INFORME DE JUSTIFICACIÓ DE NECESSITAT I IDONEÏTAT PER CONTRACTAR ELS TREBALLS D'OBRA CIVIL A REALITZAR PEL MANTENIMENT DE LES XARXES D'ABASTAMENT I DE CLAVEGUERAM GESTIONADES PER EMATSA

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE-NECESSITAT

El correcte manteniment de les xarxes d'abastament i clavegueram gestionades per EMATSA, requereix l'execució d'una sèrie de treballs, els quals son:

1. Reparacions dels elements integrants de les xarxes d'abastament i de clavegueram, inclòs dipòsits i edificacions destinades a l'allotjament d'equips pel funcionament de les esmentades xarxes.
2. Execució de les escomeses d'aigua potable i clavegueram contractades a EMATSA.
3. Adequació dels punts d'abocament dels sobreeixidors de la xarxa de clavegueram, assegurant el seu correcte funcionament.

La localització soterrada de les xarxes indicades, i l'allotjament d'equips dins d'edificacions, implica que prèviament a l'activació dels treballs indicats anteriorment, calgui accedir als elements i equips integrants de les xarxes. L'accés a aquests equips i elements, es fa amb l'execució prèvia dels treballs d'obra civil necessaris, sent per tant aquests treballs d'obra civil necessaris i imprescindibles pel correcte manteniment de les xarxes d'abastament i clavegueram gestionades per EMATSA.

Una part important de les actuacions d'obra civil a executar es caracteritzen per les dificultats físiques de les zones de treball on es desenvolupen les obres, degut a que una part dels treballs es desenvolupen dins d'espais reduïts i tancats, moltes vegades amb presencia d'aigües residuals i gasos tòxics. Aquestes dificultats impliquen la necessitat d'una planificació detallada dels accessos, mitjans personals, eines, equips, etc.

OBJECTE DEL CONTRACTE

El contracte té per objecte l'execució dels treballs d'obra civil associats al manteniment dels elements integrants de les xarxes d'abastament i de clavegueram, incloent els treballs de reparació dels elements integrants de la xarxa de clavegueram amb presencia d'aigües residuals, els treballs d'obra civil pel manteniment de les sortides del sobreeixidors de la xarxa de clavegueram, i els treballs d'obra civil per a la execució de les escomeses d'aigua potable i clavegueram contractades a EMATSA.

CPV-45200000-9

CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT

NO s'han fet consultes preliminars de mercat, amb la finalitat de preparar la licitació.

CONTRACTE RESERVAT
El contracte NO es troba reservat a Centres Especials de Treball d'iniciativa social o a Empreses d'Inserció, o en el marc de programes d'ocupació protegida.

INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS
Per a l'execució dels treballs d'obra civil inclosos a aquest contracte, es necessari disposar d'una maquinaria i personal específic. Aquest personal cal que disposi d'una formació i experiència especifica, molt diferent a la formació i experiència que l'actual personal d'EMATSA té per a la realització de la tipologia de treballs de manteniment a les xarxes d'abastament i clavegueram que executa. A més, actualment EMATSA no disposa d'aquests mitjans humans, i no es possible la seva contractació davant la limitació existent a la contractació de personal. Per altra banda, per que l'adquisició i manteniment dels equips i maquinaria necessària suposi uns costos assumibles, cal que es facin servir de forma continuada. Actualment el volum de treball d'obra civil que requereix EMATSA pel correcte manteniment de les xarxes d'abastament i clavegueram, no es prou elevat per tenir aquesta maquinaria treballant en continu. Per tant, davant la manca de personal, materials i equips necessaris per a l'execució dels treballs d'obra civil pel correcte manteniment de les xarxes d'abastament i clavegueram, es necessari impulsar el corresponent expedient de contractació.

DIVISIÓ EN LOTS
El contracte es divideix en lots: NO La naturalesa i l'objecte de les actuacions, treballs d'obra civil de similars característiques, impedeixen que aquest pugui dividir-se en lots, ja que requereixen dels mateixos mitjans materials i humans, a més dels riscos derivats que implica disposar de diferents empreses treballant a un mateix punt per motius de coordinació empresarial i seguretat i salut dels treballadors.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ
❑ **<u>Pressupost formulat en termes de preus unitaris:</u>** El pressupost base de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat de 2.904.000,00 euros (IVA inclòs), per a tota la durada del contracte.

L'IVA que correspon aplicar és del 21 % i puja l'import de 504.000,00 euros.

Pressupost (IVA exclòs)	21% IVA
2.400.000,00 €	504.000,00 €

Els preus unitaris (preus base de les partides d'obra, i preus unitaris de personal, maquinaria i materials) de licitació, trets de les bases de preus ITEC, s'estableixen a l'Annex num I del plec tècnic regulador del contracte. Aquests preus unitaris

El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part d'EMATSA, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

Els licitadors hauran de presentar la seva proposició econòmica per un preu total per a tota la durada del contracte, amb indicació del percentatge de baixa (arrodonit a dos decimals) que la seva oferta econòmica representa sobre el pressupost base de licitació total. Aquest percentatge s'aplicarà al conjunt de preus unitaris que figuren a l'indicat annex I del plec de prescripcions tècniques.

El desglossament del pressupost base de licitació per costos és el següent:

- Costos directes (81%): 3.366.650,00 €
- Despeses Generals (13%): 80.699,83 €
- Benefici industrial (6%): 220.824,07 €

L'adjudicatari presentarà cada mes de durada del contracte, certificació dels treballs executats amb els amidaments i els corresponents preus unitaris. Els preus unitaris de la licitació (preus base de les partides d'obra i preus unitaris de personal, maquinaria, i materials), fan referència als costos directes dels treballs a executar. El percentatge de baixa de l'oferta econòmica presentada per l'adjudicatari s'aplicarà als preus unitaris de la licitació, o al total de la certificació mensual dels treballs executats, prèvia aplicació dels conceptes de despeses generals i benefici industrial, que en aquest cas seran del 13% i 6 % respectivament.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte és el que es detalla a continuació (imports en euros, sense IVA) per a tota la durada del contracte, pròrrogues i possibles modificacions contractuals:

DURADA CONTRACTE	POSSIBLES PRÒRROGUES	POSSIBLES MODIFICACIONS	**TOTAL**
2.400.000,00 €	0,00 €	480.000,00 €	**2.880.000,00 €**

DURADA DEL CONTRACTE / TERMINI D'EXECUCIÓ

La durada del contracte s'estableix en: 2 anys

VARIANTS

NO s'admet la presentació de variants.

CLASSIFICACIÓ

Els licitadors cal que acreditin trobar-se classificats en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit s'assenyalen:

Grup: G Subgrup: 6 Categoria: 3
Grup: E Subgrup: 1 Categoria: 2

ADSCRIPCIÓ DE MITJANS

Atesa la necessitat d'executar treballs d'obra civil i reparació de la xarxa de clavegueram amb presencia d'aigües residuals, fet aquest que comporta un risc pels treballadors i maquinaria, i una major complexitat a l'hora de l'execució de les diferents partides d'obra civil a realitzar, els licitadors s'hauran de comprometre, mitjançant la presentació d'una declaració responsable i la documentació acreditativa que tot seguit s'indica, a adscriure a l'execució del contracte els següents mitjans personals:

- Encarregat/da: haurà de disposar d'un mínim d'un any d'experiència, en els darrers cinc, desenvolupant aquesta tasca o categoria laboral en treballs d'obra civil i reparació de la xarxa de clavegueram amb presencia d'aigües residuals. Per tal d'acreditar-ho caldrà aportar el seu CV acompanyat d'una relació en la que es facin constar les obres, l'import, la data i el destinatari dels contractes, juntament amb certificats de bona execució expedits pels òrgans competents, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, o, quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant certificat o declaració responsable de l'empresari. En cas de dubtes o

necessitat d'aclariments, la mesa de contractació podrà requerir al licitador informació complementària per verificar les dades informades.

Aquest compromís d'adscripció de mitjans tindrà el caràcter d'obligació essencial, als efectes previstos a l'art. 211 LCSP.

Els requisits mínims de solvència indicats estan vinculats a l'objecte del contracte i, atesa la seva naturalesa, es consideren proporcionals.

HABILITACIÓ PROFESSIONAL

A més, per a la seva admissió, s'exigeix als licitadors que disposin d'habilitació professional o empresarial concreta: NO

NORMES DE GESTIÓ

A més, per a la seva admissió, s'exigeix als licitadors estar en possessió de certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental: SI

- Certificació de sistemes de gestió de la qualitat ISO 9001 o equivalent.
- Certificació de sistemes de prevenció de riscos laborals ISO 45001 o equivalent.

L'acreditació per part del licitador que resulti proposat com a adjudicatari es farà mitjançant la presentació d'una còpia de les corresponents certificacions de sistema.

Respecte a les certificacions exigides, es considera que estar en possessió de la ISO 9001 (o equivalent) és garantia que el contractista realitza una correcta gestió de la qualitat als procediments d'execució d'obres i reparacions, així com una correcta gestió de les ordres de treball rebudes per part d'EMATSA i dels albarans dels treballs executats, com una de les obligacions principals establerta al plec de condicions tècniques regulador del contracte.

Pel que fa a la ISO45001 (o equivalent), aquesta s'exigeix per assegurar el compliment del futur contractista en matèria de seguretat i salut laboral, més tenint en compte que EMATSA hi està certificada i considera que tots els seus proveïdors han de mostrar la mateixa implicació, complint estrictament els protocols en aquesta matèria. Les obres objecte de la present licitació inclouen accés a espais confinats amb presencia d'aigües residuals i, en conseqüència, amb presencia de gasos tòxics que poden provocar accidents molts greus als treballadors. La certificació de sistemes de prevenció de riscos laborals ISO 45001 es una garantia de l'adopció de les mesures preventives necessàries per minimitzar els riscos que presenten les obres objecte de la present licitació.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

- Criteris avaluables de forma automàtica (100 %)

  - **<u>Preu ofert</u>**, fins a 66 punts, que es repartiran d'acord amb la fórmula o criteris següents:

    O_v (x): El valor de la oferta de cada licitador "x".

    A partir de cada valor de l'oferta O_v (x), es calcularà la puntuació de la oferta conforme a la següent fórmula, obtinguda de la "Directriu 1/2020 d'Aplicació de Formules de Valoració i Puntuació de les Proposicions Econòmica i Tècnica", de la Direcció General de Contractació Pública, Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda, de la Generalitat de Catalunya:

    $$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P$$

    P_v (x): Puntuació de l'oferta a valorar de cada licitador "x".
    P: Punts criteri econòmic.
    O_m: Millor oferta presentada.
    O_v (x): Valor de la oferta de cada licitador "x".
    IL: Import de la licitació.
    VP: Valor de la ponderació. **Aquest valor serà 2**.

    Segons aquesta directriu, el valor de ponderació es troba vinculat al pes del criteri preu en relació a la valoració total. Aquest valor podrà ser fins a 4 en les licitacions en les quals sigui exigible que la prestació s'executi amb un alt nivell qualitatiu, atesa la complexitat tècnica. En el cas de la present licitació, tal i com es troba reflectit a la memòria justificativa del contracte, les dificultats físiques de les zones de treball on es desenvolupen les obres, així com els elevats riscos laborals presents a part de les obres a executar, fan adoptar un valor de ponderació de 2.

  - **<u>Altres criteris i millores</u>**, sense cost per a EMATSA, fins a 34 punts, que es repartiran d'acord amb la fórmula o criteris següents:

    - Per l'elaboració i lliurament d'**informes mensuals del Coordinador Seguretat i Salut** que inclogui la revisió d'un mínim de 5 actuacions fetes per l'adjudicatari a via pública durant el mes de referencia de l'informe, signat per tècnic competent en matèria de seguretat i salut o coordinador de seguretat i salut, extern a l'empresa contractista, s'atorgaran 8 punts.

La seguretat laboral es un objectiu fonamental al desenvolupament dels treballs d'EMATSA. Els riscos en matèria de seguretat laboral que presenten els treballs d'obra civil pel manteniment de les xarxes d'abastament i clavegueram son elevats, essent l'elaboració d'informes mensuals una mesura complementaria de control i vigilància que redueix aquest riscos.

- Adscripció de **50 tanques addicionals** a les 50 tanques obligatòries indicades al plec tècnic pels treballs ordinaris del contracte, de les mateixes característiques que les indicades al plec tècnic, s'atorgarà 2 punts.

  Al llarg de la durada del contracte, es pot donar el cas que de manera puntual es presentin diversos treballs actius al mateix temps que facin necessari disposar d'un nombre més elevat de tanques de senyalització i protecció. Normalment en aquest casos es fan servir tanques antigues o de diferents formes o materials. Per això es proposa com a millora augmentar el nombre de tanques adscrites al contracte de les mateixes característiques que les tanques obligatòries indicades al plec tècnic.

- Per la **instal·lació de sistema GPS als dos camions de 2.800 Kg** adscrits a l'execució (treballs ordinaris) del contracte, s'atorgaran 4 punts. En cas que el sistema GPS instal·lat als camions, a més, sigui compatible amb el sistema GPS EMATSA (segons consta en annex al plec de prescripcions tècniques), s'atorgaran 4 punts addicionals.

  La localització dels vehicles d'EMATSA a través de GPS, amb la possibilitat de consulta telemàtica, es una millora important de la seguretat laboral, ja que en cas de qualsevol problema a la salut del treballador, permet localitzar el seu vehicle. A més, aquesta localització permet optimitzar rutes de treball o assignació de tasques. Per això, aquest millora ja aplicada als vehicles d'EMATSA es vol implantar a les empreses contractades per EMATSA que desenvolupin treballs on els vehicles tinguin una presencia i importància significativa. Per això, es proposa com a millora la instal·lació de sistema GPS als vehicles habituals que l'adjudicatari faci servir pel desenvolupament dels treballs objecte del contracte.

- Per **l'experiència acreditada**, superior a 1 any, en els darrers 5 anys, de l'encarregat/da que es proposi adscriure a l'execució del contracte desenvolupant aquesta tasca o categoria laboral en treballs d'obra civil i reparació de la xarxa de clavegueram amb presencia d'aigües residuals. S'atorgaran 4 punts per cada any complet, superior a 1 any, d'experiència, fins a un màxim de 8 punts amb el següent criteri:

  - Per menys de 2 anys complets d'experiència no s'atorgarà cap punt.

- Per l'acreditació de 2 anys complets d'experiència, s'atorgaran 4 punts.
- Per l'acreditació de 3 anys o més complets d'experiència, s'atorgaran 8 punts.

L'execució de treballs d'obra civil que incloguin la manipulació dels elements integrants de la xarxa de clavegueram en servei, es fan normalment amb presencia d'aigües residuals. Aquests treballs presenten un risc important per a la salut dels treballadors. Per evitar i reduir els riscos per a la salut dels treballadors, es proposa com a millora que l'encarregat, persona encarregada de supervisar i controlar els treballs a realitzar per l'adjudicatari, tingui més experiència en execució de treballs d'obra civil a les xarxes de clavegueram amb presencia d'aigües residuals, que la mínima exigida al plec tècnic regulador del contracte.

Per a la seva valoració caldrà aportar el CV de l'encarregat proposat per adscriure al contracte, acompanyat d'una relació en la que es facin constar les obres, l'import, la data i el destinatari dels contractes, juntament amb certificats de bona execució expedits pels òrgans competents, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, o, quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant certificat o declaració responsable de l'empresari. Els certificats han d'incloure que les obres es van executar amb presencia d'aigües residuals. En cas de dubtes o necessitat d'aclariments, la mesa de contractació podrà requerir al licitador informació complementària per verificar les dades informades.

- Per la **formació acreditada**, en els darrers 10 anys, de l'encarregat/da i del responsable tècnic que es proposi adscriure a l'execució del contracte, en disseny i execució de xarxes d'abastament i clavegueram. S'atorgaran 4 punts com a màxim per cada perfil professional, fins un màxim total de 8 punts, amb el següent criteri:

    - Per cada perfil professional, fins a 50 hores, s'atorgaran 4 punts. Per formacions acreditades de menys de 50 hores, es farà el càlcul de la puntuació com a part proporcional, agafant com a base de càlcul les hores de formació fetes i el màxim d'hores acceptat, en aquest cas, 50 hores.

Davant la casuística dels treballs objecte del contracte, que poden incloure la manipulació dels elements integrants de la xarxa d'abastament i de la xarxa de clavegueram, la formació i experiència del responsable tècnic i l'encarregat adscrits al contracte millora la correcta execució dels treballs, a més de reduir els riscos de provocar danys a aquests elements durant el desenvolupament dels treballs d'obra civil associats al seu manteniment. Per això es considera

convenient valorar la formació d'aquest personal encarregat de controlar i supervisar el desenvolupament dels treballs objecte del contracte.

Aquesta formació es podrà substituir, en ambdues casos, per titulació universitària en enginyeria civil o industrial, especialitat hidràulica, o formacions reglades equivalents. Per valorar si la formació es equivalent caldrà afegir a la documentació acreditativa a presentar, temari de la formació i hores.

Per a la seva valoració caldrà aportar els CV de l'encarregat/da i del responsable tècnic proposat per adscriure al contracte, que inclogui documentació acreditativa de la formació en material de disseny i execució de xarxes d'abastament i clavegueram. En cas de dubtes o necessitat d'aclariments, la mesa de contractació podrà requerir al licitador informació complementària per verificar les dades informades.

Per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'aplicaran els paràmetres previstos en l'article 85 del RGLCAP, sense tenir en compte a efectes dels valors anormals la valoració de les millores, atès que representen un import estimat per sota del 1% de l'import del contracte.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE
UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El responsable del contracte a EMATSA serà el responsable de l'Àrea d'Abastament i Sanejament Baixa, el Sr Jose Molina.

L'Àrea encarregada del seguiment i execució del contracte, serà l'Àrea d'Abastament i Sanejament Baixa.

GARANTIA I TERMINI DE GARANTIA

S'estableix dipòsit de garantia definitiva: SI

L'import de la garantia definitiva es fixa en l'equivalent al 5 per 100 del pressupost base de licitació (IVA exclòs).

El termini de garantia serà de 1 any, a comptar de la data de recepció de la prestació del contracte.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Durant l'execució del contracte, el contractista haurà d'adoptar les mesures específiques en matèria d'igualtat per al personal adscrit a la seva execució; en particular, pel que

respecta a la seva retribució. Alhora, en qualsevol documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà d'emprar un ús del llenguatge no sexista, evitat imatges discriminatòries de les dones o estereotips sexistes, i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat i pluralitat de rols i identitats de gènere.

Així mateix, les condicions especials d'execució seran exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

SI se n'estableixen.

- Adscripció de mitjans indicada a l'apartat de "ADSCRIPCIÓ DE MITJANS".

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Es preveu la possibilitat de modificar fins un 20% del preu del contracte, segons estableix l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, amb la deguda justificació en l'expedient. Les modificacions podran tenir lloc en els supòsits i les condicions següents:

- Quan al llarg de la durada del contracte, i per mantenir el correcte funcionament de les xarxes d'abastament i clavegueram gestionades, calgui l'execució de nous treballs d'obra civil o augmentar el volum dels treballs previstos a aquest contracte, i d'acord amb els preus unitaris reguladors del mateix.

CESSIÓ DEL CONTRACTE

El contractista podrà cedir el contracte. La celebració de la cessió estarà subjecta al compliment de les condicions fixades a la LCSP.

SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà subcontractar l'execució parcial de la prestació del contracte. La celebració de subcontractes estarà subjecta al compliment de les condicions fixades a la LCSP.

TRACTAMENT DE DADES PERSONALS / ACCÉS SISTEMES INFORMÀTICS

Es fa constar expressament que, en l'execució del present contracte: - NO es preveu la cessió de dades de caràcter personal o que el contractista en faci tractament per compte d'EMATSA. - NO es preveu l'accés per part del contractista als sistemes informàtics d'EMATSA.

PENALITATS ESPECÍFIQUES
Es preveu l'aplicació de penalitats específiques: NO

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS
S'adjunta el Plec de Prescripcions Tècniques particulars regulador del contracte.

Tarragona, en la data que consta a la signatura electrònica.