

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE
L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1. MEMORIA

JULIOL 2026

NIETO SOBEJANO ARQUITECTOS S.L.P
NS-320-19

05351312V MARIA
FUENSANTA NIETO
DE LA CIERVA (R:
B82410572)

Firmado digitalmente por 05351312V MARIA
FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572)
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=NIETO
SOBEJANO ARQUITECTOS S.L.P., ou=ADMINISTRADOR,
ou=Administrador solidaria, ou=NIETO DE LA CIERVA,
givenName=MARIA FUENSANTA,
serialNumber=05351312V, cn=05351312V
MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R:
B82410572), 2026.07.03 10:35:03 +02'00'
M: 239252 Torno 14488 Foto 68 RIUS: 100003122837
Fecha: 2026.07.03 10:35:03 +02'00'

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

ÍNDICE

1.1. DATOS GENERALES	2
1.1.1. IDENTIFICACIÓN Y OBJETO DEL PROYECTO	3
1.1.2. AGENTES DEL PROYECTO	3
1.1.3. RELACIÓN DE DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS Y PROYECTOS PARCIALES	4
1.2. MEMORIA DESCRIPTIVA	5
1.2.1. INFORMACIÓN PREVIA: ANTECEDENTES Y CONDICIONANTES DE PARTIDA	6
1.2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	11
1.2.3. PRESTACIONES DEL EDIFICIO: EXIGENCIAS A GARANTIZAR EN FUNCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO	26
1.3. MEMORIA CONSTRUCTIVA	96
1.3.1. TRABAJOS PREVIOS	97
1.3.2. SUSTENTACIÓN DEL EDIFICIO	98
1.3.3. SISTEMA ESTRUCTURAL	101
1.3.4. SISTEMA ENVOLVENTE Y DE ACABADOS EXTERIORES	108
1.3.5. SISTEMAS DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS INTERIORES	119
1.3.6. SISTEMA DE ACABADOS	133
1.3.7. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO, INSTALACIONES Y SERVICIOS	138
1.3.8. EQUIPAMIENTO	246
1.4. NORMATIVA APLICABLE	249
1.5. ANEXOS A LA MEMORIA	
1.5.1. CÁLCULO DE ESTRUCTURAS	
1.5.2. CÁLCULO DE INSTALACIONES	
1.5.3. PROGRAMA DE TIEMPOS	
1.5.4. DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA	
1.5.5. CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	
1.5.6. MANUAL DE USO, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO	
1.5.7. NORMAS DE ACTUACIÓN EN CASO DE EMERGENCIA	
1.5.8. PLAN DE CONTROL DE CALIDAD	
1.5.9. ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS	





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.1. DATOS GENERALES





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.1.1. IDENTIFICACIÓN Y OBJETO DEL PROYECTO

Proyecto: SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DEL MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS PER UBICAR-HI EL MUSEU CARMEN THYSSEN

Objeto del encargo: Se redacta el presente Proyecto Básico y de Ejecución por encargo del Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols a raíz de la adjudicación del Contrato expediente: X2025031590/ COBS2025000036 a Nieto y Sobejano Arquitectos.

El objetivo de la intervención consiste en la reforma del Monasterio de Sant Feliu de Guíxols para albergar un equipamiento público museístico. El mismo contendrá la colección de pintura catalana de la Fundación Thyssen, así como espacios expositivos destinados a exhibiciones temporales.

Emplazamiento: Monasterio de Sant Feliu de Guíxols, Girona

1.1.2. AGENTES DEL PROYECTO

Promotor: AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS
Pl. Mercat, 6-9 – 17220, Sant Feliu de Guíxols. Girona

Arquitectos: NIETO SOBEJANO ARQUITECTOS S.L.P.
Fuensanta Nieto. Arquitecta
Enrique Sobejano. Arquitecto

C/ Talavera, 4 L5 - 28016, Madrid
Tel.: +34 91 564 38 30
Correo electrónico: info@nietosobejano.com
CIF.: B82410572

Datos de colegiación: Nieto Sobejano Arquitectos, S.L.P.:
Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM) Nº 70312
Fuensanta Nieto:
Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM) Nº 6649

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 5 de 259	SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35	



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.1.3. RELACIÓN DE DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS Y PROYECTOS PARCIALES

- ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD
Autor: Joan Olna.
Arquitecto Técnico.
- INFORME DE LA INTERVENCIÓN ARQUEOLÓGICA AL MONESTIR DE SANT FELIÚ DE GUÍXOLS, PLAÇA DEL MONESTIR I CASA BLASCO. PLA DE CALES
Ejecución Arqueológica: In Situ, SCP
Dirección arqueológica: Bibiana Agustí Farjas
- ESTUDIO GEOTÉCNICO: una reforma i ampliació Monestir al Plaça del Monestir a Sant Feliu de Guíxols
Núm Expedient: 0181.2020
Autor: Lithos Geotècnia
- CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.2. MEMORIA DESCRIPTIVA



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.2.1. INFORMACIÓN PREVIA: ANTECEDENTES Y CONDICIONANTES DE PARTIDA

La incorporación del Museo Carmen Thyssen en el Monasterio de Sant Feliu de Guíxols supone una excepcional oportunidad para la recuperación y puesta en valor del histórico monumento y su transformación.

1.2.1.1. Nota histórica

Levantado sobre restos romanos, el Monasterio de Sant Feliu de Guíxols representa un palimpsesto de intervenciones arquitectónicas que abarcan desde el prerrománico hasta el S.XVIII y la época actual. Supone el origen fundacional de la ciudad y el principal protagonista de la memoria de esta. El conjunto manifiesta su carácter heterogéneo e inacabado y su estrecha relación histórica con el espacio natural de los jardines del Monasterio.

Sobre la base de una construcción romana de al menos el S.IV se asentaron las edificaciones posteriores que han ido poblando el conjunto. De esta preexistencia se han encontrado mosaicos, restos de una villa, y los restos de un complejo de función desconocida sobre los que arrancan las torres del Fum y del Corn.

El primer documento que menciona el conjunto del Monestir es una donación a su favor concedida por los condes Sunyer y Riquilda de Barcelona que no se ha conservado. Dedicado a un mártir de origen norteafricano del S.IV llamado Feliu el africano o Feliu de Girona, este documento situaría la existencia del monasterio anterior al año 947, fecha en la que el conde Miró sucede a su padre Sunyer. Las especulaciones proponen que podría tratarse de una iniciativa de Carlomagno para asentar las conquistas en territorio musulmán, pero no se han encontrado restos ni evidencias de carácter carolingio o medieval previas a los S.IX-X. Su existencia sin embargo está confirmada en el año 968 por una autorización del rey Lotario al abad Sunyer, el primero conocido, para dirigir los monasterios de Sant Feliu y Sant Pol del Maresme. El abad se encargaría de reconstruir el monasterio sobre los restos de estructuras anteriores, destruidas por un ataque musulmán en el año 965.

La ubicación del conjunto en un territorio de frontera entre los reinos cristianos y los musulmanes primero, la estructura feudal medieval y la presencia al norte del reino de Francia después, afectaría claramente a su morfología, marcadamente defensiva. 13 torres conformarían el perímetro del recinto en los S.XIV y XV, de las que se conservan actualmente dos: la Torre del *Fum* (S. X-XI) i del *Corn* (S. XI), cuyos nombres muestran su función, además de como elementos defensivos, como instrumentos de comunicación en el territorio frente a ataques externos.

En 1019 se encuentra el segundo abad del que se tiene conocimiento, Landeric, que en 1041 recibió de los condes de Barcelona el *castrum Benedormiens*, cuya jurisdicción comprendía Castell d'Aro; tanto él como sus sucesores aumentaron el patrimonio monástico (valle de Aro, Romanyà, Solius, Fenals, etc.). En 1117 el conde Ramón Berenguer III cedió el monasterio, junto con el de San Pedro de Galligants de Girona, al monasterio de Lagrasse. Los monjes guixolencs se resistieron a la unión y el abad de Lagrasse invadió el monasterio con gente armada, por lo que fue excomulgado por el obispo de Girona en 1118. Devuelta la comunidad al monasterio tuvo que luchar contra las pretensiones del obispo de Girona, que quería someterlo a su jurisdicción. Una bula del papa Alejandro III de 1163 confirmó las posesiones y la libre elección del abad. En este tiempo sus posesiones se extendían también por otros lugares del Baix Empordà y de la Selva, ya partir del siglo XIII se ampliaron con varios dominios situados en la isla de Mallorca, cedidos a la comunidad por haber contribuido con 170 hombres en la conquista de Mallorca. Entre 1181 y 1203 los abades concedieron privilegios a quienes fueran a establecerse en la villa o núcleo creado cerca del monasterio y obtuvieron del rey Pere I de poder erigir una fortaleza. La jurisdicción de la villa fue compartida entre el rey y el abad y desde los siglos XIII y XIV hay noticias del antagonismo entre el monasterio y la villa de Sant Feliu. Estas discusiones, que duraron hasta la excomunión de los monjes, tuvieron su punto máximo en el siglo XVII (el plet Gran), en el que los monjes intentaron demostrar que el monasterio podía considerarse *Castell termenat* y por este motivo tenía pleno dominio sobre la villa. Para demostrarlo, el abad Alonso Cano escribió una obra en 1606, en la que a menudo hace mención de un supuesto castillo de Alabric que habría sido la base del monasterio, argumentos que en 1680 refutaron con un alegado los jurados de la villa.

Desde 1219 el monasterio formó parte de la Congregación Claustral Tarraconense. En 1285 un episodio bélico protagonizado por el ejército francés dañó de nuevo el monasterio, que tuvo que restaurarse. Poco

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 8 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

después, y como consecuencia del gran desarrollo que tenía la villa, el monasterio emprendió la tarea de renovar y ampliar la iglesia.

En 1435, cuando se iniciaba la provisión por comenda, se unió a la congregación de Santa Justina de Padua y, finalmente, en 1515 se unió definitivamente mediante una bula del papa Adriano VI a la congregación de Valladolid, a la que perteneció hasta a su extinción en 1835. Así se escabulló de los comendatarios y fue uno de los monasterios de vida más floreciente de Catalunya.

Sus abades fueron trienales desde 1523 y elegidos por cuatro años desde 1613.

Se tiene constancia de la destrucción del recinto amurallado en 1696 por los franceses.



Vista de Sant Feliu de Guixols en un grabado del S.SVIII. Fuente: www.pedresdegirona.com

Monasterio del S.XVIII

En el siglo XVIII, en tiempos del abad Benet Panyelles i Escardó, se acometieron grandes obras en el monasterio, con un proyecto de formalización del Monestir en planta rectangular con claustro, que, aunque inacabado, llegaría hasta nuestros días. En el actual Museo de Historia de la ciudad pueden apreciarse dibujos del proyecto que ilustran las intenciones del alcance pretendido. Igualmente estaba el proyecto de reconstrucción de la Iglesia, del que finalmente solo se produjeron transformaciones menores.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 9 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

S.XIX

Durante el trieno liberal (1820-1823) se produjo una exclaustación temporal de la comunidad. Dentro del marco de los planes de desamortización de Mendizábal, se produciría la exclaustación definitiva en 1835. En ese momento el Monestir contaba con 24 monjes y 4 beneficiados.

S.XX.

Desde el S.XVII se han encontrado restos arqueológicos de construcciones añadidas al conjunto del monasterio para suplir diversas funciones: cuando aún era un conjunto monacal, hay evidencia de espacios de cocinas. Después, diversos espacios de estancias y el aprovechamiento de muros se fueron transformando y adaptando. A lo largo del S.XX., el conjunto tuvo una vida intensa: fue destinado a cuartel de la Guardia Civil, rectoría y depósito municipal, entre otros usos.

En 1931, los *Amics del Art Vell*, dirigidos por los arquitectos Jeroni Martorell y Joan Bordàs, iniciaron un proceso de restauración que dejó al descubierto algunos elementos importantes del conjunto monástico, como la Porta Ferrada, que habían quedado tapados por edificaciones adosadas a las antiguas estructuras a lo largo del tiempo. Durante la Guerra civil tanto la Iglesia como el Monasterio sufrieron daños que fueron reparados después de 1936.

En la década de 1980, se interviene de urgencia en el conjunto debido al estado de deterioro en que se encontraba. En 2002, la Porta ferrada fue nuevamente restaurada y cubierta para su protección.

1.2.1.2. Reseña arquitectónica

S.IX-XV

Dentro del conjunto heterogéneo del Monestir, la Porta Ferrada es el elemento comúnmente aceptado como el más antiguo del conjunto. Anterior al arte románico, formaba parte de una construcción anterior y es reutilizada en época gótica a modo de pórtico. Está compuesta por dos pisos hechos con piedra granítica cortada irregularmente pero dispuesta de forma uniforme, que corre paralela a la fachada de la iglesia. En el piso inferior presenta tres grandes arcos de herradura que descansan sobre cuatro columnas, cilíndricas y bajas, casi todas monolíticas y con base y capiteles troncopiramidales. Parece evidente que tenía mayor longitud, ya que se ha conservado un fragmento de un cuarto arco del mismo tipo que los tres citados y que se desviaba hacia el oeste; el otro arco más pequeño que se encuentra en el lado norte se construyó con posterioridad. En el piso superior, que también contiene elementos que demuestran su mayor longitud, existen tres grupos separados por pilares macizos, de ventanas triforadas, con capiteles en forma de ménsula y ornamentación geométrica, que se corresponden con los tres arcos del piso inferior. El conjunto queda coronado por un friso de diecinueve arcuaciones ciegas monolíticas, las cuales nacen de ménsulas decoradas también con motivos geométricos. Este friso queda separado de las ventanas por una cenefa hecha a base de ladrillos romanos de color rojizo que contribuyen a crear un efecto de policromía.

La torre del Fum, de trazado semicircular en planta, se sitúa en el lado norte de la Porta Ferrada. En su base se identificó la ya mencionada construcción con muros de tradición romana con un trazado cuadrado en el exterior y octogonal en el interior, que podría tratarse de un baptisterio o un mausoleo de los S.V o VI. Esta construcción es conocida sólo en parte y no se ha encontrado su centro, enmascarado por el conjunto medieval, que podría revelar su función. Sin embargo, al norte y al oeste sí que se han localizado varias sepulturas bajo-imperiales.

La torre del Corn, emplazada al lado sur de la Porta Ferrada, es de planta cuadrada y está edificada sobre una base anterior de grandes sillares rectangulares que podría ser de época tardoantigua.

En cuanto a la iglesia del monasterio de Sant Feliu de Guíxols, está formada por una nave con crucero y tres ábsides poligonales. De la iglesia románica de mediados del s. XI, casi totalmente reformada en época gótica, sólo se ha conservado el sector oeste de la nave, con la fachada decorada con ornamentación lombarda a base tiras apilastradas que no han conservado las arquerías ciegas en la parte superior. También se pueden considerar románicas las tres ventanas de doble derrame, pero no la puerta ni la ventana cruciforme. Desde el interior de este sector, cubierto con bóveda de cañón, podemos observar



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

una arcada integrada en el muro que tanto puede ser un paso que comunicaba con la torre del Corn y las dependencias monacales como un arcosolio.

Durante el S.XIII la villa experimentó un notable desarrollo y el monasterio emprendió la tarea de renovar la iglesia. En 1317 empezaron las obras y a mediados del mismo siglo la antigua cabecera románica había quedado sustituida por los nuevos ábsides góticos. A finales de siglo, la nave resultó también modificada, reconstruyendo una parte de la misma con una construcción gótica quedando todavía parte de la nave antigua, más baja y ocupada por el coro monástico.

El tramo oriental de la nave, el crucero y los tres ábsides de planta poligonal se construyeron a partir de la segunda mitad del siglo XIV, y están cubiertos con bóvedas de crucería y con llaves de bóveda decoradas en relieves. Parece que antes de esta reforma sustancial de la iglesia hubo alguna otra anterior, como revelan los arcos de comunicación de los brazos del crucero, que son de medio punto y piedra bien cortada, quizá de los siglos XII-XIII, dentro aún de la corriente románica. Los ventanales del ábside mayor y los menores son de arco apuntado, como corresponde a la época gótica. En la segunda mitad del siglo XIV, de acuerdo con las disposiciones del rey Pedro el Ceremonioso, se fortificó todo el ámbito del monasterio y en las torres iniciales de la fachada se añadieron cinco más sobre la cabecera gótica —ábside y crucero, acabadas con almenas rectangulas. La mejor conservada es la del lado septentrional del crucero, llamada también torre de Tra montana o de los Reyes. Entre estas torres existía un paso de ronda que en algunos puntos todavía se conserva. Por último hay que remarcar la puerta lateral, gótica tardía, de la parte septentrional del templo, con arco de medio punto y dintel, que ha sido colocada en un tramo de muro reconstruido. A la sacristía (1591-1613) fueron trasladados elementos esculpidos góticos procedentes de la derribada iglesia de Sant Nicolau, cuya localización se desconoce.

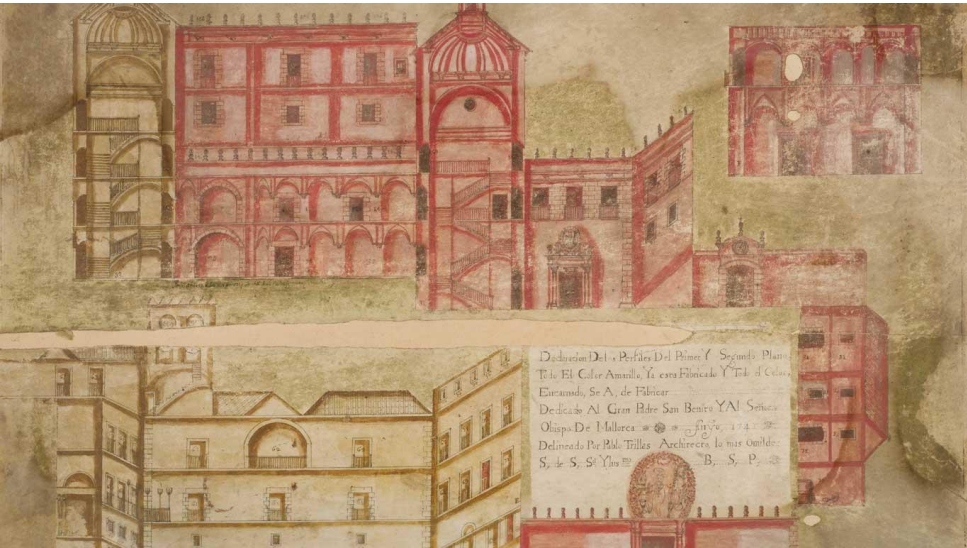


Imagen del proyecto del S.XVIII. Fuente: Museu.Guixols.cat

S.XVIII.

En el S.XVIII se volvieron a acometer proyectos importantes en el conjunto que darían la imagen principal que ha llegado a la actualidad. Se planteó una renovación completa del cuerpo principal del Monestir, a excepción del Palau del Abad. El proyecto tenía originalmente la estructura clásica de monasterio de planta rectangular con claustro. Las alas estaban compuestas por tres pisos, con aberturas rectangulares, gran escalera bajo cúpula, numerosas celdas, pasillos y salas, cubiertas principalmente con bóvedas de media luna. Sólo las alas norte y este llegarían finalmente a completarse, encontrando un suelo de granodiorita en la parte sur. Este suelo se ha encontrado en forma de mampuesto en las campañas de catas del Monestir y es las excavaciones arqueológicas de la Plaça del Monestir, confirmando las teorías de su uso como cantera para la edificación del conjunto.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 11 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Un nuevo recinto cerraba la zona monástica, apoyado sobre los muros medievales. De este recinto se conserva el Arc de Sant Benet (1747), portada barroca que servía de entrada principal al conjunto benedictino.



Imagen del conjunto en 1917 de Josep Salvany.

Fuentes:

Wikipedia, la Enciclopedia libre. Artículo: *Monestir de Sant Feliu de Guíxols*.
https://ca.wikipedia.org/wiki/Monestir_de_Sant_Feliu_de_Gu%C3%ADxols. Visitado 4 de abril 2023

Museu d'Història de Sant Feliu de Guíxols. Documento *El Monestir de Sant Feliu de Guíxols*.
https://issuu.com/museuhistoria/docs/el_monestir_de_sant_feliu_de_guixols. Visitado 3 de abril 2023

Museu d'Història de Sant Feliu de Guíxols. Artículo: *La història de la Vila al voltant del monestir*
<https://museu.guixols.cat/exposicio.php?id=monestir>. Visitado 3 de abril 2023

Patrimoni Cultural Generalitat Catalunya. Artículo: *Monestir de Sant Feliu de Guíxols*.
<https://patrimoni.gencat.cat/es/coleccion/monasterio-de-sant-feliu-de-guixols>. Visitado 4 de abril 2023

Catalonia Sacra. Artículo: *Monestir de la Mare de Déu dels Àngels de Sant Feliu de Guíxols*
https://www.cataloniasacra.cat/llocs/monestir-de-la-mare-de-deu-dels-angels-de-sant-feliu-de-guixols/235/l_ca_. Visitado 4 de abril 2023

Monestirs.cat. Artículo: *Monasterio de Sant Feliu de Guíxols*
<https://www.monestirs.cat/monst/baemp/cbp26guix.htm>. Visitado 3 de abril 2023

Ramos, M. Lluïsa (2005). *Catedrals, monestirs i grans edificis religiosos* (en catalán). SGIT Geoestel, SA.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 12 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.2.2.1. Descripción general del Proyecto.

Levantado sobre restos romanos, el Monasterio de Sant Feliu de Guíxols representa un palimpsesto de intervenciones arquitectónicas que abarcan desde el prerrománico hasta el siglo XVIII y la época actual. Constituye el origen fundacional de la ciudad y uno de los principales referentes de su memoria histórica. El conjunto manifiesta su carácter heterogéneo e inacabado, resultado de una evolución prolongada en el tiempo.

El proyecto se centra en la rehabilitación integral del edificio histórico, entendida como una oportunidad para su recuperación, puesta en valor y adecuación a su nuevo uso museístico. La intervención parte de un profundo respeto por las distintas etapas constructivas del Monasterio, reconociendo y preservando las huellas de su evolución histórica, al tiempo que se mejora su funcionalidad y accesibilidad.

Una cuestión esencial de la propuesta es la reorganización del acceso y del recorrido interior del museo. Manteniendo el acceso principal a través de la portada original en la plaza del Monasterio, los visitantes atraviesan la sala abovedada existente, que se configura como ámbito de acogida, información, venta de entradas y guardarropa. A partir de este espacio se estructura un itinerario claro y continuo que permite la correcta comprensión del conjunto y facilita el uso museográfico de los distintos ámbitos del edificio.

Los espacios interiores del Monasterio son rehabilitados con el máximo rigor patrimonial, poniendo en valor sus cualidades espaciales, constructivas y materiales, y adaptándolos a las necesidades técnicas y funcionales del museo. La intervención introduce únicamente aquellas actuaciones necesarias para garantizar la conservación del edificio, su adecuación normativa y la mejora de las condiciones de uso, sin alterar su volumetría ni su carácter arquitectónico.

En coherencia con las condiciones históricas, espaciales y constructivas del conjunto, el proyecto se plantea como una actuación precisa y contenida, que convive con la larga y compleja historia del Monasterio. Una propuesta que entiende la rehabilitación como un ejercicio de equilibrio entre conservación y uso contemporáneo, reforzando el papel del edificio como soporte de la memoria colectiva de la ciudad.

1.2.2.2. Justificación del cumplimiento de la normativa urbanística, ordenanzas municipales y demás normas

El proyecto cumplirá todo lo establecido en el marco urbanístico normativo vigente que es el siguiente:

- Plan de Ordenación Urbanística Municipal de Marzo 2006, que incorpora el catálogo de bienes recogido en el Plan especial de protección del patrimonio arquitectónico y elementos de interés históricos y paisajísticos de Sant Feliu de Guixols, añadiendo una sección específica de protección de arbolado.
- Plan Director del Monasterio recogido Plan Especial de Intervención en el Conjunto Monumental del Monasterio, en el término municipal de Sant Feliu de Guixols, aprobado definitivamente en julio de 2005. Este documento sufrió una revisión en diciembre del 2017.
- Modificación Puntual del Plan de Ordenación urbanística Municipal en el entorno del Monasterio y Sector SMU-36, aprobado definitivamente el 31 de marzo de 2017.
- PDSNSLG

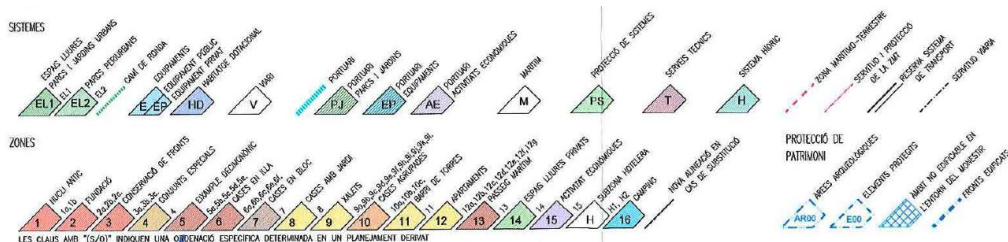
Conforme a lo reflejado en el plano de Ordenación del planeamiento vigente (Modificación Puntual del POUM), el ámbito del presente proyecto alberga las siguientes Zonas y sistemas de Ordenación:

- Monasterio: E3 / E4 (Sistemas de Equipamiento Públicos)

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572). 03/07/2026 10:35



er de Territori i



- Áreas arqueológicas: AR001 (Zona Monestir), AR025 (Torre dels Fums) y AR028 (Torre del Corn)
- Elementos protegidos: E005 (Casa Blasco) y E180 (Conjunto del Monasterio e Iglesia Parroquial)

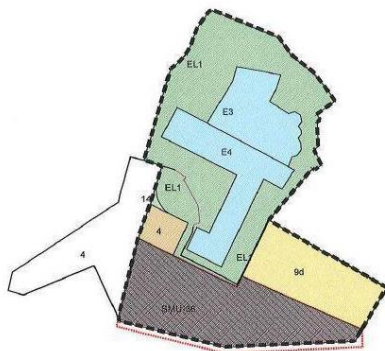
En relación con los usos, la Modificación Puntual del Plan de Ordenación urbanística Municipal en el entorno del Monasterio y Sector SMU-36 modificó la calificación urbanística del ámbito del Monasterio convirtiendo lo que antes era en la zona de los jardines SMU-36 (Sector de Mejora Urbana) en EL 1 (Espacios libres), lo que antes era EL 1 (Espacios libres) en la zona de ampliación en E3/E4 (equipamiento religioso/cultural) y lo que antes era zona 4 (Conjuntos Especiales) en EL 1 (Espacios libres), tal y como se puede observar en el siguiente extracto del plano O-4 Plano comparativo de ordenación POUM y Modificación Puntual POUM (I) de la mencionada Modificación Puntual del POUM en el entorno del Monestir y SMU-36:

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 14 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA
SEGONS POUMQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA
SEGONS M.P. POUM

APROVAT DEFINITIVAMENT pel conseller de
Sostenibilitat en data 31 de març de 2017.

- La Plaza del Monasterio y los Jardines del Monasterio

En la zona aledaña a los Jardines del Monasterio se propone una zona de la edificación de ampliación destinada a la Carga y Descarga e Instalaciones cuya huella se encuentra parcialmente dentro del Sistema EL1 en lugar de en E3 y E4 como es el resto de la ampliación. Dicha edificación auxiliar no sobrepasará la ocupación del 5 % de la superficie del jardín y la altura máxima será inferior a 5 metros, conforme a lo establecido en el apartado 4 del art. 123 de las NNUU.

La superficie de Espacios Libres del ámbito es de 6.661,94 m2, conforme a lo reflejado en el cuadro de superficies del plano O-5 Plano Comparativo de Ordenación POUM y Modificación Puntual POUM (II) de la mencionada Modificación Puntual del POUM en el entorno del Monestir y SMU-36. Dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 123 de las NNUU, podría ocuparse un máximo de 333,10 m2, que supone el 5% de la superficie del ámbito de Espacios Libres, cumpliendo de este modo el 5% de la superficie del mismo, tal y como se propone en proyecto con la construcción de un volumen que sirve de zona de carga y descarga y cuya altura es inferior a 5 metros.

- El Monasterio.

La intervención en el Monasterio cumplirá las condiciones establecidas en la normativa vigente.

De acuerdo con la Modificación Puntual tanto las parcelas que alojaban las distintas edificaciones de conjunto histórico monástico como los destinados a la ampliación del Museo están calificados como sistema de equipamiento comunitario con las claves E3/E4. Dichos sistemas de equipamientos comunitarios comprenden los suelos destinados a usos públicos o colectivos al servicio de los ciudadanos que en este caso al estar calificado con las claves E3 y E4, se corresponden a los usos admitidos religioso (templos, centros religiosos) y sociocultural (centros culturales, artísticos, bibliotecas, centros sociales y centros de esparcimiento). Por tanto, el uso previsto de museo está contemplado entre los admitidos para la parcela.

Las condiciones de la edificación vienen determinadas por el artículo 134 del POUM, estableciéndose que las edificaciones se ajustarán a las necesidades funcionales de los diferentes equipamientos, al paisaje, a las condiciones ambientales y a la integración del área en el que se ubica.

Las actuaciones a realizar en el Monasterio vendrán condicionadas por lo establecido en el Plan Director del Monasterio, recogido en el Plan Especial de Intervención en el Conjunto Monumental del Monasterio y que tuvo una actualización en diciembre de 2017, donde se estableció una estrategia de intervención para poder acoger las instalaciones del Museo Carmen Thyssen.

En esta fase la intervención en el cuerpo del Monasterio se ceñirá al extremo norte en la planta baja, las dos alas en planta primera y segunda.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 15 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- La casa Blasco

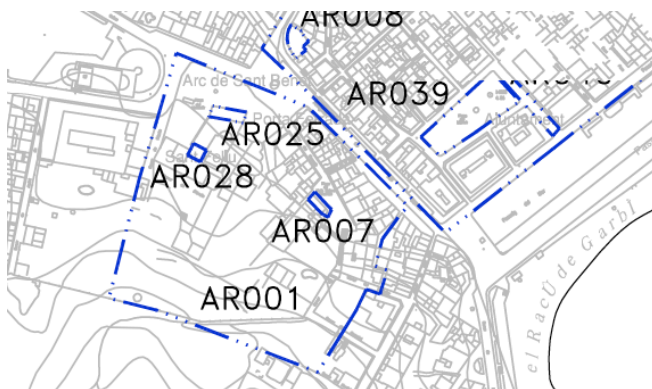
La calificación del suelo que está vinculada a la casa Blasco se vio reducida en superficie en la Modificación Puntual del POUM, perteneciendo a la zona de ordenación 4 Conjuntos Especiales. El presente proyecto plantea la incorporación de los jardines históricos de la parcela al conjunto monumental vinculándose a los Jardines del Monasterio.

La rehabilitación y puesta en uso de la edificación existente, la casa Blasco, se realizará en una fase posterior y será objeto de otro proyecto diferente.

De acuerdo con el artículo 155 del POUM que establece las condiciones de la zona de conjuntos especiales, su vinculación al conjunto del monasterio, al ser un uso de equipamiento estaría admitida y no requerirá Plan Especial.

La extensión de los jardines del Monasterio permitirá conservar y ampliar la masa arbórea existente vinculada al recinto del conjunto histórico y siguiendo los preceptos establecidos en la ficha del catálogo del Monasterio.

En relación a los ámbitos de protección y los niveles de catalogación de las distintas áreas e inmuebles que componen el conjunto histórico monumental podemos apreciarlos en el plano de Ordenación de la Modificación Puntual del POUM de 2017.



El recinto del entorno del Monasterio conformará el yacimiento arqueológico AR001 Zona Monestir. Además dentro del recinto se encuentran otros dos ámbitos con protección arqueológica como son AR025 la Torre dels Fums y AR028 la Torre del Corn. Dichos ámbitos están descritos y caracterizados en las siguientes fichas del Catálogo del Patrimonio Arquitectónico y Elementos de Interés Histórico y Natural:



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

CATÀLEG DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I ELEMENTS
D'INTERÈS HISTÒRIC I ARTÍSTIC

Zona Monestir- C/ del Prior

AR001

LOCALITZACIÓ:

PROPIETARI:

ESTAT DE CONSERVACIÓ

TIPUS: Zona d'expectativa arqueològica

CRONOLOGIA: Segle I - Segle XX

MATERIALS: Dins

COMENTARI: El Monestir ja compta amb la consideració de Bé d'Interès Nacional, però cal tenir en compte que el mateix monument, el carrer del Prior i la zona adjacents formen un mateix conjunt arqueològic.

Nivell de Protecció: **Z – zona d'expectativa arqueològica o jaciment**

SIGNATURES
1- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572). 03/07/2026 10:35

CATÀLEG DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I ELEMENTS
D'INTERÈS HISTÒRIC I ARTÍSTIC

AR025

PROPIETARI:

ESTAT DE CONSERVACIÓ

Ro

TIPUS: Lloc d'enterrament i llinam acb col·lectiu / necròpolis/Edifici relligios baptista d.

CRONOLOGIA: -218 / 476 Roma

MATERIALS: Fragmente de ceràmica licite i ceràmica de decoració estampada. Al nord la fosa d'aquesta torre es va localitzar dues sepulcres d'època baix-imperial. A 100 metres de l'església es van trobar tombes de tègiles, lloses i ceràmica bastida clara. El pertanyent podria datar d'ellacme i cap al segle V o VI DC.

COMENTARI: Situada a la banda nord de la Porta Ferada, formant part del conjunt de l'Monestir de Sant Feli de Gironès. Les excavacions van permetre localitzar la fonamentació d'una quadrada de planta quadrada per l'exterior i octogonal per l'interior, juntament amb d'altres estructures. A sota de la Torre del Fim es va identificar una construcció quadrada i l'aparell d'uns m de diàmetre romà, així com el que es reconeix part de la façana de l'edifici quadrat de planta exterior quadrada i l'interior octogonal.

No es pot trobar el centre de l'edifici, que indicaria la seva funció: de baptisteri i aparagís la seva funció, si aparagís la piscina baptismal o d'enterrament i si és un sepulcre en forma de cripta.

Nivell de Protecció: **Z – zona d'expectativa arqueològica o jaciment**

CATÀLEG DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I ELEMENTS
D'INTERÈS HISTÒRIC I ARTÍSTIC

AR025

LOCALITZACIÓ:

PROPIETARI:

ESTAT DE CONSERVACIÓ

80

TIPUS: Lloc d'enterrament i lloc on es col·lecta: necròpolis/Edifici dels banyos baptista.

CRONOLOGIA: -218 / 476 Roma

MATERIALS: Fragmente de ceràmica Llicia i ceràmica de decoració estampada. Al nord la l'ost d'aquesta torre es va localitzar dues sepulcres d'època baix-imperial. A 100 metres de l'església es va trobar tombes de tegles, lloses i ceràmica tallada clara. D. I per tant es podria datar el jaciment cap al segle V o VI DC.

COMENTARI: Situada a la banda nord de la Porta Feriada, formant part del conjunt de l'edifici de Sant Feli de Girona. Les excavacions van permetre localitzar la ruïna d'un edifici de planta quadrada per fentxí i l'octogonal per l'interior, juntament amb d'altres estructures. A sota de la Torre de l'Escalí es va identificar una construcció quadrada i l'aparellat d'uns m de talledat romànic, el que es reconeix part de la façana de l'edifici quadrat de planta exterior quadrada i l'interior octogonal.

No es pot trobar el centre de l'edifici, que indicaria la seva funció: de baptisteri si aparegués la seva funció, si aparegués la pila baptismal o d'enterrament si ho veíem en forma de còpia.

Nivell de Protecció: **Z** – zona d'expectativa arqueològica o jaciment



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

El Plan Director establece que son necesarias prospecciones arqueológicas por la importancia de los yacimientos anteriormente mencionados, así como la integración en la nueva edificación de los restos de mayor relevancia, tal y como establece el presente proyecto. Ver planos de arquitectura adjuntos.

Además el conjunto del Monasterio cuenta con el grado máximo de protección, nivel A Bien de Interés Nacional tal como se describe en la ficha E180 del Catálogo de Patrimonio.

	CATÀLEG DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC I ARTÍSTIC		
AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS			
Conjunt del Monestir i Església Parroquial		E 180a	
SITUACIÓ: Plaça del Monestir		U.T.M. núm: 2255103	
DATA: S.IX-XVIII	AUTOR:	PROPIETARI: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols	
DESCRIPCIÓ URBANÍSTICA / PLANEJAMENT: PGOU		RÈGIM DEL SÒL: SU/E	
TIPOLOGIA:			
SUPERFÍCIE SOLAR: 6470 m²		SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA: 7400 m² ESTAT DE CONSERVACIÓ: Bo	
ÚS ACTUAL: Museu i església parroquial	ÚS ORIGINAL: Monestir benedictí	PRIORITAT D'ACTUACIÓ: Alta	
VALORACIÓ: Conjunt monàstic format per l'església d'època romànica (la meitat de la nau coberta amb volta de canó i el frontis) i gòtica del s.XIV (el tram cobert amb volta de creueria, el creuer i els tres absis), la Porta Ferrada (d'ús i cronologia incerts), la Torre del Fum (del s.IX-X i aixecada sobre restes d'una construcció del s.V), la Torre del Corn (aixecada sobre restes d'estructures d'època romana), la Torre dels Reis o de Tramuntana (l'única que resta en peu de les cinc que, sobre la capçalera gòtica, fortificaven el monestir del s.XIV), el gran edifici de les dependències monacals (del s.XVIII, avui seu del Museu d'Història de la Ciutat), l'Arc de Sant Benet (portalada barroca d'accés al clos monacal durant el s.XVIII) i tot el seguit de restes de construccions i estructures fruit de les diverses ampliacions que han quedat adossades al conjunt.			

Nivell de Protecció:	A – Bé d'interès nacional
OBJECTES DE PROTECCIÓ: <i>MONUMENT HISTÒRIC-ARTÍSTIC D'INTERÈS NACIONAL declarat (D.3-6-1931 / Gac 4-6-1931) R-I-51-0571</i> La integritat de l'edifici, en els seus elements originals, tant interiorment com exteriorment, així com la relació entre l'espai edificat i l'espai lliure associat. La intervenció en aquest conjunt i en el seu entorn queda condicionada a l'aprovació del corresponent <i>PLA ESPECIAL ESPECÍFIC D'INTERVENCIÓ</i> . Entorn: Format per la Plaça del Monestir i les finques UTM: 2255101 (SMU-25), 2255102 (SMU-35 regulades en la corresponent fitxa d'aquest catàleg) i 2255105 (regulades en la corresponent fitxa d'aquest catàleg), 2255104 (SMU-36/9d), 2355801 (clau 1a), 2355803 (clau 1a) i 2355810 (clau 12c). En les finques 2255102, 2255104 i 2355810 no es permeten edificacions de nova planta en la franja de 18 metres d'amplada entorn de l'espai lliure que envolta el Monestir, grafat com "Àmbit no edificable entorn monestir" en els plànols d'ordenació O-03. En aquest àmbit caldrà conservar la massa arbòria existent per mantenir l'actual rerefons visual del Monestir.	

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 19 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

CATÀLEG DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I ELEMENTS
D'INTERÈS HISTÒRIC I ARTÍSTIC

Conjunt del Monestir i Església Parroquial

E 180b

SITUACIÓ:

Plaça del Monestir

U.T.M. núm:

2255103

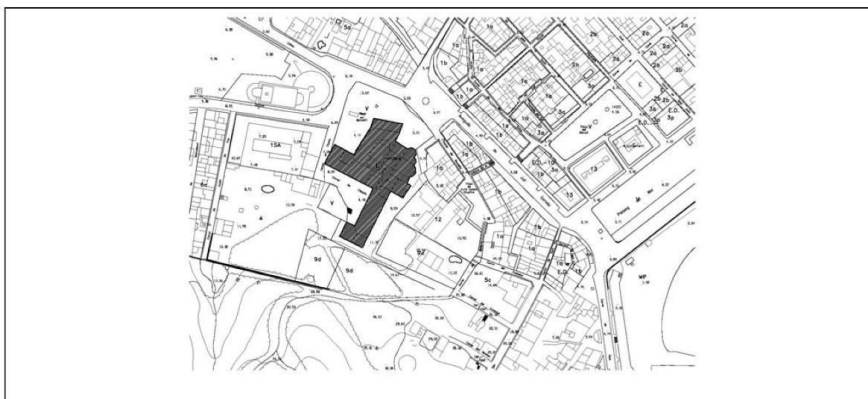
DATA:

S.IX-XVIII

AUTOR:

PROPIETARI:

Ajuntament de Sant Feliu de
Guíxols



Todas las actuaciones que se realizarán en los edificios del conjunto histórico se ceñirán a lo autorizado en el Plan Director recogido en el Plan Especial del Monasterio. Dichas actuaciones quedarán pormenorizadas en el apartado correspondiente a la descripción de obras.

Las parcelas afectadas por este ámbito de protección se han visto modificadas en la Modificación Puntual del Plan General que reordenaba todo el entorno del Monasterio, tal y como se ha descrito anteriormente.

Los jardines de la Casa Blasco, cuya protección provenía de ser el entorno forestal del Monasterio, quedarán integrados en el recinto del conjunto histórico monumental dentro de los Jardines del Monasterio.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 20 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Tanto la edificación existente como la propuesta de ampliación se corresponderá con una ordenación de la edificación según volumen, según el artículo 64 de las Normas Urbanísticas, ya que se corresponde con una edificación que se ordena por la determinación geométrica de un volumen edificable no relacionado necesariamente con ningún vial ni con la forma de su parcela.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 111 de las NNUU del POUM, apartado 7.b, estará exento de dotación de aparcamiento al contar el complejo con el máximo nivel de catalogación, Bien de Interés Nacional, y con yacimientos arqueológicos de gran interés.

- PLAN ESPECIAL DEL MONASTERIO:

El Plan especial del Monasterio recoge las directrices actuación de un Plan Director de Intervención en el conjunto monumental. El conjunto monumental del monasterio y la Iglesia de Sant Feliu de Guixols goza del nivel máximo de protección que prevén la Ley 9/93, del 30 de septiembre, del Patrimonio cultural Catalán y el Plan Especial de Protección Arquitectónico y Elementos de Interés Artístico e Histórico de Sant Feliu de Guixols: la categoría de Bien Cultural de Interés Nacional. Esta categoría, reservada exclusivamente a los bienes más relevantes del patrimonio cultural catalán, establece que cualquier intervención que se lleve a cabo en el monumento se debe regular a través de un Instrumento urbanístico de protección que garantice la conservación.

En cuanto a los criterios de intervención para garantizar una adecuada conservación del conjunto monumental, se requirió realizar una serie de trabajos que permitió tener un buen conocimiento histórico y arqueológico del yacimiento. Las intervenciones arqueológicas realizadas en el Monasterio tuvieron por objetivo que la recuperación de los restos arqueológicos aportara información esencial para la conservación y dinamización cultural del monumento

Tras analizar la información de intervenciones arqueológicas anteriores, de las fuentes escritas y de los planos históricos, se elaboró una propuesta de intervención global que se ha articulado en ocho grandes áreas o sectores de actuación: la plaza de la Iglesia (S1), el Arco de Sant Benet (S2), la plaza del Monasterio (S3), la calle de la Abadía (S4), el Huerto del Abad (S5), el entorno del ábside de la Iglesia (S6), la sala II del Museo de Historia (S7) y el conjunto formado por la bodega del Monasterio, la Torre del Fum del Com y la Puerta Ferrada (S8).

Se ha realizado actuaciones diferenciadas en cada área, en función de las necesidades arquitectónicas y culturales del proyecto y del conocimiento arqueológico previo. Las intervenciones han consistido en (1) excavaciones en extensión, (2) supervisiones arqueológicas de los desmontes y remociones de tierras subsidiarios de los proyectos de intervención arqueológica y urbanística, (3) zanjas y sondeos de prospección arqueológica y (4) prospección geofísica.

Desde su aprobación en el año 2004 se han realizado múltiples intervenciones arqueológicas al amparo de este Plan Especial que han permitido disponer de un estudio arqueológico exhaustivo para delimitar las partes de mayor interés patrimonial. Dichos trabajos arqueológicos han permitido tanto la recopilación de información sobre las distintas etapas del conjunto monumental como las posteriores obras de acondicionamiento del Monasterio para la implantación del Espacio Carmen Thyssen en 2012.

A finales de 2017 se promueve por parte del Ayuntamiento de Sant Feliu de Guixols una revisión del Plan Director del Monasterio para permitir la viabilidad de la implantación y ampliación de la superficie del Museo Thyssen en el conjunto del Monasterio. En dicha revisión se definía que el nuevo edificio de ampliación que ocupará el Museo Carmen Thyssen se situará en el actual patio posterior del monasterio, que se pretendía claustral en sus inicios, pero que ha quedado definido tan solo por dos de los cuatro lados. Será de planta baja exclusivamente, de forma que la ocupación en altura estará en consonancia de cotas con la primera planta del monasterio y con el terreno boscoso contiguo. Su cota de acceso también estará en consonancia con los niveles del interior del monasterio y del Huerto del Abad. Tendrá el acceso en el nuevo espacio expositivo por la fachada oeste y, formalmente, se podrá considerar que la cubierta de este nuevo edificio es una extensión vegetal de la pendiente natural del terreno, con uso de goce colectivo de jardín situado sobre las dependencias museísticas. Todas estas condiciones se cumplen con el presente proyecto de ampliación.

Previamente a las obras de ampliación en el patio, se han realizado las correspondientes intervenciones arqueológicas sobre esta zona denominada S4 donde se recuperan, documentan y mantienen una serie



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 21 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

de puntos de interés histórico monumental como son: el tramo de muralla sudoccidental dibujado por el arquitecto Guitart; las puertas de acceso al monasterio abiertas en este tramo de muralla según los dibujos de 1870 y 1880; las edificaciones preexistentes documentadas en los planos de 1880 y 1897; y la posible canalización o camino dibujado en el plano de 1743. Estos restos arqueológicos han sido evaluados en un estudio arqueológico.

La actuación sobre el edificio del Monasterio seguirá también las directrices marcadas en el Plan Especial. Se mantienen las características tipológicas más características del Monasterio, su ordenación espacial, volumétrica y morfología, dado su carácter de Bien de Interés Nacional. Las actuaciones a realizar pretenden por un lado adecuar parcialmente el edificio a su nueva funcionalidad de museo y dotar de accesibilidad al conjunto sin alterar ninguna de sus características esenciales. En planta primera se diafanizan las salas, para adecuarlas al uso expositivo pretendido, y se conforma un único nivel accesible; en planta segunda se diafanizan las salas y se adecuan las salas del ala sur para acoger los usos de aseos y cafetería. Las circulaciones verticales entre las diversas plantas se realizarán a través de tres escaleras, dos de ellas existentes en la torre Norte y Central y una de nueva creación que permite conectar todas las plantas en la torre Sur. Esta escalera pertenecerá a un nuevo núcleo de comunicación que se configura con un nuevo ascensor de personal y junto a un montacargas que permitirá el adecuado funcionamiento del Museo. Con anterioridad a las obras del nuevo núcleo y del montacargas se han llevado a cabo unos trabajos previos arqueológicos que permitan asegurar la correcta ubicación y profundidad de estas infraestructuras, tal como describe la actualización del Plan Director.

El presente proyecto conllevará una ordenación de todo el entorno y que transitará entre el ámbito más urbano de la Plaza del Monasterio y el más natural del Jardín del Monasterio. La intervención extiende el ámbito de la Plaza del Monasterio hasta el teatro auditorio incorporando los viales que rodean al Monasterio y aplicando un tapiz pétreo que conformará un plano horizontal que vincula y unifica el espacio público, reforzando su visión como conjunto monumental. Previamente a estas obras se han realizado los estudios arqueológicos correspondientes a los sectores de la plaza de la Iglesia (S1), el Arco de Sant Benet (S2) y la plaza del Monasterio (S3). En el caso de los Jardines del Monasterio se extenderán de ámbito al incorporar los jardines colindantes pertenecientes a la Casa Blasco, así como la masa forestal que lo vincula con el Cerro de Monticalvari.

El conjunto de los diversos trabajos arqueológicos realizados en el conjunto histórico se aporta como anexos del presente proyecto. Así mismo, se ven reflejados en planos (plantas y secciones) los distintos estratos con restos arqueológicos.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 22 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.2.2.3. Descripción del edificio. Programa Funcional

El nuevo programa propuesto se adapta a las necesidades de los espacios expositivos actuales previendo con flexibilidad las que puedan producirse en los próximos años. Las distintas áreas se han concebido en función de su uso público o privado así como la presencia o no de bienes culturales.

Uso Público sin Bienes Culturales

- Acogida y tienda
Se reorganiza el ámbito de acogida concentrando en la sala abovedada de acceso los servicios de información, taquillas, guardarropa y tienda del museo. Este ajuste simplifica el recorrido del visitante, refuerza la legibilidad del acceso y mejora la visibilidad de los servicios.
- Cafetería
La cafetería, vinculada al museo se ubica en la planta segunda, en la torre Sur del Monasterio, en continuidad con la futura terraza exterior.
- Espacio pedagógico
En la planta segunda del Palacio del Abad se ubica el espacio pedagógico. Un lugar para los más pequeños, con varias salas de entretenimiento y aseos propios.
- Aseos
Los aseos públicos se ubican en el ala este del monasterio, próximos a la torre Sur, en planta segunda.

Uso público con Bienes Culturales

1. Exposiciones temporales

Tras la separata, Se mantiene el criterio de flexibilidad expositiva y la ausencia de una diferenciación estricta entre exposiciones temporales y permanentes. Las exposiciones temporales se desarrollan preferentemente en el ala vinculada al Hort del Rector (planta primera), ajustándose únicamente la descripción del programa sin alterar su funcionamiento.

2. Exposiciones permanentes

La colección permanente continúa ocupando las plantas primera y segunda de las dos alas del Monasterio. El recorrido expositivo se inicia directamente en la sala capitular de la planta primera, simplificando el acceso inicial sin modificar la secuencia ni la superficie expositiva prevista.

Uso privado sin Bienes Culturales

El área de administración ocupará en planta segunda el espacio situado sobre la sala de acogida del Monasterio, con acceso directo a través del núcleo de la torre Norte. Se distribuye en tres despachos, -dos de ellos de mayores dimensiones con diferentes vistas hacia la plaza. La sala del patronato se ubicará en la esquina de la torre Sur, en la planta tercera, enfrentada al despacho de uso privado. En la planta cuarta de la torre Sur, se ubican los espacios auxiliares destinados como archivos y almacenes, así como los vestuarios de uso privado del personal del museo.

Uso privado con Bienes Culturales

El espacio de logística y almacenamiento principal de los bienes culturales se ubican en la planta tercera en la torre Sur y embalaje y desembalaje en la planta cuarta. Esto permite generar una conexión directa entre el nuevo montacargas y las áreas expositivas del monasterio.

Acceso público

La actual Plaza del Monasterio es el punto de partida del recorrido, desde donde se produce la entrada al Museo.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1. Acceso Museo Carmen Thyssen

La portada principal conservará su uso como referencia y entrada original al Monasterio. Por su importancia, se convierte así mismo en la entrada del Museo. La sala abovedada existente albergará la información, taquilla y guardarropa. Una vez adquirida la entrada, el visitante podrá subir a la plaza exterior desde la que entrará al museo o bien accederá a los jardines del Monasterio, a Casa Blasco, o a la terraza superior. Fuera del horario del museo, el portón de acceso que delimita el recinto en el carrer de l'Horta podrá abrirse al público independientemente, si así se desea, para acceso a los jardines superiores.

2. Acceso Espacios Comunes Municipales

El acceso a los espacios comunes municipales se produce también desde la portada actual, directamente a través del núcleo de escalera junto a la entrada, sin interferencia con los recorridos del museo.

3. Acceso Jardines del Monasterio

La entrada que conecta desde el carrer de l'Horta al espacio abierto que definen la Casa Blasco, el Monasterio y el nuevo cuerpo de ampliación será el principal punto de acceso a los Jardines. Una cancela de acceso.

Acceso privado

El ingreso desde el carrer de l'Horta será también la entrada a la Casa Blasco. Se permite así el control y la independencia de acceso, con posibilidad de horarios que no interfieran con los del museo.

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.2.2.4. Relación de superficies útiles y construidas

Superficies útiles:

Código	Denominación / Uso	Superficie (m2)
PLANTA BAJA		
A.1	ACOGIDA	111,05
G.6	DEPÓSITO DE AGUAS PLUVIALES	43,00
H.1	CIRCULACIÓN	35,24
PLANTA PRIMERA		
B.1.1	SALA 1	118,62
B.1.2	SALA 2	122,00
B.1.3	SALA 3	45,20
B.1.4	SALA 4	131,44
B.1.5	SALA 5	70,63
B.1.6	SALA 6	34,35
H.1.1	CIRCULACIÓN	35,24
H.1.2	CIRCULACIÓN	14,97
H.1.3	CIRCULACIÓN	60,84
H.1.4	CIRCULACIÓN	26,58



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

PLANTA SEGUNDA		
B.1.3	SALA 7	122,05
B.1.4	SALA 8	116,03
B.1.5	SALA 10	98,06
B.1.6	SALA 11	110,47
B.1.7	SALA 9. AUDIOVISUALES	45,11
D.1	CAFETERIA	123,47
D.2	COCINA CAFETERIA	14,29
D.3	ALMACÉN CAFETERIA	5,27
E.1.1	OFICINA 1	21,50
E.1.2	OFICINA 2	29,26
E.1.3	OFICINA 3	37,27
E.1.4	OFICINA 4	18,99
G.5	INSTALACIONES	2,60
G.7	INSTALACIONES	31,05
G.10	CUARTO DE LIMPIEZA	2,10
H.2.1	CIRCULACIÓN	14,05
H.2.2	CIRCULACIÓN	19,67
H.2.3	CIRCULACIÓN	19,05
H.2.4	CIRCULACIÓN	18,73
H.2.5	CIRCULACIÓN	6,34
H.2.6	CIRCULACIÓN	31,36
H.2.7	CIRCULACIÓN	22,05
I.2.1	LAVABOS 1	23,02
I.2.2	LAVABOS 2	16,52
I.2.3	LAVABOS PMR	5,87
I.2.4	LAVABOS EXISTENTES	16,06
PLANTA TERCERA		
C.4	SALA PATRONATO	33,04
C.5	ARCHIVOS	22,50
C.6	ALMACÉN DE OBRAS	40,14
G.5	INSTALACIONES	1,71
G.6	GRUPO ELECTRÓGENO	31,61
H.3.1	CIRCULACIÓN	14,53
H.3.2	CIRCULACIÓN	22,18
H.3.3	CIRCULACIÓN	24,88
H.3.4	CIRCULACIÓN	6,34
H.3.5	CIRCULACIÓN	22,87
H.3.6	CIRCULACIÓN	70,26
I.3.1	VESTUARIOS 1	20,65
I.3.2	VESTUARIOS 2	16,52
I.3.3	VESTUARIOS PMR	8,15



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

PLANTA CUARTA		
C.6	ARCHIVO	22,74
F.7	SALA DE EMBALAJE	40,10
G.5	INSTALACIONES	0,49
G.6	ALMACÉN DE LIMPIEZA	29,10
H4.1	CIRCULACIÓN	14,53
H4.2	CIRCULACIÓN	22,18
H4.3	CIRCULACIÓN	24,88
H4.4	CIRCULACIÓN	22,37
H.4.5	CIRCULACIÓN	29,10
H.4.6	CIRCULACIÓN	66,04
Total Superficie útil		2.414,33

Superficies construidas:

Código	Denominación / Uso	Superficie (m2)
PLANTA BAJA		
	MONASTERIO	302,76
	DEPÓSITO DE PLUVIALES	53,24
PLANTA PRIMERA		
	MONASTERIO	1248,77
PLANTA SEGUNDA		
	MONASTERIO	1623,40
PLANTA TERCERA		
	MONASTERIO	571,89
PLANTA CUARTA		
	MONASTERIO	496,59
Total Superficie construida		4.296,55



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 27 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.2.3. PRESTACIONES DEL EDIFICIO: EXIGENCIAS A GARANTIZAR EN FUNCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO

El edificio proyectado proporcionará unas prestaciones de funcionalidad, seguridad y habitabilidad que garantizarán las exigencias básicas del CTE, en relación con los requisitos básicos de la LOE, así como también darán respuesta al resto de normativa de aplicación.

Los requisitos básicos de seguridad y habitabilidad que la LOE establece en el apartado 1 b) y c) del artículo 3 como objetivo de calidad de la edificación, se desarrollan en el CTE determinando la exigencia básica correspondiente a cada uno de ellos.

Las exigencias básicas se entienden como prestaciones de carácter cualitativo que los edificios tienen que cumplir para llegar a los estándares de calidad mínima requerida. Los Documentos Básicos, que forman el CTE, determinan la forma y las condiciones en las que se tienen que cumplir las exigencias, mediante la fijación de niveles objetivos o valores límite u otros parámetros.

A continuación se definirán los requisitos generales que se deberán cumplir en el conjunto del edificio.

1.2.3.1. Condiciones de funcionalidad del edificio

1.2.3.1.1. Utilización

La intervención en el edificio pretende alojar la nueva sede del Museo Thyssen, permitiendo el acceso público no solo a las exposiciones de la fundación sino a los distintos espacios del conjunto histórico monumental de gran interés patrimonial. Se plantean intervenciones en el edificio histórico que permitirán la adaptación funcional propuesta, la accesibilidad del conjunto y la seguridad tanto de utilización como de protección en caso de incendios. Para ello se plantean los recorridos de evacuación al exterior desde el interior del edificio adaptados a las exigencias del Código Técnico de la Edificación para su utilización de pública concurrencia.

1.2.3.1.2. Accesibilidad

El acceso al Museo Thyssen a través de la edificación del Monasterio está proyectado de manera que sea accesible a personas con movilidad reducida, siguiendo tanto las directrices del Codi d'Accessibilitat de Catalunya como las del Código Técnico de la Edificación. Para ello se conformará un recorrido desde el acceso de taquillas hasta el nivel donde se encuentra el cuerpo de ampliación mediante el ascensor norte; una vez se accede a la ampliación del museo mediante una plataforma elevadora se accederá al Monasterio al nivel de planta primera donde a través del ascensor accesible de la zona central se podrá acceder al resto de plantas del Monasterio. El Museo contará en la planta segunda del Monasterio con un aseo adaptado que permitirá cumplir las necesidades de los visitantes.

Más adelante en el presente documento se definirán los requisitos generales que se deberán cumplir en el conjunto del edificio.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 28 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.2.3.2. Seguridad estructural

1.2.3.2.1. Clasificación de la Estructura

Criterios conforme a UNE-EN 1990, UNE-EN 1090 y Código Estructural.

Clasificación del entorno:

- Altitud: +4.00 m
- Valores climatológicos normales/extremos:
 - Temperatura mínima de servicio, $T_0 = -11.0^{\circ}\text{C}$
 - zona de clima invernal 4, altitud = 0m.
 - Temperatura máxima de servicio, $T_{\text{max}} = +42.0^{\circ}\text{C}$
 - Temperatura media anual de referencia, $T = +10.0^{\circ}\text{C}$
- Humedad relativa media anual (min / max): 30% (0% / 60%)
- Viento. Velocidad básica: Zona A. 29 m/s

Los datos climatológicos se obtienen de la norma CTE-DBSE-AE

Vida útil

- Categoría 4. Estructuras de edificios y otras estructuras comunes.
- 50 años

Clases de consecuencia

- CC2
 - Consecuencia moderada de pérdida de vidas humanas.
 - Consecuencias considerables a nivel económico, social o medioambiental.

Durabilidad – Estructuras de hormigón

- Clase de exposición

Se determinan tres tipos de clases de exposición relativas a la corrosión de la armadura en función de la ubicación del elemento estructural.

- XC2 – Estructuras sobre rasante protegidas de la intemperie.
 - Clase normal, humedad alta. Interiores sometidos a humedades relativas medias altas (>65%).
- XC2+XA1 – Estructuras bajo rasante. Contenciones y Cimentaciones.
 - Clase normal, humedad alta. Interiores sometidos a humedades relativas medias altas (>65%). Cimentaciones enterradas.
 - Exposición química débil. Estructuras situadas en ambientes con contenidos de sustancias químicas capaces de provocar la alteración del hormigón con velocidad lenta.

Recubrimientos por durabilidad – Estructuras de hormigón

Durabilidad – Estructuras de hormigón

- Clase de exposición

Se determinan tres tipos de clases de exposición relativas a la corrosión de la armadura en función de la ubicación del elemento estructural.

- XC2 – Estructuras sobre rasante protegidas de la intemperie.
 - Clase normal, humedad alta. Interiores sometidos a humedades relativas medias altas (>65%).
- XC2+XA1 – Estructuras bajo rasante. Contenciones y Cimentaciones.
 - Clase normal, humedad alta. Interiores sometidos a humedades relativas medias altas (>65%). Cimentaciones enterradas.
 - Exposición química débil. Estructuras situadas en ambientes con contenidos de sustancias químicas capaces de provocar la alteración del hormigón con velocidad lenta.

Recubrimientos por durabilidad – Estructuras de hormigón

- Recubrimiento nominal. $r_{\text{nom}} = r_{\text{min}} + \Delta r$
- Recubrimiento mínimo.
 - r_{min} , clase XC2, armado = 20mm
 - r_{min} , clase XC2+XA1, armado = 40mm
- Margen de recubrimiento.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 29 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- $\Delta r = 10\text{mm}$
- $\Delta r = 0\text{mm}$ en elementos prefabricados

Control de fisuración – Estructuras de hormigón

Las aberturas características de fisura no serán superiores a las indicadas:

- $w_{\text{máx}}$, clase XC2 = 0.3 mm (para la combinación cuasipermanente de acciones)
- $w_{\text{máx}}$, clase XC2+XA1 = 0.2 mm (para la combinación cuasipermanente de acciones)

Máxima relación agua/cemento y mínimo contenido de cemento – Estructuras de hormigón

- Máx. relación a/c:
 - clase XC2, elementos armados = 0.60
 - clase XC2+XA1, elementos armados = 0.50
- Min. contenido de cemento:
 - clase XC2, elementos armados = 275 kg/m³
 - clase XC2+XA1, elementos armados = 325 kg/m³

Control de fisuración – Estructuras de hormigón

Las aberturas características de fisura no serán superiores a las indicadas:

- $w_{\text{máx}}$, clase XC2 = 0.3 mm (para la combinación cuasipermanente de acciones)
- $w_{\text{máx}}$, clase XC2+XA1 = 0.2 mm (para la combinación cuasipermanente de acciones)

Máxima relación agua/cemento y mínimo contenido de cemento – Estructuras de hormigón

- Máx. relación a/c:
 - clase XC2, elementos armados = 0.60
 - clase XC2+XA1, elementos armados = 0.50
- Min. contenido de cemento:
 - clase XC2, elementos armados = 275 kg/m³
 - clase XC2+XA1, elementos armados = 325 kg/m³

Clase de ejecución – Estructuras de acero

- EXC2
 - conforme EN 1090-2 considerando CC2+SC1+PC1

Categoría de servicio – Estructuras de acero

- SC1
 - Estructuras y componentes proyectados solamente para acciones cuasi-estáticas (Ejemplo: edificios).

Categoría de producción – Estructuras de acero

- PC1
 - Componentes soldados fabricados de productos de tipo de acero de inferior a S355 y por encima.

Durabilidad – Estructuras de acero – Estructuras de acero

- Clase de exposición frente a la corrosión atmosférica
 - C1
 - Corrosividad muy baja.
- Clase de exposición frente a la corrosión en agua y suelo

No se contempla

1.2.3.2.2. Criterios de Análisis

Estado Límite Último (ELU)

- Equilibrio (EQU)
- Rotura, deformación excesiva, mecanismo (STR)

Estado Límite de Servicio (ELS)

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 30 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Comportamiento estático
 - Estado límite de fisuración.
 - Se respetarán las aberturas máximas de fisuras indicadas en el artículo 7.3.1 conforme al apartado 7 del Código Estructural.
- Estado límite de deformación vertical.
 - Flecha relativa < L/400 para el valor característico de la sobrecarga de uso considerando sólo las deformaciones que se producen después de la puesta en obra del elemento (flecha activa).
 - Flecha relativa < L/350 para el valor frecuente de la sobrecarga de uso ($\psi_1 \cdot Q$)
 - Flecha relativa < L/300 para el valor casi permanente de la sobrecarga de uso ($\psi_2 \cdot Q$) < L/1000 en caso de vigas cargadero en muros existentes
 - Flecha relativa < [min (L/250; L/500+1cm)] para el valor característico de la sobrecarga de uso (flecha total a plazo infinito).
- Estado límite de deformación horizontal.
 - desplome total en combinación característica < 1/500 de la altura total del edificio
 - desplome local en combinación característica < 1/250 de la altura de la planta, en cualquiera de ellas.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.2.3.3. Seguridad en caso de incendio

1.2.3.3.1. Normativa de aplicación

La dotación del edificio de medidas pasivas y activas para la protección contra incendios se ha realizado con arreglo a la siguiente normativa:

- CTE-DB-SI: Código Técnico de la Edificación, Documento Básico Seguridad en caso de Incendio.
- CTE-DB-SUA: Código Técnico de la Edificación, Documento Básico Seguridad en la Utilización y Accesibilidad.
- Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego según R.D. 842/2013, de 31 de octubre.
- Reglamento de Instalaciones de Protección contra incendios según R.D. 513/2017, de 22 de mayo.
- Normas UNE, relativas a materiales y sistemas de protección contra incendio.
- Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

1.2.3.3.2. Seguridad estructural en caso de incendio

Resistencia al fuego de la estructura

Uso pública concurrencia:	Plantas sobre rasante	R 90 (h _{evacuación} < 15m, espacios habitables)
	Plantas bajo rasante	R 120 (sótanos en torreón sureste)

1.2.3.3.3. Propagación Interior

REAL DECRETO 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación. (BOE núm. 74, martes 28 marzo 2006)

Artículo 11. Exigencias básicas de seguridad en caso de incendio (SI).

1. El objetivo del requisito básico «Seguridad en caso de incendio» consiste en reducir a límites aceptables el *riesgo* de que los *usuarios* de un *edificio* sufran daños derivados de un incendio de origen accidental, como consecuencia de las características de su *proyecto, construcción, uso y mantenimiento*.
2. Para satisfacer este objetivo, los *edificios* se proyectarán, construirán, mantendrán y utilizarán de forma que, en caso de incendio, se cumplan las exigencias básicas que se establecen en los apartados siguientes.
3. El Documento Básico DB-SI especifica parámetros objetivos y procedimientos cuyo cumplimiento asegura la satisfacción de las exigencias básicas y la superación de los niveles mínimos de calidad propios del requisito básico de seguridad en caso de incendio, excepto en el caso de los edificios, *establecimientos* y zonas de uso industrial a los que les sea de aplicación el «Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales», en los cuales las exigencias básicas se cumplen mediante dicha aplicación.

11.1 Exigencia básica SI 1: Propagación interior: se limitará el *riesgo* de propagación del incendio por el interior del *edificio*.

11.2 Exigencia básica SI 2: Propagación exterior: se limitará el *riesgo* de propagación del incendio por el exterior, tanto en el *edificio* considerado como a otros *edificios*.

11.3 Exigencia básica SI 3: Evacuación de ocupantes: el *edificio* dispondrá de los medios de evacuación adecuados para que los ocupantes puedan abandonarlo o alcanzar un lugar seguro dentro del mismo en condiciones de seguridad.

11.4 Exigencia básica SI 4: Instalaciones de protección contra incendios: el *edificio* dispondrá de los equipos e instalaciones adecuados para hacer posible la detección, el control y la extinción del incendio, así como la transmisión de la alarma a los ocupantes.

11.5 Exigencia básica SI 5: Intervención de bomberos: se facilitará la intervención de los equipos de rescate y de extinción de incendios.

11.6 Exigencia básica SI 6: Resistencia al fuego de la estructura: la estructura portante mantendrá su *resistencia al fuego* durante el tiempo necesario para que puedan cumplirse las anteriores exigencias básicas





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Según el Código Técnico de la Edificación se puede considerar que en el edificio existen los siguientes usos diferenciados, de los cuales, el principal es el de Uso Pública Concurrencia concretamente de uso "cultural-museístico"

La potencia instalada de la cocina previsiblemente será superior a 30 KW; según lo especificado en la tabla 2.1. del SI 1 se clasifica como Local de Riesgo Alto o Medio si supera o no 50 KW de potencia instalada. Por ello, se prevén los accesos a través de vestíbulos previos para comunicar con otros sectores y se cumplirán todos los requisitos exigidos por ser Local de Riesgo Bajo o Medio.

(*) Se prevén diversos sectores de uso administrativo, con superficies construidas inferiores a los límites establecidos en la normativa vigente (2.500 m²)

Para delimitar sectores en las zonas de paso, se podrán incorporar puertas RF con la resistencia al fuego correspondiente; dichas puertas estarán normalmente abiertas y en caso de alarma de incendios, se cerrarán mediante actuación desde la centralita de incendios.

Las condiciones de resistencia al fuego de paredes, techos y puertas descritas en la tabla anterior se ha realizado conforme a los requisitos de la Tabla 1.2 del CTE-DB-SI-1:

Tabla 1.2 Resistencia al fuego de las paredes, techos y puertas que delimitan sectores de incendio ⁽¹⁾⁽²⁾

Elemento	Resistencia al fuego			
	Plantas bajo rasante	Plantas sobre rasante en edificio con altura de evacuación:		
		h ≤ 15 m	15 < h ≤ 28 m	h > 28 m
Paredes y techos ⁽³⁾ que separan al sector considerado del resto del edificio, siendo su uso previsto: ⁽⁴⁾				
- Sector de riesgo mínimo en edificio de cualquier uso	(no se admite)	EI 120	EI 120	EI 120
- Residencial Vivienda, Residencial Público, Docente, Administrativo	EI 120	EI 60	EI 90	EI 120
- Comercial, Pública Concurrencia, Hospitalario	EI 120 ⁽⁵⁾	EI 90	EI 120	EI 180
- Aparcamiento ⁽⁶⁾	EI 120 ⁽⁷⁾	EI 120	EI 120	EI 120
Puertas de paso entre sectores de incendio	EI ₂ t-C5 siendo t la mitad del tiempo de resistencia al fuego requerido a la pared en la que se encuentre, o bien la cuarta parte cuando el paso se realice a través de un vestíbulo de independencia y de dos puertas.			

(1) Considerando la acción del fuego en el interior del sector, excepto en el caso de los sectores de riesgo mínimo, en los que únicamente es preciso considerarla desde el exterior del mismo. Un elemento delimitador de un sector de incendios puede precisar una resistencia al fuego diferente al considerar la acción del fuego por la cara opuesta, según cual sea la función del elemento por dicha cara: compartimentar una zona de riesgo especial, una escalera protegida, etc.

(2) Como alternativa puede adoptarse el tiempo equivalente de exposición al fuego, determinado conforme a lo establecido en el apartado 2 del Anejo SI B.

(3) Cuando el techo separe de una planta superior debe tener al menos la misma resistencia al fuego que se exige a las paredes, pero con la característica REI en lugar de EI, al tratarse de un elemento portante y compartimentador de incendios. En cambio, cuando sea una cubierta no destinada a actividad alguna, ni prevista para ser utilizada en la evacuación, no precisa tener una función de compartimentación de incendios, por lo que sólo debe aportar la resistencia al fuego R que le corresponda como elemento estructural, excepto en las franjas a las que hace referencia el capítulo 2 de la Sección SI 2, en las que dicha resistencia debe ser REI.

(4) La resistencia al fuego del suelo es función del uso al que esté destinada la zona existente en la planta inferior. Véase apartado 3 de la Sección SI 6 de este DB.

(5) EI 180 si la altura de evacuación del edificio es mayor que 28 m.

(6) Resistencia al fuego exigible a las paredes que separan al aparcamiento de zonas de otro uso. En relación con el forjado de separación, ver nota (3).

(7) EI 180 si es un aparcamiento robotizado.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31

Origen: Ciutadà

Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851

Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23

Pàgina 33 de 259

SIGNATURES

1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Locales de riesgo especial.

Determinadas zonas y locales de almacenamiento e instalaciones constituyen riesgos especiales, los cuales se han clasificado conforme a los requisitos especificados en CTE-DB-SI-1.2. En función del riesgo intrínseco las condiciones de resistencia al fuego de paredes, techos y puertas, etc. se han realizado conforme a los requisitos siguientes:

Tabla 2.2 Condiciones de las zonas de riesgo especial integradas en edificios ⁽¹⁾

Característica	Riesgo bajo	Riesgo medio	Riesgo alto
Resistencia al fuego de la estructura portante ⁽²⁾	R 90	R 120	R 180
Resistencia al fuego de las paredes y techos ⁽³⁾ que separan la zona del resto del edificio ⁽²⁾⁽⁴⁾	EI 90	EI 120	EI 180
Vestíbulo de independencia en cada comunicación de la zona con el resto del edificio	-	Si	Si
Puertas de comunicación con el resto del edificio	EI ₂ 45-C5	2 x EI ₂ 30 -C5	2 x EI ₂ 45-C5
Máximo recorrido hasta alguna salida del local ⁽⁵⁾	≤ 25 m ⁽⁶⁾	≤ 25 m ⁽⁶⁾	≤ 25 m ⁽⁶⁾

⁽¹⁾ Las condiciones de reacción al fuego de los elementos constructivos se regulan en la tabla 4.1 del capítulo 4 de esta Sección.

⁽²⁾ El tiempo de resistencia al fuego no debe ser menor que el establecido para los sectores de incendio del uso al que sirve el local de riesgo especial, conforme a la tabla 1.2, excepto cuando se encuentre bajo una cubierta no prevista para evacuación y cuyo fallo no suponga riesgo para la estabilidad de otras plantas ni para la compartimentación contra incendios, en cuyo caso puede ser R 30.
Excepto en los locales destinados a albergar instalaciones y equipos, puede adoptarse como alternativa el tiempo equivalente de exposición al fuego determinado conforme a lo establecido en el apartado 2 del Anejo SI B.

⁽³⁾ Cuando el techo separe de una planta superior debe tener al menos la misma resistencia al fuego que se exige a las paredes, pero con la característica REI en lugar de EI, al tratarse de un elemento portante y compartimentador de incendios. En cambio, cuando sea una cubierta no destinada a actividad alguna, ni prevista para ser utilizada en la evacuación, no precisa tener una función de compartimentación de incendios, por lo que sólo debe aportar la resistencia al fuego R que le corresponda como elemento estructural, excepto en las franjas a las que hace referencia el capítulo 2 de la Sección SI 2, en las que dicha resistencia debe ser REI.

⁽⁴⁾ Considerando la acción del fuego en el interior del recinto.
La resistencia al fuego del suelo es función del uso al que esté destinada la zona existente en la planta inferior. Véase apartado 3 de la Sección SI 6 de este DB.

⁽⁵⁾ El recorrido por el interior de la zona de riesgo especial debe ser tenido en cuenta en el cómputo de la longitud de los recorridos de evacuación hasta las salidas de planta. Lo anterior no es aplicable al recorrido total desde un garaje de una vivienda unifamiliar hasta una salida de dicha vivienda, el cual no está limitado.

⁽⁶⁾ Podrá aumentarse un 25% cuando la zona esté protegida con una Instalación automática de extinción.

Espacios ocultos. Paso de instalaciones a través de elementos de compartimentación.

La compartimentación tiene continuidad a través de los espacios ocultos, tales como patinillos, falsos techos, etc. Se prevén compuertas cortafuegos en todos los pasos de conductos a través de sectores de modo que se garantice la compartimentación en sectores de incendio del edificio. Las compuertas cortafuegos irán dotadas de fusible térmico tarado a 72°C, motorizadas, con contacto fin de carrera. Estas compuertas se identificarán en la central de incendios. Los pasos de bandejas y cables a través de distintos sectores se sellarán adecuadamente con material ignífugo. En los pasos de bajantes y colectores de saneamiento a través de elementos separadores de sectores de incendio, se colocarán collarines intumescentes.

Todos los elementos utilizados dispondrán de certificación emitida, sellada y firmada por el fabricante y por el instalador.

Reacción al fuego de los elementos constructivos, decorativos y de mobiliario.

Se cumplen los requisitos descritos en la tabla 4.1 del CTE-DB-SI.

Situación del elemento	Revestimiento			
	De techos y paredes		De suelos	
	Norma	Edificio	Norma	Edificio
Zonas ocupables	C-s2,d0	C-s2,d0	E _{FL}	E _{FL}
Escaleras protegidas	B-s1,d0	B-s1,d0	C _{FL} -s1	C _{FL} -s1
Recintos de riesgo especial	B-s1,d0	B-s1,d0	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1
Espacios ocultos: patinillos, falsos techos	B-s3,d0	B-s3,d0	B _{FL} -s2	B _{FL} -s2





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.2.3.3.4. Propagación Exterior

Según el Código Técnico de la Edificación con el fin de evitar propagación del incendio por el exterior, se han previsto en fachadas franjas de elemento delimitador de sector EI-60 entre huecos de distintos sectores.

- Huecos entre sectores en fachadas a 180° , propagación horizontal, se han solucionado conforme al CTE-DB-SI-2, figura 1.6.

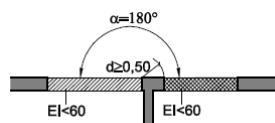


Figura 1.6. Fachadas a 180°

- Huecos entre sectores en fachadas a 90° , se han solucionado conforme al CTE-DB-SI-2, figura 1.4.

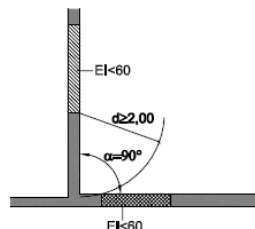


Figura 1.4. Fachadas a 90°

- Los huecos en fachadas enfrentadas se han solucionado de acuerdo al CTE-DB-SI-2, figura 1.1.

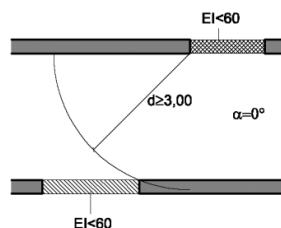


Figura 1.1. Fachadas enfrentadas

- Huecos entre sectores en fachadas a 180° , propagación vertical, se han solucionado conforme al CTE-DB-SI-2, figura 1.7

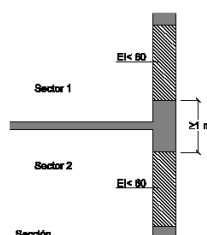


Figura 1.7 Encuentro forjado-fachada

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 35 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

La clase de reacción al fuego de los materiales que ocupan más del 10% de la superficie del acabado exterior de las fachadas o de las superficies interiores de las cámaras ventiladas que dichas fachadas puedan tener, será B-s3,d2 en toda la altura.

Los materiales que ocupen más del 10% del revestimiento o acabado exterior de las zonas de cubierta situadas a menos de 5 m de distancia de la proyección vertical de cualquier zona de fachada, del mismo edificio, cuya resistencia al fuego no sea al menos EI 60, pertenecerán a la clase de reacción al fuego BROOF (t1).

1.2.3.3.5. Evacuación

El cálculo de la evacuación del edificio queda reflejado en los planos adjuntos. Para este cálculo se han considerado las condiciones señaladas en la sección SI3, del CTE (Código Técnico de la Edificación) y las ocupaciones designadas para cada uso.

En ningún caso se superan las distancias máximas a salidas, 25 m en caso de una única salida y 50 m en caso de más de una salida alternativa siempre y cuando no se superan los 25 m hasta el punto desde el cual parten recorridos alternativos.

Las escaleras de evacuación cumplen con las siguientes condiciones:

En el caso de las escaleras protegidas, de las no protegidas y de las exteriores, cumplen los requisitos del CTE DB-SI y del CTE-DB-SUA.

En el caso de las escaleras protegidas, de un ancho mínimo de 1.20 m, capaces de evacuar a la ocupación prevista. Así mismo cumplen con las condiciones relativas a:

- Numero de peldaños y mesetas.
- Dimensiones y forma de huella y tabica o contrahuella.
- Disponen de barandilla cumpliendo las condiciones de la normativa.
- No existen puertas que barran en su apertura al peldaño.
- Son estables al fuego en grado coincidente con el sector de incendio, y en cualquier caso superior a R-30.

Las escaleras de los caminos de evacuación son de trazado recto. Además disponen de ventilación de acuerdo con lo especificado en el Anejo SIA del CTE-DB-SI.

En ningún caso se accede a su recinto desde local distinto de aseos o ascensores.

No se dispondrá de cuadros eléctricos en recorridos de evacuación protegidos. Del mismo modo se actuará con los cuadros de mando y protección de las instalaciones de ventilación.

Se destina parte de la cubierta para eventos puntuales; se acotará la zona de uso de forma que no se superen los 75 m a las dos salidas existentes (escaleras 3 y 3').

CÁLCULO DE LA OCUPACIÓN

De acuerdo con lo que establece el CTE en cuanto a densidad de ocupación, se han utilizado los siguientes criterios:

- Una persona por asiento en Salón de Actos y aulas.
- Una persona cada 1 m2 en zonas de cafetería estancia de público de pie.
- Una persona cada 1,50 m2 en zonas de cafetería estancia de público sentado.
- Una persona cada 2 m2 en zonas de exposición.
- Una persona cada 10 m2 en zonas administrativas.
- Una persona cada 40 m2 en zona de archivos.
- Una persona cada 2 m2 en zona comercial.
- Una persona cada 2 m2 en zonas de uso común en museo.





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Con carácter general, para el cálculo de la evacuación, se han considerado ocupados simultáneamente todos los recintos de un edificio salvo aquellos en que la dependencia de usos entre ellos permite asegurar que su ocupación es alternativa o eventual.

En zonas administrativas y tutorías, el cálculo de aforo se ha realizado aplicando las densidades de ocupación descritas con anterioridad, pudiendo verse reducidas si se descontase superficie de mobiliario fijo (estanterías, etc).

DIMENSIONAMIENTO DE LAS ESCALERAS

Para analizar la validez o no de las escaleras diseñadas se ha tomado como criterio para su dimensionamiento el apartado 4, de la sección SI 3 (Evacuación de ocupantes), del CTE.

En el caso de que dos o más escaleras iguales tengan una ocupación similar, para su cálculo se toma la de mayor ocupación, justificando así todas las escaleras.

Todos los cálculos anteriores sitúan las capacidades de evacuación, tanto de cada elemento como de forma global, por encima de la ocupación calculada y en unas condiciones que se pueden calificar como ADECUADAS.

Las puertas situadas en los recorridos de evacuación cumplirán las condiciones descritas en al art. 6 del CTE-DB-SI-3. Por tanto, abren en el sentido de la evacuación cuando están previstas para más de 50 ocupantes del recinto o de 100 personas en puertas de salidas. El sistema de apertura de las salidas de planta y de edificio previstas para más de 50 personas serán abatibles con eje de giro vertical y sistema de cierre será de fácil apertura desde el lado del cual proviene la evacuación, sin tener que actuar sobre más de un mecanismo, mediante manilla o pulsador en caso de personas en su mayoría familiarizadas con el edificio o con barra anti pánico en caso contrario. Las plantas tercera y cuarta se consideran en uso por personas habituales del edificio por lo que no se considera necesario la inclusión de barras anti pánico en sus recorridos de evacuación.

1.2.3.3.6. Comportamiento ante el fuego de los elementos constructivos y los materiales

Las condiciones que deben cumplir los materiales frente al fuego según el uso en el que estén o que limiten:

CARACTERÍSTICAS	DOCENTE	ADMINISTRATIVO	P. CONCURRENCIA	APARCAMIENTO
ESTABILIDAD AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES	R-60, mínimo	R-60, mínimo	R-90	R-120
RESISTENCIA AL FUEGO EXIGIBLE A LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS ⁽²⁾	Forjados: REI-60, mínimo	Forjados: REI-60, mínimo	Forjados: REI-90	Forjados: REI-120
	Cerramientos: EI-60, mínimo	Cerramientos: EI-60, mínimo	Cerramientos: EI-90	Cerramientos: EI-120
	Cubiertas: R-60, mínimo	Cubiertas: R-60, mínimo	Cubiertas: R-90	Cubiertas: R-120
ELEMENTOS DE PARTICIÓN INTERIOR ⁽³⁾	Paredes/Techos EI-60, mínimo	Paredes/Techos EI-60, mínimo	Paredes/Techos EI-90	Paredes/Techos EI-120
	--	--	--	Vestíbulos: EI-120
	Puertas: EI 30-C5	Puertas: EI 30-C5	Puertas: EI 45-C5	Puertas: 2 X EI 30-C5





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

CARACTERÍSTICAS	RIESGO BAJO	RIESGO MEDIO	RIESGO ALTO
ESTABILIDAD AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES	R-90	R-120	R-180
RESISTENCIA AL FUEGO EXIGIBLE A LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS ⁽²⁾	Forjados: REI-90 Cerramientos: EI-90 Cubiertas: R-90	Forjados: REI-120 Cerramientos: EI-120 Cubiertas: R-120	Forjados: REI-180 Cerramientos: EI-180 Cubiertas: R-180
ELEMENTOS DE PARTICIÓN INTERIOR ⁽³⁾	Paredes/Techos EI-90 -- Puertas: EI ₂ 45-C5	Paredes/Techos EI-120 Vestíbulos: EI-120 Puertas: 2 X EI ₂ 30-C5	Paredes/Techos EI-180 Vestíbulos: EI-180 Puertas: 2 X EI ₂ 45-C5

1.2.3.3.7. Intervención de los bomberos

CONDICIONES DE APROXIMACIÓN Y ENTORNO

Se han considerado un espacio de maniobra a dos fachadas accesibles del edificio (ver plano).

- Los viales de acceso a dicho espacio de maniobra cumplen las siguientes condiciones:

Anchura mínima libre:	3,50 m.
Anchura mínima de proyecto:	5,00 m.
Altura mínima libre o gálibo:	4,50 m.
Altura mínima de proyecto:	Libre
Capacidad portante del vial:	20kN/m ²
Capacidad portante del vial:	> 20 kN/m ² .

- La altura de evacuación del edificio es inferior a 15 m; por lo que cumplirá las siguientes condiciones para espacio de maniobra:

Anchura libre:	5 m.
Separación máx. del vehículo al edificio (desde plano de fachada hasta eje de la vía):	23 m.
Distancia máxima hasta cualquier acceso principal al edificio:	30 m.
Pendiente máxima:	10 %.
Resistencia al punzonamiento del suelo:	10 t sobre cm Φ.

ACCESIBILIDAD POR FACHADA

Para permitir el acceso del personal del servicio de extinción de incendios al edificio, se dispone de huecos con las siguientes características:

En planta Baja se sitúan las puertas de salida de forma que no existan más de 25 m entre ellas.

En planta primera se colocan ventanales con vidrio simple (de fácil rotura en caso de necesidad de acceso) situadas en la vertical de las puertas de acceso de planta baja.

En planta segunda, se diseñan trampillas de fácil acceso de 0.80 x 1.20 m.

1.2.3.3.8. Ventilaciones

Las escaleras protegidas dispondrán de ventilación mediante alguno de los sistemas descritos en CTE-DB-SI anexo A:





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Escaleras protegidas sobre rasante: Ventilación natural mediante ventanas practicables al exterior con una superficie útil de ventilación de al menos 1 m2 en cada planta o shunt de ventilación natural con conductos independientes de entrada y salida de aire.
- Escaleras abiertas al exterior, que disponen de huecos permanentemente abiertos que, en cada planta, acumular una superficie de 5·A m2, siendo A la anchura del tramo de la escalera.
- Escaleras especialmente protegidas bajo rasante: Las escaleras exteriores no requieren medidas adicionales, puesto que conforme a los "Criterios de aplicación del CTE", publicados por el Ministerio de la Vivienda: "Cuando la evacuación ascendente por la escalera no salve más de 6,00 m se puede considerar que una plena apertura permanente del recinto en su desembarco en el espacio libre exterior (aunque disponga de cobertura) aporta suficiente protección frente al humo". En cuanto a las escaleras interiores se ventilan de forma natural a fachada o a patio, respectivamente.
- En los casos que no se puedan resolver de forma natural, se ventilarán mediante un sistema de presión diferencial para la protección de humos de dicho recinto (ver cálculos)

Los vestíbulos de independencia de las escaleras especialmente protegidas, estarán ventiladas de forma natural, del mismo modo que las citadas escaleras.

El aparcamiento dispondrá de un sistema de control de humos diseñado y calculado conforme a lo descrito en el CTE-DB-SI3-8, descrito en capítulo independiente ("Ventilación y Control de Humos Aparcamiento").

1.2.3.3.9. Evacuación de personas con discapacidad en caso de incendio

El edificio dispone de una altura de evacuación inferior a 14 m, por lo que no será necesario prever medidas adicionales para los medios de evacuación de personas con discapacidad en caso de incendio.

En el caso del aparcamiento, al disponer de una superficie superior a 1.500 m2 se prevén itinerarios accesibles que cumplen las siguientes condiciones de acuerdo con CTE-DB-SUA-Anejo A:

- Desniveles - Los desniveles se salvan mediante rampa accesible conforme al apartado 4 del SUA 1, o ascensor accesible. No se admiten escalones.
- Espacio para giro - Diámetro Ø 1,50 m libre de obstáculos en el vestíbulo de entrada, o portal, al fondo de pasillos de más de 10 m y frente a ascensores accesibles o al espacio dejado en previsión para ellos.
- Pasillos y pasos - Anchura libre de paso $\geq 1,20$ m.
- Estrechamientos puntuales de anchura $\geq 1,00$ m, de longitud $\leq 0,50$ m, y con separación $\geq 0,65$ m a huecos de paso o a cambios de dirección.
- Puertas - Anchura libre de paso $\geq 0,80$ m medida en el marco y aportada por no más de una hoja. En el ángulo de máxima apertura de la puerta, la anchura libre de paso reducida por el grosor de la hoja de la puerta debe ser $\geq 0,78$ m.
- Mecanismos de apertura y cierre situados a una altura entre 0,80 - 1,20 m, de funcionamiento a presión o palanca y maniobrables con una sola mano, o son automáticos.
- En ambas caras de las puertas existe un espacio horizontal libre del barrido de las hojas de diámetro Ø 1,20 m.
- Distancia desde el mecanismo de apertura hasta el encuentro en rincón $\geq 0,30$ m.
- Fuerza de apertura de las puertas de salida ≤ 25 N (≤ 65 N cuando sean resistentes al fuego)
- Pavimento - No contiene piezas ni elementos sueltos, tales como gravas o arenas. Los felpudos y moquetas están encastrados o fijados al suelo.
- Para permitir la circulación y arrastre de elementos pesados, sillas de ruedas, etc., los suelos son resistentes a la deformación.
- Pendiente - La pendiente en sentido de la marcha es $\leq 4\%$, o cumple las condiciones de rampa accesible, y la pendiente transversal al sentido de la marcha es $\leq 2\%$

Dado que el nº de plazas con que cuenta el aparcamiento, se prevén 4 plazas (1/ 100 o fracción) en la zona de refugio. Para ello, se dispone de zona de refugio junto a la zona de plazas reservadas para minusválidos con superficie de dimensiones 1,20 x 0,80 m en previsión de usuarios en sillas de ruedas en vestíbulo de independencia ventilado previo a escaleras protegidas, que cumple las condiciones descritas en CTE-DB-SUA:

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 39 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Las zonas de refugio deben situarse, sin invadir la anchura libre de paso, en los rellanos de escaleras protegidas o especialmente protegidas, en los vestíbulos de independencia de escaleras especialmente protegidas, o en un pasillo protegido.
- Junto a la zona de refugio debe poder trazarse un círculo Ø 1,50 m libre de obstáculos y del barrido de puertas, pudiendo éste invadir una de las plazas previstas.
- La zona de refugio contará con un intercomunicador visual y auditivo con el puesto de control permanente en horario de actividad (central de incendios). Puede considerarse suficiente que el intercomunicador emita un mensaje grabado como señal auditiva y que cuente, como señal visual, con un dispositivo luminoso para indicar que la solicitud de asistencia ha sido recibida en el puesto de control permanente.

La zona de refugio cuenta con un sistema de ventilación mediante presurización, que garantiza 30 renovaciones a la hora.

1.2.3.3.10. Señalización

El edificio cuenta con señalización gráfica de vías de evacuación, localización de medios de extinción, etc., realizada en los tamaños, dimensiones y materiales de soporte exigida por la normativa vigente CTE-DB-SI, UNE 23033, 23034 y 23035, en situación conforme a los planos adjuntos. Las dimensiones de los letreros serán conforme a las distancias de observación.

Los itinerarios accesibles para personas con discapacidad que conducen a la zona de refugio, se señalarán mediante las señales establecidas y acompañadas del SIA (Símbolo Internacional de Accesibilidad para la movilidad) y acompañadas del rótulo "ZONA DE REFUGIO".

La superficie de las zonas de refugio se señalará mediante diferente color en el pavimento y el rótulo "ZONA DE REFUGIO" acompañado del SIA colocado en una pared adyacente a la zona.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.2.3.4. Seguridad de utilización y accesibilidad

Una vez terminadas las obras de reforma y ampliación del Museo relativas a este proyecto, el edificio del Monasterio podrá ser dedicado a los usos previstos, sede del nuevo museo en las plantas baja, primera y segunda, objeto de intervención en el presente proyecto y que albergarán los usos de taquillas, exposiciones permanentes, oficinas, archivo del museo y cafetería. El resto del edificio del monasterio sobre el que no se interviene mantendrá los usos existentes como museo de la ciudad.

De la misma manera, el edificio de ampliación del museo proyectado albergará los usos de vestíbulo, sala de exposiciones temporales, muelle de carga y descarga, almacenes de obras de arte, talleres de restauración y tienda.

El proyecto no prevé en ningún caso la adecuación a otros usos fuera de los establecidos.

Se justifican a continuación los puntos relativos a la seguridad de utilización y accesibilidad del DB-SUA.

Se detalla, punto por punto del DB citado, el cumplimiento de éste, teniendo en cuenta que la actuación no supone un cambio de uso del edificio en el edificio existente, al mantenerse el Uso Equipamiento Cultural, y tratarse de un edificio catalogado con Nivel A, Bien de Interés Nacional, existiendo proporcionalidad entre el alcance constructivo de la intervención y el grado de mejora de las condiciones de seguridad de utilización y accesibilidad, que se mejoran en todo caso en todas y cada una las zonas del edificio respecto del estado actual. El edificio de la ampliación del Museo cumplirá con todos los requisitos exigibles por la normativa vigente.

Al tratarse de una intervención en un edificio catalogado, Bien de Interés Nacional, se tendrá en cuenta lo establecido en el Documento de Apoyo del SUA-2 para la intervención en edificios existentes, empleando alguna de las tolerancias admitidas en este tipo de intervenciones.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

SUA 1 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAÍDAS

SUA 1.1. Resbaladicidad de los suelos

Los pavimentos de zonas interiores secas y pendiente < 6% serán al menos de clase 1 (de resistencia al deslizamiento > 15).

Los pavimentos de zonas interiores secas y pendiente > 6% y escaleras serán al menos de clase 2 (de resistencia al deslizamiento > 35).

Los pavimentos de zonas interiores húmedas (aseos, etc.) y pendiente < 6% serán al menos de clase 2 (de resistencia al deslizamiento > 35).

No existen en este caso pavimentos en zonas interiores húmedas y pendiente > 6%.

Los pavimentos de zonas exteriores serán al menos de clase 3 (de resistencia al deslizamiento > 45).

SUA 1.2. Discontinuidad en el pavimento

El pavimento, salvo en zonas de uso restringido:

- no tendrá juntas que presenten un resalto de más de 4 mm. Los elementos salientes del nivel del pavimento, puntuales y de pequeña dimensión (por ejemplo, los cerraderos de puertas) no sobresaldrán del pavimento más de 12 mm y el saliente que exceda de 6 mm en sus caras enfrentadas al sentido de circulación de las personas no debe formar un ángulo con el pavimento que exceda de 45°.
- No habrá desniveles inferiores a 5 cm o se resolverán con pendiente < 25%.
- En zonas para circulación, el suelo no presentará perforaciones o huecos por los que pueda introducirse una esfera de 1,5 cm de diámetro.

No existirán barreras para delimitar zonas de circulación.

El tramo menor de peldaños en escaleras será de tres. No se proyectan peldaños aislados en recorridos de evacuación.

No están previstas barreras para delimitar zonas de circulación.

El tramo menor de peldaños en escaleras será de tres. No se proyectan peldaños aislados en recorridos de evacuación, salvo en la propia salida del edificio por la zona de cafetería en el monasterio y en alguna zona de uso restringido.

SUA 1.3. Desniveles

- Existirán barreras de protección en todos los desniveles previstos superiores a 55 cm, como en las escaleras, etc. En los desniveles inferiores a 55 cm que se puedan dar en zonas de uso público se facilitará la percepción de las diferencias mediante diferenciación visual y táctil, comenzando a 25 cm del borde.
- Las barreras de protección previstas:
 - tendrán, como mínimo, una altura de al menos 0,90 m para diferencias de cota inferiores a 6m y de 1,10 m en el resto de casos, conforme a lo reflejado en planos.
 - tendrán una resistencia y una rigidez suficiente para resistir la fuerza horizontal establecida en el apartado 3.2.1 del Documento Básico SE-AE, en función de la zona en que se encuentren.
 - No podrán ser fácilmente escalables por los niños por lo que:
 - en la altura comprendida entre 300 mm y 500 mm sobre el nivel del suelo o sobre la línea de inclinación de una escalera no existirán puntos de apoyo, incluidos salientes sensiblemente horizontales con más de 5 cm de saliente.
 - En la altura comprendida entre 500 mm y 800 mm sobre el nivel del suelo no existirán salientes que tengan una superficie sensiblemente horizontal con más de 15 cm de fondo.
 - no tendrán aberturas que puedan ser atravesadas por una esfera de 10 cm de diámetro, exceptuándose las aberturas triangulares que forman la huella y la contrahuella de los peldaños con el límite inferior de la barandilla, siempre que la distancia entre este límite y la línea de inclinación de la escalera no exceda de 5 cm.

SUA 1.4 Escaleras y rampas

Las escaleras generales del conjunto, salvo escalera histórica RE02 que al ser un elemento catalogado no se modifica su trazado existente, que cumplirán con las características reflejadas en el apartado 4.2 del DB-SUA 1 para escaleras de uso general:



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 42 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- anchura útil $\geq 1,00$ m (tabla 4.1 para más de 100 personas y el uso Pública Concurrencia previsto) y libre de obstáculos.
- huella ≥ 28 cm.
- contrahuella $\leq 17,5$ cm.
- $54 \text{ cm} \leq 2C + H \leq 70$ cm.
- Carecen de bocel y tienen la tabica vertical
- No existen tramos de menos de tres peldaños.
- La altura máxima salvada en un tramo es $\leq 2,25$ m.
- Entre dos plantas consecutivas de una misma escalera, todos los peldaños tendrán la misma contrahuella y todos los peldaños de los tramos rectos tendrán la misma huella. Entre dos tramos consecutivos de plantas diferentes, la contrahuella no variará más de ± 1 cm.
- Las mesetas mantienen al menos el ancho útil de la escalera en ambos tramos, libre de obstáculos y barridos de puertas.
- Las mesetas de planta dispondrán de una franja de pavimento visual y táctil en el arranque de los tramos, según las características especificadas en el apartado 2.2 de la Sección SUA 9. En dichas mesetas no habrá pasillos de anchura inferior a 1,20 m ni puertas situados a menos de 40 cm de distancia del primer peldaño de un tramo.
- Salvo los tramos de 3 peldaños que salvan menos de 55 cm, las nuevas escaleras dispondrán de pasamanos, de altura entre 90 y 110 cm en uno de sus lados, y serán firmes y fácil de asir, separados al menos 4 cm del paramento y su sistema de sujeción no interferirá el paso continuo de la mano.

Además el edificio contará con escalares de uso restringido como es el caso de la escalera de acceso a la torre Sur (RE06) o la de acceso a cubierta (RE07) que cumplirán con las características reflejadas en el apartado 4.1 del DB-SUA 1 para escaleras de uso restringido:

- anchura útil $\geq 0,80$ m.
- huella ≥ 22 cm.
- contrahuella ≤ 20 cm.
- Dispondrá al menos de barandilla en su lado abierto

En el edificio histórico se conformarán una serie de rampas con las siguientes características. Se prevén algunos tramos con pendiente inferior al 4%, que no se consideran como rampas, para salvar pequeñas diferencias de nivel sin la creación de peldaños aislados.

Se prevén en otros casos tramos con pendiente superior al 4% e inferior al 12%, que se consideran rampas y cumplirán:

- Pendiente inferior al 12% con tramos inferiores a 3 m, de acuerdo con la tolerancia admisible que se establece en el DA-SUA para intervención en edificios existentes. Este es caso de la rampa que conforma la pasarela de comunicación entre el ascensor de la entrada del monasterio y el nivel que comunica con el acceso a la plaza de la ampliación del museo.
- Pendiente inferior al 10% con tramos inferiores a 15 m, de acuerdo con la tolerancia admisible que se establece en el DA-SUA para intervención en edificios existentes. Este es caso de la rampa (7,5% y un tramo de 8,58 m) que comunica nuevo núcleo de comunicación de la torre sur del monasterio con el distribuidor de comunicación con la ampliación y el huerto del rector.
- Pendiente inferior al 8% con tramos inferiores a 6 m
- Pendiente inferior al 6% con tramos inferiores a 9 m
- Pendiente transversal inferior al 2%
- Tramos rectos y superficie horizontal al principio y al final con longitud $\geq 1,20$ m
- No están previstas mesetas intermedias en las rampas.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 43 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Las rampas con pendiente $\geq 6\%$ y que salven más de 55 cm dispondrán de pasamanos, entre 90 y 110 cm de altura, continuo al menos en uno de sus lados.
- Las rampas con pendiente $\geq 6\%$ y que salven más de 18,5 cm dispondrán de pasamanos, entre 90 y 110 cm, continuo a ambos lados, prolongándose 30 cm en tramos de más de 3 m. Asimismo, los bordes libres contarán con un zócalo o elemento de protección lateral de 10 cm de altura, como mínimo. Las rampas que pertenecen a un *itinerario accesible*, dispondrán de otro pasamanos a una altura comprendida entre 65 y 75 cm Dichos pasamanos serán firmes y fácil de asir, estarán separados del paramento al menos 4 cm y su sistema de sujeción no interferirá el paso continuo de la mano.

SUA 1.5 Limpieza de los acristalamientos exteriores

No aplicable, al no tratarse de un edificio de uso Residencial Vivienda.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 44 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

SUA 2 SEGURIDAD FRENTE EL RIESGO DE IMPACTO O DE ATRAPAMIENTO

SUA 2.1 Impacto

La altura libre de paso en zonas de circulación será, como mínimo, 2100 mm en zonas de uso restringido y 2200 mm en el resto de las zonas. En los umbrales de las puertas la altura libre será 2000 mm, como mínimo.

Los elementos fijos que sobresalgan de las fachadas y que estén situados sobre zonas de circulación estarán a una altura de 2,20 m, como mínimo.

En zonas de circulación, las paredes carecerán de elementos salientes que vuelen más de 150 mm en la zona de altura comprendida entre 1000 mm y 2200 mm medida a partir del suelo.

Se limitará el riesgo de impacto con elementos volados cuya altura sea menor que 2 m, tales como mesetas o tramos de escalera, de rampas, etc., disponiendo elementos fijos que restrinjan el acceso hasta ellos y permitirán su detección por los bastones de personas con discapacidad visual.

Excepto en zonas de uso restringido las puertas de paso se dispondrán de forma que el barrido de la hoja no invada el pasillo.

Las puertas, portones y barreras situados en zonas accesibles a las personas y utilizadas para el paso de mercancías y vehículos tendrán marcado CE de conformidad con la norma UNE-EN 13241-1:2004 y su instalación, uso y mantenimiento se realizarán conforme a la norma UNE-EN 12635:2002+A1:2009. Se excluyen de lo anterior las puertas peatonales de maniobra horizontal cuya superficie de hoja no exceda de 6,25 m² cuando sean de uso manual, así como las motorizadas que además tengan una anchura que no exceda de 2,50 m.

Las puertas peatonales automáticas tendrán marcado CE de conformidad con la Directiva 98/37/CE sobre máquinas.

Las superficies acristaladas situadas en las áreas con riesgo de impacto indicadas en el punto 2 tendrán una clasificación de prestaciones X(Y)Z determinada según la norma UNE EN 12600:2003 cuyos parámetros cumplen lo que se establece en la tabla 1., es decir:

- X 1, 2 ó 3
- Y B o C
- Z cualquiera.
-

Las partes vidriadas de puertas y de cerramientos estarán constituidas por elementos laminados (mamparas) o templados (puertas) que resistan sin rotura un impacto de nivel 3, conforme al procedimiento descrito en la norma UNE EN 12600:2003.

Las grandes superficies acristaladas que se puedan confundir con puertas o aberturas (lo que excluye el interior de viviendas) estarán provistas, en toda su longitud, de señalización visualmente con-trastada situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m. Dicha señalización no es necesaria cuando existan montantes separa-dos una distancia de 0,60 m, como máximo, o si la superficie acristalada cuenta al menos con un travesaño situado a la altura inferior antes mencionada.

Las puertas de vidrio que no dispongan de elementos que permitan identificarlas, tales como cercos o tiradores, dispondrán de señalización conforme al párrafo anterior.

SUA 2.2 Atrapamiento

En las puertas correderas de accionamiento manual previstas, incluidos sus mecanismos de apertura y cierre, la distancia "a" hasta el objeto fijo más próximo será 20 cm, como mínimo, conforme a la figura 2.1 de este DB.

Las puertas previstas de apertura y cierre automáticos dispondrán de dispositivos de protección adecuados al tipo de accionamiento y cumplirán con las especificaciones técnicas propias.



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 45 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

SUA 3 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE APRISIONAMIENTO EN RECINTOS

En las puertas que tengan dispositivo para su bloqueo desde el interior y las personas puedan quedar accidentalmente atrapadas dentro del mismo, existirá algún sistema de desbloqueo de las puertas desde el exterior del recinto. Dichos recintos tendrán iluminación controlada desde su interior.

Los aseos accesibles de uso público y el vestuario accesible dispondrán de un dispositivo en el interior fácilmente accesible, mediante el cual se transmita una llamada de asistencia perceptible desde un punto de control y que permita al usuario verificar que su llamada ha sido recibida, o perceptible desde un paso frecuente de personas.

Las dimensiones y la disposición de los pequeños recintos y espacios serán adecuadas para garantizar a los posibles usuarios en sillas de ruedas la utilización de los mecanismos de apertura y cierre de las puertas y el giro en su interior, libre del espacio barrido por las puertas.

La fuerza de apertura de las puertas de salida será de 25 N, como máximo (65 N en las puertas resistentes al fuego) en itinerarios accesibles y 140 N en resto.

RECOMENDACIONES PARA PMR (Personas de movilidad reducida)¹

Puertas de apertura manual

Abatibles: Requieren una superficie de aproximación y apertura de acuerdo al área de barrido de la puerta. Deben disponer de mecanismos de apertura y cierre adecuados al tipo de aproximación que se requiera (frontal o lateral). Para abrir la puerta se requerirá una fuerza menor de 30 N. Si la puerta consta de mecanismos de cierre elástico o hidráulico el cierre de la puerta será suficientemente lento. No deben utilizarse puertas de vaivén.

Correderas: Este tipo de puertas disminuye el espacio requerido para la aproximación a la puerta y la apertura de la misma. Son recomendables en áreas pequeñas. No deben requerir esfuerzos excesivos para ser abiertas, concretamente menos de 25 N. Deben carecer de carriles inferiores, estar libres de resaltes en el suelo y acanaladuras de ancho superior a 1,50 cm. Un doble tabique u otro sistema debe proteger la apertura de la hoja para evitar atrapamientos.

Giratorias: Estas puertas no son recomendables para personas con movilidad reducida o sillas de niño, excepto las preparadas para tal fin. Cuando no puedan ser utilizadas por estas personas, será necesario habilitar al lado un acceso alternativo accesible.

Manillas, tiradores y pestillos: Deben tener un diseño ergonómico y poder ser manipulados con una sola mano o con otra parte del cuerpo. Su forma debe ser redondeada y suave. Los pomos giratorios deben evitarse, pues son muy difíciles de manejar para muchas personas. Su color debe contrastar con el de la hoja de la puerta para que sean fácilmente detectables. Los pestillos no se utilizarán, colocándose en su lugar muletillas de cancela fácilmente manipulables. Por el exterior contará con un sistema de desbloqueo en caso de emergencia.

Puertas de apertura automática

El sistema de accionamiento de las puertas puede ser por conmutador eléctrico, radar, rayos infrarrojos, detectores de funcionamiento estático, etc., que se activan desde un punto cercano a la puerta. El sistema de detección no debe dejar espacios muertos. La amplitud del área abarcada por los detectores debe tener en cuenta la altura de los usuarios en silla de ruedas, personas de talla baja y niños. El tiempo de apertura se ajustará al tiempo empleado en cruzar la puerta por una persona con movilidad reducida. Los sistemas de control de estas puertas deben ser visualmente detectables.

La puerta contará con un sistema de seguridad que evite el riesgo de aprisionamiento o colisión.

¹ Según la Guía Técnica de Accesibilidad. 2001. Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo del Ministerio de Fomento y el Instituto Nacional de Servicios Sociales, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

SUA 4 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ILUMINACIÓN INADECUADA

SUA 4.1 Alumbrado normal en zonas de circulación

Los niveles medios de iluminación previstos para las distintas áreas de circulación del edificio son los siguientes:

Zonas	Iluminancia mínima lux	Uniformidad mínima
Vestíbulos y zonas de paso interiores	100	40%
Aparcamiento (Carga y descarga)	50	40%
Zonas de paso exteriores	20	40%

En zonas de público donde sea posible que se desarrolle actividad con bajo nivel de iluminación, se dispondrá iluminación de balizamiento en rampas y peldaños de escaleras.

SUA 4.2 Alumbrado de emergencia

Siguiendo las prescripciones señaladas en CTE DB SUA4 y la instrucción ITC-BT-28 del REBT, se dispondrá un sistema de alumbrado de emergencia (seguridad o reemplazamiento) para prever una eventual falta del alumbrado normal por avería o deficiencias en el suministro de red.

El alumbrado de seguridad cubrirá toda la superficie del edificio.

Permitirá la evacuación de las personas de forma segura y deberá funcionar como mínimo durante 1 hora. Se incluyen dentro del alumbrado de seguridad las siguientes partes:

Alumbrado de evacuación: Proporcionará a nivel de suelo en el eje de los pasos principales una iluminancia horizontal mínima de 1 lux. En los puntos con instalaciones de protección contraincendios y en los cuadros eléctricos de alumbrado, la iluminancia mínima será de 5 lux. A lo largo de la línea central de una vía de evacuación, la relación entre la iluminancia máxima y la mínima no debe ser mayor que 40:1.

Alumbrado antipánico: Proporcionará una iluminación ambiente adecuada para acceder a las rutas de evacuación, con una iluminancia mínima de 0,5 lux.

El alumbrado de emergencia (seguridad o reemplazamiento) estará constituido por aparatos autónomos alimentados en suministro preferente (red-grupo) cuya puesta en funcionamiento se realizará automáticamente al producirse un fallo de tensión en la red de suministro o cuando ésta baje del 70 % de su valor nominal. El alumbrado de emergencia de las vías de evacuación debe alcanzar al menos el 50% del nivel de iluminación requerido al cabo de los 5 s y el 100% a los 60 s.

Con el fin de identificar los colores de seguridad de las señales, el valor mínimo del índice de rendimiento cromático Ra de las lámparas será 40.

Las luminarias de emergencia se situarán al menos a 2 m por encima del nivel del suelo.





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

SUA 5 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR SITUACIONES CON ALTA OCUPACIÓN

No procede, al no estar previsto en este edificio la presencia de más de 3000 espectadores de pie.

SUA 6 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE AHOGAMIENTO

No procede.

SUA 7 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR VEHÍCULOS EN MOVIMIENTO

El acceso existente a la zona de carga y descarga dispone de un espacio de acceso y espera en su incorporación al exterior, con una profundidad adecuada de 4,5 m como mínimo y una pendiente del 5% como máximo.

El acceso a la zona de carga y descarga se realizará a través de un vial donde convivirán también con los peatones. Sin embargo el funcionamiento de vehículos se realizará cuando no esté abierto al público el museo.

El vial quedará señalizado conforme a lo establecido en el código de la circulación. Al ser una zona de almacenamiento con carga y descarga estará señalizada y delimitada. Dicha señalización incluirá:

- a) El sentido de la circulación y las salidas.
- b) La velocidad máxima de circulación de 20 km/h.
- c) Las zonas de tránsito y paso de peatones, en las vías o rampas de circulación y acceso.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

SUA 8 SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO RELACIONADO CON LA ACCIÓN DEL RAYO

El Documento Básico SUA8 (seguridad frente al riesgo causado por la acción del rayo) establece el procedimiento de verificación para determinar la necesidad de instalación de pararrayos.

Seguidamente, teniendo en cuenta la situación geográfica, Sant Feliu de Guixols, y la geometría del edificio se determina el cumplimiento de la exigencia.

Frecuencia esperada de impactos

$$N_e = N_g \cdot A_e \cdot C_1 \cdot 10^{-6} \text{ (nº de impactos/año)}$$

N_g	Densidad de impactos sobre el terreno	Sant Feliu de Guixols	3,00
A_e	Superficie de captura equivalente (m ²)		29948
C_1	Coeficiente relacionado con entorno	Rodeado de edificios más bajos	0,75
N_e	Frecuencia esperada de impactos		0,067

Riesgo admisible

$$N_a = 5,5 \cdot 10^{-3} / (C_2 \cdot C_3 \cdot C_4 \cdot C_5)$$

C_2	Tipo de construcción	Cubierta	Hormigón	
		Estructura	Madera	2,5
C_3	Contenido		Otros contenidos	1
C_4	Uso del edificio		Pública concurrencia	3
C_5	Necesidad de continuidad		Sin necesidad	1
N_a	Riesgo admisible			0,0007

Necesidad de instalación de pararrayos:

Dado que:

$$N_e > N_a$$

La protección contra descargas atmosféricas es **NECESARIA**

Tipo de instalación exigido

Eficiencia requerida:

$$E = 1 - (N_a / N_e) \quad \mathbf{0,989}$$

Nivel de protección requerido: **1**

Será necesaria la instalación de pararrayos para nivel de protección 1, definido en anexo de memoria de instalaciones.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 49 de 259	SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35	



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

CUMPLIMIENTO DB-SUA 9 ACCESIBILIDAD

CONDICIONES FUNCIONALES

El establecimiento contará con al menos un acceso accesible.

El conjunto de edificios presenta una diferencia de niveles variables entre el exterior de la Plaza del Monasterio y el interior, conforme a lo reflejado en planos. La accesibilidad se resuelve por el ascensor de planta baja en el edificio del monasterio que permite el acceso a la plaza y vestíbulo de la ampliación del museo donde es posible utilizar una plataforma elevadora para tener acceso a la edificación histórica. El edificio del monasterio dispone de al menos un ascensor accesible central que comunica todas las plantas del mismo. Toda zona de más de 200 m² de superficie útil (excluida la superficie de zonas de ocupación nula) y/o aquellas de más de 100 m² de uso público dispondrán de acceso desde ascensor accesible y/o rampa accesible que comuniquen con el acceso accesible del edificio. Dicho ascensor cumplirá con la norma UNE-EN 81-70: 2004 y dispondrá de una cabina de al menos 1,10 x 1,40 m, conforme a la tabla del Anejo A, en la definición de ascensor accesible, dado que la superficie útil del establecimiento es superior a 1.000 m² y no tendrá puertas en ángulo. La botonera del ascensor accesible incluirá caracteres en Braille y en alto relieve, contrastados cromáticamente y tendrá llamada individual / propia.

En planta primera se propone una conexión de acceso entre el cuerpo de ampliación y el edificio histórico ejecutando dos accesos directos desde planta primera, con la que se conectarán a través de dos pasos con un tramos de 4 peldaños para resolver el desnivel existente, ejecutando una plataforma en uno de los lados para asegurar la accesibilidad.

Toda planta del establecimiento dispondrá de un itinerario accesible que comunique el acceso accesible a la misma con las zonas de uso público, con todo origen de evacuación (ver definición en el anejo SI A del DB SI) de las zonas de uso privado exceptuando las zonas de ocupación nula, y con los elementos accesibles.

La zona exterior tendrá junto a la entrada de la zona de descarga un elevador que permitirá dotar de accesibilidad a la plaza y jardines exteriores.

DOTACIÓN DE ELEMENTOS ACCESIBLES

El establecimiento contará al menos con un aseo accesible (en planta segunda compartido para ambos sexos), que suponen al menos uno por cada 10 aseos de uso público existentes en la totalidad del edificio. Dichos aseos cumplen con lo establecido al respecto en el anexo A:

- Comunicados con un itinerario accesible
- Espacio de giro de diámetro Ø 1,50 m libre de obstáculos
- Puertas de acceso correderas con Ø 1,20 m libre de obstáculos a ambos lados
- Dispone de barras de apoyo, mecanismos y accesorios diferenciados cromáticamente del entorno.
- LAVABO
 - o Espacio inferior mínimo de 70 (altura) x 50 (profundidad) cm. Sin pedestal
 - o Altura de la cara superior ≤ 85 cm
- INODORO
 - o Espacio de transferencia lateral, a ambos lados, de anchura ≥ 80 cm y fondo ≥ 65 cm.
 - o Altura de la cara superior ≤ 85 cm
 - o Altura del asiento entre 45 – 50 cm.
- BARRAS DE APOYO
 - o Fáciles de asir, sección circular de diámetro 30-40 mm. Separadas del paramento 45-55 mm
 - o Fijación y soporte, soportan una fuerza de 1kN en cualquier dirección
 - o Barras horizontales:
 - Altura entre 70-75 cm
 - Longitud ≥ 70 cm
 - Abatibles las del lado de la transferencia

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 50 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- En los inodoros: una barra a cada lado separadas entre sí 65-70 cm
- En las duchas: en el lado del asiento, barras de apoyo horizontal de forma perimetral en al menos dos paredes que formen esquina y una barra vertical e la pared a 60 cm de la esquina o del respaldo del asiento.
- MECANISMOS DE APOYO
 - Mecanismos de descarga a presión o palanca, con pulsadores de gran superficie
 - Grifería automática dotada de un sistema de detección de presencia o manual de tipo monomando con palanca alargada de tipo gerontológico. Alcance horizontal desde asiento ≤ 60 cm.
 - Espejo, altura del borde inferior $\leq 0,90$ m u orientable al menos 10° en vertical.
 - Altura de uso de mecanismos y accesorios entre 0,70 – 120 m.

La zona de vestuarios de personal contará con un aseo accesible con ducha accesible, siendo menos de 10 las unidades de cabinas y duchas previstas en total. Dicho aseo accesible cumplirá los requisitos anteriores correspondientes.

El mobiliario fijo de zonas de atención al público incluirá al menos un punto de atención accesible o un punto de llamada accesible para recibir asistencia.

Los interruptores, los dispositivos de intercomunicación y los pulsadores de alarma serán mecanismos accesibles, salvo en zonas de ocupación nula.

CONDICIONES Y CARACTERÍSTICAS DE LA INFORMACIÓN Y SEÑALIZACIÓN PARA LA ACCESIBILIDAD

Se señalizarán los elementos que se indican en la tabla 2.1, con las características indicadas en el apartado 2.2, en función de la zona en la que se encuentren:

- Entrada accesible al edificio (mediante SIA).
- Itinerarios accesibles en zonas de uso público (plantas sótano, baja y azotea) en todo caso y en el resto cuando existan varios alternativos (mediante SIA).
- Aseo adaptado (mediante SIA).
- Ascensor accesible (mediante SIA)
- Aseos de uso público (con pictogramas normalizados de sexo en alto relieve y contraste cromático, a una altura entre 0,80 y 1,20 m, junto al marco, a la derecha de la puerta y en el sentido de la entrada).
- Puntos de llamada y de atención accesibles.
-

Las entradas al edificio accesibles, los itinerarios accesibles y los servicios higiénicos accesibles (se señalizarán mediante SIA, complementado, en su caso, con flecha direccional.

Los ascensores accesibles se señalizarán mediante SIA. Asimismo, contarán con indicación en Braille y arábigo en alto relieve a una altura entre 0,80 y 1,20 m, del número de planta en la jamba derecha en sentido salida de la cabina.

Los servicios higiénicos de uso general se señalizarán con pictogramas normalizados de sexo en alto relieve y contraste cromático, a una altura entre 0,80 y 1,20 m, junto al marco, a la derecha de la puerta y en el sentido de la entrada.

Las bandas señalizadoras visuales y táctiles serán de color contrastado con el pavimento, con relieve de altura 3 ± 1 mm en interiores y 5 ± 1 mm en exteriores. Las exigidas en el apartado 4.2.3 de la Sección SUA 1 para señalizar el arranque de escaleras, tendrán 80 cm de longitud en el sentido de la marcha, anchura la del itinerario y acanaladuras perpendiculares al eje de la escalera. Las exigidas para señalizar el itinerario accesible hasta un punto de llamada accesible o hasta un punto de atención accesible, serán de acanaladura paralela a la dirección de la marcha y de anchura 40 cm.

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

NORMATIVA AUTONÓMICA Itinerarios ADAPTADOS (D. 135/1995 Codi d'accessibilitat de Catalunya)

PARÁMETROS GENERALES

Ancho	≥ 0,90 m
Alto	≥ 2,10 m, libre de obstáculos en todo el recorrido
Cambios de dirección:	El ancho del paso tiene que permitir inscribir un círculo Ø1,20 m
Giro	Espacio libre en cada planta donde se pueda inscribir un círculo de Ø1,50m.
Pavimento	es antideslizante

PUERTAS garantizaran

Ancho	≥ 0,80 m las puertas de 2 o más hojas, una de ellas será ≥ 0,80 m
Alto	≥ 2,00 m
Giro	a las dos bandas de una puerta se puede inscribir un círculo de Ø1,50 m (sin ser barrido por la abertura de la puerta)
Manillas	Se accionan por medio de mecanismos de presión o palanca
Puertas de vidrio	vidrio sea de seguridad. visualmente tendrán una franja horizontal con un ancho ≥ 0,05 m, a 1,50 m de altura y con un marcado contraste de color.

ESCALERAS

Acceso al edificio	No puede haber ninguna escalera con escalones aislados se admite un desnivel ≤ 2 cm que se redondeará o se matará el canto hasta 45º.
USO PÚBLICO:	
Escalones	Huella mayor de 30 cm Contrahuella menor de 16 cm Nº máximo de escalones sin rellano intermedio 12
Rellanos	Los rellanos intermedios tendrán una longitud mínima de 1,50 m en la dirección de circulación
Barreras de protección	Barandillas a los dos lados
Pasamanos	Situados a una altura entre 0,90 y 0,95 m con diseño anatómico y con una sección igual o equivalente a la de un tubo redondo de Ø entre 3 y 5 cm, separado ≥ 4 cm de los paramentos verticales
Ancho de paso	Igual o superior a 1 metro



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

RAMPAS

Pendiente longitudinal	≤ 12%	tramos < 3m de longitud
	≤ 10%	tramos entre 3 y 10m de longitud
	≤ 8%	tramos > 10m de longitud
Pendiente transversal	se admite ≤ 2% en rampas exteriores	
Tramos	La longitud de cada tramo es ≤ 20 m. En la unión de tramos de diferente pendiente se colocarán rellanos intermedios al inicio y al final de cada tramo de rampa hay un rellano de 1,50 m de longitud mínima.	
Rellanos	Los rellanos intermedios tendrán una longitud mínima de 1,50 m en la dirección de circulación	
Barreras de protección	Barandillas a los dos lados	
Pasamanos	Situados a una altura entre 0,90 y 0,95 m con diseño anatómico y con una sección igual o equivalente a la de un tubo redondo de Ø entre 3 y 5 cm, separado ≥ 4 cm de los paramentos verticales	
Elementos protectores	Elemento de protección lateral: se colocará longitudinalmente y con una altura de ≥ 10 cm por encima del suelo para evitar la salida accidental de ruedas y bastones	

VESTUARIOS

Puertas	anchura mínima de 0,80 m.
Espacios de circulación interior	deben tener una anchura mínima de 0,90 m y en los cambios de dirección la anchura de paso es tal que permite inscribir un círculo de 1,50 m. de diámetro, sin ser barrido por la abertura de ninguna puerta
Espacio libre de giro	en el interior de la habitación donde pueda inscribirse un círculo 1,5 m. de diámetro, sin ser barrido por la abertura de ninguna puerta
Espacios de aproximación lateral	Al menos de anchura mínima de 80 cm a taquillas, bancos, duchas y mobiliario.
Espacio de utilización de la ducha	De dimensiones mínimas de 0,80 m. de anchura y de 1,20 m. de profundidad, además del espacio de aproximación lateral. La base de esta ducha queda nivelada con el pavimento colindante con solución de





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

	continuidad: dispone de un asiento abatible fijado al lado corto del espacio y de dimensiones mínimas de 0,40 m. por 0,40 m. Los grifos deben colocarse en el centro del lado más largo, a una altura respecto al suelo entre 0,90 m. y 1,20 m. y se accionan mediante mecanismos de presión o de palanca.
Mecanismos y accesorios	Deben colocarse a una altura no superior a 1,40 m y no inferior a 0,40 m.
Pavimento	Antideslizante
Tiradores de puerta	Accionados mediante mecanismos de presión o palanca
Indicadores	Hay indicadores de servicios de hombres o mujeres que permiten su lectura táctil, con señalización "Hombres-Dones" sobre el tirador, mediante una letra "H" (hombres) o "D" (mujeres) en altorrelieve.

En el caso del Decreto 135/1995 del Código de accesibilidad de Cataluña la intervención sobre el edificio existente, se puede enmarcar como un cambio de actividad, según la terminología definida por el mismo. El edificio, por ser un uso museo deberá disponer de escaleras adaptadas. No obstante el edificio existente tendrá tiene varias escaleras que cumplen las condiciones establecidas en el DT-5:

- Las escaleras existentes que cumplen las condiciones establecidas al DB-SUA para uso público, aunque no logren todos los requisitos previstos en su punto 2.4.2 del anexo 2 del Decreto 135/1995. Se requiere una huella mayor o igual a 28 cm y una contrahuella menor o igual a 17,5 cm, entre otras condiciones.
-
- Las escaleras existentes que no cumplen el DB-SUA si existe un recorrido alternativo con un aparato elevador practicable o con otras escaleras que cumplen las condiciones definidas al DB-SUA para las escaleras de uso público.
-

En el caso de las escaleras de nueva construcción, tanto en el cuerpo de ampliación como en el edificio del monasterio existente, al ser escaleras de uso público de nueva construcción tienen que cumplir los requerimientos previstos al Decreto 135/1995 siempre que de acuerdo con la tabla 2.1 del anexo 2 al establecimiento le corresponda escalera adaptada, así como las condiciones establecidas al DB-SUA.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.2.3.5. Salubridad

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 1

Salubridad CTE DB HS





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS

Hoja núm. 2

Artículo 13. Exigencias básicas de salubridad (HS)
1. El objetivo del requisito básico "Higiene, salud y protección del medio ambiente", tratado en adelante bajo el término salubridad, consiste en reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios, dentro de los edificios y en condiciones normales de utilización, padezcan molestias o enfermedades, así como el riesgo de que los edificios se deterioren y de que deterioren el medio ambiente en su entorno inmediato, como consecuencia de las características de su proyecto, construcción, uso y mantenimiento. 2. Para satisfacer este objetivo, los edificios se proyectarán, construirán, mantendrán y utilizarán de tal forma que se cumplan las exigencias básicas que se establecen en los apartados siguientes. 3. El Documento Básico "DB HS Salubridad" especifica parámetros objetivos y procedimientos cuyo cumplimiento asegura la satisfacción de las exigencias básicas y la superación de los niveles mínimos de calidad propios del requisito básico de salubridad.
13.1 Exigencia básica HS 1: Protección frente a la humedad
Se limitará el riesgo previsible de presencia inadecuada de agua o humedad en el interior de los edificios y en sus cerramientos como consecuencia del agua procedente de precipitaciones atmosféricas, de escorrentías, del terreno o de condensaciones, disponiendo medios que impidan su penetración o, en su caso permitan su evacuación sin producción de daños.
13.2 Exigencia básica HS 2: Recogida y evacuación de residuos
Los edificios dispondrán de espacios y medios para extraer los residuos ordinarios generados en ellos de forma acorde con el sistema público de recogida de tal forma que se facilite la adecuada separación en origen de dichos residuos, la recogida selectiva de los mismos y su posterior gestión.
13.3 Exigencia básica HS 3: Calidad del aire interior
1 Los edificios dispondrán de medios para que sus recintos se puedan ventilar adecuadamente, eliminando los contaminantes que se produzcan de forma habitual durante el uso normal de los edificios, de forma que se aporte un caudal suficiente de aire exterior y se garantice la extracción y expulsión del aire viciado por los contaminantes. 2 Para limitar el riesgo de contaminación del aire interior de los edificios y del entorno exterior en fachadas y patios, la evacuación de productos de combustión de las instalaciones térmicas se producirá, con carácter general, por la cubierta del edificio, con independencia del tipo de combustible y del aparato que se utilice, de acuerdo con la reglamentación específica sobre instalaciones térmicas.
13.4 Exigencia básica HS 4: Suministro de agua
Los edificios dispondrán de medios adecuados para suministrar al equipamiento higiénico previsto agua apta para el consumo de forma sostenible, aportando caudales suficientes para su funcionamiento, sin alteración de las propiedades de aptitud para el consumo e impidiendo los posibles retornos que puedan contaminar la red, incorporando medios que permitan el ahorro y el control del agua.
Los equipos de producción de agua caliente dotados de sistemas de acumulación y los puntos terminales de utilización tendrán unas características tales que eviten el desarrollo de gérmenes patógenos.
13.5 Exigencia básica HS 5: Evacuación de aguas
Los edificios dispondrán de medios adecuados para extraer las aguas residuales generadas en ellos de forma independiente o conjunta con las precipitaciones atmosféricas y con las escorrentías.
13.6 Exigencia básica HS 6: Protección frente a la exposición al radón
Los edificios dispondrán de medios adecuados para limitar el riesgo previsible de exposición inadecuada a radón procedente del terreno en los recintos cerrados.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 3

HS2 Recogida y evacuación de residuos

1.1 **Ámbito de aplicación**
1 Esta sección se aplica a los edificios de viviendas de nueva construcción, tengan o no locales destinados a otros usos, en lo referente a la recogida de los residuos ordinarios generados en ellos.
2 Para los edificios y locales con otros usos la demostración de la conformidad con las exigencias básicas debe realizarse mediante un estudio específico adoptando criterios análogos a los establecidos en esta sección.

El edificio objeto no se encuentra entre los ámbitos de aplicación, por lo que queda exento del cumplimiento de esta sección.





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 4

HS3 Calidad del aire interior

1.1 Ámbito de aplicación

1 Esta sección se aplica, en los edificios de viviendas, al interior de las mismas, los almacenes de residuos, los trasteros, los aparcamientos y garajes; y, en los edificios de cualquier otro uso, a los aparcamientos y los garajes. Se considera que forman parte de los aparcamientos y garajes las zonas de circulación de los vehículos.

Se consideran incluidos en el ámbito de aplicación los edificios de viviendas de cualquier tipo, incluso las viviendas aisladas, en hilera o pareadas.

2 Para locales de cualquier otro tipo se considera que se cumplen las exigencias básicas si se observan las condiciones establecidas en el RITE.

El edificio objeto no se encuentra entre los ámbitos de aplicación, por lo que queda exento del cumplimiento de esta sección. Como se ha indicado en la justificación del CTE DB HE2:
"El edificio dispone de instalaciones térmicas apropiadas destinadas a proporcionar el bienestar térmico de sus ocupantes. Esta exigencia se desarrolla actualmente en el vigente Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, RITE, y su aplicación queda definida en el proyecto del edificio."



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 58 de 259	SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35	



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 5

HS4 Suministro de agua

Se desarrollan en este apartado el DB-HS4 del Código Técnico de la Edificación, así como las 'Normas sobre documentación, tramitación y prescripciones técnicas de las instalaciones interiores de suministro de agua', aprobadas el 12 de abril de 1998¹.

¹ "Normas sobre documentación, tramitación y prescripciones técnicas de las instalaciones interiores de suministro de agua". La presente Orden es de aplicación a las instalaciones interiores (generales o particulares) definidas en las 'Normas Básicas para las instalaciones interiores de suministro de agua', aprobadas por Orden del Ministerio de Industria y Energía de 9 de diciembre de 1975, en el ámbito territorial de la Comunidad Autónoma de Canarias, si bien con las siguientes precisiones:

- Incluye toda la parte de agua fría de las instalaciones de calefacción, climatización y agua caliente sanitaria (alimentación a los aparatos de producción de calor o frío).
- Incluye la parte de agua caliente en las instalaciones de agua caliente sanitaria en instalaciones interiores particulares.
- No incluye las instalaciones interiores generales de agua caliente sanitaria, ni la parte de agua caliente para calefacción (sean particulares o generales), que sólo podrán realizarse por las empresas instaladoras a que se refiere el Real Decreto 1.618/1980, de 4 de julio.



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 59 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS

Hoja núm. 6

1. Condiciones mínimas de suministro

1.1. Caudal mínimo para cada tipo de aparato.

Tabla 1.1 Caudal instantáneo mínimo para cada tipo de aparato

Tipo de aparato	Caudal instantáneo mínimo de agua fría [dm³/s]	Caudal instantáneo mínimo de ACS [dm³/s]
Lavamanos	0,05	0,03
Lavabo	0,10	0,065
Ducha	0,20	0,10
Bañera de 1,40 m o más	0,30	0,20
Bañera de menos de 1,40 m	0,20	0,15
Bidé	0,10	0,065
Inodoro con sistema	0,10	-
Inodoro con flujo	1,25	-
Urinarios con grifo temporizado	0,15	-
Urinarios con cisterna (c/u)	0,04	-
Fregadero doméstico	0,20	0,10
Fregadero no doméstico	0,30	0,20
Lavavajillas doméstico	0,15	0,10
Lavavajillas industrial (20 servicios)	0,25	0,20
Lavadero	0,20	0,10
Lavadora doméstica	0,20	0,15
Lavadora industrial (8 kg)	0,60	0,40
Grifo aislado	0,15	0,10
Grifo garaje	0,20	-
Vertedero	0,20	-

1.2. Presión mínima.

En los puntos de consumo la presión mínima ha de ser:

- 100 KPa para grifos comunes.
- 150 KPa para flujores y calentadores.

1.3. Presión máxima.

Así mismo no se ha de sobrepasar los 500 KPa, según el C.T.E.

2. Diseño de la instalación.

2.1. Esquema general de la instalación de agua fría.

En función de los parámetros de suministro de caudal (continuo o discontinuo) y presión (suficiente o insuficiente) correspondientes al municipio, localidad o barrio, donde vaya situado el edificio se elegirá alguno de los esquemas que figuran a continuación:

☐ Edificio con un solo titular.
☒ (Coincide en parte la Instalación Interior General con la Instalación Interior Particular).

☐ Edificio con múltiples titulares.

- ☐ Aljibe y grupo de presión. (Suministro público discontinuo y presión insuficiente).
- ☒ Depósito auxiliar y grupo de presión. (Solo presión insuficiente).
- ☐ Depósito elevado. Presión suficiente y suministro público insuficiente.
- ☐ Abastecimiento directo. Suministro público y presión suficientes.

- ☐ Aljibe y grupo de presión. Suministro público discontinuo y presión insuficiente.
- ☐ Depósito auxiliar y grupo de presión. Solo presión insuficiente.
- ☐ Abastecimiento directo. Suministro público continuo y presión suficiente.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31

Origen: Ciutadà

Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851

Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23

Pàgina 60 de 259

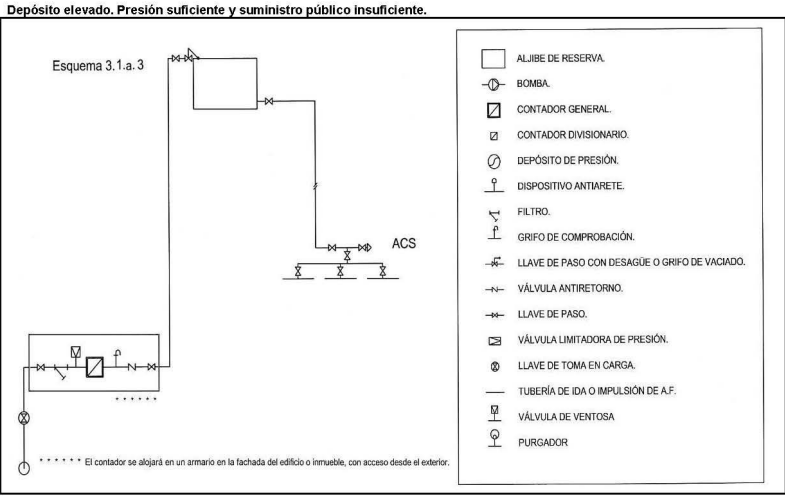
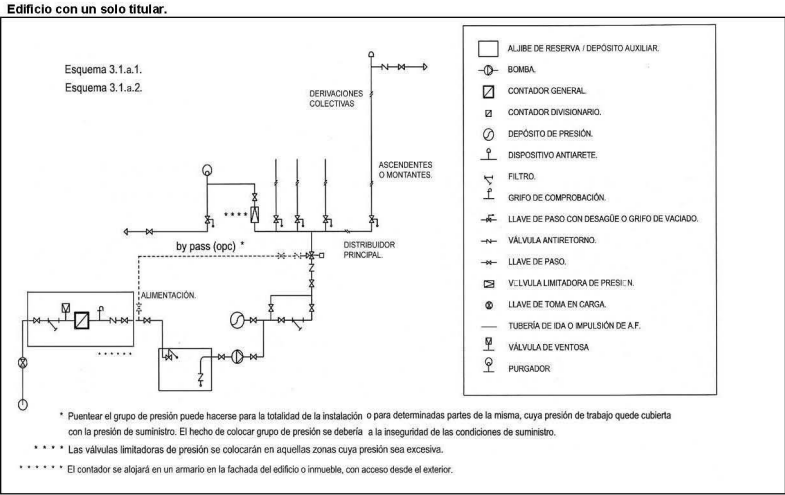
SIGNATURES

1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 7



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31

Origen: Ciutadà

Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851

Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23

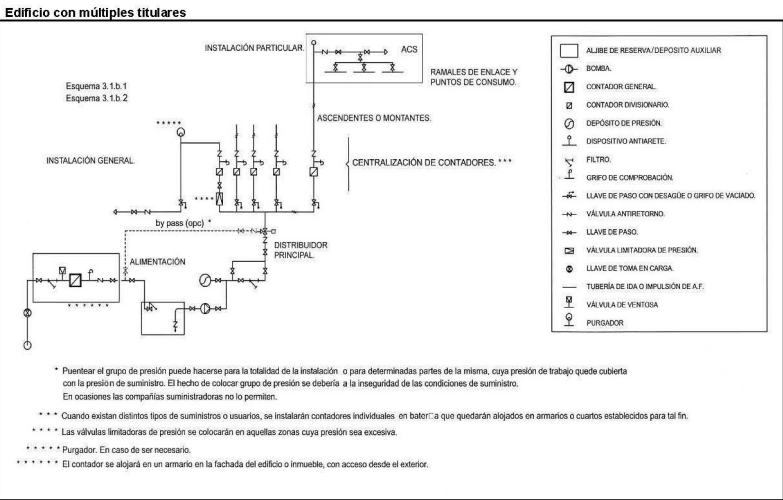
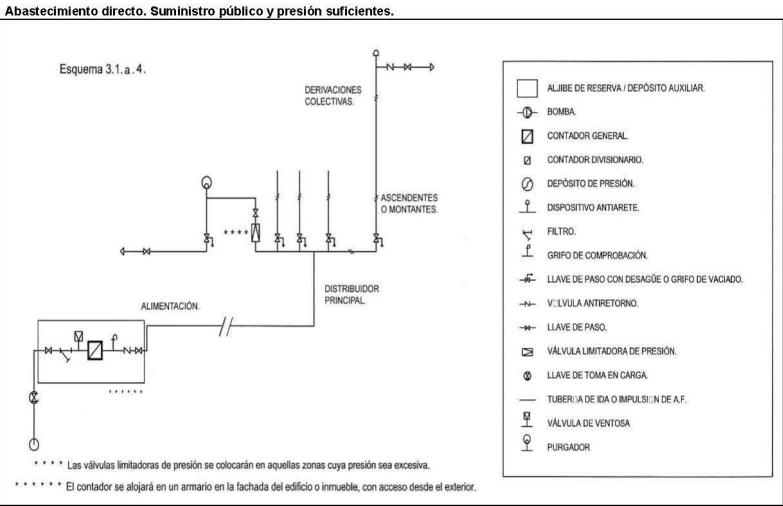
Pàgina 61 de 259

SIGNATURES

1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 8



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 62 de 259

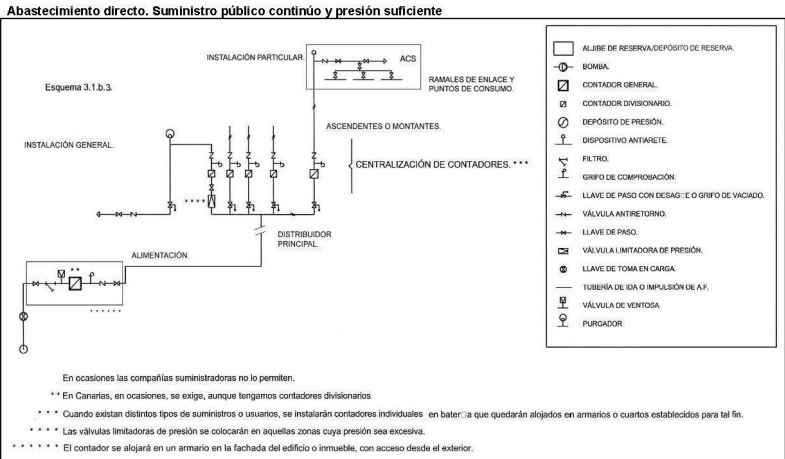
SIGNATURES

1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 9



3. Dimensionado de las instalaciones y materiales utilizados. (Dimensionado: CTE. DB HS 4 Suministro de Agua)

3.1. Reserva de espacio para el contador general

En los edificios dotados con contador general único se preverá un espacio para un armario o una cámara para alojar el contador general de las dimensiones indicadas en la tabla 4.1.

Tabla 4.1 Dimensiones del armario y de la cámara para el contador general

Dimensiones en mm	Diámetro nominal del contador en mm										
	Armario					Cámara					
	15	20	25	32	40	50	65	80	100	125	150
Largo	600	600	900	900	1300	2100	2100	2200	2500	3000	3000
Ancho	500	500	500	500	600	700	700	800	800	800	800
Alto	200	200	300	300	500	700	700	800	900	1000	1000

3.2 Dimensionado de las redes de distribución

El cálculo se realizará con un primer dimensionado seleccionando el tramo más desfavorable de la misma y obteniéndose unos diámetros previos que posteriormente habrá que comprobar en función de la pérdida de carga que se obtenga con los mismos. Este dimensionado se hará siempre teniendo en cuenta las peculiaridades de cada instalación y los diámetros obtenidos serán los mínimos que hagan compatibles el buen funcionamiento y la economía de la misma.

3.2.1. Dimensionado de los tramos

El dimensionado de la red se hará a partir del dimensionado de cada tramo, y para ello se partirá del circuito considerado como más desfavorable que será aquel que cuente con la mayor pérdida de presión debida tanto al rozamiento como a su altura geométrica.

El dimensionado de los tramos se hará de acuerdo al procedimiento siguiente:

- el caudal máximo de cada tramo será igual a la suma de los caudales de los puntos de consumo alimentados por el mismo de acuerdo con la tabla 2.1.
- establecimiento de los coeficientes de simultaneidad de cada tramo de acuerdo con un criterio adecuado.
- determinación del caudal de cálculo en cada tramo como producto del caudal máximo por el coeficiente de simultaneidad correspondiente.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 63 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS

Hoja núm. 10

d) Cuadro de caudales

USO	Q _i caudal instalado (l/seg)	n= nº grifos	$K = \frac{1}{\sqrt{n-1}}$	Q _c caudal de cálculo (l/seg)
MUSEO	6.20	62	0.2	1.24

e) elección de una velocidad de cálculo comprendida dentro de los intervalos siguientes:

- i) tuberías metálicas: entre 0,50 y 2,00 m/s
- ii) tuberías termoplásticas y multicapas: entre 0,50 y 3,50 m/s

f) Obtención del diámetro correspondiente a cada tramo en función del caudal y de la velocidad.

3.2.2. Comprobación de la presión

- 1 Se comprobará que la presión disponible en el punto de consumo más desfavorable supera con los valores mínimos indicados en el apartado 2.1.3 y que en todos los puntos de consumo no se supera el valor máximo indicado en el mismo apartado, de acuerdo con lo siguiente:
- a) determinar la pérdida de presión del circuito sumando las pérdidas de presión total de cada tramo. Las pérdidas de carga localizadas podrán estimarse en un 20% al 30% de la producida sobre la longitud real del tramo o evaluarse a partir de los elementos de la instalación.

Cuadros operativos (ábaco tubería de plástico):

	Q _p (l/seg)	l (m)	V (m/seg)		C _{Ext} (mm)	J (m.c.a./m)
			Máx	Real		
CENTRO	1.24	50.00	3.5	0.50	63	0.04

- b) comprobar la suficiencia de la presión disponible: una vez obtenidos los valores de las pérdidas de presión del circuito, se verifica si son sensiblemente iguales a la presión disponible que queda después de descontar a la presión total, la altura geométrica y la residual del punto de consumo más desfavorable. En el caso de que la presión disponible en el punto de consumo fuera inferior a la presión mínima exigida sería necesaria la instalación de un grupo de presión.

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 11

- 3.3. Dimensionado de las derivaciones a cuartos húmedos y ramales de enlace
1. Los ramales de enlace a los aparatos domésticos se dimensionarán conforme a lo que se establece en las tabla 4.2. En el resto, se tomarán en cuenta los criterios de suministro dados por las características de cada aparato y se dimensionará en consecuencia.

Tabla 3.2 Diámetros mínimos de derivaciones a los aparatos

Aparato o punto de consumo		Diámetro nominal del ramal de enlace			
		Tubo de acero (")		Tubo de cobre o plástico (mm)	
		NORMA	PROYECTO	NORMA	PROYECTO
☐	Lavamanos	½	-	12	-
☒	Lavabo, bidé	½	-	12	20
☒	Ducha	½	-	12	25
☐	Bañera <1,40 m	¾	-	20	-
☐	Bañera >1,40 m	¾	-	20	-
☒	Inodoro con cisterna	½	-	12	20
☒	Inodoro con flujo	1- 1 ½	-	25-40	25
☒	Urinario con grifo temporizado	½	-	12	20
☐	Urinario con cisterna	½	-	12	-
☐	Fregadero doméstico	½	-	12	-
☐	Fregadero industrial	¾	-	20	-
☐	Lavavajillas doméstico	½ (rosca a ¾)	-	12	-
☐	Lavavajillas industrial	¾	-	20	-
☐	Lavadora doméstica	¾	-	20	-
☐	Lavadora industrial	1	-	25	-
☐	Vertedero	¾	-	20	-

- 2 Los diámetros de los diferentes tramos de la red de suministro se dimensionarán conforme al procedimiento establecido en el apartado 4.2, adoptándose como mínimo los valores de la tabla 4.3:

Tabla 3.3 Diámetros mínimos de alimentación

Tramo considerado		Diámetro nominal del tubo de alimentación			
		Acero (")		Cobre o plástico (mm)	
		NORMA	PROYECTO	NORMA	PROYECTO
☒	Alimentación a cuarto húmedo privado: baño, aseo, cocina.	¾	-	20	25
☒	Alimentación a derivación particular: vivienda, apartamento, local comercial	¾	-	20	40
☒	Columna (montante o descendente)	¾	-	20	40
☒	Distribuidor principal	1	-	25	40
Alimentación equipos de climatización	☐ < 50 kW	½	-	12	-
	☒ 50 - 250 kW	¾	-	20	25/32
	☐ 250 - 500 kW	1	-	25	-
	☐ > 500 kW	1 ¼	-	32	-

- 3.4 Dimensionado de las redes de ACS
- 3.4.1 Dimensionado de las redes de impulsión de ACS
- Para las redes de impulsión o ida de ACS se seguirá el mismo método de cálculo que para redes de agua fría.
- 3.4.2 Dimensionado de las redes de retorno de ACS
- 1 Para determinar el caudal que circulará por el circuito de retorno, se estimará que en el grifo más alejado, la pérdida de temperatura sea como máximo de 3 °C desde la salida del acumulador o intercambiador en su caso.
- 2 En cualquier caso no se recircularán menos de 250 l/h en cada columna, si la instalación responde a este esquema, para poder efectuar un adecuado equilibrio hidráulico.
- 3 El caudal de retorno se podrá estimar según reglas empíricas de la siguiente forma:
- a) considerar que se recircula el 10% del agua de alimentación, como mínimo. De cualquier forma se considera que el diámetro interior mínimo de la tubería de retorno es de 16 mm.
- b) los diámetros en función del caudal recirculado se indican en la tabla 4.4.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 65 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS

Hoja núm. 12

Tabla 3.4 Relación entre diámetro de tubería y caudal recirculado de ACS

Diámetro de la tubería (pulgadas)	Caudal recirculado (l/h)
½	140
¾	300
1	600
1 ¼	1.100
1 ½	1.800
2	3.300

- 3.4.3 **Cálculo del aislamiento térmico**
El espesor del aislamiento de las conducciones, tanto en la ida como en el retorno, se dimensionará de acuerdo a lo indicado en el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios RITE y sus Instrucciones Técnicas complementarias ITE.
- 3.4.4 **Cálculo de dilatadores**
En los materiales metálicos se considera válido lo especificado en la norma UNE 100 156:1989 y para los materiales termoplásticos lo indicado en la norma UNE ENV 12 108:2002.

En todo tramo recto sin conexiones intermedias con una longitud superior a 25 m se deben adoptar las medidas oportunas para evitar posibles tensiones excesivas de la tubería, motivadas por las contracciones y dilataciones producidas por las variaciones de temperatura. El mejor punto para colocarlos se encuentra equidistante de las derivaciones más próximas en los montantes.
- 3.5 **Dimensionado de los equipos, elementos y dispositivos de la instalación**

3.5.1 **Dimensionado de los contadores**
El calibre nominal de los distintos tipos de contadores se adecuará, tanto en agua fría como caliente, a los caudales nominales y máximos de la instalación.

3.5.2 **Cálculo del grupo de presión**

a) Cálculo del depósito auxiliar de alimentación
El volumen del depósito se calculará en función del tiempo previsto de utilización, aplicando la siguiente expresión:
$$V = Q \cdot t \cdot 60 \quad (4.1)$$

Siendo:
V es el volumen del depósito [l];
Q es el caudal máximo simultáneo [dm³/s];
t es el tiempo estimado (de 15 a 20) [min].

La estimación de la capacidad de agua se podrá realizar con los criterios de la norma UNE 100 030:1994.
En el caso de utilizar aljibe, su volumen deberá ser suficiente para contener 3 días de reserva a razón de 200l/p.día.

b) Cálculo de las bombas

1 El cálculo de las bombas se hará en función del caudal y de las presiones de arranque y parada de la/s bomba/s (mínima y máxima respectivamente), siempre que no se instalen bombas de caudal variable. En este segundo caso la presión será función del caudal solicitado en cada momento y siempre constante.

2 El número de bombas a instalar en el caso de un grupo de tipo convencional, excluyendo las de reserva, se determinará en función del caudal total del grupo. Se dispondrán dos bombas para caudales de hasta 10 dm³/s, tres para caudales de hasta 30 dm³/s y 4 para más de 30 dm³/s.

3 El caudal de las bombas será el máximo simultáneo de la instalación o caudal punta y vendrá fijado por el uso y necesidades de la instalación.

4 La presión mínima o de arranque (Pb) será el resultado de sumar la altura geométrica de aspiración (Ha), la altura geométrica (Hg), la pérdida de carga del circuito (Pc) y la presión residual en el grifo, llave o fluxor (Pr).

c) Cálculo del depósito de presión:

1 Para la presión máxima se adoptará un valor que limite el número de arranques y paradas del grupo de forma que se prolongue lo más posible la vida útil del mismo. Este valor estará comprendido entre 2 y 3 bar por encima del valor de la presión mínima.

2 El cálculo de su volumen se hará con la fórmula siguiente.
$$V_n = P_b \times V_a / P_a \quad (4.2)$$

Siendo:
Vn es el volumen útil del depósito de membrana;
Pb es la presión absoluta mínima;
Va es el volumen mínimo de agua;
Pa es la presión absoluta máxima.

d) Cálculo del diámetro nominal del reductor de presión:

1 El *diámetro nominal* se establecerá aplicando los valores especificados en la tabla 4.5 en función del caudal máximo simultáneo:

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 13

Tabla 3.5 Valores del *diámetro nominal* en función del caudal máximo simultáneo

Diámetro nominal del reductor de presión	Caudal máximo simultáneo	
	dm ³ /s	m ³ /h
15	0,5	1,8
20	0,8	2,9
25	1,3	4,7
32	2,0	7,2
40	2,3	8,3
50	3,6	13,0
65	6,5	23,0
80	9,0	32,0
100	12,5	45,0
125	17,5	63,0
150	25,0	90,0
200	40,0	144,0
250	75,0	270,0

- 2 Nunca se calcularán en función del *diámetro nominal* de las tuberías.
- 3.5.4 Dimensionado de los sistemas y equipos de tratamiento de agua
- 3.5.4.1 Determinación del tamaño de los aparatos dosificadores
- El tamaño apropiado del aparato se tomará en función del caudal punta en la instalación, así como del consumo mensual medio de agua previsto, o en su defecto se tomará como base un consumo de agua previsible de 60 m³ en 6 meses, si se ha de tratar tanto el agua fría como el ACS, y de 30 m³ en 6 meses si sólo ha de ser tratada el agua destinada a la elaboración de ACS.
 - El límite de trabajo superior del aparato dosificador, en m³/h, debe corresponder como mínimo al caudal máximo simultáneo o caudal punta de la instalación.
 - El volumen de dosificación por carga, en m³, no debe sobrepasar el consumo de agua previsto en 6 meses.
- 3.5.4.2 Determinación del tamaño de los equipos de descalcificación
- Se tomará como caudal mínimo 80 litros por persona y día.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 67 de 259	SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35	



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 14

HS5 Evacuación de aguas residuales



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 68 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 15

1. Descripción General:

1.1. Objeto:

En general el objeto de estas instalaciones es la evacuación de aguas pluviales y fecales del centro documental.

1.2. Características del Alcantarillado de Acometida:

☒ Público.

☐ Privado. (en caso de urbanización en el interior de la parcela).

☐ Unitario / Mixto².

☐ Separativo³.

1.3. Cotas y Capacidad de la Red:

☐ Cota alcantarillado > Cota de evacuación

☒ Cota alcantarillado < Cota de evacuación (Implica definir estación de bombeo)

Diámetro de la/s Tubería/s de Alcantarillado

NO DISPONIBLE

Pendiente %

NO DISPONIBLE

Capacidad en l/s

NO DISPONIBLE

2. Descripción del sistema de evacuación y sus partes.

2.1. Características de la Red de Evacuación del Edificio:

Red Separativa.

☒ Separativa total.

☐ Separativa hasta salida edificio.

☒ Red enterrada.

☒ Red colgada.

☐ Otros aspectos de interés:

2.2. Parte s específicas de la red de evacuación:

Desagües y derivaciones

Material:

Plástico

Sifón individual:

Plástico

Bote sifónico:

Plástico registrable con tapa

Bajantes

Indicar material y situación exterior por patios o interiores en patinillos registrables /no registrables de instalaciones

Material:

Plástico Insonorizado

Situación:

Patinillos de instalaciones y exteriores

Colectores

Características incluyendo acometida a la red de alcantarillado

Materiales:

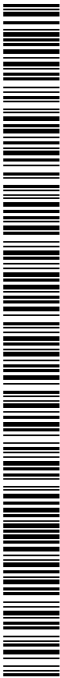
Plástico

Situación:

enterrados 2%
colgados 1%

Tabla 1: Características de los materiales

2. Red Urbana Mixta: Red Separativa en la edificación hasta salida edificio.
- Pluviales ventiladas
- Red independiente (salvo justificación) hasta colector colgado.
- Cierres hidráulicos independientes en sumideros, cazoletas sifónicas, etc.
- Puntos de conexión con red de fecales. Si la red es independiente y no se han colocado cierres hidráulicos individuales en sumideros, cazoletas sifónicas, etc., colocar cierre hidráulico en la/s conexión/es con la red de fecales.
3. Red Urbana Separativa: Red Separativa en la edificación.
- No conexión entre la red pluvial y fecal y conexión por separado al alcantarillado.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 16

De acuerdo a las normas de referencia mirar las que se correspondan con el material :
- Fundición Dúctil: - UNE EN 545:2002 "Tubos, racores y accesorios de fundición dúctil y sus uniones para canalizaciones de agua. Requisitos y métodos de ensayo". - UNE EN 598:1996 "Tubos, accesorios y piezas especiales de fundición dúctil y sus uniones para el saneamiento. Prescripciones y métodos de ensayo". - UNE EN 877:2000 "Tubos y accesorios de fundición, sus uniones y piezas especiales destinados a la evacuación de aguas de los edificios. Requisitos, métodos de ensayo y aseguramiento de la calidad". - Plásticos: - UNE EN 1 329-1:1999 "Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (baja y alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Poli (cloruro de vinilo) no plastificado (PVC-U). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema". - UNE EN 1 401-1:1998 "Sistemas de canalización en materiales plásticos para saneamiento enterrado sin presión. Poli (cloruro de vinilo) no plastificado (PVC-U). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema". - UNE EN 1 453-1:2000 "Sistemas de canalización en materiales plásticos con tubos de pared estructurada para evacuación de aguas residuales (baja y alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Poli (cloruro de vinilo) no plastificado (PVCU). Parte 1: Especificaciones para los tubos y el sistema". - UNE EN 1455-1:2000 "Sistemas de canalización en materiales plásticos para la evacuación de aguas residuales (baja y alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Acilonitrilo-butadieno-estireno (ABS). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema". - UNE EN 1 519-1:2000 "Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (baja y alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polietileno (PE). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema". - UNE EN 1 565-1:1999 "Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (baja y alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Mezclas de copolímeros de estireno (SAN + PVC). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema". - UNE EN 1 566-1:1999 "Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (baja y alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Poli (cloruro de vinilo) clorado (PVC-C). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema". - UNE EN 1 852-1:1998 "Sistemas de canalización en materiales plásticos para saneamiento enterrado sin presión. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema". - UNE 53 323:2001 EX "Sistemas de canalización enterrados de materiales plásticos para aplicaciones con y sin presión. Plásticos termoestables reforzados con fibra de vidrio (PRFV) basados en resinas de poliéster insaturado (UP)".

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 70 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 17

2.3. Características
Generales:

Registros: Accesibilidad para reparación y limpieza

☒ en cubiertas:

Acceso a parte baja conexión por falso techo.

El registro se realiza:
Por la parte alta.

☒ en bajantes:

Es recomendable situar en patios o patinillos registrables.
En lugares entre cuartos húmedos. Con registro.

El registro se realiza:
Por parte alta en ventilación primaria, en la cubierta.
En Bajante.
Accesible a piezas desmontables situadas por encima de acometidas. Baño, etc
En cambios de dirección.
A pie de bajante.

☒ en colectores colgados:

Dejar vistos en zonas comunes secundarias del edificio.

Conectar con el alcantarillado por gravedad.
Con los márgenes de seguridad.
Registros en cada encuentro y cada 15 m.
En cambios de dirección se ejecutará con codos de 45°.

☒ en colectores enterrados:

En edificios de pequeño-medio tamaño.
Viviendas aisladas:
Se enterrará a nivel perimetral.
Viviendas entre medianeras:
Se intentará situar en zonas comunes

Los registros:
En zonas exteriores con arquetas con tapas practicables.
En zonas habitables con arquetas ciegas.

☒ en el interior de cuartos húmedos:

Accesibilidad. Por falso techo.
Cierre hidráulicos por el interior del local

Registro:
Sifones:
Por parte inferior.
Botes sifónicos:
Por parte superior.

Ventilación

☒ Primaria

Siempre para proteger cierre hidráulico

☐ Secundaria

Conexión con Bajante.
En edificios de 6 ó más plantas. Si el cálculo de las bajantes está sobredimensionado, a partir de 10 plantas.

☐ Terciaria

Conexión entre el aparato y ventilación secundaria o al exterior

En general:

Siempre en ramales superior a 5 m.
Edificios alturas superiores a 14 plantas.
Ramales desagües de inodoros si la distancia a bajante es mayor de 1 m..
Bote sifónico. Distancia a desagüe 2,0 m.
Ramales resto de aparatos baño con sifón individual (excepto bañeras), si desagües son superiores a 4 m.

Es recomendable:

☒ Sistema elevación:

Justificar su necesidad. Si es así, definir tamaño de la bomba y dimensionado del pozo:

BOMBEO
Caudal 3m3/h
Presión 5mca

Bombeo previsto para las aguas pluviales y fecales recogidas por debajo de cota de conexión con la red existente

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 18

3. Dimensionado

3.1. Desagües y derivaciones

3.1.1 Red de pequeña evacuación de aguas residuales

A. Derivaciones individuales

- 1 La adjudicación de UD's a cada tipo de aparato y los diámetros mínimos de sifones y derivaciones individuales se establecen en la tabla 3.1 en función del uso privado o público.
- 2 Para los desagües de tipo continuo o semicontinuo, tales como los de los equipos de climatización, bandejas de condensación, etc., se tomará 1 UD para 0,03 dm²/s estimados de caudal.
- 3

Tabla 3.1 UD's correspondientes a los distintos aparatos sanitarios

Tipo de aparato sanitario	Unidades de desagüe UD		Diámetro mínimo sifón y derivación individual [mm]	
	Uso privado	Uso público	Uso privado	Uso público
Lavabo	1	2	32	40
	2	3	32	40
	2	3	40	50
	3	4	40	50
Bañera (con o sin ducha)	4	5	110	110
Inodoros	8	10	100	100
Con sifón	-	4	-	50
Urinario	-	2	-	40
Suspendido	-	3,5	-	-
En batería	3	6	40	50
Fregadero	-	2	-	40
De cocina	3	-	40	-
De laboratorio, restaurante, etc.	-	8	-	110
Lavadero	-	0,5	-	25
Vertedero	1	3	40	50
Fuente para beber	3	6	40	50
Sumidero sifónico	3	6	40	50
Lavavajillas	3	-	100	-
Lavadora	7	-	100	-
Cuarto de baño (lavabo, inodoro, bañera y bidé)	8	-	100	-
Inodoro con sifón	6	-	100	-
Inodoro con sifón	8	-	100	-

- 4 Los diámetros indicados en la tabla se considerarán válidos para ramales individuales con una longitud aproximada de 1,5 m. Si se supera esta longitud, se procederá a un cálculo pormenorizado del ramal, en función de la misma, su pendiente y caudal a evacuar.
- 5 El diámetro de las conducciones se elegirá de forma que nunca sea inferior al diámetro de los tramos situados aguas arriba.
- 6 Para el cálculo de las UD's de aparatos sanitarios o equipos que no estén incluidos en la tabla anterior, podrán utilizarse los valores que se indican en la tabla 3.2 en función del diámetro del tubo de desagüe:

Tabla 3.2 UD's de otros aparatos sanitarios y equipos	
Diámetro del desagüe, mm	Número de UD's
32	1
40	2
50	3
60	4
80	5
100	6

B. Botes sifónicos o sifones individuales

1. Los sifones individuales tendrán el mismo diámetro que la válvula de desagüe conectada.
2. Los botes sifónicos se elegirán en función del número y tamaño de las entradas y con la altura mínima recomendada para evitar que la descarga de un aparato sanitario alto salga por otro de menor altura.

C. Ramales colectores

Se utilizará la tabla 3.3 para el dimensionado de ramales colectores entre aparatos sanitarios y la bajante según el número máximo de unidades de desagüe y la pendiente del ramal colector.

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 19

Tabla 3.3 UDs en los ramales colectores entre aparatos sanitarios y bajante

Diámetro mm	Máximo número de UDs		
	Pendiente		
	1 %	2 %	4 %
32	-	1	1
40	-	2	3
50	-	6	8
63	-	11	14
75	-	21	28
90	47	60	75
110	123	151	181
125	180	234	280
160	438	582	800
200	870	1.150	1.680

3.1.2 Sifón individual.

3.1.3 Bote sifónico.

3.2. Bajantes

3.2.1. Bajantes de aguas residuales

1. El dimensionado de las bajantes se realizará de forma tal que no se rebase el límite de ± 250 Pa de variación de presión y para un caudal tal que la superficie ocupada por el agua no sea nunca superior a 1/3 de la sección transversal de la tubería.
2. El dimensionado de las bajantes se hará de acuerdo con la tabla 3.4 en que se hace corresponder el número de plantas del edificio con el número máximo de UDs y el diámetro que le correspondería a la bajante, conociendo que el diámetro de la misma será único en toda su altura y considerando también el máximo caudal que puede descargar en la bajante desde cada ramal sin contrapresiones en éste.

Tabla 3.4 Diámetro de las bajantes según el número de alturas del edificio y el número de UDs

Diámetro, mm	Máximo número de UDs, para una altura de bajante de:		Máximo número de UDs, en cada ramal para una altura de bajante de:	
	Hasta 3 plantas	Más de 3 plantas	Hasta 3 plantas	Más de 3 plantas
50	10	25	6	6
63	19	38	11	9
75	27	53	21	13
90	135	280	70	53
110	360	740	181	134
125	540	1.100	280	200
160	1.208	2.240	1.120	400
200	2.200	3.600	1.680	600
250	3.800	5.600	2.500	1.000
315	6.000	9.240	4.320	1.650

3. Las desviaciones con respecto a la vertical, se dimensionarán con los siguientes criterios:
- a) Si la desviación forma un ángulo con la vertical inferior a 45°, no se requiere ningún cambio de sección.
- b) Si la desviación forma un ángulo de más de 45°, se procederá de la manera siguiente.

i) el tramo de la bajante por encima de la desviación se dimensionará como se ha especificado de forma general;

ii) el tramo de la desviación en sí, se dimensionará como un colector horizontal, aplicando una pendiente del 4% y considerando que no debe ser inferior al tramo anterior;

iii) el tramo por debajo de la desviación adoptará un diámetro igual al mayor de los dos anteriores.

3.2.2. Situación

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Salubridad HS
Hoja núm. 20

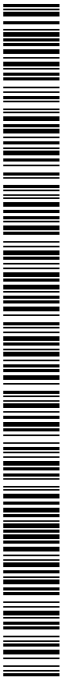
3.3. Colectores

3.3.1. Colectores horizontales de aguas residuales
Los colectores horizontales se dimensionarán para funcionar a media de sección, hasta un máximo de tres cuartos de sección, bajo condiciones de flujo uniforme.

Mediante la utilización de la Tabla 3.5, se obtiene el diámetro en función del máximo número de UD's y de la pendiente.

Tabla 3.5 Diámetro de los colectores horizontales en función del número máximo de UD's y la pendiente adoptada

Diámetro mm	Máximo número de UD's		
	Pendiente		
	1 %	2 %	4 %
50	-	20	25
63	-	24	29
75	-	38	57
90	96	130	160
110	264	321	382
125	390	480	580
160	880	1.056	1.300
200	1.600	1.920	2.300
250	2.900	3.500	4.200
315	5.710	6.920	8.290
350	8.300	10.000	12.000



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 74 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

DB HS 6: PROTECCIÓN FRENTE A LA EXPOSICIÓN AL RADÓN

1. Ámbito de aplicación

1.1 Esta sección se aplica a los edificios situados en los términos municipales incluidos en el apéndice B, en los siguientes casos:

- a) edificios de nueva construcción;
- b) intervenciones en edificios existentes:
 - i) en ampliaciones, a la parte nueva;
 - ii) en cambio de uso, ya sea característico del edificio o de alguna zona del mismo;
 - iii) en obras de reforma, cuando se realicen modificaciones que permitan aumentar la protección frente al radón o alteren la protección inicial.

1.2 Esta sección no será de aplicación en los siguientes casos:

- a) en locales no habitables, por ser recintos con bajo tiempo de permanencia;
- b) en locales habitables que se encuentren separados de forma efectiva del terreno a través de espacios abiertos intermedios donde el nivel de ventilación sea análogo al del ambiente exterior.

2. Caracterización y cuantificación de la exigencia

Para limitar el riesgo de exposición de los usuarios a concentraciones inadecuadas de radón procedente del terreno en el interior de los locales habitables, se establece un nivel de referencia para el promedio anual de concentración de radón en el interior de los mismos de 300 Bq/m³.

3. Verificación y justificación del cumplimiento de la exigencia

Para verificar el cumplimiento del nivel de referencia en el edificio ubicado en Zona II, como es Sant Feliu de Guixols, se han implementado las siguientes soluciones:

Una barrera de protección, con las características indicadas en el apartado 3.1 junto con un sistema adicional compuesto por un espacio de contención ventilado con las características indicadas en el apartado 3.2, situado entre el terreno y los locales a proteger, para mitigar la entrada de radón proveniente del terreno a los locales habitables mediante ventilación natural.

En el caso del monasterio, la aplicación de las soluciones anteriores se ajustarán mediante la utilización de soluciones alternativas como son el sellado de los cerramientos en contacto con el terreno que permiten limitar adecuadamente la entrada de radón y la mejora de la ventilación interior que cumpla con la reglamentación en vigor de calidad del aire.

3.1 Barrera de protección

Se ha dimensionado una barrera de protección para cada local habitable del cuerpo de ampliación con una lámina de betún modificado con elastómeros de espesor 2,8mm. Además la barrera presentará las siguientes características:

- a) Tener continuidad: juntas y encuentros sellados.
- b) Tener sellados los encuentros con los elementos que la interrumpan, como pasos de conducciones o similares. Las puertas de comunicación que interrumpan la continuidad de la barrera deberán limitar el paso de aire y estar dotadas de un mecanismo de cierre auto-mático.
- c) No presentar fisuras que permitan el paso por convección del radón del terreno.
- d) Tener una durabilidad adecuada a la vida útil del edificio, sus condiciones y el mantenimiento previsto.

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

3.2 Espacio de contención ventilado

Para la ventilación natural de la cámara de aire horizontal se ha optado por un forjado sanitario de viguetas pretensadas y bovedilla de hormigón sobre la superficie de las ruinas y de un sistema tipo caviti para el resto. Las aberturas de ventilación se dispondrán de forma homogénea, siendo el área del conjunto de aberturas de al menos 10 cm2 por metro lineal del perímetro de la cámara.

4. Mantenimiento y conservación

Se realizarán las operaciones de mantenimiento que, junto con su periodicidad, se incluyen en la tabla 6.1 y las correcciones pertinentes en el caso de que se detecten defectos. Deben además seguirse las especificaciones concretas de los materiales y sistemas empleados para garantizar su fiabilidad y la durabilidad de los sistemas de protección:

Tabla 6.1 Operaciones de mantenimiento		
	Operación	Periodicidad
Conductos	Limpieza	1 año
	Comprobación de la estanquidad aparente	5 años
Aberturas	Limpieza	1 año
Extractores	Limpieza	1 año
	Revisión del estado de funcionalidad	5 años
Filtros	Revisión del estado	6 meses
	Limpieza o sustitución	1 año
Sistemas de control	Revisión del estado de sus automatismos	2 años



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO

CUERPO MONASTERIO

Protecció contra l'exposició al radó

HS 6

Projecte executió

Referència de projecte: **Projecte Executiu MUSEU CARMEN THYSSEN**

Aquesta fitxa s'ha de descarregar abans d'utilitzar-la, ja que si s'emplena via web pot donar errors de càlcul.

Edifici existent

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DE L'EXIGÈNCIA

Municipi⁽¹⁾: **Sant Feliu de Guíxols**

Zona: **ZONA II**

⁽¹⁾Relació de municipis inclosos a l'apèndix B del DB HS-6. Als municipis no inclosos en aquest apèndix no els hi és d'aplicació.

☐ Es disposa de mesures de la mitjana anual de concentració de radó a l'aire dels locals habitables de l'edifici⁽¹⁾:

Les solucions que s'adopten al projecte corresponen a municipis situats a la **ZONA II**.

☐ **ZONA I**☐ Barrera de protecció o bé ☐ Cambra d'aire ventilada

☒ **ZONA II**☒ Barrera de protecció i també ☒ Espai de contenció ventilat o bé ☐ Sistema de despressurització del terreny

CARACTERÍSTIQUES DE LES SOLUCIONS TÈCNiques PREVISTES

Característiques de les solucions que s'adopten al projecte per limitar o mitigar el pas del radó provinent del terreny a l'interior dels espais habitables:

☒ **Barrera de protecció**

☒ Els tancaments situats entre el terreny i els locals habitables funcionen com una barrera, segellant els junts, les esquerdes, els passos i trobades amb elements que trenquen la seva continuïtat.

☐ Es col·loca una barrera de protecció entre el terreny i els locals habitables de l'edifici, amb les característiques següents:

- Té continuïtat: els junts i les trobades amb elements que l'interrompin estan segellats.
- No té fissures que permetin el pas del radó per convecció.
- Té un gruix (d) i un coeficient de difusió al radó (D) tal que l'exhalació a través de la barrera (E)⁽²⁾ és inferior al valor d'exhalació límit (E_{lim})⁽³⁾.

☒ **Espai de contenció ventilat ***

☒ Cambra d'aire ventilada horitzontal o vertical, connectada amb l'exterior i amb ventilació natural o mecànica.

☐ Local no habitable amb ventilació natural o mecànica⁽⁴⁾

☐ **Sistema de despressurització del terreny ***

- Està format per una xarxa d'elements de captació, instal·lats sobre una capa de reblert granular, amb conductes i/o arquetes poroses.
- El sistema de captació està connectat a un conducte d'extracció i a un sistema d'extracció mecànica⁽⁴⁾.

Observacions⁽⁷⁾

⁽⁴⁾ Caldrà comprovar l'eficàcia de la solució emprada mesurant la concentració de radó amb posterioritat a la intervenció.

- Notes
- (1) Segons l'apartat 3.4. del DB HS 6, quan els valors de la mitjana anual de concentració de radó obtinguts a partir de mesures prèvies a la intervenció en l'edifici existent:
 - estiguin compresos entre 1 y 2 vegades el nivell de referència (300 Bq/m³), caldrà adoptar solucions corresponents a municipis de zona I.
 - superin 2 vegades el nivell de referència, caldrà adoptar solucions corresponents a municipis de zona II.

(2) El valor de l'exhalació al radó de la barrera (E) ve determinat pel gruix de la barrera (d), la constant de desintegració del radó (λ), i la longitud de difusió del radó a la barrera (l), segons la fórmula $E = \frac{3 \cdot 10^5 \cdot \lambda \cdot l}{\sinh(\frac{\lambda \cdot l}{d})}$ (apartat 3.1.2.3. del DB HS 6).

(3) El valor de l'exhalació límit (E_{lim}) ve determinat per la concentració de disseny (C_d), que és un 10% del nivell de referència (300 Bq/m³), el cabal de ventilació del local a protegir (Q) i la superfície de la barrera (A), segons la fórmula $E_{lim} = C_d \cdot Q/A$ (apartat 3.1.2.2. del DB HS 6).

(4) El dimensionament de la barrera s'ha calculat seguint el procediment descrit a l'apartat 3.1.2. del DB HS6 (veure fitxa "Dimensionament de la barrera de protecció contra el radó").

(5) Quan l'espai de contenció ventilat sigui un local no habitable, es considera suficient la ventilació mínima necessària establerta pel DB HS 3 (Qualitat de l'aire interior) o pel RITE (Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques dels Edificis), segons correspongui.

(6) Les boques d'expulsió es situaran segons l'especificat a l'apartat 3.2.1. del DB HS 3 (Qualitat de l'aire interior), excepte en el que fa referència a la disposició a la coberta, que es considera opcional.

(7) En aquest apartat, es poden indicar les solucions complementàries de protecció contra el radó que s'adopten al projecte, sota el criteri i responsabilitat del tècnic projectista, i sempre que es justifiqui que es compleixen les exigències bàsiques.

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

SALA 1
Tipo de recinto **Habitable**
Zona II
Àrea 119.10 m²
Volumen 500.20 m³
Caudal de ventilación 230.02 m³/h
Barrera de protección

Barrera de protección	Àrea	E	E ≤Elim
Barrera de protección - Forjado	119.1 m²	1.87 Bq / m² h	1.87 ≤57.94 CUMPLE
Barrera de protección - Muro de sótano	-----		

Exhalación límite: 57.94 Bq/m² · h

SALA 2
Tipo de recinto **Habitable**
Zona II
Àrea 112.65 m²
Volumen 473.15 m³
Caudal de ventilación 217.60 m³/h
Barrera de protección

Barrera de protección	Àrea	E	E ≤Elim
Barrera de protección - Forjado	112.65 m²	1.87 Bq / m² h	1.87 ≤57.95 CUMPLE
Barrera de protección - Muro de sótano	-----		

Exhalación límite: 57.95 Bq/m² · h

SALA 3
Tipo de recinto **Habitable**
Zona II
Àrea 59.40 m²
Volumen 249.48 m³
Caudal de ventilación 114.60 m³/h
Barrera de protección

Barrera de protección	Àrea	E	E ≤Elim
Barrera de protección - Forjado	59,40 m²	1.87 Bq / m² h	1.87 ≤57.88 CUMPLE
Barrera de protección - Muro de sótano	-----		

Exhalación límite: 57.88 Bq/m² · h

SALA 4
Tipo de recinto **Habitable**
Zona II
Àrea 130.15 m²
Volumen 546.60 m³
Caudal de ventilación 251.22 m³/h
Barrera de protección

Barrera de protección	Àrea	E	E ≤Elim
Barrera de protección - Forjado	130.15 m²	1.87 Bq / m² h	1.87 ≤57.91 CUMPLE
Barrera de protección - Muro de sótano	-----		

Exhalación límite: 57.21 Bq/m² · h



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

SALA 5

Tipo de recinto **Habitable**
Zona II
Área 44.25 m²
Volumen 185.85 m³
Caudal de ventilación 85.19 m³/h
Barrera de protección

Barrera de protección	Área	E	E ≤Elim
Barrera de protección - Forjado	44.25 m²	1.87 Bq / m² h	1.87 ≤57.76 CUMPLE
Barrera de protección – Muro de sótano	-----		

Exhalación límite: 57.76 Bq/m² · h

SALA 6

Tipo de recinto **Habitable**
Zona II
Área 41.40 m²
Volumen 183.30 m³
Caudal de ventilación 84.21 m³/h

Barrera de protección

Barrera de protección	Área	E	E ≤Elim
Barrera de protección - Forjado	41.40 m²	1.87 Bq / m² h	1.87 ≤61.02 CUMPLE
Barrera de protección - Muro de sótano	-----		

Exhalación límite: 61.02 Bq/m² · h

ENTRADA

Tipo de recinto **Habitable**
Zona II
Área 108.75 m²
Volumen 478.50 m³
Caudal de ventilación 219.93 m³/h
Barrera de protección

Barrera de protección	Área	E	E ≤Elim
Barrera de protección - Forjado	108.75 m²	1.87 Bq / m² h	1.87 ≤60.67 CUMPLE
Barrera de protección - Muro de sótano	-----		

Exhalación límite: 60.67 Bq/m² · h



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.2.3.6. Protección frente al ruido

K.1 Fichas justificativas de la opción simplificada de aislamiento acústico

Las tablas siguientes recogen las fichas justificativas del cumplimiento de los valores límite de aislamiento acústico mediante la opción simplificada.

Tabiquería. (apartado 3.1.2.3.3)			
Tipo		Características de proyecto exigidas	
Fábrica o paneles prefabricados pesados con apoyo directo		m (kg/m²)=	270 ≥ 70
		R _A (dBA)=	65 ≥ 35

Elementos de separación verticales entre recintos (apartado 3.1.2.3.4)			
Debe comprobarse que se satisface la opción simplificada para los elementos de separación verticales situados entre: a) un recinto de una unidad de uso y cualquier otro del edificio; b) un recinto protegido o habitable y un recinto de instalaciones o un recinto de actividad. Debe rellenarse una ficha como ésta para cada elemento de separación vertical diferente, proyectados entre a) y b)			
Solución de elementos de separación verticales entre: Separación de aseos con cuartos habitables			
Elementos constructivos		Tipo	Características de proyecto exigidas
Elemento de separación vertical	Elemento base	1 pie de ladrillo cerámico perforado	m (kg/m²)= 250 ≥ 200 R _A (dBA)= 48 ≥ 46
	Trasdosado por ambos lados	Mortero más enlucido de yeso	ΔR _A (dBA)= 17 ≥ 10
	Puerta	Madera maciza practicable 1 hoja de 2025x820x43mm, 1 burlete en marco + guillotina en hoja	R _A (dBA)= 31 ≥ 30
Elemento de separación vertical con puertas y/o ventanas	Cerramiento	1 pie de ladrillo cerámico perforado + 1 cm de mortero con enlucido de yeso.	R _A (dBA)= 65 ≥ 50
Condiciones de las fachadas a las que acometen los elementos de separación verticales			
Fachada	Tipo		Características de proyecto exigidas
	Muro de HA de dos hojas de espesor total 60 cm con cámara de aislamiento de poliestireno extruido de 10 cm		m (kg/m²)= 900 ≥ 135 R _A (dBA)= 76 ≥ 42

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Elementos de separación verticales entre recintos (apartado 3.1.2.3.4)

Debe comprobarse que se satisface la opción simplificada para los elementos de separación verticales situados entre:

a) un recinto de una *unidad de uso* y cualquier otro del edificio;

b) un recinto protegido o habitable y un *recinto de instalaciones* o un *recinto de actividad*.

Debe rellenarse una ficha como ésta para cada elemento de separación vertical diferente, proyectados entre a) y b)

Solución de elementos de separación verticales entre: Separación de cuarto de instalaciones con cuartos habitable

Elementos constructivos		Tipo	Características de proyecto exigidas	
Elemento de separación vertical	Elemento base	Hormigón armado de 30 cm	$m \text{ (kg/m}^2\text{)}=$	$\begin{matrix} 747 \\ \geq \end{matrix} \begin{matrix} 400 \end{matrix}$
	Trasdosado por ambos lados	7 cm de lana de roca + doble capa de cartón yeso	$R_A \text{ (dBA)}=$	$\begin{matrix} 67,4 \\ \geq \end{matrix} \begin{matrix} 57 \end{matrix}$
Elemento de separación vertical con puertas y/o ventanas	Cristal	Vidrio de doble hoja con cámara de aire 8+8/16/6+6+mm	$\Delta R_A \text{ (dBA)}=$	$\begin{matrix} 17 \\ \geq \end{matrix} \begin{matrix} 6 \end{matrix}$
	Cerramiento	Hormigón armado de 30 cm + 7 cm de lana de roca + doble capa de cartón yeso	$R_A \text{ (dBA)}=$	$\begin{matrix} 44 \\ \geq \end{matrix} \begin{matrix} 30 \end{matrix}$
Condiciones de las fachadas a las que acometen los elementos de separación verticales				
Fachada		Tipo	Características de proyecto exigidas	
		Muro de HA de dos hojas de espesor total 60 cm con cámara de aislamiento de poliestireno extruido de 10 cm	$m \text{ (kg/m}^2\text{)}=$	$\begin{matrix} 900 \\ \geq \end{matrix} \begin{matrix} 135 \end{matrix}$
			$R_A \text{ (dBA)}=$	$\begin{matrix} 76 \\ \geq \end{matrix} \begin{matrix} 42 \end{matrix}$

Elementos de separación horizontales entre recintos (apartado 3.1.2.3.5)

Debe comprobarse que se satisface la opción simplificada para los elementos de separación horizontales situados entre:

a) un recinto de una *unidad de uso* y cualquier otro del edificio;

b) un recinto protegido o habitable y un *recinto de instalaciones* o un *recinto de actividad*.

Debe rellenarse una ficha como ésta para cada elemento de separación vertical diferente, proyectados entre a) y b)

Solución de elementos de separación horizontales entre: No existen separaciones horizontales entre recintos

Elementos constructivos		Tipo	Características de proyecto exigidas	
Elemento de separación horizontal	Forjado		$m \text{ (kg/m}^2\text{)}=$	$\begin{matrix} \\ \geq \end{matrix} \begin{matrix} 200 \end{matrix}$
			$R_A \text{ (dBA)}=$	$\begin{matrix} \\ \geq \end{matrix} \begin{matrix} 45 \end{matrix}$
	Suelo flotante		$\Delta R_A \text{ (dBA)}=$	$\begin{matrix} \\ \geq \end{matrix} \begin{matrix} 4 \end{matrix}$
			$\Delta L_w \text{ (dB)}=$	$\begin{matrix} \\ \geq \end{matrix} \begin{matrix} 24 \end{matrix}$
	Techo suspendido		$\Delta R_A \text{ (dBA)}=$	$\begin{matrix} \\ \geq \end{matrix} \begin{matrix} 5 \end{matrix}$

Medianerías. (apartado 3.1.2.4)

Tipo	Características de proyecto exigidas
N/A	$R_A \text{ (dBA)}= \begin{matrix} \\ \geq \end{matrix} \begin{matrix} 45 \end{matrix}$

Fachadas, cubiertas y suelos en contacto con el aire exterior (apartado 3.1.2.5)

Solución de fachada, cubierta o suelo en contacto con el aire exterior:.....

Elementos constructivos	Tipo	Área ⁽¹⁾ (m²)	% Huecos	Características de proyecto exigidas
Parte ciega	Muro de HA de dos hojas de espesor total 60 cm con cámara de aislamiento de poliestireno extruido de 10 cm	$\begin{matrix} 415.5 \\ \end{matrix} = S_c$	27%	$R_{A,tr} \text{ (dBA)}$ $= \begin{matrix} 76 \\ \geq \end{matrix} \begin{matrix} 36 \end{matrix}$
Huecos	Vidrio de doble hoja con cámara de aire 8+8/16/6+6+mm	$\begin{matrix} 114.4 \\ \end{matrix} = S_h$		$R_{A,tr} \text{ (dBA)}$ $= \begin{matrix} 44 \\ \geq \end{matrix} \begin{matrix} 32 \end{matrix}$

⁽¹⁾ Área de la parte ciega o del hueco vista desde el interior del recinto considerado.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.2.3.7. Ahorro de energía

Cumplimiento del CTE
Ahorro de energía HE
Hoja núm. 1

Ahorro de energía CTE DB HE



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 82 de 259	SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35	



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Ahorro de energía HE

Hoja núm. 2



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS
Original Pot verificar la integritat del document amb el codi de verificació electrònic a l'adreça següent :
<https://ciutadaguijols.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

REAL DECRETO 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación. (BOE núm. 74, martes 28 marzo 2006)

Artículo 15. Exigencias básicas de ahorro de energía (HE)

1. El objetivo del requisito básico "Ahorro de energía" consiste en conseguir un uso racional de la energía necesaria para la utilización de los edificios, reduciendo a límites sostenibles su consumo y conseguir asimismo que una parte de este consumo proceda de fuentes de energía renovable, como consecuencia de las características de su proyecto, construcción, uso y mantenimiento.

2. Para satisfacer este objetivo, los edificios se proyectarán, construirán, utilizarán y mantendrán de forma que se cumplan las exigencias básicas que se establecen en los apartados siguientes.

3. El Documento Básico "DB HE Ahorro de energía" especifica parámetros objetivos y procedimientos cuyo cumplimiento asegura la satisfacción de las exigencias básicas y la superación de los niveles mínimos de calidad propios del requisito básico de ahorro de energía.

15.1. Exigencia básica HE 0: Limitación del consumo energético.

El consumo energético de los edificios se limitará en función de la zona climática de su ubicación, el uso del edificio y, en el caso de edificios existentes, el alcance de la intervención. El consumo energético se satisfará, en gran medida, mediante el uso de energía procedente de fuentes renovables.

15.2. Exigencia básica HE 1: Condiciones para el control de la demanda energética

Los edificios dispondrán de una envolvente térmica de características tales que limiten las necesidades de energía primaria para alcanzar el bienestar térmico en función de la zona climática de su ubicación, del régimen de verano y de invierno, del uso del edificio y, en el caso de edificios existentes, del alcance de la intervención.

Las características de los elementos de la envolvente térmica en función de su zona climática, serán tales que eviten las descompensaciones en la calidad térmica de los diferentes espacios habitables. Así mismo, las características de las particiones interiores limitarán la transferencia de calor entre unidades de uso, y entre las unidades de uso y las zonas comunes del edificio.

Se limitarán los riesgos debidos a procesos que produzcan una merma significativa de las prestaciones térmicas o de la vida.

15.3. Exigencia básica HE 2: Condiciones de las instalaciones térmicas

Las instalaciones térmicas de las que dispongan los edificios serán apropiadas para lograr el bienestar térmico de sus ocupantes. Esta exigencia se desarrolla actualmente en el vigente Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE), y su aplicación quedará definida en el proyecto del edificio.

15.4. Exigencia básica HE 3: Condiciones de las instalaciones de iluminación

Los edificios dispondrán de instalaciones de iluminación adecuadas a las necesidades de sus usuarios y a la vez eficaces energéticamente, disponiendo de un sistema de control que permita ajustar su funcionamiento a la ocupación real de la zona, así como de un sistema de regulación que optimice el aprovechamiento de la luz natural en las zonas que reúnan unas determinadas condiciones.

15.5. Exigencia básica HE 4: Contribución mínima de energía renovable para cubrir la demanda de agua caliente sanitaria

Los edificios satisfarán sus necesidades de ACS y de climatización de piscina cubierta empleando en gran medida energía procedente de fuentes renovables o procesos de cogeneración renovables; bien generada en el propio edificio o bien a través de la conexión a un sistema urbano de calefacción.

15.6. Exigencia básica HE 5: Generación mínima de energía eléctrica

En los edificios con elevado consumo de energía eléctrica se incorporarán sistemas de generación de energía eléctrica procedente de fuentes renovables para uso propio o suministro a la red.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Ahorro de energía HE
Hoja núm. 3

HE0 Limitación del consumo energético

1 Ámbito de aplicación
1 Esta sección es de aplicación a:
a) edificios de nueva construcción;
b) intervenciones en edificios existentes, en los siguientes casos:

- ampliaciones en las que se incremente más de un 10% la superficie o el volumen construido de la unidad o unidades de uso sobre las que se intervenga, cuando la superficie útil total ampliada supere los 50 m²;
- cambios de uso, cuando la superficie útil total supere los 50 m²;
- reformas en las que se renueven de forma conjunta las instalaciones de generación térmica y más del 25% de la superficie total de la *envolvente térmica* final del edificio.

Las exigencias derivadas de ampliaciones y cambios de uso son de aplicación, respectivamente, a la parte ampliada y a la unidad o unidades de uso que cambian su uso, mientras que en el caso de las reformas referidas en este apartado, son de aplicación al conjunto del edificio.

2 Se excluyen del ámbito de aplicación:

- a) los edificios protegidos oficialmente por ser parte de un entorno declarado o en razón de su particular valor arquitectónico o histórico, en la medida en que el cumplimiento de determinadas exigencias básicas de eficiencia energética pudiese alterar de manera inaceptable su carácter o aspecto, siendo la autoridad que dicta la protección oficial quien determine los elementos inalterables;
- b) construcciones provisionales con un plazo previsto de utilización igual o inferior a dos años;
- c) edificios industriales, de la defensa y agrícolas no residenciales, o partes de los mismos, de baja demanda energética. Aquellas zonas que no requieran garantizar unas condiciones térmicas de confort, como las destinadas a talleres y procesos industriales, se considerarán de baja demanda energética;
- d) edificios aislados con una superficie útil total inferior a 50 m².

La justificación y verificación de esta sección del CTE DB HE se realiza a través de procedimiento reconocido de calificación energética: HU CTE-HE y CEE Versión 1.0.1564.1124, de fecha 3-mar-2017.
Se adjuntan los resultados obtenidos del cumplimiento.





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS DE CTE-HE0 Y HE1
Nueva construcción o ampliación, en usos distintos al residencial

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE VERIFICA:			
Nombre del edificio	Museo Thyssen		
Dirección	Plaça del Monestir - - - - -		
Municipio	Sant Feliu de Guíxols	Código Postal	17220
Provincia	Girona	Comunidad Autónoma	Cataluña
Zona climática	C2	Año construcción	Posterior a 2013
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE HE 2013		
Referencia/s catastral/es	ninguno		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:	
☒ Edificio de nueva construcción	☐ Edificio Existente
☐ Vivienda ☐ Unifamiliar ☐ Bloque ☐ Bloque completo ☐ Vivienda individual	☒ Terciario ☒ Edificio completo ☐ Local

DATOS DEL TÉCNICO VERIFICADOR:			
Nombre y Apellidos	GUSTAVO ALVAREZ PEREZ	NIF/NIE	02506862T
Razón social	GEASYT INTERNACIONAL-INGENIERIA, S.L.	NIF	B84352459
Domicilio	VICENTE BAENA 24 - - - - -		
Municipio	Madrid	Código Postal	28035
Provincia	Madrid	Comunidad Autónoma	Madrid
e-mail:	ingenieria@geasyt-internacio nal.com	Teléfono	913738146
Titulación habilitante según normativa vigente			
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:		HU CTE-HE y CEE Versión 1.0.1564.1124, de fecha 3-mar-2017	

Porcentaje de ahorro sobre la demanda energética conjunta* de calefacción y de refrigeración para 0,80 ren/h**

Ahorro alcanzado (%)	60,19	Ahorro mínimo (%)	25,00	☒ Sí cumple
D _{cal(0,80),O}	22,13 kWh/m²año	D _{cal(0,80),R}	62,67 kWh/m²año	
D _{ref(0,80),O}	7,20 kWh/m²año	D _{ref(0,80),R}	7,96 kWh/m²año	
D _{G(0,80),O}	27,17 kWh/m²año	D _{G(0,80),R}	68,24 kWh/m²año	

Consumo de energía primaria no renovable**

Calificación (C _{ep})	A	Calificación mínima (C _{ep})	B	☒ Sí cumple
C _{ep}	-353,39 kWh/m²año	C _{ep,B-C}	73,09 kWh/m²año	

Ahorro mínimo	Porcentaje de ahorro mínimo de la demanda energética conjunta respecto al edificio de referencia según la tabla 2.2 del apartado 2.2.1.1.2 de la sección HE1
D _{cal(0,80),O}	Demanda energética de calefacción del edificio objeto para 0,80 ren/hora
D _{ref(0,80),O}	Demanda energética de refrigeración del edificio objeto para 0,80 ren/h
D _{G(0,80),O}	Demanda energética conjunta de calefacción y refrigeración del edificio objeto para 0,80 ren/h
D _{cal(0,80),R}	Demanda energética de calefacción del edificio de referencia para 0,80 ren/hora
D _{ref(0,80),R}	Demanda energética de refrigeración del edificio de referencia para 0,80 ren/h

Fecha	07/05/2021	
Ref. Catastral	ninguno	Página 1 de 4



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

$D_{G(0,80),R}$ Demanda energètica conjunta de calefacció i refrigeració del edifici de referencia para 0,80 ren/h
 C_{ep} Consumo de energia primaria no renovable del edificio objeto
 $C_{op,B-C}$ Valor máximo de consumo de energía primaria no renovable para la clase B

*La demanda energética conjunta de calefacción y refrigeración se obtiene como suma ponderada de la demanda energética de calefacción (Dcal) y la demanda energética de refrigeración (Dref). La expresión que permite obtener la demanda energética conjunta para edificios situados en territorio peninsular es $DG = Dcal + 0,70 \cdot Dref$ mientras que en territorio extrapeninsular es $DG = Dcal + 0,85 \cdot Dref$.

**Esta aplicación únicamente permite, para el caso expuesto, la comprobación de las exigencias del apartado 2.2.1.1.2 de la sección DB-HE1. Se recuerda que otras exigencias de la sección DB-HE1 que resulten de aplicación deben asimismo verificarse, así como el resto de las secciones del DB-HE

El técnico verificador abajo firmante certifica que ha realizado la verificación del edificio o de la parte que se verifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 07/05/2021

Firma del técnico verificador

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Registro del Organo Territorial Competente:

Fecha

07/05/2021

Ref. Catastral

ninguno

Página 2 de 4

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

ANEXO I
DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable (m²)	218,98
Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Modo de obtención
Muro exterior	Fachada	89,40	0,29	Usuario
Muro exterior	Fachada	69,16	0,29	Usuario
Muro exterior	Fachada	95,44	0,29	Usuario
Muro exterior	Fachada	72,78	0,29	Usuario
solera	Suelo	218,98	0,20	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
Hueco1	Hueco	6,00	2,02	0,64	Usuario	Usuario
Hueco1	Hueco	7,00	2,02	0,64	Usuario	Usuario
Hueco1	Hueco	3,00	2,02	0,64	Usuario	Usuario

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
Caldera 1	Eléctrica	149,00	19,00	ElectricidadPenínsula	Usuario

Fecha07/05/2021

Ref. Catastralninguno

Página 3 de 4



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia Nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo energía	Modo de obtención
Planta enfriadora 1	Bomba de calor 2T	149,00	19,00	ElectricidadPenínsula	Usuario

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia Nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo energía	Modo de obtención
Generador ACS 1	Bomba de calor	1,00	0,00	ElectricidadPenínsula	Usuario

Sistemas secundarios de calefacción y/o refrigeración

Nombre	Subsistema secundario 1				
Tipo	Aut. mediante unidades terminales				
Zona asociada	Zonas 1 Zonas 2 Zonas 3 Zonas 4 Zonas 5 Zonas 6				
Potencia calor (kW)	Potencia frío (kW)	Rendimiento calor (%)		Rendimiento frío (%)	
0,00	0,00	2,80		0,00	
Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Enfriamiento gratuito		Control	
No	No	No			

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

Nombre del espacio	Potencia instalada (W/m²)	VEEI (W/m²100lux)	Iluminancia media (lux)
P01_E01	4,40	7,00	62,86
P01_E02	4,40	7,00	62,86
P01_E03	4,40	7,00	62,86
P01_E04	4,40	7,00	62,86
P01_E05	4,40	7,00	62,86
P01_E06	4,40	7,00	62,86

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

Espacio	Superficie (m²)	Perfil de uso
P01_E01	96,87	residencial-24h-baja
P01_E02	25,62	residencial-24h-baja
P01_E03	14,46	residencial-24h-baja
P01_E04	20,12	residencial-24h-baja
P01_E05	40,01	residencial-24h-baja
P01_E06	21,89	residencial-24h-baja

Fecha07/05/2021

Ref. Catastralninguno

Página 4 de 4





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Ahorro de energía HE
Hoja núm. 4

HE1 Condiciones para el control de la demanda energética

1 Ámbito de aplicación

1 Esta sección es de aplicación a:

a) edificios de nueva construcción;

b) intervenciones en edificios existentes:

- ampliaciones;
- cambios de uso;
- reformas.

2 Se excluyen del ámbito de aplicación:

a) los edificios protegidos oficialmente por ser parte de un entorno declarado o en razón de su particular valor arquitectónico o histórico, en la medida en que el cumplimiento de determinadas exigencias básicas de eficiencia energética pudiese alterar de manera inaceptable su carácter o aspecto, siendo la autoridad que dicta la protección oficial quien determine los elementos inalterables;

b) construcciones provisionales con un plazo previsto de utilización igual o inferior a dos años;

c) edificios industriales, de la defensa y agrícolas no residenciales, o partes de los mismos, de baja demanda energética. Aquellas zonas que no requieran garantizar unas condiciones térmicas de confort, como las destinadas a talleres y procesos industriales, se considerarán de baja demanda energética;

d) edificios aislados con una superficie útil total inferior a 50 m2.

La justificación y verificación de esta sección del CTE DB HE se realiza a través de procedimiento reconocido de calificación energética: HU CTE-HE y CEE Versión 1.0.1564.1124, de fecha 3-mar-2017.
Se adjuntan los resultados obtenidos del cumplimiento.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS DE CTE-HE0 Y HE1

Nueva construcción o ampliación, en usos distintos al residencial

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE VERIFICA:

Nombre del edificio	Museo Thyssen		
Dirección	Plaça del Monestir - - - - -		
Municipio	Sant Feliu de Guíxols	Código Postal	17220
Provincia	Girona	Comunidad Autónoma	Cataluña
Zona climática	C2	Año construcción	Posterior a 2013
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE HE 2013		
Referencia/s catastral/es	ninguno		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

☒ Edificio de nueva construcción	☐ Edificio Existente
☐ Vivienda ☐ Unifamiliar ☐ Bloque ☐ Bloque completo ☐ Vivienda individual	☒ Terciario ☒ Edificio completo ☐ Local

DATOS DEL TÉCNICO VERIFICADOR:

Nombre y Apellidos	GUSTAVO ALVAREZ PEREZ	NIF/NIE	02506862T
Razón social	GEASYT INTERNACIONAL-INGENIERIA, S.L.	NIF	B84352459
Domicilio	VICENTE BAENA 24 - - - - -		
Municipio	Madrid	Código Postal	28035
Provincia	Madrid	Comunidad Autónoma	Madrid
e-mail:	ingenieria@geasyt-internacio nal.com	Teléfono	913738146
Titulación habilitante según normativa vigente			
INGENIERO INDUSTRIAL			
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:		HU CTE-HE y CEE Versión 1.0.1564.1124, de fecha 3-mar-2017	

Porcentaje de ahorro sobre la demanda energética conjunta* de calefacción y de refrigeración para 0,80 ren/h**

Ahorro alcanzado (%)	60,19	Ahorro mínimo (%)	25,00	☒ Sí cumple	
D _{cal(0,80),O}	22,13	kWh/m²año	D _{cal(0,80),R}	62,67	kWh/m²año
D _{ref(0,80),O}	7,20	kWh/m²año	D _{ref(0,80),R}	7,96	kWh/m²año
D _{G(0,80),O}	27,17	kWh/m²año	D _{G(0,80),R}	68,24	kWh/m²año

Consumo de energía primaria no renovable**

Calificación (C _{ep})	A	Calificación mínima (C _{ep})	B	☒ Sí cumple	
C _{ep}	-353,39	kWh/m²año	C _{ep,B-C}	73,09	kWh/m²año

Ahorro mínimo	Porcentaje de ahorro mínimo de la demanda energética conjunta respecto al edificio de referencia según la tabla 2.2 del apartado 2.2.1.1.2 de la sección HE1
D _{cal(0,80),O}	Demanda energética de calefacción del edificio objeto para 0,80 ren/hora
D _{ref(0,80),O}	Demanda energética de refrigeración del edificio objeto para 0,80 ren/h
D _{G(0,80),O}	Demanda energética conjunta de calefacción y refrigeración del edificio objeto para 0,80 ren/h
D _{cal(0,80),R}	Demanda energética de calefacción del edificio de referencia para 0,80 ren/hora
D _{ref(0,80),R}	Demanda energética de refrigeración del edificio de referencia para 0,80 ren/h

Fecha	07/05/2021	Página 1 de 4
Ref. Catastral	ninguno	



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 90 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

$D_{G(0,80),R}$ Demanda energètica conjunta de calefacció i refrigeració del edifici de referencia para 0,80 ren/h
 C_{ep} Consumo de energia primaria no renovable del edificio objeto
 $C_{op,B-C}$ Valor máximo de consumo de energía primaria no renovable para la clase B

*La demanda energética conjunta de calefacción y refrigeración se obtiene como suma ponderada de la demanda energética de calefacción (Dcal) y la demanda energética de refrigeración (Dref). La expresión que permite obtener la demanda energética conjunta para edificios situados en territorio peninsular es $DG = Dcal + 0,70 \cdot Dref$ mientras que en territorio extrapeninsular es $DG = Dcal + 0,85 \cdot Dref$.

**Esta aplicación únicamente permite, para el caso expuesto, la comprobación de las exigencias del apartado 2.2.1.1.2 de la sección DB-HE1. Se recuerda que otras exigencias de la sección DB-HE1 que resulten de aplicación deben asimismo verificarse, así como el resto de las secciones del DB-HE

El técnico verificador abajo firmante certifica que ha realizado la verificación del edificio o de la parte que se verifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha 07/05/2021

Firma del técnico verificador

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Registro del Organo Territorial Competente:

Fecha

07/05/2021

Ref. Catastral

ninguno

Página 2 de 4

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

ANEXO I
DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable (m²)	218,98
Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Modo de obtención
Muro exterior	Fachada	89,40	0,29	Usuario
Muro exterior	Fachada	69,16	0,29	Usuario
Muro exterior	Fachada	95,44	0,29	Usuario
Muro exterior	Fachada	72,78	0,29	Usuario
solera	Suelo	218,98	0,20	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m²)	Transmitancia (W/m²K)	Factor Solar	Modo de obtención transmitancia	Modo de obtención factor solar
Hueco1	Hueco	6,00	2,02	0,64	Usuario	Usuario
Hueco1	Hueco	7,00	2,02	0,64	Usuario	Usuario
Hueco1	Hueco	3,00	2,02	0,64	Usuario	Usuario

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo de Energía	Modo de obtención
Caldera 1	Eléctrica	149,00	19,00	ElectricidadPenínsula	Usuario

Fecha07/05/2021

Ref. Catastralninguno

Página 3 de 4



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia Nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo energía	Modo de obtención
Planta enfriadora 1	Bomba de calor 2T	149,00	19,00	ElectricidadPenínsula	Usuario

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia Nominal (kW)	Rendimiento Estacional (%)	Tipo energía	Modo de obtención
Generador ACS 1	Bomba de calor	1,00	0,00	ElectricidadPenínsula	Usuario

Sistemas secundarios de calefacción y/o refrigeración

Nombre	Subsistema secundario 1				
Tipo	Aut. mediante unidades terminales				
Zona asociada	Zonas 1 Zonas 2 Zonas 3 Zonas 4 Zonas 5 Zonas 6				
Potencia calor (kW)	Potencia frío (kW)	Rendimiento calor (%)		Rendimiento frío (%)	
0,00	0,00	2,80		0,00	
Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Enfriamiento gratuito		Control	
No	No	No			

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACION

Nombre del espacio	Potencia instalada (W/m²)	VEEI (W/m²100lux)	Iluminancia media (lux)
P01_E01	4,40	7,00	62,86
P01_E02	4,40	7,00	62,86
P01_E03	4,40	7,00	62,86
P01_E04	4,40	7,00	62,86
P01_E05	4,40	7,00	62,86
P01_E06	4,40	7,00	62,86

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN

Espacio	Superficie (m²)	Perfil de uso
P01_E01	96,87	residencial-24h-baja
P01_E02	25,62	residencial-24h-baja
P01_E03	14,46	residencial-24h-baja
P01_E04	20,12	residencial-24h-baja
P01_E05	40,01	residencial-24h-baja
P01_E06	21,89	residencial-24h-baja

Fecha07/05/2021

Ref. Catastralninguno

Página 4 de 4





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Ahorro de energía HE
Hoja núm. 5

HE2 Condiciones de las instalaciones térmicas

El edificio dispone de instalaciones térmicas apropiadas destinadas a proporcionar el bienestar térmico de sus ocupantes. Esta exigencia se desarrolla actualmente en el vigente Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, RITE, y su aplicación queda definida en el proyecto del edificio.





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Ahorro de energía HE
Hoja núm. 6

HE4 Contribución mínima de energía renovable para cubrir la demanda de agua caliente sanitaria

1 Ámbito de aplicación
1 Las condiciones establecidas en este apartado son de aplicación a:
a) edificios de nueva construcción con una demanda de agua caliente sanitaria (ACS) superior a 100 l/d, calculada de acuerdo al Anexo F.
b) edificios existentes con una demanda de agua caliente sanitaria (ACS) superior a 100 l/d, calculada de acuerdo al Anexo F, en los que se reforme íntegramente, bien el edificio en sí, o bien la instalación de generación térmica, o en los que se produzca un cambio de uso característico del mismo.
c) ampliaciones o intervenciones, no cubiertas en el punto anterior, en edificios existentes con una demanda inicial de ACS superior a 5.000 l/día, que supongan un incremento superior al 50% de la demanda inicial;
d) climatizaciones de: piscinas cubiertas nuevas, piscinas cubiertas existentes en las que se renueve la instalación de generación térmica o piscinas descubiertas existentes que pasen a ser cubiertas.

El edificio objeto no se encuentra entre los ámbitos de aplicación, por lo que queda exento del cumplimiento de esta sección.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Cumplimiento del CTE
Ahorro de energía HE
Hoja núm. 7

HE5 Generación mínima de energía eléctrica

1.1 Ámbito de aplicación
1 Esta Sección es de aplicación a edificios con uso distinto al residencial privado en los siguientes casos:
a) edificios de nueva construcción y ampliaciones de edificios existentes, cuando superen o incrementen la superficie construida en más de 3.000 m2
b) edificios existentes que se reformen íntegramente, o en los que se produzca un cambio de uso característico del mismo, cuando se superen los 3.000 m2 de superficie construida;
Se considerará que la superficie construida incluye la superficie del aparcamiento subterráneo (si existe) y excluye las zonas exteriores comunes.
2 En aquellos edificios en los que por razones urbanísticas o arquitectónicas, o porque se trate de edificios protegidos oficialmente, siendo la autoridad que dicta la protección oficial quien determina los elementos inalterables, no se pueda instalar toda la potencia exigida, se debería justificar esta imposibilidad analizando las distintas alternativas y se adoptará la solución que más se aproxime a las condiciones de máxima producción.

El edificio dispone de una instalación de paneles fotovoltaicos para la generación de energía eléctrica. Su aplicación queda definida en el proyecto del edificio.



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 96 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.2.3.8. Otros requisitos del edificio

Acceso al servicio de telecomunicaciones

No procede al no estar incluido en el ámbito de aplicación del RD Ley 1/98 "Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación" (BOE 28/02/1998), por no ser un edificio que requiera constitución de división horizontal.

No obstante, el diseño del museo tendrá en cuenta los estándares de telecomunicaciones asociados a este tipo de instalaciones de carácter cultural.

Ecoeficiencia

No procede al no estar calificado el uso museo entre los que tienen que cumplir los criterios de ecoeficiencia obligatorios por el Decreto 21/2006 de la Generalitat de Cataluña relativos al agua, la energía, los materiales y sistemas constructivos y los residuos.

No obstante, el diseño de la reforma y ampliación se realizará de acuerdo con criterios medioambientales sostenibles.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS
Original Pot verificar la integritat del document amb el codi de verificació electrònic a l'adreça següent :
<https://ciutadaguijols.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

1.3. MEMORIA CONSTRUCTIVA



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.1. TRABAJOS PREVIOS

La presente separata, pretende llevar a cabo la adecuación del edificio histórico de Monasterio, Bien de Interés Nacional.

Durante la redacción del proyecto aprobado de 2024, se han realizado una serie de prospecciones y estudios arqueológicos en los ámbitos de interés señalados anteriormente. Los restos encontrados han sido evaluados según el informe arqueológico y no se verán afectados por la actuación.

Se han realizado calas a subsuelo para caracterizar las cimentaciones de los edificios y a los muros para caracterizarlos y de este modo poder detectar posibles patologías.

Se describirá a continuación, las intervenciones, los tipos de obras y materialidad a ejecutar.

Las demoliciones en el edificio del Monasterio tendrán un carácter puntual concentrándose las intervenciones en la demolición completa de dos de los núcleos de escaleras existentes para dar lugar a nuevos núcleos de comunicación. Por un lado en la torre Sur se demuele la escalera existente sin valor patrimonial que permitirá la conformación un nuevo núcleo con montacargas, ascensor de personal y escaleras que permitirá articular la circulación de obras y personal. Por otro lado, en la torre Central se demolerán unas escaleras existentes para permitir la instalación de un ascensor adaptado que permitirá la accesibilidad en todo el edificio de Monasterio.

En planta primera, en el ala Sur del Monasterio se demolerá la rampa y la escalera existente, generando una nueva rampa que cumpla con la accesibilidad universal. De esta manera, se genera un rebaje en las escaleras que conectan con el Hort del Rector para poder generar una conexión entre los jardines y la carga y descarga de las obras de arte. De igual modo en la torre Sur se producirá un rebaje del nivel piso hasta la cota que permita la conexión con el cuerpo de la ampliación del museo para la conformación del núcleo de comunicación con montacargas.

De manera generalizada en fachada se procederá al desmontaje de todas las carpinterías exteriores de madera y de las rejas existentes y el picado de todo el revoco exterior existente. En el interior del Monasterio, se procederá a diafanizar las salas mediante la demolición de los tabiques delimitadores formados por ladrillo cerámico macizo del siglo XVIII, se procederá a la apertura de distintos huecos de paso en los muros existente para la mejora de la comunicación con las nuevas piezas y el desmontaje de las carpinterías interiores de madera existentes.

Se desmontarán distintas maquinarias de instalaciones, las instalaciones de electricidad, fontanería, saneamiento, calefacción, climatización, etc.

Se ha detectado la existencia de tuberías de fibrocemento por lo que se deberá proceder a su sustitución en el tramo correspondiente, para lo cual se realizará el desmontaje por empresa debidamente autorizada y siguiendo estrictamente los protocolos de actuación establecidos para la retirada de materiales de dicha naturaleza.

Se realizará una clasificación de los escombros, distinguiendo entre los diferentes materiales, maderas, metales, escombros, etc. Mediante pala cargadora pequeña se seleccionarán los diferentes materiales para su transporte.

Después se realizará la carga y transporte de escombros al centro de tratamiento mediante carga con cuchara sobre camión o sobre contenedor según estén ubicados los escombros a retirar.

La demolición se realizará por personal especializado y los trabajos de demolición estarán controlados por persona competente en la materia.

Durante el proceso de demolición se procederá al regado de los escombros para evitar la creación de grandes cantidades de polvo, y en todo momento, el espacio donde cae el escombros estará acotado y vigilado.

Además, no se acumularán escombros con peso superior a 100 kg/m2 sobre forjados, aunque estén en buen estado; ni se depositará escombros sobre los andamios; ni se acumulará junto a vallas, muros y



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 99 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

soportes, propios o medianeros; sino que deberán conducirse los escombros hasta la planta baja o el lugar de carga por medio de rampas, con tolvas o espuelas, sacos, etc. prohibiéndose arrojarlos desde alto.

En el inicio de las obras se verificará la cota de apoyo de los muros existentes en el ámbito de las intervenciones indicadas, mediante ampliación de caras de reconocimiento y de acuerdo con estos resultados se validará la conformidad con los planteamientos de cálculo de estructura tenidos en cuenta o en caso contrario se revisarán las soluciones adoptadas.

Al comienzo de las excavaciones es necesario verificar que los estratos se corresponden con los descritos en el informe geotécnico y en el caso de discrepancias se notificará a la Dirección Facultativa para valorar si fuesen susceptibles de afectar a la capacidad portante recomendada.

Se localiza un primer nivel de naturaleza heterogénea (arenas de diversa granulometría, gravas y arcillas Con presencia de materia orgánica) no competente para cimentar, localizándose espesores muy variables en función de la zona de ensayo (profundidad localizada superior a 3m en el patio del monasterio y máxima profundidad localizada aproximadamente 6.00 m en la esquina del torreón noroeste). En este estrato, bajo el estrato cero de pavimentos y rellenos de aporte, sólo se cimentarán, a través de cimentaciones semiprofundas, elementos de urbanización, según lo indicado en la ampliación del informe geotécnico (realizado por Lithos Geotècnia con fecha de marzo 2021).

Las excavaciones se realizarán con sumo cuidado, para que la alteración de las características mecánicas sea la mínima inevitable. Se tendrán en cuenta las recomendaciones indicadas en el informe geotécnico a efectos de seguridad de taludes.

En el estrato rocoso competente - nivel 2 - los taludes de excavación se consideran estables, no obstante, se atenderá a la existencia de familias de discontinuidades y al nivel de fractura que puedan localizarse en el transcurso de la excavación.

Las demoliciones en el edificio del Monasterio quedan perfectamente definidas en los planos de demoliciones AE 3.1.1-3.2.1 que acompañan al presente documento. Se adjunta como Anexo el Estudio de Gestión de los Residuos de la Construcción y Demolición.

1.3.2. SUSTENTACIÓN DEL EDIFICIO

1.3.2.1. Objeto y legislación aplicable

La presente memoria se refiere a las intervenciones en estructura a realizar en el Monasterio de Sant Feliu de Guíxols, situado en la Plaça del Monestir, 17220 Sant Feliu de Guíxols, (Girona).

A continuación, se presentan los datos de partida y las cargas consideradas, las intervenciones en estructura previstas, en el interior del edificio existente, y los distintos análisis realizados.

1.3.2.2. Criterios de diseño y bases de partida

1.3.2.2.1. Documentación de partida

Se cuenta como documentación de partida con los siguientes documentos:

- Planos de levantamiento arqueológico parcial.
- Estudio geotécnico: "PROJECTE: ESTUDI GEOTÈCNIC: una reforma i ampliació Monestir al Plaça del Monestir a Sant Feliu de Guíxols"; nº de expediente: 0181.2020; realizado por LITHOS GEOTÈCNIA con fecha de 5 de FEBRERO de 2020.

1.3.2.2.2. Cargas consideradas

- Cargas gravitatorias

Peso Propio

Estructura de hormigón y metálica, según dimensiones, canto y espesor, considerando una densidad del hormigón, $\rho = 25,00 \text{ kN/m}^3$, y del acero, $\rho = 78,50 \text{ kN/m}^3$.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Carga Muerta

Intervenciones en Monasterio existente: 2.50 kN/m²
 Muros de mampostería de piedra existentes: 28.00 kN/m³

Sobrecargas de Uso

Intervenciones en Monasterio existente: 5.00 kN/m²

- Cargas de viento

Se consideran las cargas de viento, conforme a la normativa CTE-SE-AE, con los siguientes parámetros:

- Presión dinámica: $q_b = 0,52 \text{ kN/m}^2$ (zona C)
- Coeficiente de exposición: grado de aspereza del entorno IV; c_s máx en función de la altura estudiada.
- Coeficiente de presión: c_p según tablas Anejo D.

- Cargas de nieve

Se consideran las cargas de viento, conforme a la normativa CTE-SE-AE, con los siguientes parámetros:

$q_n = \mu s_k$
 $s_k = 0,40 \text{ kN/m}^2$ Zona climática 2; Altitud: 0 m
 $\mu = 1,00$ Inclinación inferior a 30°

1.3.2.2.3. Materiales considerados

Los materiales estructurales considerados en las intervenciones en estructura son los siguientes:

Acero armadura micropilotes

- Acero en perfiles tubulares armadura micropilotes: s 550 ($f_y = 550 \text{ N/mm}^2$)

Lechada de mortero inyección micropilotes

- Inyección con lechada de cemento en micropilotes: CEM I 42,5 R/SR

Hormigones

- Hormigón de limpieza: HL-150/B/20
- Hormigón gris en cimentación y contención: HA-30/B/20/XC2+XA1
- Hormigón gris en soleras y forjados sanitarios: HA-30/B/20/XC2+XA1
- Hormigón gris en muros, vigas y losas: HA-25/B/20/XC2

Acero de armadura pasiva

- Acero corrugado: B 500 S

Acero en perfiles y chapas

- Acero en perfiles y chapas: S 275
- Acero en perfiles y chapas (apeo provisional): S 355

1.3.2.2.4. Parámetros geotécnicos

Conforme con el estudio geotécnico, realizado por LITHOS GEOTÉCNIA con fecha de 5 de FEBRERO de 2020, se consideran los siguientes parámetros geotécnicos.

Caracterización de estratos

ESTRATOS DE TERRENO	POTENCIA MEDIA (m)	DENSIDAD NATURAL (g/cm ³)	RESISTENCIA A COMPRESIÓN SIMPLE (Kg/cm ²)	ÁNGULO ROZAMIENTO INTERNO (°)	COEF. DE BALASTO K_{30} (MN/m ³)

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 101 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

0. Pavimentos y rellenos artificiales	Profundidad variable según zona de parcela Desde 0.30 a 2.80	1.45	0.25	16	10
1. Alternancia de arenas finas, medias y gruesas, gravas y arcillas.	Potencia variable según zona de parcela Desde 1.60 a 4.40	1.90	0.625	30	15
2. Roca granodiorita	A partir del estrato 1	2.53	289 - 459	25 - 35	>200

Nivel freático

Según datos del archivo de registros piezométricos de 2018 obtenidos durante un período de tiempo suficientemente largo, con etapas lluviosas. La profundidad del agua oscila entre valores de la cota 10.04 m en 5.60 m.

Agresividad

Según datos de archivo de los que se dispone del entorno inmediato, el ambiente, tanto de las aguas subterráneas, como de los suelos, presenta una agresividad calificada de débil como Qa.

Exposición al Radón

Según el Boletín Oficial del Estado BOE-A-2019-18528 de fecha 12/27/2019, el municipio de Sant Feliu de Guíxols se encuentra definido como municipio de la zona 2. Por lo tanto se deberá disponer de una barrera de protección, entre el terreno y los locales habitables del edificio, que limite el paso de los gases provenientes del terreno, con las características adecuadas, especificadas en el estudio geotécnico, junto con un sistema que asegure un espacio de contención ventilado entre el terreno y los locales a proteger mediante ventilación natural o mecánica (forjado sanitario), o alternatively un sistema de despresurización del terreno que permita extraer los gases contenidos fuera del terreno del edificio.

Cimentación elementos estructurales principales

La cimentación se apoyará en el estrato rocoso de granodiorita con cimentaciones superficiales, semi-profundas o profundas. Se resumen a continuación la resistencia de cálculo definida para estos tipos de cimentación.

- Tensión admisible para cimentaciones superficiales y semi-profundas: 5.00 kg/cm²
- Resistencia por fuste de micropilotes de inyección única IGU ($f_{e,d}$): 0.40 MPa

1.3.2.2.5. Sismo

Se indican a continuación los parámetros para el diseño sismorresistente considerados, conforme con la Norma de Construcción Sismorresistente NCSE-02 vigente y los valores dados por el estudio geotécnico existente:

- Tipo de terreno T-IV nivel 1 y T-I nivel 2
- Aceleración sísmica básica: $a_b = 0.040g$
- Coeficiente de contribución: $k = 1.00$
- Coeficiente del terreno: $C=2.00$ nivel 1 y $C = 1.00$ nivel 2
- Coeficiente amplificación del terreno $S= 1.62$ (según geotécnico)
- Importancia de la edificación: Normal (Coeficiente $\rho = 1.0$)
- Coeficiente de comportamiento: $q = 2$
- Coeficiente de amortiguamiento: $\xi = 5\%$

1.3.2.2.6. Situación de incendio

La resistencia estructural requerida en situación de incendio es R 90, considerando el uso público del edificio y su evacuación de altura inferior a 15 m.

Los elementos de acero se consideran protegidos específicamente con materiales intumescentes, pintura o mortero, independientemente de su recubrimiento posterior con otros acabados arquitectónicos.

En las plantas bajo rasante (sótanos en torreón sureste) se considera una resistencia al fuego R 120.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.3. SISTEMA ESTRUCTURAL

El presente proyecto contiene intervenciones a realizar en la estructura existente del Monasterio.

El conjunto monástico que se conserva incluye construcciones de varias épocas históricas, desde el románico hasta nuestros días, siendo la iglesia el elemento más representativo. Hacia el sur se desarrollan dos alas del monasterio compuestas en forma de L en planta, con torreones de mayor altura en sus esquinas, liberando un gran espacio central en el que se documentan restos arqueológicos con valor para ser conservados y expuestos al público.

Así mismo, en dirección sur la topografía del terreno asciende de manera que el monasterio adapta sus niveles de contacto con él desde la cota inferior en el torreón noroeste (con acceso en planta baja desde la plaza de la iglesia) hasta la cota superior en el torreón sureste (con acceso en planta segunda desde el patio central).

La estructura vertical del edificio existente está formada por muros de carga de mampostería de piedra, dispuestos en la dirección longitudinal de las alas del monasterio, con mayor regularidad de piezas labradas en zonas singulares como las esquinas y la abertura de huecos de paso y ventanas. El espesor de estos muros existentes exteriores alcanza los 125 cm en los niveles inferiores en planta baja y primera, siendo de 90 cm en planta segunda. Al interior se dispone una alineación intermedia de muros principales, separando dos crujías no simétricas en cada ala, con espesores equivalentes a los exteriores.

Las catas realizadas en los arranques de muros muestran un apoyo directo en el terreno con un ligero sobreespesor bajo la rasante, lo que resulta coherente con la profundidad a la que se sitúa el estrato rocoso en general. Sin embargo, en la zona noroeste, en la que el estrato rocoso se sitúa a mayor profundidad, conforme con lo indicado en el estudio geotécnico, se considera la posible existencia de una cimentación profunda mediante pilotes de madera. Estos pilotes de madera al parecer se localizaron en las obras de intervención en esa zona correspondiente a la obra del nuevo ascensor. Así mismo, existe en esa zona pequeñas fisuras en fachada que podrían estar asociadas a un posible cambio en las condiciones de cimentación. Sin embargo, en las catas efectuadas durante la realización de los reconocimientos del estudio geotécnico no ha sido posible localizar pilotes de madera ni confirmar el tipo de cimentación de los muros de esa zona, al haber tenido que interrumpirse las catas a profundidades menores por la presencia de restos arqueológicos.

La estructura horizontal se compone de un sistema de bóvedas de piedra en varios niveles, con una sucesión de recuadros delimitados por arcos dispuestos entre los muros principales. Cada recuadro rectangular se compone de un cruce de dos bóvedas de distinta luz y clave a distinta altura, variante de una bóveda de arista al no cruzarse exactamente en la clave superior. En la planta segunda (techo de planta primera), las bóvedas salvan la luz completa entre muros principales (3.30 m y 6.30 m a caras de muros).

En niveles superiores, la crujía de mayor tamaño se divide en dos mediante el uso de muros secundarios de carga con espesor 15 cm que compartimentan el espacio en estancias menores en algunas de las cuales se componen agrupaciones de bóvedas vaídas sobre planta sensiblemente cuadrada.

Las cubiertas de las alas del monasterio forman faldones a 2 aguas apoyados en los muros principales, formados por una estructura de pares de madera principales.

El presente proyecto considera intervenciones estructurales localizadas en el Monasterio existente.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 103 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.3.1. Trabajos previos, replanteo general y adecuación del terreno

Como trabajos previos se consideran los siguientes:

- Realización de calas de inspección en el arranque de los muros existentes para confirmar la cota de apoyo en terreno en el ámbito de intervenciones con nuevos elementos de cimentación cerca del torreón sureste y del pasaje abovedado, así como en el torreón noroeste.

1.3.3.2. Intervenciones estructurales en el Monasterio

Las intervenciones estructurales localizadas en el Monasterio existente se han subdivido en 5 partes, agrupando actuaciones similares en Torreón (T), Muros (M), Forjados (F), Cimentación (C) y Entorno Exterior €. A continuación, se describen las actuaciones a realizar y los procesos de ejecución planteados.

EM – Intervenciones en Torreón (sureste)

T.I Excavación bajo edificación existente

El nivel inferior actual del torreón sureste se ubica en la planta segunda, cota que se plantea rebajar localmente hasta alcanzar el nivel de planta primera para acceso directo al nuevo montaobras desde la zona del claustro y el pasaje abovedado. Esto implica la excavación bajo la edificación existente de una profundidad de 4.90 m en vaciado, más la profundidad de elementos de cimentación y fosos, en estrato rocoso y parcialmente en estrato granular.

El alcance de esta intervención se acota dentro del torreón al corredor central y las estancias ubicadas hacia el este, junto al pasaje con acceso actual desde el claustro.

T.III (*) Bajo rasante pantalla de micropilotes + Muro H.A. interior

De acuerdo con lo indicado en el estudio geotécnico, se podría considerar la realización de cortes verticales del estrato rocoso localizado en la base de apoyo del torreón sureste. No obstante, en los reconocimientos localizados en la zona este, es probable la existencia de un estrato granular intermedio bajo los rellenos más superficiales. Teniendo en cuenta la profundidad final de excavación, y que la cota de apoyo estimada de los muros existentes se sitúa varios metros por encima, se considera la realización de una pantalla de micropilotes como medio de contención provisional y un muro H.A. interior.

Se plantea la excavación únicamente el lado interior del muro existente y el uso de un sistema de acodalamiento provisional en proceso descendente por fases. La ejecución por bataches se acota a la zona del foso de ascensor donde será necesario verificar la profundidad de apoyo del muro existente junto al pasaje. En situación final el muro H.A. interior se conectará a los muros H.A. verticales de la zona del montaobras, así como a las nuevas losas H.A.

En previsión, se considera un espacio de reserva en las caras accesibles del nuevo muro H.A. por motivos constructivos.

T.V Losas H.A. conectadas a muros existentes

Los nuevos tramos de forjados a cubrir se realizarán con losas H.A. de espesor 25 ó 30 cm apoyadas en todo su perímetro en contacto con los muros de carga existentes mediante zuncho de armado y barras ancladas con resina a los muros existentes.

En contacto con las vigas cargadero de apertura de huecos en niveles inferiores, donde la altura libre de las plantas es más limitada, las losas se conectarán mediante barras soldadas al alma de las vigas, que descuelgan ligeramente por la cara inferior. En el caso de pasos entre estancias, se dará continuidad a la capa superior del forjado sobre las vigas cargadero.

T.VI Montaobras

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 104 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

El traslado vertical de obras en el interior del torreón se realiza a través de un montaobras de gran amplitud en planta. En contacto con el terreno se ubica un foso H.A. que recogerá las reacciones verticales de la subestructura del montaobras.

Con desarrollo entre la planta primera y la planta cuarta, sus desembarcos requieren una altura libre mínima de salida de 2.10 m, coincidiendo con los arranques de los arcos de apoyo de bóvedas existentes. Esto condiciona la altura de ejecución de las vigas cargadero en el muro interior y su relación con las bóvedas existentes, según se indica en la intervención M.II (T).

T.VII Escalera H.A.

En el interior del torreón se ubica una nueva escalera de hormigón armado, con arranque en el nivel de cimentación en planta primera y último desembarco en planta cuarta.

En planta primera arranca sobre la cimentación, con trazado por detrás del montaobras, y transcurre apoyada sobre el terreno hasta alcanzar el nivel de planta segunda.

Se apoya en plantas sobre rasante en muros de carga existentes mediante barras ancladas con resina en el perímetro donde hay contacto directo, quedando las mesetas intermedias entre plantas a la altura de huecos en fachada existentes.

T.VIII Ascensor

En el interior del torreón se ubica un nuevo ascensor, en el mismo espacio que la nueva escalera H.A., con foso de cimentación en planta primera y último desembarco en planta cuarta. Se preverá un hueco en los nuevos forjados de losa H.A. de la intervención T.V.

T.IX Escalera de acero planta cuarta

En el último nivel del torreón se ubicará una escalera de acero de 2 tramos realizada con zancas UPN apoyadas en muros existentes mediante cajeados. Su apoyo inferior en el forjado existente se realizará repartiendo las cargas de manera superficial o, en caso necesario, con otra viga de acero entre muros de no considerarse viable en obra el apoyo directo.

EM – Intervenciones en Muros existentes

Como criterio general, en los huecos a realizar en muros existentes de mampostería de carga se ubicarán vigas cargadero dobles con perfil en H, cajeadas en el muro de carga con ejecución por fases (de la mitad del espesor cada una), según el siguiente proceso:

- 0A. Base de apoyo en ambos extremos
 - Perforaciones transversales del espesor completo del muro por debajo del hueco a abrir
 - Armado base y hormigonado de entregas en ambos extremos
- 0B. Disposición de pilares de acero
 - Cajeadado vertical del muro, retirada de mampuestos en el espesor completo en la posición del nuevo pilar compuesto
 - Colocación de placas base y disposición de pilares de acero compuestos por dos perfiles
- 1. Ejecución de primera mitad de viga cargadero por uno de los lados
 - Cajeadado horizontal del muro, retirada de mampuestos en la mitad del espesor en la posición del nuevo perfil
 - Disposición de viga cargadero en uno de los lados, con rigidizadores
 - Retacado superior con mortero sin retracción
- 1. Ejecución de segunda mitad de viga cargadero por el otro lado
 - Cajeadado horizontal del muro, retirada de mampuestos en la otra mitad del espesor en la posición del nuevo perfil
 - Disposición de viga cargadero en el otro lado, con rigidizadores
 - Retacado superior con mortero sin retracción

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 105 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

3. Situación final
- Disposición de conectores transversales en las almas de ambos perfiles uniendo ambas vigas, a una distancia dada y en cada apoyo
 - Retacado superior restante con mortero sin retracción
 - Apertura de hueco bajo cargadero
 - Reparación del muro existente en la zona afectada por la disposición de vigas cargadero y perfilado el hueco final

M.I (T) Vigas y pilares de acero bajo muros existentes en torreón

En el nuevo sótano bajo el torreón sureste se plantean varios pasos atravesando por debajo de los muros existentes.

Por la altura de excavación a ejecutar bajo el torreón ($H_{\text{aprox}} = 4.90$ m, más la profundidad de los elementos de cimentación y fosos), previsiblemente el arranque de los muros existentes se encontrará por encima del nivel inferior de cargaderos ejecutados desde planta primera en la zona sur (no excavada actualmente) y a una cota parecida a la final junto al pasaje abovedado. En caso necesario, por la profundidad de los fosos puede ser necesaria localmente la ejecución por bataches.

La concentración de carga en las entregas extremas de los cargaderos, junto con la previsión de localizarse en estrato rocoso, implica la disposición de pilares dobles para transmitir los esfuerzos al terreno, unificando los elementos de cimentación como zapatas combinadas bajo los muros existentes.

La ejecución de toda esta intervención por debajo de los muros existentes requiere la puesta en obra de un sistema de apeo provisional de los muros de carga, que permita excavar bajo los muros existentes en las zonas en las que se prevén huecos de paso. El sistema de apeo provisional permitirá soportar temporalmente la carga de la edificación existente para la ejecución del sistema definitivo de apeo del muro en estado reformado, vigas cargadero y pilares de acero bajo muros existentes para la realización de huecos pasos en situación final.

A efectos de cálculo estructural, se han considerado los niveles de forjados ejecutados en estado actual por encima de la planta segunda del torreón (cubierta, bajocubierta, planta cuarta y tercera), considerándose el nivel de solera existente apoyado directamente sobre el terreno. Adicionalmente, se considera una sobrecarga de uso en fase de obra únicamente aplicada en 1 de los niveles superiores.

El apeo provisional se compone de vigas longitudinales de gran canto, paralelas a los muros existentes, y vigas transversales apoyadas sobre éstas. Se realizarán cajeados atravesando los muros existentes para disposición de las vigas y apoyo de los muros de carga existentes, realizando una puesta en carga con tornillos calibrados. Como elementos verticales se utilizarán micropilotes, ejecutados desde el nivel de planta segunda

La transmisión de cargas al terreno se realiza mediante zapatas H.A. superficiales sobre el estrato rocoso y apoyos intermedios de toda la altura de excavación. La ubicación de los apoyos intermedios del sistema de apeo no interfiere con la posición final de los pilares de acero bajo muros en situación final. A nivel de cimentación la zapata H.A. a ejecutar en la fase provisional será un batache de la cimentación a realizar en situación final.

El planteamiento y proceso de ejecución de esta intervención, en particular en lo que al sistema provisional de apeo se refiere, deberá confirmarse y concretarse una vez se disponga de datos precisos del arranque de los muros en cimentación, y en función del planteamiento y consideraciones constructivas que finalmente se hagan a nivel de obra.

M.II (T) Vigas y pilares de acero cajeados en muros existentes en torreón

En el torreón sureste se abrirán nuevos huecos de paso superpuestos en varios niveles, tanto en muros exteriores como interiores. Se dispondrán vigas cargadero, y pilares en zonas necesarias, según el procedimiento de ejecución por fases descrito en el criterio general.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 106 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

En las alineaciones de muros interiores 8' y 9, con nuevos accesos a salas y el desembarco del montaobras, se requiere una altura libre mínima de paso de 2.10 m. Coincidiendo esta altura con el nivel de arranque de las bóvedas de cañón y las bóvedas de arista en la zona del corredor será necesario el desmontaje y reconstrucción de la zona de interferencia en estos ámbitos de las bóvedas existentes.

Siendo posible la entrada de la línea de descarga sobre los nuevos cargaderos de acero, a nivel de ejecución será necesario previamente realizar el apuntalamiento previo de las bóvedas afectadas para su inspección. Se retirarán los rellenos de riñones para proceder a la revisión del trasdós de las bóvedas y, en su caso, realizar un macizado de los riñones antes de ejecutar los nuevos cargaderos de acero y proceder a la apertura de huecos en cada nivel.

M.II Vigas de acero cajeadas en muros existente

En el resto del Monasterio, se realizan nuevos huecos en muros existentes que requieren la ejecución de vigas cargadero dobles según el criterio general descrito al principio de este apartado.

En la mayoría de los casos, se asocian a otras intervenciones que se enumeran en el siguiente listado:

- F.I Nuevo ascensor interior
- F.III Nueva conexión con la Casa del Abad

M.III (T) Vigas de acero en huecos menores

En los casos en los que la entidad del hueco y su posición en altura no requieren la disposición de vigas cargadero bajo el muro existente, se realizan nuevos pasos en muros existentes con vigas cargadero dobles formadas por perfiles en U, dispuestos a ambos lados del muro. El procedimiento de ejecución sería el siguiente:

- Corte con disco de diamante del muro existente, por un lado y por el otro
- Disposición de vigas de acero UPN en cada una de las perforaciones
- Disposición de barras de conexión en carga, y apriete de las mismas
- Apertura de muro bajo cargadero
- Reparación del muro existente perfilando el hueco final

M.IV Apertura de paso con arco en muro existente secundario

En los niveles superiores la crujía mayor entre muros principales, aproximadamente 6.30 m a caras de muros, se subdivide con muros secundarios de carga de 15 cm de espesor configurando espacios más reducidos cubiertos con bóvedas vaídas.

Se plantea la apertura de paso en alguno de estos muros secundarios para permitir la circulación entre estancias de manera más fluida. Basándose las bóvedas vaídas en una construcción esférica acotada por planos verticales (las alineaciones de los muros perimetrales de las estancias), la transmisión de cargas se concentra en las esquinas. Los huecos ubicados en los muros secundarios paralelos a las fachadas del monasterio se plantean con arcos de ladrillo macizo. Manteniendo el funcionamiento estructural original se ubicarían en la zona central de las bóvedas, conservando una cierta longitud de los muros secundarios en el apoyo de los riñones.

La composición en planta de agrupaciones de bóvedas vaídas y variantes de bóvedas de arista en las diferentes alas del monasterio implica el equilibrio de empujes horizontales entre sí o con los muros principales perimetrales. Se prevé, en caso necesario, la posibilidad de equilibrar empujes horizontales descompensados mediante la disposición de tirantes de acero por la cara superior del forjado.

M.V Apertura de paso con dintel en muro existente secundario

Atendiendo a las mismas consideraciones descritas en el apartado anterior, los huecos ubicados en los muros secundarios perpendiculares a las fachadas del monasterio se plantean con vigas cargaderos doble UPN, con barras de conexión y apriete de las mismas, contenidas en el espesor del muro original. Manteniendo el funcionamiento estructural original se ubicarían en la zona central de las bóvedas, conservando una cierta longitud de los muros secundarios en el apoyo de los riñones.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 107 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

M.VI Cajeados en muros para pasos de instalaciones

Se prevé la necesidad de integrar trazados de conductos verticales de instalaciones embebidos en los muros existentes, mediante el cajeado localizado de parte del espesor del muro de carga sin afectar su estabilidad estructural.

M.VII Demolición de muros existentes secundarios y bóvedas asociadas

En la nueva ubicación de los aseos, será necesaria la demolición de los muros secundarios que soportan una agrupación de cuatro bóvedas vaídas, tanto en planta segunda como en planta tercera. Por lo tanto, será necesaria la demolición de estas bóvedas afectadas en el nivel de planta tercera y planta cuarta, retirándose previamente a la demolición de los muros.

M.VIII Ejecución de nuevos muros H.A. secundarios

En la zona del montaobras y el ascensor se realizarán nuevos muros H.A. de espesor 20 cm delimitando los huecos libres. En el nivel de planta primera servirán de acodalamiento en situación final de la pantalla de contención con micropilotes y muro H.A. interior. En los niveles superiores serán apoyo de nuevas losas H.A. y se conectarán a los muros existentes. En la zona entre los huecos del montaobras y el ascensor, sin forjados laterales, se prevé la ejecución con encofrado trepante de varios niveles de altura.

En la partición divisoria de los nuevos aseos será necesario disponer un nuevo muro H.A. con dintel, de espesor 20 cm, conectando el nivel de arranque de las bóvedas del corredor con el muro existente en fachada exterior.

EM – Intervenciones en Forjados

F.I Nuevo ascensor

Se ubicará un nuevo ascensor, en la cercanía de la escalera existente, con recorrido desde planta primera y último desembarco en planta tercera. Será necesario abrir un hueco en los forjados existentes, así como ejecutar un foso a nivel de cimentación.

Proceso constructivo

- Ejecución de foso a nivel de cimentación en planta primera
- Demolición de zona de forjado existente afectada por la actuación
- Ejecución de cajeados en muros existentes, dado de hormigón H.A. como base de apoyo
- Disposición de vigas de acero en borde de hueco de ascensor apoyadas entre muros existentes (relleno de apoyos con mortero estructural de retracción controlada)
- Reposición, en caso necesario, de parte del forjado con losa H.A. conectada a muros existentes.

El cruce de entregas de elementos de acero en muros existentes se produce a distinta altura, ubicándose las vigas cargadero dobles (intervención M.II) para apertura de pasos en muros interiores existentes por debajo del nivel del forjado.

F.III Cubierta ligera sobre conexión con la Casa del Abad

En planta segunda se plantea una conexión directa entre el ala este del Monasterio y la Casa del Abad, cerrando un espacio exterior junto a la zona de maquinaria existente. La cubierta ligera se apoya sobre dos vigas de acero apoyadas entre los muros existentes de ambas construcciones.

Proceso constructivo

- Ejecución de cajeados en el muro existente de Casa del Abad, dado de hormigón H.A. como base de apoyo, dejando previstas placas metálicas de apoyo de las vigas.
- Ejecución de cajeados en el muro existente del Monasterio.
- Disposición de vigas transversales, apoyadas entre muros existentes (relleno de apoyos con mortero estructural de retracción controlada en los cajeados previstos en el muro del Monasterio)



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

El apoyo de las vigas metálicas en el muro existente de Casa del Abad se considera en dilatación, mediante unión atornillada con agujeros rasgados, a fin de permitir desplazamientos diferenciales entre ambas estructuras (Casa del Abad y Monasterio).

El cruce de entregas de elementos de acero en muros existentes se produce a distinta altura, ubicándose la viga cargadero doble (intervención M.II) por debajo del nivel de la nueva cubierta.

F.VII Huecos en forjados para pasos de instalaciones

Se prevé la necesidad de integrar trazados de conductos verticales de instalaciones atravesando forjados existentes, mediante la apertura de hueco localizado sin afectar a su estabilidad estructural.

F.VIII Grupo electrógeno exterior

En planta tercera, junto a la nueva conexión con la Casa del Abad (intervención F.II) se ubicará un grupo electrógeno que habría que cubrir de la intemperie. El equipo se apoyará sobre un forjado de chapa grecada con losa de hormigón armado. Se cubrirá con una subestructura ligera de tubulares, montantes verticales, vigas perimetrales y transversales, permitiendo un acceso de mantenimiento en uno de los lados largos.

F.IX Equipos de instalaciones en bajocubierta

El sistema de climatización de los nuevos espacios habitables requiere de unos equipos de entidad ubicados en el nivel bajocubierta del ala este del monasterio.

Con el objetivo de evitar su apoyo en el forjado existente, se dispondrán vigas longitudinales de acero respetando una holgura constructiva, apoyadas entre muros principales de carga mediante cajeados. Una serie de vigas secundarias transversales delimitan la zona de apoyo de los equipos.

La altura de los equipos excede la volumetría de faldones de la cubierta existente a 2 aguas, por lo que, se dispondrá un segundo nivel de vigas para apoyo de las viguetas existentes de la cubierta y realizar su posterior corte. Se utilizan pletinas intermedias de transición con el plano inclinado. Estas vigas de apoyo se apoyarán en montantes verticales sobre las vigas principales del nivel inferior.

Los apoyos necesarios en muros existentes y bajo la cubierta no dañarán la estructura existente, atendiendo especialmente a los encuentros constructivos a nivel de cornisa y en cumbrera.

EM – Intervenciones en Cimentaciones

C.I Inspección de muros existentes

Tal y como se ha indicado anteriormente, en el ámbito del torreón noroeste del monasterio se prevé la posible existencia de cimentación profunda mediante pilotes de madera, teniendo en cuenta la situación del estrato rocoso en esa zona a una profundidad de unos 6-7 metros por debajo de la cota actual del claustro, conforme con el estudio geotécnico.

En esta fase, se plantea la ampliación de la campaña de catas de reconocimiento del arranque de muros existentes del torreón noroeste, a fin de confirmar el tipo de cimentación existente y su estado, para valorar si fuera necesario realizar alguna actuación de carácter estructural.

C.II Rebaje de cota exterior del patio

En el acceso al torreón sureste junto al pasaje abovedado se prevé el rebaje de la cota de planta primera.

El cambio de cota previsto supone un rebaje del terreno adyacente a los muros de carga existentes en la fachada del Monasterio, por su cara exterior, por lo que se prevé un posible refuerzo del arranque de los mismos, en caso de que la cota de apoyo en cimentación se sitúe por encima de la cota final de solera del estado reformado.



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 109 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

En el entorno del torreón sureste, donde la profundidad de excavación es mayor, es previsible la existencia de roca superficial en la escalera de conexión bajo arco existente.

Se verificará al inicio de las obras la cota de apoyo de los muros existentes con ampliación de catas de reconocimiento, a fin de confirmar la actuación a realizar.

C.III Depósito de pluviales enterrado

En los jardines de la zona de restauración *L'Hort del Rector* en planta primera se ubicará un depósito de pluviales enterrado, con una altura libre interior de 2.50m, formado por muros de contención y losas de hormigón armado en cimentación y coronación.

Se prevé una excavación con fondo por debajo de la cota de apoyo de los muros de carga existentes, tanto de la fachada del Monasterio como de la contención de la calzada existente, por lo que, la ubicación en planta se separa lo posible de ambas alineaciones para evitar el descalce de las cimentaciones existentes.

1.3.4. SISTEMA ENVOLVENTE Y DE ACABADOS EXTERIORES

1.3.4.1. Tierras en contacto con el terreno

En el plan de calas realizado para desarrollar el informe arqueológico se ha estudiado la caracterización de los terrenos del ámbito.

En las calas realizadas se observa que el terreno está compuesto de piedras y mortero de cal y en algunas zonas localizadas de roca.

De igual modo se ha realizado un estudio geotécnico a partir de 21 puntos de estudio representados por tres sondeos, seis ensayos de penetración dinámica DPSH, dos ensayos de penetración dinámica DPM, siete calas y tres estaciones geomecánicas.

Según el estudio geotécnico, se distinguen tres niveles estratigráficos fundamentales:

- Nivel 0: Pavimento existente: los primeros centímetros de profundidad están constituidos por un pavimento de sauló, césped artificial u hormigón. El pavimento existente es muy heterogéneo, desde baldosas, escombros variados, hasta arenas, arcillas, bloques de granito alterados, etc. se trata de una capa antropizada.
- Nivel 1: Alternancia de arenas finas, medias a gruesas, gravas con arcillas. Este nivel presenta la particularidad de ser un nivel heterogéneo con intercalación de niveles drenantes (granulares gruesos) y niveles no drenantes (granulares hasta coloidales). Presenta una alternancia de arenas y gravas de naturaleza cuarsítica muy apta para diferentes usos pero con restos de actividad antrópica. La materia orgánica presente es superior al 1 %, la tiza se encuentra por debajo del 5% pero encima del 0,2% y el límite líquido en ningún caso supera el valor 40, por lo que se puede considerar un suelo tolerable.
- Nivel 2: Roca. Este nivel aparece de forma irregular en distintas profundidades. Presenta la particularidad de ser un nivel homogéneo y con muy buenas características de los parámetros geotécnicos definidos por la obra que se plantea realizar. Este nivel se localiza en toda la edificación bajo el nivel 0 menos en el ala oeste que aparece el nivel 1 entremedias.

Por otro lado, no se ha detectado la presencia de agua en el subsuelo del solar. Los materiales que constituyen el subsuelo presentan permeabilidad y posibilidad de saturar el agua, así como la existencia de agua salada, por lo que se adoptan medidas de impermeabilización en el proyecto. A pesar de no localizarse el nivel freático en ninguno de los puntos investigados, la localización se encuentra próxima al mar y en períodos de lluvias el terreno se podría saturar hasta la cota entre 4,10 m y 5,60 m, por debajo de la cota 7,50 m prevista en proyecto, por lo que en el caso de soluciones de cimentación profunda se recomienda que la ejecución de la cimentación no coincida con períodos húmedos.

Además el ambiente del subsuelo presenta una agresividad débil por lo que no presenta problema.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 110 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Tras realizarse los cálculos de capacidades portantes del terreno y asentamientos en los supuestos de diferentes soluciones de cimentación, en todos los casos los valores son óptimos debiéndose empotrar la estructura en el nivel 2 siempre. El nivel de resistencia del terreno en el nivel 2 es de 5 kg/cm2 para cimentación por zapatas y pozos, en el caso de cimentaciones profundas se seguirán las indicaciones de las tablas 12 a 14 expuestas en el estudio geotécnico.

La edificación existente no presenta en la actualidad patologías significativas, excepto en el ala oeste donde se sospecha que la cimentación del núcleo de comunicaciones puede estar resuelto con cimentación de madera.

El municipio de Sant Feliu de Guixols se encuentra definido como municipio de la zona 2, en cuanto al nivel de exposición del radón conforme a lo publicado en el Boletín Oficial del Estado BOE-A-2019-18528 de fecha 27/12/2019, por lo que es necesario disponer de una barrera de protección entre el terreno y los locales habitables del edificio, que limite el paso de los gases provenientes del terreno, por lo que se propone en el edificio de ampliación la creación de un forjado sanitario con cámara de aire.

1.3.4.2. Muros en contacto con el terreno

En el plan de calas realizado para desarrollar el informe arqueológico se ha analizado la caracterización de los muros y cimentaciones del ámbito del Monasterio.

La cala realizada en la Plaza de la Abadía pone de manifiesto la caracterización de la cimentación de la fachada del ala oeste del monasterio. Únicamente se observa una pequeña parte de la construcción del monasterio del siglo XVIII y está formada por piedras ligadas con mortero de cal en color beige. En la colmatación que se adosaba a la fachada y a la estructura se recuperaron gran cantidad de fragmentos cerámicos, sobre todo de vajilla catalana decorada del siglo XVII y XVIII. No se pudieron observar sus medidas ni características generales pero, por la posición, podría tratarse de una estructura de época medieval.

En cuanto a la cimentación del monasterio se pudo documentar hasta una profundidad de 2,10 metros, donde aparecía un banco; en esta profundidad se abandonó la excavación de la cala por la peligrosidad que suponía hacerlo manualmente.

En la cala realizada en la Plaza de la Abadía adosada a la fachada del ala sudeste de la Plaza se ha podido observar la presencia de cenizas entre las piedras y por encima del mortero, pero la cimentación es de piedra. Se supone que se podría tratar de una antigua chimenea que se preservaba este emplazamiento y que data de principios del siglo XX, concuerda con el hecho de que justo por detrás se encontraba el refectorio y las cocinas del Monasterio.

En la cala realizada justo al costado oeste de la escalera que une las dos alas del monasterio se ha observado que el terreno está formado por piedra y algún fragmento de material constructivo ligados con morteros de cal. La parte superior se presenta con piedras planas, por lo que se supone que había un paso de puerta en este punto. El muro está construido con encofrado perdido y presenta pegotes de mortero de cal sobresaliendo de las piedras.

La cala realizada en el muro con orientación noreste-suroeste del monasterio muestra una estructura de muro formada por piedras ligadas con mortero de cal construido en el siglo XVIII. Este muro se asienta sobre la roca natural a 1 metro de profundidad. La roca en este sondeo se presentaba recortada por lo que se supone que se rebajó la zona para meter los muros del monasterio en el siglo XVIII.

En el caso de la zona de ampliación, se ejecutará un muro de contención en contacto con el terreno en el límite sur del edificio de ampliación. Para evitar humedades y controlar el posible drenaje del terreno está prevista la ejecución de un trasdosado de medio pie de ladrillo perforado y enfoscado en su cara interior dejando previsto en el espacio intersticial entre el muro de contención de hormigón armado y el trasdosado de ladrillo una cámara de aire y una canaleta corrida que pueda recoger el posible drenaje del terreno, conforme a lo reflejado en los planos de detalles constructivos.





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Por otro lado, en el caso de la plaza de planta segunda junto al graderío, el muro de contención de las tierras de los Jardines del Monasterio también dejará prevista la colocación de una canaleta en el encuentro del suelo con el muro para recoger las aguas y evitar la generación de humedades.

En el jardín de la Huerta del Rector se conformará un cuarto de instalaciones para el depósito de pluviales que quedará soterrado en el jardín con un acceso para mantenimiento a través de una trampilla. Los muros que delimitan el depósito se separarán al menos 2 m de las fachadas existentes del Monasterio, se ejecutarán tras la excavación del terreno natural y serán de hormigón armado de espesor 30 cm sobre zapata corrida de hormigón armado. Se preverá la colocación una lámina impermeabilizante entre el terreno y el muro de hormigón y la ejecución de un drenaje perimetral de los muros mediante capa de enchachado de grava, geotextil de polipropileno y tubo de drenaje de PVC de diámetro 200 mm. El forjado se resolverá mediante un forjado sanitario de 30 cm de espesor sobre una capa de hormigón de limpieza de 10 cm de espesor sobre el terreno natural.

De igual modo está prevista la ejecución de un drenaje perimetral de los muros existentes del edificio de rehabilitación mediante la colocación de un tubo de drenaje de 120 mm de diámetro, sobre una lámina de nódulos con fieltro sintético filtrante adherido sobre la zapata existente y a su vez sobre una lámina impermeabilizante adherida tras imprimación que se elevará al menos 50 mm sobre la capa de grava junto a los muros de fachada, conforme a lo reflejado en planos de detalles constructivos. Esta misma solución se ejecutará de forma perimetral en el contacto de los nuevos muros de ampliación con el terreno existente en las zonas ajardinadas, conforme a lo reflejado en planos.

1.3.4.3. Fachadas

Los muros existentes de fachada del Monasterio son de mampuesto de piedra de espesor variable. Durante las tareas de calas realizadas para desarrollar el informe arqueológico, se realizaron calas en los muros para caracterizarlos y así poder detectar posibles patologías.

Las calas realizadas a los muros del monasterio y de la casa Blasco permitieron observar las características de los muros. En general eran de piedra los de fachada y de ladrillo macizo los muros interiores. En pocos casos se observaron reformas, únicamente en algunos tabiques internos y fruto de remodelaciones en época contemporánea, durante la ocupación del lugar por el cuartel de la guardia civil.



Cala a extrem est, ala sud-est



Cala realitzada en un envà, ala oest

El control de las calas a los muros era interesante para poder registrar si en algún punto aparecían grabados sobre la tiza, como los conservados en la planta baja del ala sudeste o, incluso, posibles pinturas. Al monasterio, en ningún caso se localizaron grabados en las calas realizadas, si bien estas eran de pequeño formato (30 cm x 30 cm) y justo por debajo del enlucido actual aparecía el ladrillo de las paredes o, en algún caso, una capa anterior de enlucido de mortero de cal.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 112 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

*Cala a extrem est, ala sud-est**Cala realitzada en un envà, ala oest*

En la casa Blasco, aun así, no aparecieron pinturas decorativas bajo las capas de pintura actuales, a pesar de que estas eran muy características en las casas de principios de siglo XX. Hay que mencionar que las calas se realizaron en zonas centrales de los muros y también eran de pequeño formato, hecho que no permite concluir si existen o no en otras partes de las paredes.

En el techo de la escalera todavía se conserva hoy en día una cenefa con decoración floral alrededor del tragaluz central. Esta es una clara muestra que la edificación había tenido decoración pintada y es probable que en alguno otro punto, bajo la pintura actual, todavía se conserve. Hay que señalar que en todas las habitaciones se observaron las capas de pintura anteriores a la última reforma del siglo XX y habría que comprobar si podrían ser las capas originales. Los colores de las pinturas anteriores, eran diferentes en cada habitación, con tonos más suaves, tipos "pastel", con tonalidades verdes claras y amarillentas.

La intervención en la Casa Blasco se detallará en fases posteriores.

La intervención en el exterior del inmueble histórico consiste en las siguientes actuaciones:

- Recuperación de la fachada del edificio del Monasterio mediante un nuevo revestimiento de mortero de cal aérea de espesor mínimo 10 mm, aplicado manualmente y regleado en sustitución del revoco existente, con las juntas del despiece marcadas a definir por la Dirección Facultativa, así como en color a definir por la DF.
- Rehabilitación de las carpinterías existentes sustituyéndolas con nuevas carpinterías exteriores de madera, conforme a lo reflejado en planos de carpinterías y a lo descrito en apartado correspondiente de la presente memoria.
- Colocación de vierteaguas de cobre sobre una lámina impermeabilizante sobre el alféizar de piedra existente.
- En la nueva zona instalaciones junto al Palacio del Abad y en el espacio de circulaciones entre el área del Coleccionismo y las salas expositivas, se ejecutará un nuevo cerramiento en fachada a la Huerta del Rector que consistirá en un nuevo frente con carpintería de madera de iroko conforme a lo reflejado en planos de memoria de carpinterías y descrito en apartado correspondiente.
- Configuración de nuevo acceso desde la Plaça del Monestir configurando una caja de acero galvanizado fosfatado para configurar un cortavientos de acceso. Esta nueva fachada que sobresale ligeramente respecto de la alineación oficial estará conformada por un revestimiento exterior de acero galvanizado fosfatado de 2 mm de espesor con junta alzada con sellante de borde entre chapas y fijación a tablero con clips, y un revestimiento interior de panelado de madera de Iroko de espesor 23 mm y ancho de tabla 120 mm, conforme a lo reflejado en detalles constructivos. El panelado de tabla de madera de Iroko se fijará a bastidores metálicos de 80 x 80 x 3 mm entre los que se colocará un panel rígido de lana de roca volcánica de 80 mm de espesor. Asimismo se configurará una nueva fachada idéntica a esta en el acceso desde la zona de control de accesos y taquillas a la plaza del edificio de ampliación, que coincide con el espacio de salida desde el ascensor que conforma el itinerario accesible desde el acceso hasta la cota +8.43 m.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 113 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Apertura de un hueco para puerta en el muro suroeste existente de hormigón armado de la fachada de Torre Sur, que permitirá comunicar los talleres y almacenes y salas de apoyo de la ampliación con los nuevos núcleos de comunicación que se configuran en el edificio del Monasterio. Para ello será necesaria la ejecución de un nuevo cargadero con dos perfiles HEB 180 y pletina de chapa de acero de 150 mm de ancho trasdosados con doble placa de pladur Magna o equivalente y perfilería de pladur C48-30 o similar y acabado en pintura semilaca en color a definir por la Dirección Facultativa.
- Se ejecutará un nuevo recinto para ubicar el grupo electrógeno cuya fachada estará conformada por unas lamas de acero galvanizado fosfatado de sección en "Z" de 3 x 9 cm y 2 mm de espesor colocadas sobre un bastidor metálico de acero de 70 x 70 x 0,3 mm y un bastidor intermedio metálico de acero de 50 x 50 x 0,3 mm conforme a lo reflejado en plano del Grupo Electrógeno.

Los muros de piedra, o de ladrillo que no se encuentren en buen estado y, actualmente están acabados en revoco, serán picados en su totalidad para ejecutar un nuevo revoco de cal y arena.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.4.4. Carpinterías exteriores

Se renuevan de manera generalizada las carpinterías exteriores del monasterio debido al estado de conservación de las mismas y la pretendida adecuación a los estándares de habitabilidad establecido en el Código Técnico de la Edificación y otras normativas relativas al comportamiento térmico del edificio. No obstante, se sustituirán por elementos de similares características para la conservación del carácter e idiosincrasia del edificio histórico catalogado como Bien de Interés Nacional.

Las carpinterías exteriores del monasterio se corresponden con las puerta de acceso desde la Plaça del Monastir, las puertas de salida desde la zona de control de accesos a la plaza del edificio de ampliación, las ventanas en fachada oeste a la carrer de l'Abadia, las ventanas en fachada norte hacia la Plaça del Monestir y el patio entre la iglesia y el edificio del Monasterio, las ventanas en fachada este hacia la Huerta del Rector, la puerta de comunicación con la Huerta del Rector junto a la torre sur, la puerta de comunicación con el edificio de ampliación y el graderío en fachada este, las ventanas en fachada este, las ventanas en fachada sur y las carpinterías del núcleo central.

A continuación se describen sus principales características y composiciones conforme a lo reflejado en planos de detalle y de memoria de carpinterías. Se prevén los siguientes tipos de puertas nuevas en función de los distintos espacios que van a comunicar:

- Puerta de acceso desde la Plaça del Monastir, consistente en una puerta de dos hojas abatibles y un ventanal fijo en la parte superior. Se trata de una puerta de dos hojas abatibles compuestas por bastidor de madera de Iroko y panelado al exterior e interior de tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3 cm, con panel interior de aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 40 mm tipo Rockwool o similar. Tendrá cuatro bisagras ocultas tipo Krona de acero inoxidable o similar, y estará dotada de dos tiradores de acero inoxidable TG9355, con sistema de dos cierrapuertas ocultos tipo Dormakaba ITS 96 GSR-EMF o similar, de cierre de cilindro doble Dormakaba Gemini Plus en níquel con set de bocallave Dormakaba OGRO 6679 en acero inoxidable. Contará además con barrera antipánico PHA 2500-E con acabado en acero inoxidable de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida, resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable y burlete con cierre hidráulico descendente retardado y junta con perfil de sellado de caucho EPDM.

El ventanal fijo superior estará formado por un cerco de madera de iroko y vidrio laminado extra claro tipo CLIMALIT 8/16/6+6 con cerco de madera de Iroko y sellado con silicona.

- Puertas de salida desde la zona de control de accesos a la plaza del edificio de ampliación, conformada por dos puertas de doble hoja abatible de madera de Iroko y vidrio, de dimensiones 190 x 220 cm cada una de las puertas. Estarán formadas por cerco de madera de Iroko de dimensiones 90 x 120 mm, con junquillo de madera de iroko de 30 x 40 mm y paños de vidrio tipo CLIMALIT 8/16/6+6, sellado con silicona, enrasado con un marco interior y exterior de madera de Iroko de 30 x 9 cm. Tendrá cuatro bisagras ocultas tipo Krona 7200 de acero inoxidable. El conjunto será tipo TG93915 de 32 mm de diametro, o similar, con dos tiradores de acero inoxidable tipo GZ 214 o equivalente. Dispondrá de un sistema de dos cierrapuertas ocultos tipo Dormakaba ITS 96 GSR-EMF o equivalente, con pieza de retención mecánica tipo G96 Dormakaba. El pasador será manual de acero inoxidable de 20 cm Dormakaba, o equivalente. El burlete será con cierre hidráulico con cierre descendente retardado, y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. Entre ambas puertas se dispondrá un fijo central de madera de 153 x 220 cm, panelado y enrasado en ambas caras de madera de Iroko de 12 x 2,3 cm adaptado al hueco.
- Ventanas en fachada oeste a la carrer de l'Abadia en planta primera, en fachada oeste del ala sur hacia el edificio de ampliación en planta primera, en fachada norte al patio entre la iglesia y el edificio del Monasterio en planta primera, próximo a la torre central, en fachada este en la sala de exposiciones permanentes 5 de planta primera, en fachada norte en sala de exposiciones permanentes de planta segunda, en fachada oeste de planta segunda en sala de exposiciones temporales, en aseos y en cocina, en fachada sur de la torre sur en planta segunda y en fachada norte de la torre sur en planta segunda, y en fachada sur de planta segunda en la sala de exposiciones permantes 6, consistentes en ventanas de un hoja abatible de eje vertical formadas por cerco de madera de Iroko fijado a premarco de madera de Iroko y vidrios tipo CLIMALIT 8/12/6+6. Los pernios serán de acero inoxidable tipo VIELER VN o equivalente. Los junquillos serán de madera de Iroko de sección mínima (20mm). Los herrajes serán de acero inoxidable oculto con fijación superior e inferior y con rotura de puente





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

térmico. Estas ventanas dispondrán de un estor colocado en la parte superior de la ventana tipo Premium Plus 1 de Bandalux o similar, de dimensiones variables con motor incorporado. El textil será de fibra compuesta del 80% de PVC y el 20% PES. El grado de apertura será del 1% (tipo Polyscreen 351 o equivalente) en color a definir por la Dirección Facultativa.

- Ventanas en fachada norte hacia la Plaça del Monestir en núcleo de escaleras y en fachada norte en zona de oficinas de planta segunda, consistente en una ventana de dos hojas abatibles de eje vertical, formadas por cerco de madera de Iroko fijado a premarco de madera de Iroko y vidrios tipo CLIMALIT 8/12(6+6). Los pernios serán de acero inoxidable tipo VIELER VN o equivalente. Los junquillos serán de madera de Iroko de sección mínima (20mm). Los herrajes serán de acero inoxidable oculto con fijación superior e inferior y con rotura de puente térmico. Estas ventanas dispondrán de un estor colocado en la parte superior de la ventana tipo Premium Plus 1 de Bandalux o similar, de dimensiones variables con motor incorporado. El textil será de fibra compuesta del 80% de PVC y el 20% PES. El grado de apertura será del 3% (tipo Polyscreen 403 o equivalente) en color a definir por la Dirección Facultativa.
- Ventanal fijo en planta primera y fachada norte hacia la Plaza del Monasterio, en el espacio de exposiciones 2, consistente en ventanal fijo de dimensiones 265 x 368 cm con fijo de madera en arco de parte superior. Formado por cerco y marco de bastidor de tubo de acero de dimensiones 60.3.2 mm, revestido de madera de Iroko de 14 x 20cm. Los junquillos serán de madera de Iroko de sección mínima de 20mm. Los vidrios serán tipo CLIMALIT 8/12/6+6 con rotura de puente térmico. El fijo superior será de madera, de dimensiones 118 x 265 cm, conformado por precercos y cercos de madera de Iroko de 14 x 20cm y línea de sombra de 2 cm. El fijo superior estará panelado al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm x 2,3 cm de espesor, tendrá doble panel de aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 40mm tipo Rockwool, o equivalente. Además está prevista la instalaciones a haces interiores de un estor tipo Premium Plus 1 de la marca Bandalux, o equivalente, de dimensiones variables con motor incorporado. El textil será de fibra compuesta del 80% de PVC y el 20% PES. El grado de apertura será del 3% (tipo Polyscreen 403 o equivalente) en color a definir por la Dirección Facultativa.
- Ventanal fijo en planta primera y fachada norte hacia el patio entre la iglesia y el edificio del Monasterio en el espacio de exposiciones 2, consistente en ventanal fijo de dimensiones 233 x 383 cm, conformado por una parte inferior rectangular y una parte superior en forma de arco. Estará formado por cerco y marco de bastidor de tubo de acero de dimensiones 60.3.2 mm, revestido de madera de Iroko de 14 x 20cm. Los junquillos serán de madera de Iroko de sección mínima de 20mm. Los vidrios serán tipo CLIMALIT 8/12/6+6 con rotura de puente térmico. El fijo superior será de madera de Iroko y vidrio, de dimensiones 115 x 332cm. Estará formado por cerco y marco de bastidor de tubo de acero de dimensiones 60.3.2 revestido de madera de Iroko de dimensiones 14 x 20cm. Los junquillos serán también de madera de Iroko de sección mínima de 20mm. Los vidrios tipo CLIMALIT 8/12/6+6 con rotura de puente térmico.
- Ventanas en planta primera en fachada sur hacia el patio del edificio de ampliación y en fachada oeste hacia la Huerta del Rector, ventanas en planta segunda en fachada sur y en fachada oeste, consistentes en ventanas de dos hojas abatibles de eje vertical, formada por cerco de madera de Iroko, fijado a premarco de madera de Iroko. Los vidrios son tipo CLIMALIT 8/12/6+6. Los pernios son de acero inoxidable tipo VIELER VN o equivalente. Los junquillos serán de madera de Iroko de sección mínima de 20mm. Los herrajes serán ocultos de acero inoxidable con fijación superior e inferior y con rotura de puente térmico. Además se instalará un estor tipo Premium Plus 1 de la marca Bandalux o similar, de dimensiones variables, con motor incorporado. El textil será de fibra compuesta del 80% de PVC y el 20% PES. El grado de apertura será del 1% (tipo Polyscreen 351 o equivalente) en color a definir por la Dirección Facultativa.
- Puerta de acceso desde la Huerta del Rector junto a la torre sur y puerta de acceso desde el edificio de ampliación y el graderío en fachada este junto a la torre sur. Se trata de dos puertas junto al vestíbulo de esta zona de doble hoja abatible de madera de Iroko, ventanal fijo de madera de Iroko y vidrio en el lateral y fijo de madera de Iroko en la parte superior completando el hueco en forma de arco. Las puertas serán de doble hoja abatible de madera de Iroko de dimensiones 315 x 426 cm, formadas por bastidor de madera de Iroko de 8 x 12cm y línea de sombra de 2 cm. Se encontrará panelada al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm x 2,3 cm de espesor, y en el interior



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 116 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

tendrá un panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30mm tipo Rockwool, o equivalente. El burlete tendrá cierre hidráulico con cierre descendente retardado, y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso es de dimensiones 132 x 250 cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalente. Los tiradores serán tipo uñero cajeado de dimensiones 30 x 3cm según diseño aportado por la Dirección Facultativa. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus de acero inoxidable Premier 381A, o equivalente. El cierrrapuertas será oculto accionado por leva tipo Dormakaba ITS 96 GSR EN 2 -4, o equivalente. La pieza de retención será mecánica a 90º para G96. La barra antipánico será tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida y resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable, o equivalente.

El fijo lateral será de madera de Iroko y vidrio de dimensiones 141 x 250 cm y estará formado por precercos y cercos de madera de Iroko de dimensiones 8 x 12cm y línea de sombra de 2cm, con vidrio laminado extra claro, tipo CLIMALIT 8/16/ 6+6, sellado con silicona.

El fijo superior será de madera de dimensiones 176 x 315 cm y estará formado por precercos y cercos de madera de Iroko de 8 x 12cm y línea de sombra de 2 cm. Estará panelado al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3 cm, y en el interior tendrá un panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30mm tipo Rockwool, o equivalente. El burlete será con cierre hidráulico descendente retardado, y con junta mediante perfil de sellado de caucho EPDM.

- Puerta de acceso a cafetería desde zona de gradas en planta segunda, conformada por doble hoja abatible de madera de Iroko y vidrio de dimensiones 195 x 220 cm. Las dimensiones de hueco libre será de 157 x 220 cm. Estará formada por cerco de madera de Iroko de 90 x 120 mm con junquillo de 30 x 40 mm de madera de Iroko, paño de vidrio tipo CLIMALIT 8/16/6+6 sellado con silicona. Dispondrá de cuatro bisagras por hoja ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable o similar. El conjunto será tipo TG9391 de longitud 2000mm y diámetro 32 mm, de dos tiradores acabados en acero inoxidable. El sistema de dos cierrrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 GSR-EMF 1 EN 2-4 PLATA, o equivalente. Dispondrá de una pieza de retención mecánica para G96 Dormakaba, o equivalente.

Las ventanas que se modifican de plantas tercera y cuarta serán idénticas a las de planta segunda descritas anteriormente, conforme a lo reflejado en planos.

Todos los elementos de carpintería exterior están detallados y reflejados en los planos adjuntos de memoria de carpinterías.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 117 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.4.5. Cubiertas

Las cubiertas existentes del Monasterio son inclinadas y de teja y no se interviene en ellas. La recogida de aguas se resuelve mediante canalón circular de cobre de desarrollo 333 mm y 0,6 mm de espesor con soporte de cobre en todo el perímetro de la cubierta. Las bajantes son circulares de cobre de diámetro 100 mm y 0,6 mm de espesor y están colocadas con abrazaderas de cobre a la fachada del Monasterio.

La única intervención en cuanto a cubiertas se refiere en el edificio del Monasterio corresponde intervenciones muy puntuales como en la zona de circulaciones de planta segunda que conecta el espacio del Coleccionismo del Palau del Abad con el resto de los espacios expositivos del Monasterio, la cubierta del depósito de pluviales y algunas zonas de instalaciones en planta bajo cubierta para permitir la ventilación de las mismas.

- Cubierta del depósito de pluviales

Situado en la Huerta del Rector junto al Palau del Abad se configura una nueva cubierta a nivel del suelo de la huerta para el depósito de pluviales, quedando este bajo la rasante del terreno en el jardín.

El sistema de cubierta plana transitable estará formado, de interior a exterior, por una losa de hormigón armado de 25cm de espesor, una capa de hormigón para formación de pendiente de espesor variable entre 5 y 10 cm, lámina de impermeabilizante, lámina antiraíces conformada por polietileno de alta resistencia, capa de grava de drenaje de espesor 10 cm, filtro agujereado de polipropileno termosellado con capa separadora y capa de terreno natural en superficie.

La cubierta dispondrá de un acceso para el mantenimiento de las instalaciones formada por una trampilla estanca de dimensiones 1000x1600 mm, tipo RHT1015 Gorten o similar.

- Cubierta transitable en terraza de fachada norte en planta segunda.

Está prevista la ejecución de un nuevo paquete de cubierta en la terraza de fachada norte en planta segunda con acceso desde la sala de exposiciones que consistirá en una cubierta plana transitable solada con pavimento de piedra natural tipo mármol crema serpiente perlado con acabado arenado antiresbaladidad de espesor 30 mm y de dimensiones 100 x 50 cm.

Este pavimento se colocará con mortero de cemento sobre una capa de aislamiento térmico de espesor 50 mm de poliestireno extruido XPS, apoyada sobre una lámina impermeabilizante colocada sobre el hormigón de formación de pendientes de espesor variable entre 50 y 100 mm ejecutado sobre la bóveda o forjado de piedra existente con una capa separadora intermedia de lámina de polietileno. La lámina impermeabilizante se elevará en el encuentro con el paramento vertical del peto existente y delante de la misma se colocará un rodapié de piedra natural tipo mármol crema serpiente perlado con acabado arenado antiresbaladidad de altura 150 mm.

- Cubierta de rejilla en zona de instalaciones en fachada norte del ala norte del Monasterio

Está previsto intervenir de forma puntual en cubierta del ala norte del Monasterio en la zona de instalaciones con alguna apertura de hueco en el forjado existente de cubierta para permitir la ventilación del cuarto de instalaciones. Se demolerá las viguetas de hormigón armado y bovedillas de hormigón necesarias para la ubicación de rejillas de ventilación.

Esta nueva cubierta consistirá en una rejilla de ventilación compuesta por lamas de acero galvanizado fosfatado de sección en Z de dimensiones 30 x 90 mm y 2 mm de espesor, soldadas a bastidor metálico sobre estructura de perfiles HEB 140 y HEB 100. Estos perfiles se anclarán a la fábrica existente de muros de fachada mediante pletina de reparto de espesor 10 mm y pieza metálica en L atornillada a los perfiles HEB y a la pletina. Los bastidores sobre los que se fijan las lamas de acero consisten en unos bastidores de acero galvanizado fosfatado de sección cuadrada de dimensiones 40 x 70 mm y 2 mm de espesor.

- Cubierta de rejilla en zona de instalaciones del bajo cubierta en fachada este del ala oeste del Monasterio

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 118 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Está previsto intervenir de forma puntual en la zona de instalaciones de la cubierta abriendo 2 huecos en el forjado existente de cubierta de dimensiones 12 x 3 m para permitir la ventilación del cuarto de instalaciones.

Se interrumpirá puntualmente la teja de cubierta para colocar unas rejillas de ventilación compuestas por lamas de acero galvanizado fosfatado soldadas a bastidor metálico sobre una estructura metálica de perfiles HEB 140 y HEB 100 apoyados sobre unos enanos metálicos sobre el forjado de bajo cubierta.

- Cubierta ligera metálica en zona de instalaciones de planta tercera en la conexión entre el Palau del Abad y la zona de instalaciones

Se trata de una cubierta ligera metálica con acabado exterior de acero galvanizado fosfatado de 2 mm de espesor apoyado sobre bastidores metálicos que se apoyan a su vez sobre un sistema de plots. Se ejecutará una estructura de cubierta mediante perfiles metálicos HEB 200 y IPN 160, entre los que se colocará una capa de aislamiento térmico de 200 mm de espesor de poliestireno extrusionado XPS.

En la cara inferior de esta estructura está prevista una subestructura de rastreles fijados a la estructura de cubierta en la que se colocará el revestimiento interior del techo consistente en un panelado con tabla de madera de Iroko de 120 mm de ancho y 23 mm de espesor.

Sobre la estructura metálica de soporte de la cubierta se instalará una subestructura de madera para formación de pendientes mediante perfiles en cuña sobre los que se colocará de forma perpendicular unos listones de madera de dimensiones 40 x 30 mm y sobre éstos descansará un tablero fenólico de espesor 22 mm que servirá de apoyo del sistema de plots. Sobre este tablero fenólico se colocará una lámina impermeabilizante con capa antipunzonamiento que se elevará en el encuentro con el paramento vertical de fachada y que se solapará con el canalón en el encuentro con el paramento interior vertical que delimita la zona de circulaciones con la zona de instalaciones. Finalmente sobre la capa de impermeabilizante sobre el tablero fenólico se colocará una retícula de plots sobre la que se fijarán los bastidores metálicos que sujetan el recubrimiento exterior de cubierta consistente en una chapa de acero galvanizado fosfatado de espesor 2 mm.

La recogida de aguas de esta cubierta se resolverá con un canalón de acero inoxidable de dimensiones 100 x 125 mm aislado por el exterior en el encuentro de la cubierta con el paramento interior vertical que delimita la zona de circulaciones con la zona de instalaciones.

Las cubiertas quedan perfectamente definidas en los planos de detalles constructivos y en las secciones que acompañan al presente documento.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 119 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.4.6. Tierras en contacto con el exterior

En el plan de calas realizado para desarrollar el informe arqueológico se ha estudiado la caracterización de los terrenos del ámbito.

En las calas realizadas se observa que el terreno está compuesto de piedras y mortero de cal y en algunas zonas localizadas de roca.

Además en el estudio geotécnico realizado se distinguen tres niveles estratigráficos fundamentales:

- Nivel 0: Pavimento existente: los primeros centímetros de profundidad están constituidos por un pavimento de sauló, césped artificial u hormigón. El pavimento existente es muy heterogéneo, desde baldosas, escombros variados, hasta arenas, arcillas, bloques de granito alterados, etc. se trata de una capa antropizada.
- Nivel 1: Alternancia de arenas finas, medias a gruesas, gravas con arcillas. Este nivel presenta la particularidad de ser un nivel heterogéneo con intercalación de niveles drenantes (granulares gruesos) y niveles no drenantes (granulares hasta coloidales). Presenta una alternancia de arenas y gravas de naturaleza cuarsítica muy apta para diferentes usos pero con restos de actividad antrópica. La materia orgánica presente es superior al 1 %, la tiza se encuentra por debajo del 5% pero encima del 0,2% y el límite líquido en ningún caso supera el valor 40, por lo que se puede considerar un suelo tolerable.
- Nivel 2: Roca. Este nivel aparece de forma irregular en distintas profundidades. Presenta la particularidad de ser un nivel homogéneo y con muy buenas características de los parámetros geotécnicos definidos por la obra que se plantea realizar. Este nivel se localiza en toda la edificación bajo el nivel 0 menos en el ala oeste que aparece el nivel 1 entremedias.

Por otro lado, no se ha detectado la presencia de agua en el subsuelo del solar. Los materiales que constituyen el subsuelo presentan permeabilidad y posibilidad de saturar el agua, así como la existencia de agua salada, por lo que se adoptan medidas de impermeabilización en el proyecto. A pesar de no localizarse el nivel freático en ninguno de los puntos investigados, la localización se encuentra próxima al mar y en períodos de lluvias el terreno se podría saturar hasta la cota entre 4,10 m y 5,60 m, por debajo de la cota 7,50 m prevista en proyecto, por lo que en el caso de soluciones de cimentación profunda se recomienda que la ejecución de la cimentación no coincida con períodos húmedos.

Además el ambiente del subsuelo presenta una agresividad débil por lo que no presenta problema.

Tras realizarse los cálculos de capacidades portantes del terreno y asentamientos en los supuestos de diferentes soluciones de cimentación, en todos los casos los valores son óptimos debiéndose empotrar la estructura en el nivel 2 siempre. El nivel de resistencia del terreno en el nivel 2 es de 5 kg/cm² para cimentación por zapatas y pozos, en el caso de cimentaciones profundas se seguirán las indicaciones de las tablas 12 a 14 expuestas en el estudio geotécnico.

La edificación existente no presenta en la actualidad patologías significativas, excepto en el ala oeste donde se sospecha que la cimentación del núcleo de comunicaciones puede estar resuelto con cimentación de madera.

El municipio de Sant Feliu de Guixols se encuentra definido como municipio de la zona 2, en cuanto al nivel de exposición del radón conforme a lo publicado en el Boletín Oficial del Estado BOE-A-2019-18528 de fecha 27/12/2019, por lo que es necesario disponer de una barrera de protección entre el terreno y los locales habitables del edificio, que limite el paso de los gases provenientes del terreno, por lo que se propone en el edificio de ampliación la creación de un forjado sanitario con cámara de aire.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 120 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.5. SISTEMAS DE COMPARTIMENTACIÓN Y ACABADOS INTERIORES

1.3.5.1. Compartimentación interior vertical **(REVISAR)**

La mayor parte de las divisiones interiores del edificio existente del Museo corresponden a muros de distinta composición sobre los que se llevan a cabo para su rehabilitación las siguientes actuaciones:

- Muros existentes de mampuesto de piedra de espesor variable en las zonas de exposiciones del edificio de rehabilitación, sobre los que se comprobará su resistencia al fuego requerida por sectorización, complementándose en caso de ser necesario mediante enfoscados o trasdosados con placas de cartón yeso hasta llegar a la resistencia requerida. Sobre los muros de planta primera se aplicará un revestimiento de mortero de cal tipo Humicontrol Draining o similar como complemento de un tratamiento de electro-ósmosis inalámbrica tipo Mursec eco o similar para controlar los problemas existentes de humedades.
- Muros existentes de ladrillo cerámico macizo del siglo XVIII de espesor variable con un revestimiento de yeso al interior, de espesor entre 10 y 20 mm en las salas de exposiciones y oficinas de planta segunda, sobre los que se comprobará su resistencia al fuego requerida por sectorización, complementándose en caso de ser necesario mediante enfoscados o trasdosados con placas de cartón yeso hasta llegar a la resistencia requerida.
- Muros de medio pie de ladrillo con guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales del nuevo ascensor de la torre Sur.
- Para el nuevo núcleo de escaleras de la torre Sur se completarán los huecos en los muros existentes de plantas segunda, tercera y cuarta con un doble muro de medio pie de ladrillo perforado, de espesor 11 cm, con enfoscado de mortero a ambas caras.
- Los muros cerámicos y de mampostería de la zona de aseos se trasdosarán con un sistema de trasdosado directo compuesto por placa doble de cartón yeso tipo pladur H1 hidrófugo o similar de espesor 15 mm sobre perfilería galvanizada.
- Los nuevos tabiques de aseos adaptados y aseos se ejecutarán con un sistema de tabique compuesto por doble placa de cartón yeso tipo pladur H1 hidrófugo o similar de espesor 15 mm sobre perfilería galvanizada.
- Las separaciones entre cabinas de inodoros y las puertas de las mismas se resolverán con mamparas formadas por doble plancha de DM hidrófugo de espesor 19 mm chapado en madera de Iroko con bisagra oculta tipo Krona 7200 o similar. Las separaciones entre urinarios consistirán en separadores de cristal translúcido mate de dimensiones 1500 mm x 500 mm.
- La nueva zona de instalaciones de planta segunda junto al Palacio del Abad se cerrará con muros de medio pie de ladrillo perforado, enfoscados en ambas caras con mortero de cemento conformando unos huecos de ventilación.

Todas las divisiones interiores están definidas y grafiadas en los planos de Acabados.



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 121 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.5.2. Compartimentación interior horizontal (techos) (OK)

Se respetarán los techos existentes en el Monasterio en la medida de lo posible, tal y como se describe a continuación.

Se mantienen los techos abovedados de piedra existentes con capa de recubrimiento de yeso de espesor variable entre los 10 y los 30 milímetros en sustitución del enfoscado actual en sala de acogida y taquillas de planta baja; así como en los espacios de circulaciones y exposiciones de plantas primera y segunda, en la zona de oficinas de la torre norte en planta segunda y en la cafetería de la torre sur de planta segunda y espacios de circulaciones junto a ésta.

En el acceso desde la Plaça del Monestir, en el espacio del cortaviento, está previsto la ejecución de una caja de madera con un revestimiento interior de techo de tabla de madera de Iroko de 23 mm de espesor y 120 mm de ancho fijado a un bastidor metálico de 80 x 80 x 3 mm.

Este mismo revestimiento de techo panelado con tabla de madera de Iroko está previsto en el espacio de circulaciones entre el espacio de coleccionismo del Palau del Abad y las salas de exposiciones, fijado sobre rastreles a estructura metálica/losa vista y con despiece alineado al revestimiento de los paramentos verticales.

En el núcleo de comunicaciones de la torre sur está prevista la colocación de falsos techos en las zonas donde se generan nuevos forjados.

Se propone un sistema de falso techo suspendido continuo de placas de cartón-yeso antihumedad de espesor 15 mm y acabado en pintura lisa blanca en aseos públicos y aseos y vestuarios de personal.

Los falsos techos quedan definidos y grafiados en planos de acabados.

1.3.5.3. Carpinterías interiores

A continuación se describen las principales características y composiciones de las carpinterías interiores previstas en el edificio de rehabilitación del Monasterio conforme a lo reflejado en planos de detalle y de memoria de carpinterías:

- Puerta en cortavientos de acceso principal desde la Plaça del Monestir, consistente en una puerta de doble hoja abatible de madera de Iroko y vidrio, con dimensiones de hueco libre de 197 x 270 cm. La puerta estará formada por cerco de madera de Iroko de 90 x 120mm con junquillo de 30 x 40mm de madera de Iroko, paño de vidrio tipo CLIMALIT 8/16/ 6+6, sellado con silicona. Dispondrá de cuatro bisagra ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalente. El conjunto será tipo TG93915 (L según dibujo) de diámetro 32mm Inox tipo GZ 214, o equivalente y con dos tiradores acabados en acero inoxidable. El sistema de dos cierrrapuertas ocultos será tipo Dormakaba ITS 96 GSR-EMF 1 EN 2-4 PLATA, o equivalente. Tendrá una pieza de retención mecánica para G96 DORMAKABA, o equivalente.
- Puertas de acceso a núcleo de escaleras en torre norte, consistente en una puerta de doble hoja abatible de madera EI60 BO de dimensiones 174 x 285 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de abata de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 131 x 210cm con dos fijos laterales de dimensiones 22 x 210 y 22 x 210cm y un fijo superior de dimensiones 174 x 85cm. Tendrá tapeta perimetral foseada de 5cm, de madera de IROKO, en la unión con la zona de piedra y una junta perimetral mínima de 2cm en el lado opuesto. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba PH8906 de acero inoxidable, o equivalente. Tendrá cierrrapuertas oculto tipo Dormakaba ITS 96 GSR EN 2-4, o equivalente. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable, o equivalente. Dispondrá de barra antipánico PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida y resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable, o equivalente.



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 122 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Puerta de acceso a núcleo de escaleras en planta primera de torre norte desde zona de ascensor, consistente en puerta de una hoja abatible de madera EI60 BO, de dimensiones 120 x 220 cm y marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 210cm con dos fijos laterales de dimensiones 13 x 210 y 17 x 210cm. La junta perimetral será mínima de 2 cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba Ogro 8906 de acero inoxidable, o equivalente. Tendrá cierrapuertas oculto tipo Dormakaba ITS 96 GSR EN 2-4, o equivalente. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable, o equivalente. Tendrá un sistema de control de accesos.
- Puerta de acceso a sala auxiliar junto a núcleo de escaleras de planta primera, consistente en puerta de una hoja abatible de madera de dimensiones 128 x 227 cm, formada por bastidor de madera Iroko de dimensiones 8 x 12cm y línea de sombra de 2cm. La puerta estará panelada al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3cm, con panel interior de aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30mm tipo Rockwool, o equivalente. El burlete tendrá cierre hidráulico con cierre descendente retardado, y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso tendrá dimensiones 90 x 210cm. Dispondrá de tapeta perimetral foseada de 5cm, de madera de Iroko, en la unión con la zona de piedra. Tendrá cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalente. El set de manilla será tipo Dormakaba Ogro 8906 /6501 /6612 (8mm) en acero inoxidable, o equivalente. La cerradura será de cilindro doble tipo Gemini Plus en acero inoxidable, o equivalente. El cierrapuertas será hidráulico accionado por leva tipo Dormakaba TS 92 XEA GSR/V PLATA, o equivalente. El fijo superior será de madera de Iroko con dimensiones de 60 x 70cm formadas por bastidor de madera Iroko 8 x 12cm y línea de sombra de 2cm. Estará panelado al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3cm, e interior con panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30mm tipo Rockwool, o equivalente.
- Puerta de acceso a núcleo de escaleras de torre central en planta primera desde zona de exposiciones permanentes 1, consistente en puerta de una hoja abatible de madera EI60 BO de dimensiones 140 x 224 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 210cm con dos fijos laterales de dimensiones 25 x 210 y 25 x 210cm. Tendrá tapeta perimetral foseada de 5 cm, de madera de Iroko, en la unión con la zona de piedra y una junta perimetral mínima de 2 cm en lado opuesto. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba Ogro 8906 de acero inoxidable, o equivalente. Tendrá cierrapuertas oculto tipo Dormakaba ITS 96 GSR EN 2-4, o equivalente. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. Dispondrá de barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida y resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable o similar.
- Puerta de acceso a núcleo de escaleras de torre central en planta primera desde zona de exposiciones permanentes 2, consistente en puerta de doble hoja abatible de madera EI60 BO de dimensiones 207 x 303 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 148 x 250cm con dos fijos laterales de dimensiones 29 x 250 y 29 x 250cm y un fijo superior de dimensiones 207 x 53 cm. Tendrá tapeta perimetral foseada de 5 cm, de madera de Iroko, en la unión





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

con la zona de piedra y una junta perimetral mínima de 2 cm en lado opuesto. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba PH 8906 de acero inoxidable, o equivalente. Tendrá cierrapuertas oculto tipo Dormakaba ITS 96 GSR EN 2-4, o equivalente. La cerradura será OCLTO tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. LA cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable o equivalente. Dispondrá de barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida y resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable o similar.

- Puerta de acceso a zona del Palau del Abbad desde sala de exposiciones permanentes 2 en planta primera, consistente en puerta de doble hoja abatible de madera EI60 BO de dimensiones 172 x 393 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 132 x 210 cm con dos fijos laterales de dimensiones 28 x 250 y 28 x 250cm y un fijo superior de dimensiones 188 x 143 cm. Tendrá tapeta perimetral foseada de 5 cm, de madera de Iroko, en las dos caras. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El set de manillas será tipo Dormakaba Ogro 8906, la bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6612 de acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. Dispondrá de barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida y resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable o similar.
- Puerta de conexión entre sala de exposiciones permanentes 2 y 3 de planta primera, consistente en una puerta de dos hojas pivotantes de eje desplazado de madera de dimensiones 292 x 444 cm. Estarán formadas por bastidor de madera de Iroko de 8 x 12 cm y paneladas al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3 cm, y en su interior tendrá un panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 40 mm tipo Rockwool o similar. El burlete será con cierre hidráulico con cierre descendente retardado y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso será de 230 x 272 cm. El herraje será pivotante tipo Dormakaba 8066 con punto de giro superior y punto de giro inferior tipo 7475 AX o similar. Los tiradores serán tipo uñero cajeadado de dimensiones 30 x 3 cm según diseño de la Dirección Facultativa. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381A o similar. El fijo superior será de madera de Iroko y vidrio, de dimensiones 141 x 250 cm en forma de arco. Estará formado por precercos y cercos de madera de Iroko de 8 x 12 cm y línea de sombra de 2 cm, con vidrio laminado extra claro tipo CLIMALIT 8/16/6+6 sellado con silicona.
- Puerta de acceso a sala de exposiciones permanentes 5 desde sala de exposiciones 3 en planta primera, consistente en una puerta de una hoja abatible de madera de dimensiones 128 x 225 cm. Estará formada por bastidor de madera de Iroko de 8 x 12 cm y línea de sombra de 2 cm. La puerta irá panelada al exterior e interior de tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3 cm, y en su interior irá un aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30 mm tipo Rockwool o similar. El burlete tendrá cierre hidráulico con cierre descendente retardado, y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 210 cm. La puerta tendrá una tapeta perimetral foseada de 5 cm de madera de Iroko en la unión con la zona de piedra. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable o similar. Los tiradores serán tipo uñero cajeadado de dimensiones 30 x 3 cm según diseño de la Dirección Facultativa. La cerradura será de cilindro doble tipo Gemini Plus en acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto y estará accionado por leva tipo Dormakaba ITS 96 N EN 2-4 o similar. La pieza de retención mecánica será a 90 ° para G96.
- Puerta de acceso a sala de exposiciones permanentes 4 desde sala de exposiciones 3 en planta primera, consistente en una puerta de una hoja abatible de madera de dimensiones 177 x 258 cm. Estará formada por bastidor de madera de Iroko de 8 x 12 cm y línea de sombra de 2 cm. La puerta irá panelada al exterior e interior de tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3 cm, y en su interior irá un aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30 mm tipo Rockwool o similar. El burlete tendrá cierre hidráulico con cierre descendente retardado, y la junta se resolverá con





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso será de dimensiones 132 x 210 cm. La puerta tendrá una tapeta perimetral foseada de 5 cm de madera de Iroko en la unión con la zona de piedra. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable o similar. Los tiradores serán tipo uñero cajeadado de dimensiones 30 x 3 cm según diseño de la Dirección Facultativa. La cerradura será de cilindro doble tipo Gemini Plus en acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto y estará accionado por leva tipo Dormakaba ITS 96 N EN 2-4 o similar. La pieza de retención mecánica será a 90 ° para G96.

- Puerta de acceso a sala de exposiciones permanentes 3 desde acceso junto a zona de gradas en planta primera, consistente en una puerta de doble hoja abatible de madera de dimensiones 196 x 250 cm. Estará formada por bastidor de madera de Iroko de 8 x 12 cm y línea de sombra de 2 cm. La puerta irá panelada al exterior e interior de tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3 cm, y en su interior irá un aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30 mm tipo Rockwool o similar. El burlete tendrá cierre hidráulico con cierre descendente retardado, y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso será de dimensiones 132 x 210 cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable o similar. Los tiradores serán tipo uñero cajeadado de dimensiones 30 x 3 cm según diseño de la Dirección Facultativa. La cerradura será de cilindro doble tipo Gemini Plus en acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto y estará accionado por leva tipo Dormakaba ITS 96 N EN 2-4 o similar. La pieza de retención mecánica será a 90 ° para G96. Dispondrá de barra antipánico PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida, y el resbalón será de seguridad acabado en acero inoxidable. Dispondrá de un sistema de control de accesos.
- Puerta de acceso a núcleo de comunicaciones de torre sur en planta primera desde acceso junto a zona de gradas, consistente en una puerta de doble hoja abatible de madera de dimensiones 209 x 250 cm, EI60 BO, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 144 x 250 cm con dos fijos laterales de dimensiones 32 x 210 y 33 x 210cm y un fijo superior de dimensiones 209 x 33 cm. La junta perimetral será mínima de 2 cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. Dispondrá de barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida y resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable o similar.
- Puerta de acceso a núcleo de escaleras en torre sur en plantas primera a cuarta, consistente en una puerta de una hoja abatible de madera de dimensiones 125 x 250 cm, EI60 BO, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 210 cm con dos fijos laterales de dimensiones 22 x 210 y 12 x 210cm y un fijo superior de dimensiones 125 x 40 cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable o similar. Dispondrá de barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida y resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable o similar.
- Puertas en zonas de oficinas de planta segunda, consistente en puertas de dos hojas abatibles de madera de Iroko de dimensiones 172 x 227 cm, formadas por bastidor de madera de Iroko de 8 x 12 cm y línea de sombra de 2 cm. Estarán paneladas al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3 cm, y en su interior llevarán un panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30 mm tipo Rockwool o similar. El burlete será con cierre hidráulico con cierre



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 125 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

descendente retardado, y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso será de dimensiones 132 x 210cm. Tendrá tapeta perimetral foseada de 5cm, de madera de Iroko, en la unión con la zona de piedra. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalente. El set de manilla será tipo Dormakaba Ogro 8906 /6501 /6612 (8mm) en acero inoxidable, o equivalente. La cerradura será de cilindro doble tipo Gemini Plus de acero inoxidable, o equivalente. El cierrapuertas será hidráulico accionado por leva tipo Dormakaba TS 92 XEA GSR/V plata, o equivalente.

- Puerta de acceso a zona de oficinas de planta segunda desde núcleo de escaleras, consistente en puerta de una hoja abatible de madera EI60 BO, de dimensiones 196 x 295 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 210 cm con dos fijos laterales de dimensiones 17 x 210 y 80 x 210cm y un fijo superior de dimensiones 196 x 71 cm. La junta perimetral será mínima de 2 cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba Ogro 8906 de acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable o similar. Dispondrá de barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida y resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable o similar.
- Puerta de acceso a vestíbulo de ascensores de planta segunda desde núcleo de escaleras de torre norte consistente en puerta de una hoja abatible de madera EI60 BO, de dimensiones 136 x 229 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 210 cm con dos fijos laterales de dimensiones 20 x 210 y 23 x 210cm y un fijo superior de dimensiones 140 x 19 cm. La junta perimetral será mínima de 2 cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba Ogro 8906 de acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable o similar. Dispondrá de barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida y resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable o similar.
- Puerta de acceso a vestíbulo de ascensores de torre norte en planta segunda desde zona de oficinas, consistente en puerta de una hoja abatible de madera de dimensiones 127 x 227 cm, formada por bastidor de madera de Iroko de 8 x 12 cm y línea de sombra de 2 cm. Estarán paneladas al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3 cm, y en su interior llevarán un panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30 mm tipo Rockwool o similar. El burlete será con cierre hidráulico con cierre descendente retardado, y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 210cm. Tendrá tapeta perimetral foseada de 5cm, de madera de Iroko, en la unión con la zona de piedra. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalente. El set de manilla será tipo Dormakaba Ogro 8906 /6501 /6612 (8mm) en acero inoxidable, o equivalente. La cerradura será de cilindro doble tipo Gemini Plus de acero inoxidable, o equivalente. El cierrapuertas será hidráulico accionado por leva tipo Dormakaba TS 92 XEA GSR/V plata, o equivalente.
- Puerta de acceso a escalera de torre norte de sala de exposiciones permanentes 7 de planta segunda, así como puertas en escalera de torre norte en planta tercera, consistente en puerta de doble hoja abatible de madera EI60 BO, de dimensiones 196 x 295 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano,



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 144 x 210 cm con dos fijos laterales de dimensiones 26 x 210 y 26 x 210cm y un fijo superior de dimensiones 196 x 71 cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba PH8906 de acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. Dispondrá de barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida y resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable o similar.

- Puertas de acceso a sala de exposiciones permanentes 6 en planta segunda desde sala de exposiciones 7 y a sala de exposiciones 2 desde sala de exposiciones temporales 1 en planta segunda, consistentes en puertas de una hoja abatible de madera de dimensiones 128 x 225 cm, formadas por bastidor de madera de Iroko de 8 x 12 cm y línea de sombra de 2 cm. Estarán paneladas al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3 cm, y en su interior llevarán un panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30 mm tipo Rockwool o similar. El burlete será con cierre hidráulico con cierre descendente retardado, y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 210cm. Tendrá tapeta perimetral foseada de 5cm, de madera de Iroko, en la unión con la zona de piedra. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalente. Los tiradores serán tipo uñero cajeado de dimensiones 30 x 3 cm según diseño de la Dirección Facultativa. La cerradura será de cilindro doble tipo Gemini Plus de acero inoxidable, o equivalente. El cierrapuertas será hidráulico accionado por leva tipo Dormakaba TS 92 XEA GSR/V plata, o equivalente. La pieza de retención será mecánica a 90° para G96.
- Puerta de acceso a escalera de torre central en planta segunda desde sala de exposiciones 6, consistente en puerta de una hoja abatible de madera madera EI60 BO, de dimensiones 121 x 225 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 191 cm con dos fijos laterales de dimensiones 13 x 191 y 18 x 191 cm y un fijo superior de dimensiones 122 x 19 cm. La junta perimetral será mínima de 2 cm en ambos lados. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba Ogro 8906 de acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable o similar. Dispondrá de barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida y resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable o similar.
- Puerta de acceso a escalera de torre central en planta segunda desde sala de exposiciones 7, consistente en puerta de una hoja abatible de madera madera EI60 BO, de dimensiones 135 x 225 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 210 cm con dos fijos laterales de dimensiones 22 x 210 y 23 x 210 cm y un fijo superior de dimensiones 135 x 12 cm. Tendrá tapeta perimetral foseada de 5 cm de madera de Iroko en la unión con la zona de piedra y una junta perimetral mínima de 2 cm en el lado opuesto. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba Ogro 8906 de acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable o similar. Dispondrá de barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida y resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable o similar.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 127 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Puerta de conexión entre sala de exposiciones permanentes 7 y sala de exposiciones temporales 1 en planta segunda, y entre ésta y la zona de aseos junto a la torre sur de planta segunda, consistente en una puerta de dos hojas pivotantes de eje desplazado de madera, de dimensiones 270 x 207 cm, formadas por bastidor de madera de Iroko de 10 x 12 cm y paneladas al exterior y al interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3 cm. En el interior, tendrá un panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 40 mm tipo Rockwool o similar. Tendrá burlete con cierre hidráulico con cierre descendente retardado, y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso será de dimensiones 270 x 207cm. El herraje será pivotante tipo Dormakaba con punto de giro superior 8066 e inferior 7475 AX o similar. Los tiradores serán tipo uñero cajado de dimensiones 30 x 3 cm según diseño de la Dirección Facultativa. La cerradura será de cilindro doble tipo Gemini Plus de acero inoxidable, o equivalente. Tendrá un fijo superior de madera de Iroko y vidrio en forma de arco, de dimensiones 125 x 332 cm, formado por precercos y cercos de madera de Iroko de 8 x 12 cm y línea de sombra de 2 cm con vidrio laminado extra claro, tipo Climalit 8/16/6+6, sellado con silicona.
- Puerta de acceso a sala de audiovisuales en planta segunda, consistente en una puerta de doble hoja abatible de madera de dimensiones 411 x 355 cm, un fijo lateral de madera de Iroko y vidrio de dimensiones 205 x 210 cm y un fijo superior de madera de Iroko en forma de arco de dimensiones 125 x 411 cm. La puerta de doble hoja abatible de madera de Iroko estará formada por bastidor de madera de Iroko de dimensiones 8 x 12cm y línea de sombra de 2cm. Estará panelada al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3cm, y en su interior tendrá un panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30mm tipo Rockwool, o equivalente. El burlete será con cierre hidráulico, y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso será de dimensiones 132 x 210cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas por hoja tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalente. Los tiradores serán tipo uñero cajado de dimensiones 30 x 3cm según diseño de la DF. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381A, o equivalente. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 GSR EN 2-4, o equivalente. La pieza de retención será mecánica a 90° para G96. El fijo lateral será de madera de Iroko y vidrio, y estará formado por precercos y cercos de madera de Iroko de 8x12cm con vidrio laminado extra claro, tipo CLIMALIT 8/16/ 6+6, sellado con silicona. El fijo superior será de madera de Iroko y estará formado por precercos y cercos de madera de Iroko de 8x12cm y línea de sombra de 2cm. Estará panelado al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3cm, y en su interior llevará un panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30mm tipo Rockwool, o equivalente.
- Puerta a zona del coleccionismo en el Palau del Abad en planta segunda desde la zona de exposiciones permanentes 7, consistente en puerta de una hoja abatible de madera EI60, de dimensiones 142 x 225 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 210 cm con dos fijos laterales de dimensiones 23 x 210 y 23 x 210 cm y un fijo superior de dimensiones 142 x 9 cm. Tendrá una junta perimetral mínima de 2 cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba Ogro 8906 de acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable o similar. Dispondrá de barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch Bar con cerradura embutida y resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable o similar.
- Puerta de acceso a zona de circulaciones desde el Palau del Abad en planta segunda y desde este espacio de circulaciones a la sala de exposiciones temporales 2, consistente en puertas de una hoja abatible de madera de dimensiones 124 x 240 cm, formadas por bastidor de madera de Iroko de 8 x 12 cm y línea de sombra de 2 cm. Estarán paneladas al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3cm, y en su interior tendrá un panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30mm tipo Rockwool, o equivalente. El burlete será con cierre hidráulico, y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso será de dimensiones

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 128 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

90 x 210cm. Dispondrà de quatre bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalente. Los tiradores serán tipo uñero cajeado de dimensiones 30 x 3cm según diseño de la DF. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381A, o equivalente. El cierrrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 GSR EN 2-4, o equivalente. La pieza de retención será mecánica a 90° para G96.

- Puertas de acceso a los aseos de plantas segunda, tercera y cuarta, consistentes en puertas de una hoja abatible de madera de dimensiones 106 x 225 cm, formadas por bastidor de madera de Iroko de 8 x 12 cm y línea de sombra de 2 cm. Estarán paneladas al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3cm, y en su interior tendrá un panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30mm tipo Rockwool, o equivalente. El burlete será con cierre hidráulico, y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso será de dimensiones 80 x 210cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalente. Los tiradores serán tipo Dormakaba Ogro 8906/6501/6612 (8 mm) de acero inoxidable o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381A, o equivalente. El cierrrapuertas será oculto tipo Dormakaba TS 92 XEA N, o equivalente.
- Puertas de los aseos adaptados de plantas segunda, tercera y cuarta, consistentes en puertas de una hoja corredera de madera de dimensiones 100 x 210 cm, formadas por bastidor de madera de Iroko de 8 x 12 cm, paneladas al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3 cm. El hueco libre de paso será de dimensiones 82 x 210 cm. La guía corredera será tipo MUTO Confort M60 o similar. El conjunto será tipo TG9355 de longitud 3000 mm y diámetro 20 mm inox tipo GZ 214 de dos tiradores acabados en acero inoxidable o similar.
- Puertas de las cabinas de aseos de plantas segunda, tercera y cuarta, así como la puerta del espacio de instalaciones junto a la cafetería de planta segunda, consistentes en puertas de una hoja abatible de madera de dimensiones 62 x 220 cm, formada por dos planchas de DM hidrófugo de espesor 19 mm. Irán chapadas en madera de Iroko con tabla de ancho 12 cm y espesor 2,3 cm. Las bisagras serán ocultas tipo KRONA de acero inoxidable o similar. La condena será con retenedor de color JNF IN.04.106 o similar. Se colocarán imanes para que las puertas queden cerradas y enrasadas.
- Puerta del montacargas en plantas segunda, tercera y cuarta, consistente en puerta de una hoja pivotante de eje desplazado de madera, de dimensiones 265 x 265 cm, formada por bastidor de madera de Iroko de 8 x 12 cm y panelada al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3 cm con panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 40 mm tipo Rockwool o similar en el interior. El burlete tendrá cierre hidráulico con cierre descendente retardado, y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso será de dimensiones 230 x 272 cm. El herraje será pivotante tipo Dormakaba 8066 con punto de giro superior y Dormakaba 7475 AX con punto de giro inferior. Los tiradores serán de tipo uñero cajeado de dimensiones 30 x 3 cm según diseño de la DF. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con premier 381 A o similar.
- Puerta de acceso a cafetería desde zona de circulaciones de torre sur en planta segunda, consistente en puerta de doble hoja abatible de madera de Iroko y vidrio, de dimensiones 214 x 210 cm, con fijo lateral de madera de Iroko de dimensiones 98 x 210 cm. La puerta de doble hoja estará formada por bastidor de madera de Iroko de 8 x 12cm con vidrio laminado extra claro, tipo CLIMALIT 8/16/ 6+6, sellado con silicona y línea de sombra de 2cm. El hueco libre de paso será de dimensiones 175 x 210cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas por hoja tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalente. El conjunto será tipo TG9391 (L2000mm. Ø 32mm), de dos tiradores acabados en acero inoxidable. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381A, o equivalente. El cierrrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 GSR EN 2-4, o equivalente. La pieza de retención será mecánica a 90° para G96.
El fijo lateral será de madera y estará formado por precercos y cercos de madera de Iroko de 8x12cm. Irá panelado al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3cm, y en el interior llevará un panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 30mm tipo Rockwool, o equivalente.
El fijo superior será de madera y vidrio y estará formado por precercos y cercos de madera de Iroko de 8x12cm y línea de sombra de 2cm, con vidrio laminado extra claro, tipo CLIMALIT 8/16/ 6+6, sellado con silicona.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 129 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Puerta entre cafetería y cocina en planta segunda, consistente en puerta de una hoja abatible de madera EI60 BO, de dimensiones 120 x 220 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 80 x 210 cm. La junta perimetral será mínima de 2 cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba Ogro 8906 de acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable o similar.
- Puerta entre núcleo de escaleras y vestíbulo de ascensores en torre norte de plantas tercera y cuarta, consistentes en puertas de una hoja abatible de madera EI60 BO, de dimensiones 167 x 244 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 210 cm, tendrá dos fijos laterales de dimensiones 21 x 210 y 40 x 210 cm y un fijo superior de 145 x 34 cm. Tendrá tapeta perimetral foseada de 5 cm, de madera de Iroko, en la unión con la zona de piedra y una junta perimetral será mínima de 2 cm en el lado opuesto. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba Ogro 8906 de acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable o similar. Tendrá barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch bar con cerradura embutida, y resbalón de seguridad con acabado en acero inoxidable o similar.
- Puertas de acceso a escalera en torre central y planta tercera, consistentes en puerta de una hoja abatible de madera EI60 BO, de dimensiones 119 x 209 cm (puerta izquierda) y de 130 x 219 cm (puerta derecha), marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 198 cm (puerta izquierda) y 90 x 210 cm (puerta derecha), y tendrá dos fijos laterales de dimensiones 14 x 198 cm y 17 x 198 cm (puerta izquierda) y 14 x 210 cm y 17 x 210 cm (puerta derecha). Tendrá tapeta perimetral foseada de 5 cm, de madera de Iroko, en la unión con la zona de piedra y una junta perimetral será mínima de 2 cm en el lado opuesto. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba Ogro 8906 de acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable o similar. Tendrá barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch bar con cerradura embutida, y resbalón de seguridad con acabado en acero inoxidable o similar.
- Puertas de separación de núcleo de comunicaciones con zona de exposiciones temporales de plantas tercera y cuarta en las que no se interviene en esta primera fase, consistente en puerta de dos hojas pivotantes de eje desplazado de madera. Tendrán unas dimensiones de 332 x 270 cm y estarán formadas por bastidor de madera de Iroko de 10x12cm. Estarán paneladas al exterior e interior con tabla de madera de Iroko de ancho 12 cm y espesor 2,3cm, y en su interior tendrán un panel aislante termoacústico mineral de lana de roca de espesor 40mm tipo Rockwool, o equivalente. El burlete será con cierre hidráulico con cierre descendente retardado, y la junta se resolverá con perfil de sellado de caucho EPDM. El hueco libre de paso será de dimensiones 270 x 270cm. El herraje será pivotante





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

tipo Dormakaba 8066 con punto de giro superior y tipo Dormakaba 7475 ax con punto de giro inferior o equivalente. Los tiradores serán tipo uñero cajeado de dimensiones 30x3cm según diseño de la Dirección Facultativa. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con premier 381A, o equivalente.

- Puertas de conexión con escalera de torre norte en planta cuarta, consistentes en puertas EI60 BO, marca DAYFOR o similar. Dispondrán de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba Ogro 8906 de acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable o similar. Tendrá barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch bar con cerradura embutida, y resbalón de seguridad con acabado en acero inoxidable o similar.

La puerta de la izquierda será de una hoja abatible de madera EI60 BO, de dimensiones 153 x 268 cm y en el caso de la puerta de la derecha será de doble hoja abatible de madera EI60 BO, de dimensiones 196 x 295 cm. La puerta de la izquierda tendrá un hueco libre de paso de dimensiones 90 x 210 cm y dos fijos laterales de 23 x 210 cm y 24 x 210 cm. Además tendrá tapeta perimetral foseada de 5 cm de madera de Iroko en la unión con la zona de piedra y una junta perimetral mínima de 2 cm en el lado opuesto. La puerta de la derecha tendrá un hueco libre de paso de dimensiones 144 x 210 cm, dos fijos laterales de 26 x 210 cm y 26 x 210 cm y un fijo superior de dimensiones 196 x 171 cm.

- Puertas de conexión con núcleo de escaleras de torre central en planta cuarta, consistentes en puertas de una hoja abatible de madera EI60 BO, de dimensiones 128 x 222 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrán de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba Ogro 8906 de acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable o similar. Tendrá barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch bar con cerradura embutida, y resbalón de seguridad con acabado en acero inoxidable o similar.

En el caso de la puerta de la izquierda, el hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 210 cm y tendrá dos fijos laterales de dimensiones 21 x 210 cm y 42 x 210 cm, además de tapeta perimetral foseada de 5 cm de madera de Iroko, en la unión con la zona de piedra y una junta perimetral.

En el caso de la puerta de la derecha, el hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 196 cm y tendrá dos fijos laterales de dimensiones 21 x 196 cm y 42 x 196 cm, además de tapeta perimetral foseada de 5 cm de madera de Iroko, en la unión con la zona de piedra y una junta perimetral.

- Puerta de acceso a sala de almacenes en planta cuarta, consistente en puerta de una hoja abatible de madera EI60 BO, de dimensiones 120 x 219 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 210 cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba Ogro 8906 de acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable o similar.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 131 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Puerta de acceso a escalera de torre sur en entreplanta, consistente en puerta de una hoja abatible de madera EI60 BO, de dimensiones 125 x 250cm, marca DAYFOR, o equivalente. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 90 x 210 cm. Dispondrá de cuatro bisagras ocultas tipo KRONA 7200 de acero inoxidable, o equivalentes. El tirador será tipo Dormakaba Ogro 8906 de acero inoxidable o similar. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. La bocallave será tipo Dormakaba Ogro 6679 de acero inoxidable o similar. Dispondrá de barra antipánico tipo PHA 2500 VB de dos puntos tipo Touch bar con cerradura embutida y resbalón de seguridad acabado en acero inoxidable, o equivalente.
- Armarios contraincendios compactos para albergar BIE, extintor y pulsador, marca Chesterfire, empotrado en muro con hoja de madera de Iroko de espesor 12 mm enrasado al paramento con bisagra oculta de acero inoxidable.
- Armario de registro en escalera de torre sur en plantas primera y tercera, consistente en una puerta de doble hoja abatible de madera EI60 BO, de dimensiones 139 x 210 cm, marca DAYFOR o similar. Dispondrá de alma de aglomerado de partículas con densidad 580 kg, y estará panelada enrasada en ambas caras de madera de Iroko de ancho de tabla 12 cm y 2,3cm de espesor, ajustado al ancho total del vano, siendo el grueso total de 100 mm de espesor. El cerco será tipo Postdimam adaptado al ancho de la puerta, con juntas intumescentes, y base de silicato sódico que permiten impedir el paso de llamas y de humos. Dispondrá de certificado de homologación con ensayo realizado en laboratorio acreditado por ENAC. El hueco libre de paso será de dimensiones 117 x 210 cm. El cierrapuertas será oculto tipo Dormakaba ITS 96 EN 2-4 o similar. La cerradura será de doble cilindro tipo Dormakaba Gemini Plus en acero inoxidable con Premier 381a, o equivalente. El set de manillas será tipo Dormakaba Ogro 8906 o equivalente.

Todos los elementos de carpintería interior están detallados y reflejados en los planos adjuntos de memoria de carpinterías.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 132 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.5.4. Escaleras y rampas interiores (ACTUALIZAR NUMERACIÓN DE PLANOS Y SI SE CAMBIA NÚMERO DE ESCALERA)

El edificio histórico del Monasterio cuenta con varios núcleos de escaleras existentes sobre los que se tendrán distintos grados de intervención. Así mismo será necesario la configuración de nuevos núcleos de escaleras y rampas que permitirán el movimiento de los visitantes a lo largo de todo el complejo cumpliendo los estándares de accesibilidad actuales:

- Escaleras existentes del núcleo de la torre Norte (RE01): Se conservará el peldaño de la escalera histórica existente.
- Escaleras existentes del núcleo de la torre Central (RE02): Se conservará el peldaño de granito existente en la escalera histórica. Se conformará un almacén bajo la misma mediante la prolongación del peto de la escalera en planta primera.
- Nuevas escaleras del núcleo de la torre Sur (RE03): estarán formadas por una losa de hormigón armado, con formación del escalonado con recrecido de mortero, acabado de huella y contrahuella de peldaño de pavimento de piedra natural tipo mármol crema serpiente con acabado arenado.
- Nueva escalera de comunicación de planta baja con plaza de ampliación (R04): escalera de un tramo de hormigón con acabado de huella y contrahuella de peldaño de pavimento de piedra natural tipo mármol crema serpiente con acabado arenado. Dispondrá de pasamanos a ambos lados.
- Nueva escalera de uso restringido en planta cuarta de acceso a cubierta (RE05): escalera de dos tramos cuya zanca de estructura metálica está formada por perfiles UPN 140, con pletina soldada de espesor 6 mm para la formación de peldaños y peldaño soldado de rejilla metálica con frontal acabado antideslizante. Dispondrá de barandilla a un lado.
- Nuevas escaleras sala exposiciones temporales (RE06): estarán formadas por una losa de hormigón armado, con formación del escalonado con recrecido de mortero, acabado de huella y contrahuella de peldaño de pavimento de piedra natural tipo mármol crema serpiente con acabado arenado.

Conforme a planos de detalle de escaleras AE 4.8.1-7

1.3.5.5. Barandillas y antepechos

Las características principales de las barandillas y antepechos previstos en el edificio del monasterio se resumen a continuación:

- Escalera RE02. Se conformará un nuevo peto de madera en sustitución del peto de fábrica existente hasta la planta segunda conformada por un bastidor metálico de acero estructural de perfil cuadrado de 90 mm, fijado a la estructura principal mediante tornillería, revestido por tablas de madera de Iroko y barandilla con pasamanos oculto de madera de sección circular de 60 mm de diámetro. La barandilla panelada en el tramo de primera a segunda se prolonga hasta el suelo de planta primera en su primer y segundo tramo. Se mantendrá la barandilla existente a partir del descansillo de planta segunda.
- Escalera RE03. Se propone una barandilla conformada por un bastidor metálico a partir de un tubo estructura de sección cuadrada de 40 mm, con chapas metálicas de espesor 3 mm, una a cada lado en el primer tramo. En los siguientes tramos se conformará un peto de madera conformado por un bastidor metálico de acero estructural de perfil cuadrado de 90 mm, fijado a la estructura principal mediante tornillería, revestido por tablas de madera de Iroko y barandilla con pasamanos oculto de madera de sección circular de 60 mm de diámetro.
- Nueva escalera entre espacio exterior de la ampliación con el monasterio y el Huerto del Rector (RE04): En el tramo de escalera dispuesto en el interior del edificio se conformarán a ambos lados una barandilla mediante una pletina de acero inoxidable de espesor 6 mm, ancho 50 mm y color a definir por la dirección facultativa.
- Nueva escalera de uso restringido en planta cuarta de acceso a cubierta (RE07): Se propone barandillas a ambos lados formadas por una pletina de acero inoxidable de espesor 6 mm, ancho 50 mm y color a definir por la dirección facultativa.

Conforme a planos de detalle de escaleras AE 4.8.1-7

1.3.5.6. Locales técnicos y otros recintos específicos

El museo contará con los siguientes locales técnicos:

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 133 de 259	SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35	



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Centro de transformación, situado en la parte delantera de la torre sur, en la zona de los jardines, junto a la zona de carga y descarga.
- Centro de seccionamiento, situado en la parte delantera de la torre sur, en la zona de los jardines, junto a la zona de carga y descarga.
- Cuartos de instalaciones, en el bajo cubierta del edificio del Monasterio, en la conexión entre el Palau del Abad y la zona de exposiciones del Monasterio.
- Depósito de pluviales, enterrado en la zona del Huerto del Rector.
- Cuarto del grupo electrógeno, en la conexión entre el Palau del Abad y zona de exposiciones del Monasterio.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 134 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.6. SISTEMA DE ACABADOS

1.3.6.1. Solados y pavimentos

Dada la singularidad de la intervención en cada una de las partes que conforman el museo se detallan específicamente cada uno de los pavimentos de las distintas estancias.

Se respetarán los pavimentos existentes de interés en el Monasterio en la medida de lo posible, tal y como se describe a continuación, incorporando en la zona de nueva distribución nuevos pavimentos en sintonía con lo existente.

Las calas realizadas para desarrollar el informe arqueológicos en los pavimentos interiores de las plantas del monasterios han servido para caracterizar la composición de los mismos y para detectar posibles patologías.

A las calas practicadas a los pavimentos interiores de las plantas del monasterio se pudo observar la parte superior de las vueltas, que forman los techos de las plantas y, en algunos aposentos, el antiguo pavimento de baldosa del siglo XVIII. De estos sondeos, dos tuvieron resultado positivo, uno de ellos en la primera planta, en el borde de la escalera que une las dos alas de la edificación, y otro de ellos en el extremo sur del ala sudeste, a la segunda planta.



Cala realitzada sobre la sagristia, sota la malla metàl·lica s'observa la part superior de la volta



Cala realitzada al terra de la primera planta, sota el paviment actual s'observa el paviment de rajol original

Los pavimentos previstos de las zonas interiores se pueden resumir en los siguientes:

- Pavimentos existentes
- Pavimento de piedra natural tipo mármol crema serpiente perlado con acabado apomazado de dimensiones 100 x 50 cm y espesor 3 cm, con despiece conforme a lo reflejado en planos.
- Felpudo de lamas de aluminio empotrado en el pavimento, modelo Topwell 26 o similar.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 135 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Pavimento continuo a base de magnesita y arena de cuarzo en dos capas de alta resistencia tipo Rinol Duralit o similar, formada por soporte de hormigón, capa de imprimación y monocapa de magnesita y arena de cuarzo de espesor 20 mm.
- Pavimento de tarima de madera Iroko de espesor 23 mm, en listones de 120 mm de ancho colocado sobre rastrel de madera fijado a estructura metálica existente.
- Pavimento de piedra natural tipo mármol crema serpiente perlado con acabado arenado antiresbaladidad de dimensiones 100 x 50 cm y espesor 3 cm, con despiece conforme a lo reflejado en planos.

El acceso principal al Museo desde la Plaça del Monastir se resuelve en la cota en la cota +6.31 m del edificio y en la zona de entrada a esta cota se utilizará un pavimento de piedra natural tipo mármol crema serpiente perlado con acabado apomazado de dimensiones 100 x 50 cm y espesor 3 cm, con despiece conforme a lo reflejado en planos. Este mismo pavimento se utilizará en la embocadura del ascensor que se encuentra a esta cota, en las escaleras que conducen a la plaza de acceso al espacio de ampliación y en el vestíbulo de la escalera de la torre norte en la cota +6.31 m. En cambio en esta escalera se mantiene el peldañado y pavimento existente.

El pavimento de piedra natural se colocará conforme a lo reflejado en planos de detalles constructivos, donde se especifica que su rejuntado se resolverá con mortero de juntas cementoso CG1 para junta mínima de 1,5 a 3 mm en la misma tonalidad de las piezas y se colocará en sustitución del pavimento existente sobre el forjado o bóveda existente mediante un adhesivo cementoso mejorado C2 TE compuesto de cemento, áridos seleccionados, aditivos especiales y resinas.

En el espacio de cortavientos del acceso principal se colocará un felpudo de lamas de aluminio empotrado en el pavimento, modelo Topwell 26 o similar.

En el distribuidor del ascensor situado en la cota +8.43 m se colocará un pavimento de tarima de madera Iroko de espesor 23 mm, en listones de 120 mm de ancho colocado sobre rastrel de madera fijado a estructura metálica existente.

Las salas de exposiciones permanentes y espacios de circulación de la planta primera (cota +8.69 m) se resuelve con un pavimento de piedra natural tipo mármol crema serpiente con acabado apomazado y de espesor 3 cm. El pavimento de piedra se colocará en sustitución del pavimento anterior para aligerar el peso de los forjados existentes, conforme a lo reflejado en detalles constructivos.

En fachada norte se pavimentará la terraza junto al núcleo de escaleras de la torre norte con un pavimento de piedra natural tipo mármol crema serpiente perlado con acabado arenado antiresbaladidad de espesor 50 mm y dimensiones 100 cm x 50 cm y rodapié también de piedra natural de espesor 20 mm y altura 12 cm. Este pavimento se colocará con un adhesivo cementoso mejorado C2 TE compuesto de cemento, áridos seleccionados, aditivos especiales y resina sobre una capa de aislamiento térmico de poliestireno extruído XPS de espesor 50 mm, una lámina impermeabilizante, un hormigón de formación de pendientes de espesor variable de 50 a 100 mm y una capa separadora de lámina de polietileno sobre el forjado existente, conforme a lo reflejado en detalles constructivos.

Este pavimento de piedra natural también se colocará en el espacio de comunicación entre la zona de exposiciones permanentes y la torre sur del monasterio.

En la zona de circulaciones de la zona de circulaciones de montacargas está prevista la ejecución de un pavimento continuo a base de magnesita y arena de cuarzo en dos capas de alta resistencia tipo Rinol Duralit o similar, formada por soporte de hormigón, capa de imprimación y monocapa de magnesita y arena de cuarzo de espesor 20 mm. En la escalera de la torre sur, está previsto el mismo pavimento de piedra.

Las salas de exposiciones y zonas de circulación de planta segunda se resolverán con el mismo pavimento que las de planta primera, con piedra natural tipo mármol.

En las escaleras de la torre norte se mantiene el pavimento existente de piedra, mientras que en la zona de circulaciones del ascensor. En la zona de oficinas se mantiene la distribución de tabiquería existente pero se sustituyen los solados actuales por un pavimento de piedra natural tipo mármol crema serpiente perlado con acabado apomazado idéntico al del resto del edificio.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

En la cafetería situada en la torre sur, así como en los aseos próximos a la misma se utilizará el pavimento de piedra natural tipo mármol crema serpiente perlado con acabado apomazado en el caso de la cafetería y acabado arenado antirresbaladidad en los aseos, de dimensiones 100 x 50 cm y espesor 3 cm. En la zona de circulaciones junto a los aseos se colocará también este pavimento de piedra, así como en la zona de cocina y almacén de la cafetería.

En planta tercera se mantienen los pavimentos existentes, salvo en la zona de circulaciones y sala de Patronato ubicados en la torre sur donde se retirará el pavimento existente y se colocará un pavimento de piedra natural tipo mármol crema serpiente perlado con acabado apomazado de dimensiones 100 x 50 cm y de espesor 3 cm, así como en los aseos situados en la torre sur de planta tercera, donde se colocará el mismo pavimento de piedra con acabado arenado antirresbaladidad igual que en todos los aseos. Los vestuarios y aseos previstos en la zona sur de planta cuarta también se solarán con piedra natural tipo mármol de dimensiones 100 x 50 cm y de espesor 3 cm.

En planta cuarta falta también se mantienen los pavimentos existentes salvo en los aseos y vestuarios que se resolverá con el mismo pavimento que en plantas inferiores, mármol con acabado arenado, y salvo en la zona de circulaciones de la torre Sur donde se colocará el pavimento de piedra con acabado apomazado.

En los vestuarios y aseos previstos de la torre Sur los rodapiés se conforman mediante un perfil en L rehundido de aluminio de altura 20 mm.

Los rodapiés en general en el edificio de Rehabilitación del Monasterio serán de piedra natural tipo mármol crema serpiente perlado con acabado arenado de espesor 20 mm y altura 12 cm

Los pavimentos quedan definidos y grafiados en planos de acabados.

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.6.2. Revestimiento de paramentos verticales

Los paramentos interiores de la zona de acceso desde la Plaça del Monestir en la cota +6.31 m, así como en el núcleo de comunicaciones en la torre sur junto a la zona de acceso, son muros existentes de mampostería de piedra cuyo revestimiento está previsto que sea un guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco de espesor 15 mm y pintura a definir en obra por la Direcció Facultativa.

El interior del cortavientos de acceso al edificio del Monasterio desde la Plaça se revestirá con un panelado de madera de Iroko de ancho de tabla 120 mm y espesor 23 mm, fijado a bastidor metálico de dimensiones 80 x 80 x 3 mm en ambas caras; así como en la zona de mostrador de la entrada, donde además el frente del mostrador se resolverá con la misma madera de Iroko de espesor 23 mm y 120 mm de ancho configurando una caja de acceso donde la madera es la protagonista. El interior del acceso de entrada a la plaza donde se ubica el edificio de ampliación también se revestirá con tabla de madera de Iroko fijada a bastidor metálico.

El ascensor de la torre norte que salva el desnivel entre la cota de acceso desde la plaza (+6.31m) y la plaza donde se ubica el edificio de ampliación, se revestirá con un panelado con tabla de madera de Iroko de 120 mm de ancho y 23 mm de espesor en longitudes variables fijados sobre rastreles a estructura metálica existente. La pasarela del vestíbulo de dicho ascensor en la cota +8.43m se solará con una tarima de madera de Iroko en consonancia con el panelado del ascensor y además estará delimitada por un peto de tabla de madera de Iroko fijado a bastidor metálico en ambas caras, conforme a lo reflejado en planos de detalles constructivos.

Los paramentos verticales de las salas de exposiciones de planta primera, así como de la escalera situada junto a la torre este, son también muros existentes de mampostería de piedra y se les aplicará un tratamiento para controlar las humedades existentes. Se revestirán con mortero de cal tipo Humicontrol Draining o similar de espesor 2 mm como complemento de tratamiento de electro-ósmosis inalámbrica tipo Mursec eco o similar, aplicado manualmente y regleado con acabado de pintura a definir por la Direcció Facultativa. El sistema de Mursec eco consiste en un sistema de desecación de los muros afectados de humedad por capilaridad complementado por un mortero especial microporoso Draining que permite evaporar la humedad remanente y contener las sales. El sistema funciona mediante la tecnología VLF (Very Low Frequency) de emisión pulsante y multifrecuencia entre 36 Hz y 1 HZ, que activan los aniones y cationes conductores presentes en el muro con el fin de parar el proceso de ascensión de la humedad. El mortero Humicontrol Draining consiste en un mortero de deshumidificación a base de cal hidráulica NHL 3,5, puzolanas, áridos seleccionados y aditivos especiales compuesto de una red interior de poros que facilitan la circulación del aire evaporando la humedad y lanzándola a la atmósfera en forma de vapor.

Se comprobará en obra su resistencia al fuego y en caso de no llegar a la resistencia al fuego indicada en los planos de incendios se tomarán las medidas necesarias con enfoscados o trasdosados en su caso para cumplir las exigencias requeridas.

El muro del espacio de circulaciones en la zona de montacargas de la torre sur en planta primera es un muro forro de hormigón, con guarnecido y enlucido de yeso y pintura.

Los muros que delimitan el depósito de pluviales previsto en la zona del patio este no se revestirán sino que se quedará el muro de hormigón armado visto con encofrado de tablero estándar de varias puestas.

Los muros de los espacios expositivos de planta segunda también son muros existentes de mampuesto de piedra de espesor variable cuyo revestimiento previsto consiste en un guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco de espesor 15 mm y pintura a definir por la Direcció Facultativa. Los tabiques que separan las distintas estancias de los espacios expositivos de planta segunda son muros existentes cerámicos de espesor variable que se revestirán también con un guarnecido maestreado como el de los muros de carga y de fachada.

En estos tabiques existentes que separan la secuencia de espacios expositivos está prevista la apertura de huecos de paso revestidos con marcos de madera de Iroko de espesor 50 mm y junta variable de 20 mm aproximadamente. La apertura del vano se resolverá con un dintel de hormigón pretensado que se ocultará con el premarco de madera y el marco de madera de Iroko.



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 138 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Además en salas expositivas está prevista la utilización de las embocaduras del muro bajo las ventanas y la apertura de una serie de nichos para albergar fancoils conforme a lo reflejado en planos. Estos nichos y espacios se revestirán con un mueble cubre fancoil de madera de Iroko sobre bastidor de madera en el caso de los fancoils previstos en las embocaduras de muro bajo las ventanas y de DM lacado en blanco en el caso de los nichos abiertos en muro. Las dimensiones de los nichos revestidos por DM son de altura 800 mm, profundidad 400 mm, ancho 1200 mm y espesor 20 mm, y es variable en aquellos casos con ventana en la parte superior. El revestimiento sea de madera de Iroko o de DM lacado en blanco se sujetará con un bastidor de madera formado por listones de 40 x 40 mm. en los muros.

Por otro lado, los muros de la zona de oficinas de la torre norte de planta segunda se revestirán con un guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco de espesor 15 mm y pintura a definir por la DF.

El tabique que separa el espacio de instalaciones del espacio de circulaciones en la zona de Coleccionismo de planta segunda es un muro de medio pie de ladrillo perforado de espesor 11 cm, guarnecido maestreado con mortero de cal y revoco de cal y arena de espesor mínimo 10 mm con juntas de despiece marcadas y color a decidir por la Dirección Facultativa, trasdosado con cámara de aire de 50 mm de espesor, aislamiento de 100 mm de espesor de poliestireno extrusionado XPS y panelado con tabla de madera de Iroko de 20 mm de espesor y 120 mm de ancho fijado sobre rastreles en la cara interior de la zona de circulaciones.

Los muros de la zona de cafetería de planta segunda son existentes de mampostería de piedra y está previsto que se revistan con un guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco de espesor 15 mm y pintura a definir por la DF.

La sala de audiovisuales junto al área del coleccionismo en planta segunda no tendrá ningún acabado en sus paramentos verticales, dejando el muro de mampostería existente de la iglesia visto.

Los aseos situados en la planta segunda de la torre sur está previsto que vayan pintados con pintura semilaca blanco mate, al igual que los de planta tercera y los vestuarios y aseos de planta cuarta en la torre sur. De igual modo se pintará con pintura a definir por la Dirección Facultativa los paramentos verticales del montacargas situado en la torre sur y de la escalera de comunicación de dicha torre.

Los revestimientos quedan definidos y grafiados en planos de acabados y secciones constructivas.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7. SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO, INSTALACIONES Y SERVICIOS

El nuevo Museu dispondrá de una acometida diferenciada de las redes existentes que sigan prestando servicio a las dependencias municipales y otras áreas que funcionen en paralelo dentro del recinto del Monestir. Las redes a eliminar serán definidas durante la fase de obra. La ubicación de los elementos y el trazado de la red de instalaciones existentes, por su complejidad y falta de un seguimiento histórico de las operaciones realizadas hasta la fecha es orientativa, por lo que deberán ser verificados en obra por el contratista con la supervisión de la Dirección Facultativa y la Dirección de Ejecución Técnica de la obra.

Se deberá prestar especial cuidado de no dañar las instalaciones que seguirán prestando servicio a dependencias ajenas al Museu Carmen Thyssen.

1.3.7.1. Instalación de Fontanería

1.3.7.1.1. Normativa de aplicación

- Código Técnico en la Edificación. Documento Básico Exigencias Básicas de salubridad DB-HS- 4.
- Real Decreto 1027/2020, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en Edificios (RITE) y sus instrucciones técnicas complementarias ITE.
- RD 865/2003 sobre prevención y control de la legionelosis.
- Normas Sobre Documentación, Tramitación y Prescripciones Técnica de las Instalaciones Interiores de Suministro de Agua (Orden 2106 de 11-11-94, B.O.C.M. de 28-2-95).

1.3.7.1.2. Descripción general de la instalación

Se ha previsto una acometida para el edificio que deriva de la Red Municipal, para satisfacer la demanda tanto del agua fría de consumo, como del depósito de acumulación de aguas grises previsto en el edificio, en caso de ser necesario. Se dispondrá de válvula reductora de presión tanto en el acceso al cuarto de instalaciones hídricas como en la derivación al depósito de aguas grises, según el apartado 4.5.3 del HS 4 Suministro de agua, Documento Básico HS Salubridad, Código Técnico de la Edificación.

El agua de lluvia procedente de las cubiertas del edificio se reutiliza para riego; para esto, se conduce el agua a un depósito de acumulación y de ahí, mediante grupo de presión, se suministra a los puntos de riego.

Se preverá un aljibe dotado de medios de control, como sondas de nivel, alarmas, bypass, etc.

Dado que no es fiable la presión de la red existente en el complejo, ésta se consigue mediante la instalación de un grupo de presión de caudal variable el cual estará alimentado desde el depósito-aljibe antes citado.

El grupo se encuentra ubicado conjuntamente con el depósito, en planta primera, en un cuarto especialmente habilitado para este fin. El grupo incluye bancada, colectores y valvulería, cuadro eléctrico de control y maniobra, manómetro, presostatos, bancada común, by-pass con electroválvula temporizador. Desde el contador general se llevarán las derivaciones a los consumos correspondientes.

1.3.7.1.3. Redes de distribución

Los caudales instantáneos mínimos asignados a los grifos de los aparatos para el cálculo son superiores a los establecidos en el apartado 2.1.3 de la Sección HS 4 (suministro de agua), del CTE, y son los siguientes:

Aparato o punto de consumo	Caudal instantáneo (l/s)			
	Criterio CTE		Criterio proyecto	
	AF	ACS	AF	ACS
Lavabo	0.10	0.065	0.10	0.10
Inodoro con fluxor	1.25	---	1.25	---
Urinario	0.10	---	0.10	---
Ducha	0.20	0.10	0.20	0.20

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 140 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Grifo de escudo	0.20	---	0.20	---
-----------------	------	-----	------	-----

Los inodoros y urinarios dispondrán de fluxores, interponiendo un depósito de presión para toda su red de distribución, de modo que el caudal instantáneo de fluxores sea de 0,1 l/s.

A cada tramo se le ha asignado un coeficiente de simultaneidad de uso en función del número de aparatos que sirve y una velocidad según los criterios del CTE para tuberías termoplásticas, entre 0,50 y 3,50 m/s.

El dimensionado de las tuberías se ha realizado limitando la velocidad de circulación del agua a valores máximos de 1,2 m/s, con objeto de evitar ruidos y vibraciones.
Con los caudales resultantes y la velocidad anteriormente indicada, se ha obtenido el diámetro de la tubería y la pérdida de carga en la misma, cumpliendo en todo caso con los criterios mínimos marcados en el CTE.

Se proyectarán dos redes de distribución para el edificio:

- agua fría de uso general
- agua fría recuperada de lluvia: Estará convenientemente señalizada para distinguirla de la red de agua de uso general potable.

Se instalarán sistemas de fontanería economizadores de agua y sistemas de reducción de caudal en duchas, grifos y cisternas.

Para independizar los diferentes servicios se han previsto llaves de corte a la entrada de cada local húmedo y en cada vertical.

Las tuberías generales serán de polipropileno según norma UNE EN ISO 15874:2004. El material utilizado se especifica a continuación:

- Polietileno en la red enterrada y colgada de acometida y colgada hasta el aljibe.
- Polipropileno en las redes de agua fría, red de agua caliente y recirculación. En el caso de la red de agua fría se ha empleado polipropileno SDR 7.4 y en el caso de la red de agua caliente se ha empleado polipropileno reforzado con fibra SDR7.4 tipo FASER, para evitar dilataciones.
- Todas las redes incluirán aislamiento de coquilla Armaflex y espesores según RITE.

1.3.7.1.4. Instalación de elementos para reducción de consumos

Se instalarán sistemas de fontanería economizadores de agua o de reducción de caudal en duchas, grifos e inodoros mediante grifería con pulsador temporizado y en los inodoros, el mecanismo de accionamiento de la descarga será mediante fluxor.

Los grifos estarán equipados con dispositivos economizadores de agua de modo que, para una presión de 2,5 kg/cm², el caudal máximo suministrado sea de 8 litros/minuto.

Las duchas incluirán obligatoriamente economizadores de chorro o similares y un sistema de reducción de caudal de modo que, para una presión de 2,5 kg/cm², el caudal máximo suministrado sea de 10 litros/minuto.

En los inodoros, el mecanismo de accionamiento de la descarga será tal que permita consumir un volumen máximo de 6 litros por descarga y dispondrá de un sistema de doble de pulsación.

1.3.7.1.5. Aparatos sanitarios y grifería

Se distinguen dos tipos de inodoros con fluxor empotrado: para uso público, y los adaptados a minusválidos, que serán de marca Aquacontrol, Presto, o similar.

Los lavabos de uso público serán Roca Foro o Meridian (según tipo) o equivalente y los adaptados a minusválidos, serán Aquacontrol, Presto, o similar.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 141 de 259	SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35	



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Respecto a la grifería, se colocará:

- En lavabos de vestuarios serán del tipo mezclador temporizado antivandálico.
- En lavabos de público serán del tipo temporizado antivandálico.
- En duchas serán del tipo mezclador temporizado con diseño antivandálico al igual que los rociadores murales.

Toda la grifería cumplirá lo especificado en el CTE-DB-HS, en especial lo referente al ahorro de agua.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 142 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.3. Instalación de Saneamiento

1.3.7.3.1. Normativa de aplicación

A la hora de proyectar las instalaciones del edificio se considerará la siguiente normativa de aplicación:

- Código Técnico en la Edificación. Documento Básico Exigencias Básicas de salubridad DB-HS- 5.

1.3.7.3.2. Descripción general de la instalación

Se ha previsto la instalación de forma que se recupere el agua gris obtenida por la lluvia; esta agua se utilizará para la red de riego.

Se trazan las siguientes redes:

- Una red conducida a depósito para su almacenamiento, depuración y posterior reutilización. Ésta es la red de aguas grises procedentes de cubierta Discurre tanto colgada como enterrada a lo largo de su trazado según zona en la que se encuentre ubicada. Las tuberías pertenecientes a la red de aguas grises deberán señalizarse para evitar posibles errores de conexión entre redes diferentes.
- Una red de evacuación al exterior, conectada con la red de alcantarillado municipal; ésta es la red de fecales (cocina, inodoros, urinarios, sumideros). También consta de parte colgada y parte enterrada en su tramo final donde acomete a la red municipal
- Una red de evacuación al exterior, conectada con la red de alcantarillado municipal; ésta es la red de pluviales del edificio. También consta de parte colgada y parte enterrada en su tramo final donde acomete a la red municipal.

RED COLGADA

Toda la red colgada se realizará con pendiente mínima del 1%.

Se ha previsto el desagüe de los aparatos sanitarios mediante una red de tuberías de polipropileno insonorizado que desembocan en la red horizontal mediante bajantes del mismo material. La red horizontal de recogida discurrirá colgada en techo de planta 1, mediante tubería de polipropileno insonorizado hasta un punto donde se enterrará para conducirlo hasta el pozo de registro previo al enlace con la red municipal.

El edificio cuenta con una red de saneamiento existente a la cual se conectarán las nuevas unidades de desagüe. Las bajantes irán ventiladas mediante prolongación de la misma por encima de la última planta hasta la cubierta, en contacto con la atmósfera exterior.

En baños y aseos se contará con bote sifónico.

RED ENTERRADA

Toda la red enterrada se realizará con pendiente mínima del 2%.

Se prevén las siguientes acometidas a la red de alcantarillado municipal:

- Acometidas fecales.
- Acometida pluviales urbanización.

Prevía a las acometidas, se instalará una válvula antirretorno de PVC con clapeta metálica con junta labiada y registro en la parte superior.

La red de colectores enterrados se realiza mediante tubería de PVC y arquetas situadas en cada entronque o a pie de bajante.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 143 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Se ha previsto el desagüe de sumideros dispuestos convenientemente en los distintos cuartos de instalaciones de sótano, para recoger las aguas residuales mediante una red de tuberías de PVC que discurrirán enterradas hasta su unión al bombeo mediante grupo de achique exclusivo hasta la cota de salida.

Antes de acometer a la red general se colocan arquetas separadoras de grasas en las redes de fecales.

Antes de realizar esta instalación, se comprobará in-situ la posición y cotas de los pozos de la red de alcantarillado municipal.

1.3.7.3.3. Depuración de aguas grises

El agua procedente de cubierta se reutiliza riego; para esto, se conduce el agua a un depósito de acumulación y de ahí, mediante grupo de presión se suministra a los equipos indicados.

El equipo de depuración se describe a continuación:

Se trata de un equipo totalmente automático construido sobre una bancada con conexiones de entrada y salida, que requiere un depósito previo, en el cual se acumula el agua procedente de las cubiertas. El volumen del depósito se calcula a partir del caudal medio diario estimado de agua.

Este tanque actúa como aljibe de acumulación, así como de una estación depuradora aeróbica de oxidación total prolongada. De esta forma se consigue mantener el agua en unas condiciones organolépticas aceptables, y lo que es más importante, se asegura que no se produzcan olores a pesar del efecto temperatura y DBO5 (contaminación).

A la salida del depósito, se impulsará mediante unas bombas el agua hacia el filtro dual de sílex antracita de funcionamiento automático y cronométrico, la cual dejará el agua libre de partículas.

En caso de avería o rotura del filtro sílex antracita, un filtro de cartucho de seguridad evitará que el sílex pase a la red de llenado de cisterna.

Un depósito recoge el agua perfectamente filtrada y en el mismo se produce una dosificación hipoclorito a través de una bomba dosificadora, y desde allí un grupo de presión canalizará el agua hacia el riego del edificio. En dicha tubería y una vez superados los posibles entronques de salida se inyectará un colorante biodegradable no tóxico (según normativa vigente) mediante una bomba dosificadora automática.

Un cuadro eléctrico controla todo el sistema automático montado en una bancada.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 144 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.4. Instalación de Climatización y Ventilación

1.3.7.4.1. Normativa de aplicación

La Instalación de Climatización se ha proyectado ateniéndose a las prescripciones y recomendaciones de:

- Nuevo Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios y sus Instrucciones Técnicas Complementarias (RITE según RD 736/2020, RD 1826/2009 y RD 238/2013).
- Código Técnico en la Edificación. Documento Básico Exigencias Básicas de salubridad DB-HS- 3 Calidad del aire interior.
- Código Técnico en la Edificación. Documento Básico Ahorro de Energía HE-2 Rendimiento de las instalaciones térmicas.
- Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT) y sus Instrucciones Técnicas Complementarias.

1.3.7.4.2. Parámetros de cálculo de la climatización

COEFICIENTES DE TRANSMISION

Para el cálculo de los coeficientes de transmisión de los cerramientos se considerarán las conductividades citadas en la norma CTE DB-HE (ahorro de energía), el "Reglamento de Instalaciones de Calefacción, Climatización y Agua Caliente Sanitaria" y la composición de los cerramientos, así como RITE.

NIVELES DE VENTILACION

Se establecerán los niveles de ventilación fijados en el R.I.T.E (RD 736/2020). Atendiendo a la IT 1.1.4.2, la categoría de calidad de aire interior se encuentra ubicada en el tipo IDA 2 para salas de museos, despachos y de enseñanza.

NIVELES SONOROS

La selección de elementos terminales de difusión de aire (rejillas, difusores, toberas, etc.) se realizará de forma que cumpliendo las condiciones de alcance y velocidad residual de aire en la zona ocupada, el nivel de presión sonora en el elemento terminal se adapte a los valores máximos indicados por la normativa. Los valores se mantendrán por debajo de 35 dBA.

La velocidad residual será de 0,15 m/s.

CONDICIONES INTERIORES DE CÁLCULO EN VERANO E INVIERNO

Las condiciones interiores de cálculo se establecerán de acuerdo con lo establecido en la I.T 1.1.4.1.2 del Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios y sus Instrucciones Técnicas Complementarias (RITE según RD 1027/2020).

Para las condiciones interiores se han tomado los siguientes valores:

Estación	Temperatura operativa.	Humedad relativa
Verano	24 °C	50%
Invierno	21 °C	50%

CÁLCULO DE SECCIONES DE CONDUCTOS

Todos los conductos se calcularán mediante programa de ordenador. Los conductos de impulsión se han calculado por el método de recuperación de la presión estática.

CÁLCULOS DE REDES DE TUBERIAS

Las redes de tuberías se calcularán mediante programa de ordenador seleccionándose los diámetros en función de los parámetros de cálculo fijados por el R.I.T.E.

- Velocidad de circulación del agua limitada a valores máximos de 2 m/seg.



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 145 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Pérdida de carga máxima de 25 mmca/m tubería.
- Equilibrado para que la diferencia entre los valores extremos de la presión diferencial en la acometida de los distintos aparatos alimentados por una misma bomba, no sea superior al 15% del valor medio de los mismos.

1.3.7.4.3. Descripción de la instalación

El objeto es la climatización de un edificio en el que se pueden distinguir diversas zonas, siendo las más significativas las siguientes:

- Pasillos.
- Salas de exposición.
- Despachos.
- Vestíbulo.
- Tienda.
- Cafetería.
- Talleres.

Cada una de las zonas mencionadas anteriormente tendrá un tratamiento de aire totalmente independiente, aunque todas ellas compartirán la misma central de producción térmica (VRV-Bombas de calor con y sin recuperación de calor).

La zonas a climatizar tienen un tratamiento todo aire con un sistema híbrido de expansión directa con volumen de refrigerante variable y posterior distribución por medio de tuberías de agua caliente o enfriada hasta las unidades terminales y ventilación mediante aire primario tratado con climatizadores.

Las bombas de calor unidades exteriores VRV se situarán distribuidas en salas de instalaciones ubicadas en los bajo cubiertas del edificio con el objeto de minimizar el impacto óptico y sonoro de los equipos sobre las zonas ocupadas, así como facilitar el mantenimiento de los mismos.

La conexión de refrigerante, alimentación eléctrica y de control entre unidades exteriores e interiores del sistema de expansión directa (VRV) se realizará a través de las bajantes verticales definidas en los planos.

Las redes de conductos recorren las distintas plantas a través de las correspondientes bajantes.

1.3.7.4.4. Recuperadores

Se dispondrá de recuperadores de baterías eficientes para renovar el aire de ventilación, que aprovechan las condiciones internas de temperatura y humedad del edificio para preacondicionar el aire exterior. Distribuidos uniformemente por las plantas toman y expulsan el aire en la cubierta existente con el fin de garantizar el nivel de ventilación exigido según normativa, indicada en los parámetros de cálculo citados con anterioridad.

1.3.7.4.5. Sistema de expansión directa

La aportación de frío/calor es independiente en cada zona, gracias al sistema de recuperación de calor. Las unidades exteriores ubicadas en el bajo cubierta, estarán conectadas a sus unidades interiores correspondientes, a través de canalizaciones, según se indica en los planos.

Las unidades exteriores se encuentran distribuidas en un único cuarto en el bajo cubierta, con ventilación suficiente para que el rendimiento de los equipos sea óptimo.

Las unidades interiores están conectadas con sus unidades exteriores correspondientes. El sistema proyectado de bomba de calor con recuperación de calor permite suministrar frío/calor con independencia en cada zona.

Se han seleccionado atendiendo a su nivel de ruido, con el fin de conseguir las máximas condiciones de confort.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Las unidades interiores estarán dotadas de control proporcional según IT.1.2.4.3. (R.I.T.E) al ser aparatos unitarios con una potencia térmica nominal total mayor de 70 kW.

Se prevé la recogida de las bandejas de condensados conectándolo al saneamiento existente (bajante más cercana).

1.3.7.4.6. Redes de tuberías

Con respecto a la red de tuberías proyectada se trata de líneas de refrigerante en estado gas, líquido o mezcla, que se distribuye de las unidades exteriores en sótano a cada unidad interior.

Por otra parte, hay que resaltar que los espesores del aislamiento cumplirán los espesores mínimos indicados en el R.I.T.E. en la IT.1.2.4.2 donde se diferencia si el fluido que transportan es caliente o frío según las siguientes tablas:

1. Tuberías que transporten fluidos calientes que discurran por el interior (según tabla 1.2.4.2.1.) o por el exterior de los edificios (según tabla 1.2.4.2.2.)
2. Tuberías que transporten fluidos fríos que discurran por el interior (según tabla 1.2.4.2.3.) o por el exterior de los edificios (según tabla 1.2.4.2.4.)

Las conexiones a los equipos susceptibles de transmitir vibraciones, se han aislado mediante manguitos anti-vibratorios.

1.3.7.4.7. Redes de conductos

El aire impulsado se extrae o retorna de cada zona a través de redes de conductos formada por redes de conductos rectangulares de chapa o acero galvanizado.

Teniendo en cuenta los resultados anteriores, los espesores mínimos de aislamiento para los conductos de la red de impulsión serán los siguientes:

- Conductos de chapa de acero galvanizado con aislamiento con ARMAFLEX con espesores en el interior del según RITE (tabla 1.2.4.2.5.).
- Conductos de chapa de acero galvanizado con aislamiento con espesores para aire caliente y para aire frío según RITE (tabla 1.2.4.2.5.) y recubrimiento exterior mediante chapa de aluminio pulido de 1mm de espesor, en los tramos que discurran por intemperie y/o salas de máquinas.

Las redes de conductos de aire no tratado, así como las redes de extracción forzada de aseos, vestuarios, y expulsiones de aire al exterior, están formadas por los siguientes elementos:

- Conductos de chapa de acero galvanizado de sección rectangular o circular, en el interior del edificio.
- Conductos de chapa de acero galvanizado y recubrimiento exterior mediante chapa de aluminio pulido de 1mm de espesor, en los tramos que discurran por intemperie y/o salas de máquinas.

Los conductos de impulsión se han calculado por el método de la recuperación de presión estática los de impulsión y los de retorno por el método de pérdida de carga constante.

1.3.7.3.8. Elementos de difusión y regulación de caudal de aire

Según el espacio y características de cada una de las zonas a tratar se han previsto diferentes elementos de difusión para adaptarse a la tipología de cada una, siendo éstos los siguientes:

- Toberas de largo alcance orientables y giratorias con chapa perforada en el cuello para regulación de caudal, para la impulsión de aire.
- Rejillas de doble deflexión, dotadas de compuertas de regulación de caudal, para impulsión de aire.
- Rejillas de simple deflexión, dotadas de compuertas de regulación de caudal, para retorno y extracción de aire.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Compuertas de regulación de caudal.

El balance de caudales entre aporte de aire primario y extracción es positivo garantizando cierta sobre presión, excepto en aseos y vestuarios.

1.3.7.4.9. Producción de agua caliente sanitaria

La producción de agua caliente sanitaria se realizará mediante termos eléctricos. En aplicación del CTE-DB-HE4, no se ha previsto contribución de agua caliente sanitaria mediante energía solar dado que en el edificio es con Protección oficial y por lo tanto exento del cumplimiento del CTE HE.

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.5. Instalación Eléctrica

1.3.7.5.1. Legislación aplicable

En la realización del proyecto se han tenido en cuenta las siguientes normas y reglamentos:

- REBT-2002: Reglamento electrotécnico para baja tensión e instrucciones técnicas complementarias.
- UNE-HD 60364-5-52: Instalaciones eléctricas de baja tensión. Selección e instalación de equipos eléctricos. Canalizaciones.
- UNE 20434: Sistema de designación de cables.
- UNE-EN 60898-1: Interruptores automáticos para instalaciones domésticas y análogas para la protección contra sobrecorrientes.
- UNE-EN 60947-2: Aparatos de baja tensión. Interruptores automáticos.
- UNE-EN 60269-1: Fusibles de baja tensión.
- UNE-HD 60364-4-43: Protección para garantizar la seguridad. Protección contra las sobrecorrientes.
- UNE-EN 60909-0: Corrientes de cortocircuito en sistemas trifásicos de corriente alterna. Cálculo de corrientes.
- UNE-IEC/TR 60909-2: Corrientes de cortocircuito en sistemas trifásicos de corriente alterna. Datos de equipos eléctricos para el cálculo de corrientes de cortocircuito.

1.3.7.5.2. Descripción de la instalación

La instalación consta de un cuadro general de distribución, con una protección general y protecciones en los circuitos derivados.

Además, se dispone un suministro complementario alimentado por grupo electrógeno, con sus correspondientes dispositivos de protección.

Su composición queda reflejada en el esquema unifilar correspondiente, en el documento de planos contando, al menos, con los siguientes dispositivos de protección:

- Un interruptor automático magnetotérmico general para la protección contra sobrecorrientes.
- Interruptores diferenciales para la protección contra contactos indirectos.
- Interruptores automáticos magnetotérmicos para la protección de los circuitos derivados.

1.3.7.5.3. Potencia total prevista para la instalación

La potencia total demandada por la instalación será:

Potencia total demandada: **508.56 kW**

Dadas las características de la obra y los consumos previstos, se tiene la siguiente relación de receptores de fuerza, alumbrado y otros usos con indicación de su potencia eléctrica:

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
CGBT	1248.41	508.56

CGBT

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Tomas de uso general	13.20	1.32
Motor	180.00	180.00
Otros	42.00	42.00
CS PB EXT red	13.74	4.04

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
CS P1 red N	133.13	5.71
CS P1 red S	142.60	5.61
CS P2 red N	169.57	9.68
CS P2 red S	96.98	5.64
CS CAFE red	43.78	5.11
CS GRUPO PLUVIALES	11.98	10.57
RESERVA 1 GE	20.00	20.00
CS CLIMA 2 red	92.12	74.30
CS CLIMA 3 red	235.60	189.30
CS CLIMA 4 red	33.00	18.15
CS PB GE	3.51	2.93
CS P1 GE N	1.07	1.07
CS P1 GE S	0.93	0.93
CS SAI P1	13.74	3.44
CS P2 GE N	0.90	0.90
CS P2 GE S	0.58	0.58

CS PB EXT red

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Iluminación	3.24	3.24
Tomas de uso general	9.90	0.99
Otros	0.60	0.60

CS P1 red N

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Iluminación	1.43	1.43
Tomas de uso general	128.70	12.87
Otros	3.00	3.00

CS P1 red S

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Iluminación	4.00	4.00
Tomas de uso general	138.60	13.86

CS P2 red N

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Iluminación	2.17	2.17
Tomas de uso general	161.70	16.17
Otros	5.70	5.70



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

CS P2 red S

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Iluminación	0.98	0.98
Tomas de uso general	92.40	9.24
Otros	3.60	3.60

CS CAFE red

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Iluminación	0.48	0.48
Tomas de uso general	33.00	3.30
Otros	10.30	5.25

CS GRUPO PLUVIALES

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Iluminación	2.30	2.30
Tomas de uso general	3.68	3.68
Motor	6.00	4.59

CS CLIMA 2 red

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Tomas de uso general	19.80	1.98
Otros	72.32	72.32

CS CLIMA 3 red

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Tomas de uso general	13.20	1.32
Otros	222.40	222.40

CS CLIMA 4 red

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Otros	33.00	18.15

CS PB GE

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Iluminación	0.21	0.21
Motor	3.30	2.72

CS P1 GE N



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Iluminación	1.07	1.07

CS P1 GE S

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Iluminación	0.93	0.93

CS SAI P1

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Tomas de uso general	13.74	13.74

CS P2 GE N

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Iluminación	0.90	0.90

CS P2 GE S

Circuito	P Instalada (kW)	P Demandada (kW)
Iluminación	0.58	0.58



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.5.4. Características de la instalación

1.3.7.5.4.1. Origen de la instalación

El origen de la instalación vendrá determinado por una intensidad de cortocircuito trifásica en cabecera de: 24.06 kA.

El tipo de línea de alimentación será: RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4[3(1x150)] + TTx150.

Respecto al suministro complementario, trabajará con una tensión nominal y una intensidad de cortocircuito iguales a las del suministro principal.

El tipo de línea de alimentación complementaria será:

Referencia	Tipo de línea de alimentación
GE	SZ1-K (AS+) Cca-s1b,d1,a1 2(4x150) + TTx150

1.3.7.5.4.2. Derivación individual

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
	3F+N	508.56	0.95	94.60	Magnetotérmico, Interruptor automático en caja moldeada, tetrapolar (4P), intensidad nominal 1000 A, poder de corte 50 kA a 400 V, modelo Compact NS1000N 33561, "SCHNEIDER ELECTRIC", unidad de control electrónica Micrologic 5.0, de 327x280x147 mm, según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4[3(1x150)] + TTx150

Canalizaciones:

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
	F: Cables unipolares en contacto, al aire libre Temperatura: 40.00 °C Canal protector 300 x 100 mm

1.3.7.5.4.3. Cuadro general de distribución

Cuadro situado en el Centro de Transformación desde el que salen las líneas de alimentación del CGBT. El CGBT se situará en la entreplanta de la torre sur del monasterio.

Desde el CGBT salen las líneas que alimentan a los Cuadros Secundarios que se enumeran a continuación:

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
	3F+N	508.56	0.95	94.60	Magnetotérmico, Interruptor automático en caja moldeada, tetrapolar (4P), intensidad nominal 1000 A, poder de corte 50 kA a 400 V, modelo Compact NS1000N 33561, "SCHNEIDER ELECTRIC", unidad de control electrónica Micrologic 5.0, de 327x280x147 mm, según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4[3(1x150)] + TTx150
CGBT	3F+N	508.56	0.95	1.00	Magnetotérmico, Interruptor automático en caja moldeada, tetrapolar (4P), intensidad nominal 1000 A, poder de corte 50 kA a 400 V, modelo Compact NS1000N 34430, "SCHNEIDER ELECTRIC", unidad de control electrónica Micrologic 5.0 E, con medición de energía activa, reactiva y aparente, total y por fase, de 327x280x147 mm, según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4[3(1x150)] + TTx150

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
	F: Cables unipolares en contacto, al aire libre Temperatura: 40.00 °C Canal protector 300 x 100 mm
CGBT	F: Cables unipolares en contacto, al aire libre Temperatura: 40.00 °C

CGBT

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CGBT fuerza c. técnico	F+N	1.32	0.90	11.36	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 15 kA, curva C, modelo iC60H A9F89216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 18x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS PB EXT red	3F+N	4.04	0.93	131.80	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x10 + TTx10 Interruptor en carga



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P1 red N	3F+N	5.71	0.99	10.00	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x10 + TTx10 Interruptor en carga
CS P1 red S	3F+N	5.61	0.99	15.00	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x10 + TTx10 Interruptor en carga
CS P2 red N	3F+N	9.68	1.00	116.60	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x16 + TTx16 Interruptor en carga
CS P2 red S	3F+N	5.64	1.00	38.60	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x10 + TTx10 Interruptor en carga
CS CAFE red	3F+N	5.11	0.97	38.60	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x10 + TTx10 Interruptor en carga

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P3 PROVISIONAL	3F+N	21.00	1.00	100.00	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva Z, modelo iC60L A9F92432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x35 + TTx16
CS P4 PROVISIONAL	3F+N	21.00	1.00	100.00	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva Z, modelo iC60L A9F92432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x35 + TTx16
CS GRUPO PLUVIALES	3F+N	10.57	0.94	92.20	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x16 + TTx16 Interruptor en carga
RESERVA 1 GE	3F+N	20.00	0.70	15.00	Magnetotérmico, Interruptor automático en caja moldeada, con bloque diferencial, tetrapolar (3P+N,4P,3P+N/2), intensidad nominal 100 A, poder de corte 36 kA a 400 V, ajuste de la intensidad de disparo por sobrecarga entre 0,4 y 1 x In, ajuste de la intensidad de disparo de corto retardo entre 1,5 y 10 x Ir, ajuste de la intensidad de disparo de 0,03 a 10 A, ajuste del tiempo de disparo de 0 a 310 ms, modelo Vigicompact NSX100F LV429980, "SCHNEIDER ELECTRIC", unidad de control electrónica Micrologic 2.2, de 140x236x86 mm, según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4(1x25) + TTx16 Interruptor en carga

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS CLIMA 2 red	3F+N	74.30	0.77	63.60	Magnetotérmico, Interruptor automático en caja moldeada, con bloque diferencial, tetrapolar (3P+N,4P,3P+N/2), intensidad nominal 160 A, poder de corte 36 kA a 400 V, ajuste de la intensidad de disparo por sobrecarga entre 0,4 y 1 x In, ajuste de la intensidad de disparo de corto retardo entre 1,5 y 10 x Ir, ajuste de la intensidad de disparo de 0,03 a 10 A, ajuste del tiempo de disparo de 0 a 310 ms, modelo Vigicompact NSX160F LV430980, "SCHNEIDER ELECTRIC", unidad de control electrónica Micrologic 2.2, de 140x236x86 mm, según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50 + TTx25 Interruptor en carga
CS CLIMA 3 red	3F+N	189.30	0.78	54.80	Magnetotérmico, Interruptor automático en caja moldeada, tetrapolar (3P+N,4P,3P+N/2), intensidad nominal 400 A, poder de corte 50 kA a 400 V, ajuste de la intensidad de disparo por sobrecarga entre 0,4 y 1 x In, ajuste de la intensidad de disparo de corto retardo entre 1,5 y 10 x Ir, ajuste de la intensidad de disparo instantáneo entre 1,5 y 12 x In, modelo Compact NSX400N LV432408+LV432100, "SCHNEIDER ELECTRIC", unidad de control electrónica Micrologic 5.3 E, con medición de energía activa, reactiva y aparente, total y por fase, de 185x255x110 mm, según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x240 + TTx120 Interruptor en carga
CS CLIMA 4 red	3F+N	18.15	0.72	77.40	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94440 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x16 + TTx16 Interruptor en carga

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 157 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS PB GE	3F+N	2.93	0.92	131.80	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x10 + TTx10 Interruptor en carga
CS P1 GE N	3F+N	1.07	1.00	92.50	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x6 + TTx6 Interruptor en carga
CS P1 GE S	3F+N	0.93	1.00	15.00	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x6 + TTx6 Interruptor en carga
CS SAI P1	3F+N	3.44	0.90	13.00	Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x16 + TTx16
CS P2 GE N	3F+N	0.90	1.00	116.60	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x6 + TTx6 Interruptor en carga
CS P2 GE S	3F+N	0.58	1.00	38.60	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x6 + TTx6 Interruptor en carga

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS Agua Nebulizada	3F+N	180.00	0.80	92.20	Magnetotérmico, Interruptor automático en caja moldeada, con bloque diferencial, tetrapolar (3P+N,4P,3P+N/2), intensidad nominal 630 A, poder de corte 50 kA a 400 V, ajuste de la intensidad de disparo por sobrecarga entre 0,4 y 1 x In, ajuste de la intensidad de disparo de corto retardo entre 1,5 y 10 x Ir, ajuste de la intensidad de disparo de 0,3 a 30 A, ajuste del tiempo de disparo de 0 a 310 ms, modelo Vigicompact NSX630N LV432934, "SCHNEIDER ELECTRIC", unidad de control electrónica Micrologic 2.3, de 185x355x110 mm, según UNE-EN 60947-2. Cable, SZ1-K (AS+) Cca-s1b,d1,a1 4[2(1x185)] + TTx185

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
CGBT fuerza c. técnico	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CGBT fuerza c. técnico	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CS PB EXT red	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 40 mm
CS P1 red N	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 40 mm
CS P1 red S	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 40 mm
CS P2 red N	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 40 mm
CS P2 red S	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 40 mm
CS CAFE red	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 40 mm
CS P3 PROVISIONAL	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 50 mm
CS P4 PROVISIONAL	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 50 mm



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS GRUPO PLUVIALES	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 40 mm
RESERVA 1 GE	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 40 mm
CS CLIMA 2 red	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 50 mm
CS CLIMA 3 red	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Canal protector 200 x 70 mm
CS CLIMA 4 red	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 40 mm
CS PB GE	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 40 mm
CS P1 GE N	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS P1 GE S	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS SAI P1	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 40 mm
CS P2 GE N	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS P2 GE S	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS Agua Nebulizada	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Canal protector 300 x 100 mm

CS PB EXT red

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS EXT red iluminación 1	F+N	0.60	0.86	65.55	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Contactor Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x10 + TTx16



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS EXT red iluminación 2	F+N	0.23	0.84	115.55	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Contactor Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x6 + TTx16
CS EXT red iluminación 3	F+N	0.51	0.86	195.59	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Contactor Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x6 + TTx16
CS EXT red iluminación 4	F+N	0.23	0.99	189.06	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Contactor Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x6 + TTx16
CS EXT red iluminación 5	F+N	0.32	0.99	164.78	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Contactor Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x10 + TTx16
CS EXT red iluminación 6	F+N	0.46	0.99	124.98	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Contactor Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x6 + TTx16

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS EXT red iluminación 7	F+N	0.17	0.71	244.84	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Contactor Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x10 + TTx16
CS EXT red iluminación 8	F+N	0.30	0.85	185.73	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Contactor Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x10 + TTx16
CS EXT red iluminación 9	F+N	0.20	0.85	197.16	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Contactor Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x10 + TTx16
CS PB red iluminación 1	F+N	0.10	1.00	16.29	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS PB red emergencias 1	F+N	0.01	1.00	29.00	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS PB red iluminación 2	F+N	0.10	1.00	10.84	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS PB red fuerza	F+N	0.99	0.90	22.51	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS PB red fancoils	F+N	0.60	1.00	24.86	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
CS EXT red iluminación 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 63 mm
CS EXT red iluminación 1	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 90
CS EXT red iluminación 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 63
CS EXT red iluminación 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm





AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS
Original Pot verificar la integritat del document amb el codi de verificació electrònic a l'adreça següent :
<https://ciutadaguijols.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS EXT red iluminación 1	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 90
CS EXT red iluminación 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 50 mm
CS EXT red iluminación 2	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 63
CS EXT red iluminación 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 90
CS EXT red iluminación 2	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 90
CS EXT red iluminación 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 80
CS EXT red iluminación 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm
CS EXT red iluminación 2	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 50 mm
CS EXT red iluminación 3	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 3	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 100
CS EXT red iluminación 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 63
CS EXT red iluminación 3	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 63
CS EXT red iluminación 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 90
CS EXT red iluminación 3	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 90
CS EXT red iluminación 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm
CS EXT red iluminación 3	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS
Original Pot verificar la integritat del document amb el codi de verificació electrònic a l'adreça següent :
<https://ciutadaguijols.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS EXT red iluminación 3	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 150
CS EXT red iluminación 3	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 150
CS EXT red iluminación 4	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 50 mm
CS EXT red iluminación 4	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 4	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 100
CS EXT red iluminación 4	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 63
CS EXT red iluminación 4	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm
CS EXT red iluminación 4	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 4	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 150
CS EXT red iluminación 4	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 150
CS EXT red iluminación 4	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 63
CS EXT red iluminación 5	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 63 mm
CS EXT red iluminación 5	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 5	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 63
CS EXT red iluminación 5	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm
CS EXT red iluminación 5	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 5	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 150
CS EXT red iluminación 5	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 120



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS
Original Pot verificar la integritat del document amb el codi de verificació electrònic a l'adreça següent :
<https://ciutadaguijols.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS EXT red iluminación 5	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 63
CS EXT red iluminación 6	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 50 mm
CS EXT red iluminación 6	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 6	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 63
CS EXT red iluminación 6	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 80
CS EXT red iluminación 6	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 63
CS EXT red iluminación 6	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 80
CS EXT red iluminación 6	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm
CS EXT red iluminación 6	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 7	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 63 mm
CS EXT red iluminación 7	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 7	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 100
CS EXT red iluminación 7	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 63
CS EXT red iluminación 7	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 90
CS EXT red iluminación 7	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 90
CS EXT red iluminación 7	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 80
CS EXT red iluminación 7	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm
CS EXT red iluminación 7	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS
Original Pot verificar la integritat del document amb el codi de verificació electrònic a l'adreça següent :
<https://ciutadaguijols.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS EXT red iluminación 7	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 150
CS EXT red iluminación 7	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 150
CS EXT red iluminación 8	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 63 mm
CS EXT red iluminación 8	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 8	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 63
CS EXT red iluminación 8	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm
CS EXT red iluminación 8	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 8	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 150
CS EXT red iluminación 8	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 90
CS EXT red iluminación 8	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 150
CS EXT red iluminación 8	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 120
CS EXT red iluminación 9	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 63 mm
CS EXT red iluminación 9	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 9	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 50
CS EXT red iluminación 9	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 63
CS EXT red iluminación 9	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm
CS EXT red iluminación 9	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 200
CS EXT red iluminación 9	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 150



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS
Original Pot verificar la integritat del document amb el codi de verificació electrònic a l'adreça següent :
<https://ciutadaguijols.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS EXT red iluminación 9	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 90
CS EXT red iluminación 9	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 150
CS EXT red iluminación 9	D1: Cable unipolar/multipolar en conductos en el suelo Temperatura: 25.00 °C TUBO 120
CS PB red iluminación 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS PB red iluminación 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm
CS PB red iluminación 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 200x100mm
CS PB red iluminación 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS PB red emergencias 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS PB red emergencias 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm
CS PB red emergencias 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 200x100mm
CS PB red emergencias 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS PB red iluminación 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS PB red iluminación 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm
CS PB red iluminación 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 200x100mm
CS PB red iluminación 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS PB red fuerza	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS PB red fuerza	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C TUBO 40
CS PB red fuerza	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS PB red fuerza	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 200x100mm
CS PB red fuerza	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS PB red fancoils	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS PB red fancoils	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm
CS PB red fancoils	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 200x100mm
CS PB red fancoils	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm

CS P1 red N

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P1 red N iluminación 1	F+N	0.14	1.00	25.24	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red N iluminación 2	F+N	0.14	1.00	39.10	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P1 red N iluminación 4	F+N	0.20	1.00	54.74	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red N emergencias 1	F+N	0.02	1.00	70.60	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red N iluminación 5	F+N	0.51	1.00	108.01	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red N iluminación 7	F+N	0.24	1.00	87.05	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red N iluminación 8	F+N	0.14	1.00	73.17	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P1 red N emergencias 2	F+N	0.02	1.00	90.58	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red N emergencias 3	F+N	0.03	1.00	173.50	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red N fuerza 1	F+N	2.31	0.90	51.49	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red N fuerza 2	F+N	2.97	0.90	51.32	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red N fuerza 3	F+N	1.98	0.90	62.12	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5



AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS
Original Pot verificar la integritat del document amb el codi de verificació electrònic a l'adreça següent :
<https://ciutada.guixols.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P1 red N fuerza 4	F+N	1.98	0.90	70.04	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red N fuerza 5	F+N	2.31	0.90	70.30	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red N fuerza 6	F+N	1.32	0.90	59.73	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red N fancoils 1	F+N	1.20	1.00	49.84	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red N fancoils 2	F+N	0.60	1.00	23.16	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P1 red N fancoils 3	F+N	1.20	1.00	79.11	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
CS P1 red N iluminación 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N iluminación 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N iluminación 4	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N emergencias 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N iluminación 5	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N iluminación 5	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N iluminación 7	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N iluminación 8	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N emergencias 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N emergencias 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N emergencias 3	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N fuerza 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS P1 red N fuerza 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N fuerza 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N fuerza 4	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N fuerza 5	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N fuerza 6	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N fancoils 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N fancoils 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red N fancoils 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm

CS P1 red S

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P1 red S iluminación 1	F+N	0.50	1.00	65.72	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P1 red S iluminación 2	F+N	0.28	1.00	39.73	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red S iluminación 4	F+N	0.43	1.00	45.71	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red S emergencias 1	F+N	0.02	1.00	105.36	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red S iluminación 5	F+N	0.97	1.00	101.94	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red S iluminación 7	F+N	0.14	1.00	46.90	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P1 red S iluminación 8	F+N	0.20	1.00	90.42	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red S emergencias 2	F+N	0.02	1.00	68.07	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red S iluminación 10	F+N	0.20	1.00	77.24	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red S emergencias 3	F+N	0.02	1.00	67.01	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red S fancoils 1	F+N	0.60	1.00	76.22	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P1 red S fancoils 2	F+N	0.60	1.00	72.25	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red S fuerza 1	F+N	1.65	0.90	82.39	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red S fuerza 2	F+N	1.65	0.90	63.96	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red S fuerza 3	F+N	1.98	0.90	36.75	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red S fuerza 4	F+N	2.64	0.90	42.05	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P1 red S fuerza 5	F+N	1.32	0.90	40.89	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red S fuerza 6	F+N	2.31	0.90	35.67	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 red S fuerza 7	F+N	2.31	0.90	60.47	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
CS P1 red S iluminación 1	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S iluminación 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S iluminación 2	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S iluminación 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S iluminación 4	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS P1 red S iluminación 4	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CS P1 red S emergencias 1	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S emergencias 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S iluminación 5	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CS P1 red S iluminación 5	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CS P1 red S iluminación 7	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CS P1 red S iluminación 7	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CS P1 red S iluminación 8	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S iluminación 8	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S emergencias 2	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S emergencias 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S iluminación 10	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S iluminación 10	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S emergencias 3	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S emergencias 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S fancoils 1	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S fancoils 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S fancoils 2	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS P1 red S fancoils 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S fuerza 1	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S fuerza 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S fuerza 2	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CS P1 red S fuerza 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CS P1 red S fuerza 3	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CS P1 red S fuerza 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CS P1 red S fuerza 4	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S fuerza 4	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S fuerza 5	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CS P1 red S fuerza 5	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CS P1 red S fuerza 6	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S fuerza 6	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S fuerza 7	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 red S fuerza 7	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm

CS P2 red N



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P2 red N iluminación 1	F+N	0.43	1.00	37.89	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N iluminación 5	F+N	0.31	1.00	61.30	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N iluminación 8	F+N	0.34	1.00	75.34	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N emergencias 1	F+N	0.02	1.00	58.24	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N iluminación 2	F+N	0.25	1.00	14.26	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P2 red N iluminación 4	F+N	0.43	1.00	26.05	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N iluminación 7	F+N	0.34	1.00	86.91	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N emergencias 2	F+N	0.02	1.00	93.23	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N emergencias 3	F+N	0.02	1.00	94.81	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N fuerza 1	F+N	2.97	0.90	72.03	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P2 red N fuerza 2	F+N	1.98	0.90	35.86	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N fuerza 3	F+N	2.31	0.90	55.25	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N fuerza 4	F+N	2.31	0.90	60.70	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N fuerza 5	F+N	1.98	0.90	74.15	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N fuerza 6	F+N	2.64	0.90	91.04	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x4 + TTx4

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P2 red N fuerza 7	F+N	1.98	0.90	86.60	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x4 + TTx4
CS P2 red N fancoils 1	F+N	1.20	1.00	34.80	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N fancoils 2	F+N	1.20	1.00	42.45	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N fancoils 3	F+N	0.90	1.00	47.29	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N fancoils 4	F+N	1.20	1.00	66.92	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P2 red N fancoils 5	F+N	1.20	1.00	81.10	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
CS P2 red N iluminación 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N iluminación 5	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N iluminación 8	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N emergencias 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N iluminación 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N iluminación 4	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N iluminación 7	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N emergencias 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N emergencias 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N fuerza 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N fuerza 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N fuerza 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS P2 red N fuerza 4	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N fuerza 5	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N fuerza 6	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N fuerza 7	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N fancoils 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N fancoils 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N fancoils 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N fancoils 4	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N fancoils 5	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm

CS P2 red S

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P2 red S iluminación 1	F+N	0.39	1.00	40.02	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red S emergencias 1	F+N	0.03	1.00	59.07	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red S iluminación 2	F+N	0.45	1.00	69.69	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red S emergencias 2	F+N	0.02	1.00	98.90	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red S iluminación 4	F+N	0.10	1.00	41.39	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P2 red S fuerza 1	F+N	1.65	0.90	11.21	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red S fuerza 2	F+N	2.31	0.90	49.63	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red S fuerza 3	F+N	2.31	0.90	58.87	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red S fuerza 4	F+N	1.65	0.90	54.90	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red S fuerza 5	F+N	1.32	0.90	58.25	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P2 red S fancoils 1	F+N	1.20	1.00	78.19	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red S fancoils 2	F+N	1.20	1.00	59.74	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red S fancoils 3	F+N	1.20	1.00	37.84	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
CS P2 red S iluminación 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red S emergencias 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red S iluminación 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red S emergencias 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red S iluminación 4	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS P2 red S fuerza 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red S fuerza 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red S fuerza 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red S fuerza 4	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red S fuerza 5	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red S fancoils 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red S fancoils 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red S fancoils 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm

CS CAFE red

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS CAFE red iluminación 1	F+N	0.14	1.00	26.04	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS CAFE red iluminación 2	F+N	0.14	1.00	25.99	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS CAFE red iluminación 3	F+N	0.18	1.00	26.59	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS CAFE red emergencias 1	F+N	0.01	1.00	26.82	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS CAFE cocina	F+N	0.99	0.90	9.71	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS CAFE fuerza	F+N	2.31	0.90	27.98	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS CAFE Horno	F+N	3.12	0.90	7.52	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 25 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79225 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x4 + TTx4
CS CAFE Lavaplatos	F+N	0.33	0.90	7.80	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 25 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79225 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS CAFE red fancoils 1	F+N	0.90	1.00	22.08	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS CAFE red fancoils 2	F+N	0.90	1.00	13.45	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS CAFE red iluminación 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CAFE red iluminación 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CAFE red iluminación 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CAFE red emergencias 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CAFE cocina	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CAFE fuerza	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CAFE Horno	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CAFE Lavaplatos	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CAFE red fancoils 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CAFE red fancoils 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm

CS GRUPO PLUVIALES

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
GRUPO PLUVIALES	F+N	4.59	0.80	0.92	Guardamotor, ; intensidad nominal: 32 A; poder de corte: 6 kA Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x10 + TTx10
C1	F+N	2.30	1.00	20.00	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, H07V-K Eca 3(1x4)
C2	F+N	3.68	1.00	20.00	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, H07V-K Eca 3(1x2.5)



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
GRUPO PLUVIALES	C: Cable unipolar/multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 32 mm
C1	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
C2	B1: Conductores aislados, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm

CS CLIMA 2 red

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS CLIMA P2 iluminación 1	F+N	0.22	1.00	16.87	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS CLIMA P2 emergencias 1	F+N	-	1.00	0.50	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x1.5 + TTx1.5
CS CLIMA 2 fuerza	F+N	1.98	0.90	12.33	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS CLIMA P2 VRV 1	3F+N	5.00	0.80	5.14	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78440 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x6 + TTx6
CS CLIMA P2 VRV 2	3F+N	15.20	0.80	5.48	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78440 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x6 + TTx6
CS CLIMA P2 VRV 3	3F+N	15.20	0.80	1.82	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78440 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x6 + TTx6
CS CLIMA P2 VRV 4	3F+N	15.20	0.80	4.67	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 40 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78440 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x6 + TTx6

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS CLIMA P2 ENFRIADORA	3F+N	21.50	0.70	3.05	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 50 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78450 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x10 + TTx10

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
CS CLIMA P2 iluminación 1	C: Cable unipolar/multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CLIMA P2 iluminación 1	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CLIMA P2 emergencias 1	C: Cable unipolar/multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CLIMA P2 emergencias 1	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CLIMA 2 fuerza	C: Cable unipolar/multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CLIMA 2 fuerza	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CLIMA P2 VRV 1	C: Cable unipolar/multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS CLIMA P2 VRV 1	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS CLIMA P2 VRV 2	C: Cable unipolar/multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS CLIMA P2 VRV 2	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS CLIMA P2 VRV 3	C: Cable unipolar/multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS CLIMA P2 VRV 3	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS CLIMA P2 VRV 4	C: Cable unipolar/multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS CLIMA P2 VRV 4	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS CLIMA P2 ENFRIADORA	C: Cable unipolar/multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS CLIMA P2 ENFRIADORA	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm

CS CLIMA 3 red

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS CLIMA 3 red fuerza	F+N	1.32	0.90	15.54	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS CLIMA 3 red CL4	3F+N	9.00	0.70	5.42	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 63 A, poder de corte 15 kA, curva B, modelo iC60H A9F88463 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x10 + TTx10



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS CLIMA 3 red CL5	3F+N	7.60	0.70	17.04	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 63 A, poder de corte 15 kA, curva B, modelo iC60H A9F88463 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x10 + TTx10
CS CLIMA 3 red ENF 1	3F+N	58.40	0.78	12.55	Magnetotérmico, Interruptor automático en caja moldeada, con bloque diferencial, tetrapolar (3P+N,4P,3P+N/2), intensidad nominal 160 A, poder de corte 36 kA a 400 V, ajuste de la intensidad de disparo por sobrecarga entre 0,4 y 1 x In, ajuste de la intensidad de disparo de corto retardo entre 1,5 y 10 x Ir, ajuste de la intensidad de disparo de 0,03 a 10 A, ajuste del tiempo de disparo de 0 a 310 ms, modelo Vigicompact NSX160F LV430980, "SCHNEIDER ELECTRIC", unidad de control electrónica Micrologic 2.2, de 140x236x86 mm, según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50 + TTx25
CS CLIMA 3 red ENF 2	3F+N	58.40	0.78	9.51	Magnetotérmico, Interruptor automático en caja moldeada, con bloque diferencial, tetrapolar (3P+N,4P,3P+N/2), intensidad nominal 160 A, poder de corte 36 kA a 400 V, ajuste de la intensidad de disparo por sobrecarga entre 0,4 y 1 x In, ajuste de la intensidad de disparo de corto retardo entre 1,5 y 10 x Ir, ajuste de la intensidad de disparo de 0,03 a 10 A, ajuste del tiempo de disparo de 0 a 310 ms, modelo Vigicompact NSX160F LV430980, "SCHNEIDER ELECTRIC", unidad de control electrónica Micrologic 2.2, de 140x236x86 mm, según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50 + TTx25

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS CLIMA 3 red ENF 3	3F+N	58.40	0.78	6.78	Magnetotérmico, Interruptor automático en caja moldeada, con bloque diferencial, tetrapolar (3P+N,4P,3P+N/2), intensidad nominal 160 A, poder de corte 36 kA a 400 V, ajuste de la intensidad de disparo por sobrecarga entre 0,4 y 1 x In, ajuste de la intensidad de disparo de corto retardo entre 1,5 y 10 x Ir, ajuste de la intensidad de disparo de 0,03 a 10 A, ajuste del tiempo de disparo de 0 a 310 ms, modelo Vigicompact NSX160F LV430980, "SCHNEIDER ELECTRIC", unidad de control electrónica Micrologic 2.2, de 140x236x86 mm, según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50 + TTx25
CS CLIMA 3 red VRV 1	3F+N	15.30	0.80	9.29	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 63 A, poder de corte 15 kA, curva B, modelo iC60H A9F88463 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x10 + TTx10
CS CLIMA 3 red VRV 2	3F+N	15.30	0.80	11.33	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 63 A, poder de corte 15 kA, curva B, modelo iC60H A9F88463 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x10 + TTx10

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
CS CLIMA 3 red fuerza	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS CLIMA 3 red CL4	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 32 mm
CS CLIMA 3 red CL5	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 32 mm

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS CLIMA 3 red ENF 1	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 60 mm
CS CLIMA 3 red ENF 2	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 60 mm
CS CLIMA 3 red ENF 3	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 60 mm
CS CLIMA 3 red VRV 1	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 32 mm
CS CLIMA 3 red VRV 2	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 32 mm

CS CLIMA 4 red

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS CLIMA 4 red fuerza	F+N	1.65	0.90	47.95	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS CLIMA 4 red CL2	3F+N	8.50	0.70	20.36	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 20 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78420 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x10 + TTx10
CS CLIMA 4 red CL3	3F+N	8.00	0.70	21.49	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 20 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78420 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x10 + TTx10

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS CLIMA 4 red fuerza	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 32 mm
CS CLIMA 4 red CL2	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 32 mm
CS CLIMA 4 red CL3	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 32 mm

CS PB GE

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS PB GE iluminación 3	F+N	0.21	1.00	18.09	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS PB GE ascensor	3F+N	2.72	0.91	8.96	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79416 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x6 + TTx6

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
CS PB GE iluminación 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS PB GE iluminación 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 300x100mm
CS PB GE iluminación 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 200x100mm
CS PB GE iluminación 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS PB GE ascensor	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS PB GE ascensor	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C CANAL PROTECTOR 200x100mm

CS P1 GE N

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P1 GE N iluminación 3	F+N	0.44	1.00	128.89	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 GE N iluminación 6	F+N	0.38	1.00	133.90	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x1.5 + TTx1.5
CS P1 GE N iluminación 9	F+N	0.24	1.00	99.93	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x1.5 + TTx1.5

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
CS P1 GE N iluminación 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 GE N iluminación 3	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS P1 GE N iluminación 6	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CS P1 GE N iluminación 6	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm
CS P1 GE N iluminación 9	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 16 mm

CS P1 GE S

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P1 GE S iluminación 3	F+N	0.39	1.00	103.54	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 GE S iluminación 6	F+N	0.21	1.00	66.61	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P1 GE S iluminación 9	F+N	0.31	1.00	103.25	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva C, modelo iC60N A9F79210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
CS P1 GE S iluminación 3	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS P1 GE S iluminación 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 GE S iluminación 6	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 GE S iluminación 6	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 GE S iluminación 9	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 GE S iluminación 9	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 GE S emergencias 4	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P1 GE S emergencias 4	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm

CS SAI P1

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS SAI P1 fuerza PB	F+N	1.00	0.90	74.20	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x6 + TTx6
CS SAI P1 control accesos	F+N	2.49	0.90	268.23	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x4 + TTx4

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS SAI P1 fuerza Centre control	F+N	2.00	0.90	27.96	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x4 + TTx4
CS SAI P1 fuerza tienda	F+N	1.25	0.90	47.48	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x4 + TTx4
CS SAI P2 fuerza oficinas 1	F+N	2.00	0.90	141.72	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x10 + TTx10
CS SAI P2 fuerza oficinas 2	F+N	2.00	0.90	137.10	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x10 + TTx10

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS SAI P2 fuerza oficinas 3	F+N	3.00	0.90	139.04	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78216 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x16 + TTx16

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
CS SAI P1 fuerza PB	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS SAI P1 fuerza PB	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 25 mm
CS SAI P1 control accesos	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS SAI P1 control accesos	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS SAI P1 fuerza Centre control	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS SAI P1 fuerza Centre control	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS SAI P1 fuerza tienda	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS SAI P1 fuerza tienda	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS SAI P2 fuerza oficinas 1	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 32 mm



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Tipo de instalación
CS SAI P2 fuerza oficinas 1	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 32 mm
CS SAI P2 fuerza oficinas 2	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 32 mm
CS SAI P2 fuerza oficinas 2	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 32 mm
CS SAI P2 fuerza oficinas 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 32 mm
CS SAI P2 fuerza oficinas 3	E: Cable multipolar al aire libre Temperatura: 40.00 °C Tubo 32 mm

CS P2 GE N

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P2 red N iluminación 3	F+N	0.38	1.00	120.84	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red N iluminación 6	F+N	0.31	1.00	110.07	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P2 red N iluminación 9	F+N	0.21	1.00	91.69	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
CS P2 red N iluminación 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N iluminación 6	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red N iluminación 9	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm

CS P2 GE S

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P2 red S iluminación 3	F+N	0.27	1.00	45.22	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Esquemas	Polaridad	P Demandada (kW)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
CS P2 red S iluminación 6	F+N	0.17	1.00	45.85	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5
CS P2 red S iluminación 9	F+N	0.14	1.00	58.89	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, bipolar (2P), intensidad nominal 10 A, poder de corte 10 kA, curva B, modelo iC60N A9F78210 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 36x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2. Cable, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 2x2.5 + TTx2.5

Canalizaciones

La ejecución de las canalizaciones y su tendido se harán de acuerdo con lo expresado en los documentos del presente proyecto.

Esquemas	Tipo de instalación
CS P2 red S iluminación 3	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red S iluminación 6	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm
CS P2 red S iluminación 9	B2: Cable multipolar, pared de madera Temperatura: 40.00 °C Tubo 20 mm



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.5.4.4. Sistema de alimentación ininterrumpida (SAI)

Cada SAI instalado garantizará el suministro a las cargas que alimenta a través de sus dos modos de funcionamiento: suministro normal a través de la línea de bypass, suministro de emergencia desde las baterías de la línea del SAI.

Referencia	Polaridad	Potencia aparente (kVA)	f.d.p	Longitud (m)	Componentes
	3F+N	15.00	0.85	6.50	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2.
	3F+N	3.82	0.90	6.50	Magnetotérmico, Interruptor automático magnetotérmico, tetrapolar (4P), intensidad nominal 32 A, poder de corte 20 kA, curva C, modelo iC60L A9F94432 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm), según UNE-EN 60947-2.

1.3.7.5.4.5. Compensación del factor de potencia

Para la mejora del factor de potencia de la instalación se recurre a la incorporación de baterías de condensadores que actúan como fuente de energía reactiva capacitiva para la compensación de la energía reactiva inductiva demandada por los receptores.

La compensación de la energía reactiva se realiza mediante los siguientes equipos:

Condensadores fijos

No se contempla.

Baterías automáticas de condensadores

Esquemas	Polaridad	f.d.p. antes de la compensación	f.d.p. después de la compensación	Potencia reactiva capacitiva Q_c (kVA)
Batería condensadores	3F+N	0.83	0.95	174.038

1.3.7.5.5. Instalación de puesta a tierra

La instalación de puesta a tierra de la obra se efectuará de acuerdo con la reglamentación vigente, concretamente lo especificado en el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión en su Instrucción 18, quedando sujeta a la misma las tomas de tierra y los conductores de protección.

La resistencia de un electrodo depende de sus dimensiones, de su forma y de la resistividad del terreno. El tipo y profundidad de enterramiento de las tomas de tierra deben ser tales que la posible pérdida de humedad del suelo, la presencia de hielo u otros efectos climáticos, no aumenten la resistencia de la toma de tierra por encima del valor previsto. La profundidad nunca será inferior a 0.5 m. Además, en los lugares en los que exista riesgo continuado de heladas, se recomienda una profundidad mínima de enterramiento de la parte superior del electrodo de 0.8 m.

ESQUEMA DE CONEXIÓN A TIERRA

La instalación está alimentada por una red de distribución según el esquema de conexión a tierra TT (neutro a tierra).

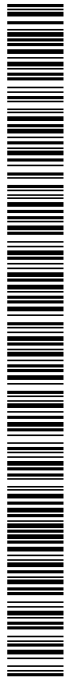
RESISTENCIA DE LA PUESTA A TIERRA DE LAS MASAS

Las características del terreno son las que se especifican a continuación:

- Constitución: Terreno sin especificar
- Resistividad: 15.00 Ω



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 210 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

RESISTENCIA DE LA PUESTA A TIERRA DEL NEUTRO

Las características del terreno son las que se especifican a continuación:

- Constitución: Terreno sin especificar
- Resistividad: 10.00 Ω

TOMA DE TIERRA

No se especifica.

CONDUCTORES DE PROTECCIÓN

Los conductores de protección discurrirán por la misma canalización sus correspondientes circuitos y presentarán las secciones exigidas por la Instrucción ITC-BT 18 del REBT.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 211 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.6. Instalación de Iluminación

El proyecto de iluminación se desarrolla en un ámbito MONASTERIO

NECESIDADES DE ILUMINACIÓN

En el monasterio nos encontramos con una realidad material muy consistente formalmente a lo largo de todas las plantas y de todas sus estancias, como son las crujías abovedadas y encaladas. Prácticamente todos los espacios interiores comparten esta misma solución, pero lo hacen con notables diferencias en sus magnitudes: altura de techos, ancho de crujías y ritmo de tramos. En esta zona el proyecto sitúa tanto las salas de exposición (en las plantas inferiores) como múltiples dependencias de usos muy variados en las plantas superiores.

Esta realidad material y estas expectativas de uso requieren una solución que formalmente sea igual de unitaria que los ambientes interiores del edificio histórico, pero que permita esa flexibilidad que requieren las variantes que presenta en geometría, magnitudes y usos.

CRITERIOS DE DISEÑO

En este ámbito, dada la singularidad de las soluciones abovedadas y lo agresivo que podría resultar para un monumento protegido una estrategia de integración de las luminarias en la arquitectura, optamos por una lectura separada de la envolvente y de los elementos de iluminación.

Por otra parte, el atractivo y la potencia visual de esta arquitectura patrimonial contenedora es innegable y entendemos que ello va a requerir trabajar, de nuevo, con dos capas de luz: una para atender la propia arquitectura y otra para iluminar de modo específico las propias obras de arte del Museo.

Para subrayar la diferencia entre estas dos capas lumínicas, las características de ambas son opuestas y complementarias. La primera, la dedicada a poner en valor la arquitectura será luz indirecta, difusa y resuelta con emisores lineales. La segunda, la que atiende la iluminación de las piezas en exposición será luz directa, focalizada y con emisores puntuales. En ambos casos, y para mantener la unidad ambiental del espacio, la temperatura de color será la misma, que establecemos en 3000K que es el estándar aceptado para aplicaciones museísticas. También en ambos casos trabajaremos con reproducciones cromáticas máximas, superiores a 95/100.

Finalmente, señalar que la simplicidad espacial y cromática de los espacios a iluminar requiere resolver la iluminación de las salas mediante una única solución, lo más sencilla posible visualmente hablando, y capaz de atender todas las demandas referidas arriba tanto para el flujo indirecto como para el flujo directo. En este último caso, la dimensión de los proyectores siempre resulta una agresión visual sobre el espacio y sería conveniente limitarla en lo posible.

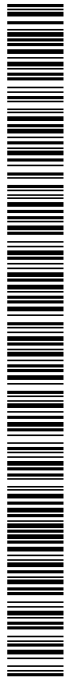
DESCRIPCIÓN DE LA SOLUCIÓN

La propuesta de diseño consiste en integrar ambos sistemas en un sencillo perfil portador con sección en H. Esta solución permite manejar una proporción mucho más favorable y arquitectónica en el perfil, que por su enorme longitud queda muy debilitado visualmente cuando su canto se reduce al canto estricto del carril electrificado. Una pieza de canto mayor también permite distanciar mucho más los tensores de cuelgue, evitando una molesta e invasiva secuencia.

De esta manera, añadimos una pieza con vocación más arquitectónica en la que se integran del modo más sencillo posible ambos sistemas de iluminación: un carril electrificado común en la parte inferior, y una secuencia de emisores lineales en la parte superior. Tanto uno como otro son fácilmente reemplazables.

En cuanto a su posición en relación con la arquitectura existente, intentamos evitar siempre que este elemento compita con la misma. Eso significa que, en las secciones más comprimidas, elevamos la posición para evitar ocupar un punto tan singular como pudiera ser el centro geométrico de la propia bóveda. Y en las secciones más tendidas bien duplicamos la dotación, bien se replantean en peine, es decir, perpendiculares a fachada.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 212 de 259	SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35	



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

El carril acoge una dotación de proyectores que han sido seleccionados por su versatilidad en el uso de museo, con múltiples opciones de ópticas intercambiables y una completa familia de accesorios, así como por su reducido tamaño. Este último punto es importante, porque la presencia de estos proyectores con tamaños reducidos es menos invasiva y queda más equilibrada con la presencia del perfil portador, que como hemos indicado, tiene un canto más potente. Desde el punto de vista del control, se ha atendido la solicitud del Museo de trabajar la regulación de modo individual y desde el propio proyector.

Por su parte, la iluminación indirecta se atiende mediante tramos discretos de emisores lineales. Cada tramo está replanteado para que ilumine la sección central de cada uno de los tramos de bóveda, con medidas variables que se adaptan a las dimensiones variables de cada tramo de bóveda.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 213 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.7. Instalación de Protección Contra Incendios

1.3.7.7.1. Justificación

En el DB SI 4 Instalaciones de protección contra incendios, se establece la obligatoriedad de instalar un sistema de alarma si la ocupación excede de 500 personas, que además sea apto para emitir mensajes por megafonía, y un sistema de detección de incendio se la superficie construida excede de 1000 m2. En este caso, se cumplen ambos requisitos.

1.3.7.7.2. Definición de equipos

1.3.7.7.2.1. Sistema de detección de incendio

Se instalará un sistema de detección de incendio que combine el uso de detectores ópticos-analógicos, con detectores termovelocimétricos para zonas de cocina y garaje, y con sistemas de aspiración divididos por zonas.

A la hora de diseñar el sistema, se han tenido en cuenta las exigencias de la norma UNE EN-54 parte 20 y las limitaciones del fabricante. De este modo, en sistemas de varios ramales, la longitud total de las tuberías no puede superar los 160m, ni el número de orificios puede superar las 18 unidades. Con estos criterios, se han configurado las siguientes zonas:

- 1 zona en PB. Se utilizará un sistema de aspiración con un canal para la recepción, el hueco de la escalera y el vestíbulo del ascensor.
- 4 zonas en P1. Las zonas 1 y 2 utilizarán un sistema de aspiración de un canal cada una, la zona 3 utilizará un sistema de aspiración de dos canales, y la zona 4 utilizará detectores de humo óptico-analógicos y termovelocimétricos unidos en lazo. Las salas destinadas a talleres de restauración estarán dotados de detección comunicante con el sistema de extinción por gas NOVEC 1230, definido para estas salas. El sistema NOVEC tendrá su propia centralita conectada con la central general de incendios del edificio.
- 4 zonas en P2. Las zonas 1, 2 y 3 utilizarán un sistema de aspiración de un canal cada una. La zona 4, cocina de la cafetería de esta planta, utilizará detectores termovelocimétricos.

1.3.7.7.2.2. Pulsadores de alarma

Se situarán pulsadores de alarma de manera que la distancia máxima a recorrer desde cualquier punto que deba ser considerado como origen de evacuación, no supere los 25m, según el Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios (RIPCI). Los pulsadores se situarán de manera que la parte superior del dispositivo quede a una altura entre 80 y 120 cm del suelo. Los pulsadores de alarma se señalarán conforme el anexo I sección 2ª del RIPCI.

1.3.7.7.2.3. Instalaciones de extinción

Abastecimiento: Aljibe y grupo de Incendios

Se prevé, dado que no es suficientemente fiable el suministro continuo de agua, un aljibe de reserva, con capacidad para 36 m³, suficiente para atender durante una hora el suministro a las redes de bocas de incendio.

La capacidad del aljibe y grupo de bombeo se obtiene con los siguientes datos:

- Bocas de Incendio
- Número de BIES funcionando simultáneamente: 2.
- Caudal por BIE: 1.6 l/s (25 mm).
- Caudal BIES simultáneo: 12 m³/h.
- Tiempo de funcionamiento: 1 hora.

Capacidad de reserva necesaria: 36 m³.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 214 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

El aljibe, está dotado de un sistema de control capaz de detectar niveles de agua máximos y mínimos, actuación de la válvula de llenado y bypass y salidas de alarma, por nivel mínimo, y conexión a la centralita de incendios.

Desde el citado aljibe situado en la planta sótano, se proyecta la red de tubería húmeda para bocas de incendio que alimenta los diversos puntos de consumo.

La red de agua se proyecta en tubería de acero negro DIN2440 de características adecuadas y pintada en color rojo que favorezca su rápida identificación.

Para dar servicio a dicha red se prevé un grupo de presión situado en recinto exclusivo en planta primera, con bomba Jockey mantenedora de presión de red, una motobombas eléctrica alimentada desde la red/suministro de emergencia (grupo electrógeno), un acumulador hidroneumático, caudalímetro, válvulas de seguridad, válvulas de retención y accesorios.

El caudal suministrado por este equipo es de 12 m³/h.

El grupo de presión dispone de by-pass desde la acometida de agua para que en caso de ser suficiente la presión de la red general, descargue el funcionamiento de la bomba jockey.

La acometida de agua para extinción de incendios, es independiente de la de fontanería y dispone de contador propio.

En el acceso al edificio situado en la acometida se dispone de válvula reductora de presión.

Bocas de Incendio

Las bocas de incendio son de devanadera circular y de 25 mm, de 20 m de manguera extensible en todo el edificio, situadas de forma que la distancia máxima a una de ellas desde cualquier punto del edificio sea de 25 m. Se instalarán en ejecución empotrada y preferiblemente en conjunto decorativo boca de incendio-extintor-pulsador, de acuerdo con las instrucciones de la dirección facultativa.

Estas bocas están alimentadas por tubería de acero negro en ejecución vista o en falso techo, pintada de color rojo.

Extintores

Se dispondrán extintores portátiles preferentemente cerca de los puntos donde se estime mayor probabilidad de iniciarse el incendio, a ser posible, próximos a las salidas de evacuación. Quedarán fácilmente visibles y accesibles, y estará situados a una altura tal que la parte superior quede entre 80 y 120 cm del suelo.

Su distribución será tal que el recorrido máximo horizontal, desde cualquier punto del sector de incendio, que deba ser considerado origen de evacuación, hasta el extintor, no supere 15 m. Los extintores de incendio estarán señalizados conforme indica el anexo I, sección 2.ª, del RIPCI. En el caso de que el extintor esté situado dentro de un armario, la señalización se colocará inmediatamente junto al armario, y no sobre la superficie del mismo, de manera que sea visible y aclare la situación del extintor.

El criterio seguido para ubicar los puntos de muestreo de los sistemas de aspiración es el mismo que se sigue para la ubicación de los detectores de humo, indicado en la norma UNE EN 54 parte 14.

Cada uno de estos sistemas estará unido a la central de incendios mediante un lazo de comunicación, de forma que se pueda localizar en qué zona se produce el incendio, permitiendo a la central dar la señal de alarma.

Extinción automática

Se han protegido las salas de exposiciones y los almacenes de obras de arte ubicados en planta primera y planta segunda, mediante rociadores de agua nebulizada. El riesgo se considera riesgo ordinario II atendiendo a la funcionalidad de museo, el espacio a proteger y los respectivos objetivos de protección

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 215 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

reflejados en la UNE CEN/TS 14972 que se basan en los resultados satisfactorios certificados por entidades independientes de test realizados a escala real por el fabricante.

En las zonas inicialmente destinadas para talleres de restauración se ha definido un sistema de extinción por gas tipo NOVEC 1230. Los estudios realizados para la definición del sistema han sido basados en las normas UNE EN 15004-1 y UNE EN 15004-2 siendo el tipo de riesgo de estas zonas riesgo tipo A. El sistema tendrá un sistema de detección independiente sobre una centralita destinada para este uso, la centralita volcará información y control a la central general de incendios del edificio. El sistema NOVEC se constituirá de bombonas cilíndricas de almacenamiento de gas a presión conectadas a las zonas de actuación mediante tuberías de extinción y detectores.

La centralización del grupo de PCI se situará en el local designado para el mismo y desde el que partirán las tuberías que alimentarán a las boquillas de los rociadores y BIEs. El disparo se realizará por detección cruzada entre el sistema de detección propio de la sala y el sistema general del edificio previa parada de la ventilación. Se instalarán letreros luminosos de extinción disparada y pulsadores de bloqueo y disparo de extinción.

1.3.7.7.2.4. Dispositivos de alarma acústicos y visuales

Tanto el nivel sonoro, como el óptico de los dispositivos acústicos de alarma de incendio y de los dispositivos visuales, serán tales que permitirán que sean percibidos en el ámbito de cada sector de detección de incendio donde estén instalados. Los dispositivos acústicos de alarma de incendio deberán llevar el marcado CE, de conformidad con la norma UNE-EN 54-3. Los sistemas electroacústicos para servicios de emergencia serán conformes a lo establecido en la norma UNE-EN 60849. Los dispositivos visuales de alarma de incendio deberán llevar el marcado CE, de conformidad con la norma UNE-EN 54-23.

1.3.7.7.3. Resumen de actuaciones

Las actuaciones previstas para adecuar la instalación de detección y alarma de incendios se centran en las plantas baja, primera y segunda del edificio:

- Desmontaje de la instalación existente
- Apertura de rozas en los forjados superiores para la conducción de las tuberías de aspiración
- Perforación de los forjados mediante taladros para ubicar los capilares de los puntos de muestreo.
- Reposición de los forjados afectados
- Instalación de la central de incendios analógica
- Instalación de los equipos de muestreo en armarios preparados
- Instalación de detectores de humo ópticos analógicos en las zonas previstas en los planos
- Instalación de detectores de humo termovelocimétricos en las zonas previstas en los planos
- Unión de detectores y equipos de muestreo con la central de incendios mediante lazo
- Programación de la central de incendios y configuración de las zonas definidas

1.3.7.7.4. Cálculos justificativos

En el anexo de este proyecto se adjuntan los cálculos justificativos de los 3 sistemas de aspiración más comprometidos por la geometría del edificio.

1.3.7.7.5. Normativa

1.3.7.7.5.1. Dotación de instalaciones de protección contra incendios

El edificio dispone de los equipos e instalaciones de protección contra incendios requeridos en DB SI 4 - Tabla 1.1. El diseño, ejecución, puesta en funcionamiento y mantenimiento de dichas instalaciones, así como sus materiales, componentes y equipos, cumplirán lo establecido, tanto en el artículo 3.1 del CTE, como en el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios (RD. 513/2017, de 22 de mayo), en sus disposiciones complementarias y en cualquier otra reglamentación específica que les sea de aplicación.





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Debido a que no se superan los límites de altura de evacuación ni de superficie construida para los usos de los sectores, el edificio no requiere la instalación de hidrantes exteriores.

1.3.7.7.5.2. Señalización de las instalaciones manuales de protección contra incendios

Los medios de protección contra incendios de utilización manual (extintores, bocas de incendio, hidrantes exteriores, pulsadores manuales de alarma y dispositivos de disparo de sistemas de extinción) están señalizados mediante las correspondientes señales definidas en la norma UNE 23033-1. Las dimensiones de dichas señales, dependiendo de la distancia de observación, son las siguientes:

- De 210 x 210 mm cuando la distancia de observación no es superior a 10 m.
- De 420 x 420 mm cuando la distancia de observación está comprendida entre 10 y 20 m.
- De 594 x 594 mm cuando la distancia de observación está comprendida entre 20 y 30 m.

Las señales serán visibles, incluso en caso de fallo en el suministro eléctrico del alumbrado normal, mediante el alumbrado de emergencia o por fotoluminiscencia. Para las señales fotoluminiscentes, sus características de emisión luminosa cumplen lo establecido en las normas UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 y UNE 23035-4:2003 y su mantenimiento se realizará conforme a lo establecido en la norma UNE 23035-3:2003.

SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.8. Instalación Gestión y Control (ACTUALIZAR CON ING)

1.3.7.8.1. Objeto

El objeto del presente documento es la descripción del funcionamiento de un Sistema de Gestión Centralizado (SGC), para las instalaciones electromecánicas del Museo Carmen Thyssen en Sant Feliu de Guíxols (Girona), de forma que se asegure una reducción de los gastos de explotación y el mantenimiento de las condiciones de confort y seguridad requeridas.

El sistema se entrega con la herramienta de programación totalmente abierta.

1.3.7.8.2. Alcance

Los elementos que constituyen el SGT son:

- Puesto de Control
- Controladores distribuidos.
- Elementos de campo: sensores, actuadores de compuerta, válvulas motorizadas, etc.
- Integración de Medidores eléctricos.
- Gestión de sondas de temperatura y humedad en zonas
- Integración de contadores volumétricos de agua y de Energía térmica
- Gestión de Climatizadores de aire primario
- Integración sistema VRV
- Control y distribución de las centrales de producción de frío y calor.
- Integración central de incendios
- Monitorización de varias instalaciones del edificio
 - Integración de estados de Central de incendios
 - Estados Grupo de fontanería
 - Estados de Ascensores
 - Estados CGBT
 - Estados Centro de Transformación

1.3.7.8.3. Integración sistema VRV

Gestión de los equipos de climatización de confort, estableciendo horarios, modos de funcionamiento forzados, límites de consignas, gestión de sus alarmas para aviso a mantenimiento. Se ha previsto integrarlo vía Modbus RTU.

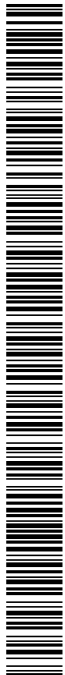
1.3.7.8.3.1. Ventajas que aporta la instalación

- Fácil implementación de horario.
- Mayor visibilidad para su mantenimiento
- Mayor visibilidad para su utilización gracias a los gráficos con vistas globales.

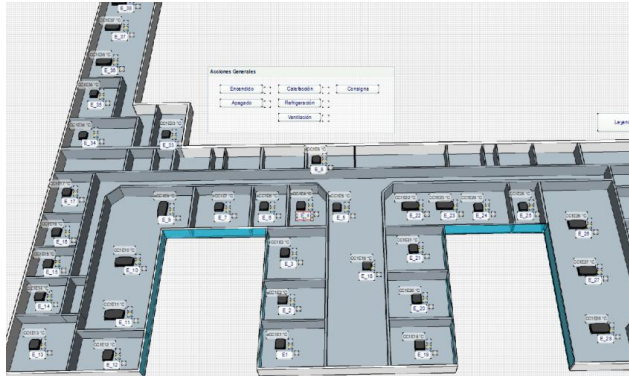


Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 218 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35

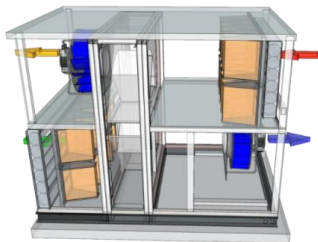


SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS



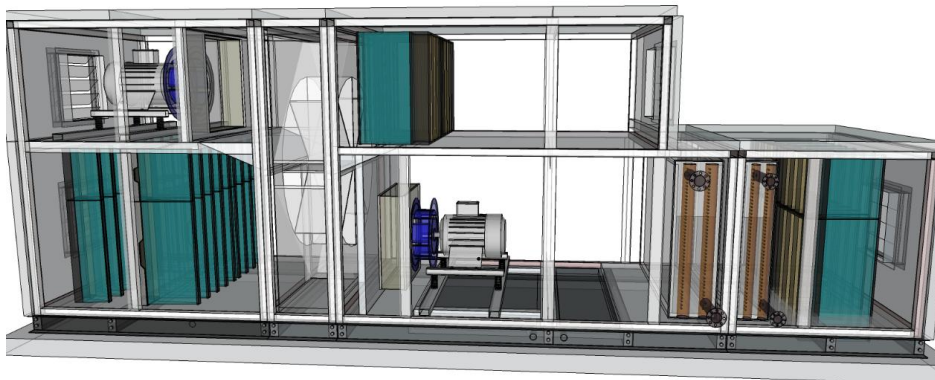
1.3.7.8.4. Integración de climatizadores de aire primario

Gestión del aire de renovación, facilitando horarios, consignas, alarmas, etc. Previsto integrar en modbus RTU.



1.3.7.8.4.1. Ventajas que aporta la instalación

- Funcionamiento en conjunto con el sistema de climatización
- Mayor flexibilidad para su mantenimiento y manejo por el usuario
- Fácil implementación de horario.





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.8.5. Integración de sondas de temperatura y humedad en zonas

Sondas de temperatura mixtas por comunicación.

1.3.7.8.5.1. Ventajas que aporta a la instalación

- Funcionamiento sin errores producidos por la distancia de cableado
- Registro de sus datos en históricos



1.3.7.8.6. Conexión con central de incendios

Se integrará la central de incendios al BMS mediante protocolo Modbus RTU, recogiendo el estado de todas las compuertas cortafuegos y representando gráficamente su estado en el puesto de control, incluso generando una alarma y envío por email.

La detención de los climatizadores de aire primario se realizará por las zonas afectadas del edificio.

1.3.7.8.7. Gestión de iluminación

Sistema DALI:

Se destina al control de los circuitos de iluminación distribuidos en plantas. En este nivel se contemplará la gestión de detectores de presencia, sondas de luminosidad para la regulación de los puntos de iluminación DALI integrados vía protocolo Modbus RTU.

La distribución se realiza mediante cuadros de control. La conexión de dichos cuadros se llevará a cabo mediante red TCP/IP.



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 220 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.8.8. Contadores de energía eléctrica

Se contempla la integración de 16 contadores de energía eléctrica mediante Modbus RTU y el registro en históricos de los valores principales. Pudiendo comparar los consumos con otras fechas, cuadros, etc.

1.3.7.8.9. Arquitectura

1.3.7.8.9.1. General

Los principales criterios bajo los cuales se diseña la arquitectura del SGT son: fiabilidad, flexibilidad y fácil manejo para el usuario.

Una alta fiabilidad debe estar asociada a todos los elementos del sistema de gestión. Un sistema fiable debe evitar que el fallo de una de sus partes produzca el colapso del resto del sistema. La flexibilidad exigida afecta a la capacidad de ampliación que puede tener el sistema ante cambios futuros de las instalaciones y del edificio. El fácil manejo asegura una optimización de la explotación del edificio con la consiguiente mejora en el ahorro energético.

La arquitectura que se adapta a estas condiciones es la representada en planos y que básicamente se encuentra estructurada en cuatro niveles:

- Nivel 1: Material de campo.
- Nivel 2: Controladores distribuidos.
- Nivel 3: Puesto central.
- Nivel 4: Comunicaciones

1.3.7.8.9.2. Nivel 1: Material de Campo

Lo forman los elementos de campo situados en las instalaciones (sensores, válvulas, actuadores, contactores, relés de estado, contactores, etc.), de los cuales se recogerán las entradas y salidas analógicas y las entradas y salidas digitales para ser enviadas al segundo nivel. Desde este nivel se actuará directamente sobre las instalaciones según las órdenes recibidas de niveles superiores, los controladores y del Puesto Central.

1.3.7.8.9.2.1. Sondas de Temperatura de Inmersión en tubería

Sensor de inmersión, PT 1000, con alojamiento y vaina. Sensor de inmersión con vaina. La pieza del sensor incluirá una sujeción con clip que simplifica el montaje.

Características técnicas:

- Rango de temperatura -20...+120°C
- Constante de tiempo 18 s (12 s con pasta termo conductora)
- Longitud de la inserción 90 mm
- Conexión, vaina R1/2"
- Material, sonda y vaina Acero inoxidable
- Diámetro, vaina 8 mm
- Clase de presión PN25
- Clase de protección IP65



1.3.7.8.9.2.2. Válvulas de 2 y 3 vías

Estas válvulas de control de temperatura, con estabilización de presión diferencial, son particularmente eficaces en situaciones que requieren altas temperaturas y/o reducción de presión diferencial.

Son apropiadas para ser usadas en el circuito de caudal variable de producción/distribución de sistemas de calefacción urbana y climatización de edificios.



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 221 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

El cuerpo de fundición está protegido contra la corrosión gracias al proceso de pintura por electroforesis.
Actuadores de Compuerta
Actuadores de compuerta 10Nm sin muelle de retorno con un tiempo de funcionamiento mínimo de 150s.

1.3.7.8.9.2.3. Sensor de Temperatura y Humedad exterior

Transmisores de alta precisión de la medición de la humedad relativa y la temperatura exterior con señal de salida de corriente. Blindaje contra la radiación.



1.3.7.8.9.2.4. Sensor de Temperatura en ambientes

Sondas de temperatura combinadas por comunicación Modbus RTU

Señal de salida	Modbus
Voltaje	Max. 28 V DC, Min. 11+(0.02xRL) V DC
Consumo	1.2 W
Rango de temperatura	0...50°C
Precisión en temperatura	±0.5°C at 20°C
Rango Humedad relativa	10...90 % RH
Precisión Humedad	±3 % RH at 20°C
Montaje	°Pared
Dimensiones (Ancho x Alto x Fondo mm)	100 x 85 x 30.5
protección	IP30



1.3.7.8.9.2.5. Contadores de energía para bombas de calor

Contadores de energía térmica con comunicación modbus para registro y gestión de históricos



1.3.7.8.9.3. Nivel 2: Controladores Distribuidos

Este nivel está formado por controladores libremente programables con conexión IP de la marca Regin al que se le asignará las funciones de regulación, mando y control correspondiente a la producción de frío y calor, climatización.

Estos controladores, gestionan la producción y distribución de energía destinada a la climatización, así como el tratamiento del aire realizado en las unidades climatizadoras, y por último el control de las habitaciones, despachos y zonas comunes. Así mismo envían al puesto central la información de:

- Temperatura en los ambientes.
- Valores actuales de consigna.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 222 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Desplazamiento respecto de los valores de consigna.
- Demandas de calefacción y refrigeración.
- Consumos de energía.
- Temperaturas de circuitos de agua.
- Estados.

1.3.7.8.9.3.1. Controladores para la producción General frío y calor, evaluación de estados y comunicaciones

La programación de este procesador se realizará mediante un software comprensible que se dejará instalado de forma abierta en el puesto central, denominado EXOdesigner. El controlador se adaptará a su aplicación mediante una sección de tarjetas PIFA (Peripheral Interface Adapters o adaptadores de interfaz de periféricos). Las tarjetas se introducen fácilmente en la carcasa y se puede acceder a todos los puertos de conexión desde el exterior, lo que facilita la conexión de sensores, actuadores, transmisores, etc. Las tarjetas PIFA permitirán la comunicación mediante protocolos y buses de campo, como TCP/IP, LON, KNX/ EIB, Modbus, SIOX y M-Bus.

Una unidad deberá funcionar completamente independiente o conectada a otras unidades lógicas y otros tipos de equipos.

El procesador permite la conexión local de una pantalla de configuración de variables.

Formados por controladores distribuidos de control digital directo (DDC) libremente programables, a los que se le asignará las funciones de regulación, mando y control correspondiente a la producción de frío y calor y climatización.

Estos controladores, gestionan la producción y distribución de energía destinada a la climatización del edificio.

Comunican con el puesto central para envío y recepción de señales tales como:

- Temperatura en los ambientes.
- Valores actuales de consigna.
- Desplazamiento respecto de los valores de consigna.
- Demandas de calefacción y refrigeración.
- Consumos de energía.
- Temperaturas de circuitos de agua.
- Estados



Los controladores tienen capacidad de almacenamiento de valores históricos, Lo que permite disponer de dichos valores aún en caso de interrupción de comunicaciones con el ordenador central del sistema.

Se instalarán en el interior de armarios metálicos con protección suficiente para el ambiente en el que se encuentren.



1.3.7.8.9.4. Nivel 3: Puesto Central

Lo forma el Centro de Control del centro. Tendrá como misión el manejo y supervisión de las instalaciones del hotel, actuando sobre los elementos de los niveles inferiores. Este nivel tendrá un interfaz de usuario que facilite el control de las instalaciones de una manera independiente del resto de niveles. Hasta 3 usuarios podrán conectar, con distintos códigos y categorías de acceso al sistema, a través cualquier navegador de internet.

Podrá ser instalado en un PC estándar o en un Centro de datos (recomendado) con máquinas físicas o virtualizadas.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 223 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Desde este Puesto de Control Central será posible actuar sobre las diferentes instalaciones del nivel 1 de modo que -automática o manualmente - se podrán dar órdenes de activación o desactivación y modificarse los parámetros de funcionamiento de las instalaciones (temperaturas de consigna de las distintas dependencias, los horarios de funcionamiento, etc.) gracias a la programación existente en el nivel 2.

La funcionalidad del sistema permitirá las siguientes acciones:

- Supervisión del estado de todas las instalaciones, mediante la visualización de esquemas sinópticos de cada instalación con cambio de color en los símbolos representativos de cada equipo según el estado de éstos. Así como recepción de cualquier alarma producida.
- Automatización de arranque y parada de los equipos.
- Registradores gráficos y numéricos para seguir la evolución histórica de las señales de la instalación en el tiempo (fecha, mes y año). Siendo los registradores configurables en número de señales y escalas de los ejes de coordenadas, y por fechas de registro.
- Registro cronológico de eventos de alarmas de las diversas instalaciones y de comandos de usuario, anotándose en este caso el nombre del usuario que solicitó el comando.
- Control de acceso al Sistema, mediante un sistema de claves configurables por el usuario. Este podrá definir a cada usuario el nivel de acceso que le otorga para cada instalación.
- Toda la información presentada en pantalla puede ser impresa en papel, o guardada en soporte magnético.
- Generación de informes de alarmas y sucesos.
- Posibilidad de modificación de los parámetros de usuario de los automatismos que gestionan los edificios remotos desde el Centro de Control Central, sin necesidad de desplazarse a éstos.

Como resumen la configuración seleccionada reunirá los criterios apuntados anteriormente, de manera que:

- El fallo de un Centro de Control no repercutirá en todo el sistema, puesto que los concentradores y controladores han de poder funcionar autónomamente.
- El fallo de uno de los controladores no impedirá que el resto pueda seguir funcionando normalmente.
- La ampliación del sistema debe ser sencilla, tanto en señales como en instalaciones ya que se trata de un sistema totalmente abierto sin límite de capacidad.

1.3.7.8.9.5. Nivel 4: Comunicaciones

El sistema SCADA genera un servidor web accesible desde cualquier puesto conectado a la misma red.

Al ser un sistema totalmente abierto, se podrán conectar nuevos cuadros y controladores vía TCP o 485 de diferentes fabricantes que trabajen en protocolo abierto (Modbus, BacNet, LON, KNX, etc).

1.3.7.8.9.6. Descripción del Sistema de Gestión Técnica

1.3.7.8.9.6.1. Descripción General

El sistema de gestión estará formado por los controladores necesarios para realizar el control de las distintas partes de la instalación y un software de control abierto para el Puesto Central, denominado EXOscada. Este PC tendrá integrada la posibilidad de acceso vía red local e Internet Explorer, para garantizar la explotación del sistema, tanto desde cualquier punto del edificio, según la necesidad de la propiedad, como desde el exterior de la Instalación.

Todo elemento de control que se gobierne por el sistema se le dotará en pantalla de una opción manual de activación / desactivación, o regulación que será prioritaria sobre el resto de las acciones que el control determine. Esto se debe a que esta posibilidad del forzado de puntos es posterior y final a las acciones automáticas del sistema.

Todos los parámetros básicos de funcionamiento de los distintos equipos serán mostrados en sus pantallas correspondientes teniendo acceso directo a ellos, esto nos permite visualizar en una única pantalla los requerimientos solicitados y los resultados reales de la instalación para cada elemento.



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 224 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

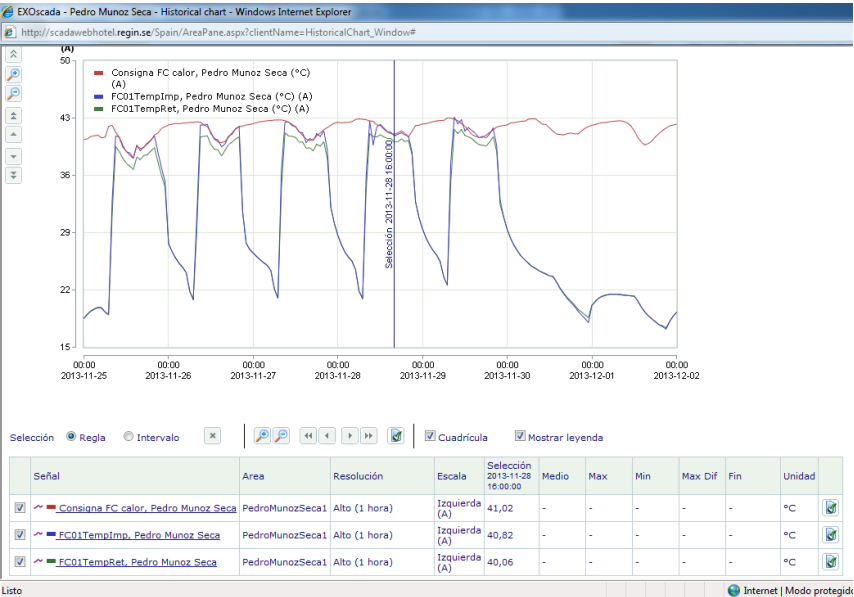
El acceso al sistema y la posibilidad de cambios será controlado por un sistema de seguridad de usuarios y claves. Estos niveles de acceso y claves serán determinados y generados en la entrega de la instalación al personal encargado de la misma, hecho que se llevará a cabo al posterior curso de conocimiento y manejo del sistema.

1.3.7.8.9.6.2. Gestión de Históricos

El sistema almacena las señales designadas en una base de datos SQL. Estos datos se pueden consultar fácilmente desde el SGT.

El gestor de históricos muestra los datos almacenados en la base de datos del ordenador. Los históricos se van almacenando en los controladores, y una vez al día, el servidor absorbe dichos históricos y completa su base de datos.

En la parte inferior se muestran los valores de las variables seleccionadas en modo tabla. Se puede ver el valor mínimo, medio y máximo, así como los valores en los puntos inicial y final del intervalo. Si se ha seleccionado un punto concreto de la gráfica con la herramienta regla, los valores en ese instante aparecen reflejados en la gráfica.



1.3.7.8.9.6.3. Gestión de Horarios

El sistema base consta con un servidor de 30 horarios. Su manejo es fácil e intuitivo. Estas son sus funcionalidades principales:

- Los horarios se pueden renombrar para una mayor facilidad de uso (Ejemplo: "Horario Restaurante")
- Se podrá asignar cualquier horario a los equipos e instalaciones (Ejemplo: asignamos a todas las instalaciones controladas por el SGT en el restaurante el horario "Horario Restaurante")
- Los horarios se programan de forma semanal, pudiendo establecer hasta 4 franjas por día.
- Se instala un calendario anual de días festivos, pudiendo señalar los días del año en los que se seguirá un horario diferente.

Ejemplo de ventanas para la gestión de horarios:

Horarios generales 1 a 10

Habitaciones

Restaurante

UTAS

Extradores

Horario 5

Horario 6

Horario 7

Horario 8

Horarios generales 11 a 20

Horario 11

Horario 12

Horario 13

Horario 14

Horario 15

Horario 16

Horario 17

Horario 18

Horarios generales 21 a 30

Horario 21

Horario 22

Horario 23

Horario 24

Horario 25

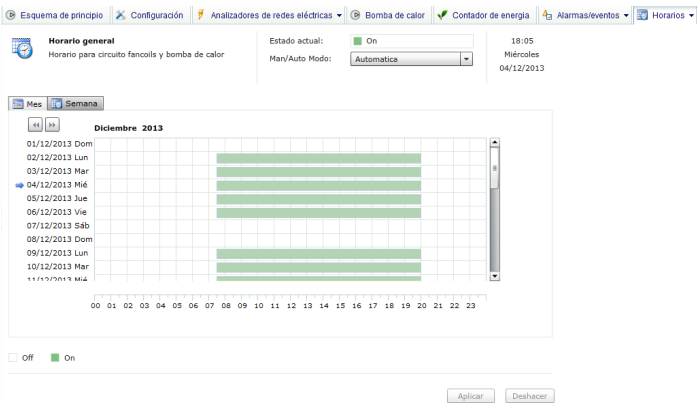
Horario 26

Horario 27

Horario 28

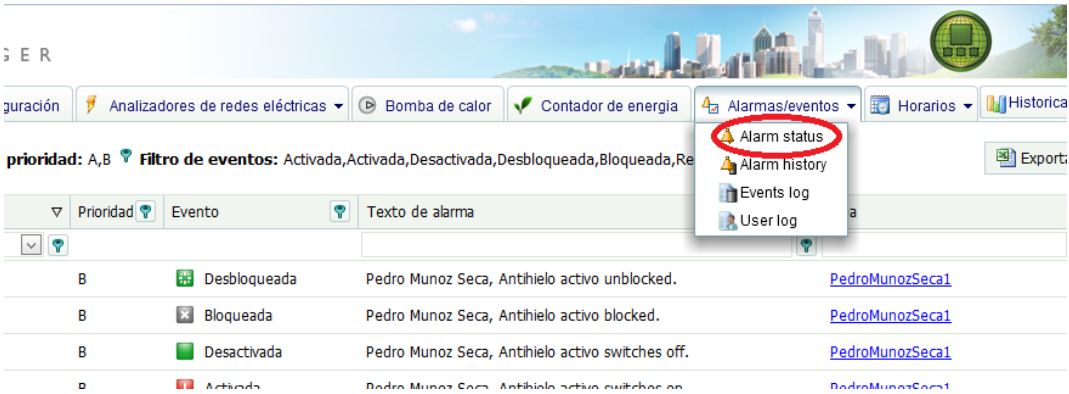


SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS



1.3.7.8.9.6.4. Gestión de Alarmas

Es posible acceder al gestor de alarmas desde el desplegable Alarmas/Eventos.



La pantalla permite visualizar la hora y día en que se ha producido un cambio de estado en la alarma, la clase de alarma que es (las alarmas de tipo A y B necesitan ser reconocidas, no así las de tipo C), el estado actual de la alarma, un texto explicativo, el número de veces que ha sido alarma, el controlador al que pertenece y el tipo de señal que es. Se pueden ordenar las alarmas siguiendo cualquiera de estos criterios. También es posible filtrar las alarmas por zonas (áreas o controladores), estado, texto, etc...



EXOscada - TorreOmbu - Alarm status - Mozilla Firefox

213.98.60.10/EXOscada/AreaPane.aspx?clientName=alarmStatusViewUnAck#

Alarmas

Filtro de prioridad: Todas **Filtro de estado:** En Alarma, Regresada

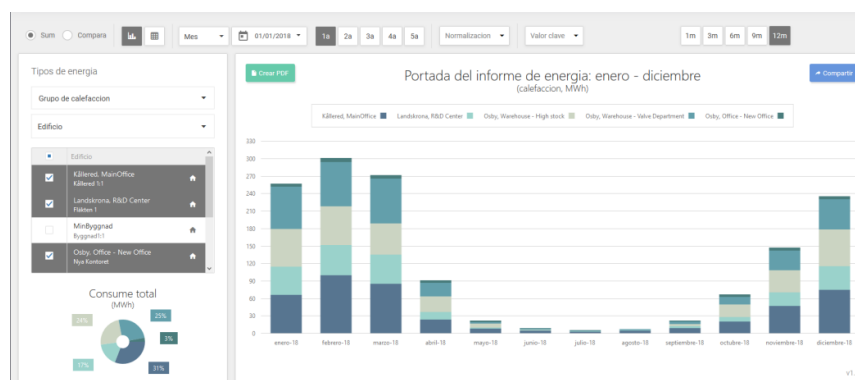
[Reconocer] [Bloquear] [Desbloquear] [Export]

Alarmas no reconocidas - activas o no

	☐	Hora ▼	Prioridad ▼	Estado ▼	Texto de alarma	Area	Cantidad de alarmas
☒	☐	11/11/2013 18:54:18	B	Regresada	C_04 no comunica	C_04	5
☒	☐	29/08/2013 13:57:45	B	Regresada	C_07 no comunica	C_07	6
☒	☐	29/07/2013 13:04:12	B	Regresada	C_10 no comunica	C_10	3
☒	☐	29/07/2013 13:00:01	B	Regresada	C_13 no comunica	C_13	4

☐ Mostrar filtros avanzados

Posibilidad de comparar consumos con ocupaciones, otras épocas del año, mes anterior, etc.



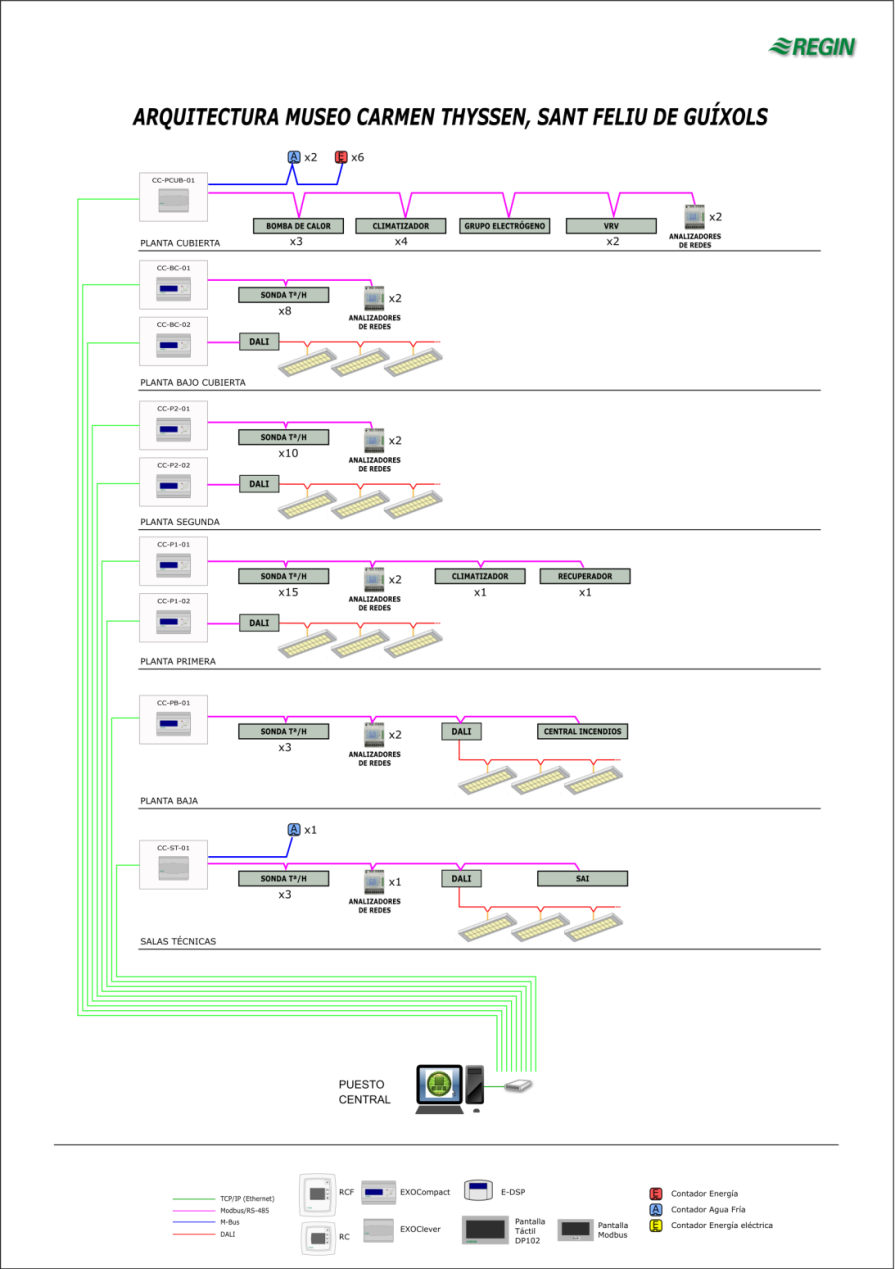
Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 227 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.8.10. Esquema Arquitectura



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 228 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.9. Sistema de Protección frente al rayo

1.3.7.9.1. Descripción de la instalación

1.3.7.9.1.1. Nivel de protección

Conforme a lo establecido en el apartado anterior, se determina que es necesario disponer una instalación de protección contra el rayo. El valor mínimo de la eficiencia 'E' de dicha instalación se determina mediante la siguiente fórmula:

$$\begin{aligned} N_a &= 0.0007 \text{ impactos/año} \\ N_e &= 0.0381 \text{ impactos/año} \\ E &= 0.981 \end{aligned}$$

Como:

$$0.981 \geq 0.98$$

Nivel de protección: I

1.3.7.9.1.2. Descripción del sistema externo de protección frente al rayo

Sistema externo de protección frente al rayo, formado por pararrayos tipo "PDC" con dispositivo de cebado y avance de 60 μ s y radio de protección de 79 m para un nivel de protección 1 según DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad (CTE), colocado en cubierta sobre mástil [tipo_mastil] de [material_mastil] y [altura_mastil] m de altura.

Sistema externo de protección frente al rayo, formado por pararrayos tipo "PDC" con dispositivo de cebado y avance de 60 μ s y radio de protección de 79 m para un nivel de protección 1 según DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad (CTE), colocado en cubierta sobre mástil [tipo_mastil] de [material_mastil] y [altura_mastil] m de altura.

1.3.7.9.2. Instalación existente de protección frente al rayo

1.3.7.9.2.1. Descripción de la instalación existente

La instalación existente de protección frente al rayo consta de 2 captadores situados en la torre norte y en el torreón situado en el vértice de las dos alas del monasterio.

1.3.7.9.2.2. Cumplimiento Del DB SUA-8

Según los cálculos, LA cubrición de los dos pararrayos es suficiente para cumplir con el DB SUA-8

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 229 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.10. Sistema de Seguridad Integrado

A continuación, se describen los diversos componentes del Sistema Anti-Intrusión, el de Control de Accesos y el Sistema de Video-Vigilancia, así como el software de gestión integrada que permitirán al operador del centro la gestión de la seguridad de forma integrada desde uno o varios puntos. Con este fin, se realiza una memoria o descripción analítica del sistema de seguridad y de los subsistemas que lo componen, definiendo posteriormente las características de los equipos y dispositivos que serán requeridos, así como el modo en que habrán de ser instalados, configurados e integrados para su óptimo uso por parte del personal de Seguridad.

En este apartado se realiza una descripción de las funciones del sistema seguridad integrada (Intrusión, Control de Accesos y CCTV) del centro. El conjunto de edificios en el que se dispondrán las medidas de Seguridad son las nuevas instalaciones de la Planta de Tratamiento de Residuos.

Para la correcta comprensión del Sistema de Seguridad a instalar, será necesario describir por separado los Subsistemas que lo conforman. Cada uno de ellos desempeña una función concreta y está compuesto por un grupo de dispositivos específicos.

Los subsistemas que conforman el Sistema de Seguridad son los siguientes:

- Subsistema de Intrusión
- Subsistema de Control de Accesos
- Subsistema de Circuito Cerrado de TV
- Subsistema de Gestión de Control de Accesos e Integración
- Otras posibles monitorizaciones.

A continuación, se describen por separado cada uno de ellos.

1.3.7.10.1. Sistema de Intrusión

1.3.7.10.1.1. Descripción del Subsistema

El Sistema de Intrusión tiene por objeto detectar el acceso no autorizado a las instalaciones del centro mediante la fuerza a través de cancelas, puertas y portones del centro hacia el exterior, el acceso a las salas técnicas protegidas (en el interior del edificio) o las dos salas técnicas del exterior de este con las acometidas eléctricas (Centros de Seccionamiento y de Medida). Así mismo la intrusión también monitorizará el uso indebido de las salidas de emergencia.

Debido a la actividad del centro, se determina que el nivel de riesgo acorde a la nueva normativa es de medio – alto, por lo que se propone el uso de material homologado al tipo Grado 3.

El subsistema de intrusión estará basado en paneles de intrusión tipo Galaxy Dimension Grado 3, con 16 entradas en el propio panel, y expandibles hasta 520 zonas.

El sistema de 520 zonas se elige no por la necesidad de este número de zonas, sino por la disponibilidad de 4 buses de comunicaciones para la conexión de los teclados de control y de placas de expansión remotas de zonas denominadas RIO, de 8 entradas y 4 salidas.

El panel dispondrá del comunicador telefónico integrado, así como de comunicador IP externo, el cual permite la comunicación simultánea con el Software de Gestión Integrada, y con la Central de Recepción de Alarmas que se determine.

Los elementos detectores de intrusión asociados al sistema de alarma son los siguientes:

- Detectores magnéticos de apertura de puertas de grado 3.
 - Modelo metálico para las puertas interiores y exteriores tipo 968XTP o equivalente
 - Contacto magnético balanceado de Alta Resistencia para montaje en superficie.
 - Polarizado para aplicaciones de máxima seguridad.



Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 230 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Protegido contra sabotajes mediante base con tamper NC y protección XTP (contra descargas de hasta 2.400 v).
 - Carcasa sellada con epoxi apta para su uso en Interior o Exterior.
 - Incorpora con cable armado de acero inoxidable de 91cm.
 - Distancia apertura 11 mm. 125mA@24VDC o 250mA@12VDC.
 - EN50131-2-4:2008 Grado 3 Clase Ambiental II
- Detectores volumétricos de doble tecnología grado 3, que permiten advertir de movimientos dentro de las diversas estancias de las instalaciones.
 - Detector DUAL TEC® Doble Tecnología IR+MW tipo DT8016MF4 o equivalente
 - Óptica de espejo de alta calidad con ángulo 0 y procesamiento DualCore™.
 - Sensor inercial para evitar falsas alarmas por vibraciones
 - Rango de cobertura 16 x 22m.
 - Fácil instalación y configuración, gracias a: Resistencias EOL integradas, test de andado inteligente y sistema de montaje Plug-In.
 - Certificado EN50131-2-4 Grado 2 Clase II
 - Pulsadores de Alarma grado 3, que permiten advertir de situaciones de riegos y/o altercados desde los diversos mostradores de atención a los visitantes dispersos por el Museo.
 - Pulsador de Alarma con Doble Botón tipo ELM-PA-G3-W o equivalente
 - PULSADOR ATRACO DOBLE BOTÓN. Grado 3.
 - Certificado EN50131-2-4 Grado 3 Clase II

El subsistema Anti-Intrusión permitirá, entre otras, las siguientes funciones:

- Armado total de la instalación
- Armado parcial
- Armados temporizados
- Anulaciones de zonas con problemas o averías físicas.
- Asociación de los usuarios de intrusión a los de control de accesos permitiendo armar y desarmar la intrusión con la tarjeta de usuario desde los lectores de accesos
- Alarmas técnicas del sistema

1.3.7.10.1.2. Disposición de Medidas de Seguridad

Las medidas a disponer para el subsistema de Intrusión son las siguientes:

- Desde el mismo PC que albergue el software de gestión integrada de seguridad Winpak se pueden gestionar la centrales Galaxy Dimension.
- Instalación en el Museo:
 - La central de intrusión se instalará en la Sala de Control de Seguridad en la planta primera del edificio. Los detectores más cercanos de esta planta se cablearán directamente a esta central conforme a los planos suministrados
 - Este cuarto se debe proteger adecuadamente y deberá tener una línea telefónica para la conexión a Central Receptora de Alarmas. Igualmente tendrá acceso a la red informática para la conexión al software de Integración de Seguridad Winpak, así como a la CRA si dicha red tiene conexión a Internet
 - Cada uno de los 4 buses de expansión de la central se tenderán entre el cuarto de control hacia las diversas plantas del edificio por las verticales marcadas en los planos.
 - En el bus 1 se dispondrán el comunicador IP y el teclado de control de la central.
 - En las cercanías del punto marcado en el plano se instalarán los módulos expansores de zonas. Los modelos con fuente necesitarán una conexión a 220VAC para su alimentación. Los modelos sin fuente, aparte de la comunicación, recibirán la alimentación desde el elemento con fuente anterior en el bus.
 - Se dispondrán elementos de detección en todas las puertas exteriores del edificio que pueden cerrarse en horario nocturno, en todas las salas técnicas que no tienen control de accesos, así como detectores de movimiento en todos los halls de ascensores de todas las plantas.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 231 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Dependiendo de la actividad nocturna y de los días de descanso, se crearán tantas áreas o particiones como la dirección del Museo decida, permitiendo tener áreas armadas (protegidas) al mismo tiempo que áreas no armadas en las que hay actividad casi permanente.
- Aparte de los propios detectores de intrusión, se puede disponer el uso de entradas de detectores para reflejar el estado de otros equipos como la central de detección de incendios, detectores de inundación, exceso de temperatura, etc..., para recibir información de éstos en el sistema de seguridad. En el sistema de gestión de seguridad se etiquetarán dichas zonas como incendio para su identificación en los sinópticos, y se crearán las macros pertinentes para la apertura de puertas para evacuación, o se mostrarán las cámaras de forma automática al operador, entre otros.

1.3.7.10.2. Subsistema de Intrusión

1.3.7.10.2.1. Descripción del Subsistema

El Control de Accesos propuesto tiene por objeto determinar la capacidad de movimiento del personal por las diversas dependencias del museo, tanto empleados habituales, como los empleados temporales o subcontratas de mantenimiento.

Mediante este subsistema se delimitarán diversas áreas de acceso y diversos horarios, y a cada usuario se le proporcionará una tarjeta de control de accesos que le identifique en el sistema. Mediante la combinación de áreas, horarios y tarjetas, cada persona tendrá privilegios a acceder a las diversas dependencias del museo durante periodos de tiempo determinados, denegándoles el acceso cuando estén fuera del horario, o bien cuando intenten acceder a las áreas no permitidas.

Las funciones del subsistema de control de accesos son las siguientes:

- El sistema permitirá conocer, en tiempo real, el movimiento de todas estas personas por el museo (último lector utilizado o punto de destino).
- Control horario de los empleados. Se registrará la entrada y salida del personal, y posibles incidencias en el mismo (Vacaciones, enfermedades, etc.)
- El sistema debe permitir entre otros establecer reglas extendidas de control de accesos como:
 - Antipassback
 - Gestión de reglas de doble autenticación usuario + supervisor
 - Funcionamiento de puertas en modo esclusa
 - Reglas de autenticación variable en el tiempo: Tarjeta, PIN o tarjeta + PIN
 - Armado/Desarmado de grupos de Intrusión mediante el múltiple paso de la tarjeta por el lector designado.
 - Control de Ascensores
- El software de Gestión de Accesos incluye:
 - Licencia para 1 puesto de operadores o administradores del sistema (ampliable)
 - Licencias para todas las puertas incluidas en el proyecto inicial, ampliables sin coste hasta 31.500 lectores.
- El sistema transmitirá alarmas al punto o puntos de centralización que se determinen en cualquiera de estos supuestos:
 - Puerta Abierta
 - Puerta Forzada
 - Intento de acceso fuera del horario permitido
 - Intento de acceso a un área no permitida
 - Intento de acceso con tarjeta ajena al sistema
 - Alarmas técnicas del sistema

Aparte de las funcionalidades básicas de accesos y las extendidas, el sistema deberá ser capaz de gestionar los siguientes aspectos:

- Gestión de Evacuaciones:
 - En caso de cualquier eventualidad que obligue a la evacuación del centro, el sistema será capaz de efectuar una apertura general de los sistemas de control de accesos para facilitar la libre salida de todas las personas que se encuentren en. Esta apertura se deberá iniciar

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 232 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

o de forma automática mediante la interconexión con el sistema de Detección de Incendios o bien de forma manual desde el Software de Gestión o mediante pulsador de alarma tipo "seta" (a determinar por el usuario).

- Gestión de Rondas:
 - El sistema de control de accesos y su software de explotación deberá permitir el uso de los sistemas comunes de control de accesos (tarjetas y lectores) para el control de rondas de vigilancia, siendo posible el establecimiento de puntos de ronda y duración de estas.
 - El sistema dispondrá en su interfaz de avisos sobre cualquier anomalía en el proceso de ronda.
- Generación de acreditaciones:
 - El software de explotación de control de accesos incorpora un interfaz que permita el diseño e impresión de personalización de las acreditaciones de las personas usuarias, incluyendo fotografías y logos a color.
- Generación de informes:
 - El software de explotación de control de accesos incorpora un interfaz para la generación de informes. Se pueden utilizar los informes predefinidos o se pueden crear informes nuevos. Igualmente se pueden generar de forma manual, o bien de forma automática y ser almacenados en el destino deseado o enviados por email.

El hardware de control de accesos estará formado por los siguientes componentes:

- Control de Puertas: Placas CPU de control de accesos tipo Maxpro Access (MPA) de 1, 2, o 4 puertas.
 - Mediante su conexión IP nativa a Ethernet la placa se conectará a la subred de seguridad para ser gestionada desde el software de gestión, almacenando la información de usuarios, horarios y procedimientos autónomos basados en eventos.
 - Con conectividad el software toma el control de las acciones, y si se pierde la conectividad con el software, la placa funciona de forma autónoma con la última información recibida.
 - Cada placa tiene capacidad para albergar hasta dos lectores (entrada y salida) por cada puerta, con entradas y salidas para todos los accesorios correspondientes: estado de apertura, solicitud de salida, activación de la cerradura...
 - Los paneles de 2 y 4 puertas incorporan armario metálico, incorporan fuente de alimentación y baterías de apoyo, y dependiendo de la cerradura elegida pueden también alimentarla.
 - En el caso de los paneles de 1 puerta (MPA1), que vienen con caja plástica sin fuente, se conectarán a la red informática en switches con puertos PoE para alimentar el panel.
- Control de Exclusas: Placas CPU de control de accesos tipo modular PRO3200 se utilizará en las esclusas de las plantas 1 (medicina nuclear) y 6 (infecciosos)
 - Mediante su conexión IP nativa a Ethernet la placa CPU se conectará a la subred de seguridad para ser gestionada desde el software de gestión, almacenando la información de usuarios, horarios y procedimientos autónomos basados en eventos.
 - Con conectividad el software toma el control de las acciones, y si se pierde la conectividad con el software, la placa funciona de forma autónoma con la última información recibida.
 - Cada placa auxiliar tiene capacidad para albergar hasta dos lectores (entrada y salida) con salidas de relé individuales para la función exclusiva
 - Los paneles de CPU (PRO32IC) y de Lectores (PRO32R2) se instalarán en 1 armario metálico (PROENC3), que incorporan fuente de alimentación y baterías de apoyo, y dependiendo de la cerradura elegida pueden también alimentarla.
- Lectores de acceso por proximidad tipo Mifare OSDP para cada puerta convencional protegida por el sistema. Las características son las siguientes.
 - Lector de Proximidad tipo LuminAXS LU4700BHONA o equivalente.
 - Rango de lectura máximo 8 cm.
 - Compatible con tarjetas Desfire EV1 y EV2. Salida OSDP con intercambio de datos cifrados hasta 128 bits.
 - Incorpora LEDs de tres colores (verde, Amarillo o Rojo) para señalizar el funcionamiento, un Halo led programable en múltiples colores y zumbador integrado.
 - Carcasa de policarbonato negro, sellada con epoxi y con interruptor tamper (antisabotaje), adecuada para su uso en interior o exterior (IP65), diseñado para montarse directamente en superficie o sobre cajas de mecanismos eléctricos empotradas tipo DIN.
 - Cable pigtail de 45 cm de longitud incluido. Cableado mediante bus RS485 incluso con cable UTP y estructurado, hasta 1Km.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 233 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Dimensiones 80 x 80 x 13 mm.
- Lectores de acceso por proximidad tipo Mifare Wiegand para las puertas tipo exclusiva protegida por el sistema. Las características son las siguientes.
 - Lector de Proximidad tipo LuminAXS LU45BHONA o equivalente.
 - Rango de lectura máximo 78 cm.
 - Compatible con tarjetas Desfire EV1 y EV2. Salida Wiegand estándar con intercambio de datos cifrados hasta 128 bits.
 - Incorpora LEDs de tres colores (verde, Amarillo o Rojo) para señalizar el funcionamiento, un Halo led programable en múltiples colores y zumbador integrado.
 - Carcasa de policarbonato negro, sellada con epoxi y con interruptor tamper (antisabotaje), adecuada para su uso en interior o exterior (IP65), diseñado para montarse directamente en superficie o sobre cajas de mecanismos eléctricos empotradas tipo DIN.
 - Cable pigtail de 45 cm de longitud incluido. Cableado mediante manguera Belden, hasta 300mKm.
 - Dimensiones 80 x 80 x 13 mm.
- Detectores magnéticos de apertura de puertas de grado 3, que protegen las puertas del uso no autorizado o violación, e indican si el uso autorizado se efectúa. Se utilizará el mismo modelo de interior que en el sistema de intrusión. En las puertas de exterior el magnético será el conectado a intrusión, y desde esta se reflejará el estado de la puerta mediante una salida de relé conectada a la entrada del panel de accesos.
- Pulsadores de solicitud de salida, en todas las puertas controladas por accesos, para permitir la salida.
- Volumétrico de salida para las zonas donde no se desee contacto físico con los botones de salida, como en quirófanos.
- Pulsadores de salida de emergencia. Opción para determinar según el tipo de cerradura utilizada...
- Cerradura eléctrica. A determinar según los diferentes tipos de puerta.

1.3.7.10.2.2. Disposición de Medidas de Seguridad

Las medidas a disponer para el subsistema de Control de Accesos son las siguientes:

- Debido a la arquitectura cliente/servidor del software Winpak, se dispondrá de al menos un PC con la suficiente potencia para una instalación completa de cliente /servidor. Se precisarán PCs extra por cada cliente adicional que se desee utilizar (Recursos Humanos para el alta de nuevos empleados, mantenimiento o IT... etc), aunque estos podrán instalarse en otros PC de uso general.
- Los paneles de accesos se instalarán en la posición más cercana a la puerta o puertas a controlar, para evitar longitudes excesivas del cableado. Para permitir la monitorización y gestión centralizadas, dichas placas se conectarán a la red informática del centro o a una específica de seguridad.
- Todas las puertas controladas constarán de un lector de entrada
- El resto de elementos auxiliares de accesos, como pulsadores y contactos magnéticos se conecta respectivamente a cada placa NetAXS junto con el lector correspondiente.
- En las puertas pertenecientes a las exclusas de medicina nuclear e infecciosos, se efectuará la programación adecuada para que las puertas funcionen en este modo, la siguiente puerta no se abrirá hasta que la anterior no se cierre
- Si se decide la ampliación del sistema de control de accesos a otras puertas o del de gestión horaria, se replicarán tanto puntos de estos como se deseen.
- El subsistema de control de accesos podrá recibir información del sistema de Detección de Incendios, para permitir la apertura automática de todas las puertas controladas por Control de Accesos en caso necesario de evacuación. Esto se hará mediante la conexión de una o varias salidas del sistema de Detección de Incendios, idealmente a entradas del sistema de Control de Accesos, o bien al sistema de intrusión, y generándose un macro que automatice dicha apertura automática.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 234 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.10.3. Subsistema de CCTV

1.3.7.10.3.1. Descripción del Subsistema

El Subsistema de CCTV tendrá dos finalidades:

A: Suministrar imágenes de las diversas cámaras dispuestas por el centro, que sirvan de apoyo al funcionamiento del resto de sistemas de seguridad.

B: Suministrar imágenes a los responsables de gestión del Museo, para la gestión de procesos, como la carga y descarga de suministros desde las zonas habilitadas en el aparcamiento.

Mediante este subsistema se obtendrá una visualización en tiempo real (con los mínimos retardos posibles impuestos por la red de transporte de datos) del estado de cada zona supervisada del centro. Se ha intentado repartir cámaras de forma inteligente por el edificio, visualizándose los siguientes puntos de interés: Entrada, mostrador de atención, hall de ascensores de todas las plantas, y salas de exposición.

Mediante el sistema de integración de seguridad, será posible el uso de vídeo en el centro de control en base a los siguientes eventos:

- Video a demanda o voluntad: Cuando el personal de seguridad o la dirección del museo así lo deseen, podrán solicitar vídeo en directo de cualquier cámara del sistema de supervisión, incluso de varias simultáneamente (hasta un máximo de 16 en el software de gestión centralizada y más en el de vídeo).
- Por alarmas del Sistema de Control de Accesos: Cada vez que se produzca una alarma en el sistema de control de accesos, el sistema de integración solicitará automáticamente vídeo del punto en alarma. Los eventos supervisables son los siguientes:
 - Puerta Abierta
 - Puerta Forzada
 - Intento de acceso fuera del horario permitido
 - Intento de acceso fuera del área permitida
 - Intento de acceso con tarjeta ajena al sistema
- Por alarmas del sistema de intrusión: Cada vez que se produzca una alarma en el sistema de intrusión, el sistema de integración solicitará automáticamente vídeo del punto en alarma. Los eventos supervisables son los siguientes:
 - Zona en alarma
 - Zona manipulada
- Por alarmas del propio sistema de vídeo
 - Detección de movimiento
 - Detección de fallo de cámara
- Por alarmas técnicas de cualquiera de los subsistemas: CCAA, CCTV e intrusión.
- Por alarmas del sistema de incendios, recibidas en el sistema de intrusión.

El Subsistema de CCTV estará compuesto por los siguientes componentes:

- Un software de gestión de vídeo integrado en el software de gestión de seguridad Winpak. Si se desea se puede instalar un segundo software exclusivo de vídeo (suministrado con los grabadores) para permitir una gestión más avanzada del vídeo.
- Cuatro servidores de almacenamiento de vídeo IP con capacidad para 32 cámaras, tipo Honeywell Focus 4K NVR, para una mayor resistencia del sistema en caso de fallo de un equipo. El equipo dispondrá de las siguientes características:
 - Servidor de hardware dedicado instalable en rack de 19", y sistema operativo Linux.
 - Tarjeta de red con Switch PoE para dar servicio a hasta 16 cámaras.
 - 4 bandejas para Discos duros, ampliable hasta 32TB
 - Software de gestión de vídeo Focus, con capacidad para hasta 128 clientes remotos, y licencias para 64 cámaras IP compatibles ONVIF o PSIA.
- El número de equipos y cámaras puede crecer de forma indefinida sin necesidad de adquirir licencias o equivalentes en el soft de gestión centralizada.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 235 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Licencias de clientes y apps gratuitos para que los responsables del centro (seguridad, procesos o ambos) puedan efectuar un visionado local o remoto de las instalaciones. Dependiendo del rol de la persona, su usuario tendrá privilegios para ver parte o todas las cámaras.
- Las cámaras para instalar serán de tecnología IP, de los siguientes tipos:
- Áreas Exteriores y Accesos de Vehículos:
 - Tipo Bullet IP para el control de seguridad perimetral, modelo HC30WB5R2:
 - Con carcasa de aluminio IP66 y brazo de montaje a pared/techo.
 - Sensor CMOS 1/2,7" de escaneo progresivo, 5 megapíxeles de resolución y sensibilidad hasta 0,0035lux color, 0lux B/N (IR on)
 - Lente vari focal motorizada auto iris de 2,8 a 12mm
 - Múltiples flujos de vídeo H.264 / H265/ MJPEG
 - Iluminación mediante Leds IR auto adaptativa de hasta 60m de alcance.
 - Detección de movimiento avanzada, que permite generar alarmas en caso de movimiento, intrusión o incluso ante la presencia de personas en la imagen
 - Ranura SD para la grabación en tarjetas de memoria en caso de fallo de red.
 - Conexión a redes IP convencionales con UTP, con PoE, o bien alimentadas externamente a 12VDC.
- Interior.
 - Tipo Mini domo IP para oficinas y equivalente, modelo HC30W45R2 o equivalente:
 - Con carcasa de aluminio IP66 y brazo de montaje a pared/techo.
 - Sensor CMOS 1/2,7" de escaneo progresivo, 5 megapíxeles de resolución y sensibilidad hasta 0,0035lux color, 0lux B/N (IR on)
 - Lente vari focal motorizada auto iris de 2,8 a 12mm
 - Múltiples flujos de vídeo H.264 / H265/ MJPEG
 - Iluminación mediante Leds IR auto adaptativa de hasta 60m de alcance.
 - Detección de movimiento avanzada, que permite generar alarmas en caso de movimiento, intrusión o incluso ante la presencia de personas en la imagen
 - Ranura SD para la grabación en tarjetas de memoria en caso de fallo de red.
 - Bajo consumo, alimentada por PoE o bien a 12VDC

1.3.7.10.3.2. Disposición de Medidas de Seguridad

Las medidas a disponer por el subsistema de CCTV son las siguientes:

- Los NVR se instalarán en la Sala de Control de Seguridad o, por espacio y ruido, se pueden instalar en el cuarto de comunicaciones de la planta baja del Museo. Se conectará a la red informática de seguridad (o a la del centro) para su gestión con los Softwares de Gestión centralizada y VMS, así como las cámaras.
- Las cámaras se instalarán de acuerdo con los planos suministrados
- Como cada NVR dispone de un Switch de 16 puertos con PoE integrado que puede dar servicio a las cámaras más cercanas, se propone dar servicio directo desde los grabadores a las cámaras de P 0 e inferiores -1, -2 y -3.
- Para el resto de las cámaras se creará una red IP troncal (común al control de accesos) que aprovechará el cableado estructurado de la instalación, instalando switches PoE por planta que darán servicio a las cámaras, así como a los paneles de control de accesos de dichas plantas.

1.3.7.10.4. Subsistema de Gestión Integrada de Seguridad

1.3.7.10.4.1. Descripción del Subsistema

Aunque ya se ha descrito parcialmente en los apartados anteriores, resumimos la funcionalidad del software de gestión de seguridad Winpak:

- Gestión de los paneles de control de accesos y todas las funciones inherentes a los mismos, incluidas la generación de acreditaciones.
- Gestión mediante la instalación de una licencia específica del panel de intrusión Galaxy
- Integración con el sistema de vídeo (si se modifica el sistema de gestión / grabación).
- Generación de informes del funcionamiento del sistema.





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Todos estos subsistemas se mostrarán de forma gráfica y simultánea al usuario operador del sistema. Desde el interfaz Winpak el usuario podrá manejar todas las funciones relativas a control de accesos e intrusión, así como generar configuraciones de estos e informes de la actividad de ambos sistemas. Así mismo es capaz de llamar a todas las funciones de vídeo siguientes: El usuario podrá solicitar en demanda el visionado en directo o grabado de cualquier cámara, exportar fotos y grabaciones. Igualmente, el tratamiento de cualquier alarma del sistema se verá acompañada de la imagen de la cámara o cámaras previamente asociadas a dicho evento. El sistema de vídeo Maxpro integrado en Winpak tiene el límite de visionado de hasta 16 cámaras simultáneamente.

1.3.7.10.4.2. Disposición de las medidas

Las medidas a disponer por el subsistema de Gestión integrada de seguridad son las siguientes:

- Se efectuará una instalación completa del software de gestión Winpak en un PC dedicado:
 - Servidor Winpak
 - Cliente Winpak
 - Servidor de Base de Datos SQL Express

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 237 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.7.11. Instalación Eléctrica de Alta Tensión. Centro de Transformación **(ACTUALIZAR CON ING)**

1.3.7.11.1. Normativa

Para la elaboración del proyecto se ha tenido en cuenta la siguiente normativa:

- Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión, aprobada por Real Decreto 337/2014 de 9 de mayo de 2014.
- Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23.
- Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión e Instrucciones Técnicas Complementarias.
- Ley 24/2013 de 26 de diciembre de Regulación del Sector Eléctrico.
- Normas UNE/IEC y Recomendaciones UNESA que sean de aplicación.
- Normas particulares de Endesa Distribución (Fuerzas Eléctricas de Cataluña - FECSA ENDESA).
- Especificaciones particulares de e-distribución aprobadas. NRZ001 Especificaciones Particulares para instalaciones de e-distribución en Alta Tensión de Un = 36 kV, Proyecto Tipo FYZ10000 Centro de Transformación Interior Local Edificio Planta Calle y Proyecto Tipo DYZ10000 Líneas Subterráneas Media Tensión.
- Ordenanzas municipales del ayuntamiento correspondiente.
- Condiciones impuestas por las entidades públicas afectadas.

1.3.7.11.2. Características generales del Centro de Transformación

El centro de transformación objeto del presente proyecto será de tipo interior, empleando para su aparellaje celdas prefabricadas bajo envoltente metálica según norma UNE-EN 62271-200 y telemandadas según las especificaciones del apartado 1.6.2.2 del presente capítulo.

La acometida al mismo será subterránea, alimentando al centro mediante una red de Media Tensión, y el suministro de energía se efectuará a una tensión de servicio de 25 kV y una frecuencia de 50 Hz, siendo la Compañía Eléctrica suministradora Endesa Distribución.

CARACTERÍSTICAS CELDAS FLUSARC 36 kV

Las celdas a emplear serán de la serie FLUSARC-36 de Schneider Electric, un conjunto de celdas compactas equipadas con apartamento de alta tensión, bajo envoltente única metálica con aislamiento integral, para una tensión admisible hasta 36 kV, acorde a las siguientes normativas:

- UNE-E ISO 90-3, UNE-EN 60420.
- UNE-EN 62271-102, UNE-EN 60265-1.
- UNE-EN 62271-200, UNE-EN 62271-105, IEC 62271-103, UNE-EN 62271-102.
- UNESA Recomendación 6407 B

Toda la apartamenta estará agrupada en el interior de una cuba metálica estanca rellena de hexafluoruro de azufre con una presión relativa de 0.3 bar (sobre la presión atmosférica), sellada de por vida y acorde a la norma UNE-EN 62271-1

CARACTERÍSTICAS CELDAS SM6 36KV

Las celdas a emplear serán de la serie SM6 de Schneider Electric, celdas modulares de aislamiento en aire equipadas de aparellaje fijo que utiliza el hexafluoruro de azufre como elemento de corte y extinción de arco.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Responderán en su concepción y fabricación a la definición de apartamentada bajo envolvente metálica compartimentada de acuerdo con la norma UNE-EN 62271-200.

Los compartimentos diferenciados serán los siguientes:

- a) Compartimento de aparellaje.
- b) Compartimento del juego de barras.
- c) Compartimento de conexión de cables.
- d) Compartimento de mando.
- e) Compartimento de control.

1.3.7.11.3. Programa de necesidades y potencia instalada en kVA

El programa de necesidades es el siguiente:

RESUMEN DE POT. INSTALADA Y DEMANDADA SIN RESERVA		Pins.	N
Pot. demandada Iluminación	11,1%	43,4	43,4
Pot. demandada Seg-Com-Control	0,9%	3,5	3,5
Pot. demandada Fuerza (puestos y usos varios)	6,5%	36,3	25,4
Pot. demandada Ventilación y climatización	45,4%	285,5	177,2
Pot. Bombeos PCI, Agua nebulizada	32,8%	219,7	128,0
Pot. demandada Ascensores y Varios	3,4%	21,5	13,3
Total (kW)		609,9	390,8

1.3.7.11.4. Descripción de la instalación

1.3.7.11.4.1. Obra Civil

1.3.7.11.4.1.1. Local

El centro de transformación objeto de este proyecto estará ubicado en el interior de un edificio destinado a museo.

Será de las dimensiones necesarias para alojar las celdas correspondientes y transformadores de potencia, respetándose en todo caso las distancias mínimas entre los elementos que se detallan en el vigente reglamento de alta tensión.

Las dimensiones del local, accesos, así como la ubicación de las celdas se indican en los planos correspondientes.

1.3.7.11.4.1.2. Características del local

Se detallan a continuación las condiciones mínimas que debe cumplir el local para poder albergar el C.T.:

- Acceso de personas: El C.T. estará dividido en dos zonas: una, llamada zona de Compañía y otra, llamada zona de Abonado. La zona de Compañía contendrá las celdas de entrada y salida, así como la de seccionamiento si la hubiera. El acceso a esta zona estará restringido al personal de la Cía Eléctrica, y se realizará a través de una puerta peatonal cuya cerradura estará normalizada por la Cía Eléctrica. La zona de Abonado contendrá el resto de celdas del C.T. y su acceso estará restringido al personal de la Cía Eléctrica y al personal de mantenimiento especialmente autorizado. Las puertas se abrirán hacia el exterior y tendrán como mínimo 2400 mm. de altura y 1250 mm. de anchura.
- Acceso de materiales: las vías para el acceso de materiales deberá permitir el transporte, en camión, de los transformadores y demás elementos pesados hasta el local. Las puertas se abrirán hacia el exterior y tendrán una luz mínima de 2400 mm. de altura y de 1400 mm. de anchura.
- Dimensiones interiores y disposición de los diferentes elementos: ver planos correspondientes.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 239 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Paso de cables A.T.: para el paso de cables de A.T. (acometida a las celdas de llegada y salida) se preverá un foso de dimensiones adecuadas cuyo trazado figura en los planos correspondientes.

Las dimensiones del foso en la zona de celdas serán las siguientes: una anchura libre de 600, y una altura que permita darles la correcta curvatura a los cables. Se deberá respetar una distancia mínima de 100 mm entre las celdas y la pared posterior a fin de permitir el escape de gas SF6 (en caso de sobrepresión demasiado elevada) por la parte debilitada de las celdas sin poner en peligro al operador.

Fuera de las celdas, el foso irá recubierta por tapas de chapa estriada apoyadas sobre un cerco bastidor, constituido por perfiles recibidos en el piso.

- Acceso a transformadores: una malla de protección impedirá el acceso directo de personas a la zona de transformador. Dicha malla de protección irá enclavada mecánicamente por cerradura con el seccionador de puesta tierra de la celda de protección correspondiente, de tal manera que no se pueda acceder al transformador sin haber cerrado antes el seccionador de puesta a tierra de la celda de protección.
- Piso: se instalará un mallazo electrosoldado con redondos de diámetro no inferior a 4 mm formando una retícula no superior a 0.30 x 0.30 m. Este mallazo se conectará al sistema de tierras a fin de evitar diferencias de tensión peligrosas en el interior del C.T. Este mallazo se cubrirá con una capa de hormigón de 10 cm. de espesor como mínimo.
- Ventilación: se dispondrá de ventilación natural a fachada mediante la realización completa de la misma mediante carpintería de doble lama. El caudal de aire mínimo necesario se indica en el Capítulo de Cálculos.

El C.T. no contendrá otras canalizaciones ajenas al mismo y deberá cumplir las exigencias que se indican en el pliego de condiciones respecto a resistencia al fuego, condiciones acústicas, etc.

1.3.7.11.4.2. Instalación Eléctrica

1.3.7.11.4.2.1. Características de la red de alimentación

La red de alimentación al centro de transformación será de tipo subterráneo a una tensión de 25 kV y 50 Hz de frecuencia.

La potencia de cortocircuito máxima de la red de alimentación será de 500 MVA, según datos proporcionados por la Compañía suministradora.

1.3.7.11.4.2.2. Características de la aparamenta de alta tensión

CARACTERÍSTICAS GENERALES CELDAS FLUSARC 36 Kv

- | | |
|--|--|
| • Tensión asignada: | 36 kV. |
| • Tensión soportada entre fases, y entre fases y tierra: | |
| ▪ a frecuencia industrial (50 Hz), 1 minuto: | 70 kV ef. |
| ▪ a impulso tipo rayo: | 170 kV cresta. |
| • Intensidad asignada en funciones de línea: | 630 A. |
| • Intensidad asignada en funciones de protección: | 400. |
| • Intensidad nominal admisible durante un segundo: | 20 kA ef. |
| • Valor de cresta de la intensidad nominal admisible: | 50 kA cresta, es decir, 2.5 veces la intensidad nominal admisible de corta duración. |

El poder de corte de la aparamenta será de 630 A eficaces en las funciones de línea y de 20 kA en las funciones de protección (ya se consiga por fusible o por interruptor automático).

El poder de cierre de todos los interruptores será igual a la intensidad dinámica.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 240 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Todas las funciones (tanto las de línea como las de protección) incorporarán un seccionador de puesta a tierra de 50 kA cresta de poder de cierre.

Deberá existir una señalización positiva de la posición de los interruptores y seccionadores de puesta a tierra.

El embarrado estará sobredimensionado para soportar sin deformaciones permanentes los esfuerzos dinámicos que en un cortocircuito se puedan presentar y que se detallan en el apartado de cálculos.

CARACTERÍSTICAS GENERALES CELDAS SM6 36KV

- Tensión asignada: 36 kV.
- Tensión soportada entre fases, y entre fases y tierra:
 - a frecuencia industrial (50 Hz), 1 minuto: 70 kV ef.
 - a impulso tipo rayo: 170 kV cresta.
- Intensidad asignada en funciones de línea: 630 A.
- Intensidad asignada en interrup. automat. 630 A.
- Intensidad asignada en ruptofusibles. 200 A.
- Intensidad nominal admisible durante un segundo: 20 kA ef.
- Valor de cresta de la intensidad nominal admisible: 50 kA cresta, es decir, 2.5 veces la intensidad nominal admisible de corta duración.

Grado de protección de la envolvente: IP2XC / IK07.

Puesta a tierra.

El conductor de puesta a tierra estará dispuesto a todo lo largo de las celdas según UNE-EN 62271-200, y estará dimensionado para soportar la intensidad admisible de corta duración.

Embarrado.

El embarrado estará sobredimensionado para soportar sin deformaciones permanentes los esfuerzos dinámicos que en un cortocircuito se puedan presentar y que se detallan en el apartado de cálculos.

CELDAS

- CELDA DE ENTRADA Y SALIDA

Conjunto Compacto Schneider Electric, modelo FLUSARC (3L) telemandado, equipado con TRES funciones de línea con interruptor, de dimensiones: 1.980 mm de alto, 1.524 mm de ancho y 1.072 mm de profundidad.

Conjunto compacto FLUSARC estanco en atmósfera de hexafluoruro de azufre SF6, 36 kV tensión nominal, para una intensidad nominal de 630 A en las funciones de línea, conteniendo:

- Funciones de líneas motorizadas.
- Equipo de telemando compuesto por:
 - Un armario de control:
 - RTU con tarjeta de comunicación IEC104 perfil ENDESA.
 - Batería rectificadora a 48 Vcc.
 - Un armario de comunicaciones con rejilla corredera para instalar los equipos de comunicación.
 - 1. Ud de controlador por función de línea equipado con Sepam S40 realizando las funciones de presencia de tensión, de detección de paso de falta, de automatismo seccionalizador, y recabando las señales de tensión e intensidad de la función de línea.
 - 3 Toroidales cerrados de fase por función de línea.
 - 1 Toroidal homopolar abarcando las tres fases por función de línea.
 - Mangueras de conexión para las funciones de línea, protección y señales de toroidales.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 241 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- El interruptor de la función de línea será un interruptor-seccionador de las siguientes características:
 - Intensidad térmica: 20 kA eficaces.
 - Poder de cierre: 50 kA cresta.

El conjunto compacto incorporará:

- Seccionador de puesta a tierra en SF6.
- Dispositivos de detección de presencia de tensión incorporados en todas las funciones de línea.
- 3 lámparas de presencia de tensión (para conectar a dichos dispositivos ya incorporados).
- Pasatapas de tipo roscados de 630 A en las funciones de línea.
- Mando motorizado y palanca de maniobras.
- Manómetro para el control de la presión del gas.

La conexión de los cables se realizará mediante conectores de tipo roscados de 630 A para las funciones de línea, asegurando así la estanqueidad del conjunto y, por tanto, la total insensibilidad al entorno en ambientes extraordinariamente polucionados, e incluso soportando una eventual sumersión.

- 3 Equipamientos de 3 conectores apantallados en "T" roscados M16 630 A cada uno.

- CELDA DE REMONTE

Celda Schneider Electric de remonte de cables gama SM6-36, modelo GAME, de dimensiones: 300 mm. de anchura, 1.432 mm. de profundidad, 2.250 mm. de altura, y conteniendo:

- Juego de barras interior tripolar de 630 A, tensión de 36 kV y 20 kA.
- Remonte de barras de 630 A para conexión superior con otra celda.
- Preparada para conexión inferior con cable seco unipolar.

- CELDA DE PROTECCIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO

Celda Schneider Electric de protección con interruptor automático gama SM6-36, modelo DM1C, de dimensiones: 750 mm. de anchura, 1.632 mm. de profundidad, 2.250 mm. de altura, y conteniendo:

- Juegos de barras tripolares de 630 A para conexión superior e inferior con celdas adyacentes.
- Seccionador en SF6 de 630 A, tensión de 36 kV y 20 kA.
- Mando CS1 manual.
- Interruptor automático de corte en SF6 (hexafluoruro de azufre) tipo Fluarc SF1, tensión de 36 kV, intensidad de 630 A y poder de corte de 20 kA, con bobina de apertura a emisión de tensión 220 V c.a., 50 Hz.
- Mando RI manual.
- Relé Sepam S20 destinado a la protección general o al transformador. Dispondrá de las siguientes protecciones y medidas:
 - Máxima intensidad de fase (50/51) con un umbral bajo a tiempo dependiente o independiente y de un umbral alto a tiempo independiente,
 - Máxima intensidad de defecto a tierra (50N/51N) con un umbral bajo a tiempo dependiente o independiente y de un umbral alto a tiempo independiente,
 - Medida de las distintas corrientes de fase,
 - Medida de las corrientes de apertura (I1, I2, I3, Io).

El correcto funcionamiento del relé estará garantizado por medio de un relé interno de autovigilancia del propio sistema. Tres pilotos de señalización en el frontal del relé indicarán el estado del Sepam (aparato en tensión, aparato no disponible por inicialización o fallo interno, y piloto 'trip' de orden de apertura).

El Sepam es un relé indirecto alimentado por batería+cargador.

Dispondrá en su frontal de una pantalla digital alfanumérica para la lectura de las medidas, reglajes

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 242 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

y mensajes.

- Conexión inferior por cable lateral.
- 3 Toroidales tipo T3 (Toroidal 50/1, configuración 50/1).
- Cajón de Baja Tensión para relé y batería rectificadora.
- Batería rectificadora.
- Embarrado de puesta a tierra.
- Seccionador de puesta a tierra inferior con poder de cierre a través del interruptor automático.

- CELDA DE MEDIDA

Celda Schneider Electric de medida de tensión e intensidad con entrada inferior por cable y salida lateral superior por barras, gama SM6 modelo GBCD, de dimensiones: 750 mm de anchura, 1.518 mm. de profundidad, 2.250 mm de altura, y conteniendo:

- Juegos de barras tripolar de 630 A, tensión de 36 kV y 20 kA.
- Entrada inferior por cable seco unipolar y salida lateral superior por barras.
- 3 Transformadores de intensidad de relación 10-20/ 5 A cl.10VA CL. 0.5S, Ith= 200 In, gama extendida al 150% y aislamiento 36 kV.
- 3 Transformadores de tensión unipolares, de relación 27500:V3/110:V3 25VA CL. 0.5, potencia a contratar de 450 kW, Ft= 1,9 y aislamiento 36 kV.

- CELDA DE LÍNEA

Celda Schneider Electric de interruptor-seccionador gama SM6, modelo IM, de dimensiones: 750 mm. de anchura, 1.500 mm. de profundidad, 2.250 mm. de altura, y conteniendo:

- Juego de barras tripolar de 630 A.
- Interruptor-seccionador de corte en SF6 de 630 A, tensión de 36 kV y 20 kA.
- Seccionador de puesta a tierra en SF6.
- Indicadores de presencia de tensión.
- Mando CIT manual.
- Embarrado de puesta a tierra.
- Bornes para conexión de cable.

Estas celdas estarán preparadas para una conexión de cable seco monofásico de sección máxima de 240 mm².

- TRANSFORMADOR

Será una máquina trifásica reductora de tensión, referencia TRIHAL630-36, siendo la tensión entre fases a la entrada de 25 kV y la tensión a la salida en vacío de 420V entre fases y 242V entre fases y neutro(*)).

El transformador a instalar tendrá el neutro accesible en baja tensión y refrigeración natural (AN), modelo TRIHAL de Schneider Electric, encapsulado en resina epoxi (aislamiento seco-clase F).

El transformador tendrá los bobinados de AT encapsulados y moldeados en vacío en una resina epoxi con carga activa compuesta de alúmina tri-hidratada, consiguiendo así un encapsulado ignifugado auto-extinguible. Los bobinados en BT serán resistentes a una tensión de frecuencia industrial de 10kV.

Los arrollamientos de A.T. se realizarán con bobinado continuo de gradiente lineal sin entre-capas, con lo que se conseguirá un nivel de descargas parciales inferior o igual a 10 pC. Se exigirá en el protocolo de ensayos que figuren los resultados del ensayo de descargas parciales.

Por motivos de seguridad en el centro se exigirá que los transformadores cumplan con los ensayos climáticos definidos en el documento de armonización HD 464 S1:

- Ensayos de choque térmico (nivel C3),

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 243 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Ensayos de condensación y humedad (nivel E3),
- Ensayo de comportamiento ante el fuego (nivel F1).

No se admitirán transformadores secos que no cumplan estas especificaciones. Además se le exigirá al fabricante una garantía de 5 años si se cumplen y se certifican las condiciones de instalación indicadas por el mismo.

Sus características mecánicas y eléctricas se ajustarán a las normas UNE 21538-1, EN 50881-1 y al Reglamento Europeo (UE) 548/2014 de ecodiseño de transformadores, siendo las siguientes:

- Potencia nominal: 630 kVA.
- Tensión nominal primaria: 25.000 V.
- Regulación en el primario: +/-2,5%, +/-5%.
- Tensión nominal secundaria en vacío: 420 V.
- Tensión de cortocircuito: 6 %.
- Grupo de conexión: Dyn11.
- Nivel de aislamiento:
 - Tensión de ensayo a onda de choque 1,2/50 s 170 kV.
 - Tensión de ensayo a 50 Hz, 1 min, 70 kV.

(*)Tensiones según:

- UNE 21301
- UNE 21538-1

- CONEXIÓN EN EL LADO DE ALTA TENSIÓN

Juego de puentes III de cables AT unipolares de aislamiento seco RHZ1, aislamiento 18/30 kV, de 95 mm2 en Al con sus correspondientes elementos de conexión.

- CONEXIÓN EN EL LADO DE BAJA TENSIÓN:

Juego de puentes III de cables BT unipolares de aislamiento seco tipo RV, aislamiento 0.6/1 kV, de 3x240 mm2 Al para las fases y de 2x240 mm2 Al para el neutro.

- DISPOSITIVO TÉRMICO DE PROTECCIÓN.

Equipo de sondas PT100 de temperatura y termómetro digital MB103, para protección térmica de transformador, y sus conexiones a la alimentación y al elemento disparador de la protección correspondiente, protegidas contra sobreintensidades, instalados.

1.3.7.11.4.2.3. Características material vario de Alta Tensión

EMBARRADO GENERAL CELDAS FLUSARC 36 KV

El embarrado general de los conjuntos compactos FLUSARC 36KV se construye con barras cilíndricas de cobre duro con una intensidad asignada 630 A para los embarrados internos, y de 1250 A para las conexiones externas entre celdas (celdas extensibles).

AISLADORES DE PASO CELDAS FLUSARC 36 KV.

Son los pasatapas para la conexión de los cables aislados de alta tensión procedentes del exterior. Cumplen la norma UNESA 5205B y serán de tipo roscado para las funciones de línea y enchufables para las de protección.

EMBARRADO GENERAL CELDAS SM6 36 KV.

El embarrado general de las celdas SM6 se construye con tres barras aisladas de cobre dispuestas en paralelo.

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 244 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

PIEZAS DE CONEXIÓN CELDAS SM6 36 KV.

La conexión del embarrado se efectúa sobre los bornes superiores de la envolvente del interruptor-seccionador con la ayuda de repartidores de campo con tornillos imperdibles integrados de cabeza allen de M8. El par de apriete será de 5 m.da.N.

1.3.7.11.4.2.4. Características de la aparamenta de Baja Tensión.

La salida de Baja Tensión estará protegida mediante un interruptor automático de las siguientes características:

- Interruptor automático tetrapolar en caja moldeada tipo Compact C de Schneider Electric de intensidad nominal 1000 Amperios, con unidad de control electrónica para protección contra sobrecargas y contra cortocircuitos (ambos umbrales regulables).

1.3.7.11.4.3. Medida de la Energía Eléctrica

La medida de energía se realizará mediante un cuadro de contadores conectado al secundario de los transformadores de intensidad y de tensión de la celda de medida.

El cuadro de contadores estará formado por un armario de doble aislamiento de HIMEL modelo PL-75T/AT-EN de dimensiones 540 mm de alto x 540 mm de largo y 200 mm de fondo, equipado de los siguientes elementos:

- Contador electrónico de energía eléctrica clase 0.5 con medida:
- Activa: bidireccional.
- Reactiva: dos cuadrantes.
- Registrador local de medidas con capacidad de lectura directa de la memoria del contado. Registro de curvas de carga horaria y cuarto-horaria.
- Modem para comunicación remota.
- Regleta de comprobación homologada.
- Elementos de conexión.
- Equipos de protección necesarios.

1.3.7.11.4.4. Puesta a Tierra

1.3.7.11.4.4.1. Tierra de Protección

Se conectarán a tierra los elementos metálicos de la instalación que no estén en tensión normalmente, pero que puedan estarlo a causa de averías o circunstancias externas.

Las celdas dispondrán de una pletina de tierra que las interconectará, constituyendo el colector de tierras de protección.

1.3.7.11.4.4.2. Tierra de Servicio

Se conectarán a tierra el neutro del transformador y los circuitos de baja tensión de los transformadores del equipo de medida, según se indica en el apartado de "Cálculo de la instalación de puesta a tierra" del capítulo 2 de este proyecto.

1.3.7.11.4.4.3. Tierras interiores

Las tierras interiores del centro de transformación tendrán la misión de poner en continuidad eléctrica todos los elementos que deban estar conectados a tierra con sus correspondientes tierras exteriores.

La tierra interior de protección se realizará con cable de 50 mm² de cobre desnudo formando un anillo. Este cable conectará a tierra los elementos indicados en el apartado anterior e irá sujeto a las paredes mediante bridas de sujeción y conexión, conectando el anillo al final a una caja de seccionamiento con un

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 245 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

grado de protección IP54.

La tierra interior de servicio se realizará con cable de 50 mm² de cobre aislado formando un anillo. Este cable conectará a tierra los elementos indicados en el apartado anterior e irá sujeto a las paredes mediante bridas de sujeción y conexión, conectando el anillo al final a una caja de seccionamiento con un grado de protección IP54.

Las cajas de seccionamiento de la tierra de servicio y protección estarán separadas por una distancia mínima de 1m.

1.3.7.11.4.5. Instalaciones Secundarias

1.3.7.11.4.5.1. Alumbrado

En el interior del centro de transformación se instalará un mínimo de dos puntos de luz capaces de proporcionar un nivel de iluminación suficiente para la comprobación y maniobra de los elementos del mismo. El nivel medio será como mínimo de 150 lux.

Los focos luminosos estarán colocados sobre soportes rígidos y dispuestos de tal forma que se mantenga la máxima uniformidad posible en la iluminación. Además, se deberá poder efectuar la sustitución de lámparas sin peligro de contacto con otros elementos en tensión.

Se dispondrá también un punto de luz de emergencia de carácter autónomo que señalizará los accesos al centro de transformación.

1.3.7.11.4.5.2. Baterías de condensadores

Para compensar el factor de potencia debido al consumo de energía reactiva por parte del propio transformador, se dispondrá de condensadores de la potencia relacionada en función de la potencia del transformador a compensar, conectados en el secundario de éste.

Serán conjuntos RECTIBLOC de Schneider Electric formados por baterías fijas tipo VARPLUS (de la potencia indicada a continuación) protegidas por interruptor automático.

La batería está calculada para realizar una compensación de la reactiva a plena carga del transformador a fin de que el conjunto en funcionamiento tenga un factor de potencia cercano a 1 y se facilite así la correcta regulación de la batería calculada para la mejora del factor de potencia del consumo de la instalación de baja tensión.

Potencia del transformador (kVA)	Potencia del condensador (kVAr)
630	30

1.3.7.11.4.5.3. Protección contra Incendios

De acuerdo con la instrucción MIERAT 14, se dispondrá como mínimo de un extintor de eficacia equivalente 89 B.

1.3.7.11.4.5.4. Ventilación

El local dispondrá de ventilación natural a fachada mediante la realización completa de la misma mediante carpintería de doble lama. Dichas rejillas de ventilación comunican directamente con el exterior.

El flujo de aire se establecerá por la diferencia de temperatura entre el exterior y el interior del CT en el que la temperatura es mayor debido a las pérdidas del transformador que se disipan en forma de calor. Por este motivo, se produce la entrada de aire fresco del exterior al interior del CT a través de las zonas



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

de rejas de ventilación inferiores, y la consecuente salida de aire caliente al exterior por las zonas de rejas superiores.

Los huecos destinados a la ventilación deben estar protegidos de forma tal que impidan el paso de pequeños animales, cuando su presencia pueda ser causa de averías o accidentes y estarán dispuestos o protegidos de forma que, en el caso de ser directamente accesibles desde el exterior, no puedan dar lugar a contactos inadvertidos al introducir por ellos objetos metálicos. Deberán tener la forma adecuada o disponer de las protecciones precisas para impedir la entrada del agua de lluvia.

1.3.7.11.4.5.4. Medidas de Seguridad

SEGURIDAD EN CELDAS FLUSARC

Los conjuntos FLUSARC estarán provistos de enclavamientos de tipo MECÁNICO que relacionan entre sí los elementos que la componen.

El sistema de funcionamiento del interruptor con tres posiciones, impedirá el cierre simultáneo del mismo y su puesta a tierra, así como su apertura y puesta inmediata a tierra.

El dispositivo de enclavamiento de la puerta de acceso con el seccionador de puesta a tierra permite garantizar la seguridad total en las intervenciones con los cables y conectores que se tengan que realizar en este compartimento.

El compartimento de fusibles, totalmente estanco, será inaccesible mediante bloqueo mecánico en la posición de interruptor cerrado, siendo posible su apertura únicamente cuando éste se sitúe en la posición de puesta a tierra y, en este caso, se pondrán a tierra ambos extremos de los fusibles.

La cuba metálica será de acero inoxidable. En la parte inferior de ésta existirá una clapeta de seguridad ubicada fuera del acceso del personal. En el caso de producirse un arco interno en la cuba, esta clapeta se desprenderá por el incremento de presión en el interior, canalizando todos los gases por la parte posterior de la celda garantizando la seguridad de las personas que se encuentren en el centro de transformación.

SEGURIDAD EN CELDAS SM6

Las celdas tipo SM6 dispondrán de una serie de enclavamientos funcionales que responden a los definidos por la Norma UNE-EN 62271-200, y que serán los siguientes:

Sólo será posible cerrar el interruptor con el seccionador de tierra abierto y con el panel de acceso cerrado.

El cierre del seccionador de puesta a tierra sólo será posible con el interruptor abierto.

La apertura del panel de acceso al compartimento de cables sólo será posible con el seccionador de puesta a tierra cerrado.

Con el panel delantero retirado, será posible abrir el seccionador de puesta a tierra para realizar el ensayo de cables, pero no será posible cerrar el interruptor.

Además de los enclavamientos funcionales ya definidos, algunas de las distintas funciones se enclavarán entre ellas mediante cerraduras según se indica en anteriores apartados.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.8. EQUIPAMIENTO

En el presente apartado se definirá el equipamiento con que contarán las distintas estancias.

1.3.8.1. Aseos

El equipamiento de aseos del edificio del edificio histórico y del cuerpo de ampliación estará descrito de manera pormenorizada a continuación detallando las particularidades de cada tipo.

Los aseos de uso público dispondrán de dispensador de jabón manual, de dispensador de papel, con grifería temporizada de pared para lavabo caño largo con pulsador modelo Avant de la marca Roca o similar, sobre encimera de madera formada por un tablero de contrachapado hidrófugo con acabado rechapado en Iroko de alta densidad de espesor 40 mm con faldón de 15 cm y zócalo de 42 cm, con sifón cilíndrico de acero inoxidable modelo Noken, espejo de grandes dimensiones de espesor 6 mm, cabinas y puertas formadas por dos planchas de DM hidrófugo de espesor 19 mm con chapado de madera de Iroko, e inodoros con cisterna de doble descarga modelo Meridian de la marca Roca con taza y tapa amortiguada. En el caso del aseo para hombres dispondrá además de separador de cristal translúcido mate y de urinario de porcelana modelo Hall de la marca Roca sin tapa y entrada de agua posterior.

En el caso del aseo adaptado para personas con movilidad reducida dispondrán de barras de apoyo abatibles de espesor 5 cm de acero inoxidable antideslizante modelo Ocariz, inodoro suspendido adaptado con salida horizontal modelo Access de la marca Roca similar con taza, tapa y aro con apertura frontal, placa acondicionamiento PL4 dual cromado mate marca Roca o similar, con lavabo accesible de porcelana mural sin agujero para grifería modelo Gala Blue de la marca Roca o similar, con grifería modelo Fluent de Roca con sifón cilíndrico de acero inoxidable y espejo.

Todas estas estancias quedan adecuadamente definidas en los planos de detalle de aseos en planos AE 4.5.5-7.

1.3.8.2. Vestuarios

Los vestuarios de ambos sexos dispondrán de banco de madera de iroko de espesor 40 mm, taquillas de tablero de madera de iroko de 22 mm con bisagras de cazoleta y cierre con llave, cabinas formadas por dos planchas de DM hidrófugo de espesor 19 mm, chapado en madera de Iroko de 19 mm con bisagra oculta tipo Krona 7200. Contarán con grifería de caño largo con pulsador modelo Avant de la marca Roca o similar, con dispensador de jabón manual, dispensador de papel, lavabo sobre encimera modelo Square de la marca Roca o similar, sobre encimera de madera formada por un tablero de contrachapado hidrófugo con acabado rechapado en Iroko de alta densidad de espesor 40 mm con faldón de 15 cm y zócalo de 42 cm, con sifón cilíndrico de acero inoxidable modelo Noken 100232788, espejo de grandes dimensiones de espesor 6 mm e inodoros con cisterna de doble descarga modelo Meridian de la marca Roca con taza y tapa amortiguada. Las duchas contarán con columna de ducha termostática con rociador, ducha de mano, flexible metálico de 1,7 metros y soporte articulado regulable en altura modelo Victoria de la marca Roca, plato de ducha extraplano modelo Senceramic con tapón de porcelana texturizado, color blanco mate y forma rectangular modelo Cratos de la marca Roca.

En el caso del vestuario adaptado para personas con movilidad reducida dispondrán de barras de apoyo abatibles de espesor 5 cm de acero inoxidable antideslizante modelo Ocariz, inodoro suspendido adaptado con salida horizontal modelo Access de la marca Roca similar con taza, tapa y aro con apertura frontal, placa acondicionamiento PL4 dual cromado mate marca Roca o similar, con lavabo accesible de porcelana mural sin agujero para grifería modelo Gala Blue de la marca Roca o similar, con grifería modelo Fluent de Roca con sifón botella de Gala y espejo. La ducha adaptada contará con ducha efecto lluvia con fijación a pared acabado cromo modelo Tara de la marca Dornbracht, con juego de ducha de mano con flexo metálico de 1250 mm, acabado cromo modelo Tara Logic de la marca Dornbracht, termostato empotrado con regulación de caudal de dos vías acabado cromo modelo Lulu de la marca Dornbracht, asiento de ducha abatible, plato de ducha accesible sin desniveles de dimensiones 150 x 80 cm.

Ver planos de detalle de vestuarios femenino, masculino y adaptado en planos AE 4.5.8-11.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ORGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 248 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.3.8.3. Consigna y taquillas

La entrada a la zona de acogida del Monestir dispondrá de un mueble de recepción conformado por un mostrador de acceso de 1,20m de altura formado por tablero de iroko de 30mm. de espesor en soportes, baldas o cajones mismo material barnizado y colocado según detalle. exterior revestimiento de tabla de iroko de 23mm de espesor y 100mm de ancho fijado a tablero.

En la parte frontal del espacio está previsto la instalación de unas taquillas de acceso en madera de iroko. exterior revestimiento de tabla de iroko de 23mm de espesor y 100mm de ancho fijado a tablero. formado por 3 puertas en cada módulo, total de 30 taquillas. parte superior, trasera también en madera. barnizado y colocado. incluye candado llave con madera.

Todo conforme a lo reflejado en planos de Detalles Generales.

1.3.8.4. Mueble cubre fancoils

Está prevista la instalación de fancoils en las embocaduras de las ventanas de las salas de exposiciones del Monasterio y se han diseñado unos muebles cubre fancoils para ocultarlos.

El mueble consistirá en un panelado de madera de Iroko de 23 mm de espesor sobre un bastidor de madera formado por listones de madera de 40 x 40 mm. La altura del paramento vertical de madera será de 650 mm y el paramento horizontal será inclinado hasta encontrarse con con la línea inferior de la carpintería de las ventanas. El paramento vertical estará formado en toda su altura por tablas horizontales de espesor 10 mm separadas 25 mm para permitir la circulación del aire, así como el paramento horizontal inclinado que dispondrá de aberturas mediante tablas de 10 mm separadas 25 mm en el lateral próximo a la ventana en un ancho de 235 mm.

Todo ello conforme a lo reflejado en planos de Secciones Constructivas del edificio de Rehabilitación.

1.3.8.5. Mobiliario de la tienda

El mostrador de la tienda será compartido con el mueble de recepción.

Además se instalarán tres mostradores expositores centrales mueble expositor en madera de iroko, con revestimiento exterior de tabla de iroko de 23mm de espesor y 100mm de ancho fijado a tablero. Tapa superior de vidrio laminado de 3+3mm. De dimensiones 1,40x1,40x0,70m. cajones, baldas según detalle de plano.

A continuación del mostrador, se ubicará el almacenaje de la tienda con la previsión de un armario en madera de iroko. Con revestimiento exterior de tabla de iroko de 23mm de espesor y 100mm de ancho fijado a tablero. Formado por 9 puertas y 2 repisas en su interior. parte superior, trasera también en madera. barnizado y colocado. incluye cierre con llave marca lamp o equivalente en todas sus puertas.

1.3.8.6. Mobiliario de la cafetería

La barra de la cafetería consiste en un mueble de ancho 230 cm, fondo 60 cm y altura 110 cm, realizado el paramento vertical exterior con tabilla de madera de Iroko de espesor 20 mm y 120 mm de ancho sobre DM de espesor 30 mm. En la parte interior dispondrá en la parte derecha de un botellero o nevera y la parte izquierda de un estante y dos puertas de armario de contrachapado de espesor 15 mm y acabado en lámina de formica en color polar White o equivalente con sistema de apertura tipo push. La encimera de la barra será de Corian Dupont o similar de espesor 12 mm de una sola pieza sin juntas en color blanco sobre tablero DM de espesor 30 mm. La encimera tendrá un fondo de 35 cm.

El mobiliario de apoyo de la cafetería consistirá en un mueble de ancho 208 cm, altura 90 cm y fondo 60 cm con puertas y tres estantes en su interior. Las puertas serán de contrachapado de madera de 15 mm de espesor con acabado en lámina de Formica en color polar White o equivalente y el sistema de apertura de las mismas será tipo push. La encimera del mueble será de contrachapado de madera de 30 mm de espesor con acabado en lámina de formica en color polar White o similar.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

El mobiliario de la cocina consistirá en un mueble de ancho 525 cm, fondo 63 cm y altura 217 cm formado por un módulo inferior de cajones, repisas, espacio para fregadero y mesa de trabajo hasta una altura de 90 cm y un módulo superior elevado 57 cm sobre el módulo inferior de altura 70 cm de repisas donde está prevista la colocación de un microondas. Las repisas serán de contrachapado de madera de espesor 15 mm con acabado en lámina de formica color polar White o equivalente. El cajón exterior será de contrachapado de madera de espesor 30 mm con acabado en lámina de formica color polar White o equivalente. La encimera será de Corian Dupont o similar en una sola pieza sin juntas en color blanco sobre tablero de DM de 30 mm y la mesa de trabajo será en acero inoxidable de dimensiones 208 cm de ancho por 100 cm de fondo y de una altura de 90 cm.

El mobiliario de la cafetería queda definido en planos de alzados interior del Monasterio y de detalles generales.

1.3.8.7. Ascensores, plataformas elevadoras y montacargas

El edificio histórico contará con un nuevo ascensor accesible en el núcleo de comunicación central (RA01) modelo GeN2 Life de la marca Otis, de tipo eléctrico, con capacidad para 8 personas, de embarque frontal, sin cuarto de máquinas y con tres paradas, entre planta primera y planta tercera. El ascensor contará con las siguientes características, siendo las paredes paneles verticales en Skinplate con acabado plata granulada, suelo negro vinílico con espejo de altura completa en el fondo, con puerta de cabina automática telescópica de dos hojas con acabado acero inoxidable saturado, embocadura de cabina de acero inoxidable satinado, panel de mando con frontal de acero inoxidable satinado, botones en cromo satinado, multipantalla digital, pasamanos tipo Onda, con barra en cromo satinado posicionado al fondo, techo decorativo y detector por cortina de infrarrojos. Este nuevo ascensor junto con el ascensor existente permitirá conformar un itinerario accesible de la entrada al monasterio con cualquier planta. Además se instalará un ascensor para el personal en el nuevo núcleo de la torre Sur (RA03) de las mismas características que el anterior.

Junto a este nuevo núcleo se instalará en la torre Sur un montacargas (RA02) necesario para el movimiento de las obras arte en el edificio compuesto por una plataforma de carga hidráulica de acción indirecta, modelo ZHD de la marca Otis, con capacidad para 3000 kg, de uso exclusivo para carga, con doble acceso frontal y trasero, para 5 paradas y con puertas manuales de dos hojas color RAL 7035.

En la entrada al monasterio un ascensor existente, del que se renueva su acabado con revestimiento de madera de iroko y se utiliza para conformar el itinerario accesible con una nueva parada en planta primera.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

1.4. NORMATIVA APLICABLE

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1º A). Uno, del Decreto 462/1971, de 11 de marzo, en la redacción del presente proyecto se han observado las normas vigentes aplicables sobre construcción.





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

EDIFICACIÓN

ASPECTOS GENERALES

- **Ley de Ordenación de la Edificación, LOE**
Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions
- **Código Técnico de la Edificación, CTE**
RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)
Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)
RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)
Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)
Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)
RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)
- **Reglamento Europeo de Productos de Construcción (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)**
Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024) (d'aplicació obligatòria parcialment a partir del 08/01/2026)
Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions (derogat parcialment pel R. 2024/3110 a partir del 08/01/2040)
- **Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación**
D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació
- **Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación**
O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions
- **Certificado final de dirección de obras**
D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITOS BÁSICOS DE CALIDAD DE LA EDIFICACIÓN

USOS DEL EDIFICIO

- Puestos de trabajo
- **Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo**
RD 486/1997, de 14 de abril (BOE: 24/04/97). Modifica y deroga algunos capítulos de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)
 - **Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos**
RD 299/2016, de 22 de julio (BOE: 29/7/2016)
- Otros usos
Según reglamentos específicos

ACCESIBILIDAD

- **Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones**
RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació
- **CTE Parte I Exigencias básicas de seguridad de utilización y accesibilidad, SUA**
- **Llei d'accessibilitat**
Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació





SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- **Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014**
D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

SEGURIDAD ESTRUCTURAL

- CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE
- CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul
- CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO

- CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI
- CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
- Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI
RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)
- Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions
- Instruccions tècniques complementàries, SPs
Ordre INT/322/2012, INT/323/2012 i INT/324/2012 (DOGC 25/10/2012)
Ordre ISP/19/2025, ISP/20/2025 i ISP/28/2025 (DOGC 24/02/2025, 03/03/2025)
- Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD

- CTE Parte I Exigencias básicas de seguridad de utilización y accesibilidad, SUA
- CTE DB SUA Documento Básico Seguridad de Utilización y Accesibilidad
SUA-1 Seguridad enfrente al riesgo de caídas
SUA-2 Seguridad enfrente al riesgo de impacto o enganchadas
SUA-3 Seguridad enfrente al riesgo de aprisionamiento
SUA-5 Seguridad enfrente al riesgo causado por situaciones de alta ocupación
SUA-6 Seguridad enfrente al riesgo de ahogamiento
SUA-7 Seguridad enfrente al riesgo causado por vehículos en movimiento
SUA-8 Seguridad enfrente al riesgo causado por el rayo
SUA-9 Accesibilidad
- RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones

SALUBRIDAD

- CTE Parte I Exigencias básicas de Habitabilidad Salubridad, HS
- CTE DB HS Documento Básico Salubridad
HS 1 Protección frente a la humedad
HS 2 Recogida y evacuación de residuos
HS 3 Calidad del aire interior
HS 4 Suministro de agua
HS 5 Evacuación de aguas
- RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones
- Se regula la adopción de criterios ambientales y de ecoeficiencia en los edificios
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) Y D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO

- CTE Parte I Exigencias básicas de Habitabilidad Protección ante el ruido, HR
- CTE DB HR Documento Básico Protección ante el ruido
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones
- Ley del ruido

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 253 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)
- Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas
RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)
- Ley de protección contra la contaminación acústica
Ley 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)
- Reglamento de la Ley 16/2002 de protección contra la contaminación acústica
Decreto 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)
- Se regula la adopción de criterios ambientales y de ecoeficiencia en los edificios
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) y D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)
- Ordenanzas municipales

AHORRO DE ENERGÍA Y SOSTENIBILIDAD

- CTE Parte I Exigencias básicas de ahorro de energía, HE
- CTE DB HE Documento Básico Ahorro de Energía
HE-0 Limitación del consumo energético
HE-1 Limitación de la demanda energética
HE-2 Rendimiento de las Instalaciones Térmicas
HE-3 Eficiencia energética de las instalaciones de iluminación
HE-4 Contribución solar mínima de agua caliente sanitaria
HE-5 Contribución fotovoltaica mínima de energía eléctrica
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones. Actualización DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) con corrección de errores (BOE 08/11/2013)
- Se regula la adopción de criterios ambientales y de ecoeficiencia en los edificios
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) y D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

SOSTENIBILIDAD Y MEDIO NATURAL

- Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas
- Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals.
- Decret 110/2003 de 15 d'abril, pel qual es declara espècie d'interès especial l'abella de la mel a Catalunya
- Ley 42/2007 del Patrimonio Natural y de la biodiversidad

NORMATIVA DE LOS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS DEL EDIFICIO

SISTEMAS ESTRUCTURALES

- CTE DB SE Documento Básico Seguridad Estructural, Bases de cálculo
CTE DB SE AE Documento Básico Acciones a la edificación
CTE DB SE C Documento Básico Cimientos
CTE DB SE A Documento Básico Acero
CTE DB SE M Documento Básico Madera
CTE DB SE F Documento Básico Fábrica
CTE DB SI 6 Resistencia al fuego de la estructura y Anejas C, D, E, F
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones.
- NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación
RD 997/2002, de 27 de septiembre (BOE: 11/10/02)
- Código estructural (2021)
- Instrucción de Acero Estructural EAE
RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)
El RD especifica que su ámbito de aplicación es para todas las estructuras y elementos de acero estructural, tanto de edificación como de ingeniería civil y que en obras de edificación se puede usar indistintamente esta Instrucción y el DB SE-A Acero del Código Técnico de la Edificación.



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS

- CTE DB HS 1 Protección frente a la humedad
- CTE DB HR Protección ante el ruido
- CTE DB HE 1 Limitación de la demanda energética
- CTE DB SE AE Acciones en la edificación
- CTE DB SE F Fábrica y otras
- CTE DB SI Seguridad en caso de Incendio, SI 1 y SI 2, Anejo F
- CTE DB SUA Seguridad de Utilización y Accesibilidad, SUA 1 y SUA 2
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones.
- Código de accesibilidad de Cataluña, de despliegue de la Ley 20/91
D 135/95 (DOGC: 24/3/95)
- Se regula la adopción de criterios ambientales y de ecoeficiencia en los edificios
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) y D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)
- Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014
D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

SISTEMAS DE ACONDICIONAMIENTO, INSTALACIONES Y SERVICIOS

INSTALACIÓN DE ASCENSORES

- CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat
RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)
- Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014
D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades
- CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (ascensor d'emergència)
RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)
- Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores
RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)
- Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions
- Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 "Ascensores", que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente
RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)
- Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines
RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació
- Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas
Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació
- Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso
Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)
- Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes
D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

INSTALACIONES DE RECOGIDA Y EVACUACIÓN DE RESIDUOS

- CTE DB HS 2 Recogida y evacuación de residuos
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones

INSTALACIONES DE AGUA

- CTE DB HS 4 Suministro de agua
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones.
- CTE DB HE 4 Contribución solar mínima de agua caliente sanitaria
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones.



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 255 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Criterios sanitarios del agua de consumo humano
RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) y RD 314/2016 (BOE 30/7/2016)
- Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.
RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)
- Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias
RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)
- Se regula la adopción de criterios ambientales y de ecoeficiencia en los edificios
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) Y D111/2009 (DOGC:16/7/2009)
- Condiciones higiénico-sanitarias para la prevención y el control de la legionelosis
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)
- Medidas de fomento para el ahorro de agua en determinados edificios y viviendas (de aplicación obligatoria en los edificios destinados a servicios públicos de la Generalitat de Cataluña, así como en las viviendas financiadas con ayudas otorgadas o gestionados por la Generalitat de Cataluña)
D 202/98 (DOGC 06/08/98)
- Ordenanzas municipales

INSTALACIONES DE SANEAMIENTO

- CTE DB HS 5 Evacuación de aguas
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones
- Se regula la adopción de criterios ambientales y de ecoeficiencia en los edificios
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) Y D111/2009 (DOGC:16/7/2009)
- Ordenanzas municipales

INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA EL RADÓN

- CTE DB HS 6 Protección contra l'exposició al radó
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

INSTALACIONES TÉRMICAS

- CTE DB HE 2 Rendimiento de las Instalaciones Térmicas (remite al RITE)
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones. Actualización DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) con corrección de errores (BOE 08/11/2013)
- RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) y sus posteriores correcciones de errores y modificaciones
- Requisitos de diseño ecológico aplicables a los productos relacionados con la energía
RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)
- Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis
RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)
- Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias
RD 809/2021 (BOE: 11/10/2021)
- Seguridad industrial de los establecimientos, instalaciones y productos
D 192/2023 (DOGC 09/11/2023)
- Condiciones higiénico-sanitarias para la prevención y el control de la legionelosis
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

INSTALACIONES DE VENTILACIÓN

- CTE DB HS 3 Calidad del aire interior
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones.
- RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) y sus correcciones de errores (BOE 28/2/2008)
- CTE DB SI 3.7 Control de humos
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones.
- Reglamento de seguridad caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI
RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Codi Segur de Verificació:
1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851
Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23
Pàgina 256 de 259

SIGNATURES
1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD

- REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias RD 842/2002 (BOE 18/09/02)
- Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones cono finas especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo. RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014)
- CTE DB HE-5 Contribución fotovoltaica mínima de energía eléctrica RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones.
- Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligación de centro de transformación, distancias tendidos eléctricos
- Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LATO 01 a 09 RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008).
- Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014)
- Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación Resolución 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)
- Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011)
- Procedimiento administrativo aplicable a las instalaciones solares fotovoltaicas conectadas en la red eléctrica D 352/2001, de 18 de septiembre (DOGC 02.01.02)
- Normas Técnicas particulares de FECSA-ENDESA relativas a las instalaciones de red y a las instalaciones de enlace Resolución ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)
- Procedimiento a seguir en las inspecciones a realizar por los organismos de control que afectan a las instalaciones en uso no inscritas al Registro de instalaciones técnicas de seguridad industrial de Cataluña (RITSIC) Instrucción 1/2015, de 12 de marzo de la Dirección General de Energía y Minas
- Certificado sobre cumplimiento de las distancias reglamentarias de obras y construcciones a tendidos eléctricos Resolución 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)
- Condiciones y procedimiento a seguir para hacer modificaciones en instalaciones de enlace eléctricas de baja tensión
- Instrucción 3/2014, de 20 de marzo, de la Dirección General de Energía y Minas

INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN

- CTE DB HE-3 Eficiencia energética de las instalaciones de iluminación RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones. Actualización DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) con corrección de errores (BOE 08/11/2013)
- CTE DB SUA-4 Seguridad enfrente al riesgo causado por iluminación inadecuada RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones.
- REBT ITC-28 Instalaciones en locales de pública concurrencia RD 842/2002 (BOE 18/09/02)
- Ley de ordenación ambiental del alumbramiento para la protección del medio nocturno Ley 6/2001 (DOGC 12/6/2001) y sus modificaciones

INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES

- Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificación Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificación Ley 38/99 (BOE 6/11/99).



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 257 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones
RD 346/2011 (BOE 1/04/2011)
- Orden CTE/1296/2003, mieda la que se desarrolla lo reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado mieda el RD 346/2011
ITC/1644/2011, de 10 de junio. (BOE 16/6/2011)
- Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios
Orden ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

- RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios
RD 513/2017 (BOE 12/6/2017)
- Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y se revisa el Anejo y sus apéndices
16.04.98 (BOE: 20.04.98)
- CTE DB SI 4 Instalaciones de protección en caso de incendio
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones.
- Reglamento de seguridad caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI
RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)
- Reglamento de seguridad caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI
RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA RAYOS

- CTE DB SUA-8 y Anejo B Seguridad enfrente al riesgo causado por la acción del rayo
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones.

CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA DE LOS EDIFICIOS

- Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios
Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

PROTECCIÓN DE LA FAUNA Y LA BIODIVERSIDAD

- Decret legislatiu 2/2008, text refós de la llei de protecció dels animals
- Ley 42/2007 del Patrimonio Natural y de la biodiversidad
- Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas

CONTROL DE CALIDAD

MARCO GENERAL

- Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones. Actualización DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) con corrección de errores (BOE 08/11/2013)
- EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control
RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)
- Control de calidad en la edificación de viviendas
D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) corrección de errores (DOGC: 24/2/89) despliegue (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 y 12/9/94)

NORMATIVAS DE PRODUCTOS, EQUIPOS Y SISTEMAS (no exhaustivo)

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 258 de 259		SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción
RD 1630/1992, de 29 de diciembre, de transposición de la Directiva 89/106/CEE, modificado por el RD 1329/1995.
- Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego
RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)
- Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados
R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). Siempre que no tengan que disponer de marcado CE, segundos establece el EHE-08.
- UC-85 recomendaciones sobre el uso de cenizas volantes en el hormigón
12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)
- RC-16 Instrucción para la recepción de cementos
RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)
- Criterios de utilización en la obra pública de determinados productos utilizados en la edificación
R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

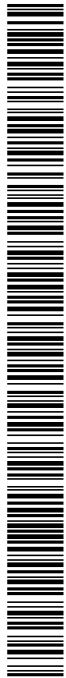
GESTIÓN DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN

- Texto refundido de la Ley reguladora de los residuos
Decreto Legislativo 1/2009, de 21 de julio (DOGC 28/7/2009)
- Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición
RD 105/2008, de 1 de febrero (BOE 13/02/2008)
- Programa de gestión de residuos de la construcción de Cataluña (PROAMARILLO), se regula la producción y gestión de residuos de la construcción y demolición, y el canon sobre la deposición controlada de los residuos de la construcción.
D 89/2010, 26 julio, (DOGC 6/07/2010)
- Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Cataluña (PRECAT 20)
RD 2010/2018, del 6 de abril (BOE 16/4/2018)
- Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos
MAM/304/2002, de 8 febrero (BOE 16/3/2002)
- Residuos y suelos contaminados para una economía circular
Ley 7/2022 , de 8 de abril (BOE 06/4/2022)

LIBRO DEL EDIFICIO

- Ley de Ordenación de la Edificación, LOE
Ley 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificación: Ley 52/2002,(BOE 31/12/02); Modificación por los Presupuestos generales del estado para el año 2003. art. 105
- Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) y sus modificaciones
- Libro del edificio por edificios de vivienda
D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 67102026000005
Codi Segur de Verificació: 1b3b6617-2c5e-4a14-a135-b92af642cb31 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171609_2026_4913851 Data d'impressió: 21/09/2026 07:10:23 Pàgina 259 de 259	SIGNATURES 1.- MARIA FUENSANTA NIETO DE LA CIERVA (R: B82410572), 03/07/2026 10:35	



SEPARATA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI MONESTIR DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

Madrid, julio de 2026

Fdo.: Fuensanta Nieto
NIETO SOBEJANO ARQUITECTOS S.L.P.

JULIOL 2026

258