



Informe justificatiu de la celebració del contracte

Contracte: Contracte públic	Unitat promotora: Subdirecció General d'Infraestructures Rurals
Tipus: Obres	
Expedient: AG-2026-756	Procediment: Obert simplificat
Títol: Execució de les obres del Projecte de millora dels accessos a la Ribera del Toran, en el terme municipal de Canejan (Vall d'Aran)	

	<u>Import €</u>	<u>IVA €</u>	<u>Import total €</u>
Valor estimat del contracte (sense IVA) :	330.560,46		
Pressupost licitació :	330.560,46	69.417,70	399.978,16
Termini d'execució : 8 mesos			

1. Objecte

El DARPA, d'acord amb la Llei 3/2019, de 17 de juny, dels espais agraris, té atribuïdes funcions de planificació, promoció i execució d'infraestructures agràries, entre les quals s'inclou la xarxa viària rural, amb l'objectiu de contribuir a la millora de l'activitat agrària, la cohesió territorial i la sostenibilitat econòmica, ambiental i social dels espais agraris.

Així mateix, aquestes actuacions no només donen servei a l'activitat agrària i ramadera sinó que també contribueixen a garantir l'accessibilitat als nuclis rurals disseminats i a mantenir la cohesió territorial i l'arrelament de la població al medi rural, especialment en zones de muntanya o amb risc de despoblament.

L'objecte del present projecte és la millora dels accessos a la Ribera del Toran, en el terme municipal de Canejan (Vall d'Aran), per tal de millorar la seva seguretat i l'estabilitat mitjançant la reparació i el reforç dels elements estructurals existents, atès el deteriorament progressiu que presenta aquesta infraestructura i la seva rellevància funcional dins del sistema d'accessos municipals i de la xarxa viària rural que dona servei a l'activitat agrària i ramadera de la zona.

La necessitat de l'actuació ve motivada pel deteriorament progressiu que presenta aquesta infraestructura viària, especialment en diversos trams on els murs de contenció han patit processos de descalçament, desplaçament i col·lapse parcial, comprometent la seguretat de la circulació i la funcionalitat del camí i pot donar lloc a processos d'esfondrament parcial de la calçada.

La millora d'aquests accessos és essencial perquè són l'única via de comunicació rodada amb els nuclis rurals i de muntanya de Sant Joan de Toran, Porcingles i Eth Pradet, garantint l'accessibilitat de la població resident, l'activitat econòmica vinculada al territori i la prestació dels serveis públics, d'emergència, manteniment i vialitat hivernal. Addicionalment, aquests camins donen servei a itineraris excursionistes de caràcter supramunicipal, com el sender de gran recorregut GR-211, fet que comporta una intensificació puntual del trànsit durant determinades èpoques de l'any. L'actuació permetrà garantir un accés segur i operatiu tot l'any, contribuint a la cohesió territorial, a la fixació de

població en l'àmbit rural i al desenvolupament de les activitats econòmiques presents a la zona.

Les actuacions previstes en els trams estructuralment més crítics són:

- Construcció de llosa de formigó armat en voladís en els trams on els murs tenen una alçada superior a 3 metres o on la plataforma és estreta (zona 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12 i 15).
- Reparació o reconstrucció de murs de pedra i talussos, en els trams de mur que presentin descalçament, desplaçament o col·lapse parcial, per garantir drenatge i estabilitat superficial.
- Reposició de cunetes, afegint en la zona 12 una nova ODT per evacuar pous de cuneta.
- Reposició i millora del drenatge:
 - o Reposició/continuitat de tubs i drenatges transversals
 - o Reblerts drenants amb graves 20/40 mm
 - o Col·locació de geotèxtil de separació
 - o Eliminació d'escorrenties laterals que provoquen flonjalls

En el marc de les consultes efectuades a l'Oficina de Medi Ambient (OMA), es va indicar la conveniència de limitar l'execució de les obres al període comprès entre els mesos de setembre i maig, sense treballs durant els mesos de juny, juliol i agost, per respectar el cicle biològic dels lepidòpters presents a la zona, atesa la presència d'espècies rares o amb localitats úniques a Catalunya. Aquesta prescripció s'incorpora en l'execució de les obres. Les actuacions previstes consisteixen exclusivament en la reparació i reforç d'infraestructures existents, sense modificació substancial del traçat ni implantació de noves infraestructures.

CPV: 45233250-6 Treballs de pavimentació, excepte carreteres

1.1. Justificació de la necessitat de contractar i de la insuficiència de mitjans

La contractació de les obres és necessària per garantir la seguretat, funcionalitat i estabilitat dels accessos a la Ribera del Toran, atès el deteriorament dels murs de contenció i de la plataforma viària, que comporta riscos per a les persones i els béns. L'actuació dona resposta a una necessitat real d'interès públic i s'emmarca dins de les competències del Departament d'Agricultura Ramaderia, Pesca i Alimentació en matèria d'infraestructures rurals i camins d'accés vinculats a l'activitat agrària i al territori.

D'altra banda, l'Administració no disposa de mitjans personals, tècnics ni materials suficients per executar directament unes obres que requereixen maquinària especialitzada i personal amb qualificació específica per a actuacions estructurals en entorns de muntanya, motiu pel qual resulta necessari recórrer a la contractació externa.

2. Procediment de contractació

Atès el valor estimat del contracte (veure apartat 4), es proposa la tramitació de l'expedient mitjançant el procediment obert simplificat i la tramitació ordinària d'acord amb els articles 131 i del 156 a 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant abreujada LCSP).

Per la naturalesa del contracte, no es dividirà l'objecte del contracte en lots (article 99.3 de la LCSP), atès que el fet de la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la seva correcta execució.

El conjunt de les tasques que s'han d'executar estan relacionades i vinculades amb el resultat final que es pretén obtenir. Es concep l'execució del projecte com un únic conjunt, i el fet de la seva divisió per lots implicaria la coordinació amb una pluralitat de contractistes diferents, que comportaria problemes de control, coordinació i eficiència del contracte.

3. Termini d'execució

El termini màxim d'execució del contracte serà de **vuit (8) mesos**. Aquest termini s'ha establert tenint en compte l'abast i les característiques de les actuacions previstes, així com la necessitat de compatibilitzar l'execució de les obres amb el manteniment de l'activitat agrària i ramadera de la zona, l'accessibilitat als nuclis habitats als quals dona servei la infraestructura i el desenvolupament de l'activitat turística present al territori. Aquest termini permet disposar d'un marge suficient per adaptar la programació dels treballs a aquestes necessitats operatives i minimitzar les afectacions als usuaris de la via.

Adicionalment, d'acord amb les consultes efectuades a l'Oficina de Medi Ambient (OMA), l'execució dels treballs s'executaran entre els mesos de setembre a maig, sense actuacions durant els mesos de juny, juliol i agost, atès la conveniència d'evitar l'execució d'obres durant aquest període per respectar el cicle biològic dels lepidòpters, atesa la presència d'espècies rares o amb localitats úniques a Catalunya.

Aquest termini s'iniciarà a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replantejament i finalitzarà, com a màxim, el 31 de desembre de 2027.

4. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost màxim de licitació del contracte és de 399.978,16 €, dels quals 330.560,46 € es corresponen al preu del contracte i 69.417,70 € al 21% de l'IVA, que s'imputarà a les partides pressupostàries AG04 D/660000300/5610/0000 i AG04 D/660000300/5610/0042.

El valor estimat del contracte inclou exclusivament l'import del contracte sense IVA, atès que no es preveuen modificacions contractuals ni eventuais pròrrogues.

El pressupost detallat es troba desglossat en el projecte tècnic, el qual s'adjunta amb el present informe justificatiu.

No es preveu revisió de preus.

El termini d'execució de l'actuació serà de 8 mesos.

Any	Partida pressupostària	Valor estimat del contracte (VEC) €	21% IVA €	Import base licitació €
2026	AG04 D/660000300/5610/0042	14.413,30	3.026,80	17.440,10
	AG04 D/660000300/5610/0000	109.553,64	23.006,26	132.559,90
2027	AG04 D/660000300/5610/0000	206.593,52	43.384,64	249.978,16
		330.560,46 €	69.417,70 €	399.978,16 €

Es realitzaran certificacions mensuals d'obra.



Així mateix, es podran admetre abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa adjudicatària i amb l'autorització de l'òrgan de contractació, per l'abassegament de materials, instal·lacions i equips adscrits a l'obra, en la forma i amb les garanties que, a aquest efecte, determinen l'article 240 de la LCSP, i els articles 155 a 157 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

El pressupost del projecte inclou el cost del Pla de Control de Qualitat, d'acord amb el que es preveu en el projecte tècnic. Els controls de qualitat a realitzar es detallen en el Plec de prescripcions tècniques.

5. Requeriments tècnics

Els treballs i obres a realitzar en el marc d'aquest contracte es troben descrites i especificades al *Projecte de millora dels accessos a la Ribera del Toran. TM Canejan (Vall d'Aran)*, avalat per l'Informe de supervisió de la Subdirecció General d'Infraestructures Rurals que s'adjunta al present informe.

A banda dels requeriments tècnics especificats en el projecte, l'empresa adjudicatària haurà de lliurar en el termini màxim d'un mes des de la finalització de les obres, el "Document d'Especificacions Tècniques" (DET), signat pel tècnic competent i el director de l'obra, amb la documentació tècnica de l'obra acabada, que ha d'incloure:

- Plànols de l'obra executada.
- Memòria de l'obra executada.
- Pla de manteniment de les instal·lacions.
- Assajos de control de qualitat.
- Document d'amidaments final de l'obra.

6. Responsabilitats del contractista

Així mateix, l'empresa adjudicatària haurà de seguir:

- En les intervencions que s'hagin de dur a terme segons prescripcions normatives i/o reglamentàries específiques, el personal assignat haurà de disposar dels corresponents carnets i acreditacions oficials que exigeixin els respectius reglaments.
- Les intervencions o treballs es duran a terme procurant el mínim destorb al desenvolupament de l'activitat agrària, en especial en la temporada dels treballs agrícoles de sembra/collita, així com l'activitat turística de la zona, i tenint en compte la regulació i senyalització per a la circulació dia i nit dels serveis bàsics de la zona i vehicles motoritzats.
- En finalitzar el contracte, caldrà deixar en perfecte estat d'ordre i neteja els espais utilitzats com acopis de materials i/o dipòsits controlats temporals de residus, etc. i els elements instal·lats o modificats.
- L'empresa adjudicatària haurà de complir, respecte al personal assignat, les normes i procediments en matèria de prevenció de riscos laborals, d'acord amb la legislació vigent (Llei 31/1995), per la qual cosa aportarà una còpia de l'avaluació



de riscos laborals dels treballadors al Servei de Prevenció de Riscos Laborals del DARPA, per tal de desenvolupar la coordinació d'activitats empresarials en matèria de prevenció de riscos, complint en tot cas amb allò que dicta l'article 24 de la Llei i el Reial decret 171/2004 que el desenvolupa.

- L'empresa adjudicatària serà la responsable directa de la correcta gestió dels residus que es generin per causa de l'execució del contracte.

Aquests requisits tècnics són una obligació essencial del contracte, i el seu incompliment podrà suposar la imposició de penalitats, d'acord amb l'apartat 13 d'aquest informe justificatiu o bé la resolució del contracte.

7. Garanties aplicables

La garantia definitiva serà del 5% del preu base d'adjudicació, segons els termes de l'article 108 de la LCSP.

S'estableix un **període de garantia de dos anys, des de la data de recepció de les obres**. Si l'obra s'arruïna o pateix deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, aquest ha de respondre dels danys i perjudicis que es produeixen o es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar de la recepció (article 244 de la LCSP).

8. Criteris de solvència del contracte

8.1. Les empreses licitadores espanyoles i de fora de la Unió Europea i de fora de l'Espai Econòmic Europeu (EEE), poden acreditar la seva solvència econòmica i tècnica mitjançant l'acreditació de la classificació empresarial següent:

a) Classificació del contractista i categoria del contracte

El contractista podrà acreditar la classificació en el **Grup G (Vials i pistes), subgrup 6, categoria 2** dels establerts en els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RLCAP).

L'empresa que acrediti la classificació empresarial tindrà acreditada la solvència econòmica i tècnica o professional.

8.2. Les empreses licitadores que no disposin de l'anterior classificació empresarial hauran d'acreditar la seva solvència pels mitjans següents (articles 87 i 88 de la LCSP):

b) Solvència econòmica i financera

Les empreses licitadores han de declarar responsablement haver generat un volum de negoci referit a l'any de més volum dels tres últims anys, per un import anual equivalent al 70% del valor estimat del contracte de l'expedient.

L'acreditació d'aquest requisit de solvència s'ha de fer mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresa està inscrita en aquest registre,

i en cas contrari pels dipositats al registre oficial en el qual estigui inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil o en el cas de no estar obligats podran acreditar la solvència amb una declaració indicant el volum de negocis global de l'empresa en cada anualitat.

c) Solvència tècnica

Les empreses licitadores han d'acreditar la seva solvència tècnica o professional mitjançant la relació d'obres executades en els darrers cinc anys que siguin del mateix grup i subgrup de la classificació a que correspon el contracte, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants, l'import anual de les quals acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte de l'expedient.

Aquesta declaració responsable ha d'incloure la descripció de l'objecte de les obres corresponents als grups i subgrups de classificació indicats, el preu de contracte, les dates i el lloc d'execució de les obres i la identitat del client contractant, així com s'ha de precisar si es van efectuar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

L'empresa proposada com adjudicatària del contracte haurà d'acreditar, en el tràmit d'aportació documental previ a l'adjudicació previst en l'art. 150.2 de la LCSP, les obres executades mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

8.3. En el cas d'empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, segons l'article 88.2 de la LCSP, hauran d'acreditar la seva solvència tècnica mitjançant:

- Declaració del tipus, nombre i perfil del personal en plantilla de l'empresa disponible per l'obra objecte d'aquest contracte, amb especial èmfasi en el personal de direcció i coordinació.
- Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres. La relació de maquinària i equips necessaris per a l'execució de l'obra, segons dades del projecte tècnic, seran: maquinària per moviment de terres, maquinària per vibració de formigó, equips i elements auxiliars per a soldadura elèctrica, grues, vehicles pel transport i moviment de materials, contenidors de recollida de residus i equips per instal·lacions elèctriques.

9. Criteris de valoració de les ofertes i adjudicació del contracte

Es tindran en compte els següents criteris:

9.1 Criteris d'avaluació automàtica:

Oferta econòmica (màxim 75 punts)

Per la valoració de l'oferta econòmica s'aplicarà la fórmula següent (*Directriu 1/2020, de 24 de juliol de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica*):

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

En aquesta fórmula es prendrà el valor de ponderació (VP) ordinari, assignant el valor d'1.

9.2. Criteris sotmesos a judici de valor (màxim 25 punts):

CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR	PONDERACIÓ
1.- CONEIXEMENT I DESCRIPCIÓ DEL PROCÈS D'EXECUCIÓ	Màxim 10 punts
2.- CRONOGRAMA, PLANIFICACIÓ I COHERÈNCIA	Màxim 8 punts
3.- MINIMITZACIÓ AFECCIONS AL TRÀNSIT	Màxim 7 punts
TOTAL	Màxim 25 punts

Per la valoració dels criteris sotmesos a judici de valor puntuaran les ofertes segons els tres criteris que es desenvolupen a continuació. S'aplicarà la fórmula següent a cada criteri per separat, per després obtenir la puntuació total (*Directriu 1/2020, de 24 de juliol de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica*).

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
 P = Puntuació del criteri
 VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
 VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

No obstant, s'estableix un llindar del 80% de la puntuació màxima prevista per a cada criteri en el seu conjunt, per sota del qual, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula, i la puntuació a atorgar serà el valor obtingut en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula, de manera que s'asseguri un llindar mínim de valoració tècnica per poder rebre la màxima puntuació possible.

S'estableix un llindar de valoració mínim de 12,50 dels 25,00 punts dels criteris de valoració sotmesos a judici de valor per poder passar a la fase de valoració objectiva. Els licitadors que no assoleixin aquesta puntuació mínima seran exclosos de la licitació.

1.- Coneixement i descripció del procés d'execució (màxim 10 punts)

Es presentarà una memòria descriptiva de l'execució dels treballs i posada en servei, demostrant el coneixement general de l'obra i definint els següents conceptes:



- 1.1 Es valorarà el grau de descripció de totes les activitats del procés productiu i el detall de concreció. Així mateix, es valorarà que la descripció sigui completa i que s'identifiquin tots els aspectes que cal tenir en compte en la seva execució considerant les activitats prèvies a l'obra, les que figuren en el projecte constructiu i la posada en servei: **de 0 a 5 punts**.

Proposta excel·lent	La proposta descriu de manera molt detallada, completa i coherent totes les activitats del procés productiu. Inclou les actuacions prèvies a l'obra, totes les fases d'execució previstes al projecte constructiu i les activitats de posada en servei, identificant exhaustivament els aspectes tècnics, organitzatius i operatius que cal considerar en cada fase.	5 punts
Proposta notable	La proposta presenta una descripció detallada i adequada del procés productiu, incloent les principals activitats prèvies, d'execució i de posada en servei. Identifica la major part dels aspectes rellevants per a la correcta execució de les activitats, tot i que amb un nivell de concreció o profunditat inferior al d'una proposta excel·lent.	De 3 a 4 punts
Proposta correcta	La proposta descriu les activitats principals del procés productiu amb un nivell de detall limitat. Tot i incloure les fases bàsiques de l'actuació, la concreció és reduïda i no s'identifiquen de manera suficient tots els aspectes que cal tenir en compte en la seva execució.	De 1 a 2 punts
Proposta insuficient	La proposta presenta una descripció incompleta o poc detallada del procés productiu, amb mancances significatives en la identificació de les activitats prèvies, les fases d'execució o la posada en servei, i dels aspectes necessaris per a la seva correcta realització.	0 punts

- 1.2 Es qualificarà el detall dels condicionants i dels imprevistos que puguin afectar el desenvolupament de les obres, així com la capacitat de resposta: **de 0 a 5 punts**.

Proposta excel·lent	La proposta identifica de manera exhaustiva i detallada els condicionants i els imprevistos que poden afectar el desenvolupament de les obres, tant interns com externs. Analitza les possibles afectacions sobre els terminis, els recursos, la seguretat, l'operativitat i la qualitat dels treballs, i defineix mesures preventives, correctores i de contingència específiques, realistes i adequades per donar-hi resposta.	5 punts
---------------------	--	---------



Proposta notable	La proposta identifica de forma detallada els principals condicionants i imprevistos que poden influir en l'execució de les obres. Inclou mesures de resposta adequades per resoldre o minimitzar les incidències més rellevants, tot i que amb un nivell de detall o concreció inferior al d'una proposta excel·lent.	De 3 a 4 punts
Proposta correcta	La proposta identifica parcialment alguns condicionants i imprevistos previsibles que poden afectar els treballs. Les mesures de resposta són genèriques o poc desenvolupades i no abasten de manera suficient totes les possibles afectacions sobre el desenvolupament de les obres.	De 1 a 2 punts
Proposta insuficient	La proposta presenta una identificació escassa, incompleta o inadequada dels condicionants i imprevistos que poden afectar l'execució de les obres, o bé no defineix mesures de resposta suficients per gestionar-ne les conseqüències.	0 punts

(Màxim 10 pàgines en total, grandària lletra 11 i interlineat simple).

2.-Planificació: Pla de treballs i coherència en relació a la oferta (màxim 8 punts)

Es valorarà el plantejament de la planificació identificant els següents conceptes:

2.1 Pla de treball coherent amb el projecte i que justifiqui la planificació de l'obra amb el detall dels equips materials i humans adscrits a cadascuna de les activitats descrites en la memòria. Cal calcular la durada de les activitats del programa de treballs que determinin el termini d'execució i els terminis parcials previstos tenint en compte els rendiments dels equips. Així mateix, cal identificar i justificar el camí crític considerant les peculiaritats de l'obra: **de 0 a 5 punts.**

Proposta excel·lent	La proposta presenta un pla de treball totalment coherent amb el projecte, amb una planificació detallada i plenament justificada. Defineix de manera exhaustiva els recursos humans i materials assignats a cadascuna de les activitats, justifica els rendiments adoptats i calcula de forma rigorosa les durades, el termini total d'execució i els terminis parcials. Identifica clarament el camí crític, en justifica la definició i analitza la seva incidència atenent les característiques i condicionants específics de l'obra.	5 punts
Proposta notable	La proposta presenta un pla de treball coherent amb el projecte i una planificació	De 3 a 4 punts



	correctament desenvolupada. Detalla els principals recursos humans i materials associats a les activitats previstes, justifica de forma suficient les durades i els terminis d'execució i identifica adequadament el camí crític, tot i que amb un nivell de detall o justificació inferior al d'una proposta excel·lent.	
Proposta correcta	La proposta inclou un pla de treball bàsic coherent amb el projecte, però amb un nivell de detall limitat en la definició dels recursos, els rendiments o les durades de les activitats. La justificació dels terminis és parcial i la identificació del camí crític és genèrica o insuficientment argumentada.	De 1 a 2 punts
Proposta insuficient	La proposta presenta mancances significatives en la planificació dels treballs o no acredita adequadament la coherència amb el projecte. No es defineixen amb suficient detall els recursos assignats ni es justifiquen les durades de les activitats, els terminis previstos o el camí crític de l'obra.	0 punts

2.2 Presentar el diagrama de Gantt de les obres per a la seva valoració. S'han d'identificar totes i cadascuna de les activitats de l'obra identificades a la memòria descriptiva amb la indicació de les dates previstes d'inici i finalització, identificació dels equips per cada activitat, durada, predecessores, successores i folgança. La seqüència temporal de les activitats s'ha d'ajustar al termini d'execució de contracte indicat en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP): **de 0 a 3 punts**.

Proposta excel·lent	La proposta presenta un diagrama de Gantt complet, detallat i perfectament coherent amb la memòria descriptiva i amb el procés constructiu previst. Inclou totes les activitats de l'obra amb les dates d'inici i finalització, la durada, els equips assignats, les relacions de precedència i successió, les folgances i els terminis parcials corresponents. La seqüència temporal està plenament justificada i s'ajusta al termini contractual d'execució, permetent una comprensió clara de la planificació de l'obra.	3 punts
Proposta notable	La proposta presenta un diagrama de Gantt coherent amb la memòria descriptiva i amb la planificació de l'obra. Inclou la major part de les activitats, les seves dates, durades, equips, relacions de dependència i folgances principals, amb un nivell de detall adequat, tot i que presenta algunes mancances menors de concreció o justificació.	2 punts



Proposta correcta	La proposta presenta un diagrama de Gantt bàsic que recull les principals activitats de l'obra, però amb un nivell de detall limitat. La informació relativa a dates, durades, equips, relacions entre activitats o folgances és parcial o insuficientment desenvolupada, tot i mantenir una coherència general amb el termini contractual.	1 punt
Proposta insuficient	La proposta presenta un diagrama de Gantt incomplet, incoherent amb la memòria descriptiva o amb el termini contractual d'execució, o bé no identifica de manera suficient les activitats, les seves durades, dependències, equips assignats o la seqüència temporal dels treballs.	0 punts

(Màxim 10 pàgines en total, grandària lletra 11 i interlineat simple).

3.- Minimització afeccions al trànsit (màxim 7 punts)

Es valoraran les mesures proposades per minimitzar les possibles afectacions al trànsit i sobretot als que viuen en els nuclis rurals propers o tenen les seves explotacions en l'entorn i l'activitat turística de la zona, així com la descripció de com s'organitzaran els talls de trànsit, comunicació d'aquests, rutes alternatives a emprar i que pugui afectar als veïnes o el cap de setmana, etc., i les mesures que proposi per a la conservació i/o reparació durant el temps d'execució de l'obra i fins al final de la mateixa: **de 0 a 7 punts**.

Proposta excel·lent	La proposta identifica de manera exhaustiva les possibles afectacions al trànsit, als nuclis rurals, a les explotacions de l'entorn i a l'activitat turística, i defineix mesures detallades, específiques i perfectament adaptades a les característiques de l'obra. Descriu de forma completa l'organització dels talls de trànsit, la seva planificació temporal, els mecanismes de comunicació als afectats, les rutes alternatives previstes i les mesures per garantir l'accessibilitat als habitatges, negocis i explotacions. Inclou actuacions concretes per minimitzar les afectacions durant els caps de setmana i els períodes d'activitat turística, així com un pla detallat de conservació, manteniment i reparació dels vials i espais afectats durant tota l'execució de l'obra.	7 punts
Proposta notable	La proposta identifica adequadament les principals afectacions derivades de l'execució de les obres i estableix mesures suficientment desenvolupades per minimitzar-ne l'impacte. Defineix els criteris bàsics d'organització dels talls de trànsit, els canals d'informació als	De 4 a 6 punts



	usuaris i les rutes alternatives, així com mesures de conservació i reparació dels elements afectats. Tot i ser una proposta sòlida, presenta un menor grau de detall, concreció o adaptació respecte d'una proposta excel·lent.	
Proposta correcta	La proposta contempla les principals afectacions al trànsit i als usuaris de l'entorn, però les mesures plantejades són genèriques o presenten un nivell de desenvolupament limitat. La planificació dels talls, la comunicació als afectats, la definició de rutes alternatives o les actuacions de conservació i reparació no es descriuen amb suficient detall o no abasten la totalitat dels aspectes rellevants.	De 1 a 3 punts
Proposta insuficient	La proposta presenta mancances significatives en la identificació de les afectacions o en la definició de les mesures necessàries per minimitzar-les. La informació relativa als talls de trànsit, la comunicació amb els afectats, les alternatives de circulació o les actuacions de conservació i reparació és insuficient, inadequada o inexistent.	0 punts

(Màxim 5 pàgines en total, grandària lletra 11 i interlineat simple).

10. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

D'acord amb el que disposa l'article 149 de la LCSP, els paràmetres objectius per detectar l'anormalitat d'una oferta són els descrits a continuació:

En principi, es consideren anormalment baixes les ofertes que es trobin en algun dels dos supòsits següents:

SUPÒSIT 1

- a) En el cas que només concorri a la licitació una única empresa, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa, si es compleixen aquests dos requisits:
 1. Que el preu ofert sigui inferior al pressupost base de licitació en un percentatge superior al 40%, i
 2. Que la puntuació dels criteris d'adjudicació que no siguin preu sigui superior al 80% de la puntuació total.
- b) En el cas que concorrin a la licitació 2 empreses, es considerarà que una oferta és anormalment baixa si es compleixen aquests dos requisits de manera simultània:
 1. Que l'oferta econòmica d'una de les empreses sigui inferior en més d'un 20% a la de l'altra.
 2. Que el sumatori de les puntuacions obtingudes per aquesta empresa en els criteris que no són preu superi en més d'un 20% el de l'altra.



c) En el cas que concorrin a la licitació 3 o més empreses, es considerarà oferta anormalment baixa, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt de la suma de les següents variables 1 i 3, i que, al mateix temps, el preu ofert sigui inferior a la mitjana aritmètica (*) dels preus oferts en un percentatge superior al 20% :

1. La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu.
2. La desviació de cadascuna de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions en els criteris que no són preu.
3. El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu, pels criteris que no són preu.

(*) No obstant això, quan hi concorrin tres empreses licitadores, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta econòmica (preu) que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 15 unitats percentuals a la mitjana.

En cas que es produeixi un empat en la suma de les puntuacions dels criteris diferents del preu, es tindrà en consideració, a efectes de determinació de les ofertes anormalment baixes, única i exclusivament el preu. Per tant, es consideraran anormalment baixes aquelles ofertes que siguin inferiors en més del 10% de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.

SUPÒSIT 2

- a) En el cas que només concorri a la licitació una única empresa, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa, si es compleixen aquests dos requisits:
1. Que el preu ofert sigui inferior al pressupost base de licitació en un percentatge superior al 25%, i
 2. Que la puntuació dels criteris d'adjudicació que no siguin preu sigui inferior al 15% de la puntuació total.
- b) En el cas que concorrin a la licitació 2 o més empreses, es considerarà oferta anormalment baixa, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu sigui inferior en més d'un 30% a la mitjana aritmètica de la puntuació total obtinguda per tots els licitadors admesos i que, al mateix temps, el preu ofert sigui inferior a la mitjana aritmètica dels preus oferts en un percentatge superior al 10%.

Quan una oferta sigui considerada anormalment baixa, l'empresa licitadora haurà d'acreditar la viabilitat de la seva proposta, d'acord amb l'article 149.4 de la LCSP.

11. Subcontractació i cessió del contracte

No es contempla la cessió del contracte per part del contractista a un tercer, segons l'article 214 de la LCSP.

El contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, sotmesa al compliment dels requisits que s'estableixen en l'article 215



de la LCSP, amb l'obligació d'indicar en la oferta presentada la part del contracte que es preveu subcontractar, assenyalant el seu import i el percentatge relatiu dins del preu del contracte i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'hagi previst encarregar la realització.

12. Condicions especials d'execució del contracte

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, l'empresa que participi en la licitació haurà d'acreditar en l'execució del contracte que es compleixen les següents consideracions:

- Gestió de residus, fomentant la promoció del reciclatge i l'ús d'envasos reutilitzables, tal i com es relaciona en l'Annex 11 del projecte. El pressupost d'execució inclou la gestió de residus que haurà de fer el contractista per desenvolupar la seva activitat, per tant, aquest fet s'acreditarà a requeriment de la Direcció d'obra, justificant-se en la certificació final d'obra.
- El compliment de les obligacions de pagament respecte als subcontractistes, d'acord amb l'article 217.1 de la LCSP. El responsable del contracte podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments que el contractista ha de fer als subcontractistes o proveïdors. El contractista remetrà al responsable del contracte, quan aquest ho sol·liciti, una relació detallada dels subcontractistes o proveïdors que participin en el contracte, quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun dels subcontractistes que guardin una relació directa amb el termini de pagament. A més, el contractista haurà d'aportar, a sol·licitud del responsable del contracte, justificació del compliment, un cop finalitzada la prestació, dels pagaments als subcontractistes i proveïdors dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'art. 216 i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en allò que sigui d'aplicació

Aquestes condicions especials d'execució són una obligació essencial i el seu incompliment podrà suposar la imposició de penalitats, d'acord amb l'apartat 13 d'aquest informe justificatiu, o bé la resolució del contracte.

13. Règim de penalitzacions

1. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis d'entrega per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193, 194 i següents de la LCSP.
2. En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució previstes o compliment defectuós del contracte, l'òrgan de contractació podrà imposar, motivadament i d'acord amb l'article 192.1 de la LCSP, penalitats econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis.

L'import de cada penalitat individualment considerada no serà superior al 10% del preu del contracte (IVA exclòs). Aquest import es podrà fer efectiu amb retenció sobre l'import dels pagaments pendents o sobre la mateixa garantia definitiva i en tot cas se seguirà el

procediment establert a l'art. 97 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. L'incompliment reiterat podrà donar lloc a la imposició de penalitats successives fins arribar a l'import del 50% del preu del contracte.

14. Cessió de dades i tractament de dades personals

L'execució d'aquest contracte no implica la cessió de dades al contractista. Tampoc requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament.

15. Components de la Mesa

Maria Teresa Sisquella Vila, Responsable d'infraestructures viàries a l'Àmbit Rural de la Subdirecció General d'Infraestructures Rurals, vocal.

Mònica Fernández Rodríguez, Responsable de Tractament de la Informació de la Subdirecció General d'Infraestructures Rurals, vocal suplent.

16. Responsable del contracte

Antonio Enjuanes Puyol, subdirector general d'Infraestructures Rurals de la Direcció General de Regadius i Espais Agraris del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (DARPA).

El director general de Regadius i Espais Agraris