

SECRETARIA GENERAL

Expedient: 2026/6345

Assumpte: CONTRACTACIÓ SERVEI DE NETEJA D'EDIFICIS MUNICIPALS ESCOLARS I ALTRES EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE CALONGE I SANT ANTONI

Christian López Ibanco, secretari de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni (Girona),

CERTIFICO: Que segons consta a l'esborrany de l'acta redactada, la Junta de Govern Local, reunida en sessió amb caràcter ordinari el dia 1 d'octubre de 2026, va acordar:

«

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient 2026/6345 de contractació del servei de neteja d'edificis municipals escolars i altres equipaments municipals de Calonge i Sant Antoni, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària.

FETS

1. El 16 de juliol de 2026 la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, aprova l'expedient de contractació del servei de neteja d'edificis municipals escolars i altres equipaments municipals de Calonge i Sant Antoni, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària (expedient número 2026/6345).

2. El 17 de juliol de 2026 es publica l'anunci de licitació al DOUE i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública juntament amb la informació relacionada a l'article 63.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, la LCSP), al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni. En conseqüència, 17 d'agost de 2026, a les 23.59 hores, finalitza el termini per a la presentació de proposicions.

3. Transcorregut el termini anterior s'han presentat les següents proposicions, segons certificat emès per l'eina Sobre Digital:

Denominació social	Data i hora d'entrada	Registre d'entrada
Tècniques de Neteges, SL	17/08/2026 11:25hores	ENTRA-2026-18968

4. El 19 d'agost de 2026 es reuneix la mesa de contractació per a l'obertura d'ofertes, l'admissió de les persones licitadores, la classificació de les ofertes i la formulació de la proposta d'adjudicació del contracte en favor de la mercantil Tècniques de Neteges, SL.

5. El 31 d'agost de 2026 (ENTRA-2026-20011) la mercantil Tècniques de Neteges, SL, presenta la documentació administrativa necessària per a l'adjudicació del contracte.

6. El 28 de setembre de 2026 la interventora municipal emet informe de fiscalització limitada de requisits bàsics de conformitat de l'expedient esmentat, amb observacions no suspensives de la continuació de la tramitació.

FONAMENTS DE DRET

Es donen per reproduïts els fonaments de dret relacionats a l'informe jurídic emès pel secretari municipal el 10 de juliol de 2026.

En ús de les competències delegades a la Junta de Govern Local pel Decret de l'alcaldia núm. 2023/3378 de 23 de juny de 2023, modificat pel Decret de l'alcaldia núm. 2023/3421 de 28 de juny de 2023 i pel Decret de l'alcaldia 2023/5043, de 19 d'octubre de 2023, s'acorda per unanimitat:

Primer. Aprovar l'ordre de classificació següent, de conformitat amb la proposta de la mesa de contractació de 19 d'agost de 2026:

Ordre	Denominació social
Primer	Tècniques de Neteges, SL

Segon. Adjudicar, de conformitat amb la proposta de la mesa de contractació de 19 d'agost de 2026, la contractació relativa al servei de neteja d'edificis municipals escolars i altres equipaments municipals de Calonge i Sant Antoni a la mercantil Tècniques de Neteges, SL (en endavant, el contractista), amb CIF B58637745, al qual li resulten d'aplicació les condicions previstes en els plecs, així com les que s'indiquen a continuació resultat de la seva oferta:

1. Preu d'adjudicació:

- Tres-cents quaranta-tres mil vint-i-sis euros amb vint-i-tres cèntims (343.026,23€) més setanta-dos mil trenta-cinc euros amb cinquanta-un cèntims (72.035,51€) d'IVA al vint-i-un per cent (21%).

2. Preus unitaris a efectes de modificacions:

- Setze euros amb setanta cèntims (16,70€), dels quals tretze euros amb vuitanta cèntims (13,80€) es corresponen al preu net, i dos euros amb noranta cèntims (2,90€) es corresponen a l'IVA.

3. Millores sense cost per a l'Ajuntament:

- Millora de la freqüència de la neteja a fons del vidres interiors i exteriors per sobre el mínim exigít al plec de prescripcions tècniques re que regeix aquesta contractació, de dues vegades més del previst en aquell.
- Bossa d'hores addicionals per tasques complementaries o d'urgència de tres-centes hores.
- Compromís de subministrament de deu eixugamans elèctrics.

Tercer. Aprovar i disposar la despesa de l'import determinat al punt anterior resultant el següent finançament del contracte en base al preu d'adjudicació:

Any	Aplicació	Import net	%IVA	Import IVA	Import total
2026	53 9201 22700 01	28.471,18€	21%	5.978,95€	34.450,13€
2027	53 9201 22700 01	171.513,10€		36.017,75€	207.530,85€
2028	53 9201 22700 01	143.041,95€		30.038,81€	173.080,76€
Total		343.026,23€		72.035,51€	415.061,74€

Reajustar l'import consignat per l'anualitat 2026 que no s'utilitzi, de manera que passi a l'última anualitat final contractual que pertoqui.

De conformitat al previst a les bases d'execució del pressupost s'acorda alliberar el crèdit sobrant respecte de les previsions inicials.

El pagament s'efectuarà d'acord amb l'apartat D6 del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars que regeix aquesta contractació.

Quart. La formalització del contracte s'efectua un cop transcorregut el termini de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà de la data en què es remeti al contractista i a les mercantils licitadores la notificació de l'adjudicació, amb motiu del procediment de recurs especial. Es requerirà el contractista per tal que formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies naturals a comptar des del següent al de la rebuda del requeriment, sempre que no s'hagi presentat recurs especial que no porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

La durada del contracte serà de dos anys a comptar des del 2 de novembre de 2026 o des de l'endemà de la formalització del contracte si aquesta és posterior i prorrogable dues anualitats més.

Cinquè. Retenir de la primera factura l'import necessari per constituir la garantia definitiva, fins a la quantitat de disset mil cent cinquanta- un euros amb trenta-un cèntims (17.151,31€). Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

Sisè. Facultar a l'alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb aquests acords.

Setè. Notificar aquests acords al contractista i comunicar-los a la Unitat d'Espai Públic i a l'Àrea d'Intervenció i de Serveis Econòmics.

Vuitè. Informar el contractista que disposa d'un canal, allotjat a la pagina web municipal, on podrà comunicar accions o omissions que poden constituir infraccions de l'ordenament en els termes assenyalats per la Llei 2/2023, de 20 de febrer, reguladora de la protecció de les persones que informen sobre infraccions normatives i de lluita contra la corrupció que transposa la Directiva (UE)2019/1937, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 d'octubre de 2019, relativa a la protecció de les persones que informen sobre infraccions del dret de la Unió.

Novè. Publicar els documents que corresponguin d'acord amb la normativa en matèria de contractació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni.

»

I, perquè consti, expedixo aquest certificat segons l'acta de la sessió, referida a l'encapçalament pendent d'aprovació, i a reserves d'allò que disposa l'art. 206 del R.O.F.

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica.

El secretari