

- Procés PISCINES MUNICIPALS**- Objecte del contracte**

EXECUCIO DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU PER INSTAL·LAR UNA COBERTA TELESÒPICA I EL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ A LA PISCINA EXTERIOR DE LES PISCINES MUNICIPALS MANEL ESTIARTE DUOCASTELLA DE MANRESA

- Motivació de la necessitat

Millora del Servei

consisteix en la instal·lació d'una coberta telescòpica sobre la piscina exterior, conjuntament amb la incorporació dels sistemes de climatització de l'aire interior i d'escalfament de l'aigua del vas. Aquesta actuació permetrà ampliar el període d'ús de la piscina més enllà de la temporada estival, garantint-ne l'explotació en condicions de confort durant tot l'any. Durant la temporada d'estiu, la coberta telescòpica romandrà recollida, permetent el funcionament de la instal·lació com a piscina exterior descoberta. La comunicació entre l'edifici existent i la nova piscina coberta es realitzarà mitjançant un

túnel exterior telescòpic, que permetrà el pas dels banyistes sense necessitat de sortir a l'exterior.

Per a la implantació de la coberta i de les instal·lacions associades, es preveu l'execució d'un conjunt d'actuacions complementàries, incloent treballs de consolidació del terreny i d'adequació del vas existent. Aquestes intervencions són necessàries per garantir l'estabilitat estructural, l'estanquitat i el correcte funcionament global del sistema projectat. Quan a les necessitats energètiques per la climatització de la nova piscina coberta i l'escalfament de l'aigua del vas s'utilitzaran les fonts de producció existents del complex esportiu. El mateix pel subministrament elèctric en baixa tensió (BT) pels nous receptors

- Tipus de contracte Obres**- Aceptació de variants** NO**- Codi CPV** 45212212-5 Trabajos de construcción de piscinas**- Import Pressupost** 1.153.835,63**- Modificacions previstes**

No s'admeten variants ni modificacions.

- Divisió en lots**- Justificació dels lots****Lot****Definició****Codi CPV**

Millora del Servei

1

PROJECTE EXECUTIU PER INSTAL·LAR UNA COBERTA TELESÒPICA I EL SISTEMA DE

45212212-5 Trabajos de construcción de piscinas

- Criteris de valoració**- Judici de valor****· Ponderació**

30

· Criteri

Memòria descriptiva d'execució dels treballs

· Ponderació

15

· Criteri

Planificació dels treballs

- Valoració per fórmules automàtiques**· Ponderació**

45,00

· Criteri

Proposta econòmica

· Ponderació

8,00

· Criteri

Ampliació de garantia fins a 5 anys

· Ponderació

2,00

· Criteri

Certificat Norma ISO

Data de necessitat prevista 30/09/2026

Temps d'execució 8,5 mesos

Data prevista finalització 15/09/2027

Subcontractació S'admet fins el 50%.

- Procés de licitació

Amb les dades facilitades per part del procés actuant, es conclou que el procediment a licitar ha de ser:

Procediment obert

- Expedient Tècnic 8458 PROJECTE PER INSTAL·LAR UNA COBERTA TELESÒPICA A LA PISCINA EXTERIOR DE LES PISCINES MUNICIPALS DE MANRESA
- REVISIÓ PREX LICITACIÓ EXECUCIO COBERTA PISCINA EXTERIOR MANRESA - AAP09255 (202601)

- Observacions

Ampliació de garantia: Criteri de tot o res, si oferta 5 anys tots els punts, sinó 0 punts

Norma ISO: 0,5 punts per ISO

a.UNE-EN ISO 9001

b.ISO 45001

- Condicions especials execució

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- De caràcter social:

L'empresa licitadora mantindrà durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar oferta segons el conveni que els sigui d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

- Seguretat digital en la contractació pública i Protecció de dades:

En relació amb el Reial decret llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

El contractista quedarà sotmès a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sent aquesta una obligació contractual essencial (211.1.f) LCSP*.

- Clàusules per al foment de la petita i mitjana empresa

El contractista ha d'acreditar el compromís amb el subcontractista de pagament en un termini, que no pot ser superior al termini efectiu de pagament per part de l'Administració.

Segons s'estableix a l'art. 216.6 de la LCSP, les condicions de cobrar i els drets són irrenunciables per part dels subcontractistes. Els terminis de pagament als subcontractistes no poden ser més desfavorables que els que estableix la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Així mateix, s'estableix que la data des de la qual s'han de computar els terminis de pagament és la data en què té lloc l'acceptació o la verificació dels béns o serveis per part del contractista principal, sempre que el subcontractista hagi lliurat la factura dins els terminis legals.

- Solvència

La classificació exigida és la següent:

- Grup C (Edificacions) i J (Instal·lacions mecàniques).
- Subgrup 3 (Metàl·liques) i 2 (De ventilació, calefacció i climatització).
- Categoria 4 (segons Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost).

- Classificació empresarial	s'instal·larà una coberta amb sistema d'escalfament de l'aigua i sistema de climatització de la instal·lació
	C Edificacions
Justificació	s'instal·larà una coberta amb sistema d'escalfament de l'aigua i sistema de climatització de la instal·lació
Definició	0

Acta de replanteig prèvia licitació

D'acord amb allò establert a l'article 236, en concordança amb l'apartat 1 de l'article 231 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), es procedeix a efectuar el replanteig del següent projecte tècnic a fi de comprovar la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys precisos per a la seva normal execució, així com per comprovar quants supòsits figuren a l'esmentat projecte elaborat i que resulten bàsics per al contracte a celebrar:

☐ Que el projecte tècnic d'obra aprovat l'execució del qual es pretén realitzar és conforme amb la memòria que considera les necessitats a satisfer, plànols de conjunt i detalls, plec de prescripcions tècniques, pressupost i terrenys afectats, per la qual cosa es considera viable per a la seva execució.

Així mateix, a la vista de les obres projectades i comprovada la realitat geomètrica de les mateixes, Aigües de Manresa, SA, manifesta que disposa dels terrenys, autoritzacions i concessions precises.

Quant als supòsits figurats en projecte que són bàsics per a la subscripció del corresponent contracte i adequació a les normes urbanístiques d'aplicació a les obres a realitzar, es conclou igualment la viabilitat del projecte aprovat.

☐ Que procedeix a la vista de les obres projectades i comprovada la realitat geomètrica de les mateixes, efectuar les observacions següents:

En cas que s'adverteixi la inviabilitat del projecte per qualsevol raó, s'han de fer constar aquestes raons i totes les observacions que siguin necessàries per a l'esmena dels projectes.

Observacions:

Signat

GRAU TORRENT, SERGI