

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE
PODA HIVERNAL DE L'ARBRAT MUNICIPAL DE MAÇANET DE LA SELVA I
RECOLLIDA DE RESTES VEGETALS, ANUALITATS 2026/27 I 2027/28**

Exp.: X2026003457



1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest document és el de definir les condicions tècniques particulars que s'han d'aplicar als treballs de poda hivernal de l'arbrat viari de titularitat municipal de Maçanet de la Selva, incloent la retirada de les restes vegetals generades, per als períodes hivernals corresponents als anys 2026/27 i 2027/28.

La classificació de l'objecte del contracte en la CPV (Vocabulari Comú de Contractes Públics) és 77341000-2 Poda d'arbres.

1.1. OBJECTIUS

El món urbà imposa una sèrie de condicionants i limitacions al desenvolupament dels arbres, de forma que la poda dels mateixos ha d'ajudar a complir una sèrie de funcions dels arbres en aquest medi. Entre els objectius que ha de complir la poda trobem els estètics, sanitaris, de seguretat viària (vehicles, vianants i senyalització vertical), descàrrega de pes en la capçada, control del volum de la capçada i de la densitat de fullatge, reducció del risc de trencament de branques, reduir la generació de fruit que pugui causar molèsties, etc.

Les podes de l'arbrat públic s'han d'adaptar al lloc on es troben els arbres, als condicionants ambientals i socials, i a les característiques de cada espècie.

1.2. ÀMBIT D'ACTUACIÓ I DURADA

L'àmbit d'actuació és l'arbrat viari i d'espais verds situats en zones urbanes del municipi de Maçanet de la Selva, i que precisen treballs de poda hivernal. Totes les zones, llevat d'alguna excepció molt puntual, disposen d'accés rodat. A l'annex 2 es mostra el llistat d'arbres a podar, tipus de poda i anys d'execució.

La durada del contracte serà de 2 anys improrrogables, comptats des de l'endemà de la data de formalització.

2. Abast del contracte

L'abast del contracte inclou, dintre del preu a percebre:

- Execució dels treballs de poda segons els tipus de poda definits en el present document (mà d'obra necessària, mitjans tècnics i mecànics adients, senyalització, etc.)
- Gestió dels residus generats durant les actuacions (recollida, acumulació, trituració, retirada, etc.).
- Despeses accessòries que siguin legalment exigibles a l'empresa per l'execució dels treballs (riscos laborals, despeses d'adopció de seguretat i salut en el treball, etc.).

La senyalització de les zones de treball anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària, i es farà de forma coordinada amb la Policia Local i/o amb la brigada municipal.

Les omissions que puguin haver en aquest plec, o les descripcions dels detalls que sigui indispensables per a portar a terme correctament els treballs de poda, no



eximeixen al contractista de l'execució dels esmentats detalls, que s'hauran de realitzar d'acord al bon ofici i costum dels treballs de jardineria i poda, com si haguessin estat efectivament descrits.

3. Definició dels treballs a realitzar

3.1. PODA DE L'ARBRAT

Els diferents tipus de poda dependran del tipus d'arbre, de les seves necessitats, de les necessitats de l'entorn urbà on es trobin (proximitat d'enllumenat, senyalització viària, pas de vehicles i/o vianants, propietats privades com voladissos, balcons, façanes, etc.), i per prevenir la caiguda accidental de branques.

En general es defineixen 5 tipus de poda en aquest document. Tot i això, en la relació d'espais i arbrat objecte d'aquest contracte, es definirà i concretarà el tipus de poda a aplicar.

a) Poda severa de brocada estructurada

Poda consistent en l'eliminació de totes les branques de desenvolupament anual (brotades), amb l'objectiu de descarregar pes dels arbres i mantenir l'estructura a una alçada adequada i un esquelet fix. També té per objectiu evitar la fructificació d'aquells arbres que generen fruits molestos pels vianants quan cauen sobre el paviment.

b) Poda de formació

Poda que es practica en arbres joves per donar-los una forma determinada, sempre que sigui possible guiant la seva forma i ports naturals, a més d'eliminar branques trencades, creuades i mal orientades. La formació d'un arbre exigeix l'escurçament de les branques a nivell d'una branca lateral de mida suficient per a que creixi en la direcció desitjada. Cal refaldar l'arbre segons el seu port, ubicació i estructura.

c) Poda de reformació

Poda ocasional que es realitza en casos d'arbres que han patit una esporga dràstica en anys anteriors i cal reconduir-los o canviar-los de forma. Es procedeix igual que en l'apartat anterior, tenint especial cura en els talls, ja que s'han d'efectuar en branques de major diàmetre.

S'anomena tercejat a un dels tipus de poda de reformació que consisteix en la poda dràstica de les branques grans d'un arbre. Aquesta operació desfigura completament l'arbre, però si presenta afectacions greus, amb moltes branques mortes, o quan s'han tallat arrels, quan la copa interfereixi cables o el trànsit, i com a mesura de seguretat quan hi hagi cavitats a les bases de les branques. Per tercejar branques grans s'ha de fer un tall en diagonal que començarà damunt d'una gemma vigorosa o un brot sa, i davallarà creuant la branca amb un angle de 45 °. La gemma o brot ha de quedar en el vèrtex del tall i ha d'estar orientada en la direcció en què es desitja que creixi de nou la branca.

d) Poda de reducció de capçada



Poda consistent l'eliminació selectiva de branques o parts de branques per reduir-ne l'alçada i/o l'amplada, mantenint l'estructura de l'arbre. S'actua en tota la copa de l'arbre, tant reduint-ne l'alçada com una reforma dels laterals per harmonitzar tot el conjunt, de forma que l'arbre manté intacta la seva forma original, però 1/3 més petit. El procés consisteix en escurçar totes les branques i esclarissant la copa si s'escau.

En el cas del "mètode anglès", la poda consisteix en la reducció de l'alçada de la capçada de l'arbre eliminant branques terminals, deixant en cada tall una branca lateral secundària o tira sabes de suficient amplada per a que pugui assumir el seu nou paper de guia dominant. El tall de les branques que es mantenen es farà de forma que almenys mantinguin un terç de la seva longitud.

e) Poda de manteniment i seguretat

La poda de manteniment s'aplica a exemplars adults o madurs, i pot durar la resta de la vida de l'arbre. La finalitat és corregir errors que es produeixen en l'estructura de l'arbre i evitar conflictes amb l'entorn. Com per exemple, eliminar branques seques o que tinguin risc de trencament, branques mal orientades, eliminar branques baixes o laterals que suposen un conflicte amb l'entorn (serveis, edificis, etc.). S'obté així una copa equilibrada i es manté la seva estructura original.

Com a regla general s'ha de considerar que els talls de menor diàmetre són més fàcils de tancar i, per tant, causen menys danys a l'arbre que els grans. Cal que els talls siguin nets, sense provocar esqueixaments, per la qual cosa cal usar les eines de tall adequades.

El tall de poda s'ha de realitzar en el lloc correcte per tal de possibilitar la millor resposta de l'arbre quant al creixement i el tancament de la ferida. El tall de branques laterals s'ha de realitzar sense malmetre els límits extrems del coll de la branca, respectant l'arruga de l'escorça i l'engruiximent de la branca.

Si durant l'execució dels treballs es detecta algun arbre en el que, donat el seu estat, cal modificar el tipus de poda o tallar-lo, es pactarà amb el servei tècnic municipal la seva conveniència, sempre i quan sigui assumible tècnicament i no comporti una revisió de preu.

Els treballs s'executaran donant compliment a totes les mesures de seguretat i salut requerides per aquest tipus de feines i amb màquines equips i eines apropiades i que garanteixin talls llisos i nets i la seguretat del podador.

Tots els equips i màquines utilitzats han de ser homologats CE i estar en perfecte estat.

Si les branques a eliminar són molt pesades, cal extremar les precaucions per evitar danys per esquinçament a l'escorça per sota de la branca. En aquests casos, s'ha de seguir la regla dels tres talls.

El número total d'arbres a podar és de 980 arbres, durant els 2 anys previstos de durada del contracte. En l'annex 1 s'especifiquen els preus unitaris, i en l'annex 2 s'especifica la relació d'espais amb identificació per espècies, característiques de poda i any d'intervenció. Considerant-ho per anualitats, durant l'hivern 2026-2027 es



preveuen podar un total de 526 arbres, mentre que durant l'hivern 2027-2028 es preveu la poda de 454 arbres.

L'ordre d'execució dels treballs de cada anualitat serà acordat amb els responsables municipals abans d'iniciar-se, segons convingui per programació municipal (priorització). Caldrà considerar aspectes com el calendari escolar, el mercat municipal, activitats, fires o actes que puguin tenir lloc al municipi, etc. Sempre que es donin circumstàncies especials que ho requereixin o aconsellin, caldrà adaptar al moment d'efectuar els treballs de poda a aquestes procurant en tot moment que les interferències i/o molèsties causades siguin mínimes.

Els treballs es realitzaran preferentment de forma continuada a tot el municipi; no s'admetran treballs discontinus en el temps en un mateix carrer, plaça, parc o equipament municipal, si no és per una causa de força major demostrable.

En el document de "plànols" s'adjunten les ubicacions dels arbres inclosos en aquest document tècnic.

Condicions particulars:

- AV011: Poda més severa de les moreres a la part de la capçada que dona a les façanes.
- AV002, AV043-44-45, AV051, AV056, AV070, EV003, EV004: Arços vells amb possibles podridures i parts mortes. En casos concrets pot condicionar la poda o valorar la conveniència de tallar l'arbre a causa del seu estat.
- AV068-69 i AV019-20: Poda més severa dels til·lers que confronten amb façanes, balcons o interfereixen amb faroles.
- EV017: Poda més severa dels lledoners de la Xina que confronten amb façanes, balcons o interfereixen amb faroles.
- AV060-62: Poda severa per afectació a veïns.
- EV030, EV045, EV060: Poda de formació de les moreres petites o mitjanes per afavorir el desenvolupament horitzontal per incrementar la superfície d'ombra.
- AV081 i EV015: Control del creixement lateral dels liquidàmbars cap a les façanes, amb equilibrat de la capçada.
- AV016: Reducció de capçada dels plàtans més propers a l'escola per evitar caiguda de fulles dins les canaleres de recollida de pluvials de la teulada.
- AV020: Poda de seguretat mitjançant el sanejament i retirada de branques seques o amb perill de caiguda.
- EV021: Poda de reducció de capçada per evitar creixement cap a la façana de l'escola.
- EV028: Poda de manteniment per permetre pas de vehicles i de vianants per la vorera, i evitar tapar la senyalització vertical existent.
- AV008: Mantenir capçada del lledoner reduïda per evitar entrada en habitatge existent.
- AV009 i EV044: Reducció de capçada i poda de branques baixes dels lledoners en funció de les interferències amb el trànsit rodat (bues escolar) i amb les faroles.
- EV035 i EV036: Reducció de capçada lleugera dels ginkgos, mantenint la forma natural de l'arbre (cònica).
- AV036-37, AV052-53-54-55 i AV082: Poda de manteniment per al control del creixement lateral de les magnòlies cap a propietats privades, les façanes i balcons, i interferències amb les faroles.



3.2. RETIRADA DE LES RESTES DE PODA

Els treballs de recollida de les restes vegetals generades (fulles, branques, serradures, etc.) seran simultanis als de poda, de forma que els carrers, voreres i elements afectats pels treballs hauran d'estar nets al final de la jornada laboral. No es permetrà que les restes de poda estiguin al carrer més de 3 hores després d'haver realitzat els treballs en un punt.

Els residus vegetals generats s'hauran de retirar de la via pública, bé triturats *in situ* o bé carregant-los en un camió sense triturar. Tot i això, es valorarà com a criteri d'adjudicació la trituració *in situ* amb la maquinària adequada (biotrituradora), ja que aquesta mesura té un menor impacte mediambiental en tant que es redueix el transport (viatges) de restes vegetals. En aquest cas, el triturat resultant ha de ser carregat de forma immediata i simultània sobre camió o remolc, sense romandre a la via pública sota cap concepte.

La maquinària per a la trituració de restes vegetals ha de ser específica per aquesta funció, i ha de tenir protecció sonora ambiental adient per minimitzar les molèsties als veïns.

En cas que sigui necessari, l'Ajuntament habilitarà una zona on es puguin acumular les restes vegetals per a la seva posterior retirada un cop finalitzades les tasques de poda.

En qualsevol cas, sempre s'haurà de netejar escrupolosament la via pública de restes d'esporga, recollint totes les branques, branquillons, fullatge, estelles, serradures, etc., utilitzant bufadors i/o escombrant en tots els casos que calgui.

L'empresa adjudicatària haurà de procedir a la retirada completa del material i el seu tractament, aprofitament o eliminació d'acord amb la normativa vigent, i assumint-ne el cost íntegre.

Independentment del destí final de les restes, l'Ajuntament pot sol·licitar la quantitat de restes vegetals especificada pels Serveis Tècnics Municipals, les quals seran transportades i emmagatzemades a l'Àrea de Brigada i Serveis de l'Ajuntament, o al lloc que s'indiqui.

4. Senyalització dels treballs

Per tal de garantir la bona marxa dels treballs i causar els mínims problemes a la ciutadania, l'adjudicatari s'ha de fer càrrec de senyalitzar els carrers i altres punts afectats amb motiu de la poda, almenys 72 hores abans de l'execució dels treballs, i de forma coordinada amb la Policia Local.

La senyalització es farà de manera que resulti suficientment visible i constarà d'un rètol d'un material resistent on hi hagi: una senyal de prohibit aparcar i una llegenda on s'especifiqui: AJUNTAMENT DE MAÇANET DE LA SELVA, PODA D'ARBRAT i el dia i hora en què es preveu realitzar els treballs.

L'empresa restarà obligada a utilitzar almenys el català en la senyalització, rètols, materials i impresos relacionats amb el servei contractat.



Els senyals es col·locaran lligats als arbres, fanals o tanques, i seguiran en tot moment les indicacions que s'especifiquen al reglament de circulació. Caldrà col·locar-ne tants com sigui necessari per tal que siguin fàcilment visibles des de qualsevol punt del carrer afectat. Una vegada finalitzada la poda del carrer es procedirà a retirar les senyalitzacions immediatament.

La zona de treball es protegirà totalment amb cons, tanques i cintes d'abalisament degudament col·locats i es destinaran els treballadors necessaris per tal d'impedir la circulació de persones i vehicles per la zona de treball.

En cas que hi hagi elements que no es puguin retirar i puguin patir desperfectes per causa dels treballs caldrà que l'adjudicatari els protegeixi suficientment.

5. Dates i terminis d'execució

El termini d'execució dels treballs per a cada anualitat serà d'un màxim de 2,5 mesos des de la data d'inici dels treballs. Aquesta data d'inici ha de ser dins les 2 darrers setmanes del mes de novembre de cada any, i es pactarà amb l'Ajuntament. Tot i això, aquestes dates i terminis es poden veure alterats per inclemències meteorològiques o per un interès justificat per part de l'Ajuntament.

Setmanalment es fixarà un dia de visita dels treballs en un dels punts d'execució dels mateixos, en què haurà d'assistir el responsable tècnic de l'empresa. A més, l'adjudicatari estarà obligat a facilitar les dades que, amb la finalitat de control, consideri necessàries la direcció facultativa per la bona execució del contracte.

Als patis de les escoles i de la llar d'infants, o a les zones d'accés a les mateixes, la poda es farà preferentment en període de vacances escolars de Nadal, o bé durant els dissabtes. En cas d'impossibilitat degudament justificada, l'Ajuntament autoritzarà l'adjudicatari a realitzar les podes en altres dates, sempre de manera coordinada amb cada centre educatiu.

6. Personal

El contractista disposarà del personal necessari per a satisfer totes les exigències del contracte i complirà la legislació i els convenis vigents que afectin als seus empleats. Es considera adequat per a realitzar el servei sol·licitat en els terminis establerts disposar del següent personal:

- 1 Director Tècnic (a temps parcial)
- 1 Cap de Colla de Podadors
- 2 oficials de poda (podadors)
- 2 peons

Es valorarà, segons el que disposi el PCAP, que el personal adscrit al contracte que ha de realitzar els treballs de poda (podadors), disposin del certificat europeu de motoserrista, almenys el ECC1 (European Chainsaw Certificate) de manteniment de motoserra i tècniques de trossejat.



El personal adscrit al contracte haurà d'anar en tot moment correctament uniformat, portant l'emblema o distintiu de l'empresa, així com els equips de protecció individual (EPIS) corresponents a les feines a desenvolupar.

L'adjudicatari es responsabilitzarà del civisme i comportament dels seus empleats, tant amb el personal de l'ajuntament com amb la ciutadania en general, i intervindrà davant de qualsevol problema que pugui sorgir.

En cas de qualsevol tipus de pregunta, reclamació i/o queixa per part del ciutadà cap al personal que realitzi els treballs, aquests actuaran responent de manera correcta i educada, transmetent en tot cas les possibles queixes o consultes a l'Ajuntament de Maçanet de la Selva.

7. Maquinària, eines de tall i vehicles

La maquinària i eines que s'utilitzaran per als treballs de poda seran aquelles que garanteixin una millor qualitat dels talls, per tal que aquests siguin executats tal i com s'especifica en aquest plec. Tota la maquinària estarà homologada per la CEE.

En aquest sentit no podrà utilitzar-se com a eina de poda la destal i s'utilitzarà preferentment el xerrac i les tisores. Així mateix, s'autoritzarà la utilització de tisores pneumàtiques o tallabardisses, sempre que els treballs a realitzar això ho requereixin. També es permet l'ús de motoserres quan sigui necessari, però sempre caldrà garantir que es realitza la ferida mínima necessària a l'arbre.

En tots els casos és fonamental efectuar correctament els talls i tractar les ferides resultants quan així es requereixi.

L'adjudicatari vetllarà en tot moment per a la conservació en un perfecte estat de la maquinària i les eines de poda per tal de garantir que el seu funcionament sigui òptim i es garanteixi la seguretat dels treballadors.

Les eines de poda han d'estar ben afilades i desinfectades abans de començar els treballs. Aquesta desinfecció s'ha de realitzar com més sovint millor, de manera obligada en acabar la jornada, en canviar de zona i, si hi ha risc elevat d'infecció, en canviar d'arbre, especialment quan es trobin podridures o similars.

Qualsevol vehicle utilitzat durant l'execució del contracte haurà d'estar en perfecte estat i haver passat la corresponent Inspecció Tècnica de Vehicles. Així mateix, hauran de disposar de llums reglamentàries d'intermitència i senyalització.

L'adjudicatari ha de posar a disposició de la contracta tots els vehicles necessaris per a la correcta execució dels treballs definits en aquest plec. En cas que s'especifiqui en la oferta presentada com a criteri d'adjudicació, serà indispensable disposar d'una biotrituradora amb un sistema de càrrega del triturat incorporat o bé independent, per garantir l'eficient recollida i retirada de les restes vegetals generades.

L'estat exterior dels vehicles (neteja, planxa i pintura) ha de ser òptim. L'ajuntament podrà exigir la substitució d'un vehicle o màquina si, al seu criteri, no compleix amb les condicions mínimes necessàries per a la realització de treballs en l'espai públic.



8. Seguretat i prevenció de riscos laborals

L'adjudicatari prendrà totes les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents i perjudicis de tot ordre, essent responsable d'aquests i atenent en aquesta matèria a la legislació general estatal.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar la documentació relativa a Prevenció de Riscos Laborals detallada al plec de clàusules administratives particulars (PCAP) previ a l'inici de l'execució del contracte.

L'adjudicatari haurà de presentar, un cop formalitzat el contracte, un pla de seguretat i salut especialment descrit pel servei objecte del contracte, o el general de l'empresa que inclogui les tasques dels serveis contractats. Haurà de contemplar com a mínim els següents aspectes:

- Identificació dels riscos professionals possibles en el treball.
- Condicions dels mitjans de protecció personal i col·lectiva.
- Equips de protecció individual (EPI) i col·lectiva, adaptats a les característiques dels treballadors.
- Senyalització dels treballs
- Serveis de prevenció.

El mètode preferent per realitzar podes en alçada serà la plataforma elevadora o similar. No es permet treballar de forma continuada amb eines de tall des d'una escala recolzada a les branques, ni tampoc enfilarse als arbres lliurement sense utilitzar tècniques professionals d'arboricultura conegudes com a "tècniques de trepa", complint estrictament els estàndards fixats per la NTP 1119 de l'INSSBT.

Els adjudicataris són els únics responsables dels danys o perjudicis ocasionats a béns o persones terceres amb motiu dels treballs contractats, que han de senyalitzar-se adequadament i tenir cura de la seva realització amb el respecte degut a persones i béns afectats.

En previsió de possibles danys a tercers, el contractista haurà de comptar amb una assegurança de responsabilitat civil general, que cobreixi tots els possibles accidents i danys produïts a tercers fins a una cobertura de, com a mínim, 600.000 € per sinistre.

9. Preu del contracte

9.1. DETERMINACIÓ DEL PREU

Els càlculs de costos del contracte s'estima segons el quadre de preus unitaris de l'annex 1, realitzats en base a la mida dels arbres, al tipus de poda que es preveu realitzar i al preu de les podes realitzades els darrers anys. Les unitats considerades en cada àmbit d'actuació són en base a l'inventari actual de l'arbrat.

En l'annex 2 s'adjunta una taula-resum amb el llistat d'arbres a podar (amb la codificació per cada unitat de gestió segons els plànols), la seva localització, les unitats, el tipus de poda, i l'anualitat o les anualitats en què s'executaran les tasques.



9.2. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El mètode càlcul del valor estimat del contracte (VEC) s'estableix d'acord amb el contingut i criteris de l'article 101 de la LCSP. Aquest inclou les modificacions previstes segons l'establert al PCAP (10% del preu inicial), sense incloure l'impost del valor afegit (IVA).

El valor estimat del contracte s'estableix en 54.921,90 €, a raó de:

Anualitat	Preu	Modificacions (10%)	Import total
1a: 2026-27	27.112,00 €	2.711,20 €	29.823,20 €
2a: 2027-28	22.817,00 €	2.281,70 €	25.098,70 €
Total:	49.929,00 €	4.992,90 €	54.921,90 €

9.3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost de licitació definit en el present document tècnic ascendeix a un total de 60.414,09 €, IVA inclòs.

Anualitat	Núm. arbres a podar	Preu	IVA	Import total
1a: 2026-27	526	27.112,00 €	5.693,52 €	32.805,52 €
2a: 2027-28	454	22.817,00 €	4.791,57 €	27.608,57 €
Total:	980	49.929,00 €	10.485,09 €	60.414,09 €

A continuació s'inclou el pressupost detallat:



Ajuntament de
Maçanet de la Selva

Codi	Localització	Arbre	Ut.	Concepte	Tipus de poda	Preu/u	Preu	ANY 1: Hivern 26-27	ANY 2: Hivern 27-28
AV011	C/ de Sota Camí	<i>M. alba fruitless</i>	10	Moreres nucli urbà	Severa de brocada estr.	55,00 €	550,00 €	X	X
EV025	Entorn arxiu	<i>M. alba fruitless</i>	3	Moreres nucli urbà	Severa de brocada estr.	55,00 €	165,00 €	X	X
EV027	Davant Ajunt- Parada bus	<i>M. alba fruitless</i>	2	Moreres nucli urbà	Severa de brocada estr.	55,00 €	110,00 €	X	X
EV027	Plaça de Sant Jordi	<i>Pterocarya fraxinifolia</i>	1	Noguera Caucas	Manteniment	55,00 €	55,00 €		X
AV043-44-45	C/ de la Marina	<i>Acer Negundo</i>	19	Arços	Severa de brocada estr.	38,00 €	722,00 €	X	X
AV051	Camí del Molí	<i>Acer Negundo</i>	8	Arços	Severa de brocada estr.	38,00 €	304,00 €	X	X
AV070	C/ de Josep Pla	<i>Acer Negundo</i>	5	Arços	Severa de brocada estr.	38,00 €	190,00 €	X	X
EV031	Placeta C/ Gaudí	<i>M. alba</i>	2	Moreres nucli urbà	Severa de brocada estr.	55,00 €	110,00 €	X	X
EV031	Placeta C/ Gaudí	<i>Platanus × acerifolia</i>	7	Plàtans mitjans parc Gaudí	Reducció de capçada	60,00 €	420,00 €		X
EV032	Zona verda Camí del Molí amb Marina	<i>Platanus × acerifolia</i>	3	Plàtans mitjans	Reducció de capçada	60,00 €	180,00 €		X
AV068-69	C/ dels Pirineus	<i>Tilia × europaea</i>	22	Til·lers	Manteniment	45,00 €	990,00 €	X	X
AV069	C/ dels Pirineus	<i>Acer Negundo</i>	3	Arços	Severa de brocada estr.	38,00 €	114,00 €	X	X
AV019-20	C/ de la Fira	<i>Tilia × europaea</i>	35	Til·lers	Manteniment	45,00 €	1.575,00 €	X	X
EV017	Plaça de l'Església	<i>Celtis sinensis</i>	23	Lledoner de la Xina	Reducció de capçada	45,00 €	1.035,00 €		X
AV038-39-40-41-42	Pg. St. Llorenç	<i>Morus alba i M. a fruitless</i>	38	Moreres nucli urbà	Severa de brocada estr.	55,00 €	2.090,00 €	X	X
AV039	Pg. St. Llorenç	<i>Morus alba fruitless</i>	2	Moreres petites nucli u.	Formació	35,00 €	70,00 €	X	X
AV041	Pg. St. Llorenç	<i>Acer Negundo</i>	1	Arços	Severa de brocada estr.	38,00 €	38,00 €	X	X
AV012	Travessera de l'Església (CAP)	<i>Morus alba i M. a fruitless</i>	2	Moreres nucli urbà	Severa de brocada estr.	55,00 €	110,00 €	X	X
AV012	Travessera de l'Església (CAP)	<i>Acer Negundo</i>	1	Arços	Severa de brocada estr.	38,00 €	38,00 €	X	X
AV076-77	C/ de Salvador Espriu	<i>Morus alba i M. a fruitless</i>	26	Moreres nucli urbà	Severa de brocada estr.	55,00 €	1.430,00 €	X	X
EV003	Av. de Catalunya	<i>Acer Negundo</i>	32	Arços	Severa de brocada estr.	38,00 €	1.216,00 €	X	X
EV003	Av. de Catalunya	<i>Morus alba fruitless</i>	7	Moreres petites	Formació	35,00 €	245,00 €	X	X



Ajuntament de
Maçanet de la Selva

EV003	Av. de Catalunya	<i>Catalpa bignonioides</i>	2	Catalpa	Manteniment	40,00 €	80,00 €	X	X
AV056	Av. de Montserrat	<i>Acer Negundo</i>	2	Arços	Severa de brocada estr.	35,00 €	70,00 €	X	X
EV004	Parc davant cementiri	<i>Acer Negundo</i>	8	Arços	Severa de brocada estr.	35,00 €	280,00 €	X	X
EV015	Pista Jardí	<i>M. alba fruitless</i>	13	Moreres nucli urbà	Reducció capçada (anglesa)	55,00 €	715,00 €	X	X
AV002	Veterinari (C/ Vidreres- C/ Can Batista)	<i>Acer Negundo</i>	6	Arços	Severa de brocada estr.	38,00 €	228,00 €	X	X
AV062-60	Av. dels Països Catalans	<i>Platanus × acerifolia</i>	14	Plàtans SUDr1	Reformació	40,00 €	560,00 €	X	X
AV035	C/ del Llevant	<i>Platanus × acerifolia</i>	6	Plàtans SUDr1	Reformació	40,00 €	240,00 €	X	X
EV024	Piscina municipal	<i>Acer Negundo</i>	5	Arços	Severa de brocada estr.	55,00 €	275,00 €	X	X
EV030	Casal Maçanet Res. Park	<i>M. alba fruitless</i>	22	Moreres petites casal	Formació	35,00 €	770,00 €	X	X
EV041	Zona petanca Maçanet Res. Park	<i>Morus alba</i>	30	Moreres Residencial P.	Severa de brocada estr.	55,00 €	1.650,00 €	X	X
AV080	Davant Can Villa - Av. De la Selva	<i>Morus alba</i>	3	Moreres Residencial P.	Severa de brocada estr.	55,00 €	165,00 €	X	X
AV081	C/ del Montseny	<i>Liquidambar styraciflua</i>	8	Liquidambars	Manteniment	50,00 €	400,00 €	X	
AV013-14	Avda. Catalunya	<i>Liquidambar styraciflua</i>	16	Liquidambars grans	Manteniment	55,00 €	880,00 €		X
EV015	Pas pista Jardí	<i>Liquidambar styraciflua</i>	8	Liquidambars	Manteniment	50,00 €	400,00 €		X
AV016	C/ de les Escoles	<i>Platanus × acerifolia</i>	17	Plàtans mitjans davant escola	Reducció de capçada	60,00 €	1.020,00 €	X	
EV020	C/ de les Escoles	<i>Platanus × acerifolia</i>	16	Plàtans rambla escola	Manteniment i seguretat	60,00 €	960,00 €	X	
EV023	Llar infants	<i>Morus alba</i>	13	Moreres llar	Severa de brocada estr.	55,00 €	715,00 €	X	X
EV023	Llar infants	<i>Acer Negundo</i>	4	Arços entrada llar	Severa de brocada estr.	38,00 €	152,00 €	X	X
EV023	Llar infants	<i>Catalpa bignonioides</i>	1	Catalpa llar	Manteniment	40,00 €	40,00 €	X	X
EV021	Pati escola Sant Jordi	<i>M. alba fruitless</i>	9	Moreres escola	Severa de brocada estr.	55,00 €	495,00 €	X	X
EV021	Pati escola Sant Jordi	<i>Platanus × acerifolia</i>	14	Plàtans grans pati prop escola	Reducció de capçada	90,00 €	1.260,00 €	X	
EV021	Pati infantil escola Sant Jordi	<i>Platanus × acerifolia</i>	2	Plàtans infantil	Reducció de capçada	65,00 €	130,00 €	X	X
EV045	Pati infantil escola Les Arrels	<i>M. alba fruitless</i>	18	Moreres petites escola	Formació	35,00 €	630,00 €	X	X
EV028	Placeta Avda. Sant Jordi	<i>Albizia julibrissin</i>	7	Acàcia taperera	Manteniment	35,00 €	245,00 €	X	
AV063-AV073	Av. dels Països Catalans	<i>Platanus × acerifolia</i>	13	Plàtans mitjans PPCC	Manteniment	60,00 €	780,00 €		X



Ajuntament de
Maçanet de la Selva

AV003-04-71-72	Av. Bellavista	<i>Celtis australis</i>	17	Lledoners mitjans	Reducció de capçada	45,00 €	765,00 €	X	
AV066	Av. dels Països Catalans	<i>Celtis australis</i>	12	Lledoners grans	Reducció de capçada	65,00 €	780,00 €	X	
AV008	Av. Bellavista	<i>Celtis australis</i>	1	Lledoners grans	Reducció de capçada	65,00 €	65,00 €	X	X
AV009	Av. Bellavista	<i>Celtis australis</i>	3	Lledoners grans	Reducció de capçada	65,00 €	195,00 €	X	
EV044	Entrada escola Les Arrels	<i>Celtis australis</i>	3	Lledoners grans	Reducció de capçada	65,00 €	195,00 €	X	
EV035	Trav. Pista - C/ Fira	<i>Ginkgo biloba</i>	2	Ginkgos grans	Reducció capçada	85,00 €	170,00 €	X	
EV036	C/ Pirineus	<i>Ginkgo biloba</i>	5	Ginkgos grans	Reducció capçada	85,00 €	425,00 €	X	
AV036-37	Pg. St. Llorenç	<i>Magnolia grandiflora</i>	18	Magnòlies	Manteniment	40,00 €	720,00 €	X	
AV052-53-54-55	Pg. St. Llorenç	<i>Magnolia grandiflora</i>	13	Magnòlies	Manteniment	40,00 €	520,00 €	X	
AV082	C/ del Montseny	<i>Magnolia grandiflora</i>	6	Magnòlies	Manteniment	40,00 €	240,00 €		X
EV060	Àrea autocaravanes	<i>M. alba fruitless</i>	14	Moreres mitjanes autocarav.	Formació	45,00 €	630,00 €	X	
	Trituració / retirada de restes vegetals						1.500,00 €	X	X
		Total arbres a podar:	980						
		Total arbres hivern 26-27:	526	Subtotal 1r any (2026):			27.112,00 €		
		Total arbres hivern 27-28	454	Subtotal 2n any (2027):			22.817,00 €		
				Valor estimat contracte:			49.929,00 €		
				IVA 21%			10.485,09 €		
				Preu del contracte:			60.414,09 €		

Es parteix de preus unitaris per a cada element inclòs al servei de poda en què s'han considerat els costos de mà d'obra, maquinària, eines i vehicles, així com les despeses generals i el benefici industrial.

Els preus unitaris s'han establert en base a referències de contractes similars, consultes i experiència prèvia municipal en serveis similars, pel que es consideren ajustats als preus de mercat.

Document signat i datat electrònicament

Annex 1: Preus unitaris

Preus unitaris màxims del contracte:

Espècie	Tipus de poda	Preu/u. IVA exclòs
Moreres	Severa brocada estructurada o mètode anglès	55,00 €
Moreres mitjanes	Formació	45,00 €
Moreres petites	Formació	35,00 €
Arços	Severa brocada estructurada	38,00 €
Arços piscina	Severa brocada estructurada	55,00 €
Til·lers	Manteniment	45,00 €
Lledoner de la Xina	Reducció de capçada	45,00 €
Catalpa	Manteniment	40,00 €
Liquidambars grans	Manteniment	55,00 €
Liquidambars	Manteniment (façanes)	50,00 €
Plàtans grans	Reducció de capçada	90,00 €
Plàtans mitjans	Reducció de capçada	60,00 €
Plàtans mitjans	Manteniment i seguretat	60,00 €
Plàtans petits vorera	Severa brocada estructurada	40,00 €
Lledoners grans	Reducció de capçada	65,00 €
Lledoners mitjans	Reducció de capçada	45,00 €
Noguera del caucas	Manteniment	55,00 €
Ginkgos	Reducció capçada	85,00 €
Magnòlies	Manteniment	40,00 €

Annex 2: Llistat d'arbres a podar, tipus de poda i anys d'execució

Codi	Localització	Arbre	Ut.	Tipus de poda	ANY 1: Hivern 26-27	ANY 2: Hivern 27-28
AV011	C/ de Sota Camí	<i>M. alba fruitless</i>	10	Severa de brocada estr.	X	X
EV025	Entorn arxiu	<i>M. alba fruitless</i>	3	Severa de brocada estr.	X	X
EV027	Davant Ajunt- Parada bus	<i>M. alba fruitless</i>	2	Severa de brocada estr.	X	X
EV027	Plaça de Sant Jordi	<i>Pterocarya fraxinifolia</i>	1	Manteniment		X
AV043-44-45	C/ de la Marina	<i>Acer Negundo</i>	19	Severa de brocada estr.	X	X
AV051	Camí del Molí	<i>Acer Negundo</i>	8	Severa de brocada estr.	X	X
AV070	C/ de Josep Pla	<i>Acer Negundo</i>	5	Severa de brocada estr.	X	X
EV031	Placeta C/ Gaudí	<i>M. alba</i>	2	Severa de brocada estr.	X	X
EV031	Placeta C/ Gaudí	<i>Platanus × acerifolia</i>	7	Reducció de capçada		X
EV032	Zona verda Camí del Molí amb Marina	<i>Platanus × acerifolia</i>	3	Reducció de capçada		X
AV068-69	C/ dels Pirineus	<i>Tilia × europaea</i>	23	Manteniment	X	X
AV069	C/ dels Pirineus	<i>Acer Negundo</i>	3	Severa de brocada estr.	X	X
AV019-20	C/ de la Fira	<i>Tilia × europaea</i>	35	Manteniment	X	X
EV017	Plaça de l'Església	<i>Celtis sinensis</i>	23	Reducció de capçada		X
AV038-39-40-41-42	Pg. St. Llorenç	<i>Morus alba</i> i <i>M. a fruitless</i>	38	Severa de brocada estr.	X	X
AV039	Pg. St. Llorenç	<i>Morus alba fruitless</i>	2	Formació	X	X
AV041	Pg. St. Llorenç	<i>Acer Negundo</i>	1	Severa de brocada estr.	X	X
AV012	Travessera de l'Església (CAP)	<i>Morus alba</i> i <i>M. a fruitless</i>	2	Severa de brocada estr.	X	X
AV012	Travessera de l'Església (CAP)	<i>Acer Negundo</i>	1	Severa de brocada estr.	X	X
AV076-77	C/ de Salvador Espriu	<i>Morus alba</i> i <i>M. a fruitless</i>	26	Severa de brocada estr.	X	X
EV003	Av. de Catalunya	<i>Acer Negundo</i>	32	Severa de brocada estr.	X	X
EV003	Av. de Catalunya	<i>Morus alba fruitless</i>	7	Formació	X	X
EV003	Av. de Catalunya	<i>Catalpa bignonioides</i>	2	Manteniment	X	X
AV056	Av. de Montserrat	<i>Acer Negundo</i>	2	Severa de brocada estr.	X	X
EV004	Parc davant cementiri	<i>Acer Negundo</i>	8	Severa de brocada estr.	X	X
EV015	Pista Jardí	<i>M. alba fruitless</i>	13	Reducció capçada (anglesa)	X	X
AV002	Veterinari (C/ Vidreres- C/ Can Batista)	<i>Acer Negundo</i>	6	Severa de brocada estr.	X	X
AV062-60	Av. dels Països Catalans	<i>Platanus × acerifolia</i>	14	Reformació	X	X
AV035	C/ del Llevant	<i>Platanus × acerifolia</i>	6	Reformació	X	X
EV024	Piscina municipal	<i>Acer Negundo</i>	5	Severa de brocada estr.	X	X
EV030	Casal Maçanet Res. Park	<i>M. alba fruitless</i>	22	Formació	X	X
EV041	Zona petanca Maçanet Res. Park	<i>Morus alba</i>	30	Severa de brocada estr.	X	X
AV080	Davant Can Villa - Av. De la Selva	<i>Morus alba</i>	3	Severa de brocada estr.	X	X
AV081	C/ del Montseny	<i>Liquidambar styraciflua</i>	8	Manteniment façanes	X	
AV013-14	Avda. Catalunya	<i>Liquidambar styraciflua</i>	16	Manteniment		X
EV015	Pas pista Jardí	<i>Liquidambar styraciflua</i>	8	Manteniment façanes		X



AV016	C/ de les Escoles	<i>Platanus × acerifolia</i>	17	Reducció de capçada	X	
EV020	C/ de les Escoles	<i>Platanus × acerifolia</i>	16	Manteniment i seguretat	X	
EV023	Llar infants	<i>Morus alba</i>	13	Severa de brocada estr.	X	X
EV023	Llar infants	<i>Acer Negundo</i>	4	Severa de brocada estr.	X	X
EV023	Llar infants	<i>Catalpa bignonioides</i>	1	Manteniment	X	X
EV021	Pati escola Sant Jordi	<i>M. alba fruitless</i>	9	Severa de brocada estr.	X	X
EV021	Pati escola Sant Jordi	<i>Platanus × acerifolia</i>	14	Reducció de capçada	X	
EV021	Pati infantil escola Sant Jordi	<i>Platanus × acerifolia</i>	2	Reducció de capçada	X	X
EV045	Pati infantil escola Les Arrels	<i>M. alba fruitless</i>	18	Formació	X	X
EV028	Placeta Avda. Sant Jordi	<i>Albizia julibrissin</i>	7	Manteniment	X	
AV063- AV073	Av. dels Països Catalans	<i>Platanus × acerifolia</i>	13	Manteniment		X
AV003-04- 71-72	Av. Bellavista	<i>Celtis australis</i>	17	Reducció de capçada	X	
AV066	Av. dels Països Catalans	<i>Celtis australis</i>	12	Reducció de capçada	X	
AV008	Av. Bellavista	<i>Celtis australis</i>	1	Reducció de capçada	X	X
AV009	Av. Bellavista	<i>Celtis australis</i>	3	Reducció de capçada	X	
EV044	Entrada escola Les Arrels	<i>Celtis australis</i>	3	Reducció de capçada	X	
EV035	Trav. Pista - C/ Fira	<i>Ginkgo biloba</i>	2	Reducció capçada	X	
EV036	C/ Pirineus	<i>Ginkgo biloba</i>	5	Reducció capçada	X	
AV036-37	Pg. St. Llorenç	<i>Magnolia grandiflora</i>	18	Manteniment	X	
AV052-53- 54-55	Pg. St. Llorenç	<i>Magnolia grandiflora</i>	13	Manteniment	X	
AV082	C/ del Montseny	<i>Magnolia grandiflora</i>	6	Manteniment		X
EV060	Àrea autocaravanes	<i>M. alba fruitless</i>	14	Formació	X	