



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. MARC GENERAL

Responsable del SDA	David Franch i Vaca, Responsable de Manteniment d'Edificis
----------------------------	--

2. OBJECTE I LOTS

Objecte	L'objecte del present document es establir un Sistema Dinàmic d'Adquisició per a la contractació de serveis d'enginyeria, arquitectura i consultoria i coordinació de seguretat i salut per a la Direcció de Manteniment d'ATL.
CATEGORIA CPV principal	71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció

3. NECESSITAT

Necessitat	La Direcció de Manteniment d'ATL es una àrea amb una important necessitat de gestió de tasques vinculades a l'enginyeria i arquitectura. Tant el propi manteniment d'actius, com la gestió del cicle de vida dels mateixos, requereix d'un recolzament continu de serveis vinculats a aquesta activitat. Donat que els recursos humans adscrits actualment a la Direcció de Manteniment son insuficients per a resoldre aquestes necessitats de serveis, és necessari procedir a la contractació externa dels mateixos. Mitjançant el present SDA es pretén dotar a Manteniment d'una eina que permeti una gestió àgil de la contractació d'aquests serveis.
Justificació de la necessitat	El departament promotor considera necessària la tramitació del corresponent expedient, de conformitat amb la LCSP, per la falta de disponibilitat dels mitjans que es pretenen contractar.
Satisfacció de la necessitat	A aquest efecte, establir aquest Sistema Dinàmic d'Adquisició permetrà satisfer necessitats bàsiques de gestió interna del departament proponent, a fi de disposar de serveis especialitzats capaços de desenvolupar les tasques requerides. Atesos els antecedents i en compliment del que es disposa en l'article 28 de la LCSP, es fa constar la idoneïtat i contingut del contracte projectat per a satisfer les necessitats descrites, sent pertinent, per tant, la tramitació del corresponent expedient de contractació.



**Informe
d'insuficiència
de mitjans**

Actualment, ATL no disposa dels recursos materials que permetin cobrir les necessitats d'execució d'aquest contracte amb mitjans propis, com tampoc disposa del personal necessari en número, perfil professional i disponibilitat suficients.

4. QUALIFICACIÓ, PROCEDIMENT I TRAMITACIÓ

Qualificació	Servei
Procediment	Restringit
Tramitació	Ordinària

5. DURADA

Termini inicial	Des de la data de la primera homologació.
Duració inicial	24 mesos
Pròrrogues	Sí (fins a 3 pròrrogues addicionals de 12 mesos cadascuna).
Duració total	60 mesos
Justificació	La duració inicial del contracte ve motivada per la pròpia naturalesa d'aquest i pel seu objecte, sent necessària l'estabilitat i continuïtat de la prestació durant el temps requerit a fi de complir amb les necessitats a satisfer. L'existència del règim de pròrrogues previst per al contracte actual ve determinada per la necessitat de mantenir-ho, si fora necessari per a la consecució dels fins de l'Ens, la cobertura adequada de la seva execució per un temps major.

6. VALOR ESTIMAT DEL SDA

Valor estimat TOTAL	750.000,00 €
Import per anualitat (sense IVA)	150.000,00 € (import anual aplicable igualment a cada pròrroga).
Mètode de càlcul aplicat	El valor estimat del Sistema Dinàmic d'Adquisició, de conformitat amb els criteris establerts en l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'ha calculat tenint en compte la despesa que potencialment es generaria durant tota la possible durada del sistema dinàmic d'adquisició, incloent-hi la possible pròrroga i modificacions previstes, sobre la base dels imports anuals estimats dels serveis previstos i atenent al preu general de mercat en el moment de calcular aquest import. En tot cas, aquest valor estimat té caràcter orientatiu i no vinculant.



7. SOLVÈNCIES

Solvència econòmica i financera: Volum anual de negocis	Paràmetre	Les empreses licitadores hauran d'acreditar disposar d'un volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix aquest Sistema Dinàmic, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, per un import igual o superior a 150.000,00 €.	
	Forma d'acreditació	Persones físiques	Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i/o declaració responsable.
		Persones jurídiques	Comptes anuals aprovats i dipositades en el registre mercantil de l'anualitat que és vulgui acreditar, si l'empresa està inscrita en aquest registre, i en cas contrari pels dipositats al registre oficial en el qual estigui inscrit.

Solvència tècnica o professional: Contractes de similar naturalesa	Requisit	La solvència tècnica o professional s'acreditarà per mitjà de la relació dels serveis principals efectuats de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, en el qual s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. L'import anual acumulat que l'empresa ha d'acreditar com executat durant l'any de major execució dels últims tres anys, en treballs d'igual o similar naturalesa que els de l'objecte del contracte, és com a mínim el corresponent al 70% de l'anualitat mitjana del contracte, i que en aquest cas es fixa en la quantitat de 105.000 €.	
	Forma d'acreditació	Persones físiques o jurídiques	Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat de bona execució expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de què disposi que acrediti la realització de la prestació.

Justificació dels criteris	
-----------------------------------	--

**ATL**Ens d'Abastament
d'Aigua Ter-LlobregatEstabliment del Sistema Dinàmic d'Adquisició per a la
contractació de serveis d'enginyeria, arquitectura i consultoria
per a la Direcció de Manteniment d'ATL

	Tenint en compte l'objecte del contracte, i per tal de garantir que els licitadors puguin efectuar una prestació idònia, es considera necessari disposar de les solvències econòmiques i tècniques descrites anteriorment, les quals han de ser acreditades per totes les empreses interessades a fi de poder ser homologades.
--	--

8. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES DERIVATS

Valoració de les prestacions	Forma de valoració	La proposta d'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració del preu i de la qualitat. Sobre un total de 100 punts, la valoració màxima del preu de les ofertes serà de 49 punts i la valoració màxima de la qualitat de serà de 51 punts. La valoració de la qualitat s'obtindrà mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor i una altra part mitjançant l'aplicació de criteris automàtics d'acord amb el que s'estableixi a la contractació derivada.
	Percentatge de valoració	Conforme amb el que es concreti en el contracte derivat, aquest criteri tindrà el 49 sobre 100 punts de la puntuació.
	Percentatge de valoració de criteris automàtics	Conforme amb el que es concreti en el contracte derivat, aquest criteri tindrà el 51 sobre 100 punts de la puntuació.
Ofertes anormalment baixes	Pel que fa a la contractació basada, es consideren ofertes anormalment baixes les que estiguin en els casos següents 1- Quan la baixa ofertada pel licitador expressada en % respecte al tipus, sigui superior en més de 5 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les baixes, també expressada en % respecte el tipus de licitació, sempre que el nombre d'ofertes sigui superior a 2. La mitjana aritmètica es calcularà tenint en compte totes les ofertes, llevat dels següents supòsits: - Quan el nombre d'ofertes sigui superior a 5: no es tindran en compte ni l'oferta amb el preu més alt ni l'oferta amb el preu més baix. - Quan el nombre d'ofertes sigui superior a 10: no es tindran en compte ni les 2 ofertes amb el preu més alt ni les 2 ofertes amb el preu més baix. 2- Quan el nombre d'ofertes sigui igual o inferior a 2 no es considerarà que hi hagin ofertes anormalment baixes.	



9. CONDICIONS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DERIVAT

De caràcter mediambiental	Manteniment o millora dels valors mediambientals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte. En concret: Els proveïdors donaran preferència a la utilització de mitjans audiovisuals (videoconferència, etc.) com a forma d'interrelació en les reunions de seguiment del contracte, així com pel seguiment d'incidències, sempre que sigui viable. L'adjudicatari ha de realitzar una gestió correcta dels residus que es generin en les activitats derivades de l'objecte del contracte.
----------------------------------	---

Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals	Requisit	Acreditar mantenir durant tot el període del subministrament la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, que haurà de cobrir necessàriament totes les contingències i riscos inherents als treballs, tant del personal destinat als treballs objecte del contracte com dels possibles danys que es puguin originar a tercers
	Forma d'acreditació	Pòlissa d'assegurança.

10. FACTURACIÓ DELS CONTRACTES DERIVATS

Llevat que s'indiqui una altra cosa en els contractes derivats, aquest serà el mode de facturar-los:

Règim de pagament	Pagaments parcials: Previ lliurament i recepció de conformitat pel servei rebut, segons les prestacions objecte del contracte. El règim de facturació serà el previst en el PCAP. Així mateix, l'empresa contractista presentarà les factures per la prestació dels seus serveis a mida que es vagin duent a terme les accions.
--------------------------	--

11. PENALITATS

Classe	Fet	Penalitat
Falta de participació	No presentar oferta als contractes derivats o presentar oferta defectuosa que impedeixi la seva admissió	Es podrà suspendre del SDA per un termini màxim de 3 mesos
Demora en l'execució	Incompliment del termini màxim de lliurament dels serveis estipulat en el contracte derivat	Es podrà penalitzar fins el 5% del preu del contracte derivat per cada setmana de retard, sense perjudici de la indemnització de



ATL
Ens d'Abastament
d'Aigua Ter-Llobregat

Establiment del Sistema Dinàmic d'Adquisició per a la
contractació de serveis d'enginyeria, arquitectura i consultoria
per a la Direcció de Manteniment d'ATL

ENS D' ABASTAMENT D' AIGUA TER-LLOBREGAT

		danys i perjudicis que, si és el cas, pugués concórrer
Execució defectuosa	Acumulació, en tres ocasions, de l'execució defectuosa d'un contracte derivat	Sense perjudici de les penalitats o responsabilitats en relació amb el contracte derivat, es podrà penalitzar amb la suspensió del SDA per un termini de 3 mesos

Responsable de Manteniment d'Edificis

Director de Manteniment

Sant Joan Despí, a data de signatura electrònica.