

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 1 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Expedient núm. X2026000535

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE REPOSICIÓ DE LA CANONADA GENERAL DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE DEL VEÏNAT DE GASERANS AL MUNICIPI DE SANT FELIU DE BUIXALLEU

ÍNDEX

I. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES	3
1. Dades d'informació general	3
2. Característiques del contracte	3
A. Objecte del contracte	3
B. Dades econòmiques	5
C. Existència de crèdit	6
D. Termini de durada del contracte	7
E. Tramitació de l'expedient i procediment de licitació	8
F. Solvència	9
G. Habilitació empresarial o professional necessària per a l'execució del contracte	10
H. Altra documentació a presentar per les empreses	10
I. Garanties	11
J. Termini de garantia	11
S'estableix un termini de garantia d'UN ANY a partir del moment en què la direcció facultativa lliuri el certificat final de recepció d'obres	11
K. Condicions especials d'execució	11
L. Criteris d'adjudicació	17
M. Modificació del contracte	18
N. Cessió del contracte	18
O. Subcontractació	19
P. Forma de pagament	19
Q. Admissibilitat de variants o millores	19
R. Penalitats	20
II. CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS	22
1a Objecte del contracte	22
2a Règim jurídic de la contractació i procediment de la licitació	22
3a Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte	24
4a Finançament del contracte	25
5a Revisió de preus	25
6a Termini d'execució	25
7a Aptitud per a contractar	26
8a Presentació de proposicions	30
9a Proposicions	34
10a Mesa de contractació	36
11a Actuacions de la Mesa de Contractació	37
12a Requeriment de documentació i adjudicació del contracte	40
13a Garanties	42
14a Termini de garantia	43
15a Criteris d'adjudicació	44

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 2 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

16a Formalització del contracte	44
17a Pla de seguretat i salut en el treball i programa de treball	45
18a Acta de comprovació del replanteig	46
19a Execució del contracte i penalitats	46
20a Director facultatiu de l'obra	47
21a Delegat del contractista a l'obra	47
22a Obligacions del contractista en la utilització de la llengua catalana en l'execució del contracte	47
23a Obligacions fiscals, mediambientals, laborals, socials i de transparència del contractista	48
24a Risc i ventura. Drets del contractista en els casos de força major	49
25a Danys causats com a conseqüència de l'execució del contracte	49
26a Mesures de seguretat i senyalització de les obres i compatibilitat amb el trànsit de les obres	50
27a Objectes trobats i materials procedents de les obres	50
28a Assaig i anàlisi de materials i d'unitats d'obra	51
29a Abonaments al contractista	51
30a Interès de demora	52
31a Transmissió de les certificacions	53
32a Variacions en els terminis d'execució	53
33a Llibre d'obra	54
34a Resolució d'incidències tècniques	55
35a Admissió de variants	55
36a Subcontractació	55
37a Cessió del contracte	57
38a Confidencialitat	58
39a Successió en la persona del contractista	58
40a Modificació del contracte	59
41a Recepció	60
42a Amidament general i certificació final d'obres	60
43a Liquidació del contracte i devolució de la garantia	61
44a Prerogatives de l'administració	62
45a Notificació als candidats i licitadors, publicitat de les adjudicacions i utilització dels mitjans electrònics	62
46a Principis ètics i regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat	65
47a Resolució del contracte	66
48a Règim de recursos	66
49a Règim d'invalidesa	66
50a Jurisdicció competent	67
III. ANNEXOS	68
Annex número 1. Model de declaracions	69
Annex 2. Model d'oferta econòmica	74
IV. INSTRUCCIONS PER PROTEGIR ELS DOCUMENTS A PRESENTAR ELECTRÒNICAMENT	76

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 3 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

I. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

1. Dades d'informació general

Poder adjudicador: Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu
Adreça postal: Carretera de Gaserans, 181 - 17451 Sant Feliu de Buixalleu – Girona
Direcció d'Internet: <http://www.santfeliudebuixalleu.cat>
Adreça del Perfil del contractant: <https://www.seu-e.cat/ca/web/santfeliudebuixalleu>
Expedient núm.: X2026000535
Òrgan de contractació: Alcalde de la Corporació
Correu electrònic: ajuntament@sfbuixalleu.cat
Telèfon: +34 972 86 40 18
Unitat gestora del contracte: Àrea d'urbanisme
Responsable del contracte: L'arquitecte municipal: Lluís Figueras Bou

2. Característiques del contracte

A. Objecte del contracte

Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres definides en el Projecte de reposició de la canonada general de distribució d'aigua potable del veïnat de Gaserans, al municipi de Sant Feliu de Buixalleu, amb la finalitat d'adequar i garantir el subministrament d'aigua potable al veïnat de Gaserans i millorar la fiabilitat de la xarxa de distribució existent.

Les actuacions previstes comprenen, principalment, la reposició d'un tram de la canonada general de distribució, d'una longitud aproximada d'1,7 km, entre el nucli de Gaserans i l'encreuament de la «Casa Nova d'en Raminyó», al llarg del camí municipal de 1r ordre núm. 25, «Carretera de les Brugueres a Gaserans».

Les obres inclouen l'adequació de la secció i del traçat de la canonada, així com la reposició, adequació o instal·lació dels elements auxiliars necessaris per al correcte funcionament de la xarxa, incloent-hi, entre d'altres, vàlvules, ventoses i connexions amb les instal·lacions existents.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 4 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Així mateix, l'actuació té per objecte resoldre els problemes d'explotació i les avaries detectades en el tram existent, derivats principalment de l'envelliment de la canonada i de les característiques del seu perfil longitudinal. En aquest sentit, es preveu l'adequació dels elements de la xarxa i, en particular, la instal·lació de noves ventoses en els punts necessaris per evitar l'acumulació d'aire i reduir el risc de sobrepressions.

L'execució del contracte es durà a terme d'acord amb el projecte d'obres aprovat i amb la resta de documents que integren l'expedient de contractació.

Necessitats a satisfer amb el contracte:

Es tracta de l'execució de les obres del "Projecte de reposició de la canonada general de distribució d'aigua potable del veïnat de Gaserans al municipi de Sant Feliu de Buixalleu, elaborat per l'arquitecte municipal, amb un pressupost d'execució per contracte de 150.773,25 € (IVA exclòs) i 182.435,63 € (IVA inclòs).

El projecte va ser aprovat inicialment per acord del Ple Municipal de data 17 de juny de 2025 i ha estat sotmès al tràmit d'informació pública, sense que s'hi hagin formulat al·legacions. L'aprovació definitiva del projecte es va realitzar per acord de Ple Municipal de data 29 de juny de 2026.

El contracte que es proposa és l'idoni per satisfer les necessitats esmentades i s'integra dins de les competències de la Corporació municipal.

A.1. Divisió de lots

No.

Justificació: L'objecte del contracte no és susceptible de divisió. Es tracta d'una sola unitat constructiva, i tots els capítols recollits al projecte fan referència a aquesta mateixa entitat. Des del punt de vista tècnic, la divisió per lots d'aquesta obra provocaria que l'execució del contracte fos excessivament difícil i onerosa.

A.2. Codi CPV

CPV: 45232150-8 Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 5 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

B. Dades econòmiques

B.1. Determinació del preu

El preu del contracte és el pressupost del projecte d'obres.

B.2. Pressupost base de la licitació

El pressupost base de la licitació del contracte és de 150.773,25 €, que més 31.662,38 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 182.435,63 €, essent aquesta quantitat sobre la qual hauran d'oferir i de millorar a la baixa els licitadors.

B.2.1. Desglossament del pressupost base de licitació

El càlcul del pressupost base de licitació queda desglossat en els amidaments, quadre de preus, etc., que conformen el pressupost del projecte executiu de les obres, i que de forma resumida es desglossa en:

Costos directes

Pressupost d'execució material (PEM):..... 126.700,21 €

Costos indirectes

Despeses generals 13%: 16.471,03 €

Benefici industrial 6%:..... 7.602,01 €

Subtotal:..... 150.773,25 €

21 % d'IVA:..... 31.662,38 €

Total pressupost:..... **182.435,63 €**

L'estimació de costos salarials s'han calculat en base al conveni sectorial que és el Conveni col·lectiu de treball de la construcció i obres públiques de les comarques gironines publicat al DOGC.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 6 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

B.3. Preu del contracte

El preu del contracte serà el preu ofert pel licitador que resulti adjudicatari del contracte.

B.4. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de **180.927,90 €**, amb el desglossament següent:

- Pressupost contracte (IVA exclòs) 150.773,25 €
- Modificació prevista (20%) 30.154,65 €

B.5. Revisió de preus

En el contracte no procedeix la revisió de preus de l'obra.

C. Existència de crèdit

C.1. Aplicació pressupostària: -

C.2. Expedient d'abast pluriennal

No

C.3. Tramitació anticipada i finançament

El present contracte es tramita mitjançant licitació anticipada, atès que la licitació i adjudicació del contracte es preveuen durant l'exercici 2026, mentre que l'execució material de les obres i la despesa corresponent es preveuen per a l'exercici 2027.

De conformitat amb el que disposen l'article 117.2 i la disposició addicional tercera, apartat 2, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'expedient es tramita anticipadament, atès que l'execució material del contracte s'iniciarà en l'exercici següent.

En conseqüència, l'eficàcia del contracte quedarà condicionada suspensivament a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en el pressupost que s'aprovi per a l'exercici 2027.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 7 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

A tal efecte, un cop aprovat el pressupost municipal corresponent a l'exercici 2027, s'adjuntarà a l'expedient de contractació el document de verificació de l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient, emès per la Intervenció municipal.

Les obres objecte del contracte compten amb finançament del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) 2025-2029, d'acord amb la Resolució de concessió de les subvencions del PUOSC per al període 2025-2029.

En concret, l'actuació "Reposició de la canonada general de distribució d'aigua potable del veïnat de Gaserans", expedient PRE219/25/001483, té assignada l'anualitat 2027, amb un pressupost subvencionable de 137.044,80 euros i una subvenció atorgada de 112.376,74 euros.

La resta de la despesa necessària per a l'execució del contracte serà finançada amb càrrec al pressupost municipal de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu corresponent a l'exercici 2027, en els termes que resultin de l'expedient de contractació i de la corresponent consignació pressupostària.

La tramitació anticipada del contracte no eximeix del compliment de les obligacions derivades de la resolució de concessió de la subvenció i de les bases reguladores i d'execució del PUOSC, en particular pel que fa als terminis d'execució, justificació i resta de condicions aplicables a l'actuació subvencionada.

D. Termini de durada del contracte

La durada del contracte coincidirà amb el termini d'execució establert.

D.1. Termini d'execució

Termini total: El termini d'execució del contracte serà de **TRES (3) MESOS** a comptar des de l'endemà de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

Per raons d'interès públic degudament justificades, l'Ajuntament podrà acordar, d'acord amb la normativa aplicable, la suspensió temporal de l'execució de les obres.

En cas que es produeixi una suspensió, el contractista haurà d'adoptar les mesures necessàries per deixar les obres en les degudes condicions de seguretat per als vianants, el trànsit i els usuaris de la via pública, així com garantir la correcta

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 8 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

conservació de l'obra executada, les instal·lacions, la senyalització i els altres elements afectats per l'execució dels treballs.

Els efectes econòmics de la suspensió seran els que corresponguin d'acord amb el que estableix la normativa de contractació del sector públic.

D.2. Data prevista d'inici del contracte

Les obres s'iniciaran el dia següent a la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

E. Tramitació de l'expedient i procediment de licitació

E.1. Tipus d'expedient

Tramitació ordinària

E.2. Procediment d'adjudicació

Obert

Amb tramitació simplificada (Art. 159 de la LCSP).

En aquest procediment, de conformitat amb l'article 159.4 a) i 96 de la LCSP, tots els licitadors que es presentin hauran d'estar inscrits en el Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (**RELI**) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (**ROLECE**), en la data final de presentació d'ofertes.

A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que la sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació d'ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància es farà mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

E.3. Presentació d'ofertes

Les ofertes es presentaran mitjançant l'eina de Sobre Digital: Un únic sobre.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 9 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

El termini de presentació d'ofertes és de **20 dies naturals** a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

Si el termini de presentació de les proposicions acaba en dissabte, diumenge o festiu, aquest quedarà prorrogat automàticament fins el dilluns o dia no festiu següent.

F. Solvència

Els licitadors per a ser admesos a la licitació hauran de disposar de la solvència econòmica i financera i tècnica i professional necessària per a l'execució del contracte.

F.1. Solvència econòmica i financera

Els licitadors hauran d'acreditar disposar de la solvència econòmica de tenir un volum global de negocis per import mínim de 271.391,85 €, en el compte de pèrdues i guanys en qualsevol dels tres últims exercicis comptables aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o oficial que correspongui.

F.2. Solvència tècnica i professional per a l'execució del contracte

Els licitadors hauran d'acreditar que l'import anual acumulat de l'any de major execució, dins dels últims 5 anys, sigui igual o superior a 126.649,53 € en l'execució d'obres similars.

Per determinar la correspondència entre les obres acreditades i les de l'objecte del contracte, s'atendrà al grup i subgrup de classificació a les quals pertanyen.

El contractista haurà d'adscriure a l'obra, d'acord amb l'article 76.2 LCSP, els mitjans personals i materials que indicarà mitjançant relació i que, en particular, haurà de comprendre els següents:

- Maquinària:
 - Retroexcavadora amb possibilitat d'equipar martell trencador.
 - Pala carregadora.
 - Motoanivelladora.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 10 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

- Compressor amb dos martells pneumàtics.
- Camió per a transport.
- Camió grua.
- Camió cisterna.
- Compactadora dúplex manual.
- Formigonera.
- Picó vibrant.
- Màquina de confecció d'unions soldades de tubs de polietilè.
- Remolinador mecànic.
- Estenedora per a paviments de formigó.
- Desbrossadora manual.
- Personal:
 - Encarregat a peu d'obra amb titulació de capatàs o similar.
 - Responsable de seguretat i recurs preventiu amb la titulació de formació requerida legalment.

F.3. Classificació empresarial

No es requereix.

Si l'empresa té classificació de contractista d'obres, podrà substituir la documentació requerida en els apartats F.1. i F.2. de solvència econòmica i financera i la tècnica i professional, sempre que acrediti estar en possessió de les classificacions següents:

Grup E. Hidràuliques

Subgrup 1. Abastaments i sanejaments

Categoria 1. Quantia inferior o igual a 150.000 €.

G. Habilitació empresarial o professional necessària per a l'execució del contracte

No es requereix cap habilitació empresarial per a l'execució del contracte.

H. Altra documentació a presentar per les empreses

H.1. Documentació a presentar per a la licitació

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat



Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 11 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Per presentar-se a la licitació del contracte les empreses interessades **només** han de presentar la documentació que s'indica a la **clàusula 9** del PCAP.

H.2. Documentació a presentar per a l'adjudicació del contracte

L'empresa que resulti proposada per a l'adjudicació del contracte haurà de presentar la documentació acreditativa de reunir els requisits requerits per a la licitació relacionada a la **clàusula 7 del PCAP** i la documentació acreditativa de l'experiència de l'encarregat d'obra a adscriure al contracte, si s'hagués ofert i valorat per a la seva adjudicació, i la d'haver constituït i dipositat la garantia definitiva del contracte.

H.3. Documentació a presentar a l'inici del contracte

1. L'adjudicatari presentarà a l'Ajuntament abans de l'inici del contracte la documentació següent:

- Certificat emès per la companyia asseguradora de les condicions de les pòlissa d'assegurança que cobreixi qualsevol responsabilitat civil amb un límit mínim de 200.000 € (dos-cents mil euros) per sinistre i un sublímit per víctima per la cobertura de RC patronal de 150.000 € (cent cinquanta mil euros).
- La documentació descrita a l'apartat K d'aquest quadre de característiques.

I. Garanties

I.1. Garantia provisional: No s'exigeix.

I.2. Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA).

J. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia d'UN ANY a partir del moment en què la direcció facultativa lliuri el certificat final de recepció d'obres.

K. Condicions especials d'execució

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 12 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si s'escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

K.1. De caràcter mediambiental

Fer una correcta gestió ambiental de l'obra, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquesta pugui ocasionar, com ara els impactes acústics, sobre l'entorn i sobre la mobilitat, així com efectuar una correcta gestió dels residus i dels embalatges i adoptar qualsevol altra mesura que sigui adequada a l'objecte del contracte, d'acord amb la legislació vigent.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària, durant tot el termini d'execució del contracte, la documentació acreditativa del compliment d'aquesta condició especial d'execució.

En especial, a l'inici de l'execució del contracte, el contractista haurà de presentar al responsable del contracte les mesures mediambientals que preveu implementar durant l'execució de les obres. Durant l'execució de les obres i, en tot cas, abans de la recepció, haurà de presentar, quan sigui requerit, la documentació acreditativa del compliment d'aquestes mesures i, si escau, els informes relatius a les incidències ambientals produïdes.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment als subcontractistes que participin en l'execució del mateix, en allò que els sigui aplicable en funció de les prestacions que executin.

K.2. De caràcter social

K.2.1. Pagament del preu a les empreses subcontractades

L'empresa contractista està obligada a abonar a les empreses subcontractistes i als subministradors el preu pactat dins dels terminis i en les condicions establerts a l'article 216 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i a la resta de normativa aplicable en matèria de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

En aplicació de l'article 217 de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà comprovar el compliment efectiu dels terminis de pagament a les empreses subcontractistes i als subministradors.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 13 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Quan sigui requerit pel responsable del contracte, el contractista haurà de presentar la documentació que acrediti el compliment dels terminis de pagament establerts legalment.

Així mateix, d'acord amb la disposició addicional cinquanta-unena de la LCSP, quan estigui previst en aquest Plec i es compleixin les condicions legalment establertes, l'òrgan de contractació podrà efectuar pagaments directes a les empreses subcontractistes.

En aquest supòsit, el pagament efectuat per l'Ajuntament al subcontractista s'entendrà realitzat per compte del contractista principal i tindrà, respecte de l'Administració contractant, la naturalesa d'abonament a bona compte, sense que el pagament directe alteri la responsabilitat del contractista principal davant l'Ajuntament respecte de l'execució del contracte.

En cap cas serà imputable a l'Ajuntament el retard en el pagament que es derivi de la manca de conformitat del contractista principal amb la factura presentada pel subcontractista.

K.2.2. Acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades

D'acord amb la previsió de la clàusula 26.2 d'aquest PCAP, l'empresa contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes i als subministradors, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació, en els termes establerts a l'article 217 de la LCSP.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

K.3. Obligacions contractuals essencials

Tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials, als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP, les següents:

- a) El compliment de les millores que, si escau, formin part de l'oferta del contractista i hagin estat objecte de valoració com a criteri d'adjudicació.
- b) El compliment del compromís d'adscripció dels mitjans personals que, d'acord amb aquest PCAP, tinguin la consideració d'obligació contractual essencial.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 14 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

- c) El manteniment durant l'execució del contracte del personal que hagi estat específicament valorat per a l'adjudicació, en els termes establerts en aquest Plec.

No s'admetrà cap canvi del personal proposat i valorat sense autorització prèvia de l'Ajuntament, sens perjudici dels supòsits en què el canvi sigui necessari per causes degudament justificades.

En tot cas, quan es tracti del cap d'obra, qualsevol persona que el substitueixi haurà de reunir, com a mínim, els mateixos requisits d'experiència que els que haguessin estat objecte de valoració en el procediment d'adjudicació.

L'Ajuntament podrà ordenar, a proposta de la direcció facultativa de les obres i per causes objectives i degudament justificades relacionades amb la correcta execució de les obres, la substitució del cap d'obra per una altra persona que compleixi els requisits d'experiència valorats en el procediment d'adjudicació. El contractista haurà d'atendre aquesta ordre en el termini màxim de tres setmanes des de la seva notificació.

- d) La garantia de la continuïtat del subministrament d'aigua potable durant l'execució de les obres.

El contractista haurà d'executar els treballs adoptant totes les mesures tècnicament possibles (instal·lacions provisionals, *bypass*...) i raonables per garantir la continuïtat del subministrament d'aigua potable i minimitzar l'afectació al servei, aquestes actuacions aniran a càrrec del contractista.

Els talls o interrupcions del subministrament que siguin estrictament necessaris per a l'execució de les obres hauran de ser puntuals, degudament planificats i coordinats amb els serveis municipals responsables del servei, i hauran de tenir la menor durada tècnicament possible.

El contractista haurà d'adoptar, quan sigui tècnicament viable, les mesures provisionals o alternatives necessàries per mantenir el subministrament d'aigua potable durant l'execució dels treballs.

En cas que es produeixi una interrupció no programada del subministrament imputable al contractista, aquest haurà de comunicar-ho immediatament a l'Ajuntament i adoptar, sense demora, les mesures necessàries per restablir el subministrament en el menor temps tècnicament possible.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 15 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

L'incompliment greu i imputable al contractista de les obligacions expressament qualificades com a essencials en aquest apartat podrà donar lloc a la resolució del contracte d'acord amb l'article 211.1.f) de la LCSP, sens perjudici de les penalitats que, si escau, siguin procedents d'acord amb aquest Plec i la normativa aplicable.

K.4. Vinculades al finançament del PUOSC

Atès que l'actuació objecte del contracte està inclosa en el Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029 (PUOSC), són condicions especials d'execució del contracte les següents:

a) Publicitat del finançament de l'actuació.

El contractista haurà d'instal·lar i mantenir durant l'execució de les obres el cartell anunciador de l'actuació subvencionada, en el lloc que determini l'Ajuntament i d'acord amb les instruccions que aquest faciliti.

El cartell haurà d'identificar l'actuació subvencionada i el seu finançament públic i haurà d'incorporar els elements d'identificació institucional exigibles d'acord amb les bases reguladores del PUOSC i les instruccions de la Generalitat de Catalunya, inclosos, si escau, els logotips corresponents i l'expressió «amb el suport de» d'acord al model publicat a [Excepcions. Identitat corporativa](#)

El subministrament, la instal·lació, el manteniment i, si escau, la retirada del cartell s'entendran inclosos en el preu del contracte.

b) Execució conforme al projecte subvencionat.

El contractista haurà d'executar les obres d'acord amb el projecte que serveix de base a la licitació i amb les modificacions que, si escau, siguin degudament aprovades d'acord amb la normativa de contractació pública i amb les bases reguladores del PUOSC.

El contractista no podrà introduir, per iniciativa pròpia, modificacions, actuacions o variacions que alterin l'objecte, la finalitat o l'abast de l'actuació subvencionada.

Qualsevol circumstància sobrevinguda que pugui afectar l'execució del projecte subvencionat, el seu termini, la seva finalitat o la seva justificació haurà de ser comunicada immediatament a l'Ajuntament.

c) Col·laboració en la justificació de la subvenció.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 16 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

El contractista haurà de facilitar a l'Ajuntament, dins dels terminis que aquest estableixi, tota la documentació tècnica i econòmica relativa a l'execució de les obres que sigui necessària per al seguiment i la justificació de l'actuació subvencionada.

d) Col·laboració en les actuacions de control.

El contractista haurà de facilitar l'accés a les obres i col·laborar amb l'Ajuntament en les actuacions de comprovació, inspecció i control que puguin efectuar els òrgans competents en relació amb l'execució de l'actuació subvencionada.

e) Comunicació d'incidències.

El contractista haurà de comunicar immediatament a l'Ajuntament qualsevol incidència o circumstància que pugui afectar l'execució de l'actuació, els terminis previstos, la seva finalitat o la justificació de la subvenció.

Les obligacions establertes en aquest apartat seran exigides igualment als subcontractistes que participin en l'execució del contracte quan, per raó de les prestacions que desenvolupin, els siguin aplicables.

L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest apartat tindrà les conseqüències previstes en aquest Plec i en la normativa de contractació pública, inclosa, si escau, la imposició de penalitats quan aquestes estiguin previstes.

Quan l'incompliment d'una de les obligacions d'aquest apartat sigui qualificat expressament en aquest Plec com a obligació contractual essencial, podrà donar lloc a la resolució del contracte en els termes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

K.5. Altres obligacions

El contractista haurà de complir les altres obligacions específiques d'execució establertes en el projecte, en el present PCAP, en el PPT, si escau, i en la resta de documentació contractual.

Quan el projecte inclogui unitats d'obra relatives al subministrament i plantació d'espècies vegetals, aquestes seran, prèviament al seu subministrament, escollides per la Direcció facultativa i marcades.

Aquestes unitats d'obra es contracten amb la garantia que les espècies sobrevisquin fins a la recepció de les obres. Els preus unitaris previstos en el projecte per a aquestes unitats inclouran el manteniment necessari fins a la recepció de l'obra i, per tant, aquestes unitats no es certificaran fins a l'emissió de la certificació final.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 17 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

El contractista estarà obligat al manteniment i, si escau, a la substitució de les plantes que presentin un mal estat abans de la recepció, per altres de les mateixes característiques, sense dret a percebre cap import addicional per aquest concepte.

L. Criteris d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà mitjançant una pluralitat de criteris d'adjudicació, tots de valoració automàtica. Pel que respecta al criteri d'adscripció d'un cap d'obra amb experiència en obres similars, s'ha considerat la seva conveniència atès que la condició d'aquest personal afecta de manera significativa a la millor execució de l'obra, donada les funcions pròpies que té en l'obra l'encarregat:

Planificació i organització del procés i mecànica dels treballs d'obra, organització dels espais de treball, maniobra, emmagatzematge, carrega/descàrrega, dels tallers i accessos a l'obra; control i seguiment de l'execució d'obra; control de compliment de la planificació; interpretació de plans; replantejos de les unitats d'obra; control i organització dels grups de treball i assignació de tasques als operaris; proposta de procediments i tècniques constructives; assessorament als operaris; coordinació dels treballs amb diferents industrials i subcontractats; recepció i organització de materials, zones de reunió, tallers, etc.; càlcul de materials i mesurament de l'obra executada; control del compliment de les mesures de prevenció de riscos laborals; control dels mitjans i la maquinària d'obra; control dels materials i de qualitat; supervisió i verificació dels processos i resultats dels treballs; entre altres.

Per tot això aquest criteri qualitatiu d'experiència del cap d'obres, vinculat a l'objecte del contracte, té una incidència directa en la millor execució de l'obra.

L.1. Oferta econòmica: fins a un màxim de 90 punts.

Valoració

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, IVA exclòs. S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi l'oferta econòmica més baixa (XOf.Menor.). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PXi) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta que hagi obtingut la puntuació major (XMAX).

$$PXOf.Menor = P = 90$$

$$Xi = \text{Oferta que es valora}$$

$$PXi = XOf.Menor \cdot P / Xi$$

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 18 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

L.2. Per mitjans personals a adscriure al contracte: 10 punts

Per adscriure al contracte un cap d'obra: 10 punts.

Valoració

Es valorarà l'experiència del Cap d'Obra assignat en actuacions similars.

La idoneïtat del Cap d'Obra es valora mitjançant l'experiència en el nombre d'obres similars on ha participat desenvolupant el mateix càrrec. En cas d'haver participat com Ajudant de Cap d'Obra o com a Cap de Producció, s'aplicarà un coeficient de 0,5 sobre el nombre d'obres, arrodonint el resultat total al nombre sencer immediatament superior.

- Participació en 1 obra similar: 5 punts
- Participació en 2 obres similars: 8 punts
- Participació en 3 o més obres similars: 10 punts

M. Modificació del contracte

Sí que es preveu la modificació del contracte, amb les condicions següents:

- **Supòsits de modificacions:**

1r Supòsit: Aparició de serveis afectats ocults no detectats o per causes objectives de tipus geològic, hídric o arqueològic.

2n Supòsit: Modificacions imposades per les companyies subministradores d'aigua, d'electricitat i de gas, en les seves respectives xarxes i per incorporar millores en les instal·lacions municipals com ara enllumenat, sanejament i reg.

- Percentatge màxim del preu del contracte que es pot afectar en la modificació: en més o en menys el 20%

N. Cessió del contracte

Si que es permet d'acord amb l'art. 214 de la LCSP.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 19 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

O. Subcontractació

Es permet fins a un 30% del pressupost d'execució. No es podran subcontractar els capítols cabdals en l'obra a executar, i que requereixen de l'experiència del contractista en obres similars i disposar dels mitjans tècnics i materials per a la seva correcta execució.

P. Forma de pagament

P.1. Pagament fraccionat

El preu s'abonarà pels imports que resulti de les certificacions d'obra mensuals aprovades, mitjançant presentació de factura electrònica.

P.2. Partides alçades del projecte

Les partides alçades del projecte tenen la consideració d'abonament íntegre, per la qual cosa s'abonaran al contractista en la seva totalitat, una vegada determinats els treballs o obres als quals es refereixen.

Tot i això i d'acord amb l'article 154.3 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, determinades partides alçades d'abonament íntegre que s'inclouen en el pressupost d'aquest projecte es liquidaran de forma proporcional a les certificacions d'obra executades o a l'evolució pròpia de la mateixa partida a justificar. Aquestes partides a liquidar proporcionalment a l'obra realitzada són, bàsicament, les següents:

- Partida alçada a justificar per despeses del compliment del Pla de seguretat i salut durant l'execució de les obres.
- Partida alçada a justificar per a la gestió de residus del projecte.
- Altres partides alçades a justificar per obres de modificació, desplaçament, modificació i/o millora d'instal·lacions de les companyies de serveis públics, si escau.

Q. Admissibilitat de variants o millores

Q.1. Variants: No s'admeten

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 20 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Q.2. Millores: Les ofertes pel licitador d'acord amb els criteris d'adjudicació que en cap cas suposaran un increment del preu del contracte.

R. Penalitats

El compliment defectuós o parcial de la prestació objecte del contracte, incloses les condicions especials d'execució, podrà comportar l'aplicació de penalitats, que hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment, sens perjudici de les causes de resolució del contracte previstes legalment i en aquest PCAP.

Independentment del rescabament pels danys i perjudicis causats a l'Ajuntament, en cas d'incompliment l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents:

a) Per demora en l'execució

De conformitat amb l'article 193 de la LCSP, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de **0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs**.

b) Per incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral

S'imposarà una penalitat de fins al **10% del preu del contracte, IVA exclòs**, segons la gravetat de l'incompliment.

c) Per incompliment de les obligacions en matèria de subcontractació

c.1. Per incompliment de l'obligació de comunicar a l'Ajuntament la subcontractació en els termes establerts en aquest PCAP, s'imposarà una penalitat del **15% de l'import del subcontracte no comunicat**, sens perjudici de les altres conseqüències previstes a l'article 215 de la LCSP.

c.2. Per incompliment de les obligacions de pagament als subcontractistes i subministradors dins dels terminis establerts legalment, s'imposarà una penalitat de fins al **10% de l'import de l'obligació de pagament afectada**, segons la gravetat de l'incompliment.

c.3. Per no presentar la documentació relativa a la subcontractació quan sigui requerida per l'Ajuntament, s'imposarà una penalitat de **500 euros per cada requeriment no atès**.

d) Per incompliment del compromís d'adscripció de personal

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 21 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

En cas d'incompliment del compromís d'adscripció de personal que hagi estat valorat per a l'adjudicació del contracte, s'imposarà una penalitat de fins al **10% del preu del contracte, IVA exclòs**, segons la gravetat de l'incompliment, sens perjudici que, quan tingui la consideració d'obligació contractual essencial, pugui donar lloc a la resolució del contracte.

e) Per compliment defectuós o incompliment de les prestacions

S'imposarà una penalitat de fins al **10% del preu del contracte, IVA exclòs**, segons la gravetat de l'incompliment.

Els incompliments es graduaran de conformitat amb els criteris següents:

- L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- La naturalesa i entitat dels perjudicis causats.
- La reincidència per la comissió de més d'un incompliment de la mateixa naturalesa, quan així hagi estat declarat per resolució administrativa ferma.

Les penalitats s'imposaran prèvia instrucció del corresponent procediment i amb audiència al contractista.

Les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia definitiva, quan no es pugui efectuar la deducció dels pagaments, d'acord amb l'article 194.2 de la LCSP.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis que, si escau, s'hagin ocasionat.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 22 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

II. CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

1a Objecte del contracte

El present plec té per objecte l'execució de l'obra descrita a l'**apartat A del Quadre de característiques**.

L'obra s'executarà d'acord amb el Projecte bàsic i executiu expressat en l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació, d'acord amb la seva especificació detallada continguda en la memòria, els plànols, el pressupost, el Plec de condicions tècniques i la resta de documents de l'expedient, que el contractista declara que coneix i accepta de conformitat pel fet d'acudir a la contractació.

1. Estructura del contracte: La divisió o no en lots del contracte i en aquests casos la justificació de no divisió, és la consignada a l'**apartat A.1 del Quadre de característiques**.

2. Expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (Reglament CE N° 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament CE N° 2195/2002 del Parlament Europeu i del consell, pel qual s'aprova el Vocabulari Comú de Contractes (CPV): Aquesta codificació i, en el seu cas, la dels lots, consta a l'**apartat A.2 del Quadre de característiques**.

3. Les necessitats a satisfer mitjançant l'execució del contracte, consten en el el "*Projecte de reposició de la canonada general de distribució d'aigua potable del veïnat de Gaserans al municipi de Sant Feliu de Buixalleu*", elaborat per l'arquitecte municipal, amb un pressupost d'execució per contracte de 150.773,25 € (IVA exclòs) i 182.435,63 € (IVA inclòs), aprovat definitivament per acord de Ple Municipal de data 29.06.2026.

2a Règim jurídic de la contractació i procediment de la licitació

El contracte definit a la clàusula anterior té la qualificació de contracte administratiu d'obres tal i com estableixen els articles 13, 24 i 25 de la Llei de contractes del sector públic.

El contracte es regirà per la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 23 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

- Reglament d'Execució (UE) 2016/07 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant LCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El present plec de clàusules administratives particulars i el "*Projecte de reposició de la canonada general de distribució d'aigua potable del veïnat de Gaserans al municipi de Sant Feliu de Buixalleu*". Ambdós tindran caràcter contractual.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquests dades.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquests dades.
- Llei 5/2002, de 19 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades, o normativa que la substitueixi.
- La resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, la normativa de dret privat.

2. Tindran caràcter contractual els següents documents:

- El plec de clàusules administratives particulars (PCAP)
- El "*Projecte de reposició de la canonada general de distribució d'aigua potable del veïnat de Gaserans al municipi de Sant Feliu de Buixalleu*"
- El contingut de l'oferta subscrita pel licitador que resulti adjudicatari del procediment, així com, si escau, els aclariments realitzats pel mateix a sol·licitud de la Mesa de contractació, i que es recullen en les actes que a aquest efecte s'aixequin.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 24 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

El procediment de licitació del contracte i tramitació de l'expedient és l'establert a l'**apartat E del Quadre de característiques**.

En el cas d'adjudicar-se el contracte per lots, les limitacions en el nombre màxim de lots als quals es podrà licitar i/o adjudicar-se a un mateix licitador, es realitzarà conforme allò especificat a l'**apartat A.1 del Quadre de característiques**.

El contracte s'adjudicarà a l'empresa que hagi presentat la millor oferta, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts a l'**apartat L del quadre de característiques**.

3a Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

1. El pressupost que ha de servir de base màxima per a la licitació del contracte s'estableix a l'**apartat B.2 del Quadre de característiques**.

El pressupost ofert s'entendrà compresiu de la totalitat del contracte.

L'oferta econòmica no podrà superar la base màxima de licitació assenyalada en aquest plec.

En qualsevol cas, el pressupost de la licitació s'entendrà compresiu de la totalitat del contracte. En aquest sentit, els preus consignats són indiscutibles, no admeten cap prova d'insuficiència i, amb caràcter enunciatiu, porten implícit:

- a) Les despeses generals i el benefici industrial.
- b) L'import dels treballs accessoris o auxiliars de qualsevol mena.
- c) Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i higiene en el treball i els honoraris corresponents.
- d) Les despeses corresponents al control de qualitat.
- e) La imposició fiscal derivada del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució.
- f) L'import de les càrregues laborals de qualsevol classe, així com totes les despeses necessàries per a la bona execució del contracte.
- g) Els impostos, les taxes o despeses de qualsevol ordre corresponent a la sol·licitud i l'obtenció dels permisos i les llicències necessàries per a la bona execució del contracte.

2. El preu del contracte és el que s'estableix a l'**apartat B.3 del Quadre de característiques**.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 25 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

3. El valor estimat del contracte és el consignat **l'apartat B.4 del Quadre de característiques**.

4a Finançament del contracte

S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament de l'objecte del contracte. L'aplicació pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'estableix a **l'apartat C.1 del Quadre de característiques**.

Quan el termini d'execució del contracte compregui més d'un exercici pressupostari i s'autoritzi la despesa amb abast plurianual, constarà aquesta circumstància a **l'apartat C.2 del Quadre de característiques**. En aquests supòsits de despesa plurianual, l'eficàcia del contracte quedarà condicionada suspensivament a **l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient** en el pressupost que s'aprovi per als exercicis corresponents.

5a Revisió de preus

La procedència o no de la revisió dels preus del contracte s'estableix a **l'apartat B.5 del Quadre de característiques**.

6a Termini d'execució

El termini d'execució de les obres és l'establert a **l'apartat D.1 del Quadre de característiques**.

Les obres s'iniciaran en la data establerta a **l'apartat D.2 del Quadre de característiques**.

En el supòsit que es prevegin terminis d'execució parcial del contracte, aquests s'estableixen en el projecte.

Per raons d'interès públic degudament justificades, l'Ajuntament podrà acordar, d'acord amb la normativa aplicable, la suspensió temporal de l'execució de les obres.

En cas que es produeixi una suspensió, el contractista haurà d'adoptar les mesures necessàries per deixar les obres en les degudes condicions de seguretat per als vianants, el trànsit i els usuaris de la via pública, així com garantir la correcta

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 26 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

conservació de l'obra executada, les instal·lacions, la senyalització i els altres elements afectats per l'execució dels treballs.

Els efectes econòmics de la suspensió seran els que corresponguin d'acord amb el que estableix la normativa de contractació del sector públic.

7a Aptitud per a contractar

Els licitadors del contracte hauran de complir els següents requisits:

7.1. Ser persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, la finalitat o l'activitat de les quals tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals o que s'acreditin degudament i disposin d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la correcta execució del contracte, tant per a l'execució de l'obra com per a la prestació de la fiança.

Forma d'acreditació:

- En el supòsit que el licitador sigui una persona jurídica espanyola, haurà de presentar l'escriptura de constitució de la societat degudament inscrita en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil. Si no ho fos, s'acreditarà mitjançant escriptura o document de constitució, modificació, estatuts o acta fundacional, en la qual constaran les normes per les quals es regula la seva activitat, en el seu cas, en el corresponent registre oficial.
- En cas que el licitador sigui una persona física, document nacional d'identitat (DNI), número d'identificació fiscal (NIF) i acreditació, si és el cas, del nom comercial amb el qual opera en el tràfic mercantil.
- Els licitadors estrangers d'estats membres de la Comunitat Europea o d'estats signataris de l'acord de l'Espai econòmic europeu només hauran d'acreditar la inscripció en un registre professional o comercial quan aquest requisit sigui exigit per la legislació de l'estat respectiu o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.
- Les empreses estrangeres no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acreditaran amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 27 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 221.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al qual fa referència l'article 80 de la LCSP.

e) En el cas que la persona que signa l'oferta representi a una empresa o a una persona individual, escriptura que acrediti la representació.

7.2. Tenir plena capacitat d'obrar i no estar incurs en les prohibicions contingudes a l'article 71 de la LCSP, i que les persones físiques o els administradors de les persones jurídiques no estiguin incursos en els supòsits previstos a la Llei 3/2015, de 30 de març, reguladora de l'exercici de l'alt càrrec de l'Administració General de l'Estat o de les respectives normes de la Generalitat de Catalunya, ni en els de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques o tractar-se de qualsevol dels càrrecs electius regulats en la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, de Règim Electoral General, en els termes establerts en la mateixa.

Forma d'acreditació:

- Declaració responsable de no estar incurs en cap de les prohibicions i incompatibilitats establertes per a la contractació administrativa.
- Certificat conforme l'empresa es troba al corrent de les obligacions tributàries.
- Certificat conforme l'empresa es troba al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- Certificat conforme l'empresa està donada d'alta en l'Impost sobre Activitats Econòmiques, quan exerceixi activitats subjectes a l'esmentat impost i, si s'escau, estar-ne al corrent del pagament.

7.3. Acreditar l'absència de conflicte d'interessos potencial o real vinculat amb la present contractació d'acord amb el que estableixen l'article 61 del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE); i l'article 64.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Forma d'acreditació: Declaració d'absència de conflicte d'interessos.

Aquesta declaració figura com a **Annex 2** d'aquest plec i està disponible en format editable en el Perfil de contractant de l'Ajuntament.

7.4. Disposar de suficient solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte.

Els licitadors hauran d'acreditar disposar de la solvència econòmica requerida a l'apartat F.1 del quadre de característiques.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 28 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Forma d'acreditació:

Certificació, nota simple o informació anàloga expedida pel Registre i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i que les mateixes es troben en ell dipositades. Si l'últim exercici es trobés pendent de dipòsit, s'hauran de presentar acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent per a això i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits han de presentar el seu llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

D'acord amb el que estableix l'article 86.1. paràgraf tercer, quan per una raó vàlida el licitador no estigui en condicions de presentar l'acreditació de la seva solvència econòmica pel mitjà requerit en aquest plec, haurà de justificar davant l'òrgan de contractació, quan li sigui requerit, la causa de la seva no disposició i en el cas d'acceptar l'òrgan de contractació la justificació esgrimida, autoritzarà al licitador a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà d'un informe favorable d'una entitat financera que garanteixi la solvència de l'empresa, com mínim, per l'import del valor estimat del contracte.

7.5. Disposar de la suficient solvència tècnica i professional per a l'execució del contracte.

Els licitadors hauran d'acreditar disposar de la solvència tècnica i professional requerida a l'apartat F.2 del quadre de característiques.

Forma d'acreditació:

Relació d'obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Si el licitador és una empresa de nova creació (s'entén de nova creació les que tinguin una antiguitat de menys de 5 anys) podrà acreditar la seva solvència tècnica per tots dos mitjans següents:

- 1) Declaració de la plantilla mitjana anual de l'empresa, durant els últims tres anys o des de la data de creació de l'empresa.
- 2) Declaració indicant la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres.

Si l'empresa té **classificació de contractista d'obres** podrà substituir la documentació requerida en els **apartats 7.4 i 7.5 de solvència econòmica i financera i tècnica i professional** si acredita estar en possessió de la classificació de contractista d'obres en el Grup, subgrup i categoria establerts a l'**apartat F.3 del quadre de característiques**.

7.6. Requisit legal d'aptitud. Si per a l'execució del contracte i com a requisit de legalitat fos necessari que el contractista disposés d'una determinada habilitació

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 29 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

empresarial o professional, serà la que s'indiqui en l'apartat G del quadre de característiques.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

7.7. Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat (RELI) o Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE). De conformitat amb l'article 159.4 a) i 96 de la LCSP, tots els licitadors que es presentin hauran d'estar inscrits en el RELI o en el ROLECE, en la data final de presentació d'ofertes.

A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que la sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació d'ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància es farà mitjançant l'aportació de l'acús de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

7.8. Licitadors estrangers. Les empreses licitadores estrangeres no comunitàries hauran d'acreditar, a més de la seva solvència econòmica, financera, tècnica i professional, tenir oberta una sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, i que estiguin inscrites al Registre Mercantil.

7.9. Unió d'empreses. En el cas que diversos licitadors presentin oferta conjunta de licitació, per tenir prevista la formació en una UTE, d'acord amb l'article 24 del Reial decret 1098/2002, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, cadascun presentarà justificació de la seva personalitat, capacitat, representació i de la seva solvència econòmica, financera, tècnica i professional, en la forma assenyalada als apartats anteriors. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

7.10. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

7.11. Formulari de declaracions. Les empreses interessades hauran de presentar per a la licitació del contracte el formulari de declaració responsable, d'acord amb el model de l'**Annex 1** d'aquest plec i que està disponible en format editable en el Perfil de contractant de l'Ajuntament.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència i cadascuna presentarà el formulari de declaració responsable (model **Annex 1**). A més del model de declaració, aquestes empreses han d'aportar un document, signat per les persones representants

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 30 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

de totes elles, on han de constar el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte i el percentatge de participació que correspondrà a cadascuna.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses de conformitat amb el que preveuen els articles 75 de la LCSP i 63 de la Directiva 2014/24/UE, cal que cadascuna presenti el seu formulari de declaració responsable.

8a Presentació de proposicions

8.1. Presentació de proposicions: L'anunci de licitació es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, al qual es té accés a través de l'adreça: <https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/3781086?categoria=0>.

El termini de presentació de les proposicions serà l'establert a l'**apartat E.3. del quadre de característiques**, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

8.2 Forma de presentar les proposicions: Les proposicions es presentaran **exclusivament mitjançant l'eina de Sobre Digital**. Els licitadors podran accedir a l'eina de Sobre Digital al perfil del contractant de l'Ajuntament: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3781086?categoria=0>.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, **han de ser les mateixes que les que designin en la seva declaració responsable (Annex 1) per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM**.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta atès que l'enllaç que conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 31 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, **l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula** clau per a cada sobre amb la documentació xifrada que formi part de la licitació (per al sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, **la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per a cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per a l'accés al seu contingut.**

L'Ajuntament **demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.**

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 32 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital i sobre les especificacions tècniques necessàries per a la seva presentació electrònica, a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

a. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes i, després, fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la qual s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

b. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 33 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

c. Còpia de seguretat. Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

8.3. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del Plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

8.4. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

8.5. Idioma de les proposicions. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

8.6. Supòsit de fallida tècnica. En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes. Publicarà a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent i, addicionalment, comunicarà el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 34 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

8.7. Consultes: Els interessats podran efectuar qualsevol pregunta o consulta formal sobre les característiques i l'abast de la documentació posada a la seva disposició en el Perfil del contractant, dins del termini de **deu (10) dies naturals**, a comptar des de la publicació dels plecs en el perfil del contractant.

Per garantir el públic coneixement de totes les preguntes i les seves respostes, els licitadors les formularan per internet, a través de l'aplicació prevista en el Tauler d'anuncis electrònic secció "Enviar pregunta", associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta contractació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

9a Proposicions

Les propostes dels interessats seran presentades en **un únic sobre o arxiu electrònic** i amb la documentació següent:

A. CONTINGUT DEL SOBRE ÚNIC

a. Supòsit general:

- **Document núm. 1: Document de declaració responsable de compliment de les condicions establertes per a contractar** d'acord amb el model que figura com a **Annex 1** d'aquest plec i està incorporat com a plantilla al sobre únic digital d'aquesta licitació inclòs a l'eina de Sobre Digital, amb data i signatura electrònica del representant de l'empresa licitadora.

La declaració es presentarà en format PDF amb signatura electrònica dels representants legals de les empreses licitadores.

b. Unió temporal de licitadors:

En el cas que diversos licitadors presentin oferta conjunta de licitació, d'acord amb l'article 24 del Reial decret 1098/2002, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, cadascun presentarà els documents establerts a l'apartat a. Supòsit general.

Així mateix, haurà d'aportar-se el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa, de conformitat amb l'exigut a l'apartat 3

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 35 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

de l'article 69 de la LCSP, amb una durada que serà coincident, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i les circumstàncies dels que la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

-Document núm. 2: Oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació. Els licitadors presentaran la seva oferta econòmica i si haguessin d'altres criteris de valoració automàtica, d'acord amb el model establert a l'**Annex 2** d'aquest plec i incorporat com a plantilla al sobre únic d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

Es presentarà en format PDF amb signatura electrònica dels representants legals de l'empresa licitadora.

Informació: No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que el licitador oferta.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signi/n l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants del document de declaracions.

Tal com s'ha assenyalat en l'apartat c de la clàusula 8.1, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la Mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 36 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

IMPORTANT: Els títols dels documents que s'adjuntin des de l'eina de presentació d'ofertes telemàtiques o de Sobre Digital no poden contenir accents, dièresis, signes de puntuació ni qualsevol altre caràcter diferent dels números o les lletres.

10a Mesa de contractació

La Mesa de contractació, d'acord amb el que estableix la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, serà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari de la mateixa, i en formaran part com a vocals, la secretària interventora, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació, no podran suposar més d'un terç del total de membres de la mateixa.

Actua com a secretària la funcionària de la Corporació: L'administrativa de suport a intervenció.

Conformem la Mesa de Contractació els membres següents:

- L'Alcalde, Sr. Xavier Santos Rodoreda, o regidor en qui delegui, que actua com a president de la Mesa.
- L'arquitecte municipal, Sr. Lluís Figueras Bou, i en la seva substitució a la funcionària Isabel Balado Lopez.
- El TAG adscrit a l'àrea d'urbanisme, Sr. Marc Argemí Delpuy, i en la seva substitució a la funcionària Maria Carme Taberner Solà.
- Actuarà com a secretària de la mesa la secretària interventora accidental, Sra. Àngela Torné Daniel, i en la seva substitució en cas d'absència la funcionària de la Corporació, Montserrat Rubiño Gras.

A totes les actuacions de la Mesa de Contractació es convidarà, amb veu però sense vot, al regidor del grup municipal de JuntsxSant Feliu, Sr. Josep Roquet Avellaneda, o regidor en qui delegui.

En virtut de l'article 159.6 LCSP, en contractes d'obres de valor estimat inferior a 80.000 euros, i en contractes de subministraments i de serveis de valor estimat inferior

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 37 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

a 60.000 euros, excepte els que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, a què son aplicables aquest apartat, la valoració de les ofertes es podrà efectuar automàticament mitjançant dispositius informàtics, o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï l'òrgan de contractació. Es garantirà, mitjançant un dispositiu electrònic, que l'obertura de les proposicions no es realitza fins que no hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura de les proposicions.

11a Actuacions de la Mesa de Contractació

11.1. Obertura de pliques

En el dia, el lloc i l'hora indicats a l'anunci de la Mesa publicat en el Perfil del contractant, tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres presentats per les empreses a la licitació, considerant que, al realitzar-se la present contractació amb l'ús de mitjans electrònics, les sessions de la Mesa de contractació, inclosa l'obertura del sobre de l'oferta econòmica, podrà realitzar-se per mitjans electrònics, sempre que tals mitjans autentifiquin la composició de la mesa i el secretisme de les proposicions presentades fins el moment d'obertura dels sobres.

A aquest efecte, es publicarà al Perfil del Contractant l'acta de la Mesa de contractació en la què es dugui a terme l'obertura del sobre que conté les ofertes subjectes a criteris de valoració automàtica, en el termini màxim de 2 dies hàbils des de la seva celebració. Així mateix, en el termini de 2 dies hàbils des de la celebració de la sessió de la Mesa de Contractació, es publicarà la puntuació total atorgada a cadascun dels licitadors, que comprendrà els criteris de valoració automàtica i de valoració subjectiva, si s'escau.

En aquest acte, en primer lloc, la Mesa procedirà a qualificar les declaracions presentades pels licitadors, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec. Si s'observa defectes esmenables donarà al licitador un termini de **tres (3) dies**, a comptar des del dia següent al que s'ha rebut el requeriment, perquè els corregeixi. No s'acceptaran les ofertes que continguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer clarament el que l'Ajuntament estimi fonamental per considerar l'oferta. Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que emmalalteix d'error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 38 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

mitjançant resolució motivada, sense que sigui causa bastant per al rebuig el canvi o omissió d'algunes paraules del model si això no altera el seu sentit.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa seran susceptibles d'impugnació mitjançant recurs administratiu davant l'òrgan de contractació, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

En el cas que la Mesa de contractació es trobi ofertes econòmiques amb alguna errada aritmètica, podrà admetre les proposicions si es poden deduir, amb les dades que hi figurin, els veritables valors oferts.

En cas de discrepància entre xifres expressades en números i en lletres, prevaldrà la xifra en lletres, si de la resta de les dades de la pròpia oferta no es pot deduir el contrari.

La Mesa, en el mateix acte, procedirà a avaluar i classificar les ofertes, i en el cas que es produeixi l'empat entre dos o més ofertes, s'haurà d'aplicar el règim de desempat establert en l'article 147.2 LCSP, i es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Major percentatge de dones emprades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

A l'efecte d'aplicació d'aquests criteris, els licitadors hauran d'acreditar-los, si escau, mitjançant els corresponents contractes de treball i documents de cotització a la Seguretat Social i qualsevol altre document admès en dret que acrediti els criteris socials anteriorment referits.

11.2. Ofertes anormalment baixes

S'identificarà com a oferta anormalment baixa:

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 39 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

a) Quan concorri un únic licitador, quan l'oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més de **25 punts percentuals**.

b) Quan concorrin dos licitadors, quan l'oferta que es consideri sigui inferior en més de **20 punts percentuals** a l'altra oferta presentada.

c) Quan concorrin tres licitadors, quan les ofertes siguin inferiors en més de **10 punts percentuals** a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.

No obstant això, per al càlcul d'aquesta mitjana s'exclourà l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de **10 punts percentuals** a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades.

En tot cas, es considerarà oferta amb valors anormalment baixos aquella que comporti una baixa superior al **25 %** respecte del pressupost base de licitació.

d) Quan concorrin quatre o més licitadors, quan les ofertes siguin inferiors en més de **10 punts percentuals** a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.

No obstant això, quan entre les ofertes presentades n'hi hagi alguna o algunes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de **10 punts percentuals**, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana aritmètica únicament amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat.

En tot cas, si el nombre d'ofertes restants és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà prenent com a referència les **tres ofertes de menor quantia**.

En aquests supòsits, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè la/es justifiqui/n i desglossi/n raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini que no podrà superar els **5 dies hàbils**, des de la data de l'enviament de la corresponent comunicació, per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora **excloua** del procediment.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 40 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat que, havent estat identificades amb possibles valors desproporcionats o anormals, justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors que s'adscriuïn al contracte, inferiors als establerts en el conveni col·lectiu sectorial que els és aplicable.

11.3 Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació

Un cop valorades les ofertes, la Mesa de contractació acordarà la proposta d'adjudicació, en la qual figuraran les ofertes classificades per ordre decreixent de valoració i identificada l'oferta que hagi obtingut major puntuació.

Per realitzar aquesta classificació, es tindran en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en aquest plec i en l'anunci de licitació.

La Mesa de contractació formularà proposta de contractació a favor del licitador que hagi obtingut major puntuació, d'acord amb els criteris objectius d'adjudicació.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor del licitador proposat davant l'Ajuntament. No obstant això, en el supòsit que l'òrgan de contractació no adjudiqués el contracte d'acord amb la proposta formulada, haurà de motivar la seva decisió.

12a Requeriment de documentació i adjudicació del contracte

12.1. Requeriment de documentació. Els serveis dependents de l'òrgan de contractació comprovaran en el RELI o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, que no està incursa en cap prohibició per contractar i que disposa de solvència necessària per participar a la licitació, i la requerirà mitjançant comunicació electrònica per a la presentació en el termini de **set (7) dies hàbils**, a comptar des de l'enviament de la comunicació, la documentació necessària per a l'adjudicació que no figuri inscrita en el corresponent registre de

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 41 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

licitadors o que no estigui actualitzada, l'acreditativa de la qualificació professional del personal adscrit al contracte d'acord amb la seva oferta i la constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva del contracte.

Quan l'empresari estigui inscrit en el RELI o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per als citats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs, sent únicament necessària la manifestació expressa per part del licitador de la seva inscripció en el registre o base de dades corresponent.

La inscripció en el RELI o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic eximirà als licitadors inscrits, a tenor de l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, de la presentació en les convocatòries de contractació de les condicions d'aptitud de l'empresari.

En el supòsit que l'empresa proposada per a l'adjudicació no estigui inscrita en cap registre oficial de licitadors haurà d'aportar dins del termini de **7 dies hàbils** la documentació requerida acreditativa de reunir els requisits exigits a la licitació.

12.2. Consulta de dades en els registres de licitadors. D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea i per a la comprovació del requisit d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

12.3. Efectes de no atendre el requeriment. En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comportarà l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 42 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en qualsevol declaració pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

12.4. Adjudicació del contracte. L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels **5 dies hàbils** següents a la recepció de la documentació.

L'adjudicació del contracte es notificarà a tots els licitadors i candidats i es publicarà simultàniament en el Perfil del contractant

12.5. Renúncia i desistiment. De conformitat amb el que es disposa en l'article 152 de la LCSP, la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització o, si escau, acceptada pel contractista la resolució d'adjudicació.

El desistiment del procediment haurà d'estar fundat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es notificarà als licitadors i es publicarà en el Perfil de contractant.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut i així ho acreditin fins a un import màxim de 100 €.

13a Garanties

Garantia provisional: La que s'estableixi a l'apartat I.1 del quadre de característiques.

Garantia definitiva: La que s'estableixi a l'apartat I.2 del quadre de característiques.

Termini de constitució i dipòsit: La garantia definitiva haurà d'estar constituïda i dipositada en el termini de **set (7) dies hàbils** a comptar des de l'enviament de la comunicació per part de l'Ajuntament

Formes de constitució: Podrà ser constituïda en metàl·lic, mitjançant retenció en el preu, en valors, mitjançant aval o mitjançant contracte d'assegurança de caució. En els tres últims casos hauran d'ajustar-se als requisits establerts en els articles 55 a 58 del

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 43 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Per a la modalitat de retenció en el preu, el contractista proposat haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del segon pagament. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

Lloc de dipòsit: Els valors, els avals i els contractes d'assegurança de caució es dipositaran a la Tresoreria de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu dins del termini de **7 dies hàbils** a comptar des de l'enviament de la comunicació per part de l'Ajuntament. En cas de fiança en metàl·lic, aquesta s'ingressarà en el compte bancari que facilitarà la Tresoreria Municipal a l'adjudicatari proposat, que acreditarà l'ingrés mitjançant el resguard bancari en el termini esmentat. Aquesta acreditació també es podrà realitzar per mitjans electrònics.

La garantia respondrà de les penalitats imposades al contractista i de quantes obligacions i responsabilitats hagi de respondre el contractista.

14a Termini de garantia

El termini de garantia, que començarà a comptar-se a partir de la data en què sigui formalitzada

la recepció de les obres i instal·lacions, és l'establert a l'**apartat J del quadre de característiques**.

Durant el termini de garantia el contractista haurà de vetllar per l'adequat manteniment i conservació de l'obra, entenent per tal l'obligació d'esmenar els defectes que s'observin i siguin atribuïbles a una execució defectuosa o inadequada de la mateixa, i no a l'ús ordinari que aquesta pogués haver comportat durant aquest període de garantia.

A aquest efecte, en el moment en què sigui apreciada per l'Ajuntament l'existència d'algun defecte en l'execució, aquest serà notificat a l'empresa adjudicatària, la qual l'haurà de reparar en el termini màxim de 20 dies naturals, excepte que circumstàncies d'urgència exigeixin la seva immediata execució, transcorreguts els quals sense que s'hagi atès el requeriment municipal, l'Ajuntament podrà esmenar la deficiència pels

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 44 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

seus propis mitjans, o mitjançant contractista interposat, essent totes les despeses que aquesta actuació comporta a càrrec del contractista.

La falta d'atenció a dos requeriments d'esmena donarà lloc a la tramitació per l'Ajuntament d'expedient amb destinació a la resolució del contracte, amb exigència al contractista de les responsabilitats que s'estableixin en la LCSP, la confiscació de la garantia, així com la imposició de prohibició de contractar amb l'Ajuntament per un període de fins a dos anys.

15a Criteris d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà a l'empresa que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts a l'**apartat L del Quadre de característiques**.

16a Formalització del contracte

El contracte es perfecciona amb la seva formalització.

La formalització del contracte serà en document administratiu electrònic i s'efectuarà dins del termini dels **15 dies hàbils** següents a comptar des de la data de remissió de la notificació d'adjudicació als licitadors i candidats, sempre que el mateix dia de remissió de la notificació s'hagi publicat l'acord d'adjudicació en el Perfil del contractant.

La formalització en document administratiu electrònic d'aquest contracte es realitzarà **mitjançant signatura electrònica**. Per tant, serà obligatori que el representant legal de l'empresa adjudicatària amb poders per signar contractes disposi d'un **certificat de signatura electrònica reconeguda amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació, o bé DNI electrònic**.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 45 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

Quan per causes imputables al contractista no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, l'Ajuntament acordarà la resolució, i se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici de l'establert en la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 LCSP.

Si les causes de la no formalització són imputables a l'Ajuntament, el contractista tindrà dret a sol·licitar la indemnització dels danys i perjudicis que la demora li pogués ocasionar, amb independència que pugui instar la renúncia del contracte.

Es donarà publicitat de la formalització del contracte mitjançant la publicació en el Perfil del contractant.

En els contractes de tramitació de licitació anticipada l'eficàcia de contracte quedarà condicionada suspensivament a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en el pressupost que s'aprovi per a l'exercici següent. A tal efecte i un cop aprovat el pressupost, s'adjuntarà al contracte el document de verificació d'existència de consignació suficient emès per Intervenció.

17a Pla de seguretat i salut en el treball i programa de treball

En el termini màxim de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació del contracte, el contractista presentarà a l'òrgan de contractació un Pla de seguretat i salut de l'obra, ajustat a l'Estudi o Projecte de seguretat i salut que consti al projecte, en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquells.

En aquest pla s'inclouran, en el seu cas, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst a l'Estudi.

El contractista en el mateix termini presentarà el programa de treball que tindrà el contingut següent:

1. Gràfic de les diverses activitats de treball
2. Valoració mensual i acumulada de l'obra programada
3. Establiment de terminis parcials de recepció, si escau

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 46 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

El programa de treball serà aprovat per l'Ajuntament, previ informe de la direcció facultativa de l'obra, i a l'esmentat acord es fixarà la data de formalització de la comprovació del replanteig.

18a Acta de comprovació del replanteig

1. L'acta de comprovació de replanteig reflectirà la conformitat o disconformitat respecte dels documents contractuals del projecte, amb referència especial i expressa a les característiques geomètriques de l'obra o a l'autorització per a l'ocupació dels terrenys necessaris i a qualsevol punt que pugui afectar el compliment del contracte.
2. L'acta de comprovació del replanteig es formalitzarà en la data establerta en el contracte d'obres. En l'acte de replanteig el contractista haurà de presentar la comunicació de l'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent, degudament segellada.
3. Per a la comprovació del replanteig, el contractista estarà obligat a facilitar el personal i els materials de camp necessaris.

19a Execució del contracte i penalitats

El contractista està obligat a complir el contracte amb estricta subjecció al projecte, a aquest plec i al plec de prescripcions tècniques aprovats per l'òrgan de contractació, al termini total fixat per a la seva execució, així com als terminis parcials que s'haguessin aprovat.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Administració.

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total o dels terminis parcials, l'Ajuntament podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb confiscació de la garantia o per la imposició de les penalitats diàries previstes **l'apartat R del quadre de característiques**.

L'import de les penalitats no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, originats per la demora del contractista.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 47 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats, en aquest últim supòsit, l'òrgan de contractació concedirà l'ampliació del termini que estimi necessària per a la terminació de les obres.

20a Director facultatiu de l'obra

L'òrgan de contractació designarà per escrit un director facultatiu de l'obra, amb titulació adient i suficient d'entre el personal tècnic de la corporació, el qual serà el responsable del contracte. No obstant això, podrà designar també altres tècnics aliens a la corporació, mitjançant contracte per realitzar les funcions de director facultatiu de les obres i responsable del contracte, i tot això amb independència de les funcions de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte.

21a Delegat del contractista a l'obra

El delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de tenir els coneixements tècnics necessaris i experiència en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte. El contractista facilitarà a l'Ajuntament el currículum de la persona designada i comunicarà qualsevol eventual canvi. L'òrgan de contractació podrà exigir la substitució del delegat d'obra, per causa justificada.

22a Obligacions del contractista en la utilització de la llengua catalana en l'execució del contracte

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució del contracte. Així mateix l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar almenys el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 48 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

23a Obligacions fiscals, mediambientals, laborals, socials i de transparència del contractista

23.1. El contractista estarà obligat a complir les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, mediambientals i de protecció de dades personals.

El contractista haurà d'obtenir al seu càrrec tots els permisos necessaris per a l'execució de l'obra, llevat dels corresponents a expropiacions, imposició de servituds i llicències municipals.

El contractista adoptarà, a més a més, les mesures necessàries per evitar la contaminació de la natura, per l'efecte dels combustibles, olis, lligants o qualsevol altre material que els pugui ser perjudicial.

Les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat hauran de ser executades per instal·ladors autoritzats, els quals amb aquesta finalitat caldrà que acreditin la possessió dels corresponents títols.

Les escomeses provisionals i els tancaments de l'obra aniran a càrrec del contractista.

23.2. El contractista estarà obligat a complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, estarà obligat a complir les condicions salarials del treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

El contractista estarà obligat a l'estricta compliment de la normativa legal sobre prevenció de riscos laborals per la qual cosa l'Ajuntament podrà verificar en qualsevol moment l'existència en l'empresa contractista dels delegats de prevenció i del pla de prevenció per al conjunt de les activitats que desenvolupa l'empresa.

23.3. L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o d'infracció de les respectives normatives no implicaran cap responsabilitat per a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu contractant.

23.4. Sense perjudici d'això, l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu podrà requerir el contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 49 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

24a Risc i ventura. Drets del contractista en els casos de força major

24.1. L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista i aquest únicament tindrà dret a ser indemnitzat per l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu en els casos que estableix l'article 239 de la LCSP, si bé en l'expedient s'haurà d'acreditar que, prèviament al succés, s'havien pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar, si això fos possible, que els treballs realitzats i l'equip adscrit poguessin sofrir danys per esdeveniments naturals.

24.2. En la valoració dels danys causats es tindrà en compte l'adopció de les mesures i precaucions raonables per part del contractista, amb la finalitat de segregar de la valoració els danys que s'haurien pogut evitar si s'haguessin pres les mesures oportunes prèviament o immediatament després d'esdevenir el fet causa dels danys.

24.3. Si, presentada sol·licitud d'indemnització per causa de força major, transcorren dos mesos sense que recaigui resolució expressa, s'entendrà desestimada la petició.

25a Danys causats com a conseqüència de l'execució del contracte

El contractista serà responsable, durant l'execució del contracte, de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, les omissions o negligències del personal a càrrec seu per l'organització, la protecció o la senyalització deficient de les obres.

El contractista haurà de reparar les propietats i els serveis públics o privats que resultin danys i haurà de restablir les condicions primitives o compensar adequadament els danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent.

Serà a càrrec del contractista, conforme al que disposa l'article 196 de la LCSP, l'obligació d'indemnitzar els esmentats danys que s'originin a tercers. Anirà igualment a càrrec seu indemnitzar els danys que s'originin a l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu o al personal dependent d'aquesta institució, per les mateixes causes i amb idèntiques excepcions que les que assenyalava l'article esmentat, a tal efecte el contractista disposarà d'una pòlissa d'assegurança per cobrir aquests riscos.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 50 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

26a Mesures de seguretat i senyalització de les obres i compatibilitat amb el trànsit de les obres

El contractista adoptarà les mesures necessàries per tal de garantir la seguretat dels vianants, dels usuaris de la zona i del trànsit durant l'execució de les obres. Les obres s'hauran d'executar de manera que siguin compatibles, en la mesura del possible, amb el manteniment de la circulació de vehicles i vianants, i es minimitzaran les afectacions al trànsit i a l'accessibilitat de la zona.

Qualsevol desviament s'haurà de planificar amb una anterioritat de dues setmanes i haurà de garantir l'accés dels veïns directament afectats per l'execució de l'obra. També caldrà considerar la possible afectació de les rutes de transport escolar.

A aquest efecte, el contractista instal·larà les tanques, els senyals i els mitjans necessaris per garantir la seguretat i l'accessibilitat, així com per ordenar i regular la circulació de vehicles i vianants durant l'execució dels treballs.

El contractista està obligat a instal·lar, al seu càrrec, els senyals que siguin necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona ocupada pels treballs i els punts de possible perill derivats de l'obra, tant en l'esmentada zona com en els seus límits i rodalies. Així mateix, haurà de complir les ordres que rebí de la direcció facultativa relatives a la instal·lació de senyalització complementària i a l'adopció de les mesures necessàries per garantir la circulació i la seguretat durant l'execució de les obres.

En tot cas, la senyalització i l'abalisament de les obres s'ajustaran al que estableixi la legislació reguladora de la matèria.

El contractista tindrà cura de la conservació i el manteniment d'aquests senyals i estarà obligat a reposar-los immediatament quan sigui necessari. Les despeses que s'originin aniran a càrrec seu.

27a Objectes trobats i materials procedents de les obres

El contractista serà responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres i haurà de donar compte immediatament de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-les sota la seva custòdia.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 51 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Els materials rescatats de l'obra es consideraran de propietat de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu i, en aquells casos en què l'Ajuntament així ho disposi, el contractista els traslladarà al lloc on determini l'Ajuntament.

28a Assaig i anàlisi de materials i d'unitats d'obra

El director d'obra pot ordenar que es verifiquin els assajos i les anàlisis de materials i d'unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents, i les despeses que s'originin aniran a càrrec del contractista, fins al límit que estableixi en cada cas el Plec de prescripcions tècniques o, si manca, fins a l'u i mig per cent (1,5%) de l'import del tipus de licitació, sense IVA. Si les despeses per aquest concepte sobrepassen l'esmentat límit aniran a càrrec de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu les que donin resultat satisfactori i del contractista si no reuneixen les condicions que es fixen en els respectius plecs.

El control de qualitat haurà d'efectuar-se en el laboratori que la direcció tècnica determini.

29a Abonaments al contractista

La direcció facultativa i el tècnic responsable del contracte expediran una relació valorada mensual de les obres que s'hagin executat d'acord amb el projecte d'obres, durant l'esmentat termini.

En els **10 dies hàbils** següents al termini a què correspon la relació valorada, la direcció facultativa expedirà la certificació per al pagament i, en la mateixa data d'expedició, en trametrà un exemplar al Registre general de la corporació i lliurarà una còpia de la certificació i de la relació valorada al contractista amb justificant de recepció.

Les factures derivades d'aquestes certificacions s'expediran i trametraran de forma electrònica, en el format i les condicions establerts normativament, a través del punt general d'entrada de factures electròniques habilitat pel servei e.fact del Consorci Administració Oberta de Catalunya.

El contractista haurà de consignar a la factura la referència comptable formada per 11 dígits, la qual li serà facilitada en el moment de la signatura del contracte i dels codis DIR3 següents:

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 52 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Òrgan gestor: L01171595
Oficina comptable: L01171595
Unitat tramitadora: L01171595

Les factures es presentaran dins del termini de 30 dies a comptar des de la data d'emissió de la certificació d'obra corresponent i la relativa a l'últim pagament des de l'aprovació de la liquidació del contracte d'obres. La demora en la presentació de la factura interromprà el termini de pagament fins a la seva presentació.

Les factures que es presentin sense complir les condicions establertes en la normativa vigent de facturació o que continguin preus per unitats d'obra noves no autoritzades per l'òrgan de contractació, es retornaran al contractista amb l'avertiment que s'interromp el còmput a efectes de pagament.

Amb la finalitat d'evitar discrepàncies entre la certificació d'obres i la factura i agilitar els terminis d'aprovació i pagament, es recomana la seva presentació conjunta, ja sigui electrònicament o en el Registre general de l'Ajuntament, segons procedeixi.

Presentada la corresponent factura, aquesta haurà d'aprovar-se per l'òrgan competent, prèvia aprovació de la certificació d'obra corresponent i s'abonarà al contractista dins el termini establert a l'article 198.4 de la LCSP.

Els abonaments al contractista dels imports resultants de les certificacions expedides i consignats a la factura tenen el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar de cap manera l'aprovació i recepció de les obres que corresponguin.

En el cas que s'estableixin partides alçades del projecte d'abonament fraccionat, s'indicarà en **l'apartat P del quadre de característiques**.

30a Interès de demora

Quan els pagaments de les certificacions no es realitzin dins dels terminis previstos en la LCSP, a comptar des de la seva presentació, i sense perjudici del que escaigui sobre la resolució del contracte per causa de l'esmentat retard, l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu abonarà al contractista els interessos de demora en els termes establerts per la normativa vigent.

Perquè procedeixi el pagament dels interessos caldrà, a més a més, que el contractista hagi presentat en el termini la factura a què fa esment la clàusula anterior i

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 53 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

que la certificació s'hagi presentat en el Registre general en el termini establert a la clàusula anterior. Si el contractista incompleix la seva obligació i no la presenta o la presenta sense complir les condicions establertes en el RD 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament que regula les obligacions de facturació, s'interromprà el termini de demora establert per al dret a percebre interessos mentre no la presenti o esmeni les deficiències.

31a Transmissió de les certificacions

Les certificacions que s'expediran a nom del contractista seran transmissibles i pignorables conforme a dret. Un cop rebuda pel contractista la corresponent notificació d'aprovació de la certificació, el contractista podrà fer ús del seu dret de transmetre o pignorar l'esmentada certificació, per a la qual cosa serà imprescindible que ho notifiqui fefaentment a l'Ajuntament. Una vegada que l'Ajuntament tingui coneixement de la transmissió, la Intervenció General de l'Ajuntament consignarà, mitjançant diligència en el document justificatiu del crèdit, la presa de raó en el llibre de registre de transmissions de certificacions habilitat per a aquest fi.

En aquest supòsit, el manament de pagament haurà de ser expedit a favor del cessionari i s'indicarà també el nom del cedent.

32a Variacions en els terminis d'execució

El termini d'execució de l'obra serà modificat només per aquelles causes justificades, a judici de l'Ajuntament, no imputables al contractista que impedeixin realitzar l'obra dins del termini previst i sempre que el contractista oferís complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació l'hi concedirà, donant-li un termini que serà, al menys, igual al temps perdut, tret que el contractista demanés altre menor, d'acord amb l'establert en l'article 195.2 de la LCSP, regulant-se els requisits i tràmits conforme a l'article 100 del RGLCAP. La Direcció facultativa de les obres emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

Seràn causa de força major i podran incidir en el termini d'execució de l'obra les que amb aquest caràcter disposa l'article 239 de la LCSP.

La vaga de caràcter nacional, provincial o local, ja sigui de construcció o en sectors que l'afectin, per tenir relació amb els materials utilitzats en l'obra, donarà lloc a la

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 54 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

pròrroga del contracte, pels mateixos dies de duració de la vaga i respecte a aquelles parts de l'obra que, pels elements utilitzats, resultin afectades per la vaga.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 29.3 de la LCSP quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si escau procedeixin, resultant aplicable el que es disposa en els articles 192 i següents de la LCSP.

L'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, en cada cas a instància del contractista i amb l'informe previ del director de l'obra, determinarà la pròrroga que es concedeixi del termini d'execució de l'obra.

Transcorregut un mes de la sol·licitud de pròrroga sense haver recaigut resolució expressa, es podrà entendre estimada la petició.

La pròrroga del termini d'execució es tramitarà amb el mateix procediment establert per a la modificació del contracte.

33a Llibre d'obra

Un cop adjudicada l'obra, l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu entregarà al contractista, amb anterioritat a la data en què tingui lloc la comprovació de replanteig, una còpia autoritzada dels documents contractuals i del projecte a més d'un llibre amb fulls numerats per triplicat i segellat en tots els fulls. L'esmentat llibre, que s'anomenarà llibre d'obra, servirà per recollir les ordres que dicti la direcció de l'obra i les incidències i comunicacions que tant la direcció de l'obra com el contractista puguin formular.

Tota ordre, comunicació o incidència es recollirà per triplicat i es conservarà l'original en el llibre. Cada còpia serà respectivament per al director i el cap d'obra. Tota anotació realitzada per qualsevol de les parts haurà de ser lliurada a l'altra.

Totes les anotacions que es realitzin en el llibre d'obra obliguen les parts a estar-ne informades per als efectes que calguin. L'esmentat llibre d'obra s'obrirà en la data de comprovació de replanteig i es tancarà en la data de l'acta formal de recepció.

Tant els documents contractuals com el llibre d'obra hauran d'ésser custodiats pel contractista i, un cop efectuada la recepció, es lliuraran a l'Administració.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 55 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

34a Resolució d'incidències tècniques

Si hi ha discrepàncies de caràcter tècnic entre el director d'obres i el contractista, pel que fa a la interpretació del projecte i a la seva realització, les resoldrà l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu amb caràcter immediatament executiu, en ús de la prerrogativa d'interpretació dels contractes que la legislació vigent li confereix.

Si el contractista formalitza la seva discrepància mitjançant escrit presentat en el Registre General de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu i transcorren 15 dies hàbils sense que recaigui resolució expressa al respecte, s'entendrà desestimada la petició.

35a Admissió de variants

La procedència o no de la revisió de l'admissió de variants s'estableix a l'**apartat Q.1 del quadre de característiques**.

36a Subcontractació

A l'apartat O del quadre de característiques s'estableix si s'admet o no la subcontractació.

La celebració de subcontractes, en el cas d'estar permesa, estarà sotmesa al compliment dels requisits que s'estableixen els articles 215 i següents de la LCSP.

El contractista haurà de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de la adjudicació del contracte i, a tot tardar, quan iniciï l'execució d'aquest, la seva intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant legal del subcontractista; justificant suficientment la seva aptitud per executar la prestació, que no està incurs en cap prohibició de contractar amb l'Administració i que disposa de la suficient solvència i mitjans per executar la part subcontractada, mitjançant la corresponent declaració responsable del subcontractista.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 56 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

En quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, el contractista quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 de la LCSP. L'Administració comprovarà el compliment estricte del pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

La infracció de les condicions establertes en l'article 215 anteriorment esmentat per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, poden donar lloc a la imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs que regeixen el contractes, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral, d'acord amb l'article 201 de la LCSP.

El coneixement que l'Administració tingui dels contractes celebrats o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront de l'Ajuntament per les obligacions contraetes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

L'empresa adjudicatària haurà de complir també les obligacions que estableix la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, recollint en el Llibre de subcontractació per ordre cronològic totes les subcontractacions i notificant-les a l'Ajuntament.

En aquest llibre, que haurà de romandre en tot moment a l'obra, s'hauran de reflectir, per ordre cronològic des del començament dels treballs, totes i cadascuna de les subcontractacions realitzades en una determinada obra amb empreses subcontractistes i treballadors autònoms, el seu nivell de subcontractació i l'empresa comitent, l'objecte del seu contracte, la identificació de la persona que exerceix les facultats d'organització i la direcció de cada subcontractista i, si s'escau, dels representants legals dels treballadors de la mateixa, les respectives dates de lliurament de la part del Pla de seguretat i salut que afecti cada empresa subcontractista i treballador autònom, així com les instruccions elaborades pel coordinador de seguretat i salut per marcar la dinàmica i el desenvolupament del procediment de coordinació establert, i les anotacions efectuades per la direcció

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 57 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

facultativa de l'aprovació de cada subcontractació excepcional de les que preveu l'article 5.3 de la Llei 32/2006.

Al llibre de subcontractació tindran accés la direcció facultativa, el coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i els treballadors autònoms que intervinguin en l'obra, els tècnics de prevenció, els delegats de prevenció, l'autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra.

Sense perjudici de les responsabilitats que des del punt de vista laboral pugui comportar la inexistència del llibre de subcontractació, la no presentació del mateix a requeriment de l'Ajuntament donarà lloc a la imposició de la penalitat prevista a **l'apartat R del quadre de característiques**.

Una còpia del Llibre de subcontractació, compulsada pels serveis municipals, serà lliurat a l'Ajuntament en el moment d'aixecament de l'acta de recepció de l'obra.

En cap cas pot concertar-se pel contractista l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'article 71 de la LCSP.

37a Cessió del contracte

A l'apartat N del quadre de característiques s'estableix si s'admet o no la cessió del contracte.

Per al supòsit d'admetre's la cessió, l'empresa contractista podrà cedir els drets i les obligacions relatives a aquest contracte, a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 de la LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

La cessió del contracte es tramitarà amb el mateix procediment establert per a la modificació del contracte.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 58 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

38a Confidencialitat

Sense perjudici de les disposicions de la LCSP relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells al formular les ofertes, en especial amb respecte als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment i en els termes establerts en l'article 133 de la LCSP.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb motiu de l'execució del contracte, a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o a la qual per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació.

39a Successió en la persona del contractista

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, les empreses o les branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 59 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

40a Modificació del contracte

En el present contracte procedirà la modificació en els termes que preveu l'article 204 de la LCSP, si així estigués previst a l'**apartat M del quadre de característiques**.

En cas que s'admeti la cessió del contracte conforme a l'establert a l'**apartat N del quadre de característiques**, aquesta es tramitarà com una modificació del contracte. Així mateix, si s'ha previst la revisió de preus d'acord amb l'**apartat B.5 del quadre de característiques**, aquesta es tramitarà com una modificació del contracte. Igualment es tramitarà com una modificació del contracte la transformació de l'empresa adjudicatària d'acord amb l'establert a la clàusula anterior.

D'altra banda, l'eventual successió total o parcial en la persona de l'empresa contractista a causa d'una reestructuració empresarial per absorció, fusió, escissió, aportació o transmissió d'empresa o branca d'activitat també es considera i es tramitarà com una modificació del contracte, d'acord amb l'establert a la clàusula anterior.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes i s'han de formalitzar conforme al que disposa l'article 153 de la LCSP. La modificació del contracte es tramitarà amb el procediment establert en l'article 207 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, se sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 60 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en els termes previstos en l'article 207.3 de la LCSP.

41a Recepció

El contractista, amb una antelació mínima 45 dies hàbils comunicarà per escrit a la Direcció facultativa dels treballs la data prevista de la finalització, per a que dins del mes següent a la finalització es procedeixi a la seva recepció.

La data i hora de recepció del subministrament i de la resta de treballs del contracte les fixarà el tècnic responsable de la Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte almenys amb 20 dies d'antelació i la comunicarà a la Intervenció municipal, a la direcció facultativa i al contractista, estant obligat el contractista a comparèixer a l'acte de recepció.

En la data i hora fixada es reuniran un tècnic municipal en representació de l'Ajuntament, el tècnic director de l'obra, l'interventor municipal o un representant si ho hagués designat per a aquest acte i el contractista acompanyat del seu facultatiu, si ho creu oportú. L'acte de recepció de l'obra es signarà electrònicament per tots els assistents.

42a Amidament general i certificació final d'obres

Rebudes les obres es procedirà seguidament al seu amidament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, dins del termini d'un mes des de la recepció, l'amidament de les obres realment executades d'acord amb el projecte. A aquest efecte, en l'acte de recepció el director de l'obra fixarà la data per a l'inici d'aquest amidament, quedant notificant el contractista per a aquest acte.

El contractista té l'obligació d'assistir a la presa de dades i realització de l'amidament general que efectuarà el director de l'obra.

Per realitzar l'amidament general s'utilitzaran com a dades complementàries la comprovació del replanteig, els replantejos parcials i els amidaments efectuats des de l'inici de l'execució de l'obra, el llibre d'incidències, si n'hi hagués, el d'ordres i quantes altres estimin adients el director de l'obra i el contractista.

D'aquest acte s'aixecarà acta per triplicat, que signaran el director de l'obra i el contractista, retirant un exemplar cadascun dels signants i remetent-se el tercer pel

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 61 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

director de l'obra a l'òrgan de contractació. Si el contractista no ha assistit a l'amidament, l'exemplar de l'acta li serà remès pel director de l'obra.

El resultat de l'amidament es notificarà al contractista per a que en el termini de cinc (5) dies hàbils manifesti la seva conformitat o els reparaments que consideri adients.

Les reclamacions que consideri adient fer el contractista contra el resultat de l'amidament general les adreçarà per escrit en el termini de cinc (5) dies hàbils a l'òrgan de contractació per conducte del director de l'obra, que les aixecarà a aquell amb el seu informe en el termini de deu (10) dies hàbils.

Sobre la base del resultat de l'amidament general i dins del termini d'un mes, el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins dels deu (10) dies següents a la finalització del termini que estableix l'article 166.1 del Reglament, el director de l'obra expedirà i tramitarà la corresponent certificació final.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini establert a l'article 198.4 de la LCSP.

43a Liquidació del contracte i devolució de la garantia

El director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres **dins dels 15 dies naturals anteriors a la finalització del termini de garantia**. Si l'informe fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat (llevat de la responsabilitat per vicis ocults regulada a l'article 244 de la LCSP, procedint-se a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva i a la liquidació del contracte.

En cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin deguts a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús d'allò construït, durant el termini de garantia el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la seva deguda reparació, concedint-li un termini per fer-ho, durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 62 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Transcorregut el termini de garantia, si l'informe del director de l'obra sobre l'estat de les mateixes fos favorable o, en cas contrari, una vegada reparat el construït, es formularà pel director en el termini d'un mes la proposta de liquidació de les realment executades, prenent com a base per a la seva valoració les condicions econòmiques establertes en el contracte.

La proposta de liquidació es notificarà al contractista per a que en el termini de deu dies manifesti la seva conformitat o els reparaments que consideri adients.

Dins del termini de seixanta dies, comptats a partir de la contestació del contractista o del transcurs del termini establert per a tal finalitat, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, en el seu cas, el saldo resultant de la mateixa.

44a Prerogatives de l'administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerogativa d'interpretar els contractes, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius. L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

45a Notificació als candidats i licitadors, publicitat de les adjudicacions i utilització dels mitjans electrònics

1. D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant el

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 63 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

2. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics. Els sistemes de notificació podran ser a través de qualsevol dels dos mecanismes establerts a la DA 15 de la LCSP i a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques:

a) A través de Direcció Electrònica Habilitada Única (DEH) de que disposi el licitador i faciliti a l'Ajuntament per a rebre les notificacions relacionades amb el present contracte.

b) Mitjançant el sistema de notificació e-NOTUM, si el licitador no tingués o no facilités la DEH.

A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat en el formulari de declaració. Un cop rebut el correu electrònic i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

En tots dos sistemes els terminis de la notificació es comptaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el Perfil del contractant de l'Ajuntament. En cas contrari, els terminis es comptaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

D'altra banda, el conjunt de tràmits, actuacions, avisos i informacions que es facin durant la fase de licitació i adjudicació entre les empreses licitadores i l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu es realitzaran a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat (<https://contractaciopublica.gencat.cat>), en la qual està comprès el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, i també accessible a través de l'enllaç <https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/3781086?categoria=0>.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 64 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Amb aquest objectiu, les empreses licitadores hauran de subscriure's com a interessades en aquesta licitació, a través del formulari de subscripció que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, accessible a través de qualsevol de l'enllaç <https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/3781086?categoria=0>.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones identificades de qualsevol novetat, publicació o incidència que afecti a aquesta licitació.

Així mateix, qualsevol comunicació que s'hagi de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzarà mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública on està ubicat el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

El tauler d'anuncis electrònic deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i l'hora de la informació publicada. En ell també es publicarà informació relativa tant a la licitació com al contracte.

D'altra banda, les empreses licitadores també podran donar-se d'alta en el Perfil de licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

3. Certificats digitals. D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del formulari de declaració i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 65 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres”.

46a Principis ètics i regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat

1. Els licitadors i els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de totes les seves possibles formes.

2. En aquest sentit –i al marge d'aquells altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat- assumeixen particularment les obligacions següents:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- e) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- f) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- g) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- h) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- i) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- j) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 66 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

3. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'anterior apartat 2 per part dels licitadors o dels contractistes, serà causa, segons el seu cas, d'exclusió de la licitació i de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

47a Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en els articles 211, 212 i 245 de la LCSP, així com per l'incompliment de les obligacions declarades essencials en aquest plec.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP en què es garanteixi l'audiència a aquest i amb els efectes previstos als articles 213 i 246 de la LCSP i 110 a 113 i 172 del RGLCAP.

48a Règim de recursos

El contracte té la qualificació jurídica d'administratiu i, en no estar subjecte a regulació harmonitzada ni té un valor estimat superior a tres milions d'euros, els plecs reguladors de la licitació i els que estableixin les característiques de la prestació així com els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests últims decideixin directament o indirectament l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o a interessos legítims, l'acord d'adjudicació del contracte i les modificacions del contracte basades en l'incompliment d'allò establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació i, els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració, són susceptibles del recurs administratiu de reposició que té caràcter potestatiu, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, directament, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

49a Règim d'invalidesa

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 67 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Aquest contracte està sotmès al règim general d'invalidesa previst als articles 38 a 43 de la LCSP.

50a Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses relatives a la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 68 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

III. ANNEXOS

** Els annexos estan disponibles com a plantilla (en format editable) en el Sobre Únic d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.*

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 69 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Annex número 1. Model de declaracions

** Aquest annex està disponible com a plantilla en el sobre Únic d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital*

1. Dades del licitador

El/la Sr/Sra, amb domicili a, carrer..... núm....., CP, i amb NIF....., en nom propi / en nom i representació de l'empresa, amb domicili social a, carrer, núm. i NIF, segons poders atorgats davant el notari Sr/Sra, en data, amb núm. de protocol, sol·licita participar en la licitació del contracte **D'OBRES DEL PROJECTE DE REPOSICIÓ DE LA CANONADA GENERAL DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE DEL VEÏNAT DE GASERANS AL MUNICIPI DE SANT FELIU DE BUIXALLEU**, i a l'efecte formula les declaracions següents:

2. Declaracions

En el seu propi nom / En nom i representació de l'empresa per a la qual actua,

DECLARA, sota la seva responsabilitat:

a. Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal, no està incursa en cap prohibició de contractar establerta en la normativa de contractes del sector públic i que es troba al corrent de pagaments amb la Seguretat Social, amb l'Agència Tributària de l'Estat i amb l'Agència Tributària de Catalunya.

b. Que disposa de la solvència econòmica i financera, tècnica i professional i de l'habilitació, necessàries per a l'execució del contracte.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 70 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

c. Que disposa dels mitjans personals i materials suficients per a l'execució del contracte, en concret:

- Eines i maquinària:
 - Retroexcavadora amb possibilitat d'equipar martell trencador.
 - Pala carregadora.
 - Motoanivelladora.
 - Compressor amb dos martells pneumàtics.
 - Camió per a transport.
 - Camió grua.
 - Camió cisterna.
 - Compactadora dúplex manual.
 - Formigonera.
 - Picó vibrant.
 - Màquina de confecció d'unions soldades de tubs de polietilè.
 - Remolinador mecànic.
 - Estenedora per a paviments de formigó.
 - Desbrossadora manual.
- Personal:
 - Encarregat a peu d'obra amb titulació de capatàs o similar.
 - Responsable de seguretat i recurs preventiu amb la titulació de formació requerida legalment.

d. Que l'empresa que representa:

- ☐ Està inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI).
- ☐ Està inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE).
- ☐ No està inscrita encara en cap Registre Oficial de Licitadors, però ha presentat la seva sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre, juntament amb la documentació preceptiva per a això, a data anterior a la data de finalització de presentació d'ofertes i no ha rebut requeriment d'esmena
- ☐ No està inscrita en cap Registre Oficial de Licitadors.

e. Declaració de vigència de dades inscrites en el Registre:

(Aquesta declaració només la realitzaran les empreses que hagin declarat a l'apartat anterior estar inscrites en un Registre Oficial de Licitadors)

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 71 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

- ☐ La informació que consta en l'esmentat registre NO ha estat modificada i resta vigent.
- ☐ De la informació inscrita en el registre ha estat modificada o no és vigent la següent:

(Indicar les dades registrades que han canviat o que ja no estan vigents)

Pel que en el cas que es requerís l'acreditació d'aquestes dades, es compromet a aportar-la en el termini que es concedeixi.

f. En relació a la notificació electrònica:

- ☐ Que disposa de Direcció Electrònica Habilitada única (DEH) per a rebre notificacions i la designo com mitjà preferent per rebre totes les notificacions en relació al contracte de referència a l'adreça:
- ☐ Que no es disposa de DEH i per tant designa com a persona/es autoritzada/es per poder consultar les comunicacions i notificacions d'aquest procediment de licitació la/les següent/s persona/es:

1. Nom i cognoms:
NIF:
Correu electrònic:
Telèfon mòbil:

2. Nom i cognoms:
NIF:
Correu electrònic:
Telèfon mòbil:

g. En relació al tipus d'empresa

(Aquesta dada se sol·licita exclusivament amb finalitats estadístiques)

Que l'empresa licitadora és una microempresa, una petita o mitjana empresa:

☐ SÍ ☐ NO

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat



Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 72 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

(Nota. Es defineix: **Microempresa**: empresa amb menys de 10 treballadors i amb una xifra de negocis anual o balanç total anual que no excedeixi els 2 milions EUR.

Petita empresa : empresa amb menys de 50 treballadors i amb una xifra de negocis anual o balanç total anual que no excedeixi els 10 milions EUR.

Mitjana empresa: empresa que no és ni una microempresa ni una petita empresa, que té menys de 250 treballadors i que el seu volum de negocis anual no excedeixi de 50 milions EUR o que el seu balanç total anual no excedeixi de 43 milions EUR.)

h. En relació al compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades, cal escollir una de les següents opcions:

Si l'empresa té més de 50 treballadors:

☐ Que l'empresa, té més de 50 treballadors i està integrada per un nombre de treballadors minusvàlids no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.

Si l'empresa té menys de 50 treballadors:

☐ Que l'empresa està integrada per un nombre inferior a 50 treballadors.

i. En relació al compliment de la normativa de paritat:

Si l'empresa té 50 o més treballadors:

☐ Que l'empresa té 50 o més treballadors i disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

Si l'empresa té menys de 50 treballadors:

☐ Que l'empresa té menys de 50 treballadors.

☐ Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

j. En relació amb altres aspectes (Selecció, si escau):

☐ Que l'empresa pertany al grup empresarial, del qual formen part les empreses següents:

.....
.....

k. Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 73 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

(Aquesta declaració només la realitzaran les empreses estrangeres)

Declaro la submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al meu fur propi.

Signatura electrònica:

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 74 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Annex 2. Model d'oferta econòmica

** Aquest annex està disponible com a plantilla en el sobre Únic d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital*

1. Oferta econòmica

El/la Sr/Sra, amb domicili a, al carrer..... núm....., CP, i amb NIF....., en nom propi / en nom i representació de l'empresa, amb domicili social a, carrer, núm. i NIF, es compromet a executar el contracte **D'OBRES DEL PROJECTE DE REPOSICIÓ DE LA CANONADA GENERAL DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE DEL VEÏNAT DE GASERANS AL MUNICIPI DE SANT FELIU DE BUIXALLEU**, per un preu de euros (en lletres i números) que més euros (en lletres i números), corresponent al % de l'impost sobre el valor afegit, fan un **import total ofert de euros** (en lletres i números), amb subjecció als plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars que consten a l'expedient i que serveixen de base a la convocatòria, dels quals el licitador manifesta que coneix i accepta incondicionalment les seves clàusules, a la Llei de contractes del sector públic, i al Reglament general de la LCAP.

2. Oferta d'adscripció de mitjans personals

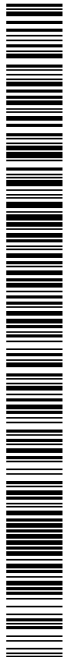
En el sentit que, en cas de resultar adjudicatària del contracte, l'empresa licitadora es compromet a adscriure a l'execució de les obres, i fins a la seva recepció, els mitjans personals següents:

(Es marcarà l'oferiment del licitador. Perquè es pugui puntuar aquest criteri serà imprescindible haver-lo marcat)

☐ **Un cap d'obres a temps complert i en exclusiva**, amb una experiència en obres similars a la de l'objecte del contracte.

Nom i cognom del cap d'obra que es proposa adscriure a les obres:

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat





Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Relació d'obres executades similars a la de l'objecte del contracte amb les funcions de cap d'obres:

Tipologia de l'obra i CPV en la que es classifica	Lloc d'execució	Data d'execució	Promotor de l'obra o entitat contractant

Relació d'obres executades similars a la de l'objecte del contracte amb les funcions d'Ajudant de Cap d'Obra o com a Cap de Producció:

Tipologia de l'obra i CPV en la que es classifica	Lloc d'execució	Data d'execució	Promotor de l'obra o entitat contractant

Signatura electrònica

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE BUIXALLEU
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://santfeliudebuixalleu.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació:
bed55772-fc9f-4a8d-9422-858263a206a8
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171595_2026_37023343
Data d'impressió: 30/09/2026 12:24:01
Pàgina 76 de 76

SIGNATURES
1.- Àngela Torné Daniel (TCAT) (Secretària-Interventora accidental), 30/09/2026 10:18

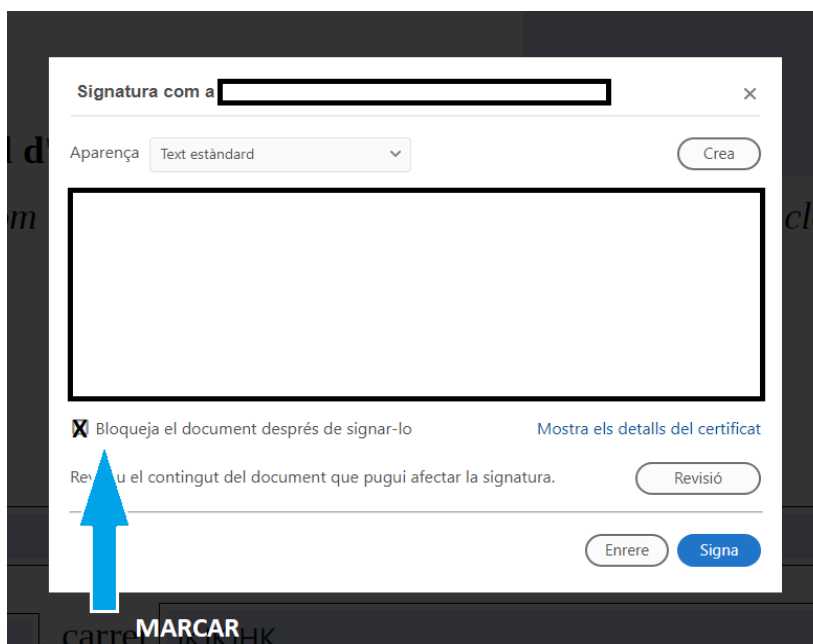


Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

IV. INSTRUCCIONS PER PROTEGIR ELS DOCUMENTS A PRESENTAR ELECTRÒNICAMENT

Amb la finalitat de poder protegir els documents en PDF que conformen l'oferta, i a fi que no es puguin manipular un cop signats, s'haurà de procedir de la forma següent:

- Quan es clica la icona "Signa digitalment" i a continuació es clica "Continua", apareix el quadre de diàleg que apareix a la imatge inferior.
- Marcar l'opció que s'assenyala a la imatge inferior i que figura amb el text "Bloqueja el document després de signar-lo" i a continuació clicar "Signa" i signar.



Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat