa fins tram inferior i carrega manual de runa al contenidor (P - 3)	7,89	63,000	497,07
12	ED7SAS5	u	Connexió a clavegueram existent, amb formació forat pou registre rejuntat i segellat connexió (P - 1)	300,00	2,000	600,00
13	ED7SAS6	u	Connexió a clavegueram particular, amb formació unió estanca, col·locació de colzes o elements d'unio, formació forats, repicat parets, si s'escau, rejuntat i formigonat ambit d'unio. (P - 2)	41,80	16,000	668,80

TOTAL	Capítol	01.02.02	11.389,05
--------------	----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	02	AMBIT 2 RAVAL TARROJA SUD
Capítol	03	SUBSTITUCIO XARXA D'AIGUA POTABLE

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FDK2A6F3	u	Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de maó calat, sobre llit de sorra (P - 25)	105,92	2,000	211,84
2	FDKZ3174	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, amb bastiment metal·lic perimetral d'acer inoxidable , solera de formigo i paviment de pedra , de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter (P - 26)	107,19	2,000	214,38
3	FFB19US1	u	Connexio a canalitzacio existent amb peça especial i abreçaderes (P - 30)	325,00	2,000	650,00
4	FFB18455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa (P - 27)	14,12	18,000	254,16
5	FFB1E455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa (P - 28)	25,72	65,000	1.671,80
6	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació (P - 11)	9,84	15,600	153,50
7	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM (P - 9)	13,99	15,600	218,24
8	FM213618	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3'' de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior (P - 31)	416,29	1,000	416,29
9	FN11B424	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada (P - 32)	138,19	1,000	138,19
10	FN31B424	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització	219,84	1,000	219,84

euros

PRESSUPOST

Data: 28/10/25

Pàg.: 5

11	FFB19CCC	u	soterrada (P - 33) Escomesa d'aigua a la xarxa ,amb substitucio del comptador formada per canonada de polietile de 40mm i 10 bar de pressio , inclos el comptador digital , i els treballs necessaris per a la seva connexio fins a l'arqueta . (P - 29)	410,00	6,000	2.460,00
----	----------	---	---	--------	-------	----------

TOTAL	Capítol	01.02.03	6.608,24
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	02	AMBIT 2 RAVAL TARROJA SUD
Capítol	04	ACABATS PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	F227T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM (P - 8)	5,84	263,170	1.536,91
2	F931201J	m3	Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM (P - 13)	29,15	39,476	1.150,73
3	F9Z4A625	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 D: 5 - 5 B 500 T 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera (P - 17)	3,24	263,170	852,67
4	F9365C11	m3	Base de formigó HM-30/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat (P - 14)	110,67	22,160	2.452,45
5	F9B30001	m	paviment d'adoqui de morter de la casa Breinco de color de diferents formats , col·locada amb morter M-80a, amb estesa de 3 cm de gruix de morter fresc, amb l'enllardat inferior de ciment cola, col·locades amb el rejuntat de ciment blanc i amb les juntes laterals refonsades 2 cm, de mides aproximades 20-25 cm d'amplada i 7 cm de gruix (P - 15)	71,00	147,730	10.488,83
6	F9G4GE82	m2	Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluida i un contingut en fibres d'acer entre 30 i 35 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portland (P - 16)	26,56	115,440	3.066,09

TOTAL	Capítol	01.02.04	19.547,68
--------------	----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI
Capítol	03	SEGURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J5V112SV	u	Proves i assaigs a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF (P - 34)	350,00	1,000	350,00
2	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0) (P - 35)	1.441,74	1,000	1.441,74

TOTAL	Capítol	01.03	1.791,74
--------------	----------------	--------------	-----------------

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 3: Capítol			Import
Capítol	01.01.01	EXCAVACIO-MOV TERRES	29.220,80
Capítol	01.01.02	SUBSTITUCIO CLAVEGUERAM	24.528,38
Capítol	01.01.03	SUBSTITUCIO XARXA D'AIGUA POTABLE	10.956,62
Capítol	01.01.04	ACABATS PAVIMENTS	57.559,42
Capítol	01.01	ÀMBIT1. RAVAL DE TARROJA NORD-EST	122.265,22
Capítol	01.02.01	EXCAVACIO-MOV TERRES	9.074,51
Capítol	01.02.02	SUBSTITUCIO CLAVEGUERAM	11.389,05
Capítol	01.02.03	SUBSTITUCIO XARXA D'AIGUA POTABLE	6.608,24
Capítol	01.02.04	ACABATS PAVIMENTS	19.547,68
Capítol	01.02	AMBIT 2 RAVAL TARROJA SUD	46.619,48
			168.884,70
NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	ÀMBIT1. RAVAL DE TARROJA NORD-EST	122.265,22
Capítol	01.02	AMBIT 2 RAVAL TARROJA SUD	46.619,48
Capítol	01.03	SEGURETAT I SALUT	1.791,74
Obra	01	Pressupost URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI	170.676,44
			170.676,44
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost URBANITZACIO DE CARRERS A BELLVEI	170.676,44
			170.676,44

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

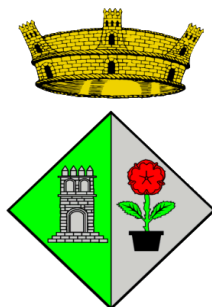
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	170.676,44
13 % augment contracta SOBRE 170.676,44.....	22.187,94
6 % benefici industrial SOBRE 170.676,44.....	10.240,59

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	€	203.104,97
--	---	------------

21 % IVA SOBRE 203.104,97.....	42.652,04
--------------------------------	-----------

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS	245.757,01
--	------------

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a
dos-cents quaranta-cinc mil set-cents cinquanta-set euros amb un centims



Torrefeta i Florejacs

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

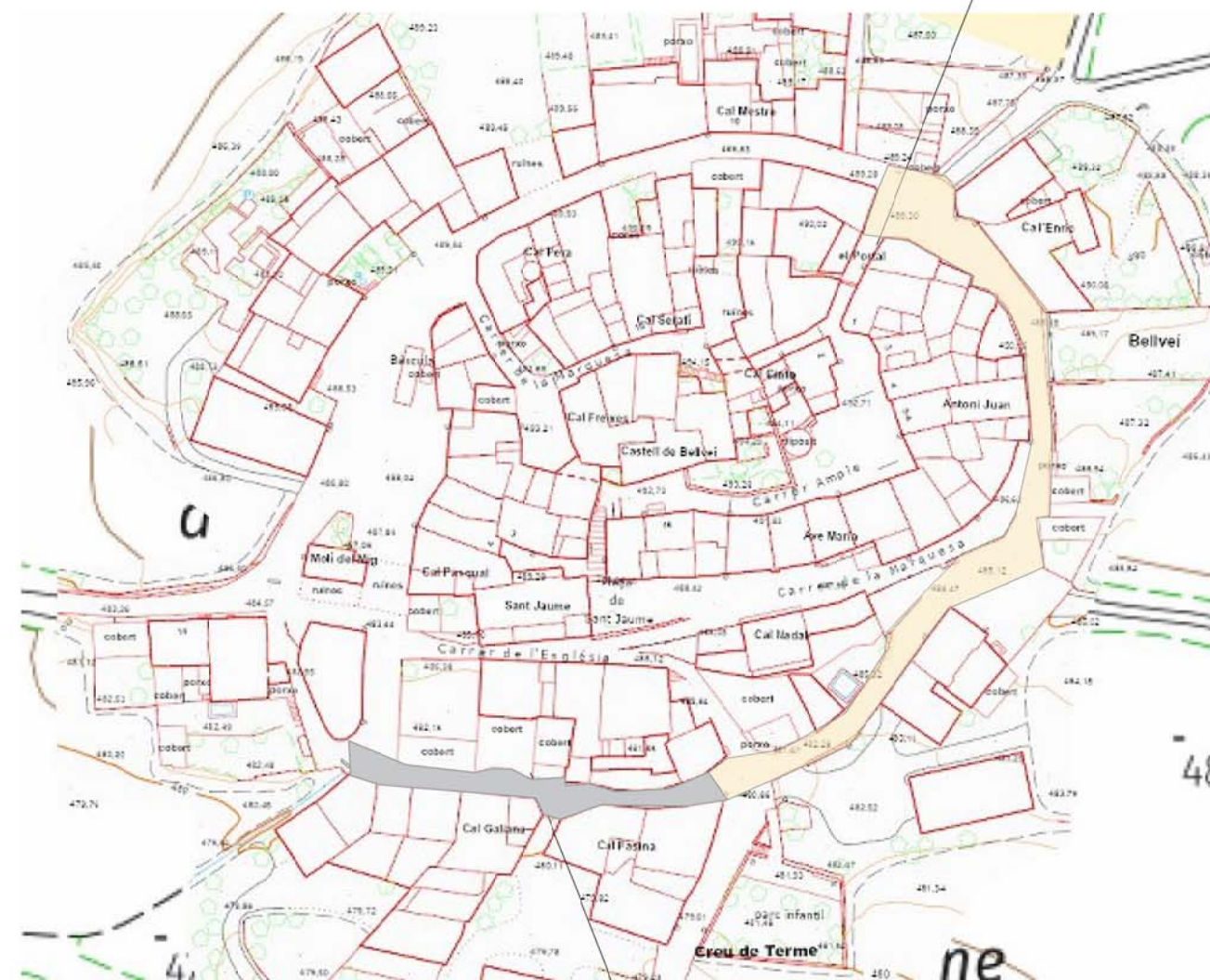
URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

ANNEX VI: DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PROPIETAT:	AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS
SITUACIÓ:	BELLVEI, TORREFETA I FLOREJACS – LA SEGARRA
DATA:	OCTUBRE 2025
ARQUITECTE:	JOSEP ESTEVE VILA



ORTOFOTOMAPA



EMPLAÇAMENT

Àmbit d'actuació 1	992,91 m ²
Àmbit d'actuació 2	263,17 m ²
Sup. Total d'intervenció	1.256,08 m ²

ÀMBIT D'INTERVENCIÓ 2



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

EMPLAÇAMENT:

CARRER RAVAL DE TARROJA
BELLVEI (LA SEGARRA)

ARQUITECTE:

JOSEP ESTEVE VILA

PLÀNOL:

EMPLAÇAMENT A BELLVEI

NÚM.:
01
OCT 2025





Fotografia 1



Fotografia 5



Fotografia 7



Fotografia 2



Fotografia 8



Fotografia 3



Fotografia 9



Fotografia 4



Fotografia 6



Fotografia 10



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

EMPLAÇAMENT:
CARRER RAVAL DE TARROJA
BELLVEI (LA SEGARRA)

ARQUITECTE:
JOSEP ESTEVE VILA

PLÀNOL:
FOTOGRAFIES BELLVEI
ÀMBIT D'ACTUACIÓ1

NÚM.:
03
OCT 2025



Fotografia 11



Fotografia 15



Fotografia 17



Fotografia 12



Fotografia 18



Fotografia 13



Fotografia 19



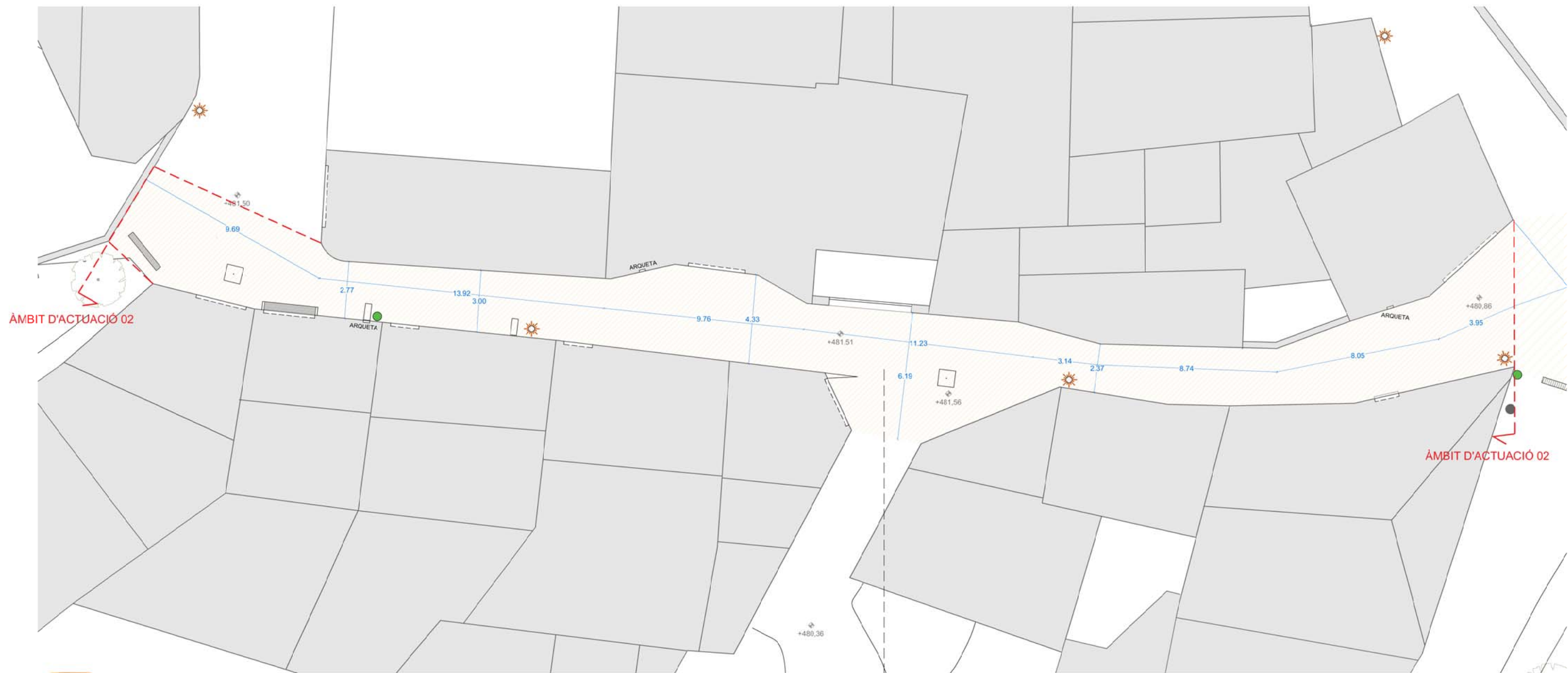
Fotografia 14



Fotografia 16



Fotografia 20



ÀMBIT D'ACTUACIÓ 263,17 m2
Longitud= 68,79 m



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

EMPLAÇAMENT:

CARRER RAVAL DE TARROJA
BELLVEI (LA SEGARRA)

ARQUITECTE:

JOSEP ESTEVE VILA

PLÀNOL:

PLANTA ÀMBIT D'ACTUACIÓ 2

1:200

NÚM.:
05
OCT 2025



Fotografia 21



Fotografia 24



Fotografia 26



Fotografia 22



Fotografia 27



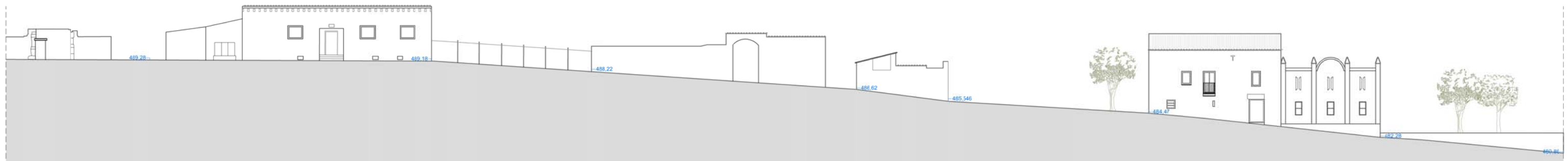
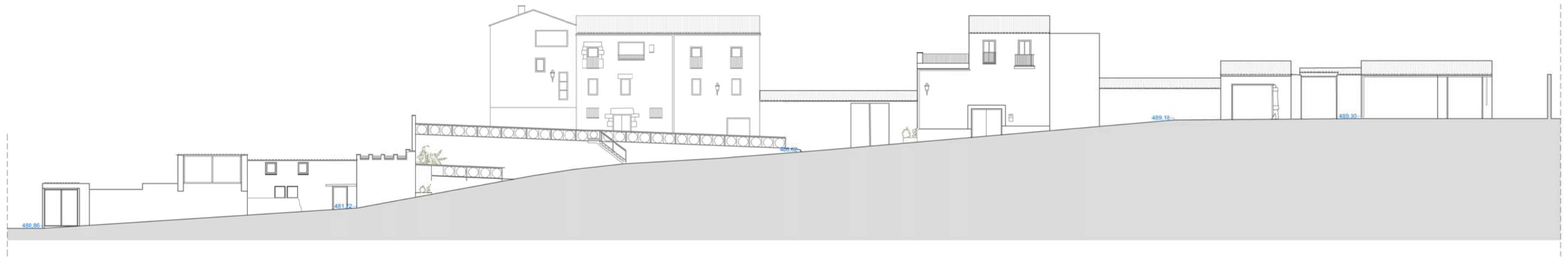
Fotografia 23



Fotografia 25



Fotografia 28



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

EMPLAÇAMENT:

CARRER RAVAL DE TARROJA
BELLVEI (LA SEGARRA)

ARQUITECTE:

JOSEP ESTEVE VILA

PLÀNOL:

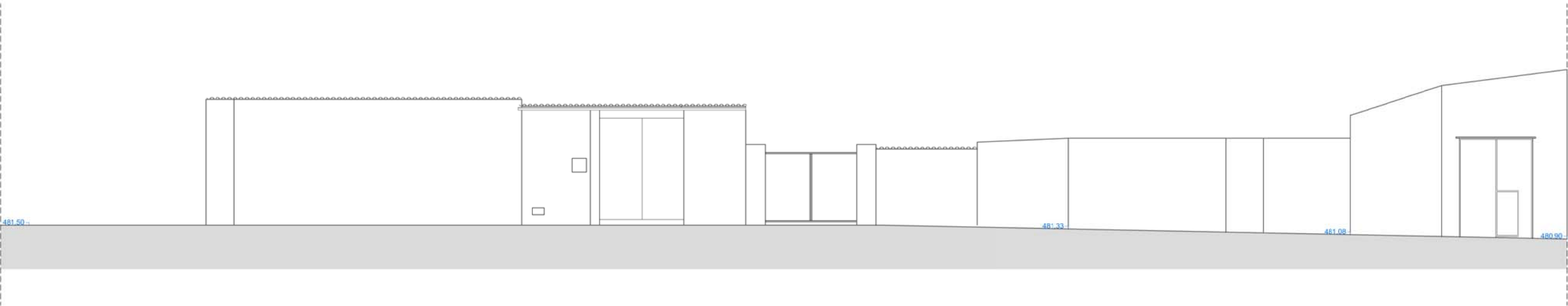
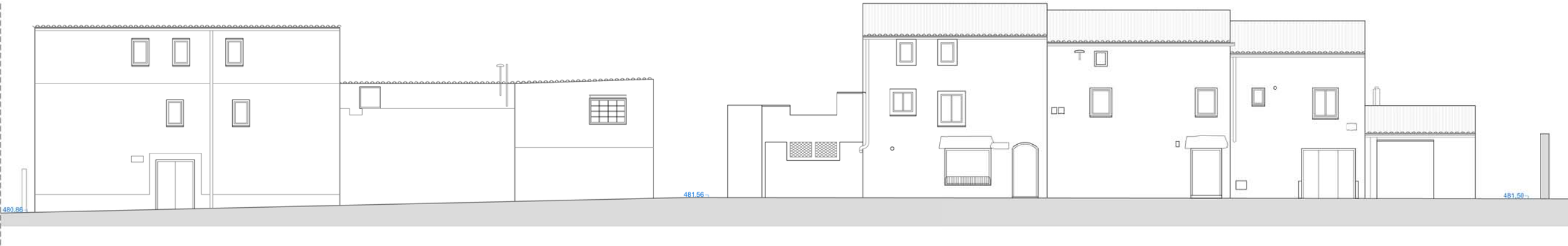
SECCIONS LONGITUDINALS

E:1/350

NÚM.:

07

OCT 2025



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

EMPLAÇAMENT:
CARRER RAVAL DE TARROJA
BELLVEI (LA SEGARRA)

ARQUITECTE:
JOSEP ESTEVE VILA

PLÀNOL:
SECCIONS LONGITUDINALS

E:1/200

NÚM.:
08
OCT 2025



QUADRE SUPERFÍCIES ÀMBIT 01				
PAVIMENT PEDRA TIPUS BREINCO			PAVIMENT FORMIGÓ	
a1	94,60	m2	b1	144,84 m2
a2	15,82	m2	b2	45,94 m2
a3	15,90	m2	b3	29,34 m2
a4	9,23	m2	b4	23,38 m2
a5	34,52	m2	b5	78,15 m2
a6	9,02	m2	b6	87,95 m2
a7	10,17	m2	b18	57,73 m2
a8	16,02	m2	b7	22,33 m2
a9	12,45	m2	b8	54,04 m2
a10	19,43	m2	b9	17,50 m2
a11	5,47	m2	b10	21,68 m2
a12	5,78	m2	b11	29,34 m2
a13	8,39	m2	b12	88,58 m2
a14	9,26	m2		
TOTAL ÀMBIT 01				
	266,06	m2	700,80	m2
			26,05	m2
				992,91 m2
QUADRE SUPERFÍCIES ÀMBIT 02				
PAVIMENT PEDRA TIPUS BREINCO			PAVIMENT FORMIGÓ	
a15	19,71	m2	b13	20,23 m2
a16	8,52	m2	b14	13,84 m2
a17	12,14	m2	b15	27,80 m2
a18	32,10	m2	b16	26,97 m2
a19	11,61	m2	b17	26,6 m2
a20	11,46	m2		
a21	44,89	m2		
TOTAL ÀMBIT 02				
	140,43	m2	115,44	m2
			7,30	m2
				263,17 m2

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

EMPLAÇAMENT:
CARRER RAVAL DE TARROJA
BELLVEI (LA SEGARRA)

ARQUITECTE:
JOSEP ESTEVE VILA

PLÀNOL:
PLANTA ÀMBIT D'ACTUACIÓ

1:500

NÚM.:
09
SET 2025



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS



ÀMBIT D'ACTUACIÓ
992,91 m²

Àmbit paviment formigó	700,80 m ²
Àmbit paviment pedra	266,06 m ²
Àmbit altre paviment	26,05 m ²



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

EMPLAÇAMENT:
CARRER RAVAL DE TARROJA
BELLVEI (LA SEGARRA)

ARQUITECTE:
JOSEP ESTEVE VILA

PLÀNOL:
PLANTA PROPOSTA ÀMBIT D'ACTUACIÓ 1

1:200

NÚM.:
10
SET 2025



ÀMBIT D'ACTUACIÓ
992,91 m2

Àmbit paviment formigó	700,80 m2
Àmbit paviment pedra	266,06 m2
Àmbit altre paviment	26,05 m2



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

EMPLAÇAMENT:
CARRER RAVAL DE TARROJA
BELLVEI (LA SEGARRA)

ARQUITECTE:
JOSEP ESTEVE VILA

PLÀNOL:
PLANTA PROPOSTA ÀMBIT D'ACTUACIÓ 1 1:200

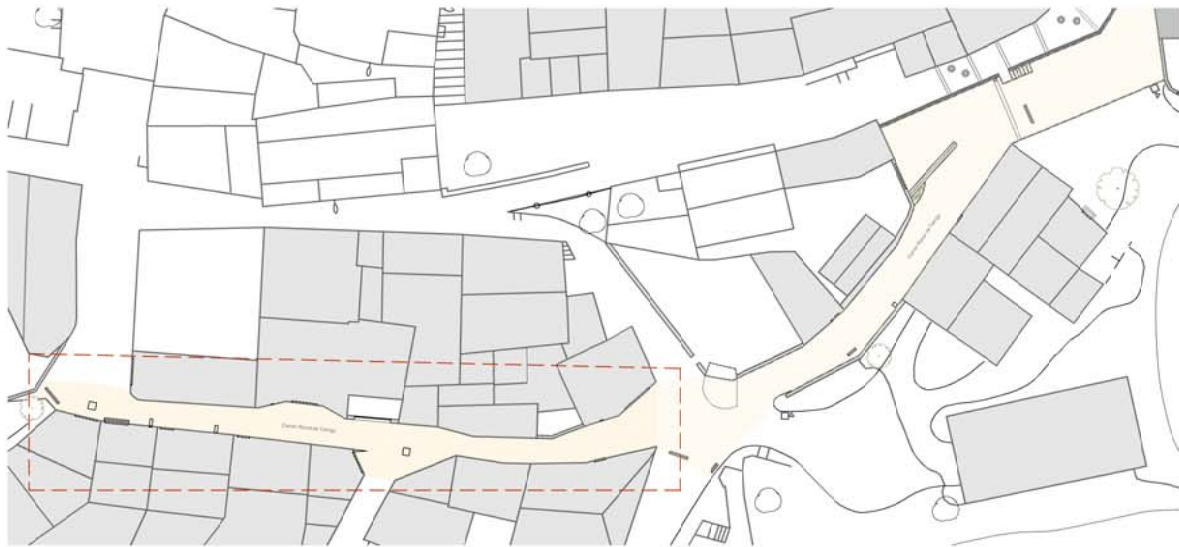
NÚM.:
11
SET 2025



ÀMBIT D'ACTUACIÓ
992,91 m2

	Àmbit paviment formigó	700,80 m2
	Àmbit paviment pedra	266,06 m2
	Àmbit altre paviment	26,05 m2





ÀMBIT D'ACTUACIÓ 263,17 m2
Longitud= 68,79 m

Àmbit paviment formigó	115,44 m2
Àmbit paviment pedra	140,43 m2
Àmbit altre paviment	7,30 m2



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

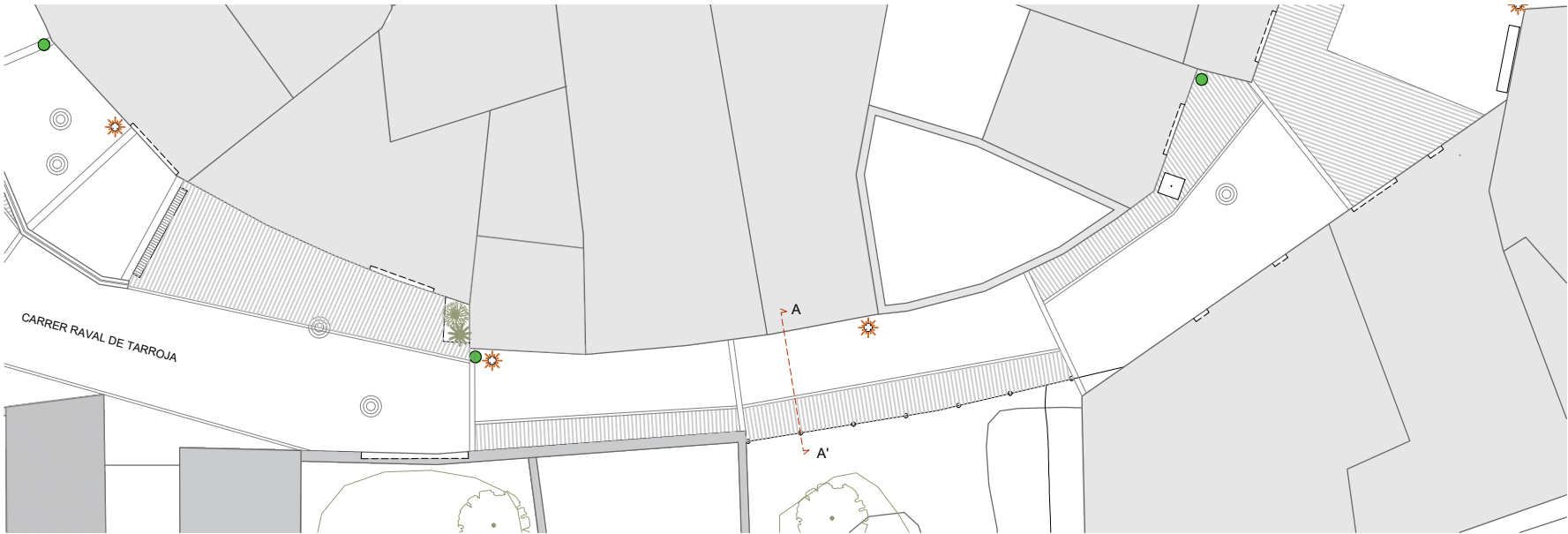
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

EMPLAÇAMENT:
CARRER RAVAL DE TARROJA
BELLVEI (LA SEGARRA)

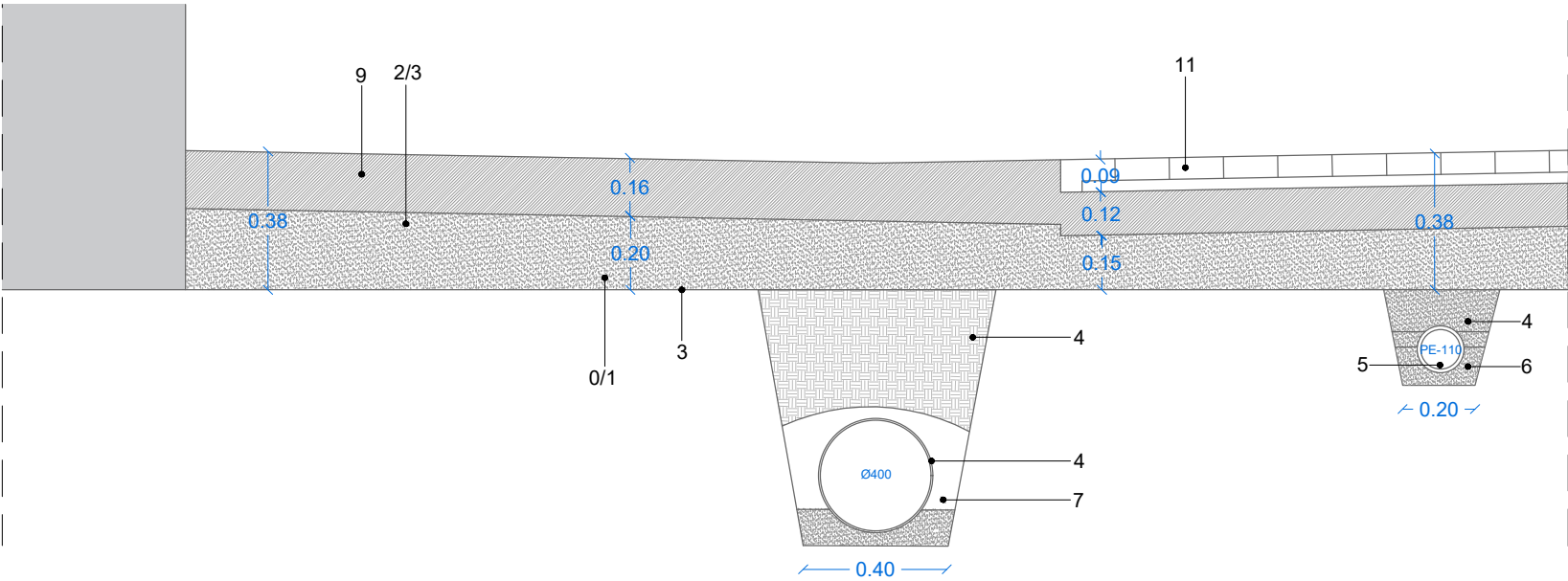
ARQUITECTE:
JOSEP ESTEVE VILA

PLÀNOL:
PLANTA ÀMBIT D'ACTUACIÓ 2 1:200

NÚM.:
13
SET 2025



PLANTA PROPOSTA
Esc. :1/250



DETALL SECCIÓ A-A'
Esc. :1/20

LLEGENDA

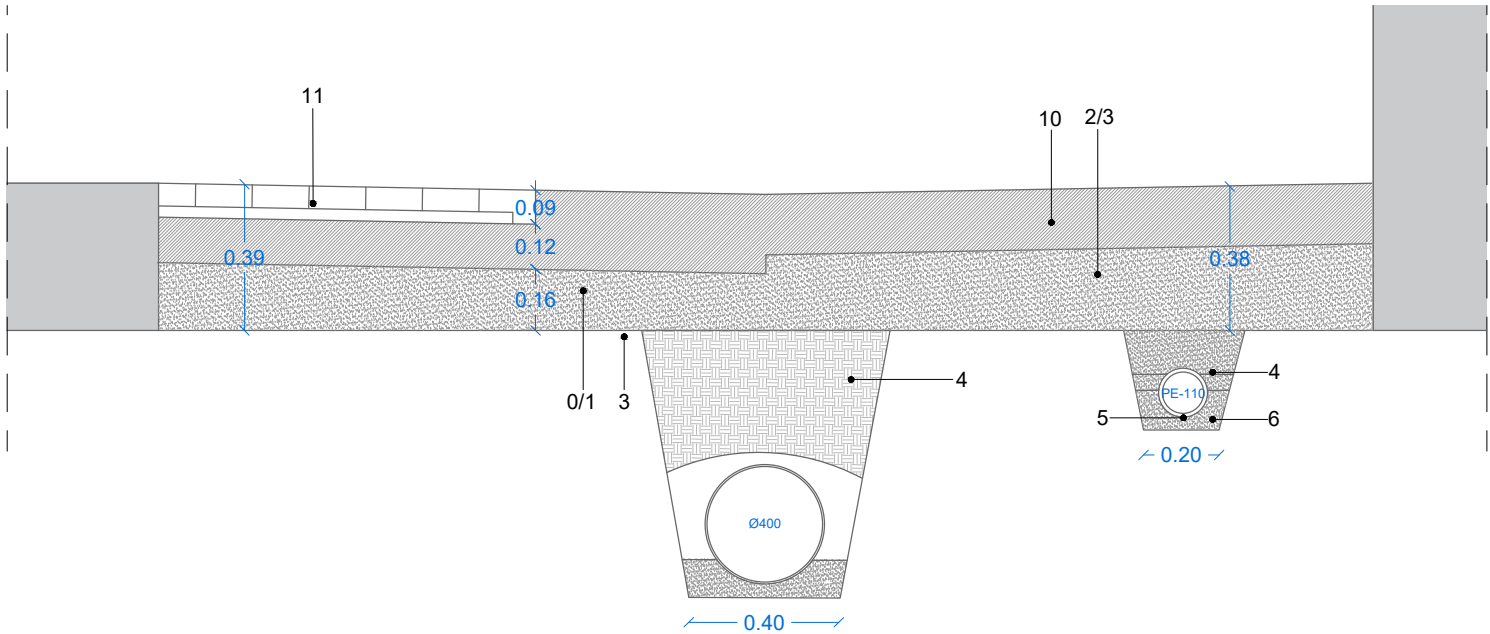
0. EXCAVACIÓ DE PAVIMENT EXISTENT I DE TERRES FINS A UNS 35 CM DE H DE MITJANA
1. PICONAT DE L'ESPLANADA
2. BASE DE TOT-U ARTIFICIAL DE 15 CM DE GRUIX MIG AMB ESTESA I PRICONATGE AL 98%PM
3. TERRAPLENAT DE LA SUB-BASE
4. EXCAVACIÓ DE RASES I REBLIMENT I PICONATGE DE RASA, AMB MATERIAL ADEQUAT DE LA PRÒPIA EXCAVACIÓ
5. TUB DE POLIETILÈ PE100, DE 110mm DE DIÀMETRE NOMINAL, DE 10bar DE PRESSIÓ NOMINAL
6. REBLIMENT DE SORRA
7. BASE CLAVEGUERA I RECOBRIMENT PROTECTOR EXTERIOR AMB FORMIGÓ H-20
8. CLAVEGUERÓ DE POLIETILÈ DE DOBLE CAPA DE Ø400mm, AMB UNIÓ SOLDADA
- 09.PAVIMENT DE FORMIGÓ AMB FIBRES ADDITIUS HAF-30/B/10/I DE CONSISTÈNCIA TOVA I GRANDÀRIA MÀXIMA DEL GRANULAT DE 14 CM DE GRUIX AMB MALLA METÀL·LICA 15X15Ø5 REMOLINAT MECÀNIC.
10. PAVIMENT D'ADOQUINS DE MORTER TIPUS BREINCO DE FORMA QUADRADA DE DIMENSIONS 20x20 cm I 6cm DE GRUIX, COL·LOCATS AMB MORTER ADHESIU I REJUNTAT AMB SORRA I POLS DE CIMENT.
11. PAVIMENT DE FORMIGÓ BLANC RESPATLLAT FINS DEIXAR L'ÀRID VIST



PLANTA PROPOSTA
Esc. :1/300

LLEGENDA

- 0. EXCAVACIÓ DE PAVIMENT EXISTENT I DE TERRES FINS A UNS 35 CM DE H DE MITJANA
- 1. PICONAT DE L'ESPLANADA
- 2. BASE DE TOT-U ARTIFICIAL DE 15 CM DE GRUIX MIG AMB ESTESA I PRICONATGE AL 98%PM
- 3. TERRAPLENAT DE LA SUB-BASE
- 4. EXCAVACIÓ DE RASES I REBLIMENT I PICONATGE DE RASA, AMB MATERIAL ADEQUAT DE LA PRÒPIA EXCAVACIÓ
- 5. TUB DE POLIETILÈ PE100, DE 110mm DE DIÀMETRE NOMINAL, DE 10bar DE PRESSIÓ NOMINAL
- 6. REBLIMENT DE SORRA
- 7. BASE CLAVEGUERA I RECOBRIMENT PROTECTOR EXTERIOR AMB FORMIGÓ H-20
- 8. CLAVEGUERÓ DE POLIETILÈ DE DOBLE CAPA DE Ø400mm, AMB UNIÓ SOLDADA
- 09.PAVIMENT DE FORMIGÓ AMB FIBRES ADDITIUS HAF-30/B/10/I DE CONSISTÈNCIA TOVA I GRANDÀRIA MÀXIMA DEL GRANULAT DE 14 CM DE GRUIX AMB MALLA METÀL·LICA 15X15Ø5 REMOLINAT MECÀNIC.
- 10. PAVIMENT D'ADOQUINS DE MORTER TIPUS BREINCO DE FORMA QUADRADA DE DIMENSIONS 20x20 cm I 6cm DE GRUIX, COL·LOCATS AMB MORTER ADHESIU I REJUNTAT AMB SORRA I POLS DE CIMENT.
- 11. PAVIMENT DE FORMIGÓ BLANC RESPATLLAT FINS DEIXAR L'ÀRID VIST



DETALL SECCIÓ A-A'
Esc. :1/20

AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEÍ	EMPLAÇAMENT: CARRER RAVAL DE TARROJA BELLVEÍ (LA SEGARRA)	ARQUITECTE: JOSEP ESTEVE VILA	PLÀNOL: DETALL PROPOSTA ÀMBIT D'ACTUACIÓ 2 1:20	NÚM.: 15 SET 2025
-------------------------------------	---	--	---	--	---------------------------------------



QUADRE XARXA CLAVEGUERAM

- CLAVEGUERAM D'AIGUES PLUVIALS I RESIDUALS TUB DE POLIETILÈ RANURA 5 DE DOBLE CAPA DE Ø350mm L=18,50ml
- ESCOMESA CLAVEGUERAM PARTICULAR, TUB DE PVC DE Ø200mm
- SENTIT DE LES AIGÜES
- IMBORNAL SIFÒNIC DE FOSA GRIS
- POU CLAVEGUERAM



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

EMPLAÇAMENT:

CARRER RAVAL DE TARROJA
BELLVEI (LA SEGARRA)

ARQUITECTE:

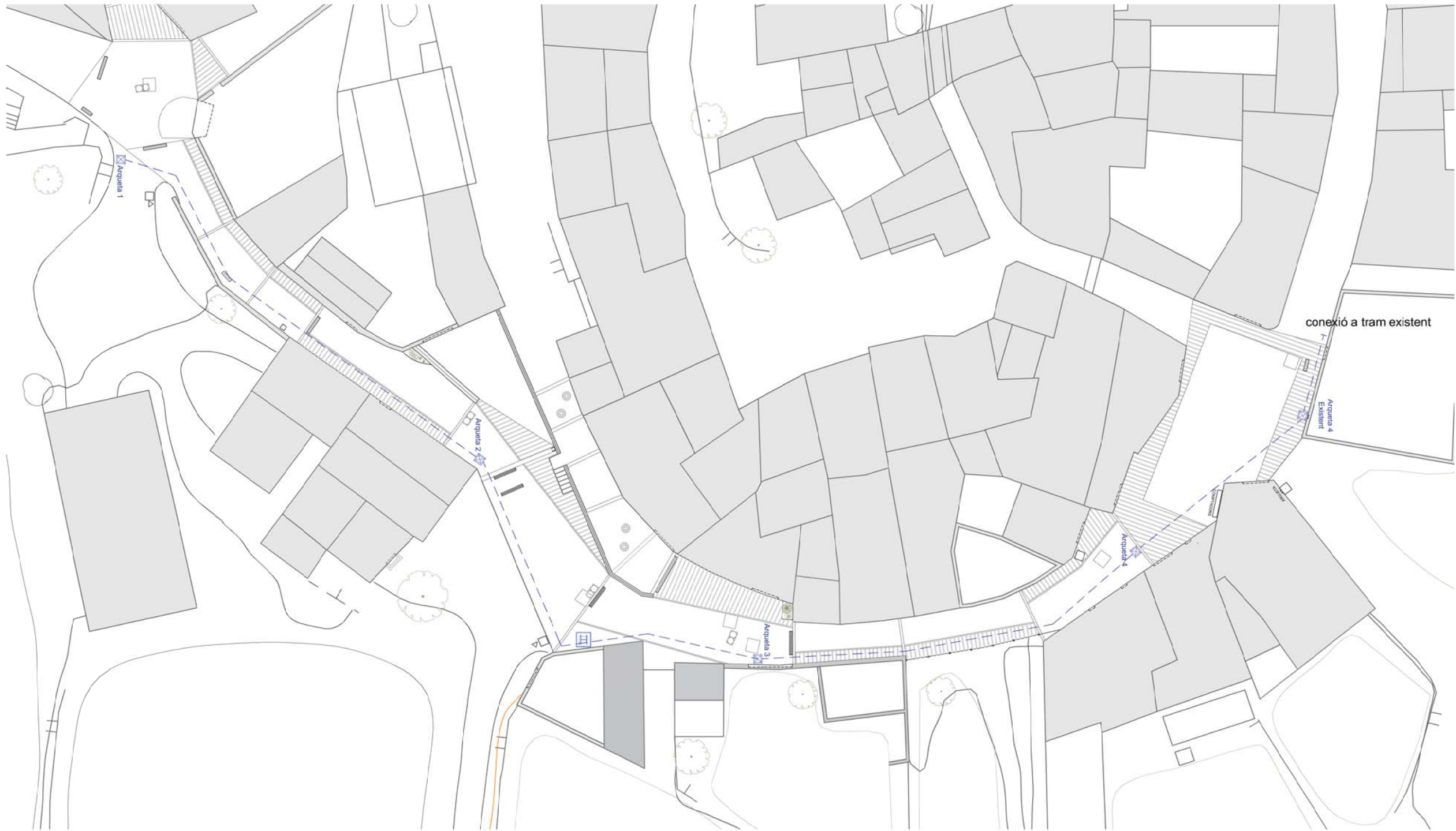
JOSEP ESTEVE VILA

PLÀNOL:

CLAVEGUERAM TRAM 1

1:400

NÚM.:
16
SET 2025



QUADRE XARXA D'AIGUA POTABLE

-  HIDRANT SOTERRAT D'INCENDIS DE Ø100mm CONNECTAT A LA XARXA D'AIGUA.
-  NOVA XARXA D'AIGUA POTABLE AMB CANONADA DE POLIETILÈ D'ALTA PRESIÓ PE Ø110mm DE PN 10.
-  ESCOMESA D'AIGUA PARTICULAR, TUB DE POLIETILÈ DE Ø40mm, forma per :
 - Tub de PE de 40mm
 - Arqueta 400 x 215 x 210 CCCYSA o similar
 - Comptadors digitals ONIT a CCYSA o similar
-  PERICÓ I VÁLVULA DE COMPORTA DE Ø110mm, PER A CONNEXIÓ A XARXA GENERAL D'AIGUA EXISTENT.





QUADRE XARXA CLAVEGUERAM

- CLAVEGUERAM D'AIGUES PLUVIALS I RESIDUALS TUB DE POLIETILÈ RANURA 5 DE DOBLE CAPA DE Ø350mm L=18,50ml
- ESCOMESA CLAVEGUERAM PARTICULAR, TUB DE PVC DE Ø200mm
- SENTIT DE LES AIGÜES
- IMBORNAL SIFÒNIC DE FOSA GRIS
- POU CLAVEGUERAM

QUADRE XARXA D'AIGUA POTABLE

- HIDRANT SOTERRAT D'INCENDIS DE Ø100mm CONNECTAT A LA XARXA D'AIGUA.
- NOVA XARXA D'AIGUA POTABLE AMB CANONADA DE POLIETILÈ D'ALTA PRESIÓ PE Ø110mm DE PN 10.
- ESCOMESA D'AIGUA PARTICULAR, TUB DE POLIETILÈ DE Ø40mm, formta per :
 - Tub de PE de 40mm
 - Arqueta 400 x 215 x 210 CCCYSA o similar
 - Comptadors digitals ONIT a CCYSA o similar
- PERICÓ I VÁLVULA DE COMPORTA DE Ø110mm, PER A CONNEXIÓ A XARXA GENERAL D'AIGUA EXISTENT.



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

URBANITZACIÓ CARRER A BELLVEI

EMPLAÇAMENT:

CARRER RAVAL DE TARROJA
BELLVEI (LA SEGARRA)

ARQUITECTE:

JOSEP ESTEVE VILA

PLÀNOL:

CLAVEGUERAM I XARXA D'AIGUA
AMBIT D'ACTUACIÓ 2

1:200

NÚM.:

18

SET 2025