



versatic

Enginyeria eficient i versàtil

PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE L'ENTORN DEL RECINTE DE L'AJUNTAMENT DE SANTA MARIA DE MIRALLES

DOCUMENTACIÓ D'ESMENA DEL CAPÍTOL 1.8

Febrer de 2026

TITULAR:
AJUNTAMENT SANTA MARIA DE MIRALLES
Carretera d'Igualada a Valls, s/n
08787 – Santa Maria de Miralles (BCN)

UBICACIÓ:
Carretera d'Igualada a Valls, s/n
08787 – Santa Maria de Miralles (BCN)

Josep Ticó Ortet
Enginyer Industrial. Col·legiat núm. 13.051

C. Grècia 4 , nau 2 - 08700 Igualada, Barcelona
T 93 806 61 96 - www.versatic.cat



**AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES**

Documentació d'esmena del capítol:

1.8.- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES A REALITZAR

Les actuacions que es pretenen dur a terme són les que es descriuen en el capítol 2 en detall.

Bàsicament:

FASE 1: Aparcament exterior i entrada recinte ajuntament:

- 1) Retirar els cartells i bústies dels veïns, per a posterior recol·locació en el nou aparcament.
- 2) Retirar cartell d'una antiga actuació.
- 3) Retirar part del tancament perimetral existent del recinte (malla de simple torsió).
- 4) Arrencada d'arbres i arbustos.
- 5) Petit moviment de terres.
- 6) Esbrossada i compactació de terres.
- 7) Compactació i anivellació del terreny.
- 8) Enderrocar muret de suport de la guia de la porta corredissa situat en façana del mur, cara exterior i situar-lo al interior del recinte.
- 9) Moure al costat interior del mur i ajustar la porta corredissa (de vehicles) i la porta d'home d'accés al recinte.
- 10) Esbrossada i compactació de l'aparcament existent.
- 11) Esbrossada, anivellació i compactació del terreny (ampliació).
- 12) Col·locació de malla anti herbes.
- 13) Aportació de tot-ú i compactació.
- 14) Tanca perimetral de fusta amb il·luminació LED inferior.
- 15) Col·locació de vorada jardineria al perímetre de l'aparcament amb la calçada i, a l'actual zona de punt d'informació.
- 16) Col·locació de travessa de fusta per indicar les places d'aparcament.
- 17) Construcció de nova arqueta de 60x60 cm.
- 18) Nova instal·lació elèctrica i d'il·luminació.
- 19) Plantació de nou arbrat i zona enjardinada al punt d'informació.
- 20) Instal·lació de reg automàtic, connectat al sistema de reg existent.
- 21) Aplacat del mur exterior d'entrada al recinte (façana oest) amb pedra rústica irregular sense fixació, de la Panadella o equivalent.
- 22) Rètol retro il·luminat amb el nom i l'escut de l'ajuntament, al mur exterior.
- 23) Aplacat amb fusta d'un contenidor (magatzem municipal) i trasllat.
- 24) Murs de gabions.
- 25) Nova tanca perimetral del recinte de l'ajuntament amb model estandarditzat de Rivisa o equivalent.
- 26) Moure al costat interior del mur i ajustar la porta corredissa (de vehicles) i la porta d'home d'accés al recinte.
- 27) Nova bústia de l'ajuntament, a la porta d'accés de vianants.
- 28) Nou panell d'anuncis, al tancament exterior (façana oest).

29) Marcatge de places d'aparcament.

FASE 2: Recinte de l'Ajuntament

- 1) Retirar elements de mobiliari urbà i d'il·luminació existent. El mobiliari urbà es guardarà per la seva posterior recol·locació.
- 2) Es conserva la majoria dels paviments existents i sobre aquests es realitza un nou paviment. Prèviament i per conservar cota, s'enderroca una part dels paviments existents (asfàltic, formigó i enrajolat) amb els encontres amb les portes.
- 3) Enderrocar muret de rocalla existent.
- 4) Enderrocar l'escala d'accés a la Sala Polivalent, així com l'afegit de formigó.
- 5) Tapiar la porta d'accés a la Sala Polivalent (costat ajuntament) i obrir pas lliure 1,10 metres per a una nova porta.
- 6) Substituir l'aplatat de 0,90 metres de la façana de l'edifici de l'ajuntament, amb pedra rústica irregular sense fixació, de la Panadella o equivalent. És col·locarà el mateix aplatat que el del mur exterior d'entrada al recinte (façana oest).
- 7) Retirar el tancament perimetral existent del recinte (malla de simple torsió).
- 8) Arrencada d'arbres i arbustos.
- 9) Petit moviment de terres.
- 10) Esbrossada i compactació de terres.
- 11) Compactació i anivellació del terreny.
- 12) Neteja i rebaix de la cuneta existent.
- 13) Construcció de mur de bloc de formigó armat massissat, per evitar entrada d'aigua de la cuneta existent.
- 14) Ampliar l'escenari existent, amb bigueta prefabricada i llosa de formigó armat, acabat amb llistons de fusta per exterior.
- 15) Col·locació de malla anti herbes. I aportació de tot-ú i compactació a la zona posterior de l'edifici de l'ajuntament.
- 16) Nou paviment de formigó de peces prefabricades llosa Vulcano de la marca Breinco o equivalent en tot el recinte de l'ajuntament, amb pendents corresponents connectats al sanejament existent.
- 17) Nova canal de recollida d'aigües i tub d'evacuació cap a cuneta per reduir l'aportació d'aigua sobre la plaça davant l'ajuntament.
- 18) Les arquetes existents s'ajustaran a la nova cota del nou paviment.
- 19) Murs de gabions.
- 20) Nova tanca perimetral del recinte de l'ajuntament amb model estandarditzat de Rivisa o equivalent.
- 21) Nova visera a la porta d'entrada de l'ajuntament per prevenir entrada d'aigua.
- 22) Plantació de nou arbrat.
- 23) Nova instal·lació de reg.
- 24) Nova instal·lació elèctrica.
- 25) Substitució i nova il·luminació exterior LED de tot el recinte.
- 26) Nou armari cofre de 60x60 cm (escenari).