

OBRA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU:

REHABILITACIÓ EDIFICACIÓ PLURIFAMILIAR AL CARRER DOS, 46, BONA VISTA (TARRAGONA)

CODI D'EXPEDIENT:

03OB/2025

		RESUM						
		PROJECTE		ORIGEN			PENDENT	
01-TREBALLS PREVIS			5.205,17		565,81	10,87%		4.639,36 89,13%
02-ENDERROC I MOVIMENTS DE TERRES			13.400,36		7.468,12	55,73%		5.932,24 44,27%
03-FONAMENTS I CONTENCIONS			0,00		0,00			0,00
04-ESTRUCTURES			446,48		0,00	0,00%		446,48 100,00%
05-COBERTES			0,00		0,00			0,00
06-TANCAMENTS I DIVISÒRIES			3.711,60		0,00	0,00%		3.711,60 100,00%
07-IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS			154,40		0,00	0,00%		154,40 100,00%
08-REVESTIMENTS			22.713,09		4.957,65	21,83%		17.755,44 78,17%
09-FERMS I PAVIMENTS			953,12		0,00	0,00%		953,12 100,00%
10-TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES			29.922,87		3.486,46	11,65%		26.436,41 88,35%
11-PROTECCIONS I SENYALITZACIONS			532,20		0,00	0,00%		532,20 100,00%
12-ENVIDRAMENTS			0,00		0,00			0,00
13-INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ I VENTILACIÓ ESTÀTICA			3.250,00		812,50	25,00%		2.437,50 75,00%
14-INSTAL·LACIÓ DE CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA			7.403,82		2.963,60	40,03%		4.440,22 59,97%
15-INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES			14.000,00		6.200,00	44,29%		7.800,00 55,71%
16-INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT			1.367,61		0,00	0,00%		1.367,61 100,00%
17-INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, SANITARIS I ACS			16.997,56		5.215,49	30,68%		11.782,07 69,32%
18-INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT			9.500,00		0,00	0,00%		9.500,00 100,00%
19-INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS			445,02		0,00	0,00%		445,02 100,00%
20-EQUIPAMENTS, MOBILIARI I MOBILIARI URBÀ			9.293,18		2.804,92	30,18%		6.488,26 69,82%
21-TREBALLS AL MEDI NATURAL I JARDINERIA			0,00		0,00			0,00
22-AJUDES DEL RAM DE PALETA			7.741,60		1.501,65	19,40%		6.239,95 80,60%
23-GESTIÓ DE RESIDUS			1.741,38		0,00	0,00%		1.741,38 100,00%
24-SEGURETAT I SALUT			3.719,49		576,52	15,50%		3.142,97 84,50%
TOTAL EXECUCIÓ DE MATERIAL			152.498,95		36.552,73	23,97%		115.946,22 76,03%
13,00%	DESPESES GENERALS		19.824,86		4.751,85			15.073,01
6,00%	BENEFICI INDUSTRIAL		9.149,94		2.193,16			6.956,77
TOTAL EXECUCIÓ PER CONTRACTE (SENSE IVA)			181.473,75		43.497,75	23,97%		137.976,00 76,03%
10,00%	IVA 10 %		18.147,38		4.349,77			13.797,60
TOTALS (AMB IVA)			199.621,13		47.847,52			151.773,60

				PROJECTE			ORIGEN			PENDENT			COMENTARIS
01-TREBALLS PREVIS				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	
1	P1-001	u	Extracció, retirada i/o enderroc de tots els elements situats a l'interior i/o exterior de l'edificació	78,50	4,50	353,250	4,50	353,25	100%	0,00	0,00	0%	
2	P1-003	u	Neteja general i bàsica a tot l'interior de l'edificació abans i despres de realitzar les obres.	425,12	1,00	425,120	0,50	212,56	50%	0,50	212,56	50%	No es pot certificar la seva totalitat ja que l'obra no està finalitzada.
3	P1-005	Pa	Braç articulat de fins a 25 m d'altura per a realitzar totes les feines que tinguin a veure amb	4.426,80	1,00	4.426,800	0,00	0,00	0%	1,00	4.426,80	100%	
TOTAL						5.205,170		565,81	10,87%		4.639,36	89,13%	

				PROJECTE			ORIGEN			PENDENT			COMENTARIS
02-ENDERROC I MOVIMENTS DE TERRES				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	
1	P21GS-4RVE	u	Arrencada d'aigüera, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació,	15,87	1,00	15,870	1,00	15,87	100%	0,00	0,00	0%	
2	P21GS-4RVI	u	Arrencada de banyera, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació,	35,02	4,00	140,080	4,00	140,08	100%	0,00	0,00	0%	
3	P21GS-4RVA	u	Arrencada de bidet, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació,	16,03	3,00	48,090	3,00	48,09	100%	0,00	0,00	0%	
4	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació,	17,35	5,00	86,750	4,00	69,40	80%	1,00	17,35	20%	No s'ha realitzat la seva totalitat degut a la falta de necessitat.
5	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació,	19,00	2,00	38,000	2,00	38,00	100%	0,00	0,00	0%	
6	P21Q0-H8EN	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, aplec sobre camió o contenidor.	13,28	10,78	143,158	10,78	143,16	100%	0,00	0,00	0%	
7	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament (Paret de tapiat) de fins a maó calat de 15 cm de gruix,	17,50	53,90	943,233	13,12	229,64	24%	40,78	713,60	76%	No es va acabar de realitzar les feines.
8	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior i/o porta d'entrada a l'habitatge amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	13,28	33,00	438,240	23,00	305,44	70%	10,00	132,80	30%	No s'ha realitzat la seva totalitat degut a la falta de necessitat.
9	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	18,56	24,00	445,440	0,00	0,00	0%	24,00	445,44	100%	
10	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	18,56	8,00	148,480	0,00	0,00	0%	8,00	148,48	100%	
11	P214I-AKZL	m2	Enderroc de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	7,26	126,33	917,156	45,47	330,11	36%	80,86	587,04	64%	No s'ha realitzat la seva totalitat degut a la falta de necessitat.
12	P2142-4RMM	m3	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	12,59	265,75	3.345,793	250,45	3.153,17	94%	15,30	192,63	6%	No s'ha realitzat la seva totalitat degut a la falta de necessitat.
13	P2143-4RQQ	m4	Arrencada de paviment de pedra natural i del recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix,,	22,22	18,58	412,737	0,00	0,00	0%	18,58	412,74	100%	
14	p2142-4RML	m5	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor i transport fins disposit autoritzat.	9,62	64,70	622,414	25,50	245,31	39%	39,20	377,10	61%	No s'ha realitzat la seva totalitat degut a la falta de necessitat.
15	P2-001	u	Desmuntatge de la xarxa electrica i de telecos de l'interior sota tub protector, tant de l'edificació (Zones comuns), com dels habitatges (Estances),	310,00	4,90	1.519,000	3,00	930,00	61%	1,90	589,00	39%	No s'ha realitzat la seva totalitat degut a la falta de necessitat.
16	P2-002	u	Desmuntatge de la xarxa fontaneria, tant de l'edificació (Zones comuns), com dels habitatges (Zones humides),	310,00	4,80	1.488,000	1,20	372,00	25%	3,60	1.116,00	75%	No s'ha realitzat la seva totalitat degut a la falta de necessitat.
17	P2-004	u	Desmuntatge de la xarxa d'evacuació d'aigües, tant de l'edificació (Zones comuns), com dels habitatges (Zones humides),	310,00	5,00	1.550,000	1,25	387,50	25%	3,75	1.162,50	75%	No s'ha realitzat la seva totalitat degut a la falta de necessitat.

18	P21G0-4RU6	u	Arrencada d'instal·lació d'aire condicionat i/o bomba de calor amb conductes, per a cada unitat, de màxim, de 105 m2 de superfície servida per la instal·lació,	265,09	4,00	1.060,360	4,00	1.060,36	100%	0,00	0,00	0%	
19	P214O-4RNV	m2	Enderroc d'entrebogat de 60 cm d'intereix com a màxim, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	12,52	3,00	37,560	0,00	0,00	0%	3,00	37,56	100%	
TOTAL						13.400,360		7.468,12	55,73%		5.932,24	44,27%	

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
03-FONAMENTS I CONTENCIIONS				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
TOTAL													

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
04-ESTRUCTURES				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	P45R1-4UAV	m	Passivat d'armadura amb dues capes de morter polimèric d'imprimació anticorrosiva i pont	12,080	36,960	446,480	0,00	0,00	0%	36,96	446,48	100%	
TOTAL						446,480		0,00	0,00%		446,48	100,00%	

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
05-COBERTES				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
TOTAL													

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
06-TANCAMENTS I DIVISIÒRIES				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	P6-001	m2	Impermeabilització de paret mitgera de mes de 18 m d'altura amb envà pluvial de xapes grecades d'acer galvanitzat,	30,00	123,72	3.711,600	0,00	0,00	0%	123,72	3.711,60	100%	
TOTAL						3.711,600		0,00	0,00%		3.711,60	100,00%	

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
07-IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	P786-H3OK	m2	Impermeabilització de parament amb pintura tipus poliuretà monocomponent amb una dotació de 0,25 kg/m2 aplicada en dues	10,39	14,86	154,400	0,00	0,00	0%	14,86	154,40	100%	
TOTAL						154,400		0,00	0,00%		154,40	100,00%	

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
08-REVESTIMENTS				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	P8B1-6077	m2	Hidrofugat de parament horitzontal exterior amb protector hidròfug.	6,87	21,29	146,270	0,00	0,00	0%	21,29	146,27	100%	
2	P8B1-6072	m3	Hidrofugat de parament vertical exterior amb protector hidròfug.	7,81	14,78	115,460	0,00	0,00	0%	14,78	115,46	100%	
3	P89H-4V6V	m4	Pintat de parament horitzontal i/o vertical exterior, amb pintura (No plàstica) amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat.	6,81	36,08	245,669	0,00	0,00	0%	36,08	245,67	100%	
4	P879-H8G1	m5	Reparació de superfícies escrostonades, amb segregacions, escantellades, erosions o zones amb desprendiments en paraments de formigó,	120,51	14,78	1.781,620	0,00	0,00	0%	14,78	1.781,62	100%	

5	P822-3NXP	m6	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència,	18,34	265,75	4.873,860	250,45	4.593,26	94%	15,30	280,60	6%	No s’ha realitzat la seva totalitat degut a la falta de necessitat.
6	P846-9JP1	m7	Cel ras de placa de guix laminat per a cel ras continu de 12.5 de gruix, acabat amb perforacions agrupades i vel, de 2700x900 mm amb vora afinada (BA)	36,69	107,32	3.937,570	0,00	0,00	0%	107,32	3.937,57	100%	No es pot certificar cap quantitat d’amidament degut a que no està 100% finalitzada la feina i que l’altura del cel ras es la incorrecta.
7	P84J-9JR2	m8	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix,	39,66	19,01	753,940	0,00	0,00	0%	19,01	753,94	100%	
8	P84O-AHFB	u	Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'acer galvanitzat	28,42	15,00	426,300	0,00	0,00	0%	15,00	426,30	100%	
9	P815-3FN4	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1.	14,29	64,70	924,560	25,50	364,39	39%	39,20	560,17	61%	Certificat a proporció al realitzat
10	P89T-HBZC	m2	Repintat de paraments interiors de guix, a la cola amb acabat llis.Paraments horitzontals i verticals de fins a 5 metres d'altura.	6,29	1.511,58	9.507,840	0,00	0,00	0%	1.511,58	9.507,84	100%	
TOTAL						22.713,090		4.957,65	21,83%		17.755,44	78,17%	

				PROJECTE			ORIGEN			PENDENT			COMENTARIS
09-FERMS I PAVIMENTS				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	
1	9B1-H9CU	m2	Col·locació de paviment de pedra natural de gruix mitjà, col·locat amb junt obert, sobre llit de sorra de 3 cm,	64,14	14,86	953,12	0,00	0,00	0%	14,86	953,12	100%	
TOTAL						953,12		0,00	0,00%		953,12	100,00%	

				PROJECTE			ORIGEN			PENDENT			COMENTARIS
10-TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	
1	PAJ1-8060	u	Finestra de PVC, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 140x150 cm,	857,06	12,00	10.284,72	0,00	0,00	0%	12,00	10.284,72	100%	
2	PAJ1-808N	u	Finestra de PVC, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 180x150 cm,	1.004,58	1,00	1.004,58	0,00	0,00	0%	1,00	1.004,58	100%	
3	PAJ1-8044	u	Finestra de PVC, col·locada sobre bastiment de base, amb d'una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x150 cm,	466,89	4,00	1.867,56	0,00	0,00	0%	4,00	1.867,56	100%	
4	PAJ1-801H	u	Finestra de PVC, col·locada sobre bastiment de base, amb d'una fulla batent i una fulla fixa, per a un buit d'obra aproximat de 75x120 cm,	328,47	6,00	1.970,82	0,00	0,00	0%	6,00	1.970,82	100%	
5	PAJO-80LL	u	Balconera de PVC, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 190x250 cm,	1.594,32	3,00	4.782,96	0,00	0,00	0%	3,00	4.782,96	100%	
6	PAJ1-80CI	u	Finestra de PVC, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x70 cm,	306,04	1,00	306,04	0,00	0,00	0%	1,00	306,04	100%	
7	PAJO-80LT	u	Balconera de PVC, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 80x220 cm,	634,89	1,00	634,89	0,00	0,00	0%	1,00	634,89	100%	
8	PA-001	u	Fusteria composta FEC01.	1.716,95	1,00	1.716,95	0,00	0,00	0%	1,00	1.716,95	100%	
9	PAQ5-380U	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i de fusta xapada, col·locada.	137,89	27,00	3.723,03	14,00	1.930,46	52%	13,00	1.792,57	48%	No s’ha realitzat la seva totalitat degut a la falta de necessitat.
10	PAQ0-51R6	u	Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta i contraxapat, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 225 cm d'alçària com a màxim.	171,40	2,00	342,80	0,00	0,00	0%	2,00	342,80	100%	

11	PA-002	u	Subministrament i col·locació de porta de seguretat homologada per habitatge (Norma UNE 1627) amb pany de seguretat interior de 3 punts.	778,00	4,00	3.112,00	2,00	1.556,00	50%	2,00	1.556,00	50%	No es pot certificar la totalitat de l'amidament degut a que no està 100% finalitzada la feina.
12	PAD0-617L	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de màxim de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada.	176,52	1,00	176,52	0,00	0,00	0%	1,00	176,52	100%	
TOTAL						29.922,87		3.486,46	11,65%		26.436,41	88,35%	

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
11-PROTECCIONS I SENYALITZACIONS				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	PB1E-609F	u	Modificació de sistema d'anclatge de barana per un sistema basat en pletina metàl·lica i cargols d'inox.	44,35	12,00	532,20	0,00	0,00	0%	12,00	532,20	100%	
TOTAL						532,20		0,00	0,00%		532,20	100,00%	

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
12-ENVIDRAMENTS				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
TOTAL													

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
13-INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ I VENTILACIÓ ESTÀTICA				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	PD-002	u	Subministrament i muntatge de la xarxa d'evacuació d'aigües, tant de l'edificació (Zones comuns),	650,00	5,00	3.250,00	1,25	812,50	25%	3,75	2.437,50	75%	No s'ha realitzat la seva totalitat degut a la falta de necessitat.
TOTAL						3.250,00		812,50	25,00%		2.437,50	75,00%	

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
14-INSTAL·LACIÓ DE CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	PE-001	u	Xarxa interior de ventilació per bany (Ventilador helicoïdal extraplà), servei (Ventilador helicoïdal extraplà), xarxa comunitaria de tubs d'extracció de les campanes extractores de les cuines i part proporcional de la xarxa comunitaria.	270,00	4,00	1.080,00	2,00	540,00	50%	2,00	540,00	50%	
2	PEG2-CTMG	u	Bomba de calor partida d'expansió directa per a conductes, gama domèstica/comercial de baixa silueta,	1.211,80	4,00	4.847,20	2,00	2.423,60	50%	2,00	2.423,60	50%	Certificat a proporció al realitzat, tanmateix s'ha contemplat el fet de que hi ha part de la instal·lació que no està en optimes condicions.
3	PE56-B29P	u	Tapa de registre per a conducte rectangular de dimensions 400 x 300 mm de xapa acer galvanit.	43,43	34,00	1.476,62	0,00	0,00	0%	34,00	1.476,62	100%	
TOTAL						7.403,82		2.963,60	40,03%		4.440,22	59,97%	

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
15-INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	PG-002	u	Instal·lació subministrament d'electricitat fins comptadors; aquests inclosos. Instal·lació de xarxa de telecomunicacions composta de: RITI, RITS, quadres secundaris, cablejat...	4.000,00	1,00	4.000,00	0,30	1.200,00	30%	0,70	2.800,00	70%	Certificat a proporció al realitzat
2	PG-003	u	Instal·lació de xarxa interior electrica composta de: quadre general de comandament i protecció; circuits interiors amb cablejat sota tub protector de PVC flexible	2.500,00	4,00	10.000,00	2,00	5.000,00	50%	2,00	5.000,00	50%	Certificat a proporció al realitzat
TOTAL						14.000,00		6.200,00	44,29%		7.800,00	55,71%	

					PROJECTE		ORIGEN			PENDENT			
			16-INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	PH57-B3BQ	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm,	113,73	11,00	1.251,03	0,00	0,00	0%	11,00	1.251,03	100%	
2	PMS0-6Z3W	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè d'1,5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.	19,43	6,00	116,58	0,00	0,00	0%	6,00	116,58	100%	
			TOTAL			1.367,61		0,00	0,00%		1.367,61	100,00%	

					PROJECTE		ORIGEN			PENDENT			
			17-INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, SANITARIS I ACS	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	PJ117-3BZO	u	Lavabo per a recolzar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 75 a 100 cm, de color blanc i preu alt,	295,04	4,00	1.180,16	4,00	1.180,16	100%	0,00	0,00	0%	
2	PJ117-3BKA	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat sobre peu.	176,37	2,00	352,74	0,00	0,00	0%	2,00	352,74	100%	
3	PJ11C-3DOH	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu alt,	235,57	6,00	1.413,42	5,00	1.177,85	83%	1,00	235,57	17%	Certificat a proporció al realitzat
4	PJ11A-7APA	u	Plat de dutxa rectangular de material acrílic, de 1700x700 mm, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment.	341,99	4,00	1.367,96	4,00	1.367,96	100%	0,00	0,00	0%	contemplat el fet de que hi ha part de la instal·lació que no està en òptimes condicions.
5	PJ181-3DXE	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica i escorredor, 90 a 100 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu alt, encastada a un taulell de cuina.	141,44	4,00	565,76	0,00	0,00	0%	4,00	565,76	100%	
6	PJ115-3D28	u	Bidet de porcellana esmaltada amb alimentació externa, de color blanc i preu alt, col·locat sobre el paviment.	84,38	4,00	337,52	4,00	337,52	100%	0,00	0,00	0%	
7	PJ-003	u	Instal·lació de xarxa interior de fontaneria, realitzada amb tub de polietilè per: -Bany amb dotació per vàter, lavabo, dutxa i bidet. - Servei amb dotació per vàter i lavabo. -Cuina amb dotació per aigüera i retadora.	720,00	4,00	2.880,00	1,60	1.152,00	40%	2,40	1.728,00	60%	Certificat a proporció al realitzat
8	PJ-004	u	Instal·lació de subministrament d'aigua fins comptadors; aquests inclosos.	500,00	1,00	500,00	0,00	0,00	0%	1,00	500,00	100%	
9	PJ-005	u	Subministre i instal·lació de bomba de calor, aire-aigua, per a producció d'A.C.S., sèrie Premium, model Aéromax VM 150 ´´THERMOR´´ o similar, mural, amb compressor rotatiu de 350 W, per a gas R-134a, alimentació monofàsica a 230 V,	2.100,00	4,00	8.400,00	0,00	0,00	0%	4,00	8.400,00	100%	Les maquines que hi ha a l'obra no són les correctes
			TOTAL			16.997,56		5.215,49	30,68%		11.782,07	69,32%	

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
18-INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	PL-001	u	Reparació d'ascensor: Subministrament i instal·lació d'una nova central hidraulica/ Subministre i instal·lació d'una nou quadre de maniobres/ Subministre i instal·lació d'una barrera fotoelectrica de control de portes de cabina	9.500,00	1,00	9.500,00	0,00	0,00	0%	1,00	9.500,00	100%	
TOTAL						9.500,00		0,00	0,00%		9.500,00	100,00%	

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
19-INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	PM32-DZ57	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 12 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.	74,17	6,00	445,02	0,00	0,00	0%	6,00	445,02	100%	
TOTAL						445,02		0,00	0,00%		445,02	100,00%	

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
20-EQUIPAMENTS, MOBILIARI I MOBILIARI URBÀ				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	PQ80-H9TF	u	Campana extractora decorativa d'acer inoxidable de 60 cm, totalment instal·lada.	243,94	4,00	975,76	0,00	0,00	0%	4,00	975,76	100%	
2	PQ81-HB3U	u	Cuina electrica (Vitro) amb quatre focs i forn incorporat connectat a la xarxa. Col·locada enrasada amb el taulell de cuina.	250,01	4,00	1.000,04	0,00	0,00	0%	4,00	1.000,04	100%	
3	PQ54-4300	m2	Taulell de DM hidrofug, de 30 mm de gruix, preu mitjà, de fins a màxim 65 cm d'amplada, col·locat sobre suport mural i encastat al parament. Completament acabat i protegit.	21,85	13,96	305,07	0,00	0,00	0%	13,96	305,07	100%	
4	PQ72-79KD	m	Conjunt de mobiliari per a cuina, d'aglomerat amb melamina amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat.	316,44	22,16	7.012,31	8,86	2.804,92	40%	13,30	4.207,39	60%	Realitzada parcialment
TOTAL						9.293,18		2.804,92	30,18%		6.488,26	69,82%	

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT			COMENTARIS	
21-TREBALLS AL MEDI NATURAL I JARDINERIA				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT		%
TOTAL													

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
22-AJUDES DEL RAM DE PALETA				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	PY-001	Pa	Obra auxiliar de paletaeria per ascensor de 4 parades, remat de portes, llindes, bancades de suport d'amortidors, limitador de velocitat, grups, etc.	1.735,00	1,00	1.735,00	0,00	0,00	0%	1,00	1.735,00	100%	
2	PY05-5CIH	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	8,38	470,00	3.938,60	117,50	984,65	25%	352,50	2.953,95	75%	Realitzada parcialment
3	PY07-614T	m	Tapat de regata existent amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	4,40	470,00	2.068,00	117,50	517,00	25%	352,50	1.551,00	75%	Realitzada parcialment
TOTAL						7.741,60		1.501,65	19,40%		6.239,95	80,60%	

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT				
23-GESTIÓ DE RESIDUS				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT	%	COMENTARIS
1	P2R6-4I60	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 12 m3 de capacitat.	36,40	47,84	1.741,380	0,00	0,00	0%	47,84	1.741,38	100%	
TOTAL						1.741,380		0,00	0,00%		1.741,38	100,00%	

				PROJECTE		ORIGEN			PENDENT			COMENTARIS	
24-SEGURETAT I SALUT				PREU	AMIDAMENT	IMPORT	AMIDAMENT	IMPORT	%	AMIDAMENT	IMPORT		%
1	Z3-003	u	Les mesures de Seguretat i Salut necessaries per portar a terme de forma segura i correcta l'obra.	3.719,49	1,00	3.719,49	0,16	576,52	16%	0,85	3.142,97	85%	Certificat a proporció al realitzat
TOTAL						3.719,49		576,52	15,50%		3.142,97	84,50%	