



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Expedient núm.: PRO 2026 10

Procediment: Procediment obert subjecte a regulació harmonitzada

Nom del contracte: CONTRACTACIÓ MIXTA DEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I OBRA ACCESSORIA DELS SISTEMES DE VIDEOVIGILÀNCIA PER FASES A SANT JUST DESVERN: - FASE 1 MILLORA DE LA SEGURETAT ALS POLÍGONS SUD-OEST I PONT REIXAT MITJANÇANT CÀMERES LPR - FASE 2 MILLORA DE LA SEGURETAT AL BARRI CENTRE MITJANÇANT CÀMERES DE VIGILÀNCIA CIUTADANA.

Contingut

1. INTRODUCCIÓ	5
2. OBJECTE DEL CONTRACTE (Article 99 LCSP).....	5
2.1. Objecte	5
2.2. Subvenció.....	6
2.3. Planejament	6
2.4. Àmbit d'obra	7
2.5. CODI CPV	8
2.6. Prestació principal del contracte:	8
2.7. Durada del contracte.....	9
3. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE	11
4. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS	11
5. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ	12
6. CLASSIFICACIÓ EXIGIDA A LES PARTICIPANTS	12
7. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.....	12
7.1. Valor Estimat del Contracte: 220.975,71 €.....	12
7.2. Pressupost Base de Licitació: 267.380,61 €.....	12



7.3. Justificació del preu del contracte:	12
7.4. Consignació pressupostaria	14
8. DECISIÓ DE NO DIVISIÓ EN LOTS	15
9. CRITERIS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA O FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL / REQUISITS D'APTITUD / ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS	15
9.1. Solvència econòmica i financera (art. 87 LCSP)	16
9.2. Solvència tècnica en els contractes de subministrament (art. 89 LCSP)	16
9.2.1. Subministraments de la mateixa o similars a l'objecte del contracte.....	16
9.2.2. Certificació ENS (categoria ALTA) o equivalent ISO/IEC 27001	16
10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE	19
10.1. Criteris avaluable automàticament: FINS A 100 PUNTS	20
10.1.1. Oferta econòmica: FINS A 60 PUNTS.....	20
10.1.2. Millors quantitatives, de qualitat i execució del contracte: FINS A 40 PUNTS.	20
11. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	23
11.1. Obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals	23
11.2. Obligacions en matèria d'igualtat de dones i homes	24
11.3. Obligacions en matèria de contractació de persones treballadores amb discapacitat	24
11.4. Obligacions laborals.....	25
11.5. Obligació d'instal·lació de rètols informatius de l'obra.....	25
11.6. Obligació d'instal·lació de senyalització de videovigilància	26
12. GARANTIA DEL CONTRACTE	27
12.1. Garantia contractual d'instal·lació, configuració i posada en marxa (termini de garantia LCSP).....	27
12.2. Garantia tècnica/comercial dels equips electrònics subministrats	27



13. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS	27
12. AUTORITZACIÓ DE VARIANTS	27
13. MODIFICACIONS	28
14. PENALITATS	28
- <i>Incompliment de l'obligació d'instal·lació de rètols informatius de l'obra</i>	29
15. SUBCONTRACTACIÓ	29
16. CESSIÓ DEL CONTRACTE	29
17. CRITERIS DE DESEMPAT EN CAS D'IGUALACIÓ D'OFERTES	29
18. PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL:	30
19. DADES ESPECÍFIQUES DE LA REALITZACIÓ DE LES OBRES:	30
19.1. Lloc de prestació dels treballs	30
19.2. Programa de treball	30
19.3. Responsable del contracte	30
19.4. Pla de seguretat i salut	31
19.5. Acta de comprovació de replanteig	31
19.6. Oficina d'obra del Contractista i de la Direcció d'Obra	32
19.7. Inici d'obres	32
19.8. Gestió dels residus	32
19.8.1. <i>Gestió il·legal de residus de la construcció</i>	32
20. DESENVOLUPAMENT I CONTROL DE LES OBRES:	33
20.1. Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra	33
20.2. Materials	35
20.3. Senyalització d'obres, instal·lacions i personal	36
20.4. Instal·lacions	36



20.5. Personal	36
20.6. Precaucions especials durant l'execució de les obres	36
20.7. Ocupació d'espai públic	36
20.8. Neteja de les obres.....	37
20.9. Conservació de les obres i equips electrònic.....	37
20.10. Conclusions	37



1. INTRODUCCIÓ

Es redacta la present memòria justificativa per donar compliment a les exigències legals establertes a l'article 63 a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), mitjançant el qual es transposen l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE (Article 99 LCSP)

2.1. Objecte

És objecte d'aquest contracte la realització de les obres, el subministrament i la instal·lació i el servei de manteniment/ posada en marxa per l'ampliació de les càmeres de lectura de matrícules i les càmeres de vigilància ciutadana a Sant Just Desvern, destinades a la vigilància del trànsit de vehicles en polígons industrials i a la vigilància ciutadana en un entorn comercial de vianants.

En relació a les obres, aquestes es troben detallades en el projecte executiu contingut al expedient PRO 2024 5, redactat i signat pel tècnic municipal coordinador del servei de projectes i obres de l'Ajuntament de Sant Just Desvern, senyor CARLES VÍCTOR RODRIGO MARTÍNEZ, titulat en Arquitectura Tècnica i Grau en Ciències i Tecnologia de l'Edificació, col·legiat 6.892 al Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona. Consta com agent promotor l'ajuntament de Sant Just Desvern.

Per decret de la presidenta de l'àrea d'alcaldia i serveis generals de data 9 d'abril de 2026, es va aprovar inicialment el projecte executiu d'obres de sistemes de videovigilància per fases a Sant Just Desvern:- Fase 1 Millora de la Seguretat als Polígons Sud-Oest i Pont Reixat mitjançant càmeres LPR - Fase 2 Millora de la Seguretat al barri Centre mitjançant càmeres de vigilància ciutadana, i per decret de la presidenta de l'Àrea de l'Alcaldia i Serveis Generals de l'Ajuntament de Sant Just Desvern, de data 1 de juliol de 2026, es aprovar definitivament aquest projecte.

L'actuació compren les següents zones: polígons industrials Sud-Oest i Pont Reixat, i el carrer Bonavista en el barri Centre, integrant-se en la infraestructura actual de telecomunicacions situada en la xarxa de la Walden, Can Ginestar, Mercat Municipal i dependències de la policia local.

El projecte es desenvolupa en dues fases diferenciades però complementàries, integrades dins l'estratègia global de millora continua de la seguretat ciutadana.

- **La fase 1:** Millora de la seguretat dels polígons industrials. Aquesta fase té per objectiu la definició tècnica de vuit càmeres de lectura de matrícules (LPR), en punts estratègics d'accés als polígons industrials Sud-Oest i Pont Reixa.



- **La fase 2:** Millora de la seguretat del barri Centre, amb l'objectiu de definició tècnica i execució de la instal·lació de dues càmeres de videovigilància ciutadana (CCTV) al carrer Bonavista al barri Centre, en una zona amb elevada activitat comercial i presència d'entitats bancàries.

Aquesta ampliació s'emmarca en una estratègia global de millora contínua de la seguretat pública al municipi, aprofitant la infraestructura tecnològica existent i donant resposta a les necessitats detectades tant en l'àmbit industrial com en el nucli urbà.

El nou sistema electrònic haurà de ser 100% compatibles amb la infraestructura existent, permetre registrar el tràfic de vehicles i dels vianants, per identificar les plaques de matricula del vehicles i a les persones que deambulen pel carrer. Aquest sistema ha de poder analitzar les imatges, enregistrar els vehicles i persones que compleixin els paràmetres establerts i avisar per diferents mitjans en el cas que el vehicle o la persona estigui en la llista d'interès policial.

Així mateix, a el projecte consta dels següents documents: memòria, annexos, plànols, plec de condicions tècniques, amidaments, pressupost i quadres de preus; necessaris per a definir detalladament les obres que han d'efectuar-se i la forma de realitzar-les, assegurant-ne la normalització dels materials a emprar en les diferents unitats d'obra a executar amb la finalitat d'aconseguir els resultats òptims i conjugar els punts de vista tècnic i econòmic, tant en la fase de construcció com la seva conservació i explotació, així com la descripció dels materials a subministrar i de les seves característiques.

2.2. Subvenció

Les actuacions d'aquest contracte seran cofinançades amb la següent subvenció:

Subvenció de la DIPUTACIÓ DE BARCELONA DEL PROGRAMA SECTORIAL DE MILLORA DE POLÍGONS INDUSTRIALS 2025-2028 EN EL MARC DEL PLA XARXA DE GOVERNS LOCALS 2024-2027. La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 27 de febrer de 2025, ha adoptat l'acord de resolució del procediment de concessió d'ajuts del Programa sectorial de millora de polígons industrials 2025-2028 i concedeix a l'ajuntament un import total de 167.324,05 € (any 2026 84.116,45 €; any 2027 83.207,60 €), codi XGL 25/X/376243. El 24/07/2025 es formalitza el Decret D'Alcaldia ALC 2024 126 16 acceptació de l'ajut econòmic atorgat en data 27 de febrer de 2025 per la junta de govern de la diputació de Barcelona, del programa sectorial de millora de polígons industrials 2025-2028 en el marc del pla de xarxa de governs locals 2024 2027. Exp. ALC 2024 126.

2.3. Planejament

El planejament vigent en l'àmbit del projecte és el Pla general metropolità de 1976. Règim del sòl, urbà ; clau 5- Xarxa viària bàsica.



2.4. Àmbit d'obra

L'objecte del contracte es troba en la seva totalitat en el terme municipal de Sant Just Desvern, d'acord amb les següent localitzacions:

FASE 1 - Millora de la seguretat als polígons industrials:

Es localitza a diferents localitzacions dins del polígon industrial de Sud-Oest i polígon del Pont Reixat en el terme municipal de Sant Just Desvern:

CÀMERA	POLIGON	SITUACIÓ
1	Sud-oest	Carrer de Ponce de León amb Passeig del Mas Lluí
2	Sud-oest	Avinguda de la Riera numero 2
3	Sud-oest	Carrer de les Cadenes amb Carretera Reial
4	Sud-oest	Passeig de Can Sagrera amb Carrer de Ramón y Cajal
5	Sud-oest	Carrer de l'Heretar amb Passeig de Can Sagrera
6	Sud-oest	Carrer de la Música amb Carrer de l'Onze de Setembre
7	Pont Reixat	Carrer de Sant Sebastià a Carretera Reial
8	Pont Reixat	Carrer del Comerç amb Carretera Reial



FASE 2 - Millora de la seguretat al barri centre:

Es localitza al carrer Bonavista entre el carrer Raval de la Creu i carrer Marquès de Monistrol:

CÀMERA	BARRI	SITUACIÓ
9 (MH6)	Centre	Carrer de Bonavista amb Carrer Raval de la Creu
10 (MH7)	Centre	Carrer de Bonavista amb Carrer de Marquès de Monistrol

El projecte està redactat de forma que s'haurà de contractar a un sol contractista per executar tot el conjunt de tasques que hi són definides. D'aquesta forma, el projecte consta d'un sol pressupost, una sola memòria i un sol plec de condicions tècniques.

2.5. CODI CPV

El codi CPV, d'acord al Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió de les Comunitats Europees, de 28 de novembre de 2007 a, és:

1. CPV 32333200-8 "Videocàmeres"
2. CPV 35120000-1 "Sistemes i dispositius de vigilància i seguretat"

2.6. Prestació principal del contracte:

Aquest contracte té per objecte:

- Subministrament: 8 càmeres LPR, 2 càmeres de vigilància, kit solar, servidor gravador, antenes/radioenllaços.
- Serveis: software (licències/desenvolupament) i manteniment/ posada en marxa.
- Obres i instal·lacions: fonaments, canonades, bàculs, càmeres, kits solars, servidor i les antenes/radioenllaços.

Segon l'art. 18 LCSP es tracta d'un contracte mixt (subministrament, servei i obres), segons aquest article, quan les prestacions estan vinculades entre elles i no són separables, el règim jurídic aplicable és el de la prestació que tingui més valor estimat (el component principal).

Atès que el subministrament (càmeres / suports / antenes / radioenllaços / servidor gravador/ cables UTP i fibra òptica / Injectors / switches PoE) equival al 45% del VEC,



que el servei (configuració / software / legalització / manteniment) equival al 21% del VEC i que la instal·lació/obra (ma d'obra/mitjans auxiliars) equival al 27% del VEC, és el subministrament la prestació de major pes econòmic, el règim de preparació i adjudicació és el del contracte de subministrament.

Atès que uns dels elements de contracte mixt corresponen a una obra i aquesta supera els 50.000 euros, s'ha elaborat el projecte executiu contingut al expedient PRO 2024 5 el qual s'ha tramitat de conformitat amb els articles 231 i següents de la LCSP (art. 18.3 LCSP).

2.7. Durada del contracte

El contracte comprèn dos períodes diferenciats. En primer lloc, el termini d'execució del subministrament, la instal·lació i l'obra accessòria, corresponent a les Fases 1 i 2, que s'executaran de manera simultània, i que finalitzarà amb la subscripció d'una única acta de recepció conjunta un cop verificada la correcta execució de totes dues fases, i que serà de 10 setmanes a comptar des de l'acta de replanteig. En segon lloc, un cop subscripta aquesta acta de recepció conjunta, s'iniciarà el còmput del període de manteniment/posada en marxa de la instal·lació executada, amb una durada de dotze (12) mesos (365 dies, els 7 dies de la setmana, les 24 hores del dia), durant el qual s'executarà la bossa d'hores de destinada al manteniment/posada en marxa, d'acord amb el projecte.

Es a dir, en relació amb la durada i la vigència de les prestacions objecte del contracte, aquest comprèn dos períodes diferenciats:

1. **Subministrament, instal·lació i obres accessòries.** El subministrament, amb la instal·lació i les obres accessòries corresponents a les fases 1 i 2, s'executarà de manera simultània i tindrà una durada de **10 setmanes**, a comptar des de la data de formalització de l'acta de replanteig. La finalització de totes dues fases es formalitzarà mitjançant la subscripció d'una única acta de recepció conjunta, que acreditarà la correcta execució de totes les prestacions corresponents a ambdues fases.
2. **Servei de manteniment i posada en marxa.** Un cop signada l'acta de recepció conjunta, s'iniciarà el còmput del termini de prestació del servei de manteniment i de posada en marxa de la instal·lació executada. Aquesta prestació tindrà una durada de **12 mesos** i es prestarà de manera ininterrompuda, **24 hores al dia, 365 dies l'any**.

La forma de prestació i organització de les prestacions objecte del contracte es troben detallades tant al projecte d'obres aprovat com al plec de prescripcions tècniques elaborat pel responsable del contracte.

Com a conseqüència de l'anterior contractació de càmeres de lectura de matrícula i davant les incidències sorgida post – instal·lació ha implicat la necessitat de preveure un manteniment/posada en marxa que no s'havia previst a l'anterior contracte.



Els sistemes objecte del contracte tenen una finalitat directa de seguretat ciutadana (vigilància dels polígons, control d'accessos mitjançant LPR, videovigilància del barri centre). Una eventual aturada o mal funcionament no resolt amb celeritat comportaria una pèrdua efectiva de cobertura de seguretat en zones prèviament identificades com a sensibles, fet que no es pot supeditar als terminis ordinaris d'atenció d'una garantia passiva (és a dir, aquella que només actua a instància de reclamació posterior de l'Administració, sense mitjans predisposats).

Els sistemes de videovigilància i de reconeixement de matrícules (LPR) objecte del contracte incorporen components electrònics, de programari i de comunicacions (càmeres, servidors de gravació, xarxes de transmissió de dades, algorismes de reconeixement de matrícules) que requereixen un seguiment tècnic continuat durant el període immediatament posterior a la seva posada en marxa. És en aquesta fase inicial quan es concentren amb més probabilitat les incidències derivades de la configuració, la integració entre elements de diferents fabricants, l'ajust de paràmetres de detecció i les possibles disfuncions no detectades durant les proves de recepció, es per això que el projecte incorporació d'una bossa d'hores de manteniment / posada en marxa i suport a la instal·lació, amb una durada de dotze (12) mesos a comptar des de la recepció conjunta de les Fases 1 i 2.

La bossa d'hores de manteniment durant els 12 mesos posteriors a la recepció s'alinea directament amb aquest termini, de manera que:

- Es garanteix una resposta tècnica immediata i contínua (24 hores/7 dies) davant qualsevol incidència que pugui posar en risc el correcte funcionament del sistema mentre l'Administració encara no ha verificat definitivament l'execució correcta del contracte.
- Es reforça la posició de l'Administració de cara a detectar durant el període de garantia qualsevol vici o defecte ocult que justifiqui, si escau, la no devolució de la garantia definitiva o l'exigència de responsabilitats al contractista (art. 111.3 i concordants LCSP).

La fórmula de "bossa d'hores", en lloc d'un servei de manteniment tancat i predefinit, permet adaptar la intensitat del suport tècnic a les incidències reals que es produeixin, evitant tant la infrautilització de recursos com la insuficiència d'hores davant un volum d'incidències superior a l'esperat, i resulta coherent amb els principis d'eficiència en la despesa pública (art. 1 LCSP) i de definició adequada de l'objecte del contracte en funció de les necessitats a satisfer (art. 28 LCSP).

En conseqüència, la previsió d'una bossa d'hores de manteniment/posada en marxa durant els 12 mesos posteriors a la recepció conjunta de les Fases 1 i 2, coincidint amb el període fins a la devolució de la garantia definitiva, es considera necessària i proporcionada per assegurar el correcte funcionament continuat de les instal·lacions, protegir l'interès públic de seguretat ciutadana que motiva el contracte, i salvaguardar



adequadament els interessos econòmics i jurídics de l'Administració durant el període en què encara pot exigir responsabilitats al contractista.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

En el desenvolupament de les competències definides en el punt 1 d'aquesta memòria i d'acord amb l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes el sector públic, l'execució de les obres pel qual es licita aquest contracte ha de donar compliment a les instruccions definides en el projecte executiu contingut a l'expedient PRO 2024 5.

Amb el present contractació es pretén:

- Crear un control del trànsit i vianants del municipi
- Incrementar la seguretat

4. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS

L'objecte del contracte no es pot prestar directament per l'Ajuntament perquè:

- Els perfils professionals requerits per realitzar les obres no figuren en la RLT d'aquest Ajuntament o son insuficients.
- L'execució de les obres requereix realitzar una extensió de la jornada i jornades especials que no estan previstes a les jornades ordinàries del personal de l'Ajuntament.
- El personal d'oficis no pot assolir aquesta sobrecarrega de treballs sense deixar desatès el manteniment ordinari necessari pel bon funcionament dels serveis públics.

En resum, els beneficis de licitar les obres suposa:

- Una major competitivitat econòmica durant l'execució de les obres.
- Adaptació i millor conducció del temps d'execució de les obres.
- Flexibilitat per trobar industrials dels diferents àmbits necessaris per l'execució de les obres.

5. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

Atès que el valor estimat del contracte, exclòs l'IVA, és de 220.975,71 euros, import superior al llindar de regulació harmonitzada aplicable als contractes de serveis i subministraments adjudicats per les entitats locals (216.000 euros), aquest contracte té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada



6. CLASSIFICACIÓ EXIGIDA A LES PARTICIPANTS

Per als contractes de subministrament, la LCSP no estableix l'obligatorietat de classificació empresarial; aquesta obligació es limita als contractes d'obres per sobre de certs llindars (art. 77 LCSP) i, en alguns casos concrets, a serveis.

7. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

7.1. Valor Estimat del Contracte: 220.975,71 €

En lletres: DOS-CENTS VINT MIL NOU-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS

7.2. Pressupost Base de Licitació: 267.380,61 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 220.975,71 € més 46.404,90 € (en concepte d'IVA 21%), que fan un total IVA inclòs de 267.380,61 €.

En lletres: DOS-CENTS SEIXANTA-SET MIL TRES-CENTS VUITANTA EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS

7.3. Justificació del preu del contracte:

FASE 1 - Millora de la seguretat als polígons industrials

Pressupost d'execució material		161.396,28 €
Despeses generals	13%	20.981,52 €
Benefici industrial	6%	9.683,78 €
Subtotal		192.061,57 €
IVA	21%	40.332,93 €
Pressupost d'execució per contracte		232.394,51 €

En lletres: Dos-cents trenta-dos mil tres-cents noranta-quatre euros amb cinquanta-un cèntims

FASE 2 - Millora de la seguretat al barri centre



Pressupost d'execució material		24.297,60 €
Despeses generals	13%	3.158,69 €
Benefici industrial	6%	1.457,85 €
Subtotal		28.914,13 €
IVA	21%	6.071,97 €
Pressupost d'execució per contracte		34.986,10 €

En lletres: Trenta-quatre mil nou-cents vuitanta-sis euros amb deu cèntims.

TOTAL FASES - Millora de la seguretat al polígons i barri centre

Pressupost d'execució material		185.693,88 €
Despeses generals	13%	24.140,20 €
Benefici industrial	6%	11.141,63 €
Subtotal		220.975,71 €
IVA	21%	46.404,90 €
Pressupost d'execució per contracte		267.380,61 €

En lletres: DOS-CENTS SEIXANTA-SET MIL TRES-CENTS VUITANTA EUROS
AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS

TIPOLOGIA DE CONTRACTACIÓ:

Desglossament del pressupost segons la tipologia de la contractació (subministrament,
instal·lació/obra, servei):



		%	%	IMPORT PEM	GG+BI	VEC
SUBMINISTRAMENT	Material càmeres/antenes/servidor		45,44	84.364,47 €	16.029,25 €	100.393,72 €
INSTAL·LACIÓ/OBRA	Ma d'obra de la instal·lació	8,86				
	Ma d'obra construcció	7,51				
	Materials de construcció	3,41				
	Petit material de la instal·lació	1,3				
	Materials seguretat i salut	2,33				
	Maquinaria obra	1,36				
	Maquinaria instal·lació	2,85	27,62	51.315,49 €	9.749,94 €	61.065,43 €
SERVEI	Ma d'obra del servei	6,76				
	Configuració/llicències/legat	14,65	21,41	39.757,89 €	7.554,00 €	47.311,89 €
TOTAL PEM	Altres conceptes		2,53	4.847,47 €		
	Despeses indirectes		3	5.408,56 €		
			100	185.693,88 €		
DESPESES GENERALS			13	24.140,20 €		
BENEFICI INDUSTRIAL			6	11.141,63 €		
VEC				220.975,71 €		
IVA			21	46.404,90 €		
TOTAL				267.380,61 €		

7.4. Consignació pressupostaria

Consignació pressupostaria amb càrrec als document comptables de Retenció de Crèdit que s'indiquen a continuació:

Partida pressupostària: amb càrrec a la partida:

PS-13200-62399 i projecte econòmic 2026/2/ALC/01, amb càrrec a les RC que consten a l'expedient:

NUMERO RC	IMPORT	EXERCICI
220260023198	184.116,45 €	2026
220269000235	83.264,16 €	2027

Expedient d'abast plurianual: Sí

Forma de pagament:

- Subministrament, obres i instal·lació: el pagament s'efectuarà mitjançant certificacions mensuals, amb la presentació de les corresponents factures.



- Borsa d'hores de manteniment i posada en marxa: el pagament s'efectuarà de manera bimestral, prèvia presentació de la certificació acreditativa dels serveis efectivament prestats durant el període corresponent i de la factura corresponent.

8. DECISIÓ DE NO DIVISIÓ EN LOTS

En anteriors licitacions de instal·lacions de càmeres LPR en l'espai públic, es va redactar un projecte en lots perquè les càmeres s'alimentaven mitjançant una línia elèctrica des dels quadres d'enllumenat públic existents més propers, la qual cosa implicava una important obra de canalització (rases per arribar fins als quadres elèctrics, tant per vorera com per calçada).

El present projecte objecte de licitació, aquesta divisió ja no té sentit, atès que no hi ha la important part d'obra civil de l'anterior licitació, ja que les càmeres s'alimenten sempre a través d'una bateria pròpia: durant el dia, la bateria es carrega mitjançant un kit solar compost per una placa solar; i durant la nit, la bateria es carrega directament des de l'enllumenat públic quan aquest entra en funcionament. La bateria té capacitat suficient per emmagatzemar energia per als casos en què la producció de radiació solar sigui baixa a causa de pluja, núvols, o d'incidències en el funcionament de l'enllumenat del carrer.

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la LCSP, els serveis tècnics consideren motius vàlids els que es relacionen seguidament, a efectes de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte.

L'objecte del contracte és tècnicament indivisible. La unitat funcional exigeix que el subministrament de la màquina i la seva instal·lació siguin executats pel mateix contractista per garantir la garantia total (responsabilitat única) de l'equip.

Així doncs, amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleixen els requisits de procediment i publicitat establerts en la normativa de contractació i amb els principis d'igualtat i no discriminació.

9. CRITERIS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA O FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL / REQUISITS D'APTITUD / ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS

D'acord amb l'art. 18.1 LCSP, quan un contracte contingui prestacions corresponents a altres tipus contractuals vinculades entre elles, es seguiran les normes del contracte corresponent a la prestació que tingui major valor estimat.

9.1. Solvència econòmica i financera (art. 87 LCSP)

El volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior al que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a



participar en el procediment i els plecs del contracte o, si no n'hi ha, al que s'estableixi per reglament. **El volum de negocis mínim anual exigít no ha d'excedir una vegada i mitja el valor estimat del contracte**

L'import haurà de ser igual o superior a 331.463,56 euros.

9.2. Solvència tècnica en els contractes de subministrament (art. 89 LCSP)

9.2.1. Subministraments de la mateixa o similars a l'objecte del contracte

Solvència tècnica i professional, es determina a partir de la relació dels subministraments principals efectuats de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, ELS ÚLTIMS TRES ANYS, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat; quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves dels subministraments pertinents efectuats més de tres anys abans. Quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació, els subministraments efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedít per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que tinguí en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

L'import haurà de ser igual o superior a 154.683,00 euros.

9.2.2. Certificació ENS (categoria ALTA) o equivalent ISO/IEC 27001

D'acord amb el que estableix el Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS), tot sistema d'informació que doni suport a l'exercici de potestats públiques o a la prestació de serveis públics per part de les administracions públiques ha de ser categoritzat en funció del nivell d'impacte que tindria sobre l'organització, els drets dels ciutadans i l'interès general una eventual incidència que afectés la seguretat de la informació.

La categorització es realitza mitjançant la valoració de les cinc dimensions de seguretat definides a l'Annex I del RD 311/2022 (Disponibilitat (D), Autenticitat (A), Integritat (I), Confidencialitat (C) i Traçabilitat (T)) i, d'acord amb l'article 40.3 del mateix Reial Decret, la categoria del sistema correspon al valor més alt obtingut entre totes les dimensions valorades.

Justificació:

- El sistema LPR tracta dades de caràcter personal (matrícules, imatges de persones) en un context de seguretat ciutadana, i el seu disseny tècnic ja ha estat



classificat a la pròpia licitació com categoria ALTA segons el RD 311/2022. És lògic i necessari, doncs, que no només el producte/servei final compleixi l'ENS, sinó que l'organització que l'implanta i en farà manteniment tingui capacitat organitzativa demostrada en seguretat de la informació; altrament, l'exigència tècnica sobre el sistema esdevindria buida de contingut si qui l'instal·la i en té accés directe no disposa de procediments interns equivalents (control d'accessos, gestió d'incidents, traçabilitat).

- Admetre l'equivalència amb ISO/IEC 27001 (mitjançant memòria tècnica acreditativa) garanteix la proporcionalitat i la no discriminació: no es tanca el requisit a un únic esquema certificador, sinó que s'obre a sistemes de gestió de seguretat de la informació funcionalment equivalents, complint així amb el principi de lliure concurrència i amb la doctrina de la Junta Consultiva de Contractació sobre admissió d'equivalències.
- L'exigència d'acreditació per entitat ENAC dota el requisit d'objectivitat i verificabilitat, evitant l'arbitrarietat en la valoració.
- S'admetrà que l'empresa es trobi en procés de tramitació de la categoria exigida.
- Base normativa: art. 78 LCSP (acreditació mitjançant certificats expedits per organismes independents que acrediten el compliment de normes de gestió o assegurament de la qualitat/seguetat), en relació amb l'Annex II del RD 311/2022.

9.3 Condicions especial d'aptitud (art. 65 LCSP)

- Inscripció al Registre d'Instal·ladors de Telecomunicacions de Catalunya). Tipologia C (sistemes audiovisuals, que inclou expressament les instal·lacions de circuit tancat de televisió)

Aquesta determinació obeeix a les raons següents:

Correspon directa amb la prestació principal del contracte. L'objecte de la present contractació mixta consisteix en el subministrament, la instal·lació i l'obra accessòria d'un sistema de videovigilància integrat per càmeres de lectura de matrícules (LPR) i càmeres de vigilància ciutadana, connectades a un servidor gravador central. Aquesta activitat s'identifica de manera inequívoca i directa amb la definició reglamentària del Tipus C del RITC, referida als sistemes audiovisuals i, específicament, al CCTV.

En conseqüència, es considera ajustat a dret i proporcional exigir, com a criteri de solvència tècnica, la inscripció exclusiva al RITC Tipus C, per tal de garantir que l'empresa licitadora estigui degudament habilitada per l'administració pública competent per a l'execució legal d'instal·lacions de sistemes audiovisuals i CCTV.



- **Adscripció de mitjans personals**

D'acord amb el que estableix l'article 76 LCSP, a més d'acreditar la solvència conforme els apartats precedents els licitadors s'hauran de comprometre, mitjançant la subscripció del document annex que s'incorporarà al PCAP i que caldrà incloure al sobre únic, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els següents mitjans personals i materials com les titulacions i formació corresponents que s'indiquen a continuació, del personal de plantilla que es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

- a) Cap d'obra de dedicació exclusiva a aquest contracte, amb experiència mínim de tres anys, serà el responsable tècnic de la unitat que coordinarà el personal que executarà directament les feines d'instal·lació i posada en funcionament de les càmeres, amb la titulació universitària de Enginyeria de telecomunicació, Enginyeria industrial, Enginyeria aeronàutica, Arquitectura, Enginyeria tècnica de telecomunicació, Enginyeria tècnica industrial, Arquitectura tècnica, Enginyeria tècnica aeronàutica, Física, Enginyeria electrònica, Enginyeria informàtica, o qualsevol altra titulació habilitant
- b) Tècnic instal·lador i configurador del programari, amb l'acreditació d'una certificació de formació tècnica oficial del fabricant del programari d'analítica de vídeo i reconeixement de matrícules (LPR/OCR) corresponent a la càmera prevista en el projecte. Aquesta certificació, en el cas del programari de referència del projecte, la certificació Neural Labs, associada a la tecnologia Neural Edge, és una capacitació tècnica oficial adreçada a enginyers, tècnics i integradors, que acredita el coneixement necessari per instal·lar, configurar i posar en marxa el programari de reconeixement de matrícules, incloent l'anàlisi de vídeo i IA, la configuració de maquinari i les solucions embegudes associades.

S'admetrà qualsevol altra certificació de formació oficial emesa pel fabricant del software de reconeixement de matrícules corresponent a la càmera efectivament oferta pel licitador, sempre que sigui funcionalment equivalent quant a l'abast i el nivell tècnic de la capacitació acreditada.

Justificacions:

- **La figura del cap d'obra** respon a la necessitat de garantir una direcció tècnica unipersonal i permanent de l'execució, atesa la naturalesa mixta del contracte (subministrament, instal·lació i obra accessòria) i la coexistència de treballs de naturalesa molt diversa, civil, elèctrica, de telecomunicacions i de sistemes, que s'han de coordinar de manera simultània i coherent per garantir el correcte funcionament integrat del sistema.

L'exigència de dedicació exclusiva es justifica perquè la coordinació tècnica de la unitat d'obra no és compatible amb una dedicació parcial o compartida amb altres contractes, atès que qualsevol descoordinació entre els diferents oficis (obra civil,



cablejat, instal·lació de càmeres, connexió al servidor gravador) pot comportar errors d'execució, retards o mal funcionament del sistema de seguretat ciutadana, amb l'afectació consegüent a l'interès públic que es persegueix.

L'exigència d'una experiència mínima de tres anys respon al criteri de proporcionalitat: es tracta d'un període prudencial i habitual en la contractació pública per acreditar una capacitat tècnica real i contrastada en la direcció d'obres d'aquesta complexitat, sense que resulti un llindar desproporcionat que restringeixi indegudament la concurrència.

Pel que fa a la titulació universitària exigida, s'admet un ventall ampli de titulacions habilitants (enginyeries de telecomunicació, industrial, aeronàutica, arquitectura i les seves variants tècniques, física i enginyeria informàtica o electrònica), totes elles amb competències acreditades en sistemes electrònics, xarxes i instal·lacions tècniques. Aquesta amplitud respon precisament al principi de no discriminació i lliure concurrència: no es tanca el requisit a una única titulació, sinó que s'admet qualsevol perfil acadèmic que garanteixi la capacitat tècnica necessària per assumir la responsabilitat de la direcció de l'obra, sense introduir exigències alienes a l'objecte del contracte.

- **La figura del tècnic instal·lador i configurador del programari** és necessària atès el rendiment real d'un sistema LPR (precisió de lectura, integració amb llistes negres/blanques, configuració d'analítica de vídeo) depèn en gran part de la correcta parametrització del software pel tècnic instal·lador, no només del maquinari. Una instal·lació tècnicament correcta però mal configurada en software pot suposar un rendiment molt inferior al previst en el projecte tècnic (taxes de lectura, falsos positius/negatius), amb perjudici directe per a la finalitat de seguretat ciutadana perseguida.

La proporcionalitat i la no discriminació queden garantides perquè no s'exigeix en exclusiva la certificació Neural Labs, sinó que s'admet qualsevol altra certificació de formació oficial emesa pel fabricant del programari efectivament ofert pel licitador, sempre que sigui funcionalment equivalent quant a l'abast i el nivell tècnic acreditat. D'aquesta manera, el requisit no condiciona ni restringeix l'elecció de la solució tecnològica per part del licitador, sinó únicament la capacitat tècnica del personal que la implantarà.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Sobre un total de **100 punts**, distribuïts en la forma següent (per ordre decreixent d'importància i ponderació):

10.1. Criteris avaluable automàticament: FINS A 100 PUNTS



10.1.1. Oferta econòmica: FINS A 60 PUNTS.

$$\text{Punts}_i = \text{Max}_{\text{punts}} * \sqrt[4]{\frac{\text{baixa}(i)}{\text{baixa}(\text{max})}}$$

-L'arrel és la 4a.

-Max_{punts} correspon a la puntuació màxima que pot obtenir un licitador: **60 punts**.

-Baixa (i) correspon al percentatge de baixa en format numèric (valor absolut) que efectua cada licitador. Si la baixa és el 0,1%, baixa (i) = 0,1, i així successivament.

- Baixa (max) correspon a la baixa màxima realitzada en format numèric (valor absolut) per un licitador. Si la baixa màxima es un 9%, baixa(max) = 9 i així per qualsevol percentatge de baixa (no limitada)

10.1.2. Millors quantitatives, de qualitat i execució del contracte: FINS A 40 PUNTS.

10.1.2.a. Increment de càmeres de vigilància ciutadana: FINS A 30 PUNTS

Justificació

Aquest projecte incorpora bàsicament la instal·lació de càmeres LPR, càmeres de vídeo vigilància, antenes i radioenllaços i un potent servidor gravador.

Amb l'objectiu de garantir la viabilitat de l'execució de la instal·lació de les càmeres de vigilància a l'espai públic previstes en el projecte, respectar el preus de mercat i afavorir una millor valoració econòmica de les ofertes durant el procés de licitació, les partides relatives al subministra i instal·lació de les dues càmeres de vigilància ciutadana, s'han consignat amb amidament zero en projecte. D'aquesta manera, es facilita que la seva execució sigui considerada com a criteri de valoració automàtica en el procés de licitació. L'import econòmic total de la instal·lació de les dues càmeres de vigilància ciutadana es valora en 11.951,06 € (PEM), import sense els percentatges del B.I, D.D.G.G. i I.V.A.

Amb l'objectiu de facilitar la concurrència i promoure la participació d'un major nombre d'empreses, s'han establert tres escenaris diferenciats, en què els sistemes de les càmeres de vigilància ciutadana s'avaluen de forma independent:

CRITERIS AUTOMÀTICS DE VALORACIÓ		P.E.M.
A	Infraestructura comuna	1.466,720 €



B	Càmera del C/ Bonavista amb C/ Raval de la Creu	5.851,800 €
C	Càmera del C/ Bonavista amb C/ Marquès de Monistrol	4.632,540 €
TOTAL PRESSUPOT EXECUCIÓ MATERIAL		11.951,06 €

Les ofertes de subministrament i instal·lació d'aquestes millores es valoren proporcionalment al seu import econòmic. Amb tot, per assegurar l'execució íntegra i la posada en marxa de tot el sistema de càmeres de vigilància ciutadana, s'ha establert una puntuació addicional per a aquelles propostes que contemplin conjuntament les opcions $D=A+B$ i $E=A+B+C$, amb l'objectiu de garantir-ne la plena funcionalitat del sistema de vídeo vigilància del barri centre al carrer Bonavista un cop finalitzades les obres:

CRITERIS AUTOMÀTICS DE VALORACIÓ		VALORACIÓ FINS A 30 PUNTS
A	Infraestructura comuna	2
B	Càmera del C/ Bonavista amb C/ Raval de la Creu	10
C	Càmera del C/ Bonavista amb C/ Marquès de Monistrol	8
D = A+B	Infraestructura comuna + Càmera del C/ Bonavista amb C/ Raval de la Creu	15
E = A+B+C	Infraestructura comuna + Càmera del C/ Bonavista amb C/ Raval de la Creu + Càmera del C/ Bonavista amb C/ Marquès de Monistrol	30

Les opcions d'aquests criteris de valoració oferts pels licitadors podran ser acumulatius.

La justificació dels import de cada actuació d'aquest criteris estan recollits a l'annex d'aquesta memòria.

L'estimació econòmica de la instal·lació de les càmeres de vigilància ciutadana es basa en preus unitaris corresponents a les partides del pressupost del projecte, així com en amidaments de caràcter estimatiu. Aquesta estimació té com a únic objectiu assignar un



valor econòmic aproximat a cadascun dels elements de la instal·lació, amb la finalitat d'establir una puntuació objectiva.

La certificació d'aquesta instal·lació, ja sigui de manera global o parcial i en qualsevol de les tres modalitats exposades, s'entendrà com una unitat completa, acabada, en perfecte estat de funcionament i sense cap cost addicional per a la propietat.

10.1.2.b. Increment del període de garantia de la instal·lació: FINS A 5 PUNTS

Es valorarà en 5 punts l'empresa que ofereixi un increment de termini de garantia de la instal·lació de 2 anys.

Justificació:

La justificació material és que, en un sistema de seguretat ciutadana amb component electrònic exposat a la intempèrie (càmeres a la via pública, kits solars, antenes), el risc de fallades tècniques sobrevingudes als plaços mínims legals (garantia LCSP/LOE) és rellevant per a la continuïtat operativa del servei. Una ampliació de garantia en un anys addicionals sobre el mínim legal trasllada aquest risc tècnic i econòmic a l'empresa adjudicatària, en lloc de l'Ajuntament, durant un període més llarg, sense cost addicional per a l'Administració més enllà del preu d'adjudicació.

Cal diferenciar-ho expressament del termini de garantia contractual obligatori de la LCSP, perquè es tracta d'una millora voluntària oferta pel licitador per sobre del mínim, no d'un requisit mínim de solvència ni d'una condició d'execució: aquí rau la clau perquè sigui vàlid com a criteri d'adjudicació i no es pugui qualificar de duplicat d'un requisit ja exigible a tots els licitadors.

La ponderació moderada (5 punts) reflecteix que es premia una millora real i quantificable (anys de garantia), fàcilment verificable i no subjecta a valoració discrecional o subjectiva, complint així amb l'exigència de l'art. 145.5 LCSP de criteris objectius i vinculats a paràmetres clars.

10.1.2.c. Incorporar al contracte un vehicle elèctric: FINS A 5 PUNTS

Es valorarà en 5 punts l'empresa que ofereixi per aquest contracte la utilització d'un vehicle elèctric.

Justificació:

- L'execució del contracte (instal·lació, manteniment preventiu i correctiu de càmeres LPR, kits solars, antenes i servidor distribuïts a la via pública) requereix desplaçaments periòdics del personal tècnic per tot el terme municipal durant tota la vida del contracte (instal·lació inicial + manteniments programats + intervencions correctives).



- L'art. 145.2.b LCSP permet expressament valorar característiques mediambientals vinculades a l'objecte del contracte. Aquí la vinculació és directa: no es valora que l'empresa tingui flota elèctrica en abstracte (això seria un criteri de solvència o, pitjor, aliè a l'objecte), sinó que el vehicle s'adscriu específicament a l'execució d'aquest contracte concret, reduint les emissions associades als desplaçaments necessaris per a complir les obligacions contractuals de manteniment.
- Aquest criteri és coherent amb els compromisos de l'Ajuntament en matèria de sostenibilitat i contractació pública verda (Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible, Estratègia Catalana de Contractació Pública, art. 1.3 LCSP que erigeix la incorporació de criteris mediambientals com a finalitat pròpia del sistema de contractació pública).
- La proporcionalitat es garanteix amb una ponderació moderada (5 punts segons la teva estructura), de manera que no decanta per si sol l'adjudicació ni substitueix l'oferta econòmica com a criteri principal (60 punts).

Consideracions:

El licitador que sigui proposat com a adjudicatari haurà d'acreditar, amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, la disponibilitat efectiva d'un vehicle elèctric destinat a l'execució del contracte, mitjançant la presentació de la documentació acreditativa corresponent (permís de circulació, fitxa tècnica, contracte d'arrendament, contracte de renting o qualsevol altre document que n'acrediti fefaentment la disponibilitat).

11. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

11.1. Obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals

Segons l'Article 18 i 19 de la Llei de 31/1995, de 8 de novembre, de PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS, les empreses tenen l'obligació d'impartir formació a tots els seus treballadors per compte aliena des del moment de la seva contractació i amb independència de la modalitat o durada del contracte de treball que aquests tinguin.

Donada les especificacions tècniques, treballs d'execució i manteniment a realitzar i ubicacions dels diferents elements que s'han d'instal·lar pels diferents punts del municipi, el personal l'empresa contractista destinat a aquesta obra ha de tenir, de forma obligatòria, la següent formació en prevenció de riscos laborals (PRL):

- a) El personal que per la seva activitat laboral necessiti treballar en torres i mastelers de telecomunicacions, com és el cas de l'antena de Can Ginestar i l'antena de la xemeneia del Walden, haurà de haver rebut la formació específica de **SEGURETAT EN TORRES I MASTILS DE TELECOMUNICACIONS**.



- b) El personal que per la seva activitat laboral realitzi treballs en alçada, com con és el cas de la instal·lació de les càmeres en columnes o pòsters, haurà de haver rebut la formació específica en PRL DE TREBALLS ENS ALÇADA I TREBALLS VERTICALS.
- c) El personal que per la seva activitat laboral utilitzi maquinaria i equips d'elevació, com con és el cas de plataformes d'elevació mòbils o telescòpiques, per a la instal·lació de les càmeres en llocs alts, haurà de haver rebut la formació específica en PRL DE PLATAFORMES ELVADORES.
- d) El personal que per la seva activitat laboral realitzi treballs en instal·lacions elèctriques, com con és el cas de la instal·lació de les càmeres que s'hauran de connectar a la xarxa elèctrica, haurà de haver rebut la formació específica en PRL DE ELECTRICITAT.

Les durada mínima d'aquests cursos haurà de ser com **a mínim de 16 hores** i haurà d'acreditar-se en el moment previ a l'adjudicació el contracte.

11.2. Obligacions en matèria d'igualtat de dones i homes

Les empreses amb més de 250 treballadors/res hauran d'acreditar el disseny i aplicació efectiva del Pla d'Igualtat previst a la Llei 3/2007, de 22 de març, per ala igualtat efectiva d'homes i dones.

L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures queafavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar y laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

En qualsevol documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'empresa o entitat adjudicatària haurà d'emprar un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat, corresponsabilitat i pluralitats de rols i identitats de gènere.

11.3. Obligacions en matèria de contractació de persones treballadores amb discapacitat

D'acord amb el que estableix l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, si l'adjudicatària té contractats/ades un nombre de 50 o més treballadors/res, haurà d'acreditar, en un termini no superior a 6 mesos des de l'inici del contracte, que, d'entre ells/es, almenys el 2% són treballadors/res amb discapacitat. El còmput esmentat es realitzarà sobre la plantilla total de l'empresa



corresponent, qualsevol que sigui el nombre de centres de treball d'aquesta i qualsevol que sigui la forma de contractació laboral que vinculi als/a les treballadors/res de l'empresa adjudicatària. Igualment, s'entendran inclosos/es en dit còmput els/les treballadors/res amb discapacitat que es trobin prestant serveis en virtut de contractes de posada a disposició que l'empresa adjudicatària hagi celebrat amb empreses de treball temporal.

11.4. Obligacions laborals

- 1- Combatre l'atur, en particular de persones joves, el que afecti a les dones i a les persones aturades de llarga durada.
- 2- Afavorir la formació en el lloc de treball.
- 3- Garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels Convenis Col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- 4- Garantir que el sou de les persones treballadors no es veurà perjudicat per la rebaixa de preu que faci l'empresa adjudicatària sobre l'oferta econòmica.
- 5- Establir mesures per prevenir la sinistralitat laboral.

11.5. Obligació d'instal·lació de rètols informatius de l'obra

El contractista resta obligat a instal·lar, a càrrec seu i sense que això comporti cap cost addicional per a l'Ajuntament, els rètols i/o cartells informatius de l'obra en compliment de les condicions de publicitat i difusió exigides per la Diputació de Barcelona com a entitat atorgant de la subvenció que finança total o parcialment aquesta actuació.

A aquests efectes, el contractista haurà d'ajustar-se estrictament als criteris, especificacions i models normalitzats que estableixi la Diputació de Barcelona en el moment de l'execució de l'obra, pel que fa a:

- a) Nombre de rètols: quantitat i ubicació dels cartells a instal·lar en l'àmbit de l'obra, d'acord amb les instruccions que es facilitin.
- b) Mides i format: dimensions normalitzades del suport, en funció del tipus de rètol (cartell d'obra, placa commemorativa o altres suports gràfics) que correspongui segons la naturalesa i l'import de l'actuació.
- c) Disseny gràfic: composició, colors, tipografia, logotips institucionals (Diputació de Barcelona, Ajuntament, i altres entitats cofinançadores si escau) i textos identificatius, respectant el manual d'identitat corporativa i els models gràfics oficials vigents en el moment de l'execució.



d) Característiques dels materials: tipus de suport (lona, PVC, metacrilat, planxa metàl·lica o altres), resistència a la intempèrie i durabilitat adequada al termini d'execució i, si escau, de manteniment posterior de l'obra.

e) Instal·lació i ubicació: col·locació en llocs visibles i accessibles des de la via pública, de manera que en quedi garantida la lectura i visibilitat durant tot el període d'execució de les obres, així com la seva correcta subjecció i seguretat.

El contractista haurà de sol·licitar, amb la deguda antelació a l'inici de les obres, els models, plantilles i instruccions tècniques actualitzades a la Diputació de Barcelona (o consultar-los al portal de subvencions corresponent), i haurà de trametre a la direcció facultativa i als serveis municipals les proves d'impressió o maquetes prèvies a la seva fabricació i col·locació, als efectes de validació.

La retirada dels rètols, si escau, es durà a terme un cop finalitzada l'obra i rebuda la conformitat corresponent, llevat que la normativa de subvenció exigeixi el seu manteniment durant un període de vigència posterior, cas en el qual el contractista, o si escau el servei de manteniment municipal, vetllarà per la seva conservació durant el termini establert.

11.6. Obligació d'instal·lació de senyalització de videovigilància

Es obliga contractual el subministrament i col·locació dels rètols i distintius informatius de videovigilància exigits per l'article 9.1 de la Llei orgànica 4/1997 i, en l'àmbit de Catalunya, per l'Ordre de 29 de juny de 2001, en tots els accessos i punts perimetrals de les zones cobertes per les càmeres instal·lades en cada fase del contracte. La instal·lació d'aquesta senyalització és requisit previ i indispensable per a la recepció i posada en servei de cada fase, i haurà de quedar acreditada documentalment (reportatge fotogràfic geolocalitzat) en el corresponent acta de recepció.

Amb aquesta previsió es garanteix que la senyalització quedi vinculada contractualment a l'execució material de l'obra, que el seu cost estigui inclòs en l'oferta econòmica del licitador i que la seva instal·lació efectiva sigui condició per a la recepció de cada fase, evitant que la posada en marxa de les càmeres es produeixi sense el compliment simultani del deure d'informació.

La inclusió d'aquesta obligació a la Memòria de Contractació no respon a una previsió merament prudencial, sinó al compliment d'un requisit legal exprés i condicionant de la llicitud del tractament d'imatges (art. 9.1 LO 4/1997, desplegat a Catalunya per l'Ordre de 29 de juny de 2001, i concordant amb els arts. 5.1.a) i 12-14 RGPD). Fer-ho recaure contractualment sobre l'empresa adjudicatària, com a part indissociable de l'obra i la instal·lació, és la via més eficaç per assegurar que cada fase del sistema de videovigilància entri en servei ja amb la senyalització corresponent instal·lada, evitant el risc que l'Ajuntament operi càmeres sense el compliment del deure d'informació als ciutadans.



12. GARANTIA DEL CONTRACTE

12.1. Garantia contractual d'instal·lació, configuració i posada en marxa (termini de garantia LCSP)

D'acord amb 210.3 i 305 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es fixa un termini de garantia d'un any, a comptar des de la data de recepció formal o conformitat de la totalitat de la instal·lació, que serà l'acta de recepció.

Durant aquest període, el contractista respondrà dels vicis o defectes derivats de les feines de configuració, integració de programari i instal·lació física dels equips, sense dret a contraprestació addicional, i la garantia definitiva no es retornarà fins al seu venciment, de conformitat amb l'article 111 LCSP.

12.2. Garantia tècnica/comercial dels equips electrònics subministrats

Amb independència del termini de garantia contractual anterior, els equips electrònics objecte de subministrament (càmeres LPR, càmeres de vigilància, servidor de gravació, antenes/radioenllaços, kits solars i components associats) hauran de comptar amb una garantia mínima de 3 anys des de la seva entrega/recepció, exigible al fabricant i/o al contractista, en línia amb l'estàndard de garantia de conformitat de béns establert als articles 120 a 122 del Reial Decret Legislatiu 1/2007 (TRLGDCU, en la redacció donada pel RDL 7/2021). Aquesta garantia es configura com a condició tècnica d'execució del contracte (no com a aplicació directa del règim de consumidors, atès que l'Administració no té la condició de consumidora), i cobrirà la reposició o reparació gratuïta dels equips que presentin defectes de fabricació o falta de conformitat durant aquest període, sense perjudici del termini de garantia general indicat a l'apartat anterior.

Ambdues garanties són compatibles i acumulatives: el termini de garantia LCSP cobreix l'execució (instal·lació, integració, configuració), mentre que la garantia de 3 anys cobreix els defectes intrínsecs dels equips electrònics subministrats.

13. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

S'aplicaran els criteris establerts a l'article 85 del Reglament de contractació. En el cas que es produeixi es justificarà d'acord a l'art. 149 de la LCSP.

12. AUTORITZACIÓ DE VARIANTS

No s'admet la presentació de variants.

13. MODIFICACIONS

De conformitat amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, s'estableix expressament que no es preveuen modificacions contractuals durant la vigència del contracte. En conseqüència, el contracte només podrà ser modificat en els



supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, amb estricte compliment dels requisits legals establerts.

14. PENALITATS

Els incompliments contractuals per part de la contractista derivats de l'incompliment de les obligacions que aquest plec, el plec de preinscripcions tècniques particulars i el contracte administratiu preveuen es classificaran en lleus, greus i molt greus.

a) Incompliments lleus:

- Compliment defectuós per part de la contractista de les obligacions indicades en el plec de condicions i el contracte administratiu que l'incumbeixen.
- Tall no justificats de la circulació.
- Afectacions a tercers, empreses de l'entorn o xarxa de transport.
- La no presència del Cap d'obra o l'encarregat d'obra, sense avís previ.
- Aturada de les obres 1 dia sense justificació i avís previ.
- Incompliment de les normes de seguretat. La gravetat l'establirà el coordinador de seguretat o la direcció d'obra.

Els incompliments d'aquests tipus comportaran la imposició de penalitats per les següents quanties:

3 per cent del preu del contracte IVA exclòs.

b) Incompliments greus:

- Incompliment per part del contractista sense causa justificada, a judici de l'Ajuntament, d'algunes de les obligacions indicades en el plec de condicions i el contracte administratiu.
- Reincidència en la comissió d'incompliments lleus ja penalitzats (3 incompliments lleus).
- Actuació professional deficient o contrària a la normativa sectorial vigent que haguessin donat motiu a la imposició de sancions per la Generalitat de Catalunya o per altres organismes competents.
- Abocament de residus de forma irregular.
- Incompliment de les normes de seguretat. La gravetat l'establirà el coordinador de seguretat o la direcció d'obra.



Els incompliments d'aquests tipus comportaran la imposició de penalitats per les següents quanties:

6 per cent del preu del contracte IVA exclòs.

c) Incompliments molt greus:

- Incompliment de l'obligació d'instal·lació de rètols informatius de l'obra
- Reincidència en la comissió d'incompliments greus ja penalitzats (3incompliments greus).
- Incompliment de les normes de seguretat. La gravetat l'establirà el coordinador de seguretat o la direcció d'obra.
- Rescissió del contracte.
- Per l'incompliment del termini, total o parcial
- L'incompliment de l'obligació de col·locar els rètols d'obra.

Els incompliments d'aquests tipus comportaran la imposició de penalitats per les següents quanties:

10 per cent del preu del contracte IVA exclòs.

15. SUBCONTRACTACIÓ

L'adjudicatària només podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte mitjançant l'autorització expressa i per escrit de la Corporació, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

16. CESSIÓ DEL CONTRACTE

L'adjudicatària només podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte mitjançant l'autorització expressa i per escrit de la Corporació, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 214 de la LCSP.

17. CRITERIS DE DESEMPAT EN CAS D'IGUALACIÓ D'OFERTES

En cas d'empat en la puntuació de les ofertes, una vegada aplicats els criteris d'adjudicació del contracte, de conformitat amb l'article 147.2 de la LCSP, es resoldrà mitjançant l'aplicació dels següents criteris per l'ordre següent:

- a) Major percentatge de treballadors/res amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, primant en cas d'igualtat, el



major nombre de treballadors/es fixos/es amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.

- b) Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

18. PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL:

El Contractista haurà de disposar d'una pòlissa de responsabilitat Civil per un import mínim de 300.000 €.

19. DADES ESPECÍFIQUES DE LA REALITZACIÓ DE LES OBRES:

19.1. Lloc de prestació dels treballs

El lloc fixat per a la prestació dels treballs objecte del contracte en són el carrers determinats en projecte del municipi de Sant Just Desvern.

En el cas del bens a subministrar aquests hauran de ser entregats e instal·lats en el mateix moment i lloc d'ubicació de les càmeres, d'altra banda, les despeses d'entrega i transport seran a càrrec de l'adjudicatari i als efectes s'estendrà la corresponent acta de recepció.

19.2. Programa de treball

El contractista haurà de presentar un programa de treball, d'acord amb les previsions establertes al projecte adequant-lo al termini de duració de les obres, en compte el pressupost i particularitat de les obres, en el qual s'indicaran els terminis i condicions d'execució. Aquest pla consistirà a detallar diàriament les operacions previstes i mitjans que es faran servir.

El Contractista presentarà el seu Programa de Treballs en el termini de tres (3) dies hàbils després de l'autorització per a iniciar les obres.

No es cursaran les certificacions d'obra fins que el Contractista no hagi presentat, com cal, el Programa de Treballs. L'incompliment, per part del Contractista, dels terminis parcials que figuren al pla de treball del projecte, comportarà l'aplicació de les penalitats previstes en aquest plec.



19.3. Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, el Coordinador de Projecte i Obres i Arquitecte Tècnic, Carles Víctor Rodrigo Martínez Tècnic, i com a substitut, el sot-inspector de la Policia Local de Sant Just Desvern.

19.4. Pla de seguretat i salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebi en aquesta matèria de l'AJUNTAMENT DE SANT JUST DESVERN.

El contractista haurà de presentar DOS (2) exemplars, en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i elevat a l'Òrgan de Contractació competent per a la seva aprovació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de CINCO (5) dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

19.5. Acta de comprovació de replanteig

Efectuada l'adjudicació de l'obra, el Contractista, en presència de la Direcció de l'Obra, replantejarà les dimensions prefixades del carrer amplada i longituds on es realitzarà la reurbanització i talls generals que estan definits al projecte. També s'examinarà la superfície, elements adjacents i situats tant a l'àmbit d'obra són els carrers determinats en projecte del municipi de Sant Just Desvern, com als espais adjacents i en particular de: arbrat, fanals i qualsevol element susceptible de patir danys i pròxim a la zona d'actuació.



L'execució del contracte d'obres s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig que es portarà en el termini de 15 dies naturals des de la data de formalització del contracte que s'efectuarà mitjançant la signatura de l'acceptació de la resolució d'adjudicació.

19.6. Oficina d'obra del Contractista i de la Direcció d'Obra

A petició de la Direcció d'Obra el Contractista haurà d'instal·lar abans del començament de les obres, i mantenir durant l'execució del Contracte, una "Oficina d'Obra" en el lloc que es consideri més apropiat, prèvia conformitat de la Direcció de l'Obra. Igualment instal·larà una caseta o sala independent per a la Direcció d'Obra. Els costos que se'n derivin aniran a càrrec del Contractista. El Contractista haurà de conservar en la seva "Oficina d'Obra" una còpia autoritzada dels documents contractuals del projecte base del Contracte i el Llibre d'Ordres. El Contractista habilitarà els serveis necessaris per al personal de l'obra, dotats de les condicions d'higiene que estableix el Pla de Seguretat i Salut de l'obra i en el seu defecte el que estableixin les disposicions vigents. Estarà obligat, també, a mantenir a l'obra totes les mesures necessàries per al decòrum i perfecte estat sanitari de tot l'espai d'obres són el carrers determinats en projecte del municipi de Sant Just Desvern, també de les zones adjacents si aquestes es veiessin afectades, havent de proveir el subministrament d'aigua potable i electricitat, l'evacuació de les aigües residuals, la recollida d'escombraries i la neteja dels lavabos de l'obra i altres serveis per la correcta execució de l'obra.

L'execució del contracte d'obres s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig que es que portarà en el termini de 15 dies naturals.

19.7. Inici d'obres

Una vegada notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de seguretat i salut en el Treball, el contractista, la direcció d'obra i l'Ajuntament de Sant Just Desvern signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de CINC (5) dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

19.8. Gestió dels residus

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió, d'acord amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció.



19.8.1. Gestió il·legal de residus de la construcció

Els residus de la construcció que es generen a les obres s'han de gestionar a través de gestors autoritzats. En el cas que detecteu alguna activitat il·legal de gestió de residus de la construcció, es posarà en coneixement de l'Agència de Residus de Catalunya.

20. DESENVOLUPAMENT I CONTROL DE LES OBRES:

20.1. Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra

El Contractista haurà de permetre a la Direcció d'Obra l'accés als tallers, magatzems, fàbriques, etc. on es troben els materials, així com la realització de totes les proves que la Direcció de l'Obra consideri convenient.

El tipus i nombre d'assaigs mínims a realitzar durant l'execució de les obres, tant en la recepció dels materials com en el control de la fabricació i posada en obra, s'ajustarà a allò que estableix l'articulat del present Plec de Condicions, o bé a aquell pla de control de qualitat que fixi la Direcció d'Obra. No obstant això, la Direcció de l'Obra podrà incrementar el nombre d'assaigs a realitzar, o determinar-ne de nous tipus, en benefici d'assolir un millor control de qualitat de l'obra projectada.

L'import d'aquests assaigs s'obtindrà aplicant els preus unitaris contractuals del laboratori d'assaig, al qual se l'haurà adjudicat el control de qualitat de l'obra. Aquest import serà amb càrrec del Contractista fins un import límit del 1,50 % de l'import d'execució material de la licitació.

Les gestions per a la contractació de l'empresa de control de qualitat la realitzarà el Contractista i la Direcció d'Obra, necessitant el vist-i-plau d'aquesta última. Els pagaments a l'empresa de control de qualitat els realitzarà el Contractista i aquest donarà facilitats a la Direcció de l'obra per a comprovar que aquests pagaments es realitzen sense retard. Tant l'empresa de control de qualitat com el Contractista lliuraran a la Direcció de l'Obra les factures abonades. En el cas que es produïssin retards en el pagament del control de qualitat per causes imputables al Contractista, l'Administració contractant té la potestat de retenir algunes de les certificacions de l'obra i/o imposar una sanció.

L'empresa de control de qualitat haurà de lliurar directament a la Direcció de l'Obra (p.e. mitjançant correu electrònic) i en el mateix dia que s'han fet els assaigs, còpia dels resultats obtinguts. Més endavant, en el termini d'un mes, l'empresa de control de qualitat lliurarà a la Direcció de l'Obra l'informe resum dels assaigs realitzats durant el mes, o bé per unitats d'obra.

La comanda dels assaigs la realitzarà l'empresa constructora. El nombre d'assaigs s'intentarà ajustar-los al pla de control de qualitat (s'ha d'evitar que es produeixi manca d'assaigs o excés indiscriminat d'aquests, sense cap motiu, per a cadascuna de les unitats d'obra). La Direcció d'Obra podrà sol·licitar assaigs quan ho cregui convenient, i fixarà



els punts on s'han de prendre les dades. El Contractista proporcionarà totes les facilitats, així com aportarà els materials, maquinària, provetes, mostres necessàries per a la realització de les referides comprovacions.

El Contractista no podrà iniciar l'execució d'una unitat d'obra, que depengui de l'acabament d'una anterior, mentre no es disposi de l'acceptació per part de la Direcció d'Obra d'aquesta última. Això significa que per aquella han d'estar acabats els assaigs programats a què se l'ha de sotmetre, i aquests han de resultar acceptables.

Els assaigs que, a criteri de la Direcció d'Obra, no hagin superat els valors líndars, o bé, que a criteri de la Direcció d'Obra, es trobin fora de l'acceptació del material, aniran a càrrec del Contractista, i no es comptabilitzaran dins del percentatge econòmic de control de qualitat abans esmentat.

En el cas que es presentin, a proposta del Contractista, noves unitats d'obra en substitució d'altres contemplades al projecte, tant els estudis com els assaigs previs per demostrar el seu bon comportament aniran a càrrec del Contractista, i no es comptabilitzaran dins del percentatge de control de qualitat.

El Contractista realitzarà els assaigs, les anàlisis i les proves que siguin necessàries per a que les obres, instal·lacions realitzades, materials i equips emprats, compleixin les previsions previstes en els plecs, tant si aquest assaigs estan explicitats com si no en l'esmentat plec.

El Contractista informará a la Direcció de l'Obra dels resultats obtinguts, sense que aquesta informació l'eximeixi de la responsabilitat en què pugui incórrer, com a conseqüència de la mala qualitat dels materials i equips emprats, i de les obres executades. Els assaigs, anàlisis i proves dels materials i unitats d'obra no eximiran al Contractista de la responsabilitat per vicis i/o defectes no detectats durant la realització dels assaigs. Cal remarcar que el control de qualitat s'utilitzarà com un ajut estadístic, tant pel Contractista com per la Direcció de l'Obra, per a comprovar que s'obtenen els resultats desitjats, per aquest motiu, el Contractista haurà de responsabilitzar-se tant d'una mala execució com d'una deficient qualitat del material, tant si els assaigs de control de qualitat ho haguessin detectat com si no.

El Contractista no podrà ocultar cap part de l'obra, ni instal·lar cap element ni equip en ella, sense l'aprovació de la Direcció de l'Obra, a qui haurà de donar tota classe de facilitats per a examinar, assajar, analitzar, provar i mesurar tota l'obra que hagi de ser. En el cas contrari, i a indicació de la Direcció de l'Obra, el Contractista haurà de descobrir la part de l'obra oculta, essent tant les operacions de descobrir com les de reposar al seu càrrec. Quan el material arribi a l'obra amb un certificat de origen industrial que acrediti el compliment de les condicions exigibles, la recepció es podrà efectuar comprovant només les seves característiques aparents i amb el recull d'assaigs realitzats en la fàbrica per a la partida de material que correspongui a la que es posarà en l'obra. Malgrat tot la Direcció de l'Obra podrà fixar els assaigs de recepció i la seva intensitat amb l'objecte de comprovar les característiques del material.



Aquests assaigs es refereixen als de control de l'Administració els quals no substitueixen als que, prèviament, ha de fer d'autocontrol el Contractista, l'import dels quals no està inclòs en el percentatge del 1,5% establert amb anterioritat.

Aniran totalment a càrrec del Contractista sense ser comptabilitzats dins dels percentatges anteriors ja que es consideren inclosos dins del preus unitaris del projecte els següents assaigs i procediments: les proves de pressió i estanqueïtat per a les canonades d'abastament d'aigua potable; assajos de lliscament, inspecció amb càmera o fibra òptica dels tubs de sanejament interior.

20.2. Materials

Tots els materials que es facin servir en les obres hauran de complir les condicions que estableix el plec de condicions tècniques i hauran de ser aprovats per la Direcció de l'Obra. Per això, tots els materials que es proposin per al seu ús hauran de ser examinats i assajats abans de la seva acceptació.

Conseqüentment amb l'anterior, el Contractista estarà obligat a informar al Director de l'Obra de les procedències dels materials que s'utilitzin amb un (1) mes d'anterioritat, com a mínim, perquè es puguin fer els oportuns assaigs i observacions. L'acceptació d'un material en un cert moment no serà obstacle perquè se'l pugui refusar més endavant, si es troba en ell algun defecte de qualitat o uniformitat.

Es considerarà inacceptable aquella obra que hagi estat realitzada amb materials no assajats o no aprovats prèviament per la Direcció de l'Obra. Qualsevol treball que es realitzi amb materials no aprovats per la Direcció de l'Obra podrà ser considerat com a defectuós.

Els materials s'emmagatzemaran de manera que resulti segura la conservació de les seves característiques i l'aptitud d'ús, i de manera que puguin ser fàcilment inspeccionats. Els materials necessaris per a les obres no incloses en el present plec de condicions hauran de ser de qualitat adequada a l'ús que se'ls destini i s'hauran de presentar les mostres, informes i certificacions dels fabricants que es considerin necessaris.

Si la informació i garanties ofertes no es consideren suficients, el Director de l'obra ordenarà la realització d'assaigs previs, recurrent, si cal, a laboratoris especialitzats. Tot el material que no reuneixi les condicions exigides, o hagi estat refusat, haurà de ser retirat de l'obra immediatament, llevat d'autorització expressa, i per escrit, de la Direcció de l'Obra.

Si per circumstàncies imprevisibles s'hagués de substituir algun material es demanarà, per escrit, l'autorització a la Direcció Facultativa per a la seva substitució. La Direcció d'Obra contestarà, també per escrit, i determinarà, en cas de substitució justificada, quins nous materials han de reemplaçar als no disponibles, complint la funció inicial anàloga, i mantenint indemne l'essència del projecte.



Els procediments que han servit de base per al càlcul dels preus unitaris de les unitats d'obra, no tenen més valor, als efectes d'aquest Plec, que la necessitat de formular el pressupost, no podent adduir per part del Contractista que el menor preu d'un material component justifiqui una inferioritat de la qualitat dels materials emprats.

20.3. Senyalització d'obres, instal·lacions i personal.

Les obres que es realitzen seran informades a l'usuari públic mitjançant els corresponents rètols informatius, els quals es situaran en llocs ben visibles. Se n'instal·laran com a mínim cinc (5) rètols al a determinar pel RESPONSABLE DEL CONTRACTE DE SANT JUST DESVERN. o la POLICIA LOCAL DE ST. JUST DESVERN els quals tindran les dimensions, característiques, text i format de lletra que indiqui la Direcció Facultativa

Tant la senyalització de seguretat viària com els rètols informatius aniran a càrrec del Contractista. No es cursaran les certificacions d'obra fins que el Contractista no hagi col·locat els senyals interiors, d'accés a l'obra, de seguretat viària i els rètols informatius esmentats anteriorment, d'acord amb les instruccions rebudes de la Direcció d'Obra i de les normes emanades del present Plec.

20.4. Instal·lacions

Totes les instal·lacions amb les que intervingui el Contractista de manera directa o indirecta estaran en perfecte estat de conservació o amb un aspecte impecable. Destinant el temps necessari a diari per aconseguir aquest objectiu. També farà servir els mitjans auxiliars necessaris per garantir l'afectació de acústica mínima als usuaris.

20.5. Personal

Tot el personal del contractista (propí o aliè), anirà uniformat i amb els corresponents equips de protecció individual, correctament identificats amb targetes on aparegui com a mínim: NOM, COGNOMS, DNI o NIE i NOM DE L'EMPRESA. Al tractar-se d'un espai públic, en tot moment es tindrà una cura particular a exemplificar l'ordre i neteja.

20.6. Precaucions especials durant l'execució de les obres

Les obres s'hauran d'executar amb l'atenció necessària per garantir l'accés als habitatges i als comerços, així com els serveis d'emergència. Serà obligació del contractista que l'entorn no sofreixi trencaments ni alteracions i no comportin perill per al personal de l'obra i per al personal aliè a l'obra.

La reparació i/o indemnització per qualsevol dany ocasionat, a l'espai públic o a l'entorn o a terceres persones, aniran a càrrec del Contractista. Prèviament a l'inici de qualsevol treball el contractista tindrà cura de realitzar les cales pertinents per a localitzar els serveis o elements que presentin un risc per l'execució dels talls d'obra, sempre sota la supervisió de la direcció facultativa.



20.7. Ocupació d'espai públic

El Contractista no podrà ocupar espai fora de l'àmbit de l'obra, sense l'autorització de la Direcció de l'Obra. A partir del moment de l'ocupació, i fins que l'ocupació deixi de ser necessària, a criteri de la Direcció de l'Obra, el Contractista respondrà dels bens públics que hi hagi. Per la qual cosa haurà de mantenir en perfecte estat, o en tot cas reparar, tots els seus elements, com per exemple: els fermes de calçades, les voreres, les rigoles, els embornals i tronetes, etc.... a l'espai públic i de qualsevol element d'acabat o instal·lació interior.

20.8. Neteja de les obres

Si durant els treballs es detectes qualsevol vessament de material, aigües residuals o altres que obliguessin a un tractament de descontaminació i neteja del terreny de la zona d'obres o al clavegueram, les despeses de descontaminació i d'indemnització aniran a càrrec del contractista sens perjudici de les sancions que puguin derivar per aquest fet.

Un cop acabades les obres, tots els elements, construïts amb caràcter temporal pel servei de l'obra, hauran de ser retirats, i els llocs del seu emplaçament restaurats a la seva forma original. Tot això s'efectuarà de manera que les zones afectades quedin completament netes i en condicions estètiques, d'acord amb el paisatge circumdant i estètica de l'espai públic. Es faran totes les neteges necessàries durant l'execució de l'obres per mantenir-la en bon estat, un cop acabada l'obra i abans de la recepció es farà una neteja final. Els costos de neteja aniran a càrrec del contractista.

20.9. Conservació de les obres i equips electrònic

El Contractista queda compromès a conservar al seu càrrec les obres fins que aquestes siguin rebudes. A aquests efectes, al Contractista haurà de reparar al seu càrrec les obres que hagin sofert deteriorament, per negligència o altres motius que li siguin atribuïbles, o per qualsevol causa que es pugui considerar evitable.

20.10. Conclusions

Cal procedir a la redacció del plec de contractació i donar inici a la licitació, per la contractació mixta del SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I OBRA ACCESSORIA DELS SISTEMES DE VIDEOVIGILÀNCIA PER FASES A SANT JUST DESVERN: - FASE 1 MILLORA DE LA SEGURETAT ALS POLÍGONS SUD-OEST I PONT REIXAT MITJANÇANT CÀMERES LPR - FASE 2 MILLORA DE LA SEGURETAT AL BARRI CENTRE MITJANÇANT CÀMERES DE VIGILÀNCIA CIUTADANA

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns.



Ajuntament de
Sant Just Desvern

Carles Víctor Rodrigo Martínez

Arquitecte Tècnic, Coordinador de Projectes i Obres
ÀREA D'ALCALDIA I SERVEIS GENERALS

Sant Just Desvern, a la data indicada al peu de la signatura electrònica
Ref. PRO 2026 10 14



ANNEX DE LES MILLORES QUANTITATIVES

PRESSUPOST			
INFRAESTRUCTURA COMUNA			1.466,720
CÀMERA C/BONAVISTA AMB RAVAL			5.851,800
CÀMERA C/BONAVISTA AMB C/MARQUES DE MONISTROL			4.632,540
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)			11.951,06 €
DESPESES GENERALS		13%	1.553,64 €
BENEFICI INDUSTRIAL		6%	717,06 €
BASE IMPOSABLE			14.221,76 €
IVA		21%	2.986,57 €
PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC)			17.208,33 €

FASE 2: INFRAESTRUCTURA COMUNA:

PRESSUPOST			
Obra	01	PressupostMILLORA SEGURETAT AMB VIDEOCÀMERES	
ACTUACIÓ	02	FASE 2 CÀMERES CCTV AL BARRI CENTRE	
PARTIDA	01	INFRAESTRUCTURA COMUNA	
		Preu (P)	Amidament (A) Imports (I)
PPA0-HWES	u	Instal·lació i configuració en el servidor Avigilon NVR6 STD FORM D 64TB 2U Rack Mnt; W10; 5Y Onsite NBD; EU:	
		1.466,72	1,000 1.466,72 €
TOTAL			1.466,72 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)			1.466,72 €
	DESPESES GENERALS	13%	190,67 €
	BENEFICI INDUSTRIAL	6%	88,00 €
	BASE IMPOSABLE		1.745,40 €
	IVA	21%	366,53 €
PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC)			2.111,93 €

FASE 2: CÀMERA CEL C/BONAVISTA AMB C/RAVLA DE LA CREU

PRESSUPOST			
Obra	01	PressupostMILLORA SEGURETAT AMB VIDEOCÀMERES	
ACTUACIÓ	02	FASE 2 CÀMERES CCTV AL BARRI CENTRE	
PARTIDA	02	CÀMERA C/BONAVISTA AMB RAVAL	
		Preu (P)	Amidament (A) Imports (I)
SOTPARTIDA 01	OBRA CIVIL		
PDG2-LNUW	m	Canalització amb un tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre.....	111,03 4,000 444,12 €
P2120-HGY6	u	Perforació de mur de pedra, maó o formigó per a formació de passamurs	109,07 1,000 109,07 €
PG13-E30Z	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 75x100 mm, ...	9,87 2,000 19,74 €
PG20-6SYO	m	Tub rígida d'acer galvanitzat, de 32 mm de diàmetre nominal, ...	12,49 6,000 74,94 €
PP47-6609	u	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, ...	20,39 1,000 20,39 €
PDB4-46KF	u	Escomessa a enllumenat existent.	287,28 1,000 287,28 €
TOTAL			955,54 €
SOTPARTIDA 02	INSTAL·LACIÓ		
PPA0-HA5P	u	Subministrament, instal·lació i configuració de càmera Unity H5A Multisensor	3.021,56 1,000 3.021,56 €
TOTAL			3.021,56 €



SOTPARTIDA 03		LICÈNCIA I LEGALITZACIÓ			
PPA0-HWEF	u	Licencia de software para el sistema de gestión de vídeo Avigilon	280,08	1,000	280,08 €
PPA0-HWED	u	Legalització de l'instal·lació amb les administracions competents	137,84	1,000	137,84 €
TOTAL					417,92 €
SOTPARTIDA 04		MANTENIMENT			
PPA0-HM01	u	Borsa de 10 hores d'actuació per al manteniment global dels sistemes	405,59	1,000	405,59 €
PPA0-HM02	u	Borsa de 30 horas de actuación para el mantenimiento global.....	314,84	1,000	314,84 €
TOTAL					720,43 €
SOTPARTIDA 05		GESTIÓ DE RESIDUS			
P2R2-EU9R	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció	26,75	1,000	26,75 €
P2R4-IZSX	m3	Càrrega amb mitjans manuals de terres i runa no contaminades	50,87	2,000	101,74 €
P2RA-IQGG	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència	0,00	0,500	- €
P2RA-IQGE	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència	0,00	0,500	- €
P2RA-IQG3	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon	80,99	2,000	161,98 €
TOTAL					290,47 €
SOTPARTIDA 06		SEGURETAT I SALUT			
Títol 5 01		PROTECCIONS INDIVIDUALS			
P147Z-FITI	u	Ulleres de seguretat panoràmiques i hermètiques per a picapedrer,.....	4,28	2,000	8,56 €
P1477-6SLG	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, ...	7,25	2,000	14,50 €
P147L-EQDI	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics.....	9,37	2,000	18,74 €
P1474-6SMP	u	Parella de botes de seguretat resistents a la humitat, ...	34,83	2,000	69,66 €
P1480-FK75	u	Armillà reflectant amb tires reflectants a la cintura, ...	18,49	2,000	36,98 €
P148D-EQEQ	u	Samarreta de treball, de cotó	3,23	2,000	6,46 €
P1483-EQEC	u	Camisa de treball, de cotó, amb butxaques exteriors	12,31	2,000	24,62 €
P1489-FIGP	u	Jaqueta de treball per a construcció d'obres	16,43	2,000	32,86 €
P148B-EQEQ	u	Pantalons de treball de polièster i cotó, amb butxaques lateral	9,72	2,000	19,44 €
TOTAL					231,82 €
SOTPARTIDA 06		SEGURETAT I SALUT			
Títol 5 02		PROTECCIONS COL·LECTIVES			
PBCD-56H6	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 1 m d'alçària	6,69	6,000	40,14 €
PBC4-56GX	m	Cinta d'abalisament estàndard d'amplària 50 mm, ...	1,97	10,000	19,70 €
PBC5-56GP	u	Con de plàstic reflector de 90 cm d'alçària	24,90	2,000	49,80 €
PBBH-DVFL	u	Placa triangular per a senyals de trànsit, d'acer galvanitzat i pintat, ...	104,42	1,000	104,42 €
TOTAL					214,06 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)					5.851,80 €
DESPESES GENERALS			13%		760,73 €
BENEFICI INDUSTRIAL			6%		351,11 €
BASE IMPOSABLE					6.963,64 €
IVA			21%		1.462,36 €
PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC)					8.426,01 €

FASE 2: CÀMERA CEL C/BONAVISTA AMB C/MARQUÈS DE MONITROL

PRESSUPOST					
Obra	01	PressupostMILLORA SEGURETAT AMB VIDEOCÀMERES			
ACTUACIÓ	02	FASE 2 CÀMERES CCTV AL BARRI CENTRE			
PARTIDA	03	CÀMERA C/BONAVISTA AMB C/MARQUES DE MONITROL			
			Preu (P)	Amidament (A)	Imports (I)
SOTPARTIDA 01	INSTAL·LACIÓ				
PPA0-HA5P	u	Subministrament, instal·lació i configuració de càmera Unity H5A Multisensor	3.021,56	1,000	3.021,56
TOTAL					3.021,56



SOTPARTIDA 02		LICÈNCIA I LEGALITZACIÓ			
PPA0-HWEF	u	Licència de software para el sistema de gestión de vídeo Avigilon,....	280,08	1,000	280,08
PPA0-HWED	u	Legalització de l'instal·lació amb les administracions competents	137,84	1,000	137,84
		TOTAL			417,92
SOTPARTIDA 03		MANTENIMENT			
PPA0-HM02	u	Borsa de 30 horas de actuación para el mantenimiento global	314,84	1,000	314,84
PPA0-HM01	u	Borsa de 10 hores d'actuació per al manteniment global dels sistemes.....	405,59	1,000	405,59
		TOTAL			720,43
SOTPARTIDA 04		GESTIÓ DE RESIDUS			
P2R2-EU9R	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició	26,75	1,000	26,75
P2RA-IQGG	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència	0,00	0,500	0,00
P2RA-IQGE	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència	0,00	0,500	0,00
		TOTAL			26,75
SOTPARTIDA 05		SEGURETAT I SALUT			
Títol 5 01		PROTECCIONS INDIVIDUALS			
P147Z-FITI	u	Ulleres de seguretat panoràmiques i hermètiques per a picapedrer,....	4,28	2,000	8,56
P1477-65LG	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, ...	7,25	2,000	14,50
P147L-EQDI	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics	9,37	2,000	18,74
P1474-65MP	u	Parella de botes de seguretat resistents a la humitat.....	34,83	2,000	69,66
P1480-FK75	u	Armillia reflectant amb tires reflectants a la cintura, ...	18,49	2,000	36,98
P148D-EQEQ	u	Samarreta de treball, de cotó	3,23	2,000	6,46
P1483-EQEC	u	Camisa de treball, de cotó, amb butxaques exteriors	12,31	2,000	24,62
P1489-FIGP	u	Jaqueta de treball per a construcció d'obres	16,43	2,000	32,86
P148B-EQEQ	u	Pantalons de treball de polièster i cotó, amb butxaques laterals	9,72	2,000	19,44
		TOTAL			231,82
SOTPARTIDA 05		SEGURETAT I SALUT			
Títol 5 02		PROTECCIONS COL·LECTIVES			
PBCD-56H6	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 1 m d'alçària	6,69	6,000	40,14
PBC4-56GX	m	Cinta d'abalisament estàndard d'amplària 50 mm,.....	1,97	10,000	19,70
PBC5-56GP	u	Con de plàstic reflector de 90 cm d'alçària	24,90	2,000	49,80
PBBH-DVFL	u	Placa triangular per a senyals de trànsit, d'acer galvanitzat i pintat,.....	104,42	1,000	104,42
		TOTAL			214,06

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)		4.632,54 €
DESPESES GENERALS	13%	602,23 €
BENEFICI INDUSTRIAL	6%	277,95 €
BASE IMPOSABLE		5.512,72 €
IVA	21%	1.157,67 €
PRESSUPOST DE CONTRACTE (PEC)		6.670,39 €