

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 1 de 80	SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41	



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Número d'expedient: PACC2026000057

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PER A LA CONTRACTACIÓ DE
SERVEIS PER A LA GESTIÓ, EXPLOTACIÓ I MANTENIMENT DE
L'ESTACIONAMENT REGULAT MUNICIPAL I DE L'APARCAMENT DE LLUÍS
COMPANYS**

**A adjudicar mitjançant procediment obert i tramitació ordinària anticipada,
sotmès a regulació harmonitzada (SARHA)**

Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

A. Objecte del contracte	4
B. Dades econòmiques.....	8
C. Existència de crèdit	12
D. Termini de durada del contracte.....	13
E. Variants	13
F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte.....	13
G. Solvència i classificació empresarial	14
H. Comitè d'experts	16
I. Criteris d'adjudicació	16
J. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals.....	23
K. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries.....	23
L. Garanties.....	24
M. Condicions especials d'execució.....	24
N. Pagament i presentació de factures	25
O. Modificacions del contracte previstes.....	26
P. Subcontractació	27
Q. Revisió de preus	27
R. Termini de garantia.....	27
S. Penalitats	27
T. Òrgan de contractació.....	32
U. Responsable del contracte.....	32
V. Altra informació	32
W. Mesa de contractació	34
I. DISPOSICIONS GENERALS.....	35
Primera. Objecte del contracte.....	35
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte	35
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit.....	35
Quarta. Termini de durada del contracte	36
Cinquena. Règim jurídic del contracte	36
Sisena. Admissió de variants	36
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	36
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics	37
Novena. Aptitud per contractar.....	38
Desena. Solvència de les empreses licitadores.....	40
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	41
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions	41
Dotzena. Mesa de contractació.....	47
Tretzena. Comitè d'experts	48
Catorzena. Determinació de l'oferta més avantatjosa	48

2

AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE LLOBREGAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 3 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Quinzena. Comprovació de documentació prèvia a l'adjudicació.....	51
Setzena. Garantia definitiva	53
Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	54
Divuitena. Adjudicació del contracte	55
Dinovenen. Formalització i perfecció del contracte.....	55
Vintena. Retorn de la documentació	57
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	57
Vint-i-unena. Condicions especials d'execució	57
Vint-i-dosena. Execució i supervisió dels serveis	57
Vint-i-tresena. Correcta execució del contracte i penalitats	57
Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte	58
Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències	59
Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius.....	59
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	59
Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista	59
Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista	60
Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista	60
Trentena. Prerrogatives de l'Administració	65
Trenta-unena. Modificació del contracte	65
Trenta-dosena. Suspensió del contracte	66
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE	67
Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte.....	67
Trenta-quatrena. Subcontractació.....	68
Trenta-cinquena. Revisió de preus	69
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE	69
Trenta-sisena. Recepció i liquidació.....	69
Trenta-setena. Termini de garantia.	70
Trenta-vuitena. Resolució del contracte.....	70
VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL.....	71
Trenta-novena. Règim de recursos.....	71
Quarantena. Arbitratge	72
Quaranta-unena. Règim d'invalidesa	72
Quaranta-dosena. Jurisdicció competent.....	72
ANNEX I. DECLARACIÓ RESPONSABLE.....	73
ANNEX II. DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL COMPLIMENT DE MESURES SOCIALS I CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	77
ANNEX III.- MODEL DE PROPOSICIÓ DE CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.....	78

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 4 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

A. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte de la present contractació la prestació dels serveis necessaris per a la gestió, explotació i manteniment integrat de l'estacionament regulat de titularitat municipal, tant en superfície com fora de calçada, incorporant al nou contracte l'aparcament municipal de Lluís Companys.

En concret, el contracte comprèn, com a mínim, les prestacions següents, amb el grau de detall establert al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP):

- Servei de control, gestió, explotació i manteniment de l'estacionament regulat en superfície inclòs en l'objecte inicial del contracte, integrat per 173 places de zona blava i 246 places de zona verda de l'àmbit de Can Bertrand. No s'incorpora al contracte inicial cap altre desplegament territorial programat de l'estacionament regulat en superfície; les eventuais variacions estables es tramitaran, si escau, d'acord amb el règim de modificació previst al PCAP. Inclou:
 - Control de l'estacionament regulat en superfície: vetllar pel correcte ús de les places durant les hores de regulació, detectar i documentar les presumptes infraccions, formular les denúncies que corresponguin i aplicar operativament els mecanismes reglats de regularització o anul·lació previstos a la normativa municipal. La tramitació, qualificació i resolució sancionadora correspondran en tot cas als òrgans municipals competents.
 - Manteniment preventiu i correctiu dels elements vinculats al servei en superfície (senyalització vertical, senyalització horitzontal i parquímetres), en els termes establerts al PPTP. No es preveu una renovació general programada de la senyalització horitzontal ni el subministrament inicial de nous parquímetres. Tanmateix, els nous parquímetres municipals que l'Ajuntament instal·li o posi a disposició durant la vigència del contracte hauran de ser activats, configurats, integrats i posats en funcionament per l'adjudicatari, sense cost addicional, en els termes del PPTP.
 - Gestió dels sistemes de cobrament i recaptació de l'estacionament regulat, inclosa la recollida, custòdia i ingrés dels imports que corresponguin al compte municipal, així com el control i conciliació dels ingressos generats pels diferents canals de pagament.
- Incorporació a l'explotació de l'aparcament municipal de Lluís Companys, execució de les inversions inicials necessàries per a la seva posada en servei i posterior gestió operativa integrada amb la resta del sistema municipal d'estacionament. Inclou:
 - L'empresa adjudicatària haurà d'executar els subministraments, instal·lacions, equips i sistemes específicament necessaris per a la posada en explotació de l'aparcament municipal de Lluís Companys, d'acord amb l'Estudi de subministraments i implantació per a l'explotació de l'aparcament de Lluís Companys, que s'incorporarà contractualment al PPTP com a Annex 4.Aquestes inversions s'integren en l'objecte del contracte i el seu cost serà retribuit per l'Ajuntament mitjançant el preu contractual. En conseqüència, l'adjudicatari no assumeix risc operacional sobre aquestes actuacions. Les actuacions hauran d'estar completament executades, provades i operatives en un termini màxim de seixanta (60) dies naturals a comptar des de la

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 5 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



formalització del contracte, sense perjudici de la reducció ofertada pels licitadors d'acord amb el criteri d'adjudicació corresponent.

- El model de gestió de l'aparcament de Lluís Companys serà autònom i no requerirà presència permanent de personal a les instal·lacions. L'aparcament funcionarà durant l'horari de regulació de la zona blava, incloent també la franja del migdia entre les 14:00 i les 17:00 hores, i romandrà tancat fora d'aquest horari. No funcionarà per tant ni en horari nocturn, ni dissabtes tarda, ni festius, ni tampoc durant el mes d'agost. L'obertura i el tancament de les instal·lacions seran efectuats pel personal adscrit al servei d'estacionament regulat en superfície. Això no exigeix l'empresa adjudicatària de disposar del personal adscrit al contracte necessari per atendre presencialment les actuacions recurrents o incidències que ho requereixin. Com a mínim, la gestió haurà d'incloure:

- ❖ Atenció telefònica a les persones usuàries a la franja horària en la que el servei està operatiu.
- ❖ Obertura i tancament de les instal·lacions. En el moment del tancament, el personal encarregat haurà de comprovar que no resta cap persona a l'interior del recinte.
- ❖ Recepció, seguiment i resolució d'incidències.
- ❖ Desplaçament presencial quan sigui necessari.
- ❖ Manteniment preventiu i correctiu dels equips i sistemes específicament adscrits a l'explotació.
- ❖ Comprovació periòdica del funcionament dels sistemes de control d'accessos, barreres, lectura de matrícules, equips de cobrament, interfonia i comunicacions.
- ❖ Recollida, custòdia, conciliació i ingrés dels diners en efectiu.
- ❖ Reposició de consumibles; i verificacions ordinàries de l'estat funcional dels sistemes.

La neteja general de l'equipament i el manteniment de les instal·lacions generals de l'edifici que no s'adscriuin expressament a l'explotació seran assumits directament per l'Ajuntament o pels seus contractes específics, en els termes que delimiti el PPTP.

- Seguiment, control i gestió documental del conjunt del servei. Aquesta prestació tindrà caràcter transversal i independent de les tasques específiques de cada àmbit d'estacionament, i inclourà informes periòdics d'explotació i recaptació, registre i resolució d'incidències, indicadors de nivell de servei i qualitat, control de manteniment, conciliació d'ingressos i memòria anual, integrant en un únic sistema de seguiment les dades de l'estacionament en superfície i de l'aparcament de Lluís Companys.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a executar les tasques objecte del contracte d'acord amb l'establert en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP), més les tasques que hagi presentat l'adjudicatària en la seva oferta, sempre d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació.

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 6 de 80	SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41	



Justificació de la necessitat i la idoneïtat del present contracte:

La necessitat que satisfà aquesta proposta de contractació és, d'una banda, garantir la continuïtat de la gestió de l'estacionament regulat en superfície i, de l'altra, disposar d'un instrument contractual únic que permeti incorporar a l'explotació l'aparcament municipal de Lluís Companys, coordinar-lo amb la resta del sistema municipal i garantir-ne el funcionament, manteniment, cobrament, atenció a les persones usuàries i seguiment en condicions adequades de funcionalitat i seguretat.

La competència de l'Ajuntament per efectuar l'objecte d'aquest contracte que es proposa, en base a la competència municipal establerta a l'article 25 Llei de Bases de Règim Local d'acord amb els punts "d) Infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat" i "g) Trànsit, estacionament de vehicles i mobilitat. Transport col·lectiu urbà".

Insuficiència de mitjans

L'Ajuntament no disposa de personal ni de mitjans propis suficients per assumir de manera directa, amb la continuïtat i especialització necessàries, el conjunt de prestacions descrites: control de l'estacionament regulat en superfície, explotació d'un aparcament fora de calçada, manteniment i gestió de sistemes tecnològics, recaptació, atenció a les persones usuàries i coordinació operativa. Per aquest motiu es considera necessari acudir a la contractació externa d'un servei especialitzat.

Potestats de policia de l'Administració

De conformitat amb l'article 312.e) de la LCSP, l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat conservarà en tot moment les potestats de policia necessàries per assegurar el bon funcionament del servei objecte del present contracte, en tant que comporta prestacions directes a favor de la ciutadania. En particular, i sense caràcter limitatiu, correspondrà en exclusiva als òrgans municipals competents la tramitació, qualificació i resolució dels expedients sancionadors derivats de les presumptes infraccions de l'estacionament regulat detectades per l'empresa adjudicatària.

Subrogació de personal (art. 130 LCSP)

D'acord amb l'article 130 de la LCSP, i en aplicació del conveni col·lectiu sectorial vigent, és procedent la subrogació del personal adscrit al servei objecte del present contracte.

El conveni col·lectiu de referència és el V Conveni col·lectiu d'àmbit nacional de Catalunya per al sector d'aparcaments, estacionaments regulats de superfície, garatges, serveis de rentada i greixatge de vehicles (codi de conveni 79001575011999), en la seva redacció vigent i amb les actualitzacions aplicables, inclòs l'Acord parcial publicat mitjançant la Resolució EMT/1222/2026, de 21 d'abril, relatiu a les taules salarials 2025, 2026 i 2027. L'article 13 d'aquest conveni estableix l'obligació de subrogació del personal en els supòsits de successió o canvi d'empresa en la prestació del servei.

En conseqüència, l'empresa adjudicatària quedarà obligada a subrogar-se com a nova ocupadora en les relacions laborals del personal que el contractista sortint tingui adscrit a l'execució del contracte, en els termes i condicions que resultin de la normativa laboral i del conveni col·lectiu aplicable.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 7 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Als efectes previstos a l'article 130 LCSP, la documentació de l'expedient, en concret al plec de prescripcions tècniques, incorpora la informació necessària sobre les persones treballadores objecte de subrogació i les seves condicions contractuals, incloent-hi el conveni col·lectiu d'aplicació, categoria professional, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte i salari brut anual, a fi de permetre als licitadors una avaluació exacta dels costos laborals que comporta aquesta mesura.

Codi CPV

63712400-7 Serveis d'aparcaments

Divisió en lots

☐ SI ☒ NO

Tot i que, des d'un punt de vista material, es poden identificar prestacions diferenciades —d'una banda, la gestió i explotació integrada de l'estacionament regulat en superfície i de l'aparcament de Lluís Companys i, de l'altra, el subministrament i implantació dels equips i sistemes d'explotació necessaris per posar en servei aquest aparcament—, es considera justificat no dividir l'objecte del contracte en lots. La realització independent d'aquestes prestacions dificultaria la correcta execució des del punt de vista tècnic i incrementaria els riscos de coordinació entre contractistes diferents, en els termes de l'article 99.3.b de la LCSP.

La gestió conjunta permet aprofitar economies d'escala i recursos comuns: el mateix personal adscrit al servei en superfície pot atendre les intervencions presencials que siguin necessàries a Lluís Companys; l'estructura d'atenció i gestió d'incidències pot donar servei als dos àmbits; i la recollida, custòdia, conciliació i ingrés de la recaptació es pot organitzar de manera integrada, reduint duplicitats de mitjans, circuits i costos de coordinació.

Existeix igualment una interdependència tècnica directa entre la implantació inicial dels equips de Lluís Companys i el seu manteniment posterior. Resulta funcionalment més eficient que l'empresa responsable de l'explotació, del manteniment preventiu i correctiu i de la continuïtat del servei participi també en el subministrament, configuració, integració i posada en funcionament dels sistemes que haurà de mantenir durant el contracte, assegurant-ne el coneixement tècnic, la disponibilitat de recanvis i una responsabilitat única sobre compatibilitats, garanties i incidències.

La divisió en lots podria generar, a més, dependències crítiques entre adjudicacions: l'adjudicació d'un lot i la manca d'adjudicació, desistiment o retard de l'altre podria impedir o endarrerir la posada en servei de Lluís Companys o obligar a coordinar responsabilitats entre operadors diferents davant avaries, incompatibilitats o defectes d'implantació. La configuració en un únic lot evita aquest risc i concentra en un únic contractista la responsabilitat sobre la posada en servei i l'explotació integrada.

La configuració en un únic lot no impedeix recórrer, en els termes de l'article 215 de la LCSP i del PCAP, a empreses especialitzades per executar determinades prestacions parcials de subministrament, instal·lació, integració o manteniment. En tot cas, l'empresa adjudicatària mantindrà davant l'Ajuntament la responsabilitat única sobre l'execució coordinada del conjunt del contracte.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 8 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

B. DADES ECONÒMIQUES

B.1. Determinació del preu

☒ Preu a tant alçat ☐ Preus unitaris ☐ Preus unitaris i pressupost màxim

De conformitat amb l'article 309.1 de la LCSP, el preu del present contracte es fixa a tant alçat per a cadascun dels dos components econòmics que integren l'objecte del contracte.

Component A1 — Inversió inicial per a la posada en servei de l'aparcament de Lluís Companys (150.866,93 €, IVA exclòs)

L'import d'aquest component s'ha determinat a partir de l'Estudi de subministraments i implantació per a l'explotació de l'aparcament de Lluís Companys, que s'incorpora contractualment com a Annex 4 del PPTP. L'estudi conté un pressupost detallat per partides amb preus unitaris i medicions tècniques, estructurat en els capítols següents: desmuntatges, pintura, senyalització, control d'accessos, videovigilància, adequació d'oficina i partida a justificar per a nous requeriments funcionals. Els preus unitaris s'han obtingut a partir de bases de preus de la construcció de referència a Catalunya.

Tot i que el pressupost de l'estudi es fonamenta d'acord amb la identificació i concreció de diferents capítols de despesa, el component es fixa com un import global a tant alçat, atès que les actuacions estan completament definides i el seu abast és determinat. Aquesta modalitat és coherent amb el que preveu l'article 309.2 de la LCSP per a serveis complexos que porten aparellats costos d'inversió inicials, els quals s'integren en l'objecte del contracte i es retribueixen mitjançant el preu contractual, sense que l'adjudicatari assumeixi risc operacional sobre aquestes actuacions.

Component A2 — Prestacions ordinàries i recurrents de gestió, explotació i manteniment (132.768,31 €, IVA exclòs)

L'import d'aquest component s'ha determinat a partir de les següents fonts complementàries:

- El contracte anterior de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat per a la gestió de l'estacionament regulat en superfície (expedient PACC2025000052), adjudicat a Opcions Vials, SL per un import de 164.640,00 € (IVA exclòs) per a un any, que comprenia únicament les prestacions en superfície sense l'aparcament de Lluís Companys. Aquest referent permet validar l'ordre de magnitud dels costos del servei ordinari i acredita la coherència del preu amb els preus de mercat en l'àmbit municipal.
- Els contractes anteriors de l'Ajuntament per a serveis anàlegs, que confirmen la trajectòria de preus del servei en el municipi.
- Aplicació del conveni de referència V Conveni col·lectiu d'aparcaments, estacionaments regulats de superfície, garatges, serveis de rentat i greixatge de vehicles de Catalunya (codi núm. 79001575011999), pel que fa al dimensionament del cost associat dels treballadors.
- El coneixement del mercat del sector d'aparcaments i estacionament regulat, que permet estimar, a més, la resta de costos directes associats al servei (material fungible, senyalització vertical/horitzontal, roba, i/o altres elements).
- L'anàlisi efectuada d'altres despeses en concepte de costos indirectes, que es troben vinculades a la direcció i supervisió corporativa, administració general, recursos humans corporatius, comptabilitat/facturació general, prevenció de



riscos laborals, assegurances generals, sistemes corporatius, oficina central, etc. per un valor equivalent al 13% dels costos directes.

El preu ofert per l'empresa adjudicatària per a cadascun dels dos components tindrà caràcter vinculant i inclourà tots els costos i conceptes necessaris per a la correcta execució de les prestacions corresponents, sense que pugui al·legar-se posteriorment insuficiència del preu ofert.

B.2. Pressupost base de licitació

Pressupost net: 283.635,24 €

IVA: 59.563,40 €

PBL: 343.198,64 €

Desglossament pressupostari de la contractació

Concepte	2027 Pressupost
COSTOS DIRECTES	
Personal directe	100.973,47 €
Béns i materials	9.870,00 €
Subministraments, instal·lacions, equips i sistemes necessaris per a la posada en servei de l'aparcament de Lluís Companys	125.953,36 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	236.796,83 €
COSTOS INDIRECTES	
Direcció/supervisió corporativa	30.783,59 €
Administració general	
RRHH corporatiu	
Comptabilitat/facturació general	
PRL general	
Assegurances generals	
Sistemes corporatius, oficina central, etc.	
TOTAL COSTOS INDIRECTES	30.783,59 €
TOTAL COST DEL SERVEI (DIRECTES + INDIRECTES)	267.580,42 €
Benefici Industrial (sobre cost total del servei)	16.054,82 €
PRESSUPOST NET DE LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	283.635,24 €
Import de l'IVA al 21%	59.563,40 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA INCLÓS)	343.198,64 €

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 10 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació i haurà d'indicar, com a partida independent, l'IVA que sigui d'aplicació.

En el preu del contracte es consideraran inclosos els tributs, taxes i cànon de qualsevol índole que siguin aplicables, així com totes les despeses que es deriven per a l'empresa adjudicatària del compliment de les obligacions establertes en els plecs que regeixen el contracte.

A efectes de la determinació del preu i de la valoració de les ofertes econòmiques, el pressupost net de licitació, per un import total de 283.635,24 €, IVA exclòs, es desglossa en dos components econòmics diferenciats, com s'ha indicat:

- Prestacions ordinàries i recurrents de gestió, explotació i manteniment de l'estacionament regulat en superfície i de l'aparcament de Lluís Companys: 132.768,31 €, IVA exclòs.
- Inversió inicial de l'aparcament de Lluís Companys, corresponent als subministraments, instal·lacions, equips i sistemes necessaris per a la seva posada en explotació: 150.866,93 €, IVA exclòs.

Les empreses licitadores hauran de formular una oferta econòmica diferenciada per a cadascun dels dos components, que seran objecte de valoració independent.

La ponderació de cadascun dels components econòmics s'estableix d'acord amb el seu pes relatiu sobre el pressupost net de licitació. Les prestacions ordinàries i recurrents representen aproximadament el 47 % del pressupost net, mentre que la inversió inicial de Lluís Companys representa aproximadament el 53 %.

En conseqüència, sobre un total de 50 punts corresponents als criteris de valoració econòmica, s'assignaran:

- 23 punts a l'oferta econòmica corresponent a les prestacions ordinàries i recurrents.
- 27 punts a l'oferta econòmica corresponent a la inversió inicial de l'aparcament de Lluís Companys.

La valoració de cadascun dels dos components s'efectuarà de manera independent, d'acord amb la fórmula i les regles establertes en els criteris d'adjudicació corresponents.

Cada oferta econòmica tindrà caràcter vinculant i inclourà tots els costos i conceptes necessaris per a la correcta execució de les prestacions corresponents al component al qual es refereixi, sense que pugui al·legar-se posteriorment insuficiència del preu ofert.

El pressupost base de licitació comprèn la totalitat de les prestacions previstes per al període inicial de dotze mesos, inclosa la inversió inicial de Lluís Companys. Les eventuais pròrrogues no formen part del pressupost base de licitació inicial i es tindran en compte en la determinació del valor estimat del contracte.

En cap cas les ofertes podran superar els imports màxims de licitació establerts individualment per a cadascun dels dos components econòmics. La superació de qualsevol d'aquests imports màxims comportarà l'exclusió de l'oferta.

El pressupost base de licitació s'ha determinat d'acord amb l'article 100.2 de la LCSP, a partir de l'anàlisi dels costos directes i indirectes necessaris per a l'execució del contracte. Els costos de personal s'han calculat d'acord amb les taules salarials del V Conveni col·lectiu d'aparcaments, estacionaments regulats de superfície, garatges, serveis de rentat i greixatge de vehicles de Catalunya (codi núm. 79001575011999). Els costos de la inversió inicial s'han determinat a partir de l'Estudi de

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 11 de 80		SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



subministraments i implantació per a l'explotació de l'aparcament de Lluís Companys, elaborat pels serveis tècnics municipals, que conté un pressupost per partides amb preus unitaris i medicions tècniques.

Desagregació per gènere:

D'acord amb el que estableix l'article 100.2 de la LCSP, els costos salarials s'han calculat a partir de les taules retributives del Conveni col·lectiu referenciat, que no estableix diferències retributives per raó de gènere. Les categories professionals previstes per a l'execució del contracte són les d'inspector/a de zona regulada i auxiliar d'aparcament.

El present contracte comporta la subrogació del personal de l'empresa sortint. D'acord amb la informació facilitada, la plantilla actual adscrita al servei està integrada per dues treballadores (100% dones). La tercera persona prevista en la plantilla contractual encara no ha estat contractada per l'empresa sortint en el moment d'elaboració del pressupost base de licitació, per la qual cosa no és possible determinar-ne el gènere a efectes del càlcul salarial.

En conseqüència, el cost salarial de les dues persones subrogades s'ha calculat aplicant les taules retributives del conveni sense diferència per raó de gènere, atès que el conveni de referència garanteix la igualtat retributiva entre homes i dones per a les mateixes categories professionals. Pel que fa a la tercera persona, el cost s'ha estimat sobre la base de les mateixes taules retributives, sense que sigui possible la desagregació per gènere en aquest cas concret per desconeixement de la composició final de la plantilla.

B.3. Valor estimat del contracte

El VEC s'ha calculat incorporant el període inicial de dotze mesos, les dues eventuais pròrrogues anuals i l'import màxim estimat de les modificacions previstes durant la vigència del contracte. D'acord amb l'article 101 de la LCSP, en el càlcul del VEC s'han de considerar les eventuais pròrrogues i, quan s'hagi previst la possibilitat de modificar el contracte d'acord amb l'article 204 de la LCSP, l'import màxim que aquest pugui assolir tenint en compte les modificacions a l'alça previstes.

El valor corresponent al període inicial del contracte és de 283.635,24 €, IVA exclòs, i inclou tant les prestacions ordinàries i recurrents del servei d'estacionaments regulats en superfície, com la inversió inicial necessària per a la posada en explotació de l'aparcament de Lluís Companys. Les eventuais pròrrogues anuals tenen un valor estimat de 130.288,86 € per a l'annualitat 2028 i de 130.288,86 € per a l'annualitat 2029.

Es preveu igualment la possibilitat de modificar el contracte, en els termes que es concreten a l'apartat corresponent d'aquest PCAP, per atendre eventuais variacions de les prestacions recurrents. A efectes del càlcul del VEC, s'estableix un import màxim estimat de modificacions de 52.115,54 €, IVA exclòs, aplicable exclusivament a eventuais variacions de les prestacions recurrents durant la vigència del contracte. En tot cas, les modificacions previstes no podran superar el límit màxim establert a l'article 204 de la LCSP, corresponent al 20 % del preu inicial del contracte.

En conseqüència, el valor estimat total del contracte és de 596.328,50 €, IVA exclòs, d'acord amb el desglossament següent:



Any execució	Mensualitats	Pressupost net prestació	Pressupost net eventuals pròrrogues	Pressupost net de modificacions amb increment del cost econòmic	Import sense IVA
2027	12	283.635,24 €	0,00 €	0,00 €	283.635,24 €
2028	12	0,00 €	130.288,86 €	26.057,77 €	156.346,63 €
2029	12	0,00 €	130.288,86 €	26.057,77 €	156.346,63 €
Total	36	283.635,24 €	260.577,72 €	52.115,54 €	596.328,50 €

C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

C.1. Aplicació pressupostària

La despesa derivada del contracte s'imputarà a les aplicacions pressupostàries que s'indiquen a continuació. En l'anualitat 2027 es diferencia entre les prestacions ordinàries i recurrents del servei, amb càrrec al capítol 2, i la inversió inicial necessària per a la posada en servei de l'aparcament de Lluís Companys, amb càrrec al capítol 6.

Les anualitats 2028 i 2029 corresponen exclusivament a les prestacions recurrents del servei.

Any	Import inicial (IVA exclòs)	Modificacions previstes (IVA exclòs)	Total màxim (IVA exclòs)	Total màxim (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2027	132.768,31 €	0,00 €	132.768,31 €	160.649,66 €	27 300 15310 22708 GESTIO ZONA BLAVA
	150.866,93 €	0,00 €	150.866,93 €	182.548,99 €	27 300 15310 63200 REHABILITACIO PARQUING LLUIS COMPANYS
2028	130.288,86 €	26.057,77 €	156.346,63 €	189.179,42 €	28 300 15310 22708 GESTIO ZONA BLAVA
2029	130.288,86 €	26.057,77 €	156.346,63 €	189.179,42 €	29 300 15310 22708 GESTIO ZONA BLAVA
Total	544.212,96 €	52.115,54 €	596.328,50 €	721.557,49 €	

L'adjudicació del contracte està sotmesa a l'efectiva consolidació dels recursos que l'han de finançar.

C.2. Expedient d'abast plurianual

D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, se subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.



D. TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE

Durada del contracte (anys/mesos): 1 any (12 mensualitats).

La durada inicial del contracte serà d'un (1) any (12 mensualitats) a comptar des del dia 1 de gener de 2027, o des de la data de formalització, si aquesta és posterior.

Pròrroga: El contracte podrà ser prorrogat mitjançant dues (2) pròrrogues de fins a (1) any cadascuna. La durada màxima del contracte, incloses les pròrrogues, serà de tres (3) anys.

Les pròrrogues tindran caràcter potestatiu per a l'Ajuntament i no quedaran condicionades per l'amortització o recuperació de les inversions inicials, que es configuraran separatament. Abans del venciment del període inicial i, si escau, de cadascuna de les pròrrogues, l'Ajuntament valorarà la conveniència d'exercir-les en funció de les necessitats de continuïtat del servei i de la configuració de la seva futura forma de gestió.

Les pròrrogues s'acordaran de forma expressa per l'òrgan de contractació i seran obligatòries per a l'adjudicatari, d'acord amb l'article 29.2 de la LCSP. Una vegada acordada una pròrroga, aquesta desplegarà efectes durant el període aprovat, sens perjudici de les causes i procediments de resolució anticipada legalment aplicables.

En el supòsit que, al venciment del contracte o de qualsevol de les seves pròrrogues, no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació com a conseqüència d'incidències imprevisibles produïdes en el procediment d'adjudicació, i sempre que concorrin raons d'interès públic per no interrompre el servei, l'Ajuntament podrà acordar la pròrroga excepcional prevista al darrer paràgraf de l'article 29.4 de la LCSP, per un període màxim de nou (9) mesos, sense modificar les restants condicions del contracte i sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

E. VARIANTS

SI ☐ NO ☒

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Tramitació	Ordinària (art. 116 i següents LCSP) / Anticipada
Procediment	Obert (art. 156 i següents LCSP)
Tramitació electrònica	Sí
Inscripció al RELI o ROLECE	No obligatòria per participar en aquest procediment
Termini de presentació d'ofertes	30 dies naturals , comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea (DOUE) El termini de presentació de pliques finalitzarà a les 23:59:59 hores del darrer dia

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 14 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



La presentació de propostions es farà única i obligatòriament per mitjans electrònics a través de l'eina Sobre Digital de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (PCSP), disponible en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat:

https://contractaciopublica.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/santfeliu

Documentació que s'ha de presentar: ☒ 2 Sobres ☐ 3 Sobres

Dins d'aquests sobre les empreses licitadores hi han d'incloure:

Sobre A	- Annex I PCAP – Declaració responsable. Aquesta declaració responsable s'ajusta al formulari de Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) - Annex II PCAP – Declaració responsable del compliment de mesures socials i condicions especials d'execució del contracte
Sobre B	- Annex III PCAP – Model de proposició de criteris avaluable de forma automàtica

G. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

La solvència de les empreses licitadores s'acreditarà mitjançant el compliment dels requisits que es determinen a continuació, de conformitat amb els articles 86, 87 i 90 de la LCSP.

G.1. Solvència econòmica i financera

Per acreditar la solvència econòmica i financera s'haurà de tenir en compte:

- Criteri de selecció: volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa i de presentació de les ofertes.
- Mitjans d'acreditació: el volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresa està inscrita en aquest registre, i, en cas contrari, mitjançant els dipositats al registre oficial en què hagi d'estar inscrita. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- Requisit d'admissió: acreditar un volum anual de negocis mínim de 298.164,25 €, referit al millor exercici dels tres últims disponibles.

Aquest import resulta d'aplicar 1,5 vegades el valor anual mitjà del contracte, calculat sobre un valor estimat del contracte de 596.328,50 €, IVA exclòs, i una durada màxima ordinària de tres anys:

- Valor anual mitjà: $596.328,50 \text{ €} / 3 = 198.776,17 \text{ €}$
- Volum anual mínim exigít: $198.776,17 \text{ €} \times 1,5 = 298.164,25 \text{ €}$

Justificació: es considera que aquest requisit permet garantir una capacitat econòmica suficient per assumir correctament les obligacions derivades del contracte, mantenint alhora un nivell de solvència proporcionat al seu objecte, valor i durada. L'import exigít no es considera restrictiu de la concurrència i manté un equilibri adequat

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 15 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



entre la necessitat de garantir la solvència de l'adjudicatari i facilitar la participació d'empreses amb capacitat suficient per executar el contracte.

G.2. Solvència tècnica i professional

La solvència tècnica o professional de les empreses licitadores s'acreditarà mitjançant el criteri previst a l'article 90.1.a) de la LCSP, consistent en una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte durant, com a màxim, els tres últims anys.

La relació haurà d'indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat, dels serveis realitzats.

Requisit d'admissió: l'import anual acumulat dels serveis d'igual o similar naturalesa executats durant l'any de major execució dels tres últims anys haurà de ser igual o superior a 139.143,32 €, IVA exclòs.

Aquest import correspon al 70 % del valor anual mitjà del contracte, calculat a partir d'un valor estimat de 596.328,50 €, IVA exclòs, i una durada màxima ordinària de tres anys:

- Valor anual mitjà: $596.328,50 \text{ €} / 3 = 198.776,17 \text{ €}$
- Import mínim de solvència tècnica: $198.776,17 \text{ €} \times 70 \% = 139.143,32 \text{ €}$

No s'exigirà que aquest import mínim s'acrediti mitjançant un nombre predeterminat de contractes, sempre que els serveis aportats permetin acreditar conjuntament l'import mínim i la naturalesa exigida.

Els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic. Quan el destinatari sigui un subjecte privat, s'acreditaran mitjançant certificat expedit per aquest o, en defecte d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresa licitadora acompanyada de la documentació que acrediti la realització de la prestació.

Justificació: el lliard establert permet acreditar que l'empresa disposa d'experiència efectiva en l'execució de serveis d'una naturalesa i dimensió econòmica suficients en relació amb l'objecte del contracte, sense establir un nombre mínim de contractes que pugui restringir injustificadament la concurrència. L'exigència es considera proporcional al valor, durada i característiques de les prestacions objecte de contractació.

Així mateix, la solvència es podrà acreditar o completar, quan sigui procedent, mitjançant les dades que constin en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI).

G.3. Classificació empresarial

D'acord amb l'article 77.1.b) de la LCSP, per als contractes de serveis la classificació empresarial no és exigible. Tot i que la LCSP preveu la possibilitat d'establir els requisits de solvència en termes de grup o subgrup de classificació quan l'objecte del contracte hi tingui correspondència, en el present cas no existeix cap grup o subgrup de classificació vigent, d'acord amb l'Annex XII del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que s'ajusti als codis CPV assignats al contracte. Per aquest motiu, la solvència s'acreditarà exclusivament pels mitjans específics detallats als apartats anteriors.



H. COMITÈ D'EXPERTS

SI ☐ NO ☒

I. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb l'article 145 de la LCSP, l'adjudicació es realitzarà mitjançant una pluralitat de criteris sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

La totalitat dels criteris d'adjudicació són **avaluables de forma automàtica**, mitjançant l'aplicació de fórmules, percentatges o escales de puntuació prèviament determinades, sense que s'estableixi cap criteri la valoració del qual depengui d'un judici de valor.

Aquesta configuració respon a la voluntat d'establir un sistema d'adjudicació transparent i plenament objectivable, que permeti valorar, juntament amb les ofertes econòmiques, compromisos concrets de qualitat directament vinculats amb l'execució del servei i susceptibles de verificació durant tota la vigència del contracte.

No serà objecte de puntuació la mera presentació de plans, memòries, protocols o descripcions metodològiques. Els requeriments relatius a l'organització del servei, els protocols d'actuació, l'atenció a l'usuari, el manteniment preventiu i correctiu, la gestió de la recaptació, la gestió documental, els sistemes d'informació i seguiment i la resta de prestacions definides al PPTP tindran la consideració de requisits mínims obligatoris d'execució del contracte.

Els criteris d'adjudicació valoraran exclusivament les millores o compromisos quantificables que les empreses licitadores ofereixin respecte d'aquests requeriments mínims.

La distribució de la puntuació serà la següent:

Criteris		Puntuació màxima
A1	Oferta econòmica corresponent a les prestacions ordinàries i recurrents del servei	23 punts
A2	Oferta econòmica corresponent a la inversió inicial de l'aparcament de Lluís Companys	27 punts
A3	Reducció del termini màxim de posada en servei de l'aparcament de Lluís Companys	10 punts
A4	Ampliació del termini de garantia dels equips i sistemes aportats en la inversió inicial	5 punts
A5	Millores funcionals de l'espai tècnic de control de Lluís Companys	10 punts
A6	Reducció del temps màxim de resposta presencial (base: 60 minuts)	10 punts
A7	Reducció del temps màxim de restitució del servei davant incidències crítiques (base: 120 minuts)	5 punts
A8	Acreditació de coneixement de la maquinària de parquímetres i d'altres elements associats al sistema d'explotació actual	10 punts
Total		100 punts

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 17 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

A1. OFERTA ECONÒMICA CORRESPONENT A LES PRESTACIONS ORDINÀRIES I RECURRENTS DEL SERVEI

Fins a 23 punts

Les empreses licitadores hauran de formular una oferta econòmica específica corresponent a les prestacions ordinàries i recurrents de gestió, explotació i manteniment de l'estacionament regulat en superfície i de l'aparcament de Lluís Companys.

L'import màxim de licitació corresponent a aquest component és de **132.768,31 €**, IVA exclòs. El percentatge de baixa resultant de l'oferta econòmica formulada per aquest component s'aplicarà igualment als imports màxims corresponents a les eventuais pròrroques del contracte.

L'oferta econòmica es valorarà fins a un màxim de 23 punts, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_v = [1 - ((O_v - O_m) / IL) \times 0,5] \times 23$$

On:

P_v = puntuació de l'oferta que es valora.

O_v = import de l'oferta econòmica corresponent a les prestacions ordinàries i recurrents que es valora, IVA exclòs.

O_m = import de l'oferta econòmica més baixa entre les ofertes admeses corresponents a aquest component, IVA exclòs.

IL = pressupost màxim de licitació corresponent a les prestacions ordinàries i recurrents del servei, fixat en 132.768,31 €, IVA exclòs.

Justificació de la fórmula

La fórmula escollida permet atorgar la màxima puntuació a l'oferta econòmicament més avantatjosa i distribuir proporcionalment la puntuació de la resta d'ofertes, mantenint una relació directa entre la baixa econòmica efectuada i la puntuació obtinguda.

La valoració específica de l'oferta econòmica corresponent a les prestacions ordinàries i recurrents permet comparar de manera objectiva el cost associat a la gestió, explotació i manteniment del servei durant la vigència del contracte.

La ponderació de 23 punts respon al pes relatiu d'aquest component dins del pressupost net de licitació i permet mantenir una incidència econòmica significativa sense desplaçar la resta de criteris vinculats a la qualitat de la prestació.

A2. OFERTA ECONÒMICA CORRESPONENT A LA INVERSIÓ INICIAL DE L'APARCAMENT DE LLUÍS COMPANYS

Fins a 27 punts

Les empreses licitadores hauran de formular una oferta econòmica específica corresponent a la inversió inicial de subministraments, instal·lacions, equips i sistemes necessaris per a la posada en explotació de l'aparcament de Lluís Companys.



L'import màxim de licitació corresponent a aquest component és de 150.866,93 €, IVA exclòs.

L'oferta econòmica es valorarà fins a un màxim de 27 punts, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_v = [1 - ((O_v - O_m) / IL) \times 0,5] \times 27$$

On:

P_v = puntuació de l'oferta que es valora.

O_v = import de l'oferta econòmica corresponent a la inversió inicial que es valora, IVA exclòs.

O_m = import de l'oferta econòmica més baixa entre les ofertes admeses corresponents a aquest component, IVA exclòs.

IL = pressupost màxim de licitació corresponent a la inversió inicial de l'aparcament de Lluís Companys, fixat en 150.866,93 €, IVA exclòs.

Justificació de la fórmula

La fórmula escollida permet atorgar la màxima puntuació a l'oferta econòmicament més avantatjosa i distribuir proporcionalment la puntuació de la resta d'ofertes, mantenint una relació directa entre la baixa econòmica efectuada i la puntuació obtinguda.

La valoració específica de l'oferta econòmica corresponent a la inversió inicial de l'aparcament de Lluís Companys permet comparar de manera independent el cost dels subministraments, instal·lacions, equips i sistemes necessaris per a la seva posada en explotació.

La ponderació de 27 punts respon al pes relatiu d'aquest component dins del pressupost net de licitació i garanteix una valoració econòmica proporcionada a la importància de la inversió inicial.

A3. REDUCCIÓ DEL TERMINI DE POSADA EN SERVEI DE L'APARCAMENT DE LLUÍS COMPANYS

Fins a 10 punts

Es valorarà la reducció del termini màxim establert al PPTP per a l'execució de les actuacions necessàries per a la posada en servei efectiva de l'aparcament de Lluís Companys, fixat en 60 dies naturals.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb l'escala següent, en funció del nombre de dies naturals de reducció ofert respecte del termini màxim contractual.

Reducció oferta	Termini resultant	Puntuació
Inferior a 6 dies naturals	Més de 54 dies	0 punts
De 6 a 11 dies naturals	De 49 a 54 dies	2,50 punts
De 12 a 17 dies naturals	De 43 a 48 dies	5,00 punts
De 18 a 23 dies naturals	De 37 a 42 dies	7,50 punts
24 dies naturals o més	36 dies o menys	10,00 punts

No s'atorgarà puntuació addicional per reduccions superiors a 24 dies naturals.

El termini ofert per l'empresa adjudicatària tindrà caràcter contractual i el seu compliment es verificarà mitjançant l'acta de posada en servei de l'aparcament. A efectes de garantir una aplicació inequívoca del criteri, el termini màxim s'expressa en

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 19 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

dies naturals, de manera que la reducció oferta pugui calcular-se de forma directa i objectiva.

A4. AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA DELS EQUIPS I SISTEMES

Fins a 5 punts

Es valorarà l'ampliació del termini mínim de garantia tècnica dels equips, instal·lacions i sistemes tecnològics aportats per l'empresa adjudicatària en el marc de la inversió inicial necessària per a la posada en servei de l'aparcament de Lluís Companys.

El termini mínim de garantia és de 24 mesos des de la recepció o conformitat dels equips i sistemes.

La puntuació es calcularà mitjançant la fórmula:

$$P = 5 \times (Mi / 24)$$

On:

P = puntuació obtinguda.

Mi = nombre de mesos addicionals de garantia oferts respecte del mínim contractual.

Només es computaran, a efectes de puntuació, un màxim de 24 mesos addicionals, de manera que la puntuació màxima de 5 punts s'assoleix amb una ampliació de 24 mesos (garantia total de 48 mesos).

La garantia ofertada tindrà caràcter contractual i subsistirà fins al seu venciment encara que el contracte de serveis hagi finalitzat amb anterioritat.

Durant aquest període, l'empresa que resulti adjudicatària continuarà obligada a reparar, substituir o corregir, sense cost addicional per a l'Ajuntament, els defectes, avaries o vici imputables als equips o sistemes subministrats i instal·lats, en els termes establerts al PPTP.

L'ampliació ofertada haurà d'abastar la totalitat dels equips i sistemes objecte de la inversió inicial i haurà de quedar acreditada documentalment.

A5. MILLORES FUNCIONALS DE L'ESPAI TÈCNIC DE CONTROL DE LLUÍS COMPANYS

Màxim de 10 punts

L'Estudi de subministraments i implantació vinculat a l'explotació de l'aparcament de Lluís Companys preveu, com a prestació mínima del contracte, l'adequació d'un espai d'aproximadament 20 m² destinat a funcions de control i suport a l'explotació, incloent la instal·lació elèctrica interior, preses de corrent i dades, enllumenat interior i d'emergència i mobiliari bàsic per a un lloc de treball.

Es valorarà la incorporació, sense cost addicional per a l'Ajuntament, de les següents millores funcionals respecte de les condicions mínimes previstes a l'Estudi de referència:

Millora	Punts
a) Climatització de l'espai tècnic	4
b) Segon armari tècnic de comunicacions	3
c) Sistema de control d'accés a l'espai tècnic	2
d) Armari addicional d'emmagatzematge	1

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 20 de 80		SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



a) Climatització de l'espai tècnic: 4 punts

Subministrament i instal·lació d'un sistema autònom de climatització tipus *split inverter* amb bomba de calor, adequadament dimensionat per a l'espai, incloent unitat interior i exterior, alimentació elèctrica, línies frigorífiques, desguàs, comandament, suports i tots els elements auxiliars necessaris.

L'equip haurà de quedar completament instal·lat, connectat, provat i en funcionament.

b) Segon armari tècnic de comunicacions: 3 punts

Subministrament i instal·lació d'un segon armari *rack* de 19", tancat i adequadament ventilat, destinat a allotjar de manera ordenada els equips de xarxa, comunicacions i control vinculats a l'explotació de l'aparcament.

La millora inclourà, com a mínim, regleta d'alimentació, elements d'organització i conducció del cablejat i tots els elements auxiliars necessaris per deixar la instal·lació completament acabada i operativa.

c) Sistema de control d'accés a l'espai tècnic: 2 punts

Subministrament i instal·lació d'un sistema de control d'accés específic a l'espai tècnic mitjançant identificació electrònica —targeta, credencial o sistema equivalent— que permeti restringir l'accés al personal autoritzat i mantenir un registre dels accessos efectuats.

La millora inclourà els dispositius, alimentació, programació, configuració i elements auxiliars necessaris per al seu correcte funcionament.

d) Armari addicional d'emmagatzematge: 1 punt

Subministrament i instal·lació d'un armari tancat amb clau destinat a l'emmagatzematge de documentació, consumibles, petit material i altres elements vinculats a l'explotació i manteniment de l'aparcament.

Condicions generals d'aplicació:

Les millores ofertades tindran caràcter contractual i hauran d'estar completament executades, instal·lades, connectades, provades i, quan correspongui, posades en servei abans de l'entrada en funcionament de l'aparcament de Lluís Companys.

En cap cas seran objecte de puntuació les actuacions, equips o instal·lacions que ja formin part de les prestacions mínimes obligatòries previstes a l'Estudi de referència o al projecte municipal d'adequació de l'aparcament.

En particular, no tindrà la consideració de millora el sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI/UPS) previst per al grup central de cobrament i TPV, atès que forma part de les prestacions mínimes exigibles del contracte.

A6. REDUCCIÓ DEL TEMPS DE RESPOSTA PRESENCIAL DAVANT INCIDÈNCIES A L'APARCAMENT DE LLUÍS COMPANYS

Fins a 10 punts

Es valorarà la reducció del temps màxim de resposta presencial, durant l'horari de funcionament de l'aparcament, davant les incidències que, d'acord amb el PPTP, requereixin la intervenció física de personal de l'empresa adjudicatària a l'aparcament de Lluís Companys. El temps màxim de referència establert al PPTP és de seixanta (60) minuts.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 21 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



La puntuació s'atorgarà de manera automàtica d'acord amb la taula següent:

Reducció ofertada	Temps màxim resultant	Puntuació
Inferior al 10%	Més de 54 minuts	0 punts
Igual o superior al 10%	54 minuts	2,50 punts
Igual o superior al 20%	48 minuts	5,00 punts
Igual o superior al 30%	42 minuts	7,50 punts
Igual o superior al 40%	36 minuts	10,00 punts

No s'atorgarà puntuació addicional per reduccions superiors al 40%.

El temps ofert es computarà des del moment de la detecció de la incidència pel sistema de gestió o de la seva comunicació al servei d'atenció fins al registre de l'arribada efectiva del personal de l'empresa a l'aparcament.

El compliment del compromís serà verificable mitjançant el sistema de gestió d'incidències, els registres horaris d'avisos i intervencions i els mecanismes de traçabilitat previstos al PPTP.

El temps ofert tindrà caràcter contractual. L'incompliment reiterat dels temps de resposta compromesos podrà donar lloc a la imposició de penalitats en els termes previstos al PCAP.

A7. REDUCCIÓ DEL TEMPS DE RESTITUCIÓ DEL SERVEI DAVANT INCIDÈNCIES CRÍTIQUES

Fins a 5 punts

Es valorarà la reducció del temps màxim de restitució establert al PPTP, durant l'horari de funcionament de l'aparcament, davant incidències qualificades com a crítiques que afectin el funcionament de l'aparcament de Lluís Companys. El temps màxim de referència establert al PPTP per restituir el funcionament essencial del servei o implantar una solució de contingència segura és de cent vint (120) minuts.

A aquests efectes, tindran la consideració d'incidències crítiques aquelles que impossibilitin o comprometin substancialment l'entrada o sortida de vehicles, el funcionament dels sistemes de control d'accés, el cobrament, les comunicacions o qualsevol altre sistema essencial per al funcionament ordinari de l'aparcament, en els termes establerts al PPTP.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb l'escala següent:

Reducció ofertada	Temps màxim resultant	Puntuació
Inferior al 10%	Més de 108 minuts	0 punts
Igual o superior al 10%	108 minuts	1,25 punts
Igual o superior al 20%	96 minuts	2,50 punts
Igual o superior al 30%	84 minuts	3,75 punts
Igual o superior al 40%	72 minuts	5,00 punts

No s'atorgarà puntuació addicional per reduccions superiors al 40%.

S'entendrà restituit el servei quan s'hagi recuperat el funcionament normal de l'element afectat o quan s'hagi implantat una solució de contingència segura que permeti mantenir operatives les funcions essencials de l'aparcament fins a la reparació definitiva.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 22 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

El compliment d'aquest compromís serà verificable mitjançant els registres del sistema de gestió d'incidències, les alarmes dels sistemes, les comunicacions efectuades i els informes d'intervenció.

El temps ofert per l'empresa adjudicatària tindrà caràcter contractual i serà de compliment obligatori durant tota la vigència del contracte.

A8. ACREDITACIÓ DE CONEIXEMENT DE LA MAQUINÀRIA DE PARQUÍMETRES I D'ALTRES ELEMENTS ASSOCIATS AL SISTEMA D'EXPLOTACIÓ ACTUAL PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT QUE ES POSARÀ A DISPOSICIÓ DE L'ADJUDICATARI

Fins a 10 punts

Es valorarà que l'empresa licitadora disposi de coneixement i experiència acreditats en el manteniment, configuració, diagnosi i resolució d'incidències dels parquímetres i altres equips i sistemes tecnològics que es troben actualment adscrits al servei municipal d'estacionament regulat.

Aquest criteri respon a la necessitat de garantir la continuïtat i la correcta prestació del servei des de l'inici del contracte. Una part dels equips actualment instal·lats presenta una antiguitat significativa i, mentre no siguin substituïts o renovats durant la vigència contractual, l'empresa adjudicatària haurà de garantir-ne el correcte funcionament, manteniment preventiu i correctiu i resolució de les incidències que es puguin produir.

El coneixement previ dels equips existents es considera especialment rellevant per reduir els temps de reparació, facilitar la identificació de components compatibles o de substitució i evitar períodes d'indisponibilitat del servei derivats de la manca de coneixement dels equips instal·lats.

L'inventari dels parquímetres i dels principals equips actualment adscrits al servei, amb identificació del fabricant, model o família tecnològica quan aquesta informació estigui disponible, s'incorpora a l'Annex corresponent del PPTP, Inventari de parquímetres municipals adscrits al servei.

El criteri serà de valoració automàtica i s'aplicarà mitjançant un sistema de tot o res:

- 10 punts: quan l'empresa licitadora demostrï que disposa de coneixement i experiència acreditats sobre els equips identificats a l'Annex corresponent del PPTP, en els termes establerts en aquest apartat.
- 0 punts: quan no s'acrediti aquest coneixement i experiència o quan la documentació presentada no permeti verificar de manera objectiva el compliment del criteri.

No s'atorgaran puntuacions intermèdies.

Per obtenir els 10 punts, caldrà acreditar experiència efectiva en tasques de manteniment, reparació, configuració, programació, assistència tècnica o resolució d'incidències sobre parquímetres o sistemes de gestió de l'estacionament corresponents a la mateixa marca, model o família tecnològica dels equips actualment adscrits al servei.

Aquesta experiència haurà de correspondre a un període acumulat mínim de dotze mesos durant els cinc anys anteriors a la data de finalització del termini de presentació d'ofertes.

L'acreditació es podrà efectuar mitjançant un o diversos dels documents següents:

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 23 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

- Certificats del fabricant, distribuïdor o servei tècnic autoritzat que acreditin formació, capacitat o experiència sobre els equips.
- Certificats d'empreses, administracions públiques o altres entitats que acreditin la realització efectiva de tasques de manteniment, reparació, configuració o assistència tècnica sobre els equips indicats.
- Certificats de bona execució o documentació contractual en què constin les tasques realitzades i els equips sobre els quals s'ha intervingut.
- Qualsevol altra documentació equivalent que permeti verificar de manera objectiva el coneixement tècnic requerit.

No serà suficient la presentació d'una declaració responsable genèrica de l'empresa licitadora.

El compromís ofert tindrà caràcter contractual.

J. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS

Es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles que compleixin alguna de les següents condicions.

A efectes d'aquest apartat, la baixa econòmica es calcularà sobre el preu agregat resultant de la suma dels imports oferts per als components A1 i A2, considerant l'oferta econòmica en el seu conjunt, d'acord amb el que estableix l'article 149.2.b de la LCSP.

La mitjana de referència s'obtindrà a partir de la suma dels imports oferts per als components A1 i A2 de la totalitat de les ofertes admeses. En el cas que només s'hagi presentat una oferta, la referència serà el Pressupost Base de Licitació.

- Quan les ofertes que obtinguin entre el 76% i el 100% de la puntuació qualitativa (criteris A3 a A8) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 30% de la mitjana del total de les ofertes admeses.
- Quan les ofertes que obtinguin entre el 66% i el 75% de la puntuació qualitativa (criteris A3 a A8) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 35% de la mitjana del total de les ofertes admeses.
- Quan les ofertes que obtinguin entre el 56% i el 65% de la puntuació qualitativa (criteris A3 a A8) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 40% de la mitjana del total de les ofertes admeses.
- Quan les ofertes que obtinguin menys del 56% de la puntuació qualitativa (criteris A3 a A8) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa de més del 45% de la mitjana del total de les ofertes admeses.

Les ofertes considerades anormalment baixes es tractaran segons s'estableix a l'article 149 de la LCSP.

K. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES EMPRESES LICITADORES O PER LES EMPRESES PROPOSADES COM ADJUDICATÀRIES

☐ SI ☒ NO

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 24 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

L. GARANTIES

Garantia provisional ☐ SI ☒ NO

Garantia definitiva ☒ SI ☐ NO

L'empresa adjudicatària haurà de dipositar una garantia per un import equivalent al 5% del preu final ofert, IVA exclòs, calculat sobre la suma dels imports oferts per als components A1 i A2 (art. 107.1 LCSP).

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'estableixen les condicions especials d'execució següents, de conformitat amb l'article 202 de la LCSP. El seu incompliment tindrà la consideració d'incompliment greu del contracte i podrà donar lloc a la imposició de les penalitats previstes al PCAP o, si escau, a la resolució del contracte, de conformitat amb els articles 202 i 211.f) de la LCSP.

A) Condicions d'obligatori compliment per a tota l'empresa adjudicatària

Les condicions següents són d'aplicació obligatòria durant tota la vigència del contracte, sense possibilitat d'elecció ni substitució:

A.1 Compliment de les obligacions laborals i de Seguretat Social

L'empresa contractista ha de complir les obligacions de pagament dels salaris i de les quotes de Seguretat Social dels treballadors adscrits a l'execució del contracte, d'acord amb les previsions del conveni col·lectiu d'aplicació i la normativa corresponent. Aquesta condició té el caràcter d'obligació contractual essencial i, per tant, el seu incompliment és causa de resolució del contracte, sens perjudici de les penalitats que prèviament puguin imposar-se per exigir el seu compliment.

A.2 Condició de caràcter mediambiental: mobilitat sostenible del personal

L'empresa adjudicatària afavorirà la mobilitat sostenible del personal adscrit al servei, prioritzant, quan resulti compatible amb les necessitats operatives, els desplaçaments a peu, en transport públic, en bicicleta o mitjançant vehicles de mobilitat personal. Quan el desplaçament requereixi l'ús d'un vehicle motoritzat adscrit al servei, s'utilitzaran preferentment vehicles elèctrics o de baixes emissions, o bé modes actius.

Justificació: La promoció de la mobilitat sostenible en l'execució del contracte contribueix a la protecció del medi ambient i a la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle associades a la prestació del servei. Aquesta condició respon als principis de sostenibilitat i responsabilitat social corporativa, garanteix el compliment de la normativa ambiental aplicable i promou la transparència i la rendició de comptes de l'empresa adjudicatària, contribuint a crear un entorn més saludable i equilibrat per a la ciutadania.

B) Condicions d'elecció alternativa

A més de les condicions del bloc A, l'empresa adjudicatària haurà de complir, com a mínim, una de les condicions especials d'execució següents, de caràcter social, ètic o mediambiental:

- Aplicar mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser: adequació d'horaris a horaris de les escoles, teletreball, etc., amb la finalitat

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 25 de 80		SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



de fomentar la igualtat entre homes i dones i l'objectiu d'eliminar les desigualtats en el mercat laboral.

- Impartir sessions informatives i formatives específiques en la seva organització, destinades al personal encarregat de l'execució de la prestació, sobre les mesures de seguretat i salut laboral concretes que resulten d'aplicació al present contracte amb l'objectiu de reduir la sinistralitat laboral.
- Aplicar mesures en l'execució del contracte que fomentin l'estalvi energètic o la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb l'objectiu de lluitar contra el canvi climàtic.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració responsable en què es compromet a complir com a mínim una de les condicions especials d'execució alternatives que s'indiquen.

N. PAGAMENT I PRESENTACIÓ DE FACTURES

El preu del contracte es desglossarà en dos components econòmics diferenciats, d'acord amb les ofertes econòmiques formulades per l'empresa adjudicatària per a cadascun d'ells:

Component 1 — Prestacions ordinàries i recurrents del servei

Comprèn la gestió, explotació i manteniment de l'estacionament regulat en superfície i l'explotació de l'aparcament de Lluís Companys.

El pagament es realitzarà mitjançant pagaments parcials de caràcter mensual, contra la presentació de la factura corresponent i prèvia conformitat dels serveis tècnics municipals sobre les prestacions efectivament executades.

L'import mensual resultarà del preu d'adjudicació corresponent a aquest component, una vegada aplicada la baixa econòmica ofertada específicament per a les prestacions ordinàries i recurrents, distribuït proporcionalment entre les mensualitats efectivament prestades.

Component 2 — Inversió inicial de l'aparcament de Lluís Companys

Comprèn els subministraments, instal·lacions, equips i sistemes necessaris per a la posada en explotació de l'aparcament, en els termes establerts al PPTP i al seu Annex 4.

El pagament es realitzarà mitjançant certificacions d'execució, una vegada acreditada la correcta execució de les unitats corresponents.

Els imports certificables resultaran de l'aplicació de la baixa econòmica ofertada específicament per a aquest component als preus i imports que integren el pressupost de licitació de la inversió inicial.

Les certificacions identificaran els elements efectivament subministrats, instal·lats, configurats, provats i, quan correspongui, posats en servei, i requeriran la comprovació i conformitat prèvia dels serveis tècnics municipals.

Només podran ser objecte de certificació i pagament els elements efectivament executats i que compleixin íntegrament les prescripcions tècniques del contracte.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 26 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Disposicions comunes a ambdós components

Les ofertes econòmiques formulades per a cadascun dels dos components tindran caràcter vinculant i determinaran els respectius preus d'adjudicació.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra factura expedida d'acord amb la normativa vigent en matèria de factura electrònica, en els terminis i condicions establerts a l'article 198 de la LCSP.

En cap cas no s'admetran pagaments anticipats ni bestretes sobre prestacions no executades o elements no lliurats i verificats.

El lliurament de factures per part de l'adjudicatari d'aquest contracte s'haurà d'efectuar per mitjans electrònics, d'acord amb les especificacions requerides per l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat: <https://www.santfeliu.cat/go.faces?xmid=24095>

Dades per la presentació de les factures:

- L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat
- L'òrgan de contractació: Junta de Govern Local
- Servei gestor del contracte: Cultura
- El número d'expedient del contracte: PACC2026000057

O. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE PREVISTES

SI ☒ NO ☐

Es preveu expressament la possibilitat de modificar el contracte durant la seva vigència, d'acord amb l'article 204 de la LCSP, fins a un import màxim acumulat de 52.115,54 €, IVA exclòs, (18.4%) corresponent a la reserva de modificació incorporada al càlcul del valor estimat del contracte.

Aquesta modificació podrà tenir lloc quan concorrin les circumstàncies següents:

- Variació del perímetre territorial del servei d'estacionament regulat per decisió municipal posterior a la licitació (incorporació o supressió de zones o sectors).
- Modificació de la configuració funcional del servei (canvis en horaris, tarifes o modalitats d'explotació derivats de decisions municipals).
- Ajust de la intensitat operativa del servei (increment o reducció del nombre d'equips, punts de control o personal mínim exigít).

La modificació es valorarà aplicant els preus unitaris, components o regles de càlcul establerts des de l'origen en el PCAP o en el PPTP, sense que pugui donar lloc a l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Aquesta previsió no garanteix cap ampliació concreta ni atribueix a l'adjudicatari cap dret d'activació. Cada modificació requerirà aprovació formal per l'òrgan de contractació, amb la corresponent justificació tècnica i econòmica.

L'import màxim de les modificacions previstes s'incorpora al valor estimat del contracte. En cap cas les modificacions podran alterar la naturalesa global del contracte ni suposar la substitució de les prestacions per altres de diferent naturalesa.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 27 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

P. SUBCONTRACTACIÓ

☒ SI ☐ NO

Es permet la subcontractació parcial de prestacions en els termes de l'article 215 de la LCSP i del PCAP. En particular, podrà resultar adequada per a prestacions especialitzades vinculades al subministrament, instal·lació, configuració, integració, posada en servei o manteniment específic d'equips i sistemes de l'aparcament de Lluís Companys.

Q. REVISIÓ DE PREUS

SI ☐ NO ☒

R. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia del contracte serà de **3 mesos** a comptar des de la data de finalització de la prestació o, si escau, des de la recepció formal del servei.

Durant aquest termini, l'empresa adjudicatària respondrà dels defectes o deficiències imputables a la seva actuació que es posin de manifest en la prestació del servei. Transcorregut el termini de garantia sense que l'Ajuntament hagi formulat cap objecció, l'empresa quedarà exonerada de responsabilitat per raó de la prestació realitzada, i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva constituïda.

Garantia tècnica dels equips i sistemes de l'aparcament de Lluís Companys:

El termini de garantia tècnica dels equips, instal·lacions i sistemes tecnològics aportats per l'empresa adjudicatària en el marc de la inversió inicial necessària per a la posada en servei de l'aparcament de Lluís Companys serà, com a mínim, de 24 mesos a comptar des de la recepció o conformitat dels equips i sistemes, sense perjudici de l'ampliació ofertada per l'empresa licitadora en els termes previstos al criteri d'adjudicació A4.

La garantia tècnica dels equips i sistemes subsistirà fins al seu venciment encara que el contracte de serveis hagi finalitzat amb anterioritat. Durant aquest període, l'empresa adjudicatària continuarà obligada a reparar, substituir o corregir, sense cost addicional per a l'Ajuntament, els defectes, avaries o viciis imputables als equips o sistemes subministrats i instal·lats, en els termes establerts al PPTP.

S. PENALITATS

L'empresa contractista resta subjecta a les responsabilitats derivades de l'execució del contracte d'acord amb la LCSP, el PCAP, el PPTP, la seva oferta i la resta de documentació que tinguin caràcter contractual.

En particular, l'empresa contractista haurà de complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social i laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius aplicables i les disposicions de dret internacional que vinculin l'Estat, d'acord amb el que estableix l'article 201 de la LCSP.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 28 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Els compromisos assumits per l'empresa adjudicatària en la seva oferta i que hagin estat objecte de valoració mitjançant els criteris d'adjudicació tindran caràcter contractual i seran exigibles durant l'execució del contracte.

Les penalitats previstes en aquest apartat tenen naturalesa contractual i s'aplicaran sense perjudici de la facultat de l'Ajuntament d'exigir, quan correspongui, la indemnització pels danys i perjudicis ocasionats, així com d'acordar la resolució del contracte en els supòsits previstos legalment.

Els incompliments imputables a l'empresa contractista es classifiquen en lleus, greus i molt greus, atenent la seva naturalesa, reiteració, durada, conseqüències, perjudici ocasionat al servei, afectació a les persones usuàries, als ingressos municipals, a la seguretat de les persones i instal·lacions i al normal funcionament de l'estacionament regulat municipal i de l'aparcament de Lluís Companys.

1. Incompliments lleus

Es consideraran incompliments lleus aquelles deficiències puntuals imputables a l'empresa contractista que afectin el normal desenvolupament del servei sense comprometre'n substancialment la continuïtat, la seguretat, els ingressos municipals o els drets de les persones usuàries, sempre que no estiguin qualificades com a greus o molt greus.

En particular, tindran la consideració d'incompliments lleus:

- a) La manca puntual de netedat o conservació del personal, els vehicles, els equips o els materials afectes al servei.
- b) Els retards puntuals en l'execució de tasques o actuacions que no afectin significativament el funcionament del servei.
- c) L'execució defectuosa puntual de treballs o operacions que pugui ser corregida immediatament i no produeixi una afectació significativa al servei.
- d) La dotació puntualment insuficient de mitjans materials o equips, sempre que aquesta circumstància no comporti interrupció o afectació rellevant del servei.
- e) La manca puntual d'utilització d'algun dels mitjans adscrits al contracte o compromesos en l'oferta, sempre que no afecti substancialment la prestació.
- f) L'incompliment puntual d'obligacions formals, documentals o d'informació quan no produeixi perjudici rellevant per al seguiment i control municipal del contracte.
- g) L'incompliment d'obligacions formals en matèria de prevenció de riscos laborals quan, per la seva naturalesa i conseqüències, no hagi de ser qualificat com a greu o molt greu.
- h) Qualsevol altre incompliment de les obligacions contractuals que, per la seva escassa entitat i conseqüències, no hagi de ser qualificat com a greu o molt greu.

2. Incompliments greus

Es consideraran incompliments greus aquells que afectin de manera significativa la correcta execució del contracte, la qualitat o continuïtat de les prestacions, el control municipal del servei o els compromisos assumits per l'empresa adjudicatària, sempre que no concorrin circumstàncies que en justifiquin la qualificació com a molt greus.

En particular, tindran la consideració d'incompliments greus:

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 29 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

- a) La reiteració d'incompliments lleus de la mateixa naturalesa després que l'Ajuntament hagi requerit formalment la seva correcció.
- b) La interrupció injustificada, total o parcial, d'alguna de les prestacions del servei quan no tingui una durada o afectació suficient per ser qualificada com a molt greu.
- c) La desobediència injustificada a ordres, instruccions o requeriments emesos per l'Ajuntament o pel responsable del contracte dins de l'àmbit de les seves competències.
- d) El retard reiterat o la prestació irregular i reiterada del servei.
- e) La introducció de modificacions en l'organització, els procediments, els mitjans o les prestacions del servei que requereixin autorització municipal sense haver-la obtingut prèviament.
- f) L'incompliment de les obligacions de formació del personal establertes al PPTP.
- g) La manca reiterada de presentació de documentació, informes, registres o informació exigida pel PCAP o el PPTP que dificulti el control i seguiment municipal del contracte.
- h) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals quan comporti un risc significatiu i no constitueixi un incompliment molt greu.
- i) L'incompliment greu de les obligacions ambientals, socials o laborals aplicables a l'execució del contracte.
- Incompliments vinculats a la posada en servei i explotació de l'aparcament de Lluís Companys
- j) El retard imputable a l'empresa contractista en la completa execució de les inversions inicials i en la posada en servei efectiva de l'aparcament de Lluís Companys respecte del termini contractual assumit, sempre que aquest retard no impedeixi materialment l'obertura o el funcionament de l'aparcament en termes que justifiquin la seva qualificació com a molt greu.
- k) L'incompliment de les obligacions de garantia, reparació o substitució dels equips, instal·lacions i sistemes tecnològics afectats pel termini de garantia tècnica, incloses les ampliacions de garantia assumides per l'empresa adjudicatària en la seva oferta.
- l) L'incompliment injustificat de les obligacions d'obertura i tancament de l'aparcament de Lluís Companys en l'horari establert, inclosa la comprovació, en el moment del tancament, que no resta cap persona a l'interior del recinte.
- m) L'incompliment reiterat dels temps màxims de resposta presencial davant incidències a l'aparcament de Lluís Companys compromesos per l'empresa adjudicatària en la seva oferta.
- n) L'incompliment reiterat dels temps màxims de restitució del servei davant incidències crítiques compromesos per l'empresa adjudicatària.
- o) L'incompliment reiterat dels nivells de servei, freqüències de manteniment preventiu, obligacions de manteniment correctiu o altres paràmetres objectius de disponibilitat i funcionament establerts al PPTP per als sistemes de control d'accessos, barreres, lectura de matrícules, cobrament, interfonia, comunicacions i altres instal·lacions necessàries per a l'explotació de l'aparcament.
- p) La manca reiterada de compliment dels protocols d'atenció a les persones usuàries o de gestió d'incidències establerts al PPTP, inclòs el servei d'atenció telefònica, sempre que no comporti una afectació que justifiqui la qualificació com a molt greu.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 30 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



q) Les deficiències en la recollida, custòdia, conciliació, liquidació o ingrés de la recaptació quan afectin la correcta traçabilitat dels ingressos municipals sense produir un perjudici econòmic o una afectació que justifiqui la qualificació com a molt greu.

r) L'incompliment de les obligacions de gestió documental, registre d'operacions, generació d'informes, traçabilitat o posada a disposició de dades necessàries per al control municipal de l'explotació de l'aparcament.

3. Incompliments molt greus

Es consideraran incompliments molt greus aquells que comportin una pertorbació substancial del servei, impedeixin o comprometin greument la seva correcta prestació, produeixin un perjudici greu a l'Ajuntament o a les persones usuàries, comprometin la seguretat de persones o instal·lacions o afectin de manera substancial els ingressos municipals.

En particular, tindran la consideració d'incompliments molt greus:

- a) L'abandonament total o parcial de les prestacions objecte del contracte.
- b) La interrupció injustificada d'una prestació essencial del servei quan impedeixi o comprometi greument la seva continuïtat.
- c) La reiteració d'incompliments greus de la mateixa naturalesa després de requeriment formal de l'Ajuntament per a la seva correcció.
- d) La desobediència reiterada o manifesta a instruccions municipals que provoqui una afectació greu del servei.
- e) Les deficiències notòries i reiterades en la prestació del servei quan comportin una afectació greu del seu funcionament ordinari.
- f) L'incompliment de les prescripcions de seguretat, senyalització o prevenció de riscos quan posi en perill greu la seguretat o integritat de les persones, els vehicles o les instal·lacions.
- g) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa en matèria laboral, social, ambiental o de prevenció de riscos laborals.
- h) La falsedat en la informació, documentació, declaracions o registres facilitats a l'Ajuntament quan afecti aspectes substancials de l'execució del contracte.
- i) L'incompliment de l'obligació principal del contracte o de les obligacions contractuals que hagin estat qualificades de manera expressa, precisa i inequívoca com a essencials en el PCAP, quan concorrin els requisits establerts a la LCSP.

Incompliments molt greus específics relatius a l'aparcament de Lluís Companys

- j) La inexecució de les inversions inicials o un retard imputable a l'empresa contractista que, una vegada superat el termini contractual i efectuat el corresponent requeriment municipal, impedeixi materialment la posada en servei o el funcionament ordinari de l'aparcament de Lluís Companys.
- k) La interrupció injustificada del funcionament de l'aparcament o d'algun dels seus sistemes essencials quan impedeixi o comprometi greument l'entrada o sortida de vehicles, el pagament, el control d'accessos o l'atenció a les persones usuàries.
- l) La manca reiterada o prolongada del servei d'atenció telefònica quan aquesta circumstància impedeixi o comprometi greument el funcionament autònom de l'aparcament o l'atenció a les persones usuàries.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 31 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

m) L'incompliment reiterat dels compromisos de temps de resposta presencial o de restitució del servei assumits en l'oferta quan provoqui una afectació greu o prolongada del funcionament de l'aparcament.

n) La manca de recollida, custòdia, conciliació o ingrés de la recaptació, la pèrdua de traçabilitat dels ingressos o qualsevol manipulació irregular dels sistemes de cobrament quan provoqui o pugui provocar un perjudici econòmic greu per a l'Ajuntament.

o) Qualsevol alteració, ocultació, supressió o manipulació deliberada dels registres de recaptació, ocupació, accessos, incidències o altres dades necessàries per al control municipal del servei.

p) L'incompliment greu de les obligacions en matèria de protecció de dades personals o seguretat de la informació vinculades als sistemes de lectura de matrícules, videovigilància, control d'accessos, sistemes de pagament o gestió de persones usuàries, quan comporti una afectació significativa de la confidencialitat, integritat o disponibilitat de la informació, sense perjudici de les responsabilitats que corresponguin d'acord amb la normativa específica.

q) L'incompliment de les obligacions relatives a la protecció de dades que hagin estat qualificades com a obligacions contractuals essencials en el PCAP.

4. Aplicació i graduació de les penalitats

Independentment del rescabament pels danys i perjudicis que correspongui, els incompliments que no comportin la resolució del contracte podran donar lloc a la imposició de les penalitats previstes al PCAP.

La determinació concreta de la penalitat aplicable haurà de ser proporcional a la gravetat de l'incompliment i tindrà en consideració, entre d'altres, els criteris següents:

- La naturalesa i gravetat de l'incompliment.
- La seva durada.
- L'existència de reiteració.
- El grau d'afectació a la continuïtat i qualitat del servei.
- El nombre de persones usuàries afectades.
- El perjudici econòmic causat a l'Ajuntament.
- L'afectació a la recaptació o a la seva traçabilitat.
- Els riscos produïts per a la seguretat de persones, vehicles o instal·lacions.
- L'afectació als sistemes d'informació o a les dades personals.
- La conducta adoptada per l'empresa contractista per prevenir, mitigar o corregir l'incompliment.

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, la quantia de cadascuna de les penalitats no podrà superar el 10% del preu del contracte, IVA exclòs, i el total de les penalitats imposades no podrà superar el 50% del preu del contracte, IVA exclòs.

La imposició de penalitats no exclourà l'obligació de l'empresa contractista de corregir l'incompliment ni d'executar la prestació en els termes contractualment establerts.

Quan la penalitat imposada no cobreixi els danys i perjudicis causats a l'Ajuntament, aquest podrà exigir la corresponent indemnització.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 32 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

5. Procediment d'imposició

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, a proposta del responsable del contracte quan aquest hagi estat designat, de conformitat amb l'article 194 de la LCSP.

L'acord d'imposició serà immediatament executiu i les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o, quan no sigui possible, sobre la garantia constituïda.

La imposició d'una penalitat no impedirà que, quan concorrin les causes legalment establertes, l'Ajuntament pugui acordar la resolució del contracte.

Les obligacions que poden donar lloc a la resolució per tenir caràcter essencial s'identifiquen de manera expressa, precisa i inequívoca al PCAP, en els termes establerts a l'article 211 de la LCSP.

T. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

☐ Alcaldia ☐ Presidència d'Àrea ☒ Junta de Govern Local ☐ Ple

De conformitat amb DA 2ª de la LCSP i decrets d'alcaldia 3580 de 31/10/2024 i 2580 de 19/06/2023.

U. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

D'acord amb l'article 62 LCSP el responsable del contracte és el Tècnic de Mobilitat, Vialitat i Transports de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, o la persona que l'Ajuntament designi, al qual correspondran les recollides expressament en la llei, i les funcions següents:

- Seguiment i supervisió de les prestacions objecte del contracte.
- Determinar si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes i condicions contractuals.
- Donar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació contractada.
- Conformar la facturació derivada de l'execució del contracte.
- Proposar i informar (favorable o desfavorablement) les eventuais modificacions o pròrroques del contracte.
- Proposar a l'òrgan de contractació les penalitats a imposar.
- Assistir a l'acte de recepció del contracte en qualitat de representant de l'Administració.

V. ALTRA INFORMACIÓ

Consultes administratives i tècniques:

Servei de Contractació

contractacio@santfeliu.cat

Plaça de la Vila, 1 08980 Sant Feliu de Llobregat

Horari d'atenció al públic: De 8 a 15 h

Telèfon: 936858000

Fax: 936858019

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 33 de 80	SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41	



Lloc de presentació de les ofertes:
Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP)

Perfil del Contractant:
https://contractaciopublica.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/santfeliu/customProf

Web institucional:
<https://www.santfeliu.cat/>

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 34 de 80		SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



W. MESA DE CONTRACTACIÓ

Presidència de la Mesa:

- Sr. José González Yerbés, cap de l'Oficina de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial
Suplent: Sr. Mario López López, tècnic de gestió de l'Oficina de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial

Vocals:

- Sra. M^a José Fernández Ruiz, secretària de la Corporació
Suplent: la persona que actuï com a secretari/ària accidental
- Sra. Neus Senin Muñoz, interventora accidental de la Corporació
Suplent: la persona que actuï com interventor/a accidental
- Sra. Cristina Marcos Segura, tècnica superior de l'Oficina de Contractació, Compres i Patrimoni
Suplent: Sra. Cristina Castañón Gallego, tècnica jurídica de la Corporació
- Sr. Carles Garcia Brull, Tècnic de Mobilitat, Vialitat i Transports
Suplent: Sr. Albert Ferrer Jimenez, Cap del Departament d'Urbanisme

Secretari/ària de la Mesa:

Sr. Iván Cruz Martínez, administratiu de l'Oficina de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial
Suplent: Andrés Linares Rodríguez, administratiu de l'Oficina de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 35 de 80		SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la realització dels serveis que es descriuen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.2 Els lots en què es divideix el contracte, si s'escau, s'identifiquen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten en el decret d'inici d'expedient, en el plec de prescripcions tècniques i en l'informe de necessitats.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El valor estimat del contracte és el que s'assenyala en l'**apartat B.3 del quadre de característiques**

3.3 El pressupost base de licitació es determina en l'**apartat B.2 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'**apartat C.1 del quadre de característiques**

Si el termini d'execució del contracte compren més d'un exercici pressupostari i s'ha autoritzat la despesa amb abast plurianual, s'ha de fer constar en l'**apartat C.2 del quadre de característiques**

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 36 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Quarta. Termini de durada del contracte

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'**apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'**apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, la prorroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que efectui un preavis amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La prorroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 En tractar-se d'un contracte privat, de conformitat amb l'art. 26.2 LCSP es regirà quant a la preparació, adjudicació, modificació, condicions especials d'execució, subcontractació, cessió i resolució contractual pel present plec de clàusules particulars, pel plec de Prescripcions Tècniques Particulars, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, mitjançant la qual es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2017/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desenvolupament, així com la resta de normativa legal aplicable

En quant els efectes i extinció, s'aplicaran els mencionats plecs, així com les normes de dret privat en general contingut al Codi Civil i al Coi Civil de Catalunya, i, en particular, per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'ordenament i supervisió de les assegurances privades, el Real Decret-Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents pel que s'incorporen a l'Ordenament jurídic espanyol diverses Directives de la Unió Europea a l'àmbit de la contractació pública en determinats sectors, i altra legislació concordant.

5.2 El desconexament de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en l'**apartat E del quadre de característiques**, respecte dels aspectes i en les condicions que expressament s'estableixin.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els que es disposen en l'**apartat F del quadre de característiques**.

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 37 de 80	SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41	



Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

D'acord amb l'article 14.2 de la Llei 39/2015 de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 38 de l'Ordenança de transparència i administració electrònica de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat totes les notificacions i comunicacions que realitzi l'Ajuntament es practicaran a través de mitjans electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el model de declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

https://contractaciopublica.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/santfeliu/ca_ES/customProf

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 38 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC o declaració responsable i, de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 LCSP.

Tanmateix, cal tenir en compte que d'acord amb l'article 72.5 LCSP no procedeix declarar la prohibició de contractar quan, en el tràmit d'audiència del procediment corresponent, la persona incursa en una causa de prohibició diferent a la d'haver

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 39 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

estat sancionada per sentència ferma per algun dels delictes establerts en l'article 71.1.a) LCSP, acreditat el pagament o compromís de pagament de les multes i indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre i quan hagin estat declarades responsables del pagament de la mateixa en la sentència o resolució, i l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència

- Estar inscrit en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) o bé al registre equivalent dels estats membres de la Unió Europea.
- Complir amb la classificació o, si s'escau, amb la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència, absència de prohibicions de contractar i inscripció en el registre oficial han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 40 de 80		SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Solvència de les empreses licitadores

10.1 Les empreses han de complir els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat G.1 i G.2 del quadre de característiques** o bé posseir la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'**apartat G.3 del mateix quadre de característiques**.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, haurà de complir amb la solvència tècnica especificada en l'apartat anterior però no caldrà que compleixi l'execució del nombre determinat de serveis.

10.2 Les empreses licitadores, si escau, s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'**apartat G del quadre de característiques**.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que disposaran dels recursos necessaris, per exemple, mitjançant la presentació del compromís a tal efecte de les entitats esmentades.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 41 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar que estableixin els Estats membres de la Unió Europea constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'**apartat G del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

10.6 Integració de la solvència per mitjans externs: l'article 75 LCSP permet al licitador, incloses les unions temporals d'empresaris (UTE), fer ús de mitjans de solvència de tercers sempre que en demostrï, mitjançant compromís escrit d'aquestes entitats, la seva efectiva disposició durant l'execució del contracte i que dites entitats no es trobin incurses en prohibició de contractar. Així mateix, per a la solvència econòmica i financera l'òrgan de contractació pot exigir formes de responsabilitat conjunta, fins i tot solidària, entre el licitador i les terceres entitats en l'execució del contracte.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses licitadores, quan així faci constar en l'**apartat F del quadre de característiques**, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en els sobres corresponents en el termini màxim indicat a l'apartat, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 23:59 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies.

La documentació relativa a capacitat del licitador i prohibicions per contractar, s'hauran d'aportar en un arxiu electrònic adjuntant l'annex I que s'inclou en el present plec.

Les proposicions econòmiques s'hauran de presentar electrònicament i s'hauran d'ajustar als formularis publicats a l'efecte en aquella plataforma i d'acord amb l'annex II del present plec.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada pel licitador del contingut de la totalitat de les clàusules, sense excepció o reserva possible.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 42 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Les proposicions seran secretes fins al moment de l'obertura del sobre per part de la Mesa de Contractació.

11.2 La present licitació té caràcter electrònic.

Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (PCSP), disponible en el perfil del contractant de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat <https://www.santfeliu.cat/seuelectronica> o bé directament a través del següent enllaç:

https://contractaciopublica.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/santfeliu

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Un cop les empreses licitadores accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC, declaració responsable o document similar per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà la documentació en el moment de l'enviament de les ofertes. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau /o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 43 de 80	SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41	



Sobre Digital no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. No obstant això, en cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació pot ampliar el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data de termini de presentació de les proposicions i nova data d'obertura del sobre, a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Les empreses poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la Disposició addicional setzena LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat es demanarà, únicament als efectes merament recordatoris, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes a través de l'eina web de Sobre Digital i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 44 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Ajuntament. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa. En cas que el virus informàtic esborri, malmeti, deteriori, alteri, suprimeixi o faci inaccessible dades informàtiques, programes informàtics o documents electrònics, per causes imputables a l'empresa licitadora, es podran reclamar indemnitzacions per danys i perjudicis, sense perjudici de les possibles accions penals, segons allò que preveu l'article 264 de la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del codi penal.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels mateixos documents, amb les mateixes empremtes digitals, que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital, en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos o que sorgeixin problemes a l'utilitzar l'eina que no permetin l'obertura dels sobres, d'acord amb la previsió introduïda a l'apartat i) de la disposició adicional setzena LCSP.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, de conformitat amb l'apartat 1.i de la disposició adicional setzena LCSP, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Els formats de documents electrònics admissibles seran tots aquells que s'ajustin a especificacions públicament disponibles i d'ús no subjecte a restriccions i han de garantir la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 45 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i les persones interessades, durant el termini pel qual s'hagi de conservar l'expedient. No s'acceptaran formats que no donin compliment a aquests requisits.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://preproduccio.contractaciopublica.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empres/index.xhtml

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament.

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

La presentació de les proposicions porta implícita l'autorització per incorporar les dades personals en els sistemes d'informació de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, d'acord amb la legislació o normativa vigent en cada cas. L'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat garanteix la confidencialitat en el tractament de les dades de caràcter personal que recull, així com la implementació de les mesures, d'ordre tècnic i organitzatiu, que vetllin per la seguretat d'aquestes dades.

La documentació administrativa i tècnica presentada a la present licitació per les empreses licitadores que no hagin resultat adjudicatàries es mantindrà a l'Ajuntament durant un any des de l'adjudicació, sempre i quan aquesta sigui ferma. Transcorregut aquest termini, l'Ajuntament podrà procedir a la seva eliminació.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i redactats en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 46 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.3 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.4 Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs de condicions i la documentació complementària, la qual haurà de facilitar-se, almenys, 6 dies abans de que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avís de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació:

https://contractaciopublica.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/santfeliu/ca_ES/customProf

11.5 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.6 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscrites.

11.7 Contingut dels sobres

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que es demana i les seves proposicions obligatòriament en dos sobres.

SOBRE A, que portarà la denominació de "*Documentació administrativa*".

Contindrà la documentació administrativa següent:

1. Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a ANNEX I – Declaració responsable al PCAP.

Aquesta declaració responsable haurà d'estar signada electrònicament. Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 47 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP. De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

En els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal hauran d'aportar, a més, un document, que podrà ser privat, en el qual, per al cas que resultin adjudicatari, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses i s'hi expressarà la persona que designen com a representant de la UTE davant l'Administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que a cadascun d'ells correspongui a la UTE. Aquest document de compromís ha d'estar signat electrònicament.

2. Declaració responsable del compliment de mesures socials i condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb el model que consta com a ANNEX II al PCAP.

SOBRE B. que portarà la denominació d'“Oferta econòmica i resta de documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica”.

Contindrà la proposició econòmica i la documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica requerits, que haurà d'ajustar-se al model de l'Annex III.

Les persones licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el preu base de licitació. L'import total ofertat s'haurà de consignar en l'annex. Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el pressupost base de licitació.

Les proposicions de les persones interessades s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per part de l'empresa del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, sense cap excepció o reserva. També suposarà la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

Cada empresa licitadora no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ja ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

El fet de presentar una oferta suposa estar perfectament assabentat de totes les condicions del contracte i la seva absoluta submissió a elles.

L'empresa licitadora resta obligada a mantenir l'oferta durant 2 mesos.

Dotzena. Mesa de contractació

12.1 La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la qualificació de la documentació administrativa i realitzar l'avaluació i classificació de les ofertes.

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 48 de 80		SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



12.2 La composició de la Mesa de contractació queda integrada d'acord amb el que es disposa al **l'apartat W del quadre de característiques**.

Tretzena. Comitè d'experts

El comitè d'experts correspondrà de la valoració dels criteris d'adjudicació de la clàusula següent quan la puntuació que s'atribueixi als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor sigui superior a als que s'atribueixin als criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.

La composició d'aquest comitè d'experts, si escau, s'estableix a **l'apartat H del quadre de característiques**.

Catorzena. Determinació de l'oferta més avantatjosa

14.1 Criteris de valoració de les ofertes

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'ha d'atendre als criteris de valoració que es determinen a **l'apartat I del quadre de característiques**.

14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

Conclòs el termini de presentació d'ofertes, la mesa de contractació procedirà a l'obertura del Sobre A relatiu a la documentació administrativa presentada per les persones licitadores en temps i forma, verificant-se que consten els documents o en cas contrari realitzant el tràmit d'esmena. La mesa de contractació procedirà a determinar les empreses admeses a la licitació, les rebutjades, i les causes del seu rebuig.

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Quan la mesa de contractació efectui proposta d'adjudicació i abans d'efectuar el requeriment previst en l'article 150.2 del LCSP, requerirà al proposat com a adjudicatari que porti la documentació acreditativa de la capacitat, personalitat jurídica, solvència i aptitud en el termini de deu dies hàbils.

Un cop aportada la documentació la Mesa de contractació es reunirà, si s'escau, per a procedir a la comprovació i qualificació de la mateixa.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 49 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

D'altra banda, la Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula trenta-novena.

14.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, per ordre decreixent, les següents:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
2. La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
3. En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.



4. La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.

5. La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

6. En cas de persistir l'empat, un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

14.4 Subhasta electrònica

Es podrà utilitzar la subhasta electrònica per a la presentació de millores en els preus o de nous valors relatius a determinats elements de les ofertes que siguin susceptibles de ser expressats en xifres o percentatges, que la millorin en el seu conjunt.

14.5 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l'**apartat J del quadre de característiques**.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 51 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebutj.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 LCSP.

Quinzena. Comprovació de documentació prèvia a l'adjudicació

15.1 La Mesa de contractació comprovarà en el Registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar –aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorre

15.2 El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, haurà de:

A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent –aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorre:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- Certificat de classificació corresponent o, si s'escau, documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència.
- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- En cas que l'empresa recorre a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu).

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 52 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini.

A.2. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar tota la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec, així com la documentació següent:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini.

15.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini de 3 dies.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a LCSP. Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e LCSP.

15.3. Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la documentació requerida, si escau, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, ho ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 53 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que de les dades obtingudes del registre d'empreses licitadores no concordi l'aptitud de contractar (personalitat jurídica o capacitat d'obrar) amb la documentació presentada, en el cas que de les dades obtingudes no s'arribin als mínims de solvència establerts en els plecs, en el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a comprovar la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e LCSP.

Setzena. Garantia definitiva

16.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'**apartat L del quadre de característiques**.

16.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).
- d) Mitjançant retenció de l'import de la garantia definitiva en el preu de la primera factura i les subsegüents, si l'import de la primera fos insuficient, de conformitat amb l'article 108 del LCSP. En aquest cas, l'empresa licitadora en el moment del requeriment haurà d'aportar declaració responsable, signada per representant legal de l'empresa sol·licitant aquest procediment. Declaració que s'incorporarà al contracte. L'empresa haurà de fer constar en la primer factura l'import a retenir en concepte de garantia definitiva, si l'import d'aquesta fos

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 54 de 80		SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



insuficient, l'import restant es retindrà de la segona factura, i així successivament fins a abonar l'import complet..

16.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'**apartat L del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

16.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 LCSP.

16.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

16.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus de conformitat amb el que disposa la LCSP.

16.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

16.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

16.9 D'acord amb l'article 107.2 LCSP el plec pot preveure que, en casos especials i, en particular, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, hagi de presentar garantia complementària de fins un 5% del preu.

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan s'apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, fins a un màxim de 300,00 €.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 55 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1 Un cop comprovada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària. Si s'ha realitzat el requeriment de documentació, establert a la clàusula quinzena, el termini per acordar l'adjudicació serà el de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

18.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies naturals, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

D'acord amb el previst en l'article 43.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la notificació s'entén rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.

Dinovenena. Formalització i perfecció del contracte

19.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

No obstant això, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

19.2 La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 56 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

19.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària es proposarà l'adjudicació a l'empresa següent que hagi presentat l'oferta més avantatjosa d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes de conformitat amb la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

19.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

19.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

19.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

19.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les prorroques, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

19.9 En cas que l'execució del contracte impliqui que l'empresa contractista tracti o accedeixi a dades de caràcter personal caldrà formalitzar, així mateix i dins el mateix

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ORGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 57 de 80		SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



termini establert a l'apartat segons d'aquesta clàusula, un contracte amb l'empresa com a encarregada del tractament.

Vintena. Retorn de la documentació

Un cop formalitzat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos corresponents sense que aquests s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició de les empreses licitadores. Si les empreses licitadores no van a retirar dita documentació es procedirà a la seva destrucció, un cop transcorregut el termini d'un any a comptar des de la data de formalització del contracte, sempre que aquesta sigui ferma.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vint-i-unena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'apartat M del quadre de característiques.

Vint-i-dosena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatrena.

Vint-i-tresena. Correcta execució del contracte i penalitats

23.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats.

23.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 58 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració

23.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vint-i-unena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de penalitats establertes a l'**apartat S del quadre de característiques**.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trentaena d'aquest plec, s'imposaran penalitats a l'**apartat S del quadre de característiques**.

En cas d'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball, s'imposaran penalitats, segons els límits establerts en l'article 192 LCSP.

En cas que s'hagin previst, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula vint-i-unena, obligacions en matèria d'ètica i regles de conducta com a condicions especials d'execució, el plec preveuran les penalitats que s'imposaran en cas d'incompliment.

23.4 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-cinquena d'aquest plec, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva

23.5 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designarà una persona responsable del contracte, establerta a l'**apartat U del quadre de característiques**, que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 59 de 80		SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



El responsable del contracte pot ser una persona física o jurídica vinculada a l'Administració contractant o aliena a aquesta. El seguiment del contracte també es podrà encomanar a diverses persones perquè realitzin les funcions de forma conjunta.

Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista

27.1 L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

27.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.

L'empresa contractista haurà de fer constar en les factures les dades identificatives de l'òrgan administratiu en competència en matèria de comptabilitat pública, les de l'òrgan de contractació i les del destinatari establertes en l'**apartat N del quadre de característiques**.

27.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 60 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

27.4 L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

27.5 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 LCSP.

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista

- a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals. L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec. A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

- b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 61 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



- d) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausurat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

- e) En el tractament de dades personals el contracte es regirà pel Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD). El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'òrgan de contractació com a Responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament General de Protecció de Dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 62 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



oposició al tractament) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'òrgan de contractació.

El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual

Atès que per l'execució del contracte el contractista haurà de tractar dades personals per compte de l'òrgan de contractació, d'acord amb la disposició addicional 25 apartat 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament, en el sentit de l'article 4.8 del Reglament general de protecció de dades, assumint les obligacions establertes a l'article 28 del Reglament i a l'article 33 LOPDGDD. Seguirà de manera estricta les instruccions de l'òrgan de contractació en relació al tractament de les dades, mesures de seguretat, atenció a l'exercici dels drets de les persones interessades, confidencialitat i resta d'obligacions previstes a l'esmentada normativa

En el cas que es subcontractessin treballs propis de l'encàrrec de tractament, el subcontractista quedarà obligat només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat estrictament amb els documents descriptius del contracte i als termes del contracte. El coneixement per part de l'Administració dels subcontractes celebrats o les autoritzacions a la subcontractació que atorgui, no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les obligacions del contractista com a encarregat del tractament tenen el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

- f) En els contractes de serveis que tinguin per objecte prestacions que impliquin contacte habitual amb menors l'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.
- g) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions relatives a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.

Així mateix, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes en la

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 63 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



clàusula corresponent d'aquest plec.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista, sense que en cap cas l'obligació esmentada correspongui a aquesta última. En aquest cas, a Administració, una vegada acreditada la falta de pagament dels salaris esmentats, ha de procedir a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la no-devolució de la garantia definitiva mentre no se n'acrediti l'abonament.

L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; de cuidar del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'administració; i de lliurar, si s'escau, les obres i instal·lacions a què estigui obligat en l'estat de conservació i funcionament adequats.

h) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions relatives a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Administració.

2. En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.
3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyorades respecte de l'activitat

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 64 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

4. L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències administratives. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències administratives.
5. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:
 - Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'Administració, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'altra banda, de l'Administració, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
 - Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
 - Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
 - Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com l'Administració contractant, per no alterar el bon funcionament del servei.
 - Informar a l'Administració sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.
6. L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:
 - Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 65 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Trentena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 LCSP.

Trenta-unena. Modificació del contracte

31.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 LCSP.

31.2. Modificacions previstes:

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen a l'**apartat O del quadre de característiques**.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

31.3 Modificacions no previstes:

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 LCSP.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 66 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) LCSP.

31.4 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

31.5 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

31.6 En els casos en què es determini el preu mitjançant preus unitaris, i sempre que s'hagi previst a l'**apartat P del quadre de característiques** i s'hagi acreditat el finançament a l'expedient, no tindrà la consideració de modificació contractual la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals s'hauran recollit en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Trenta-dosena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superiora 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar, si s'escau, a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin, de conformitat amb el previst en l'article 208.2 LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 67 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte

33.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat.

En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

33.2 Cessió del contracte: Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 68 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

Trenta-quatrena. Subcontractació

34.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat P del quadre de característiques**.

34.2 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar. L'acreditació es podrà fer efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

34.3 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

34.4 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 LCSP.

34.5 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la conseqüència següent:

la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;

34.6 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 69 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



34.7 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 LCSP.

34.8 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

34.9 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

34.10 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 LCSP.

En els supòsits en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte o el valor estimat del contracte sigui superior a 5 milions d'euros, l'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-quatrena d'aquest plec, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Trenta-cinquena. Revisió de preus

Si s'escau, la revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat Q del quadre de característiques**.

La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat en un 20% del seu import i hagi transcorregut dos anys des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-sisena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 del LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 70 de 80		SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Si s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

Trenta-setena. Termini de garantia.

Donades les característiques i la naturalesa de la present contractació, la garantia finalitzarà en el moment en que s'hagin resolt tots els expedients oberts a conseqüència dels sinistres ocorreguts durant la vigència del contracte.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut sis mesos des de la finalització del contracte, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.

Trenta-vuitena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- La imposició de dos sancions per la comissió d'infraccions molt greus dins un termini d'un any respecte a l'incompliment o els retards reiterats en el

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 71 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



pagament dels salaris i a l'incompliment de la resta de condicions laborals establertes en el conveni sectorial.

L'aplicació i els efectes de les causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 LCSP.

A més de les causes anteriors, i d'acord amb l'article 312 g) de la LCSP, atès que el present contracte comporta prestacions directes a favor de la ciutadania, també seran causes de resolució les previstes a les lletres c), d) i f) de l'article 294 de la LCSP:

- El rescat del servei per l'Ajuntament per a la seva gestió directa per raons d'interès públic, prèvia acreditació que la gestió directa és més eficaç i eficient que la contractual.
- La supressió del servei per raons d'interès públic.

La resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Trenta-novena. Règim de recursos

39.1 Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació d'aquest contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 72 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

39.2 Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

39.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica de procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Mesures cautelars: Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

Quarantena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula trenta-novena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

Quaranta-unena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 LCSP.

Quaranta-dosena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.



ANNEX I. DECLARACIÓ RESPONSABLE

Número d'expedient: PACC2026000057

A INSERIR EN EL SOBRE A

La present declaració responsable s'ajusta al formulari de Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).

Nom i cognoms / Denominació social	CIF/DNI/NIE/Passaport	
Nom i cognoms de la persona representant	DNI/NIE/Passaport	
Domicili a efectes de notificacions		
Codi postal, població i província		
Correu electrònic	Telèfon/Fax	Telèfon mòbil

DECLARA sota la seva responsabilitat, com a licitador/a del contracte:

1. Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que el signant de la declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
2. Que compleix tots els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i/o funcionament legal.
3. Que compleix amb les condicions legalment establertes per contractar amb l'Administració i, si fos proposada adjudicatària, ho acreditarà, prèviament a l'adjudicació, davant l'òrgan de contractació amb la documentació exigida en les clàusules del plec de clàusules administratives particulars.
4. Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigits en les condicions que estableix el plec de clàusules administratives particulars.
5. Que no està incursa en prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió com a conseqüència de l'aplicació de l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
6. Que els membres dels seus òrgans de govern o administració no incompleixen cap de les circumstàncies a què fa referència la Llei 25/1983, de 26 de desembre, sobre incompatibilitats d'alts càrrecs, així com la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 74 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Catalunya, i la Llei 13/2005, de 27 de desembre, del règim d'incompatibilitats dels alts càrrecs al servei de la Generalitat de Catalunya.

7. Que la informació comunicada en els punts 2, 3, 5 i 6 és exacta i veraç i ha estat facilitada amb ple coneixement de les conseqüències d'una falsa declaració de caràcter greu.

8. Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

9. Que, estant-hi obligada, disposa del corresponent pla d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

10. Que, estant-hi obligada, la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives establertes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.

11. Que es compromet a adscriure, a l'execució del contracte, els mitjans materials i/o personals descrits en el plec de clàusules administratives particulars.

12. Que compleix amb la normativa de prevenció de riscos.

13. Que té la capacitat per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades personals, les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir i acreditar que el tractament s'efectua de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals; amb la normativa de desenvolupament; i d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

14. Que en la data de presentació de l'oferta l'empresa disposa i té en vigor els certificats expedits per serveis oficials independents encarregats del control de la qualitat conforme el que preveu el plec de prescripcions tècniques, si és el cas, i els acreditarà en cas de ser proposada adjudicatària.

15. Que la informació i documents aportats en el/s sobre/s són de contingut absolutament cert.

16. Que, en cas que el licitador sigui una empresa estrangera, se sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.

17. En relació amb si l'empresa licitadora vol agrupar-se en una unió temporal d'empreses (UTE) per a l'execució del contracte, indiqueu:

☐ SI ☐ NO

Codi Segur de Verificació:
ea7c2aa6-1396-497e-bbd84a74ef30
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617
Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22
Pàgina 75 de 80

SIGNATURES
1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

En cas afirmatiu, indiqueu:

- Identificació de la UTE:
- Els noms i les circumstàncies dels qui la constitueixen:
- Percentatge de participació entre cadascuna d'elles:
- Compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas que resultin adjudicataris del contracte.

Recordeu que en aquest cas l'empresa ha de facilitar el present formulari per a cada una de les altres entitats que formin la UTE, degudament complimentat i signat per les entitats en qüestió.

18. En relació amb si l'empresa pertany o no a un grup empresarial, indiqueu:

☐ SI ☐ NO

En cas afirmatiu, indiqueu:

Nom grup empresarial:

Raó social de les empreses que formen part.

19. En relació a si l'empresa té eventualment el propòsit de subcontractar indiqueu:

☐ SI ☐ NO

En cas afirmatiu, indiqueu: Xifra percentatge. % del contracte que l'empresa subcontractarà.

En cas afirmatiu, indiqueu si teniu la previsió de subcontractar els servidors o serveis

☐ SI ☐ NO

En cas afirmatiu, indiqueu si teniu la previsió de subcontractar els servidors o serveis associats pel tractament de dades personals i a quina empresa:

(Nom o el perfil empresarial d'acord amb les condicions de solvència professional o tècnica del sots-contractistes a qui s'encomani).

20. En relació a si l'empresa es troba inscrita i té les dades actualitzades en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), indiqueu:

- ☐ No, ni al RELI ni al ROLECE
- ☐ Sí, està inscrita al RELI
- ☐ Sí, està inscrita al ROLECE

En cas afirmatiu, indiqueu les dades que no estiguin vigents, respecte les quals s'acompanyarà la corresponent documentació acreditativa:

Documentació acreditativa

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 76 de 80		SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



21. Que autoritza l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.

22. Que l'adreça de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/s de telèfon/s mòbil/s on rebre els avisos esmentats, així com, si s'escau, la contrasenya d'un sol ús per accedir a les notificacions; són les que consten a l'encapçalament.

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

Signatura electrònica del/de la declarant



ANNEX II. DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL COMPLIMENT DE MESURES SOCIALS I CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Número d'expedient: PACC2026000057

A INSERIR EN EL SOBRE A

Nom i cognoms / Denominació social	CIF/DNI/NIE/Passaport	
Nom i cognoms de la persona representant	DNI/NIE/Passaport	
Domicili a efectes de notificacions		
Codi postal, població i província		
Correu electrònic	Telèfon/Fax	Telèfon mòbil

DECLARO

Que, en cas de resultar adjudicatari ens comprometem a complir com a mínim, una de les següents condicions especials d'execució del contracte, considerades de caràcter social, ètic o mediambiental

(marcar una o més d'una opció)

- ☐ Que durant l'execució del contracte l'empresa adjudicatària estableixi al personal encarregat de l'execució del contracte mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser: adequació d'horaris a horaris de les escoles, teletreball... amb la finalitat de fomentar la igualtat entre homes i dones i l'objectiu d'eliminar les desigualtats en el mercat laboral
- ☐ Impartir sessions informatives i formatives específiques en la seva organització, destinades al personal encarregat de l'execució de la prestació, sobre les mesures de seguretat i salut laboral concretes que resulten d'aplicació al present contracte amb l'objectiu de reduir la sinistralitat laboral.
- ☐ Aplicar mesures en l'execució del contracte que fomentin l'estalvi energètic o la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb l'objectiu de lluitar contra el canvi climàtic.

Signatura electrònica del/de la declarant



ANNEX III.- MODEL DE PROPOSICIÓ DE CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Número d'expedient: PACC2026000057

A INSERIR EN EL SOBRE B

La proposició econòmica haurà d'ajustar-se al model següent:

Nom i cognoms / Denominació social	CIF/DNI/NIE/Passaport	
Nom i cognoms de la persona representant	DNI/NIE/Passaport	
Domicili a efectes de notificacions		
Codi postal, població i província		
Correu electrònic	Telèfon/Fax	Telèfon mòbil

Assabentat/da de l'anunci de licitació publicat en el Perfil de contractant i de les condicions i requisits exigits en la licitació, sol·licita participar-hi per ser del seu interès i reunir els requisits de capacitat i solvència exigits.

A aquest efecte fa constar que coneix el Plec de Clàusules Administratives i Tècniques el contingut del qual accepta plenament; que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració, no trobant-se comprès en cap de les circumstàncies que, segons la legislació vigent, exclouen de la contractació administrativa, i es compromet en nom propi o de l'empresa que representa a executar la totalitat del contracte en les següents condicions:

CRITERI A1: Oferta econòmica corresponent a les prestacions ordinàries i recurrents del servei — fins a 23 punts

Import màxim de licitació: 132.768,31 €, IVA exclòs.

Import de l'oferta econòmica: €, IVA exclòs.

Percentatge de baixa equivalent sobre l'import màxim de licitació: %

L'oferta correspon a les prestacions ordinàries i recurrents de gestió, explotació i manteniment de l'estacionament regulat en superfície i de l'aparcament de Lluís Companys.

DOCUMENT Plec de Clàusules Administratives Particulars complementari	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2026000057
Codi Segur de Verificació: ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6583617 Data d'impressió: 29/09/2026 12:10:22 Pàgina 79 de 80		SIGNATURES 1.- Cristina Marcos Segura (TCAT), 29/09/2026 09:41



L'import ofert tindrà caràcter vinculant i no podrà superar l'import màxim de licitació establert per a aquest component.

El percentatge de baixa resultant de l'oferta econòmica formulada per aquest component serà igualment aplicable als imports corresponents a les eventuais prorroques del contracte, en cas que aquestes es materialitzin.

En cas de discrepància entre l'import ofert i el percentatge de baixa indicat, prevaldrà l'import ofert.

CRITERI A2: Oferta econòmica corresponent a la inversió inicial de l'aparcament de Lluís Companys — fins a 27 punts

Import màxim de licitació: 150.866,93 €, IVA exclòs.

Import de l'oferta econòmica: €, IVA exclòs.

Percentatge de baixa equivalent sobre l'import màxim de licitació: %

L'oferta correspon als subministraments, instal·lacions, equips i sistemes necessaris per a la posada en explotació de l'aparcament de Lluís Companys.

L'import ofert tindrà caràcter vinculant i no podrà superar l'import màxim de licitació establert per a aquest component.

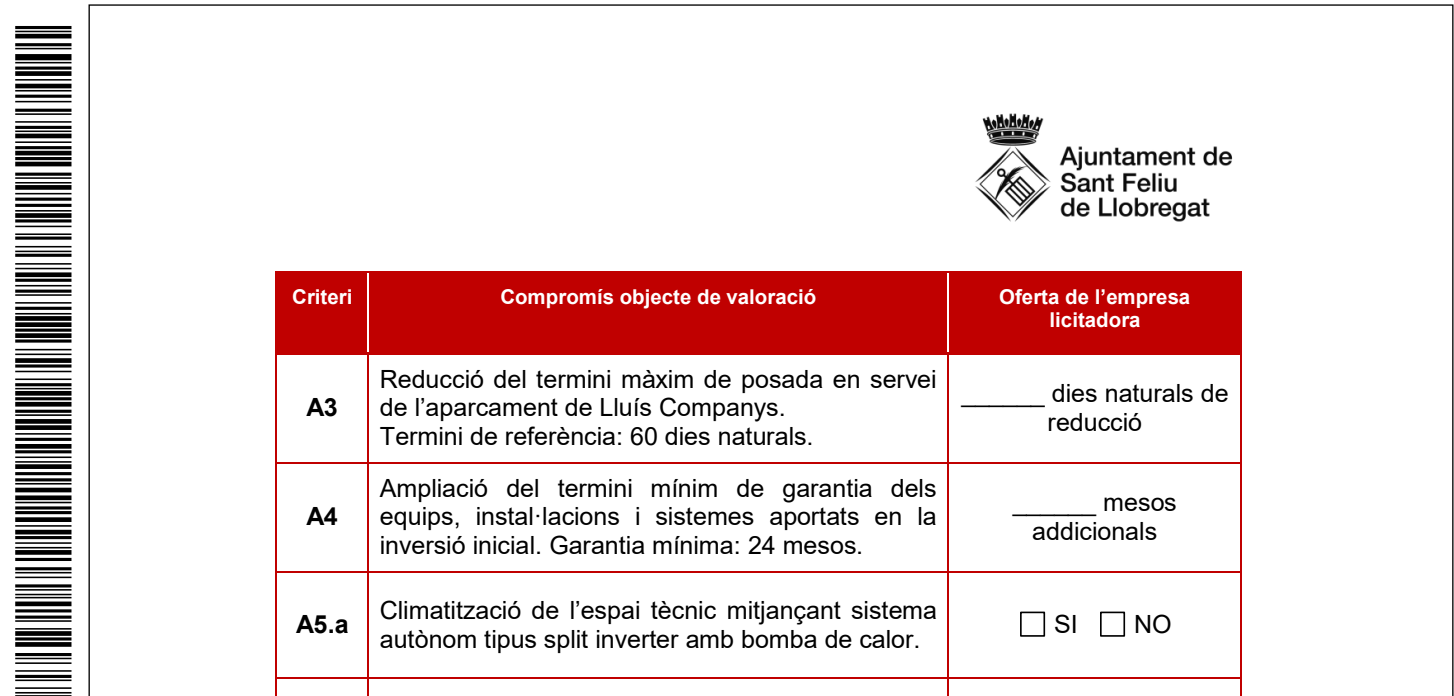
El percentatge de baixa resultant de l'oferta econòmica formulada per aquest component s'aplicarà als preus i imports que integren el pressupost de licitació de la inversió inicial, als efectes de determinar els imports certificables durant l'execució del contracte.

En cas de discrepància entre l'import ofert i el percentatge de baixa indicat, prevaldrà l'import ofert.

CRITERIS A3 A A8: COMPROMISOS QUANTIFICABLES

L'empresa licitadora haurà d'indicar, per a cadascun dels criteris següents, el compromís que assumeix en cas de resultar adjudicatària.

Els compromisos ofertats tindran caràcter contractual i es valoraran d'acord amb les regles establertes en cadascun dels criteris d'adjudicació.





Criteri	Compromís objecte de valoració	Oferta de l'empresa licitadora
A3	Reducció del termini màxim de posada en servei de l'aparcament de Lluís Companys. Termini de referència: 60 dies naturals.	_____ dies naturals de reducció
A4	Ampliació del termini mínim de garantia dels equips, instal·lacions i sistemes aportats en la inversió inicial. Garantia mínima: 24 mesos.	_____ mesos addicionals
A5.a	Climatització de l'espai tècnic mitjançant sistema autònom tipus split inverter amb bomba de calor.	☐ SI ☐ NO
A5.b	Segon armari tècnic de comunicacions rack de 19".	☐ SI ☐ NO
A5.c	Sistema de control d'accés electrònic a l'espai tècnic.	☐ SI ☐ NO
A5.d	Armari addicional d'emmagatzematge tancat amb clau.	☐ SI ☐ NO
A6	Reducció del temps màxim de resposta presencial davant incidències a l'aparcament de Lluís Companys. Temps de referència: 60 minuts.	_____ % de reducció
A7	Reducció del temps màxim de restitució del servei davant incidències crítiques. Temps de referència: 120 minuts.	_____ % de reducció
A8	Acreditació de coneixement i experiència sobre els parquímetres i altres equips i sistemes tecnològics actualment adscrits al servei, en els termes establerts al criteri A8.	☐ SI, s'acredita ☐ NO

Signatura electrònica del/de la declarant

Document electrònic verificable a <http://www.santfeliu.cat/sde>



ea7c2aa6-1396-497e-b78c-bbd84a74ef30

80