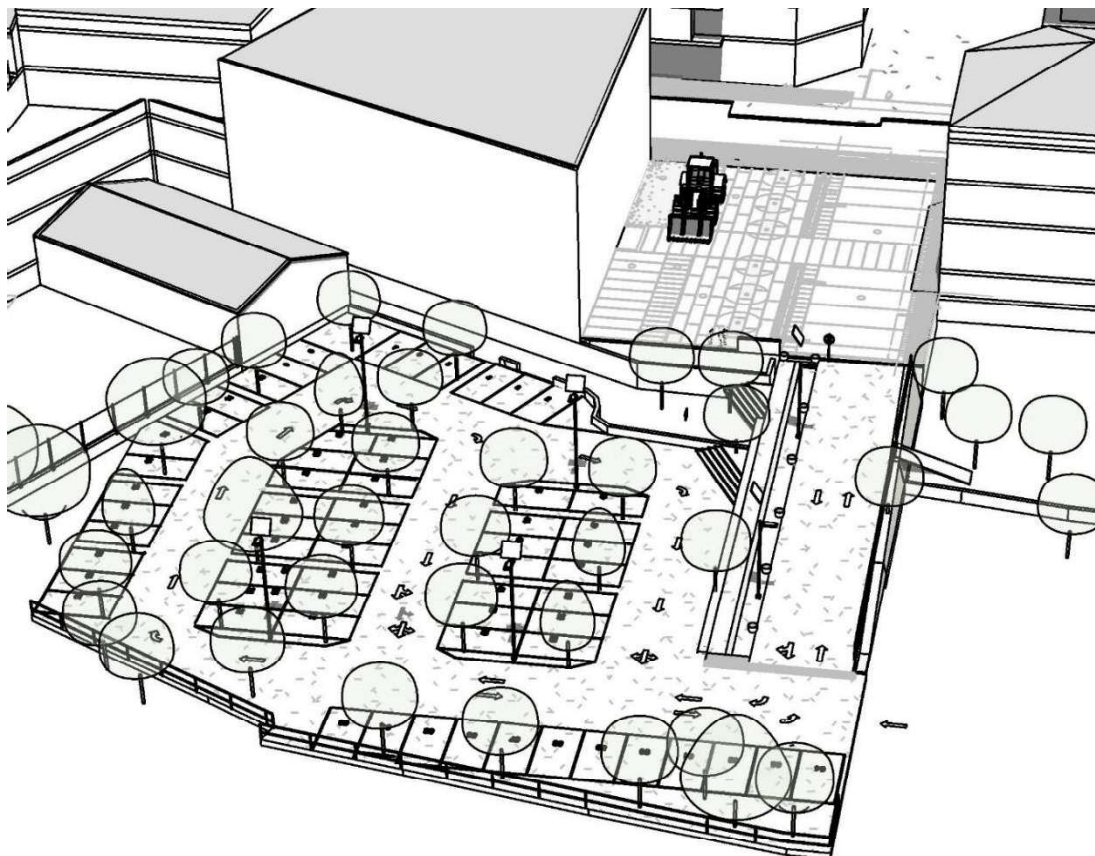




REFÒS APARCAMENT PROVISIONAL DE LES HORTES AL FINAL DEL CARRER MAGÍ FÀBREGA

08260 – SÚRIA–

01.MEMÒRIA
ANNEXES A.MEMÒRIA
03.PLEC DE CONDCIONS
04.AMIDAMENTS
05.PRESSUPOST
06. RESUM DEL PRESSUPOST

02.PLÀNOLS
07 ESTUDI BÀSIC DE SEGURETT I SALUT

JULIOL 2026

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

DG DADES GENERALS

1. Identificació i agents del projecte

Projecte: APARCAMENT PROVISIONAL AL FINAL DEL CARRER MAGÍ FÀBREGA

Tipus d'intervenció: Nova construcció

Emplaçament: Hortes a continuació del carrer Magí Fàbrega

Municipi: Súria

Promotor: Ajuntament de Súria

CIF: P0827400C

Adreça: c/ Ernest Solvay, 13, 08260 -Súria-

Telèfon: 938 682 800

Arquitecte:

Nom: Albert Flores Cortès

Nº col·legiat: 13.795/2

Col·legi: Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (Co.A.C.)

Adreça: c/ Pius Macià 33, 08260 Súria

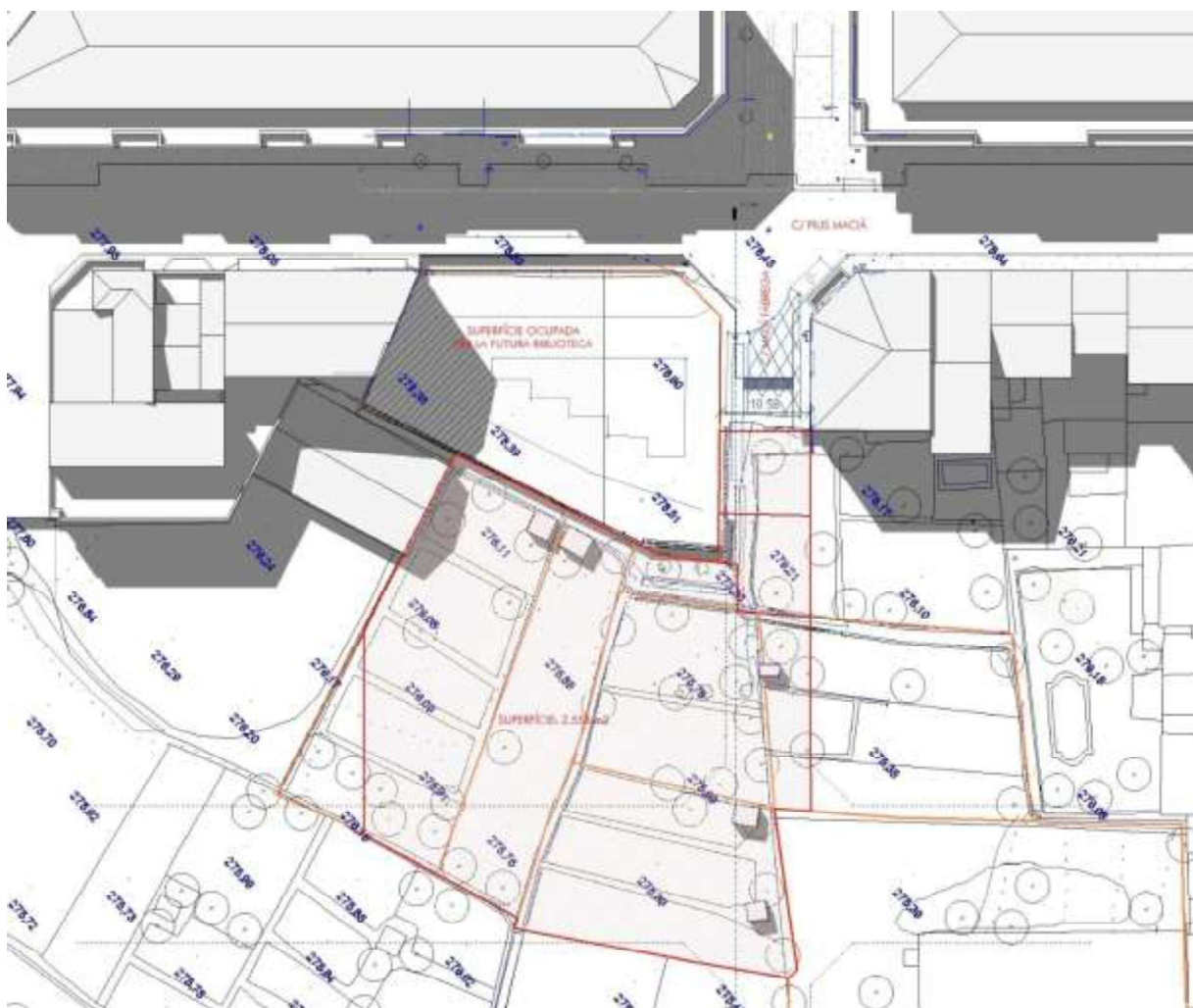
Telèfon: 938 696 009



Vista aèria del sector

2. Informe de necessitats de l'Ajuntament

L'Ajuntament té la voluntat de realitzar una obra de caràcter provisional als terrenys del C. Magí Fàbrega, situats al costat de l'equipament cultural de titularitat municipal del C. Pius Macià, amb ús d'aparcament. Aquest aparcament, previst amb una capacitat aproximada de 64 places, substituirà l'ubicat actualment en els terrenys on és previst desenvolupar-hi el projecte de la biblioteca municipal.



Emplaçament del sector

3. Emplaçament del sector

L'aparcament es situa en uns terrenys que s'utilitzen com a horts i que estan al final del carrer Magí Fàbrega, dins del sector classificat en el PERI-3 de les normes subsidiàries, justament al costat del solar on s'ha de construir la futura biblioteca

municipal. La superfície total afectada es de 2.533,29 m².

Els terrenys estan dins de zona qualificada com inundable T100 de l'ACA, així com zona qualificada de flux permanent.

MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1. Objecte del projecte

L'objecte de la present memòria es la redacció del document explicatiu de les obres a realitzar per la realització de l'aparcament provisional al final del carrer Magí Fàbrega, sobre els actuals horts al costat del solar on s'ha d'ubicar la futura biblioteca municipal.

Els objectius bàsics d'aquest document no són altres que establir els paràmetres constructius i econòmics que ens han de servir per a l'adjudicació i posterior execució de l'obra de l'aparcament provisional proposat.

MD 2. Antecedents

MD 2.1 Requisits normatius

Urbanísticament, el projecte s'ha resolt seguint les directrius del Text Refós de les Normes Subsidiàries de Planejament de Súria, publicades al DOGC 3877, el 06/05/2003, la situació urbanística del sòl de la finca, és de sòl urbà no consolidat.

El caràcter de provisional del futur aparcament, ve donat per la qualificació del sòl que, tot i estar en sòl urbà, aquest no està consolidat, pendent del desenvolupament del Pla Especial PERI 3, al qual pertanyen gairebé tots els terrenys inclosos en la zona afectada.

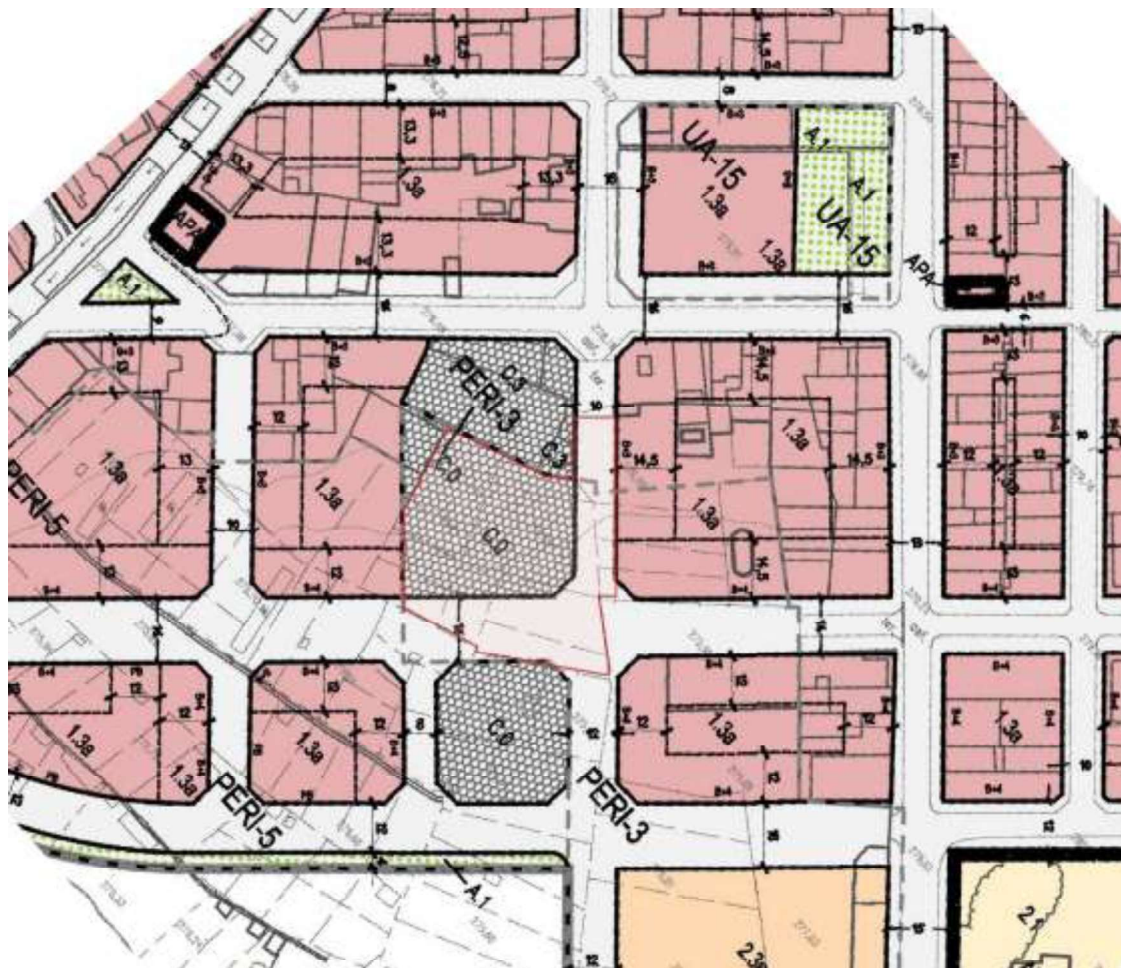
Com s'ha dit, es tracta d'un terreny delimitat de 2.533,29 m² i qualificat de sistema general d'equipament sense ús determinat, clau C.0, sense cap condició de solar, ja que fins ara ha estat destinat al conreu d'hortos. La tramitació d'aquesta iniciativa s'ha de fer d'acord a les determinacions del TRLUC.

Les prestacions que hauran de complir com a viari i aparcament, es compliran els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006).

A banda del document bàsic d'accessibilitat del codi tècnic, el CTE DB-SUA, es seguiran les recomanacions de l'Ordre Ministerial TMA/851/2021 de 23 de juliol, que desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no

discriminació per l'accés i us dels espais públics urbanitzats.

També es considera la Norma 6.1 IC de Seccions de Firms de la Instrucció de Carreteres del Ministeri de Foment de 2003.



Plànol urbanístic de les NNSS

Igualment es dona compliment a la normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li sigui d'aplicació.

MD 2.2 Estructura de la propietat

El sector està format per un conjunt de parcel·les de diferents propietaris. Hi ha parcel·les incloses en la totalitat de la seva superfície i parcel·les afectades parcialment, totes elles amb horts i petits cultius, i amb algunes construccions d'escasa importància destinades a magatzems d'eines i auxiliars de l'ús hortícol.

Gairebé tots aquests terrenys estan qualificats per la normativa urbanística municipal d'aplicació com a sòl urbà no consolidat, pendent del desenvolupament del Pla Especial PERI 3, del que no s'ha redactat ni la reparcel·lació, ni els projecte

d'urbanització corresponent.

D'acord amb aquest planejament, l'àrea ocupada per l'aparcament provisional projectat està qualificada, en part, com a Sistema Viari i, en part, sistema general d'Equipament sense ús determinat, clau C.0.

D'aquests terrenys, L'Ajuntament de Súria és titular de la finca de referència cadastral 6417101CG9361N0001GZ, corresponent al safareig públic anomenat el rec de les dones.

D'altre banda i d'acord a l'expedient 983/2024, l'Ajuntament ha adquirit els immobles corresponents a les referències cadastrals 6417142CG9361N0001MZ i 6417103CG9361N0001PZ, per a destinar-se al patrimoni municipal del sòl, el destí immediat dels quals i mentre no es desenvolupi el sector urbanístic en el que s'emplacen, serà el d'aparcament provisional de vehicles en superfície. Posteriorment, en el moment de desenvolupar-se sector, l'Ajuntament destinarà les parcel·les adjudicades en el projecte de reparcel·lació amb qualificació d'habitatge a la construcció d'habitatges de protecció oficial, amb l'objectiu d'incrementar el parc d'habitatges socials.

Mitjançant providència de 9 d'octubre de 2024, l'Alcaldia de l'Ajuntament va disposar incoar i tramitar l'expedient administratiu núm. "Gestiona 949/2023" per a l'ocupació directa anticipada de l'immoble de referència cadastral número 6417102CG9361N0001QZ.

L'informe tècnic número 2025-0943, de 24 de juliol de 2025, que obra a l'esmentat expedient 949/2023, conclou que "Per l'execució de l'equipament d'aparcament que l'Ajuntament de Súria pretén desenvolupar al sòl de cessió obligatòria en concepte de sistemes viari i d'equipaments del Sector PERI-3 cal l'ocupació directa de la totalitat de la finca de referència cadastral 6417102CG9361N0001QZ i de la part de les finques de referència 6418207CG9361N0001OZ i 6418503CG9361N0001IZ qualificada com a sistema viari". L'informe tècnic número 2026-0111, de 13 de febrer de 2026, que obra a l'expedient 77/2026, indica que cal igualment l'ocupació de part de les finques de referència cadastral 6417141CG9361N0001FZ i 6418208CG9361N0001KZ.

Consten als esmentats expedients 949/2023 i 77/2025 les actes d'ocupació de les finques consignades als informes tècnics número 2025-0943, de 24 de juliol, i 2026-0111, de 13 de febrer, tret la corresponent a la referència cadastral 6417141CG9361N0001FZ, pendent de signar pel seu titular.

Les esmentades finques, la primera de referència cadastral 6417101CG9361N0001GZ, propietat de l'Ajuntament; les de referència 6417142CG9361N0001MZ i 6417103CG9361N0001PZ, adquirides per l'Ajuntament; i 6417102CG9361N0001QZ, 6418207CG9361N0001OZ, 6418503CG9361N0001IZ, 6417141CG9361N0001FZ i la darrera

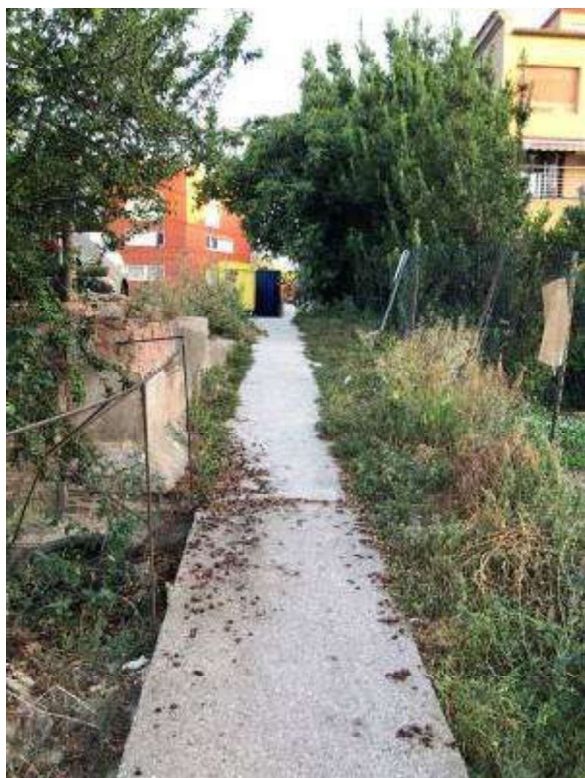
6418208CG9361N0001KZ, ocupades, corresponen a la cessió en concepte d'equipaments comunitaris i la vialitat que l'envolta del sector de sòl urbà no desenvolupat Eixample-Les Hortes nord (PE3).

El conjunt de les parcel·les constitueixen un àmbit de 2.533,29 m² que n'es la superfície del projecte.

MD 2.3 Condicions de l'emplaçament i de l'entorn físic

El municipi, ubicat a la comarca del Bages, té al sud del casc urbà una zona d'hortes, coneguda com el Pla de les Hortes que constitueix l'emplaçament del vial i aparcament objecte del present projecte, es en aquest nucli, en sòl urbà no consolidat i de geometria irregular.

Vistes de l'accés existent a les hortes.



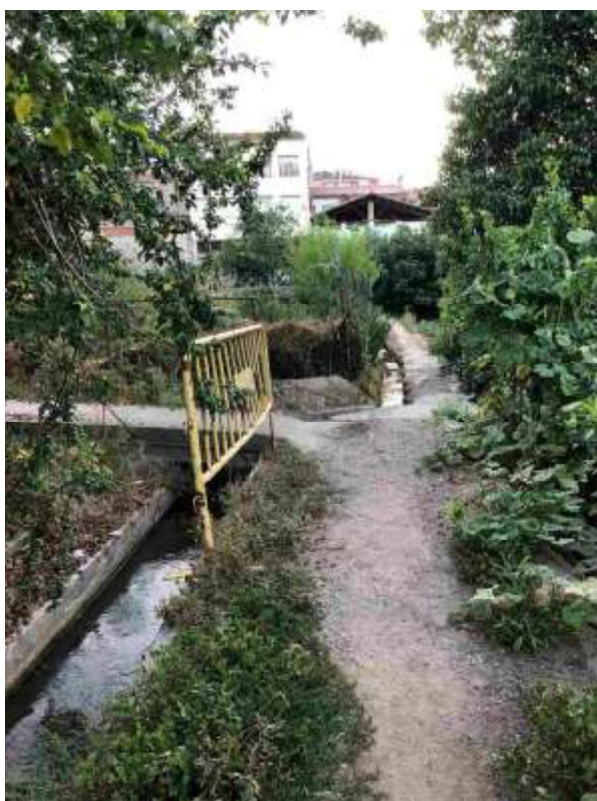
La superfície de l'aparcament es tota ella a la zona del pla de les hortes, zona que forma part del mapa de Patrimoni Cultural de la Diputació de Barcelona. En forma part del patrimoni natural i diu que es tracta d'un paisatge poc ordenat que es

desvirtua amb l'utilització pels hortolans, d'elements de desfet de la mina, d'entre altres objectes.

La descripció que se'n fa a la documentació de la Diputació, es que les hortes de Súria, desenvolupades al costat del riu i dels canals i torrents es divideixen en sis zones

Principals, la nostra seria la primera, la del Pla de les hortes, que té unes 204 hectàrees. Es travessat per 10 canalons d'aigua procedents del canal del molí. Els recs prenen la direcció d'oest a est i són recollits al capdavant pel rec gran i el de Tordell, els quals, tot baixant de nord a sud, retornen les aigües sobrants al Cardener.

Vistes del pas sobre el rec existent a les hortes.



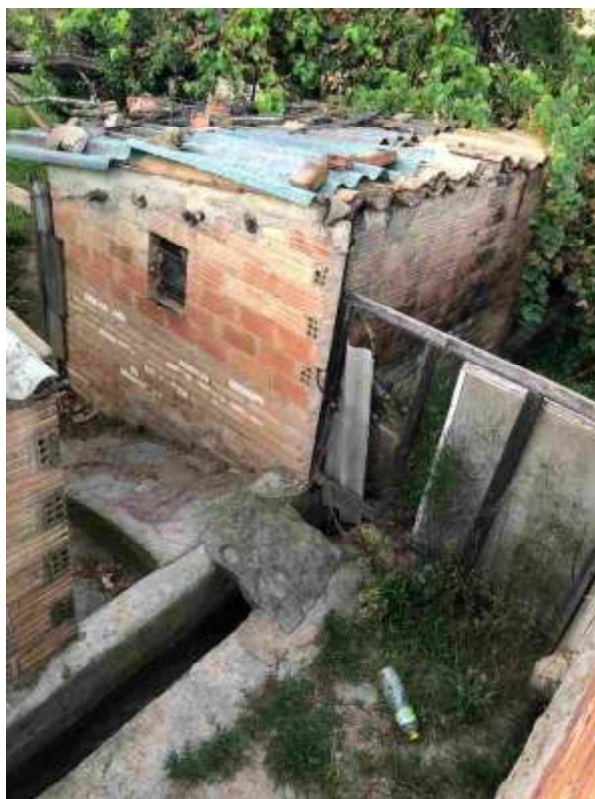
L'aparcament previst es situa en el límit nord del pla de les hortes, al costat del casc urbà edificat, amb accés des de la cantonada dels carrers Magí Fàbrega amb Pius Macià. La zona afectada es situa a una cota de més de dos metres per sota de la cantonada entre ambdós carrers. La cantonada dels carrers es a la cota de 278.40 metres i la cota de les hortes sobre la que s'ubicarà l'aparcament és del voltant dels 276 metres. Hi ha un rec que travessa la zona afectada i que marca el límit del pla de les hortes amb el casc urbà. Aquest rec es a una cota mitjana de 276.50 metres i caldrà que la rampa d'accés del carrer a l'aparcament, haurà de passar-hi per sobre.

MD 2.4 Característiques dels elements i instal·lacions existents

Al tram de carrer d'accés ocupa actualment una amplada d'uns tres metres dels deu previstos al planejament. Aquest accés es una camí amb una solera de formigó d'un metre d'ampalda aproximadament i que baixa fins a creuar per sobre del rec que marca el límit nord de la zona d'actuació.



Vistes d'algunes construccions existents de les hortes.



La resta de la zona son hortes amb diferent estat de conservació i que contenen unes quantes construccions de barraques destiades a l'emmagatzematge de estris pels treballs dels horts.

Per la resta d'elements, cal dir que hi ha un conjunt de tanques, divisòries, vegetació i d'altres, tots naturals i d'autoconstrucció, que caldrà retirar abans de realitzar les tasques de l'obra. No es coneix de cap altre infraestructura que pugui afectar la zona.

MD 3. Descripció de la intervenció

Moviment de terres i pavimentació

Les partides principals d'intervenció són les del moviment de terres i pavimentació, pel que les obres començaran amb el desbrossat i desmuntatge de les construccions existents i l'anivellament del terreny, mitjançant l'explanació i replè amb terres d'aportació, assolint els nivells que permetin el drenatge pluvial per gravetat, en pavimentar-se la superfície amb aglomerat asfàltic.

Caldrà replantejar el pendent de la rampa d'accés al pla de les hortes i construir el mur de contenció lateral de formigó armat.

El material amb el que es conforma l'esplanada, sobre la que es disposen els fermes i paviments projectats són terres que es depositen mitjançant l'estesa en tongades d'espessor no superior a 30 cm de material tolerable, que compleix els requisits exposats en l'art. 330.3.3.3 del PG-3, amb posterior compactació amb mitjans mecànics fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501, i això quantes vegades sigui necessari, fins aconseguir la cota de subrasant.

Les tasques de formació de la caixa inclouen el replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència, el traçat dels cantells de la base del terraplenament, la preparació de la superfície de recolzament, la càrrega, transport i estès per tongades d'espessor uniforme i l'humectació o dessecació de cada tongada.

La superfície de l'aparcament serà amb un paviment de terra altament estabilitzada d'aportació tipus ECO "Sauló-Sòlid", de 15 cm de gruix, amb 175 kg/m³ de lligant amb terra d'aportació, amb molt alta estabilització, estès amb mitjans mecànics, en recorreguts de més de 2,5 m. d'ample, d'acord amb les especificacions de l'article 5219E del plec de condicions tècniques particulars d'aquest projecte, amb àrid de préstec, classificat i modificat a la granulometria específica i els percentatges de minerals adients.

Al ser una estabilització inferior a 10.000 m², s'inclou els desplaçaments de l'equip mecànic, tècnic i humà, així com l'aplicació del procediment certificat d'acord al seu protocol, independentment de la producció a realitzar. També s'inclou la preparació de la mescla, l'abocament, estesa i anivellació de la mescla, amb l'humectació i compactació de la mescla.

Drenatge

Les aigües pluvials recorreran fins a l'extrem més baix, just en el centre de l'aparcament, **on seran canalitzades cap al rec existent seguint el seu curs natural.**

D'altra banda, per sota de la rampa d'accés, es col·locarà una canonada de conducció del rec existent, en tota l'amplada del propi accés.

Tancament de l'aparcament

El tancament de l'aparcament s'efectuarà mitjançant una barana de fusta amb dos travessers que delimitarà l'abast de la intervenció. A la zona de la rampa d'accés, i per sobre dels horts laterals, es posarà una tanca de reixa d'acer galvanitzat d'1,8 m d'alçada sobre un mur de contenció de formigó. S'habilitaran els accessos per a vianants en els punts on hi ha accessos a les diferents hortes.

Enllumenat

L'enllumenat de l'aparcament s'ha configurat mitjançant quatre columnes d'acer galvanitzat de 7 metres d'alçada, distribuïdes regularment per tota la superfície, que donaran suport a dues làmpades tipus LED amb llumenera Rama de Santa&Cole, 2 llumeneres de 70 w o equivalent. Hi haurà més a més dues columnes a la rampa d'accés per il·luminar la zona amb una làmpada del mateix tipus que les de l'aparcament.

Senyalització

La senyalització projectada compleix amb les disposicions i ordenances vigents sobre la matèria recollides principalment en les normes i recomanacions següents, Norma 8.1-IC "Señalización vertical", Norma 8.2-IC "Marcas viales", "Recomendaciones para la señalización informativa urbana" de la A.I.M.P.E., "Señalización informativa urbana de

Barcelona" i les recomanacions del "Manual de senyalització per als espais verds públics de Barcelona", de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins

Safareig públic "Rec de les dones"

Es preveurà la redacció d'un projecte específic de recuperació del safareig existent amb seguiment arqueològic.

MD 4. Condicions generals

Tots els elements constituents de l'obra s'han projectat tenint en compte la normativa d'aplicació, quedant definits als plànols que formen de la documentació del present Projecte i les obres corresponents es realitzaran conforme a les especificacions contingudes en el Plec de Condicions Tècniques.

Pel que fa referència a les propietats i característiques dels components bàsics previstos, s'han establert considerant un període de vida útil de l'obra de 10 anys, condició que haurà de tenir present el Contractista tant en els materials i equips a incorporar, com en els sistemes de construcció a adoptar.

De la mateixa forma el Contractista haurà de considerar molt especialment les condicions concretes de l'obra i las restriccions imposades per una execució dels treballs sense afectar les zones confrontades amb la nova ordenació i per la necessitat de mantenir en servei, tant per al pas de vehicles com de persones, certes zones d'actuació.

MD 5. Gestió de residus

Annex, s'incorpora el pla de gestió de residus amb la previsió de residus que es generaran durant l'execució de l'obra, així com la proposta de centres de recollida i gestió autoritzats i relació de la normativa legalment aplicable. El Contractista desenvoluparà al inici de l'obra el corresponent pla de gestió mediambiental per la seva aprovació pels Serveis Tècnics

MD 6. Pla d'obra

A partir dels amidaments de les unitats d'obra fonamentals i dels rendiments habituals dels equips d'obra especialitzats en el camp del urbanisme de superfícies, s'han establert els terminis parcials i totals de les activitats a desenvolupar. El termini que resulta per a l'execució de les obres projectades és de quatre (4) mesos. A la memòria es descriuen els processos constructius prevists per a les unitats més importants, establint-se un ordre de prioritat amb el principal condicionament del procés constructiu plantejat.

Per a totes les intervencions dissenyades, el contractista tindrà en compte a l'hora de planificar i executar els treballs definits, que les obres projectades ho han estat en la consideració de mantenir en servei els carrers Pius Macià i Magí Fàbrega, així com el possible desenvolupament de l'obra de l'equipament municipal de la biblioteca, que pot coincidir amb la present actuació, pel que haurà d'adaptar sense cost addicional, el seu programa operatiu, els seus processos d'execució i les seves condicions d'obra, a aquesta circumstància.

MD 7. Seguretat i salut

En compliment del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre (B.O.E. nº 256 de 25 d'octubre de 1997) s'incorpora com annex al present Projecte l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut de l'obra.

D'acord amb aquest Estudi, el Contractista redactarà, abans del començament de l'obra, un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el que s'analitzin, estudiïn i desenvolupin, en funció del seu propi sistema d'execució, les previsions contingudes en el mateix. El pressupost d'aquest Estudi s'ha inclòs com unitat independent en el Pressupost d'Execució Material del Projecte.

MD 8. Pressupost

Atesa la present memòria i el conjunt d'aquest projecte, el pressupost total d'execució material de les obres previstes per la construcció d'un aparcament provisional a les hortes del final del carrer Magí Fàbrega de Súria, segons s'ha descrit en el present projecte, és de 193.968,13 (cent noranta-tres mil nou-cents seixanta-vuit euros amb tretze cèntims).

Conseqüentment, el pressupost total d'execució per contracta, un cop incloses el 13% de les despeses generals d'empresa, i el 6% del benefici industrial i l'impost sobre el valor afegit, puja a la quantitat de 279.294,71 (dos cents setanta-nou mil, dos cents noranta-quatre euros amb stanta-un cèntims) tal i com es justifica en el quadre següent.

Pressupost per Contracte.

Pressupost d'execució material	193.968,18
13% Despeses generals	25.215,86
6% Benefici industrial	11.638,09
	230.822,13
21% IVA	48.472,65
Pressupost per Contracte	279.294,78

Súria a 28 de juliol de 2026
Albert Flores Cortès, aqte.

MC MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

MC 1. Descripció del procés constructiu

Es descriu quin és el procés i l'ordre constructiu que s'ha previst per tal de dur a terme la urbanització de l'àmbit previst en el present projecte. No obstant això, aquesta és simplement una previsió que caldrà ajustar un cop coneguda l'empresa adjudicatària de l'obra adaptant-nos així als mitjans de què pot disposar en cada moment i al menor termini d'execució que en el marc del plec de clàusules de la licitació s'hagi pogut ofertar.

Atès les dimensions del tram a actuar, les obres s'executaran en una sola fase, procurant sempre i en tot moment garantir l'accés als edificis i terrenys afectats per aquesta intervenció.

En el moment d'executar les obres caldrà comprovar i corroborar l'existència dels serveis actuals i estar en contacte amb les diferents companyies o entitats propietàries dels serveis per determinar la solució i directrius de l'execució que s'estableixen en el projecte.

MC 1.1 Partides del procés constructiu de l'obra civil i del paviment

La primera actuació a realitzar es l'esbrossada i demolició dels elements existents, així com el buidat de terres actuals per a la realització de la caixa del paviment del paviment. Per ocasionar el menor nombre de molèsties als veïns es facilitarà el pas de vianants per trams que no entorpeixin les obres.

Les terres sobrants, en el cas que no es reutilitzin en la mateixa obra es transportaran a l'abocador autoritzat. Les operacions necessàries durant aquest procés es realitzaran amb totes les mesures de seguretat necessàries per tal d'evitar tot tipus de danys i accidents.

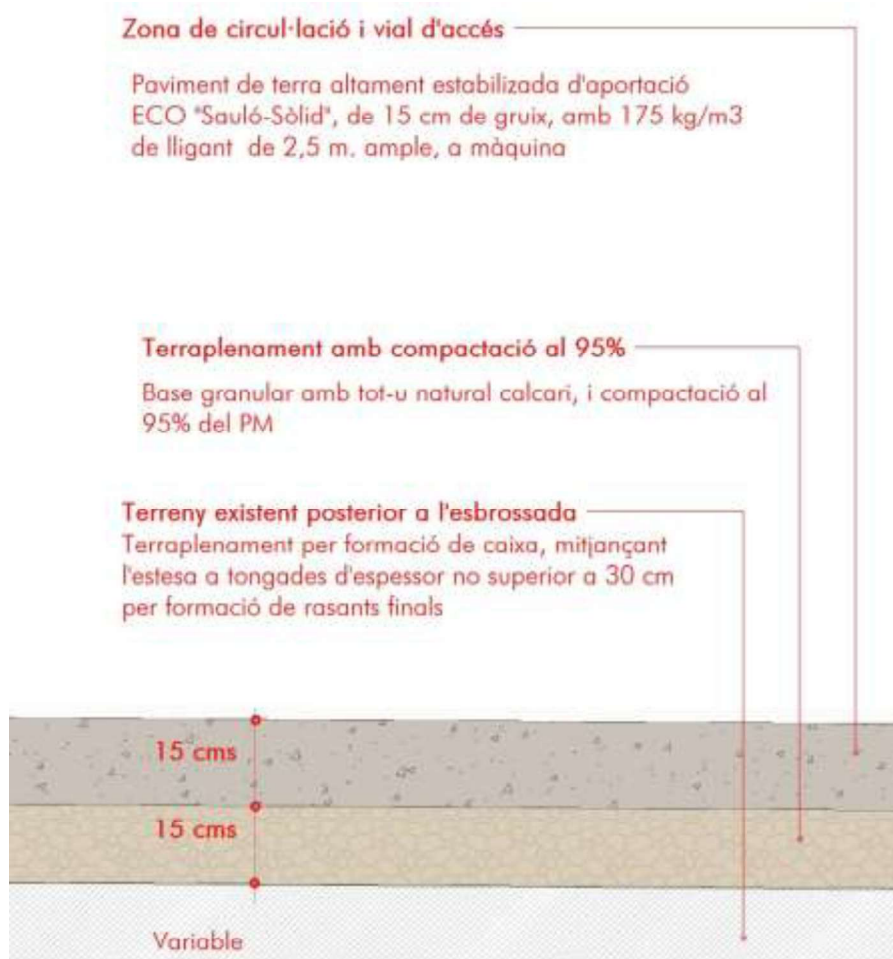
Un primer pas es fer l'excavació de l'esplanada per tal d'adaptar-la a les rasants finals de projecte i sobre la qual s'haurà de col·locar la base de totú del paviment.

El següent pas serà la realització de la contenció prevista al lateral de la rampa d'accés i la canalització del rec per sobre de la qual passarà el paviment de la mateixa rampa. Caldrà replantejar el pendent de la rampa d'accés al pla de les hortes i construir el mur de contenció lateral de formigó armat.

El material amb el que es conforma l'esplanada, sobre la que es disposen els fermes i paviments projectats son terres que es depositen mitjançant l'estesa en tongades d'espessor no superior a 30 cm de material tolerable, que compleix els requisits exposats en l'art. 330.3.3.3 del PG-3, amb posterior compactació amb mitjans mecànics fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501, i això quantes vegades

sigui necessari, fins aconseguir la cota de subrasant.

Les tasques de formació de la caixa inclouen el replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència, el traçat dels cantells de la base del terraplenament, la preparació de la superfície de recolzament, la càrrega, transport i estès per tongades d'espessor uniforme i l'humectació o dessecació de cada tongada.



Detall del paviment a la zona de l'aparcament

La superfície de l'aparcament serà amb un paviment de terra altament estabilizada d'aportació tipus ECO "Sauló-Sòlid", o equivalent, de 15 cm de gruix, amb 175 kg/m³ de lligant amb terra d'aportació, amb molt alta estabilització, estès amb mitjans mecànics, en recorreguts de més de 2,5 m. d'ample, d'acord amb les especificacions de l'article 5219E del plec de condicions tècniques particulars d'aquest projecte, amb àrid de préstec, classificat i modificat a la granulometria específica i els percentatges de minerals adients.

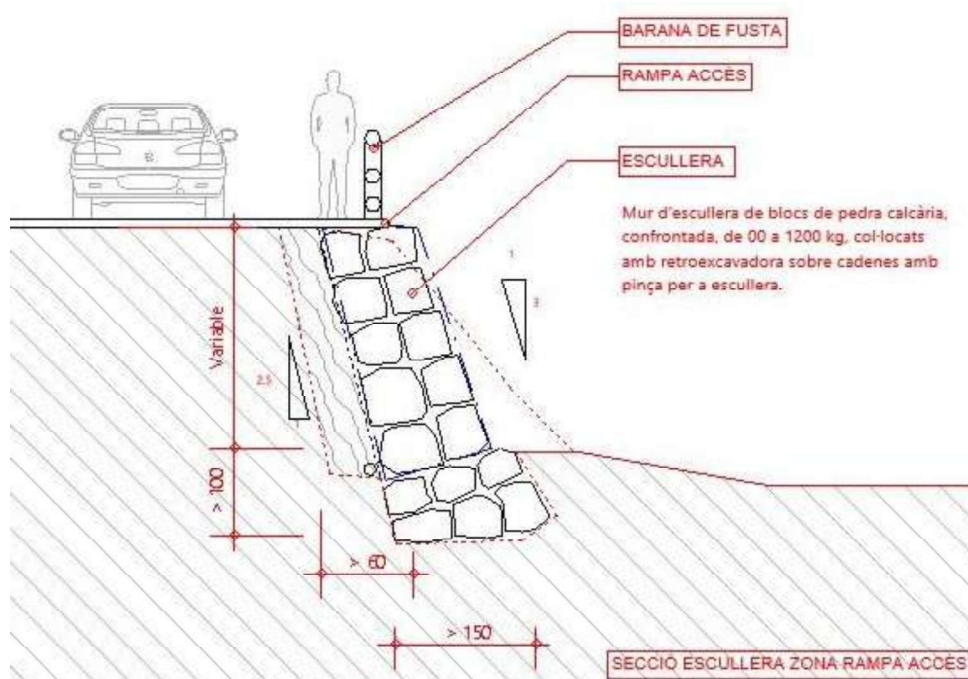
Al ser una estabilització inferior a 10.000 m², s'inclou els desplaçaments de l'equip mecànic, tècnic i humà, així com l'aplicació del procediment certificat d'acord al seu

protocol, independentment de la producció a realitzar. També s'inclou la preparació de la mescla, l'abocament, estesa i anivellació de la mescla, amb l'humectació i compactació de la mescla.

Per la contenció de terres a la zona de la rampa d'accés, es realitzarà un mur tipus escullera de blocs de pedra calcària, confrontada, de 800 a 1200 kg, col·locats amb retroexcavadora sobre cadenes i amb pinça per als blocs.

Es començarà per una preparació de la superfície de recolzament, seguit per la col·locació dels blocs de pedra i la retirada del material sobrant.

El mur es col·locarà a cada banda de la rampa, amb la seva part més alta a la plaça de la biblioteca i, seguint el pendent de la rampa, la part més baixa serà la del nivell del paviment de l'aparcament.



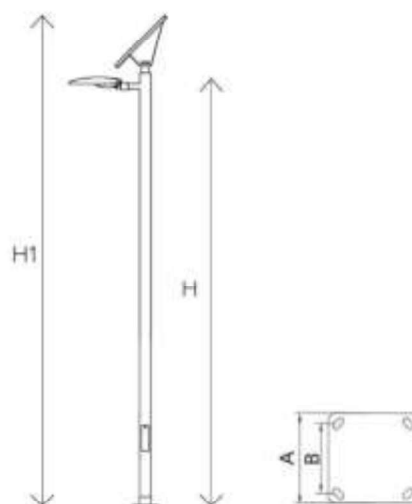
Detall del mur lateral tipus escullera

MC 1.2 Partides especials i xarxes d'instal·lacions

No es previst que hi hagi xarxes d'instal·lacions soterrades al sector, pel que l'execució de les obres s'ha de contemplar de tal manera que no es deixi de prestar cap dels serveis necessaris a la població admetent només talls puntuals i esporàdics pel subministrament de materials.

L'única xarxa afectada serà la del rec de les hortes, en el moment de canalitzar-la per sota la rampa d'accés. Es tracta d'aigua de rec que afecta els terrenys situats més enllà del propi sector de l'aparcament.

Les llumeneres que es situen a l'aparcament, són llumeneres amb subministre led, des de la seva pròpia placa solar, pel que no comporten cap tipus de xarxa d'infraestructura.



	A	Ø	H	H1	Pernos
ICSOL50	ICSOL50	ICSOL50	5000	5660	M18x500
ICSOL60	ICSOL50	ICSOL50	6000	6660	M18x500
ICSOL60T	ICSOL50	ICSOL50	6000	6660	M18x500
ICSOL70T	ICSOL50	ICSOL50	7000	7660	M18x500

Detall llumenera simple

La recollida d'aigües pluvials de l'aparcament serà superficial aprofitant la pròpia pendent del paviment fins al rec situat a la part inferior del sector.

Després d'executada la pavimentació ja es podran col·locar els elements superficials i verticals de senyalització.

Hi ha una partida destinada a la recuperació dels antics safretjos situats al costat de la rampa d'accés. Aquesta partida inclou l'excavació i retirada de runa a la zona on es troben soterrats els safaretjos, la recuperació dels mateixos, el replé de l'àrea afectada amb la posterior col·locació de les peces recuperades. Això ha de quedar reflectit i detallat en la redacció d'un projecte complementari.

Hi haurà també una senyalització amb rètols informatius per poder-se visitar pels ciutadans.

MC 1.3 Terminis, revisions i garanties

Una vegada acabada l'obra s'haurà de realitzar una exhaustiva neteja per tal de deixar la zona urbanitzada en estat òptim per al seu funcionament normal.

Ateses les característiques i tipologia de l'obra, s'ha previst un termini màxim de quatre mesos per a la realització dels treballs previstos.

Atès que el termini d'execució fixat és inferior als dotze mesos, no correspon cap revisió de preus d'acord amb el que disposa el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i els arts. 77 a 82 de la recent Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

El termini de garantia previst és de 12 mesos des de la finalització i recepció de les obres, atès que s'entén aquest període com a suficient per a poder observar el comportament de l'obra executada i poder, si s'escau, corregir i/o reparar qualsevol defecte que s'hagi detectat.

Al no tenir, les obres descrites, un pressupost superior als 350.000 euros, i en compliment de la Disposició Addicional Sisena del RDL 9/2008 i els articles corresponents de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (LCAP); no és necessari establir la classificació mínima exigible a les empreses que puguin participar en el procés d'adjudicació del corresponent contracte d'execució d'obres.

Súria a 28 de juliol de 2026
Arquitecte:
Albert Flores Cortès

MN NORMATIVA APLICABLE

MN 1 Compliment dels decrets 201/1994 i 161/2001 reguladors dels enderrocs i altres residus de la construcció

El present projecte contempla l'excavació de terres per tal de fer la caixa de paviment, l'enderroc d'una part mínima de paviment de formigó, junt amb la demolició de mur de pedra a la zona del principi del carrer que s'enllaçarà amb la nova zona a urbanitzar.

Aquestes operacions han de suposar, tal i com s'indica en els amidaments i pressupost del present projecte, un volum de residu provinent d'enderrocs i desmuntatges als quals caldria afegir-hi un volum de terres resultants de l'excavació.

Així doncs, s'ha previst que la totalitat del residu generat no reutilitzable sigui traslladat a un abocador autoritzat, previsiblement a les instal·lacions properes a l'obra.

Pel que fa a la resta de residus que es puguin generar a l'obra (plàstics, cartrons, ...) es preveu de fer-ne la recollida selectiva a peu d'obra donant així correcte compliment a la normativa sectorial vigent en tot allò que fa referència a la gestió dels residus generats a l'obra.

En qualsevol cas, el conjunt de la gestió dels residus d'obra es troba degudament justificada en l'annex d'estudi de gestió dels residus.

MN 2 Normativa urbanística

Urbanísticament, el projecte s'ha resolt seguint les directrius del Text Refós de les Normes Subsidiàries de Planejament de Súria (DOGC 3877 de 06.05.03), sobre sòl urbà, no consolidat, pendent del desenvolupament del Pla Especial PERI 3. S'enten que l'actuació que es projecta, atenent a les condicions de l'entorn i la voluntat municipal, és del tot compatible amb el planejament urbanístic municipal vigent.

MN 3 Codi Tècnic de l'Edificació

El Codi Tècnic de l'Edificació, el qual fou aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març, és plenament vigent, si bé només serà d'aplicació en aquells casos definits a l'article 2 de la Part I del CTE:

-Obres de nova construcció, excepte aquelles de senzillesa tècnica i escassa entitat constructiva que no tinguin caràcter residencial o públic i que es desenvolupin en una única planta i no afectin a la seguretat de les persones.

-Obres d'ampliació, modificació, reforma i rehabilitació en edificis existents, sempre i quan aquestes obres siguin compatibles amb la naturalesa de la intervenció i, en el seu cas, en el grau de protecció que puguin tenir els edificis afectats. La possible incompatibilitat d'aplicació s'haurà de justificar en el projecte i, si s'escau, compensar-se amb mesures alternatives que siguin tècnica i econòmicament viables.

-Canvis d'ús de l'edifici, encara que això no impliqui necessàriament la realització d'obres.

Entenent doncs que queden excloses les obres d'urbanització, dita reglamentació no és d'aplicació en l'àmbit d'aquest projecte.

Tot i així en la redacció del projecte s'ha tingut en compte el punt 1 de l'apartat 5 d'aquest document bàsic sobre la intervenció dels bombers i les seves condicions d'aproximació i entorn que són:

- amplada mínima lliure de vial: 3,50 m.
- alçada mínima lliure o gàlib: 4,50 m.
- capacitat portant del vial: 20 kN/m2

MN 4 Codi d'Accessibilitat de Catalunya

Es justifica el disseny de la solució proposada en el present projecte en base al compliment de les normes d'accessibilitat urbanística recollides en el codi d'accessibilitat de Catalunya i d'acord amb la legislació vigent.

També s'atendrà l'Ordre Ministerial TMA/851/2021 de 23/07/21, per la que es desenvolupa les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i utilització dels espais públics.

MN 5 Altra normativa tècnica general aplicable

GENERAL

- Decret Legislatiu 1/2005 Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4436 de 26/07/2005)
- Código Técnico de la Edificación DB SI 5 Seguridad en caso de incendio. Intervención de los bomberos
RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10; en vigor des del 12.03.10; aplicació voluntària fins al 11.09.10)
- Reglamento de seguridad en caso de incendio en establecimientos industriales, RSCIEI. Anexo II
RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)
- Decret 123/2005, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
(DOGC núm. 4407 de 16/06/2005)
- Llei 20/1991 de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques.
Capítol 1: Disposicions sobre barreres arquitectòniques urbanístiques (DOGC núm. 1526)

de 4/12/1991)

- Decret 135/1995 de desplegament de la Llei 20/1991, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.

(Capítol 2: Disposicions sobre barreres arquitectòniques urbanístiques –BAU-) (DOGC núm. 2043 de 28/04/1995)

- Reial Decret 505/2007, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions.

(BOE 11/05/2007)

- Llei 9/2003, de mobilitat (DOGC 27/6/2003)

- Ordre Ministerial TMA/851/2021 de 23/07/21, per la que es desenvolupa les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i utilització dels espais públics.

VIALITAT

- Ordre FOM/3460/2003, de 28 de noviembre, por la que se aprueba la norma 6.1- IC "Secciones de firme", de la instrucción de Carreteras.

(BOE núm. 297 de 12/12/2003)

- Ordre FOM/3459/2003, de 28 de noviembre, por la que se aprueba la norma 6.3- IC: "Rehabilitación de firmes", de la Instrucción de carreteras.

(BOE núm. 297 de 12/12/2003)

- Ordre 27/12/1999, Norma 3.1-IC. "Trazado, de la Instrucción de carreteras"

(BOE núm. 28 de 2/02/2000)

- Orden de 14/05/1990 por la que se aprueba la Instrucción de carreteras 5.2-IC "Drenaje superficial"

(BOE 17/09/1990)

- UNE-EN-124 1995. Dispositivos de cubrimiento y de cierre para zonas de circulación utilizadas por peatones y vehículos. Principios de construcción, ensayos de tipo, marcado, control de calidad.

- Ordre 2/07/1976, "PG-3/88, Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de carreteras"

(BOE núm. 162 i 175 de 2/07/1976 i 7/07/1976 respectivament).

Posteriors modificacions:

Ordre Circular 292/86 T, de maig de 1986 Ordre Ministerial 31/07/86 (BOE 5/09/86)

Ordre Circular 293/86 T.

Ordre Circular 294/87 T., de 23/12/87. Ordre Circular 295/87 T
Ordre Ministerial de 21/01/88 (BOE 3/02/88) sobre modificació de determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts. (Modificació pasa a denominar-se PG-4)
Ordre Circular 297/88 T., de 29/03/88. Ordre Circular 299/89.
Ordre Ministerial de 8/05/89 (BOE 18/05/89), modificació de determinats articles del PG.
Ordre Ministerial de 18/09/89 (BOE 910/89)
Ordre Circular 311/90 , de 20 de març. Ordre Circular 322/97, de 24 de febrer. Ordre Circular 325/97, de 30/12/97.
Ordre Ministerial de 27/10/99 pel que s'actualitzen determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a obres de Carreteres i ponts en el relatiu a conglomerants hidràulics i lligants hidrocarbonats (BOE 22/1/2000).
Ordre Ministerial de 28/10/1999 pel que s'actualitzen determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a obres de Carreteres i ponts en el relatiu a senyalització, balissament i sistemes de contenció de vehicles (BOE 28/01/2000).
Ordre Circular 326/2000, de 17 de febrer. Ordre Circular 5/2001, de 24 de maig.
Ordre Ministerial FOM/475/2002, de 13 de febrer, per la que s'actualitzen determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts relatius a formigons i acers. (BOE 6/03/2002)

Ordre Ministerial FOM 1382/2002, de 16 de maig, per la que se actualitzen determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i ponts relatius a la construcció d'explanacions, drenatges i fonaments (BOE, de l'11 de juliol).

Ordre Circular 8/01.

Ordre FOM/891/2004, de l'1 de març, per la que s'actualitzen determinats articles del Plec de prescripcions tècniques generals per a obres de carreteres i ponts, relatius a fermes i paviments.

• Ordenança d'obres i d'instal·lacions de serveis en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona.
(BOP núm. 122 de 22/05/1991)

ANX ANNEX

ANX 1 Organització i desenvolupament de l'obra

INTRODUCCIÓ.

El present annex pretén establir una proposta per a l'execució de les obres contemplades en aquest projecte constructiu, així com les mesures necessàries per a minimitzar l'afecció de les obres sobre el trànsit en els vials veïns i garantint en tot moment l'alternativa de la circulació i la seguretat de les persones.

OBJECTIUS.

La correcta organització de les obres persegueix, en primera i última instància, els objectius següents:

- Informar als usuaris i veïns de la presència de les obres i alhora modificar el seu comportament, adaptant-lo a la situació no habitual representada per les obres i les seves circumstàncies específiques.
- En definitiva assolir el màxim nivell de seguretat, tant pels usuaris i veïns, com pels treballadors de l'obra, evitant el deteriorament del nivell de serveis de la via afectada.

ORGANITZACIÓ i DESENVOLUPAMENT.

Degut a les característiques del vial a actuar, l'obra no preveu afectar el trànsit del nucli de l'exemple de Sùria, tret de l'accés de vianants a les hortes laterals i de la part posterior del pati dels veïns de l'edifici de Pius Macià amb Magí Fàbrega. Directament, només estaran afectats els usuaris i subministradors de la zona de les hortes amb accés per la zona d'obra.

Així doncs, es fa una previsió d'execució de les obres que faciliti l'adopció de mesures que minimitzin les incidències, garanteixin l'accés a la part posterior dels habitatges. Per aquest motiu, es proposa l'entrada provisional a través de l'accés de la continuació de l'avinguda de dels Països Catalans. En qualsevol cas és important de destacar que el grau de molèstia als veïns que s'entengui com a admissible serà inversament proporcional a la durada de l'obra en qüestió.

De les obres que s'executen fora dels vials, cal dir que en el present projecte representen una porció molt petita de l'obra, doncs ens estem referint a les operacions de preparació de materials i acopis d'obra que es duren a terme majoritàriament en espais oberts propers a l'àmbit d'actuació i de manera provisional.

Atesa la dimensió de l'obra a efectuar i la poca molèstia generada, el projecte preveu com a punt principal d'acopi de materials i maquinària l'espai final del vial del carrer Magí Fàbrega.

Només pot complicar-se pel fet que es poden iniciar les obres de la futura biblioteca municipal, a l'actual solar de l'aparcament existent. Això implicaria la simultaneïtat de dues obres en el mateix sector i comportaria prendre mesures combinades per la no afectació a la ciutadania.

De no ser així, es pot dir que la incidència d'aquestes operacions sobre la circulació es mínima i es resol simplement mitjançant la correcta senyalització i ordenació del trànsit de camions i maquinària de l'obra, tasca per la qual es destinarà personal adient i responsable per al seu control.

OBRES A EXECUTAR AL CARRER.

Les obres previstes d'executar en l'àmbit de la calçada i que, conseqüentment, suposen incidències i restriccions en la circulació, degut a la situació i caràcter del vial a executar no són excessivament molestes pel conjunt de circulació del municipi, ja que només s'afecta una part sense incidència viària actualment.

Per tot això, no caldrà un ordre d'execució viària que permeti habilitar sistemes de pas alternatiu ni plataformes de seguretat que permetin sempre la circulació de les persones amb els nivells de màxima seguretat. Pel que fa a les activitats comercials del carrer, caldrà acordar de quina manera seran possible les operacions de càrrega i descàrrega de productes. En aquest sentit serà bo de concentrar aquestes feines en dies i hores concretes en què es permeti un accés fàcil al local sense dificultar en excés el correcte desenvolupament de les obres.

En tot moment es prendran les mesures corresponents de senyalització per tal de minimitzar les afeccions que comportarà l'execució de l'obra.

ITINERARIS ALTERNATIUS.

Degut a la dimensió de l'obra i la seva situació respecte al conjunt viari del nucli no es preveuen itineraris alternatius del trànsit rodut, només a nivell de vianants, els usuaris de les hortes properes, tindran accés alternatiu per l'avinguda dels Països Catalans, o bé pel carrer Lluís Millet o Ignasi Abadal.

SENYALITZACIÓ PROVISIONAL DURANT LES OBRES.

Les alternances de circulació de vehicles que es derivin de l'execució de les obres aquí exposades, la senyalització, l'abalisament i les defenses a establir amb caràcter provisional es regiran per allò que la Instrucció de Carreteres regula per a la senyalització d'obres.

La direcció facultativa conjuntament amb el contractista adjudicatari i els responsables municipals, establiran previ a l'inici de les obres, el pla de circulació i alternances que haurà de regir durant aquesta així com els terminis previstos d'aquestes mesures les quals s'anunciaran a l'inici dels trams afectats per a coneixement general dels usuaris.

MITJANS.

Els mitjans de què es disposarà a l'obra, per a la seva correcta organització seran, bàsicament, els següents:

- Senyals de perill.
- Senyals de reglamentació i prioritat
- Senyals d'indicació.
- Senyals manuals
- Elements d'abalisament reflectants.
- Elements lluminosos.
- Elements de defensa.

EXECUCIÓ DE TREBALLS NOCTURNS.

Ateses les característiques i tipologia de l'entorn, eminentment residencial, no es preveu l'execució d'obres en horari nocturn motiu pel qual s'ha obviat qualsevol valoració al respecte.

ANX 2 Justificació de la secció del ferm

INTRODUCCIÓ.

L'objectiu del present annex és dimensionar els gruixos de cadascun dels paviments superficials contemplats en l'obra depenent de la seva funcionalitat, del tipus de trànsit calculat i de la qualitat de l'esplanada.

ZONES D'URBANITZACIÓ.

En l'actualitat i en el marc de l'obra en qüestió ens trobem amb la situació que el carrer Magí Fàbrega es un vial en zona residencial, concretament de l'eixample de Súria. L'afectació del projecte no es sobre la rasant del vial, si no que comença en la rampa d'accés i que aquesta no coincidirà amb la futura rasant del PERI-3, atès que l'aparcament provisional es situa per sota de la zona de flux permanent de l'ACA.

Al no haver-hi intervenció en la xarxa viària existent, podem diferenciar dues zones clares pel que fa al perfil del paviment, una seria la rampa d'accés, amb un 6% de pendent, i amb la totalitat del trànsit de l'aparcament i l'altre seria la plataforma de l'aparcament, situada a la cota inferior.

DISSENY DE LA NOVA URBANITZACIÓ.

El present projecte d'urbanització adopta criteris coherents amb els condicionants definits fins ara en els punts anteriors i dona correcte compliment als requeriments efectuats per part dels responsables municipals.

Degut a la situació del carrer, com continuació de l'existent, la pauta principal a tenir en compte ha estat la formació d'un vial de plataforma única, que en el seu tram inicial, la zona de la rampa, tindrà una configuració constructiva idèntica en tota l'esplanada.

L'elecció de l'acabat superficial, ha estat resultat de la consideració de diferents factors. El primer es que es tracta d'una zona d'aparcament, amb un trànsit de vehicles pesat gairebé nul, amb el fet de que es tracta d'una obra provisional, amb una rasant definitiva que haurà de ser més alta en el curs del desenvolupament del PERI 3. Per tot això no pot considerar com una obra definitiva amb un ús final d'aparcament. Per últim, cal considerar l'aspecte estètic que ofereixen les hortes, en el que cal que predominin materials terrosos més adaptats a l'entorn existent.

Per tot l'anterior, s'ha considerat que la zona de rampa d'accés i de circulació interior de l'aparcament, es realitzarà amb un paviment de sauló amb lligants, tipus "Sauló-sòlid". La capa de sauló tindrà un gruix de 15 centímetres.

CARACTERÍSTIQUES DEL PAVIMET.

Al Plec de Prescripcions tècniques, es diu que el *Sauló sòlid* tindrà una sèrie de característiques, on es defineix com un paviment de terra amb molt alta estabilització, amb àrids naturals d'aportació idonis, per a camins, places, passeigs, vies verdes i tot espai que

es vulgui mantenir amb un aspecte natural.

La molt alta estabilització s'aconsegueix mitjançant la mescla en planta, totalment homogènia i uniforme, de l'àrid d'aportació amb un conglomerant ecològic lliure de CO₂ en la seva fabricació, aigua i additius naturals. Aquesta mescla s'estén amb un gruix uniforme sobre la base adequada existent i es compacta.

Aquesta molt alta estabilització té per objecte el seu ús com a paviment, amb una total minimització de la erosió, augmentant la seva resistència a la compressió, a la abrasió i no necessitar manteniment en molts anys,.

L'execució d'aquest sòl amb molt alta estabilització, amb terres d'aportació, en camins i vies verdes inclou les següents operacions:

- Selecció de les terres més adients a nivell de composició i de tonalitat (al definir un paviment de TERRA, no s'accepten àrids reciclats, reciclat de vidre o de siderúrgia)
- Segons el tipus de terra seleccionada, cal realitzar un treball de garbellat i/o mescla amb altres terres naturals que ajudin a aconseguir la coloració i els percentatges de minerals i granulometria adequats per aconseguir aquesta alta resistència.
- Determinació de la humitat natural del àrid aportat, per comparar-la amb la humitat òptima de piconatge que s'haurà estudiat prèviament.
- Calibratge de la planta mescladora-dosificadora pel que fa a percentatge de humitat a afegir al àrid, percentatge de conglomerant per m³ i percentatge de additiu.
- Mescla prèvia dels additius amb aigua per la seva perfecta dissolució.
- Fabricació de la mescla amb la planta mescladora-dosificadora, lo més proper possible al lloc a pavimentar i trasllat immediat de la mescla al lloc d'estesa.
- Estesa del gruix definit utilitzant una estenedora sobre cadenes amb regle vibradora.
- Compactació. Amb corró metàl·lic i corró pneumàtic
- Curat amb additius superficials amb base a la climatologia de l'execució
- Possibilitat de fer tall per juntes de dilatació.

Segons els gruixos aplicats i les dosificacions de conglomerant s'estableixen tres tipus de sòls estabilitzats "in situ" en aparcaments, camins i vies verdes:

- Sòls estabilitzats d'aportació per a ús de vianants.
- Sòls estabilitzats d'aportació amb ús esporàdic de turismes i vehicles agrícoles.
- Sòls estabilitzats d'aportació amb trànsit esporàdic possible de camions lleugers i maquinària agrícola.

1. Conglomerant.

El conglomerant a utilitzar serà un compost que no contingui derivats del petroli, ciments inferiors al 2%, calç inferior al 6%, ni cap element químic no prominent de l'economia circular)

El principi d'enduriment, segons la UNE-EN 196-3, no podrà tenir lloc abans de les dues hores (2 h). No obstant això, si l'estabilització es realitza amb temperatura ambient superior a trenta graus Celsius (30°C), el principi d'enduriment determinat amb aquesta Norma, però realitzant els assaigs a una temperatura de quaranta més menys dos graus Celsius (40 ± 2°C), no podrà tenir lloc abans d'una hora (1 h).

2. Sòl

Els materials que es vagin a estabilitzar amb conglomerant ecològic i additius naturals estabilitzadors seran sòls d'aportació tipus subbase natural amb granulometria 0/12 mm., CBR superior a 30 i amb contingut baix d'argila i de matèria orgànica.

2.1. Matèria orgànica

La terra vegetal no ha de superar el 20%

2.2. Granulometria

El percentatge de fins inferiors a 80 micres ha d'estar entre el 8 i el 26%

2.3. Plasticitat

Els sòls d'aportació que es vagin a estabilitzar en camins rurals i vies verdes tindran un índex de plasticitat (IP) <15 i un Límit Líquid <40.

3. Aigua

L'aigua complirà les prescripcions del Plec de Condicions.

4. Additius estabilitzadors

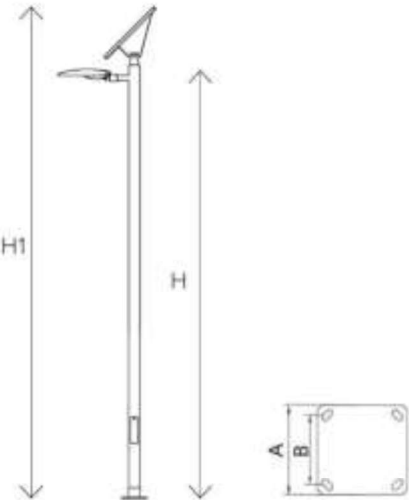
Els additius estabilitzadors s'aplicarà en un percentatge de 1 kg/m³ de terra. Serà una mescla molta de sals i silicats naturals en estat sòlid (42% Silicat de sodi, 19% carbonat de sodi, 30% clorur de potassi i 9% sodi tri-polifosfat en pols).

L'empresa executora disposarà d'equipament mecànic que garanteixi fer aquesta dosificació de manera homogènia per el que es exigible que disposi d'un protocol d'aplicació certificat. Aquesta formulació es imprescindible per aconseguir la durada de la estabilització en el temps

5. Conglomerant Ecològic

Tot allò que es disposa en aquest Article s'entendrà sense perjudici del establert al Reial Decret 1630/1992 (modificat pel Reial Decret 1328/1995), pel qual es dicten disposicions per a la lliure circulació de productes de construcció, en aplicació de la Directiva 89/106/CEE, i, en particular, referent als procediments especials de reconeixement, se seguirà allò establert al seu Article 9. Independentment d'això, s'estarà a més en tot cas, a allò disposat en la legislació vigent en matèria ambiental, de seguretat i salut i d'emmagatzematge i transport de productes de la construcció

ANX 3 Projecte justificació il·luminació



	A	Ø	H	H1	Pernos
ICSOL50	ICSOL50	ICSOL50	5000	5660	M18x500
ICSOL60	ICSOL50	ICSOL50	6000	6660	M18x500
ICSOL60T	ICSOL50	ICSOL50	6000	6660	M18x500
ICSOL70T	ICSOL50	ICSOL50	7000	7660	M18x500

0 CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Sobre l'execució

Sobre el control de l'obra acabada

Sobre normativa vigent

1 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

1.1 Enderroc de cobertes

1.2 Enderroc de tancaments i diversos

SUBSISTEMA MOVIMENT DE TERRES

1 NETEJA DEL TERRENY

2 EXPLANACIONS, BUIDATS I BUIXARDATS

3 REBLERTS I TERRAPLENS

4 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

5 TRANSPORT DE TERRES

SISTEMA ESTRUCTURA

SUBSISTEMA SOTA-RASANT FONAMENTS

1 FONAMENTACIÓ DIRECTA

1.1 Tipus d'elements

1.1.1 Murs de contenció

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA SOLERES

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 FLEXIBLES

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a l'article 5.2 Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el **marcatge CE** de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.
2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.

Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.2 Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes. Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres.

1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:
 - a) els documents d'origen, full de subministrament ;
 - b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i
 - c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'adequació tècnica

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:
 - a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i
 - b) les avaluacions tècniques d'adequació per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.
2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

Control de recepció mitjançant assaigs

1. Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del *CTE pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especifica't en el projecte o ordenats per la D.F.
2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

Sobre l'execució.

Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en l'article 7.1 Condicions en l'execució de les obres. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.3 Control d'execució de l'obra. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

- Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.
2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.
 3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'adequació per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

Sobre el control de l'obra acabada.

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.4 Condicions de l'obra acabada.

Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

Sobre la normativa vigent

El Decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda (BOE: 24/3/71): "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les normes sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A més, els productes de la construcció duren el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complir en el projecte.

CONDICIONS TÈCNiques PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:

Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.

Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.

Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.

Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'establiran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny i per la Llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrer

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Actualización de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. O. FOM/1382/2002.

Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 31.11.1984, O. 26.07.1993.

Normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 07.01.1987.

UNE. UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.

Components

Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.

Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.

Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre duren els treballs.

Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.

Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:

Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.

Bastides de càrrega. Utilitzades com a element auxiliar per tal de sostenir parts o materials d'una obra durant la seva construcció quan no es puguin sostenir per si mateixos, emprant-se com a armadures provisionals per a l'execució de voltes, arcs, escales, encofrats de sostres, etc. Estaran projectats i construïts de manera que permetin un descens i desmuntatge progressius.

Execució

Condicions prèvies

Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderroc: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a edificis que no s'han de enderroc, etc... i també es reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderroc, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.

En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:

Desinfecció i desinsectació dels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).

Anul·lació i neutralització per part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavegueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.

Estintolament i apuntament dels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.

Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderroc, si bé es podran arriostrar a aquesta en les parts no enderrocades.

Instal·lació de mesures de protecció col·lectives tant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció;

Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampits, baranes, escales, etc; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans quantitats de pols; No s'han de sobrecarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascos, botes, màscares, etc.).

Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocat prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indicaran els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans que s'iniciï l'enderroc per mitjans mecànics. Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F. Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de ser retirats abans de començar les operacions de demolició.

Fases d'execució

Enderroc. Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descendirà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran elements estructurals o de trava mentre no es suprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n suprimeixin les tensions.

En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.

L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.

No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran contínuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.

La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D. F.

No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.

Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes.

Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.

Retirada i transport de materials. L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidents amb l'ample d'un entrebogat, de longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació.

Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny, sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a la descàrrega de l'enderroc.

A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.

Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargar-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat.

Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'avertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.

Control i acceptació

A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.

Amidament i abonament

m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.

m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.

ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

1.1 Enderroc de cobertes

Treballs destinats a la demolició dels elements que constitueixen la coberta d'un edifici.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs.

Abans d'iniciar la demolició d'una coberta es comprovarà la distància a les línies elèctriques i la càrrega dels mateixos.

Es taparan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

Fases d'execució

Sempre es començarà des del carener i cap als ràfecs, de forma simètrica per vessants, de manera que s'evitin sobrecàrregues descompensades que puguin provocar enfonsaments imprevistos.

Les ordres i mitjans a utilitzar s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D.F.

Enderroc d'elements singulars de coberta. L'enderroc de xemeneies, conductes de ventilació..., es durà a terme, en general, abans de l'enderroc o arrencada del material de cobertura, desmuntant de dalt cap baix, sense permetre la bolcada sobre la coberta. Quan s'aboquin els materials procedents de l'enderroc a través de la mateixa xemeneia es procurarà evitar l'acumulació d'enderrocs sobre el forjat, retirant periòdicament l'enderroc emmagatzemat quan no s'estigui treballant a sobre. Quan aquests elements es baixin sencers es suspendran prèviament, s'anul·larà el seu ancoratge i/o fixació i, després de controlar qualsevol oscil·lació, es baixaran.

Enderroc de material de cobertura. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Les plaques de fibrociment o similars es carregaran i es baixaran de la coberta tal i com es van desmuntant i sense trencar-les en trossos. A més a més les plaques de fibrociment, en ser considerades un material potencialment perillós pel seu contingut en amiant, hauran de ser manipulades pel personal que vingui d'una empresa autoritzada per a la realització d'aquesta mena de treballs.

Enderroc de tauler de coberta. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Quan el tauler de coberta estigui suportat a sobre d'uns envanets de sostre-mort s'hauran de enderrocar aquests en primer lloc.

Enderroc d'envanets de sostre-mort o conillers. S'enderrocaran, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener i després d'haver aixecat el tauler ceràmic que es recolza sobre ells. A mesura que avancen els treballs s'enderrocaran els envanets i els envanets de riosta.

Enderroc de l'element de formació de pendents amb material de farciment. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pels careners més aixecats i equilibrant les càrregues. En aquesta operació no s'enderrocarà la capa de compressió dels forjats ni s'afebliran les bigues o biguetes dels mateixos. Es taparan, prèviament a l'enderroc dels pendents de coberta, els albellons i les buneres de recollida d'aigües pluvials.

Enderroc de llistons, cabirons o cairats, corretges i encavellades. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Quan no existeixi cap altre travesa entre les encavellades que el proporcionat per les corretges i cabirons, aquests no s'eliminaran fins que les encavellades estiguin ben apuntalades. No es suprimiran els elements de riosta mentre no es retirin els elements estructurals que incideixen sobre ells. Si les encavellades han de ser baixades senceres, es suspendran prèviament al seu descens; la fixació dels cables de suspensió es realitzarà per sobre del centre de gravetat de l'encavellada. Si, d'altra banda s'han de desmuntar a peces, s'apuntalaran i es trossejaran començant, en general, pels cavalls. Si per sobre de les encavellades hi gravitessin sostres, aquests s'eliminaran de forma prèvia, amb independència del sistema d'enderroc a utilitzar.

1.4 Enderroc de tancaments (interior i exterior, inclou fusteries)

Treballs destinats a la demolició de façanes, particions i fusteries d'una edificació .

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Es taparan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de façanes. Es podrà desmuntar la totalitat dels tancaments prefabricats quan no s'afebleixin els elements estructurals. L'enderroc d'aquests elements constructius, es podrà dur a terme per mitjans mecànics, sempre que es donin les circumstàncies que condicionen la utilització dels mateixos i que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.

Enderroc d'envans interiors. L'enderroc dels envans de cada planta es durà a terme abans d'enderrocar el forjat superior per tal d'evitar que, amb la retirada d'aquests, puguin desplomar-se; també perquè l'enderroc del forjat no es vegi afectat per la presència d'ancoratges o suports no coneguts sobre aquests envans. Quan el forjat presenti una fletxa considerable, no es retiraran els envans que hi graviten a sobre sense haver-lo apuntalat prèviament. El sentit de l'enderroc dels envans serà de dalt cap baix. A mesura que avanci l'enderroc dels envans, s'aniran retirant els bastiments de la fusteria interior. En els envans que comptin amb revestiments de tipus ceràmic (enrajolats, ...) es podrà dur a terme l'enderroc de tot l'element en conjunt. Segons les circumstàncies, la D. F. indicarà que es trossegin els paraments mitjançant talls verticals i la bolcada posterior s'efectuarà per embranzida, tenint cura que el punt d'embranchida estigui per sobre del centre de gravetat del parament a tombar, per tal d'evitar la seva caiguda cap al costat contrari. No es deixaran envans sense travar en zones exposades a l'acció de forts vents quan superin una alçada superior a vint vegades el seu gruix.

Arrencada de fusteries i elements varis. Els bastiments es desmuntaran, normalment, quan s'hagi d'enderrocar l'element estructural en el que estiguin situats. Quan es retirin fusteries i serralleries en plantes inferiors a la que s'està demolint, no s'afeblirà l'element estructural on estiguin situades. En general, es desmuntaran sense trossejar els elements que puguin produir talls o lesions com vidres i aparells sanitaris. El trossejament d'un element es realitzarà per peces, la grandària de les quals permeti el seu maneig per una sola persona.

SUBSISTEMA MOVIMENTS DE TERRES

Comprèn totes les operacions prèvies en el terreny, necessàries per a l'execució de l'obra.

1 NETEJA DEL TERRENY

Aquest treball consisteix en extreure i retirar de la zona d'excavació, qualsevol material de rebuig o no aprofitable, així com l'excavació de la capa superior dels terrenys conreables o amb vegetació, per mitjans mecànics o manuals, per tal d'obtenir una superfície regular definida pels plànols on es puguin realitzar posteriors excavacions.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny i per la Llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderroc i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Components

Qualsevol material de rebuig o no aprofitable Terra vegetal Subproductes forestals

Execució

Condicions prèvies La seva execució inclou les operacions d'excavació i retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb les dades que sobre el particular inclou la D.T. i les ordres de la D.F.

Fases d'execució *Execució dels materials objecte de l'esbrossada.* Les operacions d'extracció i retirada s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar danys en el personal de l'obra, en les edificacions veïnes existents i a tercers, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la D.F., la qual designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes. Per a evitar el deteriorament dels arbres que hagin de conservar-se, es procurarà que els que s'han de tirar a terra caiguin cap al centre de la zona objecte de neteja. Quan sigui necessari evitar danys a altres arbres, al tràfic per carretera o ferrocarril o a estructures properes, els arbres s'aniran trossejant per la seva brancada i tronc progressivament. Si per a protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a romandre en un lloc, es precisa aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni la D.F. Aquells arbres que ofereixin possibilitats comercials, seran esportats i netejats; tallats en trossos adequats i finalment emmagatzemats acuradament, separats dels munts no aprofitables. Els treballs es realitzaran de manera que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones properes a les obres. Cap fita/marca de propietat o punt de referència de dades topogràfiques de qualsevol classe, serà feta malbé o desplaçada, fins que un agent autoritzat hagi referenciat d'alguna altra manera la seva situació o n'hagi aprovat el desplaçament. Simultàniament a les operacions d'esbrossada, es podrà excavar la capa de terra vegetal, que es transportarà al dipòsit autoritzat o s'arreglarà en les zones on indiqui la D.F.

Retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran gestionats per un agent autoritzat en aquest tipus de residus, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la D. F.

Amidament i abonament

m² d'esbrossats i preparats, el preu inclou la càrrega i transport a dipòsit autoritzat, de l'esbrossada i altres materials de rebuig, i totes les operacions esmentades en l'apartat anterior; inclourà també les possibles excavacions i reblerts motivats per l'existència de sòls inadequats que, a judici de la D.F., sigui necessari eliminar per a poder iniciar els treballs de fonamentació. Es considerarà que abans de presentar l'oferta econòmica, el contractista i/o constructor haurà visitat i estudiat de forma suficient els terrenys sobre els quals s'ha de construir, i que haurà inclòs en el preu de l'oferta tots els treballs de preparació, que s'abonaran al preu únic definit en el contracte i que en cap cas podran ésser objecte d'increment.

2 EXPLANACIONS, BUIDATS I BUIXARDATS

Explanació és el conjunt d'operacions de desmunt o rebliments necessaris per anivellar les zones on hauran d'asseure's les construccions, incloent plataformes, talussos i cunetes provisionals o definitives.

Desmunt és l'operació consistent en el rebaix del terreny.

Rebliment és l'operació consistent en omplir de terres, fins arribar als nivells previstos a la D.T.

Buidat és l'excavació delimitada per unes mesures, definides a la D.T., per l'aprofitament de les parts baixes de l'edifici, com soterrani, garatges, dipòsits o altres utilitzacions.

Un cop realitzades totes les operacions de moviment de terres es realitzarà el buixardat, a fi d'aconseguir l'acabat geomètric de tota l'explanació, desmuntatge, buidat o reblert.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.

UNE. UNE 7-377.75, UNE 7-738.75.

Components

Terres de préstec o pròpies.

Característiques tècniques mínimes

En el cas de terres de préstec, una vegada eliminat el material inadequat, es realitzaran els assaigs necessaris per a la seva aprovació segons indiqui la D.F. Els sobrants de terra de les explanacions tindran forma regular per afavorir l'escorrentia d'aigües i per evitar esfondraments i perill per a les construccions annexes.

Control i acceptació

A la recepció de les terres tant pròpies com de préstec, es comprovarà que no siguin expansives, ni contaminant, ni amb restes vegetals.

Execució

Condicions prèvies

Es comprovaran i rectificaran les alineacions i rasants, així com l'amplada de les explanacions, refinament de talussos en els desmuntatges i terraplens, neteja i refinat de cunetes i explanacions, en les coronacions de desmuntatges i en el començament de talussos.

Fases d'execució

Si durant les excavacions apareixen brolladors d'aigua o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs que ordeni la D.F., i es consideraran inclosos en els preus d'excavació. La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de zones de desmuntatge, així com el seu refinat i l'execució de cunetes provisionals o definitives. S'utilitzaran malles de retenció per prevenir la caiguda de blocs segons el CTE DB SE-C punt 7.2.2.2.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.

Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols:

Dimensions del replanteig, 1 cada 50m de perímetre.
Alçada de la franja excavada, 1 cada 200 m³.
Anivellació de l'explanada, 1 cada 1000 m² de terreny.

Amidament i abonament

m³ realment reomplerts, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.
m³ realment excavats, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.
No són abonables, desprendiments ni augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en aquesta D.T.
Per a l'efecte dels amidaments de moviment de terra, s'entén per metre cúbic d'excavació, el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny, tal com es trobi on s'hagi d'excavar. Les operacions de buixardats es consideren incloses en el preu de moviment de terres.
S'entén per volum de terraplè o reblert, el que correspon a aquestes obres després d'executades i consolidades.
En tots els casos, els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, inclosos els resultants dels desprendiments, s'hauran d'omplir amb el mateix tipus de material o el que indiqui la D.F., sense que el Contractista i/o constructor rebi per això cap quantitat addicional, sense increment de cost.
S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a més de les operacions i despeses indicades: instal·lacions, subministrament i consum d'energia per a enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de tota mena de maquinària, amb totes les seves despeses i amortització, transport a qualsevol distància de materials, maquinària,... que siguin necessaris, etc., així com els entrebancs produïts per les filtracions o per qualsevol altre motiu.
Quan les excavacions arribin a la rasant definida, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada, compactada i totalment preparada per a iniciar les obres, estaran inclosos en el preu unitari de l'excavació. Si l'esplanada no compleix les condicions de capacitat portant necessàries, la D.F., podrà ordenar una excavació addicional, que serà amidada i abonada mitjançant el mateix preu definit per a totes les excavacions.
Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb el preu únic per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca, s'abonarà al preu únic definit d'excavació.
En cas de trobar-se fonaments enterrats o altres construccions, es considerarà que s'inclouen en el concepte d'excavació tot tipus de terreny.

3 REBLERTS I TERRAPLENS

Reblerts i terraplens són les masses de terra o d'altres materials amb els quals s'omplen i compacten forats i talussos, s'anivellen terrenys o es porten a terme obres similars.
Les diferents capes o zones que els componen són:
Fonament, zona que està per sota de la superfície neta del terreny.
Nucli, zona que comprèn des del fonament fins a la coronació.
Coronació, capa superior amb un gruix de 50 cm.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 28.09.1989.
UNE. UNE 7-377.75, UNE 7-738.75

Components

Terres procedents de la pròpia excavació o en préstec autoritzats per la D.F.
Control i acceptació.
Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4. , en aquest punt també es diu que el grau de compactat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.
El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.
L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució

El fonament del reblert es prepararà de forma adequada per a suprimir les superfícies de discontinuïtat, segons CTE DB SE-C punt 7.3.1. A continuació s'estendrà el material a base de tongades, de gruix uniforme, suficientment reduït, per tal que, amb els mitjans disponibles, s'obtingui en tot el seu gruix el grau de compactació exigida, segons projecte i/o instruccions de la D.F. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes i si no ho són, s'aconseguirà aquesta uniformitat, barrejant-se convenientment amb els mitjans adequats. No s'estendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent compleix les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa per la D. F, segons CTE DB SE-C punt 7.3.3. Quan la tongada subjacent s'hagi reblanat per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent. Per la selecció del material de reblert es tindran en compte els aspectes enumerats al CTE DB SE-C, punt 7.3.2.
Control i acceptació
Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.
Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.
Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols:
Densitat in situ tant del nucli com la coronació del replè, 1 cada 1000 m²
Anivellació de l'explanada, 1 cada 1000 m²

Amidament i abonament

m³ realment executats i compactats en el seu perfil definitiu, amidats per diferència entre perfils presos abans i després dels treballs de formació de reblerts i terraplens. Si el material a utilitzar és, en algun moment, el que prové de les excavacions, el preu del reblert inclourà la càrrega, compactació i transport.
En cas que el material provingui de préstecs, el preu corresponent inclou l'excavació, càrrega, transport, estesa, humectació, compactació, anivellació i cànon de préstec corresponent.
Quan sigui necessari obtenir els materials per a formar terraplens de préstecs exteriors al polígon, el preu del terraplè inclourà el Cànon d'extracció, càrrega, transport a qualsevol distància i la resta d'operacions necessàries per a deixar totalment acabada la unitat del terraplè. El contractista i/o constructor haurà de localitzar les zones de préstecs, obtenir els permisos i llicències que siguin necessaris i, abans de començar les excavacions, haurà de sotmetre a l'aprovació de la D.F., les zones de préstec, a fi de determinar si la qualitat dels sòls és suficient. La necessitat d'emprar sòls seleccionats serà a criteri de la D.F., i no podrà ser objecte de sobrecost.
Si a judici de la D.F., els materials emprats no són aptes per a la formació de terraplens i reblerts, s'extrauran i es transportaran a dipòsit autoritzat, sense que això sigui motiu de sobrecost.

4 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

Comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua i la resta de les xarxes de serveis; definits a la D.T., així com les rases i pous necessaris per a fonaments o drenatges.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 28.09.1989.

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.

Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera. RD. 863/1985,

Instrucción Técnica Complementaria del capítulo X del Reglamento de Normas Básicas de Seguridad Minera. O. 20.03.1986.

Components

Apuntalaments amb taulons i puntals col·locats a les parets per a sostenir i evitar l'esfondrament de l'excavació.

Maquinària: pala carregadora, compressor, retroexcavadora, martell pneumàtic, motoanivelladora, etc.

Materials auxiliars: bomba d'aigua, etc.

Control i acceptació.

Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4. , en aquest punt també es diu que el grau de compactat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.

El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.

L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució

Les excavacions s'executaran d'acord amb la D.T. i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la D.F.

La excavació s'haurà de fer amb molta cura perquè la alteració de les característiques mecàniques del sòl sigui la mínima i encara que el terreny ferm es trobi molt superficial es convenient profunditzar entre 50 i 80 cm per sota la rasant, segons CTE DB SE-C punt 4.5.1.3.

Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.

Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Amidament i abonament

m³ realment excavats; el preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per a la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la construcció d'obres de desguàs per a evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntalaments i els calçats que es necessitin, els transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits autoritzats, indemnitzacions que calguin i arranjamet de les àrees afectades. El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntalaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessaris i el transport de les terres a un dipòsit autoritzat a qualsevol distància. La D.F. podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntalament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament. Quan, durant els treballs d'excavació apareguin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir, sense que el contractista i/o constructor tingui cap dret a pagament per aquests conceptes. Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, segons instruccions de la D.F., aquests treballs no seran causa de nova definició de preu.

5 TRANSPORT DE TERRES

Operacions de càrrega, transport i abocament de terres, material d'excavació i residus que es generen durant el procés de moviment de terres. Així com les operacions de tria de materials sobrants i de rebuig, fins a dipòsit autoritzat o a la mateixa obra.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny i per la Llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrero

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. RD 108/1991.

Catàleg de residus de Catalunya. D. 34/1996.

Components

Terres. Es considera un increment per esponjament d'acord amb els criteris següents: Excavacions en terreny fluix: 15%. Excavacions en terreny compacte: 20%. Excavacions en terreny de trànsit: 25%. Excavacions en roca: 25%.

Residus de la construcció. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

Execució

Totes aquelles terres, així com els materials que la D.F. declari de rebuig, els carregarà i els transportarà el contractista i/o constructor fins a dipòsit autoritzat.

El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, pel material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte. Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.

Amidament i abonament

m³ de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el present plec, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la D.F. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

SISTEMA ESTRUCTURA

SUBSISTEMA SOTA-RASANT FONAMENTS

Els fonaments són aquells elements estructurals que transmeten les càrregues de l'edificació al terreny de sustentació. Han de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient enfront a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que s'estableix amb la normativa del CTE DB SE-C Seguretat Estructural, Fonaments

1 FONAMENTACIÓ DIRECTA

Quan les condicions ho permetin s'utilitzaran fonamentacions directes, que repartiran les càrregues d'estructura en un pla de recolzament horitzontal. Habitualment aquesta classe de fonamentació es construirà a poca profunditat de la superfície, pel que també són conegudes com a fonamentacions superficials. Les fonamentacions directes s'utilitzaran per transmetre al terreny les càrregues d'un o varis pilars de l'estructura, dels murs de càrrega o de contenció de terres en els soterranis, o de tota l'estructura. Podran utilitzar-se els següents tipus principals de fonamentacions directes: sabates aïllades, sabates combinades, sabates contínues, pous de fonamentació, engraellats i lloses, segons normativa DB SE-C, punt 4.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-C, DB HS 1, DB HE 1.

Instrucció de Formigó Estructural, EHE. RD 2661/1998.

Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.

Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.

Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

Armadures actives d'acer per a formigó pretensat. RD 2365/1985.

Criteris per la realització de control de producció dels formigons fabricats a la central. BOE. 8; 09.01.96.

UNE. Per a llots, formigó i acer. UNE EN 1538:2000.

1.1 Tipus d'elements

1.1.1 Murs de Contenció

Els murs de contenció són elements destinats a establir i mantenir una diferència de nivells en el terreny amb una pendent de transició superior a la que permetria la resistència del mateix, transmetent a la seva base i resistint amb deformacions admissibles les corresponents empentes laterals. Els murs podran ser de formigó armat o en massa, segons el CTE DB SE-C, punt 6.

Components

Formigó en massa o armat, barres corrugades d'acer i malles electrosoldades d'acer, de resistència, dosificació i característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T, elements d'impermeabilització i tipus de drenatge.

Característiques tècniques mínimes

Elements d'impermeabilització, làmines, pintures, productes líquids (polímers i cautxus acrílics, resines o poliester) i productes de sellat segons el CTE DB HS1, punt 2.1.

Tipus de drenatge , segons els tipus d'impermeabilització s'haurà de col·locar una capa filtrant o arids de reblert o una capa drenant.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Membrana impermeabilitzant i juntes: perfils d'estanquitat, separadors, selladors, aigua, formigó i llots.

Execució

El formigonat es realitzarà mitjançant tub d'injecció introduït en el llot fins al fons del plafó i de forma contínua. Un cop acabada l'execució dels plafons, s'enderrocarà el cap per tal de retirar el formigó contaminat amb llot i es construirà la biga de lligada longitudinal. L'armat s'executarà segons previsions de la D.T.

Condicions prèvies

Es comprovarà que el terreny coincideixi amb el previst en l'informe geotècnic. Els conductes que atravessin el mur ho faran en direcció normal al fust, col·locant-los sense tallar les armadures. Pels forats de murs amb diàmetres superiors a 15cm, es sol·licitarà a la D.F. el corresponent permís i un estudi de reforç d'armadures. La profunditat de recolzament de la fonamentació respecte a la superfície no haurà de ser menor a 80 cm, excepte en murs de molt poca alçada. Es comprovarà la transmitància tèrmica màxima exigida al mur per formar part de la envoltant tèrmica segons el CTE DB HE1.

Fases d'execució

En el fons de l'excavació s'hi disposarà una capa de formigó de neteja de 10 cm d'espessor.

Recobriments de les armadures. Es compliran els recobriments indicats en l'article 37.2.4. de la Instrucció EHE, de tal manera que els recobriments de l'alçat seran destinats segons hi hagi o no encofrat al trasdossat, essent el recobriments mínim igual a 7cm, si el trasdossat es formigona contra el terreny.

Formigonat. Abocament del formigó des d'una alçada no superior a 1m, abocant-lo i compactant-se per tongades de ≤ 50 cm d'espessor, no major que la longitud del vibrador, de manera que s'eviti la disgregació del formigó i els desplaçaments de les armadures. En general, es realitzarà el formigonat del mur en una jornada. Si es produeixen juntes de formigonat es deixaran queixals, picant la seva superfície fins deixar els àrids al descobert, que es netejaran i humitejaran, abans de precedir novament al formigonat.

Juntes. En els murs es disposaran: juntes de formigó entre ciment i alçat, juntes de contracció, juntes verticals per disminuir els moviments reològics i d'origen tèrmic del formigó, ciment amb distàncies màximes entre 10 i 18 m, i d'alçada amb distàncies màximes de 7,50m. S'executaran disposant materials selladors adequats que s'embeuran en el formigó i es fixaran amb filferros a les armadures. El gruix serà de 2-3 cm d'espessor.

Curat. La realització d'un adequat curat mantenint humides les superfícies del mur mitjançant el rec directe que no produeixi rentat o a través d'un material que retengui la humitat, segons l'article 74 de la Instrucció EHE.

Impermeabilització i drenatge. Per impermeabilitzar el trasdossat s'aplicarà una pintura asfàltica sobre la superfície o, si es requereix una altra impermeabilitat, una tela asfàltica, que es protegirà quan es realitzi el reomplert del trasdossat, segons el CTE DB HS 1.

Acabats. Per a evitar l'entrada d'aigua d'escorrentia al trasdossat del mur, si no existeix una calçada o vorera impermeable sobre el reomplert, l'última capa de reomplert es realitzarà amb argila, compactant-la i dotant-la de pendent cap a una cuneta de recollida d'aigües pluvials que envii l'aigua fora de les proximitats del mur.

Control i acceptació

Les unitats i freqüència d'inspecció serà de 2 per cada 250m² de mur.

Replanteig. Comprovació de les dimensions en planta de les sabates del mur i rases.

Impermeabilització del trasdossat del mur. Planeïtat del mur. Comprovar una regla de 2m. Col·locació de membrana adherida. Prolongació de la membrana per la part superior del mur, de 25 cm mínim. Reomplert del trasdossat del mur. Compactació. Drenatge del mur.

Conservació fins a la recepció de les obres. No es col·locaran càrregues, ni circularan vehicles en les proximitats del trasdossat del mur. S'evitarà a l'explanada inferior i junt al mur obrir rases paral·leles al mateix.

Amidament i abonament

ml de mur, mesurat a eix del mur a la cota d'arrancada. No s'inclou l'excavació, el material per impermeabilització de juntes, la impermeabilització superficial, l'apuntament, l'encofrat, la col·locació i retirada.

m³ de formigó del tipus indicat a la D.T., incloent en el preu la part proporcional d'operacions de vessament, formació de junts, treballs de neteja i reparació dels paraments quan hagin de restar vistos, enderroc de caps de plafons, i totes les operacions necessàries per tal d'executar els acabats indicats a la D.T.

Kg d'acer de les armadures realment col·locats, inclosa la seva posada a l'obra.

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA SOLERES

Capa gruixuda de formigó donada sobre el terreny, que es pot disposar com a paviment o com a base per un enrajolat. Capa resistent composta per una sub-base granular compactada, impermeabilització i una capa de formigó amb gruix variable segons l'ús per al que està indicat. Dóna suport sobre el terreny, es podrà disposar directament com a paviment mitjançant un tractament d'acabat superficial, o es pot deixar com a base per un enrajolat. S'utilitza per a base d'instal·lacions o per a locals amb sobrecàrrega estàtica variable segons l'ús pel que està indicat (garatge, locals comercials, etc...). Existeixen diferents tipus de soleres, com les soleres de formigó lleuger i les soleres alleugerides.

Normes d'aplicació

Requisits mínim d'habitabilitat en els edificis d'habitatge i de la cèdula d'habitabilitat. D. 259/2003.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD. 314/2006. DB SE-AE, Documento Básico Seguridad Estructural, Acciones en la edificación. DB HS-HS 1 (2.2.2), Salubridad, Protección frente a la humedad.

Construcció sostenible. D. 157/2002. Art.24.

Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD. 2661/98.

Instrucción para el proyecto y la ejecución de obras de hormigón en masa o armado, EH-91. RD. 824/1988, RD. 1039/1991.

Components

Capa sub-base, impermeabilització, formigó en massa, armadura de retracció, sistema de drenatge i material de juntes.

Característiques tècniques mínimes

Capa sub-base. Graves, balastres compactades, etc...

Impermeabilització. Podrà ser de làmina de polietilè, etc...

Formigó en massa. Ciment, complirà les exigències pel que fa referència a la composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Àrids, compliran les condicions físico-químiques, físico-mecàniques i granulomètriques establertes en la Instrucció de formigó estructural EHE. Aigua, s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment usades.

Armadura de retracció. Serà de malla electrosoldada de barres o filferros corrugats, que compleixi les condicions en referència a adherència i característiques mecàniques mínimes establertes a la Instrucció de formigó estructural EHE.

Sistema de drenatge. Drenatges lineals, tubs de formigó porós o de PVC, polietilè, etc... Drenatges superficials, làmines drenants de polietilè i geotèxtil, etc. Emmacat d'àrids naturals o procedents de matxucat, etc... Arquetes de formigó.

Material de juntes. Segellador de juntes de retracció, serà de material elàstic. Replè de juntes de contorn, podrà ser de poliestirè expandit, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Ciment, Àrids, Malles electrosoldades, Aigua i Tubs drenants.

Execució

Condicions prèvies

S'eliminaran de les graves apilades, les zones segregades o contaminades per pols, per contacte amb la superfície de suport o per inclusió de materials estranys. L'àrid natural o de matxucat utilitzat com a capa de material filtrant estarà exempt d'argiles i/o marges i de qualsevol altre tipus de materials estranys. Es comprovarà que el material és homogeni i que la seva humitat és l'adequada per a evitar-ne la segregació durant la seva posada en obra i per aconseguir el grau de compactació exigint. Si la humitat no és l'adequada s'adoptaran les mesures necessàries per corregir-la sense alterar l'homogeneïtat del material. Emmagatzematge i manipulació (criteris d'ús, conservació i manteniment) Els apilaments de les graves es formaran i explotaran, de manera que s'eviti la segregació i compactació de les mateixes. Les instal·lacions enterrades estaran acabades. Es fixaran punts de nivell per la realització de la solera. Es compactaran i netejaran els sòls naturals. No es disposaran soleres en contacte directe amb sòls d'argiles expansives, ja que podrien produir-se abombaments, aixecaments i trencaments dels paviments, esquerdes de particions interiors, etc... El formigonament s'ha de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 40°C.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. La sub-base granular s'estendrà sobre el terreny net i compactat. Es compactarà mecànicament i s'enrasarà. Es col·locarà la làmina de polietilè sobre la sub-base.

Col·locació del formigó. S'estendrà una capa de formigó sobre la làmina impermeabilitzant, el seu gruix vindrà definit a la D.T. segons l'ús i la càrrega que hagi de suportar. Si s'ha de disposar una malla electrosoldada es disposarà abans de col·locar el formigó. El curat es realitzarà mitjançant el rec i es tindrà especial cura que no produeixi desrentat.

Execució de junts de formigonat. Juntes de contorn, abans d'abocar el formigó es col·locaran elements separadors de poliestirè expandit que formarà la junta de contorn al voltant de qualsevol element que interrompi la solera, com pilars i murs. *Juntes de retracció,* s'executaran mitjançant caixetons previstos o realitzats posteriorment a màquina. Ha de tenir junts transversals de retracció cada 25 m² i la distància entre ells no ha de ser de més de 6 m. Els junts han de ser d'una fondària $\geq$ 1/3 del gruix i d'una amplària de 3 mm. Ha de tenir junts de dilatació a distàncies no superiors als 30 m, de tot el gruix del paviment. També s'han de deixar junts a les trobades amb d'altres elements constructius. Aquests junts han de ser d'1 cm d'amplada i han d'estar reberts amb poliestirè expandit. Els junts de formigonament han de ser de tot el gruix del paviment i s'ha de procurar fer-los coincidir amb els junts de retracció.

Protecció i cura del formigó fresc. S'ha de vibrar fins a aconseguir una massa compacta, sense que es produeixin segregacions. Durant el temps de cura i fins a aconseguir el 70% de la resistència prevista, s'ha de mantenir la superfície del formigó humida. Aquest procés ha de durar com a mínim 15 dies en temps sec i calorós i 7 dies en temps humit. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva formació.

Drenatge. Si és necessari es disposarà una capa drenant i una capa filtrant sobre el terreny situada sota el sòl. En el cas que s'utilitzi com capa drenant un emmacat, ha de disposar-se una làmina de polietilè per sobre d'ella. Han de disposar-se tubs drenants, connectats a la xarxa de sanejament o a qualsevol sistema de recollida per a la seva reutilització posterior, en el terreny situat sota el sòl i, quan aquesta connexió està situada per sobre de la xarxa de drenatge, almenys una cambra de bombeig amb dues bombes d'eixugament. També farem el mateix a la base del mur. En el cas de murs pantalla els tubs drenants han de col·locar-se a un metre per sota del sòl i repartits uniformement al costat del mur pantalla. S'ha de disposar d'un pou drenant per cada 800 m² en el terreny situat sota el sòl. El diàmetre interior del pou ha de ser ≤ a 70 cm. El pou ha de disposar d'una envoltant filtrant capaç d'impedir l'arrossegament de fins del terreny. Han de disposar-se dues bombes, una connexió per a la evacuació a la xarxa de sanejament o a qualsevol sistema de recollida per a la seva reutilització posterior i un dispositiu automàtic per a que l'amirament sigui permanent. Segons CTE DB HS1 punt 2.2.2

Toleràncies d'execució. Gruix: -10mm, +15mm. Nivell: ±10mm. Planor: ±5mm/3m

Acabat. L'acabat de la superfície podrà ser mitjançant reglejat o coronament. La superfície de la solera s'acabarà mitjançant reglejat, o es deixarà a l'espera de l'enrajolat.

Control i acceptació

Compactat del terreny serà de valor ≥ al 80% del Pròctor Normal en cas de solera semipesada i 85% en cas de solera pesada. Planor de la capa de sorra amidada amb regla de 3 m, no presentarà irregularitats locals superiors a 20 mm. Gruix de la capa de formigó: no presentarà variacions superiors a -1 cm o +1,50 cm respecte del valor especificat. Planor de la solera, amidada per encavalcament de 1,50 m de regla de 3 m, no presentarà variacions superiors a 5 mm, si no ha de portar revestiment posterior. Junta de retracció: la distància entre juntes no serà superior a 6 m. Junta de contorn: el gruix i l'altura de la junta no presentarà variacions superiors a -0,50 cm o +1,50 cm respecte a l'especificat.

Amidament i abonament

m² quadrat de solera acabada, amb els seus diferents gruixos i característiques del formigó. Inclòs neteja i compactat de terreny.

m l les juntes i separadors de poliestirè, amb tall i col·locació del segellat.

m² de superfície amidada, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: obertures d'1,00 m², com a màxim, no es dedueixen; obertures de més d'1,00 m², es dedueix el 100%.

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 FLEXIBLES

Parament horitzontal col·locat sobre forjat o solera amb materials tèxtils o sintètics. Aquests paviments es poden col·locar en llosetes o en làmines.

En podem trobar de diferents tipus: Paviments de llosetes de suro, peces de suro col·locades amb adhesiu; Paviments de PVC; Paviment sintètic en làmines o llosetes col·locades amb adhesiu. Pot ser amb sola d'escuma alveolar, que és un paviment format amb làmines de PVC amb base d'escuma alveolar, col·locades amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en fred amb PVC líquid, o *homogeni* que és un paviment format amb peces de PVC col·locades amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular; Paviments de goma; Paviment sintètic en làmines o llosetes de goma col·locat amb adhesiu; Paviments de linòleum i amiant-vinil; Paviment sintètic en làmines o llosetes col·locat amb adhesiu; Paviment de moquetes. Revestiment tèxtil de terra amb moqueta de llana o de fibres sintètiques; es poden col·locar amb adhesiu, tensada sobre feltre de suport i amb adhesiu ajustada a un bastiment d'acer.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Material de revestiment, sistema de fixació i cantoneres.

Característiques tècniques mínimes

Material de revestiment. Moqueta en rotllo o llosetes, linòleum. PVC en rotllo o llosetes, amiant-vinil, goma natural o sintètica en rotllo o llosetes i suro en llosetes.

Cantoneres. Podrà ser: de fusta, d'acer inoxidable o perfil extrusionat en aliatge d'alumini.

Sistema de fixació. Moqueta en llosetes. Podran ser autoadhesives. Moqueta en rotllo. Podrà anar adherida o tibada per adhesió o per llatès.

Linòleum, PVC o amiant – vinil. Tant en llosetes com en rotllo, podran anar adherits al suport. *Goma.* En llosetes o rotllo, podrà anar adherit o rebut amb morter de ciment. En qualsevol cas l'adhesiu podrà ser de resines sintètiques amb polímers, resines artificials, bituminosos, ciments - cola. La banda adhesiva en rotllos podrà ser de cinta termoplàstica impregnada amb adhesiu per ambdues cares.

Cantoneres. Es col·locarà amb adhesiu i es fixarà de manera que no existeixin cel·les amb la petjada ni amb els encavalcaments amb la paret. En cas d'ésser de fusta o metàl·lic es col·locarà amb patilles o cargols d'acer protegits contra la corrosió, i en cas d'ésser de goma, PVC o metàl·lic, es col·locarà amb adhesiu.

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrència, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment.

Identificació de les llosetes, rajoles o rotllos del material. Comprovar característiques complint CTE DB –Sl.

Execució

Condicions prèvies

La superfície del forjat, llosa o solera estarà exempta de greixos, oli o pols. El suport estarà sec, net i amb la planor i nivell previst. Quan sota la capa de morter que serveix de base al revestiment pugui haver-hi humitat, es col·locarà entre aquesta i el suport una làmina aïllant. En el paviment no hi ha d'haver junts ni peces escantonades, taques ni d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver bosses ni ressalts entre les làmines o peces. El paviment s'ha de col·locar quan el local estigui acabat i envidrat. El suport ha de tenir un grau d'humitat $\leq 2,5\%$ i una duresa Brinell superficial mesurada amb bola de 10 mm de diàmetre $\geq 3 \text{ kg/mm}^2$ (UNE EN ISO 6506/1). La col·locació de les peces s'ha de fer començant pels eixos geomètrics que divideixen en ambdós sentits el local en dues parts iguals. Les làmines o les llosetes s'han de mantenir 24 h a la temperatura ambient del local per pavimentar. En els altiplans de planta de les escales de zones de públic (persones no familiaritzades amb l'edifici) es disposarà una franja de paviment tàtil en l'arrencada dels trams descendents, amb la mateixa amplària que el tram i una profunditat de 800 mm, com a mínim. En aquests altiplans no hi haurà portes ni passadissos d'amplària inferior a 1200 mm situats a menys de 400 mm de distància del primer esglaó d'un tram. En general, no es trepitjarà el paviment durant les 24 hores següents a la seva col·locació.

Fases d'execució

Sintètics.

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. No es col·locaran paviments de moqueta, de linòleum de PVC ni d'amiant-vinil en locals humits. Els tres últims tampoc es col·locaran. Si s'han de manejar àlcalis **àcids** orgànics diluïts, dissolvents orgànics aromàtics. No es col·locaran paviments de goma quan hagin de manejar-se àcids inorgànics, orgànics i oxidants concentrats, dissolvents aromàtics o clorats, olis i grasses animals, vegetals i minerals. *Per moqueta en llosetes autoadhesives o en rotllo, linòleum i PVC en llosetes o en rotllo, llosetes d'amiant - vinil i rotllos i rajoles de goma adherits.* S'estendrà sobre el forjat o solera una capa de morter de ciment, i sobre aquesta una o més capes de pasta d'allisat. *Per goma en rotllo o rajoles rebudes amb ciment.* S'estendrà sobre el forjat o solera una capa de morter de ciment, i sobre aquesta una capa de beurada de ciment.

Col·locació de l'adhesiu. L'adhesiu s'ha d'estendre en una superfície que sigui equivalent a vuit llosetes aproximadament i s'ha d'aplicar seguint les instruccions del fabricant. *Paviment de làmines de PVC.* L'adhesiu s'ha d'aplicar amb espàtula de dents fines, amb un consum mínim de 250 g/m^2 . El seu ús ha de respondre a les instruccions del fabricant. Un cop fet el segellat dels junts s'ha de retirar l'excés d'adhesiu mentre el producte encara estigui fresc.

Col·locació de les làmines o les llosetes. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana i llisa. S'han de respectar els junts propis del suport. S'han de col·locar a tocar i sense celles en cas de llosetes. En cas de paviments de llosetes, es replantejarà la seva col·locació sobre la pasta d'allisat. En cas de paviments subministrats en rotllo, es tallaran aquests en tires amb les mesures del local, deixant una tolerància de 2-3 cm a l'excés. Per a la col·locació de làmines, les tires han de cavalcar 20 mm. En primer lloc s'ha d'haver tallat la vora inferior amb regla, i després s'ha de tallar i enganxar la superior. *Paviment de linòleum.* En les juntes, les tires s'encavalcaran 20 mm, l'encavalcament es tallarà servint de guia a la vora superior, aplicant-se posteriorment l'adhesiu. *Execució dels junts.* Les juntes de dilatació es fan coincidir amb les de l'edifici i es mantindran en tot l'gruix del paviment. Les juntes constructives es realitzaran en la trobada entre paviments diferents.

Segellat dels junts. *Paviment de làmines de PVC.* Els junts han d'estar tancats en fred pel procediment de soldadura líquida. En cas de llosetes de PVC homogeni adherits amb juntes soldades, quan en els cantells del material no hi hagi bisellat de fàbrica, s'obrirà una regata en la junta amb una fresa triangular on s'introduirà per calor i pressió el cordó de soldadura.

Neteja de la superfície del paviment. Es netejaran les taques d'adhesiu o ciment que haguessin quedat.

Protecció del paviment acabat. La distància entre el paviment i els paraments ha de ser de 2 a 5 mm i ha de quedar coberta amb el sòcol.

Acabat final de la superfície. La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes. En general, no es trepitjarà el paviment durant les 24 hores següents a la seva col·locació. *Paviment de làmines de PVC.* El paviment no s'ha de trepitjar durant les 5 h següents a la seva col·locació.

Toleràncies d'execució. El sòl no presentarà imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de més de 6 mm; els desnivells que no excedeixin de 50 mm es resoldran amb un pendent que no excedeixi el 25%; en zones interiors per a circulació de persones, el sòl no presentarà perforacions o buits pels quals pugui introduir-se una esfera de 15 mm de diàmetre. Nivell: $\pm 5 \text{ mm}$. Planor: $\pm 4 \text{ mm/2 m}$. Horitzontalitat: $\pm 4 \text{ mm/2 m}$. Segons CTE DB SU punt 2.

Tèxtils.

El revestiment no ha d'estar esfilagarsat, no ha de tenir taques d'adhesiu ni d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver bosses ni ressalts entre les tires. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts entre les tires han de ser a tocar i han de seguir la mateixa direcció que la circulació principal. Tot el pèl ha d'estar col·locat en la mateixa direcció. A les portes la direcció del pèl vagi en sentit contrari al d'obertura i que en els locals amb entrades de llum el pèl estigui col·locat en la direcció de la llum. Els canvis de paviment han d'estar protegits amb tires metàl·liques fixades mecànicament al suport. *Toleràncies d'execució.* Nivell: $\pm 5 \text{ mm}$

Moquetes. Les moquetes es poden col·locar: *Amb adhesiu.* La moqueta ha d'estar ben adherida al suport i ha de formar una superfície plana i llisa de textura uniforme. L'adhesiu s'ha d'aplicar amb espàtula de dents fines, amb un consum mínim de 250 g/m^2 . El seu ús ha de respondre a les instruccions del fabricant. El revestiment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació. En cas de rotllos de moqueta tibats per adhesió, es col·locarà la banda adhesiva sobre la pasta d'allisat i al llarg del perímetre del sòl a revestir. *Toleràncies d'execució:* Planor: $\pm 4 \text{ mm/2 m}$. *Tensada:* La moqueta ha d'estar col·locada tibada, ha d'anar clavada en tot el perímetre del local i ha de formar una superfície plana i llisa, de textura uniforme. Les tires de la moqueta s'han de col·locar en sentit perpendicular al filtre de suport i s'han d'unir pel dors amb cinta termoadhesiva. S'han de col·locar llatets d'empostissat de fusta, en el perímetre, per a clavar la moqueta. L'operació de tibar s'ha de començar pels paraments verticals i s'ha de fer amb mordasses especials. En cas de rotllos de moqueta tibats per llatets aquests es rebran en tot el perímetre del local al morter de ciment, deixant un marge amb el parament. La pasta d'allisat quedarà anivellada amb la llata. *Toleràncies d'execució.* Planor: $\pm 5 \text{ mm/2 m}$. Horitzontalitat: Pendent $\leq 0,5\%$. *Ajustada a un bastiment.* El bastiment col·locat ha de quedar totalment recolzat sobre el suport. La part superior del bastiment ha d'estar en el mateix pla que el paviment perimetral. El revestiment s'ha de col·locar quan el local estigui acabat i envidrat. El suport ha de ser sec i net, i ha de complir les condicions de planor i nivell que s'exigeixin al revestiment acabat. El suport ha de tenir un grau d'humitat $\leq 2,5\%$.

Control i acceptació

Una comprovació cada 200 m^2 . Interiors, una cada 4 habitatges. Comprovar que el suport està sec, net i anivellat, el gruix de la capa d'allisat. La planor amb regla de 2 m, l'aplicació de l'adhesiu, assecat i celles.

Amidament i abonament

m^2 de superfície de paviment totalment executat. Inclosos tots els treballs, eliminació de restes i neteja.

IV. AMIDAMENTS

IV Amidaments

PKHRT aparcament de les hortes



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

1 MOVIMENT DE TERRES I DEMOLICIONS

Nº	U	Descripció	Amidament					
1.1	U	Demolició completa, d'edifici de 10 m²						
Demolició completa, per empenta mecànica, mitjançant maquinaria adequada d'edifici de 10 m² de superfície total, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor, aïllat, compost per 1 planta sobre rasant amb una altura edificada de 3 m. L'edifici presenta una estructura de fàbrica i el seu estat de conservació es deficient, a la vista dels estudis previs realitzats. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el cànon d'abocament per lliurament de residus a gestor autoritzat ni la demolició de la fonamentació. Inclou: Demolició de l'edifici per empenta mecànica. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Neteja final del solar. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Casetes	5				5,000	
							5,000	5,000
1.2	M³	Demolició de mur de contenció de maçoneria						
Demolició de mur de contenció de maçoneria, amb mitjans manuals, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Murets existents	1	6,300		1,200	7,560	
							7,560	7,560
1.3	M	Desmuntatge de tela metàl·lica en clos de parcel·la						
Desmuntatge de tela metàl·lica en clos de parcel·la, amb una altura menor de 1,5 m, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació, però no inclou la demolició dels pals. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Central	1	45,000			45,000	
							45,000	45,000
1.4	M²	Demolició de solera o paviment de formigó en massa						



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

1 MOVIMENT DE TERRES I DEMOLICIONS

Nº	U	Descripció	Amidament					
		Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Demolició solera	1	45,000	1,000		45,000	
			1	16,000	1,000		16,000	
							61,000	61,000
1.5	M²	Esbrossada i neteja del terreny, amb mitjans mecànics.						
		Esbrossada i neteja del terreny, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes: arbres, petites plantes, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 20 cm; i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la tala d'arbres ni el transport dels materials retirats. Inclou: Replanteig en el terreny. Remoció mecànica dels materials d'esbrossada. Retirada i disposició mecànica dels materials objecte d'esbrossada. Càrrega a camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Àmbit	1	2.533,000			2.533,000	
							2.533,000	2.533,000
1.6	M³	Reblert en extradós de mur de formigó, amb terra seleccionada						
		Reblert en extradós de mur de formigó, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació, amb mitjans mecànics; i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb corró vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Rampa accés	1	31,000	7,000	1,270	275,590	
							275,590	275,590
1.7	M³	Excavació de rases en terra tova						



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

1 MOVIMENT DE TERRES I DEMOLICIONS

Nº	U	Descripció	Amidament					
		Excavació de rases en terra tova, de fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Formació de rasa per nova canonada de rec	1	13,000	0,800	0,900	9,360	
							9,360	9,360



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

2 OBRA I EQUIPAMENT

Nº	U	Descripció	Amidament
2.1	M³	Formigó HL-200/B/20, neteja i anivellament	

Formigó HL-200/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, per a formació de capa de formigó de neteja i anivellament de fons de fonamentació, en el fons de l'excavació prèviament realitzada.

Inclou: Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó.

Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Formigó neteja						
Mur escullera A	1	12,000	1,500	0,100	1,800	
Mur escullera B	2	11,500	1,500	0,100	3,450	
Mur escullera C	2	11,500	1,500	0,100	3,450	
					8,700	8,700

2.2 M³ Fonamentació de mur d'escullera, de blocs de pedra calcària

Fonamentació de mur d'escullera, de blocs de pedra calcària, confrontada, de 800 a 1200 kg, col·locats amb retroexcavadora sobre cadenes amb pinça per a escullera i reomplert dels buits existents entre els blocs amb formigó HM-20/P/40/X0 fabricat en central i abocament des de camió.

Inclou: Replanteig. Preparació de la superfície de recolzament. Col·locació dels blocs de pedra. Abocat del formigó. Retirada del material sobrant.

Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre la secció teòrica de càlcul, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fonament mur escullera						
Mur escullera A	1	12,000	1,500	1,000	18,000	
Mur escullera B	2	11,500	1,500	1,000	34,500	
Mur escullera C	2	11,500	1,500	1,000	34,500	
					87,000	87,000

2.3 M³ Cos de mur d'escullera de blocs de pedra calcària

Cos de mur d'escullera de blocs de pedra calcària, confrontada, de 800 a 1200 kg, col·locats amb retroexcavadora sobre cadenes amb pinça per a escullera.

Inclou: Replanteig. Preparació de la superfície de recolzament. Col·locació dels blocs de pedra. Retirada del material sobrant.

Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre la secció teòrica de càlcul, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

2 OBRA I EQUIPAMENT

Nº	U	Descripció					Amidament	
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Mur escullera						
		Mur escullera A	1	12,000	0,600	2,700	19,440	
		Mur escullera B	2	11,500	0,600	2,000	27,600	
		Mur escullera C	2	11,500	1,500	1,300	44,850	
							91,890	91,890

2.4 M Barana de fusta de pi país envernissada, de 90 cm d'altura

Barana de fusta de pi país envernissada, de 90 cm d'altura, amb passamans superior i sòcol inferior de 65x70 mm de diàmetre, balustres tornejats de 5 cm emboetats cada 12 cm, per a buit poligonal de forjat. Inclús platines per a fixació mitjançant cargolat en obra de fàbrica amb tacs de niló i cargols d'acer. Elaborada en taller i muntada en obra.

Inclou: Replanteig dels punts de fixació. Aplomat i anivellació. Resolució de les unions entre trams. Resolució de les unions al parament.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos en veritable magnitud, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en veritable magnitud, a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Barana de fusta clos amb els horts	1	35,000			35,000	
	1	10,000			10,000	
	1	36,000			36,000	
	1	20,000			20,000	
	1	25,000			25,000	
	1	5,000			5,000	
	1	20,000			20,000	
	1	15,000			15,000	
					166,000	166,000

2.5 U Subministrament i col·locació sobre el suport de senyal vertical de trànsit

Subministrament i col·locació sobre el suport de senyal vertical de trànsit d'acer galvanitzat, circular, de 90 cm de diàmetre, amb retroreflectància nivell 2 (H.I.). Inclús accessoris, cargols i elements d'ancoratge.

Inclou: Muntatge.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Senyals verticals	13				13,000	



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

2 OBRA I EQUIPAMENT

Nº	U	Descripció						Amidament
							13,000	13,000
2.6	M³	Llosa escala de formigó						
		Formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb cubilot, per a formació de llosa d'escala. Inclou: Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			2	4,000	4,000	0,500	16,000	
							16,000	16,000



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

3 PAVIMENTS

Nº	U	Descripció	Amidament
3.1	M³	Excavació per a obertura i eixample de caixa	

Excavació per a obertura i eixample de caixa en terra tova, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.

Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats.

Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades.

Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els perfils dels plànols topogràfics de Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Àmbit actuació	1	2.534,000	1,000	0,350	886,900	
Descompte zona rampa	-1	10,000	35,000	0,350	-122,500	
Descompte rec	-1	35,000	2,000	0,350	-24,500	
					739,900	739,900

3.2 M³ Estabilització d'esplanada, amb estesa a tongades de material adequat

Estabilització d'esplanada, mitjançant l'estesa en tongades de material adequat, i posterior compactació fins a arribar a un gruix de 25 a 35 cm i una densitat seca no inferior al 100% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Inclús aportació de material adequat, càrrega, transport i descàrrega a peu de tall del material i humectació d'aquest.

Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat.

Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Càrrega, transport i estès per tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació per tongades.

Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els perfils dels plànols topogràfics de Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra.

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum de reblert sobre els perfils transversals del terreny realment executats, compactats i acabats segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Àmbit actuació	1	2.534,000	1,000	0,200	506,800	
Descompte zona rampa	-1	10,000	35,000	0,200	-70,000	
Descompte rec	-1	35,000	2,000	0,200	-14,000	
					422,800	422,800

3.3 M³ Base granular amb tot-u natural calcari



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

3 PAVIMENTS

Nº	U	Descripció	Amidament					
		Base granular amb tot-u natural calcari, i compactació al 95% del Proctor Modificat amb mitjans mecànics, en tongades de 30 cm de gruix, fins a aconseguir una densitat seca no inferior al al 95% del Proctor Modificat de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501, per a millora de les propietats resistents del terreny. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Transport i descàrrega del material a peu de tall. Estès del material en tongadas d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els plànols de perfils transversals del Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Àmbit actuació		1	2.534,000	1,000	0,150	380,100	
	Descompte rec		-1	35,000	2,000	0,150	-10,500	
							369,600	369,600

3.4 U Transport, posta en obra i retirada d'equip complet

Transport, posta en obra i retirada d'equip complet, amb desplaçaments de l'equip mecànic, tècnic i humà, així com l'aplicació del procediment certificat d'acord al seu protocol, independentment de la producció a realitzar. Per aquesta logística de producció "in situ" cal un espai rectangular de 25*8 metres.
No s'inclou la seva adequació inicial ni final, amb caràcter provisional o definitiu, a una distància de fins a 50 km.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desplaçament a l'obra del personal especialitzat.
Inclou: Transport a l'obra. Muntatge de l'equip. Desmuntatge de l'equip. Retirada de l'equip>.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Provisió de maquinària	1	4.300,000			4.300,000	
					4.300,000	4.300,000

3.5 M² Paviment de terra d'aportació tipus "Sauló-Sòlid", de 15 cm

Paviment de terra altament estabilitzada d'aportació tipus ECO "Sauló-Sòlid", o equivalent, de 15 cm de gruix, amb 175 kg/m³ de lligant de 2,5 m. ample, amb terra d'aportació, amb molt alta estabilització Sauló-sòlid, amb mitjans mecànics, en recorreguts de més de 2,5 m. d'ample, d'acord amb les especificacions de l'article 5219E del plec de condicions tècniques particulars d'aquest projecte, amb àrid de préstec, classificat i modificat a la granulometria específica i els percentatges de minerals adients.
Inclou: Per cada estabilització inferior a 10.000 m², s'inclou els desplaçaments de l'equip mecànic, tècnic i humà, així com l'aplicació del procediment certificat d'acord al seu protocol, independentment de la producció a realitzar. També s'inclou la preparació de la mescla. Abocament, estesa i anivellació de la mescla. Humectació i compactació de la mescla. Retirada i càrrega a camió de restes i deixalles.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Àmbit actuació	1	2.534,000	1,000		2.534,000	



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

3 PAVIMENTS

Nº	U	Descripció	Amidament				
	Descompte rec		-1	35,000	2,000	-70,000	
						2.464,000	2.464,000

3.6 M Tall de paviment de qualsevol tipus

Tall de paviment de qualsevol tipus, mitjançant màquina talladora de paviment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

Inclou: Replanteig de les zones a tallar. Cort del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Talls al sauló-sòlid	17	5,500			93,500	
					93,500	93,500

3.7 M² Paviment podotàctil de llambordes, "GLS" model "TARGA 60x40 ranura o equivalent"

Paviment de llambordes de formigó, en exteriors, realitzat sobre ferm amb tràfic de categoria C4 (àrees de vianants, carrers residencials) i categoria d'explanada E1 ($5 \leq \text{CBR} < 10$), compost per base flexible de tot-u natural, de 20 cm d'espessor, amb estès i compactat al 100% del Proctor Modificat, mitjançant la col·locació flexible, amb un grau de complexitat de l'aparell baix, de llambordes bicapa de formigó fabricat amb ciment TX, fotocatalític, descontaminant i autonetejable, i active "HEIDELBERGCEMENT HISPANIA", quines característiques tècniques compleixen la UNE-EN 1338, format rectangular, 200x100x60 mm, acabat superficial llis, color vermell, sobre una capa de sorra de granulometria compresa entre 0,5 i 5 mm, deixant entre ells un junt de separació d'entre 2 i 3 mm, per al seu posterior rejuntat amb sorra natural, fina i seca, de 2 mm de grandària màxima; i vibrat del paviment amb safata vibrant de guiat manual.

Inclou: Replanteig de mestres i nivells. Tall de les peces. Preparació de l'explanada. Estès i compactació de la base. Execució de l'encontre amb els cantells de confinament. Estesa i anivellació de la capa de sorra. Col·locació de les llambordes. Reblert de juntes amb sorra i vibrat del paviment. Neteja.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han tingut en compte les escapçadures com factor d'influència per incrementar l'amidament, cada vegada que en la descomposició s'ha considerat el tant per cent de ruptures general.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Vial acces	1	0,400	36,000		14,400	
Zona aparcament	1	0,400	28,130		11,252	
					25,652	25,652

3.8 M² Paviment podotàctil de llambordes "GLS" model "TARGA 60x40 tetons o equivalent"



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

3 PAVIMENTS

Nº	U	Descripció	Amidament					
		Paviment de llambordes de formigó, en exteriors, realitzat sobre ferm amb tràfic de categoria C4 (àrees de vianants, carrers residencials) i categoria d'explanada E1 ($5 \leq \text{CBR} < 10$), compost per base flexible de tot-u natural, de 20 cm d'espessor, amb estès i compactat al 100% del Proctor Modificat, mitjançant la col·locació flexible, amb un grau de complexitat de l'aparell baix, de llambordes bicapa de formigó fabricat amb ciment TX, fotocatalític, descontaminant i autonetejable, i active "HEIDELBERGCEMENT HISPANIA", quines característiques tècniques compleixen la UNE-EN 1338, format rectangular, 200x100x60 mm, acabat superficial llis, color vermell, sobre una capa de sorra de granulometria compresa entre 0,5 i 5 mm, deixant entre ells un junt de separació d'entre 2 i 3 mm, per al seu posterior rejuntat amb sorra natural, fina i seca, de 2 mm de grandària màxima; i vibrat del paviment amb safata vibrant de guiat manual. Inclou: Replanteig de mestres i nivells. Tall de les peces. Preparació de l'explanada. Estès i compactació de la base. Execució de l'encontre amb els cantells de confinament. Estesa i anivellació de la capa de sorra. Col·locació de les llambordes. Reblert de juntes amb sorra i vibrat del paviment. Neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han tingut en compte les escapçadures com factor d'influència per incrementar l'amidament, cada vegada que en la descomposició s'ha considerat el tant per cent de ruptures general. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Vial acces		2	2,700	0,800		4,320	
							4,320	4,320

3.9 M Aplicació de pintura per a exterior, 10 cms

Aplicació mecànica amb màquina autopropulsada de pintura per a exterior, a base de resines acríliques, color blanc, acabat setinat, textura llisa, per a marca vial longitudinal contínua, de 10 cm d'amplada, per a separació de carrils, separació de sentits de circulació, vores de calçada, regulació de l'avançament i delimitació de zones o places d'estacionament. Inclús microesferes de vidre, per aconseguir efecte retroreflector en sec.

Inclou: Escombratge mitjançant escombradora mecànica. Premarcatge. Aplicació mecànica de la mescla mitjançant polvorització.

Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a cinta correguda, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
11	25,000			275,000	
25	5,000			125,000	
1	32,000			32,000	
1	25,000			25,000	
1	20,000			20,000	
				477,000	477,000

3.10 M² Pintura senyalització



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

3 PAVIMENTS

Nº	U	Descripció	Amidament					
		Aplicació mecànica amb màquina autopropulsada de pintura per a exterior, a base de resines acríliques, color blanc, acabat setinat, textura llisa, per a marcat de fletxes i inscripcions en vials. Inclús microesferes de vidre, per aconseguir efecte retroreflector en sec. Inclou: Escombratge mitjançant escombradora mecànica. Premarcatge. Aplicació mecànica de la mescla mitjançant polvorització. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment fresada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			24	2,000	2,000		96,000	
							96,000	96,000



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

4 INSTAL·LACIONS

Nº	U	Descripció	Amidament					
4.1	M	Col·lector soterrat en terreny no agressiu, amb reforç sota calçada i protecció contra arrels, de tub de polièster reforçat amb fibra de vidre (PRFV), diàmetre nominal 700 mm, rigidesa anular nominal 10 kN/m².						
Col·lector soterrat en terreny no agressiu, amb reforç sota calçada i protecció contra arrels, format per tub de polièster reforçat amb fibra de vidre (PRFV), diàmetre nominal 700 mm, rigidesa anular nominal 10 kN/m², i secció circular, amb una pendent mínima del 0,50%, per a conducció de sanejament sense pressió, col·locat sobre sola de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 10 cm d'espessor, embolicada en sorra i encaixonada en tauler ceràmic buit encadellat, reblert lateral i superior fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior amb el mateix tipus de formigó, degudament vibrat i compactat. Inclús, maneguet amb junt d'EPDM en un extrem del tub, lubricant per a muntatge, accessoris i peces especials. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou els equips i la maquinària necessaris per al desplaçament i la disposició en obra dels elements, però no inclou l'excavació ni el reblert principal. Inclou: Replanteig del recorregut del col·lector. Presentació en sec dels tubs. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Execució de la ranura inferior i lateral, formigonant els laterals de la rasa. Execució del llit de sorra per a seient del tub. Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant i terminació de la ranura. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, incloent els trams ocupats per peces especials.								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Col·lector del reg, amb filtres i pericons accés entrada i sortida			1	13,000			13,000	
							13,000	13,000
4.2	M	Bonera longitudinal de fàbrica, de 400 mm d'amplada interior i 600 mm d'altura, amb reixeta d'entramat d'acer galvanitzat, classe B-125 segons UNE-EN 1433 i UNE-EN 124.						
Bonera longitudinal amb parets de fàbrica de maó ceràmic massís, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, arrebossada i brunyida interiorment amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15, amb reixeta i marc d'entramat d'acer galvanitzat, de 400 mm d'amplada interior i 600 mm d'altura, classe B-125 segons UNE-EN 1433 i UNE-EN 124, sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 15 cm de gruix. Inclús peces especials i sifó en línia registrable. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació ni el replé del extradós. Inclou: Replanteig del recorregut de la bonera longitudinal. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter. Execució de forats pel connexionat de la canonada a la bonera longitudinal. Acoblament i rejuntat de la canonada a la bonera longitudinal. Col·locació del sifó en línia. Adreçat i brunyiment per l'interior amb morter de ciment, arrodonint angles. Col·locació del marc i la reixeta. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Reixa longitudinal			1	7,000			7,000	
							7,000	7,000
4.3	U	Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, 2 lluminàries de 70 W o equivalent						



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

4 INSTAL·LACIONS

Nº	U	Descripció	Amidament					
		Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, o equivalent, compost per columna cilíndrica d'acer galvanitzat pintat, de 127 mm de diàmetre i 2 lluminàries rectangulars a la mateixa altura d'alumini anoditzat, de 70 W de potència màxima, de 1163x200x98 mm, amb òptica d'alt rendiment de tecnologia led i 48 led de 1,5 W, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Inclús dau de fonamentació realitzat amb formigó en massa HM-20/P/20/X0, accessoris i elements d'ancoratge. Totalment muntada, connexionada i comprovada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació. Inclou: Formació de fonamentació de formigó en massa. Preparació de la superfície de recolzament. Fixació de la columna. Col·locació de les lluminàries. Connexionat. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Fanals		4				4,000	
							4,000	4,000
4.4	U	Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, 1 lluminària de 70 W o equivalent						
		Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, o equivalent, compost per columna cilíndrica d'acer galvanitzat pintat, de 127 mm de diàmetre i 1 lluminària rectangular d'alumini anoditzat, de 70 W de potència màxima, de 1163x200x98 mm, amb òptica d'alt rendiment de tecnologia led i 48 led de 1,5 W, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Inclús dau de fonamentació realitzat amb formigó en massa HM-20/P/20/X0, accessoris i elements d'ancoratge. Totalment muntada, connexionada i comprovada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació. Inclou: Formació de fonamentació de formigó en massa. Preparació de la superfície de recolzament. Fixació de la columna. Col·locació de la lluminària. Connexionat. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Vial d'accés		2				2,000	
							2,000	2,000



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

5 EQUIPAMENT I ARBRAT

Nº	U	Descripció	Amidament					
5.1	U	Jardinera circular de formigó prefabricat, de 110 cm de diàmetre i 54 cm d'altura.						
Jardinera circular de formigó prefabricat, de 110 cm de diàmetre i 54 cm d'altura. Inclou: Col·locació de la jardinera. Eliminació i neteja del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Jardineres			7				7,000	
							7,000	7,000
5.2	U	Freixe de fulla gran (Fraxinus excelsior) de 20 a 25 cm						
Freixe de fulla gran (Fraxinus excelsior) de 20 a 25 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard. Inclou: Transport i descàrrega a peu de clot de plantació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			9				9,000	
							9,000	9,000
5.3	U	Lledoner (Celtis australis) de 16 a 20 cm						
Lledoner (Celtis australis) de 16 a 20 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard. Inclou: Transport i descàrrega a peu de clot de plantació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
5.4	U	Asprat triple d'arbre, realitzat mitjançant tres estakes						
Asprat triple d'arbre, realitzat mitjançant tres estakes, clavades verticalment en el fons del clot de plantació, subjectant al tronc de l'arbre cadascuna d'elles mitjançant dos cinturons elàstics de goma, regulables, de 4 cm d'amplada, exercint la funció d'aspre per mantenir l'arbre dret durant el seu creixement. Inclou: Replanteig i clavat de les estakes. Alineació i subjecció de l'arbre a cadascuna de les estakes mitjançant cinta elàstica. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Protecció d'arbrat			25				25,000	



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

5 EQUIPAMENT I ARBRAT

Nº	U	Descripció	Amidament					
						25,000		25,000
5.5	M	Canonada de reg per degoteig, tub de polietilè, color negre, de 12 mm						
Canonada de reg per degoteig, formada per tub de polietilè, color negre, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters integrats, situats cada 30 cm. Inclús accessoris de connexió. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació de la canonada. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Xarxa de reg				300,000			300,000	
							300,000	300,000



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

6 ZONA SAFAREIGOS

Nº	U	Descripció	Amidament					
6.1	M²	Esbrossada i neteja del terreny amb arbustos, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbustos, petites plantes, calcinals, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 50 cm; i càrrega a camió. Esbrossada i neteja del terreny amb arbustos, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbustos, petites plantes, calcinals, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 50 cm; i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la tala d'arbres ni el transport dels materials retirats. Inclou: Replanteig en el terreny. Tall d'arbustos. Remoció mecànica dels materials d'esbrossada. Retirada i disposició mecànica dels materials objecte d'esbrossada. Càrrega a camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			3	10,000	5,000		150,000	
							150,000	150,000
6.2	M²	Solera de formigó en massa de 10 cm d'espessor Solera de formigó en massa de 10 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-15/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície; amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Replanteig dels junts de retracció. Cort del formigó. Neteja final dels junts de retracció. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir la superfície ocupada pels pilars situats dintre del seu perímetre. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la base de la solera.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			3	10,000	5,000		150,000	
							150,000	150,000
6.3	Pa	Recuperació de safareigos (Redacció de projecte complementari) Recuperació de safareigos per instal·lar-los a la cota adient, amb la neteja i arranament de les parts recuperades, inclosa la realització de les escales d'accés, tot plegat amb seguiment arqueològic.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

7 GESTIÓ RESIDUS

Nº	U	Descripció	Amidament					
7.1	U	Transport de residus inerts de guix produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 7 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor.						
Transport de residus inerts de guix produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 7 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor. Inclou: Càrrega a camió del contenidor. Transport de residus de construcció a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment transportades segons especificacions de Projecte.								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			10				10,000	
							10,000	10,000
7.2	M³	Transport amb camió de residus inerts de guix, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.						
Transport amb camió de residus inerts de guix, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			15	15,000			225,000	
							225,000	225,000
7.3	M³	Transport amb camió de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., a vertedero específic, situat a 10 km de distància.						
Transport amb camió de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., a vertedero específic, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.								
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

7 GESTIÓ RESIDUS

Nº	U	Descripció	Amidament			
			15	8,000	120,000	
					120,000	120,000
7.4	M ³	Cànon d'abocament per lliurament de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., en vertedero específico.				
		Cànon d'abocament per lliurament de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., en vertedero específico.				
		Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.				
		Inclou: Nada.				
		Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.				
		Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.				
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada
			15			15,000
						15,000
						15,000



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

arquitecte: Albert Flores

IV Amidaments

8 SEGURETAT I SALUT

Nº	U	Descripció	Amidament					
8.1	U	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.						
		Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.						
		Inclou: Nada.						
		Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.						
		Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
8.2	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.						
		Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició, canvi de posició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.						
		Inclou: Nada.						
		Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.						
		Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			10				10,000	
							10,000	10,000

En , a 28 de juliol de 2026

Ft.

Firma

V. PRESSUPOST

ÍNDEX

1. RESUM DEL PRESSUPOST
2. PRESSUPOST I AMIDAMENT
3. QUADRE DE MÀ D'OBRA
4. QUADRE DE MAQUINÀRIA
5. QUADRE DE MATERIALS
6. QUADRE DE PREUS Nº 1
7. QUADRE DE PREUS Nº 2
8. ANNEX DE JUSTIFICACIÓ DE PREUS

1. RESUM DEL PRESSUPOST



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

1. RESUM DEL PRESSUPOST

Capítol	Import (€)
1 MOVIMENT DE TERRES I DEMOLICIONS	9.866,84
2 OBRA I EQUIPAMENT	34.856,75
3 PAVIMENTS	92.587,48
4 INSTAL·LACIONS	21.903,96
5 EQUIPAMENT I ARBRAT	13.475,05
6 ZONA SAFAREIGOS	15.702,27
7 GESTIÓ RESIDUS	3.771,10
8 SEGURETAT I SALUT	1.804,73
Pressupost d'execució de material (PEM)	193.968,18
13% de despeses generals	25.215,86
6% de benefici industrial	11.638,09
Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI)	230.822,13
21% IVA	48.472,65
Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)	279.294,78

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de DOS-CENTS SETANTA-NOU MIL DOS-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS.

Súria a 25 de maig de 2026
arquitecte
Albert Flores

2. PRESSUPOST I AMIDAMENT



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

2. PRESSUPOST I AMIDAMENT

Pressupost parcial nº 1 MOVIMENT DE TERRES I DEMOLICIONS

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
1.1	U	Demolició completa, d'edifici de 10 m²						
	U	Demolició completa, per empenta mecànica, mitjançant maquinaria adequada d'edifici de 10 m² de superfície total, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor, aïllat, compost per 1 planta sobre rasant amb una altura edificada de 3 m. L'edifici presenta una estructura de fàbrica i el seu estat de conservació es deficient, a la vista dels estudis previs realitzats. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el cànon d'abocament per lliurament de residus a gestor autoritzat ni la demolició de la fonamentació. Inclou: Demolició de l'edifici per empenta mecànica. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Neteja final del solar. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Casetes			5				5,000	
							5,000	5,000
			Total U		5,000		676,78	3.383,90
1.2	M³	Demolició de mur de contenció de maçoneria						
	M³	Demolició de mur de contenció de maçoneria, amb mitjans manuals, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Murets existents			1	6,300		1,200	7,560	
							7,560	7,560
			Total m³		7,560		67,43	509,77
1.3	M	Desmuntatge de tela metàl·lica en clos de parcel·la						
	M	Desmuntatge de tela metàl·lica en clos de parcel·la, amb una altura menor de 1,5 m, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació, però no inclou la demolició dels pals. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Central			1	45,000			45,000	
							45,000	45,000
			Total m		45,000		6,38	287,10
1.4	M²	Demolició de solera o paviment de formigó en massa						



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Sùria

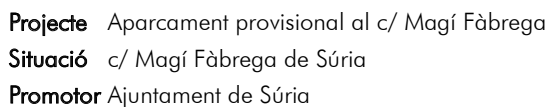
Promotor Ajuntament de Sùria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 1 MOVIMENT DE TERRES I DEMOLICIONS

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
	M ²	Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Demolició solera			1	45,000	1,000		45,000	
			1	16,000	1,000		16,000	
							61,000	61,000
			Total m ²:				61,000	7,59
								462,99
1.5	M ²	Esbrossada i neteja del terreny, amb mitjans mecànics.						
	M ²	Esbrossada i neteja del terreny, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes: arbres, petites plantes, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 20 cm; i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la tala d'arbres ni el transport dels materials retirats. Inclou: Replanteig en el terreny. Remoció mecànica dels materials d'esbrossada. Retirada i disposició mecànica dels materials objecte d'esbrossada. Càrrega a camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Àmbit			1	2.533,000			2.533,000	
							2.533,000	2.533,000
			Total m ²:				2.533,000	0,54
								1.367,82
1.6	M ³	Reblert en extradós de mur de formigó, amb terra seleccionada						
	M ³	Reblert en extradós de mur de formigó, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació, amb mitjans mecànics; i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb corró vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Rampa accés			1	31,000	7,000	1,270	275,590	
							275,590	275,590
			Total m ³:				275,590	13,55
								3.734,24
1.7	M ³	Excavació de rases en terra tova						



Data 25/05/2026

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import	
M³		Excavació de rases en terra tova, de fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.				
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Formació de rasa per nova canonada de rec	1	13,000	0,800	0,900	9,360	
					9,360	9,360
			Total m³	9,360	12,93	121,02
Total pressupost parcial nº 1 MOVIMENT DE TERRES i DEMOLICIONS :						9.866,84



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 2 OBRA i EQUIPAMENT

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
2.1	M³	Formigó HL-200/B/20, neteja i anivellament						
	M³	Formigó HL-200/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, per a formació de capa de formigó de neteja i anivellament de fons de fonamentació, en el fons de l'excavació prèviament realitzada. Inclou: Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Formigó neteja								
		Mur escullera A	1	12,000	1,500	0,100	1,800	
		Mur escullera B	2	11,500	1,500	0,100	3,450	
		Mur escullera C	2	11,500	1,500	0,100	3,450	
							8,700	8,700
		Total m³				8,700	84,28	733,24
2.2	M³	Fonamentació de mur d'escullera, de blocs de pedra calcària						
	M³	Fonamentació de mur d'escullera, de blocs de pedra calcària, confrontada, de 800 a 1200 kg, col·locats amb retroexcavadora sobre cadenes amb pinça per a escullera i reomplert dels buits existents entre els blocs amb formigó HM-20/P/40/X0 fabricat en central i abocament des de camió. Inclou: Replanteig. Preparació de la superfície de recolzament. Col·locació dels blocs de pedra. Abocat del formigó. Retirada del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre la secció teòrica de càlcul, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fonament mur escullera								
		Mur escullera A	1	12,000	1,500	1,000	18,000	
		Mur escullera B	2	11,500	1,500	1,000	34,500	
		Mur escullera C	2	11,500	1,500	1,000	34,500	
							87,000	87,000
		Total m³				87,000	151,16	13.150,92
2.3	M³	Cos de mur d'escullera de blocs de pedra calcària						
	M³	Cos de mur d'escullera de blocs de pedra calcària, confrontada, de 800 a 1200 kg, col·locats amb retroexcavadora sobre cadenes amb pinça per a escullera. Inclou: Replanteig. Preparació de la superfície de recolzament. Col·locació dels blocs de pedra. Retirada del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre la secció teòrica de càlcul, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Mur escullera								
		Mur escullera A	1	12,000	0,600	2,700	19,440	



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 2 OBRA i EQUIPAMENT

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
		Mur escullera B	2	11,500	0,600	2,000	27,600	
		Mur escullera C	2	11,500	1,500	1,300	44,850	
							91,890	91,890
				Total m³		91,890	102,11	9.382,89
2.4	M	Barana de fusta de pi país envernissada, de 90 cm d'altura						
	M	Barana de fusta de pi país envernissada, de 90 cm d'altura, amb passamans superior i sòcol inferior de 65x70 mm de diàmetre, balustres tornejats de 5 cm emboetats cada 12 cm, per a buit poligonal de forjat. Inclús platines per a fixació mitjançant cargolat en obra de fàbrica amb tacs de niló i cargols d'acer. Elaborada en taller i muntada en obra. Inclou: Replanteig dels punts de fixació. Aplomat i anivellació. Resolució de les unions entre trams. Resolució de les unions al parament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos en veritable magnitud, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en veritable magnitud, a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Barana de fusta clos amb els horts	1	35,000			35,000	
			1	10,000			10,000	
			1	36,000			36,000	
			1	20,000			20,000	
			1	25,000			25,000	
			1	5,000			5,000	
			1	20,000			20,000	
			1	15,000			15,000	
							166,000	166,000
				Total m		166,000	47,82	7.938,12
2.5	U	Subministrament i col·locació sobre el suport de senyal vertical de trànsit						
	U	Subministrament i col·locació sobre el suport de senyal vertical de trànsit d'acer galvanitzat, circular, de 90 cm de diàmetre, amb retroreflectància nivell 2 (H.I.). Inclús accessoris, cargols i elements d'ancoratge. Inclou: Muntatge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Senyals verticals	13				13,000	
							13,000	13,000
				Total U		13,000	127,34	1.655,42
2.6	M³	Llosa escala de formigó						



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 2 OBRA i EQUIPAMENT

Nº	U	Descripció	Amidament			Preu	Import
	M³	Formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb cubilot, per a formació de llosa d'escala. Inclou: Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		2	4,000	4,000	0,500	16,000	
						16,000	16,000
		Total m³		16,000		124,76	1.996,16
		Total pressupost parcial nº 2 OBRA i EQUIPAMENT :					34.856,75



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

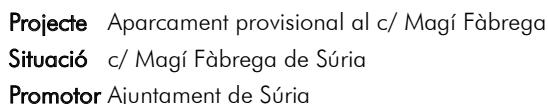
Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 3 PAVIMENTS

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
3.1	M³	Excavació per a obertura i eixample de caixa						
	M³	Excavació per a obertura i eixample de caixa en terra tova, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els perfils dels plànols topogràfics de Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Àmbit actuació	1	2.534,000	1,000	0,350	886,900	
		Descompte zona rampa	-1	10,000	35,000	0,350	-122,500	
		Descompte rec	-1	35,000	2,000	0,350	-24,500	
							739,900	739,900
					Total m³	739,900	6,64	4.912,94
3.2	M³	Estabilització d'esplanada, amb estesa a tongades de material adequat						
	M³	Estabilització d'esplanada, mitjançant l'estesa en tongades de material adequat, i posterior compactació fins a arribar a un gruix de 25 a 35 cm i una densitat seca no inferior al 100% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Inclús aportació de material adequat, càrrega, transport i descàrrega a peu de tall del material i humectació d'aquest. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Càrrega, transport i estès per tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació per tongades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els perfils dels plànols topogràfics de Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum de reblert sobre els perfils transversals del terreny realment executats, compactats i acabats segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Àmbit actuació	1	2.534,000	1,000	0,200	506,800	
		Descompte zona rampa	-1	10,000	35,000	0,200	-70,000	
		Descompte rec	-1	35,000	2,000	0,200	-14,000	
							422,800	422,800
					Total m³	422,800	19,90	8.413,72
3.3	M³	Base granular amb tot-u natural calcari						



Data 25/05/2026

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu	Import		
	M³	Base granular amb tot-u natural calcari, i compactació al 95% del Proctor Modificat amb mitjans mecànics, en tongades de 30 cm de gruix, fins a aconseguir una densitat seca no inferior al al 95% del Proctor Modificat de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501, per a millora de les propietats resistents del terreny. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Transport i descàrrega del material a peu de tall. Estès del material en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els plànols de perfils transversals del Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Àmbit actuació			1	2.534,000	1,000	0,150	380,100	
Descompte rec			-1	35,000	2,000	0,150	-10,500	
							369,600	369,600
					Total m³	369,600	35,74	13.209,50
3.4	U	Transport, posta en obra i retirada d'equip complet						
	U	Transport, posta en obra i retirada d'equip complet, amb desplaçaments de l'equip mecànic, tècnic i humà, així com l'aplicació del procediment certificat d'acord al seu protocol, independentment de la producció a realitzar. Per aquesta logística de producció "in situ" cal un espai rectangular de 25*8 metres. No s'inclou la seva adequació inicial ni final, amb caràcter provisional o definitiu, a una distància de fins a 50 km. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desplaçament a l'obra del personal especialitzat. Inclou: Transport a l'obra. Muntatge de l'equip. Desmuntatge de l'equip. Retirada de l'equip>. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Provisió de maquinària			1	4.300,000			4.300,000	
							4.300,000	4.300,000
					Total U	4.300,000	0,92	3.956,00
3.5	M²	Paviment de terra d'aportació tipus "Sauló-Sòlid", de 15 cm						
	M²	Paviment de terra altament estabilitzada d'aportació tipus ECO "Sauló-Sòlid", o equivalent, de 15 cm de gruix, amb 175 kg/m³ de lligant de 2,5 m. ample, amb terra d'aportació, amb molt alta estabilització Sauló-sòlid, amb mitjans mecànics, en recorreguts de més de 2,5 m. d'ample, d'acord amb les especificacions de l'article 5219E del plec de condicions tècniques particulars d'aquest projecte, amb àrid de préstec, classificat i modificat a la granulometria específica i els percentatges de minerals adients. Inclou: Per cada estabilització inferior a 10.000 m², s'inclou els desplaçaments de l'equip mecànic, tècnic i humà, així com l'aplicació del procediment certificat d'acord al seu protocol, independentment de la producció a realitzar. També s'inclou la preparació de la mescla. Abocament, estesa i anivellació de la mescla. Humectació i compactació de la mescla. Retirada i càrrega a camió de restes i deixalles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Àmbit actuació			1	2.534,000	1,000		2.534,000	
Descompte rec			-1	35,000	2,000		-70,000	



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 3 PAVIMENTS

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu	Import		
					2.464,000	2.464,000		
			Total m²	2.464,000	23,98	59.086,72		
3.6	M	Tall de paviment de qualsevol tipus						
	M	Tall de paviment de qualsevol tipus, mitjançant màquina talladora de paviment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Replanteig de les zones a tallar. Cort del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Talls al sauló-sòlid	17	5,500			93,500	
							93,500	93,500
			Total m	93,500	4,32		403,92	
3.7	M²	Paviment podotàctil de llambordes, "GLS" model "TARGA 60x40 ranurat o equivalent"						
	M²	Paviment de llambordes de formigó, en exteriors, realitzat sobre ferm amb tràfic de categoria C4 (àrees de vianants, carrers residencials) i categoria d'explanada E1 (5 ≤ CBR < 10), compost per base flexible de totu natural, de 20 cm d'espessor, amb estès i compactat al 100% del Proctor Modificat, mitjançant la col·locació flexible, amb un grau de complexitat de l'aparell baix, de llambordes bicapa de formigó fabricat amb ciment TX, fotocatalític, descontaminant i autonetejable, i.active "HEIDELBERGCEMENT HISPANIA", quines característiques tècniques compleixen la UNE-EN 1338, format rectangular, 200x100x60 mm, acabat superficial llis, color vermell, sobre una capa de sorra de granulometria compresa entre 0,5 i 5 mm, deixant entre ells un junt de separació d'entre 2 i 3 mm, per al seu posterior rejuntat amb sorra natural, fina i seca, de 2 mm de grandària màxima; i vibrat del paviment amb safata vibrant de guiat manual. Inclou: Replanteig de mestres i nivells. Tall de les peces. Preparació de l'explanada. Estès i compactació de la base. Execució de l'encontre amb els cantells de confinament. Estesa i anivellació de la capa de sorra. Col·locació de les llambordes. Reblert de juntes amb sorra i vibrat del paviment. Neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han tingut en compte les escapçadures com factor d'influència per incrementar l'amidament, cada vegada que en la descomposició s'ha considerat el tant per cent de ruptures general. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Vial acces	1	0,400	36,000		14,400	
		Zona aparcament	1	0,400	28,130		11,252	
							25,652	25,652
			Total m²	25,652	49,74		1.275,93	
3.8	M²	Paviment podotàctil de llambordes "GLS" model "TARGA 60x40 tetons o equivalent"						



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 3 PAVIMENTS

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
	M²	Paviment de llambordes de formigó, en exteriors, realitzat sobre ferm amb tràfic de categoria C4 (àrees de vianants, carrers residencials) i categoria d'explanada E1 ($5 \leq \text{CBR} < 10$), compost per base flexible de totu natural, de 20 cm d'espessor, amb estès i compactat al 100% del Proctor Modificat, mitjançant la col·locació flexible, amb un grau de complexitat de l'aparell baix, de llambordes bicapa de formigó fabricat amb ciment TX, fotocatalític, descontaminant i autonetejable, i.active "HEIDELBERGCEMENT HISPANIA", quines característiques tècniques compleixen la UNE-EN 1338, format rectangular, 200x100x60 mm, acabat superficial llis, color vermell, sobre una capa de sorra de granulometria compresa entre 0,5 i 5 mm, deixant entre ells un junt de separació d'entre 2 i 3 mm, per al seu posterior rejuntat amb sorra natural, fina i seca, de 2 mm de grandària màxima; i vibrat del paviment amb safata vibrant de guiat manual. Inclou: Replanteig de mestres i nivells. Tall de les peces. Preparació de l'explanada. Estès i compactació de la base. Execució de l'encontre amb els cantells de confinament. Estesa i anivellació de la capa de sorra. Col·locació de les llambordes. Reblert de juntes amb sorra i vibrat del paviment. Neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han tingut en compte les escapçadures com factor d'influència per incrementar l'amidament, cada vegada que en la descomposició s'ha considerat el tant per cent de ruptures general. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	Vial acces		2	2,700	0,800		4,320	
							4,320	4,320
					Total m²	4,320	49,74	214,88
3.9	M	Aplicació de pintura per a exterior, 10 cms						
	M	Aplicació mecànica amb màquina autopropulsada de pintura per a exterior, a base de resines acríliques, color blanc, acabat setinat, textura llisa, per a marca vial longitudinal contínua, de 10 cm d'amplada, per a separació de carrils, separació de sentits de circulació, vores de calçada, regulació de l'avançament i delimitació de zones o places d'estacionament. Inclús microesferes de vidre, per aconseguir efecte retroreflector en sec. Inclou: Escombratge mitjançant escombradora mecànica. Premarcatge. Aplicació mecànica de la mescla mitjançant polvorització. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a cinta correguda, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			11	25,000			275,000	
			25	5,000			125,000	
			1	32,000			32,000	
			1	25,000			25,000	
			1	20,000			20,000	
							477,000	477,000
					Total m	477,000	0,87	414,99
3.10	M²	Pintura senyalització						



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

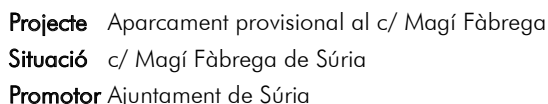
Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 3 PAVIMENTS

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
	M²	Aplicació mecànica amb màquina autopropulsada de pintura per a exterior, a base de resines acríliques, color blanc, acabat setinat, textura llisa, per a marcat de fletxes i inscripcions en vials. Inclús microesferes de vidre, per aconseguir efecte retroreflector en sec. Inclou: Escombratge mitjançant escombradora mecànica. Premarcatge. Aplicació mecànica de la mescla mitjançant polvorització. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment fresada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			24	2,000	2,000		96,000	
							96,000	96,000
Total m²:							96,000	698,88
Total pressupost parcial nº 3 PAVIMENTS :								92.587,48



Data 25/05/2026

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu	Import		
4.1	M	Col·lector soterrat en terreny no agressiu, amb reforç sota calçada i protecció contra arrels, de tub de polièster reforçat amb fibra de vidre (PRFV), diàmetre nominal 700 mm, rigidesa anular nominal 10 kN/m².						
	M	Col·lector soterrat en terreny no agressiu, amb reforç sota calçada i protecció contra arrels, format per tub de polièster reforçat amb fibra de vidre (PRFV), diàmetre nominal 700 mm, rigidesa anular nominal 10 kN/m², i secció circular, amb una pendent mínima del 0,50%, per a conducció de sanejament sense pressió, col·locat sobre sola de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 10 cm d'espessor, embolicada en sorra i encaixonada en tauler ceràmic buit encadellat, reblert lateral i superior fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior amb el mateix tipus de formigó, degudament vibrat i compactat. Inclús, maneguet amb junt d'EPDM en un extrem del tub, lubricant per a muntatge, accessoris i peces especials. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou els equips i la maquinària necessaris per al desplaçament i la disposició en obra dels elements, però no inclou l'excavació ni el reblert principal. Inclou: Replanteig del recorregut del col·lector. Presentació en sec dels tubs. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Execució de la ranura inferior i lateral, formigonant els laterals de la rasa. Execució del llit de sorra per a seient del tub. Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant i terminació de la ranura. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, incloent els trams ocupats per peces especials.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Col·lector del reg, amb filtres i pericons accés entrada i sortida	1	13,000		13,000		
						13,000	13,000	
				Total m:	13,000	323,78	4.209,14	
4.2	M	Bonera longitudinal de fàbrica, de 400 mm d'amplada interior i 600 mm d'altura, amb reixeta d'entramat d'acer galvanitzat, classe B-125 segons UNE-EN 1433 i UNE-EN 124.						
	M	Bonera longitudinal amb parets de fàbrica de maó ceràmic massís, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, arrebossada i brunyida interiorment amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15, amb reixeta i marc d'entramat d'acer galvanitzat, de 400 mm d'amplada interior i 600 mm d'altura, classe B-125 segons UNE-EN 1433 i UNE-EN 124, sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 15 cm de gruix. Inclús peces especials i sifó en línia registrable. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació ni el replé del extradós. Inclou: Replanteig del recorregut de la bonera longitudinal. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter. Execució de forats pel connexionat de la canonada a la bonera longitudinal. Acoblament i rejuntat de la canonada a la buera longitudinal. Col·locació del sifó en línia. Adreçat i brunyiment per l'interior amb morter de ciment, arrodonint angles. Col·locació del marc i la reixeta. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		Reixa longitudinal	1	7,000		7,000		
						7,000	7,000	
				Total m:	7,000	225,30	1.577,10	
4.3	U	Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, 2 lluminàries de 70 W o equivalent						



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 4 INSTAL·LACIONS

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
	U	Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, o equivalent, compost per columna cilíndrica d'acer galvanitzat pintat, de 127 mm de diàmetre i 2 lluminàries rectangulars a la mateixa altura d'alumini anoditzat, de 70 W de potència màxima, de 1163x200x98 mm, amb òptica d'alt rendiment de tecnologia led i 48 led de 1,5 W, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Inclús dau de fonamentació realitzat amb formigó en massa HM-20/P/20/X0, accessoris i elements d'ancoratge. Totalment muntada, connexionada i comprovada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació. Inclou: Formació de fonamentació de formigó en massa. Preparació de la superfície de recolzament. Fixació de la columna. Col·locació de les lluminàries. Connexionat. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fanals			4				4,000	
							4,000	4,000
Total U						4,000	3.025,69	12.102,76
4.4	U	Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, 1 lluminària de 70 W o equivalent						
	U	Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, o equivalent, compost per columna cilíndrica d'acer galvanitzat pintat, de 127 mm de diàmetre i 1 lluminària rectangular d'alumini anoditzat, de 70 W de potència màxima, de 1163x200x98 mm, amb òptica d'alt rendiment de tecnologia led i 48 led de 1,5 W, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Inclús dau de fonamentació realitzat amb formigó en massa HM-20/P/20/X0, accessoris i elements d'ancoratge. Totalment muntada, connexionada i comprovada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació. Inclou: Formació de fonamentació de formigó en massa. Preparació de la superfície de recolzament. Fixació de la columna. Col·locació de la lluminària. Connexionat. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Vial d'accés			2				2,000	
							2,000	2,000
Total U						2,000	2.007,48	4.014,96
Total pressupost parcial nº 4 INSTAL·LACIONS :								21.903,96



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 5 EQUIPAMENT i ARBRAT

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
5.1	U	Jardinera circular de formigó prefabricat, de 110 cm de diàmetre i 54 cm d'altura.						
	U	Jardinera circular de formigó prefabricat, de 110 cm de diàmetre i 54 cm d'altura. Inclou: Col·locació de la jardinera. Eliminació i neteja del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Jardineres			7				7,000	
							7,000	7,000
			Total U		7,000		881,55	6.170,85
5.2	U	Freixe de fulla gran (Fraxinus excelsior) de 20 a 25 cm						
	U	Freixe de fulla gran (Fraxinus excelsior) de 20 a 25 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard. Inclou: Transport i descàrrega a peu de clot de plantació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			9				9,000	
							9,000	9,000
			Total U		9,000		321,90	2.897,10
5.3	U	Lledoner (Celtis australis) de 16 a 20 cm						
	U	Lledoner (Celtis australis) de 16 a 20 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard. Inclou: Transport i descàrrega a peu de clot de plantació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
			Total U		15,000		127,04	1.905,60
5.4	U	Asprat triple d'arbre, realitzat mitjançant tres estakes						
	U	Asprat triple d'arbre, realitzat mitjançant tres estakes, clavades verticalment en el fons del clot de plantació, subjectant al tronc de l'arbre cadascuna d'elles mitjançant dos cinturons elàstics de goma, regulables, de 4 cm d'amplada, exercint la funció d'aspre per mantenir l'arbre dret durant el seu creixement. Inclou: Replanteig i clavat de les estakes. Alineació i subjecció de l'arbre a cadascuna de les estakes mitjançant cinta elàstica. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Protecció d'arbrat			25				25,000	
							25,000	25,000



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 5 EQUIPAMENT i ARBRAT

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
			Total U		25,000		78,22	1.955,50
5.5	M	Canonada de reg per degoteig, tub de polietilè, color negre, de 12 mm						
	M	Canonada de reg per degoteig, formada per tub de polietilè, color negre, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters integrats, situats cada 30 cm. Inclús accessoris de connexió. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació de la canonada. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.						
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada		Parcial	Subtotal
Xarxa de reg			300,000				300,000	
							300,000	300,000
			Total m		300,000		1,82	546,00
Total pressupost parcial nº 5 EQUIPAMENT i ARBRAT :								13.475,05



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 6 ZONA SAFAREIGOS

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
6.1	M ²	Esbrossada i neteja del terreny amb arbustos, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbustos, petites plantes, calcinals, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 50 cm; i càrrega a camió.			
	M ²	Esbrossada i neteja del terreny amb arbustos, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbustos, petites plantes, calcinals, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 50 cm; i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la tala d'arbres ni el transport dels materials retirats. Inclou: Replanteig en el terreny. Tall d'arbustos. Remoció mecànica dels materials d'esbrossada. Retirada i disposició mecànica dels materials objecte d'esbrossada. Càrrega a camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	Uts. Llargada Amplada Alçada	Parcial	Subtotal
			3 10,000 5,000	150,000	
				150,000	150,000
			Total m ²:	150,000 4,30	645,00
6.2	M ²	Solera de formigó en massa de 10 cm d'espessor			
	M ²	Solera de formigó en massa de 10 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-15/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície; amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Replanteig dels junts de retracció. Cort del formigó. Neteja final dels junts de retracció. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir la superfície ocupada pels pilars situats dintre del seu perímetre. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la base de la solera.	Uts. Llargada Amplada Alçada	Parcial	Subtotal
			3 10,000 5,000	150,000	
				150,000	150,000
			Total m ²:	150,000 15,10	2.265,00



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

6.3 **Pa Recuperació de safareigos (Redacció de projecte complementari)**

Pa Recuperació de safareigos per instal·lar-los a la cota adient, amb la neteja i arranjament de les parts recuperades, inclosa de les escales d'accés, tot plegat amb seguiment arqueològic.

Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
3				3,000	
				3,000	3,000
Total PA:				3,000	4.264,09
Total pressupost parcial nº 6 ZONA SAFAREIGOS :					12.792,27
					15.702,27



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 7 GESTIÓ RESIDUS

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
7.1	U	Transport de residus inerts de guix produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 7 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor.						
	U	Transport de residus inerts de guix produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 7 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor. Inclou: Càrrega a camió del contenidor. Transport de residus de construcció a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment transportades segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			10				10,000	
							10,000	10,000
			Total U		10,000		117,37	1.173,70
7.2	M³	Transport amb camió de residus inerts de guix, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.						
	M³	Transport amb camió de residus inerts de guix, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			15	15,000			225,000	
							225,000	225,000
			Total m³		225,000		7,23	1.626,75
7.3	M³	Transport amb camió de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., a vertedero específic, situat a 10 km de distància.						
	M³	Transport amb camió de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., a vertedero específic, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			15	8,000			120,000	
							120,000	120,000



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 7 GESTIÓ RESIDUS

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import	
			Total m³		120,000		7,23	867,60	
7.4	M³	Cànon d'abocament per lliurament de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., en vertedero específico.							
	M³	Cànon d'abocament per lliurament de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., en vertedero específico. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.							
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
			15				15,000		
							15,000	15,000	
			Total m³		15,000		6,87	103,05	
			Total pressupost parcial nº 7 GESTIÓ RESIDUS :						3.771,10



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 8 SEGURETAT i SALUT

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
8.1	U	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.						
	U	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total U:				1,000	902,33
8.2	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.						
	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició, canvi de posició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			10				10,000	
							10,000	10,000
			Total U:				10,000	902,40
Total pressupost parcial nº 8 SEGURETAT i SALUT :								1.804,73



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Pressupost parcial nº 8 SEGURETAT i SALUT

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
Pressupost d'execució material					
1		MOVIMENT DE TERRES i DEMOLICIONS		9.866,84	
2		OBRA i EQUIPAMENT		34.856,75	
3		PAVIMENTS		92.587,48	
4		INSTAL·LACIONS		21.903,96	
5		EQUIPAMENT i ARBRAT		13.475,05	
6		ZONA SAFAREIGOS		15.702,27	
7		GESTIÓ RESIDUS		3.771,10	
8		SEGURETAT i SALUT		1.804,73	
Total				193.968,18	

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de CENT NORANTA-TRES MIL NOU-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS.

Súria a 28 de juliol de 2026
arquitecte
Albert Flores

3. QUADRE DE MÀ D'OBRA



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

3. QUADRE DE MÀ D'OBRA

Nº	Codi	Designació	Import		
			Preu (€)	Quantitat (Hores)	Total (€)
1	mo003	Oficial 1ª electricista.	30,63	2,950	90,36
2	mo008	Oficial 1ª lampista.	23,74	3,000	72,00
3	mo017	Oficial 1ª fuster.	30,19	110,058	3.323,32
4	mo020	Oficial 1ª construcció.	29,67	12,000	356,40
5	mo040	Oficial 1ª jardiner.	27,50	15,000	412,50
6	mo041	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	29,67	700,344	20.791,09
7	mo042	Oficial 1ª estructurista.	24,04	7,917	190,53
8	mo045	Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	29,64	4,626	137,09
9	mo058	Ajudant fuster.	26,60	78,518	2.088,28
10	mo077	Ajudant construcció.	21,77	5,100	111,00
11	mo086	Ajudant jardiner.	24,46	15,000	367,00
12	mo087	Ajudant construcció d'obra civil.	26,39	759,246	20.038,24
13	mo089	Ajudant estructurista.	22,82	7,917	180,96
14	mo092	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	26,36	17,388	458,40
15	mo102	Ajudant electricista.	26,36	2,960	78,04
16	mo107	Ajudant lampista.	21,90	14,400	315,00
17	mo112	Peó especialitzat construcció.	25,67	25,869	663,85
18	mo113	Peó ordinari construcció.	24,86	190,728	4.741,25
			Total mà d'obra 54.415,31		

4. QUADRE DE MAQUINÀRIA



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

4. QUADRE DE MAQUINÀRIA

Nº	Codi	Designació	Import		
			Preu (€)	Quantitat	Total (€)
1	mq01exc020a	Retroexcavadora sobre cadenes, de 118 kW, amb pinça per a escullera.	112,70	108,050 h	12.177,04
2	mq01mot010a	Motoanivelladora de 141 kW.	78,54	8,696 h	682,68
3	mq01pan010a	Pala carregadora sobre pneumàtics de 120 kW/1,9 m³.	39,09	80,673 h	3.159,78
4	mq01ret010	Miniretrocarregadora sobre pneumàtics de 15 kW.	39,79	98,725 h	3.926,59
5	mq01ret020b	Retrocarregadora sobre pneumàtics, de 70 kW.	35,48	3,750 h	133,07
6	mq02cia020j	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	123,02	19,824 h	2.450,20
7	mq02roa010a	Corró vibrant de guiat manual, de 700 kg, amplada de treball 70 cm.	9,81	30,315 h	297,64
8	mq02rod010a	Safata vibrant de guiat manual, de 170 kg, amplada de treball 50 cm, reversible.	4,93	9,801 h	48,26
9	mq02rop020	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, tipus piconadora de granota.	3,41	5,681 h	19,37
10	mq02rot030b	Compactadora tàndem autopropulsat, de 63 kW, de 9,65 t, amplada de treball 168 cm.	40,18	40,656 h	1.633,63
11	mq02rov010i	Compactador monocilíndric vibrant autopropulsat, de 129 kW, de 16,2 t, amplada de treball 213,4 cm.	72,20	104,955 h	7.571,01
12	mq03tab030a	Transport, posada en obra i retirada de maquinària a una distància de fins a 50 km.	0,87	4.308,600 U	3.741,00
13	mq04cab010b	Camió basculant de 10 t de càrrega, de 147 kW.	37,94	20,717 h	786,41
14	mq04cab010c	Camió basculant de 12 t de càrrega, de 162 kW.	46,58	4,409 h	206,69
15	mq04cag010a	Camió amb grua de fins a 6 t.	57,33	3,843 h	220,29
16	mq04cag010b	Camió amb grua de fins a 10 t.	54,56	2,535 h	138,32
17	mq04cap020oa	Camió de transport de 15 t amb una capacitat de 12 m³ i 2 eixos.	96,90	24,495 h	2.373,60
18	mq04dua020b	Dúmpier de descàrrega frontal de 2 t de càrrega útil.	10,74	45,584 h	485,41
19	mq04res010jpa	Càrrega i canvi de contenidor de 7 m³, per la recollida de residus inerts de guix produïts a obres de construcció i/o demolició, col·locat a obra a peu de càrrega, inclús servei de lliurament i lloguer.	111,72	10,000 U	1.117,20
20	mq04res025kb	Cànon d'abocament per lliurament de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	6,54	15,000 m³	98,10
21	mq05mai030	Martell pneumàtic.	3,96	9,028 h	35,99



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Codi	Designació	Import		
			Preu (€)	Quantitat	Total (€)
22	mq05pdm010a	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	3,70	9,028 h	33,55
23	mq06cor020	Equip per a tall de juntes en soleres de formigó.	9,77	12,150 h	118,50
24	mq06vib020	Regla vibrant de 3 m.	4,89	12,450 h	61,50
25	mq07cce010a	Camió amb cistell elevador de braç articulat de 16 m d'altura màxima de treball i 260 kg de càrrega màxima.	22,02	4,407 h	97,08
26	mq07gte010a	Grua autopropulsada de braç telescòpic amb una capacitat d'elevació de 12 t i 20 m d'altura màxima de treball.	48,09	1,320 h	63,48
27	mq08war010b	Màquina autopropulsada, per pintar marques vials sobre la calçada.	39,20	0,573 h	22,92
28	mq09sie010	Serra de cadena a benzina, de 50 cm d'espasa i 2 kW de potència.	2,92	3,000 h	9,00
29	mq09tra010	Tractor agrícola, de 37 kW, equipat amb fresa.	45,77	27,104 h	1.232,00
30	mq11bar010	Escombradora remolcada amb motor auxiliar.	58,33	0,573 h	34,38
31	mq11eqc010	Talladora de paviment amb arrencada, desplaçament i regulació del disc de tall manuals.	38,70	5,610 h	216,92
			Total Maquinària		43.191,61

5. QUADRE DE MATERIALS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

5. QUADRE DE MATERIALS

Nº	Codi	Designació	Import		
			Preu (€)	Quantitat	Total (€)
1	mt01ara010	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre, neta.	12,52	369,600 m³	4.632,32
2	mt01ara020	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre, amb 20% de sal gruixuda.	14,45	7,553 m³	109,20
3	mt01arp020a	Sorra natural, fina i seca, de 2 mm de grandària màxima, exempta de sals perjudicials, presentada en sacs.	0,38	29,972 kg	11,39
4	mt01arp021c	Sorra de granulometria compresa entre 0,5 i 5 mm, no contenint més d'un 3% de matèria orgànica i argila. Es tindrà en compte l'especificat en UNE 83115 sobre la friabilitat i en UNE-EN 1097-2 sobre la resistència a la fragmentació de la sorra.	24,83	1,649 m³	41,06
5	mt01art030b	Material adequat d'aportació, per a formació de terraplens, segons l'art. 330.3.3.2 del PG-3.	5,02	486,220 m³	2.439,56
6	mt01zah010a	Tot-u natural calcarí.	10,35	820,014 t	8.487,12
7	mt04lmb010a	Maó ceràmic massís d'elaboració mecànica per revestir, 29x14x5 cm, segons UNE-EN 771-1.	0,56	700,000 U	392,00
8	mt04lmg020c	Tauler ceràmic buit encadellat (bard), per revestir, 100x25x4 cm.	0,90	148,720 U	133,90
9	mt06psm020d	Bloc de pedra calcària, confrontada, de 800 a 1200 kg.	11,90	277,280 t	3.300,52
10	mt08aaa010a	Aigua.	1,30	0,182 m³	0,21
11	mt09mif010ca	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	46,96	0,644 t	30,24
12	mt09mif010la	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-15 (resistència a compressió 15 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	63,64	0,364 t	23,17
13	mt10haf010ctms	Formigó HA-25/F/20/XC2, fabricat en central.	80,70	16,800 m³	1.355,84
14	mt10hmf010Lm	Formigó HM-15/B/20/I, fabricat en central.	59,48	15,750 m³	937,50
15	mt10hmf010tLb	Formigó HM-20/B/20/X0, fabricat en central.	74,63	7,681 m³	573,21
16	mt10hmf010tLc	Formigó HM-20/P/20/X0, fabricat en central.	71,73	2,688 m³	192,84
17	mt10hmf010tMc	Formigó HM-20/P/40/X0, fabricat en central.	70,67	28,710 m³	2.028,84
18	mt10hmf011jb	Formigó de neteja HL-200/B/20, fabricat en central.	70,79	9,135 m³	646,67



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Codi	Designació	Import		
			Preu (€)	Quantitat	Total (€)
19	mt11ade010gd	Tub per sanejament de polièster reforçat amb fibra de vidre (PRFV), fabricat per centrifugació, diàmetre nominal 700 mm, diàmetre exterior 718 mm, diàmetre interior 685 mm, rigidesa anular nominal 10 kN/m², segons UNE-EN 14364, pressió nominal 1 atm, longitud nominal 6 m, inclús maneguet amb junt d'EPDM en un extrem del tub.	156,62	13,650 m	2.137,85
20	mt11ade100a	Lubrificant per a unió mitjançant junt elàstica de tubs i accessoris.	18,18	0,182 kg	3,25
21	mt11rej020j	Marc i reixeta d'entramat d'acer galvanitzat, de 400 mm d'amplada i 500 mm de longitud, per canaleta de 400 mm d'amplada interior i 600 mm d'altura, classe B-125 segons UNE-EN 1433 i UNE-EN 124.	22,58	14,000 U	316,12
22	mt11var120b	Sifó en línia de PVC, color gris, registrable, amb unió mascle/femella, de 110 mm de diàmetre.	39,00	1,400 U	54,60
23	mt16pea020c	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 30 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,8 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	2,23	7,500 m²	16,50
24	mt18api010b	Llamborda bicapa de formigó fabricat amb ciment TX, fotocatalític, descontaminant i autonetejable, i active "HEIDELBERGCEMENT HISPANIA", format rectangular, 200x100x60 mm, acabat superficial llis, color vermell, quines característiques tècniques compleixen la UNE-EN 1338 i una sèrie de propietats predeterminades: coeficient d'absorció d'aigua <= 6%; resistència de trencament (splitting test) >= 3,6 MPa; càrrega de ruptura >= 250 N/mm de la longitud de trencament; resistència al desgast per abrasió <= 23 mm i resistència al lliscament (índex USRV) > 60.	0,39	1.573,530 U	613,82
25	mt22dbe010aj	Barana de fusta de pi país	12,40	166,000 m	2.058,40
26	mt26aaa033a	Ancoratge mecànic amb tac de niló i cargol d'acer galvanitzat, de cap aixamfranat.	0,26	332,000 U	86,32
27	mt27mvh100a	Microesferes de vidre.	1,34	40,071 kg	55,59
28	mt27mvp010e	Pintura per a exterior, a base de resines acríliques, color blanc, acabat setinat, textura llisa	13,85	41,193 l	570,00
29	mt28mif040	Estabilitzant i consolidant de terrenys, a base de calç hidràulica natural, subministrada en sacs de 35 kg, per a estabilització de camins i senderes.	0,46	24.640,000 kg	11.334,40
30	mt34syc015md	Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, compost per columna cilíndrica d'acer galvanitzat pintat, de 127 mm de diàmetre i 1 lluminària rectangular d'alumini anoditzat, de 70 W de potència màxima, de 1163x200x98 mm, amb òptica d'alt rendiment de tecnologia led i 48 led de 1,5 W, classe de protecció I, grau de protecció IP66, inclús placa base i perns d'ancoratge.	1.820,45	2,000 U	3.640,90



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Codi	Designació	Import		
			Preu (€)	Quantitat	Total (€)
31	mt34syc015mh	Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, o equivalent, compost per columna cilíndrica d'acer galvanitzat pintat, de 127 mm de diàmetre i 2 lluminàries rectangulars a la mateixa altura d'alumini anoditzat, de 70 W de potència màxima, de 1163x200x98 mm, amb òptica d'alt rendiment de tecnologia led i 48 led de 1,5 W, classe de protecció I, grau de protecció IP66, inclús placa base i perns d'ancoratge.	2.787,05	4,000 U	11.148,20
32	mt48eac075d	Lledoner (Celtis australis) de 16 a 20 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 90 l.	120,92	15,000 U	1.813,80
33	mt48eac105we	Freixe de fulla gran (Fraxinus excelsior) de 20 a 25 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 240 l.	306,39	9,000 U	2.757,51
34	mt48tpg020bac	Tub de polietilè, color negre, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters integrats, situats cada 30 cm, subministrat en rotllos, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	0,45	300,000 m	135,00
35	mt48tut010l	Estaca tornejada de fusta de pi tractada en autoclau amb Tanalith E, de 12 cm de diàmetre i 300 cm de longitud, amb terminació en punta.	14,03	75,000 U	1.052,25
36	mt48tut015	Cinta elàstica de cautxú, de 4 cm d'amplada, regulable, sense passador, de 25 cm de longitud, per a la subjecció del tronc de l'arbre al tutor.	0,59	50,000 U	29,50
37	mt52mug240j	Jardinera circular de formigó prefabricat, de 110 cm de diàmetre i 54 cm d'altura.	762,38	7,000 U	5.336,66
38	mt53spc010e	Senyal vertical de trànsit d'acer galvanitzat, circular, de 90 cm de diàmetre, amb retroreflectància nivell 2 (H.I.), segons UNE-EN 12899-1, inclús accessoris, cargolam i elements d'ancoratge.	104,59	13,000 U	1.359,67
			Total Materials		69.855,93

6. QUADRE DE PREUS N° 1



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

6. QUADRE DE PREUS N° 1

N°	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
1.1	1 MOVIMENT DE TERRES I DEMOLICIONS U Demolició completa, per empenta mecànica, mitjançant maquinaria adequada d'edifici de 10 m² de superfície total, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor, aïllat, compost per 1 planta sobre rasant amb una altura edificada de 3 m. L'edifici presenta una estructura de fàbrica i el seu estat de conservació es deficient, a la vista dels estudis previs realitzats. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el cànon d'abocament per lliurament de residus a gestor autoritzat ni la demolició de la fonamentació. Inclou: Demolició de l'edifici per empenta mecànica. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Neteja final del solar. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	676,78 €	SIS-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS
1.2	m³ Demolició de mur de contenció de maçoneria, amb mitjans manuals, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.	67,43 €	SEIXANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
1.3	m Desmuntatge de tela metàl·lica en clos de parcel·la, amb una altura menor de 1,5 m, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació, però no inclou la demolició dels pals. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.	6,38 €	SIS EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS
1.4	m² Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	7,59 €	SET EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
1.5	m² Esbrossada i neteja del terreny, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes: arbres, petites plantes, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 20 cm; i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la tala d'arbres ni el transport dels materials retirats. Inclou: Replanteig en el terreny. Remoció mecànica dels materials d'esbrossada. Retirada i disposició mecànica dels materials objecte d'esbrossada. Càrrega a camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	0,54 €	CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS
1.6	m³ Reblert en extradós de mur de formigó, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació, amb mitjans mecànics; i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb corró vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	13,55 €	TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
1.7	m³ Excavació de rases en terra tova, de fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra. 2 OBRA I EQUIPAMENT	12,93 €	DOTZE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS
2.1	m³ Formigó HL-200/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, per a formació de capa de formigó de neteja i anivellament de fons de fonamentació, en el fons de l'excavació prèviament realitzada. Inclou: Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	84,28 €	VUITANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
2.2	m³ Fonamentació de mur d'escullera, de blocs de pedra calcària, confrontada, de 800 a 1200 kg, col·locats amb retroexcavadora sobre cadenes amb pinça per a escullera i reomplert dels buits existents entre els blocs amb formigó HM-20/P/40/X0 fabricat en central i abocament des de camió. Inclou: Replanteig. Preparació de la superfície de recolzament. Col·locació dels blocs de pedra. Abocat del formigó. Retirada del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre la secció teòrica de càlcul, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.	151,16 €	CENT CINQUANTA-U EUROS AMB SETZE CÈNTIMS
2.3	m³ Cos de mur d'escullera de blocs de pedra calcària, confrontada, de 800 a 1200 kg, col·locats amb retroexcavadora sobre cadenes amb pinça per a escullera. Inclou: Replanteig. Preparació de la superfície de recolzament. Col·locació dels blocs de pedra. Retirada del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre la secció teòrica de càlcul, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.	102,11 €	CENT DOS EUROS AMB ONZE CÈNTIMS
2.4	m Barana de fusta de pi país envernissada, de 90 cm d'altura, amb passamans superior i sòcol inferior de 65x70 mm de diàmetre, balustres tornejats de 5 cm emboetats cada 12 cm, per a buit poligonal de forjat. Inclús platines per a fixació mitjançant cargolat en obra de fàbrica amb tacs de niló i cargols d'acer. Elaborada en taller i muntada en obra. Inclou: Replanteig dels punts de fixació. Aplomat i anivellació. Resolució de les unions entre trams. Resolució de les unions al parament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos en veritable magnitud, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en veritable magnitud, a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	47,82 €	QUARANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
2.5	U Subministrament i col·locació sobre el suport de senyal vertical de trànsit d'acer galvanitzat, circular, de 90 cm de diàmetre, amb retroreflectància nivell 2 (H.I.). Inclús accessoris, cargols i elements d'ancoratge. Inclou: Muntatge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.	127,34 €	CENT VINT-I-SET EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS
2.6	m³ Formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb cubilot, per a formació de llosa d'escala. Inclou: Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.	124,76 €	CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS
3.1	3 PAVIMENTS m³ Excavació per a obertura i eixample de caixa en terra tova, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els perfils dels plànols topogràfics de Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.	6,64 €	SIS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
3.2	m³ Estabilització d'esplanada, mitjançant l'estesa en tongades de material adequat, i posterior compactació fins a arribar a un gruix de 25 a 35 cm i una densitat seca no inferior al 100% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Inclús aportació de material adequat, càrrega, transport i descàrrega a peu de tall del material i humectació d'aquest. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Càrrega, transport i estès per tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació per tongades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els perfils dels plànols topogràfics de Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum de reblert sobre els perfils transversals del terreny realment executats, compactats i acabats segons especificacions de Projecte.	19,90 €	DINOU EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS
3.3	m³ Base granular amb tot-u natural calcari, i compactació al 95% del Proctor Modificat amb mitjans mecànics, en tongades de 30 cm de gruix, fins a aconseguir una densitat seca no inferior al al 95% del Proctor Modificat de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501, per a millora de les propietats resistents del terreny. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Transport i descàrrega del material a peu de tall. Estès del material en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els plànols de perfils transversals del Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	35,74 €	TRENTA-CINC EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
3.4	U Transport, posta en obra i retirada d'equip complet, amb desplaçaments de l'equip mecànic, tècnic i humà, així com l'aplicació del procediment certificat d'acord al seu protocol, independentment de la producció a realitzar. Per aquesta logística de producció "in situ" cal un espai rectangular de 25*8 metres. No s'inclou la seva adequació inicial ni final, amb caràcter provisional o definitiu, a una distància de fins a 50 km. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desplaçament a l'obra del personal especialitzat. Inclou: Transport a l'obra. Muntatge de l'equip. Desmuntatge de l'equip. Retirada de l'equip>. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	0,92 €	NORANTA-DOS CÈNTIMS
3.5	m² Paviment de terra altament estabilizada d'aportació tipus ECO "Sauló-Sòlid", de 15 cm de gruix, amb 175 kg/m3 de lligant de 2,5 m. ample, amb terra d'aportació, amb molt alta estabilització Sauló-sòlid, amb mitjans mecànics, en recorreguts de més de 2,5 m. d'ample, d'acord amb les especificacions de l'article 5219E del plec de condicions tècniques particulars d'aquest projecte, amb àrid de préstec, classificat i modificat a la granulometria específica i els percentatges de minerals adients. Inclou: Per cada estabilització inferior a 10.000 m2, s'inclou els desplaçaments de l'equip mecànic, tècnic i humà, així com l'aplicació del procediment certificat d'acord al seu protocol, independentment de la producció a realitzar. També s'inclou la preparació de la mescla. Abocament, estesa i anivellació de la mescla. Humectació i compactació de la mescla. Retirada i càrrega a camió de restes i deixalles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	23,98 €	VINT-I-TRES EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
3.6	m Tall de paviment de qualsevol tipus, mitjançant màquina talladora de paviment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Replanteig de les zones a tallar. Cort del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	4,32 €	QUATRE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS
3.7	m² Paviment de llambordes de formigó, en exteriors, realitzat sobre ferm amb tràfic de categoria C4 (àrees de vianants, carrers residencials) i categoria d'explanada E1 (5 ≤ CBR < 10), compost per base flexible de tot-u natural, de 20 cm d'espessor, amb estès i compactat al 100% del Proctor Modificat, mitjançant la col·locació flexible, amb un grau de complexitat de l'aparell baix, de llambordes bicapa de formigó fabricat amb ciment TX, fotocatalític, descontaminant i autonetejable, i,active "HEIDELBERGCEMENT HISPANIA", quines característiques tècniques compleixen la UNE-EN 1338, format rectangular, 200x100x60 mm, acabat superficial llis, color vermell, sobre una capa de sorra de granulometria compresa entre 0,5 i 5 mm, deixant entre ells un junt de separació d'entre 2 i 3 mm, per al seu posterior rejuntat amb sorra natural, fina i seca, de 2 mm de grandària màxima; i vibrat del paviment amb safata vibrant de guiat manual. Inclou: Replanteig de mestres i nivells. Tall de les peces. Preparació de l'explanada. Estès i compactació de la base. Execució de l'encontre amb els cantells de confinament. Estesa i anivellació de la capa de sorra. Col·locació de les llambordes. Reblert de juntes amb sorra i vibrat del paviment. Neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han tingut en compte les escapçadures com factor d'influència per incrementar l'amidament, cada vegada que en la descomposició s'ha considerat el tant per cent de ruptures general. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	49,74 €	QUARANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
3.8	m² Paviment de llambordes de formigó, en exteriors, realitzat sobre ferm amb tràfic de categoria C4 (àrees de vianants, carrers residencials) i categoria d'explanada E1 ($5 \leq \text{CBR} < 10$), compost per base flexible de tot-u natural, de 20 cm d'espessor, amb estès i compactat al 100% del Proctor Modificat, mitjançant la col·locació flexible, amb un grau de complexitat de l'aparell baix, de llambordes bicapa de formigó fabricat amb ciment TX, fotocatalític, descontaminant i autonetejable, i,active "HEIDELBERGCEMENT HISPANIA", quines característiques tècniques compleixen la UNE-EN 1338, format rectangular, 200x100x60 mm, acabat superficial llis, color vermell, sobre una capa de sorra de granulometria compresa entre 0,5 i 5 mm, deixant entre ells un junt de separació d'entre 2 i 3 mm, per al seu posterior rejuntat amb sorra natural, fina i seca, de 2 mm de grandària màxima; i vibrat del paviment amb safata vibrant de guiat manual. Inclou: Replanteig de mestres i nivells. Tall de les peces. Preparació de l'explanada. Estès i compactació de la base. Execució de l'encontre amb els cantells de confinament. Estesa i anivellació de la capa de sorra. Col·locació de les llambordes. Reblert de juntes amb sorra i vibrat del paviment. Neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han tingut en compte les escapçadures com factor d'influència per incrementar l'amidament, cada vegada que en la descomposició s'ha considerat el tant per cent de ruptures general. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	49,74 €	QUARANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
3.9	m Aplicació mecànica amb màquina autopropulsada de pintura per a exterior, a base de resines acríliques, color blanc, acabat setinat, textura llisa, per a marca vial longitudinal contínua, de 10 cm d'amplada, per a separació de carrils, separació de sentits de circulació, vores de calçada, regulació de l'avançament i delimitació de zones o places d'estacionament. Inclús microesferes de vidre, per aconseguir efecte retroreflector en sec. Inclou: Escombratge mitjançant escombradora mecànica. Premarcatge. Aplicació mecànica de la mescla mitjançant polvorització. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a cinta correguda, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	0,87 €	VUITANTA-SET CÈNTIMS
3.10	m ² Aplicació mecànica amb màquina autopropulsada de pintura per a exterior, a base de resines acríliques, color blanc, acabat setinat, textura llisa, per a marcat de fletxes i inscripcions en vials. Inclús microesferes de vidre, per aconseguir efecte retroreflector en sec. Inclou: Escombratge mitjançant escombradora mecànica. Premarcatge. Aplicació mecànica de la mescla mitjançant polvorització. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment fresada segons especificacions de Projecte. 4 INSTAL·LACIONS	7,28 €	SET EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
4.1	m Col·lector soterrat en terreny no agressiu, amb reforç sota calçada i protecció contra arrels, format per tub de polièster reforçat amb fibra de vidre (PRFV), diàmetre nominal 700 mm, rigidesa anular nominal 10 kN/m², i secció circular, amb una pendent mínima del 0,50%, per a conducció de sanejament sense pressió, col·locat sobre sola de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 10 cm d'espessor, embolicada en sorra i encaixonada en tauler ceràmic buit encadellat, reblert lateral i superior fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior amb el mateix tipus de formigó, degudament vibrat i compactat. Inclús, maneguet amb junt d'EPDM en un extrem del tub, lubricant per a muntatge, accessoris i peces especials. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou els equips i la maquinària necessaris per al desplaçament i la disposició en obra dels elements, però no inclou l'excavació ni el reblert principal. Inclou: Replanteig del recorregut del col·lector. Presentació en sec dels tubs. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Execució de la ranura inferior i lateral, formigonant els laterals de la rasa. Execució del lliç de sorra per a seient del tub. Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa. Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant i terminació de la ranura. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, incloent els trams ocupats per peces especials.	323,78 €	TRES-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
4.2	m Bonera longitudinal amb parets de fàbrica de maó ceràmic massís, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, arrebossada i brunyida interiorment amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15, amb reixeta i marc d'entramat d'acer galvanitzat, de 400 mm d'amplada interior i 600 mm d'altura, classe B-125 segons UNE-EN 1433 i UNE-EN 124, sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 15 cm de gruix. Inclús peces especials i sifó en línia registrable. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació ni el replé del extradós. Inclou: Replanteig del recorregut de la bonera longitudinal. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter. Execució de forats pel connexionat de la canonada a la bonera longitudinal. Acoblament i rejuntat de la canonada a la bonera longitudinal. Col·locació del sifó en línia. Adreçat i brunyiment per l'interior amb morter de ciment, arrodonint angles. Col·locació del marc i la reixeta. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	225,30 €	DOS-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
4.3	U Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, compost per columna cilíndrica d'acer galvanitzat pintat, de 127 mm de diàmetre i 2 lluminàries rectangulars a la mateixa altura d'alumini anoditzat, de 70 W de potència màxima, de 1163x200x98 mm, amb òptica d'alt rendiment de tecnologia led i 48 led de 1,5 W, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Inclús dau de fonamentació realitzat amb formigó en massa HM-20/P/20/X0, accessoris i elements d'ancoratge. Totalment muntada, connexionada i comprovada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació. Inclou: Formació de fonamentació de formigó en massa. Preparació de la superfície de recolzament. Fixació de la columna. Col·locació de les lluminàries. Connexionat. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	3.025,69 €	TRES MIL VINT-I-CINC EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS
4.4	U Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, compost per columna cilíndrica d'acer galvanitzat pintat, de 127 mm de diàmetre i 1 lluminària rectangular d'alumini anoditzat, de 70 W de potència màxima, de 1163x200x98 mm, amb òptica d'alt rendiment de tecnologia led i 48 led de 1,5 W, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Inclús dau de fonamentació realitzat amb formigó en massa HM-20/P/20/X0, accessoris i elements d'ancoratge. Totalment muntada, connexionada i comprovada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació. Inclou: Formació de fonamentació de formigó en massa. Preparació de la superfície de recolzament. Fixació de la columna. Col·locació de la lluminària. Connexionat. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. 5 EQUIPAMENT I ARBRAT	2.007,48 €	DOS MIL SET EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
5.1	U Jardinera circular de formigó prefabricat, de 110 cm de diàmetre i 54 cm d'altura. Inclou: Col·locació de la jardinera. Eliminació i neteja del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	881,55 €	VUIT-CENTS VUITANTA-U EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS
5.2	U Freixe de fulla gran (Fraxinus excelsior) de 20 a 25 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard. Inclou: Transport i descàrrega a peu de clot de plantació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.	321,90 €	TRES-CENTS VINT-I-U EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS
5.3	U Lledoner (Celtis australis) de 16 a 20 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard. Inclou: Transport i descàrrega a peu de clot de plantació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.	127,04 €	CENT VINT-I-SET EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS
5.4	U Asprat triple d'arbre, realitzat mitjançant tres estakes, clavades verticalment en el fons del clot de plantació, subjectant al tronc de l'arbre cadascuna d'elles mitjançant dos cinturons elàstics de goma, regulables, de 4 cm d'amplada, exercint la funció d'aspre per mantenir l'arbre dret durant el seu creixement. Inclou: Replanteig i clavat de les estakes. Alineació i subjecció de l'arbre a cadascuna de les estakes mitjançant cinta elàstica. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	78,22 €	SETANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
5.5	m Canonada de reg per degoteig, formada per tub de polietilè, color negre, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters integrats, situats cada 30 cm. Inclús accessoris de connexió. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació de la canonada. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. 6 ZONA SAFAREIGOS	1,82 €	UN EURO AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS
6.1	m² Esbrossada i neteja del terreny amb arbustos, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbustos, petites plantes, calcinals, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 50 cm; i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la tala d'arbres ni el transport dels materials retirats. Inclou: Replanteig en el terreny. Tall d'arbustos. Remoció mecànica dels materials d'esbrossada. Retirada i disposició mecànica dels materials objecte d'esbrossada. Càrrega a camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	4,30 €	QUATRE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
6.2	m² Solera de formigó en massa de 10 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-15/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície; amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Replanteig dels junts de retracció. Cort del formigó. Neteja final dels junts de retracció. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir la superfície ocupada pels pilars situats dintre del seu perímetre. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la base de la solera.	15,10 €	QUINZE EUROS AMB DEU CÈNTIMS
6.3	PA Recuperació de safareigos per instal·lar-los a la cota adient, amb la neteja i arranjament de les parts recuperades, inclosa la realització del suport per la seva exposició. 7 GESTIÓ RESIDUS	4.264,09 €	QUATRE MIL DOS-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB NOU CÈNTIMS
7.1	U Transport de residus inerts de guix produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 7 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor. Inclou: Càrrega a camió del contenidor. Transport de residus de construcció a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment transportades segons especificacions de Projecte.	117,37 €	CENT DISSET EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
7.2	m³ Transport amb camió de residus inerts de guix, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.	7,23 €	SET EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS
7.3	m³ Transport amb camió de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., a vertedero específic, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.	7,23 €	SET EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS
7.4	m³ Cànon d'abocament per lliurament de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., en vertedero específic. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte. 8 SEGURETAT I SALUT	6,87 €	SIS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
8.1	U Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	902,33 €	NOU-CENTS DOS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS
8.2	U Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició, canvi de posició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	90,24 €	NORANTA EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS

7. QUADRE DE PREUS N° 2



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

7. QUADRE DE PREUS N° 2

Codi	U	Descripció	
0.1	U	Demolició completa, per empenta mecànica, mitjançant maquinaria adequada d'edifici de 10 m² de superfície total, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor, aïllat, compost per 1 planta sobre rasant amb una altura edificada de 3 m. L'edifici presenta una estructura de fàbrica i el seu estat de conservació es deficient, a la vista dels estudis previs realitzats. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el cànon d'abocament per lliurament de residus a gestor autoritzat ni la demolició de la fonamentació. Inclou: Demolició de l'edifici per empenta mecànica. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Neteja final del solar. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
		Sense descomposició	657,07 €
		3 % Costos indirectes	19,71 €
		Total per U	676,78
		Són SIS-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS per U	
0.2	m³	Demolició de mur de contenció de maçoneria, amb mitjans manuals, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.	
		Mà d'obra	58,62 €
		Maquinària	5,57 €
		Mitjans auxiliars	1,28 €
		3 % Costos indirectes	1,96 €
		Total per m³	67,43
		Són SEIXANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS per m³	
0.3	m	Desmuntatge de tela metàl·lica en clos de parcel·la, amb una altura menor de 1,5 m, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació, però no inclou la demolició dels pals. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.	
		Mà d'obra	6,07 €
		Mitjans auxiliars	0,12 €
		3 % Costos indirectes	0,19 €
		Total per m	6,38
		Són SIS EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS per m	



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció
0.4	m ²	Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte. Mà d'obra 6,09 € Maquinària 1,14 € Mitjans auxiliars 0,14 € 3 % Costos indirectes 0,22 € Total per m² 7,59 Són SET EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS per m²
0.5	m ²	Esbossada i neteja del terreny, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes: arbres, petites plantes, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 20 cm; i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la tala d'arbres ni el transport dels materials retirats. Inclou: Replanteig en el terreny. Remoció mecànica dels materials d'esbossada. Retirada i disposició mecànica dels materials objecte d'esbossada. Càrrega a camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats. Mà d'obra 0,16 € Maquinària 0,35 € Mitjans auxiliars 0,01 € 3 % Costos indirectes 0,02 € Total per m² 0,54 Són CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS per m²
0.6	m ³	Reblert en extradós de mur de formigó, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació, amb mitjans mecànics; i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb corró vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats. Mà d'obra 10,45 € Maquinària 2,45 € Mitjans auxiliars 0,26 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció	
		3 % Costos indirectes	0,39 €
		Total per m³	13,55
		Són TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS per m³	
0.7	m³	Excavació de rases en terra tova, de fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.	
		Mà d'obra	4,25 €
		Maquinària	8,05 €
		Mitjans auxiliars	0,25 €
		3 % Costos indirectes	0,38 €
		Total per m³	12,93
		Són DOTZE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS per m³	
0.8	m³	Formigó HL-200/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, per a formació de capa de formigó de neteja i nivellament de fons de fonamentació, en el fons de l'excavació prèviament realitzada. Inclou: Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	
		Mà d'obra	5,90 €
		Materials	74,33 €
		Mitjans auxiliars	1,60 €
		3 % Costos indirectes	2,45 €
		Total per m³	84,28
		Són VUITANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS per m³	
0.9	m³	Fonamentació de mur d'escullera, de blocs de pedra calcària, confrontada, de 800 a 1200 kg, col·locats amb retroexcavadora sobre cadenes amb pinça per a escullera i reomplert dels buits existents entre els blocs amb formigó HM-20/P/40/X0 fabricat en central i abocament des de camió. Inclou: Replanteig. Preparació de la superfície de recolzament. Col·locació dels blocs de pedra. Abocat del formigó. Retirada del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre la secció teòrica de càlcul, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.	
		Mà d'obra	34,04 €
		Maquinària	68,07 €
		Materials	41,77 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció	
		Mitjans auxiliars	2,88 €
		3 % Costos indirectes	4,40 €
		Total per m³	151,16
		Són CENT CINQUANTA-U EUROS AMB SETZE CÈNTIMS per m³	
0.10	m³	Cos de mur d'escullera de blocs de pedra calcària, confrontada, de 800 a 1200 kg, col·locats amb retroexcavadora sobre cadenes amb pinça per a escullera. Inclou: Replanteig. Preparació de la superfície de recolzament. Col·locació dels blocs de pedra. Retirada del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre la secció teòrica de càlcul, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.	
		Mà d'obra	10,68 €
		Maquinària	68,07 €
		Materials	18,45 €
		Mitjans auxiliars	1,94 €
		3 % Costos indirectes	2,97 €
		Total per m³	102,11
		Són CENT DOS EUROS AMB ONZE CÈNTIMS per m³	
0.11	m	Barana de fusta de pi país envernissada, de 90 cm d'altura, amb passamans superior i sòcol inferior de 65x70 mm de diàmetre, balustres tornejats de 5 cm emboetats cada 12 cm, per a buit poligonal de forjat. Inclús platines per a fixació mitjançant cargolat en obra de fàbrica amb tacs de niló i cargols d'acer. Elaborada en taller i muntada en obra. Inclou: Replanteig dels punts de fixació. Aplomat i anivellació. Resolució de les unions entre trams. Resolució de les unions al parament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos en veritable magnitud, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en veritable magnitud, a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	
		Mà d'obra	32,60 €
		Materials	12,92 €
		Mitjans auxiliars	0,91 €
		3 % Costos indirectes	1,39 €
		Total per m	47,82
		Són QUARANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS per m	
0.12	U	Subministrament i col·locació sobre el suport de senyal vertical de trànsit d'acer galvanitzat, circular, de 90 cm de diàmetre, amb retroreflectància nivell 2 (H.I.). Inclús accessoris, cargols i elements d'ancoratge. Inclou: Muntatge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.	
		Mà d'obra	12,50 €
		Maquinària	4,12 €
		Materials	104,59 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció	
		Mitjans auxiliars	2,42 €
		3 % Costos indirectes	3,71 €
		Total per U	127,34
		Són CENT VINT-I-SET EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS per U	
0.13	m³	Formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb cubilot, per a formació de llosa d'escala. Inclou: Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.	
		Mà d'obra	34,01 €
		Materials	84,74 €
		Mitjans auxiliars	2,38 €
		3 % Costos indirectes	3,63 €
		Total per m³	124,76
		Són CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS per m³	
0.14	m³	Excavació per a obertura i eixample de caixa en terra tova, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els perfils dels plànols topogràfics de Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.	
		Mà d'obra	1,07 €
		Maquinària	5,25 €
		Mitjans auxiliars	0,13 €
		3 % Costos indirectes	0,19 €
		Total per m³	6,64
		Són SIS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS per m³	
0.15	m³	Estabilització d'esplanada, mitjançant l'estesa en tongades de material adequat, i posterior compactació fins a arribar a un gruix de 25 a 35 cm i una densitat seca no inferior al 100% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Inclús aportació de material adequat, càrrega, transport i descàrrega a peu de tall del material i humectació d'aquest. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Càrrega, transport i estès per tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació per tongades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els perfils dels plànols topogràfics de Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: S'amidará el volum de reblert sobre els perfils transversals del terreny realment executats, compactats i acabats segons especificacions de Projecte.	
		Mà d'obra	1,77 €
		Maquinària	11,40 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció	
		Materials	5,77 €
		Mitjans auxiliars	0,38 €
		3 % Costos indirectes	0,58 €
		Total per m³	19,90
		Són DINOU EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS per m³	
0.16	m³	Base granular amb tot-u natural calcari, i compactació al 95% del Proctor Modificat amb mitjans mecànics, en tongades de 30 cm de gruix, fins a aconseguir una densitat seca no inferior al 95% del Proctor Modificat de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501, per a millora de les propietats resistents del terreny. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Transport i descàrrega del material a peu de tall. Estès del material en tongadas d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els plànols de perfils transversals del Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	
		Mà d'obra	4,30 €
		Maquinària	6,95 €
		Materials	22,77 €
		Mitjans auxiliars	0,68 €
		3 % Costos indirectes	1,04 €
		Total per m³	35,74
		Són TRENTA-CINC EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS per m³	
0.17	U	Transport, posta en obra i retirada d'equip complet, amb desplaçaments de l'equip mecànic, tècnic i humà, així com l'aplicació del procediment certificat d'acord al seu protocol, independentment de la producció a realitzar. Per aquesta logística de producció "in situ" cal un espai rectangular de 25*8 metres. No s'inclou la seva adequació inicial ni final, amb caràcter provisional o definitiu, a una distància de fins a 50 km. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desplaçament a l'obra del personal especialitzat. Inclou: Transport a l'obra. Muntatge de l'equip. Desmuntatge de l'equip. Retirada de l'equip>. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
		Maquinària	0,87 €
		Mitjans auxiliars	0,02 €
		3 % Costos indirectes	0,03 €
		Total per U	0,92
		Són NORANTA-DOS CÈNTIMS per U	



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció	
0.18	m ²	Paviment de terra altament estabilitzada d'aportació tipus ECO "Sauló-Sòlid", de 15 cm de gruix, amb 175 kg/m3 de lligant de 2,5 m. ample, amb terra d'aportació, amb molt alta estabilització Sauló-sòlid, amb mitjans mecànics, en recorreguts de més de 2,5 m. d'ample, d'acord amb les especificacions de l'article 5219E del plec de condicions tècniques particulars d'aquest projecte, amb àrid de préstec, classificat i modificat a la granulometria específica i els percentatges de minerals adients. Inclou: Per cada estabilització inferior a 10.000 m2, s'inclou els desplaçaments de l'equip mecànic, tècnic i humà, així com l'aplicació del procediment certificat d'acord al seu protocol, independentment de la producció a realitzar. També s'inclou la preparació de la mescla. Abocament, estesa i anivellació de la mescla. Humectació i compactació de la mescla. Retirada i càrrega a camió de restes i deixalles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	
		Mà d'obra	12,56 €
		Maquinària	3,78 €
		Materials	6,48 €
		Mitjans auxiliars	0,46 €
		3 % Costos indirectes	0,70 €
		Total per m ²	23,98
		Són VINT-I-TRES EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS per m ²	
0.19	m	Tall de paviment de qualsevol tipus, mitjançant màquina talladora de paviment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Replanteig de les zones a tallar. Cort del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	
		Mà d'obra	1,79 €
		Maquinària	2,32 €
		Mitjans auxiliars	0,08 €
		3 % Costos indirectes	0,13 €
		Total per m	4,32
		Són QUATRE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS per m	



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció	
0.20	m²	Paviment de llambordes de formigó, en exteriors, realitzat sobre ferm amb tràfic de categoria C4 (àrees de vianants, carrers residencials) i categoria d'explanada E1 ($5 \leq \text{CBR} < 10$), compost per base flexible de tot-u natural, de 20 cm d'espessor, amb estès i compactat al 100% del Proctor Modificat, mitjançant la col·locació flexible, amb un grau de complexitat de l'aparell baix, de llambordes bicapa de formigó fabricat amb ciment TX, fotocatalític, descontaminant i autonetejable, i.active "HEIDELBERGCEMENT HISPANIA", quines característiques tècniques compleixen la UNE-EN 1338, format rectangular, 200x100x60 mm, acabat superficial llis, color vermell, sobre una capa de sorra de granulometria compresa entre 0,5 i 5 mm, deixant entre ells un junt de separació d'entre 2 i 3 mm, per al seu posterior rejuntat amb sorra natural, fina i seca, de 2 mm de grandària màxima; i vibrat del paviment amb safata vibrant de guiat manual. Inclou: Replanteig de mestres i nivells. Tall de les peces. Preparació de l'explanada. Estès i compactació de la base. Execució de l'encontre amb els cantells de confinament. Estesa i anivellació de la capa de sorra. Col·locació de les llambordes. Reblert de juntes amb sorra i vibrat del paviment. Neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han tingut en compte les escapçadures com factor d'influència per incrementar l'amidament, cada vegada que en la descomposició s'ha considerat el tant per cent de ruptures general. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	
		Mà d'obra	18,93 €
		Maquinària	3,80 €
		Materials	24,61 €
		Mitjans auxiliars	0,95 €
		3 % Costos indirectes	1,45 €
		Total per m²	49,74
		Són QUARANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS per m²	
0.21	m²	Paviment de llambordes de formigó, en exteriors, realitzat sobre ferm amb tràfic de categoria C4 (àrees de vianants, carrers residencials) i categoria d'explanada E1 ($5 \leq \text{CBR} < 10$), compost per base flexible de tot-u natural, de 20 cm d'espessor, amb estès i compactat al 100% del Proctor Modificat, mitjançant la col·locació flexible, amb un grau de complexitat de l'aparell baix, de llambordes bicapa de formigó fabricat amb ciment TX, fotocatalític, descontaminant i autonetejable, i.active "HEIDELBERGCEMENT HISPANIA", quines característiques tècniques compleixen la UNE-EN 1338, format rectangular, 200x100x60 mm, acabat superficial llis, color vermell, sobre una capa de sorra de granulometria compresa entre 0,5 i 5 mm, deixant entre ells un junt de separació d'entre 2 i 3 mm, per al seu posterior rejuntat amb sorra natural, fina i seca, de 2 mm de grandària màxima; i vibrat del paviment amb safata vibrant de guiat manual. Inclou: Replanteig de mestres i nivells. Tall de les peces. Preparació de l'explanada. Estès i compactació de la base. Execució de l'encontre amb els cantells de confinament. Estesa i anivellació de la capa de sorra. Col·locació de les llambordes. Reblert de juntes amb sorra i vibrat del paviment. Neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han tingut en compte les escapçadures com factor d'influència per incrementar l'amidament, cada vegada que en la descomposició s'ha considerat el tant per cent de ruptures general. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	
		Mà d'obra	18,93 €
		Maquinària	3,80 €
		Materials	24,61 €
		Mitjans auxiliars	0,95 €
		3 % Costos indirectes	1,45 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció		
			Total per m²	49,74
		Són QUARANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS per m²		
0.22	m	Aplicació mecànica amb màquina autopropulsada de pintura per a exterior, a base de resines acríliques, color blanc, acabat setinat, textura llisa, per a marca vial longitudinal contínua, de 10 cm d'amplada, per a separació de carrils, separació de sentits de circulació, vores de calçada, regulació de l'avançament i delimitació de zones o places d'estacionament. Inclús microesferes de vidre, per aconseguir efecte retroreflector en sec. Inclou: Escombratge mitjançant escombradora mecànica. Premarcatge. Aplicació mecànica de la mescla mitjançant polvorització. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a cinta correguda, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
		Mà d'obra		0,29 €
		Maquinària		0,10 €
		Materials		0,43 €
		Mitjans auxiliars		0,02 €
		3 % Costos indirectes		0,03 €
			Total per m	0,87
		Són VUITANTA-SET CÈNTIMS per m		
0.23	m²	Aplicació mecànica amb màquina autopropulsada de pintura per a exterior, a base de resines acríliques, color blanc, acabat setinat, textura llisa, per a marcat de fletxes i inscripcions en vials. Inclús microesferes de vidre, per aconseguir efecte retroreflector en sec. Inclou: Escombratge mitjançant escombradora mecànica. Premarcatge. Aplicació mecànica de la mescla mitjançant polvorització. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment fresada segons especificacions de Projecte.		
		Mà d'obra		2,45 €
		Maquinària		0,10 €
		Materials		4,38 €
		Mitjans auxiliars		0,14 €
		3 % Costos indirectes		0,21 €
			Total per m²	7,28
		Són SET EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS per m²		



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció	
0.24	m	Col·lector soterrat en terreny no agressiu, amb reforç sota calçada i protecció contra arrels, format per tub de polièster reforçat amb fibra de vidre (PRFV), diàmetre nominal 700 mm, rigidesa anular nominal 10 kN/m², i secció circular, amb una pendent mínima del 0,50%, per a conducció de sanejament sense pressió, col·locat sobre sola de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 10 cm d'espessor, embolicada en sorra i encaixonada en tauler ceràmic buit encadellat, reblert lateral i superior fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior amb el mateix tipus de formigó, degudament vibrat i compactat. Inclús, maneguet amb junt d'EPDM en un extrem del tub, lubricant per a muntatge, accessoris i peces especials. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou els equips i la maquinària necessaris per al desplaçament i la disposició en obra dels elements, però no inclou l'excavació ni el reblert principal. Inclou: Replanteig del recorregut del col·lector. Presentació en sec dels tubs. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Execució de la ranura inferior i lateral, formigonant els laterals de la rasa. Execució del llit de sorra per a seient del tub. Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant i terminació de la ranura. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, incloent els trams ocupats per peces especials.	
		Mà d'obra	71,80 €
		Maquinària	16,57 €
		Materials	219,82 €
		Mitjans auxiliars	6,16 €
		3 % Costos indirectes	9,43 €
		Total per m	323,78
		Són TRES-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS per m	
0.25	m	Bonera longitudinal amb parets de fàbrica de maó ceràmic massís, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, arrebossada i brunyida interiorment amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15, amb reixeta i marc d'entramat d'acer galvanitzat, de 400 mm d'amplada interior i 600 mm d'altura, classe B-125 segons UNE-EN 1433 i UNE-EN 124, sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 15 cm de gruix. Inclús peces especials i sifó en línia registrable. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació ni el replé del extradós. Inclou: Replanteig del recorregut de la bonera longitudinal. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter. Execució de forats pel connexionat de la canonada a la bonera longitudinal. Acoblament i rejuntat de la canonada a la bonera longitudinal. Col·locació del sifó en línia. Adreçat i brunyiment per l'interior amb morter de ciment, arrodonint angles. Col·locació del marc i la reixeta. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	
		Mà d'obra	83,58 €
		Materials	130,87 €
		Mitjans auxiliars	4,29 €
		3 % Costos indirectes	6,56 €
		Total per m	225,30
		Són DOS-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS per m	



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció
0.26	U	Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, compost per columna cilíndrica d'acer galvanitzat pintat, de 127 mm de diàmetre i 2 lluminàries rectangulars a la mateixa altura d'alumini anoditzat, de 70 W de potència màxima, de 1163x200x98 mm, amb òptica d'alt rendiment de tecnologia led i 48 led de 1,5 W, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Inclús dau de fonamentació realitzat amb formigó en massa HM-20/P/20/X0, accessoris i elements d'ancoratge. Totalment muntada, connexionada i comprovada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació. Inclou: Formació de fonamentació de formigó en massa. Preparació de la superfície de recolzament. Fixació de la columna. Col·locació de les lluminàries. Connexionat. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Mà d'obra 41,73 € Maquinària 19,04 € Materials 2.819,19 € Mitjans auxiliars 57,60 € 3 % Costos indirectes 88,13 € Total per U 3.025,69 Són TRES MIL VINT-I-CINC EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS per U
0.27	U	Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, compost per columna cilíndrica d'acer galvanitzat pintat, de 127 mm de diàmetre i 1 lluminària rectangular d'alumini anoditzat, de 70 W de potència màxima, de 1163x200x98 mm, amb òptica d'alt rendiment de tecnologia led i 48 led de 1,5 W, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Inclús dau de fonamentació realitzat amb formigó en massa HM-20/P/20/X0, accessoris i elements d'ancoratge. Totalment muntada, connexionada i comprovada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació. Inclou: Formació de fonamentació de formigó en massa. Preparació de la superfície de recolzament. Fixació de la columna. Col·locació de la lluminària. Connexionat. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Mà d'obra 42,78 € Maquinària 15,42 € Materials 1.852,59 € Mitjans auxiliars 38,22 € 3 % Costos indirectes 58,47 € Total per U 2.007,48 Són DOS MIL SET EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS per U
0.28	U	Jardinera circular de formigó prefabricat, de 110 cm de diàmetre i 54 cm d'altura. Inclou: Col·locació de la jardinera. Eliminació i neteja del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. Mà d'obra 45,24 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció	
		Maquinària	31,47 €
		Materials	762,38 €
		Mitjans auxiliars	16,78 €
		3 % Costos indirectes	25,68 €
		Total per U	881,55
		Són VUIT-CENTS VUITANTA-U EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS per U	
0.29	U	Freixe de fulla gran (Fraxinus excelsior) de 20 a 25 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard. Inclou: Transport i descàrrega a peu de clot de plantació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.	
		Materials	306,39 €
		Mitjans auxiliars	6,13 €
		3 % Costos indirectes	9,38 €
		Total per U	321,90
		Són TRES-CENTS VINT-I-U EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS per U	
0.30	U	Lledoner (Celtis australis) de 16 a 20 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard. Inclou: Transport i descàrrega a peu de clot de plantació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.	
		Materials	120,92 €
		Mitjans auxiliars	2,42 €
		3 % Costos indirectes	3,70 €
		Total per U	127,04
		Són CENT VINT-I-SET EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS per U	
0.31	U	Asprat triple d'arbre, realitzat mitjançant tres estakes, clavades verticalment en el fons del clot de plantació, subjectant al tronc de l'arbre cadascuna d'elles mitjançant dos cinturons elàstics de goma, regulables, de 4 cm d'amplada, exercint la funció d'aspre per mantenir l'arbre dret durant el seu creixement. Inclou: Replanteig i clavat de les estakes. Alineació i subjecció de l'arbre a cadascuna de les estakes mitjançant cinta elàstica. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
		Mà d'obra	31,18 €
		Materials	43,27 €
		Mitjans auxiliars	1,49 €
		3 % Costos indirectes	2,28 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció		
			Total per U	78,22
		Són SETANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS per U		
0.32	m	Canonada de reg per degoteig, formada per tub de polietilè, color negre, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters integrats, situats cada 30 cm. Inclús accessoris de connexió. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació de la canonada. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
		Mà d'obra		1,29 €
		Materials		0,45 €
		Mitjans auxiliars		0,03 €
		3 % Costos indirectes		0,05 €
			Total per m	1,82
		Són U EURO AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS per m		
0.33	m²	Esbossada i neteja del terreny amb arbustos, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbustos, petites plantes, calcinals, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 50 cm; i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la tala d'arbres ni el transport dels materials retirats. Inclou: Replanteig en el terreny. Tall d'arbustos. Remoció mecànica dels materials d'esbossada. Retirada i disposició mecànica dels materials objecte d'esbossada. Càrrega a camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.		
		Mà d'obra		2,86 €
		Maquinària		1,23 €
		Mitjans auxiliars		0,08 €
		3 % Costos indirectes		0,13 €
			Total per m²	4,30
		Són QUATRE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS per m²		
0.34	m²	Solera de formigó en massa de 10 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-15/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície; amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Replanteig dels junts de retracció. Cort del formigó. Neteja final dels junts de retracció. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir la superfície ocupada pels pilars situats dintre del seu perímetre. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la base de la solera.		



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció	
		Mà d'obra	6,81 €
		Maquinària	1,20 €
		Materials	6,36 €
		Mitjans auxiliars	0,29 €
		3 % Costos indirectes	0,44 €
		Total per m²	15,10
		Són QUINZE EUROS AMB DEU CÈNTIMS per m²	
0.35	PA	Recuperació de safareigos per instal·lar-los a la cota adient, amb la neteja i arranjament de les parts recuperades, inclosa la realització del suport per la seva exposició.	
		Sense descomposició	4.139,89 €
		3 % Costos indirectes	124,20 €
		Total per PA	4.264,09
		Són QUATRE MIL DOS-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB NOU CÈNTIMS per PA	
0.36	U	Transport de residus inerts de guix produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 7 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor. Inclou: Càrrega a camió del contenidor. Transport de residus de construcció a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment transportades segons especificacions de Projecte.	
		Maquinària	111,72 €
		Mitjans auxiliars	2,23 €
		3 % Costos indirectes	3,42 €
		Total per U	117,37
		Són CENT DISSET EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS per U	
0.37	m³	Transport amb camió de residus inerts de guix, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.	
		Maquinària	6,88 €
		Mitjans auxiliars	0,14 €
		3 % Costos indirectes	0,21 €
		Total per m³	7,23



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció	
Són SET EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS per m³			
0.38	m³	Transport amb camió de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., a vertedero específic, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.	
		Maquinària	6,88 €
		Mitjans auxiliars	0,14 €
		3 % Costos indirectes	0,21 €
		Total per m³	7,23
Són SET EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS per m³			
0.39	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., en vertedero específic. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.	
		Maquinària	6,54 €
		Mitjans auxiliars	0,13 €
		3 % Costos indirectes	0,20 €
		Total per m³	6,87
Són SIS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS per m³			
0.40	U	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	
		Sense descomposició	876,05 €
		3 % Costos indirectes	26,28 €
		Total per U	902,33
Són NOU-CENTS DOS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS per U			



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

Codi	U	Descripció	
0.41	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició, canvi de posició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	
		Sense descomposició	87,61 €
		3 % Costos indirectes	2,63 €
		Total per U	90,24
Són NORANTA EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS per U			

8. ANNEX DE JUSTIFICACIÓ DE PREUS



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

8. ANNEX DE JUSTIFICACIÓ DE PREUS

1 MOVIMENT DE TERRES I DEMOLICIONS

Codi	U	Descripció	Total
1.1	U	Demolició completa, per empenta mecànica, mitjançant maquinaria adequada d'edifici de 10 m² de superfície total, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor, aïllat, compost per 1 planta sobre rasant amb una altura edificada de 3 m. L'edifici presenta una estructura de fàbrica i el seu estat de conservació es deficient, a la vista dels estudis previs realitzats. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el cànon d'abocament per lliurament de residus a gestor autoritzat ni la demolició de la fonamentació. Inclou: Demolició de l'edifici per empenta mecànica. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Neteja final del solar. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
		Sense descomposició	657,07 €
		3,000 % Costos indirectes	657,07 €
			19,71 €
		Preu total redondeado por U	676,78 €
1.2	m³	Demolició de mur de contenció de maçoneria, amb mitjans manuals, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum realment enderrocat segons especificacions de Projecte.	
	0,140 h	Miniretrocargadora sobre pneumàtics de 15 kW.	39,79 €
			5,57 €
	2,358 h	Peó ordinari construcció.	24,86 €
			58,62 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	64,19 €
			1,28 €
		3,000 % Costos indirectes	65,47 €
			1,96 €
		Preu total redondeado por m³	67,43 €
1.3	m	Desmuntatge de tela metàl·lica en clos de parcel·la, amb una altura menor de 1,5 m, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació, però no inclou la demolició dels pals. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.	
	0,073 h	Peó especialitzat construcció.	25,67 €
			1,87 €
	0,169 h	Peó ordinari construcció.	24,86 €
			4,20 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	6,07 €
			0,12 €
		3,000 % Costos indirectes	6,19 €
			0,19 €
		Preu total redondeado por m	6,38 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

1 MOVIMENT DE TERRES I DEMOLICIONS

Codi	U	Descripció	Total
1.4	m²	Demolició de solera o paviment de formigó en massa de fins a 15 cm de gruix, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	
	0,148 h	Martell pneumàtic.	3,96 € 0,59 €
	0,148 h	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	3,70 € 0,55 €
	0,144 h	Peó especialitzat construcció.	25,67 € 3,70 €
	0,096 h	Peó ordinari construcció.	24,86 € 2,39 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	7,23 € 0,14 €
		3,000 % Costos indirectes	7,37 € 0,22 €
Preu total redondeado por m²			7,59 €
1.5	m²	Esbrossada i neteja del terreny, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes: arbres, petites plantes, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 20 cm; i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la tala d'arbres ni el transport dels materials retirats. Inclou: Replanteig en el terreny. Remoció mecànica dels materials d'esbrossada. Retirada i disposició mecànica dels materials objecte d'esbrossada. Càrrega a camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	
	0,009 h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 120 kW/1,9 m³.	39,09 € 0,35 €
	0,006 h	Ajudant construcció d'obra civil.	26,39 € 0,16 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	0,51 € 0,01 €
		3,000 % Costos indirectes	0,52 € 0,02 €
Preu total redondeado por m²			0,54 €
1.6	m³	Reblert en extradós de mur de formigó, amb terra seleccionada procedent de la pròpia excavació, amb mitjans mecànics; i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb corró vibrant de guià manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Estesa del material de reblert en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	
	0,005 h	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	123,02 € 0,62 €
	0,016 h	Camió basculant de 12 t de càrrega, de 162 kW.	46,58 € 0,75 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

1 MOVIMENT DE TERRES I DEMOLICIONS

Codi	U	Descripció	Total
0,110 h		Corró vibrant de guiat manual, de 700 kg, amplada de treball 70 cm.	9,81 €
0,396 h		Ajudant construcció d'obra civil.	26,39 €
2,000 %		Costos directes complementaris	12,90 €
	3,000 %	Costos indirectes	13,16 €
Preu total redondeado por m³			13,55 €
1.7	m³	Excavació de rases en terra tova, de fins a 1,25 m de profunditat màxima, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.	
0,227 h		Retrocargadora sobre pneumàtics, de 70 kW.	35,48 €
0,161 h		Ajudant construcció d'obra civil.	26,39 €
2,000 %		Costos directes complementaris	12,30 €
	3,000 %	Costos indirectes	12,55 €
Preu total redondeado por m³			12,93 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

2 OBRA I EQUIPAMENT

Codi	U	Descripció	Total	
2.1	m³	Formigó HL-200/B/20, fabricat en central i abocament des de camió, per a formació de capa de formigó de neteja i anivellament de fons de fonamentació, en el fons de l'excavació prèviament realitzada. Inclou: Replanteig. Col·locació de tocs i/o formació de mestres. Abocament i compactació del formigó. Coronació i enrasament del formigó. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.		
	1,050 m³	Formigó de neteja HL-200/B/20, fabricat en central.	70,79 €	74,33 €
	0,072 h	Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	29,64 €	2,13 €
	0,143 h	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	26,36 €	3,77 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	80,23 €	1,60 €
		3,000 % Costos indirectes	81,83 €	2,45 €
Preu total redondeado por m³				84,28 €
2.2	m³	Fonamentació de mur d'escullera, de blocs de pedra calcària, confrontada, de 800 a 1200 kg, col·locats amb retroexcavadora sobre cadenes amb pinça per a escullera i reomplert dels buits existents entre els blocs amb formigó HM-20/P/40/X0 fabricat en central i abocament des de camió. Inclou: Replanteig. Preparació de la superfície de recolzament. Col·locació dels blocs de pedra. Abocat del formigó. Retirada del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre la secció teòrica de càlcul, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.		
	1,550 t	Bloc de pedra calcària, confrontada, de 800 a 1200 kg.	11,90 €	18,45 €
	0,330 m³	Formigó HM-20/P/40/X0, fabricat en central.	70,67 €	23,32 €
	0,604 h	Retroexcavadora sobre cadenes, de 118 kW, amb pinça per a escullera.	112,70 €	68,07 €
	0,360 h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	29,67 €	10,68 €
	0,091 h	Oficial 1ª estructurista.	24,04 €	2,19 €
	0,091 h	Ajudant estructurista.	22,82 €	2,08 €
	0,768 h	Peó ordinari construcció.	24,86 €	19,09 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	143,88 €	2,88 €
		3,000 % Costos indirectes	146,76 €	4,40 €
Preu total redondeado por m³				151,16 €
2.3	m³	Cos de mur d'escullera de blocs de pedra calcària, confrontada, de 800 a 1200 kg, col·locats amb retroexcavadora sobre cadenes amb pinça per a escullera. Inclou: Replanteig. Preparació de la superfície de recolzament. Col·locació dels blocs de pedra. Retirada del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre la secció teòrica de càlcul, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.		
	1,550 t	Bloc de pedra calcària, confrontada, de 800 a 1200 kg.	11,90 €	18,45 €
	0,604 h	Retroexcavadora sobre cadenes, de 118 kW, amb pinça per a escullera.	112,70 €	68,07 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

2 OBRA I EQUIPAMENT

Codi	U	Descripció	Total
	0,360 h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	29,67 € 10,68 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	97,20 € 1,94 €
	3,000 %	Costos indirectes	99,14 € 2,97 €
Preu total redondeado por m³			102,11 €
2.4	m	Barana de fusta de pi país envernissada, de 90 cm d'altura, amb passamans superior i sòcol inferior de 65x70 mm de diàmetre, balustres tornejats de 5 cm emboetats cada 12 cm, per a buit poligonal de forjat. Inclús platines per a fixació mitjançant cargolat en obra de fàbrica amb tacs de niló i cargols d'acer. Elaborada en taller i muntada en obra. Inclou: Replanteig dels punts de fixació. Aplomat i anivellació. Resolució de les unions entre trams. Resolució de les unions al parament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos en veritable magnitud, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en veritable magnitud, a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	
	2,000 U	Ancoratge mecànic amb tac de niló i cargol d'acer galvanitzat, de cap aixamfranat.	0,26 € 0,52 €
	1,000 m	Barana de fusta de pi país	12,40 € 12,40 €
	0,663 h	Oficial 1ª fuster.	30,19 € 20,02 €
	0,473 h	Ajudant fuster.	26,60 € 12,58 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	45,52 € 0,91 €
	3,000 %	Costos indirectes	46,43 € 1,39 €
Preu total redondeado por m			47,82 €
2.5	U	Subministrament i col·locació sobre el suport de senyal vertical de trànsit d'acer galvanitzat, circular, de 90 cm de diàmetre, amb retroreflectància nivell 2 (H.I.). Inclús accessoris, cargols i elements d'ancoratge. Inclou: Muntatge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.	
	1,000 U	Senyal vertical de trànsit d'acer galvanitzat, circular, de 90 cm de diàmetre, amb retroreflectància nivell 2 (H.I.), segons UNE-EN 12899-1, inclús accessoris, cargolam i elements d'ancoratge.	104,59 € 104,59 €
	0,187 h	Camió amb cistell elevador de braç articulat de 16 m d'altura màxima de treball i 260 kg de càrrega màxima.	22,02 € 4,12 €
	0,223 h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	29,67 € 6,62 €
	0,223 h	Ajudant construcció d'obra civil.	26,39 € 5,88 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	121,21 € 2,42 €
	3,000 %	Costos indirectes	123,63 € 3,71 €
Preu total redondeado por U			127,34 €
2.6	m³	Formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb cubilot, per a formació de llosa d'escala. Inclou: Abocament i compactació del formigó. Curat del formigó. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte.	



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

2 OBRA I EQUIPAMENT

Codi	U	Descripció		Total
	1,050 m³	Formigó HA-25/F/20/XC2, fabricat en central.	80,70 €	84,74 €
	0,250 h	Oficial 1ª estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	29,64 €	7,41 €
	1,009 h	Ajudant estructurista, en treballs de posada en obra del formigó.	26,36 €	26,60 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	118,75 €	2,38 €
		3,000 % Costos indirectes	121,13 €	3,63 €
Preu total redondeado por m³				124,76 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

3 PAVIMENTS

Codi	U	Descripció	Total	
3.1	m³	Excavació per a obertura i eixample de caixa en terra tova, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport dels materials excavats. Inclou: Replanteig en el terreny. Situació dels punts topogràfics. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Càrrega a camió de les terres excavades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els perfils dels plànols topogràfics de Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.		
	0,132 h	Miniretrocarregadora sobre pneumàtics de 15 kW.	39,79 €	5,25 €
	0,036 h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	29,67 €	1,07 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	6,32 €	0,13 €
		3,000 % Costos indirectes	6,45 €	0,19 €
Preu total redondeado por m³				6,64 €
3.2	m³	Estabilització d'esplanada, mitjançant l'estesa en tongades de material adequat, i posterior compactació fins a arribar a un gruix de 25 a 35 cm i una densitat seca no inferior al 100% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501. Inclús aportació de material adequat, càrrega, transport i descàrrega a peu de tall del material i humectació d'aquest. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament. Càrrega, transport i estès per tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació per tongades. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els perfils dels plànols topogràfics de Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el volum de reblert sobre els perfils transversals del terreny realment executats, compactats i acabats segons especificacions de Projecte.		
	1,150 m³	Material adequat d'aportació, per a formació de terraplens, segons l'art. 330.3.3.2 del PG-3.	5,02 €	5,77 €
	0,033 h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 120 kW/1,9 m³.	39,09 €	1,29 €
	0,049 h	Camió basculant de 10 t de càrrega, de 147 kW.	37,94 €	1,86 €
	0,020 h	Motoanivelladora de 141 kW.	78,54 €	1,57 €
	0,055 h	Compactador monocilíndric vibrant autopropulsat, de 129 kW, de 16,2 t, amplada de treball 213,4 cm.	72,20 €	3,97 €
	0,022 h	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	123,02 €	2,71 €
	0,067 h	Ajudant construcció d'obra civil.	26,39 €	1,77 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	18,94 €	0,38 €
		3,000 % Costos indirectes	19,32 €	0,58 €
Preu total redondeado por m³				19,90 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

3 PAVIMENTS

Codi	U	Descripció	Total	
3.3	m³	Base granular amb tot-u natural calcari, i compactació al 95% del Proctor Modificat amb mitjans mecànics, en tongades de 30 cm de gruix, fins a aconseguir una densitat seca no inferior al al 95% del Proctor Modificat de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501, per a millora de les propietats resistents del terreny. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la realització de l'assaig Proctor Modificat. Inclou: Transport i descàrrega del material a peu de tall. Estès del material en tongades d'espessor uniforme. Humectació o dessecació de cada tongada. Compactació. Criteri d'amidament de projecte: Volum mesurat sobre els plànols de perfils transversals del Projecte, que defineixen el moviment de terres a realitzar en obra. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en perfil compactat, el volum realment executat segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.		
	2,200 t	Tot-u natural calcari.	10,35 €	22,77 €
	0,110 h	Compactadora tàndem autopropulsat, de 63 kW, de 9,65 t, amplada de treball 168 cm.	40,18 €	4,42 €
	0,110 h	Dúmpier de descàrrega frontal de 2 t de càrrega útil.	10,74 €	1,18 €
	0,011 h	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	123,02 €	1,35 €
	0,173 h	Peó ordinari construcció.	24,86 €	4,30 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	34,02 €	0,68 €
		3,000 % Costos indirectes	34,70 €	1,04 €
Preu total redondeado por m³				35,74 €
3.4	U	Transport, posta en obra i retirada d'equip complet, amb desplaçaments de l'equip mecànic, tècnic i humà, així com l'aplicació del procediment certificat d'acord al seu protocol, independentment de la producció a realitzar. Per aquesta logística de producció "in situ" cal un espai rectangular de 25*8 metres. No s'inclou la seva adequació inicial ni final, amb caràcter provisional o definitiu, a una distància de fins a 50 km. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desplaçament a l'obra del personal especialitzat. Inclou: Transport a l'obra. Muntatge de l'equip. Desmuntatge de l'equip. Retirada de l'equip>. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
	1,002 U	Transport, posada en obra i retirada de maquinària a una distància de fins a 50 km.	0,87 €	0,87 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	0,87 €	0,02 €
		3,000 % Costos indirectes	0,89 €	0,03 €
Preu total redondeado por U				0,92 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

3 PAVIMENTS

Codi	U	Descripció	Total	
3.5	m²	Paviment de terra altament estabilitzada d'aportació tipus ECO "Sauló-Sòlid", de 15 cm de gruix, amb 175 kg/m3 de lligant de 2,5 m. ample, amb terra d'aportació, amb molt alta estabilització Sauló-sòlid, amb mitjans mecànics, en recorreguts de més de 2,5 m. d'ample, d'acord amb les especificacions de l'article 5219E del plec de condicions tècniques particulars d'aquest projecte, amb àrid de préstec, classificat i modificat a la granulometria específica i els percentatges de minerals adients. Inclou: Per cada estabilització inferior a 10.000 m2, s'inclou els desplaçaments de l'equip mecànic, tècnic i humà, així com l'aplicació del procediment certificat d'acord al seu protocol, independentment de la producció a realitzar. També s'inclou la preparació de la mescla. Abocament, estesa i anivellació de la mescla. Humectació i compactació de la mescla. Retirada i càrrega a camió de restes i deixalles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.		
	0,150 m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre, neta.	12,52 €	1,88 €
	10,000 kg	Estabilitzant i consolidant de terrenys, a base de calç hidràulica natural, subministrada en sacs de 35 kg, per a estabilització de camins i senderes.	0,46 €	4,60 €
	0,016 h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 120 kW/1,9 m³.	39,09 €	0,63 €
	0,011 h	Tractor agrícola, de 37 kW, equipat amb fresa.	45,77 €	0,50 €
	0,002 h	Dúmpier de descàrrega frontal de 2 t de càrrega útil.	10,74 €	0,02 €
	0,033 h	Compactador monocilíndric vibrant autopropulsat, de 129 kW, de 16,2 t, amplada de treball 213,4 cm.	72,20 €	2,38 €
	0,002 h	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	123,02 €	0,25 €
	0,224 h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	29,67 €	6,65 €
	0,224 h	Ajudant construcció d'obra civil.	26,39 €	5,91 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	22,82 €	0,46 €
		3,000 % Costos indirectes	23,28 €	0,70 €
Preu total redondeado por m²				23,98 €
3.6	m	Tall de paviment de qualsevol tipus, mitjançant màquina talladora de paviment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Replanteig de les zones a tallar. Cort del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
	0,060 h	Talladora de paviment amb arrencada, desplaçament i regulació del disc de tall manuals.	38,70 €	2,32 €
	0,068 h	Ajudant construcció d'obra civil.	26,39 €	1,79 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	4,11 €	0,08 €
		3,000 % Costos indirectes	4,19 €	0,13 €
Preu total redondeado por m				4,32 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

3 PAVIMENTS

Codi	U	Descripció	Total
3.7	m²	Paviment de llambordes de formigó, en exteriors, realitzat sobre ferm amb tràfic de categoria C4 (àrees de vianants, carrers residencials) i categoria d'explanada E1 ($5 \leq \text{CBR} < 10$), compost per base flexible de tot-u natural, de 20 cm d'espessor, amb estès i compactat al 100% del Proctor Modificat, mitjançant la col·locació flexible, amb un grau de complexitat de l'aparell baix, de llambordes bicapa de formigó fabricat amb ciment TX, fotocatalític, descontaminant i autonetejable, i.active "HEIDELBERGCEMENT HISPANIA", quines característiques tècniques compleixen la UNE-EN 1338, format rectangular, 200x100x60 mm, acabat superficial llis, color vermell, sobre una capa de sorra de granulometria compresa entre 0,5 i 5 mm, deixant entre ells un junt de separació d'entre 2 i 3 mm, per al seu posterior rejuntat amb sorra natural, fina i seca, de 2 mm de grandària màxima; i vibrat del paviment amb safata vibrant de guiat manual. Inclou: Replanteig de mestres i nivells. Tall de les peces. Preparació de l'explanada. Estès i compactació de la base. Execució de l'encontre amb els cantells de confinament. Estesa i anivellació de la capa de sorra. Col·locació de les llambordes. Reblert de juntes amb sorra i vibrat del paviment. Neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han tingut en compte les escapçadures com factor d'influència per incrementar l'amidament, cada vegada que en la descomposició s'ha considerat el tant per cent de ruptures general. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	
0,230 t		Tot-u natural calcarí.	10,35 € 2,38 €
0,055 m³		Sorra de granulometria compresa entre 0,5 i 5 mm, no contenint més d'un 3% de matèria orgànica i argila. Es tindrà en compte l'especificat en UNE 83115 sobre la friabilitat i en UNE-EN 1097-2 sobre la resistència a la fragmentació de la sorra.	24,83 € 1,37 €
52,500 U		Llamborda bicapa de formigó fabricat amb ciment TX, fotocatalític, descontaminant i autonetejable, i.active "HEIDELBERGCEMENT HISPANIA", format rectangular, 200x100x60 mm, acabat superficial llis, color vermell, quines característiques tècniques compleixen la UNE-EN 1338 i una sèrie de propietats predeterminades: coeficient d'absorció d'aigua $\leq 6\%$; resistència de trencament (splitting test) $\geq 3,6$ MPa; càrrega de ruptura ≥ 250 N/mm de la longitud de trencament; resistència al desgast per abrasió ≤ 23 mm i resistència al lliscament (index USRV) > 60 .	0,39 € 20,48 €
1,000 kg		Sorra natural, fina i seca, de 2 mm de grandària màxima, exempta de sals perjudicials, presentada en sacs.	0,38 € 0,38 €
0,008 h		Motoanivelladora de 141 kW.	78,54 € 0,63 €
0,013 h		Compactador monocilíndric vibrant autopropulsat, de 129 kW, de 16,2 t, amplada de treball 213,4 cm.	72,20 € 0,94 €
0,005 h		Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	123,02 € 0,62 €
0,327 h		Safata vibrant de guiat manual, de 170 kg, amplada de treball 50 cm, reversible.	4,93 € 1,61 €
0,325 h		Oficial 1ª construcció d'obra civil.	29,67 € 9,64 €
0,352 h		Ajudant construcció d'obra civil.	26,39 € 9,29 €
2,000 %		Costos directes complementaris	47,34 € 0,95 €
		3,000 % Costos indirectes	48,29 € 1,45 €
Preu total redondeado por m²			49,74 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

3 PAVIMENTS

Codi	U	Descripció	Total	
3.8	m²	Paviment de llambordes de formigó, en exteriors, realitzat sobre ferm amb tràfic de categoria C4 (àrees de vianants, carrers residencials) i categoria d'explanada E1 ($5 \leq \text{CBR} < 10$), compost per base flexible de tot-u natural, de 20 cm d'espessor, amb estès i compactat al 100% del Proctor Modificat, mitjançant la col·locació flexible, amb un grau de complexitat de l'aparell baix, de llambordes bicapa de formigó fabricat amb ciment TX, fotocatalític, descontaminant i autonetejable, i.active "HEIDELBERGCEMENT HISPANIA", quines característiques tècniques compleixen la UNE-EN 1338, format rectangular, 200x100x60 mm, acabat superficial llis, color vermell, sobre una capa de sorra de granulometria compresa entre 0,5 i 5 mm, deixant entre ells un junt de separació d'entre 2 i 3 mm, per al seu posterior rejuntat amb sorra natural, fina i seca, de 2 mm de grandària màxima; i vibrat del paviment amb safata vibrant de guiat manual. Inclou: Replanteig de mestres i nivells. Tall de les peces. Preparació de l'explanada. Estès i compactació de la base. Execució de l'encontre amb els cantells de confinament. Estesa i anivellació de la capa de sorra. Col·locació de les llambordes. Reblert de juntes amb sorra i vibrat del paviment. Neteja. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han tingut en compte les escapçadures com factor d'influència per incrementar l'amidament, cada vegada que en la descomposició s'ha considerat el tant per cent de ruptures general. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.		
	0,230 t	Tot-u natural calcarí.	10,35 €	2,38 €
	0,055 m³	Sorra de granulometria compresa entre 0,5 i 5 mm, no contenint més d'un 3% de matèria orgànica i argila. Es tindrà en compte l'especificat en UNE 83115 sobre la friabilitat i en UNE-EN 1097-2 sobre la resistència a la fragmentació de la sorra.	24,83 €	1,37 €
	52,500 U	Llamborda bicapa de formigó fabricat amb ciment TX, fotocatalític, descontaminant i autonetejable, i.active "HEIDELBERGCEMENT HISPANIA", format rectangular, 200x100x60 mm, acabat superficial llis, color vermell, quines característiques tècniques compleixen la UNE-EN 1338 i una sèrie de propietats predeterminades: coeficient d'absorció d'aigua $\leq 6\%$; resistència de trencament (splitting test) $\geq 3,6$ MPa; càrrega de ruptura ≥ 250 N/mm de la longitud de trencament; resistència al desgast per abrasió ≤ 23 mm i resistència al lliscament (index USRV) > 60 .	0,39 €	20,48 €
	1,000 kg	Sorra natural, fina i seca, de 2 mm de grandària màxima, exempta de sals perjudicials, presentada en sacs.	0,38 €	0,38 €
	0,008 h	Motoanivelladora de 141 kW.	78,54 €	0,63 €
	0,013 h	Compactador monocilíndric vibrant autopropulsat, de 129 kW, de 16,2 t, amplada de treball 213,4 cm.	72,20 €	0,94 €
	0,005 h	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	123,02 €	0,62 €
	0,327 h	Safata vibrant de guiat manual, de 170 kg, amplada de treball 50 cm, reversible.	4,93 €	1,61 €
	0,325 h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	29,67 €	9,64 €
	0,352 h	Ajudant construcció d'obra civil.	26,39 €	9,29 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	47,34 €	0,95 €
	3,000 %	Costos indirectes	48,29 €	1,45 €
Preu total redondeado por m²			49,74 €	



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

3 PAVIMENTS

Codi	U	Descripció	Total	
3.9	m	Aplicació mecànica amb màquina autopropulsada de pintura per a exterior, a base de resines acríliques, color blanc, acabat setinat, textura llisa, per a marca vial longitudinal contínua, de 10 cm d'amplada, per a separació de carrils, separació de sentits de circulació, vores de calçada, regulació de l'avançament i delimitació de zones o places d'estacionament. Inclús microesferes de vidre, per aconseguir efecte retroreflector en sec. Inclou: Escombratge mitjançant escombradora mecànica. Premarcatge. Aplicació mecànica de la mescla mitjançant polvorització. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a cinta correguda, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
0,029 l		Pintura per a exterior, a base de resines acríliques, color blanc, acabat setinat, textura llisa	13,85 €	0,40 €
0,019 kg		Microesferes de vidre.	1,34 €	0,03 €
0,001 h		Escombradora remolcada amb motor auxiliar.	58,33 €	0,06 €
0,001 h		Màquina autopropulsada, per pintar marques vials sobre la calçada.	39,20 €	0,04 €
0,007 h		Oficial 1ª construcció d'obra civil.	29,67 €	0,21 €
0,003 h		Ajudant construcció d'obra civil.	26,39 €	0,08 €
2,000 %		Costos directes complementaris	0,82 €	0,02 €
		3,000 % Costos indirectes	0,84 €	0,03 €
Preu total redondeado por m				0,87 €
3.10	m²	Aplicació mecànica amb màquina autopropulsada de pintura per a exterior, a base de resines acríliques, color blanc, acabat setinat, textura llisa, per a marcat de fletxes i inscripcions en vials. Inclús microesferes de vidre, per aconseguir efecte retroreflector en sec. Inclou: Escombratge mitjançant escombradora mecànica. Premarcatge. Aplicació mecànica de la mescla mitjançant polvorització. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment fresada segons especificacions de Projecte.		
0,285 l		Pintura per a exterior, a base de resines acríliques, color blanc, acabat setinat, textura llisa	13,85 €	3,95 €
0,323 kg		Microesferes de vidre.	1,34 €	0,43 €
0,001 h		Escombradora remolcada amb motor auxiliar.	58,33 €	0,06 €
0,001 h		Màquina autopropulsada, per pintar marques vials sobre la calçada.	39,20 €	0,04 €
0,030 h		Oficial 1ª construcció d'obra civil.	29,67 €	0,89 €
0,059 h		Ajudant construcció d'obra civil.	26,39 €	1,56 €
2,000 %		Costos directes complementaris	6,93 €	0,14 €
		3,000 % Costos indirectes	7,07 €	0,21 €
Preu total redondeado por m²				7,28 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

4 INSTAL·LACIONS

Codi	U	Descripció	Total
4.1	m	Col·lector soterrat en terreny no agressiu, amb reforç sota calçada i protecció contra arrels, format per tub de polièster reforçat amb fibra de vidre (PRFV), diàmetre nominal 700 mm, rigidesa anular nominal 10 kN/m², i secció circular, amb una pendent mínima del 0,50%, per a conducció de sanejament sense pressió, col·locat sobre sola de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 10 cm d'espessor, embolicada en sorra i encaixonada en tauler ceràmic buit encadellat, reblert lateral i superior fins a 30 cm per sobre de la generatriu superior amb el mateix tipus de formigó, degudament vibrat i compactat. Inclús, maneguet amb junt d'EPDM en un extrem del tub, lubricant per a muntatge, accessoris i peces especials. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou els equips i la maquinària necessaris per al desplaçament i la disposició en obra dels elements, però no inclou l'excavació ni el reblert principal. Inclou: Replanteig del recorregut del col·lector. Presentació en sec dels tubs. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Execució de la ranura inferior i lateral, formigonant els laterals de la rasa. Execució del llit de sorra per a seient del tub. Descens i col·locació dels tubs en el fons de la rasa. Muntatge, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Execució del reblert envoltant i terminació de la ranura. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, entre cares interiors de pericons o altres elements d'unió, incloent els trams ocupats per peces especials.	
1,050	m	Tub per sanejament de polièster reforçat amb fibra de vidre (PRFV), fabricat per centrifugació, diàmetre nominal 700 mm, diàmetre exterior 718 mm, diàmetre interior 685 mm, rigidesa anular nominal 10 kN/m², segons UNE-EN 14364, pressió nominal 1 atm, longitud nominal 6 m, inclús maneguet amb junt d'EPDM en un extrem del tub.	156,62 € 164,45 €
0,014	kg	Lubrificant per a unió mitjançant junt elàstica de tubs i accessoris.	18,18 € 0,25 €
0,488	m³	Formigó HM-20/B/20/X0, fabricat en central.	74,63 € 36,42 €
0,581	m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre, amb 20% de sal gruixuda.	14,45 € 8,40 €
11,440	U	Tauler ceràmic buit encadellat (bard), per revestir, 100x25x4 cm.	0,90 € 10,30 €
0,195	h	Camió amb grua de fins a 10 t.	54,56 € 10,64 €
0,125	h	Retrocarregadora sobre pneumàtics, de 70 kW.	35,48 € 4,44 €
0,437	h	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, tipus piconadora de granota.	3,41 € 1,49 €
1,695	h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	29,67 € 50,29 €
0,815	h	Ajudant construcció d'obra civil.	26,39 € 21,51 €
2,000	%	Costos directes complementaris	308,19 € 6,16 €
		3,000 % Costos indirectes	314,35 € 9,43 €
Preu total redondeado por m			323,78 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

4 INSTAL·LACIONS

Codi	U	Descripció	Total
4.2	m	Bonera longitudinal amb parets de fàbrica de maó ceràmic massís, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, arrebossada i brunyida interiorment amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15, amb reixeta i marc d'entramat d'acer galvanitzat, de 400 mm d'amplada interior i 600 mm d'altura, classe B-125 segons UNE-EN 1433 i UNE-EN 124, sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 15 cm de gruix. Inclús peces especials i sífó en línia registrable. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació ni el replé del extradós. Inclou: Replanteig del recorregut de la bonera longitudinal. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter. Execució de forats pel connexionat de la canonada a la bonera longitudinal. Acoblament i rejuntat de la canonada a la bonera longitudinal. Col·locació del sífó en línia. Adreçat i brunyiment per l'interior amb morter de ciment, arrodonint angles. Col·locació del marc i la reixeta. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	
	0,191 m³	Formigó HM-20/B/20/X0, fabricat en central.	74,63 € 14,25 €
	100,000 U	Maó ceràmic massís d'elaboració mecànica per revestir, 29x14x5 cm, segons UNE-EN 771-1.	0,56 € 56,00 €
	0,026 m³	Aigua.	1,30 € 0,03 €
	0,092 t	Mortor industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	46,96 € 4,32 €
	0,052 t	Mortor industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-15 (resistència a compressió 15 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	63,64 € 3,31 €
	2,000 U	Marc i reixeta d'entramat d'acer galvanitzat, de 400 mm d'amplada i 500 mm de longitud, per canaleta de 400 mm d'amplada interior i 600 mm d'altura, classe B-125 segons UNE-EN 1433 i UNE-EN 124.	22,58 € 45,16 €
	0,200 U	Sífó en línia de PVC, color gris, registrable, amb unió mascle/femella, de 110 mm de diàmetre.	39,00 € 7,80 €
	1,723 h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	29,67 € 51,12 €
	1,230 h	Ajudant construcció d'obra civil.	26,39 € 32,46 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	214,45 € 4,29 €
	3,000 %	Costos indirectes	218,74 € 6,56 €
Preu total redondeado por m			225,30 €
4.3	U	Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, compost per columna cilíndrica d'acer galvanitzat pintat, de 127 mm de diàmetre i 2 lluminàries rectangulars a la mateixa altura d'alumini anoditzat, de 70 W de potència màxima, de 1163x200x98 mm, amb òptica d'alt rendiment de tecnologia led i 48 led de 1,5 W, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Inclús dau de fonamentació realitzat amb formigó en massa HM-20/P/20/X0, accessoris i elements d'ancoratge. Totalment muntada, connexionada i comprovada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació. Inclou: Formació de fonamentació de formigó en massa. Preparació de la superfície de recolzament. Fixació de la columna. Col·locació de les lluminàries. Connexionat. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
	0,448 m³	Formigó HM-20/P/20/X0, fabricat en central.	71,73 € 32,14 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

4 INSTAL·LACIONS

Codi	U	Descripció		Total
1,000	U	Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, compost per columna cilíndrica d'acer galvanitzat pintat, de 127 mm de diàmetre i 2 lluminàries rectangulars a la mateixa altura d'alumini anoditzat, de 70 W de potència màxima, de 1163x200x98 mm, amb òptica d'alt rendiment de tecnologia led i 48 led de 1,5 W, classe de protecció I, grau de protecció IP66, inclús placa base i pern d'ancoratge.	2.787,05 €	2.787,05 €
0,220	h	Grua autopropulsada de braç telescòpic amb una capacitat d'elevació de 12 t i 20 m d'altura màxima de treball.	48,09 €	10,58 €
0,384	h	Camió amb cistell elevador de braç articulat de 16 m d'altura màxima de treball i 260 kg de càrrega màxima.	22,02 €	8,46 €
0,297	h	Oficial 1ª construcció.	29,67 €	8,81 €
0,202	h	Peó ordinari construcció.	24,86 €	5,02 €
0,489	h	Oficial 1ª electricista.	30,63 €	14,98 €
0,490	h	Ajudant electricista.	26,36 €	12,92 €
2,000	%	Costos directes complementaris	2.879,96 €	57,60 €
		3,000 % Costos indirectes	2.937,56 €	88,13 €

Preu total redondeado por U

3.025,69 €

4.4	U	Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, compost per columna cilíndrica d'acer galvanitzat pintat, de 127 mm de diàmetre i 1 lluminària rectangular d'alumini anoditzat, de 70 W de potència màxima, de 1163x200x98 mm, amb òptica d'alt rendiment de tecnologia led i 48 led de 1,5 W, classe de protecció I, grau de protecció IP66. Inclús dau de fonamentació realitzat amb formigó en massa HM-20/P/20/X0, accessoris i elements d'ancoratge. Totalment muntada, connexionada i comprovada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou l'excavació. Inclou: Formació de fonamentació de formigó en massa. Preparació de la superfície de recolzament. Fixació de la columna. Col·locació de la lluminària. Connexionat. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
0,448	m³	Formigó HM-20/P/20/X0, fabricat en central.	71,73 €	32,14 €
1,000	U	Fanal, model Rama Led "SANTA & COLE", de 6200 mm d'altura, compost per columna cilíndrica d'acer galvanitzat pintat, de 127 mm de diàmetre i 1 lluminària rectangular d'alumini anoditzat, de 70 W de potència màxima, de 1163x200x98 mm, amb òptica d'alt rendiment de tecnologia led i 48 led de 1,5 W, classe de protecció I, grau de protecció IP66, inclús placa base i pern d'ancoratge.	1.820,45 €	1.820,45 €
0,220	h	Grua autopropulsada de braç telescòpic amb una capacitat d'elevació de 12 t i 20 m d'altura màxima de treball.	48,09 €	10,58 €
0,220	h	Camió amb cistell elevador de braç articulat de 16 m d'altura màxima de treball i 260 kg de càrrega màxima.	22,02 €	4,84 €
0,306	h	Oficial 1ª construcció.	29,67 €	9,08 €
0,213	h	Peó ordinari construcció.	24,86 €	5,30 €
0,497	h	Oficial 1ª electricista.	30,63 €	15,22 €
0,500	h	Ajudant electricista.	26,36 €	13,18 €
2,000	%	Costos directes complementaris	1.910,79 €	38,22 €
		3,000 % Costos indirectes	1.949,01 €	58,47 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

4 INSTAL·LACIONS

Codi	U	Descripció	Total
Preu total redondeado por U			2.007,48 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súrria

Promotor Ajuntament de Súrria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

5 EQUIPAMENT I ARBRAT

Codi	U	Descripció	Total	
5.1	U	Jardinera circular de formigó prefabricat, de 110 cm de diàmetre i 54 cm d'altura. Inclou: Col·locació de la jardinera. Eliminació i neteja del material sobrant. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
	1,000 U	Jardinera circular de formigó prefabricat, de 110 cm de diàmetre i 54 cm d'altura.	762,38 €	762,38 €
	0,549 h	Camió amb grua de fins a 6 t.	57,33 €	31,47 €
	0,631 h	Oficial 1ª construcció d'obra civil.	29,67 €	18,72 €
	1,005 h	Ajudant construcció d'obra civil.	26,39 €	26,52 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	839,09 €	16,78 €
		3,000 % Costos indirectes	855,87 €	25,68 €
Preu total redondeado por U				881,55 €
5.2	U	Freixe de fulla gran (Fraxinus excelsior) de 20 a 25 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard. Inclou: Transport i descàrrega a peu de clot de plantació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.		
	1,000 U	Freixe de fulla gran (Fraxinus excelsior) de 20 a 25 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 240 l.	306,39 €	306,39 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	306,39 €	6,13 €
		3,000 % Costos indirectes	312,52 €	9,38 €
Preu total redondeado por U				321,90 €
5.3	U	Lledoner (Celtis australis) de 16 a 20 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard. Inclou: Transport i descàrrega a peu de clot de plantació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment subministrades segons especificacions de Projecte.		
	1,000 U	Lledoner (Celtis australis) de 16 a 20 cm de diàmetre de tronc; subministrament en contenidor estàndard de 90 l.	120,92 €	120,92 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	120,92 €	2,42 €
		3,000 % Costos indirectes	123,34 €	3,70 €
Preu total redondeado por U				127,04 €
5.4	U	Asprat triple d'arbre, realitzat mitjançant tres estakes, clavades verticalment en el fons del clot de plantació, subjectant al tronc de l'arbre cadascuna d'elles mitjançant dos cinturons elàstics de goma, regulables, de 4 cm d'amplada, exercint la funció d'aspre per mantenir l'arbre dret durant el seu creixement. Inclou: Replanteig i clavat de les estakes. Alineació i subjecció de l'arbre a cadascuna de les estakes mitjançant cinta elàstica. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

5 EQUIPAMENT I ARBRAT

Codi	U	Descripció		Total
	3,000 U	Estaca tornejada de fusta de pi tractada en autoclau amb Tanalith E, de 12 cm de diàmetre i 300 cm de longitud, amb terminació en punta.	14,03 €	42,09 €
	2,000 U	Cinta elàstica de cautxú, de 4 cm d'amplada, regulable, sense passador, de 25 cm de longitud, per a la subjecció del tronc de l'arbre al tutor.	0,59 €	1,18 €
	0,600 h	Oficial 1ª jardiner.	27,50 €	16,50 €
	0,600 h	Ajudant jardiner.	24,46 €	14,68 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	74,45 €	1,49 €
		3,000 % Costos indirectes	75,94 €	2,28 €
Preu total redondeado por U				78,22 €

5.5	m	Canonada de reg per degoteig, formada per tub de polietilè, color negre, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters integrats, situats cada 30 cm. Inclús accessoris de connexió. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig i traçat. Col·locació de la canonada. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
	1,000 m	Tub de polietilè, color negre, de 12 mm de diàmetre exterior, amb degoters integrats, situats cada 30 cm, subministrat en rotllos, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	0,45 €	0,45 €
	0,010 h	Oficial 1ª lampista.	23,74 €	0,24 €
	0,048 h	Ajudant lampista.	21,90 €	1,05 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	1,74 €	0,03 €
		3,000 % Costos indirectes	1,77 €	0,05 €
Preu total redondeado por m				1,82 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

6 ZONA SAFAREIGOS

Codi	U	Descripció	Total
6.1	m²	Esbossada i neteja del terreny amb arbustos, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'edificació o urbanització: arbustos, petites plantes, calcinals, mala herba, brossa, fustes caigudes, runes, escombraries o qualsevol altre material existent, fins a una profunditat no menor que el gruix de la capa de terra vegetal, considerant com mínima 50 cm; i càrrega a camió. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la tala d'arbres ni el transport dels materials retirats. Inclou: Replanteig en el terreny. Tall d'arbustos. Remoció mecànica dels materials d'esbossada. Retirada i disposició mecànica dels materials objecte d'esbossada. Càrrega a camió. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats.	
	0,020 h	Serra de cadena a benzina, de 50 cm d'espasa i 2 kW de potència.	2,92 €
	0,030 h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 120 kW/1,9 m³.	39,09 €
	0,115 h	Peó ordinari construcció.	24,86 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	4,09 €
		3,000 % Costos indirectes	4,17 €
			0,13 €
		Preu total redondeado por m²	4,30 €
6.2	m²	Solera de formigó en massa de 10 cm d'espessor, realitzada amb formigó HM-15/B/20/I fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície; amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció. Inclou: Preparació de la superfície de recolzament del formigó. Replanteig dels junts de construcció i de dilatació. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Formació de juntes de construcció i de juntes perimetrals de dilatació. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Replanteig dels junts de retracció. Cort del formigó. Neteja final dels junts de retracció. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense deduir la superfície ocupada pels pilars situats dintre del seu perímetre. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la base de la solera.	
	0,105 m³	Formigó HM-15/B/20/I, fabricat en central.	59,48 €
	0,050 m²	Panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, mecanitzat lateral recte, de 30 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,8 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,036 W/(mK), per junta de dilatació.	2,23 €
	0,083 h	Regla vibrant de 3 m.	4,89 €
	0,081 h	Equip per a tall de juntes en soleres de formigó.	9,77 €
	0,092 h	Peó especialitzat construcció.	25,67 €
	0,068 h	Oficial 1ª construcció.	29,67 €
	0,068 h	Peó ordinari construcció.	24,86 €
	0,034 h	Ajudant construcció.	21,77 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	14,37 €
		3,000 % Costos indirectes	14,66 €
			0,44 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

6 ZONA SAFAREIGOS

Codi	U	Descripció	Total
Preu total redondeado por m²			15,10 €
6.3	PA	Recuperació de safareigos per instal·lar-los a la cota adient, amb la neteja i arranjament de les parts recuperades, inclosa la realització del suport per la seva exposició.	
		Sense descomposició	4.139,89 €
		3,000 % Costos indirectes	4.139,89 €
		Preu total redondeado por PA	4.264,09 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

7 GESTIÓ RESIDUS

Codi	U	Descripció	Total
7.1	U	Transport de residus inerts de guix produïts en obres de construcció i/o demolició, amb contenidor de 7 m³, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. També servei de lliurament, lloguer i recollida en obra del contenidor. Inclou: Càrrega a camió del contenidor. Transport de residus de construcció a l'abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment transportades segons especificacions de Projecte.	
	1,000 U	Càrrega i canvi de contenidor de 7 m³, per la recollida de residus inerts de guix produïts a obres de construcció i/o demolició, col·locat a obra a peu de càrrega, inclús servei de lliurament i lloguer.	111,72 € 111,72 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	111,72 € 2,23 €
	3,000 %	Costos indirectes	113,95 € 3,42 €
Preu total redondeado por U			117,37 €
7.2	m³	Transport amb camió de residus inerts de guix, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.	
	0,071 h	Camió de transport de 15 t amb una capacitat de 12 m³ i 2 eixos.	96,90 € 6,88 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	6,88 € 0,14 €
	3,000 %	Costos indirectes	7,02 € 0,21 €
Preu total redondeado por m³			7,23 €
7.3	m³	Transport amb camió de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., a vertedero específic, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.	
	0,071 h	Camió de transport de 15 t amb una capacitat de 12 m³ i 2 eixos.	96,90 € 6,88 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	6,88 € 0,14 €
	3,000 %	Costos indirectes	7,02 € 0,21 €
Preu total redondeado por m³			7,23 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

7 GESTIÓ RESIDUS

Codi	U	Descripció	Total	
7.4	m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., en vertedero específic. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.		
	1,000 m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus vegetals produïts durant els treballs de neteja de solars, poda i tala d'arbres., en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	6,54 €	6,54 €
	2,000 %	Costos directes complementaris	6,54 €	0,13 €
	3,000 %	Costos indirectes	6,67 €	0,20 €
Preu total redondeado por m³				6,87 €



Projecte Aparcament provisional al c/ Magí Fàbrega

Situació c/ Magí Fàbrega de Súria

Promotor Ajuntament de Súria

V. Pressupost

Data 25/05/2026

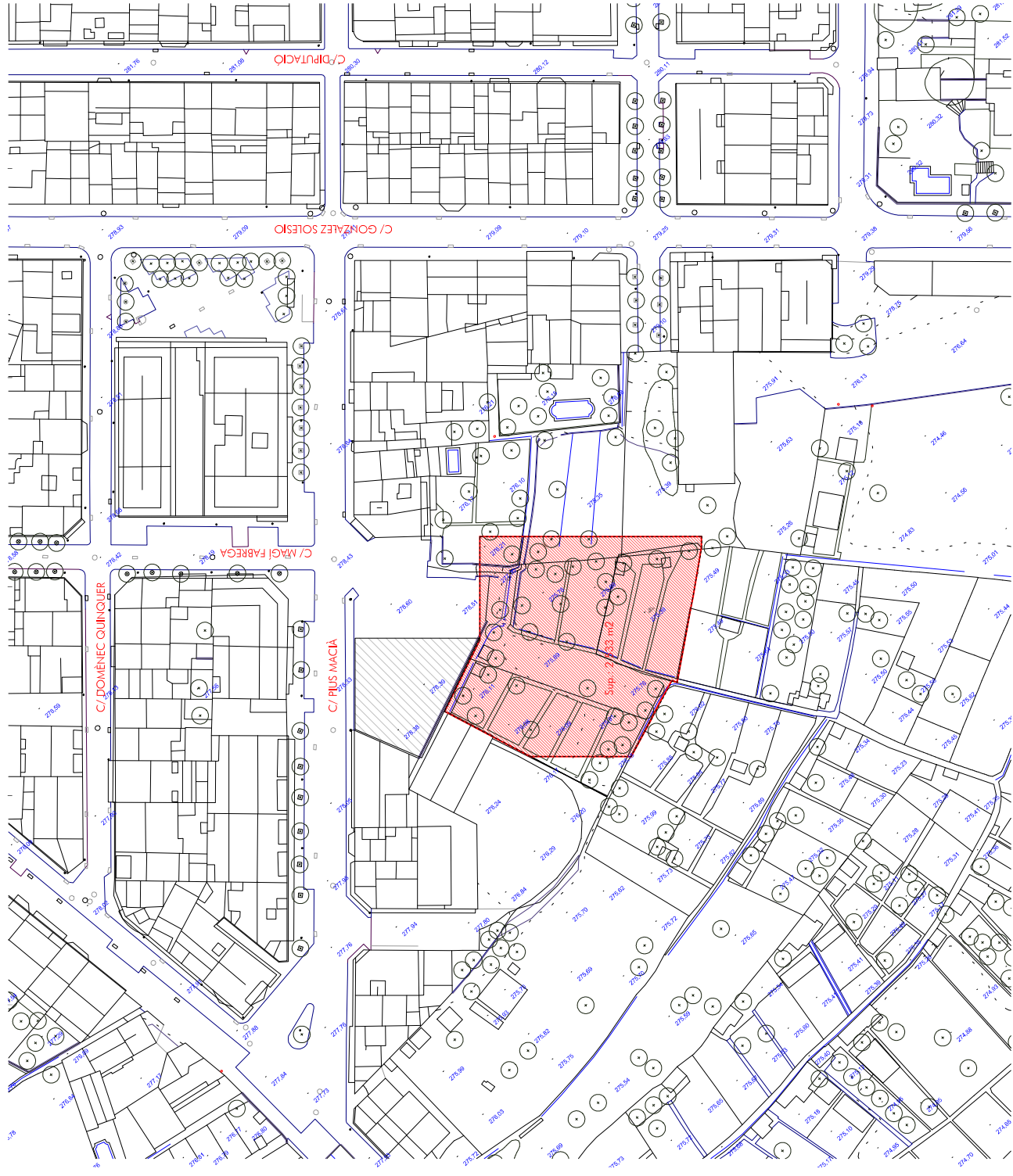
8 SEGURETAT I SALUT

Codi	U	Descripció	Total
8.1	U	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Sense descomposició	876,05 €
		3,000 % Costos indirectes	876,05 €
		Preu total redondeado por U	26,28 €
			902,33 €
8.2	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició, canvi de posició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Sense descomposició	87,61 €
		3,000 % Costos indirectes	87,61 €
		Preu total redondeado por U	2,63 €
			90,24 €

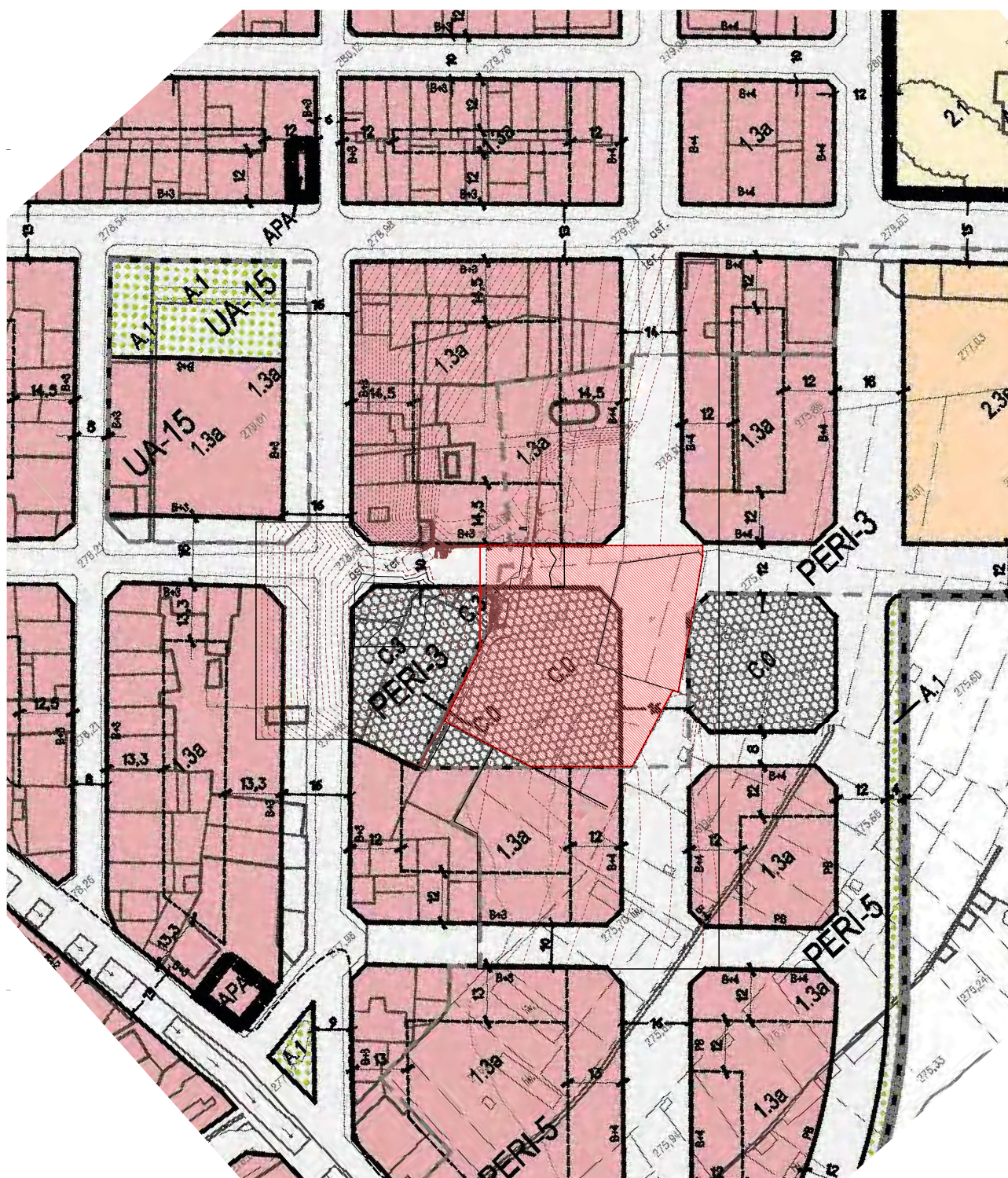
En , a 25 de Maig de 2026

Ft.

Firma



Pla-Emplaçament
1 : 1000

Pla-Urbanistic
1 : 1000

bauwerk[®] arquitectura enginyeria albert@bauwerk.cat	23095	PROJECTE E.	Ajuntament de Sùria Albert Flores Contés	 APARCAMENT PROVISIONAL A c/ MAGÍ FÀBREGA SITUACIÓ DE L'APARCAMENT SOBRE PLÀNOL NORMATIU DE LES NNSS PKHRT	NORMATIVA URBANÍSTICA PHRT_23095
		JULIOL 2026	Revisió: 28/07/2026 12:01:38		A c/ Magí Fabrega 08260 SÚRIA 1 : 1000 A103



A	23095	PROJECTE E. JULIOL 2026 Revisió: 28/07/2026 12:01:40	Ajuntament de Súria Albert Flores Cortés	 1 : 500	APARCAMENT PROVISIONAL A c/ MAGÍ FÀBREGA c/ Magí Fabrega 08260 SÚRIA	PKHRT	SITUACIÓ PKHRT_23095	A104	0

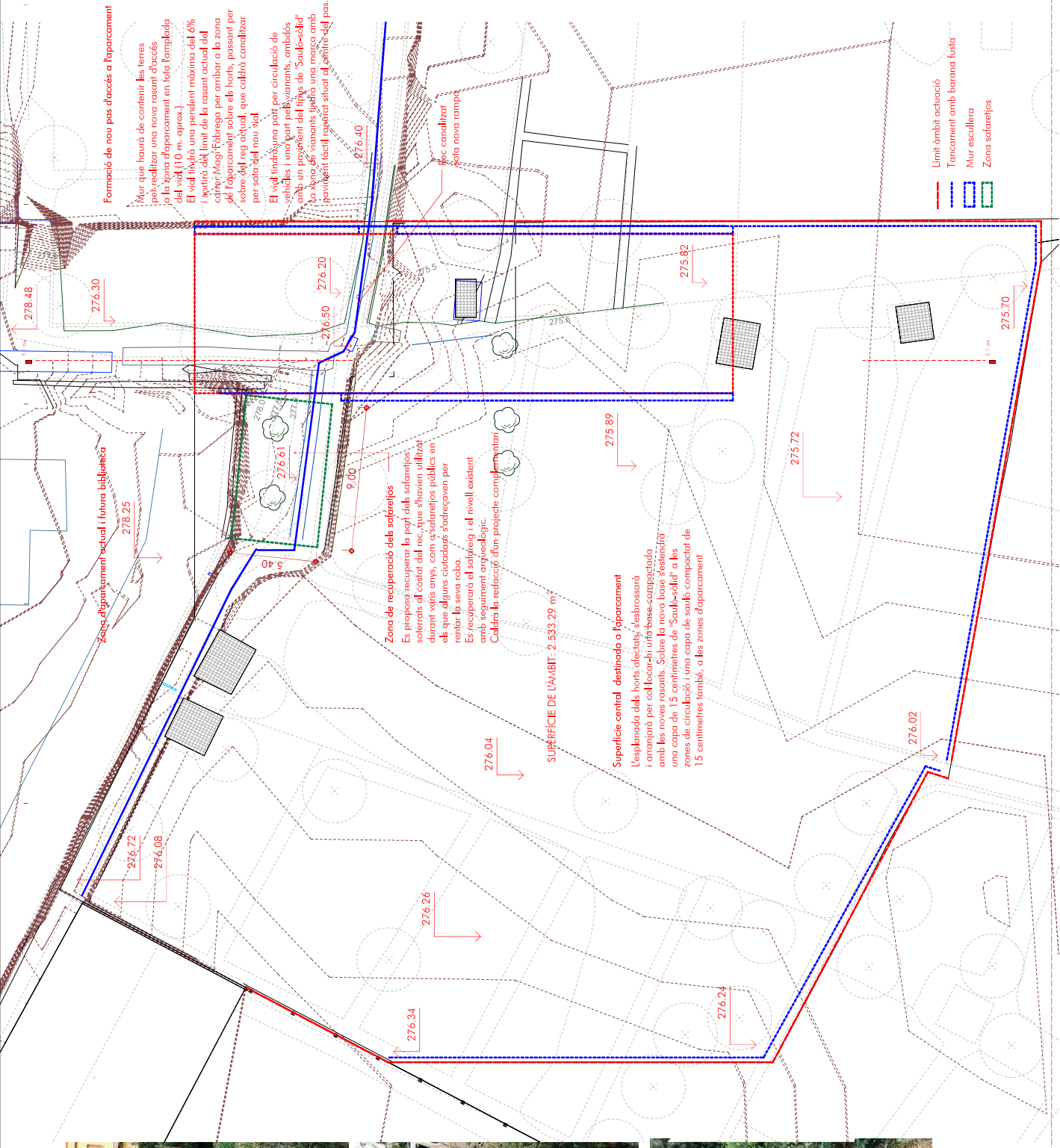
PARCEL·LA SOBRE PLÀNOL DE
L'ESTAT EXISTENT

APARCAMENT PROVISIONAL A c/ MAGÍ FÀBREGA

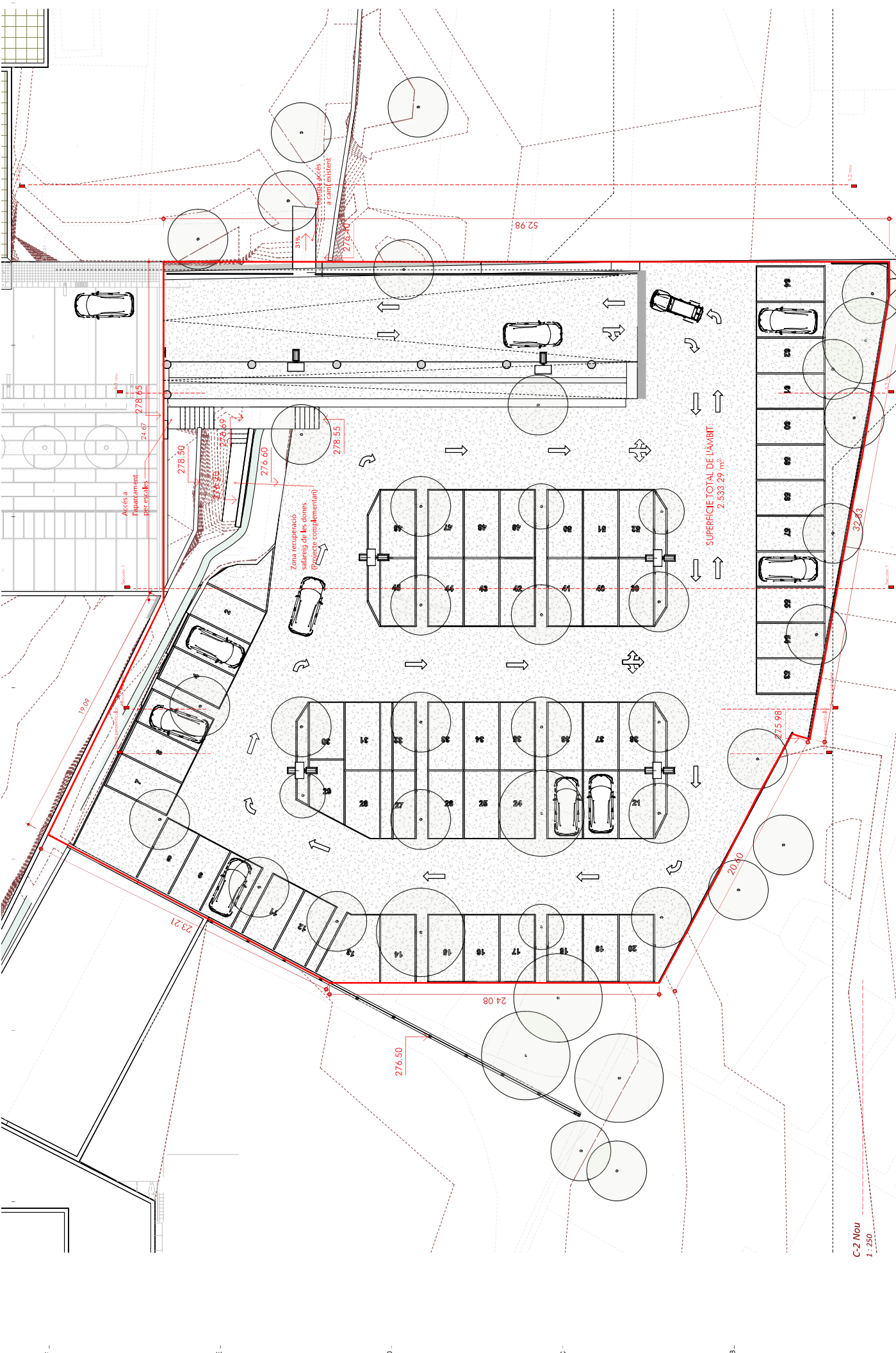
Ajuntament de Súria
Albert Flores Cortés

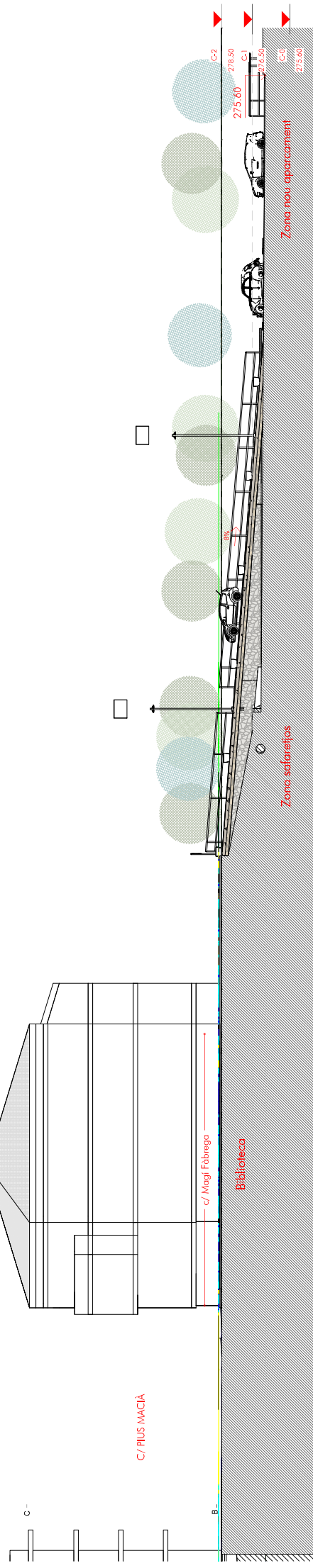
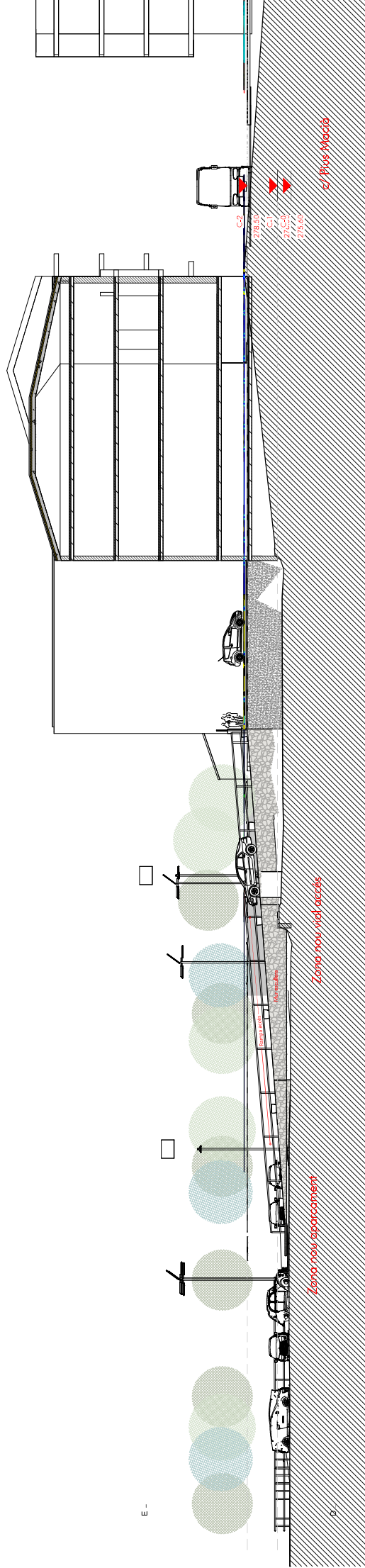
PROJECTE E.
JULIOL 2026
Revisió: 28/07/2026 12:01:40

bauwerk
arquitectura i enginyeria
albert@bauwerk.cat



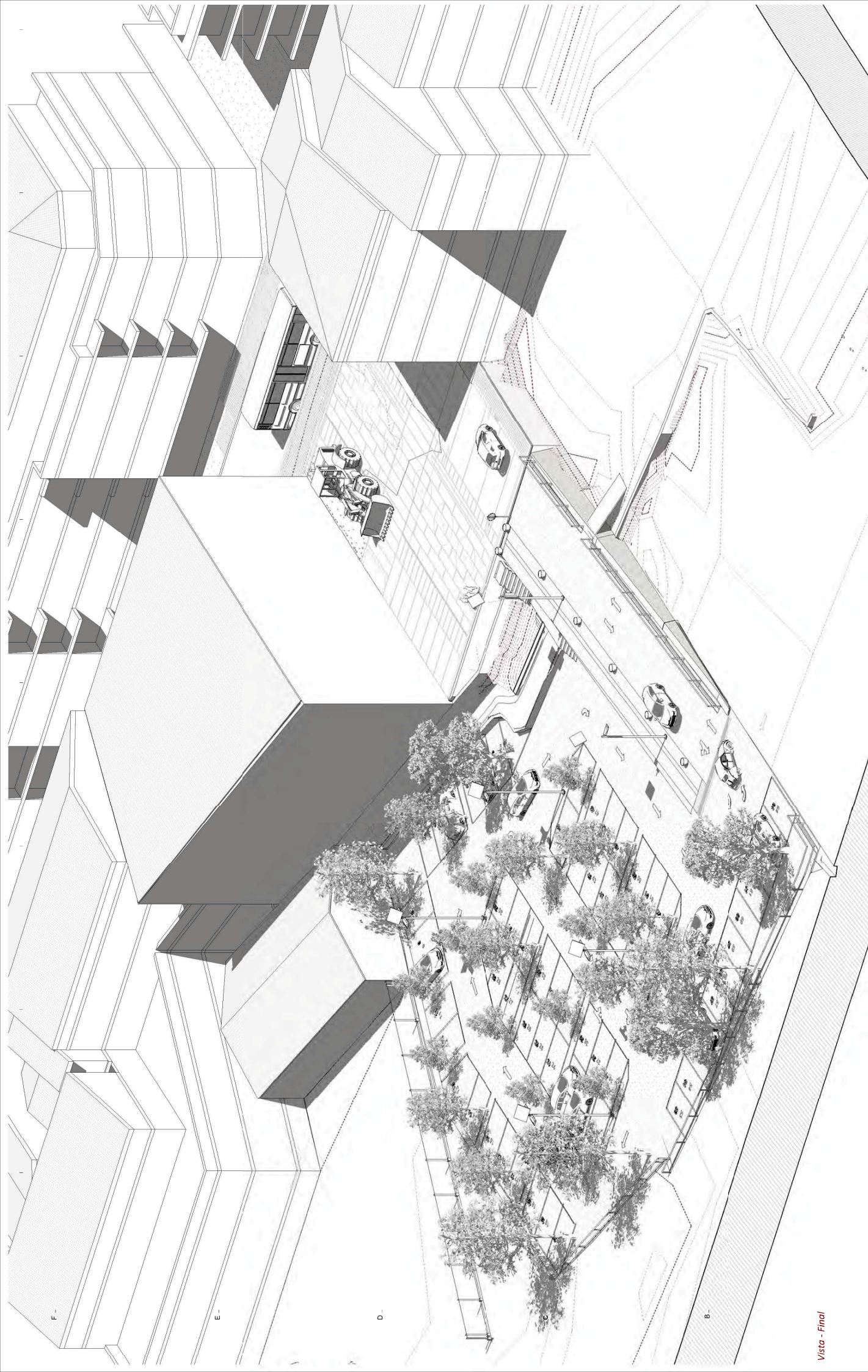
C-2 - Tasques-Ex
1 : 250





A

<



Vista - Final

23095

F -

Zona de circulació i vial d'accés

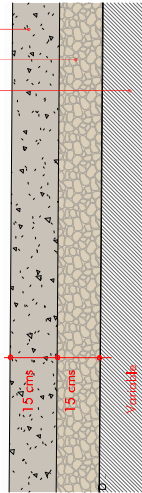
Paviment de terra allotment estabilizada d'aportació ECO 'Saulb-Sold', o equivalent, de 15 cm de gruix, amb 175 kg/m³ de lligant de 2,5 m. ample, a màquina

Terraplenament amb compactació al 95%

Base granular amb tobeu natural calcari, i compactació al 95% del PM

Terrany existent posterior a l'arbrassada

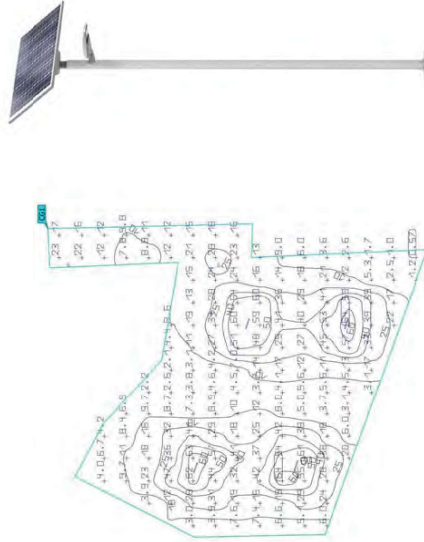
Terraplenament per formació de caixa, mitjançant fessera a longituds d'essor no superior a 30 cm per formació de rasants finals



Secció paviment

1 : 25

C -



B -

Propietats	E	E _{min}	E _{max}	U _s	g _s	Índex
Superfície de càlcul 1	21.2 lx	0.57 lx	64.1 lx	0.027	0.009	CCI
Il·luminació perpendicular						
Altura 0.300 m						

Perfil d'ús: Aparcament (5.9.1) Escala volum de trànsit, p. ex. aparcament davant de comerç, cases adossades (banc d'habitatges, àrees d'aparcament de vehicles)

A

23095 PROJECTE E.

bauwerk
arquitectura i enginyeria
albert@bauwerk.cat

JULIOL 2026

Revisió: 28/07/2026 12:03:07

Ajuntament de Súria

Albert Flores Cortés



APARCAMENT PROVISIONAL A c/ MAGÍ FÀBREGA

c/ Magí Fabrega

08260 SÚRIA

PLANTA AMB ELEMENTS D'EQUIPAMENT
PLANTA AMB ESTUDI LUMINIC

PKHRT

PLANTA APARCAMENT

PKHRT_23095

B101

0

2

3

4

5

6

7

1

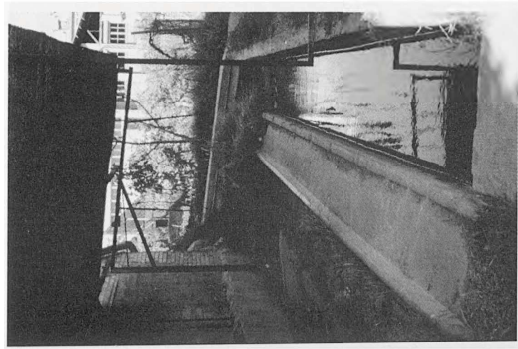
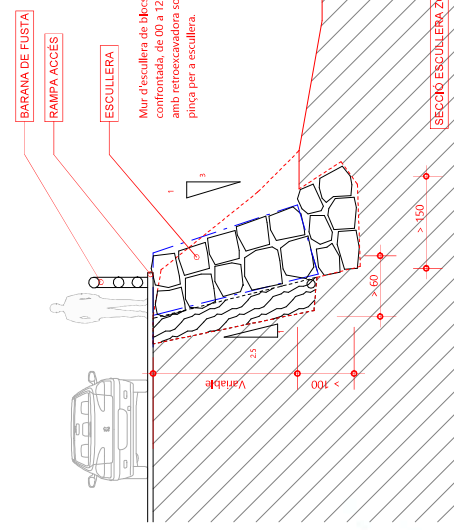
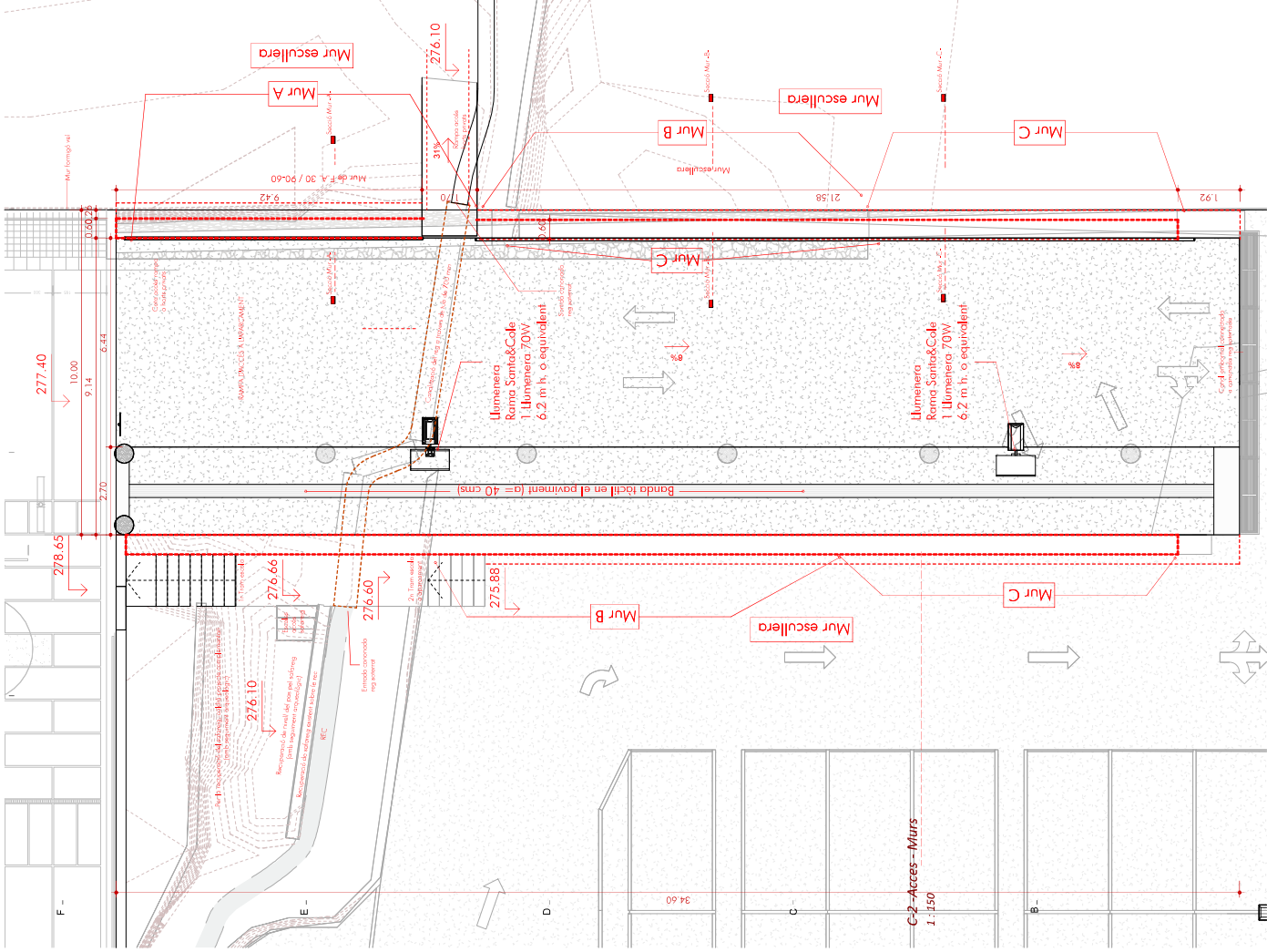
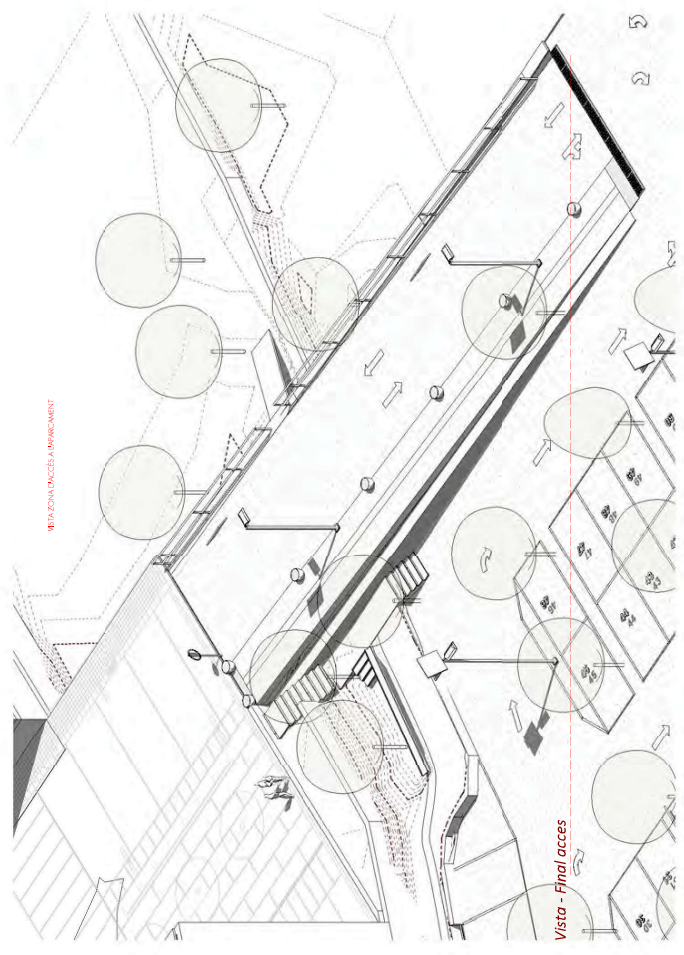
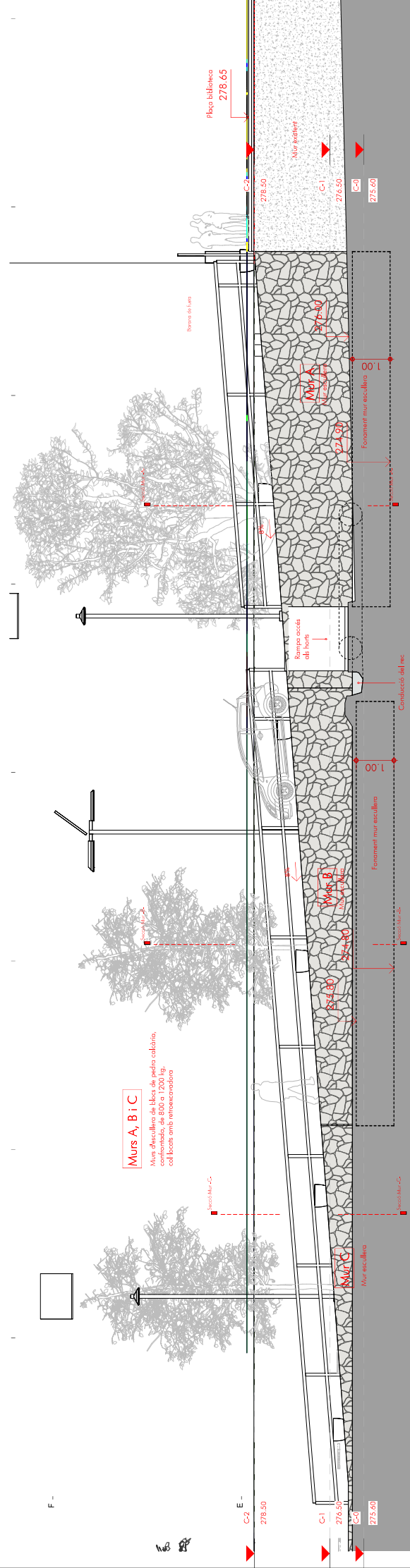


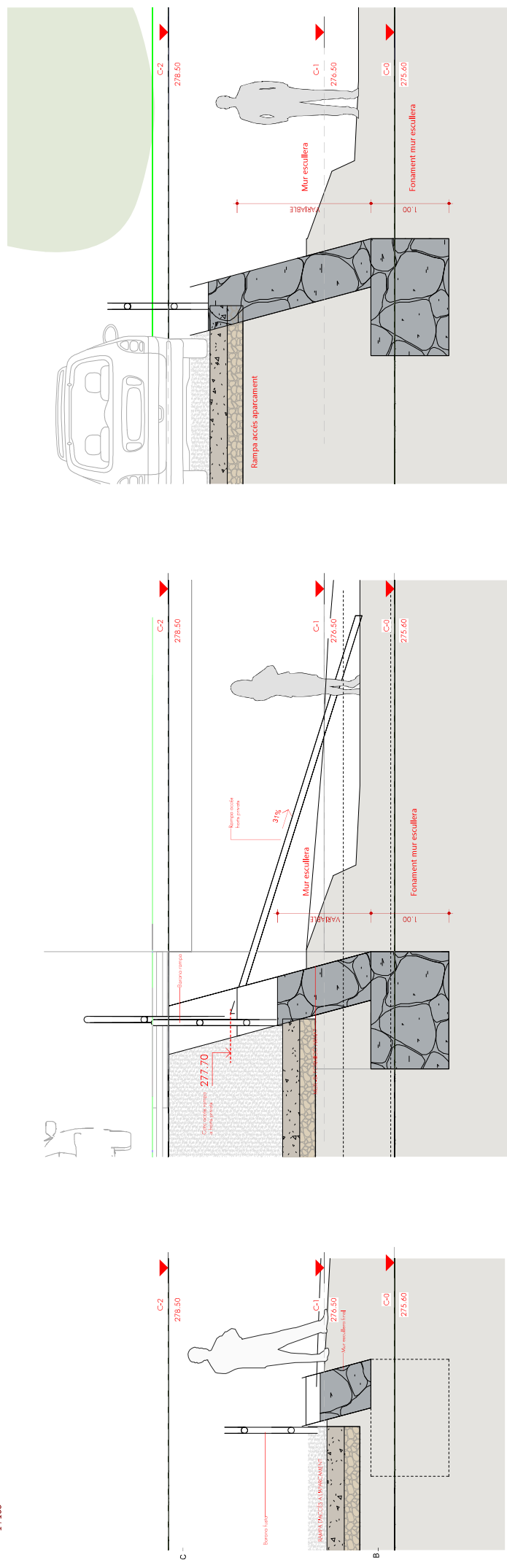
Foto del safareig de les dones de l'any 2001



23095	PROJECTE E.	JULIOL 2026 Revisió: 28/07/2026 12:03:11	Ajuntament de Súria		APARCAMENT PROVISIONAL A c/ MAGÍ FÀBREGA	3	2	PKHRT	ZONA ACCÉS APARCAMENT PKHRT_23095
bauwerk [®] arquitectura i enginyeria albert@bauwerk.cat	6	5	Albert Flores Cortés	4	c/ Magí Fabrega 08260 SÚRIA	3	2	ZONA DELS SAFARETJOS	B103



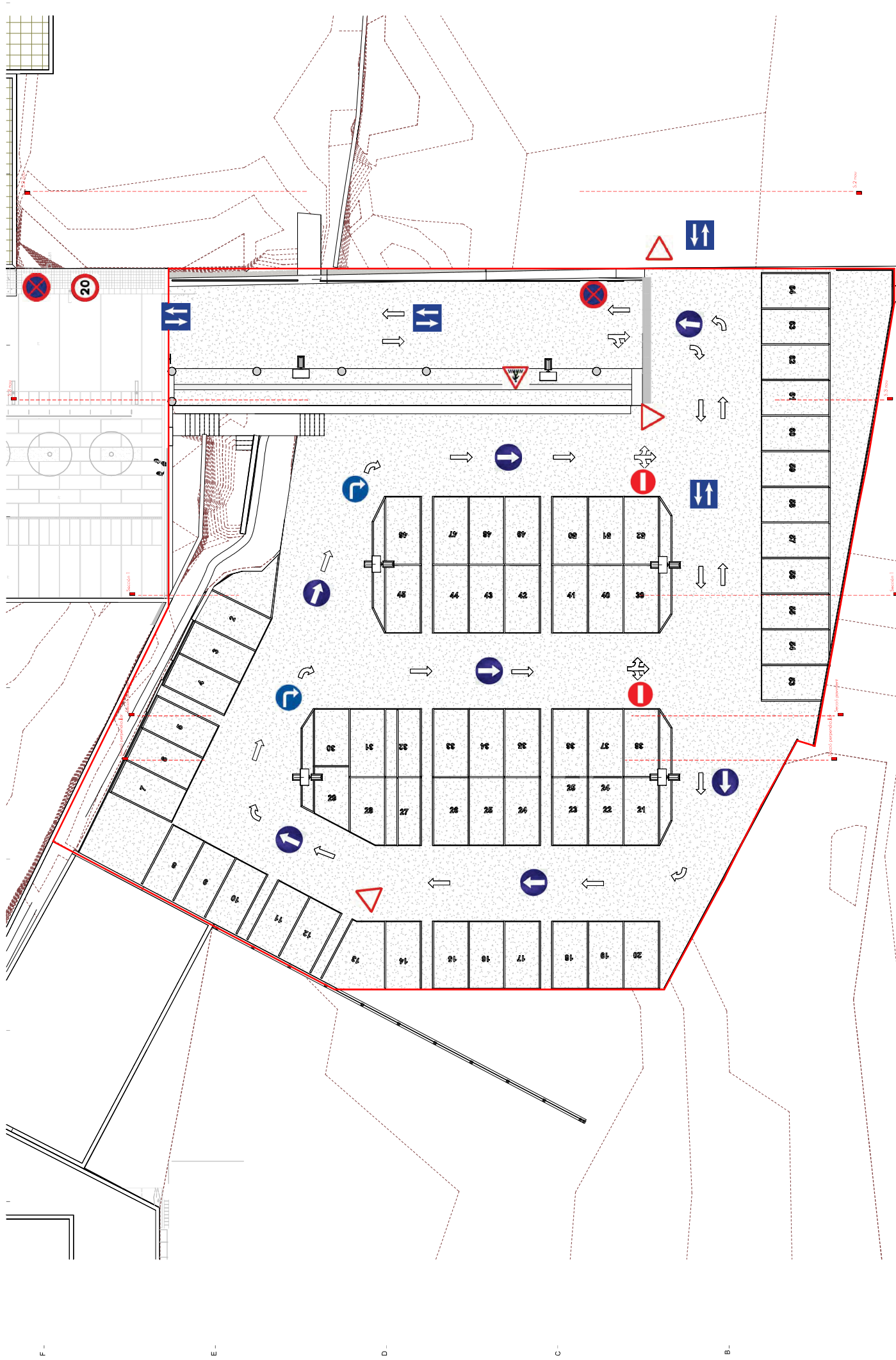
D - Alçat mur
1 : 100



Secció Mur -C-
1:50



bauwerk[®] arquitectura i enginyeria albert@bauwerk.cat	23095	PROJECTE E.	Ajuntament de Sùria		APARCAMENT PROVISIONAL A c/ MAGÍ FÀBREGA	c/ Magí Fabrega 00260 SÚRIA	ALÇAT DE MURS DE CONTENCIÓ SECCIONS DELS DIFERENTS TIPUS DE MUR	PKHRT	MURS CONTENCIÓ	PKHRT_23095
	JULIOL 2026	Revisió: 28/07/2026 12:03:14							Albert Flores Cortès	B104



23095	PROJECTE E. JULIOL 2026 Revisió: 28/07/2026 12.03.15	Ajuntament de Súria Albert Flores Cortés	APARCAMENT PROVISIONAL A c/ MAGÍ FÀBREGA c/ Magí Fabrega 08260 SÚRIA	PKHRT	SENYALITZACIÓ PKHRT_23095	B105

PLANTA AMB CIRCULACIÓ PROPOSADA
I SENYALITZACIÓ PREVISTA

1: 250

