

DOCUMENT DOC_AMPLIA	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 9a075cc7-a590-4a2a-8e54-2b511acff986 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523766 Data d'impressió: 02/10/2026 12:29:37 Pàgina 1 de 2		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

ANNEX I

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

El senyor/a, amb DNI núm., en nom propi / en nom i representació de de la qual actua en qualitat de ... (*administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat*), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (*lloc*), senyor ..., en data ... i número de protocol ..., amb domicili a, entitat que *SI/NO* reuneix les condicions de PYME, **DECLARA sota la seva responsabilitat**, com a empresa licitadora de les obres “**D’ADEQUACIÓ INTERIOR DE VESTIDORS I PISTA ESPORTIVA DE L’EDIFICI DEL PAVELLÓ MUNICIPAL DE SANT PERE DE TORELLÓ**”, publicat en el Perfil del Contractant de Sant Pere de Torelló:

- Que el sota-signant ostenta la representació de la societat que presenta l’oferta i que aquesta està facultada per contractar amb l’Administració, ja que té la capacitat d’obrar i compta amb la solvència econòmica, financera i tècnica requerides, o, en el seu cas, amb la classificació corresponent; que compta amb les autoritzacions necessàries per a l’exercici de la seva activitat i compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.
- Que no està incursa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l’article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic., ni incursa en algun motiu d’exclusió d’acord amb la normativa en matèria de contractació pública o, si s’hi troba, que ha adoptat les mesures per demostrar la seva fiabilitat.
- Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries, laborals i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d’octubre i que l’empresa a la que representa autoritza l’Administració contractant per que accedeixi a la informació que acredita que es troba al corrent del compliment de dites obligacions tributàries.
- (-si s’escau-) Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.
- (-si s’escau-) Que s’integra la solvència pels següents mitjans externs: (*relacionar els mitjans*)
- (-si s’escau-) Que es compromet a l’adscripció a l’execució del contracte de mitjans personals i/o materials indicats en el PCAP.
- Que, es compromet (*en nom propi / en nom i representació de l’empresa*) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, tot plegat, de conformitat amb allò establert al PCAP i Memòria Tècnica que serveixen de base a la convocatòria, el contingut dels quals declara conèixer i accepta plenament.
- Que l’empresa a la que representa té una plantilla de persones treballadores formada per (-marcar el que s’escaigui-):



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

- ☐ Menys de 50 treballadors/res
- ☐ 50 o més treballadors/res *(-en aquest cas, marqui la casella corresponent-)*:
- ☐ Compleix amb l'obligació que almenys el 2% dels treballadors/res siguin persones amb discapacitat (Reial decret 1/2013, de 29 de novembre)
- ☐ Compleix amb les mesures alternatives previstes al Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, per el qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat.

- Que l'empresa a la que representa *(marcar la casella que correspongui)*:

☐ Té una plantilla composta per menys de 50 treballadors/res, i d'acord amb Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes i normativa de desenvolupament, no està obligada a l'elaboració i implantació d'un pla d'igualtat.

☐ Té una plantilla composta per més de 50 treballadors/res i compleix amb les obligacions relatives a l'elaboració i implantació d'un pla d'igualtat, d'acord amb allò establert a la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

- Que l'empresa es troba inscrita al RELI/ROLECE

- Que l'empresa a la que representa sol·licita:

Rebre la notificació telemàtica al portal establert per l'ens contractant de tots els actes del procediment de l'expedient de contractació.

A més a més, vull rebre un avís, sense efectes jurídics, cada vegada que tingui una notificació disponible:

Per correu electrònic a l'adreça:

Que, en el cas que la persona o les persones que hagi/n d'acceptar o rebutjar les notificacions sigui/n una altra diferent de la que fa la sol·licitud, s'autoritza que les notificacions puguin ser acceptades o rebutjades per les persones següents:

Nom i cognoms:

Document d'identitat:

(Data i signatura del licitador)

DOCUMENT DOC_AMPLIA	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 52b45e0b-9c77-488e-8b76-e425e24d0b90 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523765 Data d'impressió: 02/10/2026 12:29:08 Pàgina 1 de 2		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

ANNEX II

CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES I DEURE DE CONFIDENCIALITAT

L'execució de l'objecte del contracte **X2025000345** relatiu a les obres "D'ADEQUACIÓ INTERIOR DE VESTIDORS I PISTA ESPORTIVA DE L'EDIFICI DEL PAVELLÓ MUNICIPAL DE SANT PERE DE TORELLÓ", implica el tractament de dades personals, per la qual cosa ni el seu personal ni, en el seu cas, les empreses subcontractades, poden accedir als arxius, documents i sistemes informàtics en què figurin dites dades. No obstant això, en cas de tractament incidental, o en cas que el personal de (empresa contractista), que per a la realització del treball, requereixi tractar alguna dada del personal al servei de l'administració pública, quedarà subjecte al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (d'ara endavant RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (d'ara endavant LOPDGD) i la normativa de desenvolupament.

No obstant això, quan el personal de (empresa contractista) i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades accedeixi a dades personals, estarà obligat a guardar secret fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers.

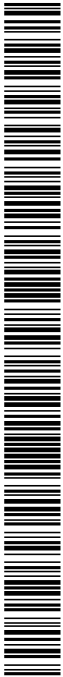
El personal de (empresa contractista) i, en el seu cas el de les empreses subcontractades, tot i que no siguin encarregades del tractament, han de respectar les mesures de seguretat que hagi establert l'(òrgan de contractació), responsable del tractament. En particular, ha de tenir en compte el següent:

- El personal propi i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades ha de conèixer i complir la confidencialitat de la informació referent a la tasca realitzada i estarà obligat a mantenir absoluta reserva respecte a qualsevol dada o informació a què pugui accedir de forma extraordinària durant el compliment del contracte.
- No es podran emprar les dades i informacions derivades de l'execució del contracte per a finalitats diferents de les necessàries per al compliment d'aquest contracte, ni podran cedir-se a tercers, ni copiar-se o reproduir-se, excepte en la forma i condicions necessàries per a garantir la recuperació de les mateixes i la recuperació de la informació davant de fallides o accidents.
- En tot el procés d'execució de les tasques pròpies del contracte, (empresa contractista) i, en el seu cas, les empreses subcontractades han de complir estrictes normes de seguretat a fi d'assegurar en tot moment la confidencialitat, la integritat i la disponibilitat de la informació referent a les tasques executades.
- Igualment, caldrà garantir la seguretat i la confidencialitat de la informació continguda en la documentació dels registres i seguiments duts per (empresa contractista) respecte al procés d'execució.

L'(empresa contractista) ha de posar en coneixement dels treballadors afectats les mesures establertes a la clàusula anterior i conservar l'acreditació de la comunicació d'aquest deure.

Així mateix, (empresa contractista) ha de posar en coneixement del responsable del tractament, de forma immediata, qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució del contracte que pugui afectar la integritat o la confidencialitat de les dades personals afectades per aquest incident.

DOCUMENT DOC_AMPLIA	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 52b45e0b-9c77-488e-8b76-e425e24d0b90 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523765 Data d'impressió: 02/10/2026 12:29:08 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58	



L'(empresa contractista) haurà de retornar tots aquells suports o materials que continguin dades personals a l'(òrgan de contractació) o destruir-los, immediatament després de la finalització de les tasques que n'han originat l'ús temporal, i en qualsevol cas, a la finalització del projecte o de la relació laboral.

L'incompliment del que s'estableix en els apartats anteriors pot donar lloc a què (empresa contractista) sigui considerada responsable del tractament, als efectes d'aplicar el règim sancionador i de responsabilitats previst a la normativa de protecció de dades.

....., ade de 20...

Signat,



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

ANNEX III

MODEL D'OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS

El senyor/a, amb DNI núm., en nom propi / en nom i representació de, NIF de la qual actua en qualitat de ... (*administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat*), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (*lloc*) , senyor ..., en data ... i número de protocol ..., amb domicili a, entitat que *SI/NO* reuneix les condicions de PYME, **DECLARA sota la seva responsabilitat**, com a empresa licitadora del contracte d'obres **"D'ADEQUACIÓ INTERIOR DE VESTIDORS I PISTA ESPORTIVA DE L'EDIFICI DEL PAVELLÓ MUNICIPAL DE SANT PERE DE TORELLÓ"**, publicat en el Perfil del Contractant de Sant Pere de Torelló:

Que es compromet (*en nom propi / en nom i representació de l'empresa*) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de:

.....€ (*xifra en lletres i en números*) , de les quals.....€, es corresponen al preu del contracte i € es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Que, d'acord amb l'apartat **H.2.2 del quadre de característiques** del PCAP, referent a la millora: Reducció del termini d'execució de les obres, proposa i es compromet a portar a terme (*marcar, si s'escau, la casella corresponent*):

- ☐ Ofereix una reducció d'una setmana
- ☐ Ofereix una reducció de dues setmanes
- ☐ No ofereix reducció del termini d'execució

Que, d'acord amb l'apartat **H.2.3 del quadre de característiques** del PCAP, referent a la millora: Ampliació del termini de garantia de les obres, proposa i es compromet a portar a terme (*marcar, si s'escau, la casella corresponent*):

- ☐ Ofereix una ampliació d'un any addicional
- ☐ Ofereix una ampliació de dos anys addicionals
- ☐ No ofereix ampliació del termini de garantia

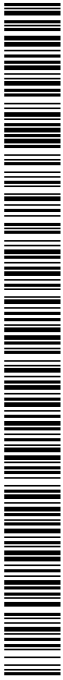
Que, d'acord amb l'apartat **H.2.4.A del quadre de característiques** del PCAP, referent a la millora: Substitució d'aeroterms per calefacció per aigua calenta, proposa i es compromet a portar a terme (*marcar, si s'escau, la casella corresponent*):

- ☐ Ofereix executar íntegrament la millora
- ☐ No ofereix executar íntegrament la millora

Que, d'acord amb l'apartat **H.2.4.B del quadre de característiques** del PCAP, referent a la millora: Subministrament de paviment vinílic protector, proposa i es compromet a portar a terme (*marcar, si s'escau, la casella corresponent*):



DOCUMENT DOC_AMPLIA	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: c3a95491-0d38-444b-84c0-bf4cbb73b604 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523763 Data d'impressió: 02/10/2026 12:28:45 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58	



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

- ☐ Ofereix executar íntegrament la millora
☐ No ofereix executar íntegrament la millora

Que, d'acord amb l'apartat **H.2.4.C del quadre de característiques** del PCAP, referent a la millora:
Subministrament de dipòsit acumulador productor d'ACS, proposa i es compromet a portar a terme
(*marcar, si s'escau, la casella corresponent*):

- ☐ Ofereix executar íntegrament la millora
☐ No ofereix executar íntegrament la millora

Tot plegat, de conformitat amb allò establert al PCAP i al Projecte que serveixen de base a la convocatòria,
el contingut dels quals declara conèixer i accepta plenament.

(*Data i signatura del licitador*)



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL PCAP

CONTRACTE D'OBRES "D'ADEQUACIÓ INTERIOR DE VESTIDORS I PISTA ESPORTIVA DE L'EDIFICI DEL PAVELLÓ MUNICIPAL DE SANT PERE DE TORELLÓ"

-Sant Pere de Torelló-

A. OBJECTE I CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

El present contracte té per objecte l'execució de les obres corresponents al Lot 1 del Projecte bàsic i executiu de les obres d'adequació interior de vestidors i pista esportiva de l'edifici del pavelló municipal de Sant Pere de Torelló, concretament les actuacions relatives a l'adequació interior dels vestidors que donen servei a la pista esportiva i a la piscina, la instal·lació d'un elevador adaptat per garantir l'accessibilitat des del carrer Sant Pere i la renovació interior de la pista esportiva i les graderies.

Aquestes actuacions responen a la necessitat de renovar i actualitzar les instal·lacions existents dels vestidors, adequar-les a les necessitats de les persones amb mobilitat reduïda, garantint-ne l'accessibilitat, i millorar i optimitzar els espais interiors de la pista esportiva i les graderies.

Les actuacions corresponents al Lot 2 del projecte tècnic, relatives a la dotació de nous vestidors al gimnàs municipal, no formen part de l'objecte del present contracte i seran objecte d'un procediment de licitació independent.

Tot això, d'acord amb el Projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Koldo Crespo Rodriguez, d'Alotark Arquitectos & Consultores.

L'objecte del contracte forma part d'una operació subvencionada:

L'actuació objecte del present projecte compta amb finançament procedent de diverses administracions públiques.

En primer lloc, l'actuació ha estat subvencionada en el marc del Programa General d'Inversions (PGI) de la Diputació de Barcelona, dins la línia del Programa sectorial per al finançament d'obres i/o actuacions de reforma i adequació d'equipaments esportius, amb una dotació econòmica de 31.658,11 €.

En segon lloc es disposa de la concessió d'una subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya, en el marc de la convocatòria del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) corresponent al període 2025-2029, per un import de 400.000,00 €.



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

En tercer lloc, l'actuació compta amb una subvenció nominativa atorgada per la Diputació de Barcelona, corresponent a l'anualitat 2026, per un import de 87.000,00 €, d'acord amb l'expedient núm. 2026/0021750.

Finalment, es disposa d'una altra subvenció nominativa atorgada per la Diputació de Barcelona, corresponent a l'anualitat 2027, per un import de 120.000,00 €.

Per tant, el finançament concedit per a l'execució d'aquesta actuació ascendeix a un import total de 638.658,11 €.

A.2 Divisió en lots:

El present contracte no es divideix en lots, atès que el seu objecte es correspon exclusivament amb les actuacions identificades com a Lot 1 en el Projecte bàsic i executiu de les obres d'adequació interior de vestidors i pista esportiva de l'edifici del pavelló municipal de Sant Pere de Torelló.

El projecte tècnic estructura les actuacions previstes en dos lots diferenciats:

- Lot 1: Adequació interior dels vestidors de piscina/pista, renovació interior de la pista esportiva i instal·lació d'elevador adaptat.
- Lot 2: Dotació de nous vestidors al gimnàs municipal.

No obstant això, la present licitació té per objecte únicament l'execució de les actuacions corresponents al Lot 1 del projecte tècnic. Les actuacions corresponents al Lot 2 queden excloses de l'objecte del present contracte i seran objecte d'un procediment de contractació independent posterior.

En conseqüència, no escau efectuar una divisió addicional en lots de l'objecte contractual que ara es licita, atesa la unitat funcional i tècnica de les actuacions que l'integren i la conveniència que la seva execució sigui coordinada per un únic contractista.

A.3 Codificació del contracte CPV: Segons el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV:

- 45453100-8 – Treballs de rehabilitació
- 45313100-5 – Instal·lació d'ascensors
- 45310000-3 – Treballs d'instal·lació elèctrica
- 45330000-9 – Treballs d'instal·lació de conduccions d'aigua i sanejament
- 45454000-4 – Treballs de reestructuració

B. DADES ECONÒMIQUES

B.1 Determinació del preu:



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

D'acord amb les especificacions del projecte executiu.

B.2 Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de CINC-CENTS VINT-I-VUIT MIL DOS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS (528.271,37€), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 528.271,37 €
Import possibles pròrrogues: 0,00 €
Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): 0,00 €
Total valor estimat del contracte: 528.271,37€

B.3 Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació total és de CINC-CENTS VINT-I-VUIT MIL DOS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS (528.271,37 €), IVA exclòs, més 110.936,99€ corresponents al 21% d'IVA, essent una despesa total de SIS-CENTS TRENTA-NOU MIL DOS-CENTS VUIT MIL EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (639.208,36€), IVA inclòs.

Concepte	Import total del contracte
Costos directes:	
	443.925,52 €
Total costos directes	443.925,52 €
Costos indirectes:	
Despeses generals (13%)	57.710,32 €
Benefici industrial (6%)	26.635,53 €
PRESSUPOST BASE (sense IVA)	528.271,37 €
IVA	110.936,99 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	639.208,36 €

C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

C.1 Aplicació pressupostària: 01342163202 del pressupost de l'exercici 2026

C.2 Expedient d'abast plurianual: Sí.

Distribució de les anualitats:

Comentado [BO1]: Caldrà distribuir-ho un cop tinguem una previsió de quan es licitarà, i per tant, de quan començaran a executar-se les obres.



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

2026- 120.000 euros
2027- 519.208,36 euros

Pel que fa la despesa per a l'exercici 2027 el seu finançament es subordinarà i restarà condicionat al crèdit adequat i suficient que per l'esmentat exercici autoritzi el pressupost corresponent.

D. DURADA DEL CONTRACTE

D.1 Termini de durada del contracte:

El termini d'execució del contracte es preveu en un total de: 24 setmanes comptar des de l'acte de comprovació del replanteig.

- Terminis parcials: No
- Recepcions parcials: No

D.2 Possibilitat i durada de les pròrrogues: No es preveuen.

E. ADMISSIÓ DE VARIANTS

Admissió de variants: No s'admeten.

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Forma de tramitació: Ordinària.

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat (art. 159 de la LCSP).

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí.

G. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

G.1 Classificació empresarial:

Classificacions admeses per a la licitació: D'acord amb l'article 77.1 LCSP, la classificació dels empresaris com a contractistes d'obres dels poders adjudicadors és exigible i té efectes per acreditar la seva solvència per contractar per als contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros. D'acord amb l'apartat a) de l'esmentat precepte, és requisit indispensable que l'empresari estigui classificat degudament com a contractista d'obres dels poders adjudicadors en el grup o subgrup que correspongui en funció de l'objecte del contracte,

Comentado [EC2]: En cas de lots, si s'escau, detallar-ho per a cada un.

DOCUMENT DOC_AMPLIA	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: f7994cd3-f77a-40ce-a164-8bed1363408c Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523719 Data d'impressió: 02/10/2026 12:28:04 Pàgina 5 de 14	SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58	



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

amb una categoria igual o superior a la que exigeix el contracte. Aquesta classificació acredita les seves condicions de solvència per contractar.

A aquests, efectes, la classificació que correspon a l'obra, de conformitat amb el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost és:

- Grup C
- Subgrup 4
- Categoria 3

G.2 Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera, i tècnica exigibles als empresaris no obligats al requisit de classificació:

a) Solvència econòmica financera:

Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior al valor estimat del contracte.
- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte.

Forma d'acreditació de la solvència econòmica:

S'acreditarà amb l'aportació de certificats i documents com ara: certificacions bancàries, pòlisses o certificats d'assegurança per riscos professionals, comptes anuals i declaracions de l'empresari indicant el volum anual de negocis global de l'empresa. En tot cas, al inscripció al ROLECE també pot acreditar les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

Pel que fa els comptes anuals, han d'estar aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

b) Solvència tècnica i/o professional

D'acord amb l'article 88 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, executades en el curs dels **darrers cinc (5) anys**.

DOCUMENT DOC_AMPLIA	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: f7994cd3-f77a-40ce-a164-8bed1363408c Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523719 Data d'impressió: 02/10/2026 12:28:04 Pàgina 6 de 14	SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58	



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels cinc indicats, haurà de ser igual o superior al **70%** de l'annualitat mitjana del contracte.

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot acreditat haver executat com a mínim TRES (3) projectes/contractes de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

- Determinació de feines anàlogues o similars:

S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al PPT.

Igualment, per tal de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al **codi CPV** consignat en l'**apartat A.3** del present quadre de característiques.

- Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclosa de la licitació.

G.3 Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

L'empresa s'ha de **comprometre**, mitjançant declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

En quant als mitjans materials, cal tenir en compte, d'acord amb el PPT, que les desplaçaments necessaris per a la prestació del servei, són a càrrec de l'adjudicatari.

En qualsevol cas, l'empresa que no pugui acreditar la suficient solvència econòmica i tècnica, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment de licitació i serà exclosa.



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

H.1 Criteris i ponderació:

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

RESUM PUNTUACIÓ	
Criteris de valoració automàtica	100 punts
Oferta econòmica	60 punts
Ampliació del termini de garantia	4 punts
Reducció termini d'execució	8 punts
Millores constructives	28 punts
- Substitució d'aeroterms (12 punts)	
- Subministrament de paviment Bateco, corri i bastidor (10 punts)	
- Subministrament acumulador (6 punts)	

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

H.2 Descripció dels criteris de valoració automàtica

H.2.1 Oferta econòmica

Es valorarà amb un màxim de 60 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- a) Obtindrà la màxima puntuació (60 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

On:

$P = \text{Puntuació màxima del criteri de preu} = 60$
 $P_v = \text{Puntuació de l'oferta a valorar}$
 $O_m = \text{Millor oferta}$
 $O_v = \text{Oferta a valorar}$
 $I_L = \text{Pressupost de licitació}$
 $M = \text{Factor de Modulació} = 1,60$

**Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

- Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloues.

H.2.2 Reducció del termini d'execució de les obres (fins a 8 punts)

Es valorarà la reducció del termini d'execució de les obres respecte del termini màxim establert de 24 setmanes, fins a un màxim de dues setmanes de reducció.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb les franges següents:

- Reducció d'una setmana: 4 punts.
- Reducció de dues setmanes: 8 punts.

No s'atorgarà puntuació a les reduccions inferiors a 1 setmana. Les reduccions superiors a 2 setmanes no obtindran puntuació addicional, de manera que la puntuació màxima serà de 8 punts.

La reducció ofertada tindrà caràcter vinculant i comportarà la corresponent reducció del termini màxim d'execució del contracte, sense que pugui suposar cap increment del preu del contracte.

L'empresa licitadora haurà d'indicar expressament en la seva oferta el nombre de dies naturals de reducció que ofereix respecte del termini màxim d'execució establert.

H.2.3 Ampliació del termini de garantia de les obres (fins a 4 punts)

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia de les obres respecte del termini mínim de garantia establert als plecs, fins a un màxim de 2 anys addicionals.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb les franges següents:

- Ampliació d'un any addicional: 2 punts.
- Ampliació de dos anys addicionals: 4 punts.

No s'atorgarà puntuació a les ampliacions inferiors a un any. Les ampliacions superiors a 2 anys no obtindran puntuació addicional, de manera que la puntuació màxima serà de 4 punts.



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

El termini addicional de garantia ofert tindrà caràcter vinculant per a l'empresa adjudicatària i s'afegirà al termini mínim de garantia establert en el contracte, sense que aquesta ampliació pugui comportar cap cost addicional per a l'Administració.

L'empresa licitadora haurà d'indicar expressament en la seva oferta el nombre de mesos addicionals de garantia que ofereix.

H.2.4 Millores constructives

A.- Aeroterms.

Es valorarà amb 12 punts, el compromís i obligació del licitador d'executar les obres de substitució dels aeroterms per calefacció per aigua calenta existents a la pista del pavelló.

	Substitució d'aeroterms per calefacció per aigua calenta	Pressupost € IVA inclòs
1	Substitució de 8 uts d'aeroterms model TECNA SABINA ATLAS o similar. Característiques: - Instal·lació al sostre. - Bateria fabricada amb aletes d'alumini i tubs d'acer d' 1mm d'espessor i 22mm de diàmetre. - Motor trifàsic de doble velocitat. - Motors amb protecció IP44 i aïllament classe B. - Motor per temperatures d'aire fins a 45°. El desmuntatge dels aparells existents al sostre, el subministrament dels aparells nous, el muntatge dels aparells nous, l'ompliment dels circuits dels nous aparells, la realització de les proves pertinents per garantir el funcionament de la instal·lació i la recol·locació de les plaques de fals sostre tipus Heraklith inclòs. (8*3.403,06 €/ ut= 27.224,52 €)	27.224,52 €

B.- Bateco.

Es valorarà amb 10 punts, el compromís i obligació del licitador d'executar el subministrament del paviment vinílic protector tipus Bateco, amb un total de 675 m² (subministrat en rotlles), el carro d'estesa i recollida i els bastidors d'emmagatzematge.

	Subministrament de paviment vinílic protector	Pressupost € IVA inclòs
1	Subministrament de 675,00 m2 de paviment tipus Bateco, carro i bastidor. Característiques: - Subministrament de 15 rotlles de 45m², de mida 30x1,50 m i 1,5mm de gruix, color a triar per la direcció facultativa. - Subministrament d'1 carro manual (d'acer lacat) de recollida, estesa i transport, model amb referència 088F0001 de la marca Gerflor o similar. Mides 2,28x1,03x1,46 m, amb 3 eixos, 4 rodes i que inclogui el cilindre metàl·lic amb topall per a la correcta recollida. - Kit motoritzat per al carro de recollida model amb referència 088G00001 de la marca Gerflor o similar. - Bastidor d'emmagatzematge dels rotlles amb capacitat per a 15 uts. (1,00*21.780,00 €/ ut= 21.780,00 €)	21.780,00 €



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

C.- Acumulador.

Es valorarà amb 6 punts, el compromís i obligació del licitador d'executar el subministrament d'un dipòsit acumulador productor d'ACS.

	Subministrament de dipòsit acumulador productor d'ACS	Pressupost € IVA inclòs
1	Subministrament i muntatge de dipòsit acumulador productor d'ACS de 1.000 l de capacitat model GX1000HLB o similar, per instal·lació sobre sòl, en posició vertical, fabricat en acer inoxidable AISI 316, decapat i passivat químic interior, amb aïllament de PU injectat i folre extern encoixinat en PVC amb tancament de cremallera. Característiques: - Capacitat 1.000l. - Pressió màxima de treball: 25/8 bar. - Temperatura màxima de treball: 200/90 °C. - Superfície d'intercanvi: serpenti d'alt rendiment en acer inoxidable AISI 316 per intercanvi de calor. - Eficiència energètica: ErP C - Dimensions exteriors: D 950 mm/ H 2250 mm - Equipat amb boca mascle lateral DN400 per a tasques d'inspecció i neteja. - Inclou beina per a sensors en placa superior de connexions i panell de control "S" (termòmetre) El muntatge i posada en funcionament, accessoris i resta de petit material inclòs. (1,00*7.396,99 €/ ut= 7.396,99,00 €)	7.396,99 €

I. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE PROPOSTES PRESUMPTAMENT EN SITUACIÓ DE BAIXA ANORMAL

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

A efectes de determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament el preu.

Per ser considerada una oferta anormal o desproporcionada, caldrà complir una de les següents condicions:

Primera.- En cas que només hi hagi una oferta, es considerarà oferta anormalment baixa si la proposta econòmica és un 25% inferior al pressupost de licitació.

Segona.- En cas que hi hagi dues ofertes o més, es tindrà en compte la puntuació dels criteris continguts en el SOBRE ÚNIC. Serà oferta anormalment baixa quan la puntuació obtinguda provisionalment per la licitadora superi en un 10% la puntuació de la mitjana de les ofertes en els criteris descrits. No obstant això, en cas que hi hagi tres o més ofertes, si entre aquestes hi ha puntuacions que són un 10% inferiors a la mitjana, es calcularà una nova mitjana només amb les puntuacions que no estiguin en el cas indicat.

DOCUMENT DOC_AMPLIA	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: f7994cd3-f77a-40ce-a164-8bed1363408c Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523719 Data d'impressió: 02/10/2026 12:28:04 Pàgina 11 de 14	SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58	



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

Procediment en cas de propostes en baixa anormal

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossi raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

En qualsevol cas, s'estarà a allò que disposa la clàusula 14.5 del present PCAP.

J. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES LICITADORES

J.1. Característiques formals de la documentació: No s'exigeix.

J.2. Altre documentació a presentar: No.

K. GARANTIA PROVISIONAL

No s'exigeix la constitució de garantia provisional (art.106 del LCSP) i art.159.4 b), respecte del procediment obert simplificat.

L. GARANTIA DEFINITIVA

L.1 Sí, s'exigeix la constitució de garantia definitiva (art. 107 de la LCSP) i art.159.4.f), respecte del procediment obert simplificat.

L.2 Import: 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA)

L.3 Forma de constitució:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció a les condicions establertes a la LCSP i en la normativa de desenvolupament. L'efectiu o els valors s'han de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, en la forma i condicions establertes reglamentàriament. L'aval s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.
- d) Mitjançant la retenció en preu.

L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva podrà fer-se mitjançant medis electrònics.

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

M.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

M.2 Cal aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil (per import mínim de 600.000€ per sinistre i any), acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.

Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

DOCUMENT DOC_AMPLIA	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: f7994cd3-f77a-40ce-a164-8bed1363408c Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523719 Data d'impressió: 02/10/2026 12:28:04 Pàgina 13 de 14	SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58	



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responnent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

M.3 Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

N. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA

No, no es preveu modificació del contracte d'acord amb l'article 204 de la LCSP, en cas de requerir modificació, aquesta es tramitarà a partir de l'article 205 de la LCSP.

O. CESSIÓ DEL CONTRACTE

No es preveu.

P. SUBCONTRACTACIÓ

Sí, d'acord amb els criteris i límits definits a l'article 215 de la LCSP, sempre i quan afecti a unitats completes d'obres.

Q. REVISIÓ DE PREUS

El preu d'aquest contracte no estarà subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'art. 103 i concordants de la LCSP i d'acord amb les previsions de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

R. TERMINI DE GARANTIA

D'acord amb l'article 243.3 de la LCSP, es fixa un termini de garantia d'un (1) any, a comptar des de l'acte de recepció de les obres.

S. IMPORT MÀXIM DE LES DESPESES DE PUBLICITAT EN ANUNCIS OFICIALS

No aplica en la present contractació.

T. PROGRAMA DE TREBALL

No procedeix

U. MEMÒRIA FINAL

DOCUMENT DOC_AMPLIA	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: f7994cd3-f77a-40ce-a164-8bed1363408c Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523719 Data d'impressió: 02/10/2026 12:28:04 Pàgina 14 de 14	SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58	



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

No procedeix

V. MESA DE CONTRACTACIÓ

La mesa de contractació estarà formada pels següents membres:

President: Sr. Jordi Fàbrega i Colomer

Vocals:

Sr. Pol Arumí Sellabona Secretari de la Corporació o persona en qui delegui.

Sra. Núria Dot Seuma administrativa de l'ens o persona en qui delegui.

Sra. Núria Dot Seuma administrativa de la corporació que actua com a vocal.

W. UNITAT DE SEGUIMENT D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

No procedeix.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 1 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
“D’ADEQUACIÓ INTERIOR DE VESTIDORS I PISTA ESPORTIVA DE L’EDIFICI DEL PAVELLÓ
MUNICIPAL DE SANT PERE DE TORELLÓ ”

-Ajuntament de Sant Pere de Torelló-



ÍNDEX

I. DISPOSICIONS GENERALS.....	4
Primera. Objecte del contracte	4
Segona. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte	4
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit	4
Quarta. Termini d’execució del contracte	5
Cinquena. Règim jurídic del contracte	5
Sisena. Admissió de variants	6
Setena. Tramitació de l’expedient i procediment d’adjudicació	7
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics.....	7
Novena. Aptitud per contractar	9
Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores	11
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L’ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	12
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions.....	12
Dotzena. Mesa de contractació.....	21
Tretzena. Comitè d’experts	22
Catorzena. Determinació de la millor oferta	22
Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l’adjudicació	25
Setzena. Garantia definitiva	27
Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	28
Divuitena. Adjudicació del contracte.....	28
Dinovenen. Formalització i perfecció del contracte	29
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L’EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	30
Vintena. Condicions especials d’execució	30
Vint-i-unena. Execució i supervisió de les obres	30
Vint-i-dosena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball	30
Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte.....	31



Vint-i-quatrena. Control en l'execució del contracte	34
Vint-i-cinquena. Persona responsable del contracte.....	34
Vint-i-sisena. Resolució d'incidències.....	35
Vint-i-setena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius.....	35
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	35
Vint-i-vuitena. Abonaments a l'empresa contractista	35
Vint-i-novena. Responsabilitat de l'empresa contractista.....	37
Trentena. Altres obligacions de l'empresa contractista	37
Trenta-unena. Prerogatives de l'Administració.....	41
Trenta-dosena. Modificació del contracte.....	41
Trenta-tresena. Suspensió del contracte.....	43
Trenta-quatrena. Clàusula ètica	43
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE.....	45
Trenta-cinquena. Successió del contractista i Cessió del contracte	45
Trenta-sisena. Subcontractació	46
Trenta-setena. Revisió de preus	48
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE	49
Trenta-vuitena. Recepció i liquidació	49
Trenta-novena. Terminis de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.....	49
Quarantena. Resolució del contracte	49
VII. RÈGIM DE RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL	50
Quaranta-unena. Règim de recursos.....	50
Quaranta-dosena. Arbitratge	51
Quaranta-tresena. Règim d'invalidesa	51
Quaranta-quatrena. Jurisdicció competent.....	51

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 4 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la realització de les obres compreses en el projecte degudament aprovat que es descriu en l'**apartat A.1 del quadre de característiques**.

1.2 Els lots en què, en el seu cas, es divideix el contracte s'identifiquen en l'**apartat A.2 del quadre de característiques**.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV), d'acord amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari Comú de Contractes públics (CPV) i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en allò referent a la revisió del CPV, és la que consta en l'**apartat A.3 del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el contracte objecte de la present convocatòria, són les que consten a l'expedient en els seus corresponents informes, així com les que es desprenguin de les instruccions, que en la interpretació del mateix, realitzi l'ens contractant.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El valor estimat del contracte és el que s'assenyala en l'**apartat B.2 del quadre de característiques**.

3.3 El pressupost de licitació és el que s'assenyala en l'**apartat B.3 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i es desglossa de la manera que s'indica en dit apartat **B.3 del quadre de característiques**.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 5 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en **l'apartat C.1 del quadre de característiques**.

3.6 La distribució de les anualitats per al supòsit en què el termini d'execució del contracte compregui més d'un exercici pressupostari i s'autoritzi la despesa amb abast plurianual és la que consta a **l'apartat C.2 del quadre de característiques**, tenint en compte que les quantitats que figuren resten afectades pel coeficient d'adjudicació.

Quarta. Termini d'execució del contracte

4.1 El termini d'execució de les obres és el que s'estableix en **l'apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acte de comprovació del replanteig.

4.2 L'acte de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un (1) mes a comptar des de la formalització del contracte (excepte, en el seu cas, casos excepcionals degudament justificats).

4.3 El contracte es podrà ampliar el seu termini si així s'ha previst en **l'apartat D del quadre de característiques**. El termini d'execució podrà ampliar-se quan concorrin les causes i amb els requisits dels articles 195 i següents de la LCSP.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, la memòria i els quadres de preus del projecte aprovat, en els termes previstos a l'article 128 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara en endavant, RGLCAP), tenen caràcter contractual i formen part integrant del contracte d'obres, regint-ne tant l'adjudicació com l'execució.

A aquest efecte, hauran de ser signats per l'empresa adjudicatària en el moment de la formalització del contracte, com a mostra de la seva conformitat amb el contingut d'aquests documents.

Així mateix, es regeix per la normativa següent:

- a) **Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP)**, per la qual es transposen les Directives 2014/23/UE i 2014/24/UE.
- b) **Reial decret 817/2009, de 8 de maig**, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 (aplicable en allò vigent i no contrari a la LCSP).

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 6 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



- c) **Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP), en allò no modificat ni derogat.**
- d) **Reial decret 203/2021, de 30 de març**, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.
- e) **Llei 39/2015, d'1 d'octubre**, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- f) **Llei 40/2015, d'1 d'octubre**, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- g) **Reglament (UE) 2016/679 (RGPD)**, de 27 d'abril de 2016.
- h) **Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre (LOPDGDD)**, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- i) **Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer**, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- j) **Decret llei 3/2016, de 31 de maig**, de mesures urgents en matèria de contractació pública (Generalitat de Catalunya).
- k) **Decret llei 3/2025, de 4 de març**, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública (Generalitat de Catalunya).
- l) **Llei 19/2014, de 29 de desembre**, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (Catalunya).
- m) **Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS)**, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement, per part de l'empresa adjudicatària, de qualsevol de les clàusules del contracte o dels documents que en formen part, això com de les instruccions, ordres o normes que resultin aplicables a l'execució de la prestació, no l'eximeix de l'obligació de complir-les ni la dispensa de la responsabilitat pels danys o perjudicis que se'n puguin derivar.

Sisena. Admissió de variants

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 7 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



S'admetran variants únicament quan així consti expressament en l'**apartat E del quadre de característiques**, amb indicació dels requisits mínims, modalitats i característiques establertes en aquest apartat.

En tot cas, les variants hauran d'estar vinculades a l'objecte del contracte, referir-se a elements prèviament definits i presentar-se en la forma prevista al mateix **apartat E del quadre de característiques**.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'**apartat F del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb el que estableix la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació implica que totes les notificacions i comunicacions derivades del procediment es realitzin per mitjans exclusivament electrònics, a través del perfil del contractant o dels mitjans habilitats a aquest efecte.

No obstant això, es podran efectuar comunicacions orals per a qüestions no essencials del procediment, sempre que el seu contingut quedi degudament documentat mitjançant arxius, registres o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i notificacions que esuguin a terme durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran exclusivament per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb allò establert a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. A aquests efectes, es remetran avisos de posada a disposició de les notificacions i comunicacions a les adreces de correu electrònic i, si escau, als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable, d'acord amb el que s'indica a la clàusula onzena d'aquest plec. Rebuts els correus electrònics i, si escau, els SMS d'avís, les persones designades per l'empresa hauran d'accedir al sistema e-NOTUM mitjançant l'enllaç facilitat, on podran consultar la notificació dipositada, accedint-hi amb certificat digital o amb contrasenya, segons el procediment habilitat.

Els terminis que s'hagin de comptar des de la notificació s'iniciaran en la data d'enviament de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis s'iniciaran en la data en què l'empresa destinatària accedeixi efectivament a la notificació. No obstant això, en els procediments de recurs especial en matèria de contractació tramitats davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, els terminis es computaran, en tot cas, des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 8 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



8.3 Amb la finalitat de rebre tota la informació relativa a aquest procediment de licitació, les empreses interessades i, en tot cas, les empreses licitadores, hauran de subscriure's com a interessades mitjançant el servei de subscripció a les novetats disponible a l'espai virtual de licitació del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/25725615?categoria=0>

8.4 Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

8.5 Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores poden donar-se d'alta al Perfil del licitador, prèvia l'autenticació corresponent. El Perfil del licitador és un conjunt de serveis adreçats a les empreses participants en procediments de contractació pública, amb l'objectiu de proporcionar un espai personalitzat que faciliti l'accés i la gestió dels expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta, cal accedir a l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i disposar del certificat digital requerit.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en el moment de subscriure's a la licitació o de donar-se d'alta al Perfil del licitador, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o finalitats indicades a l'**annex II**, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades personals dels licitadors.

8.6 Certificats digitals: D'acord amb la disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, serà suficient l'ús de la **signatura electrònica avançada** basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 9 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres”.

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el disposa l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial; la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, perquè ho determina la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, els hauran d'acreditar.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores de Catalunya (RELIC) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.



Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 10 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o de modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan aquesta inscripció sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil. En els casos en què la inscripció no sigui exigible, la capacitat s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si escau, en el registre oficial corresponent.

Així mateix, s'haurà d'aportar el número d'identificació fiscal (NIF) de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP. A més, aquestes empreses han de tenir oberta una sucursal a Espanya, amb designació de persona apoderada o representant per a les seves operacions, i estar inscrites en el Registre Mercantil.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat "punt de trobada" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 11 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores

10.1 Per participar en la licitació, quan el valor estimat igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial detallada en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'**apartat G.2 del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personal o materials suficients que s'indiquen en l'**apartat G.3 del quadre de característiques**.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que mantinguin amb aquestes, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica, financera o tècnica. Aquesta possibilitat resta condicionada al fet que les entitats de les quals es disposi no estiguin incursades en cap causa de prohibició de contractar i que les empreses licitadores acreditin que disposaran efectivament dels recursos necessaris durant l'execució del contracte, mitjançant la presentació del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executen les obres per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

Quan una empresa recorri a capacitats d'altres entitats per cobrir requisits de solvència econòmica i financera, el plec podrà exigir formes de responsabilitat conjunta entre l'empresa i les entitats esmentades en l'execució del contracte, fins i tot responsabilitat solidària. Així mateix, el plec podrà exigir que determinades parts o treballs, en atenció a la seva especial naturalesa, siguin executades directament per la mateixa empresa licitadora o, en el cas d'una oferta presentada per una UTE, per un dels seus participants, indicant-se expressament els treballs afectats.

10.4 Els certificats comunitaris d'inscripció o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 12 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



10.5 En el cas de les UTE, cada una de les entitats integrants haurà d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats a l'**apartat G.1 del quadre de característiques**. A efectes de determinar la solvència global de la UTE, s'acumularà la solvència acreditada per cadascun dels seus membres.

Quan sigui exigible la classificació empresarial, totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en l'**apartat G.2 del quadre de característiques**. En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

Quan concorrin en la UTE empreses nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea i estrangers que sí ho siguin, les que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació i aquestes últimes els requisits específics de solvència.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 D'acord amb el que s'indica a l'**apartat A.2 del quadre de característiques**, el present contracte no es divideix en lots.

L'objecte de la present licitació es correspon exclusivament amb les actuacions identificades com a Lot 1 en el Projecte bàsic i executiu de les obres d'adequació interior de vestidors i pista esportiva de l'edifici del pavelló municipal de Sant Pere de Torelló.

En concret, les actuacions objecte del contracte comprenen l'adequació interior dels vestidors de la zona de piscina/pista, la instal·lació d'un elevador adaptat i la renovació interior de la pista esportiva i les graderies, en els termes i amb l'abast definits en el projecte tècnic.

Les actuacions identificades en el projecte tècnic com a Lot 2, corresponents a la dotació de nous vestidors al gimnàs municipal, no formen part de l'objecte del present contracte i seran objecte d'un procediment de contractació independent posterior.

La no divisió en lots del contracte que ara es licita es justifica en els termes establerts a l'**apartat A.2 del quadre de característiques**.

11.2 Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conforma les seves ofertes en **UN (1) SOBRE** en el **termini màxim de VINT (20) DIES NATURALS**, a comptar des del dia següent a la publicació al Perfil del contractant de l'anunci de licitació.

Tota la documentació necessària per a la presentació de les ofertes estarà disponible per mitjans i mitjançant l'eina de **Sobre Digital** accessible a l'adreça web següent:

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 13 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/25725615?categoria=0>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un **formulari** per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu electrònic indicat en aquest formulari d'alta, d'**activació de l'oferta**.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina Sobre Digital, i que s'utilitzaran per a l'enviament de correus electrònics relacionats amb el seu ús, han de coincidir amb les que designin en la declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant el sistema e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la **en format electrònic** en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació.

Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau, s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es troba emmagatzemada en un espai virtual segur que garanteix la inaccessibilitat de la informació fins al moment, si escau, de la constitució de la Mesa de contractació i de la celebració de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 14 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



En cas que una empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no serà possible accedir al contingut del sobre xifrat. Atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció, per part de les empreses licitadores, de la o les paraules clau que custodien durant tot el procés, no es podrà procedir a la valoració de la documentació de l'oferta que no es pugui desxifrar per manca d'aquesta introducció.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la integren, s'haurà de procedir a la presentació formal de l'oferta, que només es considerarà presentada un cop registrada mitjançant l'apunt d'entrada corresponent a través de l'eina. A partir d'aquest moment, no es podrà modificar cap dels documents tramesos.

Cal tenir en compte que l'eina Sobre Digital no permet suprimir ni modificar les ofertes un cop aquestes han estat presentades; aquesta acció només és possible abans de l'enviament de l'oferta. En el cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes dins el termini de presentació, amb la voluntat que l'última substitueixi les anteriors, haurà de comunicar-ho fefaentment a l'òrgan de contractació. Aquest, o si escau la Mesa de contractació, determinarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://sobredigital.contractaciopublica.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.html?setlocale=ca_ES

11.3. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la Disposició addicional setzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la presentació de les ofertes mitjançant l'eina Sobre Digital es podrà efectuar en dues fases:

- **Primera fase:** transmissió de l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta dins el termini de presentació d'ofertes. Amb la recepció d'aquesta empremta, l'oferta es considerarà presentada a tots els efectes.
- **Segona fase:** enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita en un termini màxim de 24 hores des de la transmissió de l'empremta.

En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió dins el termini establert, l'oferta es considerarà retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en la segona fase ha de coincidir íntegrament amb aquella de la qual s'hagi enviat prèviament l'empremta electrònica, sense que es pugui introduir cap modificació en els fitxers que conformen l'oferta. En aquest sentit, és especialment important no manipular els arxius, ni tan sols per fer-ne còpies aparentment idèntiques, ja que qualsevol variació alteraria l'empremta electrònica, que serà

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 15 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



objecte de comprovació per verificar la coincidència de la documentació en les ofertes trameses en dues fases.

11.4 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per una empresa licitadora es trobi malmès, en blanc, il·legible o afectat per un virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de la naturalesa i importància de la documentació afectada, les conseqüències jurídiques que se'n puguin derivar respecte de la participació de l'empresa en el procediment, com a resultat de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En el cas que es tracti de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa licitadora.

Les empreses licitadores podran presentar, si escau, una còpia de seguretat dels documents electrònics de l'oferta en suport físic electrònic. Aquesta còpia només serà sol·licitada per l'òrgan de contractació o per la Mesa en cas de necessitat, amb la finalitat de poder accedir al contingut dels documents en cas que aquests estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular els arxius, per tal de no alterar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per verificar la coincidència entre els documents de la còpia de seguretat (en suport físic electrònic) i els tramesos a través de l'eina Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà utilitzar-se en cas que s'hagin enviat documents amb virus informàtics mitjançant l'eina Sobre Digital, atès que en aquests supòsits no és tècnicament possible comparar les empremtes electròniques ni, per tant, garantir la integritat i la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.5 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/contractacio-electronica-empreses/>

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents:

- PDF signat .
- Cal tenir en compte que l'eina Sobre Digital no admet la presentació d'arxius que superin els 25 MB. Per aquest motiu, els arxius que tinguin una mida superior s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment, sense utilitzar eines de partició automàtica (com ara WinZip o WinRAR) i sense incorporar cap tipus de

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 16 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



contrasenya. Els fitxers resultants de la partició s'han d'incorporar a l'apartat "Altra documentació", numerats correlativament (per exemple, part 1 de 2, part 2 de 2).

11.6 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.7 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis (6) dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys dotze (12) dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran adreçar-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments sobre el contingut dels plecs o de la resta de documentació contractual, a través de l'apartat "Dubtes i preguntes" del tauler d'avísos de l'espai virtual de la licitació.

Les consultes formulades i les respostes corresponents seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, allotjat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/25725615?categoria=0>

11.8 Les proposicions són secretes, i la seva presentació implica l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut d'aquest plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques. Igualment, la presentació de la proposició comporta l'autorització a la Mesa de contractació i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que constin al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o a les llistes oficials d'operadors econòmics d'algun Estat membre de la Unió Europea.

11.9 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.10 Contingut dels sobres.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'**annex II**, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

Així mateix, cal recordar que, quan amb ocasió de la seva participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, ja sigui per incorporar-les a les seves ofertes o per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, s'haurà de donar compliment al

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 17 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació amb el consentiment informat previ de les persones afectades.

SOBRE ÚNIC
(DECLARACIÓ RESPONSABLE I OFERTA AVALUABLE AUTOMÀTICA)

Dins d'aquest sobre únic, les empreses licitadores han d'incloure:

- a) Declaració responsable.

Les empreses licitadores han de presentar la declaració responsable, el model de la qual s'adjunta com a **annex I** i com a plantilla a l'eina Sobre Digital, mitjançant la qual declaren, com a mínim:

- Que la societat està vàlidament constituïda i que, d'acord amb el seu objecte social, pot participar en la licitació; i que la persona signant de la declaració responsable disposa de representació suficient per presentar la proposició i la declaració.
- Que disposa de la classificació corresponent, si escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica i financera i tècnica, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant declaració responsable.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

A més, les empreses licitadores indicaran en la declaració responsable, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. La declaració responsable s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar una declaració responsable separada. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 18 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de presentar altre declaració responsable separada per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació de la declaració responsable.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part de la declaració responsable la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya (<https://relic.contractaciopublica.cat/>), regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en la declaració responsable la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en la declaració responsable la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

Pel què fa als requisits d'inscripció, les empreses licitadores hauran d'estar inscrites al RELI o al ROLECE en la data límit de presentació d'ofertes. També serà admissible la proposició si s'acredita haver presentat la sol·licitud d'inscripció (amb tota la documentació preceptiva) abans d'aquesta data, mitjançant acusament de rebuda del registre i declaració responsable d'haver aportat la documentació i de no haver rebut requeriment d'esmena.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols (**Annex I**).



Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

- c) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals (**Annex I**).

Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi.

- d) Clàusula de protecció de dades i deure de confidencialitat (**Annex II**).

- e) Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'**apartat J del quadre de característiques**.

Atès que en el present contracte tots els criteris d'adjudicació són quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el sobre únic tota la documentació que conforma la seva oferta econòmica i tècnica relacionada amb aquests criteris.

- f) La proposició econòmica s'haurà de formular, si escau, d'acord amb el model que s'adjunta com a **Annex III** d'aquest plec i com a plantilla incorporada en el sobre únic de la licitació dins l'eina Sobre Digital. Al igual que tota la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica, d'acord amb el contingut de l'**apartat H.2.2 del quadre de característiques**, d'acord amb el model que s'adjunta com **Annex III** al present plec.

No s'acceptaran les proposicions que continguin omissions, errades o esmenes que impedeixin conèixer clarament els elements essencials necessaris per a la seva valoració.

A través de l'eina Sobre Digital, les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut. Amb aquesta signatura s'entén signada la totalitat de l'oferta, ja que el document resum conté les empremtes electròniques de tots els fitxers que la integren.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en el cas d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en unió temporal d'empreses (UTE) si resulten adjudicatàries, la signatura haurà de correspondre als representants de totes les empreses integrants.

La persona o persones que signin l'oferta han de coincidir amb les que hagin signat la declaració responsable.

Les empreses licitadores podran indicar, per a cada document presentat, si conté informació confidencial, mitjançant la funcionalitat prevista a l'eina Sobre Digital.

Es podran considerar confidencials els documents o dades presentats en el sobre únic que incloguin secrets industrials, tècnics o comercials, o drets de propietat intel·lectual, sempre que

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 20 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



la seva difusió a tercers pugui perjudicar els interessos comercials legítims de l'empresa, afectar la competència lleial, o bé contravenir la normativa de protecció de dades personals.

El caràcter confidencial pot estendre's igualment a qualsevol altra informació que pugui ser utilitzada per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment o en altres de posteriors. En cap cas tindran caràcter confidencial la proposició econòmica ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat haurà de ser necessària, proporcional i degudament justificada, amb identificació expressa dels documents o dades afectats. No s'admetran declaracions genèriques o mancades de justificació.

Correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencialitat és adequada i, si escau, decidir sobre la possibilitat d'accés o vista de la documentació, prèvia audiència de l'empresa o empreses afectades.

- a) Tal com s'ha assenyalat en l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.
- b) La documentació relativa al criteri d'ampliació del termini de garantia de les obres, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula relativa als criteris d'adjudicació. Les empreses licitadores hauran d'indicar de forma expressa i inequívoca el termini addicional de garantia que ofereixen respecte del termini mínim exigint en aquest plec, indicant-lo en mesos o anys, segons es prevegi en la clàusula de criteris d'adjudicació. En cap cas es podrà oferir un termini inferior al mínim ni superior al màxim que, si escau, s'hagi fixat en els plecs. Només es valoraran, a efectes d'atorgament de punts, els terminis d'ampliació de garantia formulats en els termes i límits que estableixi la indicada clàusula de criteris d'adjudicació.
- c) Declaracions de confidencialitat: Les empreses licitadores podran assenyalar respecte de cada document i/o dades presentades (en qualsevol dels sobres), si contenen **informació confidencial**. Es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a tercers persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 21 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat que es presenti ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Tanmateix, sens perjudici de les declaracions de confidencialitat efectuades respecte de determinats documents i dades presentades per les empreses licitadores, correspon a l'òrgan de contractació valorar, davant d'una sol·licitud d'accés o vista de determinada documentació, si la qualificació de confidencial és adequada i, en conseqüència, decidir sobre l'accés o la vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

11.12 La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Dotzena. Mesa de contractació

12.1 Els membres de la Mesa seran els que constin en la composició definida a l'apartat V del quadre de característiques.

La Mesa de contractació haurà d'estar constituïda per un President, per els vocals que es determinin reglamentàriament i per un Secretari. La composició de la mesa es publicarà al perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

La Mesa de contractació podrà, igualment, sol·licitar l'assessorament de tècnics o experts independents amb coneixements acreditats en les matèries relacionades amb l'objecte del contracte. Aquesta assistència serà autoritzada per part de l'òrgan de contractació i haurà de ser reflectida expressament a l'expedient, amb referència a la identitat dels tècnics o experts assistents, la seva formació i la seva experiència professional.

La Mesa de contractació que intervé en el present procediment es considerarà vàlidament constituïda si ho està per el President, el Secretari, un funcionari d'entre els qui tinguin atribuït legal o reglamentàriament l'assessorament jurídic de l'òrgan de contractació i un funcionari que tingui atribuïdes les funcions relatives al seu control econòmic-pressupostari.

12.2 La mesa de contractació, com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada, exercirà les següents funcions:

- La qualificació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, acordant, si s'escau, l'exclusió dels licitadors que no acreditin dit compliment, previ tràmit d'esmena.
- La valoració de les proposicions dels licitadors.

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 22 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



- c) Si s'escau, la proposta sobre la qualificació d'una oferta com anormalment baixa, prèvia tramitació del procediment de l'article 149 LCSP.
- d) La proposta a l'òrgan de contractació d'adjudicació en favor del licitador que hagi presentat la millor oferta d'acord amb els plecs.

Tretzena. Comitè d'experts

No procedeix, en els presents Plecs, la designació d'un Comitè d'experts.

Catorzena. Determinació de la millor oferta

14.1 Criteris d'adjudicació del contracte.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat H del quadre de característiques**.

14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes.

La Mesa de contractació obrirà el Sobre Únic, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes i qualificarà la documentació continguda en el Sobre. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres (3) dies hàbils.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la signatura o en la documentació del Sobre Únic, la Mesa avaluarà aquest sobre i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, si escau, les causes d'exclusió. Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, aquestes circumstàncies es faran públiques mitjançant el perfil de contractant.

Es continuarà amb el Sobre Únic que conté els criteris quantificables de forma automàtica (inclosa, si escau, la proposició econòmica). La Mesa aplicarà les fórmules i paràmetres establerts al plec.

Posteriorment, es publicarà al perfil de contractant la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris automàtics.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors materials o formals no substancials que no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta ni comportin una modificació o concreció de la mateixa, per tal de garantir el principi d'igualtat. Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat corresponent de l'eina Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o adreces assenyalades pel licitador en el formulari d'inscripció amb l'enllaç d'aportació. Aquestes peticions es notificaran via e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena.

D'acord amb l'article 95 de la LCSP, la Mesa podrà sol·licitar aclariments sobre certificats i documents o requerir-ne de complementaris; de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, el

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 23 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



termini per atendre'ls serà de cinc (5) dies naturals, sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin el pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició, comportin error manifest en l'import o reconeixin l'existència d'error o inconsistència que faci inviable l'oferta.

L'existència d'errors en la proposició econòmica implicarà l'exclusió quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixin determinar amb certesa el preu realment ofert i, per tant, impedeixin valorar l'oferta.

La Mesa podrà sol·licitar informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació i per verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques; les proposicions que no les compleixin seran excloses.

Igualment, podrà requerir informes a organitzacions d'usuaris destinataris, organitzacions representatives del sector, organitzacions sindicals, organitzacions que defensin la igualtat de gènere i altres organitzacions per verificar consideracions socials i ambientals.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del Sobre Únic seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula quaranta-unena.

14.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 24 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

14.4 Subhasta electrònica.

No es preveu.

14.5 Ofertes anormalment baixes.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'**apartat I del quadre de característiques**.

Quan alguna oferta presenti presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'empresa licitadora perquè justifiqui i desglossi de manera raonada i detallada el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat. A aquest efecte, la Mesa podrà sol·licitar les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les justificacions pertinents. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de cinc (5) dies hàbils per presentar la informació i la documentació que acreditin la viabilitat de la seva proposició.

Les sol·licituds de justificació es tramitaran mitjançant la funcionalitat específica de l'eina Sobre Digital, que remetrà un correu electrònic a les adreces designades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai on aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es notificarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep dins de termini la informació i la documentació justificativa sol·licitada, procedirà a valorar-la i elevarà una proposta motivada d'acceptació o rebuig de la proposició a l'òrgan de contractació. Aquest, previ assessorament tècnic del servei corresponent, resoldrà l'acceptació de l'oferta, quan en quedi acreditada la viabilitat, o bé el seu rebuig, en cas contrari.



Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 25 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

15.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'**apartat H del quadre de característiques** i en l'anunci.

15.2 Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu (10) dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent, aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- Certificat de classificació corresponent o, si s'escau, documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència.
- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 26 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en **l'apartat J del quadre de característiques del contracte**.

A.2. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar tota la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec, així com la documentació següent:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en **l'apartat J del quadre de característiques del contracte**.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

15.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini de tres (3) dies.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 27 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En cas que no es completi adequadament el requeriment de documentació dins el termini atorgat, o bé dins el termini d'esmena concedit, s'entendrà retirada l'oferta per part de l'empresa licitadora i es procedirà a requerir la mateixa documentació al licitador següent, segons l'ordre de classificació de les ofertes. Aquest fet podrà comportar la imposició d'una penalitat del tres per cent (3 %) del pressupost base de licitació, IVA exclòs, que s'efectuarà, en primer lloc, contra la garantia provisional que, si escau, s'hagi constituït; i podrà donar lloc igualment a la prohibició de contractar en els termes previstos a l'article 71.2.a) de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Setzena. Garantia definitiva

16.1 L'import de la garantia definitiva és la que s'assenyala en **l'apartat L del quadre de característiques**.

16.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- En efectiu o en valors, que en tot cas seran de deute públic, amb subjecció a les condicions establertes a la LCSP i en la normativa de desenvolupament. L'efectiu o els valors s'han de dipositar a l'Ajuntament de Sant Pere de Torello.
- Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, en la forma i condicions establertes reglamentàriament. L'aval s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

16.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en **l'apartat L del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

16.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

16.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 28 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

16.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze (15) dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyalava el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

16.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze (15) dies des de l'execució.

16.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

18.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 29 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de quinze (15) dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Dinovenena. Formalització i perfecció del contracte

19.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

19.2 La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

D'acord amb disposició addicional quinzena de la LCSP, els terminis a comptar des de la notificació es computen des de la data d'enviament de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computen des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

19.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del tres (3) per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

19.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en Unió Temporal d'Empreses hauran de presentar, un cop adjudicat el contracte al seu favor i abans de la seva formalització, l'escriptura pública de constitució de la UTE, en la qual consti el nomenament de la persona representant o apoderada única de la unió, amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 30 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



19.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

19.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

19.7 L'anunci de formalització i el contracte formalitzat es publicaran al perfil del contractant en un termini no superior a quinze (15) dies des del seu perfeccionament.

19.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals constaran: la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació amb el desglossament de l'IVA corresponent i, posteriorment, si escau, les modificacions, pròrrogues, variacions de terminis o de preus, l'import final i la extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al Registre Públic de Contractes seran d'accés públic, sempre que no tinguin caràcter confidencial i amb les limitacions derivades de la normativa de protecció de dades.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o empreses contractistes i, si escau, de les empreses subcontractistes, són les establertes a l'**apartat M del quadre de característiques** i les que aquest plec qualifica expressament com a tals en altres clàusules.

Vint-i-unena. Execució i supervisió de les obres

El contracte s'executarà d'acord amb les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el projecte que en serveix de base. Igualment, s'ajustarà a les instruccions que, en la seva interpretació, dicti la direcció facultativa de les obres a l'empresa o empreses contractistes, sense perjudici de les funcions de la unitat responsable del seguiment i l'execució ordinària del contracte, indicada a l'**apartat W del quadre de característiques**.

Vint-i-dosena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball

22.1 Les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de trenta (30) dies comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball quan així es determini expressament en l'**apartat T del quadre de característiques**, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

22.2 En el termini de vint-i-un (21) dies naturals des de la notificació de l'adjudicació, l'empresa contractista haurà de presentar a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, elaborat a partir de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 31 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceixi la coordinació de seguretat i salut emetrà, en el termini de set (7) dies naturals, informe sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas desfavorable, indicarà els punts a corregir i fixarà un termini per a la seva esmena d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà excedir de set (7) dies naturals.

En tot cas, el termini màxim d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut serà d'un (1) mes i mig comptats des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si, per incompliment dels terminis indicats en el paràgraf anterior imputable a l'empresa contractista, no fos possible iniciar les obres en el moment d'atorgar-se l'autorització corresponent, no es podrà reclamar cap ampliació del termini d'execució per aquest motiu.

Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

23.1 L'empresa o empreses contractistes estan obligades a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

23.2 En cas de demora en el compliment dels terminis, totals o parcials imputable a l'empresa contractista, l'òrgan de contractació podrà optar, amb la deguda motivació, entre la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia definitiva o la imposició de penalitats per demora, d'acord amb els articles 193 i 194 de LCSP.

L'Administració disposarà de la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causa imputable a aquesta, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard en el compliment dels terminis és degut a causes no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir l'objecte mitjançant l'ampliació del termini inicial d'execució, s'atorgarà una ampliació de termini com a mínim equivalent al temps perdut, llevat que el contractista en sol·liciti una de més curta.

En tot cas, la constitució en mora de l'empresa contractista no requerirà requeriment previ per part de l'Administració.

23.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos i de les condicions especials d'execució (en virtut de les quals l'empresa contractista es compromet a dedicar o adscriure determinats mitjans personals o materials o bé quan s'estableixin condicions de tipus mediambiental, ètic o social, de conformitat amb allò establert en l'article 202 de la LCSP) es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 192 i següents de la LCSP.

Si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial s'hagin d'abonar a l'empresa contractista. Igualment, també es podrà optar per deduir l'import de la penalització de la garantia que hagi constituït l'empresa, procedint aquesta, en el seu cas, a

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 32 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



completar l'import de la garantia fins al percentatge total pel qual va ésser constituïda, d'acord amb allò previngut a l'article 109 LCSP.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà interpel·lació o intimidació prèvia per part de l'Administració.

23.4 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre la relació detallada de subcontractistes o subministradors i el justificant del compliment dels pagaments, prevista a la clàusula trenta-sisena d'aquest plec, l'òrgan de contractació podrà imposar les penalitats previstes a la LCSP, que seran exigibles amb càrrec a la garantia definitiva, sense perjudici de la resta de responsabilitats que puguin correspondre.

23.5 Infraccions i penalitats

- Infraccions

Les demores, els compliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus, segons s'especifica a continuació.

a) Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Incompliment de les condicions especials d'execució establertes a l'**apartat M del quadre de característiques** que no siguin causa de resolució del contracte.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part de la persona responsable del contracte, o dur a terme actuacions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència.
- Impagament greu o reiterat. S'entendrà per impagament greu o reiterat el de dues nòmines consecutives o tres d'alternes en un període de dotze (12) mesos.
- L'aplicació per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors adscrits a l'execució de les obres.

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 33 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



- La no utilització dels mitjans personals i materials que es van comprometre per a l'execució de les obres.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

b) Infraccions greus:

- No atendre les instruccions donades pel responsable del contracte en l'execució de les obres.
- Incompliment de les obligacions previstes respecte de la remissió de la relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificants de pagaments a subcontractistes o subministradors, o bé de les obligacions derivades de la subcontractació d'acord amb l'article 215 LCSP.
- No observar els principis i normes ètiques que regeixen la professió.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les prescripcions sanitàries i de salut pública per evitar situacions molestes, perilloses o insalubres.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la l'execució de les obres.
- Retards reiterats en el pagament dels salaris als treballadors assignats a l'execució de les obres.
- Qualsevol altre incompliment contractual o d'obligacions establertes en els plecs que no suposi infracció greu o molt greu.
- Penalitats:

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 34 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



Les penalitats seran les següents i s'acordaran de forma proporcional en funció de la gravetat de l'incompliment, amb el límit del 10% del preu del contracte per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, d'acord amb el següent:

- En cas d'infracció molt greu, i en especial, d'incompliment de les condicions especials d'execució previstes a l'**apartat M del quadre de característiques**, s'imposarà una penalitat del: 10% del preu del contracte, IVA exclòs.
- En cas d'infracció greu, s'imposarà una penalitat del: 5% del preu del contracte, IVA exclòs.
- En cas d'incompliment lleu o bé de les obligacions previstes en el PCAP, sempre que l'incompliment no es qualifiqui com a greu o molt greu, s'imposarà una penalitat del: 2% del preu del contracte, IVA exclòs.

23.6 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Vint-i-quatrena. Control en l'execució del contracte

Les obres s'executaran amb estricta subjecció al que disposa el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte, així com d'acord amb les instruccions d'interpretació tècnica que dicti la direcció facultativa de les obres al contractista.

La persona delegada d'obra de l'empresa contractista haurà de disposar dels coneixements tècnics exigits per la direcció facultativa i d'experiència acreditada en obres similars a les que constitueixen l'objecte d'aquest contracte.

Vint-i-cinquena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en l'**apartat W del quadre de característiques**, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte.

En concret, tindrà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 35 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



- Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

Aquestes funcions les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Vint-i-sisena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-setena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-vuitena. Abonaments a l'empresa contractista

28.1 La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu (10) dies següents al mes al que corresponguin.

28.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de la factura electrònica corresponent a la certificació d'obra (ordinària, d'afegit, final o de liquidació), emesa d'acord amb la normativa vigent.

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 36 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



El termini màxim de pagament serà de trenta (30) dies naturals, que es comptaran des de l'aprovació de la certificació d'obra i la presentació/registre de la factura electrònica. Si no constés la data d'aprovació de la certificació, el termini es comptarà des de la recepció conforme de l'objecte contractual; i, si aquesta fos desconeguda, des de la data de registre de la factura. En cap cas no s'efectuaran pagaments sense la conformitat prèvia de la direcció facultativa i la validació de l'òrgan de contractació de la certificació que hi dona cobertura.

L'interès de demora meritara l'endemà del venciment del termini legal de pagament.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

En l'àmbit de l'Administració de la Generalitat i del seu sector públic, s'ha d'impulsar l'ús del generador de factures electròniques de la Generalitat de Catalunya (EMIX), que té l'objectiu de facilitar l'emissió de la factura electrònica i eliminar progressivament l'ús de la factura en format paper.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

- Número i, si s'escau, sèrie. La numeració de les factures serà correlativa.
- Nom i cognoms o denominació social, número d'identificació fiscal i domicili de l'expedidor.
- Òrgan que celebra el contracte, amb identificació de la seva adreça i del número d'identificació fiscal.
- Descripció de l'objecte del contracte, amb expressió de l'execució d'obra que vagi destinat.
- Preu del contracte.
- Lloc i data de la seva emissió.

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 37 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



Als efectes de la factura electrònica, s'informa que la unitat tramitadora, l'òrgan gestor i l'oficina comptable de l'ens contractant són: L01082331

28.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

28.4 Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

28.5 En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el plec de prescripcions tècniques, ha de presentar el projecte de construcció de les variants o millores ofertes, per a la seva preceptiva supervisió i aprovació. En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

28.6 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-novena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant quinze (15) anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

Trentena. Altres obligacions de l'empresa contractista

- a) L'empresa contractista, en l'execució del contracte, està obligada a complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social i laboral establertes pel dret de la Unió Europea, l'ordenament jurídic espanyol (i, si escau, autonòmic), els convenis col·lectius aplicables i les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat espanyol; en particular, les recollides a l'Annex V de la LCSP.

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 38 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions mediambientals, socials o laborals esmentades i, en especial, els retards reiterats en el pagament de salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius, donarà lloc a la imposició de les penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, quan aquest incompliment sigui greu o dolós.

- b) A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.
- c) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- d) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les obres les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- e) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.
- f) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- g) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.
- h) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectesa la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final quan així s'estableixi en l'**apartat U del quadre de característiques**. La memòria final ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.
- i) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.



Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 39 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



- j) L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. En l'àmbit territorial de la Vall d'Aran, les empreses contractistes i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar l'aranès d'acord amb la Llei 35/2010, d'1 d'octubre, de l'occità, aranès a l'Aran, i amb la normativa pròpia del Conselh Generau d'Aran que la desenvolupi.

A més, l'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.

- a) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:
- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
 - Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
 - Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
 - El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
 - Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos permil del preu del contracte.
 - De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
- b) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies,

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 40 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



així com també a complir les ordres a les quals fa referència la clàusula vint-i-tresena del vigent plec de clàusules administratives generals de l'Administració General de l'Estat. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

- c) L'empresa contractista, com a mínim vuit dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat del Departament, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres.
- d) També està obligada a publicar en un diari de gran circulació l'anunci sobre l'inici i finalització de les obres, d'acord amb els criteris establerts per l'òrgan de contractació.
- e) Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.
- f) L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.
- g) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

- h) L'empresa contractista s'obliga a facilitar tota aquella informació que li sigui requerida per part de l'ens contractant, així com a d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta establerts, en compliment de allò preceptuat a la Llei 19/2014 de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- i) Així mateix, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 41 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes a la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec.

- j) L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista, sense que en cap cas l'obligació esmentada correspongui a aquesta última. En aquest cas, l'Administració, una vegada acreditada la falta de pagament dels salaris esmentats, ha de procedir a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la no-devolució de la garantia definitiva mentre no se n'acrediti l'abonament.

Trenta-unena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhauixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta-dosena. Modificació del contracte

32.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

32.2 Modificacions previstes.

No es preveuen modificacions tal com diu l'apartat N del quadre de característiques.

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 42 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



32.3 Modificacions no previstes:

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

32.4 Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

32.5 En cas de supressió o reducció d'unitats d'obra, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

32.6 En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

32.7 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

32.8 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

32.9 En cas que el Director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits establerts legalment, demanarà la pertinent autorització de l'òrgan de contractació per iniciar l'expedient corresponent de modificació d'acord amb les previsions de l'article 242.4 LCSP.

D'acord amb aquest precepte, no tindran la consideració de modificacions:

- L'excés d'amidaments, entenent-se per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al **10%** del preu del contracte inicial. Dit excés d'amidaments haurà d'ésser recollit a la certificació final d'obra.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament per els procediments establerts a la LCSP i a la seva normativa de desenvolupament, sempre i quan no suposin increment

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 43 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del **3%** del pressupost primitiu del mateix.

Trenta-tresena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre (4) mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Trenta-quatrena. Clàusula ètica

34.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

34.2.A Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 44 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

34.2.B Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

34.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte. L'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució podrà donar lloc a les penalitats previstes a la clàusula vint-i-tresena.

34.4 Les conseqüències o penalitat per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 34.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 34.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 34.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública



Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 45 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-cinquena. Successió del contractista i Cessió del contracte

35.1 Successió en la persona del contractista.

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual proveguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 46 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



35.2 Cessió del contracte.

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

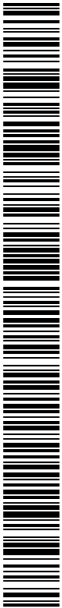
No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-sisena. Subcontractació

36.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat P del quadre de característiques**.

36.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en la declaració responsable i s'ha de presentar una declaració responsable separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.



Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 47 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

36.3 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

36.4 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

36.5 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, també resulta d'aplicació aquesta Llei.

36.6 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte:

- a) a la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.
- b) a la resolució del contracte, sempre i quan es compleixin els requisits establerts a la LCSP.

36.7 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trentena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui



Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 48 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

36.8 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

36.9 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

36.10 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

36.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 LCSP.

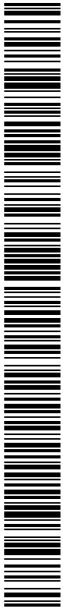
L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec, responenent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Procedirà la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec a la contractista quan, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació quedi acreditada la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o per la subministradora en l'execució de la prestació.

Trenta-setena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat Q del quadre de característiques**. La revisió periòdica i predeterminada de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos (2) anys des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.



Codi Segur de Verificació:
67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740
Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16
Pàgina 49 de 51

SIGNATURES
1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53
2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54
3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



En aquest contracte no s'estableix revisió de preus (ni periòdica i predeterminada ni no predeterminada). En conseqüència, no es practicaran revisions sobre certificacions o pagaments parcials, sense perjudici dels supòsits legals taxats que, si escau, puguin resultar aplicables.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-vuitena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Trenta-novena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat R del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció de les obres i no pot ser inferior a un any llevat de casos especials.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Quarantena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte, d'acord amb l'article 211 LCSP, les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis (6) mesos.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 50 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



- f) L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- g) L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- h) La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- i) La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- j) La suspensió de les obres per un termini superior a vuit (8) mesos per part de l'Administració.
- k) El desistiment.
- l) L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius vigents per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RÈGIM DE RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Quaranta-unena. Règim de recursos

41.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

41.2 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ARQUITECTE	EXPEDIENT 1388-000003-2026
Codi Segur de Verificació: 67077767-3850-46d9-9a77-b8db015636f4 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29523740 Data d'impressió: 02/10/2026 12:26:16 Pàgina 51 de 51		SIGNATURES 1.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:53 2.- Pol Arumí Sellabona (TCAT), 02/10/2026 11:54 3.- JORDI FABREGA COLOMER (SIG) (ALCALDE), 02/10/2026 11:58



públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quaranta-dosena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula quarantena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'Administració contractant i l'empresa contractista, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

Quaranta-tresena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-quatrena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.