

Expedient: 4302710007-2026-0000021
Òrgan competent: Alcaldia
Delegació: Acord plenari de 22 de juny de 2023

DECRET

Aprovació de l'expedient de contractació de les obres pendents del forn de pa i cafeteria del carrer de la Palma, 21

Fets

I.- L'Ajuntament va adjudicar a OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S. L. el contracte d'execució de les obres del forn de pa i cafeteria situat al carrer de la Palma, 21, formalitzat el 7 d'agost de 2024.

II.- Mitjançant el Decret d'Alcaldia 2026-0000012, de 23 de febrer de 2026, es va resoldre el contracte anterior per demora i incompliment imputables al contractista i es va acordar continuar la tramitació d'un nou contracte amb caràcter urgent, d'acord amb l'article 213.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

III.- L'arquitecte Pau Jansà i Olivé va signar electrònicament el 15 de juliol de 2026 el projecte bàsic i d'execució modificat de les obres pendents. El projecte defineix les unitats necessàries per completar l'edifici, incloent-hi treballs d'acabats, instal·lacions, equipament i proves. El pressupost base de licitació és de 72.083,44 euros, IVA exclòs, més 15.137,52 euros en concepte d'IVA, amb un total de 87.220,96 euros, IVA inclòs.

IV.- S'han incorporat a l'expedient la memòria justificativa, el plec de clàusules administratives particulars (PCAP), la documentació tècnica i els informes de Secretaria i de fiscalització prèvia. La modificació del projecte delimita les unitats pendents, les diferencia de les ja executades i certificades i concilia el seu abast amb les certificacions, els pagaments i la liquidació del contracte resolt, inclosa la certificació núm. 7.

V.- La declaració d'urgència es fonamenta en la situació actual de l'actuació, i no únicament en el fet que s'hagi resolt el contracte anterior. L'informe tècnic de la direcció facultativa de [data i número] constata que l'edifici resta pendent

de les unitats definides en el projecte de 15 de juliol de 2026, necessàries per completar-lo, rebre'l i destinar-lo a la finalitat municipal prevista com a forn de pa i cafeteria. L'informe acredita, així mateix, que mentre aquestes unitats no s'executin no es pot completar la posada en servei de l'equipament.

Fonaments de dret

- Els articles 13, 25, 28, 99 a 103, 116, 117, 119, 122, 124, 131, 145, 149, 159, 213.6, 231, 236 i 240 de la LCSP.
- La disposició addicional segona de la LCSP, sobre la competència dels òrgans de contractació de les entitats locals, i la disposició addicional tercera, apartat 8, de la mateixa Llei, sobre els informes de Secretaria.
- L'article 119 de la LCSP, que permet la tramitació urgent quan la celebració del contracte respon a una necessitat inajornable o cal accelerar-ne l'adjudicació per raons d'interès públic, sempre que la declaració d'urgència de l'òrgan de contractació estigui degudament motivada.
- L'article 159.6 de la LCSP, atès que el valor estimat de les obres és inferior a 80.000 euros i el PCAP preveu criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules.
- La disposició addicional segona de la LCSP atribueix la competència a l'Alcaldia quan el valor estimat del contracte no supera el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, sens perjudici de les delegacions vigents.

En conseqüència, RESOLC:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació de les obres pendents de finalització del forn de pa i cafeteria situat al carrer de la Palma, 21, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució modificat aprovat i la resta de documentació incorporada a l'expedient.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i la documentació tècnica que han de regir la licitació, inclòs el règim d'abonaments a compte per materials, equips i subministraments destinats a l'obra, en els termes previstos al PCAP.

Tercer. Aprovar la despesa màxima de 87.220,96 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 629.02/920 del pressupost vigent, d'acord amb el document comptable de retenció de crèdit i la fiscalització prèvia que consta a l'expedient.

Quart. Declarar expressament urgent la tramitació de l'expedient, d'acord amb l'article 119 de la LCSP, pels motius exposats a l'apartat «Justificació de la tramitació urgent» d'aquesta resolució i acreditats per l'informe tècnic de la direcció facultativa de [data i número]. Els òrgans que intervinguin en la tramitació hauran de donar preferència al despatx de l'expedient.

Cinquè. Aprovar l'adjudicació del contracte mitjançant el procediment obert simplificat, en la seva modalitat sumària, de l'article 159.6 de la LCSP, amb un únic criteri d'adjudicació, el preu, valorable automàticament mitjançant la fórmula establerta al PCAP.

Sisè. Fixar un termini de presentació de proposicions no inferior a deu dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant. La declaració d'urgència no comporta la reducció d'aquest termini en el procediment obert simplificat, d'acord amb l'article 159.5 de la LCSP.

Setè. Fer constar que, d'acord amb l'article 159.6.b) i f) de la LCSP, no s'exigirà als licitadors l'acreditació de la solvència econòmica i financera ni de la solvència tècnica o professional, ni la constitució de garantia definitiva. Aquesta exempció no afecta la garantia específica que, si escau, s'hagi de constituir per cobrir íntegrament un abonament a compte autoritzat, conforme a la LCSP i al PCAP.

Vuitè. Designar l'Alcaldia com a responsable del contracte, sens perjudici de les funcions tècniques de seguiment i direcció que corresponen a la direcció facultativa, a càrrec de l'arquitecte Pau Jansà i Olivé.

Novè. La valoració es farà d'acord amb el PCAP, mitjançant els dispositius electrònics de la plataforma o amb l'auxili de la unitat tècnica que designi l'òrgan de contractació.

Desè. Publicar l'anunci de licitació i els plecs, el projecte aprovat i la resta de documentació necessària al perfil de contractant de l'Ajuntament, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

Règim de recursos:

Contra aquest Decret, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar potestativament recurs de reposició davant l'Alcaldia, en el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la seva notificació o publicació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius competents de Tarragona, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la seva notificació o publicació.

Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que aquell s'hagi resolt expressament o se n'hagi produït la desestimació presumpta, sens perjudici que es pugui exercir qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

L'Alcaldessa

Irene Perelló Masip