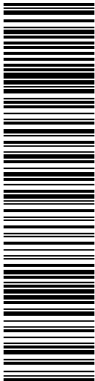


DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA LCSP _23092026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: QGGWP-HFFFM-LBNCQ Data d'emissió: 24 de Setembre de 2026 a les 9:22:31 Pàgina 1 de 6	SIGNATURES 1.- Secretària Accidental de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 23/09/2026 11:39
	ESTAT SIGNAT 23/09/2026 11:39



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42110556 QGGWP-HFFFM-LBNCQ FF7A0324989547D4F00BAD855A467B4EA169754) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

Expedient núm.: 1281/2026

Memòria Justificativa

Procediment: Contracte d'Obres per Procediment Obert Simplificat

Assumpte: Projecte d'obres bàsic i executiu de "Millora del mur de contenció del camp de futbol de Castellví de la Marca"

Document signat per: Secretària Interventora accidental

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

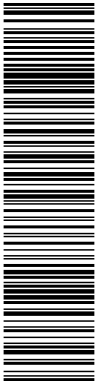
1. Introducció

Es redacta la present memòria per donar compliment a les exigències legals establertes a l'article 63 a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), mitjançant el qual es transposen a l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En compliment del que preveu l'article 63.3, lletres a) i b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes de Sector Públic (LCSP), s'ha de publicar en el perfil de contractant una memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzant per a la seva adjudicació quan s'utilitza un procediment diferent de l'obert o del restringit, l'objecte detallat del contracte, la seva durada, el pressupost base de licitació i l'import d'adjudicació, inclòs l'impost sobre el Valor Afegit.

D'altra banda, l'article 28 del mateix text legal determina que les entitats de sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. Exigeix aquest últim precepte legal com a document preparatori de tot contracte la concreció i determinació amb detall de la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se amb el contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-lo.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA LCSP _23092026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: QGGWP-HFFFM-LBNCQ Data d'emissió: 24 de Setembre de 2026 a les 9:22:31 Pàgina 2 de 6	SIGNATURES 1.- Secretària Accidental de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 23/09/2026 11:39
	ESTAT SIGNAT 23/09/2026 11:39



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42110556 QGGWP-HFFFM-LBNCQ FF7A03499E9547D4F00BAD855A467B4EA169754) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

Aquesta memòria té per objecte complir amb els preceptes legals esmentats acreditant la necessitat del contracte, el termini de durada del contracte, el pressupost base de licitació, el valor estimat del contracte -que inclou el cost de les possibles pròrrogues o modificats previstos-, així com els criteris d'adjudicació i solvència a exigir als licitadors.

Tot això es porta a terme d'acord amb els objectius de la LCSP 9/2017, entre els quals ara interessa ressaltar: la simplificació dels tràmits, menor burocràcia, i l'eficiència en la contractació (exposició de motius II, tercer i sisè paràgraf).

2. Descripció de la situació actual

a. Situació en la Institució

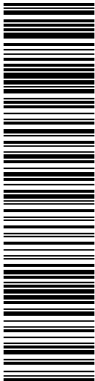
El camp de futbol municipal de La Múnia, es troba al terme municipal de Castellví de la Marca situat a les afores de la població adjacent a la carretera BV-2176 i envoltat de vinyes.

D'un temps ençà, una part del mur de tancament i contenció de terres del camp de futbol, concretament el mur llarg del nord que limita amb la carretera de la Diputació, presenta una deformació de bombament tant en vertical com en horitzontal a mode de panxa cap a l'interior del camp que ha generat lesions en forma d'esquerdes al propi mur i el paviment de la via de servei superior i que evidencia un mal estat del conjunt.

A la vista de dites circumstàncies, i a petició de l'Ajuntament preocupat per aquest fet, es redacta el projecte bàsic i executiu on s'analitzen i les seves possibles causes i les vies de solució recomanables. La intervenció té com a objectiu garantir l'estabilitat estructural dels murs de contenció i restituir les condicions de seguretat de la instal·lació, d'acord amb la normativa vigent.

Atès que el camp de futbol és una instal·lació federada destinada a la celebració d'entrenaments i competicions oficials, la proposta s'ha desenvolupat mantenint les dimensions reglamentàries del terreny de joc, evitant qualsevol afectació a l'espai destinat a la pràctica esportiva.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA LCSP _23092026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: QGGWP-HFFFM-LBNCQ Data d'emissió: 24 de Setembre de 2026 a les 9:22:31 Pàgina 3 de 6	SIGNATURES 1.- Secretària Accidental de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 23/09/2026 11:39 ESTAT SIGNAT 23/09/2026 11:39



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42110556 QGGWP-HFFFM-LBNCQ FF7A032409E9547D4FE0BADA855A467B4EA169754) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

L'execució d'aquesta obra requereix de personal i equips i materials especialitzats i d'una magnitud que no pot ser assumit de forma directa per l'Ajuntament i els mitjans i recursos propis. En la plantilla de personal i la relació de llocs de treball no consten les places corresponents.

D'altra banda, també es posa de manifest la insuficiència de mitjans materials per a l'execució d'aquesta obra en requerir maquinària i material específica i concreta.

Per aquest motiu, es precisa contractar el servei externament.

b. Marc normatiu

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)

c. Tipus de contracte

El règim jurídic aplicable per determinar la preparació i adjudicació serà d'acord amb l'article 13 de la LCSP, el propi del contracte d'obres, atès el caràcter principal de la prestació i que es desenvoluparà detalladament en el projecte d'obres i el PCAP.

Els codis CPV del contracte són:

45262620-3 – Treballs de construcció de murs de contenció.

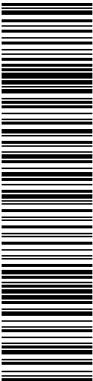
45316100-6 – Instal·lació d'equips d'enllumenat exterior.

45112000-5 – Treballs d'excavació i moviment de terres

3. Objecte del contracte (article 99 LCSP)

L'objecte del contracte és l'execució de l'obra *Restitució del mur de contenció del camp de futbol de Castellví de la Marca*. Aquesta obra consisteix en la millora de les condicions de seguretat del mur de contenció existent, en mal estat, per garantir les condicions de seguretat del perímetre del camp de Futbol de Castellví de la Marca.

4. Consideracions tècniques i requeriments (articles 28.1 i 116.e LCSP)



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42110556 QGGWP-HFFFM-LBNCQ FF7A0324989547D4E00BAD855A467B4EA16875d) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de
Castellví de la Marca

L'actuació es centra en els murs de contenció del camp de futbol de la Múnia, una instal·lació municipal federada destinada a la pràctica habitual d'entrenaments i competicions oficials de diferents categories, amb una elevada afluència d'esportistes, personal tècnic, acompanyants i afeccionats. Així mateix, els murs estan exposats de manera freqüent als impactes de pilota derivats de l'activitat esportiva.

Es tracta de dos murs de contenció d'alçada que varia entre aproximadament un metre i cinc metres . Estan realitzats amb bloc de formigó, però es desconeix si disposen d'armat interior i, en cas afirmatiu, quines són les seves característiques.

Dos dels quatre costats del rectangle que confirma el camp de futbol tenen mur de contenció. En un dels costats llargs, el que dona front a la via de servei lateral paral·lela al la carretera BV-2176 amb una longitud de 106 metres i un altre que dona a les vinyes de ponent amb una longitud de 70 metres.

5. Valor estimat del contracte (art. 101 i 116.4 d) LCSP)

El valor estimat del contracte (VEC), d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de 126.876,73€, sense incloure l'impost sobre el valor afegit (IVA).

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 126.876,73 €

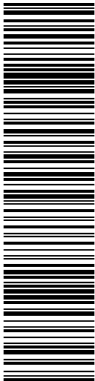
Import possibles pròrrogues: 0,00 €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): 0,00 €

Total valor estimat del contracte: 126.876,73 €

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

Concepte	Import total del contracte
Costos directes:	
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	106.619,11 €
Total costos directes	106.619,11 €
Costos indirectes:	
Despeses generals (13%)	13.860,48 €



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42110556 QGGWP-HFFFM-LBNCQ FF7A032499E9547D4FE0BADA855A467B4EA169754) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de
Castellví de la Marca

Benefici industrial (6%)	6.397,14 €
PRESSUPOST BASE (sense IVA)	126.876,73 €
IVA	26.644,11 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	153.520,84 €

6. Procediment de selecció i criteris d'adjudicació (art. 131.2 i 116.4 a) LCSP)

Forma de tramitació: Ordinària
Procediment d'adjudicació: Obert simplificat (art. 159 de la LCSP)
Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Si

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

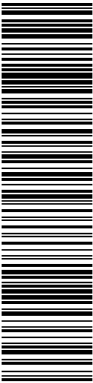
Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

RESUM PUNTUACIÓ	
Criteris de valoració automàtica	100 punts
Oferta econòmica	55 punts
Reducció termini d'execució	10 punts
Ampliació del termini de garantia	10 punts
Millores constructives	25 punts

7. Anàlisi d'execució per lots (art. 99.3 i 116.4 g) LCSP)

No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global de tota l'obra, d'acord amb les especificacions del Projecte. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució de les obres l'execució de les quals es contracta.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA LCSP _23092026	IDENTIFICADORS		
ALTRES DADES Codi per a validació: QGGWP-HFFFM-LBNCQ Data d'emissió: 24 de Setembre de 2026 a les 9:22:31 Pàgina 6 de 6	<table><tr><td>SIGNATURES 1.- Secretària Accidental de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 23/09/2026 11:39</td><td>ESTAT SIGNAT 23/09/2026 11:39</td></tr></table>	SIGNATURES 1.- Secretària Accidental de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 23/09/2026 11:39	ESTAT SIGNAT 23/09/2026 11:39
SIGNATURES 1.- Secretària Accidental de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 23/09/2026 11:39	ESTAT SIGNAT 23/09/2026 11:39		



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42110556 QGGWP-HFFFM-LBNCQ FF7A032498E9647D4FE00BAD855A467B4EA168754) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de
Castellví de la Marca

8. Durada del contracte

El projecte s'ha de desenvolupar amb una fase única i amb un màxim d'execució de tres (3) mesos. No existeix la possibilitat de pròrroga.

9. Unitat encarregada del seguiment i responsable del contracte (articles 62.1 i 62.2 LCSP)

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà el Servei Tècnic de l'Ajuntament, concretament, la figura de l'arquitecte municipal.

CASTELLVÍ DE LA MARCA, DATA DE SIGNATURA DIGITAL