AJUNTAMENT DE
MONT-ROIG DEL CAMP

Josep Maria Milà Ricomà (1 de 1)
Arquitecte Oficina de Projectes
Data Signatura: 23/09/2026
HASH: 9146499 6cbd7ae1650c232013e3dab47

Assumpte: Contracte per l'execució de les obres del "Projecte d'urbanització de l'entorn del cotxe restaurant", al Passeig Mediterrani s/n de Miami Platja.

Expedient: 12814/2026

DILIGÈNCIA per deixar constància:

Que en data 25/08/2026, s'emet providència d'incoació per tal d'iniciar els tràmits pertinents per dur a terme la licitació per l'execució de les obres del projecte en qüestió, mitjançant procediment negociat sense publicitat, emparat per l'art. 168 de la LCSP de 9 de novembre de 2017.

L'apartat 10 del capítol I dels PCAP **(CV** A6R7N5DKATCXWAYNF3RTJ2R3M)**, determina els aspectes objecte de negociació del contracte:**

[...]
Els aspectes tècnics i econòmics que seran objecte de negociació amb les empreses, són els següents:

- *Oferta econòmica*
- *Millores addicionals a les prestacions definides al projecte. [...]*

S'emet el present document per tal de definir les "millores addicionals a les prestacions definides al projecte"

1. **<u>Ampliació del termini de garantia</u>**

Aquest criteri es refereix a una ampliació addicional, respecte de la garantia obligatòria d'1 any des de la recepció de les obres, prevista en els plecs.

<u>Justificació</u>

L'ampliació del termini de garantia està lligada al grau de robustesa i/o resistència dels materials utilitzats en l'obra i a la qualitat en l'execució dels treballs de construcció. Per tant, aquest criteri d'adjudicació afavoreix la qualitat de l'obra efectuada.

2. **<u>Tractament protector addicional de l'estructura de fusta</u>**

S'estableix com a aspecte tècnic objecte de negociació la incorporació de tractaments protectors addicionals sobre l'estructura de fusta i els seus elements complementaris, més enllà dels mínims previstos al projecte.
La proposta haurà d'incloure una descripció detallada dels tractaments addicionals oferts, especificant-ne les característiques tècniques, el sistema d'aplicació, els nivells de protecció assolits i la seva adequació a les condicions ambientals de l'emplaçament.
Entre altres actuacions, es podran considerar tractaments específics destinats a millorar la protecció davant la humitat, la radiació ultraviolada, els agents biològics, els fongs, els insectes xilòfags o l'acció de l'ambient marí.
En cap cas aquesta millora podrà comportar la modificació de la tipologia estructural definida al projecte ni la substitució dels elements principals previstos.

Codi Validació: 6MG4M2PM9M93YC24Y4QR66ZCF
Verificació: https://mont-roig.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

Ctra. de Colldejou, s/n - tel. 977 837 005 - fax 977 838 089 - 43300 Mont-roig del Camp - TARRAGONA
C. de Sòria, 14 - tel. 977 170 440 - fax 977 170 728 - 43892 Miami Platja - TARRAGONA
www.mont-roig.cat - ajuntament@mont-roig.cat

Es valorarà especialment la capacitat dels tractaments proposats per incrementar la durabilitat de l'estructura, reduir les necessitats de manteniment i allargar la seva vida útil.
Els tractaments finalment compromesos per l'adjudicatari tindran caràcter contractual i passaran a formar part de les obligacions del contracte.

Justificació

La incorporació de tractaments protectors addicionals sobre l'estructura de fusta constitueix una millora vinculada a l'objecte del contracte, ja que permet incrementar la durabilitat i la conservació dels elements estructurals, especialment en entorns exteriors exposats a la humitat, la radiació solar i altres agents de degradació. Aquesta actuació contribueix a garantir el correcte comportament de la infraestructura durant la seva vida útil i a reduir els costos futurs de manteniment i reposició.

Als efectes oportuns,

Josep Maria Milà Ricomà

Cap de l'Oficina de Projectes

Document signat electrònicament al marge

Codi Validació: 6MG4M2PM9M93YC24Y4QR66ZCF
Verificació: https://mont-roig.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2

Ctra. de Colldejou, s/n - tel. 977 837 005 - fax 977 838 089 - 43300 Mont-roig del Camp - TARRAGONA
C. de Sòria, 14 - tel. 977 170 440 - fax 977 170 728 - 43892 Miami Platja - TARRAGONA
www.mont-roig.cat - ajuntament@mont-roig.cat