



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGEIXEN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT PEL CONTRACTE D'OBRES PER L'EXECUCIÓ I LEGALITZACIÓ DE L'OBRA DE MODIFICACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE GASOIL I AMPLIACIÓ DE CAPACITAT D'EMMAGATZEMATGE ALS EDIFICIS CLÚSTER I I HÈLIX DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA . EXP. NÚM. 2026-37.

DISPOSICIONS GENERALS:

1.- Dades de l'ens contractant

Òrgan de contractació: La Directora General i el Director d'Administració i Finances de la Fundació Parc Científic de Barcelona.

Responsable del contracte: L'Enginyer de Manteniment de la Fundació Parc Científic de Barcelona

Perfil del contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/5758232?categoria=0>

2.- Tipus de contracte

Obres.

3.- Objecte del contracte

Descripció: L'objecte del present contracte és l'execució i legalització de l'obra de modificació de la instal·lació petrolífera de gasoil i l'ampliació de la capacitat d'emmagatzematge als edificis Clúster I i Hèlix del Parc Científic de Barcelona.

Aquesta actuació s'executa sota la modalitat "clau en mà" i comprèn les següents activitats i prestacions principals:

- **Desmuntatge i gestió de residus:** Retirada parcial de la instal·lació existent, incloent-hi el desmuntatge segur dels equips obsolets i la correcta gestió de residus perillosos (RAFE) d'acord amb la normativa mediambiental vigent.
- **Subministrament i instal·lació:** Fabricació, subministrament, transport i descàrrega de nous dipòsits homologats i canonades, accessoris i equips de gasoil, incloent-hi el posterior muntatge, assemblatge i posada en funcionament.
- **Connexió i integració:** Connexió hidràulica als sistemes existents que es mantenen en servei (dipòsit pulmó i tram de canonada), actualització dels equips de bombeig i incorporació d'un sistema avançat de control i monitoratge per a la gestió remota.
- **Obra civil i proves:** Execució de l'obra civil necessària, instal·lacions de subministrament i instal·lacions auxiliars necessàries, així com la realització de les proves reglamentàries de funcionament i estanquitat i certificació de les mateixes.
- **Tramitació i legalització:** inspecció ECA de la instal·lació, correcció de les variacions en els plànols del projecte executiu segons la instal·lació final realitzada i tramitació de la legalització del departament d'indústria per a la seva posada en servei definitiva.

Número d'expedient: 2026-37



CPV:

- 45231112: Instal·lació del sistema de canonades. (Codi principal)
- 44611600: Dipòsits d'emmagatzematge. (Codi secundari)
- 45310000: Treballs d'instal·lació elèctrica. (Codi secundari)

Lots: No.

Justificació de la no divisió en lots: D'acord amb el que es determina a l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'agrupació de totes aquestes prestacions en un únic contracte integral és necessària per evitar incompatibilitats tècniques, duplicitats de costos i riscos derivats de la fragmentació del projecte, garantint la coordinació eficaç de l'execució de les diferents fases de l'obra.

Necessitat del contracte: La necessitat del contracte es fonamenta en augmentar la capacitat d'emmagatzematge de gasoil per garantir l'autonomia energètica dels sistemes crítics i dels edificis científics del Parc Científic de Barcelona davant de possibles talls de subministrament elèctric. Així mateix, l'actuació persegueix modernitzar el sistema de transvasament i bombeig de gasoil dels edificis Clúster I i Hèlix per millorar-ne l'eficiència, la fiabilitat i la seguretat operativa. Aquesta modernització és fonamental per assegurar un flux de combustible ràpid i segur cap als equips de generació d'emergència. Finalment, aquesta intervenció és estrictament necessària per donar compliment a les Instruccions Tècniques Complementàries del Reglament d'Instal·lacions Petrolíferes. D'aquesta manera, s'adapta tota la infraestructura a la normativa vigent en matèria de seguretat industrial i protecció mediambiental, garantint la màxima seguretat en l'emmagatzematge i tractament de combustibles inflamables i perillosos.

4.- Dades econòmiques

4.1 Determinació del preu: A tant alçat.

Revisió de preus: No

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte

4.2 Valor estimat del contracte (IVA exclòs): 56.612,18 €.

4.3 Pressupost Base de la licitació (IVA inclòs): 56.612,18 €, IVA no inclòs, amb el següent desglossament:

Import (euros IVA exclòs)	IVA	TOTAL
56.612,18 €	11.888,56 € (21%)	68.500,74 €
56.612,18 €	11.888,56 €	68.500,74 €

El pressupost base de licitació té caràcter de màxim i exclou qualsevol oferta que el superi, entenent-se incloses en el preu totes les despeses necessàries per a la correcta execució del contracte.

El desglossament per partides s'adjunta com annex IV.



Aquest pressupost s'ha calculat a partir dels preus de mercat vigents per a l'execució de les actuacions objecte del contracte, tenint en compte els costos directes i indirectes, així com totes les despeses necessàries per a la correcta execució de les obres.

4.4 Existència de crèdit: La despesa s'imputarà al pressupost del Parc Científic de Barcelona corresponent a l'exercici 2026, existint crèdit adequat i suficient.

5.- Vigència del contracte

5.1 Durada: La durada del contracte serà de QUATRE (4) MESOS des de la signatura de l'acta de replanteig, que s'haurà d'efectuar dins dels 15 dies naturals següents a l'adjudicació.

5.2 Pròrroques: NO.

6- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient és ordinària i el procediment d'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP.

7.- Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en alguna de les prohibicions de contractar establertes a l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial.

Habilitació empresarial o professional exigible per a la realització de les prestacions objecte del contracte: SI. Cal ser empresa instal·ladora de productes petrolífers líquids, degudament habilitada i inscrita al registre industrial corresponent (RASIC/RII o equivalent de la comunitat autònoma d'origen), en la categoria II.

Tal i com determina a l'apartat 4.a) de l'article 159 LCSP, per tal de poder simplificar el procediment obert, tots els licitadors que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits (o han d'haver presentat la sol·licitud d'inscripció) en el Registre electrònic d'empreses licitadores (en endavant RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (en endavant ROLECE) o bé a un registre equivalent.

8.- Solvència econòmica i tècnica de les empreses licitadores

Tot i que, amb caràcter general, la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional constitueixen instruments adequats per garantir la capacitat dels operadors econòmics, en el present no s'exigeix en aplicació del règim específic del procediment obert simplificat abreujat previst a l'article 159.6 de la LCSP

DADES RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ, LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE:

9.- Termini de presentació de les ofertes

– 10 dies hàbils a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.



10.- Presentació de documentació i de les ofertes

Aquesta licitació serà electrònica i es tramitarà mitjançant l'eina Sobre Digital 2.0. o l'eina de presentació telemàtica d'ofertes integrades amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

En aquesta guia es fa referència a les eines de presentació electrònica d'ofertes "eLicita" (Sobre digital i Oferta telemàtica) Podeu obtenir informació sobre aquestes eines en l'enllaç següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

En aquesta licitació es presentarà un únic sobre amb el següent contingut:

A. Declaració responsable. Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable segons model ANNEX I, que també trobaran a l'eina de presentació electrònica d'ofertes (eLicita), mitjançant la qual declaren:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que disposa de les autoritzacions i/o habilitacions necessàries per exercir l'activitat.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.
- Si s'escau, que compleix amb els requisits de solvència econòmica i tècnica o professional que exigeix el plec.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en unió temporal d'empreses si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de les declaracions responsables, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

- Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable la submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

Les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat (ROLECE), només estan obligades a indicar la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en dita declaració responsable la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents

B. Oferta

- Proposta econòmica segons el model ANNEX II segons el model, que trobaran a l'eina de presentació electrònica d'ofertes (eLicita), i el seu desglossament per partides.



11.- Obertura del sobre únic

D'acord amb el previst a l'article 159.6.d) de la LCSP, l'obertura del Sobre únic no es celebrarà en acte públic i es durà a terme a través de l'eina electrònica de presentació telemàtica d'ofertes per tal de garantir que no es realitzi fins que hagi finalitzat el termini de presentació d'ofertes.

La valoració de les ofertes s'efectuarà de la següent manera: Automàticament per mitjans electrònics

12.- Criteris d'adjudicació

Les ofertes presentades en la present licitació es valoraran mitjançant els criteris d'adjudicació següents:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT FÒRMULES O CRITERIS AUTOMÀTICS. Fins a un màxim de 100 punts.

Valoració de l'oferta econòmica.....fins a 100 punts.

La forma de valoració és la següent:

$$P_v = [1 - ((O_v - O_m) / IL) \times (1/VP)] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a valorar

IL = Import màxim del preu unitari

VP= Valor de ponderació, fixat en 1.

Justificació. El criteri econòmic valora l'eficiència en el cost de la prestació del servei, assegurant una assignació racional dels recursos públics i fomentant la competència efectiva entre els licitadors.

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Pel que fa als criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

1.º. Menor percentatge de contractes temporals i/o mercantils en la plantilla de cadascuna de les licitadores.

2.º. El sorteig, en cas que l'aplicació de l'anterior criteri no hagués donat lloc a desempat.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

13.- Determinació de la millor oferta. Adjudicació i formalització

L'adjudicació del contracte es farà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, en què s'haurà d'avaluar segons criteris econòmics i qualitatius.



L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa que hagi formulat l'oferta amb una millor relació qualitat-preu, dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de l'informe proposat. La licitació només es podrà declarar deserta quan no hi hagi cap oferta o proposició admissible, d'acord amb els criteris dels plecs. Aquesta declaració s'ha de publicar en el perfil del contractant.

La resolució d'adjudicació, que ha de ser motivada, s'ha de notificar a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'E-NOTUM, d'acord amb el que disposa la disposició addicional quinzena de la LCSP. També es publicarà en el perfil del contractant.

El contracte es formalitzarà en un document privat que s'ajusti a les condicions de la licitació, en el termini de 5 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació.

La formalització del contracte es publicarà en un termini no superior a 15 dies naturals en el perfil del contractant i es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció.

En el supòsit que l'empresa adjudicatària sigui una Unió Temporal d'Empreses (UTE), aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS:

14.- Drets i obligacions de les empreses licitadores i adjudicatàries

Normativa laboral

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb les condicions salarials dels treballadors, d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial que sigui d'aplicació i amb totes les mencions requerides per la LCSP i les seves normes de desenvolupament.

Protecció de dades

- L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica,.

Clàusula ètica

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals. La presentació de l'oferta per part



dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2.1. Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

2.2 Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

2.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

2.4. Les conseqüències o penalitats de l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.



- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
-
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

En matèria d'obligacions lingüístiques

1. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.
2. En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana.
3. Així mateix, quan l'execució del contracte comporta que hi hagi personal amb tasques d'atenció al públic, l'empresa contractista ha d'assumir l'obligació que aquest personal tingui suficient coneixement de la llengua catalana per a dur a terme tasques d'atenció, d'informació i de comunicació en aquesta llengua.
4. En tot cas, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ

15.- Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució.

- El manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual. L'adjudicatària ha de mantenir i/o millorar, durant tota l'execució del servei, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que en el seu cas sigui d'aplicació.
- El compliment de l'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans materials i personals prevists al plec tècnic i la incorporació i el manteniment a l'obra de tots els medis auxiliars i maquinària que siguin necessaris per a la correcta execució del mateix.
- L'establiment de mesures per a garantir la seguretat i la salut en el lloc de feina així com l'establiment de mètodes preventius i de seguretat en l'execució dels serveis.
- Els materials i els productes emprats no seran nocius per a les persones i respectaran al màxim la protecció del medi ambient i la normativa vigent durant el termini d'execució del contracte.
- L'eliminació de tots els residus que generi el contracte amb subjecció a la normativa vigent, essent la despesa que això generi exclusivament a càrrec del contractista. L'adjudicatari



proporcionarà a la FPCB els documents acreditatius del tractament dels residus que s'originen durant l'activitat i certificats de reciclatge corresponents d'acord amb la normativa aplicable.

- El compliment de les obligacions derivades de la normativa en matèria de protecció de dades, tant a nivell estatal (Llei orgànica 3/2018) com europeu (Reglament (UE) 2016/679).

Aquestes obligacions tindran el caràcter d'obligacions contractuals essencials, de conformitat amb allò establert a l'article 211.1 de la LCSP.

16.- Règim de penalitzacions, incompliments i Acords de Nivell de Servei (ANS)

L'empresa contractista resta obligada a complir el termini total d'execució del contracte i, si escau, els terminis fixats al Plec de Prescripcions Tècniques i al programa de treball aprovat. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, la FPCB podrà optar, atenent les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de penalitats, de conformitat amb els articles 192, 193 i 194 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

La mateixa facultat ostenta la FPCB en els supòsits de compliment defectuós o parcial de la prestació objecte del contracte, d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa contractista en la seva oferta, d'incompliment de les condicions especials d'execució o de les característiques de l'oferta vinculades als criteris d'adjudicació.

Quan el retard es produeixi per causes no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereixi complir les seves obligacions mitjançant una ampliació del termini inicial, es concedirà un termini, com a mínim, igual al temps perdut, llevat que el contractista sol·liciti un termini inferior. En tot cas, la demora imputable a l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Entitat.

Les penalitats que, si escau, s'imposin hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment, no podran superar individualment el deu per cent (10%) del preu del contracte, IVA exclòs, ni acumular-se per sobre del cinquanta per cent (50%) del mateix, d'acord amb el que disposa l'article 192 de la LCSP, sense perjudici de la facultat de resolució contractual quan concorrin els supòsits legalment previstos.

Sense perjudici de l'anterior, s'estableix un règim específic de penalitzacions addicional, en atenció a la naturalesa i criticitat dels incompliments. Els següents incompliments podran ser objecte d'una penalització de fins a l'1% del preu del contracte:

- Incompliment del termini d'execució total de l'obra i dels diferents terminis parcials que s'hagin establert. Es podrà penalitzar amb un import de l'1% del preu del contracte per cada dia de retard.
- Incompliment del termini de lliurament de la documentació final d'obra i qualsevol altra documentació tècnica requerida per la direcció facultativa per a la recepció definitiva.
- Incompliment de les obligacions relatives al procés de replantejament, ja sigui per absència de documentació, inexistència de validació prèvia, manca de presència dels responsables designats, defectes de traçabilitat o coordinació, o replantejament erroni amb afectació a obra ja executada.
- Incompliment total o parcial de les obligacions derivades del pla de posada en marxa, incloent-hi la seva redacció, la implementació efectiva, l'execució de proves, el lliurament de la documentació tècnica associada o la manca de coordinació amb la direcció facultativa.



- Incompliment de les obligacions de comunicació i acreditació en matèria de subcontractació, així com de la remissió de la relació detallada de subcontractistes o subministradors i dels justificants de compliment dels terminis de pagament, d'acord amb el que preveu aquest plec.
- Incompliment del deure de pagament a subcontractistes o subministradors, quan resulti acreditat per resolució judicial o arbitral ferma que l'empresa contractista ha incomplert els terminis de pagament legalment establerts, sempre que aquest retard no sigui conseqüència d'un incompliment contractual imputable a la subcontractista o subministradora.
- Ús de materials inadequats o no autoritzats. L'empresa contractista haurà d'utilitzar exclusivament els materials, equips i productes previstos en el projecte, en el plec de prescripcions tècniques o, si escau, aquells que hagin estat expressament autoritzats per la Direcció Facultativa o el responsable del contracte. Es considerarà incompliment contractual la utilització de materials, equips o productes que:
 - o No compleixin les especificacions tècniques establertes en la documentació contractual.
 - o No disposin de les homologacions, certificacions o marcatges exigibles.
 - o Presentin característiques de qualitat inferiors a les requerides.
 - o Hagin estat rebutjats o no autoritzats per la Direcció Facultativa o el responsable del contracte.

Les penalitzacions s'aplicaran mitjançant la deducció de les quantitats corresponents en la factura següent o, si escau, sobre la garantia constituïda, sense que en cap cas el conjunt de penalitzacions per aquest cada concepte pugui superar el 10 per cent (10%) de l'import total del contracte ni la suma de totes les penalitats imposades el 50 per cent (50%) de l'import total del contracte, sens perjudici de les facultats de resolució contractual.

L'empresa contractista haurà de rescabalar la FPCB pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions contractuales, així com pels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte. En els supòsits d'incompliment, compliment defectuós o demora en què no estigui prevista una penalitat o aquesta no cobreixi íntegrament els danys causats, l'Entitat podrà exigir la corresponent indemnització per danys i perjudicis.

La imposició de penalitats es tramitarà amb audiència prèvia a l'empresa contractista i resolució motivada de l'òrgan de contractació. En cap cas les penalitats tindran finalitat recaptatòria ni substitueixen o minoren la indemnització per danys i perjudicis que pugui correspondre

17.- Modificació del contracte

NO. Sens perjudici de la possibilitat de recórrer a les modificacions contractuales no previstes en els plecs conforme el règim establert a l'article 205 de la LCSP, en el present contracte no es preveuen altres modificacions.

18.- Abonaments

El pagament del contracte es realitzarà mitjançant abonaments diferenciats corresponents, d'una banda, a la llicència d'accés a la plataforma, i, de l'altra, a l'increment d'entitats externes addicionals, d'acord amb el que s'estableix en el present plec.

En ambdós casos la facturació es realitzarà mitjançant facturació mensual prèvia prestació efectiva del servei i conformitat del responsable tècnic designat per l'entitat. En el cas de l'import per "entitats externes addicionals", es farà un seguiment del número d'entitats actives en la llicència d'accés i,



quan aquestes superin les 450, s'afegirà a la factura que s'emeti. L'import per dites entitats actives addicionals es carregarà també mensualment des de la seva activació, i tindrà el cost anual segons l'oferta presentada.

En tots els casos, el pagament s'efectuarà dins el termini màxim de 30 dies naturals a comptar des de la data de recepció de la factura correctament emesa i conformada, mitjançant transferència bancària al compte designat per l'empresa contractista.

La factura haurà d'especificar de manera diferenciada els conceptes facturats, indicant clarament:

si l'import correspon a una fase concreta del desenvolupament, amb indicació de la fase i percentatge aplicable, o bé
si correspon al servei post-llançament, indicant el període mensual facturat.

Les factures, tant electròniques com no electròniques, hauran d'incloure obligatòriament les següents dades:

Raó social: FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA

NIF: G61482832

Adreça fiscal: c/ Baldiri Reixac, 4, Barcelona

Codis DIR3:

Oficina Comptable: A09019071 – Fundació Privada Parc Científic de Barcelona

Òrgan gestor: A09019071 – Fundació Privada Parc Científic de Barcelona

Unitat de tràmit: A09019071 – Fundació Privada Parc Científic de Barcelona

Número d'expedient i número de contracte i/o comanda, així com el període facturat, que s'hauran d'indicar a la línia de factura corresponent al camp ReceiverContractReference (facturae 3.2 o 3.2.1).

Les factures electròniques s'hauran de lliurar mitjançant la bústia e.FACT de la Generalitat de Catalunya, accessible a l'adreça següent:

<https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=7>

Les factures no electròniques s'hauran d'enviar en format PDF a l'adreça de correu electrònic:

factura-pcb@pcb.ub.cat

No s'abonarà cap import corresponent a treballs no executats, incomplets o no conformats, ni tampoc aquells afectats per penalitzacions d'acord amb el que disposa el present plec i l'annex d'Acords de Nivell de Servei (ANS), els imports dels quals podran ser deduïts directament de les factures corresponents.

DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I RÈGIM DE RECURSOS I RÈGIM JURÍDIC

19.- Cessió del contracte

NO es preveu la possibilitat de cedir el contracte.

20.- Subcontractació

Sí. L'empresa contractista pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte.



L'empresa contractista comunicarà a l'òrgan de contractació, per escrit, un cop adjudicat el contracte i com a molt tard a l'inici de l'execució d'aquest, la intenció de subcontractar i assenyalarà totes les dades que estableix l'apartat b) del punt 2 de l'article 215 de la LCSP.

Les empreses contractistes adjudicatàries han de complir amb l'obligació de pagament a les empreses subcontractistes, tal i com estableix l'article 217.1 de la LCSP

21.- Confidencialitat

Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Si escau, les empreses licitadores han de presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Sens perjudici de la declaració de confidencialitat de les empreses licitadores, davant d'una sol·licitud d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència de les empreses licitadores.

L'adjudicatari i els seus col·laboradors estaran obligats a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal.

Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys, a excepció de que en el contracte s'estableixi un termini superior. Així mateix, la licitadora haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta. El contractista adjudicatari i el personal encarregat de la realització de les tasques estaran obligats a guardar silenci respecte de les dades, informacions, documents i assumptes o antecedents als quals tinguin accés i que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.

S'establirà el compromís per les empreses i pel personal encarregat a tractar de forma confidencial i reservada tant la informació rebuda com la derivada de l'execució del contracte, no podent ser objecte de difusió, publicació o utilització per a fins diferents dels establerts en aquest plec. Aquesta obligació continuarà vigent una vegada que el contracte hagi finalitzat o hagi estat resolt. Amb la finalitat de reforçar la confidencialitat d'aquesta informació, l'empresa adjudicatària subscriurà en l'acte de formalització del contracte, el corresponent Acord de Confidencialitat que s'incorporarà com a annex de l'esmentat contracte.

22.- Drets de propietat industrial i intel·lectual

No aplica

23.- Règim de recursos i jurisdicció competent

Règim de recursos



En el marc d'aquest procediment, l'adjudicació serà recurrible mitjançant la interposició de recurs d'alçada davant el superior jeràrquic de l'òrgan de contractació corresponent, d'acord amb els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, així com amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la resolució del qual posarà fi a la via administrativa.

Contra aquesta última, podrà interposar-se, si s'escau, recurs extraordinari de revisió (art. 125 Llei 39/2015, d'1 d'octubre) o, directament, recurs contenciós administratiu, d'acord amb allò disposat per la Llei reguladora de la jurisdicció esmentada i l'article 122.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Jurisdicció competent

La jurisdicció contenciosa administrativa és la competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació a la preparació, adjudicació i modificacions contractuals (quan la impugnació d'aquestes es basi en l'incompliment dels articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que tal modificació hagués hagut de ser objecte d'una nova adjudicació, d'acord amb l'article 27.1.c) de la LCSP).

Altrament, respecte a les controvèrsies relacionades amb els efectes i extinció, excepte les modificacions anteriorment citades, d'acord amb l'apartat 2 de l'article 27 de la LCSP, és competent per a resoldre la jurisdicció civil.

24.- Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

25.- Règim jurídic del contracte

El contracte té caràcter privat i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, la preparació i l'adjudicació del mateix es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.



f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE

g) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

h) Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable. Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

Respecte dels seus efectes i extinció, s'aplica la normativa de dret privat i tot allò previst a l'article 319 de la LCSP.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que siguin aplicables en l'execució de la cosa pactada no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-los.

Maria Terrades Palomar

Maria Terrades Palomar (Oct 2, 2026 09:10:50 GMT+2)

Sra. Maria Terrades Palomar
Directora General
Fundació Parc Científic de Barcelona

Moisés Tarté Sabariego (Oct 2, 2026 09:49:28 GMT+2)

Sr. Moisés Tarté Sabariego
Director d'Administració i Finances
Fundació Parc Científic de Barcelona



ANNEX I- MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document, CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm.), opta a la contractació relativa a* i

DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment, i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP
- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació)..
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- (Si s'escau) Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.
- Que disposa de les autoritzacions i/o habilitacions necessàries per exercir l'activitat, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides i la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 1711/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- (Si s'escau) Que, tractant-se d'una empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que, en relació amb la intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:
 - ☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:
(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)
 - ☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional



--	--	--	--

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, per tal de fer la modificació corresponent.

- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet la documentació acreditativa per contractar.

(signatura electrònica)



ANNEX II. MODEL OFERTA

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.),

MANIFESTO:

Que estic assabentat/da del contingut del Plec de clàusules administratives particulars i del Plec de prescripcions tècniques que regeixen la licitació convocada per la Fundació Parc Científic de Barcelona per adjudicar el contracte que té per objectei em comprometo a portar-lo a terme amb subjecció als referits plecs per la quantitat total de euros (amb xifres i lletres), IVA no inclòs.

L'import que correspon en concepte d'IVA és de €, al tipus impositiu del%.

Acompanyo a aquesta oferta econòmica el corresponent quadre de preus.

Barcelona.

(signatura electrònica)



ANNEX III. INFORMACIÓ SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS.

Denominació de l'activitat de tractament: Gestió d'expedients de contractació pública.

Responsable del tractament de les dades personals: Fundació Parc Científic de Barcelona (PCB), amb domicili a Carrer Baldiri Reixac, 4-8, 08028 Barcelona.

Delegat de Protecció de Dades: dpd@pcb.ub.cat

Finalitat: Gestionar la participació en el procediment de contractació, incloent-hi la recepció, valoració i adjudicació de les ofertes presentades, així com, si escau, la formalització, execució, control i seguiment del contracte.

Legitimació per al tractament de dades: El tractament de les dades personals és necessari per al compliment d'una missió realitzada en interès públic i per al compliment d'obligacions legals aplicables al responsable del tractament, de conformitat amb la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, la normativa de transparència i la resta de normativa administrativa aplicable.

Conservació de les dades: Les dades personals es conservaran des del moment de la seva recollida i durant el temps necessari per a la gestió íntegra del procediment de contractació. Posteriorment, es conservaran durant els terminis legalment establerts d'acord amb la normativa d'arxiu, fiscalització i responsabilitats legals aplicables, amb un termini orientatiu general de fins a deu (10) anys.

Destinataris de les dades: Les dades es poden comunicar administracions públiques amb competència en la matèria de contractació pública, entitats bancàries i registres públics relacionats amb la contractació. Les dades no es comunicaran a altres categories de destinataris, excepte en els casos previstos per la llei com en cas de complir amb la Llei de transparència.

Drets de les persones interessades: Les persones interessades poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament i, si escau, portabilitat de les seves dades personals, mitjançant sol·licitud escrita adreçada al responsable del tractament, per mitjans electrònics o postals, acreditant degudament la seva identitat.

Així mateix, tenen dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades, amb domicili al carrer Rosselló, 214, esc. A, 1r 1a, 08008 Barcelona, o a través de la seva seu electrònica <https://apdcat.gencat.cat>.