



Expedient: 1914/2026

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ
PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA
NAU DE LA BRIGADA MUNICIPAL DE CREIXELL.**





ÍNDEX

CLÀUSULA 1.	Objecte i qualificació.....	5
1.1	Descripció de l'objecte del contracte.....	5
1.2	Necessitat i idoneïtat del contracte.....	5
1.3	Divisió en lots:.....	5
1.4	CPV.....	6
CLÀUSULA 2.	Termini d'execució de les obres.....	6
CLÀUSULA 3.	Règim jurídic, tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....	7
3.1	Tramitació i procediment d'adjudicació.....	8
3.2	Perfil del contractant.....	8
CLÀUSULA 4.	Dades econòmiques.....	8
CLÀUSULA 5.	Presentació de proposicions.....	10
CLÀUSULA 6.	Contingut de les proposicions.....	10
CLÀUSULA 7.	Requisits de capacitat i aptitud dels licitadors.....	11
7.1	Registre oficial en el RELI/ROLECE.....	11
7.1.1	Classificació empresarial i acreditació de la solvència.....	12
CLÀUSULA 8.	Mesa de contractació.....	13
CLÀUSULA 9.	Obertura de les proposicions, valoració i classificació de les ofertes.....	13
CLÀUSULA 10.	Criteris d'adjudicació.....	15
10.1	Criteris avaluables de forma automàtica (100 punts):.....	15
CLÀUSULA 11.	Criteris de desempat.....	19
CLÀUSULA 12.	Variants.....	19
CLÀUSULA 13.	Ofertes anormalment baixes.....	19
CLÀUSULA 14.	Garantia provisional.....	20
CLÀUSULA 15.	Garantia definitiva.....	20
CLÀUSULA 16.	Adjudicació del contracte.....	21
CLÀUSULA 17.	Formalització del contracte.....	22
CLÀUSULA 18.	Condicions especials d'execució.....	22
CLÀUSULA 19.	Sobre l'execució de les obres.....	23



19.1	Especificats del contracte d'obres.....	24
1.1.1	Delegació i personal d'obra del contractista.....	24
1.1.2	Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra.....	24
1.1.3	Pla de seguretat i salut.....	24
1.1.4	Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres.....	25
1.1.5	Legalització de les instal·lacions.....	25
1.1.6	Permisos i llicències.....	25
1.1.7	Gestió dels residus.....	25
1.1.8	Senyalització de les obres i afeccions sobre la mobilitat, si escau.....	25
CLÀUSULA 20.	Direcció facultativa de l'Obra.....	26
CLÀUSULA 21.	Compliment de terminis i correcta execució del contracte,.....	27
CLÀUSULA 22.	Penalitats per incompliment.....	27
22.1	Penalitats per incompliments o compliment defectuós de la prestació.....	27
CLÀUSULA 23.	Drets i obligacions de les parts.....	28
23.1	Obligacions laborals, socials i de transparència.....	28
23.2	Responsabilitat de l'empresa contractista.....	30
23.3	Abonaments a l'empresa contractista.....	30
23.4	Prerrogatives de l'Administració.....	31
CLÀUSULA 24.	Modificacions contractuals.....	32
CLÀUSULA 25.	Termini de recepció de les prestacions del contracte.....	32
CLÀUSULA 26.	Termini de garantia del contracte.....	32
CLÀUSULA 27.	Liquidació del contracte i devolució de garantia.....	33
CLÀUSULA 28.	Resolució del contracte.....	33
CLÀUSULA 29.	Cessió del contracte.....	34
CLÀUSULA 30.	Subcontractació.....	34
CLÀUSULA 31.	Revisió de preus.....	34
CLÀUSULA 32.	Notificacions i ús de mitjans electrònics.....	34
CLÀUSULA 33.	Resolució d'incidències.....	35
CLÀUSULA 34.	Règim de recursos.....	35





CLÀUSULA 35.	Arbitratge.....	36
CLÀUSULA 36.	Règim d'invalidesa.....	36
CLÀUSULA 37.	Jurisdicció competent.....	36
ANNEX 1.	DECLARACIÓ RESPONSABLE.....	37
ANNEX 2.	DEUC.....	40
ANNEX 3	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT.....	41
ANNEX 4.	UTE.....	43



CLÀUSULA 1. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del present Plec de Clàusules administratives és la regulació dels termes i les condicions que han de regir l'adjudicació, per part de l'Ajuntament de Creixell, de les obres per a l'execució de les actuacions recollides en el Projecte Bàsic i Executiu de la nau de la brigada municipal de Creixell, signat per l'arquitecte Mauro Cuesta Nicolàs, de data març de 2025, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de data 23 de juliol de 2025

El Projecte contempla les actuacions per a la construcció d'una nau industrial semisoterrada per a l'ús de la brigada municipal de Creixell. Per això, en primer lloc caldrà enderrocar els murs que delimiten el terreny existent i executar una excavació de totes les terres que ocupen aquest espai actualment. Es tracta d'una construcció amb una planta baixa diàfana, amb accés peatonal i per vehicles des del vial del nivell més baix a l'única façana que queda a l'aire lliure. La resta de paraments en contacte amb el terreny estaran formats per murs de contenció de terres de formigó armat. A l'interior es construiran dos altells, un a cada banda de la nau.

L'estructura serà de formigó armat pel que fa als murs de contenció i de perfils metàl·lics per a tots els pilars, bigues i jàsseres previstes, segons la Documentació Gràfica i Annexos de càlcul inclosos en el Projecte. La superfície total construïda de la nova nau serà de 1.301,29 m², de la qual la superfície útil serà de 1.235,28m² distribuïts entre la planta baixa i els dos altells.

La ubicació és la següent: Cantonada Av. de Valls i Av. de Navarra

Municipi: Creixell. Comarca: Tarragonès

Ref. cadastral: 9090902CF6589B0001RH

1.2 Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats a satisfer amb el contracte venen definides en el projecte bàsic i executiu aprovat per l'Ajuntament de Creixell.

L'Ajuntament no disposa de recursos materials i personals propis per poder realitzar aquestes tasques. Degut a l'especialització dels treballs és convenient realitzar la contractació externa per a l'execució d'aquests tipus d'obres.

1.3 Divisió en lots:

No procedeix la divisió en lots.

D'acord amb l'article 99 de la LCSP, sempre que per la naturalesa i l'objecte del contracte sigui possible, es realitzarà independentment cadascuna de les seves parts com a resultat de la seva divisió en lots. No obstant això, el mateix article 99.3 de la LCSP, en el punt 3.b) considera com a motiu vàlid per a la no divisió en lots el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa



del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Igualment, es justifica d'acord amb les excepcionalitats previstes al Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.

El present contracte, doncs, no es dividirà en lots a causa de la naturalesa de l'objecte de licitació, el qual constitueix una unitat funcional, ja que les diverses actuacions estan interrelacionades entre elles i s'han de construir i abordar de forma conjunta i complementària.

1.4 CPV

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV):

CPV principal:

- 45213250-0 — Treballs de construcció d'edificis industrials.

CPV complementaris:

- 45111100-9 — Treballs de demolició.
- 45112000-5 — Treballs d'excavació i moviment de terres.
- 45223500-1 — Estructures de formigó armat.
- 45262620-3 — Murs de contenció.

El CPV principal identifica l'objecte essencial del contracte, consistent en l'execució de les obres de construcció d'una nau industrial semisoterrada destinada a l'ús de la brigada municipal.

Els CPV complementaris identifiquen les actuacions específiques incloses en el projecte, relatives a l'enderroc dels elements existents, l'excavació i moviment de terres, l'execució d'estructures de formigó armat i la construcció de murs de contenció, sense que aquesta identificació alteri el caràcter unitari del contracte ni comporti la configuració de prestacions independents.

CLÀUSULA 2. Termini d'execució de les obres

D'acord amb el fixat en l'esmentat projecte executiu, s'estima un termini d'execució màxim de DOTZE (12) MESOS.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a 15 dies hàbils des



de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el responsable del Contracte procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

A més, s'estableix un període de garantia d'un (1) any contra qualsevol defecte de fabricació i de materials utilitzats. El termini de garantia s'iniciarà a la data de l'acta de recepció de les obres per part de l'Ajuntament de Creixell, com s'estipula a la clàusula 26 del present plec.

CLÀUSULA 3. Règim jurídic, tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Aquest contracte té naturalesa administrativa d'acord amb l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i es tipifica, d'acord amb l'article 13 de la LCSP, com d'obres.

Els projecte i la documentació complementària aprovades, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres.

Essencialment es regeix per la normativa següent:

- a. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b. Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c. Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d. Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e. Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f. Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g. Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable.





Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que siguin aplicables en l'execució de la cosa pactada no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-los.

En cas de discordança entre aquest plec i qualsevol altre document contractual, prevalen les disposicions d'aquest plec de clàusules administratives particulars.

3.1 Tramitació i procediment d'adjudicació

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació es farà mitjançant procediment obert simplificat en aplicació de l'article 159 de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen i d'acord amb l'import del valor estimat del contracte. L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant criteris de caràcter automàtic.

D'acord amb l'article 20.1 de la LCSP, NO es tracta d'un contracte d'obres subjecte a regulació harmonitzada.

D'acord amb l'article 159 i la disposició transitòria tercera de la Llei de Contractes del Sector Públic, per participar en el procediment de licitació obert simplificat les empreses han d'estar inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o figurar en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea. La no inscripció comporta l'exclusió en la licitació.

De conformitat amb el que estableix la disposició addicional segona de la LCSP, correspon a l'Alcaldia la competència com a òrgan de contractació respecte del contracte. Dita competència va ser delegada en la Junta de Govern Local per decret de l'alcaldia de 26 de juliol de 2023, número 793/2023.

3.2 Perfil del contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de contractació, si és procedent, s'ha d'accedir al Perfil del Contractant a través de l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/31276578?categoria=0>

CLÀUSULA 4. Dades econòmiques

El **pressupost base de licitació** és el pressupost d'execució de les actuacions que contempla al projecte bàsic i executiu de la Nau de la brigada municipal de Creixell. El pressupost base de licitació total és de CINC-CENTS NORANTA-SIS MIL TRES-CENTS VUITANTA-QUATRE





EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS (IVA EXCLÒS) 596.384,45€ i de SET-CENTS VINT-I-UN MIL SIS-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB DIVUIT CENTIMS (IVA INCLÒS) 721.625,18€.

Els criteris seguits, per tal de que el pressupost sigui adequat als preus de mercat, són els previstos al projecte d'obres.

Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i finalització de qualsevol unitat d'obra, es consideraran inclosos en el preu ofert pel contracte, malgrat que no constin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus del projecte tècnic a executar, de conformitat amb l'article 153.1 del RGLCAP.

D'acord amb l'article 100 de la LCSP aquest pressupost base s'ha de desglossar indicant els costos directes i indirectes i altres eventuais despeses calculades per a la seva determinació d'acord amb el pressupost i els quadres de preus descomposats del projecte executiu.

Es consideren implícits, amb caràcter enunciatiu i no exhaustiu, els següents costos:

- Despeses generals i benefici industrial
- L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
- Les despeses derivades de l'aplicació de les normes i disposicions legals d'aplicació.
- Les despeses corresponents al control de qualitat.
- Els impostos, taxes o permisos necessaris per a la bona execució del contracte.
- L'import de les càrregues laborals de qualsevol mena i totes aquelles altres despeses necessàries per a la bona execució del contracte.

El desglossament del pressupost és el següent:

PBE Nau Brigada Creixell
Pressupost d'execució material

Pàgina 40

	Import (€)
1 Demolicions	4.231,68
2 Condicionament del terreny	60.544,66
3 Fonamentacions	91.534,25
4 Estructures	282.170,86
5 Façanes i particions	9.415,02
6 Fusteria i vidres	4.705,55
7 Acabaments i ajudes	279,00
8 Instal·lacions	23.589,55
9 Aïllaments i impermeabilitzacions	12.012,42
10 Cobertes	38.498,82
11 Revestiments	37.737,23
12 Urbanització interior de la parcel·la	1.523,73
13 Gestió de residus	28.058,30
14 Control de qualitat i assajos	1.869,70
15 Seguretat i salut	213,68
Total	596.384,45

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de CINC-CENTS NORANTA-SIS MIL TRES-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS.

PARTIDES	IMPORT
----------	--------



Pressupost base, inclosos DG i BI	596.384,45 €
21% IVA	125.240,73€
Total pressupost d'execució (IVA inclòs)	721.625,18 €

El **valor estimat del contracte (VEC)**, doncs, és de: **596.384,45 €, sense IVA.**

Finançament parcial:

L'Ajuntament de Creixell compta amb una subvenció atorgada per la Generalitat corresponent al Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) per al període 2025-2029, per un import total de 477.107,56€, sobre un pressupost a justificar de 721.625,18€ . Igualment, es compta amb una subvenció de la Diputació de Tarragona de 140.000€.

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a l'anualitat i aplicació pressupostària que a continuació s'indiquen existint crèdit suficient que es reté.

2026-1-150-62226

CLÀUSULA 5. Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

El termini de presentació d'ofertes és de vint (20) dies naturals, següents a la publicació al perfil del contractant, de conformitat amb l'article 159.3 de la LCSP.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar en el document **“Instruccions sobre l'ús de mitjans electrònics en els procediments de contractació”** publicat en el perfil de contractant.

Les empreses licitadores han de presentar les seves proposicions en un arxiu digital.

En aquest cas, la presentació s'efectuarà de la manera següent:

CLÀUSULA 6. Contingut de les proposicions

TOTS ELS DOCUMENTS S'HAN DE PRESENTAR SIGNATS ELECTRÒNICAMENT. LA MANCA DE QUALESVOL DOCUMENT OBLIGATORI SIGNIFICARÀ L'EXCLUSIÓ DE LA LICITACIÓ

SOBRE ÚNIC- Documentació administrativa i documentació dels criteris avaluable de forma automàtica:

- **ANNEX 1-** Declaració responsable d'acord amb el model de l' ANNEX 1, i que trobareu com a plantilla al sobre d'aquesta licitació en l'eina de Sobre Digital.



- **ANNEX 2. DEUC.**

- **ANNEX 3.** La proposta econòmica i els criteris automàtics d'acord amb el model que s'adjunta com ANNEX 3, i que trobareu com a plantilla al sobre d'aquesta licitació en l'eina de Sobre Digital. La proposició econòmica s'ha de presentar per escrit i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-la.

- **ANNEX 4. Compromís UTE (obligatori si es vol constituir una UTE)**

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar una declaració responsable per separat.

- (si és el cas) Compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels quals la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Tos els documents de les proposicions s'han de signar electrònicament pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la declaració responsable.

CLÀUSULA 7. Requisits de capacitat i aptitud dels licitadors

Estan facultades per subscriure aquest contracte, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP:

- les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar.
- que no incorrin en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de la LCSP.
- que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.



7.1 Registre oficial en el RELI/ROLECE

D'acord amb l'article 159 i la disposició transitòria tercera de la Llei de Contractes del Sector Públic, per participar en el procediment de licitació obert simplificat les empreses han d'estar inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLEC) o figurar en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea. No obstant, també seran admissibles les proposicions dels licitadors que acreditin haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva (art. 159.4a LCSP). El no compliment d'aquests requisits comporta l'exclusió en la licitació.

La inscripció en el ROLECE o RELI acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:

- a) les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial.
- b) solvència econòmica i financera i tècnica o professional,
- c) classificació i altres circumstàncies inscrites,
- d) la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

La presentació de les proposicions suposa l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el ROLECE o RELI, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

7.1.1 Classificació empresarial i acreditació de la solvència

D'acord amb l'article 77 LCSP, per als contractes d'obres amb valor estimat igual o superior a 500.000 euros és requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. Així mateix, en aquests contractes, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que correspongui en funció de l'objecte del contracte, amb categoria igual o superior a l'exigida, acredita les seves condicions de solvència per contractar.

La classificació empresarial exigible és la següent:

Grup C — Edificacions.

Subgrup 2 — Estructures de fàbrica o formigó.

Categoria 3.

Efectes de la classificació: La classificació exigida acredita la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional de les empreses licitadores, sense que sigui exigible l'acreditació separada d'altres requisits ordinaris de solvència a les empreses classificades.



7.2.4. Adscripció de mitjans

De conformitat amb l'article 76.2 LCSP, l'empresa adjudicatària haurà d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per garantir la correcta execució de les obres.

Aquesta adscripció de mitjans no substitueix ni duplica la solvència acreditada mitjançant la classificació empresarial exigida, sinó que té per finalitat assegurar la disponibilitat efectiva dels recursos necessaris durant l'execució del contracte.

En particular, l'empresa adjudicatària haurà de disposar, com a mínim, d'un/a cap d'obra, d'un/a encarregat/da d'obra i dels mitjans materials, maquinària, equips auxiliars i elements de seguretat necessaris per executar les actuacions previstes en el projecte.

Els mitjans materials podran ser propis, arrendats o posats a disposició per tercers, sempre que se n'acrediti la disponibilitat efectiva durant l'execució del contracte.

El compromís d'adscripció de mitjans tindrà caràcter d'obligació contractual, i el seu incompliment podrà donar lloc a la imposició de penalitats o, si compromet greument l'execució del contracte, a la resolució contractual, en els termes previstos en aquest plec.

CLÀUSULA 8. Mesa de contractació

La mesa de Contractació està integrada pels membres següents:

Presidenta: L'Alcaldessa, Sra. Montserrat Muñoz Madueño o regidor/a en qui delegui.

Vocals: Antoni Alsina Simal Vocal (Secretari-Interventor de la Corporació)

Sra. Ma. Mercè Gual Fandos (funcionària de la Corporació).

Secretària: Sra. Carmen Rodilla Calvallo, funcionària de l'Ajuntament de Creixell, que actua sense veu ni vot.

CLÀUSULA 9. Obertura de les proposicions, valoració i classificació de les ofertes

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura del sobre presentat per les empreses licitadores per part de la Mesa de Contractació.

Els custodis seran els encarregats de permetre l'obertura dels sobres un cop aplicades les seves credencials.

Funcionament

Les dates i llocs on es celebrarà l'acte públic d'obertura d'ofertes s'indicarà en el perfil del contractant.



Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme mitjançant la funcionalitat que aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, adreçant-se un correu electrònic a les empreses licitadores amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent

L'obertura dels sobres es farà a través de l'eina Sobre Digital. El sistema informàtic que suporta l'eina té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

L'eina Sobre Digital preveu el procés automàtic per demanar les paraules clau a les empreses licitadores. Aquest procés es realitzarà de forma automàtica 24 hores després de finalitzar el termini de presentació de les ofertes. En cas que l'empresa no enviï la paraula clau, està previst que el procés es repeteixi automàticament cada dia fins al dia d'obertura de sobres.

Així mateix, els custodis podran demanar les paraules claus tantes vegades com ho considerin necessàries. Aquestes seran peticions addicionals a les quals farà la plataforma automàticament.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Totes les actes de la Mesa de contractació es publicaran en el perfil de contractant.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Obertura de sobres i proposta d'adjudicació

Sobre únic

En aquells casos en els quals el licitador solament hagi de presentar un únic sobre la mesa de contractació en acte públic procedirà a l'obertura de la proposició i a la seva lectura.

Finalitzat l'acte públic, en la mateixa sessió, la mesa procedirà a:



- a. Avaluar i classificar les ofertes, prèvia exclusió, en el seu cas, de les ofertes que no compleixin els requisits del plec.
- b. Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació
- c. Comprovar mitjançant consulta al registre de licitadors corresponent (RELI/ROLECE) el compliment de les condicions exigides a la clàusula 7) d'aquest plec per poder subscriure el contracte.

Tots aquells aspectes que no resultin acreditats mitjançant la consulta al registre corresponent, es requerirà al licitador que ha obtingut la millor puntuació perquè aporti la documentació necessària en el termini de 7 dies hàbils a comptar de la recepció de la comunicació corresponent. Així mateix haurà d'aportar:

- a. Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva el compromís a què referència l'art. 75.2 LCSP, si és el cas
- b. La documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'art. 76.2 de la LCSP, si és el cas.
- c. Qualsevol altra documentació exigida en el present plec:
 - i. Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

El requeriment que s'efectuï al licitador té la consideració d'acte de tràmit i d'impuls de l'expedient.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

Així mateix, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP

Un cop acabat l'acte d'obertura del sobre, les empreses licitadores poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin adients, observacions que es recolliran en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació la relació classificada per ordre decreixent de valoració de les ofertes i formularà la proposta d'adjudicació corresponent.



CLÀUSULA 10. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cada un, i tot de caràcter automàtic:

10.1 Criteris avaluable de forma automàtica (100 punts):

- Baixa oferta en els preus del pressupost d'execució de les obres (fins a 30 punts)

La valoració màxima del preu de les ofertes serà de 30 punts sobre un total de 100, i es calcularà de forma automàtica mitjançant la següent fórmula:

- Preu ofert (30 punts):

On,

PI: preu de licitació ofert.

Plmin: preu de licitació més baix de totes les ofertes admeses.

Plic: preu d'import de licitació

VP: Valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 1,3

A l'efecte de la correcta aplicació de les fórmules enunciades, tots els termes de les mateixes que facin referència a imports econòmics s'hauran de considerar homogèniament en relació amb l'IVA, de manera que tots els conceptes i imports que s'apliquin en la fórmula es consideraran sense IVA.

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte a la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes per millorar el preu de licitació. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte al preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt respecte al preu màxim de licitació. Alhora, s'indica que les licitadores que no ofereixen cap disminució tindran zero punts. Tendeix a no valorar tan negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat d'un servei determinat, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

La fórmula matemàtica escollida és la mateixa fórmula que es proposa per puntuar les ofertes econòmiques en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les



proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública, en les licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

El valor de ponderació VP pot prendre valor enters o decimals entre 1 i 4. En el present cas, s'assigna el valor igual a 1,3 que és el valor corresponen a la proporció dels punts assignats, seguint les recomanacions de la Directriu 1/2020.

Es justifica la consideració del present criteri, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, per la qual cosa es valora que les propostes de les empreses licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució de les prestacions del servei objecte del present contracte, en les condicions establertes als plecs més aquelles que hagi ofert la mateixa licitadora.

- Altres criteris automàtics relacionats amb la qualitat en l'execució de les obres. Màxim 70 punts:

1. Reducció del termini d'execució: fins a 25 punts

Es valorarà la reducció del termini d'execució previst en el projecte i en el plec, sempre que no comprometi la correcta execució de l'obra, d'acord amb el barem següent:

- Reducció de 2 setmanes: **10 punts**.
- Reducció de 4 setmanes: **17,5 punts**.
- Reducció de 6 setmanes o més: **25 punts**.

No es valoraran reduccions superiors a 6 setmanes. El termini ofert tindrà caràcter contractual i el seu incompliment podrà donar lloc a la imposició de penalitats en els termes previstos en aquest plec.

2. Compromís per prioritzar i programar les actuacions que permetin anticipar l'ocupació de les instal·lacions per part de la brigada amb una planificació precisa, factible i justificada de cada fase d'execució: fins a 20 punts.

Es valorarà la demostració fefaent del coneixement del projecte i dels condicionats de cada fase d'execució així com les afeccions sobre el funcionament ordinari de la brigada municipal, especialment de l'espai que ara s'utilitza com a magatzem de material.

Els 20 punts s'atorgaran de la següent manera:

- Si aporta dossier fotogràfic amb comentaris que demostrï el coneixement de la situació de partida, 4 punts. Si no aporta, 0 punts.
- Si aporta un pla d'obra en diagrama GANTT exacte, precís i clar, de cadascuna de les actuacions i del conjunt dels treballs (fins a 16 punts) amb indicacions de: Tasques



d'obra a executar, lligams entre elles, precedències i camí crític, per a cadascuna d'elles i en el seu conjunt, amb la justificació explícita dels terminis per poder ocupar, de forma anticipada al termini final de finalització de les obres, l'espai que ara la brigada utilitza com a magatzem de material.

- o Si presenta aquest pla d'obra amb el detall, la concreció i els detall sol·licitats: 16 punts
- o Si presenta el pla d'obres però sense la precisió i concreció sol·licitades: 8 punts
- o Si no en presenta cap, 0 punts.

3. Ampliació del termini de garantia: fins a 10 punts

Es valorarà l'ampliació del termini mínim de garantia previst en el plec, d'acord amb el barem següent:

- Ampliació d'1 any addicional: **3 punts**.
- Ampliació de 2 anys addicionals: **6,5 punts**.
- Ampliació de 3 anys addicionals o més: **10 punts**.

No es valoraran ampliacions inferiors a un any. L'ampliació ofertada tindrà caràcter contractual i serà exigible a l'empresa adjudicatària.

4. Control de qualitat addicional de l'obra: fins a 5 punts

Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora d'assumir, al seu càrrec, controls de qualitat addicionals als estrictament previstos com a mínims obligatoris en el projecte o en la normativa aplicable, sempre sota la supervisió de la direcció facultativa i sense alteració de les solucions constructives definides en el projecte.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb el barem següent:

- Control de qualitat addicional per import equivalent al **0,25%** del pressupost d'execució material de l'obra: **2 punts**.
- Control de qualitat addicional per import equivalent al **0,50%** del pressupost d'execució material de l'obra: **3,5 punts**.
- Control de qualitat addicional per import equivalent al **0,75%** del pressupost d'execució material de l'obra: **5 punts**.

Aquests controls podran consistir, entre d'altres, en assaigs addicionals de formigó, acer, compactació de terres, impermeabilització, drenatge, execució de murs de contenció o altres



elements rellevants de l'obra, sempre que siguin determinats o validats per la direcció facultativa.

5. Seguiment postrecepció durant el termini de garantia: fins a 5 punts

Es valorarà el compromís de l'empresa adjudicatària de realitzar visites tècniques de seguiment postrecepció durant el termini de garantia, sense cost addicional per a l'Ajuntament, amb emissió d'informe escrit sobre l'estat de l'obra i les eventuais incidències detectades.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb el barem següent:

- Una visita anual durant el termini de garantia: **2 punts**.
- Dues visites anuals durant el termini de garantia: **5 punts**.

Les visites s'hauran de dur a terme amb la participació del cap d'obra o tècnic designat per l'empresa contractista, i els informes s'hauran de lliurar a l'Ajuntament en el termini màxim de quinze dies des de cada visita.

6. Mesures ambientals i de gestió de residus: fins a 5 punts

Es valorarà l'adopció de mesures ambientals específiques vinculades a l'execució de l'obra, addicionals a les obligacions mínimes legalment exigibles, d'acord amb el barem següent:

- Compromís de valorització o reciclatge d'almenys el **70%** dels residus no perillosos generats a l'obra, sempre que tècnicament sigui viable, amb aportació de justificants de gestor autoritzat: **2,5 punts**.
- Compromís d'utilització de materials reciclats, reutilitzats o amb certificació ambiental en elements compatibles amb el projecte i prèvia acceptació de la direcció facultativa: **2,5 punts**.

Els compromisos ofertats tindran caràcter contractual i hauran de ser verificables durant l'execució de l'obra.

CLÀUSULA 11. Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a la LCSP en el seu article 147.2.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

CLÀUSULA 12. Variants

En aquesta licitació no es contempla la possibilitat de presentar variants.



CLÀUSULA 13. Ofertes anormalment baixes

Tindran la consideració d'anormals o desproporcionades, aquelles ofertes econòmiques que es trobin en els següents supòsits:

1. Quan concorren un sol·licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de **cinc dies naturals** perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent-hi l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents. A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la mesa de contractació proposarà i l'òrgan de contractació decidirà motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

CLÀUSULA 14. Garantia provisional

No concorren circumstàncies per a exigir la garantia provisional en el procediment de contractació.



CLÀUSULA 15. Garantia definitiva

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats a l'apartat a).
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats a l'apartat a).
- d) Mitjançant retenció sobre el preu. En aquest cas, s'haurà de sol·licitar en el moment de la presentació de la documentació per a l'adjudicació del contracte.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o diverses de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits a l'article 110 de la LCSP.

CLÀUSULA 16. Adjudicació del contracte

L'òrgan de contractació:

1. Comprovarà en el registre de licitadors corresponent el compliment de les condicions d'aptitud de contractar o, si només va presentar la sol·licitud d'inscripció en el registre esmentat, requerirà per mitjans electrònics a la licitadora perquè acrediti documentalment tots els extrems referents a la seva aptitud per a contractar;
2. Requerirà per mitjans electrònics a l'empresa proposada que, en el termini de set dies hàbils des de la tramesa de la comunicació, presenti la garantia definitiva i, si s'escau, el compromís d'integració de solvència amb mitjans externs i la documentació justificativa de disposar dels mitjans personals i materials necessaris per executar el contracte.
3. Acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de **5 dies naturals** següents a la recepció de l'informe-proposta d'adjudicació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, si escau, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.



L'adjudicació del contracte ha de ser motivada, i es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil del contractant, en el termini de 15 dies, amb indicació del termini en què s'haurà de formalitzar el contracte.

La notificació de l'adjudicació contindrà tota la informació que preveu l'article 151 de la LCSP.

CLÀUSULA 17. Formalització del contracte

De conformitat amb els articles **36, 153 i 154 de la LCSP**, el contracte es perfeccionarà amb la seva formalització, que s'efectuarà en **document administratiu** ajustat a les condicions de la licitació, als plecs, al projecte aprovat i a l'oferta de l'empresa adjudicatària, sense que s'hi puguin introduir clàusules que alterin els termes de l'adjudicació.

La formalització es durà a terme mitjançant **signatura electrònica** per part de l'òrgan de contractació i de l'empresa adjudicatària, no més tard dels **quinze dies hàbils següents** a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació, en no tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

No podrà iniciar-se l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització, llevat dels supòsits legalment previstos. La formalització del contracte es publicarà en el perfil del contractant en els termes previstos a l'article **154 de la LCSP**.

CLÀUSULA 18. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

De caràcter social:

1. Complir, durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions que fixa el conveni col·lectiu aplicable.
2. Complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
3. Desenvolupar mesures de conciliació de la vida laboral, personal i familiar per l'equip que desenvolupi el contracte.
4. Incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i de la imatge. No utilitzar llenguatge sexista en cap documentació escrita ni visual relacionada amb el contracte.
5. De conformitat amb el que estableix l'art. 202 de la LCSP, s'estableix com a condició especial d'execució que, si és el cas, el nou personal que el contractista necessiti ocupar per a l'execució d'aquest contracte es trobi en situació d'atur; és a dir, que siguin treballadors desocupats inscrits en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats.

De caràcter ambiental i de prevenció de riscos laborals:



1. L'emissió sonora de la maquinària que s'utilitza en l'execució d'obres públiques i privades s'ha d'ajustar a les prescripcions que estableix la normativa vigent (Reial decret 524/2006, de 28 d'abril, pel qual es modifica el Reial decret 212/2002, de 22 de febrer, pel qual es regulen les emissions sonores a l'entorn degudes a determinades màquines d'ús a l'aire lliure) pel que fa a les emissions sonores de maquinària d'ús a l'aire lliure, o la norma posterior vigent.
2. Emissió de fums i gasos. Els motors, tant de vehicles com de maquinària, han d'estar en funcionament el temps estrictament necessari per desenvolupar l'activitat. No s'han de mantenir motors en espera durant un temps superior a tres minuts. En caps cas es poden emetre més fums o gasos que els que permet la normativa vigent i controla la ITV.
3. Emissió de pols. S'hauran de regar, abans de manipular-los, els materials i les runes que puguin produir pols. Qualsevol càrrega, descàrrega, transport o abassegament de runes o material pulverulent s'ha de fer en contenidors, cobrint-los sempre amb lones o plàstics estancs. Els materials emmagatzemats no poden superar en més de 30 cm l'alçària del contenidor que els conté.
4. Durant l'execució de l'obra es farà un consum i ús responsable de l'aigua. S'ha de racionalitzar l'ús d'aigua a l'obra i es prohibeix totalment deixar-hi mànegues d'aigua obertes o amb fuites.
5. Està prohibit efectuar qualsevol mena d'abocament a la xarxa de clavegueram públic.

De caràcter ambiental:

Redacció d'un pla de gestió dels residus que es generin durant l'execució de les obres, on es concretaran les mesures per complir els requisits de minimització, separació, reutilització i valoració dels residus generats i acreditació de l'autorització de gestió de residus no perillosos

Sobre confidencialitat i tractament i protecció de dades personals

L'empresa contractista haurà de respectar la normativa nacional i de la Unió Europea vigent en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que estableix la lletra f de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

L'empresa contractista ha de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés en ocasió de l'execució del contracte.

Aquest deure s'ha de mantenir fins i tot després de finalitzar i extingir-se el contracte.

CLÀUSULA 19. Sobre l'execució de les obres

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte/director facultatiu de les obres designada per l'Ajuntament de Creixell a la qual es refereix la següent clàusula vint-i-unena d'aquest plec. Així



mateix, l'adjudicatari haurà de donar compliment als requisits específics de les bases de les subvencions rebudes, tant per part de la Generalitat com per part de la Diputació de Tarragona, tant en relació amb la documentació a aportar com sobre la senyalització i la inclusió de logotips identificatius, si fos el cas, a més de la justificació corresponent.

19.1 Especificats del contracte d'obres

1.1.1 Delegació i personal d'obra del contractista

El Delegat d'obra designat pel contractista, en compliment d'allò que preveu el Plec General, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària.

Si escau, el contractista s'obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.

1.1.2 Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra

El director de les obres ordenarà els assaigs de control de qualitat necessaris per a l'acceptació dels materials i unitats d'obra executades. Aquests assaigs de control de qualitat seran executats per un laboratori degudament homologat. Les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista.

1.1.3 Pla de seguretat i salut

En el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des de la formalització del contracte, l'empresa contractista estarà obligada a elaborar i presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, d'acord i en els termes que preveu l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament de Creixell.

La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu,



indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball per part de l'òrgan de contractació serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra i sempre abans de l'inici dels treballs. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

1.1.4 Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

Dins un termini no superior a cinc (5) dies, des de la data de formalització del contracte, es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 5 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

1.1.5 Legalització de les instal·lacions

Si calgués, una vegada executades les obres i dins del termini del mes que s'estableix per formalitzar l'acta de recepció, el contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels serveis territorials d'Indústria de la Generalitat, si escau, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions contingudes en el projecte i dirigir-ne l'execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i legalització (taxes, visats...) són a càrrec del contractista i s'entenen, per tant, incloses en el preu del contracte per la naturalesa de les obres.

1.1.6 Permisos i llicències

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

1.1.7 Gestió dels residus

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió.



1.1.8 Senyalització de les obres i afeccions sobre la mobilitat, si escau

El contractista instal·larà al seu càrrec un cartell informatiu i de publicitat de les obres, d'acord amb les instruccions que determini la corporació municipal.

Se senyalitzarà segons les instruccions que doni el director de l'obra, especialment si es produeixen afeccions o restriccions en el pas de vehicles i/o de vianants, i més tenint en compte que les actuacions programades a Creixell afecten la via pública.

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, els plecs i els respectius projectes tècnics, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte.

Amb relació al programa de treball, s'estarà al disposat en els Projectes executius respectius.

CLÀUSULA 20. Direcció facultativa de l'Obra

La direcció facultativa de l'obra és la persona designada per l'administració, en aquest cas l'Ajuntament de Creixell, amb titulació adequada i suficient responsable de la direcció i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista i exercint, per tant, de Responsable del Contracte.

Serà designada en l'acord d'adjudicació del contracte.

La direcció facultativa assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del/de la responsable del contracte previstes en l'article 62 LCSP, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari/a en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si n'hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al/a la contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat



l'adjudicatari/ària, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

D'acord amb l'article 62.2 LCSP en els contractes d'obres, les facultats del/de la responsable del contracte seran exercides per la Direcció Facultativa conforme al que es disposa en els articles 237 a 246.

CLÀUSULA 21. Compliment de terminis i correcta execució del contracte,

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si escau, en el programa de treball. L'empresa contractista, amb una antelació de deu dies hàbils, comunicarà per escrit a la direcció facultativa d'obra la data prevista per a la finalització del contracte, a l'efecte de què pugui realitzar la seva recepció.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Igualment, l'empresa adjudicatària està obligada a donar compliment a les condicions especials d'execució previstes en aquest plec, singularment de caràcter laboral, i també totes aquelles obligacions en matèria de subcontractació, i podrà optar, en funció de la gravetat i les circumstàncies, per la resolució del contracte o la imposició de penalitats.



CLÀUSULA 22. Penalitats per incompliment

22.1 Penalitats per incompliments o compliment defectuós de la prestació

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o empreses contractistes i subcontractistes o de les condicions especials d'execució establertes a la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

- A. per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:
 - una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.
- B. per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:
 - pel compliment defectuós de la prestació. Per a l'incompliment del termini establert per a l'esmena de l'extrem defectuós, una penalitat diària en la proporció de 0,40 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs. En cas que no sigui esmenable, s'aplicarà una penalitat d'un 10% del preu del contracte.
 - Per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides al contracte, s'imposaran penalitats següents:
 - o Incompliment de fins a 5 compromisos o condicions especials d'execució. S'aplicarà una penalització del 3% sobre el preu del contracte, IVA exclòs.
 - o Incompliment de més de 5 compromisos o condicions especials d'execució. S'aplicarà una penalització del 10% sobre el preu del contracte, IVA exclòs.
 - Per a la interrupció no justificada de l'execució de les obres, s'estableix una penalitat diària en la proporció de 0,30 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

S'entenen motius justificats: les situacions i causes de força major, els successos imprevisibles i les inclemències del temps.

Les penalitats s'han d'imposar per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que és immediatament executiu, i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista una penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.



En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

CLÀUSULA 23. Drets i obligacions de les parts

23.1 Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions salarials fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Creixell als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- Facilitar a l'Ajuntament de Creixell la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- Comunicar a l'Ajuntament de Creixell les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de què tingui coneixement que afectin, directament o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.



- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors (en cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.

L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades i donar compliment, singularment, al previst al respecte en les condicions especials d'execució..

23.2 Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

En qualsevol difusió de serveis o activitats i en qualsevol element de retolació, senyalització i comunicació, haurà de fer constar la titularitat municipal, com també els logotips i la imatge gràfica de la Generalitat i la Diputació de Tarragona, si així ho determinen les bases de la



convocatòria que van regir l'atorgament de les subvencions amb que compte l'actuació objecte del present contracte.

23.3 Abonaments a l'empresa contractista

La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, si s'escau, expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

Per les característiques de l'obra, podrà expedir-se una certificació única final o es podrà pactar amb l'empresa contractista la realització de certificacions parcials amb períodes superiors al mes.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data d'aprovació de la factura. Aquesta aprovació es realitzarà en el termini màxim de 30 dies naturals des de la prestació del servei o de recepció de l'objecte contractual o, en cas de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de la factura.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat qualificat, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament, depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat, i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació. En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3: Oficina comptable: L01430509 intervenció General -Registre de Factures.

Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el plec de prescripcions tècniques, ha de presentar el projecte de construcció de les variants o millores ofertes, per a la seva preceptiva supervisió i aprovació. En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.



23.4 Prerogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta. Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la Llei.

En els procediments que s'instrueixin per a l'adopció d'acords relatius a les prerogatives haurà de donar-se audiència al contractista.

CLÀUSULA 24. Modificacions contractuals

No es preveuen modificacions. En tot cas, s'aplicarà el que preveu la LCSP en l'article 205 amb relació a les "Modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars: prestacions addicionals, circumstàncies imprevisibles i modificacions no substancials", i sempre d'acord amb les circumstàncies establertes en la normativa i amb la motivació i justificació adequades.

CLÀUSULA 25. Termini de recepció de les prestacions del contracte

Una vegada acabada l'obra el/la contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

El/la contractista, amb una antelació de deu dies hàbils, comunicarà per escrit a la Direcció d'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de què pugui realitzar la seva recepció.

La Direcció d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva finalització concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres, el/la contractista i l'òrgan interventor municipal, assistit, si ho desitja, del/de la facultatiu/va (tècnic/a especialitzat/da en l'objecte del contracte, que haurà de ser diferent de la direcció d'obra i del/de la responsable del contracte). Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els/les assistents.

Rebudes les obres, es procedirà al seu mesurament general amb assistència del/de la contractista, formulant-se per la direcció de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte conforme l'article 166 del



Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre. Sobre la base del resultat del mesurament general la direcció de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

CLÀUSULA 26. Termini de garantia del contracte

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, la direcció facultativa les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà d'1 any mínim des de la recepció de les obres o aquell que hagin ofertat d'acord amb els criteris de valoració, sempre d'acord amb els que estableixi la LCSP.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al/a la contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, la direcció facultativa de l'obra, d'ofici o a instàncies del/de la contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el/la contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats n'hi haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, la direcció facultativa procedirà a dictar les oportunes instruccions al/a la contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

CLÀUSULA 27. Liquidació del contracte i devolució de garantia

Una vegada signada l'Acta de Recepció es tramitarà, si és procedent, la liquidació provisional del contracte, a partir de la mesura general realitzada i de la corresponent certificació final, en els termes dels articles 243.1 de la LCSP i art. 166 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Transcorregut el termini de garantia a què es refereix la clàusula anterior, es tramitarà la liquidació definitiva del contracte, de conformitat amb l'article 243.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La devolució de la garantia restarà condicionada al lliurament previ del document "As-built" de les obres executades.



CLÀUSULA 28. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 LCSP, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 22.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) LCSP les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

CLÀUSULA 29. Cessió del contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat al menys un 20 per 100 de l'import del contracte.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per a contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi entre l'adjudicatari i cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA 30. Subcontractació

L'activitat principal de l'objecte del contracte s'haurà de realitzar de forma directa per l'adjudicatari. Aquest només podrà subcontractar aquelles prestacions que no es considerin essencials per a la correcta prestació dels serveis, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Creixell, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, si escau, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representants legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.



CLÀUSULA 31. Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

CLÀUSULA 32. Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la seu electrònica <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/31276578?categoria=0>

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut deu dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

CLÀUSULA 33. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

CLÀUSULA 34. Règim de recursos

Tractant-se d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 3 milions d'euros:

No serà procedent el recurs especial en matèria de contractació d'acord amb l'article 44.1.a) de la LCSP.

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que



correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

El recurs administratiu ordinari serà el recurs potestatiu de reposició quan s'interposi contra actes de l'òrgan de contractació. En el cas que s'interposi contra actes de la Mesa de Contractació, podrà interposar-se recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú representada per la Llei 39/2015, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

CLÀUSULA 35. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula anterior, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

CLÀUSULA 36. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

CLÀUSULA 37. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Tot el no previst en els presents plecs es regirà per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (Real Decret 1089/2001 de 12 d'octubre) i la normativa concordant aplicable.





ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE

En / Na....., amb DNI núm., en nom propi / en representació de l'empresa, amb NIF, amb domicili social al carrer, núm de, segons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de, el Sr., en data i núm del seu protocol

DECLARA:

Que l'empresa a la qual representa,, compleix les condicions establertes per contractar amb l'administració, i en especial per a la licitació i adjudicació del contracte d'obres de la nau de la brigada municipal de Creixell **i declara:**

- 1) La personalitat jurídica i la capacitat d'obrar de l'empresa, de conformitat amb el PCAP que regula aquesta licitació. Així mateix, declara que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació.
- 2) Que el signant ostenta la representació suficient de la societat per presentar la proposició i la declaració.
- 3) La seva no incursió en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'administració pública, previstes en l'art. 71 de la LCSP.
- 4) Que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre.
- 5) La solvència tècnica, professional i econòmica, de conformitat amb els articles 87 i 88 de la LCSP i d'acord amb el PCAP que regula aquesta licitació, així com totes les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- 6) La plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o bé s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial Decret 364/2005 de 8 d'abril. *(a completar únicament en el cas d'empreses de 50 o més treballadors)*
- 7) Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.



- 8) Que en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- 9) Que, en el cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïn a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- 10) Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- 11) Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- 12) Que, en cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada al present PCAP.
- 13) Que no li afecta la condició especial de compatibilitat regulada a l'article 70.1 de la LCSP, consistent en que ni el licitador ni les empreses vinculades al mateix, si és procedent, han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques dels documents preparatoris del contracte o han assessorat l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment.
- 14) MODEL DE COMUNICACIÓ DE DADES ESPECÍFIQUES PER A LA NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

SOL·LICITANT

Nom i cognoms/ Raó social	Document identitat NIF/ CIF

REPRESENTANT

Nom i cognoms/ Raó social	Document identitat NIF/ CIF

DADES DE CONTACTE

Nom i cognoms de la persona de contacte	Telèfon mòbil*





Adreça de l'empresa (carrer, plaça...)		Codi postal i Població
Telèfon fix	Fax	Correu electrònic*

*Dades obligatòries

- 15) Comunico les dades específiques de contacte, correu electrònic i el telèfon mòbil, per a la notificació electrònica de tots els actes del procediment obert simplificat convocat per a la contractació de les **OBRES PER A L'EXECUCIÓ DE LES ACTUACIONS RECOLLIDES EN EL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LA NAU DE LA BRIGADA MUNICIPAL DE CREIXELL**, únicament a efectes de les notificacions d'aquest procediment.

Que manifesta que accepta íntegrament el projecte i el Plec de Clàusules administratives particulars, i es compromet a complir les obligacions especificades en aquests documents.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT





ANNEX 2. DEUC

Segons models disponibles en:

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

<https://contractaciopublica.cat/ca/deuc>

S'HA DE PRESENTAR COMPLERT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



ANNEX 3 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte.....), adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació de **les OBRES PER A L'EXECUCIÓ DE LES ACTUACIONS RECOLLIDES EN EL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LA NAU DE LA BRIGADA MUNICIPAL DE CREIXELL** es compromet a portar-la a terme amb subjecció al PCAP i al Projecte d'obres), que accepta íntegrament, per la quantitat de:, euros, IVA exclòs.

L'import de l'IVA, al ... %, és de €.

➤ Altres criteris automàtics relacionats amb la qualitat en l'execució de les obres (**fins a 70 punts**)

1) Reducció termini d'execució:

Ofereix una reducció de setmanes.

2) Compromís per prioritzar i programar les actuacions que permetin anticipar l'ocupació de les instal·lacions per part de la brigada amb una planificació precisa, factible i justificada de cada fase d'execució:

- Aporta dossier fotogràfic amb comentaris que demostrï el coneixement de la situació de partida:

SÍ

NO

- Aporta un pla d'obra en diagrama GANTT exacte, precís i clar, de cadascuna de les actuacions i del conjunt dels treballs:

SÍ

NO

(Adjuntar documentació)

3) Ampliació del termini de garantia de les obres:

Ofereix una ampliació del termini de fins a ____ any/s addicionals.



4) Control de qualitat addicional de l'obra:

Ofereix un import equivalent al del pressupost d'execució material de l'obra.

5) Seguiment postrecepció durant el termini de garantia

Ofereix visita/es anuals durant el termini de garantia

6) Mesures ambientals i de gestió de residus

- Compromís de valorització o reciclatge d'almenys el **70%** dels residus no perillosos generats a l'obra, sempre que tècnicament sigui viable, amb aportació de justificants de gestor autoritzat:

SÍ

NO

- Compromís d'utilització de materials reciclats, reutilitzats o amb certificació ambiental en elements compatibles amb el projecte i prèvia acceptació de la direcció facultativa:

SÍ

NO

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ANNEX 4. UTE

COMPROMÍS UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES

En *** amb NIF núm. ** en representació de l'empresa ***, en qualitat de gerent i apoderat, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari *** en data *** i amb número de protocol ***, CIF núm. *** domiciliada a **** adreça de correu electrònic *****, telèfon mòbil **** i telèfon fix. *****.

En **** amb NIF núm. ****, en representació de l'empresa **** en qualitat de gerent i apoderat, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari **** en data **** i amb número de protocol ****, CIF núm. ***** domiciliada a **** carrer *****, adreça de correu electrònic ***** telèfon mòbil **** opten a la contractació relativa al contracte.

DECLAREN RESPONSABLEMENT

Que les societats que representem concorren de forma conjunta i solidària per a formar part de l'adjudicació de L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA NAU DE LA BRIGADA MUNICIPAL DE CREIXELL.

1. - Que en el cas de resultar adjudicatari del servei esmentat es comprometen a realitzar-lo en nom de la UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES creada, denominada *****.

2. - Que les societats participen en la UTE amb els percentatges següents:

Empresa:

Empresa:

3.- Que es designa a l'empresa ***** com la que ha d'ostentar la plena representació de la Unió Temporal d'empreses durant tota la vigència del contracte i al Sr/Sra. **** com a representant de la UTE.

FIRMAT ELECTRÒNICAMENT PER TOTES LES EMPRESES

