



Ajuntament de Malgrat de Mar

Emili Tapias Sola, Llicenciat en Dret, Secretari de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, província de Barcelona.

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 24 de setembre de 2026 adoptà, entre d'altres els següents acords:

Antecedents

La Junta de Govern Local, en sessió de 25 de juny d'enguany va acordar aprovar els plecs de condicions administratives i tècniques particulars que han de regir la contractació de la prestació, per una anualitat, del servei de la prevenció i control de legionel·la en instal·lacions municipals de Malgrat de Mar, i iniciar els tràmits necessaris per la seva contractació mitjançant procediment obert i més d'un criteri de valoració.

En el termini establert per a la presentació d'ofertes, 13 de juliol d'enguany, es van presentar les empreses:

BIOTERMES 2022 S.L

PCL 2010 SL

En data 17 de juliol d'enguany, es procedeix a l'obertura dels sobres A i B relatius a la documentació administrativa i tècnica.

En data 18 d'agost d'enguany, el coordinador de Serveis en el Territori emet el següent informe en relació als criteris amb judici de valor:

(...)**Barem**

La clàusula 1.12) Criteris adjudicació dels plecs de condicions administratives estableix que la selecció del contractista es farà tenint en compte Criteris avaluable de forma automàtica (fins a 75 punts) i Criteris que depenen d'un judici de valor (fins a 25 punts).

Criteris que depenen d'un judici de valor fins a 25 punts

- *Es valorarà el contingut, el disseny i les actuacions previstes del programa preventiu de manteniment higiènic-sanitari, de neteja i desinfecció, que inclogui totes les activitats descrites al nou R.D. 487/2022 i R.D. 614/2024 per a cadascuna de les instal·lacions **fins a 4 punts.***
- *Es valorarà el pla de disseny del programa de control analític per la detecció de legionel·la segons nou R.D. 487/2022 i R.D. 614/2024 **fins a 4 punts.***
- *Es valorarà el disseny, contingut i actuacions del programa d'aplicació de mesures correctores en cas de positiu en legionel·la **fins a 7 punts.***
- *Es valorarà el disseny i el contingut del programa de prevenció i control de la legionel·la (PPCL), així com, totes aquelles iniciatives i actuacions complementàries que aportin valor afegit al PPCL **fins a 7 punts.***



- *Es valorarà el disseny, el contingut i les actuacions del programa d'assessorament als responsables de manteniment de les instal·lacions municipals fins a 3 punts.*

Empreses licitadores

BIOTERMES 2022 SL

PCL 2010 SL

Valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor

- *Es valorarà el contingut, el disseny i les actuacions previstes del programa preventiu de manteniment higiènic-sanitari, de neteja i desinfecció, que inclogui totes les activitats descrites al nou R.D. 487/2022 i R.D. 614/2024 per a cadascuna de les instal·lacions fins a 4 punts.*

BIOTERMES 2022 SL descriu de forma general la metodologia de neteja i desinfecció i dels protocols a seguir pels sistemes d'aigua sanitària, regs per aspersió, fonts ornamentals i BIE's. No entra en detall els passos i actuacions a realitzar. En el document diu que s'emetrà un informe diagnòstic de la situació actual de les instal·lacions en l'inici del contracte. Fa un enfocament diferenciat d'instal·lacions d'especial complexitat i esmenta la seguretat en matèria de riscos laborals pel personal i la gestió dels residus generats.

En l'inici de la memòria descriu els mitjans humans i materials d'organització del servei.

PCL 2010 SL descriu de forma fefaent el programa preventiu a realitzar, des de del diagnòstic inicial i descripció de la instal·lació, programa de manteniment, revisió i controls temporals a seguir. Descriu cadascuna de les actuacions periòdiques a efectuar. També presenta un programa de tractament d'aigua detallant els passos a seguir. Dintre del programa preventiu, fa una descripció dels recursos humans, mitjans materials, inclosa la disponibilitat d'una plataforma digital de gestió per l'Ajuntament on disposarà de la documentació necessària.

PCL 2010 SL estableix una coordinació i seguiment amb el responsable tècnic de l'empresa i el responsable del contracte, identificant els diferents responsables, els sistemes de comunicació, periodicitat de reunions, contingut mínim dels informes periòdics i la comunicació en casos de consultes, incidències o urgències. Ofereixen l'elaboració per cada instal·lació un dossier tècnic amb tota la informació i controls realitzats.

BIOTERMES 2022 SL no descriu ni detalla els controls i actuacions a fer i com executar-ho.

PCL 2010 SL sí que ho descriu i detalla les actuacions i controls a fer. No obté la puntuació màxima ja que no diu res sobre prevenció de riscos laborals del personal.

Tot seguit es mostra la puntuació d'aquets apartat de les ofertes presentades.

Empresa	Total
BIOTERMES 2022 SL	2,00
PCL 2010 SL	3,75

- *Es valorarà el pla de disseny del programa de control analític per la detecció de legionella segons nou R.D. 487/2022 i R.D. 614/2024 fins a 4 punts.*

BIOTERMES 2022 SL presenta una taula dels paràmetres amb valors de referència i freqüències a analitzar. També presenta una altra taula amb el nombre de punts de mostreig en instal·lacions d'ús col·lectiu. Esmenta els protocols específics per tipologia: reg, fonts i

Codi Segur de Verificació:
790d5908-e75b-4fd1-a5e3-14255fad206a
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100364963
Data d'impressió: 01/10/2026 11:23:45
Pàgina 3 de 11

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 24/09/2026 10:58
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 24/09/2026 11:05



Ajuntament de Malgrat de Mar

sistema contra incendis. Descriu la cadena de custòdia, transport i conservació de mostres i els criteris d'interpretació de resultat i comunicació.

PCL 2010 SL exposa un programa de mostreig i anàlisi de l'aigua. Presenta com farà un pla de disseny de programa de mostreig i control analític amb unes plantilles a seguir per cadascuna de les instal·lacions, segons tipologia, freqüència, punts a analitzar, resultats, nivells de risc i accions requerides.

BIOTERMES 2022 SL no descriu com farà el mostreig, esmenta la normativa on s'aplica.

PCL 2010 SL no presenta un pla de mostreig com a tal però sí descriu com ho confeccionarà.

La puntuació d'aquest apartat és la següent:

<i>Empresa</i>	<i>Total</i>
<i>BIOTERMES 2022 SL</i>	<i>1,50</i>
<i>PCL 2010 SL</i>	<i>3,00</i>

- *Es valorarà el disseny, contingut i actuacions del programa d'aplicació de mesures correctores en cas de positiu en legionella **fins a 7 punts**.*

BIOTERMES 2022 SL exposa un protocol general d'actuació davant d'un resultat positiu. Descriu les actuacions a seguir segons el nivell detectat. Esmenta un protocol específic en cas de brot i la documentació i seguiment posterior.

PCL 2010 SL aplica un protocol de seguretat en cas de presència de legionella. Estableix unes desviacions del paràmetres crítics i mesures correctores segons els resultats de concentració. També explica els protocols de desinfecció de xoc ja sigui per hipercloració o xoc tèrmic en cas de brot. Apart defineix un protocol d'actuació davant incidències i un sistema de seguiment posterior.

BIOTERMES 2022 SL no descriu un protocol fefaent en cas de brot, ho fa de forma general.

PCL 2010 CL sí que ho fa. Fa una descripció de com procedir alhora de realitzar mesures correctores i els paràmetres a tenir en compte i descripció d'un protocol en cas de brot i d'incidència.

D'acord amb aquestes valoracions s'obtenen les següents puntuacions:

<i>Empresa</i>	<i>Total</i>
<i>BIOTERMES 2022 SL</i>	<i>3,50</i>
<i>PCL 2010 SL</i>	<i>7,00</i>

Codi Segur de Verificació:
790d5908-e75b-4fd1-a5e3-14255fad206a
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100364963
Data d'impressió: 01/10/2026 11:23:45
Pàgina 4 de 11

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 24/09/2026 10:58
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 24/09/2026 11:05

- *Es valorarà el disseny i el contingut del programa de prevenció i control de la legionella (PPCL), així com, totes aquelles iniciatives i actuacions complementàries que aportin valor afegit al PPCL fins a 7 punts.*

BIOTERMES 2022 SL exposa una estructura general del programa de prevenció i control de la legionella, amb un breu exemple d'aplicació. Es proposa un pla sanitari front la legionella si es considera prioritari. Explica la gestió documental i traçabilitat, la revisió i millora continua, i un cronograma d'implantació del servei.

PCL 2010 SL mostra un programa de prevenció de control de la legionella amb 5 blocs principals: diagnòstic inicial de la instal·lació, identificació de punts crítics, programa de manteniment i revisions físiques, tractament, controls i registres periòdics, i calendari de mostreig i analítiques. A més descriu la gestió documental i la seva traçabilitat.

BIOTERMES 2022 SL no descriu de forma detallada en com dur a terme el PPCL. Sí que presenta un annex amb totes les instal·lacions per dur a terme el PPCL.

PCL 2010 SL sí que escriu de forma detallada cadascun dels blocs del PPCL. Però no té cronograma d'implantació del servei. Tampoc hi ha cap taula ni llistat de totes les instal·lacions a fer el PPCL.

Les puntuacions que s'obtenen són:

<i>Empresa</i>	<i>Total</i>
<i>BIOTERMES 2022 SL</i>	<i>4,00</i>
<i>PCL 2010 SL</i>	<i>5,50</i>

- *Es valorarà el disseny, el contingut i les actuacions del programa d'assessorament als responsables de manteniment de les instal·lacions municipals fins a 3 punts.*

BIOTERMES 2022 SL fixa uns objectius, contingut formatiu, metodologia i materials; i calendari i seguiment del programa d'assessorament als responsables municipals de manteniment de les instal·lacions. L'empresa revisarà periòdicament els registres emplenats i proposarà formacions puntuals si s'escauen.

PCL 2010 SL estableix un pla de formació del personal municipal on descriu els continguts, durada i format de la formació. Estableix un programa de formació i assessorament en operacions menors. Explica la documentació o material de suport que es lliurarà i una previsió d'actualització o reforç formatiu durant l'execució del contracte.

BIOTERMES 2022 SL fa una descripció general envers a la formació, però no detalla gaire els continguts.

PCL 2010 SL detalla un pla de formació municipal, durades; descriu els continguts per la formació a tractar.

En base els programes d'assessorament presentats, les empreses obtenen la següent valoració:

<i>Empresa</i>	<i>Total</i>
<i>BIOTERMES 2022 SL</i>	<i>1,50</i>
<i>PCL 2010 SL</i>	<i>3,00</i>

Codi Segur de Verificació:
790d5908-e75b-4fd1-a5e3-14255fad206a
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100364963
Data d'impressió: 01/10/2026 11:23:45
Pàgina 5 de 11

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 24/09/2026 10:58
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLEFULEDA (TCAT), 24/09/2026 11:05



Ajuntament de Malgrat de Mar

Un cop valorats tots els criteris que depenen d'un judici de valor, a continuació es presenta una taula amb les puntuacions obtingudes per cadascun dels ítems i la puntuació total.

Valoració final

<i>Empresa/Apartat</i>	<i>Programa preventiu manteniment</i>	<i>Programa control analític</i>	<i>Programa mesures correctores</i>	<i>Programa prevenció control legioneHa</i>	<i>Programa assessorament responsables</i>	<i>Total</i>
<i>(Puntuació màx)</i>	<i>4,00</i>	<i>4,00</i>	<i>7,00</i>	<i>7,00</i>	<i>3,00</i>	<i>25,00</i>
BIOTERMES 2022 SL	2,00	1,50	3,50	4,00	1,50	12,50
PCL 2010 SL	3,75	3,00	7,00	5,50	3,00	22,25

*Per tant, la **puntuació total dels criteris que depenen d'un judici de valor** d'acord amb la clàusula 1.12 de criteris d'adjudicació dels plecs de condicions administratives, per l'empresa **BIOTERMES 2022 SL** obté de **12,50 punts** i per l'empresa **PCL 2010 SL** és de **22,25 punts**.*

Després de la valoració i obtenció de les puntuacions de les ofertes presentades del sobre B, correspon passar a la següent fase en la que es valoren els criteris d'adjudicació automàtics, sobre C.(...)

D'acord amb aquest informe, en data 19 d'agost d'enguany es procedeix a l'obertura del sobre C d' oferta econòmica i resta de criteris criteris avaluable automàticament.

En data 31 d'agost d'enguany, el coordinador de Serveis en el Territori ha emès el següent informe:

*(...)*Valoració dels criteris avaluable

a) Proposta econòmica, fins a 20 punts.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonint el resultat al segon decimal.

$$\text{Puntuació} = 20 \times (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta considerada})$$

Tot seguit es mostra la puntuació d'aquets apartat de les ofertes presentades.

<i>Empresa</i>	<i>Preu ofertat (sense IVA)</i>	<i>Punts</i>
BIOTERMES 2022 SL	37.000,00 €	20,00
PCL 2010 SL	45.971,00 €	16,10



- b) *Tractament de resposta davant d'un positiu en analítica, per investigació d'un brot o per incidències greus i urgents. Fins a 10 punts:*

En menys de 12 hores.....10 punts

Entre 12 i 24 hores..... 5 punts

Entre 24 i 48 hores 2 punts

La puntuació d'aquest apartat és la següent:

<i>Empresa</i>	<i>Punts</i>
BIOTERMES 2022 SL	10
PCL 2010 SL	10

- c) *Tractaments de xoc inclosos, sense cost addicional, per positiu en analítica, brot de legionella, o tancament / obertura de la instal·lació. Fins a 10 punts:*

10 tractaments de xoc anuals.....10 punts

5 tractaments de xoc anuals 5 punts

2 tractaments de xoc anuals 2 punts

D'acord amb aquestes valoracions s'obtenen les següents puntuacions:

<i>Empresa</i>	<i>Punts</i>
BIOTERMES 2022 SL	10
PCL 2010 SL	10

- d) *Analítiques de legionella, aerobis mesòfils i ferro, incloses, sense cost addicional, per positiu en analítica, brot de legionella, o tancament / obertura de la instal·lació. Fins a 10 punts:*

10 analítiques anuals.....10 punts

5 analítiques anuals 5 punts

2 analítiques anuals 2 punts

Les puntuacions que s'obtenen són:

<i>Empresa</i>	<i>Punts</i>
BIOTERMES 2022 SL	10
PCL 2010 SL	10

- e) *Visites de control, fins a 15 punts.*

- *Per la realització, sense cost, d'una visita mensual de control de registre de temperatura, ppm de clor, estat dels terminals, estat de la instal·lació d'aigua calenta*

Codi Segur de Verificació:
790d5908-e75b-4fd1-a5e3-14255fad206a
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081108_2026_100364963
Data d'impressió: 01/10/2026 11:23:45
Pàgina 7 de 11

SIGNATURES
1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 24/09/2026 10:58
2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 24/09/2026 11:05



Ajuntament de Malgrat de Mar

*sanitària (acumuladors i circuit de retorn) a totes les instal·lacions i equipaments, **15 punts**.*

- *Per la realització, sense cost, d'una visita trimestral de control de registre de temperatura, ppm de clor, estat dels terminals, estat de la instal·lació d'aigua calenta sanitària (acumuladors i circuit de retorn) a totes les instal·lacions i equipaments, **10 punts**.*
- *Per la realització, sense cost, d'una visita semestral de control de registre de temperatura, ppm de clor, estat dels terminals, estat de la instal·lació d'aigua calenta sanitària (acumuladors i circuit de retorn) a totes les instal·lacions i equipaments, **5 punts**.*

La puntuació d'aquest apartat és la següent:

<i>Empresa</i>	<i>Punts</i>
<i>BIOTERMES 2022 SL</i>	<i>15</i>
<i>PCL 2010 SL</i>	<i>15</i>

- f) *Es valorarà amb **5 punts** disposar d'una plataforma web on l'empresa adjudicatària emmagatzemarà tota la documentació relacionada amb el contracte, a fi i efecte que l'Ajuntament pugui consultar en tot moment les dades que consideri. Com a mínim, per a cada instal·lació haurà de constar: responsabilitat de les tasques a realitzar, ROESP, PPCL, planimetria, programa de manteniment, fitxes tècniques i de seguretat dels productes emprats, certificats de tractament d'aigua sanitària, analítiques de legionella del reg (si hi ha), analítiques de legionella aigua sanitària, analítiques aerobis mesòfils + ferro d'AS, certificats de revisions periòdiques ECA, acreditació del laboratori, acreditació certificats de formació del responsable tècnic i del personal tècnic, acreditació d'assessorament al personal de manteniment, recollida de mostres de legionella i ferro + AM, tractaments de prevenció i control de legionella, resultats laboratori de les mostres.*

Les puntuacions que s'obtenen són:

<i>Empresa</i>	<i>Punts</i>
<i>BIOTERMES 2022 SL</i>	<i>5</i>
<i>PCL 2010 SL</i>	<i>5</i>

- g) *Es valorarà amb **5 punts** el disseny i instal·lació de senyalització de tot el sistema hidràulic a la sala de calderes, amb fletxes, identificant els circuits d'aigua freda, aigua calenta i circuit de retorn, així com, els punts idonis de presa de mostres. Es farà a totes les instal·lacions que disposin d'ACS amb circuit de retorn i sense.*

Les puntuacions que s'obtenen són:

Empresa	Punts
BIOTERMES 2022 SL	5
PCL 2010 SL	5

Un cop valorats tots els criteris que depenen d'un de criteris avaluables de forma automàtica, a continuació es presenta una taula amb les puntuacions obtingudes per cadascun dels ítems i la puntuació total.

Valoració final

Empresa/Apartat	Oferta econòmica	Tractament de resposta davant d'un positiu	Tractaments de xoc	Analítiques de legióneHa, aeròbils mesòfils i ferro, incloses,	Visites de control	Plataforma web	Senyalització sistema hidràulic	Total
(Puntuació màx)	20,00	10,00	10,00	10,00	15,00	5,00	5,00	75,00
BIOTERMES 2022 SL	20,00	10,00	10,00	10,00	15,00	5,00	5,00	75,00
PCL 2010 SL	16,10	10,00	10,00	10,00	15,00	5,00	5,00	71,10

Per tant, la puntuació total dels criteris avaluables de forma automàtica d'acord amb la clàusula 1.12 de criteris d'adjudicació dels plecs de condicions administratives, per l'empresa **BIOTERMES 2022 SL** obté de **75,00 punts** i per l'empresa **PCL 2010 SL** és de **71,10 punts**.

Conclusió

Primer.- En l'informe tècnic dels criteris que depenen d'un judici de valor, es van obtenir els següents resultats:

BIOTERMES 2022 SL: 12,50 punts

PCL 2010 SL: 22,25 punts

La puntuació final es detalla en el següent quadre:

Empresa/Apartat	Programa preventiu manteniment	Programa control analític	Programa mesures correctores	Programa prevenció control legióneHa	Programa assessorament responsables	Total
(Puntuació màx)	4,00	4,00	7,00	7,00	3,00	25,00
BIOTERMES 2022 SL	2,00	1,50	3,50	4,00	1,50	12,50
PCL 2010 SL	3,75	3,00	7,00	5,50	3,00	22,25



Ajuntament de Malgrat de Mar

Segon.- La puntuació obtinguda per les empreses licitadores dels criteris avaluable de forma automàtica és la següent:

BIOTERMES 2022 SL: 75,00 punts

PCL 2010 SL: 71,10 punts

La puntuació final es detalla en el següent quadre:

Empresa/Apartat	Oferta econòmica	Tractament de resposta davant d'un positiu	Tractaments de xoc	Analítiques de legionella, aerobis mesòfils i ferro, incloses,	Visites de control	Plataforma web	Senyalització sistema hidràulic	Total
(Puntuació màx)	20,00	10,00	10,00	10,00	15,00	5,00	5,00	75,00
BIOTERMES 2022 SL	20,00	10,00	10,00	10,00	15,00	5,00	5,00	75,00
PCL 2010 SL	16,10	10,00	10,00	10,00	15,00	5,00	5,00	71,10

La puntuació final es detalla en el següent quadre:

Empresa/Criteris	Criteris que depenen d'un judici de valor	Criteris avaluable de forma automàtica	Punts
BIOTERMES 2022 SL	12,50	75,00	87,50
PCL 2010 SL	22,25	71,10	93,35

Tercer.- Es proposa l'empresa PCL 2010 S.L. com a empresa adjudicatària del servei de prevenció i control de legionella en instal·lacions municipals de Malgrat de Mar, per haver obtingut una puntuació final de 93,35 punts, obtinguts com a resultat dels 22,25 punts dels criteris que depenen d'un judici de valor i dels 71,10 punts que depenen dels criteris avaluable de forma automàtica.(...)

Normativa aplicable

El contracte té caràcter administratiu i es regeix pel plec de clàusules administratives i tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.



A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents: Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Reial Decret 15/2020 de 21 d'abril de mesures urgents complementàries per al suport de l'economia i la ocupació, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Malgrat publicades al BOPB de 4 de febrer de 2014 i una correcció d'errades publicada al BOPB de 26 de febrer del mateix any en allò que no contradigui la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

En data 7 de setembre d'enguany s'ha requerit a l'empresa PCL 2010 SL l'aportació de la documentació justificativa de capacitat i solvència per complementar la que consta al RELI i el dipòsit de la garantia definitiva per un import de 2.298,55 euros. Aquesta ha estat presentada en data 14 de setembre d'enguany i amb número de registre d'entrada E2026021266.

D'acord amb la documentació justificativa de capacitat i solvència per complementar la que consta al RELI, amb el justificant del dipòsit de la garantia.

La tinença d'Alcaldia de Promoció Econòmica i Acció Municipal, ha emès proposta per a la Junta de Govern Local, la qual, per unanimitat dels quatre membres assistents ha adoptat els següents,

Acords:

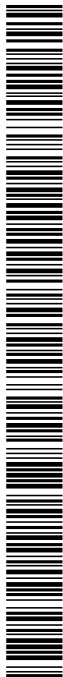
Primer. Adjudicar el contracte de la prestació del servei de prevenció i control de legionella en instal·lacions municipals de Malgrat de Mar, CPV 90920000-2, a l'empresa PCL 2010 SL, per un import màxim de 45.971,00 euros més el 21% d'IVA 9.653,91 que dona un total de 55.624,91 euros, d'acord amb el plec administratiu i tècnic que regeix la present contractació i la seva oferta de 13 de juliol d'enguany amb els preus unitaris inclosos en la mateixa.

Les actuacions, tractaments o proves inicialment previstes i que finalment no calgui executar no seran abonades per l'Ajuntament, i per tant aquest no té l'obligació d'esgotar el pressupost d'adjudicació aprovat.

Segon. Imputar, al pressupost general de l'Ajuntament aplicació pressupostària 96.3110.22799 Serveis externs sanitat i salut pública, una despesa màxima de de 55.624,91 euros amb el 21% d'IVA inclòs de la següent manera i sempre condicionada a l'aprovació definitiva dels pressupostos de l'any 2027:

Any 2026	9.270,82 euros IVA inclòs
Any 2027	46.354,09 euros IVA inclòs

DOCUMENT CERTIFICAT	ÒRGAN Àrea de Serveis Generals	REFERÈNCIA B3202025000010
Codi Segur de Verificació: 790d5908-e75b-4fd1-a5e3-14255fad206a Origen: Administració Identificador document: ES_L01081108_2026_100364963 Data d'impressió: 01/10/2026 11:23:45 Pàgina 11 de 11		SIGNATURES 1.- EMILI TAPIAS SOLA (TCAT), 24/09/2026 10:58 2.- SÒNIA VIÑOLAS MOLLFULLEDA (TCAT), 24/09/2026 11:05



Ajuntament de Malgrat de Mar

Tercer. Acceptar les següents millores:

- Resposta davant d'un positiu en analítica en menys de 12 hores
- Tractaments de xocs: 10 tractaments de xoc anuals
- Analítiques de legionel·la, aerobis mesòfils i ferro: 10 analítiques anuals
- Visites de control: una visita mensual de control de registre de temperatura, ppm de clor, estat dels terminals, estat de la instal·lació d'aigua calenta sanitària (acumuladors i circuit de retorn) a totes les instal·lacions i equipaments.
- Accés a la plataforma web on l'empresa adjudicatària emmagatzemarà tota la documentació relacionada amb el contracte.
- Disseny i instal·lació de senyalització de tot el sistema hidràulic a la sala de calderes de totes les instal·lacions que disposin d'ACS amb circuit de retorn i sense.

Quart. La durada d'aquest contracte serà d'una anualitat previsiblement del 20 d'octubre de 2026 al 19 d'octubre de 2027.

El contracte serà prorrogable per un màxim de dos anualitats suplementàries.

Cinquè. Designar com a responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, al coordinador de Serveis en el Territori.

Sisè. Formalitzar el contracte, mitjançant document administratiu, un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació.

Setè. Notificar els presents acords a les empreses licitadores i a l'Àrea de Serveis Econòmics.

I, perquè així consti i produeixi els efectes que corresponguin a l'expedient que l'ha motivat, signo aquest certificat amb l'avertència a què es refereix l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, d'ordre i amb el vist i plau de l'Alcalde.

Vist i plau

Alcalde