

## INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

### Identificació de l'expedient

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Títol</b>     | Informe de necessitat i idoneïtat i memòria justificativa del contracte per a la licitació del servei de reparació i manteniment preventiu i correctiu dels contenidors soterrats del municipi de Blanes gestionats per l'empresa SERVEIS MEDIAMBIENTALS DE LA SELV, NORA, S.A. |
| <b>Expedient</b> | 2026-029                                                                                                                                                                                                                                                                        |

### Objecte i característiques del contracte

Constitueix l'objecte del contracte el servei de reparació i manteniment preventiu i correctiu dels contenidors soterrats localitzats al municipi de Blanes, els quals són gestionats per l'empresa de recollida de residus SERVEIS MEDIAMBIENTALS DE LA SELVA, NORA S.A., d'acord amb allò establert a la legislació vigent i convenis d'aplicació. L'objecte del contracte inclou l'actuació integral sobre els diferents sistemes existents al municipi (tant els basats en mecanismes d'elevació hidràulica com els d'elevació mitjançant grua), amb la finalitat de garantir la continuïtat, seguretat i eficiència d'aquest model de recollida compacte i soterrat.

A continuació es detalla la localització de les diferents àrees de contenidors que hi ha actualment repartides al terme municipal de Blanes.

| Municipi              | Localització         | Contenidors                                                      | Tipologia                 |
|-----------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Blanes<br>(CP: 17300) | Passeig de la Marina | 1 contenidor vidre<br>1 contenidor envasos<br>1 contenidor paper | Extracció amb grua        |
| Blanes<br>(CP: 17300) | Plaça Catalunya      | 1 contenidor vidre<br>1 contenidor envasos<br>1 contenidor paper | Hidràulic amb comandament |
| Blanes<br>(CP: 17300) | c/ Vila de Lloret    | 1 contenidor vidre<br>1 contenidor envasos<br>1 contenidor paper | Hidràulic amb comandament |

|                       |                                               |                                                                   |                           |
|-----------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Blanes<br>(CP: 17300) | c/ De la Muralla                              | 1 contenidor vidre<br>1 contenidor envasos<br>1 contenidor paper  | Hidràulic amb comandament |
| Blanes<br>(CP: 17300) | Plaça de la Solidaritat                       | 1 contenidor vidre<br>1 contenidor envasos<br>1 contenidor paper  | Hidràulic amb comandament |
| Blanes<br>(CP: 17300) | c/ Menéndez Núñez                             | 1 contenidor vidre<br>1 contenidor envasos<br>1 contenidor paper  | Hidràulic amb comandament |
| Blanes<br>(CP: 17300) | Rambla de Joaquin Ruyra<br>(davant del nº 28) | 1 contenidor vidre<br>2 contenidors envasos<br>1 contenidor paper | Hidràulic amb comandament |
| Blanes<br>(CP: 17300) | Rambla de Joaquin Ruyra<br>(davant de Cinos)  | 1 contenidor vidre<br>1 contenidor envasos<br>1 contenidor paper  | Hidràulic amb comandament |

Les àrees de contenidors soterrats, queden distribuïdes en el mapa de la següent manera:



La quantitat de contenidors objecte d'aquesta licitació, així com la seva ubicació i localització, podran veure's modificats o variats en qualsevol moment durant la seva execució, sense que això variï el preu unitari del servei ni cap altre condició vinculada al present expedient.

Aquest procediment de licitació té la consideració de contracte de serveis, de conformitat amb la Llei de contractes del sector públic, amb la naturalesa jurídica definida en el plec administratiu associat.

En aquest sentit, les característiques d'aquesta licitació són:

1. La licitació del contracte es realitzarà mitjançant un procediment obert, per tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada.

Es seguiran els principis d'igualtat i de no discriminació i de lliure concurrència promovent l'accés a la competència entre les empreses candidates en igualtat de condicions, igualtat de tracte, garantint les mateixes oportunitats i d'aquesta manera aconseguir una oferta adequada al mercat (millor relació qualitat-preu).

2. L'objecte del contracte seran el subministrament descrits anteriorment i que es detallaran en el Plec de Prescripcions Tècniques.
3. La codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) que pertoca d'acord amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, es:
  - 50000000 Serveis de reparació i manteniment
  - 50324200 Serveis de manteniment preventiu
  - 50530000 Serveis de reparació i manteniment de maquinària

4. S'estableix el següent Pressupost Base de Licitació, el qual constarà en el Plec de Clàusules Administratives Particulars:

| Concepte                                         | Preu unitari de licitació (IVA exclòs) | Unitats anuals estimades | Pressupost Base de Licitació anual (IVA exclòs) | Pressupost Base de Licitació anual (IVA inclòs) |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Hora mà d'obra d'un operari                      | 65,00 €                                | 395                      | 25.675,00 €                                     | 31.066,75 €                                     |
| Quota fixa de desplaçament (fins a dos operaris) | 150,00 €                               | 55                       | 8.250,00 €                                      | 9.982,50 €                                      |
| Partida de recanvis                              | Estimació                              |                          | 1.700,00 €                                      | 2.057,00 €                                      |

\*Les quantitats indicades són estimatives i no vinculants **TOTAL: 35.625,00 € 43.106,25 €**

El Pressupost Base de Licitació, incloent les despeses tant directes, com indirectes, així com el marge de benefici industrial, per a cada lot és de: **35.625,00 €** (IVA exclòs) i, tenint en compte l'IVA aplicable del 21%, de **43.106,25 €** (IVA inclòs).

El pressupost màxim s'ha calculat en base a les estimacions de les necessitats i no suposa una obligació de despesa per part de NORA atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

5. S'estableix el següent valor estimat del contracte, de conformitat amb les determinacions de l'article 101 de la LCSP.

| Concepte                   | Import<br>(IVA exclòs) |
|----------------------------|------------------------|
| 1r any (durada inicial)    | 35.625,00 €            |
| 1a possible pròrroga       | 35.625,00 €            |
| Modificacions              | -                      |
| <b>TOTAL VALOR ESTIMAT</b> | <b>71.250,00 €</b>     |

6. La despesa estarà compromesa en el PAIF dels anys de vigència del contracte.
7. La licitació del contracte no es dividirà en lots, ja que es tracta d'un únic objecte del contracte indivisible per la seva naturalesa.
8. Els criteris de solvència econòmica i tècnica seran:

| SOLVÈNCIA ECONÒMICA O FINANCERA                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Criteri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Mitjà d'acreditació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims exercicis tancats. L'import net de la xifra de negoci haurà de ser igual o superior al <u>100% del valor estimat</u> del contracte, establert en el present plec (per a cada lot, en cas que hi hagi divisió per lots). | S'acreditarà mitjançant l'import indicat en els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.<br>Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.<br>Empreses de nova creació ho acreditaran per algun dels mitjans previstos a l'article 87 de la LCSP. |

| SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Criteri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Mitjà d'acreditació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p>Una relació dels principals subministraments realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres darrers anys, en la qual s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.</p> <p>L'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 100% de l'annualitat mitjana del contracte (valor estimat anual) del contracte, establert en el present plec (per a cada lot, en cas que hi hagi divisió per lots).</p> | <p>L'acreditació es realitzarà mitjançant una relació dels subministraments efectuats. Es podrà requerir la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent en cas de tractar-se d'una entitat pública, o mitjançant certificat o declaració si el destinatari és un subjecte privat. Per determinar la correspondència entre els subministraments acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, s'atendrà a la codificació CPV (Vocabulari Comú de Contractes Públics).</p> <p>Les empreses de nova creació ho acreditaran per algun dels mitjans previstos a l'article 89 de la LCSP.</p> |

9. Els criteris d'adjudicació que es tindran en consideració per l'adjudicació del contracte es basen en criteris automàtics basats en l'oferta econòmica i les millores ofertades pels licitadors.

| CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules matemàtiques: (100 punts)</b></p> <p><b><u>1. Preu mà d'obra i quota de desplaçament: 90 punts</u></b></p> <p>La oferta econòmica es valorarà de forma lineal entre la millor oferta i el preu de licitació.</p> <p>Es valorarà l'import ofert sobre el pressupost base de licitació IVA exclòs i amb l'estimació anual descrita en el present plec, de conformitat amb la fórmula polinòmica següent:</p> $Vi = \frac{\text{Preu licitació} - \text{Preu oferta}}{\text{Preu licitació} - \text{Preu oferta més econòmica}} \times Vmax$ <p>En què:</p> <p><math>Vi</math> = Puntuació atorgada al licitador.</p> <p><math>Vmax</math> = Puntuació màxima a atorgar pel present criteri.</p> <p>* La puntuació obtinguda es reduirà en qualsevol cas al segon decimal.</p> |

El preu de licitació d'hora i quota de desplaçament màxim seran els indicats a l'apartat de PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ del Quadre Resum present plec.

El preu de mà d'obra inclourà dietes i demés conceptes aplicables a la mà d'obra per a realització del servei.

La quota de desplaçament inclourà el desplaçament (anada i tornada) fins a Blanes de fins un màxim de 2 operaris.

No es valorarà cap oferta que superi el Pressupost Base de Licitació total dels conceptes que se'ls apliqui aquest criteri.

## **2. Percentatge (%) de descompte ofert sobre recanvis respecte catàleg: 4 punts**

La puntuació màxima serà per la oferta que ofereixi un % de descompte més elevat. Per la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula següent:

$$Vi = \frac{\text{Oferta objecte de valoració}}{\text{Millor oferta}} \times Vmax$$

En què:

$Vi$  = Puntuació atorgada al licitador.

$Vmax$  = Puntuació màxima a atorgar pel present criteri.

NORA podrà demanar en qualsevol moment al contractista el catàleg de referències per tal de fer les verificacions oportunes, a fi de comprovar que el descompte s'aplica correctament sobre el catàleg oficial vigent.

*\*En cas d'oferir un descompte del 0%, la puntuació obtinguda en aquest criteri serà de 0 punts.*

## **3. Ampliació dels terminis de la garantia: 6 punts**

- Ampliar el termini de la garantia de les reparacions en 3 mesos addicionals: 3 punts.
- Ampliar el termini de la garantia de les reparacions en 6 mesos addicionals: 6 punts.

L'ampliació serà respecte el termini de garantia mínim establert en el Plec de Prescripcions Tècniques.

*\* La puntuació obtinguda dins d'aquest criteri no és acumulable.*

10. El termini d'execució del contracte serà l'establert en el Plec de Prescripcions Tècniques.

## **Fonaments de Dret**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

### ***Proposta***

---

Es proposa la l'òrgan de contractació de SERVEIS MEDIAMBIENTALS DE LA SELVA, NORA, SA, la incoació del corresponent expedient de contractació del *servei de reparació i manteniment preventiu i correctiu dels contenidors soterrats localitzats al municipi de Blanes, els quals són gestionats per l'empresa de recollida de residus SERVEIS MEDIAMBIENTALS DE LA SELVA, NORA S.A.*, vistes les necessitats a satisfer per part de la societat.

A la localitat de Santa Coloma de Farners, a la data de la signatura digital.

**Xavier Feliu Turon**

Cap de Serveis Municipals al Territori de NORA,