

Informe sobre la necessitat per a la contractació mixta de subministrament i de servei per a la instal·lació de 3 plataformes salva escales a l'edifici de Raval i al Cinema Catalunya

a) Objecte del contracte

El contracte té per objecte la contractació mixta de subministrament i de servei per a la instal·lació de 3 plataformes salva escales a l'edifici de Raval i al Cinema Catalunya.

És una contractació mixta ja que és una combinació entre subministrament i servei d'instal·lació de les plataformes. L'import més elevat i que preval és el del subministrament, tot i així s'ha de contemplar altres aspectes que no són el subministrament de les plataformes i és realitzarà el servei d'instal·lació d'aquestes, instal·lació elèctrica, instal·lació i recol·locació de baranes i/o elements.

No s'està alterant l'objecte del contracte per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

CPV: 51511000-7 Serveis d'instal·lació d'equips d'elevació i manipulació, excepte ascensors i escales mecàniques

42416300-8 Aparells d'elevació

b) Divisió en lots del contracte

Les principals raons per les quals s'ha decidit no dividir el contracte en lots són per una banda el caràcter homogeni del manteniment i facilita l'execució tècnica dels manteniments.

c) Necessitat i idoneïtat del contracte

El contracte és necessari per al compliment i la realització dels fins institucionals de l'Ajuntament de Terrassa. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en la contractació mixta de subministrament i de servei per a la instal·lació de 3 plataformes salva escales a l'edifici de Raval i al Cinema Catalunya.

Les plataformes salva escales es presenten com una solució directa, ràpida i econòmica per resoldre l'accessibilitat vertical d'edificis. La instal·lació es pot fer sense obra o minimitzant la mateixa.

Les plataformes s'ubicaran a:

1. Edifici Alcaldia: escales interiors de la recepció en planta baixa
2. Edifici Alcaldia: escales d'accés a la Sala de Plens en planta primera
3. Cinema Catalunya: Escales fins a la sala 02 més sortida a carrer posterior

S'adjunta document amb les prescripcions tècniques de les plataformes a contractar.

d) Insuficiència de mitjans

Tenint en compte tot l'exposat anteriorment, es considera que aquests treballs no es poden assumir amb mitjans humans ni tècnics del Servei de Patrimoni i Manteniment.

e) Preu

El pressupost base de licitació/preu màxim del contracte és de 44.214,88 euros, exclòs l'IVA:

Any	Durada	Despesa
2022	3 mesos	44.214,88 €

La quota actual corresponent de l'IVA és el [21 %].

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

Costos directes (95 %, o el percentatge que correspongui.)	42.004,14 €
Costos indirectes (5 %, o el percentatge que correspongui.)	2.210,74 €
Total	44.214,88 €

El preu del contracte es formula en termes de preus aplicables a un tant alçat a la totalitat de les prestacions del contracte.

f) Modificació del contracte que preveurà el PCAP

No es preveuen modificacions del contracte al tractar-se d'un únic servei que no es repeteix en el temps.

g) Valor estimat

El pressupost base de licitació/preu màxim del contracte és de 44.214,88 euros, exclòs l'IVA:

Any	Durada	Despesa
2022	3 mesos	44.214,88 €

h) Preu del contracte o contractes successius similars l'exercici precedent o durant els dotze mesos previs

No existeixen contractes precedents similars, donades les característiques del servei a realitzar.

i) Finançament i consignació pressupostària

El finançament es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària **3000/93303/62300 codi d'inversió 22017** del Pressupost Municipal, que està dotada de fons suficients per poder fer-se càrrec de les despeses del contracte.

Aquesta despesa ha estat autoritzada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni en sessió de data 10 de febrer de 2022.

Els codis DIR3 que s'indiquen a les factures són els següents:

Servei	Oficina comptable	Òrgan gestor	Unitat tramitadora
Patrimoni i Manteniment	LA0003834	LA0008908	LA0008908

j) Durada del contracte o les dates estimades per a l'inici de l'execució i per a la finalització

El contracte tindrà una durada de 3 mesos.

Les tasques a realitzar es duran a terme immediatament després de l'adjudicació, i finalitzarà el 31 de desembre de 2022.

k) Procediment d'adjudicació

L'adjudicació del contracte es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el que estableix l'article 159.1 de la LCSP.

L'expedient es tramitarà de forma ordinària, sense reducció de terminis.

l) Clàusules i criteris socials i mediambientals

De conformitat amb el que estableix l'article 1.3 de la LCSP, en tota la contractació pública s'han d'incorporar de manera transversal i preceptiva criteris socials i mediambientals sempre que tinguin relació amb l'objecte del contracte.

Per la tipologia del contracte: el servei d'instal·lació de 3 plataformes salva-escaleres a l'edifici de Raval i al Cinema Catalunya, i vista la naturalesa del contracte i les característiques tècniques que cal menester, cal recomanar a l'empresa que en cas de tenir que disposar de més personal tècnic qualificat es compromet a contractar personal en situació d'atur.

m) Cessió de dades

El contracte no comportarà la cessió de dades de caràcter personal.

I a tals efectes, declarem com a arquitecta tècnica del Servei de Patrimoni i Manteniment i com a Directora del Servei de Patrimoni i Manteniment, no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa.

Patricia Navarro Solano
Arquitecta Tècnica del servei de
Patrimoni i Manteniment

Vist-i-plau
Mercè Peralvo Ferrer
Directora del Servei de Patrimoni i Manteniment