



INFORME DE SECRETARIA

L'objecte d'aquest document és informar el plec de clàusules administratives particulars d'aquest expedient de contractació en compliment del que disposa la Disposició addicional tercera, apartat 8, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

I.- IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Contracte de subministrament de tres vehicles amb kit policial i un vehicle sense kit policial en la modalitat d'arrendament, sense opció de compra, per a la policia local de Martorell (Expedient 11621/2026), dividit en dos lots:

Núm. de lot	Descripció de LOT
Lot núm. 1	Subministrament de tres (3) vehicles amb kit de detinguts en la modalitat d'arrendament, sense opció de compra, per a la policia local de Martorell
Lot núm. 2	Subministrament d'un (1) vehicle sense kit de detinguts en la modalitat d'arrendament, sense opció de compra, per a la policia local de Martorell

II.- RELACIÓ DE FETS

1. El cap del departament de compres de l'Ajuntament ha emès informe, que consta incorporat en l'expedient, posant de manifest la necessitat de realitzar les actuacions de referència. En el mateix informe s'indica la divisió en lots del contracte.
2. Ha estat elaborat un plec de clàusules administratives particulars per a la contractació del subministrament descrit, d'acord amb el plec de prescripcions tècniques (PPT).
3. S'ha examinat el contingut del plec de clàusules administratives particulars i la seva adequació a la normativa aplicable en els aspectes que tot seguit exposo:

Objecte del contracte

L'objecte és el subministrament de de QUATRE (4) unitats de vehicles patrulles logotipats, tipus SUV o equivalent, benzina, tracció davantera, canvi automàtic, tres unitats amb kit de detinguts homologat i una sense kit, destinats a la Policia Local de Martorell.

El subministrament es durà a terme en la modalitat d'arrendament sense opció de compra, el qual tindrà una durada de QUATRE (4) ANYS.

Les prescripcions tècniques dels vehicles es detallen en el Plec de prescripcions tècniques redactat a l'efecte. Els vehicles podran incorporar millores de característiques tècniques o d'equipament que completin la proposta tècnica exposada. Els equipaments sol·licitats





s'hauran d'incorporar a les unitats finals, ja siguin equipaments de sèrie facilitats pel fabricant del vehicle o equipaments incorporats en segona fase a l'empresa transformadora.

L'Ajuntament de Martorell no disposa dels mitjans personals i materials necessaris per a l'execució de les prestacions descrites, raó per la qual està justificat procedir a la seva contractació.

Necessitats a satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats a satisfer i la idoneïtat del contracte es posen de manifest en l'informe justificatiu emès pels serveis tècnics municipals més amunt esmentat.

Tipus de contracte

D'acord amb l'article 16.1. de la LCSP, son contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb o sense opció de compra, de productes o béns mobles.

Pressupost base de licitació (clàusula tercera PCAP)

Per a determinar el pressupost base de licitació s'han de tenir en compte les regles contingudes en els articles 100 i 101.1, a), 2 i 7 de la LCSP, que tot seguit es transcriuen:

"Article 100. Pressupost base de licitació.

- 1. Als efectes d'aquesta Llei, per pressupost base de licitació s'entén el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, llevat de disposició en contra.*
- 2. En el moment d'elaborar-lo, els òrgans de contractació han de tenir cura que el pressupost base de licitació sigui adequat als preus del mercat. A aquest efecte, el pressupost base de licitació s'ha de desglossar per indicar en el plec de clàusules administratives particulars o el document regulador de la licitació els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais calculades per a la seva determinació. En els contractes en què el cost dels salaris de les persones ocupades per a la seva execució formin part del preu total del contracte, el pressupost base de licitació ha d'indicar de manera desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència.*
- 3. Amb caràcter previ a la tramitació d'un acord marc o d'un sistema dinàmic d'adquisició no és necessari que s'aprovi un pressupost base de licitació.*

Article 101. Valor estimat.

- 1. A tots els efectes que preveu aquesta Llei, el valor estimat dels contractes es determina de la manera següent:*
 - a) En el cas dels contractes d'obres, subministraments i serveis, l'òrgan de contractació ha de prendre l'import total, sense incloure l'impost sobre el valor afegit, pagador segons les seves estimacions.*
- (...)*
- 2. En el càlcul del valor estimat s'han de tenir en compte, com a mínim, a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es derivin de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial. Així mateix, s'han de tenir en compte:*
 - a) Qualsevol forma d'opció eventual i les pròrrogues eventuais del contracte.*





b) Quan s'hagi previst abonar primes o efectuar pagaments als candidats o licitadors, la seva quantia.

c) En cas que, de conformitat amb el que disposa l'article 204, s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars o en l'anunci de licitació la possibilitat que el contracte sigui modificat, s'ha de considerar valor estimat del contracte l'import màxim que aquest pugui assolir, tenint en compte la totalitat de les modificacions a l'alça previstes.

(...)

7. L'estimació s'ha de fer tenint en compte els preus habituals al mercat, i ha d'estar referida al moment de l'enviament de l'anunci de licitació o, en cas que no es requereixi un anunci d'aquest tipus, al moment en què l'òrgan de contractació iniciï el procediment d'adjudicació del contracte.

Aplicant aquestes regles resulta el següent:

1r. El Pressupost Base de Licitació d'aquest contracte és de TRES-CENTS SETANTA-CINC MIL CENT NORANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (375.196,80 Euros), resultant del desglossament indicat a la determinació del preu, consignada a l'apartat B del quadre de característiques del PCAP i que es distribueix en els lots de la manera següent:

LOT 1:

El pressupost base de licitació del LOT 1 és de DOS-CENTS VUITANTA-NOU MIL DOS-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS (289.238,40 Euros) IVA inclòs.

LOT 2:

El pressupost base de licitació del LOT 2 és de VUITANTA-CINC MIL NOU-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS (85.958,40 Euros) IVA inclòs.

La quantia indicada en aquest apartat constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de licitació. En tot cas, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

D'acord amb el previst a l'article 102.4 de la LCSP, l'import s'ha determinat mitjançant preus unitaris, a partir d'un estudi dels preus de mercat per a les prestacions objecte del contracte, aplicat a unitats a subministrar, i distribuït en lots de la manera següent:

LOT 1:

Preu anual	Unitats	Anys	TOTAL
19.920,00 €	3	4	239.040,00 €
TOTAL sense IVA			239.040,00 €
Import IVA			50.198,40 €
TOTAL amb IVA (PBL)			289.238,40 €

LOT 2:

Preu anual	Unitats	Anys	TOTAL
17.760,00 €	1	4	71.040,00 €





TOTAL sense IVA	71.040,00 €
Import IVA	14.918,40 €
TOTAL amb IVA (PBL)	85.958,40 €

D'acord amb l'article 100 de la LCSP per a l'elaboració d'aquest pressupost s'han tingut en compte els preus de mercat, així com els costos directes i indirectes i altres eventuais despeses, que el contractista hagi de realitzar per al compliment de les prestacions que es deriven de l'objecte del contracte.

D'acord amb l'informe 26/2023 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya "sempre que es tracti del subministrament de béns mobles, que siguin productes finals, el preu dels quals es determina en el mercat i que s'adquireixi per preu unitari, no és exigible als òrgans de contractació el desglossament amb el nivell de detall exigít per l'article 100.2 LCSP, en la mesura que aquells costos ja vindran incorporats"

2n. El valor estimat d'aquest lot és de és de TRES-CENTS DEU MIL VUITANTA EUROS (310.080,00 Euros), IVA exclòs, que es desglossa de la següent manera:

Càlcul del Valor Estimat del Contracte	
LOT 1 Durada inicial (PBL sense IVA)	239.040,00 Euros
LOT 2 Durada inicial (PBL sense IVA)	71.040,00 Euros
TOTAL VEC (sense IVA)	310.080,00 Euros

Aquest valor fa referència a l'import global i màxim del contracte calculat d'acord amb l'article 101 de la LCSP, tenint en compte la seva durada màxima. Per al seu càlcul s'ha partit del Pressupost Base de Licitació calculat conforme l'indicat a l'apartat B3. del quadre de característiques del PCAP i no s'hi ha inclòs l'import de les pròrrogues i d'eventuals modificacions ja que no se'n preveuen.

Finançament del contracte (clàusula tercera PCAP)

Es preveu que l'execució d'aquest contracte comenci l'any 2027.

L'article 117.2 de la LCSP estableix: "Els expedients de contractació es poden ultimar fins i tot amb l'adjudicació i formalització del contracte corresponent, encara que la seva execució, tant si s'efectua en una anualitat com en diverses, s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquests efectes es poden comprometre crèdits amb les limitacions que determinin les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a aquesta Llei."

Al seu torn, la Disposició addicional tercera, apartat 2, de la LCSP prescriu: "Es poden tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o els contractes el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent."





Per tant, per poder executar aquest contracte haurà d'existir consignació econòmica adequada i suficient en el pressupost municipal de l'exercici 2027 a la partida 2010 13200 20400.

En cada exercici en què estigui vigent el contracte s'ha de preveure crèdit adequat i suficient en l'estat de despeses del pressupost de l'Ajuntament per atendre les despeses que se'n derivin.

Durada del contracte i terminis de lliurament

Durada del contracte: La durada d'aquest contracte serà de QUATRE (4) anys, és a dir, 48 mesos, a comptar des del dia de lliurament dels vehicles.

Possibilitat de pròrroques i termini: No es preveuen.

Terminis de lliurament: El termini màxim de lliurament dels vehicles serà de CINC (5) mesos a comptar des de la data de formalització del contracte.

Lloc de lliurament i recepció

El lliurament del vehicle es realitzarà a les instal·lacions de la policia local de Martorell.

Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació (clàusula setena PCAP)

L'expedient de contractació ha de ser objecte de tramitació ordinària.

En el present cas, atesa la quantia del subministrament objecte de contractació es considera adient utilitzar el procediment obert. L'adjudicació es realitzarà mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i 156 a 158 de la LCSP.

En el procediment obert tot empresari interessat pot presentar una proposició, i queda exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Per valorar les proposicions i determinar l'oferta que garanteixi la millor relació qualitat-preu s'han d'atendre criteris directament vinculats a l'objecte del contracte.

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte els determina l'òrgan de contractació i s'han de detallar a l'anunci, en els plecs de clàusules administratives particulars o en el document descriptiu.

Publicitat de la licitació

Aquest contracte està subjecte a regulació harmonitzada perquè l'article 21.1, b) de la LCSP preveu aquest tipus de regulació per als contractes de subministrament el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 216.000 euros (import fixat per l'Ordre HAC/1517/2025, de 18 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a comptar des de l'1 de gener de 2026). Per aquest motiu, tal com estableix l'article 135.1 de la LCSP, la publicació de la licitació només s'ha d'efectuar al Perfil del Contractant d'aquest Ajuntament.





En aplicació del que disposa l'article 156.2 de la LCSP, el termini de presentació de proposicions no pot ser inferior a trenta-cinc dies, comptats de la data de la tramesa de l'anunci del contracte a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea. No obstant, aquest termini es pot reduir en cinc dies si es permet la presentació d'ofertes per mitjans electrònics, com és el cas, d'acord l'apartat 3.c) del mateix article.

Documents a presentar pels licitadors

A la clàusula onzena i a l'apartat J del quadre de característiques del PCAP s'especifica la documentació a presentar pels licitadors.

Criteris per a l'adjudicació

A la clàusula catorzena i a l'apartat H del quadre de característiques del PCAP s'enumeren per ordre decreixent i degudament ponderats els criteris d'adjudicació.

Garanties provisional i definitiva

No se n'exigeix garantia provisional. Respecte a la garantia definitiva, aquesta es fixa en l'import previst a l'article 107.3 LCSP, és a dir, el 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, per a cada lot.

Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts són aquells que resulten de la documentació contractual i la normativa aplicable.

Règim de pagaments

L'adjudicatari ha de presentar la factura mensual al registre de factures en el termini dels trenta dies següents a l'efectiu lliurament i recepció formal per l'Ajuntament. En aquest mateix termini l'Ajuntament aprovarà la factura corresponent i procedirà al seu pagament dins dels trenta dies següents a l'aprovació de la factura, de conformitat amb el que estableix l'article 198.4 de la LCSP.

Revisió de preus

De conformitat amb l'establert en l'article 9 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i l'article 103 de la LCSP 2017, que regulen els requisits perquè procedeixi la revisió de preus en els contractes del sector públic, a aquest contracte no resulta aplicable la revisió de preus, atès que es tracta d'un contracte de subministraments que no requereix la realització de cap inversió a recuperar per part del contractista en un període igual o superior a cinc anys.

Modificació del contracte

D'acord amb el que estableix la clàusula trenta-dosena del PCAP, el contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Termini de garantia

Es fixa un termini de garantia de QUATRE (4) anys a comptar des de la data de lliurament del material objecte del subministraments.





Causes de resolució del contracte

Són les que s'estableixen a la clàusula trenta-novena del PCAP.

Legislació aplicable al contracte

En la clàusula cinquena del PCAP s'especifica la normativa aplicable i el règim jurídic del contracte d'acord amb la seva naturalesa.

Cessió del contracte i subcontractació

Es permet la cessió del contracte, conforme als requisits que estableix l'article 214.2 de la LCSP.

Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte fins a un percentatge: 40% de l'import del contracte.

Publicitat de la formalització del contracte

En compliment del que prescriu l'article 154.1 de la LCSP, la formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant. A més a més, l'anunci de formalització s'ha de publicar en el Diari Oficial de la Unió Europea.

Recurs especial en matèria de contractació

Com el contracte objecte d'aquest informe és d'un valor estimat superior a cent mil euros, els actes detallats a l'apartat segon de l'article 44 de la LCSP són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, tal com resulta de l'article 44.1, a) de la mateixa Llei.

Òrgan de contractació

La competència per aprovar l'expedient de contractació i per a l'adjudicació del contracte, per raó de la seva durada (inferior a 5 anys) i del seu import, correspon a la junta de govern local, en virtut de la delegació de competències que li va estar efectuada per l'alcalde, mitjançant decret d'alcaldia 1177/2023 de data 22 de juny 2023, publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona de data 26/06/2023, entre les quals es troba l'atribució prevista a la Disposició addicional segona, apartat 1, de la LCSP.

III.- FONAMENTS DE DRET

- 1.- Article 116 de la LCSP que regula la iniciació i el contingut de l'expedient de contractació.
- 2.- Article 122 de la LCSP relatiu al contingut i aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars.
- 3.- Article 67 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en relació al contingut del plec de clàusules administratives particulars.

IV.- CONCLUSIÓ





Informo favorablement el contingut del plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte descrit a l'encapçalament, així com l'expedient de contractació tramitat, perquè ambdós s'ajusten a la LCSP i a la resta de la normativa aplicable.

Martorell, document signat electrònicament al marge
El secretari

