

DOCUMENT Informe	ÒRGAN Àrea Contractació	EXPEDIENT X2026000131
Codi Segur de Verificació: 9028c11e-0c7d-48df-a4ce-6b4a2fa4a190 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01081000_2026_5011127 Data d'impressió: 23/09/2026 10:56:04 Pàgina 1 de 6		
SIGNATURES 1.- ANTONIO MONTAL REGI, 23/09/2026 07:42		



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'UNA MÀQUINA MINI EXCAVADORA. EXP. X2026000131

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Identificació de l'expedient.

L'objecte d'aquest contracte és el subministrament, mitjançant adquisició, d'una màquina mini excavadora de segona mà i els seus accessoris per cobrir les necessitats de les diferents àrees de MP Serveis Municipals de Roses SA, en endavant ROSERSA, per destinar-los a reparació, arranjament i conservació de les vies i espais públics i equipaments municipals, mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb una pluralitat de criteris d'adjudicació.

La màquina es destinarà a l'execució dels treballs propis dels serveis gestionats per ROSERSA que requereixin operacions d'excavació, moviment de terres, obertura i reposició de rases, condicionament de terrenys, càrrega i manipulació de materials.

2. Motivació de la necessitat.

Tal com es detalla en les condicions reguladores de l'encàrrec de gestió entre l'Ajuntament de Roses i ROSERSA, i en l'article 2 dels seus estatuts, l'objecte social el constitueix, entre d'altres:

- La conservació, el manteniment, la reparació i l'execució d'obres d'ampliació i millora dels parcs públics, zones verdes i altres espais lliures de propietat municipal, incloent-hi els dels edificis públics. El desbrossament, el manteniment i la neteja de les zones verdes municipals de naturalesa forestal, siguin urbanes o no, dels recs i les rieres, dels camins, vials i cunetes, i qualsevol altra tasca que guardi relació directa amb el tractament del forest o amb el manteniment d'espais públics.

- El manteniment, la conservació i la millora de vies públiques i el seu mobiliari, l'obertura de rases i la reposició de paviments de tot tipus.

La contractació respon a la necessitat de dotar la societat dels **mitjans mecànics adequats per executar de manera autònoma, eficient i segura aquestes actuacions**, reduint la necessitat de recórrer de manera recurrent al lloguer de maquinària o a la contractació externa de treballs que poden ser realitzats amb mitjans propis.

L'adquisició d'una màquina de **segona mà** es considera adequada des del punt de vista econòmic i funcional, sempre que aquesta compleixi els requisits mínims exigits en els plecs i presenti un estat de conservació i funcionament adequat. Aquesta opció permet racionalitzar la despesa i obtenir una maquinària adaptada a les necessitats de ROSERSA amb una menor inversió respecte de l'adquisició d'un equip nou.

3. Fonaments de dret.

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes de sector públic i demès normativa relacionada en el Plec de Clàusules administratives.

MP SERVEIS MUNICIPALS DE ROSES, SA

Plaça Catalunya, 12 – 17480 – ROSES Girona

Registre Mercantil de Girona, Tom 940, Llibre 0, Secció 8, Folí 196, Full GE 17211- NIF A-17477365



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'UNA MÀQUINA MINI EXCAVADORA. EXP. X2026000131

És un contracte de subministraments dels previstos a l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

4. Justificació de l'elecció del procediment i objectius de desenvolupament sostenible.

Per a l'adjudicació del contracte de **subministrament de materials de construcció, ferreteria i fontaneria**, destinat a satisfer les necessitats de manteniment, conservació i millora dels espais públics, edificis i instal·lacions municipals gestionats per **MP Serveis Municipals de Roses, SA**, i dividit en tres lots segons la naturalesa dels materials, s'opta pel **procediment obert**.

El procediment obert resulta **adequat, proporcional i idoni** atès que l'objecte i les condicions tècniques del subministrament es poden definir prèviament amb prou precisió en els plecs, sense que sigui necessària una fase prèvia de selecció de candidats ni la negociació de les condicions del contracte amb les empreses licitadores. Es tracta de productes disponibles habitualment en el mercat, respecte dels quals les empreses poden formular directament les seves ofertes econòmiques i tècniques d'acord amb els requeriments establerts.

Mitjançant aquest procediment, **qualsevol empresa interessada que compleixi els requisits de capacitat, aptitud i solvència exigits pot presentar una proposició**, sense que sigui possible negociar posteriorment els termes del contracte amb les empreses licitadores. D'aquesta manera, s'afavoreix la màxima concurrència empresarial i es garanteix que totes les proposicions siguin formulades i valorades en unes mateixes condicions.

La **divisió del contracte** en lots —material de construcció, material de ferreteria i material de fontaneria— facilita, a més, la participació d'empreses especialitzades en cadascun dels sectors i amplia les possibilitats de concurrència, en permetre que les empreses presentin oferta a un, diversos o tots els lots, d'acord amb les condicions establertes en els plecs.

Justificació ODS:

ODS 12- Producció i consum responsables: la contractació contribueix principalment a l'**Objectiu de Desenvolupament Sostenible 12 – Producció i consum responsables**, atès que l'adquisició d'una mini excavadora de segona mà fomenta la reutilització i l'allargament de la vida útil dels béns d'equip, reduint la necessitat de consumir noves matèries primeres i els impactes ambientals associats a la fabricació d'una nova màquina.

En particular, aquesta actuació s'alinea amb la **fitxa 12.5 de l'Agenda 2030**, que promou la reducció de la generació de residus mitjançant activitats de prevenció, reducció, reciclatge i reutilització.

ODS 13 – Acció Climàtica: la contractació presenta una incidència complementària en l'**ODS 13 – Acció climàtica**, en contribuir a un model de consum més eficient en l'ús dels recursos i potencialment menys intensiu en emissions.

Codificació de l'objecte del contracte:

43262100-8 – Excavadores mecàniques

43262000-7 – Maquinària per a excavació.

43200000-5 – Maquinària per al moviment de terres i l'excavació, i les seves parts.

MP SERVEIS MUNICIPALS DE ROSES, SA

Plaça Catalunya, 12 – 17480 – ROSES Girona

Registre Mercantil de Girona, Tom 940, Llibre 0, Secció 8, Foli 196, Full GE 17211- NIF A-17477365



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'UNA MÀQUINA MINI EXCAVADORA. EXP. X2026000131

5. Termini de durada del contracte:

Atesa la naturalesa del contracte, consistent en el subministrament mitjançant adquisició d'una mini excavadora de segona mà, la seva durada vindrà determinada pel termini necessari per al lliurament efectiu de la maquinària, la comprovació del compliment de les característiques tècniques exigides i la seva recepció de conformitat per part de ROSERSA.

A aquests efectes, s'estableix un **termini màxim d'execució d'UN (1) mes**, comptats des de la formalització del contracte o des de la data que s'indiqui en el document contractual.

El contracte s'entendrà executat una vegada efectuat el lliurament de la maquinària, aportada tota la documentació tècnica i administrativa exigida i formalitzada la corresponent recepció de conformitat.

Possibilitat de pròrroga i termini: No procedeix

6. Pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació s'ha calculat a preus de mercat.

El pressupost màxim estimat per al subministrament objecte del contracte s'estableix en **32.000,00 euros, IVA exclòs**.

Aquest import s'ha determinat atenent la naturalesa del bé a adquirir, consistent en una **mini excavadora de segona mà**, així com les característiques tècniques mínimes exigides en el Plec de Prescripcions Tècniques, el seu estat de conservació, l'any de fabricació, l'equipament incorporat i, especialment, el seu grau d'utilització.

A aquest efecte, s'ha tingut en consideració que la maquinària objecte de subministrament haurà de disposar d'un **màxim aproximat de 3.000 hores de funcionament**, circumstància que permet situar-la dins d'un nivell d'ús compatible amb una vida útil residual suficient per satisfer les necessitats de ROSERSA

La fixació del pressupost respon igualment als preus habituals existents per a maquinària usada de característiques, potència, antiguitat, hores de funcionament, estat de conservació i equipament equivalents, tenint en compte que el preu d'aquest tipus de béns pot variar significativament en funció del seu estat mecànic, historial de manteniment, accessoris incorporats i garantia oferta pel venedor.

En conseqüència, es considera que l'import de **32.000,00 euros, IVA exclòs**, constitueix un pressupost adequat, proporcionat i suficient per permetre la concurrència d'ofertes que compleixin les condicions tècniques i de qualitat exigides, sense superar el valor raonable de mercat d'una mini excavadora de segona mà amb les característiques requerides.

Pressupost base de licitació:

- Import sense IVA: **32.000,00 €**
- IVA (21 %): **6.720,00 €**

MP SERVEIS MUNICIPALS DE ROSES, SA

Plaça Catalunya, 12 – 17480 – ROSES Girona

Registre Mercantil de Girona, Tom 940, Llibre 0, Secció 8, Foli 196, Full GE 17211- NIF A-17477365



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'UNA MÀQUINA MINI EXCAVADORA. EXP. X2026000131

- Pressupost base de licitació, IVA inclòs: **38.720,00 €**

7. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de **32.000 euros**, ja que no es contempla ni pròrrogues ni modificacions al ser un contracte de subministrament per adquisició.

8. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

Sense repercussions. La despesa prevista es troba recollida al pressupost de ROSERSA, i compleix els principis d'estabilitat pressupostària i de sostenibilitat financera. S'han completat tots els tràmits per assegurar l'existència de crèdit suficient per al pagament del contracte.

El compte de despesa és: **68100000**

9. Criteris d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà d'acord amb els següents criteris:

Criteri	Puntuació
PREU	70 Punts
Menor nombre d'hores de funcionament de la màquina ofertada – fins a 20 punts	20 punts
Reducció del termini de lliurament – fins a 10 punts	10 punts

1) Criteri preu – Fins a 70 punts

El criteri preu s'avaluarà mitjançant la fórmula lineal competitiva. Si només hi ha una oferta aquesta tindrà els 70 punts.

$$P_i = P \left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL} \right) \cdot \left(\frac{IL - \frac{1}{2} O_m}{IL - O_m} \right) \right)$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació

2) Menor nombre d'hores de funcionament de la màquina ofertada – Fins 20 Punts

MP SERVEIS MUNICIPALS DE ROSES, SA

Plaça Catalunya, 12 – 17480 – ROSES Girona

Registre Mercantil de Girona, Tom 940, Llibre 0, Secció 8, Foli 196, Full GE 17211- NIF A-17477365



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'UNA MÀQUINA MINI EXCAVADORA. EXP. X2026000131

Menor nombre d'hores de funcionament de la màquina ofertada – fins a 20 punts
Atès que el Plec de Prescripcions Tècniques estableix que la mini excavadora ofertada no podrà superar les 3.000 hores de funcionament, es valorarà favorablement que la màquina disposi d'un nombre inferior d'hores acumulades, en considerar-se que una menor utilització pot comportar una major vida útil residual i una menor probabilitat de desgast dels seus components.

La puntuació s'atorgarà per franges de 100 hores, d'acord amb el barem següent:

- De 2.901 a 3.000 hores: 0 punts
- De 2.801 a 2.900 hores: 2 punts
- De 2.701 a 2.800 hores: 4 punts
- De 2.601 a 2.700 hores: 6 punts
- De 2.501 a 2.600 hores: 8 punts
- De 2.401 a 2.500 hores: 10 punts
- De 2.301 a 2.400 hores: 12 punts
- De 2.201 a 2.300 hores: 14 punts
- De 2.101 a 2.200 hores: 16 punts
- De 2.001 a 2.100 hores: 18 punts
- 2.000 hores o menys: 20 punts

Les hores de funcionament ofertades hauran de correspondre a les que constin en el comptahores de la màquina en el moment de presentació de l'oferta i hauran de poder ser acreditades documentalment o verificades per ROSERSA abans de la recepció del subministrament.

En cap cas s'admetran màquines que superin les 3.000 hores de funcionament, atès que aquest requisit té la consideració de prescripció tècnica mínima.

Justificació: Es valora la reducció del nombre d'hores de funcionament respecte del màxim de **3.000 hores** establert com a requisit tècnic.

Aquest criteri es considera directament vinculat amb l'objecte del contracte, atès que, tractant-se d'una màquina de segona mà, el nombre d'hores de funcionament constitueix un indicador objectivable del grau d'ús acumulat de l'equip i pot incidir en la seva vida útil residual, en el desgast dels seus components i en les necessitats previsibles de manteniment i reparació.

Per aquest motiu, es considera adequat valorar positivament les màquines que presentin un nombre inferior d'hores de treball, sempre que compleixin la resta de requisits tècnics exigits, ja que aquesta circumstància pot comportar una major durabilitat de l'equip i una millor eficiència de la inversió realitzada per ROSERSA.

La puntuació s'articula mitjançant franges objectives de **100 hores**, fet que garanteix un sistema de valoració automàtic, transparent i verificable, sense necessitat d'aplicar judicis de valor.

3) Reducció del termini de lliurament - Fins a 10 Punts.

MP SERVEIS MUNICIPALS DE ROSES, SA

Plaça Catalunya, 12 – 17480 – ROSES Girona

Registre Mercantil de Girona, Tom 940, Llibre 0, Secció 8, Foli 196, Full GE 17211- NIF A-17477365



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'UNA MÀQUINA MINI EXCAVADORA. EXP. X2026000131

El termini màxim de lliurament de la mini excavadora s'estableix en 30 dies naturals, comptats des de la formalització del contracte o des de la data indicada en el document contractual.

Es valorarà la reducció d'aquest termini d'acord amb el barem següent:

- Lliurament entre 26 i 30 dies naturals: 0 punts
- Lliurament entre 21 i 25 dies naturals: 2 punts
- Lliurament entre 16 i 20 dies naturals: 4 punts
- Lliurament entre 11 i 15 dies naturals: 6 punts
- Lliurament entre 6 i 10 dies naturals: 8 punts
- Lliurament en 5 dies naturals o menys: 10 punts

El termini ofert tindrà caràcter vinculant per a l'empresa adjudicatària i passarà a formar part de les obligacions contractuals.

A efectes de valoració, les empreses licitadores hauran d'indicar expressament el termini de lliurament ofert, expressat en dies naturals.

La manca d'indicació d'una reducció del termini comportarà l'assignació de 0 punts en aquest criteri, entenent-se que s'ofereix el termini màxim establert de 30 dies naturals.

Justificació: Es valora la reducció del termini màxim de lliurament establert en els plecs.

Aquest criteri es justifica per la necessitat de disposar de la mini excavadora en el menor termini possible, atès que es destinarà a treballs de manteniment, conservació, excavació, moviment de terres i altres actuacions pròpies dels serveis gestionats per ROSERSA.

La disponibilitat anticipada de la maquinària permet millorar la capacitat operativa de la societat, reduir eventuais necessitats de lloguer de maquinària externa i facilitar una resposta més àgil davant les necessitats ordinàries dels serveis municipals.

La reducció del termini de lliurament constitueix, per tant, una millora directament relacionada amb l'eficiència en l'execució del contracte i amb la disponibilitat efectiva del bé adquirit.

10. Informe de la direcció

La direcció de la Societat informa favorablement sobre la documentació i realització d'aquesta contractació.

Toni Montal Regí

Director tècnic

MP Serveis Municipals de Roses, SA

ANTONIO

MONTAL REGI

DNI 38823438J

Firmado digitalmente
por ANTONIO MONTAL
- REGI - DNI 38823438J
Fecha: 2026.09.23
07:42:48 +02'00'

MP SERVEIS MUNICIPALS DE ROSES, SA

Plaça Catalunya, 12 – 17480 – ROSES Girona

Registre Mercantil de Girona, Tom 940, Llibre 0, Secció 8, Foli 196, Full GE 17211- NIF A-17477365