



EXPEDIENT: PC-2026-001

SUBDIRECCIÓ GENERAL D'INFRAESTRUCTURES RURALS

INFORME DE SUPERVISIÓ

UNITAT DE SUPERVISIÓ: SUBDIRECCIÓ GENERAL D'INFRAESTRUCTURES RURALS

AUTOR DEL PROJECTE : Carlos Estarán Justribó (Enginyer Agrònom col·legiat nº 573)

UNITAT PROMOTORA : Subdirecció General d'Infraestructures Rurals

TÍTOL DEL PROJECTE : **PROJECTE DE LES ACTUACIONS PER LA
MODERNITZACIÓ INTEGRAL DE LA CR OBRA TUTELAR
AGRÀRIA Nº 91, GIMENELLS I PLA DE LA FONT (LLEIDA)**
(clau PC-2026-001)

1) JUSTIFICACIÓ

La Comunitat de Regants OBRA TUTELAR AGRARIA TOMA Nº 91, amb domicili al carrer Lleida, nº 18 de la població de Gimenells i Pla de la Font (Lleida) i amb CIF: G-08294480, de la Fundació Tutelar Agrària al TM de Gimenells, rega un total d'unes 1.358,7423 ha, repartides en 18 parcel·les que reguen pressuritzades mitjançant bombament.

Els costos elèctrics que suporta la CR son molt elevats, pel que han establert un pla per tractar de modificar les casetes de bombament i que passin a tenir un sistema de bombament mitjançant energia fotovoltaica, que alleugi en part, aquests costos energètics.

Ja fa uns anys es va realitzar la instal·lació fotovoltaica aïllada per al bombament de dues zones de la Comunitat de Regants, per a les preses conegudes com "Pla del Xama" i "Els Horts". Atès l'èxit i la reducció de despeses energètiques, hom pretén la modernització integral de la CR mitjançant la instal·lació de energia fotovoltaica per a cobrir les necessitats de bombament de tota la CR i les obres annexes per la automatització i optimització dels recursos hídrics de la CR.

Les finques afectades per la millora que estudiem pertanyen als terme municipal Gimenells i Pla de la Font (Comarca del Segrià), i són regades amb aigua procedent del Canal d'Aragó i Catalunya. L'aprofitament actual és cerealista i farratger. La zona d'actuació és una zona amb un pendent mitjà del 15 per mil, situada a cotes de l'ordre de 300,00-250,00 m. sobre el nivell del mar.

2) RESUM DEL PROJECTE

Actuació nº 1: Es pretén augmentar la capacitat total de regulació de la Comunitat de Regants en 850.000 m3 per assolir la capacitat total de 2.045.195 m3. Per això es construirà un nou embassament al barranc del Gatell de 550.000 m3 amb nova caseta i bombament i



s'ampliarà la bassa de la Xama en 300.000 m³ desplaçant-se també el capçal existent i construint una nova caseta de bombament.

Actuació nº 2: La instal·lació fotovoltaica (al voltants de les tres zones i llurs casetes de bombament) serà aïllada de la xarxa i, funcionarà de manera híbridant amb les fonts d'energia existents. En el cas del de zona del nou embassament, un generador de gasoil i en els altres dos, juntament amb la connexió elèctrica existent.

La potencia a instal·lar serà de 628 Kw distribuïda de la següent manera:

Camp solar 100 Kw.- Zona Escomesa
Camp solar 200 Kw.- Zona Vall de Gatell
Camp solar 328 Kw.- Zona nou embassament

Actuació nº 3: S'instal·larà una estació meteorològica compacta amb pluviòmetre, termòmetres i diverses funcions.

Actuació nº 4: Scada agrònic. Amb el sistema SCADA, podem recopilar dades de la xarxa de reg en temps real, gestionar i monitoritzar alarmes i desenvolupar respostes de control automàtiques.

Actuació nº 5: Sonde, sensors i cabalímetres. S'instal·larà transmissors de nivells submergibles, transmissor de nivell ultrasònic per a aplicacions generals, transmissor de pressió i cabalímetres.

Actuació nº 6: Es col·locaran sis bombes de 55KW/75CV amb els seus variadors VCM 55KW, quadre elèctric control i comandament. També caldrà realitzar una nova programació de l'autòmat.

Actuació nº 7: Portada d'aigües embassament barranc Gatell. Construcció d'una canonada de PVC ORIENTAT DN-500 mm. PN-12,5 amb junta elàstica.

Actuació nº 8: Canonada corrugada embassament Vall - Gatell. Construcció d'una canonada de polietilè PE AD corrugat SN8 i diàmetre 630mm.

Actuació nº 9: Caseta de bombament nova. es construirà una caseta tipus *Sandwich* de dimensions 8 m x 4 m (32 m²) per albergar l'estació de bombament amb les seves impulsions.

Actuació nº 10: Desplaçament capçal existent pla de Xama. Es construirà una biga de fons a l'embassament, aspiracions flotants amb estructura metàl·lica i llur conducció mitjançant canonada de PVC ORIENTAT DN-200mm. PN-12,5 amb junta elàstica. Es col·locarà una caseta *Sandwich* de dimensions de 8 mx 4 m (32 m²); amb el corresponent desmuntatge, trasllat i connexió quadres elèctrics i bombes del Pla del Xama a la nova ubicació.

Actuació nº 11: Canonada de descarrega pla de Xama - Bassa Gatell. Construcció d'una canonada de PVC ORIENTAT DN-200mm. PN-12,5.



Actuació nº 12: Motorització vàlvula i reforç capçal. Instal·lació d'una vàlvula de papallona Motoritzada Trifasic 12'' Wafer Disc Inox316, per reforç del capçal de la CR.

3) JUDICI SOBRE EL PROJECTE

El projecte descriu adequadament les obres per dur a terme l'actuació prevista i ha estat redactat d'acord a les disposicions generals i la normativa tècnica aplicable.

El projecte conté tots els documents a què fa referència l'article 18 de la Llei 3/2007 de 4 de juliol de l'obra pública, així com l'estudi bàsic de seguretat i salut d'acord amb el Reial decret 1627/97 de 24 d'octubre.

El projecte té l'objectiu de modernitzar la xarxa de regadiu de les Comunitats de Regants de l'OBRA TUTELAR AGRARIA TOMA Nº 91, per tant, es tracta d'una obra de millora d'un regadiu existent on s'incideix en la millora de l'eficiència energètica i en l'estalvi d'aigua.

4) PRESSUPOST

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL OBRA	2.039.611,82 €
Despeses Generals 13%	265.149,54 €
Benefici Industrial 6%	122.376,71 €
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL OBRA	2.427.138,07 €
Redacció Projecte	46.773,00 €
Direcció Obra i Seguretat i Salut	46.773,00 €
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL CONSULTORIA	93.546,00 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTA	2.520.684,07 €
IVA 21%	529.343,65 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA AMB IVA	3.050.027,72 €

No existeix partida per expropiacions, per tant, el pressupost pel coneixement de l'Administració de l'actuació completa és de 3.050.027,72 €

Fase 1: DARPA

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	1.482.544,51 €
Despeses Generals 13%	192.730,79 €
Benefici Industrial 6%	88.952,67 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTA	1.764.227,97 €
IVA 21%	370.487,87 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA AMB IVA	2.134.715,84 €



Fase 2: COMUNITAT DE REGANTS

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	557.067,32 €
Despeses Generals 13%	72.418,75 €
Benefici Industrial 6%	33.424,04 €
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL OBRA	662.910,11 €
Redacció Projecte	46.773,00 €
Direcció Obra i Seguretat i Salut	46.773,00 €
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL CONSULTORIA	93.546,00 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTA	756.456,11 €
IVA 21%	158.855,78 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA AMB IVA	915.311,89 €

5) DESPESES D'EXPLOTACIÓ

L'actuació proposada no comporta despeses d'explotació, per a l'Administració, en cap concepte ni en l'exercici corrent ni en els 3 anys següents.

6) TRÀMITS ADMINISTRATIUS

La Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica resolt, en data 10 de Juliol del 2025,

- Primer: emetre informe d'impacte ambiental pel qual es determina que el Projecte de les actuacions per a la modernització integral de la Comunitat de Regants Obra Tutelar Agrària núm. 91, al terme municipal de Gimènells i el Pla de la Font, no s'ha de sotmetre a una avaluació d'impacte ambiental ordinària, atès que l'actuació prevista no té efectes significatius en el medi ambient.
- Segon: Establir una sèrie de condicions addicionals a complir.
- Tercer: Un cop acabades les obres, el promotor ha de presentar a l'Oficina Territorial Ambiental de Lleida, del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, un informe signat per la direcció ambiental de l'obra, que verifiqui el compliment de les mesures correctores i compensatòries i de les condicions que estableixen el document ambiental i aquest informe.

Cal subratllar que tots els condicionants establerts en l'informe d'avaluació ambiental (exp. OTAALL20250074) han estat íntegrament incorporats, garantint així la plena conformitat del projecte amb la normativa ambiental vigent.

Per un altre banda, no és necessària la tramitació a la Ponència d'energies renovables, d'acord amb el Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per la



emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables atès que es tracta d'una instal·lació per subministrar energia per autoconsum a una estació de bombament d'un regadiu.

Així mateix, no requereix la tramitació de llicència urbanística d'acord amb l'article 26.5 del Decret legislatiu 3/2003 de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, per tractar-se d'una obra hidràulica els efectes de la qual s'apliquen a més d'un municipi ja que s'inclou dins del regadiu del Canal d'Aragó i Catalunya.

7) EXECUCIÓ

La Comunitat de Regants de obra Tutelar Agrària Toma 91 del Canal de Aragón y Cataluña en assemblea celebrada en data 15 de gener de 2025 en el municipi de Santa Maria de Gimenells acordaren aprovar el Projecte de les actuacions per la modernització Integral de la CR Obra Tutelar Agrària nº91 a Gimenells i sol·licita al DARPA la seva execució mitjançant d'acord amb l'esquema de finançament establert a l'article 17 de la Llei 10/2011, de 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa, Llei Òmnibus i el Títol IV del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües, modificat per la Llei 3/2023, de 16 de març.

La Comunitat de Regants es compromet a contribuir en el cost de les obres a executar amb l'aportació percentual que correspongui sobre el pressupost total d'execució, d'acord amb els percentatges que estableix l'article 48 del Decret Legislatiu 3/2003, en la modalitat:

- Una aportació consistent en l'execució de la part proporcional de l'obra, en els trams finals de la xarxa de distribució segons els percentatges que estableix l'article 48.

Atès que es tracta d'una obra de millora de regadius existents, la contribució econòmica de la Comunitat de Regants, d'acord amb la Llei 3/2023, del 16 de març, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic 2023, que modifica l'article 48 del Decret legislatiu 3/2003, **serà d'un 30% i la del DARPA d'un 70% de la inversió.**

8) TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució del projecte s'estableix en 12 mesos, per tal de permetre la compatibilitat de l'execució de les obres amb l'activitat de les explotacions de regadiu de la xarxa actual.

9) PROPOSTA

- 1) Aprovar tècnicament el projecte: **PROJECTE DE LES ACTUACIONS PER LA MODERNITZACIÓ INTEGRAL DE LA CR OBRA TUTELAR AGRÀRIA Nº 91, GIMENELLS I PLA DE LA FONT (LLEIDA) (clau PC-2026-001)** amb un pressupost total de TRES MILIONS CINQUANTA MIL VINT-I-SET EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS (**3.050.027,72 €** IVA del 21% inclòs).



- 2) Validar el pressupost de les obres que aniran a càrrec de la Generalitat per un import de DOS MILIONS CENT TRENTA-QUATRE MIL SET-CENTS QUINZE EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS **(2.134.715,84 € IVA del 21% inclòs)**.
- 3) Computar com aportació de la Comunitat de Regants OBRA TUTELAR AGRARIA TOMA N° 91 l'import de NOU-CENTS QUINZE MIL TRES-CENTS ONZE EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS **(915.311,89 € IVA del 21% inclòs)**, en base al sistema de finançament previst en l'article 48 del Títol IV del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, modificat per la Llei 3/2023, del 16 de març, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic 2023.
- 4) El termini d'execució dels treballs serà de 12 mesos.
- 5) La classificació del contractista serà:

grup E (Obres Hidràuliques), subgrup 7, categoria 3
grup I (Instal·lacions elèctriques), subgrup 9, categoria 3

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

El responsable de Regadius
Subdirecció General d'Infraestructures Rurals