

Ajuntament de Mataró
Llibre de Decrets-2026
Data de signatura: 23/03/2026
Número 3345



Ajuntament de Mataró
La Riera, 48
www.mataro.cat

DECRET

Assumpte: Adhesió a la segona pròrroga de l'acord marc de serveis de redacció de documentació per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació als ens locals de Catalunya. Adjudicació del contracte basat del servei de redacció del document inicial estratègic (DIE), necessari en la tramitació del POUM de Mataró.

Expedient: 2026/000008747.

Òrgan competent: Regidora delegada de Compres i Contractació, Cultura, Promoció de Ciutat, Comerç, Turisme, Fires, Mercats, Promoció Internacional i Agermanaments.

RELACIÓ DE FETS

1. En data 1 de desembre de 2011, el Ple de l'Ajuntament de Mataró va aprovar la seva adhesió a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques. Més endavant, per acord de Ple de data 5 de març de 2015, es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament al sistema d'adquisició centralitzada destinat als ens locals que realitza l'Associació Catalana de Municipis (ACM) juntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL).

2. El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3. D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 7/2022, de data 2 de febrer de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió ordinària de data 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Lot 5: Planificació territorial ambiental província de Barcelona

- 1- Lavola 1981 SAU
- 2- Vielca MedioAmbiente SL
- 3- Igremap SLP
- 4- David del Rio Castelló
- 5- La Llena Ambiental
- 6- Medis, Enginyeria Ambiental i Agroindustrial SLP
- 7- Geoservei Projectes i Gestió Ambiental SL
- 8- ACC Assessors Ambientals de Catalunya SL
- 9- Desarrollo, Organización y Movilidad SA
- 10- Soluciones Geográficas SCCL

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RTWS6OEBY72ENCIWVBZTHG4	Data i hora	23/03/2026 09:30:51
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (SECRETARI/ÀRIA GENERAL)		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RTWS6OEBY72ENCIWVBZTHG4	Pàgina	1/6



DECRET

5. En data 13 de febrer de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.06), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de març de 2023, a excepció dels lots 1, 2, 3 i 4, que resten suspesos a l'espera de que el TCCSP resolgui els recursos. El 14 de març es procedeix a la formalització.

6. En data 16 de setembre de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc de referència (Exp. 2021.06), per un període addicional de dotze mesos més, des del dia 20 d'octubre de 2025 al 19 d'octubre de 2026. Es procedeix a la formalització.

7. Amb la intenció de definir el model de ciutat futura desitjable i sostenible i dotar-la dels instruments de planejament necessaris per assolir un procés de transformació més equilibrat i coherent en termes d'habitatge, serveis i activitat econòmica, infraestructures, mobilitat, equipaments i zones verdes, entre altres, en data 25 de juny de 2024, mitjançant Decret d'Alcaldia número 6993, l'alcalde de Mataró va acordar iniciar el procés d'elaboració del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Mataró.

El procés d'elaboració del POUM, en fases inicials, requereix la redacció de diferent documentació, que formarà l'avanç de Pla. Dit avanç és el document d'objectius i prioritats de la proposta d'ordenació i alternatives del nou model territorial que es preveu, i amb el que s'inicia el procediment de valoració de sostenibilitat ambiental del Pla. Els documents que integren l'avanç de Pla són: memòria descriptiva i justificativa, document inicial estratègic, i plànols d'informació i d'avanç d'ordenació.

8. L'elaboració d'aquesta documentació requereix coneixements tècnics especialitzats en matèria d'urbanisme i planejament territorial. L'Ajuntament de Mataró no disposa de mitjans personals ni tècnics suficients per assumir internament la redacció d'aquesta documentació, fet que fa necessari recórrer a la contractació externa d'un servei especialitzat.

9. L'objecte del contracte basat és la redacció del document inicial estratègic (DIE), necessari en la tramitació de la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de l'Ajuntament de Mataró, mitjançant el lot 5 de l'Acord Marc 2021.06 (Planificació territorial i ambiental, província de Barcelona).

10. Lavola 1981, SAU, és l'empresa adjudicatària més valorada en la classificació de les proposicions presentades en el lot 5 de l'Acord marc. En data 25 de febrer de 2026, Lavola 1981, SAU, va presentar la seva oferta econòmica en el Registre oficial de l'Ajuntament (registre d'entrada: TR-SG-2026/001782) per a la redacció del document inicial estratègic (DIE), necessari en la tramitació de la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de l'Ajuntament de Mataró, per un preu d'adjudicació de 20.097,84 € (sense IVA) ó 24.318,39 € (IVA inclòs 21%), de conformitat amb els preus unitaris oferts en la licitació de l'acord marc i segons el detall següent:

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RTWS6OEBY72ENCIWVBZTHG4	Data i hora	23/03/2026 09:30:51
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (SECRETARI/ÀRIA GENERAL)		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RTWS6OEBY72ENCIWVBZTHG4	Pàgina	2/6



DECRET

Fase	Hores de dedicació				Costos unitaris (€/h)				Cost per fase
	Coord.	T. ppal.	T. esp.	Esp. SIG	Coord.	T. ppal.	T. esp.	Esp. SIG	
	8	10		10	40,78	40,78	40,78	33,05	1.064,54 €
Fase 1. Inici i organització									
	10	30	40	20	40,78	40,78	40,78	33,05	3.923,40 €
Fase 2. Informació, anàlisi, diagnòstic i proposta d'objectius ambientals									
	10	70		20	40,78	40,78	40,78	33,05	3.923,40 €
Fase 3. Valoració d'efectes i d'alternatives									
	10	70	30	20	40,78	40,78	40,78	33,05	5.146,80 €
Fase 4. Elaboració d'esborrany									
Fase 5. Tancament del document	10	80		10	40,78	40,78	40,78	33,05	4.000,70 €
Fase 6. Presentació	10	40			40,78	40,78	40,78	33,05	2.039,00 €
Total	58	300	70	80					20.097,84 €

11. En data 26 de febrer de 2026, la directora de Projectes Estratègics va emetre un informe en què es justifica la necessitat i favorable a l'adjudicació del contracte basat en acord marc pel servei de redacció del document inicial estratègic (DIE), necessari en la tramitació de la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de l'Ajuntament de Mataró, en favor de l'empresa Lavola 1981, SAU, amb CIF A58635269, per un preu d'adjudicació de 20.097,84 € (sense IVA) ó 24.318,39 € (IVA inclòs 21%). El termini màxim d'execució del contracte és de dotze mesos a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la resolució d'adjudicació del contracte.

12. En data 27 de febrer de 2026, l'empresa Lavola 1981, SAU, va presentar en el Registre oficial de l'Ajuntament (registre d'entrada: TR-SG-2026/001882) la següent documentació prèvia a l'adjudicació del contracte:

- Declaració responsable de manteniment de condicions de l'article 65 i següents de la LCSP, signada electrònicament, d'acord amb el model que consta com a Annex núm. 07 del Plec de clàusules administratives particulars regulador de l'acord marc.
- Còpia de la targeta d'identificació fiscal.
- Certificat positiu d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) i l'Agència Tributària de Catalunya (ATC).
- Certificat positiu d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social.
- Sol·licitud de retenció de la garantia definitiva del contracte del primer pagament que efectui l'Ajuntament, per l'import de 1.004,89 €, corresponent al 5% del preu d'adjudicació del contracte basat (IVA exclòs).

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RTWS6OEBY72ENCIVVBZTHG4	Data i hora	23/03/2026 09:30:51
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (SECRETARI/ÀRIA GENERAL)		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RTWS6OEBY72ENCIVVBZTHG4	Pàgina	3/6



DECRET

FONAMENTS DE DRET

1. Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.
2. Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.
3. Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.
4. L'Acord marc té per objecte la prestació del servei de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya i es qualifica com a contracte administratiu de serveis per preus unitaris.
5. Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 7/2022, de data 2 de febrer de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.06).

La clàusula 39.B del PCAP regulador de l'acord marc estableix que:

Tal com preveu l'article 221.4 apartat a) de la LCSP, quan tots els termes dels contractes basats estan fixats en l'Acord marc, aquests seran adjudicats de forma individualitzada per les entitats locals destinatàries, sense necessitat de convocar les parts a una nova licitació, podent-se realitzar l'adjudicació del contracte a qualsevol de les empreses seleccionades en la unitat de licitació corresponent, d'acord amb els criteris que es fixen a continuació:

1) Amb caràcter preferent:

- Quan l'elecció es realitzi a favor de l'oferta que hagi estat la més valorada en la classificació de les proposicions presentades en l'Acord marc en quan als criteris de judici de valor i d'apreciació automàtica, i que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari.

6. La present contractació basada en acord marc no és susceptible d'interposició del recurs especial en matèria de contractació atès que el valor estimat d'aquest servei és inferior a 100.000 €. Per tant, serà susceptible d'interposició, amb caràcter previ i potestatiu, del recurs administratiu de reposició en en el termini màxim d'un mes des de la data de notificació o publicació, davant el mateix òrgan que va dictar l'acte, els termes dels arts. 123, 124 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre; o bé, directament, d'interposició del recurs contenciós administratiu en el termini màxim de dos mesos des de la data de notificació o publicació, davant els Jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en els termes dels arts. 45 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RTWS6OEBY72ENCIWVBZTHG4	Data i hora	23/03/2026 09:30:51
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (SECRETARI/ÀRIA GENERAL)		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RTWS6OEBY72ENCIWVBZTHG4	Pàgina	4/6



DECRET

7. Atès que es tracta d'un contracte de servei amb valor estimat inferior a 250.000 €, l'òrgan de contractació competent en el present expedient és aquesta regidora delegada de Compres i Contractació, Cultura, Promoció de Ciutat, Comerç, Turisme, Fires, Mercats, Promoció Internacional i Agermanaments, d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 6495/2023, de 20 de juny de 2023, de delegació de competències a regidors delegats, modificat per Decret 2995/2025, de 7 de març; en relació amb l'establert en l'apartat primer de la Disposició adicional segona de la LCSP.

D'acord amb tot allò exposat anteriorment i en virtut de les competències atribuïdes per delegació,

RESOLC:

PRIMER. Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Mataró a la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.06).

SEGON. Adjudicar el contracte basat en l'Acord marc de referència (Exp. 2021.06), relatiu al servei de redacció del document inicial estratègic (DIE), necessari en la tramitació de la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de l'Ajuntament de Mataró, en favor de l'empresa Lavola 1981, SAU, amb CIF A58635269, per un preu d'adjudicació de 20.097,84 € (sense IVA) ó 24.318,39 € (IVA inclòs 21%), que s'haurà d'executar en el termini màxim de dotze mesos a comptar des de l'endemà de la data de notificació de la present adjudicació, segons l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària resultant de l'adjudicació realitzada del lot 5 d'acord amb els preus següents:

Fase	Hores de dedicació				Costos unitaris (€/h)				Cost per fase
	Coord.	T. ppal.	T. esp.	Esp. SIG	Coord.	T. ppal.	T. esp.	Esp. SIG	
	8	10		10	40,78	40,78	40,78	33,05	1.064,54 €
Fase 1. Inici i organització	10	30	40	20	40,78	40,78	40,78	33,05	3.923,40 €
Fase 2. Informació, anàlisi, diagnòsi i proposta d'objectius ambientals	10	70		20	40,78	40,78	40,78	33,05	3.923,40 €
Fase 3. Valoració d'efectes i d'alternatives	10	70	30	20	40,78	40,78	40,78	33,05	5.146,80 €
Fase 4. Elaboració d'esborrany	10	80		10	40,78	40,78	40,78	33,05	4.000,70 €
Fase 5. Tancament del document	10	40			40,78	40,78	40,78	33,05	2.039,00 €
Fase 6. Presentació	10	40			40,78	40,78	40,78	33,05	2.039,00 €
Total	58	300	70	80					20.097,84 €

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RTWS6OEBY72ENCIWVBZTHG4	Data i hora	23/03/2026 09:30:51
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (SECRETARI/ÀRIA GENERAL)		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RTWS6OEBY72ENCIWVBZTHG4	Pàgina	5/6



DECRET

TERCER. Sotmetre la present adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte basat en l'acord marc, consistent en la concertació del préstec bancari, d'acord amb allò establert en la disposició addicional tercera de la LCSP.

QUART. Retenir l'import de 1.004,89 € del primer pagament que efectuï l'Ajuntament de Mataró en favor de l'empresa adjudicatària Lavola 1981, SAU, en concepte de garantia definitiva corresponent al 5% del preu d'adjudicació del contracte basat (IVA exclòs).

CINQUÈ. Autoritzar i disposar la despesa derivada del contracte basat per import de 24.318,39 € (IVA inclòs 21%) amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2026 següent (Relació AD núm. 12026000015757): 410200/151120/60900 *Estudis i projectes del POUM*.

SISÈ. Notificar aquest decret a l'empresa adjudicatària Lavola 1981, SAU, i a l'Associació Catalana de Municipis (ACM).

SETÈ. Publicar aquest decret al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Mataró.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RTWS6OEBY72ENCIWVBZTHG4	Data i hora	23/03/2026 09:30:51
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (SECRETARI/ÀRIA GENERAL)		
Signat per	HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RTWS6OEBY72ENCIWVBZTHG4	Pàgina	6/6

