

Contracte:	
Referència:	2026/7172
Procediment:	P1 Previ de necessitats
Objecte:	
Activitats ciutadanes	

INFORME TÈCNIC RELATIU A LA NECESSITAT DE CONTRACTAR LA PRESTACIÓ DEL SERVEI ESPORTIU, DE RECEPCIÓ, ADMINISTRACIÓ I ATENCIÓ AL CLIENT, MANTENIMENT, CONTROL I CONDUCCIÓ DEL CEM MARINA BESÒS (Gener-maig 2027)

Als efectes de la seva incorporació com a documentació preparatòria del contracte, se sol·licita la contractació de la prestació del servei que seguidament es descriu, amb la justificació de la seva necessitat i la referència a diverses qüestions a regular en els plecs de condicions que regiran la licitació:

1.- NECESSITAT I OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte el constitueix el contracte de <<Serveis esportius, recepció, administració i atenció al client, manteniment (ordinari – conductiu – preventiu – normatiu), control i conducció del Centre Esportiu Municipal Marina Besòs, per dur a terme la gestió de l'equipament amb l'objectiu de millorar contínuament els serveis esportius i la instal·lació mitjançant sistemes de treball en equip, grups de millora i programes de qualitat, dirigits a la pràctica esportiva de la ciutadania>>.

La necessitat de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents és la de garantir el funcionament continuat, adequat i segur del Centre Esportiu Municipal Marina Besòs i la correcta prestació dels serveis esportius i complementaris que s'hi desenvolupen, assegurant l'atenció a les persones usuàries, el manteniment i conservació de les instal·lacions, així com el control i la conducció de l'equipament, durant el període comprès entre els mesos de gener i maig de 2027.

La durada prevista d'aquest contracte respon al caràcter transitori de la prestació, atès que l'Ajuntament està treballant en la preparació i tramitació d'un nou contracte de concessió de serveis per a la gestió del Centre Esportiu Municipal Marina Besòs. En aquest context, la contractació té per finalitat garantir la continuïtat del funcionament de l'equipament i de la prestació dels serveis a les persones usuàries durant el període comprès entre els mesos de gener i maig de 2027, mentre es desenvolupa la tramitació del futur contracte de concessió. La durada establerta respon a la previsió actual de les necessitats municipals, sense perjudici de l'evolució de la tramitació del futur contracte de concessió.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'informa que aquesta Administració no disposa dels suficients mitjans materials ni personals per cobrir les necessitats objecte de contractació, ni aquestes poden ser executades pel personal que presta serveis a l'Entitat, atès que el Servei d'Esports no compta amb els recursos humans i tècnics especialitzats suficients per assumir directament i de manera continuada el conjunt de les



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el codi de verificació 16343747551335565114 a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 1 / 12

prestacions necessàries per al funcionament ordinari del Centre Esportiu Municipal Marina Besòs. En conseqüència, es considera necessari i convenient tramitar la licitació d'un contracte de serveis.

El **CPV** principal d'aquest contracte és el **92600000 Serveis esportius** (inclòs a l'Annex IV de la LCSP).

2.- LOTS DEL CONTRACTE

Vist l'objecte i característiques del contracte, no es creu oportú licitar-lo per lots, atès que les diferents prestacions que l'integren —serveis esportius, recepció, administració i atenció a les persones usuàries, manteniment, control i conducció de l'equipament— es troben estretament relacionades i requereixen una gestió coordinada i integrada.

En particular, les característiques i el funcionament del Centre Esportiu Municipal Marina Besòs, que disposa de diferents espais i serveis esportius, com ara la piscina, la sala de fitness i altres espais esportius, fan necessària una adequada coordinació entre les diferents prestacions per garantir el correcte funcionament de l'equipament, la continuïtat del servei i una adequada atenció a les persones usuàries.

La divisió en lots podria dificultar aquesta coordinació i incrementar la complexitat de la gestió de l'equipament, especialment pel que fa a la planificació dels serveis, la gestió d'incidències, l'organització dels recursos humans i la coordinació entre les actuacions de manteniment, control i prestació dels serveis esportius. Per aquests motius, es considera que la integració de les diferents prestacions en un únic contracte permet una gestió més eficient i coordinada i garanteix una millor execució de les prestacions que en constitueixen l'objecte.

3.- SOLVÈNCIA TÈCNICA / CLASSIFICACIÓ D'EMPRESES

En base a l'article 77 LCSP, no serà exigible la classificació d'empreses en els contractes de serveis. No obstant, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la classificació en el grup o subgrup corresponent, o bé acreditant el compliment dels requisits específics exigits.

I en base a l'article 90 LCSP, la solvència tècnica de l'empresari haurà de ser acreditada pels mitjans següents:

Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els 3 últims anys, en la què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquell certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació. El requisit mínim serà que l'import anual acumulat a l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor total o pressupost del contracte: 291.404,74 euros.

4.- ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el codi de verificació 16343747551335565114 a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 2 / 12

En base a l'article 197 LCSP, l'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, sense perjudici dels casos de força major per als contractes d'obres establerts a l'article 239 LCSP. En aquest sentit, és necessari que l'adjudicatari tingui una assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 1.200.000 € per sinistre i de 300.000 € per víctima.

En aquesta pòlissa d'assegurances haurà d'estar recollida la responsabilitat civil seva i la dels seus treballadors en relació a l'objecte de l'adjudicació del contracte.

5.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

S'estableix la possibilitat de modificar aquest contracte, fins a un màxim del **20% del preu inicial del contracte**, en els supòsits següents:

- **Increment de la demanda dels serveis esportius** que comporti la necessitat d'ampliar el nombre d'hores de prestació previstes inicialment.
- **Incorporació de nous serveis o activitats esportives** que no estiguessin previstos inicialment i que requereixin un increment de les hores de prestació.
- **Increment del nombre de persones usuàries** que faci necessari augmentar les hores de prestació dels serveis objecte del contracte per garantir-ne l'adequada cobertura.

Les hores de servei previstes en el contracte tenen caràcter estimatiu i corresponen a les necessitats calculades inicialment per a l'execució del servei. Les modificacions que, si escau, es produeixin es limitaran a les necessitats descrites anteriorment i no podran superar, conjuntament, el **20% del preu inicial del contracte**.

La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

6.- SUBCONTRACTACIÓ

Es permet la subcontractació en aquest contracte.

7.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

En base a l'article 202 LCSP, és obligatori l'establiment, com a mínim, d'una de les condicions especials d'execució de les enumerades en aquest article i per aquest motiu, s'estableix la següent condició especial d'execució:

- Garantir el compliment de les condicions salarials dels treballadors conforme al conveni col·lectiu sectorial i territorial aplicable.

L'empresa adjudicatària presentarà una declaració jurada segons la qual compleix el conveni col·lectiu d'aplicació, especialment pel que fa a les condicions salarials.

8.- CONTRACTE RESERVAT

En base a la disposició addicional quarta de la LCSP, aquest contracte no es reserva del dret a participar en el procediment d'adjudicació a Centres Especials d'Ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció regulades.



9.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La millor relació preu-qualitat es determinarà d'acord amb els criteris d'adjudicació que es detallen a continuació, amb una puntuació màxima de 100 punts, distribuïda de la manera següent:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	PUNTS MÀXIMS
AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	
A) Millor oferta econòmica (màxim 25)	25,00
B) Altres criteris automàtics	50,00
B.1- Hores de manteniment nocturn	7,00
B.2- Hores addicionals de recepció	7,00
B.3- Hores addicionals de socorrisme	7,00
B.4- Hores addicionals d'activitats dirigides i fitness	7,00
B.5- Implantació d'un sistema GMAO	4,00
B.6- Activitats dirigides virtuals	4,00
B.7- Ús del paper en les comunicacions	2,00
B.8- Sistema digital d'avaluació dels cursets de natació	5,00
B.9- Formació en igualtat de gènere	3,00
B.10- Protocol de prevenció i actuació davant conductes hostils o l'assetjament	2,00
B.11- Informe d'avaluació del servei i propostes de millora	2,00
C) Criteris subjectes a judici de valor (màxim 25)	25,00
C.1- Projecte de coordinació i explotació del servei	10,00
C.1.1. Organització i coordinació general del servei	4,00
C.1.2. Planificació, seguiment i control de l'explotació	3,00
C.1.3. Organització i capacitat de resposta davant necessitats sobrevingudes	3,00
C.2- Contextualització i definició dels objectius generals del servei	10,00
C.2.1. Anàlisi i contextualització del servei	4,00
C.2.2. Identificació de riscos, dificultats i necessitats de millora	3,00
C.2.3. Objectius i línies d'actuació	3,00
C.3- Carta de serveis i atenció a les persones usuàries	5,00
C.3.1. Principis i compromisos de qualitat	2,00
C.3.2. Informació, abonament i inscripció als serveis	1,00
C.3.3. Suggestiments, queixes i percepció de les persones usuàries	2,00
TOTAL PUNTUACIÓ:	100,00

A. Oferta econòmica: fins a 25 punts

Es valoraran les ofertes econòmiques presentades pels licitadors d'acord amb els preus unitaris oferts per a cadascuna de les prestacions objecte del contracte.

A efectes de la valoració de les ofertes econòmiques i per tal d'homogeneïtzar-ne la comparació, es multiplicarà el preu unitari ofert per a cadascun dels serveis pel nombre d'hores previstes per a cada



servei en el Plec de prescripcions tècniques. La suma dels imports resultants determinarà el **preu ofert pel licitador a efectes de valoració**.

L'oferta econòmica es determinarà de la manera següent: a l'oferta més econòmica se li atorgarà la puntuació màxima de **25 punts**. La resta de les ofertes es puntuaran proporcionalment en relació amb l'oferta més econòmica, d'acord amb la fórmula següent:

PL - PO

----- X 25

PL - POE

PL = Pressupost base de licitació

PO = Preu ofert pel licitador

POE = Preu ofert més baix

(Calculats sense IVA)

B. Criteris qualitatius avaluables automàticament: fins a 50 punts.

B1. Hores addicionals de manteniment nocturn: fins a 7 punts.

Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora de prestar, sense cost addicional per a l'Ajuntament, hores de manteniment nocturn addicionals a les previstes amb caràcter obligatori en el Plec de prescripcions tècniques, a requeriment de l'Ajuntament, per a la realització de tasques que, per la seva naturalesa, requereixin que no hi hagi activitat al centre.

Compromís	Puntuació
Proposta de 10 hores mensuals	3 punts
Proposta de 15 hores mensuals	5 punts
Proposta de 20 hores mensuals	7 punts

B2. Hores addicionals de recepció: fins a 7 punts

Es valorarà el compromís d'aportar hores addicionals de servei de recepció, a requeriment de l'Ajuntament, per donar cobertura a activitats o necessitats puntuals que es desenvolupin fora de l'horari ordinari d'obertura del centre.

Compromís	Puntuació
Proposta de 10 hores mensuals	3 punts
Proposta de 15 hores mensuals	5 punts
Proposta de 20 hores mensuals	7 punts

B3. Hores addicionals de socorrisme: fins a 7 punts

Es valorarà el compromís d'aportar hores addicionals de servei de socorrisme, a requeriment de l'Ajuntament, per donar cobertura a necessitats puntuals d'activitat fora de l'horari ordinari d'obertura del centre.

Compromís	Puntuació
Proposta de 10 hores mensuals	3 punts
Proposta de 15 hores mensuals	5 punts
Proposta de 20 hores mensuals	7 punts

B4. Hores addicionals d'activitats dirigides i fitness: fins a 7 punts



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el codi de verificació 16343747551335565114 a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 5 / 12

L'empresa licitadora haurà d'especificar si són hores addicionals d'activitats dirigides i/o d'assessorament a la sala de fitness.

Compromís	Puntuació
Proposta de 10 hores mensuals	3 punts
Proposta de 15 hores mensuals	5 punts
Proposta de 20 hores mensuals	7 punts

B5. Implantació d'un sistema GMAO: 4 punts

Es valorarà el compromís de la licitadora d'implantar un sistema de **Gestió de Manteniment Assistit per Ordinador (GMAO)** per a la gestió informatitzada de les tasques de manteniment del CEM Marina Besòs i d'incorporar als informes mensuals de seguiment del contracte la informació generada pel sistema.

El sistema GMAO haurà de permetre, com a mínim, gestionar i fer el seguiment informatitzat de les ordres de treball, incidències, actuacions de manteniment i recursos utilitzats, complementant els sistemes de registre obligatoris previstos en el Plec de prescripcions tècniques.

Compromís	Puntuació
No presenta el compromís	0 punts
Presenta el compromís	4 punts

B6. Activitats dirigides virtuals: fins a 4 punts

Es valorarà el compromís d'incorporar a la programació d'activitats dirigides una **graella d'un mínim de 5 activitats dirigides en format virtual**, amb l'objectiu d'ampliar les opcions de pràctica esportiva en franges horàries de menor afluència.

Compromís	Puntuació
No presenta el compromís o no compleix el mínim de 5 activitats	0 punts
Presenta el compromís d'incorporar un mínim de 5 activitats virtuals	4 punts

B7. Ús del paper en les comunicacions: fins a 2 punts

Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora que tots els elements de comunicació comercial o informativa que es produeixin en suport paper - cartells, díptics, catàlegs, butlletins, fulls informatius o similars - siguin elaborats en **paper 100 % reciclat**, d'acord amb els criteris ambientals aplicables.

Compromís	Puntuació
No presenta el compromís	0 punts
Presenta el compromís	2 punts

B8. Sistema digital d'avaluació dels cursets de natació: fins a 5 punts

Es valorarà el compromís d'implantar un sistema digital d'avaluació trimestral dels cursets de natació, que permeti registrar i consultar l'evolució de les persones usuàries.

Aquest sistema tindrà caràcter complementari als informes d'avaluació previstos amb caràcter obligatori en el PCT.

Compromís	Puntuació
No presenta el compromís	0 punts



Presenta el compromís	5 punts
-----------------------	---------

B9. Formació en igualtat de gènere: fins a 3 punts

Es valorarà el compromís de formar el personal destinat a la prestació del servei que tingui contacte directe amb les persones usuàries en matèria d'igualtat de gènere.

La formació haurà de tenir una durada mínima de 10 hores i haurà de ser impartida o certificada per un centre de formació acreditat, una Administració pública, una universitat, un col·legi professional o una associació professional.

Compromís	Puntuació
Formació de 10 hores o més en igualtat de gènere, específicament aplicada al context esportiu, al 100% del personal que tingui contacte directe amb les persones usuàries	3 punts
Formació de 10 hores o més en igualtat de gènere, com a mínim al 50% del personal que tingui contacte directe amb les persones usuàries	1 punt
No presenta cap dels compromisos anteriors	0 punts

B10. Protocol de prevenció i actuació davant conductes hostils o l'assetjament: fins a 2 punts

Es valorarà el compromís de disposar, específicament per a la prestació del servei, d'un protocol de prevenció i actuació davant conductes hostils, assetjament o discriminació, incloent-hi, entre d'altres, l'assetjament psicològic o sexual i les conductes discriminatòries.

El protocol haurà d'estar aprovat i implementat en un termini màxim d'un mes des de l'inici del contracte.

Compromís	Puntuació
No presenta el compromís	0 punts
Presenta el compromís en els termes establerts	2 punts

B11. Informe d'avaluació del servei i propostes de millora: 2 punts

Es valorarà el compromís d'elaborar, durant els primers tres mesos d'execució del contracte, un informe d'avaluació del funcionament del servei que identifiqui un mínim de tres àrees de millora i d'elaborar un pla d'acció per implementar les millores proposades durant la vigència del contracte.

Aquest informe tindrà caràcter específic i complementari dels informes mensuals de gestió i seguiment previstos en el PCT.

Compromís	Puntuació
No presenta el compromís	0 punts
Presenta el compromís en els termes establerts	2 punts

C. Criteris qualitatius subjectes a judici de valor: fins a 25 punts

Memòria tècnica

Els licitadors hauran de presentar una memòria tècnica de 20 pàgines com a màxim, en format DIN A4 i amb lletra Arial 10, que haurà d'estar estructurada d'acord amb els apartats establerts en aquest criteri.

La puntuació de cadascun dels subcriteris es determinarà d'acord amb la següent escala de valoració, atenent el grau de desenvolupament, concreció, coherència i viabilitat de la proposta



presentada. El percentatge assignat en cada nivell de valoració s'aplicarà sobre la puntuació màxima prevista per al subcriteri corresponent.

Grau de valoració	Percentatge aplicable
No es fa referència a l'aspecte objecte de valoració o la informació aportada és irrellevant respecte de l'objecte del subcriteri.	0 %
Es fa referència a l'aspecte objecte de valoració, però la informació aportada és molt limitada, genèrica o insuficient per valorar adequadament la proposta.	25 %
L'aspecte objecte de valoració es descriu de manera suficient, però amb un nivell de concreció o desenvolupament limitat. La proposta presenta mancances o no permet apreciar amb claredat la seva aplicabilitat.	50 %
L'aspecte objecte de valoració es desenvolupa de manera detallada i coherent amb la resta de la proposta. Es concreten les actuacions, els mecanismes o els recursos necessaris i es pot apreciar la seva aplicabilitat, si bé presenta algun aspecte susceptible de major desenvolupament o concreció.	75 %
L'aspecte objecte de valoració es desenvolupa de manera completa, detallada i coherent amb el conjunt del projecte. La proposta concreta les actuacions, els mecanismes, els recursos i els sistemes de seguiment necessaris, i acredita una elevada viabilitat i aplicabilitat des de l'inici de la prestació.	100 %

C1. Projecte de coordinació i explotació del servei: fins a 10 punts

Es valorarà la proposta d'organització i coordinació del servei presentada pel licitador, atenent la seva adequació a les característiques i necessitats del CEM Marina Besòs.

C.1.1. Organització i coordinació general del servei (fins a 4 punts)

Es valorarà la definició de l'estructura organitzativa proposada per a la prestació del servei, la distribució de funcions i responsabilitats entre els diferents perfils professionals, els mecanismes de coordinació interna i la relació entre les diferents àrees de prestació del servei.

Es tindrà especialment en compte la coherència i funcionalitat de l'organització proposada, així com la seva capacitat per garantir la continuïtat i correcta prestació dels serveis esportius, de recepció, administració, manteniment, control i conducció.

C.1.2. Planificació, seguiment i control de l'explotació (fins a 3 punts)

Es valorarà la metodologia proposada per a la planificació i el seguiment de l'activitat, incloent-hi els sistemes de control, seguiment d'incidències, coordinació del personal i mecanismes de comunicació amb l'Ajuntament.

Es valorarà especialment que els sistemes proposats siguin concrets, aplicables i adaptats a les característiques del CEM Marina Besòs.

C.1.3. Organització i capacitat de resposta davant necessitats sobrevingudes (fins a 3 punts)

Es valorarà la proposta d'organització dels serveis en caps de setmana, festius i situacions que requereixin una resposta o reorganització immediata, així com la capacitat de l'empresa per adaptar els recursos disponibles davant canvis en les necessitats del servei.

Es valorarà especialment la capacitat de resposta, flexibilitat i eficàcia de les mesures proposades, així com la seva viabilitat.



C.2. Contextualització i definició dels objectius generals del servei: fins a 10 punts

Es valorarà el grau de coneixement i comprensió que la proposta acrediti respecte de les característiques del CEM Marina Besòs, del seu entorn i de les necessitats de les persones usuàries, així com la seva traducció en objectius i actuacions concretes.

C.2.1. Anàlisi i contextualització del servei (fins a 4 punts)

Es valorarà la capacitat del licitador per identificar i analitzar les característiques de l'equipament, els diferents serveis i espais esportius, el perfil i les necessitats de les persones usuàries, així com els principals aspectes que poden incidir en la correcta prestació del servei.

Es valorarà que l'anàlisi sigui específic i adaptat al CEM Marina Besòs, evitant plantejaments genèrics aplicables indistintament a qualsevol instal·lació esportiva.

C.2.2. Identificació de riscos, dificultats i necessitats de millora (fins a 3 punts)

Es valorarà la identificació de les principals dificultats, riscos o incidències previsibles en la gestió i prestació dels serveis, així com la capacitat del licitador per proposar mesures preventives o correctores adequades.

Es valorarà especialment que les mesures proposades siguin concretes, proporcionades i viables.

C.2.3. Objectius i línies d'actuació (fins a 3 punts)

Es valorarà la definició dels objectius generals que el licitador proposa assolir durant l'execució del contracte i la seva coherència amb els objectius establerts en el Plec de prescripcions tècniques.

Es valorarà especialment que els objectius estiguin clarament formulats i vinculats a actuacions concretes, i que permetin orientar la prestació cap a la millora de la qualitat del servei i de l'experiència de les persones usuàries.

C.3. Carta de serveis i atenció a les persones usuàries : fins a 5 punts

Es valorarà la proposta del licitador orientada a garantir la qualitat, accessibilitat i adequada atenció a les persones usuàries del CEM Marina Besòs.

C.3.1. Principis i compromisos de qualitat (fins a 2 punts)

Es valorarà la definició dels principis, compromisos i estàndards de qualitat que regiran la prestació dels diferents serveis i espais de l'equipament, així com els drets i deures de les persones usuàries.

Es valorarà especialment la concreció, coherència i viabilitat dels compromisos proposats, així com la seva adequació a les característiques del servei.

C.3.2. Informació, abonament i inscripció als serveis (fins a 1 punt)

Es valoraran els sistemes i canals proposats per facilitar la informació, abonament i inscripció a les activitats i serveis, atenent especialment la seva accessibilitat, simplicitat, rapidesa i diversitat de canals.

C.3.3. Suggeriments, queixes i percepció de les persones usuàries (fins a 2 punts)

Es valoraran els mecanismes proposats per a la recollida, gestió i resposta dels suggeriments i queixes, així com els sistemes previstos per conèixer i avaluar la percepció i satisfacció de les persones usuàries.

Es valorarà especialment que els mecanismes proposats permetin una recollida sistemàtica de la informació, un seguiment de les incidències i una resposta adequada, així com l'ús de la informació obtinguda per detectar oportunitats de millora.



10.- CRITERIS DE DESEMPAT

S'aplicaran els criteris de desempat que determina l'art. 147.2 de la LCSP:

- Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, prioritzant en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

11.- OFERTES ANORMALMENT BAIXES

En base a l'article 149 LCSP i a l'article 85 RCSP, una oferta es trobarà incursa en presumpció d'anormalitat, quan es compleixin els següents paràmetres:

1. L'oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%, si només es presenta un licitador.
2. Una oferta sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta, si es presenten dos licitadors.
3. Les ofertes inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, si es presenten tres licitadors. No obstant, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior al 25%.
4. Les ofertes que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, si es presenten quatre o més licitadors. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superior a aquesta mitjana en més del 10%, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

12.- TERMINI DE GARANTIA

Vist que es tracta d'un contracte de tracte successiu i de resultat però que els seus efectes s'esgoten en el moment de finalitzar les prestacions que conformen el seu objecte, i que per tant aquest contracte no pot tenir cap efecte ni conseqüència a posteriori, no es preveu cap termini de garantia específica del contracte.

13.- GARANTIA DEFINITIVA

L'import de la garantia definitiva és del 5% del preu d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA.

14.- NECESSITAT DE PRESTACIONS DE SERVEIS EN DEPENDÈNCIES MUNICIPALS



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el codi de verificació 16343747551335565114 a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 10 / 12

Es justifica que la prestació d'aquest servei requerirà de la presència del personal de l'empresa adjudicatària al CEM Marina Besòs, situat al carrer Dolores Ibárruri, atesa la naturalesa de les prestacions a realitzar i la necessitat de garantir el funcionament ordinari de l'equipament, l'atenció a les persones usuàries, la prestació dels serveis esportius, així com les tasques de manteniment, control i conducció de les instal·lacions.

El personal de l'empresa adjudicatària haurà d'estar degudament identificat com a personal de l'empresa contractista, mitjançant l'uniforme corporatiu amb el logotip de l'empresa o qualsevol altre sistema d'identificació que s'estableixi en el plec de prescripcions tècniques.

La interlocució entre l'Ajuntament i l'empresa adjudicatària es realitzarà a través de la persona o persones que designi el Servei d'Esports, que exerciran les funcions de seguiment i supervisió de l'execució del contracte en els termes establerts en els plecs.

La persona designada com a interlocutora amb el personal de l'empresa prestadora del servei serà qualsevol dels tècnics del servei d'esports.

15.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa com a responsable del contracte (art. 62.1 LCSP) la tècnica redactora del plec de condicions tècniques que regeix la licitació.

16.- CLÀUSULA SOCIAL D'OBLIGACIÓ DE CONTRACTAR PERSONES AMB DISCAPACITAT PER TAL D'EXECUTAR EL CONTRACTE

En atenció al que disposa l'art. 129.1 de la LCSP, no s'estableix l'obligació de contractar a persones amb discapacitat per tal que participin en l'execució del contracte.

17.- CONFIDENCIALITAT DE LES DADES DE L'OFERTA

En el cas d'aquest contracte no hi ha cap part que es pugui considerar confidencial.

18.- TRACTAMENT DE DADES

En aquesta licitació es tractaran dades personals i l'adjudicatari serà considerat encarregat del tractament, en els termes de l'article 4.8) i 28 del RGPD i haurà de complir amb les obligacions recollides en el PCAP o en el contracte d'encarregat de tractament

La qual cosa s'informa als efectes oportuns.

Sant Adrià de Besòs, signat i datat digitalment



Xènia Donés
Tècnica d'esports



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el codi de verificació 16343747551335565114 a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 12 / 12