



AJUNTAMENT DE
BELLAGUARDA

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE DE LES
OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU PEL CANVI DE
TUBERIES, COMPTADORS VELLS I XARXA DE CLAVEGUERAM DEL C/
CALVARI DE BELLAGUARDA
- PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT -**

**1a. OBJECTE DEL CONTRACTE, TRAMITACIÓ, PROCEDIMENT I FORMA
D'ADJUDICACIÓ**

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de renovació de les xarxes d'abastament d'aigua potable i de clavegueram del carrer Calvari de Bellaguarda, d'acord amb el *Projecte executiu pel canvi de tuberies, comptadors vells i xarxa de clavegueram del C/ Calvari*, redactat per l'arquitecte tècnic Sergi Mateu Vidal.

Les obres tenen per finalitat la renovació i millora de les infraestructures municipals existents d'abastament d'aigua potable i sanejament, mitjançant la substitució de les conduccions existents, la renovació de les escomeses domiciliàries i dels elements associats, així com la renovació de la xarxa de clavegueram i la posterior reposició dels paviments i elements urbans afectats.

En particular, el contracte comprèn, entre altres actuacions definides i valorades en el projecte:

- la demolició i retirada dels paviments afectats i l'excavació de les rases necessàries;
- la substitució de la xarxa existent d'abastament d'aigua potable i la renovació de les escomeses domiciliàries;
- la instal·lació de noves arquetes i dels elements necessaris per als comptadors;
- la renovació dels trams de la xarxa de clavegueram afectats i l'execució de dos nous pous de registre;
- el rebliment i compactació de les rases; i
- la reposició del paviment de formigó i la restitució dels elements urbans afectats per les obres.

L'abast, característiques tècniques, amidaments, unitats d'obra i condicions d'execució són els establerts en el projecte tècnic que serveix de base a la licitació i que tindrà caràcter contractual en els termes establerts en aquest plec.

Les característiques de la contractació són les següents:

Objecte: Canvi de tuberies, comptadors vells i xarxa de clavegueram del C/ Calvari de Bellaguarda		
Procediment: Obert Simplificat abreujat	Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Obres
Classificació CPV:		
• 45231300-8 — Treballs de construcció de canonades d'aigua i de clavegueram		
Accepta renovació: No		

Ajuntament de Bellaguarda

PLAÇA Escoles 10, BELLAGUARDA. 25177 (Lleida). Tel. 973124004. Fax: 973124004



Revisió de preus / fórmula: No		
Accepta variants: No		
Pressupost base de licitació (IVA exclòs): 51.912,69 €	Impostos 21%: 10.901,66 €	Total: 62.814,35 €
Valor estimat del contracte: 51.912,69 €		
Data d'inici execució: Des de la signatura de l'Acta de Comprovació del Replanteig.		Durada execució: 3 mesos, a comptat des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: No	Garantia complementària: No

D'acord amb les característiques, la naturalesa i el valor estimat del contracte, així com amb la necessitat que es pretén satisfer, es considera que el procediment d'adjudicació més adequat és el procediment obert simplificat abreujat, previst a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

L'expedient de contractació es tramitarà d'acord amb les disposicions de la LCSP aplicables al procediment obert simplificat abreujat i, amb caràcter supletori, amb la resta de preceptes que regulen el procediment obert, d'acord amb el que estableixen els articles 131 i següents de la LCSP.

2a. QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE I RÈGIM JURÍDIC

El contracte que regeix el present plec té caràcter administratiu i es tipifica com un contracte d'obres a l'empara de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

La seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regiran per allò que s'ha fixat en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques i pel no previst en aquests, serà d'aplicació la LCSP i la seva normativa de desenvolupament, determinada, principalment, pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP) i pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en el que no s'oposin al que es disposa en la LCSP. Supletòriament, seran d'aplicació les normes que regeixen el procediment administratiu comú recollides en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Si per no trobar-se comprès en la normativa contractual o en aquest plec s'hagués d'acudir a altres fonts legals, podrà acudir-se a la legislació bàsica del sector públic local regulada per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local i la resta de les disposicions vigents.



El dret comunitari, particularment en termes de transparència i de protecció dels principis bàsics de la contractació pública, podrà ser d'aplicació si amb la normativa interna no resultés suficient per a la protecció de l'interès públic.

El present plec, juntament amb el plec de prescripcions tècniques, revesteixen caràcter contractual. En cas de discrepància entre els plecs o aquests i els restants documents contractuals, prevaldrà el que es disposa en Plec de Clàusules Administratives Particulars

3a. NECESSITATS ADMINISTRATIVES I DIVISIÓ EN LOTS

La necessitat administrativa que es pretén satisfer mitjançant aquest contracte consisteix en la renovació i millora de les infraestructures municipals d'abastament d'aigua potable i de sanejament del carrer Calvari de Bellaguarda, atès l'estat d'envelliment i les deficiències que presenten les xarxes existents.

En concret, la xarxa actual d'abastament d'aigua potable disposa de conduccions de plom, material obsolet que no respon als criteris actuals aplicables a les xarxes de distribució d'aigua destinada al consum humà. L'antiguitat de les conduccions i la necessitat de garantir unes condicions adequades de qualitat, seguretat, fiabilitat i manteniment del servei fan necessària la seva substitució per noves conduccions, així com la renovació de les escomeses domiciliàries i dels elements associats.

Així mateix, la xarxa municipal de sanejament presenta un estat d'envelliment que justifica la renovació dels trams afectats per l'actuació i l'execució de nous pous de registre, amb la finalitat de millorar-ne el funcionament i facilitar les tasques d'inspecció, neteja i manteniment.

L'execució de les obres comporta també la necessitat d'actuar sobre el paviment del carrer per permetre l'obertura de les rases i la instal·lació de les noves conduccions, així com la posterior reposició dels paviments i dels elements urbans afectats. Igualment, es preveu reparar les zones del paviment que presenten degradacions o enfonsaments, restablint les adequades condicions de funcionalitat, accessibilitat i seguretat del vial.

En conseqüència, mitjançant aquesta contractació l'Ajuntament de Bellaguarda pretén garantir la correcta prestació dels serveis públics municipals d'abastament d'aigua potable i sanejament, modernitzar les infraestructures existents, reduir les deficiències derivades del seu envelliment, millorar-ne les condicions d'explotació i manteniment i garantir la funcionalitat i seguretat de l'espai públic afectat.

Per donar resposta a aquestes necessitats resulta necessària l'execució de les actuacions definides en el projecte tècnic que serveix de base a la licitació, en el qual es determinen les característiques, l'abast i les condicions tècniques de les obres a executar

Anàlisi d'execució per lots

D'acord amb el que estableix l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, no es preveu la divisió de l'objecte del contracte en lots, atesa la naturalesa i les característiques de les obres objecte de licitació.

Les actuacions projectades constitueixen una unitat funcional i tècnica, ja que comprenen de



manera coordinada la renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable, la renovació de la xarxa de sanejament, l'execució de les escomeses i elements auxiliars, els moviments de terres necessaris i la posterior reposició dels paviments i elements urbans afectats.

La realització independent d'aquestes prestacions per una pluralitat de contractistes podria dificultar la correcta execució de les obres des del punt de vista tècnic, atès que les diferents unitats d'obra es troben directament relacionades i s'han d'executar de manera successiva i coordinada dins d'un mateix àmbit físic d'actuació.

En particular, l'obertura de rases, la instal·lació de les noves conduccions d'abastament i sanejament, les connexions i escomeses, el rebliment i compactació de les excavacions i la reposició final del paviment formen part d'un procés constructiu conjunt, de manera que la seva execució per contractistes diferents comportaria la necessitat d'una coordinació addicional entre empreses i podria generar interferències, dificultats en la determinació de responsabilitats, discontinuïtats en l'execució i afectacions sobre els terminis de l'obra.

Així mateix, el projecte tècnic configura el conjunt de les actuacions com una obra completa, plenament funcional i susceptible de ser posada en servei i rebuda per l'Administració una vegada finalitzada.

Per aquests motius, es considera justificat que les obres siguin executades per un únic contractista, que assumeixi la responsabilitat global de la seva correcta execució i permeti garantir la coordinació tècnica de totes les actuacions, la continuïtat dels treballs i la correcta posada en servei de les infraestructures.

En conseqüència, l'objecte del contracte no es divideix en lots.

4a. CRÈDIT PRESSUPOSTARI I FINANÇAMENT

Crèdit pressupostari:

El present contracte es finança amb càrrec al pressupost de l'Ajuntament de Bellaguarda, d'acord amb les aplicacions pressupostàries consignades a l'expedient, les quals es detallen a continuació:

- Partida pressupostària: 61 161 619

Finançament:

Així mateix, aquesta actuació està parcialment finançada mitjançant una subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya en el marc del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) 2025-2029, d'acord amb la Resolució de concessió de data 1 d'agost de 2025.

En concret, s'ha concedit a l'Ajuntament de Bellaguarda una subvenció per al projecte "*Canvi de tuberies, comptadors vells i xarxa del clavegueram del carrer Calvari*", per un import de 62.682,39 euros, corresponent a l'anualitat 2026.



La part del cost de l'actuació no coberta per la subvenció, així com, si escau, qualsevol despesa no subvencionable, serà assumida per l'Ajuntament de Bellaguarda amb càrrec als recursos municipals corresponents.

L'empresa contractista haurà de complir les obligacions vinculades al finançament de l'actuació que, per raó de l'execució del contracte, li siguin directament aplicables o resultin necessàries perquè l'Ajuntament pugui donar compliment a les condicions de la subvenció. En particular, haurà de col·laborar en el compliment de les obligacions de publicitat i informació del finançament, facilitar la documentació justificativa que li sigui requerida i prestar la col·laboració necessària en les actuacions de comprovació, control, inspecció o verificació relacionades amb l'actuació subvencionada.

A aquests efectes, l'Ajuntament podrà comunicar a l'empresa contractista les instruccions que resultin necessàries per al compliment de les obligacions derivades del finançament de l'actuació, sempre que aquestes siguin compatibles amb els plecs, el projecte i la resta de documents contractuals i no comportin una modificació de l'objecte ni de les condicions essencials del contracte.

L'empresa contractista haurà de facilitar, dins dels terminis que se li indiquin, la informació i documentació relativa a l'execució de les obres que sigui necessària per a la correcta justificació de la subvenció davant l'Administració concedent.

5a. DADES ECONÒMIQUES.

5a.1 Determinació del preu:

D'acord amb les especificacions del projecte executiu.

5a.2 Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de CINQUANTA-UN MIL NOU-CENTS DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS (51.912,69 €) IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte sense IVA: 51.912,69 €

Import possibles pròrrogues: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 51.912,69 €

5a.3 Pressupost de licitació.

El pressupost base de licitació del present contracte, determinat d'acord amb el que disposa l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, comprèn tots els costos directes i indirectes necessaris per a la correcta execució de les obres definides en el projecte, incloent-hi les despeses generals, el benefici industrial i la resta de costos inherents a l'execució del contracte, amb exclusió de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).



El pressupost base de licitació és el següent:

- **Pressupost d'execució material (PEM):** 43.624,11 €
- **13 % de despeses generals:** 5.671,13 €
- **6 % de benefici industrial:** 2.617,45 €
- **Pressupost abans d'IVA:** 51.912,69 €
- **IVA (21 %):** 10.901,66 €
- **Pressupost base de licitació, IVA inclòs:** 62.814,35 €

Per tant, el pressupost del contracte, exclòs l'IVA, és de CINQUANTA-UN MIL NOU-CENTS DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS (51.912,69 €), al qual correspon un IVA del 21 %, per import de DEU MIL NOU-CENTS UN EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS (10.901,66 €).

El pressupost base de licitació s'ha determinat d'acord amb els preus, amidaments i unitats d'obra previstos en el projecte tècnic que regeix la contractació.

En el pressupost s'entenen incloses totes les despeses necessàries per a la correcta execució del contracte, incloses les despeses generals, el benefici industrial i la resta de costos directes i indirectes necessaris per executar les obres en els termes establerts en el projecte i en els plecs, sense perjudici de l'IVA, que figura com a partida independent.

Les ofertes econòmiques que presentin les empreses licitadores no podran superar el pressupost base de licitació, IVA exclòs, de 51.912,69 euros, i hauran d'indicar separatament l'import corresponent a l'IVA.

6a. GARANTIES

6a.1 Garantia provisional i definitiva

Provisional: No

Definitiva: D'acord amb el que disposa l'article 159.6.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, no s'exigeix la constitució de garantia definitiva en aquest contracte.

7a. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS.

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs, projecte d'obra i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.



La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **10 DIES HÀBILS** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el [perfil de contractant](#), exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la plataforma:

<https://contractaciopublica.cat/oc/perfils-contractant/detall/1005128?categoria=0>

posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Contractació Pública.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un arxiu electrònic, signat pel licitador, en el qual es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda **"Proposició per licitar a l'adjudicació del contracte de les obres corresponents al canvi de tuberies, comptadors vells i xarxa de clavegueram del C/ Calvari de Bellaguarda"**. La denominació del sobre és la següent:



ARXIU ELECTRÒNIC «ÚNIC»

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

- a) Model de sol·licitud i Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, i documentació acreditativa segons la clàusula novena d'acord amb el model de **L'ANNEX I**.
- b) Oferta econòmica i criteris diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica. (Es conté en **L'ANNEX II**).

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, les empreses licitadores s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la Clàusula 16a. del present plec. Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

8a. MITJANS DE COMUNICACIÓ ELECTRÒNICS

La tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-se el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils de les empreses que els hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable que consta en aquest Plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s o SMS indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persona/es designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

9a. APTITUD PER CONTRACTAR. Solvència tècnica i financera.

De conformitat amb l'article 159.6.b) de la LCSP, en el procediment simplificat abreujat s'eximirà als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Respecte la inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en data 28 de



novembre la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, reunida en comissió permanent, ha emès l'informe 12/2019, de 3 d'octubre, pronunciant-se sobre l'obligatorietat d'inscripció en els registres oficials d'empreses licitadores, com a requisit per a la participació en procediments oberts simplificats de tramitació abreujada. En aquest, conclou que l'obligació d'inscripció en els registres de licitadors com a requisit per a la participació en els procediments oberts simplificats regulats en l'article 159 de LCSP, **NO és aplicable per als procediments tramitats mitjançant la modalitat abreujada establerta en l'apartat sisè de l'article.**

10a. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Considerant l'objecte del contracte, es valorarà la millor oferta en funció al preu i la qualitat del servei:

10.1.1. Oferta econòmica: Fins a **80 punts**, la millor oferta econòmica, representant el 80 % de la puntuació final.

Es valorarà amb un màxim de 80 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- a) Obtindrà la màxima puntuació (80 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$Pv = \left(1 - \frac{Ov - Om}{IL} \right) \times 80$$

on:

- **Pi** = puntuació de l'oferta *i*.
- **Oi** = import de l'oferta *i* (IVA exclòs).
- **Om** = import de l'oferta econòmica més baixa admesa (IVA exclòs).
- **IL** = pressupost base de licitació (IVA exclòs).

Les ofertes que superin el pressupost base de licitació seran excloses del procediment de licitació.

La puntuació s'arrodonirà a dos decimals.



10.1.2 Altres criteris automàtics:

Proposta de garantia

Es valorarà amb un màxim de 20 punts la constitució d'una garantia ofert pel licitador respecte del termini mínim d'un any previst a la normativa aplicable. Aquest criteri representa el 20 % de la puntuació total.

Atesa la naturalesa de les obres, es considera d'interès públic incentivar la constitució d'una garantia sobre el correcte funcionament de la instal·lació i dels materials emprats.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb la següent escala:

Constitució d'una garantia	Puntuació
Sense constitució	0 punts
Constitució d'1 any (garantia total d'1 any)	10 punts
Constitució de 2 anys o més (garantia total de 3 anys o superior)	20 punts

La garantia definitiva podrà constituir-se, de conformitat amb l'article 108 de la LCSP, mitjançant alguna de les modalitats següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic, en els termes previstos legalment i reglamentàriament.
- b) Mitjançant aval, prestat per alguna de les entitats autoritzades per operar a Espanya, en la forma i condicions establertes legalment i reglamentàriament.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, subscrit amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en aquest ram.
- d) Mitjançant retenció en el preu, si així ho sol·licita l'adjudicatari, que es practicarà sobre les certificacions d'obra fins a assolir l'import total de la garantia definitiva.

10.2 Criteri de baixa anormal o desproporcionada

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

A efectes de determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament el preu.

Per ser considerada una oferta anormal o desproporcionada, caldrà complir una de les següents condicions:



Es consideraran proposicions anormalment baixes aplicant els següents criteris:

A. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta econòmica que sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

B. Si concorren dues o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta econòmica que sigui un 20% més baixa que la mitjana aritmètica de les altres ofertes. Les proposicions anormals es valoraran d'acord amb l'article 149 de la LCSP.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagin/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes

En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

10.3 Criteris en cas d'empat de puntuació.

En cas d'igual puntuació definitiva d'una o varies empreses aquestes seran requerides perquè aportin la documentació corresponent als següents criteris de desempat:

a) En primer lloc s'atendrà i adjudicarà el contracte al licitador que, referit a la data final de presentació de proposicions, tingui a la seva plantilla el major percentatge de treballadors amb discapacitat, en tot cas superior al 2%, llevat dels que siguin obligatoris per normativa.

b) En segon lloc, de persistir l'empat, s'adjudicarà al licitador que disposi d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

c) En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

11a MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DE LES PROPOSICIONS

11.1 De conformitat amb l'article 159.6.d) de la LCSP, la valoració de les ofertes es podrà efectuar automàticament mitjançant dispositius informàtics o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï a l'òrgan de contractació.

11.2 Obertura de les proposicions. L'òrgan de contractació procedirà, en acte públic, a l'obertura de les proposicions, a la qualificació de la documentació administrativa acreditativa



del compliment dels requisits previs per participar en el procediment presentada pels licitadors, i a la valoració de les ofertes d'acord amb els criteris de valoració automàtica establerts en aquest plec.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta.

Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en els ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

12a CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, i proposar l'adjudicació a l'òrgan de contractació, i la Secretaria ha de requerir al licitador que hagi presentat la millor oferta (art. 150.2 de la Llei) per tal que, dins el termini de **5 dies hàbils**, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti:

- a. la documentació administrativa no aportada inicialment, si no s'ha aportat amb anterioritat, tant del licitador com de les altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, sense perjudici del que estableix l'article 140.3.2n de la Llei;
- b. la documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2; i

Si no s'executa adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entén que el licitador ha retirat la seva oferta, i se li exigeix l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

En el supòsit que assenyala el paràgraf anterior, s'ha de sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

13a. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

L'adjudicació s'ha d'efectuar dins del termini de **5 dies** hàbils següents a la recepció de la documentació (art. 150.3 de la Llei), la qual cal notificar als licitadors i publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament en el termini de **15 dies** (art. 151.1 de la Llei).

La formalització del contracte en document administratiu s'ha d'efectuar dins els 5 dies següents a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, d'acord amb l'article 8 l) del Decret llei 3/2016

Aquest document constitueix títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, però corren del seu càrrec les corresponents despeses.



14a. DURADA DEL CONTRACTE

El termini d'execució del contracte serà de 3 mesos.

15a. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'establert a l'article 202 de la LCSP:

Consideracions de tipus ambiental:

- L'empresa adjudicatària haurà de recuperar o reutilitzar els envasos i embalatges o productes usats.
- L'empresa adjudicatària haurà de recollir i reciclar els desfets o els productes usats.

Consideracions de tipus social:

- L'empresa adjudicatària haurà de fer un ús no sexista del llenguatge en tota la documentació, publicitat, imatge o material que es generi com a conseqüència de l'execució del contracte, evitant qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes.
- Si l'empresa adjudicatària compta amb més de 50 persones a la plantilla, haurà d'acreditar el disseny i l'aplicació efectiva del Pla d'Igualtat que preveu la Llei 3/2007.

En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució, s'imposaran les penalitats que corresponguin, d'acord amb el què estableix l'art. 192 de la LCSP.

16a. DOCUMENTACIÓ RELATIVA A LA SEURETAT I SALUT EN EL TREBALL

El projecte disposa d'un Estudi Bàsic de seguretat i salut, de conformitat amb els articles 4.2 i 6 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

En aplicació de l'estudi bàsic, el contractista elaborarà un Pla de Seguretat i Salut (PSS) en el Treball, de conformitat amb l'article 7 del RD 1627/1997, que s'haurà d'aprovar per part de l'Administració abans de l'inici de l'obra, previ informe favorable del coordinador en matèria de Seguretat i Salut.

El contractista es farà càrrec de les despeses que comporti el desenvolupament del Pla de Seguretat i Salut, d'acord amb els imports que consten al pressupost que serveix de base a aquesta adjudicació, per aquest concepte.

L'Administració nomenarà un/a Coordinador/a en matèria de Seguretat i Salut, de conformitat amb el què s'estableix al RD 1627/1997, de 24 d'octubre.

17a COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG

L'execució del contracte començarà amb **l'acte de comprovació del replanteig que es realitzarà en el termini màxim d'un mes** des de la formalització del contracte, i un cop



aprovat el Pla de Seguretat i Salut presentat per l'empresa adjudicatària.

La comprovació del replanteig de les obres s'efectuarà en presència de l'adjudicatari o del/de la seu/seva representat, havent en aquest darrer cas d'acreditar la seva representació mitjançant poder suficient, extrem que constarà a l'acta, que es subscriurà en la forma i amb els efectes previstos a l'article 237 LCSP i els articles 139 i 140 del RGLCAP en tot allò que no contradigui la LCSP.

18a DIRECTOR FACULTATIU DE L'OBRA

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de la direcció i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista (articles 237 a 246 de la LCSP).

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la LCSP, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per a constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte que suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar a la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que siguin inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

19a RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

Les incidències que puguin sorgir entre l'Ajuntament i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del què s'ha convingut o bé per la necessitat



de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites a l'article 97 RGLCAP.

Llevat de motius d'interès públic que ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

20a. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

20.1. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre prevenció de riscos laborals, i del Reglament dels serveis de prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin.

20.2 Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. La finalització de l'obra dins el termini acordat.
- d. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- e. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- f. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com



l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Aquesta adscripció té caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, quan li sigui requerit, la següent informació:

- Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.
- Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema.

El responsable del contracte de l'entitat elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació, si així li requereix l'òrgan de contractació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Si aquest informe és desfavorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

20.3 Obligacions de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa per una ordre de l'administració. Per tant, està obligat a disposar de la corresponent pòlissa de responsabilitat civil d'import que cobreixi possibles indemnitzacions a tercers, la qual haurà de mantenir vigent durant l'execució del contracte i el període de garantia (art. 196 i 197 LCSP).

20.4 Altres obligacions de l'empresa contractista

En tot cas, són obligacions de l'adjudicatari les següents:

1. El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte.
2. El contractista ha de complir, sota la seva responsabilitat, les disposicions vigent en matèria laboral, fiscal, de protecció a les persones minusvàlides, de Seguretat Social i de



Seguretat i Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.

3. També haurà d'obtenir al seu càrrec tots els permisos necessaris per a l'execució de l'obra, llevat dels corresponents a expropiacions, imposició de servituds i llicències municipals.

4. El contractista ha d'encarregar-se que el personal contractat per a l'execució del contracte sigui informat i format vers els riscos inherents a les tasques que desenvolupen.

5. L'adjudicatari no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en els béns abans del seu lliurament a l'administració, llevat que aquesta hagués incorregut en mora al rebre'ls.

6. El contractista s'obliga a aplicar, en executar l'obra, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

7. El contractista ha de complir les ordres i les instruccions que en la interpretació tècnica del contracte li doni el director de l'obra.

8. El contractista ha de facilitar al director de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

9. El contractista ha de conservar el llibre d'ordres i llibre d'incidències.

10. El contractista ha de complir el Programa de Treball.

11. Les obres hauran d'estar degudament senyalitzades durant la vigència del contracte, cosa que serà vigilada pel director d'obres.

12. El contractista ha de presentar a l'administració, en cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública, una memòria final que ha de tenir el contingut establert a l'article 49 de la llei esmentada.

13. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en el rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

14. El contractista s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades de la verificació dels anàlisis i assajos que siguin necessaris de materials, equips, maquinària, instal·lacions i/o unitats d'obra, fins a un import màxim del 2% del pressupost d'adjudicació.
- Les derivades del desenvolupament de l'Estudi i del Pla de Seguretat i Salut.
- **Les derivades de la creació, instal·lació, manteniment i retirada del cartell informatiu de l'obra segons les instruccions que li seran facilitades des del servei tècnic de l'Ajuntament, fent constar que les obres estan finançades per**



la Generalitat de Catalunya (Departament de Presidència - PUOSC).

- També les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que indiqui el director de l'obra.
- El contractista està obligat a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, el contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligat a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

15. El contractista s'obliga a la gestió de residus.

16. El contractista s'obliga a deixar net l'emplaçament una vegada finalitzada l'execució de l'obra.

17. La documentació i informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions derivades d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

21a. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ

Dins del límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'administració es durà a terme mitjançant el procediment establert a l'article 191 LCSP.

22a. FORMA DE PAGAMENT.

L'Ajuntament expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final.



Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

Codis DIR3 per emetre la factura electrònica:

- Òrgan gestor: L01251706
- Unitat tramitadora: L01251706
- Oficina comptable: L01251706

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura. La factura haurà de presentar-se telemàticament a la plataforma e-FACT del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya, a la qual es podrà accedir a través de la seu electrònica de l'Ajuntament, disponible a la seva pàgina web (www.bellaguarda.cat). Tanmateix, poden remetre les factures fent servir el Punt CVE: - General d'entrada de Factures Electròniques FACE al qual s'accedeix mitjançant la pàgina web <https://face.gob.es/es/>.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'art. 200 LCSP.

23.a. REVISIÓ DE PREUS.

Aquest contracte no està subjecte a revisió de preus.

24.a. MODIFICACIÓ, CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE.

Modificacions previstes

El contracte només el podrà modificar per raons d'interès públic d'acord amb el què estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

El contractista no podrà introduir ni executar cap modificació que no hagi estat prèviament aprovada per l'òrgan de contractació, restant obligat a refer la part dels treballs o modificacions afectades per les modificacions no consentides, sense dret a rebre cap abonament per aquest concepte.

Les modificacions que s'acordin seran obligatòries pel contractista. En aquest supòsit, el contractista restarà obligat a seguir prestant els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs ni suspendre'ls.

Modificació del contracte (art. 242 en relació a l'art. 205 LCSP)



La modificació del contracte només es podrà efectuar quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'art. 205 LCSP, de conformitat amb el procediment regulat a l'art. 191 LCSP i amb les particularitats previstes a l'art. 207 LCSP.

Les modificacions del contractes es formalitzaran d'acord amb el què estableix l'art. 153 LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les alteracions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil del contractant.

Successió en la persona del contractista

En cas de successió del contractista s'estarà a l'establert a l'art. 98 LCSP.

Cessió del contracte

D'acord amb l'art. 214 LCPS, els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeixi no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificar la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per cent de l'import del contracte. Amb les excepcions que estableix el propi article 214.2.b) LCSP.
- La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

Subcontractació

Es permet la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 LCSP. El subcontractista ha de complir els requisits exigits en aquest plec a les empreses licitadores

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit l'Ajuntament, per part de l'adjudicatari, de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i



solvència.

- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni que no disposin de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que es subcontracten.

El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de l'establert en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

El contractista haurà d'informar, si s'escau, als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront l'Ajuntament, amb compliment estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part l'ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir aquest compliment, amb cada facturació a l'ajuntament el contractista haurà d'aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

25a. PENALITATS.

El compliment per part del contractista dels terminis previstos per a la realització de l'objectiu del contracte s'ajustarà al que es disposa en els articles 192 i 193 de la LCSP.

El contractista incorrerà en demora en el cas d'incompliment tant del termini total com dels terminis parcials que, si escau, s'hagin previst; sense que la constitució en mora d'aquest requereixi la interpretació o la intimació prèvia per part de l'òrgan de contractació.

En el cas que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

L'import de la penalitat serà de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs) per cada dia natural de retard.

***Si per causa imputable al contractista no és possible justificar o es denega el pagament de la subvenció, total o parcialment, l'import deixat de rebre per part de l'ajuntament anirà a càrrec del contractista.**



26a. RECEPCIÓ.

A la recepció de les obres en la seva finalització concorrerà el responsable del contracte, si es va nomenar, o un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit si així es considera convenient.

Dins del termini de tres mesos a comptar a partir de la recepció, l'òrgan de contractació aprovarà la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant l'acta corresponent i començarà el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar en l'acta i el Director d'aquestes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no els ha efectuat, podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

27a. TERMINI DE GARANTIA.

El termini de garantia de les obres serà de DOTZE (12) MESOS, comptats des de la data de formalització de l'acta de recepció de les obres. No obstant això, en cas que l'empresa adjudicatària hagi ofert, com a criteri d'adjudicació, una ampliació del termini de garantia, el termini aplicable serà el resultant de sumar al termini mínim de 12 mesos el període addicional ofert, que tindrà caràcter contractual i serà d'obligat compliment.

Durant el termini de garantia, l'empresa contractista serà responsable de la conservació de les obres i haurà d'esmenar, al seu càrrec, els defectes, deficiències o vicis d'execució que es posin de manifest i que li siguin imputables, d'acord amb el que estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Finalitzat el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions per part de l'Administració, quedarà extingida la responsabilitat del contractista, sens perjudici de la responsabilitat per vicis ocults prevista legalment.

28a. RESPONSABILITAT PER VICIS OCULTS

De conformitat amb l'article 244 de la LCSP, si, una vegada finalitzat el termini de garantia de les obres, aquestes s'arruïnen o pateixen deterioraments greus incompatibles amb la seva funció com a conseqüència de vicis ocults de la construcció derivats d'un incompliment del contracte imputable al contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant el termini de quinze (15) anys comptats des de la recepció de les obres.

Així mateix, durant aquest termini el contractista respondrà, en els termes previstos a l'article 244 de la LCSP, dels danys materials causats a l'obra per vicis o defectes que afectin els



elements estructurals i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció.

Transcorregut el termini de quinze anys sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici dels previstos legalment, quedarà extingida la responsabilitat del contractista per aquest concepte.

La inexistència de garantia definitiva, d'acord amb l'article 159.6.f) de la LCSP, no eximeix el contractista de les responsabilitats derivades de la correcta execució del contracte ni de la responsabilitat per vicis ocults prevista a l'article 244 de la LCSP.

29a. CAUSES DE RESOLUCIÓ

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211, 245 i concordants de la LCSP, el fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública establertes a l'article 71 de la LCSP.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb els plecs.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva (en el cas que l'adjudicatari l'hagi ofertat), sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

30a. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ.

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seua resolució i determinar-ne els efectes. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

31a. CLÀUSULA ÈTICA.

Els licitadors i contractistes assumeixen les obligacions següents:



- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les prestacions corresponent a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució del contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especial d'execució del contracte.

32a. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, l'alcaldia.

33a. CONFIDENCIALITAT I TRACTAMENT DE DADES

L'empresa contractista, en l'execució de l'obra adjudicada no podrà accedir a dades de caràcter personal. Ara bé, en el supòsit que en el desenvolupament d'aquestes tasques, arribi a tenir accés a dades de caràcter personal, resta obligada al més estricte secret professional respecte d'aquestes. Aquesta obligació subsistirà, fins i tot, en el supòsit d'extinció i/o finalització del contracte.

En compliment del que disposa la Llei Orgànica de protecció de dades de caràcter personal i el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personal i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades), els licitadors queden informats que les dades de caràcter personal que, si escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

34a. RÈGIM DE RECURSOS

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb els article 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el què disposa la Llei 29/1998, de 13 de



juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el què disposa la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del Règim jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el què disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

35a. RÈGIM D'INVALIDESA

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

36a. JURISDICCIO APLICABLE.

Seràn d'aplicació al contracte, amb exclusió de tot altre procediment, jurisdicció i fur, el procés administratiu i el contenciós-administratiu, sotmetent-se el contractista als Tribunals i jutjats del domicili de la Corporació que fossin competents per conèixer de les qüestions que puguin suscitar-se.

37a. RÈGIM JURÍDIC DE LA CONTRACTACIÓ.

El règim jurídic del contracte es troba constituït per aquest plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública en la part no derogada, i per la resta de normativa legal aplicable, i per l'ordre TSF/1455/2020.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

ANNEX I

A INSERIR EN EL SOBRE ÚNIC D'OFERTA

Model de sol·licitud i declaració responsable:



"El/la senyor/a _____, proveït del DNI núm. _____, en representació de l'empresa _____, amb CIF núm. _____ domiciliada al carrer/plaça/avinguda _____, núm. _____ de _____,

EXPOSO:

Que assabentats de la convocatòria de la licitació de l'expedient per a la contractació referent a l'actuació "**Canvi de tuberies, comptadors vells i xarxa de clavegueram del C/ Calvari de Bellaguarda**" i estant interessats en participar-hi sol·licitem la nostra admissió, adjuntem la següent documentació:

ARXIU ELECTRÒNIC – "SOBRE ÚNIC": Documentació Administrativa, Proposició Econòmica i Documentació Quantificable de Forma Automàtica.

I DECLARO RESPONSABLEMENT:

1r Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació (només afecta les persones jurídiques), així com que el signant de la declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.

2n Que disposa de la classificació corresponent.

3r Que no està incursa en prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió com a conseqüència de l'aplicació de l'article 71.3 de la Llei 9/2017.

SÍ ☐ NO ☐ Autoritzo l'Ajuntament per comprovar el compliment de les obligacions tributàries o amb la Seguretat Social, tant en el moment de l'adjudicació, com durant la vigència del contracte.

7è La designació d'una adreça de correu electrònic on efectuar les notificacions:

Signatura del licitador, ».

NOTA 1: En tots els supòsits en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, cada empresa participant ha d'aportar una declaració responsable en la qual ha de figurar la informació requerida en aquests casos en el formulari del document europeu únic de contractació. Addicionalment a la declaració o declaracions a què es refereix el paràgraf anterior, els empresaris que siguin part de la unió temporal han d'aportar el compromís de la seva constitució de conformitat amb el que exigeix l'apartat 3 de l'article 69 de la Llei 9/2017.

NOTA 2: les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte s'hagi d'executar a Espanya, han d'aportar una declaració de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta



puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

ANNEX II. MODEL D'OFERTA DE CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

« _____, amb DNI _____, (ompli només en cas de persones jurídiques les dades següents) en representació de l'entitat _____, amb CIF _____, assabentat/da de l'expedient per a la contractació mitjançant "Contracte de les obres corresponents al projecte per a la **"Canvi de tuberies, comptadors vells i xarxa de clavegueram del C/ Calvari de Bellaguarda"**", per procediment obert simplificat abreujat, faig constar que conec el plec que serveix de base al contracte i que l'accepto íntegrament, que prenc part de la licitació i que:

1r. Que es compromet (*en nom propi / en nom i representació de l'empresa*) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de:

☐€ (xifra en lletres i en números) , de les quals.....€, es corresponen al preu del contracte i € es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

2n. Que declaro responsablement i em comprometo, respecte de la resta de criteris valorables automàticament amb el seu compliment durant l'execució del contracte en cas d'adjudicació:

A. Proposta de garantia

El licitador haurà d'assenyalar una única opció:

- ☐ Sense constitució d'una garantia (garantia total d'1 any): 0 punts
- ☐ Constitució d'1 any (garantia total d'1 any): 10 punts
- ☐ Constitució de 2 anys o més del termini de garantia (garantia total de 3 anys o superior): 20 punts

L'opció marcada pel licitador que resulti adjudicatari tindrà caràcter contractual i serà exigible durant tot el termini de garantia ofert.

