

Codi Segur de Verificació:
d3e09208-2e20-4def-8097-ab23fea2c7a2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171609_2026_4976118
Data d'impressió: 18/09/2026 13:42:23
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES
1.- Carles Velasco Perarnau (TCAT), 16/09/2026 08:26
2.- Carles Motas Lopez (TCAT), 17/09/2026 10:39



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Exp. núm.: COBS2026000080

Carles Velasco Perarnau, secretari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, comarca del Baix Empordà,

CERTIFICO: Que el Ple Municipal, en la sessió del dia 15 de setembre de 2026 (PLE2026000017), adoptà, entre d'altres, l'acord següent:

5.- Licitació de les obres del Monestir de Sant Feliu de Guíxols (X2026035499)

Proposta dictaminada favorablement per la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat:

«Aquesta Corporació ha d'iniciar el contracte per a l'execució de les obres de reforma del Monestir per ubicar-hi el museu Carmen Thyssen, d'acord amb el Plec de prescripcions tècniques redactat pels Serveis Tècnics Municipals, de data 29 de juliol de 2026 (Codi Segur de Verificació: 5575f9da-d901-4f6b-bae2-2828dc43055).

En data 27 de juliol de 2026, els tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme van redactar l'informe justificatiu de necessitat del contracte, d'acord amb el previst a l'article 116.4.e) de la LCSP (amb Codi Segur de Verificació: 4ef596ac-9861-4397-9c16-2e28ae3b8f69).

En data 30 de juliol de 2026, es va redactar el Plec de condicions econòmiques i administratives particulars que ha de regular el procediment de contractació (amb Codi Segur de Verificació: 23ba095a-f152-406f-84b4-874257f7696b).

En la mateixa data, la Coordinadora de l'àrea de Contractació i Patrimoni va emetre informe jurídic favorable sobre el Plec de condicions econòmiques i administratives particulars, i l'expedient de contractació (amb Codi Segur de Verificació: 55d47963-2e7b-4f88-8c91-b565a8466f9d).

En data 30 de juliol de 2026, el secretari va emetre nota de conformitat (amb Codi Segur de Verificació: 9ef0d3ee-1a84-45cd-b31c-408954be16d8) sobre l'esmentat informe jurídic.

En data 3 de setembre de 2026, es va emetre una diligència (amb Codi Segur de Verificació: 69cb026f-6469-4fe7-939d-4bd0cda91156) en la què es feia constar la modificació de l'apartat C del quadre de característiques del PCAP.

En la mateixa data, es va redactar el Plec de condicions econòmiques i administratives particulars modificat que ha de regular el procediment de contractació (amb Codi Segur de Verificació: 888fad1a-b04d-4e40-b0a8-d4866d7db4d8).

Aquest contracte es finançarà a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 24 33600 63200 "Inversions Thyssen".

Atès l'art. 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

El Ple municipal acorda:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació i els Plecs de clàusules administratives particulars (PCAP amb Codi Segur de Verificació: 888fad1a-b04d-4e40-b0a8-



Codi Segur de Verificació:
d3e09208-2e20-4def-8097-ab23fea2c7a2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171609_2026_4976118
Data d'impressió: 18/09/2026 13:42:23
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- Carles Velasco Perarnau (TCAT), 16/09/2026 08:26
2.- Carles Motas Lopez (TCAT), 17/09/2026 10:39



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

d4866d7db4d8), i de prescripcions tècniques (PPT amb Codi Segur de Verificació: 5575f9da-d901-4f6b-bae2-28282dc43055), de dates 3 de setembre i 29 de juliol de 2026, respectivament, per a la contractació de l'execució de les obres de reforma del Monestir per ubicar-hi el museu Carmen Thyssen.

Segon. Iniciar el procediment d'adjudicació d'acord amb els esmentats Plecs que, en extracte, diuen així:

1. **Objecte del contracte.** L'objecte del contracte és l'execució de les obres de reforma del Monestir (no inclou ampliació) per ubicar-hi el museu Carmen Thyssen incloses a la separata del projecte bàsic i executiu de reforma i ampliació del Monestir de Sant Feliu de Guíxols per ubicar-hi el Museu Carmen Thyssen.

Aquest projecte inclou la construcció i instal·lació d'un ascensor sobre una part de l'edifici del Monestir d'aproximadament 5 metres quadrats dels quals l'ajuntament no en té la disponibilitat (resta pendent de la modificació d'un conveni de cessió amb el Bisbat de Girona que està en tràmit).

La licitació inclou la construcció i instal·lació d'aquest ascensor, els licitadors hauran de tenir en compte que el pressupost del projecte inclou aquest ascensor i que, en funció de la signatura de la modificació del conveni, l'Ajuntament podrà decidir si l'executa o no i en cas de decidir no executar-lo l'adjudicatari no tindrà dret a indemnització.

L'import de construcció i instal·lació d'aquest ascensor ascendeix a la quantitat de 98.504,68 € (IVA inclòs).

2. **Tipus, forma i procediment d'adjudicació.** Aquest contracte es classifica com a contracte d'obres, es tramitarà amb caràcter ordinari i s'adjudicarà mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, regulat a l'article 156 de la LCSP.

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte els criteris establerts en l'apartat H del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives.

3. **Pressupost base de licitació.** S'estableix el següent import, que servirà de base de licitació:

PBL (IVA exclòs)	IVA	PBL (IVA inclòs)
7.601.644,88 €	1.596.345,42 €	9.197.990,30 €

4. **Termini d'execució.** S'estableix un termini d'execució del contracte de 18 mesos, a partir de la signatura de l'acta de replanteig.

No obstant, com a criteri d'adjudicació del contracte, es preveu una reducció màxima de 2 mesos (8 setmanes), del termini establert en projecte, i, per tant, la durada del contracte estarà en funció del termini d'execució de les obres ofert, que es farà constar en l'Acta de comprovació de replanteig i autorització d'inici de les obres.

5. **Règim de garanties.** No s'estableix garantia provisional. L'adjudicatari haurà de dipositar a l'Ajuntament una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació.



Codi Segur de Verificació:
d3e09208-2e20-4def-8097-ab23fea2c7a2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171609_2026_4976118
Data d'impressió: 18/09/2026 13:42:23
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- Carles Velasco Perarnau (TCAT), 16/09/2026 08:26
2.- Carles Molas Lopez (TCAT), 17/09/2026 10:39



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

6. Solvència / classificació empresarial. Podran accedir a la licitació les persones naturals o jurídiques que, disposant de capacitat d'obrar, acreditin que disposen de la classificació empresarial que es detalla a continuació o una de superior:

Segons el projecte, la classificació del contractista ha de ser la següent:

- Grup C Edificacions general (sense subgrups específics) Categoria 5
- Grup K Especials. Subgrup 7 Restauració de bens immobles històric-artístics. Categoria 4

Grup	Subgrup	Categoria
C	-	5
K	7	4

Aquesta classificació té caràcter de requisit mínim de capacitat i acredita la solvència general de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 77.1 de la LCSP i el Reial decret 1098/2001, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tanmateix, l'obligatorietat de classificació no eximeix el compliment dels requisits específics establerts en aquest plec en relació amb l'adscripció de personal tècnic i l'experiència professional mínima exigida, que són considerats condicions essencials d'execució del contracte.

Les empreses no espanyoles d'altres Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu podran acreditar la seva solvència mitjançant la classificació empresarial equivalent reconeguda al seu Estat membre, o bé mitjançant documents justificatius que acreditin la seva solvència econòmica i tècnica, d'acord amb l'apartat G.2 del quadre de característiques del PCAP.

7. Termini de presentació d'ofertes. S'estableix un termini de 30 dies naturals, a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea, per presentar les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible des de l'anunci de licitació publicat al Perfil, a l'adreça electrònica següent: <https://ciutadania.guixols.cat/perfil-contractant>
8. Perfil de contractant. Tota la documentació i actes que afectin al contracte es publicaran en el Perfil de contractant de l'Ajuntament: <https://ciutadania.guixols.cat/perfil-contractant>.

Tercer. S'aplica la tramitació anticipada de l'expedient d'acord amb allò que disposa la disposició addicional tercera, punt 2, de la LCSP, al tractar-se d'un contracte finançat amb un préstec, es dona el tractament de contractació amb tramitació anticipada, restant sotmesa l'adjudicació i l'autorització de la despesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar aquest contracte.

La despesa prevista, queda supeditada a la condició d'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipals del corresponent exercici.



Codi Segur de Verificació:
d3e09208-2e20-4def-8097-ab23fea2c7a2
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171609_2026_4976118
Data d'impressió: 18/09/2026 13:42:23
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- Carles Velasco Perarnau (TCAT), 16/09/2026 08:26
2.- Carles Motas Lopez (TCAT), 17/09/2026 10:39



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Quart. Delegar a la Junta de Govern Local totes les competències que la normativa sobre contractació pública atribueix al Ple com a òrgan de contractació amb caràcter delegable, del contracte per a la contractació de l'execució de les obres de reforma del monestir per ubicar-hi el museu Carmen Thyssen.

Cinquè. Delegar en l'Alcalde la facultat de modificar, quan sigui necessari, la composició dels membres de la Mesa de Contractació d'aquest contracte, prevista a la clàusula 12 del Plec de clàusules administratives particulars, mitjançant Decret d'Alcaldia, d'acord amb la normativa vigent.»

Aquest certificat s'expedeix a reserva de l'aprovació de l'acta de la sessió de Ple d'acord amb el previst a l'art. 206 del Reglament d'Organització i Funcionament.

I perquè així consti i tingui els efectes corresponents, lliuro aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Document signat electrònicament. Codi de Verificació electrònic: **d3e09208-2e20-4def-8097-ab23fea2c7a2**

Pot verificar la integritat del document a l'adreça següent : <https://ciutadaguixols.cat:9083/OAC/ValidarDoc.jsp>