

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MUDANCES I GUARDAMOBLES A PREUS UNITARIS, PER AL CONJUNT DE CAMPUS I EDIFICIS DE LA UNIVERSITAT POMPEU FABRA

1. Objecte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de mudances i guardamobles a preus unitaris, per al conjunt de campus i edificis de la Universitat Pompeu Fabra (UPF).

Es pretén garantir, a través d'una empresa especialitzada en mudances i transport, el servei de trasllat i identificació d'equipament, mobiliari, documentació i pertinences per al conjunt d'edificis de la universitat, així com el desmuntatge i muntatge del mobiliari en les dependències dels seus edificis. Igualment, i de manera puntual, necessita d'un espai de guardamobles.

A l'Annex I d'aquest plec es detallen les necessitats de serveis de mudances, guardamobles, i materials necessaris per a la seva realització.

2. Condicions generals del servei

Els serveis consisteixen en:

- Reordenació d'espais (moviments de mobiliari, material informàtic i científic, altres equipaments i de documentació general):
 - o Dins d'un mateix edifici
 - o Dins d'un mateix Campus
 - o Entre Campus
- Reordenació de fons bibliogràfic:
 - o Dins d'una mateixa biblioteca
 - o Entre biblioteques de la UPF
 - o Trasllat a magatzem centralitzat GEPA (Parc de Gardeny, 8C, 25003 Lleida)
- Actuacions periòdiques:
 - o Muntatge i desmuntatge de mobiliari i el seu correcte embalatge
 - o Moviments de material informàtic i el seu correcte embalatge
 - o Moviments d'equipament científic fràgil
 - o Trasllat d'equipaments fràgils, voluminosos i pesants
 - o *Encaixatge i desencaixatge* de documentació
 - o Retirada de mobiliari i equipament divers en desús cap a abocador autoritzat
 - o Retirada de material bibliogràfic descatalogat, per a la seva destrucció i certificació de realització de servei
- Actuacions puntuals:
 - o Serveis específics fora de la UPF: Barcelona ciutat, província de Barcelona, estat espanyol i Unió Europea. Principalment per recollida de fons bibliogràfic, el qual requereix d'*empaquetatge* i *desempaquetatge*.

3. Condicions del servei

En les diferents actuacions de trasllat pot ser necessari l'embalatge o protecció dels béns amb el mitjà més adequat (plàstic, flassades, film de polietilè, caps de cartró i de plàstic). El/La responsable de contracte comunicarà especialment les actuacions sobre equipaments especials o de gran fragilitat, per tal que l'empresa contractista prengui les mesures més adients.

Igualment els mobles podran ser desmuntats i tornats a muntar per l'empresa adjudicatària, quan així sigui convenient per al seu trasllat i/o emmagatzematge, igualment protegits amb els elements de protecció més adequats per a cada cas.

Es poden dur a terme actuacions, com empaquetatge i recollides de llibres i/o d'altres, dins de Barcelona ciutat, província de Barcelona o Catalunya.

Més esporàdicament es poden realitzar actuacions dins l'estat espanyol o en països de l'Espai Econòmic Europeu; en aquests casos es demanarà un pressupost previ del servei

i la prestació del mateix es prestarà d'acord amb unes dates prèviament pactades i tancades.

La UPF pot sol·licitar la retirada de mobiliari i equipament en desús dels seus magatzems, que serà traslladat a abocadors autoritzats per a la seva destrucció. Quan es tracti de material en paper, la destrucció es realitzarà dins les instal·lacions de l'empresa. En ambdós casos l'empresa adjudicatària acreditarà per escrit la correcta destrucció del material indicat.

La UPF, per últim, pot tenir necessitat de guardamobles, bé per a mobiliari i/o equipament, documentació diversa i altres materials, que pot demanar a l'empresa adjudicatària del servei.

4. Mitjans personals per a la prestació del servei

L'empresa adjudicatària ha de posar a disposició de la UPF un mínim de 10 professionals amb una antiguitat mínima de tres anys a l'empresa, que seran els/les que destinaran habitualment a la UPF per a la prestació del servei. D'entre aquest personal hi ha d'haver els perfils següents:

- Un/a interlocutor/a amb total capacitat operativa per prendre les decisions necessàries per a la correcta execució dels treballs. Disposarà d'un telèfon mòbil i e-mail de contacte des d'on pugui organitzar les tasques imprevistes que puguin sorgir.
- Com a mínim un/a encarregat/da, que dirigirà i supervisarà les tasques encomanades per la UPF. L'encarregat/da disposarà d'un telèfon mòbil, amb prestacions de whatsapp i de fer/enviar fotografies, per tal de rebre les instruccions necessàries i per poder-lo localitzar en cas d'incidències.
- Un mínim de 3 conductors/es amb carnet C.
- Un mínim de 3 operaris/àries o peons/es.
- Un mínim de 2 especialistes muntadors/es de mobiliari.

El personal estarà contractat en les condicions laborals exigides per la legislació vigent.

El personal anirà identificat en la seva roba de treball amb el nom de l'empresa adjudicatària.

Igualment durà el calçat i indumentària adient per al desenvolupament de les diferents tasques. L'incompliment d'aquesta norma comportarà que no podrà accedir als edificis de la UPF.

5. Mitjans materials: vehicles i altres eines.

Per prestar el servei seran necessaris els següents mitjans materials:

- Vehicles:

Tipus vehicle	Volum	Denominació UPF
1 unitat – Furgoneta	5-8 m ³	Camió fins a 25 m ³
1 unitat – Furgó	8-15 m ³	Camió fins a 25 m ³
3 unitats - Furgó carroçat - Camió Petit de plataforma elevadora, amb màxim 6,00 metres de llargada i 2,28 metres d'alçada (*)	15-25 m ³	Camió fins a 25 m ³
1 unitat - Camió Mitjà de plataforma elevadora	26-35 m ³	Camió des de 25 fins a 35 m ³
1 unitat - Camió Gran de plataforma elevadora	36-45 m ³	Més de 35 m ³

(*) El camió de 15-25 m³ no pot excedir els 6,00 metres de llargada i els 2,28 metres en alçada, ja que en altre cas no pot accedir a la zona de càrrega del magatzem central de la UPF. És el recurs més emprat.

- Escales mecàniques:
 - 1 escala mecànica de fins a 21 m en alçada
 - 1 escala mecànica de més de 21 m en alçada
- Magatzem propi, amb una superfície mínima de 2.000 m², en un radi no superior a 68 km de la ciutat de Barcelona, prenent com a referència l'adreça de Plaça Mercè i mesurable amb l'eina de la Generalitat de Catalunya següent: <http://mobilitat.gencat.cat/>
- Destructora pròpia, industrial i massiva de documents, nivell 3, segons normativa DIN 66399 amb nivell de seguretat 3.
- Elements necessaris per al muntatge i desmuntatge de mobiliari i trasllat de material. A títol indicatiu: plataformes amb rodes, *carretilles*, gàbies metàl·liques, cubetes de plàstic, eines, descargoladors elèctrics, etc. Aquest material es considera propi de l'empresa adjudicatària i la seva utilització no suposa cap despesa per a la UPF.
- Les caixes de mudança que es facin servir duran imprès el nom i logotip de l'empresa. No es faran servir caixes de mudança que no compleixin aquest requisit i que no siguin de les mides que es detallen en aquest Plec, tret que la UPF ho autoritzi expressament per a trasllats molt específics.

6. Recepció d'avisos i control del servei

La UPF reservarà els diferents serveis amb un mínim de 48 hores d'antelació, mitjançant un correu electrònic enviat a l'empresa adjudicatària. En aquesta reserva es farà constar, a més de les hores previstes de servei, el tipus de camions i la relació d'eines necessàries. L'empresa adjudicatària confirmarà la reserva dintre de les 24 hores prèvies a la prestació del servei, indicant el nom dels/de les treballadors/es que assigna al mateix.

Un cop prestat aquest servei, se signarà l'albarà corresponent, on es faran constar les prestacions reals del servei.

A tots els efectes serà el Servei d'Infraestructures i Patrimoni, o aquell que es determini en el seu moment, l'únic que pot sol·licitar serveis de mudances, no acceptant-se sense autorització prèvia cap altre reserva directament d'altres unitats administratives de la UPF.

7. Flexibilitat del servei

Per norma general els serveis es duren a terme entre dilluns i divendres i en horaris de treball diürns (entre les 06:00 i les 22:00 hores).

No obstant, es poden dur a terme actuacions en dissabtes i diumenges; quan sigui el cas seran reservades amb més antelació que les de caire general, i com a mínim es reservaran amb una antelació de 72 hores.

Si bé no és previsible, poden haver serveis en horari nocturn, parcialment o en la seva totalitat. Si fos el cas, es reservaran amb una antelació mínima de 72 hores.

Els serveis es realitzaran en les condicions reservades. En cap cas l'encarregat/da de l'empresa de mudances pot introduir modificacions en la pauta de treball prevista sense comunicació i autorització expressa de la UPF.

8. Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil

L'empresa proposada adjudicatària del contracte haurà d'acreditar abans de l'adjudicació del contracte tenir contractada una pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil que garanteixi els possibles danys materials, corporals i les

conseqüències que puguin sorgir derivat de l'activitat objecte del contracte amb un capital mínim assegurat de 300.000,00 euros.

9. Habilitació professional

Les empreses licitadores hauran d'acreditar que tenen les autoritzacions administratives corresponents per al transport de mercaderies per carretera corresponent d'acord amb la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'ordenació dels transports terrestres i la seva normativa de desenvolupament i amb el Decret 87/2003, de 18 de març, sobre autoritzacions de transport públic de mercaderies per carretera d'àmbit limitat a Catalunya.

10. Execució del contracte

Els diferents serveis es realitzaran d'acord amb les sol·licituds del/de la responsable de contracte, qui delimitarà les necessitats tant de personal com de mitjans tècnics necessaris.

L'empresa adjudicatària resta obligada a facilitar aquests mitjans, i no podrà al·legar com causa de retard o d'imperfecció en l'execució dels treballs la insuficiència de plantilla.

Els diferents treballs es realitzaran en funció de les necessitats de la UPF i d'acord amb el cronograma que a tal efecte determini el/la responsable del contracte. L'empresa adjudicatària s'ajustarà a aquest cronograma i atindrà en tot moment els requeriments de la UPF.

Els danys que el personal de l'empresa adjudicatària pugui ocasionar en els locals, mobiliari, instal·lacions o qualsevol propietat de la UPF, ja sigui per negligència o dol, seran indemnitzats per aquesta, bé directament per l'acció o descomptant-se l'import dels danys en la facturació mensual.

Quan el personal de l'empresa adjudicatària no procedís amb la deguda correcció, no complís amb la puntualitat demanada, o fos evidentment poc curosa en el desenvolupament de les seves funcions, la UPF podrà exigir de l'empresa adjudicatària que substitueixi el treballador motiu de conflicte.

Manuel Pérez Pérez
Cap del Servei d'Infraestructures i Patrimoni

Barcelona, 29/9/2026

ANNEX 1

		Preu màxim sense IVA	Nombre de persones o màquines	Nombre estimat hores	Estimació cost sense IVA
SERVEI EN HORARI DIURN - DE DILLUNS A DIVENDRES (DE 06:00 A 22:00 H)					
PERSONAL					
Encarregat	€/hora	24,73 €	1	500	12.365,00 €
Especialista	€/hora	23,65 €	1	500	11.825,00 €
Peó	€/hora	22,58 €	1	50	1.129,00 €
TOTAL					25.319,00 €
CAMIÓ (amb conductor inclòs)					
Fins a 25 m³(inclòs)	€/hora	41,60 €	1	50	2.080,00 €
Més de 25 a 35 m³	€/hora	44,94 €	1	500	22.470,00 €
Més de 35 m³	€/hora	46,12 €	1	50	2.306,00 €
TOTAL					26.856,00 €
ESCALES MECÀNIQUES (amb maquinista inclòs)					
Fins a 21 m	€/hora	47,73 €	1	10	477,30 €
Més de 21 m	€/hora	59,56 €	1	10	595,60 €
TOTAL					1.072,90 €
SERVEIS EN HORARI NOCTURN (DE 22:00 A 06:00 H) I EN DISSABTE EN HORARI DIÛRN (DE 08:00 A 22:00 H)					
PERSONAL					
Encarregat	€/hora	32,00 €	1	20	640,00 €
Especialista	€/hora	30,37 €	1	20	607,40 €
Peó	€/hora	28,65 €	1	50	1.432,50 €
TOTAL					2.679,90 €
CAMIÓ (amb conductor inclòs)					
Fins a 25 m³(inclòs)	€/hora	53,37 €	2	10	1.067,40 €
Més de 25 a 35 m³	€/hora	56,19 €	2	10	1.123,80 €
Més de 35 m³	€/hora	59,55 €	2	10	1.191,00 €
TOTAL					3.382,20 €
ESCALES MECÀNIQUES (amb maquinista inclòs)					
Fins a 21 m	€/hora	62,35 €	1	5	311,75 €
Més de 21 m	€/hora	77,52 €	1	5	387,60 €
TOTAL					699,35 €
SERVEIS EN DIES FESTIUS, EN HORARI DIÛRN (DE 08:00 A 22:00 H)					
PERSONAL					
Encarregat	€/hora	36,55 €	1	10	365,50 €
Especialista	€/hora	35,48 €	1	10	354,80 €
Peó	€/hora	33,16 €	1	10	331,60 €
TOTAL					1.051,90 €
CAMIÓ (amb conductor inclòs)					
Fins a 25 m³(inclòs)	€/hora	61,22 €	2	10	1.224,40 €
Més de 25 a 35 m³	€/hora	65,15 €	2	10	1.303,00 €
Més de 35 m³	€/hora	70,50 €	2	10	1.410,00 €
TOTAL					3.937,40 €
ESCALES MECÀNIQUES (amb maquinista inclòs)					
Fins a 21 m	€/hora	71,92 €	1	5	359,60 €
Més de 21 m	€/hora	89,87 €	1	5	449,35 €
TOTAL					808,95 €

		Preu màxim sense IVA	Estimació de servei	Estimació cost sense IVA
ALTRES				
MATERIAL D'EMBALATGE				
Material plàstic, bobines de 75 metres i 160 cm d'amplada	Unitat	70,25 €	10	702,50 €
Precinte, rotlle de 66 metres	Unitat	2,30 €	250	575,00 €
Caixa de mudances 41x41x33 cm	Unitat	2,20 €	1000	2.200,00 €
Caixa de mudances 45x45x75 cm	Unitat	2,80 €	250	700,00 €
TOTAL				4.177,50 €
GUARDAMOBLES				
Import per m ²	m ²	29,65 €	100	2.965,00 €
Import per m ³	m ³	4,60 €	200	920,00 €
TOTAL				3.885,00 €
ALTRES				
Destrucció de documents (import per kg)	Kg	0,45 €	3000	1.350,00 €
Abocador de mobiliari i/o equipament (import per m ³)	m ³	41,15 €	50	2.057,50 €
TOTAL				3.407,50 €