

F260000605

El Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat emet el següent:

INFORME

jurídic i justificatiu de la idoneïtat de licitar la contractació de les OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU PER LA REMODELACIÓ DE L'ESPAI PÚBLIC SITUAT ENTRE ELS CARRERS DE CHAFARINAS, DE TAMARIU I DE PALAMÓS COM A NOU ESPAI JUGABLE AMB UN ELEMENT SINGULAR, AL BARRI DE TRINITAT NOVA, AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

En base als següents motius:

Primer.- La Societat FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment dels seus fins socials, és l'operador municipal que executa, de forma coordinada amb altres agents municipals, l'anomenat Pla de Barris.

Segon.- L'àmbit del projecte se situa en l'espai públic situat entre els carrers Chafarinas, Tamariu i Palamós al barri de Trinitat Nova. El projecte contempla tant la definició d'un element de joc singular, com la renaturalització de les zones verdes contigües.

La urbanització i la nova àrea de joc de la Trinitat sorgeix de l'oportunitat de reactivar una zona vegetada i amb poc ús, i convertir-la en una àrea de joc singular molt ben comunicada que serveixi per al barri i per a tota la ciutat. La proposta aprofita el desnivell del solar per generar dues esplanades de joc i un talús jugable entre ells. Aquesta diferència de cota permet el joc totalment accessible a dues cotes de manera natural.

En el centre se situa la gran closca, l'element de joc de caràcter icònic – **representant una tortuga**– que desenvoluparà diferents zones estratificades en alçada amb multiplicitat de recorreguts per dins. D'aquesta manera, es genera un ecosistema de joc a partir de tres nivells (o forjats) transpirables. Tres plans horitzontals interconnectats amb múltiples activitats, on els infants de diferents edats podran experimentar múltiples sensacions.

La intervenció també contempla, en el final del passeig, **una nova àrea de descans i de jocs de refresc** concebuda com un espai lúdic complementari a l'àrea de jocs infantils principal.

Per aquest motiu és necessari procedir a impulsar aquesta actuació

Es deixa constància que Foment de Ciutat, SA no compta amb els mitjans propis necessaris per a poder executar directament l'objecte del contracte.

El codi CPV dels treballs és: 45236210-5; 45233222-1; 45316100-6;

El projecte va ser aprovat inicialment en data 17 de setembre de 2026.

Tercer.- Els projectes de les obres contemplen la justificació de preus, incorporant els preus unitaris de referència i desglossa la participació d'aquests en cada unitat d'obra. Sobre aquests preus materials s'afegeix els marges relatiu a despeses generals d'obra i benefici industrial estandarditzats (13 i 6%, respectivament).

Es considera que és un preu de mercat.

D'aplicar aquests criteris se'n deriva el pressupost objecte de licitació que es correspon a 2.163.801,01 EUROS (DOS MILIONS CENT SEIXANTA-TRES MIL VUIT-CENTS UN EUROS AMB UN CÈNTIM D'EURO), IVA exclòs.

No es preveu la divisió del contracte en lots atès el caràcter unitari de l'actuació, en un entorn limitat en l'espai. La divisió en lots suposaria un increment significatiu de la complexitat de l'obra, una complexitat en la gestió de la garantia, duplicació d'estructures i un increment de les immissions als veïns.

La imputació de la despesa queda repartida, segons anualitats, com segueix:

	Import	
	s. IVA	a. IVA
2027	2.163.801,01 €	2.618.199,22 €

Aquest crèdit es troba integrat a la partida amb les següents dades:

CODI ECONÒMIC	65000
CODI PROGRAMA	15000
EXERC.PRESSUPOST.	2027

L'adjudicació de la licitació restarà condicionada a l'aprovació definitiva del projecte.

Aquest pressupost inclou costos directes i indirectes i altres despeses eventuais per a la seva determinació. Es considera que inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatària, així com els tributs de qualsevol tipus legalment preceptius, no incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable, conseqüentment quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

El Valor estimat del contracte difereix atès que es preveu la possible modificació (20%).

Quart.- La durada prevista del servei a contractar és la següent: **10 mesos**

Cinquè.- Valorat el contingut de la documentació a presentar per la licitadora, es considera correcta i completa en tots els seus requisits tècnics, havent tingut en compte les disposicions de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica que resulta de la seva aplicació.

Sisè.- Resulta procedent adjudicar el present contracte mitjançant el procediment obert i la tramitació ordinària, d'acord amb l'article 318 i 157 i següents de la LLCSP.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació de les obres referides i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Setè.- Criteris de valoració. Examinats els criteris establerts per valorar les ofertes i la seva ponderació, els quals es detallen a continuació, es conclou que els mateixos s'estimen d'interès en relació amb l'objecte del contracte:

"ANNEX NÚMERO 1

1.- OFERTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR (FINS A 40 PUNTS)

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 40 pàgines DIN-A4, a una cara, mida Arial 11. No computaran a l'extensió màxima índex, separadors, ni d'altres de similars.

1.1.- Pla d'obres (fins a 10 punts)

Es ponderarà de la següent manera:

1.1.1.- La consistència del pla d'obres (fins a 6 punts)

L'oferent proposarà el pla d'obres que consideri més adient per a l'execució dels treballs de manera que es garanteixi el termini de les obres i s'assoleixin, si escau, els objectius temporals parcials. L'oferent identificarà les tasques, fites, proves de funcionament i altres activitats que consideri rellevants, i exposarà la durada de les mateixes i les interrelacions existents entre elles.

Es puntuarà la planificació de les obres d'acord amb la següent anàlisi:

1.1.1.a.- La consistència (fins a 4 punts)

Es valorarà la correcta identificació de les fites i tasques més rellevants, la credibilitat de l'assignació de terminis i la racionalitat dels lligams entre tasques.

A partir de la planificació del projecte licitat, l'empresa licitadora haurà de destacar, modificar i afegir aquelles tasques i fites que consideri oportunes de manera que justifiqui que la seva proposta millora la consistència i garantia del compliment de terminis de l'obra. S'analitzarà i valorarà l'oportunitat, rellevància i viabilitat dels canvis, modificacions i raonaments aportats.

(L'oferent presentarà un quadre Gantt on quedin exposades les tasques, les durades i els lligams i un text on exposarà breument en la seva opinió quin és el camí crític, les tasques i fites principals de la planificació).

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Planificació detallada que millora proposta de projecte	4,00 punts
Correcte. Planificació correcta adequada a l'obra.	2,60 punts
Poc rellevant. Planificació amb falta de detall o incoherències poc rellevants	1,00 punt
No rellevant. No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

1.1.1.b.- Justificació de rendiments (fins a 2 punts)

Es valorarà l'aportació d'informació addicional que justifiqui els rendiments utilitzats en la planificació en aquelles tasques crítiques i principals de l'obra.

Es justificarà de manera raonada per a les tasques principals, quins són els recursos, rendiments i organització proposada per justificar i garantir que els terminis exposats són consistents. Es valorarà la rellevància de les tasques desenvolupades sobre el termini de l'obra, i la consistència, viabilitat i oportunitat de les propostes de rendiments, nombre d'equips i organització del mateixos.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Bona justificació dels rendiments de les tasques principals.	2,00 punts
Bàsic. Manca de justificació del rendiment de tasques principals.	1,25 punts
Poc rellevant. Justificacions incompletes o parcialment mal identificades.	0,50 punts
No rellevant. No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

1.1.2.- Organigrama de l'equip tècnic ofert (fins a 2 punts)

L'ofertent presentarà la proposta de l'equip tècnic que intervindrà en l'execució dels treballs, determinant la seva dedicació, activitats en que intervindrà, titulació, jerarquia interna, funcions i responsabilitats en relació amb l'obra.

L'ofertent presentarà un organigrama, o similar, on identifiqui les figures, la seva jerarquia, les activitats de coneixement i responsabilitats principals. També presentarà un breu detall de les funcions i responsabilitats de cada posició que consideri adient i la justificació dels coneixements tècnics en funció de les necessitats. Es puntuarà la planificació de les obres d'acord amb la següent anàlisi:

1.1.2.a.- Organització del personal (fins a 1 punt)

Es valorarà la proposta de les diferents posicions i figures en relació amb les necessitats de l'obra i la seva relació i dependència dins de l'esquema de l'equip.

A partir de les figures bàsiques en una obra de construcció, l'empresa licitadora haurà d'afegir de manera justificada les figures que consideri oportunes per fer front a la particularitat de la tipologia d'obra en aspectes com el volum, les fases, les especialitats, la organització i la singularitat de l'obra.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Millora i amplia les necessitats de personal	1,00 punt
Correcte. Adequat a les necessitat d'obra	0,70 punts
Poc rellevant. Escàs en relació a les necessitats	0,30 punts
No rellevant. No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

1.1.2.b.- Funcions i responsabilitats (fins a 1 punt)

Es valorarà la descripció i contingut del detall de les funcions i responsabilitats de les diferents figures i la justificació d'aquelles amb coneixements singulars en relació amb les necessitats de l'obra.

A partir de les funcions bàsiques de les figures habituals en una obra de construcció, l'empresa licitadora haurà d'exposar de manera justificada les particularitats de les funcions i responsabilitats de les diferents posicions de l'equip proposat incloent les figures bàsiques i les addicionals. Es valorarà la rellevància, oportunitat i viabilitat de les propostes en referència a millorar l'organització i gestió de les obres i garantir la qualitat i termini de les mateixes.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Adequat a les necessitats específiques de la tipologia d'obra	1,00 punt
Correcte. Funcions i responsabilitats correctes, pero poc específiques	0,70 punts
Bàsic. Funcions i coneixements incomplets	0,30 punts

Insuficient. No aporta o amb informació incongruent

0,00 punts

1.1.3.- Coherència en l'assignació de pressupostos (fins a 2 punts)

L'ofertent presentarà un histograma de certificacions mensuals, un quadre detallat per capítols-mesos i un text on exposi breument les característiques i aspectes singulars, si els té, de la seva proposta.

Els histogrames es presentaran valorats en percentatge sobre el total del valor de l'obra (sense imports absoluts). La indicació en aquest apartat de l'import ofert serà motiu d'exclusió.

Es valorarà la coherència dels histogrames en relació a la planificació de l'obra i el detall de l'obtenció dels percentatges proposats.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Coherent i amb grau de detall alt	2,00 punts
Correcte. Coherent i amb detall correcte	1,25 punts
Poc rellevant. Manca de justificació o amb incoherències poc rellevants	0,50 punts
No rellevant. No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

1.2.- Memòria descriptiva del procés d'execució (fins a 22 punts)

Es puntuarà la planificació de les obres d'acord amb la següent anàlisi:

1.2.1.- Descripció del procés constructiu proposat pels licitadors per a l'execució de les obres objecte de projecte (fins a 8 punts).

L'ofertent presentarà una descripció justificada del procés d'execució que proposa per a les activitats principals i més singulars de l'obra, identificant els recursos i metodologia i destacant els avantatges i garanties de qualitat que ofereix.

Aquest anàlisi ha de servir per identificar els aspectes de l'obra que més poden influir en la qualitat i termini final de l'obra a judici de l'ofertent.

Sobre aquests aspectes desenvoluparà la seva proposta d'execució amb l'objectiu de justificar la solidesa del procés constructiu per garantir els objectius de qualitat i termini. Es valorarà la rellevància de les tasques i la viabilitat, oportunitat i beneficis dels processos proposats, així com la racionalitat, el detall i la coherència de la proposta i la concreció en la identificació de les activitats principals i singulars que determinen els aspectes més determinants de l'obra.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Procés ben detallat que millora el procés de projecte	8,00 punts
Correcte. Procés ben detallat, correcte i coherent	6,50 punts
Bàsic. Bàsica i coherent	4,50 punts
Poc rellevant. Bàsica incompleta o amb incoherències poc rellevant	2,50 punts
No rellevant. No aporta o amb informació no rellevant	0,00 punts

1.2.2.- Propostes concretes de millora sobre el projecte i/o el procés constructiu (fins a 6 punts).

L'ofertant presentarà un màxim de 4 propostes a on exposarà breument la naturalesa de la millora, especificant l'experiència prèvia a on s'hagi aplicat i els resultats obtinguts o esperats.

Les millores de procés constructiu fan referència a aquelles propostes d'execució que, sense alterar l'estat final de les obres definides al projecte, garanteixen o suposen una millora en: la fiabilitat de l'execució, la reducció de terminis, l'assegurament de la qualitat o la reducció de riscos en qualsevol dels punts anteriors. Aquestes millores poden basar-se en noves tecnologies, propostes d'organització, utilització d'eines i maquinària singulars, sistemes de control de processos, etc.

Les millores sobre el projecte fan referència a aquelles propostes de modificació de l'obra definida que, sense suposar un canvi substancial en l'arquitectura o funcionalitat de l'obra, milloren aspectes de l'obra acabada com durabilitat i funcionalitat o suposen una garantia de termini i qualitat durant l'execució.

Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Es valorarà cadascuna de les mesures de forma separada i considerant la seva adequació a l'obra, implementació, beneficis i oportunitat. Es valoraran en base a la informació aportada pel licitador. El cost de les millores seran a càrrec del contractista. No es valorarà l'estimació de costos de la millora.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Millora aplicable amb gran benefici	1,50 punts
Correcte. Millora aplicable amb benefici moderat	1,15 punts
Poc rellevant. Millora aplicable amb poc benefici	0,60 punts
No rellevant. Millora no aplicable o intranscendent	0,00 punts

1.2.3.- Estudi de les interferències de les obres en el funcionament del trànsit i les mesures adoptades per tal de reduir-les (fins a 2 punts)

L'ofertant presentarà una anàlisi de les possibles situacions en que es produeixi una afectació significativa al transit de persones així com la resta d'usos de l'espai públic: accessos, botigues, etc.

L'ofertant presentarà també una sistemàtica general a aplicar en els casos d'afecció descrivint el procés de gestió, l'organització i els recursos destinats a minimitzar l'impacte negatiu de les obres sobre el transit i les persones.

Es puntuarà l'estudi de les interferències de trànsit conforme a la següent anàlisi:

1.2.3.a.- Anàlisi de situacions (fins a 1 punt)

Es valorarà la correcta identificació de les situacions d'afecció i la seva valoració en quant a intensitat, durada en el temps i elements afectats.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Identificació exhaustiva i coherent	1,00 punt
Correcte. Identificació correcta i coherent	0,70 punts

Poc rellevant. Manca de situacions importants a identificar	0,30 punts
No rellevant. No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

1.2.3.b.- Sistemàtica de gestió (fins a 1,00 punts)

Es valorarà el detall i coherència de la sistemàtica de gestió, l'organització i recursos destinats en consideració a les afeccions identificades i els actors externs implicats en la naturalesa de les afeccions.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Sistemàtica correcta i ben dimensionada en recursos	1,00 punt
Correcte. Sistemàtica correcta amb recursos escassos	0,70 punts
Poc rellevant. Sistemàtica incorrecta o mal dimensionada en recursos	0,30 punts
No rellevant. No aporta o amb informació no rellevant	0,00 punts

1.2.4.- Estudi dels elements de tancament i senyalització i accions per a la seva correcta homogeneïtzació i conservació (fins a 2 punts)

L'oferent presentarà una anàlisi de les possibles situacions on serà necessari la implementació d'elements de tancament i senyalització d'acord amb les diferents ocupacions i activitats de l'obra. Inclourà detall de magnitud, durada i impacte sobre la imatge de les obres en la ciutat.

L'oferent presentarà també una relació dels elements de tancament i senyalització dels quals disposarà a l'obra, d'acord amb el projecte o millorant-lo, així com els recursos i organització destinats al manteniment i/o millora dels mateixos. Les mesures de millora addicionals al projecte no seran d'abonament.

Es puntuarà l'estudi dels elements de tancament conforme a la següent anàlisi:

1.2.4.a.- Anàlisi de situacions (fins a 1 punt)

Es valorarà la correcta identificació de les situacions d'afecció i la seva valoració en quant a intensitat, durada en el temps i elements afectats.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Identificació exhaustiva i coherent	1,00 punt
Correcte. Identificació correcta i coherent	0,70 punts
Poc rellevant. Manca de situacions importants a identificar	0,30 punts
No rellevant. No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

1.2.4.b.- Solucions proposades (fins a 1 punt).

Es valorarà de forma global el conjunt de solucions a cada tipologia de tancament o senyalització i l'organització, solucions tècniques i recursos destinats a la correcta implantació, conservació i homogeneïtzació, així com la seva coherència envers els criteris d'imatge de les obres de l'Ajuntament de Barcelona vigents en cada moment.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Solucions que milloren projecte i ben dimensionades	1,00 punt
Correcte. Solucions habituals, correctes i ben dimensionades	0,70 punts
Poc rellevant. Sistemàtica insuficients o mal dimensionades	0,30 punts
No rellevant. No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

1.2.5.- Accions per a millorar la imatge de les obres i reduir l'impacte al ciutadà (fins a 4 punts)

L'endrega de les obres es un factor determinant de l'impacte que aquestes suposen sobre el territori on s'executen. L'ordre dels abassegaments, l'absència d'abocadors improvisats, l'estat de neteja dels tancaments, barreres i instal·lacions son exemples de bons hàbits que, a mes de optimitzar la gestió de l'obra, donen una imatge de professionalitat i respecte per l'entorn que es objecte inherent a la bona gestió per part de Foment de Ciutat i l'Ajuntament de Barcelona.

L'oferent presentarà un màxim de **4 mesures** destinades a garantir una imatge de les obres endregades amb l'objecte de transmetre una imatge de professionalitat i ordre en la seva execució. Per a cadascuna de les millores s'aportarà la seva descripció, els beneficis que aporta i els recursos concrets que es compromet a destinar per a la seva implementació, els quals determinaran la viabilitat de la millora proposada.

Es valorarà cadascuna de les millores per separat considerant la seva aplicabilitat a l'obra, i els beneficis sobre la imatge de l'endrega que suposa.

Es puntuarà l'estudi dels elements de tancament conforme a la següent anàlisi:

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Millora aplicable i de gran benefici	1,00 punt
Correcte. Millora aplicable i de benefici moderat	0,65 punts
Poc rellevant. Millora poc aplicable o poc benefici	0,30 punts
No rellevant. No aporta o millora no aplicable o nul benefici	0,00 punts

1.3.- Memòria de seguretat i salut (fins a 4 punts)

Es puntuarà la planificació de les obres d'acord amb la següent anàlisi:

1.3.1.- Anàlisi de l'estudi de seguretat i salut (fins a 2 punts).

L'oferent presentarà un anàlisi de l'estudi de seguretat i salut que incorpora el projecte i identificarà els aspectes mes significatius així com aquells que consideri incorrectes o millorables.

Es valorarà la identificació d'aspectes singulars i millorables i la seva anàlisi de repercussió, importància i millora de la seguretat i salut dels treballadors.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Identificació d'aspectes importants i millorables	2,00 punts
Correcte. Anàlisi correcte i coherent	1,60 punts
Bàsic. Bàsica i coherent	1,00 punt

Poc rellevant. Anàlisi bàsica incompleta o poc rellevant	0,40 punts
No rellevant. No aporta o amb informació no rellevant	0,00 punts

1.3.2.- Millores sobre l'estudi de seguretat i salut (fins a 2 punts).

L'ofertant presentarà una sèrie de 5 millores concretes (sense dret a abonament) sobre l'estudi de seguretat del projecte a incorporar al pla de seguretat en cas de ser adjudicatari. Haurà de detallar cada proposta, justificar la seva aplicabilitat a l'obra i descriure els beneficis de la seva aplicació.

Es valorarà cada mesura per separat considerant la seva aplicabilitat i el benefici que suposa per a la seguretat i salut dels treballadors.

Sistemàtica de valoració:

Excel · lent. Millora aplicable de gran benefici	0,40 punts
Correcte. Millora aplicable de benefici moderat	0,30 punts
Basic. Millora de dubtosa aplicació o poca repercussió	0,10 punts
Poc rellevant. No aporta o millora no aplicable o nul benefici	0,00 punts

1.4.- Ambientalització, gestió ambiental i imatge (fins a 4 punts)

L'ofertant identificarà els aspectes de la Memòria Ambiental del Projecte més significatius així com aquells altres que consideri millorables. En base a aquesta identificació l'ofertant haurà de desenvolupar les propostes següents:

Es puntuarà la planificació de les obres d'acord amb la següent anàlisi:

1.4.1.- Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra (fins a 2 punts).

L'ofertant presentarà un màxim de **4 millores** concretes per reduir l'impacte mediambiental negatiu que es pugui produir durant l'execució de les obres i per causa d'aquestes. Les millores no suposaran sobrecost addicional per a Foment de Ciutat. S'aportarà, per a cadascuna d'elles, una breu descripció, la justificació de l'aplicació en l'obra i els beneficis de la seva aplicació indicant els vectors ambientals sobre els que incideix.

Es valorarà cada mesura en funció de la seva aplicabilitat, eficiència i benefici esperat sobre els vectors ambiental identificats. Es valorarà especialment la reducció d'impactes negatius en l'obra (aspectes locals) i la minoració de consums energètics (aspectes globals), així com els aspectes formatius dels treballadors que reverteixi en els objectius mediambientals.

Sistemàtica de valoració:

Excel · lent. Millora aplicable, eficient i de gran benefici	0,50 punts
Correcte. Millora aplicable amb benefici moderat	0,35 punts
Poc rellevant Millora poc aplicable o de poc benefici	0,10 punts
No rellevant. No aporta o millora no aplicable o nul benefici	0,00 punts

1.4.2.- Proposta per millorar el pla de residus de l'obra (fins a 2 punts).

L'ofertant presentarà un màxim de **2 propostes** per millorar el pla de residus de l'obra amb l'objectiu de minimitzar residus, reaprofitar materials, reciclar residus i minimitzar consums de materials. Per a cadascuna de les millores s'aportarà la seva descripció, la justificació de la seva aplicació en obra, la seva eficiència i els beneficis que aporta.

Es valorarà cadascuna de les millores per separat considerant la seva aplicabilitat a l'obra, i els beneficis mediambientals en la reducció de consums de material i el reaprofitament de residus.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Millora aplicable, eficient i de gran reducció de consums	0,50 punts
Correcte. Millora aplicable amb benefici moderat	0,35 punts
Poc rellevant Millora poc aplicable o de poc benefici	0,10 punts
No rellevant. No aporta o millora no aplicable o nul benefici	0,00 punts

2.- OFERTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS AUTOMÀTICS (FINS A 60 PUNTS)

2.1. Oferta econòmica.....(fins a 30 punts)

Criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

$$d = \frac{-(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})}{(\epsilon_{lic})}$$

d = desviació

ϵ_o = Preu de l'ofertant

ϵ_{Mitj} = Oferta mitjana

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència

Totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals ($d = -(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})/\epsilon_{lic}$) sigui més gran que 0,05 ($d > 0,05$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Per ofertes admeses a licitació, als efectes del càlcul de les ofertes anormals o desproporcionades únicament, es tindran en consideració únicament aquelles que superin els llindars mínim de puntuació a l'oferta valorable mitjançant criteris sotmesos a un judici de valor.

Conseqüentment, les ofertes excloses perquè no arriben al llindar mínim, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no ser considerades ofertes admeses.

Valoració de les ofertes econòmiques presentades:

Totes aquelles ofertes admeses, que hagin assolit les valoracions tècniques mínimes, que no hagin incorregut en baixa desproporcionada o anormal, o que havent incorregut hagin justificat suficientment la proporcionalitat de la seva oferta econòmica seran valorades conforme a la fórmula que s'especifica a continuació:

$$Po = 30 * \frac{(\text{€lic} - \text{€o})}{(\text{€lic} - \text{€omín})}$$

Po = Puntuació corresponent a l'ofertant.

€lic = Import de licitació de referència

€o = Preu de l'ofertant

€omín = Pressupost ofertat més econòmic

L'oferta del licitador haurà de referir-se a la totalitat dels elements descrits al present Plec de condicions administratives particulars.

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de la mitjana M l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

S'ajustarà la puntuació màxima en cas que la baixa mitjana de les ofertes presentades no superi les següents franges:

En cas que la baixa mitjana de les ofertes presentades (€Mitj) no sigui superior a 15 punts percentuals respecte €lic no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 25 punts.

En cas que la baixa mitjana de les ofertes presentades (€Mitj) no sigui superior a 5 punts percentuals respecte €lic no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 20 punts.

2.2.- Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris.....fins a 5 punts

Es valorarà la baixa ofertada. La puntuació de cada licitadora serà el resultat de l'aplicació de la següent fórmula matemàtica:

Fórmula:

$$Pi = 5 * \left(\frac{Bi}{B_{max}} \right)$$

Pi = puntuació de l'oferta

Bi = baixa de l'oferta

B_{max} = baixa màxima del total de les ofertes

BAIXA = tant per cent de baixa a aplicar sobre qualsevol dels preus del banc BEDEC de l'ITEC no inclosos explícitament en el pressupost de l'obra en licitació

L'ofertant haurà de presentar un percentatge de baixa que s'aplicarà sobre el banc de preus BEDEC de l'ITEC (data de preus: la vigent en el moment de la licitació del procediment; àmbit de preus: Barcelona capital; àmbit de plecs: Catalunya; variació de preus segons el volum de l'obra a executar) i que resultaran d'aplicació en les possibles modificacions de contracte a excepció que a l'oferta principal constin preus més baixos.

(S'atorgarà la major puntuació aquell que presenti un percentatge de baixa més elevat i la resta proporcionalment. Si de l'aplicació de la fórmula se'n deriven puntuacions negatives es puntuaran amb valor 0)

La baixa ofertada per aquest aspecte, no podrà ser inferior al 75% ni superior al 105% de la baixa ofertada en relació al pressupost de licitació. En cas que l'ofertant presenti una baixa inferior o superior a aquest límits es procedirà a corregir la baixa aplicant els valors límits admesos. En el supòsit que el licitador no indiqui baixa s'entendrà que oferta el 75% de la baixa ofertada en relació al pressupost de licitació.

En cas que Bmax sigui 0, totes les ofertes obtindran 0 punts

2.3. Experiència de l'industrial fabricant d'un element de joc singular..... fins a 5 punts

Es valorarà el compromís de col·laboració amb la licitadora d'un industrial amb experiència acreditada en la fabricació d'elements de joc singulars.

Per a l'acreditació d'aquest criteri, les licitadores hauran d'aportar:

- *Identificació de l'industrial fabricant (raó social i NIF/CIF).*
- *Document de compromís de col·laboració amb la licitadora per a l'execució del contracte en cas de resultar adjudicatària.*
- *Referència expressa a la present licitació.*
- *Relació dels treballs executats per l'industrial que acreditin l'experiència requerida, amb indicació de:*
 - *Entitat promotora o contractant.*
 - *Any d'execució.*
 - *Descripció dels treballs realitzats.*
 - *Identificació expressa dels elements de joc singular fabricats.*
 - *Import dels treballs executats.*
 - *Ubicació de l'actuació.*

A efectes de valoració, la licitadora podrà presentar un o diversos industrials fabricants. En cas de resultar adjudicatària, podrà seleccionar lliurement qualsevol dels industrials relacionats i valorats en la seva oferta.

*Els industrials presentats en fase de licitació tindran la consideració de **mitjans personals i tècnics adscrits a l'execució del contracte**, essent la seva participació obligatòria durant l'execució de les prestacions associades a l'element de joc singular.*

*La substitució d'un industrial inclòs en l'oferta únicament podrà efectuar-se per causes degudament justificades i amb l'autorització prèvia i expressa de **Foment de Ciutat, SA**, mitjançant la proposta d'un nou industrial que acrediti una solvència tècnica i experiència equivalent o superior a la valorada.*

*En cas que la substitució es dugui a terme sense l'autorització prèvia de Foment de Ciutat, SA, o que l'industrial finalment utilitzat no compleixi els requisits mínims d'experiència exigits, s'aplicarà una penalització equivalent al **3% del preu d'execució de l'element jugable singular**, sense perjudici de les altres responsabilitats contractuals que puguin correspondre.*

Als efectes d'aquest criteri, s'entén per **element de joc singular** aquell element lúdic dissenyat específicament per a un projecte concret, amb característiques formals, dimensionals, funcionals o constructives que no corresponen a un producte estàndard de catàleg, i que requereix un procés singularitzat de disseny, enginyeria, fabricació o muntatge. També s'hi inclouen les estructures de joc de gran complexitat tècnica o dimensional que incorporin solucions personalitzades o configuracions específiques per a l'actuació.

2.4. Oferta d'ampliació del termini de garantia.....fins a un màxim de 5 punts

L'ofertant podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia respecte del termini de garantia que s'especifica al Quadre-Resum del present Plec.

Les unitats en què l'ofertant haurà d'especificar l'ampliació de termini serà número de mesos addicionals i fins a un màxim que suposi doblar el termini de garantia especificat al Plec de Clàusules Administratives.

Increment termini de garantia	Puntuació
+24 mesos	5
+23 mesos	4,7
+22 mesos	4,5
+21 mesos	4,3
+20 mesos	4,1
+19 mesos	3,9
+18 mesos	3,7
+17 mesos	3,5
+16 mesos	3,3
+15 mesos	3,1
+14 mesos	2,9
+13 mesos	2,7
+12 mesos	2,5
+11 mesos	2,2
+10 mesos	2
+9 mesos	1,8
+8 mesos	1,6
+7 mesos	1,4
+6 mesos	1,2
+5 mesos	1
+4 mesos	0,8
+3 mesos	0,6
+2 mesos	0,4
+1 mes	0,2

L'oferiment d'aquesta millores esdevindran obligacions essencials del contractes. No es podrà repercutir cap mena de preu per la seva prestació.

2.5.- Experiència equip responsable.....fins a un màxim de 15 punts

Als efectes de valorar l'experiència caldrà aportar al sobre 3 la documentació necessària per a la seva acreditació.

L'experiència valorable s'ha de referir a obres no inferiors a: Obres d'un carrer, placa o parc **amb elements de joc singulars** (espai públic de joc que incorpora un o diversos elements lúdics especialment dissenyats o fabricats per a aquell emplaçament, amb una configuració, dimensions, temàtica o característiques constructives pròpies que els diferencien dels jocs

estandarditzats de catàleg i que contribueixen a definir la identitat i singularitat del parc), executades en els darrers DEU (10) anys, en àmbit d'espai públic urbà, dins d'un municipi ≥ 100.000 habitants, de superfície $\geq 500 \text{ m}^2$ i **PEC (sense IVA) $\geq 1.000.000 \text{ €}$**

L'import de referència és de 1.000.000,00 €, PEC sense IVA.

La informació s'haurà de verificar amb la documentació aportada (document model número 6. Si aquesta informació no queda degudament acreditada no s'obtindrà puntuació.

2.5.1.- Cap d'obra.....fins a 7 punts

Es valorarà l'experiència del cap d'obra conforme als criteris o paràmetres següents:

- Import acumulat de les obres on hagi actuat com a Cap d'obra (fins a 3,00 punts)

Descripció	Import acumulat obres com a Cap d'obra
Import acumulat de les actuacions proposades $\geq 2 \times$ l'import de referència	3,00 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 1,5 però inferior a 2 vegades l'import de referència	1,50 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 1 però inferior a 1,5 vegades l'import de referència	0,75 punts
Import acumulat de les actuacions proposades $<$ l'import de referència	0,00 punts

- Nombre d'obres on hagi actuat com a Cap d'obra (fins a 3,00 punts)

Descripció	Nombre d'obres com a Cap d'obra
≥ 2 actuacions	3,00 punts
1 actuació	1,50 punts
0 actuacions	0,00 punts

- Grau de dedicació del Cap d'obra (fins a 1 punt)

Descripció	Grau de dedicació de Cap d'obra
Si el grau de dedicació a que es compromet en aquesta posició es TOTAL (100%)	1 punt
Si el grau de dedicació a que es compromet en aquesta posició es PARCIAL (no inferior a 50%)	0,50 punts
Si el grau de dedicació a que es compromet en aquesta posició es PUNTUAL (inferior a 50%)	0,00 punts
No indica, no concreta o no comprès dins dels límits indicats	0,00 punts

Sense perjudici de la concreció la dedicació del cap d'obra haurà de ser la necessària per a l'execució dels treballs.

2.5.2.- Encarregat de l'obra.....fins a 5 punts

Es valorarà l'experiència de l'encarregat de l'obra conforme als següents criteris o paràmetres:

- Import acumulat de les obres on hagi actuat com a encarregat de l'obra (fins a 2 punts)

Descripció	Import acumulat obres com a encarregat de l'obra
Import acumulat de les actuacions proposades $\geq 2 \times$ l'import de referència	2,00 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 1,5 però inferior a 2 vegades l'import de referència	1,00 punt
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 1 però inferior a 1,5 vegades l'import de referència	0,50 punts
Import acumulat de les actuacions proposades $<$ l'import de referència	0,00 punts

- Nombre d'obres on hagi actuat com a encarregat de l'obra (fins a 2 punts)

Descripció	Nombre d'obres com a encarregat de l'obra
≥ 2 actuacions	2,00 punts
1 actuació	1,00 punt
0 actuacions	0,00 punts

- Grau de dedicació de l'encarregat de l'obra (fins a 1 punt)

Descripció	Grau de dedicació de l'encarregat de l'obra
Si el grau de dedicació a que es compromet en aquesta posició es TOTAL (100%)	1 punt
Si el grau de dedicació a que es compromet en aquesta posició es PARCIAL (no inferior a 50%)	0,50 punts
Si el grau de dedicació a que es compromet en aquesta posició es PUNTUAL (inferior a 50%)	0,00 punts
No indica, no concreta o no comprès dins dels llistats indicats	0,00 punts

Sense perjudici de la concreció la dedicació de l'encarregat de l'obra haurà de ser la necessària per a l'execució dels treballs.

2.5.3.- Tècnic/a de prevenció de l'obra.....fins a 3 punts

Es valorarà l'experiència del tècnic/a de prevenció de l'obra conforme als següents criteris o paràmetres:

- Import acumulat de les obres on hagi actuat com a tècnic/a de prevenció de l'obra (fins a 1,5 punts)

Descripció	Import acumulat obres com a tècnic/a de prevenció de l'obra
Import acumulat de les actuacions proposades $\geq 2 \times$ l'import de referència	1,50 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 1,5 però inferior a 2 vegades l'import de referència	0,75 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 1 però inferior a 1,5 vegades l'import de referència	0,35 punts
Import acumulat de les actuacions proposades $<$ l'import de referència	0,00 punts

- Nombre d'obres on hagi actuat com a tècnic/a de prevenció de l'obra (fins a 1,5 punts)

Descripció	Nombre d'obres com a tècnic/a de prevenció de l'obra
≥ 2 actuacions	1,50 punts
1 actuació	0,75 punts
0 actuacions	0,00 punts

Per a cadascun dels perfils caldrà emplenar el document model número 6 degudament emplenat.

PUNTUACIÓ TOTAL: De 0 a 100 punts.

(1) Les propostes tècniques excloses per no arribar al **llindar mínim de 20 punts en la proposta tècnica** (sobre número 2). Respecte les licitadores que estiguin en qualsevol d'aquestes circumstàncies ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre número 3).

Conseqüentment, les ofertes excloses perquè no arriben al llindar mínim, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no seran admeses.

ANNEX NÚMERO 1

1.- OFERTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR (FINS A 25 PUNTS)

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 20 pàgines DIN-A4, a una cara, mida Arial 11. No computaran a l'extensió màxima índex, separadors, ni d'altres de similars.

1.1.- Pla d'obres (fins a 10 punts)

Es ponderarà de la següent manera:

1.1.1.- La consistència del pla d'obres (fins a 10 punts)

L'ofertent proposarà el pla d'obres que consideri més adient per a l'execució dels treballs de manera que es garanteixi el termini de les obres i s'assoleixin, si escau, els objectius temporals parcials. L'ofertent identificarà les tasques, fites, proves de funcionament i altres activitats que consideri rellevants, i exposarà la durada de les mateixes i les interrelacions existents entre elles.

Es puntuarà la planificació de les obres d'acord amb la següent anàlisi:

1.1.1.a.- La consistència (fins a 6 punts)

Es valorarà la correcta identificació de les fites i tasques més rellevants, la credibilitat de l'assignació de terminis i la racionalitat dels lligams entre tasques.

A partir de la planificació del projecte licitat, l'empresa licitadora haurà de destacar, modificar i afegir aquelles tasques i fites que consideri oportunes de manera que justifiqui que la seva proposta millora la consistència i garantia del compliment de terminis de l'obra. S'analitzarà i valorarà l'oportunitat, rellevància i viabilitat dels canvis, modificacions i raonaments aportats.

(L'ofertent presentarà un quadre Gantt on quedin exposades les tasques, les durades i els lligams i un text on exposarà breument en la seva opinió quin és el camí crític, les tasques i fites principals de la planificació).

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Planificació detallada que millora proposta de projecte	6,00 punts
Correcte. Planificació correcta adequada a l'obra.	5,20 punts
Poc rellevant. Planificació amb falta de detall o incoherències poc rellevants	2,50 punts
No rellevant. No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

1.1.1.b.- Justificació de rendiments (fins a 4 punts)

Es valorarà l'aportació d'informació addicional que justifiqui els rendiments utilitzats en la planificació en aquelles tasques crítiques i principals de l'obra.

Es justificarà de manera raonada per a les tasques principals, quins són els recursos, rendiments i organització proposada per justificar i garantir que els terminis exposats són consistents. Es valorarà la rellevància de les tasques desenvolupades sobre el termini de l'obra, i la consistència, viabilitat i oportunitat de les propostes de rendiments, nombre d'equips i organització del mateixos.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Bona justificació dels rendiments de les tasques principals.	4,00 punts
---	------------

Bàsic. Manca de justificació del rendiment de tasques principals.	2,50 punts
Poc rellevant. Justificacions incompletes o parcialment mal identificades.	1,00 punt
No rellevant. No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

1.2.- Memòria descriptiva del procés d'execució (fins a 15 punts)

Es puntuarà la planificació de les obres d'acord amb la següent anàlisi:

1.2.1.- Descripció del procés constructiu proposat pels licitadors per a l'execució de les obres objecte de projecte (fins a 4 punts).

L'ofertant presentarà una descripció justificada del procés d'execució que proposa per a les activitats principals i més singulars de l'obra, identificant els recursos i metodologia i destacant els avantatges i garanties de qualitat que ofereix.

Aquest anàlisi ha de servir per identificar els aspectes de l'obra que més poden influir en la qualitat i termini final de l'obra a judici de l'ofertant. Sobre aquests aspectes desenvoluparà la seva proposta d'execució amb l'objectiu de justificar la solidesa del procés constructiu per garantir els objectius de qualitat i termini. Es valorarà la rellevància de les tasques i la viabilitat, oportunitat i beneficis dels processos proposats, així com la racionalitat, el detall i la coherència de la proposta i la concreció en la identificació de les activitats principals i singulars que determinen els aspectes més determinants de l'obra.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Procés ben detallat que millora el procés de projecte	4,00 punts
Correcte. Procés ben detallat, correcte i coherent	3,00 punts
Bàsic. Bàsica i coherent	2,00 punts
Poc rellevant. Bàsica incompleta o amb incoherències poc rellevant	1,00 punt
No rellevant. No aporta o amb informació no rellevant	0,00 punts

1.2.2.- Propostes concretes de millora sobre el projecte i/o el procés constructiu (fins a 6 punts).

L'ofertant presentarà un màxim de 3 propostes (2 punts màxim cadascuna) a on exposarà breument la naturalesa de la millora, especificant l'experiència prèvia a on s'hagi aplicat i els resultats obtinguts o esperats.

Les millores de procés constructiu fan referència a aquelles propostes d'execució que, sense alterar l'estat final de les obres definides al projecte, garanteixen o suposen una millora en: la fiabilitat de l'execució, la reducció de terminis, l'assegurament de la qualitat o la reducció de riscos en qualsevol dels punts anteriors. Aquestes millores poden basar-se en noves tecnologies, propostes d'organització, utilització d'eines i maquinària singulars, sistemes de control de processos, etc.

Les millores sobre el projecte fan referència a aquelles propostes de modificació de l'obra definida que, sense suposar un canvi substancial en l'arquitectura o funcionalitat de l'obra, milloren aspectes de l'obra acabada com durabilitat i funcionalitat o suposen una garantia de termini i qualitat durant l'execució.

Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Es valorarà cadascuna de les mesures de forma separada i considerant la seva adequació a l'obra, implementació, beneficis i oportunitat. Es valoraran en base a la informació aportada pel licitador. El cost de les millores seran a càrrec del contractista. No es valorarà l'estimació de costos de la millora.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Millora aplicable amb gran benefici	2,00 punts
Correcte. Millora aplicable amb benefici moderat	1,00 punt
Poc rellevant. Millora aplicable amb poc benefici	0,50 punts
No rellevant. Millora no aplicable o intranscendent	0,00 punts

1.2.3.- Estudi de les interferències de les obres en el funcionament del trànsit i les mesures adoptades per tal de reduir-les (fins a 2,5 punts)

L'oferent presentarà una anàlisi de les possibles situacions en que es produeixi una afectació significativa al trànsit de vehicles o de persones així com la resta d'usos de l'espai públic: accessos, botigues, etc.

L'oferent presentarà també una sistemàtica general a aplicar en els casos d'afecció descrivint el procés de gestió, l'organització i els recursos destinats a minimitzar l'impacte negatiu de les obres sobre el trànsit i les persones.

Es puntuarà l'estudi de les interferències de trànsit conforme a la següent anàlisi:

1.2.3.a.- Anàlisi de situacions (fins a 1,25 punts)

Es valorarà la correcta identificació de les situacions d'afecció i la seva valoració en quant a intensitat, durada en el temps i elements afectats.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Identificació exhaustiva i coherent	1,25 punts
Correcte. Identificació correcta i coherent	0,90 punts
Poc rellevant. Manca de situacions importants a identificar	0,50 punts
No rellevant. No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

1.2.3.b.- Sistemàtica de gestió (fins a 1,25 punts)

Es valorarà el detall i coherència de la sistemàtica de gestió, l'organització i recursos destinats en consideració a les afeccions identificades i els actors externs implicats en la naturalesa de les afeccions.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Sistemàtica correcta i ben dimensionada en recursos	1,25 punts
Correcte. Sistemàtica correcta amb recursos escassos	0,90 punts
Poc rellevant. Sistemàtica incorrecta o mal dimensionada en	0,50 punts

recursos	
No rellevant. No aporta o amb informació no rellevant	0,00 punts

1.2.4.- Estudi dels elements de tancament i senyalització i accions per a la seva correcta homogeneïtzació i conservació (fins a 2,5 punts)

L'ofertent presentarà una anàlisi de les possibles situacions on serà necessari la implementació d'elements de tancament i senyalització d'acord amb les diferents ocupacions i activitats de l'obra.

Inclourà detall de magnitud, durada i impacte sobre la imatge de les obres en la ciutat.

L'ofertent presentarà també una relació dels elements de tancament i senyalització dels quals disposarà a l'obra, d'acord amb el projecte o millorant-lo, així com els recursos i organització destinats al manteniment i/o millora dels mateixos. Les mesures de millora addicionals al projecte no seran d'abonament.

1.2.4.a.- Anàlisi de situacions (fins a 1,25 punts)

Es valorarà la correcta identificació de les situacions que determinen elements de tancament i senyalització i la seva valoració en quant a intensitat, durada en el temps i usuaris afectats.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Identificació exhaustiva i coherent	1,25 punts
Correcte. Identificació correcta i coherent	0,90 punts
Poc rellevant. Manca de situacions importants a identificar	0,50 punts
No rellevant. No aporta o amb informació incongruent	0,00 punts

1.2.4.b.- Solucions proposades (fins a 1,25 punts).

Es valorarà de forma global el conjunt de solucions a cada tipologia de tancament o senyalització i l'organització, solucions tècniques i recursos destinats a la correcta implantació, conservació i homogeneïtzació, així com la seva coherència envers els criteris d'imatge de les obres de l'Ajuntament de Barcelona vigents en cada moment.

Sistemàtica de valoració:

Excel·lent. Sistemàtica correcta i ben dimensionada en recursos	1,25 punts
Correcte. Sistemàtica correcta amb recursos escassos	0,90 punts
Poc rellevant. Sistemàtica incorrecta o mal dimensionada en recursos	0,50 punts
No rellevant. No aporta o amb informació no rellevant	0,00 punts

2.- OFERTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS AUTOMÀTICS (FINS A 75 PUNTS)

2.1. Oferta

econòmica.....(fins a 35 punts)

Criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

$$d = \frac{-(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})}{(\epsilon_{lic})}$$

d = desviació

ϵ_o = Preu de l'ofertant

ϵ_{Mitj} = Oferta mitjana

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència

Totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals ($d = -(\epsilon_o - \epsilon_{Mitj})/\epsilon_{lic}$) sigui més gran que 0,05 ($d > 0,05$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de " d " es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Per ofertes admeses a licitació, als efectes del càlcul de les ofertes anormals o desproporcionades únicament, es tindran en consideració únicament aquelles que superin els llindars mínim de puntuació a l'oferta valorable mitjançant criteris sotmesos a un judici de valor.

Conseqüentment, les ofertes excloses perquè no arriben al llindar mínim, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no ser considerades ofertes admeses.

Valoració de les ofertes econòmiques presentades:

Totes aquelles ofertes admeses, que hagin assolit les valoracions tècniques mínimes, que no hagin incorregut en baixa desproporcionada o anormal, o que havent incorregut hagin justificat suficientment la proporcionalitat de la seva oferta econòmica seran valorades conforme a la fórmula que s'especifica a continuació:

$$Po = 35 * \frac{(\epsilon_{lic} - \epsilon_o)}{(\epsilon_{lic} - \epsilon_{omín})}$$

Po = Puntuació corresponent a l'ofertant.

ϵ_{lic} = Import de licitació de referència

ϵ_o = Preu de l'ofertant

$\epsilon_{omín}$ = Pressupost ofertat més econòmic

L'oferta del licitador haurà de referir-se a la totalitat dels elements descrits al present Plec de condicions administratives particulars.

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal

Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de la mitjana M l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

S'ajustarà la puntuació màxima en cas que la baixa mitjana de les ofertes presentades no superi les següents franges:

En cas que la baixa mitjana de les ofertes presentades (€Mitj) no sigui superior a 15 punts percentuals respecte €lic no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 25 punts.

En cas que la baixa mitjana de les ofertes presentades (€Mitj) no sigui superior a 5 punts percentuals respecte €lic no s'atorgarà la puntuació màxima prevista i les ofertes econòmiques ponderaran sobre un màxim de 20 punts.

2.2.- Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris.....fins a 5 punts

Es valorarà la baixa ofertada per a cadascun dels projectes. La puntuació de cada licitadora serà el resultat de l'aplicació de la següent fórmula matemàtica:

Fórmula:

$$P_i = 5 * \left(\frac{B_i}{B_{\max}} \right)$$

P_i = puntuació de l'oferta

B_i = baixa de l'oferta

$B_{\max}$ = baixa màxima del total de les ofertes

BAIXA = tant per cent de baixa a aplicar sobre qualsevol dels preus del banc BEDEC de l'ITEC no inclosos explícitament en el pressupost de l'obra en licitació

L'ofertant haurà de presentar un percentatge de baixa que s'aplicarà sobre el banc de preus BEDEC de l'ITEC (data de preus: la vigent en el moment de la licitació del procediment; àmbit de preus: Barcelona capital; àmbit de plecs: Catalunya; variació de preus segons el volum de l'obra a executar) i que resultaran d'aplicació en les possibles modificacions de contracte a excepció que a l'oferta principal constin preus més baixos.

(S'atorgarà la major puntuació aquell que presenti un percentatge de baixa més elevat i la resta proporcionalment. Si de l'aplicació de la fórmula se'n deriven puntuacions negatives es puntuaran amb valor 0)

La baixa ofertada per aquest aspecte, no podrà ser inferior al 75% ni superior al 105% de la baixa ofertada en relació al pressupost de licitació. En cas que l'ofertant presenti una baixa inferior o superior a aquest límits es procedirà a corregir la baixa aplicant els valors límits admesos. En el supòsit que el licitador no indiqui baixa s'entendrà que oferta el 75% de la baixa ofertada en relació al pressupost de licitació.

En cas que Bmax sigui 0, totes les ofertes obtindran 0 punts

2.3. Estabilitat del personal encarregat de l'execució del contracte....fins a 5 punts

Considerant les característiques de l'obra a executar es valorarà el percentatge de personal adscrit a l'execució de l'obra que disposi de contracte indefinit.

Aquest criteri es refereix exclusivament al personal efectivament adscrit a l'execució de l'obra, tant del contractista principal com, si escau, de les empreses subcontractistes que hi intervinguin, i no a la plantilla general de les empreses licitadores.

Als efectes exclusius d'aquest criteri, el percentatge es calcularà sobre l'equip mínim de referència previst al projecte/PPT, fixat en 6 operaris.

La puntuació de cada licitadora serà el resultat de l'aplicació de la següent fórmula matemàtica:

Fórmula:

$$P_i = 5 * \left(\frac{\%lic}{\%max} \right)$$

P_i = puntuació de l'oferta

%lic= % ofertat

%max= % màxim del total de les ofertes

El percentatge ofert d'estabilitat adscrita (PEA) es calcularà de la manera següent:

$$PEA = (NIO / NOP) \times 100$$

on:

- NIO = nombre d'operaris en l'obra, fins a un màxim de 6, adscrits a l'execució de l'obra amb contracte indefinit, incloent-hi, si escau, operaris de subcontractistes adscrits directament a l'obra.

- NOP = nombre total d'operaris adscrits a l'execució de l'obra previst a projecte (6 operaris), amb independència de la modalitat contractual.

En cap cas no es computaran per duplicat operaris adscrits per diferents empreses ni s'atorgarà puntuació per sobre del 100%.

En cas que durant l'execució de l'obra el contractista hagi d'ampliar el nombre d'operaris encarregats a l'execució de l'obra caldrà respectar el % ofertat.

En cas que %max sigui 0, totes les ofertes obtindran 0 punts.

2.4. Oferta d'ampliació del termini de garantia.....fins a un màxim de 5 punts

L'ofertant podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia respecte del termini de garantia que s'especifica al Quadre-Resum del present Plec.

Les unitats en què l'ofertant haurà d'especificar l'ampliació de termini serà número de mesos addicionals i fins a un màxim que suposi doblar el termini de garantia especificat al Plec de Clàusules Administratives.

Increment termini de garantia	Puntuació
+24 mesos	5
+23 mesos	4,7
+22 mesos	4,5
+21 mesos	4,3
+20 mesos	4,1
+19 mesos	3,9
+18 mesos	3,7
+17 mesos	3,5
+16 mesos	3,3
+15 mesos	3,1
+14 mesos	2,9
+13 mesos	2,7
+12 mesos	2,5
+11 mesos	2,2
+10 mesos	2
+9 mesos	1,8
+8 mesos	1,6
+7 mesos	1,4
+6 mesos	1,2
+5 mesos	1
+4 mesos	0,8
+3 mesos	0,6
+2 mesos	0,4
+1 mes	0,2

L'oferiment d'aquesta millores esdevindran obligacions essencials del contractes. No es podrà repercutir cap mena de preu per la seva prestació.

2.5.- Experiència equip responsable.....fins a un màxim de 25 punts

Als efectes de valorar l'experiència caldrà aportar al sobre 3 la documentació necessària per a la seva acreditació.

L'experiència valorable s'ha de referir a obres d'un carrer, plaça o parc, executades en els darrers DEU (10) anys, en àmbit d'espai públic urbà, de superfície $\geq 1.000 \text{ m}^2$ i PEC (sense IVA) $\geq 350.000 \text{ €}$.

L'import de referència és de 500.000,00 €, PEC sense IVA.

2.5.1.- Cap d'obra.....fins a 12 punts

Es valorarà l'experiència del cap d'obra conforme als criteris o paràmetres següents:

- Import acumulat de les obres on hagi actuat com a Cap d'obra (fins a 5,5 punts)

Descripció	Import acumulat obres com a Cap d'obra
------------	--

Import acumulat de les actuacions proposades $\geq 3 \times$ l'import de referència	5,50 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 2,5 però inferior a 3 vegades l'import de referència	4,40 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 2 però inferior a 2,5 vegades l'import de referència	3,30 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 1,5 però inferior a 2 vegades l'import de referència	2,20 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 1 però inferior a 1,5 vegades l'import de referència	1,10 punts
Import acumulat de les actuacions proposades $<$ l'import de referència	0,00 punts

- Nombre d'obres on hagi actuat com a Cap d'obra (fins a 5,5 punts)

Descripció	Nombre d'obres com a Cap d'obra
≥ 4 actuacions	5,50 punts
3 actuacions	4,13 punts
2 actuacions	2,75 punts
1 actuació	1,38 punts
0 actuacions	0,00 punts

- Grau de dedicació del Cap d'obra (fins a 1 punt)

Descripció	Grau de dedicació de Cap d'obra
Si el grau de dedicació a que es compromet en aquesta posició es TOTAL (100%)	1 punt
Si el grau de dedicació a que es compromet en aquesta posició es PARCIAL (no inferior a 50%)	0,5 punts
Si el grau de dedicació a que es compromet en aquesta posició es PUNTUAL (inferior a 50%)	0,00 punts
No indica, no concreta o no comprès dins dels llistats indicats	0,00 punts

Sense perjudici de la concreció la dedicació del cap d'obra haurà de ser la necessària per a l'execució dels treballs.

2.5.2.- Encarregat de l'obra.....fins a 9 punts

Es valorarà l'experiència de l'encarregat de l'obra conforme als següents criteris o paràmetres:

- Import acumulat de les obres on hagi actuat com a encarregat de l'obra (fins a 4 punts)

Descripció	Import acumulat obres com a encarregat de l'obra
------------	--

Import acumulat de les actuacions proposades $\geq 3 \times$ l'import de referència	4,00 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 2,5 però inferior a 3 vegades l'import de referència	3,20 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 2 però inferior a 2,5 vegades l'import de referència	2,40 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 1,5 però inferior a 2 vegades l'import de referència	1,60 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 1 però inferior a 1,5 vegades l'import de referència	0,80 punts
Import acumulat de les actuacions proposades $<$ l'import de referència	0,00 punts

- Nombre d'obres on hagi actuat com a encarregat de l'obra (fins a 4 punts)

Descripció	Nombre d'obres com a encarregat de l'obra
≥ 4 actuacions	4,00 punts
3 actuacions	3,00 punts
2 actuacions	2,00 punts
1 actuació	1,00 punt
0 actuacions	0,00 punts

- Grau de dedicació de l'encarregat de l'obra (fins a 1 punt)

Descripció	Grau de dedicació de l'encarregat de l'obra
Si el grau de dedicació a que es compromet en aquesta posició es TOTAL (100%)	1 punt
Si el grau de dedicació a que es compromet en aquesta posició es PARCIAL (no inferior a 50%)	0,5 punts
Si el grau de dedicació a que es compromet en aquesta posició es PUNTUAL (inferior a 50%)	0,00 punts
No indica, no concreta o no comprès dins dels límits indicats	0,00 punts

Sense perjudici de la concreció la dedicació de l'encarregat de l'obra haurà de ser la necessària per a l'execució dels treballs.

2.5.3.- Tècnic/a de prevenció de l'obra.....fins a 4 punts

Es valorarà l'experiència del tècnic/a de prevenció de l'obra conforme als següents criteris o paràmetres:

- Import acumulat de les obres on hagi actuat com a tècnic/a de prevenció de l'obra (fins a 2 punts)

Descripció	Import acumulat obres com a tècnic/a de prevenció de l'obra
------------	---

Import acumulat de les actuacions proposades $\geq 3 \times$ l'import de referència	2,00 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 2,5 però inferior a 3 vegades l'import de referència	1,60 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 2 però inferior a 2,5 vegades l'import de referència	1,20 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 1,5 però inferior a 2 vegades l'import de referència	0,80 punts
Si l'import acumulat de les actuacions proposades és superior o igual a 1 però inferior a 1,5 vegades l'import de referència	0,40 punts
Import acumulat de les actuacions proposades $<$ l'import de referència	0,00 punts

- Nombre d'obres on hagi actuat com a tècnic/a de prevenció de l'obra (fins a 2 punts)

Descripció	Nombre d'obres com a tècnic/a de prevenció de l'obra
≥ 4 actuacions	2,00 punts
3 actuacions	1,50 punts
2 actuacions	1,00 punts
1 actuació	0,50 punts
0 actuacions	0,00 punts

Per a cadascun dels perfils caldrà emplenar el document model número 6 degudament emplenat.

PUNTUACIÓ TOTAL: De 0 a 100 punts.

(1) Les propostes tècniques excloses per no arribar al **llindar mínim de 12,5 punts en la proposta tècnica** (sobre número 2). Respecte les licitadores que estiguin en qualsevol d'aquestes circumstàncies ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre número 3).

Conseqüentment, les ofertes excloses perquè no arriben al llindar mínim, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no seran admeses."

Vuitè.- Justificació de la valoració de certs criteris de valoració.

Els criteris d'adjudicació de referència es corresponen amb l'estàndard emprat pels contractes d'obres, tractant de donar prioritat als criteris automàtics més enllà del preu ofert.

- Els criteris de valoració previstos es consideren directament vinculats a l'objecte del contracte, atès que es refereixen bé a la manera d'executar l'obra, bé a les condicions que poden incidir de forma significativa en la seva correcta realització, i tots ells estan orientats a identificar l'oferta amb millor

relació qualitat-preu, d'acord amb criteris econòmics i qualitatius. En particular, els criteris subjectes a judici de valor es projecten sobre aspectes com el procés constructiu, la planificació, la seguretat i salut, la gestió ambiental i la minimització d'afeccions, tots ells íntimament relacionats amb la qualitat final dels treballs i amb les condicions de la seva execució. Això resulta coherent amb el règim de l'article 145 de la LCSP, que permet establir criteris qualitatius vinculats a l'objecte del contracte i dirigits a obtenir una millor prestació

- En relació al llindar de la baixa desproporcionada, es situat en el 5%, considerant l'import de l'actuació i la necessitat d'evitar promoure baixes imprudents, màxim considerant el comportament de la fórmula d'assignació de la puntuació (molt pronunciada).

La reducció de la puntuació màxima en el preu té per finalitat vetllar per reduir els efectes de l'aplicació de la fórmula a on petites diferències econòmiques pot generar grans diferències de puntuació, no essent només decisives si no també desproporcionades i contraproductives en relació a altres criteris de valoració.

- Es valora l'experiència de determinats membres de l'equip responsable del contractista perquè es considera que la major experiència acreditada en perfils clau de l'obra —cap d'obra, encarregat/da i tècnic/a de prevenció— pot incidir de manera significativa en una millor execució del contracte. En una actuació d'obra urbana complexa, la qualitat dels perfils directament responsables de la direcció, organització, control de la producció, coordinació preventiva i resolució d'incidències té una influència rellevant sobre el termini, la seguretat, la coordinació i la qualitat dels treballs. Aquest criteri té caràcter **objectiu**, atès que es basa en paràmetres verificables i quantificables, i s'ajusta a la doctrina que admet la valoració de l'experiència del personal adscrit al contracte quan aquesta experiència pot afectar de forma significativa la seva millor execució
- Es valora el compromís de dedicació de determinades figures de l'equip del contractista perquè es considera que una major dedicació efectiva del cap d'obra i de l'encarregat/da ha de permetre un major control directe, una millor supervisió dels treballs, una resposta més ràpida davant incidències i una més adequada coordinació de les fases d'obra, especialment en una actuació que comporta múltiples afeccions funcionals. Aquest criteri s'emmarca en la possibilitat d'exigir i concretar els mitjans personals necessaris per a la correcta execució del contracte i resulta coherent amb la necessitat que els perfils responsables de l'obra tinguin una presència i disponibilitat ajustades a la seva complexitat tècnica i organitzativa.
- Es valoren millores en les condicions de garantia de les obres perquè una ampliació del termini de garantia constitueix una millora directament relacionada amb la qualitat, durabilitat i fiabilitat dels treballs executats, i incentiva una execució més acurada, una millor selecció de solucions constructives i una major cura en el control del procés d'obra. Aquest criteri està vinculat al resultat final de la prestació i a la seva millor resposta a les necessitats de l'òrgan de contractació, alhora que reforça l'eficiència en l'ús dels fons públics
- Es valora el grau d'estabilitat del personal adscrit a l'execució de l'obra atès que, en les circumstàncies específiques d'aquesta actuació, la continuïtat i la baixa rotació dels equips d'obra poden incidir de manera directa en una millor execució. L'actuació es desenvolupa en una artèria viària i de vianants d'elevadíssima intensitat funcional i gran rellevància per al barri, en la qual conflueixen una alta densitat d'habitatges, trànsit rodat, activitat comercial, fluxos turístics, línies d'autobús i una gran quantitat de carrers en un espai reduït. Aquesta configuració genera una especial complexitat de coordinació, seguretat, manteniment d'accessos, senyalització, resposta a incidències i adaptació contínua de l'obra a les condicions reals de l'entorn urbà. En aquest context, una major estabilitat del personal adscrit —tant del contractista principal com, si escau, dels subcontractistes— afavoreix el coneixement acumulat

del tram, dels punts de conflicte, dels fluxos de mobilitat i de les mesures correctores implantades, i permet reduir incidències, errors de coordinació i riscos per a la seguretat viària i de vianants. Aquest criteri, a més, es refereix exclusivament al personal adscrit a l'obra i no a la plantilla general de l'empresa, de manera que es connecta amb l'execució efectiva del contracte i no amb característiques abstractes del licitador. La seva configuració com a percentatge sobre un equip mínim de referència evita afavorir empreses de major dimensió pel simple nombre absolut de treballadors i reforça la seva proporcionalitat.

Novè.- La Mesa de contractació proposada (clàusula 11 del Plec de condicions) s'ajusta als requeriments de l'article 326 LLCSP, amb expressa referència a la inclusió de personal que actua en l'àmbit jurídic i econòmic de la societat.

Conformen la Mesa de contractació els següents membres:

- President: Director general de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
 - Vocal: Directora Tècnica de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
 - Vocal: Director del Pla de Barris de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.
 - Vocal: Director de Projectes estratègics i participació, o persona en qui delegui
 - Vocal: Director de Serveis Jurídics i Habitatge de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui
 - Vocal: Director d'Administració i Persones de Foment de Ciutat, o persona en qui delegui.
- Secretari/a: Cap dels Serveis Jurídics de Foment de Ciutat, amb veu però sense vot, o persona en qui delegui.

El Comitè d'experts es troba conformat per les persones que es detallen a continuació i que compten amb la qualificació professional apropiada per valorar els criteris previstos al present Plec de condicions:

1. Arquitecta de Foment de Ciutat, SA
2. Architecte de Foment de Ciutat, SA
3. Architecte de Foment de Ciutat, SA
4. Lletrat de Foment de Ciutat, SA

Desè.- Tant aquests criteris com la resta de clausulat del plec, s'ajusten en substància al plec tipus d'obres no harmonitzades adoptat per la Societat que, d'acord amb la seva naturalesa, permet en l'elaboració del Plec de Condicions Particulars operar els ajustos necessaris per respondre als concrets interessos i característiques de la licitació.

Onzè.- Conforme al Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, el present procediment inclou un seguit de clàusules, mesures i obligacions de caràcter social adequades a l'objecte dels treballs (eficiència social). Les condicions especials d'execució es troben descrites a la clàusula 10 del Plec de Condicions Particulars. Concretament, les clàusules, mesures i obligacions de caràcter social són les següents:

1. Compromís de presentar un pla d'igualtat entre homes i dones o en el seu cas, mesures d'igualtat (condició d'execució).
2. Obligació de mantenir les condicions laborals (condició d'execució).
3. Obligació de presentar un seguit de mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe (condició d'execució).
4. Pagament directe a subcontractistes (condició d'execució).
5. Subcontractació (condició d'execució)

A banda s'han previst un seguit de condicions especials d'execució que busquen vetllar per la bona convivència entre veïns residents i contractista.

En relació al Pla de Contractació Pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona per al 2019, aprovat pel Decret de l'Alcaldia S1/D/2019-1599, de 18 de juliol, les mesures que s'adopten són les que indiquen a continuació:

Descripció	Mesura Social	Condició d'execució	Criteri d'adjudicació
Desglossament del pressupost.	x		
Informació subcontractació		x	
Valoració preu <35%			x
Llindar desproporcionalitat i justificació	x		x
Pagament subcontractistes		x	
Manteniment Condicions laborals durant la vigència del contracte		x	
Pla d'igualtat o mesures d'igualtat		x	
Mesures vs assetjament sexual		x	

També s'ha inclòs l'obligació de preveure un pla d'actuació davant altes temperatures.

Dotzè.- El Valor estimat del contracte és de **2.596.561,21 €**, IVA exclòs. La diferència entre Valor estimat de contracte i el pressupost base de licitació a ofertar es correspon a la previsió d'una possible modificació de fins al 20% del pressupost base de licitació.

Les possibles causes de modificació es troben contemplades a la clàusula 18 del Plec de condicions particulars.

Aquest import deriva del pressupost previst a projecte, i és resultat d'aplicar la repercussió dels preus de materials i descomposts previstos i detallats al projecte, així com aplicar els percentatges estàndards relatius a despeses generals d'obra i benefici industrial (13 i 6%, respectivament).

El pressupost base de licitació esdevé el preu màxim adjudicable. Conseqüentment, quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

Atenent a aquest valor estimat del contracte l'òrgan de contractació competent, per raó de la quantia, és el Director general de Foment de Ciutat, SA.

El preu del contracte es realitza en base a preus unitaris de referència.

Tretzè: Els requisits de solvència es troben contemplats a la clàusula 7 del Plec de condicions administratives particulars i es consideren proporcionats i ajustats a l'objecte del contracte.

"B. Solvència tècnica i financera requerida i acreditació de la mateixa:

*La solvència tècnica i financera s'acreditarà mitjançant l'acreditació de la corresponent classificació de l'empresa licitadora ajustada a l'objecte del contracte, en el grup, subgrup i categoria assenyalades en aquest plec, expedit pel Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya. **S'admet fotocòpia simple de l'esmentat certificat.***

Segons el RD 773/2015, la classificació requerida és:

Classificació:

Grup	Subgrup	Categoria actual
G	6	4

Aquest certificat s'acompanyarà d'una declaració responsable formulada per la licitadora sobre la seva vigència i de les circumstàncies que serviren de base per a la seva obtenció no han experimentat cap variació.

Els certificats de classificació o documents similars expedits per Estats membres de la Comunitat Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a favor de les empreses d'aquests Estats, constituïran document suficient d'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica.

La classificació de les unions temporals o les agrupacions d'empreses serà la resultant de l'acumulació de les classificacions de les empreses agrupades.

En els casos en els que s'exigeixi la classificació i concorrin en la unió temporal empresaris nacionals, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris, els dos primers hauran d'acreditar la seva classificació i els estrangers, en defecte d'aquesta, la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

En cas que part de la solvència tècnica exigida es correspongui als treballs objecte de subcontractació haurà/n de ser l'empresa/es subcontractista/es qui ho acrediti/n.

Els empresaris no espanyols d'Estat membres de la Unió Europea o estat signataris de l'Acord sobre l'espai econòmic europeu, ja concorrin individualment o en Unió temporal d'empreses, no serà exigible trobar-se classificat, sense que això signifiqui que no hauran d'acreditar la seva solvència. En aquest cas la solvència s'acreditarà pels següents mitjans:

- Declaració indicant el personal tècnic i organismes tècnics, integrats o no a l'estructura de l'oferent, dels que es disposi per a l'execució de les obres.*
- Disposar dels elements suficients (material, maquinària i equip tècnic) per a la deguda execució del contracte.*

Foment de Ciutat podrà sol·licitar que es presenti aquella documentació acreditativa de l'existència i disposició d'aquests mitjans en cas que ho consideri necessari.

- Acreditació d'haver executat, durant els darrers cinc (5) anys, com a mínim **dues (2) obres d'urbanització, reurbanització o remodelació d'espais públics**, parcs urbans, àrees de joc infantil o zones verdes urbanes, amb un import individual no inferior a **800.000,00 euros de Pressupost d'Execució per Contracte (PEC)**, IVA exclòs.**

Almenys una (1) de les referències aportades haurà d'incloure la implantació d'un **element de joc singular** o d'una àrea de joc de complexitat especial, entenent-se per tal un element de joc dissenyat específicament per a una actuació concreta o una estructura lúdica de gran complexitat tècnica, dimensional o constructiva.

Les obres acreditades hauran d'incloure de manera significativa treballs de:

- Pavimentació.
- Instal·lació de jocs infantils.
- Implantació de mobiliari urbà.

- Enllumenat públic.
- Xarxes de serveis i drenatge.
- Jardineria i tractament d'espais verds.

L'acreditació es realitzarà mitjançant certificats de bona execució emesos pel promotor o entitat contractant, amb indicació de l'import, data d'execució, descripció de les actuacions i grau de compliment satisfactori.

Les empreses amb una antiguitat inferior a cinc (5) anys estaran exemptes d'acreditar aquesta solvència per aquest mitjà.

Foment de Ciutat, SA podrà requerir en qualsevol moment del procediment la documentació acreditativa de l'existència i efectiva disposició dels mitjans i experiència declarats, quan ho consideri necessari.

- b. Volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor estimat superior a 1,5 vegades el Valor estimat de contracte de referència¹. En cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període, conforme a allò previst a l'art. 87.1.a) LCSP.

Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits de l'article 68 del LCSP.

7.2. Foment de Ciutat, SA pot contractar amb unions d'empresaris o agrupacions que es constitueixin temporalment a l'efecte. Aquesta participació s'instrumentalitzarà, a la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en el que es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells i designant un representant o apoderat únic amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats en altres aspectes, assumint el compromís de constituir-se formalment en el cas de resultar adjudicatari. No serà necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant Foment de Ciutat, SA.

7.3. De la mateixa manera caldrà acreditar la solvència tècnica o professional dels subcontractistes, en el seu cas.

De conformitat amb l'article 86 de la LCSP, es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrí que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

FOMENT DE CIUTAT, SA es reserva el dret de verificar, pel seu compte, la veracitat de la informació facilitada.

La licitadora haurà d'acreditar l'execució dels treballs indicats, aportant declaració responsable en que identifiqui cadascun dels treballs esmentats, apartat al que correspon, indicant l'abast de

¹ Valor estimat de contracte de referència: a efectes de la solvència econòmica i financera es correspon a:

- En cas de duració del contracte, inferior a 1 any 1,5 vegades el Valor estimat de contracte.
- En cas de duració del contracte, superior a 1 any, 1,5 vegades el Valor estimat de contracte anualitzat (VEC/duració*12).

cadascun dels treballs, col·lectiu al que es dirigia, any d'execució, import del treball i, en el seu cas, empresari o entitat amb què va mantenir la referida relació professional. FOMENT DE CIUTAT, SA es reserva el dret de verificar, pel seu compte, la veracitat de la informació facilitada.

Les titulacions indicades es realitzen a títol merament enunciatiu i no limitatiu. Per titulat competent s'entendrà qualsevol titulació que estigui habilitada legalment per l'execució de les funcions indicades i hagi estat prèviament validada per a l'execució del present projecte.

La licitadora haurà d'aportar una declaració responsable mitjançant la qual es compromet a contractar el personal competent i que aquest complirà les exigències requerides."

Es considera que la solvència s'ajusta als requeriments previstos a la LCSP.

Catorzè.- Conforme a allò disposat a l'article 44 de la LLCSP, atès que el valor estimat del contracte és inferior a 3.000.000 euros, resulta d'aplicació el recurs d'alçada impropï en el present procediment.

Quinzè.- S'inclouen les modificacions derivades del Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre de 2019, pel que s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions. En aquest sentit s'han ajustat clàusules al Plec de condicions, declaracions tipus i contracte tipus.

Conclusions.- Tant aquests criteris com la resta de clàusules del plec, s'ajusten a la normativa de contractació vigent, incloent aquells preceptes d'efecte directe.

Pels motius exposats, es justifica la necessitat i la idoneïtat de procedir a la licitació per a l'adjudicació dels treballs de referència i, a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Jaume Ramos Sotelo
Director de Serveis Jurídics i Habitatge
Foment de Ciutat