



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE
L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

5. PRESUPUESTO

AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS
Original Pot verificar la integritat del document amb el codi de verificació electrònic a l'adreça següent :
<https://ciutadaguijols.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

05351312V
MARIA
FUENSANTA
NIETO DE LA
CIERVA (R:
B82410572)

Firmado digitalmente por 05351312V MARIA
FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R:
B82410572)
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
ou=NIETO SOBEJANO ARQUITECTOS S.L.P.,
ou=ADMINISTRADOR, o=NIETO DE LA CIERVA,
givenName=MARIA FUENSANTA,
serialNumber=05351312V,
cn=05351312V MARIA FUENSANTA NIETO DE
LA CIERVA (R: B82410572), 2.5.4.97-VATES-
B82410572, 2.5.4.13-Hoja M: 2/2023, Tomo
14468 Folio 68 RIUS: 1000263122857
Fecha: 2026.07.03 10:38:55 +0200

JULIOL 2026

NIETO SOBEJANO ARQUITECTOS S.L.P
NS-320-19

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

PRESUPUESTO

		€	%
1	ACTUACIONES PREVIAS	262.824,91	4,39
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS	22.580,27	0,38
3	SANEAMIENTO	120.350,65	2,01
4	CIMENTACIÓN	293.127,02	4,89
5	ESTRUCTURA	671.561,01	11,21
6	CERRAMIENTO Y DIVISIONES	32.172,24	0,54
7	CUBIERTAS	70.662,90	1,18
8	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	429.160,18	7,16
9	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES	16.803,62	0,28
10	PAVIMENTOS	8.568,68	0,14
11	CANTERÍA	311.619,13	5,20
12	CARPINTERÍA DE MADERA	754.454,06	12,59
14	CERRAJERÍA	104.174,69	1,74
15	VIDRIERÍA	74.176,06	1,24
16	INSTALACIÓN DE CLIMA Y VENTILACIÓN	494.817,87	8,26
17	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA	88.659,26	1,48
19	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	661.719,83	11,04
20	APARATOS DE ILUMINACIÓN MONASTERIO	207.736,02	3,47
23	INSTALACIÓN DE PCI	264.406,76	4,41
24	INSTALACIÓN MEGAFONÍA	29.407,84	0,49
25	SEGURIDAD E INTRUSIÓN	105.945,90	1,77
26	INFRAESTRUCTURA TELECOMUNICACIONES	113.847,59	1,90
27	BMS	100.684,20	1,68
28	APARATOS ELEVADORES	196.676,70	3,28
29	EQUIPAMIENTO	128.994,90	2,15
30	PINTURA	158.940,78	2,65
31	CONTROL DE CALIDAD	76.626,54	1,28
32	SEGURIDAD Y SALUD	84.552,75	1,41
33	GESTIÓN DE RESIDUOS	107.548,23	1,79

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL 5.992.800,59 €

GASTOS GENERALES (13%) 779.064,08 €
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%) 359.568,04 €

SUMA G.G. Y B.I. 1.138.632,12 €

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN SIN IVA 7.131.432,71 €

21% IVA 1.497.600,87 €

TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATA 8.629.033,58 €

El presupuesto de contrata del proyecto asciende a OCHO MILLONES SEISCIENTOS VIENTINUEVE MIL TREINTA Y TRES CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

MADRID, julio de 2026.

La dirección facultativa



Fuensanta Nieto
NIETO SOBEJANO ARQUITECTOS S.L.P

