



Ajuntament de Golmés
(El Pla d'Urgell)

CONTRACTACIÓ. Exp.: 508/2026

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LES OBRES
ARRANJAMENT DELS SERVEIS HIGIÈNICS DE PLANTA PRIMERA I PLANTA
SEGONA ESCOLA FRANCESC ARENES**

Licitació per procediment simplificat abreujat

Capítol I

DISPOSICIONS GENERALS

1. Objecte del plec

1.1. L'objecte d'aquest plec consisteix a establir els pactes i les condicions definidors dels drets i les obligacions que han de regir la preparació, l'adjudicació, el desenvolupament, els efectes i l'extinció del contracte administratiu d'obres consistent en les obres d' Arranjament dels serveis higiènics de planta primera i planta segona Escola Francesc Arenes.

1.2. Necessitat i idoneïtat del contracte: les necessitats administratives que cal satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment d'adjudicació estan acreditats a la memòria justificativa i informe de necessitats de l'expedient.

Codi CPV: 45453100-8

2. Normativa del contracte

2.1. El contracte té naturalesa jurídica administrativa, com a contracte d'obres, d'acord amb el que estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE.

2.2. El contracte es regeix: Obres:

- a) Per aquest Plec de clàusules administratives particulars.
- b) Pel projecte que serveix de base d'aquesta contractació. El contracte s'ha d'ajustar a la documentació tècnica necessària, és a dir, la memòria i el pressupost d'execució per contracta, amb l'expressió dels preus unitaris desglossats, els amidaments, el Plec de prescripcions tècniques, els plans i l'estudi de seguretat i salut.
- c) Per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:
 - Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

C. Portal, 1 25241 - Golmés
Telèfon: 973 601 501
E-mail: ajuntament@golmes.cat



- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
 - Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment. Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.
- d) Per la resta de la normativa legal aplicable.

2.3. Són aplicables al contracte la legislació i la normativa espanyoles i, específicament, la normativa de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, és a dir, la Llei orgànica 3/2018, del 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, del 27 d'abril del 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).

2.4. El contractista està obligat, a complir tota la normativa legal i, especialment, les normes de la legislació laboral, fiscal, de protecció de dades i mediambientals que siguin aplicables; l'Ajuntament de Golmés queda totalment alliberat de les responsabilitats que puguin derivar-se de l'incompliment d'aquestes obligacions.

2.5. El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

2.6. Mitjans de comunicació electrònics: notificacions i comunicacions

Les empreses licitadores accepten de forma incondicionada i sense reserves, conforme l'article 139.1 de la LCSP, que les notificacions i comunicacions que es deriven en el marc del present procediment de contractació es practiquin per mitjans exclusivament electrònics, conforme la Disposició addicional quinzena de la LCSP.

3. Interpretació del contracte

3.1. De conformitat amb el que estableixen els articles 189 i 190 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer del 2014, l'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que apareguin en relació amb el seu compliment, modificar-lo per raó d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes.

3.2. Els acords que s'adoptin en aquesta qüestió s'han d'establir dins dels límits i amb subjecció a les previsions de la llei, especialment les que estableix l'article 191 de la LCSP.





3.3. Totes les qüestions litigioses que puguin sorgir en relació amb la interpretació, la modificació i la resolució d'aquest contracte les ha de resoldre l'òrgan de contractació, els acords del qual són immediatament executius i, un cop exhaurida la via administrativa, poden ser impugnats mitjançant un recurs contenciós administratiu davant els jutjats i tribunals de Lleida, conforme amb el que disposa la llei reguladora d'aquesta jurisdicció, amb renúncia expressa del contractista a la jurisdicció dels tribunals del seu domicili.

4. Condicions que han de reunir els licitadors. Capacitat i solvència

4.1. Només poden ser licitadors les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no incorrin en cap de les circumstàncies que l'article 71 de la LCSP declara com a motius de prohibició de contractar, i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional o la seva classificació.

4.2. Els licitadors han de tenir les habilitacions empresarials o professionals que, si escau, siguin exigibles per a l'acompliment de l'activitat o la prestació que constitueix l'objecte del contracte.

Els licitadors han de disposar del certificat d'inscripció en el Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELIC) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), en els termes que fixa la disposició addicional setzena.

Aquesta previsió relativa a la inscripció de tots els licitadors en algun dels registres esmentats abans de la data de presentació de les ofertes s'aplica llevat que aquesta circumstància en limiti la concurrència.

En aquest cas, la solvència exigida, que s'eximia d'acreditar als licitadors amb el benentès que aquesta informació està inscrita en els registres esmentats, s'ha d'acreditar documentalment.

4.3. En cas de persones jurídiques, les prestacions objecte del contracte han d'estar compreses dins dels seus fins, objecte o àmbit d'activitat, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals.

4.4. D'acord amb el que disposa l'article 70 de la LCSP, no poden concórrer a la licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o significar un tracte privilegiat respecte de les altres empreses licitadores.

Les condicions que s'estableixen legalment per contractar s'han de complir abans de la finalització del termini de presentació de propostes i han de subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.



De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els sigui requerida.

4.5. Unions d'empreses

- Si dues empreses o més concorren a la licitació constituint una agrupació temporal, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat i capacitat d'obrar, tot indicant els noms i les circumstàncies dels empresaris que la subscriguin i la participació de cadascun, així com assumir el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de ser adjudicatària del contracte. L'esmentat document ha d'anar signat pels representants de cadascuna de les empreses components de la unió.
- Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals resten obligats solidàriament i han de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poder suficient per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar per cobraments i pagaments de quantia significativa.
- És aplicable el que disposa l'article 69 de la LCSP.

4.6. Acreditació de la capacitat del licitador Solvència tècnica o professional

S'eximeix als licitadors de l'acreditació d'aquesta solvència.

Solvència econòmica i financera

S'eximeix als licitadors de l'acreditació d'aquesta solvència.

4.7. Condicions especials. Adscripció de mitjans personals i/o materials.

No se'n preveuen.

4.8. Pòlissa de responsabilitat civil per un import igual o superior al pressupost de licitació.

- a) Pòlissa i documentació justificativa d'estar-ne al corrent de pagament.

L'adjudicatari ha de lliurar la pòlissa, l'últim rebut del pagament i la documentació justificativa d'estar-ne al corrent del pagament abans de l'inici de les obres.

A l'efecte d'acreditar la personalitat i la capacitat d'obrar, la representació, l'habilitació professional o empresarial, la solvència econòmica i financera i, si escau, la classificació, els licitadors han d'estar inscrits en el RELIC o en el ROLECE, d'acord amb la clàusula 4.2.

5. Pressupost de licitació

5.1. El pressupost màxim de licitació és de 54.737,92 euros, sense incloure-hi





Ajuntament de Golmés
(El Pla d'Urgell)

l'impost sobre el valor afegit (IVA).

Pressupost d'execució material.....	45.998,25 euros
El 13 % de les despeses generals sobre 45.998,25 euros.....	5.979,77 euros
El 6 % del benefici industrial sobre 45.998,25 euros.....	2.759,90 euros
Subtotal	54.737,92 euros
El 21 % de l'IVA sobre 54.737,92 euros.....	1.494,96 euros

TOTAL DEL PRESSUPOST PER CONTRACTE 66.232,88 euros

5.2. El preu comprèn la totalitat de les prestacions del contracte, és a dir:

- Tots els conceptes que es fan constar a la memòria.
- Les despeses, si escau, de la formalització del contracte.
- La imposició fiscal que es pugui derivar del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució.
- El cost de totes les càrregues laborals.
- Els impostos, les taxes o les despeses de qualsevol mena que corresponguin a la sol·licitud i l'obtenció de visats, permisos i llicències necessaris per a l'execució del contracte, si escauen.

5.3. El valor estimat del contracte, a l'efecte del que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 66.232,88 euros, IVA exclòs.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

Cost:	66.232,88 euros
Possibles modificacions:	0,00 euros
Possibles pròrrogues:	0,00 euros
Valor estimat del contracte:	66.232,88 euros

Si al llarg de l'execució dels treballs fos necessària la inclusió de preus nous mitjançant la corresponent modificació de contracte no prevista, a l'empara d'allò establert a l'art. 205 de la LCSP, aquests no tindran dret a revisió fins que no hagi transcorregut un any de la data de la seva aprovació i inclusió al contracte.

5.4. El pressupost base de licitació, a l'efecte del que disposa l'article 100 de la LCSP, és de 66.232,88 euros, IVA inclòs (base: 54.737,92 euros més l'IVA de 11.494,96 euros).

6. Revisió de preus

C. Portal, 1 25241 - Golmés
Telèfon: 973 601 501
E-mail: ajuntament@golmes.cat



Atès que el termini previst al document tècnic és inferior a un any, no serà procedent una revisió de preus segons allò establert al RD 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i la darrera actualització de l'art. 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

7. Consignació pressupostària

La despesa a què fa referència la clàusula 5.1 anterior, amb la inclusió de l'IVA que correspongui, s'ha de satisfer amb càrrec a l'aplicació pressupostària 61900 3230.

Atès que és una actuació cofinançada pel Departament d' Educació i Formació Professional i d'acord amb la D.A.3a de la LCSP 2:”.. Se podrán tramitar anticipadamente los contratos cuya ejecución material haya de comenzar en el ejercicio siguiente o aquellos cuya financiación dependa de un préstamo, un crédito o una subvención solicitada a otra entidad pública o privada, sometiendo la adjudicación a la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que han de financiar el contrato correspondiente...” Per tant, es pot tramitar anticipadament el contracte i quan sigui efectiva la consolidació dels recursos, mitjançant la subvenció, modificar el pressupost mitjançant generacions de crèdit (art. 181 TRLRHL) i finalitzar el procediment de contractació.

8. Termini d'execució

La durada del contracte serà de 3 mesos, a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig, de conformitat amb el que estableix l'art 237 de la LCSP, tal i com consta al document tècnic, sempre i quan s'hagi aprovat el Pla de Seguretat i Salut.

El contracte no preveu cap pròrroga.

Capítol II ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

9. Procediment d'adjudicació

Atès el que disposen els articles 131 i 159.6 de la LCSP, i tenint en compte les característiques de la prestació que cal satisfer i que el pressupost màxim de la licitació, IVA exclòs, és el que resulta de la clàusula 5.1 anterior, l'adjudicació del contracte la fa l'òrgan de contractació mitjançant un procediment obert simplificat abreujat aplicant els criteris d'adjudicació que es detallen a la clàusula següent.

10. Criteris d'adjudicació

Només hi ha un criteri d'adjudicació, que és l'oferta econòmica, atès que no es creu necessària cap altra consideració, tenint en compte l'import del contracte, la tipologia dels treballs a executar i l'àmbit on aquests s'hauran d'ubicar. Per tant, serà criteri únic, obtenint 100 punts l'oferta més econòmica.





Presentació de l'oferta i admissió

L'ofertant ha de presentar el seu propi pressupost en suport informàtic –editable i pdf- de la següent manera: Aquest pressupost ofertat ha de ser comparable al 100% amb el pressupost base de licitació per garantir la seva congruència i l'homogeneïtat de les ofertes a valorar. Els imports que figuren a la proposta econòmica, el certificat de validesa i l'últim full han de ser coincidents. No complir aquest requeriment és motiu d'exclusió.

Puntuació de les ofertes

Pel que respecta a la puntuació de les ofertes acceptades, aquesta es farà segons la formulació següent, en funció de la Baixa màxima ofertada (Bmax):

$$Puntuació = [1 - (Oferta a valorar - Oferta Millor) / Import de licitació] * punts$$

Aquesta formulació correspon a una proporcionalitat directa o lineal entre les baixes ofertades i la puntuació obtinguda i a compleix els següents requisits:

1. Una oferta igual al preu de licitació (baixa igual a zero), obté zero punts.
2. L'oferta més econòmica acceptada (baixa màxima), obté la màxima puntuació (100 punts).
3. El pendent de la gràfica és sempre creixent amb les baixes, que equival a dir que entre dues ofertes, sempre obté més punts la més econòmica.
4. Es garanteix que el ventall de puntuació per aquest criteri sigui la totalitat dels punts ja que cap ofertant té uns punts mínims pel sol fet de presentar-se. Només si existeix rebaixa sobre el preu de licitació s'hi obtenen punts.

Atès que el criteri és únic, un cop puntuades totes les ofertes acceptades segons l'oferta econòmica, la puntuació esdevé definitiva, de manera que aquella oferta més econòmica (baixa més gran) serà la primera de la llista i, per tant, la millor classificada per continuar els tràmits d'adjudicació.

Anàlisi de la possible consideració d'ofertes anormalment baixes i continuïtat de la tramitació

Aplicació de l'article 85 del RCLAP.

11. Propostes dels interessats

11.1. Les propostes dels interessats han d'estar subjectes a tot el que preveuen les clàusules del present plec i la memòria valorada. El fet de presentar-se comporta l'acceptació íntegra i incondicionada del seu contingut per part del proponent.

11.2. L'import de la proposta econòmica no pot superar en cap cas el pressupost màxim de licitació que estableix la clàusula 5.1 del present plec.



11.3. Les propostes s'han de presentar en la forma, el termini i el lloc indicats a l'anunci de la licitació.

L'anunci d'aquesta licitació es publica al Perfil de contractant. La documentació està disponible a:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/4433201?categoria=0>

11.4. Les ofertes o propostes s'han de presentar en un únic document, signat digitalment pel licitador o la persona que el representi. S'ha de fer constar la denominació de la licitació, la menció del seu contingut i el nom o raó social del candidat, incloent-hi l'adreça, el telèfon i l'adreça de correu electrònic.

11.5. Els licitadors han de presentar-se electrònicament a través de l'eina integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/4433201?categoria=0> la qual incorpora, entre les funcionalitats disponibles, la presentació telemàtica d'ofertes, i, un cop dins l'anunci de licitació, es pot accedir a una guia explicativa. Les propostes s'han de presentar en la forma, el termini i al lloc indicats a l'anunci de licitació mitjançant un únic arxiu digital.

SOBRE ÚNIC

PROPOSTA PER PRENDRE PART EN LA LICITACIÓ PÚBLICA PER PROCEDIMENT SIMPLIFICAT ABREUJAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DELS SERVEIS HIGIÈNICS DE PLANTA PRIMERA I PLANTA SEGONA ESCOLA FRANCESC ARENAS.

Té la denominació «**SOBRE ÚNIC**» i ha de contenir:

a) El document europeu únic de contractació (DEUC) o una declaració responsable, indistintament.

Les empreses licitadores poden trobar el DEUC als enllaços següents:
<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>
<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/deuc>

Els licitadors que optin per la declaració responsable, **han d'emplenar el model de l'annex d'aquest plec**.

Tant si és a través del DEUC com si és per una declaració responsable, les declaracions han de contenir el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació, així com que el signatari del DEUC té la representació deguda per presentar la proposta i el DEUC.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims que exigeix aquest plec.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.





Ajuntament de Golmés
(El Pla d'Urgell)

- Que la plantilla de l'empresa (en cas de disposar de 50 treballadors o més) està integrada per un nombre de treballadors amb discapacitat no inferior al 2 % o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives que preveu la legislació vigent.
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes i que aquest resta inscrit al Registre laboral corresponent (en el cas de disposar de 50 o més treballadors).
- Que compleix la resta de requisits que estableix aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, els cognoms i el NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic on s'han d'enviar aquestes notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic suplementàries a les que s'han indicat. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a «Persona o persones de contacte» de la part II.A del DEUC o bé a la mateixa declaració responsable.

A més, les empreses licitadores han d'indicar en el DEUC o la declaració responsable, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC o la declaració responsable s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la representació deguda de l'empresa per presentar la proposta.

En cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si són adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència i presentar un DEUC o una declaració responsable per separat. A més del DEUC o la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de ser adjudicatàries del contracte.

En cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i als mitjans d'altres empreses, de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC o declaració responsable i s'ha de presentar un altre DEUC o declaració responsable per separat per a cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC o declaració responsable la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el RELIC, regulat pel Decret 107/2005, del 31 de maig, o en el



ROLECE només estan obligades a indicar en el DEUC o declaració responsable la informació que no figuri inscrita en aquests registres o la que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC o declaració responsable la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits que exigeix aquest plec, el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC o declaració responsable, l'ha d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació poden demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs si consideren que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o la fiabilitat del DEUC o declaració responsable o si cal per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELIC o en el ROLECE o que figuri en una base de dades nacional d'un estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït no està obligada a presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Una declaració de submissió als jutjats i als tribunals espanyols.

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i als tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb la renúncia expressa al seu fur propi.

c) Una declaració, si escau, de pertinença a un **grup empresarial**, d'acord amb els supòsits de l'article 42 del Codi de comerç, amb la indicació de totes les empreses pertanyents al grup.

d) Declaració responsable de l'empresa de disposar d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes i que aquest ha estat inscrit al Registre laboral corresponent, si així es requereix:

DECLARACIÓ

El senyor/la senyora, amb NIF núm....., en nom propi/en representació de l'empresa, en qualitat de segons l'escriptura pública....., amb CIF núm., **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes i que aquest està inscrit al Registre laboral corresponent (en el cas de disposar de 50 o més treballadors)

SI
NO





Ajuntament de Golmés
(El Pla d'Urgell)

NO obligatori en disposar de menys de 50 treballadors.

En cas de tractar-se d'una unió temporal d'empreses: el compromís d'agrupar-se en una unió temporal (clàusula 4.5).

e) El model que es proposa tot seguit signat pel proponent:

PROPOSTA PER PRENDRE PART EN LA LICITACIÓ PÚBLICA PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DELS SERVEIS HIGIÈNICS DE PLANTA PRIMERA I PLANTA SEGONA ESCOLA FRANCESC ARENAS

El senyor/la senyora (nom i cognoms), amb DNI * i residència a (localitat), al carrer *, número*, assabentat/assabentada de l'anunci de licitació pública per procediment obert simplificat abreujat per a la contractació de les obres d'ARRANJAMENT DELS SERVEIS HIGIÈNICS DE PLANTA PRIMERA I PLANTA SEGONA ESCOLA FRANCESC ARENAS i de les condicions i els requisits que s'exigeixen en el a la memòria valorada i el Plec de clàusules administratives particulars, es compromet en nom (propí o de l'empresa XXXXXX la qual representa) a executar aquests treballs, amb subjecció estricta als requisits i les condicions esmentats i conforme amb la proposta formulada en el present sobre, per la **quantitat de * euros, IVA exclòs** (en lletres i xifres),

L'import de l'IVA, al ... % és de euros. Lloc, data i signatura.

A més, el licitador ha de presentar el seu propi pressupost en suport informàtic – editable i pdf – .

12. Obertura de propostes i proposta de classificació i adjudicació

12.1. Finalitzat el termini de presentació, es procedeix a obrir les propostes presentades, i la valoració de les propostes la fan els serveis tècnics en un termini no superior a set dies.

12.2. El licitador proposat com a adjudicatari, abans de l'adjudicació i dins del termini de set dies hàbils a comptar de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP, ha de:

a) Acreditar la resta de circumstàncies consignades en la declaració o declaracions responsables aportades i la resta que sigui exigible, tret de la solvència.

L'òrgan de contractació comprova d'ofici en el ROLECE que l'adjudicatari proposat està degudament constituït, que el signatari de la proposta té poder suficient per formular l'oferta i que té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau, la classificació corresponent, i que no es troba incurs en cap prohibició per contractar, de conformitat amb l'article 159.4.f).3r de la LCSP, sens perjudici del



que preveu la normativa per a les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o dels estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu l'article 159.4.g) de la LCSP. En cas de no estar inscrit en cap d'aquests dos registres, és obligatori que l'adjudicatari aportï tota la documentació necessària per acreditar la personalitat i la capacitat d'obrar, la representació, l'habilitació professional o empresarial, i la solvència econòmica i financera.

En cas de no presentar la documentació en el termini previst, s'entén que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigeix l'import del 3 % del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalització, i es procedeix a favor del candidat següent en puntuació.

13. Adjudicació del contracte

13.1. L'òrgan de contractació ha de dictar una resolució motivada d'adjudicació a favor del licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa, sempre que aquest hagi presentat tota la documentació i hagi acreditat que reuneix tots i cadascun dels requisits exigits, de conformitat amb el que estableixen la clàusula 4 i l'article 159.6 de la LCSP.

13.2. L'acord d'adjudicació es notifica als candidats en la forma que preveu l'article 151 de la LCSP i, simultàniament, es publica al Perfil de contractant. Es sotmetrà l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

13.3. Les ofertes presentades i la documentació relativa a la valoració d'aquestes són accessibles de manera oberta per mitjans informàtics sense cap restricció des del moment en què es notifiqui l'adjudicació del contracte.

Capítol III FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

14. Formalització del contracte

Aixecada la suspensió, la formalització s'entén efectuada mitjançant l'acceptació de l'adjudicació per part del contractista proposat, que ha de tenir lloc dins el termini de 15 dies hàbils a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta ha d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació de l'adjudicació.

El contracte es formalitza de conformitat amb el que disposen els articles 153 i 159.6.g) de la LCSP.

Com que es tracta d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant un document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació de l'adjudicació.





En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta ha d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Capítol IV EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

15. Acta de comprovació del replantejament i d'inici de les obres

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte, es procedeix, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replantejament i s'estén una acta del resultat, que l'han de signar el contractista i la direcció facultativa de l'obra, sempre i quan s'hagi aprovat el Pla de Seguretat i Salut.

Si el resultat de la comprovació del replantejament és conforme, la direcció facultativa ha d'autoritzar expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del pla de seguretat i salut en el treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència s'ha de fer constar a l'acta de comprovació del replantejament, i el contractista i l'Ajuntament han de signar una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 30 dies hàbils a comptar de l'endemà d'aquesta notificació.

16. Senyalització de les obres

16.1. El contractista està obligat a instal·lar, a càrrec seu, els senyals necessaris per indicar els accessos i la circulació a la zona d'obres i els punts de possibles perills deguts al desenvolupament dels treballs, tant a la mateixa zona com als seus límits i voltants.

16.2. El contractista ha de complir les ordres que rebi per escrit de la direcció sobre la instal·lació de senyals complementaris o la modificació dels que hagi instal·lat.

16.3. Les despeses que origini la senyalització són a compte del contractista.

17. Pla de seguretat i salut

El contractista està obligat a elaborar un pla de seguretat i salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o l'estudi bàsic de seguretat i salut i en els termes que preveu l'article 7 del Reial decret 1627/1997, del 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari està obligat a complir els «principis generals aplicables durant l'execució de l'obra» que contenen els articles 10 i 11 i l'annex IV de l'esmentat Reial decret 1627/1997, del 24 d'octubre, i les obligacions concordants.

En cas que el contractista sigui un treballador autònom, resta obligat igualment a elaborar el pla de seguretat i salut en el treball a què es refereix el paràgraf



anterior, si bé pot assumir aquesta obligació fent l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present plec.

Igualment, el treballador autònom s'obliga a complir els principis que preveuen els articles 10 i 11 i l'annex IV i, especialment, l'article 12 del Reial decret 1627/1997, del 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebi en aquesta matèria de la direcció facultativa .

En cas que el pla de seguretat i salut en el treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, s'ha de requerir al contractista que, en un nou termini de 10 dies hàbils, faci les esmenes que se li indiquin.

18. Direcció de l'obra i coordinació en matèria de seguretat i salut

18.1. La direcció de l'obra va a càrrec dels tècnics que es nomenin a aquest efecte, una vegada s'adjudiquin les obres.

18.2. Corresponen a la direcció de l'obra les facultats que li confereix la normativa aplicable i, en especial, les següents:

- a) Dictar ordres d'obra, escrites i gràfiques, que són de compliment obligat per al contractista.
- b) Inspeccionar i emetre informes sobre l'estat d'execució de les obres i les incidències que es produeixin. El contractista ha de facilitar el compliment de la funció inspectora.
- c) Subscriure l'acta de la recepció de les obres.
- d) Expedir les certificacions d'obres corresponents i formular la liquidació i l'estat econòmic final.

18.3. La direcció de les obres assumeix les funcions que estableix l'article 7 del Reial decret 1627/1997, del 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, si no cal la designació d'un coordinador.

18.4. En cas que en les obres hi intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms, cal la designació d'un coordinador en matèria de seguretat i salut mentre s'executen. L'òrgan de contractació és qui el nomena.

18.5. El contractista té l'obligació de facilitar al director de l'obra tota la informació i documentació necessàries per a l'elaboració del projecte d'obra executada o *as-built* que s'ha de lliurar a l'Administració.

18.6. El delegat d'obra del contractista ha de ser la persona designada per aquest i acceptada per l'Administració abans de formalitzar el contracte, amb experiència acreditada en obres similars a la que és objecte de contractació.

19. Pla de gestió de residus de construcció i demolició

19.1. Conforme amb el que preveu l'article 5 del Reial decret 105/2008, de l'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, el contractista ha de presentar davant l'Ajuntament un pla que reflecteixi com ha de portar a terme les obligacions que li corresponen en relació amb els





residus de construcció i demolició que s'hagin de produir a l'obra, en particular les que recull l'article 4.1 de l'esmentat Reial decret.

19.2. El pla, un cop aprovat per la direcció facultativa i acceptat per l'Ajuntament, passa a formar part dels documents contractuals de l'obra.

20. Responsable dels treballs objecte del contracte

L'òrgan de contractació ha de designar una persona física o jurídica, vinculada o aliena a l'ens contractant, com a responsable del treball (direcció facultativa), la qual ha de supervisar-ne l'execució, comprovar que l'execució s'ajusta al que estableix el contracte i transmetre al contractista les ordres i les instruccions de l'òrgan de contractació. A més, li corresponen les atribucions següents:

- a) Proposar a l'òrgan de contractació les penalitzacions que cal imposar al contractista en cas d'incompliments del contracte que li siguin imputables.
- b) Concórrer a la recepció de les obres i, si escau, donar-les per rebudes.

21. Lloc de l'execució dels treballs

L'execució del contracte s'ha de dur a terme al Carrer Raval, 63 de Golmés.

22. Obligacions del contractista

22.1. El contracte s'ha d'executar amb subjecció estricta a les estipulacions que contenen el present Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques i les ordres i les instruccions que, si és el cas, doni al contractista el director facultatiu o el responsable del contracte, en els àmbits de les seves competències respectives.

22.2. Conforme amb el que disposa l'article 197 de la LCSP, l'execució del contracte es fa a risc i ventura del contractista.

22.3. És obligació del contractista, de conformitat amb el que estableix l'article 194 de la LCSP, indemnitzar tercers per tots els danys i perjudicis que ell mateix o el personal o els mitjans que en depenguin els causin a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. A petició de l'Administració, el contractista està obligat a presentar un certificat acreditatiu que l'obra objecte del contracte està coberta per la pòlissa de responsabilitat civil corresponent.

22.4. Si aquests danys i perjudicis han estat ocasionats a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració, n'és responsable l'Administració mateixa dins dels límits que assenyalen les lleis.

22.5. Si el contracte s'executa de manera compartida amb més d'una empresa, totes responen solidàriament de les responsabilitats a què es refereix aquesta clàusula.



22.6. Igualment, d'acord amb el que disposa l'article 238 de la LCSP, el contractista és responsable dels danys i els perjudicis que s'originin durant l'execució del contracte, tant a l'Administració com a tercers, per defectes o insuficiències tècniques que es puguin advertir en la construcció.

22.7. Si, a parer del director facultatiu designat per l'Administració, hi ha alguna part de l'obra executada deficientment, el contractista l'ha de refer sense dret a indemnització de cap mena, encara que s'hagi apreciat després de la recepció.

22.8. Si la direcció estima que les unitats d'obres defectuoses o que no compleixen estrictament les condicions del contracte són, no obstant això, admissibles, pot proposar a l'Administració que les accepti, amb la consegüent rebaixa en els preus. El contractista, en aquest cas, està obligat a acceptar els preus rebaixats que fixi l'Administració, llevat que prefereixi demolir i reconstruir les unitats defectuoses per compte seu i d'acord amb les condicions del contracte.

22.9. El contractista ha de complir, sota la seva exclusiva responsabilitat, les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de prevenció de riscos laborals, de seguretat i salut a la feina, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva entre dones i homes, fiscal, de protecció de dades, mediambiental i de subcontractació en el sector de la construcció, i ha de tenir a càrrec seu el personal necessari per a l'execució de l'objecte del contracte, respecte del qual té, amb caràcter general, la condició d'empresari.

22.10. El contractista s'obliga a guardar confidencialitat respecte a les dades, les informacions i els antecedents que, no tenint el caràcter de públics o notoris, li siguin confiats o dels quals tingui coneixement en ocasió de l'encàrrec objecte d'aquesta contractació.

22.11 ***Documentació de control de qualitat***

Es obligació de l'adjudicatari lliurar la documentació de control de qualitat d'aquells materials que determini el responsable del contracte juntament amb la carta de subministrament del proveïdor, abans de la seva col·locació i/o utilització. A més a més l'adjudicatari lliurarà les diferents cartes i certificats dels treballs executats definits per la DF

Aquests lliuraments seran condició sinequanon, no només per validar el material i permetre la seva utilització sinó també per al seu cobrament.

Quan en funció del pla de control de qualitat definit o per petició de la DF, sigui necessari dur a terme assaigs sobre un material o partida concreta, es donarà un termini màxim d'un mes (tret de casos excepcionals) per rebre els corresponents resultats.

S'elaborarà, conjuntament amb la DF, un arxiu amb tota la documentació dels materials emprats: documentació tècnica, control de qualitat (certificats, assaigs,...), garanties del fabricant i les seves recomanacions de manteniment així com els manuals que acompanyin els equips i màquines que es subministren a l'obra.

Mensualment, abans de cada certificació, es realitzarà una revisió de l'estat de l'arxiu per tal de validar les partides a certificar.





22.12 Documentació Final o Document As-built

Per tal de garantir que les parts no vistes o soterrades (qualsevol servei, instal·lacions, etc.) quedin reflectides amb exactitud en el document asbuilt final, es demanarà que l'adjudicatari lliuri els plànols d'allò executat abans que siguin tapades o cobertes.

Un cop s'acaba l'actuació i o bé es posa en servei de manera excepcional o bé es rep, sent lliurada a l'Ajuntament per al seu ús i conservació, és imprescindible que es disposi del document as-built per poder dur a terme aquelles actuacions de manteniment que s'escaiguin.

22.13 Qualitat en l'execució

Els defectes de qualitat a l'actuació executada, ja sigui per manca de compliment del Projecte o de les instruccions donades per part de la Direcció Facultativa, donaran lloc a la seva demolició, a càrrec del contractista, sempre que la Direcció Facultativa ho considerin necessari.

En el cas que la Direcció Facultativa acceptin mesures correctives per a esmenar els defectes abans esmentats, aquestes aniran sempre a càrrec del contractista.

22.14 Abocadors

El Contractista adjudicatari no podrà abocar material procedent de l'execució sense que prèviament estigui aprovat l'abocador/lloc de destí per la Direcció Facultativa.

22.15 Seguretat i salut

En relació a les partides de Seguretat i Salut, els preus inclouen el manteniment de les proteccions col·lectives com individuals, la formació dels treballadors, la implantació i manteniment del control d'accessos, així com el personal necessari per al control d'accessos i talls de carrers necessaris.

El control d'accessos haurà de garantir que en tot moment quedi registrat el nombre de persones (treballadors propis, aliens o tercers (visites), etc...) que hi ha dins el recinte.

22.16 Planificació

L'adjudicatari té l'obligació de tenir en tot moment la planificació global visible i actualitzada en funció del decurs de les feines.

Per garantir però, el procés pormenoritzat d'execució i el control de la seguretat de l'actuació, serà necessari que cada divendres l'adjudicatari lliuri a la DF i a la resta dels agents el pla de treball detallat de la setmana següent, indicant proveïdors i industrials, grups de treball, àmbits afectats, producció prevista, etc.

Juntament amb la certificació mensual, caldrà que l'adjudicatari entregui una planificació global de l'actuació fins a previsió de data de recepció, que serà condició sinequanon per al cobrament de la mateixa, sempre i quan la Direcció Facultativa així ho consideri.

22.17 Transports i mitjans auxiliars



Estaran inclosos dins dels preus unitaris tots els mitjans auxiliars de transport, elevació, bastides,... que siguin necessaris per l'execució de l'actuació així com el personal que sigui necessari per la realització de talls de carrers o senyalització. Els preus d'excavació i terraplè inclouen el lloguer dels terrenys per al seu abassegament, si s'escau, i tots els seus transports, càrregues i descarregues, així com la restitució a la seva situació inicial.

22.18 Mostres, models o prototips

En cas que la Propietat i/o la Direcció Facultativa sol·liciti alguns tipus de mostra, model o prototip d'un element de l'actuació, com pot ser mecanisme, estructura, paviment, etc., el cost econòmic anirà a càrrec de l'adjudicatari.

23. Condició especial d'execució

23.1. De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, les condicions especials d'execució del contracte són les següents:

Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis sectorials i territorials aplicables.

23.2. Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte s'han d'exigir a tots els subcontractistes.

24. Clàusula de bon govern

Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar i actuar per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes.

En aquest sentit, i al marge de la resta de deures vinculats al principi d'actuació que s'ha esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètics i de les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat, assumeixen particularment les obligacions següents:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o un empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- d) No fer accions que posin en risc l'interès públic.
- e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de tenir conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com, per exemple, els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- f) Denunciar qualsevol acte o conducta dirigit a les dites finalitats i relacionat amb la licitació o el contracte dels quals tingui coneixement.
- g) Aplicar la màxima diligència en el coneixement, el foment i el compliment de la legalitat vigent.
- h) Garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats.





25. Clàusula sobre protecció de les dades personals

Ateses la naturalesa i les condicions del contracte, no es preveu la necessitat de dur a terme cap tractament de dades personals en nom de l'Ajuntament o de tercers en el seu nom.

26. Despeses per compte del contractista

26.1. El contractista està obligat a satisfer les despeses de tot ordre derivades de la formalització i el compliment del contracte.

26.2. També són a compte i a càrrec seu, si és el cas, les de formalització del contracte si aquest s'eleva a escriptura pública.

26.3. Tant en les propostes presentades pels licitadors com en els pressupostos d'adjudicació, s'entén que hi són compreses totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i els arbitris municipals que gravin l'execució del contracte, els quals van a compte del contractista, llevat de l'IVA que hagi de suportar l'Administració, que s'ha d'indicar com a partida independent.

26.4. Es consideren també incloses en la proposta de l'adjudicatari i en el preu del contracte totes les despeses que calguin per a l'execució del contracte.

26.5. Són a compte del contractista les despeses d'assaig i control de qualitat acordades per la direcció de l'obra en una quantia màxima equivalent a l'1,5 % de l'import d'execució material del projecte base de licitació. No obstant això, no tenen aquesta limitació i van íntegrament a compte del contractista les despeses derivades de controls que calgui fer a conseqüència de defectes en la qualitat i en l'execució de l'obra.

26.6 El contractista té l'obligació d'assumir les despeses associades a l'elaboració del projecte de les obres executades o *as-built*.

27. Pagament del contracte

27.1. El contractista té dret a percebre abonaments a compte sobre l'import per les operacions preparatòries fetes com ara les instal·lacions i la provisió de materials o equips de maquinària pesant adscrits a l'obra, de conformitat amb el que estableix l'article 240.2 de la LCSP, tenint en compte les especificacions que estableix l'article 155 del Reial decret 1098/2001, del 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.



El pagament del preu del contracte s'efectua mitjançant la presentació de la factura o factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la direcció de serveis corresponent, en les quals el contractista ha d'incloure les dades o requisits que conté l'article 6 del Reial decret 1619/2012, del 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'impost sobre el valor afegit.

La forma de pagament serà mitjançant certificacions mensuals per l'obra executada.

27.2. Els abonaments al contractista que resulten de les certificacions expedides tenen el caràcter de pagaments a bon compte, subjectes a les rectificacions i les variacions que es produeixin en l'amidament final i sense que comportin en cap cas l'aprovació i la recepció de les obres que compregui.

27.3. El pagament de les certificacions d'obra es fa contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, en la qual el contractista ha d'incloure les dades o requisits que conté l'article 6 del Reial decret 1619/2012, del 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'impost sobre el valor afegit.

La factura és el resultat de la relació valorada feta amb els amidaments executats i amb els preus oferts per l'adjudicatari.

27.4. El contractista ha de presentar la factura al registre de l'Ajuntament en un termini màxim de dos dies naturals des de la prestació del servei. Les factures s'han d'emetre obligatòriament de manera electrònica. Es poden emetre a través de l'enllaç <https://efact.aoc.cat/bustia/?emisorId=325>

27.5. El contractista ha de presentar la factura juntament amb el document «Certificacions tributàries de contractistes i subcontractistes» (model 01C de l'Agència Tributària), que exigeix l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003, del 17 de desembre, general tributària. En cas que no es presenti aquest document, l'ordre de pagament queda en suspens fins que s'aporti efectivament, de conformitat amb el que disposa l'article 22.1.a) de la Llei 9/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

27.6. L'Ajuntament ha d'abonar l'import de la factura en els terminis, en les condicions i amb els efectes que preveu l'article 198 de la LCSP en relació amb la disposició transitòria sisena d'aquesta llei.

27.7. La presentació de la factura o del certificat que preveu l'apartat 28.2 anterior fora dels terminis que preveu la present clàusula interromp el còmput del termini màxim de pagament que preveu l'article 216.4 de la LCSP.

28. Compliment dels terminis i penalitzacions i Compliment defectuós o incompliment parcial de l'execució del servei objecte del contracte

El contractista està obligat a complir els terminis d'execució del contracte que





preveu la LCSP.

29. Cessió i subcontractació

29.1. De conformitat amb el que s'estableix en l'article 214 de la LCSP, està prohibida la cessió total o parcial dels drets i les obligacions del contracte, sense que hi hagi prèviament l'autorització de l'òrgan de contractació i sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte.

L'autorització prèvia i expressa de l'Administració resta condicionada a la comprovació dels requisits que estableix l'esmentat article 214 de la LCSP i, en particular, en primer lloc, al fet que la cessió no és una restricció efectiva de la competència en el mercat i, en segon lloc, al fet que no comporta cap alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

29.2. La possible subcontractació dels treballs objecte del contracte està sotmesa al compliment de les disposicions que preveuen els articles 215 i 216 de la LCSP .

Capítol V MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

30. Suspensió de les obres objecte del contracte

30.1. Si l'Administració acorda la suspensió del contracte o si aquesta suspensió té lloc per l'aplicació del que disposa l'article 198.5 de la LCSP, se n'ha d'aixecar una acta en la qual es consignin les circumstàncies que l'han motivada i la situació de fet en l'execució del contracte. L'acta esmentada l'han de signar un representant de l'òrgan de contractació, el contractista i el director de l'obra, i cal annexar-hi l'amidament de l'obra executada i els materials acumulats a peu d'obra utilitzables exclusivament a la part o les parts de l'obra suspesa.

30.2. Acordada la suspensió, l'Administració ha d'abonar al contractista, si és el cas, els danys i els perjudicis que hagi patit.

Capítol VI FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE

31. Compliment del contracte

31.1. El contracte s'entén complert pel contractista quan aquest hagi executat la totalitat del seu objecte, de conformitat amb el que estableixen aquest plec, el Plec de prescripcions tècniques i el projecte i a satisfacció de l'Administració.

31.2. El contractista, amb una antelació de 45 dies hàbils, ha de comunicar per escrit a la direcció de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte que se'n pugui fer la recepció.

En els casos en què la durada del contracte no permeti complir el termini que es ressenya al paràgraf anterior, aquest es fixa conjuntament amb la direcció de l'obra.



31.3. A l'acte de la recepció, que s'ha de portar a terme en el termini màxim d'un mes, d'acord amb el que preceptuen els articles 163 i 164 del RGLCAP, hi han de concórrer, per part de l'Administració, el responsable del contracte designat per l'Administració, si n'hi ha, o un facultatiu designat per l'Administració en representació d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el representant de la Intervenció si les obres són d'un import igual o superior a 50.000,00 euros. Així mateix, hi ha d'anar el contractista, assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

31.4. Si les obres estan en bon estat, i d'acord amb les prescripcions previstes, el representant de l'Administració les ha de donar per rebudes i n'ha d'aixecar l'acta corresponent, moment en què comença a comptar, si és el cas, el termini de garantia.

31.5. Per contra, si les obres no es poden donar per rebudes, aquesta circumstància s'ha de fer constar a l'acta, i el director de l'obra n'ha d'assenyalar els defectes observats, detallar-ne les instruccions precises i fixar un termini per posar-hi remei. Si, transcorregut el termini esmentat, el contractista no ho ha fet, se li pot concedir un nou termini improrrogable o es pot declarar resolt el contracte.

31.6. Sempre que per raons excepcionals d'interès públic, degudament motivades a l'expedient, l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de les obres o la seva posada en servei per a l'ús públic, sense haver fet encara l'acte formal de recepció, des que es produeixi l'esmentada ocupació efectiva o la posada en servei es produeixen els efectes i les conseqüències propis de l'acte de recepció, d'acord amb el que preveu l'article 168 del RGLCAP.

32. Resolució i extinció del contracte

Al marge del supòsit de compliment, el contracte s'extingeix quan es resol perquè concorre alguna de les causes que preveuen els articles 211 i 245 de la LCSP i amb els efectes que preveuen els articles 213 i 246 d'aquesta mateixa llei.

33. Certificació final d'obra i liquidació

33.1. Dins el termini de tres mesos a comptar de la data de l'acta de recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que s'ha d'abonar al contractista dins el termini de 60 dies a partir de la seva expedició a càrrec de la liquidació del contracte.

33.2. Quinze dies abans del compliment del termini de garantia a què es refereix la clàusula següent, el director facultatiu de l'obra ha de redactar, d'ofici o a instància del contractista, un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable, el director ha de formular, en el termini d'un mes, la proposta de liquidació, que s'ha de notificar al contractista perquè, en el termini de 10 dies, hi doni la seva conformitat o manifesti els inconvenients que estimi oportuns.

33.3. Dins el termini de 60 dies a comptar de la resposta del contractista o del





Ajuntament de Golmés
(El Pla d'Urgell)

transcurs del termini de 10 dies que aquest disposa per a tal fi, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la liquidació i abonar, si és el cas, el saldo que en resulti.

34. Termini de garantia

34.1 El termini de garantia de les obres contractades s'estableix en un any, a comptar des de la recepció formal de les obres per part de l'Administració, termini durant el qual l'Administració podrà comprovar que el treball realitzat s'ajusta al que es va contractar i estipular per tal de comprovar el correcte funcionament durant el període de pluges fortes de setembre. L'adjudicatari haurà de reparar o resoldre les anomalies detectades a nivell de subministrament i/o execució de les obres. Queden excloses les reparacions per actes vandàlics, accidents o altres circumstàncies no imputables a l'adjudicatari.

34.2. Transcorregut el termini que preveu l'article 111 de la LCSP des de la data de finalització del contracte sense que la recepció formal hagi tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedeix, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de la garantia, sempre que no s'hagin produït les responsabilitats a què es refereix l'article 110 de la LCSP.

Capítol VII

RÈGIM DE RECURSOS I JURISDICCIO COMPETENT

35. Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, d'acord amb el que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

36. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.



ANNEX

Exp. 508/2026: Obres d'ARRANJAMENT DELS SERVEIS HIGIÈNICS DE PLANTA PRIMERA I PLANTA SEGONA

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

CAL INSERIR-LO EN EL SOBRE ÚNIC –per al procediment obert simplificat abreujat únicament amb criteris automàtics.

El senyor/la senyora, amb NIF núm....., en nom propi/en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons l'escriptura pública autoritzada davant del notari, en data i amb número de protocol ... o document ..., amb CIF núm., domiciliada a....., al carrer

....., núm. (persona de contacte....., adreça de correu electrònic i telèfon núm.), opta a la contractació relativa a (consegueix l'objecte del contracte i els lots, si escau) i DECLARA RESPONSABLEMENT:

☐ Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marqueu amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negoci anual o un balanç general anual no superior a 2.000.000,00 d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior a 10.000.000,00 d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negoci anual no superior a 50.000.000,00 d'euros o un balanç general anual no superior a 43.000.000,00 d'euros.	
Gran empresa	250 treballadors o més, amb un volum de negoci anual superior a 50.000.000,00 d'euros o un balanç general anual superior a 43.000.000,00	





Ajuntament de Golmés
(El Pla d'Urgell)

	d'euros.	
--	----------	--

- Que les facultats de representació que té són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i que no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració que preveuen els articles del 65 al 97 de la LCSP.
- Que està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que està inscrit en el registre de licitadors de la Generalitat de Catalunya o en el de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, exigides en els termes de la clàusula 4 del Plec de clàusules administratives particulars, i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials que es descriuen en la dita clàusula.
- Que, en cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per disposar dels seus recursos i capacitats per utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin un contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions que s'estableixen legalment i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriguin a l'acompliment d'aquestes activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i la indemnitat sexuals.
- Que compleix tots els deures que estableix la Llei 31/1995, del 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria preventiva, i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial decret 171/2004, del 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, del 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha subscrit cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'una empresa estrangera, se sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors amb discapacitat no inferior al 2 % o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives que preveu la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligada per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes i que aquest resta inscrit al Registre laboral corresponent.



- ☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligada per normativa
- Que, respecte de l'impost sobre el valor afegit (IVA), l'empresa:
 - Està subjecta a l'IVA.
 - No està subjecta a l'IVA o n'està exempta, i les circumstàncies que donen lloc a la no subjecció o a l'exempció són vigents.
 - Que, respecte de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE), l'empresa:
 - Està subjecta a l'IAE.
 - No està subjecta a l'IAE o n'està exempta, i les circumstàncies que donen lloc a la no subjecció o a l'exempció són vigents.
 - Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer a la licitació en unió temporal d'empreses, declara:
 - Que SÍ que té la intenció de concórrer-hi en unió temporal d'empreses: *(Indiqueu els noms i les circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de ser adjudicatari.)*
 - Que NO té la intenció de concórrer-hi en unió temporal d'empreses.
 - Que es designen com a persona o persones autoritzades per rebre l'avís de les notificacions, les comunicacions i els requeriments per mitjans electrònics les següents:

Persona autoritzada*	DNI*	Correu electrònic professional*	Número de telèfon mòbil professional

* *Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats per rebre avisos de notificacions, comunicacions i requeriments queden en desús, s'ha de comunicar aquesta circumstància, per escrit, a l'Àrea Metropolitana de Barcelona per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador o contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, les comunicacions i els requeriments derivats d'aquesta contractació per tal que l'Àrea Metropolitana de Barcelona pugui facilitar-los al servei e-Notum a aquest efecte.

- Que, en cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indiqueu les empreses que el componen)*.
- Que, en cas de ser proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació que s'assenyala en la clàusula 4 del Plec de clàusules administratives particulars.

(Data i signatura)

