

Contracte d'obres d'execució del "Projecte d'adequació i millora de l'aparcament públic de la zona esportiva de Can Pons"

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ
PER L'OBERTURA I AVALUACIÓ DEL SOBRE C**

Procediment : Obert i tramitació ordinària, mitjançant la presentació de Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (PSCP).

Expedient núm.: X2026002844

A l'Ajuntament d'Arbúcies, el dia 25 d'agost de 2026 a les 10.00 hores.

Mesa de contractació :

President Sr. Pere Garriga i Solà, Alcalde

Vocals: Sr. David Calvo Coromina, Arquitecte municipal
Sr. Àlex Coll Casellas, Arquitecte tècnic municipal*
Sra. Joana Maria Llor Serra, Secretària de l'Ajuntament
Sra. Núria Bonet Cucarella, Interventora de l'Ajuntament

Secretària Sra. M. Luisa Puig Lopez, administrativa de l'àrea d'Urbanisme

() El Sr. Àlex Coll ha excusat la seva presència atès que no es reincorpora a l'Ajuntament fins al proper dia 1 de setembre.*

El president obre l'acte i es dóna per vàlidament constituïda la Mesa amb la presència de tots els seus membres.

En primer lloc, i prèviament a l'obertura del sobre C, es constata que ja s'ha fet pública l'Acta i resultat de les valoracions dels criteris del sobre B (Criteris de valoració que depenen d'un judici de valor), la qual Acta, en aquest moment, ja es troba publicada i disponible en el perfil del contractant de l'Ajuntament de la PSCP, quina obertura va tenir lloc el passat dia 31 de juliol de 2026.

En relació a aquesta Acta s'ha detectat un error material en tant que s'han intercanviat les puntuacions atorgades a cadascun dels 2 licitadors (circumstància fàcilment comprovable mitjançant la simple lectura completa de l'Acta), essent el quadre final de puntuació corregit el que es transcriu a continuació:

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ FINAL PONDERADA DEL SOBRE B	
LICITADOR	Punts Sobre B
OUMESKUR OBRAS y CONSTRUCCIONES, SL	3,556 p.
CONSTRUCCIONS FUSTÉ SA	16,000 p.

Una vegada publicat (i corregit) l'anterior, seguidament, el president de la Mesa dona instrucció d'iniciar el procediment d'obertura del Sobre C corresponent a la "Oferta econòmica i altres criteris avaluable de forma automàtica" de les ofertes presentades, havent estat enviada ja la paraula clau a aquests efectes per part de totes les empreses concurrents, i mitjançant l'aplicació de les credencials dels custodis, l'obertura es realitza correctament amb el Registre de traçabilitat emès per la PSCP que consta a l'expedient a efectes d'aquesta acreditació.

Avaluació dels Sobres C : Disposant-se de la documentació presentada per les empreses en el Sobre C corresponent a la "Oferta econòmica i altres criteris avaluable de forma automàtica" es procedeix a la seva valoració, pel mateix ordre que l'indicat anterior i que es correspon amb el numeral segons el registre d'entrada de cada proposta, sempre d'acord amb els criteris de valoració previstos en el Plec de Clàusules Administratives (Clàusula 15.A) que, per major claredat, es transcriuen a continuació:

"15.A. Criteris avaluable de forma automàtica : fins a 84 punts:

A.1.- Oferta econòmica fins a 65 punts

Es valoraran les proposicions econòmiques presentades per les empreses licitadores d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = [1 - ((O_v - O_b) / IL) \times 0,3] \times 65$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_b = Oferta econòmica més baixa

O_v = Oferta econòmica a valorar

IL = Import de licitació

Ponderació de la proporcionalitat aritmètica directa entre les ofertes d'acord amb la Memòria justificativa general de la present contractació.

A.2.- Reducció del termini d'execució fins a 3 punts

Es valorarà el compromís i obligació del licitador de reducció del termini d'execució de l'obra, previst en el Plec en deu (10) setmanes, a raó de un (1) punt per cada setmana de reducció, fins un màxim de tres (3) punts.

Per major transparència i objectivitat en el càlcul, les unitats de càlcul del termini d'execució a ofertar no poden ser expressades ni en dies ni en setmanes sinó que han de ser expressades en mesos, essent aquesta la unitat mínima i no fraccionable, havent-ho d'expressar en aquesta unitat o múltiples d'ella i sense cap altre matís o element en consideració. Qualsevol proposta expressada sense ajustar-se a aquesta regla es tindrà com per no feta i no se l'atribuirà puntuació.

A.3.- Increment del termini de garantia fins a 10 punts

Es valorarà el compromís i obligació del licitador d'increment del termini de garantia del contracte, previst en el Plec en un (1) any, a raó de 0,50 punts per cada mes d'increment addicional, fins un màxim de deu (10) punts.

Per major transparència i objectivitat en el càlcul, les unitats de càlcul d'increment del termini no poden ser expressades ni en dies ni en setmanes ni en anys sinó que han de ser expressades en mesos, essent aquesta la unitat mínima i no fraccionable, havent-ho d'expressar en aquesta unitat o múltiples d'ella i sense cap altre matís o element en consideració. Qualsevol proposta expressada sense ajustar-se a aquesta regla es tindrà com per no feta i no se l'atribuirà puntuació.

A.4.- Criteris de qualitat laboral fins a 4 punts

S'assignaran els punts indicats en cada sub-criteri a les empreses licitadores que reuneixin les qualitats següents, manifestades en l'oferta mitjançant declaració responsable, i que hauran d'acreditar documentalment el seu compliment efectiu al llarg del contracte, sota pena d'infracció molt greu en cas de no acreditació :

A.4.a) Millora de les condicions de treball de més del 60% de la plantilla respecte de les establertes en el Conveni Col·lectiu sectorial vigent aplicable **1 punt**

A.4.b) Realització de formació contínua efectiva o plans de reciclatge als treballadors de l'empresa **1 punt**

A.4.c) La plantilla de mitjans propis que executarà el contracte serà de **contractació indefinida** en un percentatge superior al 80% **1 punt**

A.4.d) L'empresa aplica mesures de conciliació entre la vida personal i laboral a la plantilla: Reduccions de jornades, llicències, flexibilitat horària i vacacional .. **1 punt**

A.5.- Afavoriment de les petites i mitjanes empreses 2 punts

S'assignaran 2 punts si l'empresa adjudicatària es compromet a subcontractar en tots els casos en que ho faci en l'execució del present contracte, a petites i mitjanes empreses. S'haurà d'acreditar documentalment el seu compliment efectiu al llarg del contracte, sota pena d'infracció molt greu en cas de no acreditació.

La Mesa procedeix a valorar les proposicions mitjançant l'aplicació de les fórmules matemàtiques o càlculs aritmètics previstos en els criteris transcrits anteriors, resultant-ne les puntuacions que s'expressen en el quadre següent, en el que es recull el contingut de l'oferta de cada proposició, la valoració resultant de cada criteri avaluat i la puntuació total obtinguda:

LICITADOR	Criteri A1	A2	A3	A4	A5	PUNTUACIÓ TOTAL
	Puntuació	Punt.	Punt.	Punt.	Punt.	
OUMESKUR OBRAS y CONSTRUCCIONES, SL	100.683,38€	-3s	+20m	2Sí	Sí	82,000
	65,000	3	10	2	2	
CONSTRUCCIONS FUSTÉ SA	102.082,48€	-3s	+20m	4Sí	Sí	83,736
	64,736	3	10	4	2	

- A1 Els imports que apareixen indicats es correspon amb el valor de les ofertes respectives, en euros, abans d'IVA.
- A2 El valor que figura indicat és la reducció de termini oferta, en setmanes.
- A3 El valor que figura indicat és l'increment del període de garantia, en mesos.
- A4 S'hi indica el número de criteris laborals manifestats afirmativament.
- A5 S'hi assenyalava si s'ha manifestat de manera afirmativa el criteri d'afavoriment de les petites i mitjanes empreses.

I finalment, en l'últim Quadre s'hi integra el sumatori de les puntuacions resultants d'aquest Sobre C amb les procedents de la valoració prèvia realitzada del Sobre B, per obtenir la puntuació total final del present procediment de licitació, resultant-ne la proposició més avantatjosa de les presentades.

A tals efectes, en aquest últim Quadre, les proposicions de les empreses licitadores ja es presenten classificades per ordre decreixent d'acord amb la puntuació total obtinguda i tal com s'indica a la LCSP.

LICITADOR	Punts del sobre B	Punts del sobre C	Punts totals
CONSTRUCCIONS FUSTÉ SA	16,000	83,736	99,736
OUMESKUR OBRAS y CONSTRUCCIONES, SL	3,556	82,000	85,556

Així doncs, a la vista de les puntuacions anteriors la Mesa, per unanimitat, acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de referència a l'empresa licitadora **CONSTRUCCIONS FUSTÉ SA** pel preu de **CENT DOS MIL VUITANTA-DOS EUROS I QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (102.082,48€) IVA exclòs**, i demés contingut de la seva oferta, al resultar la proposició més avantatjosa d'acord amb els criteris de valoració previstos en els Plecs de Clàusules.

I no havent-hi altre tema a tractar el President aixeca la sessió a les 12:30 hores del mateix dia, de la que s'aixeca la present Acta que signen tots els assistents.

El President

Els Vocals

La Secretària de la Mesa

Nota.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica dels membres de la Mesa de Contractació.