



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

ANTONIO ROPERO VILARÓ, secretari general de l'Ajuntament de Lleida, segons l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, a reserva de l'aprovació definitiva de l'acta,

CERTIFICO:

Que en data 24 de setembre de 2026, la Junta de Govern Local, va adoptar, entre altres, el següent acord:

6.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LES MILLORES ARQUITECTÒNIQUES I D'INSTAL·LACIONS AL CAMP DE FUTBOL RAMÓN FARRÚS, DIVIDIDA EN DOS LOTS.

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

- 1.1. Unitat administrativa: Servei de Contractació
- 1.2. Expedient: OBR_OBE_2026_0014
- 1.3. Assumpte: Aprovació del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de les obres del Projecte bàsic i executiu per a les millores arquitectòniques i d'instal·lacions al camp de futbol Ramón Farrús, dividida en dos lots. Tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, i inici de la licitació.

2.- Antecedents

2.1. Projecte bàsic i d'execució de millores arquitectòniques i d'instal·lacions al Camp de Futbol Ramón Farrús, amb un pressupost per import de 381.289,16 € + 80.070,73 € d'IVA al 21% = 461.359,89 €, signat en data 16 d'abril de 2026 i esmenat en data 7 de juliol de 2026, per Esther Sala Bittoun, arquitecta de l'Ajuntament de Lleida, i Josep Oriol Macarulla Cervelló, enginyer industrial de l'Ajuntament de Lleida, aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local en data 14 de maig de 2026.

2.2. Decret d'alcaldia de data 21 de juliol de 2026, esmentat per Decret d'alcaldia de data 4 de setembre de 2026, en el que s'aprova definitivament el Projecte bàsic i d'execució de millores arquitectòniques i d'instal·lacions al Camp de Futbol Ramón Farrús, amb un pressupost per import de 381.289,16 € + 80.070,73 € d'IVA al 21% = 461.359,89 €, signat en data 7 de juliol de 2026 i que incorpora les esmenes detallades en el Decret de data 4 de setembre de 2026.

2.3. Informe previ justificatiu del cap de servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia de data 3 de setembre de 2026, per a la licitació del contracte de les obres del Projecte bàsic i executiu per a les millores arquitectòniques i d'instal·lacions al camp de futbol Ramón Farrús, dividida en dos lots, amb un pressupost de 381.289,16 € + 80.070,73 € d'IVA al 21% = 461.359,89 €, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació.



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

2.4. Acta prèvia de comprovació del replanteig per l'execució del Projecte bàsic i executiu per a les millores arquitectòniques i d'instal·lacions al camp de futbol Ramón Farrús, dividida en dos lots, signada en data 5 d'agost de 2026 per l'arquitecta de l'Ajuntament de Lleida.

2.5. Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 4 de setembre de 2026, per la cap Servei de Contractació i Patrimoni, que ha de regir el contracte de les obres del Projecte bàsic i executiu per a les millores arquitectòniques i d'instal·lacions al camp de futbol Ramón Farrús, dividida en dos lots, amb un pressupost de 381.289,16 € + 80.070,73 € d'IVA al 21% = 461.359,89 €, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost de licitació: 381.289,16 € + 80.070,73 € d'IVA al 21% = 461.359,89 €, desglossat en els següents lots i anualitats:

LOT / ANY	BASE	IVA (21%)	TOTAL
LOT 1 ARQUITECTURA			
Any 2026	58.821,20 €	12.352,45 €	71.173,65 €
Any 2027	117.642,40 €	24.704,90 €	142.347,30 €
TOTAL LOT 1	176.463,60 €	37.057,36 €	213.520,96 €
LOT 2 INSTAL·LACIONS			
Any 2026	68.275,19 €	14.337,79 €	82.612,98 €
Any 2027	136.550,37 €	28.675,58 €	165.225,95 €
TOTAL LOT 2	204.825,56 €	43.013,37 €	247.838,93 €
TOTAL CONTRACTE	381.289,16 €	80.070,73 €	461.359,89 €

- Valor estimat del contracte: 457.546,99 €

NÚMERO LOT	PRESSUPOST LICITACIÓ	PRÒRROGA	MODIFICACIÓ (20%)	TOTAL VALOR ESTIMAT
1	176.463,60 €	0,00 €	35.292,72 €	211.756,32 €
2	204.825,56 €	0,00 €	40.965,11 €	245.790,67 €
TOTAL	381.289,16 €	0,00 €	TOTAL VEC	457.546,99 €

2.6. Informe favorable del Plec de clàusules administratives particulars de l'adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 4 de setembre de 2026.

2.7. Informe favorable emès data 7 de setembre de 2026 per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació i la cap de Servei de Contractació i Patrimoni, amb la nota de conformitat de l'adjunta a la Secretaria General, de data 7 de setembre de 2026, que conclou:

"(...)Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a (i) l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars, Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 3 de setembre de 2026, per la cap de servei de Contractació i Patrimoni, del contracte d'obres del Projecte bàsic i executiu per a les millores arquitectòniques i d'instal·lacions al camp de futbol Ramon Farrús, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació i (ii) l'inici de la licitació.(...)"

2.8. Informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, emès per l'Interventor municipal en data 9 de setembre de 2026, que conclou:



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

"(...)3.RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT

S'informa favorable amb observacions de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 27 de febrer de 2026 que aprova definitivament el pressupost general 2026.(...)"

2.9. Documents comptables:

Lot 1.

Autorització (A) de la despesa (2026) per un import de 71.173,65 € a càrrec de la partida 12.3420.63900.

Autorització (A) de la despesa de futurs (2027) per un import de 142.347,30 € a càrrec de la partida 12.3420.63900.

Lot 2.

Autorització (A) de la despesa (2026) per un import de 82.612,98 € a càrrec de la partida 12.3420.63900.

Autorització (A) de la despesa de futurs (2027) per un import de 165.225,95 € a càrrec de la partida 12.3420.63900.

3. Fonaments de dret

3.1. Articles 13, 116, 122, 124, 156 i 234 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2. Disposició Addicional 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. Article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"*

3.4. Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Contractació, segons la resolució PRIMERA.C.1) del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats,



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

ES PROPOSA, a la JUNTA DE GOVERN LOCAL, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR l'informe previ justificatiu del cap de servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia de data 3 de setembre de 2026, per a la licitació del contracte de les obres del Projecte bàsic i executiu per a les millores arquitectòniques i d'instal·lacions al camp de futbol Ramón Farrús, dividida en dos lots, amb un pressupost de 381.289,16 € + 80.070,73 € d'IVA al 21% = 461.359,89 €, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació.

Segon. APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 4 de setembre de 2026, per la cap Servei de Contractació i Patrimoni, que ha de regir el contracte de les obres del Projecte bàsic i executiu per a les millores arquitectòniques i d'instal·lacions al camp de futbol Ramón Farrús, dividida en dos lots, amb un pressupost de 381.289,16 € + 80.070,73 € d'IVA al 21% = 461.359,89 €, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost de licitació: 381.289,16 € + 80.070,73 € d'IVA al 21% = 461.359,89 €, desglossat en els següents lots i anualitats:

LOT / ANY	BASE	IVA (21%)	TOTAL
LOT 1 ARQUITECTURA			
Any 2026	58.821,20 €	12.352,45 €	71.173,65 €
Any 2027	117.642,40 €	24.704,90 €	142.347,30 €
TOTAL LOT 1	176.463,60 €	37.057,36 €	213.520,96 €
LOT 2 INSTAL·LACIONS			
Any 2026	68.275,19 €	14.337,79 €	82.612,98 €
Any 2027	136.550,37 €	28.675,58 €	165.225,95 €
TOTAL LOT 2	204.825,56 €	43.013,37 €	247.838,93 €
TOTAL CONTRACTE	381.289,16 €	80.070,73 €	461.359,89 €

- Valor estimat del contracte: 457.546,99 €

NÚMERO LOT	PRESSUPOST LICITACIÓ	PRÒRROGA	MODIFICACIÓ (20%)	TOTAL VALOR ESTIMAT
1	176.463,60 €	0,00 €	35.292,72 €	211.756,32 €
2	204.825,56 €	0,00 €	40.965,11 €	245.790,67 €
TOTAL	381.289,16 €	0,00 €	TOTAL VEC	457.546,99 €

Tercer. AUTORITZAR (A) la despesa (2026) per un import de 71.173,65 € a càrrec de la partida 12.3420.63900, corresponent al Lot 1.

AUTORITZAR (A) la despesa (2026) per un import de 82.612,98 € a càrrec de la partida 12.3420.63900, corresponent al Lot 2.

HABILITAR CRÈDIT (A) per fer front a la despesa de futurs (2027) per un import de 142.347,30 € a càrrec de la partida 12.3420.63900, corresponent al Lot 1.

HABILITAR CRÈDIT (A) per fer front a la despesa de futurs (2027) per un import de 165.225,95 € a càrrec de la partida 12.3420.63900, corresponent al Lot 2.



DOCUMENTS
TIPUS: Certificat
NOM: Certificat 6 JGL 24-09-2026.pdf
UNITAT: SG Serveis Generals
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 6ded941a-f95b-484f-8e75-e74e13792ad8
IDENTIFICADOR: ES_L01251207_2026_000000000000000000000003555972
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: SDA/2026/0052 - 21/09/2026 10:27
SIGNATURES
Processos Automatitzats: 25/09/2026 16:19
Antonio Ropero Vilaro: Secretari - 27/09/2026 19:24
Felix Larrosa Pique : 28/09/2026 15:06

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Quart. INICIAR procediment de licitació per tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb allò que estableixen els articles 156 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. El termini per presentar proposicions en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida finalitzarà a les 10:00:00h del vint-i-unè dia natural a comptar des de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Cinquè. FACULTAR a l'Alcaldia per a la formalització del contracte.

Sisè. PUBLICAR el present acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Setè. COMUNICAR aquest acord al departament impulsor de l'expedient i a la Intervenció municipal, per al seu coneixement i als efectes adients.

Vuitè. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant de la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resol't expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

I, perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Lleida, en data de la signatura electrònica

Vist i plau
L'alcalde