



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

Memòria justificativa del contracte

1.- Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és la prestació del servei de del servei de manteniment del conjunt d'elements que conformen l'enllumenat públic de Vilanova i la Geltrú.

Les tasques a realitzar com a objecte de contracte seran:

- Actualització, manteniment i comprovació de l'inventari dels elements que conformen la xarxa de l'enllumenat públic.
- Comprovació del correcte funcionament del conjunt d'elements i dispositius de l'enllumenat públic.
- Manteniment, substitució i conservació del conjunt d'elements que conformen l'enllumenat públic.

Codi CPV:

50232100-1 Serveis de manteniment d'enllumenat públic de carrers.

1.2. Lots

a) Aquesta prestació es divideix en lots:

- ☐ Sí
☒ No

b) Aquesta execució de serveis no es divideix en lots, la qual cosa resta justificada d'acord amb les següents motivacions vàlides:

Sobre la base del que es disposa en l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), l'òrgan de contractació considera que concorren motius vàlids a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte.

Es fa constar que tan els recursos humans com materials i mitjans mecànics per a executar aquest contracte són d'ús compartit per a totes i cadascuna de les prestacions, de manera que resultaria contrari als interessos de l'òrgan de contractació (tan en termes d'eficiència tècnica com econòmica) fer una divisió segons tipologia i naturalesa de les diferents prestacions que integren el contracte.

En conseqüència, l'objecte del contracte no es divideix per lots, havent-hi el risc de què la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificulti des d'un punt de vista tècnic la seva correcta execució. A més, la naturalesa de l'objecte del contracte fa imprescindible coordinar l'execució de les



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

diferents prestacions, considerant-se, per tant, que si hi ha una pluralitat de contractistes no seria possible la correcta execució dels serveis.

2.- Justificació de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com de la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'han determinat en el PPT en els termes següents:

Es justifica la necessitat de contractar la prestació del servei de manteniment i conservació del conjunt dels elements que conformen l'enllumenat públic de Vilanova i la Geltrú, i qualsevol nova instal·lació de la mateixa naturalesa que es vagi incorporant a la gestió de l'Ajuntament al llarg de període de vigència del present contracte.

Donada la situació d'envelliment de la xarxa de l'enllumenat, s'ha de realitzar una licitació per al manteniment de tota la infraestructura que engloba la xarxa de l'enllumenat públic mitjançant una empresa especialitzada per adequar-la i mantenir-la dins la normativa vigent de REBT.

3.- Insuficiència de mitjans

L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú no disposa de mitjans personals i materials suficients per tal de desenvolupar las tasques objecte del present contracte, motiu pel qual, es procedeix a licitar-los a empreses especialitzades en el sector del manteniment de l'enllumenat públic.

4.- Justificació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

4.1. Pressupost Base de Licitació (PBL)

El pressupost base de licitació és de 505.889,52 euros més 106.236,80 euros corresponents al 21% d'IVA, que fan un total de 612.126,31 euros.

El preu es determina a partir de les següents referències

- ☐ Per referència a components de la prestació.
- ☐ Per unitats d'execució
- ☐ Per unitats de temps
- ☒ Fixat a tant alçat
- ☐ Resulta de l'aplicació d'honoraris/tarifes.

Aquest pressupost és adequat als preus de mercat actuals i es desglossa en els costos directes i indirectes i altres eventuais despeses calculades per la seva determinació en el sentit següent:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

CONCEPTE	IMPORT (€)
PERSONAL	181.000,00 €
ENGINYER TÈCNIC	40.000,00 €
OFICIAL 1 (2)	64.000,00 €
PEO ESPECIALISTA (2)	50.000,00 €
ADMINISTRATIU	27.000,00 €
IMPLANTACIÓ EINES I MAQUINÀRIA	8.414,37 €
EXPLOTACIÓ MAQUINÀRIA I MATERIALS	11.682,87 €
Combustible	1.682,87 €
Instal·lacions	10.000,00 €
LLOGUER BASE DE SERVEI	1.536,77 €
COSTOS COMUNS	2.019,61 €
Vestuari i EPIS	565,96 €
Eines i altres	948,65 €
Revisions mèdiques	505,00 €
MILLORES	7.905,00 €
SUBTOTAL	212.558,62 €
DESPESES GENERALS	27.632,62 €
BENEFICI INDUSTRIAL	12.753,52 €
TOTAL SENSE IVA	252.944,76 €
IVA (21%)	53.118,40 €
TOTAL CONTRACTE	306.063,16 €

Els costos de personal s'han calculat atenent al Conveni col·lectiu de treball de Sector Indústria Siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2025-2027. (codi de conveni núm. 08002545011994), publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de febrer de 2026, especifica en el seu art. 41 que els salaris a percebre desglossar per categoria professional i per gènere són els següents:



TAULES SALARIALS I ALTRES CONCEPTES ECONÒMICS 2026 (Aplicables amb efectes de l'1 de gener de l'any 2026)

Annex 1					Annex 2 Salari Conveni Nou Ingress		Annex 3 Import Hora Ordinària	
Grup Professional	Divisió Funcional	Sal. Conveni euros/mes	Pagues Extres euros/mes	Total Any 2025 Euros/any	Duració Període d'Adaptació	Salari Conveni euros/mes	Import Hora Ordinària	Import Hora Ordinària Nou Ingress
1	Tècnics/ques	2.578,30	2.578,30	36.096,26	12 primers mesos	2.126,94	18,91	15,59
2	Tècnics/ques	2.416,11	2.416,11	33.825,53	12 primers mesos	2.045,14	17,71	15,00
	Tècnics/ques				9 primers mesos	1.963,34	16,35	14,40
3	Operaris/es	2.228,93	2.228,93	31.204,96	9 primers mesos	1.881,52	15,70	13,80
	Empleats/des				6 primers mesos	1.799,72	15,14	13,20
4	Operaris/es	2.141,52	2.141,52	29.981,26	6 primers mesos	1.717,93	14,69	12,61
	Empleats/des				3 primers mesos	1.636,10	14,51	12,00
5	Operaris/es	2.063,39	2.063,39	28.887,38				
	Empleats/des							
6	Operaris/es	2.002,25	2.002,25	28.031,59				
	Empleats/des							
7	Operaris/es	1.979,76	1.979,76	27.716,67				
	Empleats/des							

En relació amb la desagregació concreta per gènere, es justifica la impossibilitat de fer-la a causa de la inexistència de diferències en el conveni i el desconeixement del gènere del personal que s'adscriu a l'execució.

4.2. Determinació del preu del contracte

Per a la determinació del preu del contracte s'ha realitzat un estudi de costos en base a les necessitats reals del servei de manteniment de l'enllumenat públic del municipi de Vilanova i la Geltrú, atenent el nombre de punts de llum existents, la seva tipologia, els recursos humans mínims necessaris, els mitjans materials requerits i les obligacions derivades del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

El contracte tindrà un preu cert a tant alçat i el pagament s'efectuarà mensualment contra presentació de la corresponent factura pels serveis efectivament executats

Pagament: contra presentació de factura mensual.

4.3 Valor Estimat del Contracte (VEC)

El valor estimat del contracte es fixa en 1.011.779,03 euros, exclòs l'IVA,

El mètode de càlcul per determinar l'import del valor estimat del contracte és el següent:

- a) Pressupost base de licitació: 505.889,52 euros
- b) Pròrrogues: 505.889,52 euros
- c) Modificacions previstes: 0 euros



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

5. Existència de crèdit

5.1 Partida pressupostària

53.1650.2279900 Contracte manteniment enllumenat públic

5.2 Expedient d'abast plurianual:

Exercici	Aplicació pressupostària	Quantitat (€)
2026	53.1650.2279900 "Contracte manteniment enllumenat públic"	102.021,05 €
2027	53.1650.2279900 "Contracte manteniment enllumenat públic"	306.063,16 €
2028	53.1650.2279900 "Contracte manteniment enllumenat públic"	204.042,10 €

5.3 Finançament: Fons propis

6. Durada

La durada del contracte serà la següent: 2 anys.

Prorrogues del contracte previstes:

☒ Sí. Número i termini: 2 prorrogables d'any en any
☐ No

7. Variants.

S'admeten variants:

☐ Sí
☒ No

8.- Justificació del procediment d'adjudicació

☒ La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 22.1 de la LCSP que, a més, serà harmonitzat per tractar-se d'un contracte de serveis amb valor estimat igual o superior a 216.000 €, o be, igual o superior a 750.000 € en els supòsits dels contractes consistents en serveis especials de l'annex IV.

☐ La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, ordinari, per tractar-se d'un contracte de serveis amb valor estimat inferior a 216.000 €, o be, inferior a 750.000 € en els supòsits dels contractes consistents en serveis especials de l'annex IV.

☐ La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, i a més, simplificat, d'acord amb l'article 159.1 de la LCSP, per tractar-se d'un



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

contracte de serveis amb valor estimat igual o inferior a 140.000,00 € i atès que entre els criteris d'adjudicació no n'hi ha que siguin avaluable mitjançant judicis de valor, o bé, la seva ponderació no supera el percentatge del 25 % del total de puntuació atorgable, el 45 % en els contractes de serveis que tenen per objecte prestacions de caràcter intel·lectual.

☐ Altres: indicar i justificar.

9.- Forma de tramitació de l'expedient

☒ Ordinària

☐ Urgent.

10.- Justificació dels criteris de selecció relatius a la solvència

10.1 Es considera adequada i suficient l'acreditació de la **solvència econòmica i financera** de l'empresari mitjançant els criteris i els llindars establerts a l'article 87 de la LCSP següents:

☒ Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 1.836.378,94 euros

Acreditació:

El volum anual de negocis del licitador s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificació:

Aquest llindar permet garantir que les empreses licitadores disposin de capacitat econòmica suficient per assumir correctament l'execució del servei, fer front a les despeses derivades de la prestació (personal tècnic qualificat, taxes administratives, assegurances, despeses de manteniment i gestió) i assegurar la continuïtat del servei durant tota la vigència del contracte, incloses les eventuais pròrroques.

Així mateix, el volum de negoci exigint no restringeix indegudament la concurrència, atès que es tracta d'un import assumible per empreses especialitzades del sector, habitualment implantades en l'àmbit territorial i amb experiència en serveis de naturalesa anàloga..

☒ En els casos en què sigui apropiat, justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior a 600.000,00 euros



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

Acreditació:

Certificat vigent expedient per l'assegurador on constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança i declaració responsable de compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entendrà assumit pel licitador o candidat que inclogui a la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, compromís que haurà de fer efectiu dins del termini de deu dies hàbils al qual es refereix l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP

Justificació:

Les actuacions objecte del contracte comporten intervencions sobre instal·lacions elèctriques situades a la via pública, treballs en alçada, manipulació de quadres elèctrics, línies d'alimentació i elements susceptibles de generar danys personals o materials tant a tercers com a béns municipals.

Així mateix, la prestació del servei inclou actuacions urgents i treballs correctius sobre instal·lacions que afecten directament la seguretat de les persones usuàries de l'espai públic, la mobilitat i la seguretat viària, fet que implica la necessitat de disposar d'una cobertura asseguradora suficient davant possibles incidències, accidents o danys derivats de l'execució del contracte.

10.2 Es considera adequada i suficient l'acreditació de la **solvència tècnica i professional** mitjançant els criteris i nivells establerts a l'article 90.1 de la LCSP següents:

☒ Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual s'indiqui l'import mínim de 214.244,21 euros, la data i el destinatari, públic o privat; quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves dels serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Justificació:

Aquest requisit permet assegurar que les empreses licitadores:

- Han executat actuacions similars en entorns urbans i espais públics,
- Estan habituades a la tramitació administrativa davant els organismes de control i l'administració competent.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

☒ Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, de què es disposa per a l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.

Com a mínim es requereix el personal tècnic següent:

- El Cap Tècnic responsable del contracte amb una experiència mínima de 3 anys en gestió de serveis de manteniment de xarxes d'enllumenat públic o tasques similars a l'objecte del contracte.
- 2 oficials de primera amb experiència mínima de 3 anys en treballs de manteniment de xarxes d'enllumenat públic o tasques similars a l'objecte del contracte.
- 2 oficials de segona o operaris amb experiència mínima d'un any en treballs de manteniment de xarxes d'enllumenat públic o tasques similars a l'objecte del contracte.

Dins de les persones que composin la plantilla sempre hi haurà d'haver, al menys, un operari que tingui coneixements suficients per poder fer petites obres de paleta, de tal manera que treballs com substitució de punts de llum, col·locació d'armaris, reparació d'averies de línies soterrades, etc., no precisin d'ajudes externes que puguin endarrerir la finalització dels treballs.

Acreditació:

Aquesta experiència s'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedient per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació. Caldrà que aquests certificats indiquin concretament que s'han realitzat els treballs que s'indiquen, així les dates durant les quals s'han realitzat

Justificació:

El servei de manteniment de l'enllumenat públic comporta la realització d'actuacions sobre instal·lacions elèctriques de baixa tensió distribuïdes en la totalitat del municipi, incloent treballs preventius, correctius i actuacions urgents vinculades a la seguretat de la via pública i al correcte funcionament de les instal·lacions municipals.

Per aquest motiu, resulta necessari que les empreses licitadores acreditin la disponibilitat d'un equip tècnic mínim suficient, amb experiència i qualificació adequada, que garanteixi la correcta execució del contracte, la capacitat de resposta davant incidències i el compliment de la normativa tècnica aplicable, especialment el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT).

☒ Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables, així com dels tècnics que se n'encarreguen directament.

Com a mínim es requereix la titulació següent:



Espai Públic

- El Cap Tècnic responsable del contracte haurà d'estar en possessió de la titulació mínima d'enginyeria industrial, especialitat electricitat
- 2 oficials de primera amb titulació de Formació Professional segon grau en electricitat o titulació equivalent.
- 2 oficials de segona o operaris amb titulació de Formació Professional de primer grau en electricitat o titulació equivalent

Acreditació:

Aquest requisit s'haurà de justificar i és imprescindible que la formació acreditada estigui certificada per un centre de formació acreditat, Administració pública, Universitat, Col·legi o associació professional.

Justificació:

El servei de manteniment de l'enllumenat públic comporta la realització d'actuacions sobre instal·lacions elèctriques de baixa tensió, treballs en alçada, manipulació de quadres elèctrics, línies d'alimentació i elements vinculats a la seguretat de la via pública, essent necessari garantir que les actuacions siguin executades per personal degudament qualificat i amb la formació tècnica adequada.

En aquest sentit, es considera imprescindible que el Cap Tècnic responsable del contracte disposi de titulació mínima d'enginyeria industrial, especialitat electricitat, atès que haurà d'assumir funcions de direcció tècnica, coordinació dels treballs, supervisió de les actuacions, control de qualitat i verificació del compliment de la normativa tècnica aplicable, especialment el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) i la resta de normativa de seguretat industrial.

Igualment, es considera necessari que els oficials de primera i els oficials de segona o operaris adscrits al contracte disposin de titulació de Formació Professional en l'àmbit de l'electricitat o titulació equivalent, atès que les tasques a desenvolupar requereixen coneixements específics en:

- instal·lacions elèctriques,
- manteniment preventiu i correctiu,
- detecció i reparació d'avaries,
- treballs en quadres elèctrics i línies d'alimentació,
- i aplicació de protocols de seguretat elèctrica.

☒ Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

Com a mínim es requereix:

Maquinaria mínima:

- Un camió cistella.
- Una furgoneta.

Material mínim:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

- Luxòmetre i altres aparells per mesurar els nivells d'il·luminació establerts en la ITC-EA-02 del REE aprovat pel RD 1980/2008, degudament homologat, calibrat i revisat.
- Equips de mesura i verificació indicats en la ITC-BT-03, apèndix, punt 2: tel·luròmetre, mesurador d'aïllament, verificador de diferencials, etc.
- Traçadora de línies soterrades amb indicació profunditat.

Acreditació:

Aquests requisits s'acreditaran mitjançant les fitxes tècniques dels vehicles que acreditin que els mateixos estan a nom del licitador i la documentació acreditativa de l'homologació, calibrat i revisió de tots els equips i aparells requerits.

Justificació:

Les actuacions objecte del contracte requereixen la disponibilitat permanent de mitjans materials específics que permetin garantir la correcta execució dels treballs de manteniment preventiu, correctiu i urgent sobre les instal·lacions d'enllumenat públic distribuïdes pel conjunt del municipi.

La disponibilitat efectiva d'aquests mitjans resulta imprescindible per garantir:

- la capacitat d'intervenció immediata davant incidències,
- la correcta execució dels treballs de manteniment,
- el compliment dels nivells de servei exigits al PPTP,
- la seguretat de les persones treballadores i de la ciutadania,
- i el compliment de la normativa tècnica aplicable.

Així mateix, la necessitat de disposar de maquinària i equips específics es troba directament vinculada a les característiques del servei, a la dispersió territorial de la xarxa d'enllumenat i a la necessitat de garantir actuacions urgents durant les 24 hores del dia.

10.3.- Classificació empresarial:

D'acord amb l'article 77.1.b) de la LCSP no és exigible la classificació de l'empresa en els contractes de serveis. No obstant, la classificació de l'empresa que s'indica a continuació, acreditarà la seva solvència tècnica, econòmica i financera per al present contracte:

Categoria: 3

Grup: P

Subgrup: 1

10.4.- Adscripció per part de l'empresa de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

☒ Sí:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

D'acord amb allò previst a l'article 76.2 LCSP els licitadors hauran d'adoptar, juntament amb la documentació acreditativa de les solvències, un compromís d'adscripció a la realització de l'objecte del contracte dels mitjans personals i materials requerits com a criteris de solvència tècnica o professional.

L'adscripció d'aquests mitjans personals i materials a l'execució de les prestacions objecte del contracte tindrà el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP, sense perjudici de les penalitats en cas d'incompliment que es puguin imposar, d'acord amb el PCAP.

Habilitació empresarial o professional:

Estar donat d'alta al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) com empresa instal·ladora-mantenidora d'instal·lacions elèctriques de Baixa Tensió.

11.- Justificació dels criteris d'adjudicació

☒ **PLURALITAT DE CRITERIS.** D'acord amb l'article 145.1 per l'adjudicació del present contracte s'utilitzarà una **pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat/preu.**

☐ **UN SOL CRITERI D'ADJUDICACIÓ.** D'acord amb l'article 146.1 per l'adjudicació del present contracte s'utilitzarà un sol criteri d'adjudicació consistent en el preu o un criteri basat en la rendibilitat.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran els que a continuació s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

1. Criteris avaluable de forma automàtica..... fins 100 punts.

Criteri núm.1: Proposta econòmicafins 70 punts.

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta que més millori el pressupost de licitació a la baixa es valorarà en 70 punts. Les altres ofertes seran puntuades aplicant un rigorós criteri de proporcionalitat entre ambdues magnituds màxima i mínima, aplicant la següent fórmula:

$$P_i = \left[\frac{B_i - B_l}{B_{mín} - B_l} \right]^{1/4} \times P_{màx}$$

P_i: Puntuació de l'oferta analitzada

B_i: Oferta del licitador

B_{mín}: Oferta mínima de les ofertes dels licitadors analitzades i acceptades

B_l: Import base licitació

P_{màx}: Puntuació màxima



Espai Públic

Justificació:

El concepte del personal destinat a las prestacions objecte de la present licitació és la part més significativa i elevada del preu total del contracte. Això implica que el present criteri de valoració disposi de la ponderació més elevada i determinant en las ofertes presentades.

Criteri núm.2: Millora: Substitució de columnes.....15 punts

Es valorarà com a millora l'aportació, sense cost addicional per a l'Ajuntament, de la substitució anual de columnes de l'enllumenat públic que presentin un estat de deteriorament, corrosió, envelliment o deficiències estructurals detectades durant la vigència del contracte.

Aquesta substitució de columnes s'haurà d'executar cada any de vigència contractual, incloent tant el període inicial del contracte com les possibles pròrrogues previstes.

La substitució inclourà:

- desmuntatge de la columna existent,
- subministrament i instal·lació de la nova columna,
- reposició dels elements auxiliars necessaris,
- gestió dels residus generats,
- i legalització o adequació tècnica si escau.

La puntuació s'atorgarà de la manera següent:

Nombre de columnes ofertades per any de contracte	Puntuació
Cap columna	0 punts
2 columnes	3 punts
4 columnes	6 punts
6 columnes	9 punts
8 columnes	12 punts
10 o més columnes	15 punts

Justificació:

La xarxa d'enllumenat públic del municipi presenta elements amb un elevat grau d'envelliment i deteriorament derivat de l'antiguitat de les instal·lacions i de l'exposició continuada a agents atmosfèrics i ambientals, especialment en zones properes al litoral.

La substitució de columnes deteriorades contribueix directament a:

- millorar la seguretat de la via pública,
- reduir riscos estructurals,
- disminuir incidències i actuacions correctives,
- i augmentar la durabilitat i fiabilitat de la infraestructura municipal.

Criteri núm.3: Millora: Sistema Telegestió i avisos automàtics.....15 punts



Espai Públic

Es valorarà com a millora l'aportació anual, sense cost addicional per a l'Ajuntament, d'un sistema de telegestió i avisos automàtics aplicat als quadres de comandament de l'enllumenat públic municipal.

Aquesta aportació d'un sistema de telegestió i avisos automàtics, s'haurà d'executar cada any de vigència contractual, incloent tant el període inicial del contracte com les possibles pròrrogues previstes.

El sistema haurà de permetre, com a mínim:

- Mesura i registre dels paràmetres de tensió, intensitat i potència.
- Programació horària d'encesa i apagada de forma remota per quadre.
- Encesa i apagada de forma manual i remota per quadre.
- Generació automàtica d'avisos i alarmes als serveis tècnics municipals i/o a l'empresa mantenidora, com a mínim de les següents incidències:
 - o fallides generals del quadre,
 - o manca de tensió,
 - o dispar de proteccions elèctriques per línia,
 - o incidències de funcionament,

Els avisos podran efectuar-se mitjançant plataforma web, correu electrònic, aplicació mòbil o altres sistemes equivalents de notificació automàtica.

La implantació inclourà:

- els equips de monitoratge,
- comunicacions,
- configuració,
- plataforma de control,
- manteniment anual del sistema,
- i qualsevol element necessari per al correcte funcionament de la solució ofertada.

La puntuació s'atorgarà de la manera següent:

Nombre de quadres telegestionats i amb sistema d'avisos, per any de contracte	Puntuació
Cap quadre	0 punts
3 quadres	1,5 punts
6 quadres	3 punts
9 quadres	4,5 punts
12 quadres	6 punts
15 quadres	7,5 punts
18 quadres	9 punts
21 quadres	10,5 punts
24 quadres	12 punts
27 quadres	13,5 punts
30 quadres o més	15 punts



Espai Públic

Els quadres objecte de monitoratge seran determinats pels serveis tècnics municipals en funció de les necessitats operatives, prioritzant els àmbits amb major incidència, intensitat d'ús o importància estratègica dins la xarxa d'enllumenat públic.

Justificació

La implantació d'un sistema automàtic d'avisos per fallida dels quadres de comandament permet millorar de manera significativa la capacitat de detecció immediata d'incidències a la xarxa d'enllumenat públic, reduint els temps de resposta i minimitzant les afectacions sobre la seguretat de la via pública i la qualitat del servei.

Aquest sistema facilita:

- la detecció precoç d'avaries,
- la millora del manteniment preventiu,
- la reducció de temps d'inactivitat de sectors d'enllumenat,
- l'optimització dels recursos municipals,
- i una major eficiència en la gestió del servei.

12. Criteris per determinar les baixes desproporcionades:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

13.- Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries.

No es contempla.

14.- Garantia provisional

☐ Sí

☒ No

15.- Garantia definitiva

La garantia definitiva s'estableix en un 5%, exclòs l'IVA, de l'import d'adjudicació.

16.- Condicions especials d'execució del contracte

D'acord amb allò establert a l'article 202 de la LCSP s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

- a) Garantir la correcta gestió ambiental dels residus derivats de l'activitat de manteniment de l'enllumenat públic, especialment les làmpades, lluminàries, equips auxiliars i altres residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE), mitjançant gestors autoritzats i d'acord amb la normativa vigent.

17.- Modificacions contractuals

☒ No es preveuen modificacions contractuals.

☐ D'acord amb el que s'estableix a l'article 204 de la LCSP es preveuen els següents supòsits de modificacions contractuals que no podran en cap cas alterar essencialment l'objecte del contracte.

18.- Cessió del contracte

☒ Sí

☐ No



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

19.- Subcontracció

☒ Sí

☐ No.

20.- Termini de garantia

El termini de garantia serà 12 mesos de cadascuna de les actuacions realitzades dins el servei.

21.- Responsabilitat i assegurança

1. El contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis que es produeixin a tercers i a l'Administració o al personal depenent d'ella durant l'execució del contracte.

22.- Protecció de dades de caràcter personal

L'execució del present contracte requereix de el **tractament de dades** per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú al contractista:

☐ Sí

☒ No

L'execució del present contracte requereix de la **cessió de dades** per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú al contractista:

☐ Sí

☒ No

23.- Subrogació de personal

☐ Sí

☒ No

24.- Responsable del contracte

D'acord amb l'art. 62 de la LCSP la persona responsable del contracte serà el Cap de servei d'Espai Públic.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

La unitat encarregada del seguiment del contracte serà Espai Públic.

25.- Mesa de contractació

Presidència:

Titular: Gerard Llobet Sánchez, regidor d'Urbanisme, Obres, Mobilitat, Serveis Urbans i Manteniment.

Suplent: Alfredo Villa Celdran, regidor d'Hisenda, Gestió del Talent i les Persones i Organització i Govern Obert.

Vocals:

1) Titular: Isidre Martí i Sardà, Secretari General

Suplent: Joan Manel Ferrera Izquierdo, Vicesecretari.

2) Titular: Interventor General

Suplent: Nil Mestres Albà, Cap de Fiscalització.

Suplent Zona: Carolina Arenas, TAE adscrita al Servei d'Intervenció

3) Titular: Santi Alcaraz Fernandez, Coordinador de l'Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans.

Suplent: Ismael Mercadé Besolí, Enginyer Tècnic d'Espai Públic

Secretari/a:

Titular: Pilar Traver Marques. Cap de Servei de Contractació i Patrimoni.

1a Suplent: Emma Núñez Viñas. Tècnica Superior d'Administració General, adscrita al Servei de Contractació.

2a Suplent: Rocío Pelegrí Martínez. Tècnica Superior d'Administració General, adscrita al Servei de Contractació

26.- Penalitats

Cas que l' Ajuntament de Vilanova i la Geltrú opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

☒ Una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

☐ Altres penalitats, d'acord amb la justificació que consta a l'expedient, i que són les següents: *(cal motivar la necessitat a l'expedient i establir un barem proporcional al grau d'incompliment).*

B) per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs.

Els incompliments parcials o compliments defectuosos del contractista es qualificaran en:



Espai Públic

- 1) Lleus
- 2) Greus
- 3) Molt greus

1) Es qualifiquen com a lleus els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que no estiguin qualificades com a greus o molt greus, que comportin una infracció de les condicions contractuals, comportant una deficient execució de les prestacions del contracte. En tot cas tenen la consideració de lleus:

- a) Tractament incorrecte i desatenció del personal de l'empresa adjudicatària al personal municipal encarregat de la inspecció del contracte
 - a. Una advertència formulada per escrit pel/per la responsable del contracte
- b) Negativa a cooperar amb la Corporació municipal quan aquesta dugui a terme actuacions d'inspecció de la part del contracte executat
 - a. Una advertència formulada per escrit pel/per la responsable del contracte
- c) Incompliment de les ordres donades pel/per la responsable del contracte envers la bona execució del contracte
 - a. S'entén per incompliment als efectes de la seva qualificació com a lleu el transcurs d'un dia sense atendre l'ordre donada
- d) Retards reiterats en l'execució del contracte sense justificació
 - a. Dos advertències formulades per escrit per/per la responsable del contracte
- e) Paralitzacions o interrupcions reiterades en l'execució del contracte sense justificació
 - a. Dos paralitzacions o interrupcions en un termini de quinze dies o bé tres paralitzacions o interrupcions consecutives
- f) Incident puntual o tracte incorrecte del personal de l'empresa amb els/les usuaris/àries del servei
 - a. Una advertència formulada per escrit pel/per la responsable del contracte

Es poden posar i treure les que considereu atenent les obligacions del contractista

2) Es qualifiquen com a greus els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici tant als interessos municipals com als destinataris del servei sense que es posi en perill la prestació del servei. En tot cas tenen la consideració de greus:

- a) Tractament incorrecte i desatenció del personal de l'empresa adjudicatària al personal municipal encarregat de la inspecció del contracte
 - a. Dos advertències formulades per escrit pel/per la responsable del contracte
- b) Negativa reiterada a cooperar amb la Corporació municipal quan aquesta dugui a terme actuacions d'inspecció de la part del contracte executat
 - a. Dos advertències formulades per escrit pel/per la responsable del contracte
- c) Incompliment de les ordres donades pel/per la responsable del contracte envers la bona execució del contracte



Espai Públic

- a. S'entén per incompliment als efectes de la seva qualificació com a greu el transcurs de dos dies sense atendre l'ordre donada o bé l'incompliment d'un ordre el contingut de la qual tingui per objecte atendre situacions d'urgència
- d) Retards reiterats en l'execució del contracte sense justificació
 - a. Tres advertències formulades per escrit per/per la responsable del contracte
- e) Paralitzacions o interrupcions reiterades en l'execució del contracte sense justificació
 - a. Tres paralitzacions o interrupcions en un termini de quinze dies o bé quatre paralitzacions o interrupcions consecutives
- f) Incident puntual o tracte incorrecte del personal de l'empresa als/a les usuaris/àries del servei
 - a. Una advertència formulada per escrit pel/per la responsable del contracte
- g) Manca de netedat en el vestuari del personal afecte a la prestació del servei o de la maquinària i el material en general
 - a. Dos advertències formulades per escrit pel/per la responsable del contracte
- h) La negligència per part dels empleats en la utilització de productes tòxics o perillosos o la utilització inadequada de la maquinària
 - a. Una advertència formulada per escrit pel/per la responsable del contracte
- i) El mal estat de conservació i presentació dels vehicles i material afecte a la prestació del servei.
- j) La comissió de dos faltes lleus comportarà una falta greu.

Es poden posar i treure les que considereu atenent les obligacions del contractista

3) Es qualifiquen com a molt greus l'incompliment de les prestacions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, de Prescripcions Tècniques o en l'oferta presentada per l'adjudicatari que posi en perill la prestació del servei generant una lesió dels interessos municipals. En tot cas tenen la consideració de molt greus:

- a) Coacció o amenaça formulada pel personal de l'empresa adjudicatària al personal municipal encarregat de la inspecció del contracte
- b) Negativa reiterada a cooperar amb la Corporació municipal quan aquesta dugui a terme actuacions d'inspecció de la part del contracte executat
 - a. Tres advertències formulades per escrit pel/per la responsable del contracte
- c) Incompliment de les ordres donades pel/per la responsable del contracte envers la bona execució del contracte
 - a. S'entén per incompliment als efectes de la seva qualificació com a molt greu el transcurs de tres dies sense atendre l'ordre donada o bé l'incompliment d'un ordre el contingut de la qual tingui per objecte atendre situacions d'emergència
- d) Retards reiterats en l'execució del contracte sense justificació
 - a. Quatre o més advertències formulades per escrit per/per la responsable del contracte
- e) Paralitzacions o interrupcions reiterades en l'execució del contracte sense justificació



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

- a. Quatre paralitzacions o interrupcions en un termini de quinze dies o bé cinc o més paralitzacions o interrupcions consecutives
- f) Tracte incorrecte del personal de l'empresa als/a les usuaris/àries del servei
 - a. Dos o més advertències formulades per escrit pel/per la responsable del contracte
- g) Manca de netedat en el vestuari del personal afecte a la prestació del servei o de la maquinària i el material en general
 - a. Tres advertències formulades per escrit pel/per la responsable del contracte
- h) Modificació del servei per part de l'adjudicatari sense causa justificada ni notificació prèvia per part de l'Ajuntament
- i) La negligència greu per part dels empleats en la utilització de productes tòxics o perillosos o la utilització inadequada de la maquinària posant en perill la salut de les persones
 - a. Una advertència formulada per escrit pel/per la responsable del contracte
- j) Percepció per part del personal al servei de l'empresa contractista d'alguna remuneració, cànon o gràcia provinent dels usuaris del servei.
- k) Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social, així com de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, i de la resta de normativa aplicable al contracte.
- l) Incompliment de la clàusula de confidencialitat.
- m) Incompliment de la clàusula lingüística
- n) Incompliment de la clàusula ètica.
- o) Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte
- p) La comissió de dos faltes greus comportarà una falta molt greu

Coordinador de l'Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans

Coordinador de l'àrea d'Ecologia,
Urbanisme i Serveis Urbans

Santiago Alcaraz Fernández