

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte per a l'execució del subministrament mitjançant la modalitat d'arrendament, de 4 furgonetes de segon ús, amb oficina d'atestats i amb distintius destinades per al servei de la Guàrdia Urbana de Barcelona a l'Ajuntament de Barcelona, Gerència de Seguretat i Prevenció.

Contracte reservat: NO
Lots: NO

Núm. Expedient 20264183

Índex

1. --- Antecedents	3
2. --- Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida ---- 3	
3. --- Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida 3	
4. --- Divisió en lots	4
5. --- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	4
6. --- Imputació pressupost municipal	5
7. --- Termini d'execució	5
8. --- Procediment d'adjudicació	6
9. --- Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses	6
10. - Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar	6
11. - Garanties	7
12. - Termini de garantia	7
13. - Condicions especials d'execució	7
14. - Pagament del preu	8
15. - Modificacions del contracte	8
16. - Revisió de preus	9
17. - Subcontractació	9
18. - Cessió del contracte	9
19. - Règim específic de penalitats	9

1. Antecedents

L'any 2021 es va formalitzar un contracte d'arrendament de 4 furgonetes amb oficina d'atestats amb l'objectiu de satisfer les necessitats operatives de la flota de la Guàrdia Urbana de Barcelona durant el període 2022-2027.

Amb el present contracte **d'arrendament de 4 furgonetes de segon ús, amb oficina d'atestats**, es pretén garantir la continuïtat operativa de la flota de la Guàrdia Urbana de Barcelona fins a l'entrada en vigor del nou contracte d'arrendament de furgonetes que actualment s'està elaborant.

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

Considerant que la finalitat consisteix en satisfer les necessitats operatives de la flota de la Guàrdia Urbana de Barcelona durant el període 2026-2027 i donar compliment als compromisos adoptats en la Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en vehicles (2018), cal dotar de recursos adients per a realitzar aquest subministrament.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Tanmateix, per tal d'assegurar una correcta realització de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, alhora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera una durada de 9,5 mesos i un màxim de 19.500 quilòmetres.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un subministrament especialitzat en la modalitat d'arrendament tipus rènting.

3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida

L'objecte del contracte és el subministrament, mitjançant la modalitat d'arrendament, de 4 furgonetes de segon ús, amb oficina d'atestats i amb distintius destinades per al servei de la Guàrdia Urbana de Barcelona.

Considerant que aquesta contractació (CPV 34114100-0 Vehicles d'emergències) és la millor solució, cal indicar que les fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

- El cost de la fabricació o producció.
- La comercialització i les condicions en les que aquesta es realitza.
- La utilització i el manteniment.
- Període d'amortització del producte.

Per la qual cosa, qualsevol millora social i/o ambiental vinculant de forma directa amb qualsevol fase en l'execució d'aquest cicle de vida esdevé una millora qualitativa o quantitativa.

Les mesures que, d'acord amb l'anterior, es considera adient incorporar són les següents:

- a. Pressupost màxim de licitació desglossat en despeses directes i indirectes.
- b. Informació sobre la subcontractació.
- c. Pagament de preu a les empreses subcontractades.
- d. L'acreditació del pagament del preu a les empreses subcontractades.
- e. Compliment normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial.

4. Divisió en lots

Per la seva naturalesa, no és possible entendre que les prestacions del contracte puguin tenir una realització i un aprofitament individual i funcional que permeti la seva execució de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució del contracte, fet que permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar l'adequada execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics, proporcionals a la finalitat requerida.

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

5.1 El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia 70.522,29 euros. El pressupost net de 58.282,88 euros i l'IVA de 12.239,41 euros, amb un tipus del 21%.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

El sistema de determinació del preu és a preu alçat.

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos directes	Import €
Material i manteniments	52.571,15
Transport	1.165,66
Suma costos directes	53.736,81

Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura	757,68
Benefici industrial	3.788,39
Suma costos indirectes	4.546,07

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):	58.282,88
---	------------------

5.2 El **VEC** d'aquest contracte s'estima en **58.282,88 euros**. Els conceptes que inclou son:

Any	VE prestació (€)	VE eventuais pròrrogues (€)	Modificacions previstes increment 20% (€)	SUMA (€)
2026	55.215,36 €			55.215,36 €
2027	3.067,52 €			3.067,52 €
Total	58.282,88 €	-	-	58.282,88 €

5.3 Preu del quilometratge (IVA no inclòs):

Quilometratge no consumit	Quilometratge en excés
0,06 €/km	0,04 €/km

En la tramitació d'un expedient d'aprovisionament de vehicles mitjançant la modalitat d'arrendament, en el moment en que finalitza el contracte s'ha de determinar els quilòmetres reals efectuats per cada vehicle. Atès que cada vehicle fa un quilometratge diferent, s'ha d'establir quants quilòmetres no efectuats i quants quilòmetres efectuats en excés ha fet/deixat de fer cada vehicle. A aquests efectes s'ha de procedir a quantificar el seu import en euros, per tal de procedir a la liquidació final del contracte en el moment en que es retornen els vehicles a l'adjudicatari.

6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i partides següents:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2027	20400	13211	0400	55.215,36 €	21	11.595,23 €	66.810,59 €
2028	20400	13211	0400	3.067,52 €	21	644,18 €	3.711,70 €

Suma imports total **70.522,29 €**

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

7. Termini d'execució

L'execució d'aquest contracte s'iniciarà l'1 d'abril del 2027 o a partir del dia següent a la seva formalització, si en fos posterior. La durada de les prestacions serà de 9 mesos i 15 dies i no es contempla cap pròrroga.

8. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant el procediment Obert Simplificat Abreujat.

9. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.
- Ateses les característiques d'aquest contracte, no es requereix solvència econòmica i financera, ni tècnica o professional.

10. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Criteris automàtics: puntuació total 100

- 1) Preu ofert en la quota d'arrendament. Ponderació: 100 punts.
Representa 100% del total de puntuació a obtenir.

Amb aquest criteri es valora especialment l'oferta econòmicament més avantatjosa, tenint en compte la relació cost-eficàcia d'acord amb la totalitat de la proposició.

Es proposa utilitzar la fórmula següent.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui una oferta anormalment baixa i que tampoc no superi el pressupost net de licitació (el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#):

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

S'apliquen els criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la [Instrucció de la Gerència Municipal](#), aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny](#).

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- un diferencial de 10 punts percentuals per sota o per sobre de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

Les ofertes que, d'acord amb el plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació. També es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, en el Dret Nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex X de la Directiva 24/2014.

Es valora amb més del 35% de la puntuació total l'oferta econòmica malgrat el que diu la Instrucció municipal aprovada per la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, atès que no és possible introduir criteris de caràcter qualitatiu, diferents als ja previstos als apartats següents, que tinguin un pes equiparable al del preu com a factor determinant de l'adjudicació.

11. Garanties

Garantia definitiva

En aquest contracte s'eximeix de la constitució de garantia definitiva per tractar-se d'un arrendament de béns.

12. Termini de garantia

Per tractar-se d'una adquisició mitjançant arrendament, on els escúters es retornen una vegada finalitzat el contracte, no s'estableix període de garantia.

13. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir la/les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

- Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial.
- Pagament a les empreses subcontractades.

Obligacions del contractista:

- Instal·lació en els vehicles de l'equipament embarcat de radio i de gestió de flotes mitjançant tecnologia GPS, segons consta al Plec Prescripcions Tècniques.

L'adjudicatari designarà per a aquesta tasca un instal·lador que, o bé haurà d'estar inscrit al Registre d'Instal·ladors de Telecomunicacions de Catalunya, segons Decret 360/1999 del 27 de desembre, modificat pel decret 122/2002, de 16 d'abril, de la Direcció general de radiodifusió i televisió (DGRTV), amb l'habilitació de tipus C (instal·lació i manteniment d'instal·lacions de centres emissors i senyals radioelèctriques), o bé al "Registro de Empresas Instaladoras de Telecomunicación", segons Reial Decret 401/2003, amb l'habilitació de tipus E (instal·lacions de telecomunicació en vehicles mòbils).

14. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual, i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

15. Modificacions del contracte

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen.

Les modificacions previstes tindran únicament caràcter reductiu i, en cap cas, podran comportar un increment de l'import del contracte, l'ampliació de l'objecte contractual ni l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte. La modificació requerirà l'informe previ de la persona responsable del contracte.

Causes previstes de modificació:

- **Decrement del nombre de vehicles:** El contracte podrà ser objecte de modificació com a conseqüència de la baixa definitiva d'un o més vehicles per sinistre o altre motiu degudament acreditat, d'acord amb el que preveu la clàusula 7 del Plec de Prescripcions Tècniques (pàg. 5).

Aquesta circumstància podrà donar lloc a una reducció del nombre d'unitats contractades, amb la corresponent minoració del preu del contracte, proporcional al nombre de vehicles donats de baixa i al període pendent d'execució, sense que això comporti l'alteració de l'objecte del contracte ni de les seves condicions essencials.

En tot cas, l'import màxim de les modificacions de contracte enumerades anteriorment no podran superar, de forma acumulada, el 20% de l'import inicial del contracte.

Tal i com estableix l'article 204.1 lletra b) de la LCSP la modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

16. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

17. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les, les activitats que es consideren d'especial rellevància o característiques crítiques.

L'empresa contractista podrà subcontractar les prestacions no principals o substancials del contracte objecte d'aquesta subcontractació, essent aquestes únicament les prestacions següents:

- Transport dels vehicles
- Transformació policial
- Manteniment i reparacions
- Gestions administratives relatives als vehicles

L'empresa proposada adjudicatària, en cas de subcontractar alguna d'aquestes prestacions, haurà d'informar, amb quines empreses pretén subcontractar parts de l'objecte del contracte. Haurà de comunicar el nom o denominació social de les empreses, el NIF i la part de l'objecte del contracte que realitzaria cada empresa subcontractada.

18. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

19. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.

- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

b) Incompliments greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 8% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

20. Causes de resolució del contracte

1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes previstes a l'article 211 i 306 LCSP.

2. Constitueixen causes específiques de resolució:

- a) La demora en l'inici de les prestacions.
- b) L'incompliment greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- c) L'incompliment de la normativa municipal sobre comunicació de les prestacions quan afecti substancialment l'eficiència del contracte.
- d) L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals substancials establertes en aquest plec i en el de prescripcions tècniques.
- e) L'incompliment de les clàusules i obligacions essencials del contracte incloent les condicions especials d'execució quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció greu i concorregui dol, culpa o negligència de l'empresa i, si es tracta de clàusules essencials, sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.
- f) L'incompliment amb dol i mala fe de les previsions del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016 de paradisos Fiscals.
- g) La situació de l'empresa contractista durant l'execució del contracte en causa legal de prohibició de contractar.
- h) Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.
- i) L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
- j) No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que ha tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- k) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- l) L'incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.
- m) Totes aquelles causes que s'hagin establert en el PCAP i el PPT.

Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència
Direcció de Serveis de Gestió Econòmica i Control de Recursos
Departament de Recursos Materials – Vehicles

21. Responsable del contracte

Es designa a Xènia Àlvarez i Pinyol, o persona en qui delegui, com a responsable d'aquest contracte.

Signat,

Vist i plau,

Xènia Àlvarez i Pinyol

Responsable de la secció de Vehicles
Departament de Recursos Materials
Gerència de Seguretat i Prevenció

Ferran Tó Cubells

Responsable Departament de
Recursos Materials
Gerència de Seguretat i
Prevenció