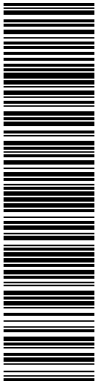


DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013); INF_INFORME NECESSITAT CONTRACTACIO_18092026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Referencia: 717	
ALTRES DADES Codi per a validació: MJGRT-UQ0LP-1JKT3 Data d'emissió: 22 de Setembre de 2026 a les 14:00:22 Pàgina 1 de 13	SIGNATURES 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Santa Maria de Miralles. Signat 22/09/2026 13:47	ESTAT SIGNAT 22/09/2026 13:47



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42060022 MJGRT-UQ0LP-1JKT3 BCCCB07040EF6635A3C38379D7DE736BF9826A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



**INFORME DE NECESSITAT PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL
“PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE L'ENTORN DEL RECINTE DE
L'AJUNTAMENT DE SANTA MARIA DE MIRALLES”. FASE 1: APARCAMENT
EXTERIOR I ENTRADA RECINTE**

1.- OBJECTE I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

a) Descripció: El present contracte té per objecte l'execució de les obres de la FASE 1: APARCAMENT EXTERIOR I ENTRADA RECINTE del "Projecte executiu de reforma de l'entorn del recinte de l'Ajuntament de Santa Maria de Miralles", redactat per l'enginyer tècnic industrial Josep Ticó Ortet, i aprovat per Decret d'Alcaldia núm. 90, de data 15 de juliol de 2025.

L'execució del contracte s'haurà d'ajustar al contingut de l'esmentat projecte, segons actualització d'octubre 2025 i annex d'esmena del capítol 1.8 de febrer de 2026, i haurà de complir amb les estipulacions contingudes en la resolució d'autorització d'obra/actuació en zona de protecció de la carretera, corresponent a l'exp. núm. TES_2025_EXP_CAR002INFO_00002764, emesa pel Servei Territorial de Carreteres de Barcelona en data 17 de juny de 2025.

b) Necessitat i idoneïtat del contracte: La necessitat del present contracte es fonamenta en la voluntat de millorar l'entorn del recinte de l'Ajuntament de Santa Maria de Miralles, amb l'objectiu d'adequar els espais exteriors a les necessitats actuals dels usuaris i optimitzar-ne la funcionalitat, l'accessibilitat i la imatge.

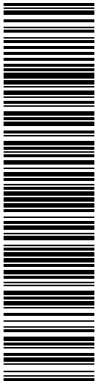
En concret, aquesta actuació correspon a la Fase 1 del projecte de reforma de l'entorn del recinte de l'Ajuntament, que preveu l'ampliació i adequació de l'esplanada destinada a aparcament exterior per als usuaris de l'Ajuntament, de la Sala Polivalent i de la parada d'autobús.

Així mateix, el contracte inclou la reordenació dels elements existents, amb la recol·locació dels cartells informatius i de les bústies dins del nou aparcament, així com la millora de l'accés al recinte mitjançant l'aplatat del mur principal de tancament, el trasllat de la porta corredissa de la façana a l'interior del recinte i l'aplatat amb fusta dels elements previstos al projecte. També es preveu la reubicació del contenidor destinat a magatzem municipal en una nova ubicació dins del recinte.

Aquestes actuacions permetran millorar la funcionalitat i la seguretat dels accessos, incrementar la capacitat d'estacionament, ordenar els espais exteriors i oferir un entorn més adequat i accessible per als usuaris dels equipaments municipals, contribuint a la millora global de les instal·lacions municipals.

CODI DE L'EXPEDIENT: 251 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_251_CONTRACTE OBRES PROJECTE REFORMA ENTORN RECINTE AJUNTAMENT

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42060022 MJGRT-UQ0LP-1JKT3 BCCCB7049EF6635A3C38379D7DE736BE9826A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES

- c) **Lots:** L'objecte de la contractació no es divideix en lots, segons informe justificatiu que obra a l'expedient.
- d) **Codificació:** Segons el Reglament de la CE número 213/2008 de la Comissió Europea, de 28 de novembre de 2007, el contracte d'aquesta licitació tindrà els següents codis CPV:
- 45000000-7 Treballs de construcció
 - 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil
 - 45223300-9 Treballs de construcció d'estacionaments

2.- PROCEDIMENT I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant **Procediment Obert Simplificat**, d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP d'ara endavant), i tramitació ordinària.

3.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE

L'import total del contracte és de 102.404,78 € (IVA inclòs), 84.632,05 € pressupost net i 17.772,73 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 per 100.

4.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat del contracte és de 84.632,05 € (import net sense IVA). El mètode del càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (IVA exclòs)	71.119,37 €
Despeses Generals (13%)	9.245,52 €
Benefici Industrial (6%)	4.267,16 €
VE eventuais pròrrogues	0,00€
VE modificacions previstes	0,00€
Valor estimat del contracte (VEC)	84.632,05 €

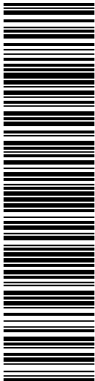
5.- CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

La present despesa està prevista a l'aplicació pressupostària: 920.61962

CODI DE L'EXPEDIENT: 251 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_251_CONTRACTE OBRES PROJECTE REFORMA
ENTORN RECINTE AJUNTAMENT

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013); INF, INFORME NECESSITAT CONTRACTACIO_18092026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Referencia: 717
ALTRES DADES Codi per a validació: MJGRT-UQ0LP-1JKT3 Data d'emissió: 22 de Setembre de 2026 a les 14:00:22 Pàgina 3 de 13	SIGNATURES 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Santa Maria de Miralles. Signat 22/09/2026 13:47
	ESTAT SIGNAT 22/09/2026 13:47



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42060022 MJGRT-UQ0LP-1JKT3 BCCCB7049EF663A3C38379D7DE736FE9826A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES

L'execució de les obres objecte d'aquesta licitació estan finançades pel Pla únic d'obres i serveis de Catalunya 2025-2029 (PUOSC) de la Generalitat de Catalunya i pel Programa General d'Inversions 2024-2027 de la Diputació de Barcelona.

6.- TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució del contracte és de dos (2) mesos. No es preveuen pròrrogues en el contracte.

7.- REQUISITS DE CAPACITAT, SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA

- Estar inscrit al Registre oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre de licitadors de la Generalitat de Catalunya.
- Els licitadors han d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica i professional mínima següents:

a) Solvència econòmica i financera:

- ☐ Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.

Mínim: Per un import mínim de 126.948,08 € en algun dels tres (3) exercicis esmentats (*El volum de negocis mínim anual exigít s'ha calculat a raó d'un cop i mig el VEC del contracte*).

Mitjà d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

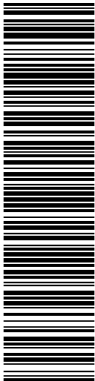
b) Solvència professional o tècnica:

- ☐ Relació de les obres executades en el decurs dels últims cinc (5) anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'objecte, l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; en el seu cas, els esmentats certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Mínim: El licitador haurà d'acreditar que l'import anual acumulat de l'any de major execució és igual o superior al 70% del valor estimat del contracte.

CODI DE L'EXPEDIENT: 251 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_251_CONTRACTE OBRES PROJECTE REFORMA ENTORN RECINTE AJUNTAMENT

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42060022 MJGRT-UQ0LP-1JKT3 BCCCB07040EF6635A3C38379D7DE736BE9826A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES

■ Solvència de les empreses de nova creació:

D'acord amb l'art 90.4 de la LCSP, les empreses de nova creació hauran d'acreditar la solvència econòmica o financera per qualsevol mitjà que el licitador consideri adequat, sense perjudici que sigui l'òrgan de contractació qui valorarà la seva efectiva acreditació, conforme l'article 86 LCSP. La solvència tècnica o professional s'acreditarà mitjançant la declaració que indiqui la maquinària, material i equip tècnic apte del que disposarà per a l'execució de les obres objecte del contracte, conforme l'article 88.1.f) LCSP.

■ Classificació empresarial:

En aquest contracte no és exigible la classificació de l'empresari. No obstant, els licitadors podran optar per acreditar el compliment dels requisits de solvència mitjançant la classificació següent:

Grup	Subgrup	Categoria
G) Vials i pistes	6) Obres vials sense qualificació específica	1. Quantia del contracte inferior o igual a

8.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica (100%) i que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són els següents:

La valoració de les ofertes presentades en aquesta licitació serà entre 0 i 100 punts, proposant com a adjudicatari el que presenti la oferta amb més puntuació.

Criteri 1: Preu, fins a 10 punts.

Oferta econòmica més avantatjosa, fins a un màxim de 10 punts. L'oferta econòmica es calcularà d'acord a la següent fórmula:

$$\text{Puntuació de cada oferta} = B \times NP / I$$

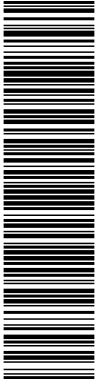
On B= import en Euros de l'oferta més baixa admesa

NP= número màxim de punts atorgats en aquest criteri (10 punts) i

I= import en Euros de l'oferta del licitador a valorar

CODI DE L'EXPEDIENT: 251 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_251_CONTRACTE OBRES PROJECTE REFORMA ENTORN RECINTE AJUNTAMENT

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42060022 MJGRT-UQ0LP-1JKT3 BCCCB7049EF6635A3C38379D7DE736BE9826A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



Es tindran en compte tres decimals.

Criteri 2: Millores addicionals, fins a 90 punts.

Aquestes millores consisteixen en actuacions addicionals sense cap cost afegit per a l'Ajuntament.

Millora 1: Modificació de la tanca de façana, 25 punts.

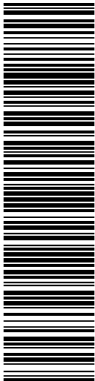
La millora 1 consisteix en la modificació de la tanca de façana prevista al projecte per tal de permetre la futura instal·lació d'una taquilla intel·ligent de paqueteria d'ús públic, integrada arquitectònicament en el tancament de la parcel·la.

La millora inclourà l'execució de les actuacions següents:

Descripció:	Nova proposta que puntua com a criteri d'adjudicació:	Accepta el canvi (SI/NO)
Modificació de la tanca de façana per a la incorporació d'una taquilla intel·ligent de paqueteria	La millora inclourà l'execució dels treballs següents: - Execució d'un nínxol d'obra de dimensions interiors aproximades 1,50 m d'amplada x 2,10 m d'alçada x 0,60 m de fondària, destinat a allotjar una taquilla intel·ligent de paqueteria. - Construcció dels laterals, fons i coronació del nínxol mitjançant fàbrica de bloc de formigó, degudament ancorada a l'obra existent. - Acabat exterior mitjançant aplacat de pedra, de les mateixes característiques, textura, color i qualitat que el revestiment de la resta de la tanca, garantint la seva integració estètica. - Formació dels remats, llindes, impermeabilitzacions i elements auxiliars necessaris per assegurar la durabilitat i la correcta evacuació de l'aigua. - Formació dels passos i reserves necessaris per al pas de les canalitzacions de subministrament elèctric i de telecomunicacions. No forma part d'aquesta millora el	

CODI DE L'EXPEDIENT: 251 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_251_CONTRACTE OBRES PROJECTE REFORMA ENTORN RECINTE AJUNTAMENT

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42060022 MJGRT-UQ0LP-1JKT3 BCCCB07049EF663A3C38379D736BF9826A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



	subministrament ni la instal·lació de la taquilla intel·ligent de paqueteria. L'escomesa elèctrica, la canalització i connexió de la xarxa de dades, així com els equips de comunicacions i la seva posada en servei, aniran a càrrec de l'Ajuntament. L'actuació quedarà completament acabada, integrada amb la tanca existent i preparada per a la posterior instal·lació de la taquilla intel·ligent, a l'emplaçament previst per l'armari de bústies. Valoració econòmica aproximada de 2.900€ + IVA	
--	--	--

S'atorgaran **25 punts** als licitadors que ofereixin, sense cost addicional per a l'Ajuntament, l'execució de la modificació de la tanca de façana i la incorporació de l'espai destinat a allotjar una taquilla intel·ligent de paqueteria, amb les característiques mínimes definides en aquest plec.

En cas de no oferir aquesta millora, la puntuació serà de **0 punts**.

Millora 2: Instal·lació de taquilla intel·ligent de paqueteria, 20 punts.

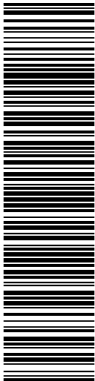
La millora 2 consisteix en el subministrament i instal·lació d'una taquilla intel·ligent de paqueteria d'exterior, destinada al dipòsit i recollida automatitzada de paquets.

La millora inclourà l'execució de les actuacions següents:

Descripció:	Nova proposta que puntua com a criteri d'adjudicació:	Accepta la instal·lació de l'element descrit (SI/NO)
Armari intel·ligent per paqueteria	TAQUILLA INTEL·LIGENT DE PAQUETERIA D'EXTERIOR Subministrament i instal·lació d'una taquilla intel·ligent de paqueteria d'exterior, tipus ARREGUI o equivalent, destinada al dipòsit i recollida automatitzada de paquets i documentació municipal. L'equip estarà constituït, com a mínim, per:	

CODI DE L'EXPEDIENT: 251 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_251_CONTRACTE OBRES PROJECTE REFORMA ENTORN RECINTE AJUNTAMENT

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42060022 MJGRT-UQ0LP-1JKT3 BCCCB07040EF6635A3C38379D7DE736BE9826A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES

	Una columna modular d'exterior de dimensions aproximades 420 x 600 mm (amplada x fondària) x 2010 mm d'alçada, amb una alçada adaptada a la configuració de compartiments. MODULO INICIAL A (PANTALLA TACTIL) UNIVERS LOCKER Pantalla + 2 T4 + 2 T2 + 3 T1 Estructura fabricada en acer galvanitzat de gruix mínim 2 mm, acabada amb pintura en pols termoendurida per a ús exterior. Compartiments de diferents dimensions, amb un mínim de 6 a 8 portes, adequades per a la recepció de paqueteria de petit i mitjà format. Portes reforçades amb frontisses de seguretat i sistema antipalanca. Tancament electrònic motoritzat de seguretat. Mòdul de control amb pantalla tàctil color d'alta lluminositat, protegida per a ús exterior, i lector de codis QR i codis de barres. Protecció mínima IP44 de l'equip i IP65 per als elements electrònics exposats (pantalla i lector). Sistema de comunicacions Ethernet, Wi-Fi o 4G/5G. (el subministrament elèctric i cablejat de xarxa anirà a càrrec de l'Ajuntament) Programari de gestió al núvol (Cloud), amb administració remota, registre d'operacions, generació de codis d'obertura, notificacions als usuaris i possibilitat d'integració mitjançant API. Alimentació elèctrica a 230 V – 50 Hz. Personalització exterior mitjançant vinilat amb la imatge corporativa de l'Ajuntament. Inclourà tots els treballs de transport, ancoratge al paviment, connexió elèctrica, configuració, posada en servei i proves de funcionament. Valoració econòmica aproximada de 2.900€ + IVA	
--	--	--

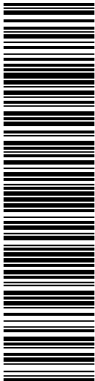
Millora automàtica: 20 punts

No es podrà oferir la Millora 2 de manera independent de la Millora 1, atès que la instal·lació de la taquilla intel·ligent requereix prèviament la disposició de l'espai físic específicament habilitat a la tanca de façana, així com les reserves, canalitzacions i altres elements necessaris definits en la Millora 1.

Per tant, els licitadors que vulguin oferir la Millora 2 hauran d'oferir necessàriament, i

CODI DE L'EXPEDIENT: 251 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_251_CONTRACTE OBRES PROJECTE REFORMA ENTORN RECINTE AJUNTAMENT

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42060022 MJGRT-UQ0LP-1JKT3 BCCCBDD7049EF6635A3C38379D7DE736BE9826A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES

sense cost addicional per a l'Ajuntament, la Millora 1.

S'atorgaran **20 punts** als licitadors que ofereixin, sense cost addicional per a l'Ajuntament, el subministrament i instal·lació d'una taquilla intel·ligent de paqueteria d'exterior amb les característiques mínimes definides en aquest plec, sempre i quan el licitador hagi ofert simultàniament la Millora 1.

Resum esquemàtic de puntuacions Millora 1 i Millora 2:

- Millora 1 NO + Millora 2 NO → 0 punts
- Millora 1 SÍ + Millora 2 NO → 25 punts
- Millora 1 SÍ + Millora 2 SÍ → 45 punts
- Millora 1 NO + Millora 2 SÍ → 0 punts (combinació no admissible)

Regla: la Millora 2 només es pot oferir si també s'ofereix la Millora 1.

Millora 3: Canvi de material previst en projecte, 25 punts.

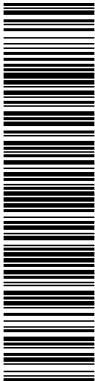
La millora 3 consisteix en el canvi de material previst en projecte següent:

Substitució de la columna i lluminària per un model de la marca Benito, model Ciclo, a canvi es proposa instal·lar una segona columna enlloc d'una, al interior del recinte de l'Ajuntament, en el lloc que indicarà la direcció d'obra. La rasa, el tub i el cablejat fins la columna anirà a càrrec de l'Ajuntament.

Descripció:	Nova proposta que punta com a criteri d'adjudicació:	Accepta el canvi de material (SI/NO)
Canvi de model de columna d'enllumenat	Es valorarà la substitució de les columnes d'enllumenat previstes al projecte (1a columna) per 2 columnes decoratives tipus FANOL CICLE de BENITO Urban o equivalent, mantenint les prestacions lumíniques exigides al projecte. La millora consistirà en el subministrament i instal·lació de columnes amb les característiques mínimes següents: - Alçada total: 8,00 m. - Columna cilíndrica d'acer galvanitzat, acabada amb pintura en pols de polièster per a ús exterior. - Lluminària decorativa formada per	

CODI DE L'EXPEDIENT: 251 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_251_CONTRACTE OBRES PROJECTE REFORMA ENTORN RECINTE AJUNTAMENT

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42060022 MJGRT-UQ0LP-1JKT3 BCCCB7040EF6635A3C38379D7DE736BE9826A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES

	projector(s) LED orientable(s) en els eixos vertical i horitzontal, permetent l'ajust de la distribució fotomètrica segons les necessitats del projecte. • Tecnologia LED d'alta eficiència. • Temperatura de color: 3.000 K. • Índex de reproducció cromàtica: CRI ≥ 70. • Grau de protecció mínim: IP66. • Resistència mecànica mínima: IK08. • Vida útil mínima del conjunt LED: L90B10 ≥ 100.000 hores. • Equip electrònic regulable compatible amb el sistema de telegestió o regulació previst al projecte. • Protecció contra sobretensions. • Inclourà el subministrament de la columna, lluminària, cablejat interior, porta de registre, sistema de fixació, placa d'ancoratge i perns, muntatge, connexions, proves de funcionament i posada en servei. La lluminària ofertada haurà de garantir els nivells lumínics, la uniformitat i l'eficiència energètica previstos al projecte, sense incrementar la potència instal·lada ni modificar la ubicació dels punts de llum. Valoració econòmica aproximada de 3.000€ + IVA	
--	--	--

S'atorgaran **25 punts** als licitadors que ofereixin, sense cost addicional per a l'Ajuntament, la substitució de totes les columnes previstes al projecte per columnes decoratives de 6,00 m, tipus FANOL CICLE de BENITO Urban o equivalent, amb les característiques mínimes definides en aquest plec.

En cas de no oferir aquesta millora, la puntuació serà de 0 punts.

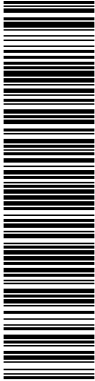
Millora 4: Instal·lació d'un punt de recàrrega per a vehicle elèctric, 20 punts.

La millora 4 consisteix en:

Es valorarà la instal·lació d'un punt de recàrrega per a vehicle elèctric, tipus V2C TRYDAN TRY32-1-L5 o equivalent, destinat a la recàrrega en mode 3 de vehicles elèctrics i híbrids endollables.

CODI DE L'EXPEDIENT: 251 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_251_CONTRACTE OBRES PROJECTE REFORMA ENTORN RECINTE AJUNTAMENT

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42060022 MJGRT-UQ0LP-1JKT3 BCCCBDD7049EF6635A3C38379D7DE736BF9826A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles

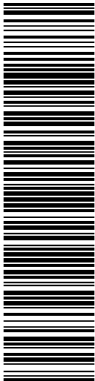


La millora consistirà en el subministrament, instal·lació, configuració i posada en servei d'un carregador amb les característiques mínimes següents:

Descripció:	Nova proposta que punta com a criteri d'adjudicació:	Accepta el canvi de material (SI/NO)
Carregador de vehicle elèctric	Es valorarà la instal·lació d'un punt de recàrrega de vehicle elèctric per a l'aparcament de l'Ajuntament. - Potència nominal: 7,4 kW. - Alimentació: 230 V, monofàsica. - Intensitat màxima: 32 A. - Mode de recàrrega Mode 3, d'acord amb la norma UNE-EN IEC 61851. - Connector o mànega amb connector Tipus 2 (IEC 62196-2). - Grau de protecció mínim IP54. - Resistència mecànica mínima IK10. - Regulació dinàmica de la potència de càrrega (Dynamic Load Balancing), preparada per a la seva connexió amb el sistema de monitoratge energètic de l'edifici. - Connectivitat mitjançant Wi-Fi i/o Ethernet, amb possibilitat de gestió remota mitjançant aplicació mòbil o plataforma web. - Compatibilitat amb actualitzacions de firmware i protocols de comunicació estàndard. - Proteccions elèctriques d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i la ITC-BT-52, incloent-hi les proteccions diferencials i magnetotèrmiques necessàries, si no estan previstes al quadre elèctric. - Inclourà el suport de fixació, cablejat de connexió, etiquetatge, configuració, verificacions reglamentàries, proves de funcionament i posada en servei. Model de referència: V2C TRYDAN TRY32-1-L5, o equivalent. Situat al interior del recinte de l'Ajuntament, en el	

CODI DE L'EXPEDIENT: 251 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_251_CONTRACTE OBRES PROJECTE REFORMA ENTORN RECINTE AJUNTAMENT

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42060022 MJGRT-UQ0LP-1JKT3 BCCCB7040EF6635A3C38379D7DE736BE9826A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES

	lloc que indicarà la direcció d'obra. La rasa, el tub i el cablejat fins la columna anirà a càrrec de l'Ajuntament. Valoració econòmica aproximada de 1.000€ + IVA (sense l'obra civil. Inclou armari de proteccions)	
--	---	--

S'atorgaran **20 punts** als licitadors que ofereixin, sense cost addicional per a l'Ajuntament, la substitució de totes les columnes previstes al projecte per columnes decoratives de 6,00 m, tipus FANOL CICLE de BENITO Urban o equivalent, amb les característiques mínimes definides en aquest plec.

En cas de no oferir aquesta millora, la puntuació serà de 0 punts.

En tot cas, l'Ajuntament de Santa Maria de Miralles es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

9.- OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Els criteris per determinar l'oferta anormalment baixa seran els establerts en l'art. 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

10.- CRITERIS DE DESEMPAT

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a l'article 147.2 de la LCSP.

11.- MESA DE CONTRACTACIO

La mesa de contractació estarà constituïda per:

- L'Alcaldessa, que actuarà com a Presidenta de la mesa.
- La Sra. Elisabet Tort Nasarre, Vocal (auxiliar administrativa).
- La Sra. Esther Claramunt Vives (Secretària-Interventora accidental) que actuarà com a Vocal i Secretària de la Mesa.

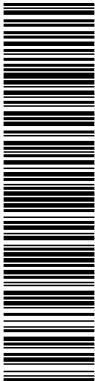
12.- GARANTIA PROVISIONAL I/O DEFINITIVA

No procedeix la constitució de garantia provisional en tractar-se d'un procediment obert simplificat, d'acord amb allò que disposa l'article 159.4.b) de la LCSP.

CODI DE L'EXPEDIENT: 251 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_251_CONTRACTE OBRES PROJECTE REFORMA ENTORN RECINTE AJUNTAMENT

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013); INF, INFORME NECESSITAT CONTRACTACIO_18092026 (versió 2)	IDENTIFICADORS Referencia: 717
ALTRES DADES Codi per a validació: MJGRT-UQ0LP-1JKT3 Data d'emissió: 22 de Setembre de 2026 a les 14:00:22 Pàgina 12 de 13	SIGNATURES 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Santa Maria de Miralles. Signat 22/09/2026 13:47 ESTAT SIGNAT 22/09/2026 13:47



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42060022 MJGRT-UQ0LP-1JKT3 BCCCB07040EF6635A3C38379D7DE736BF9826A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



**AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES**

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% del preu final ofert, IVA exclòs.

13.- REVISIÓ DE PREUS

No procedeix la revisió de preus.

14.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte, tal i com determina l'article 62 de la LCSP, serà el director facultatiu de l'obra.

15- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Les definides en el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

16.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

No estan permeses les modificacions del contracte.

17.- RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA

La constatació de la correcta execució de l'objecte del contracte i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant acta de conformitat, que s'estendrà dins el termini d'un mes següent al seu lliurament o realització, si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament, tot d'acord amb les previsions de l'article 210 LCSP.

El termini de garantia, és d'un any. En el cas que l'adjudicatari en la seva oferta s'hagi compromès en un termini superior serà aquest el que compti.

18.- SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions legalment establerts.

19.- CESSIÓ

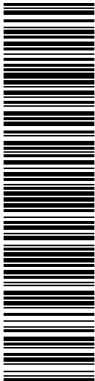
No està permesa la cessió.

20.- DEMORA EN LA PRESTACIONS

CODI DE L'EXPEDIENT: 251 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_251_CONTRACTE OBRES PROJECTE REFORMA
ENTORN RECINTE AJUNTAMENT

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013); INF, INFORME NECESSITAT CONTRACTACIO_18092026 (versión 2)	IDENTIFICADORS Referencia: 717
ALTRES DADES Codi per a validació: MJGRT-UQ0LP-1JKT3 Data d'emissió: 22 de Setembre de 2026 a les 14:00:22 Pàgina 13 de 13	SIGNATURES 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Santa Maria de Miralles. Signat 22/09/2026 13:47 ESTAT SIGNAT 22/09/2026 13:47



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42060022 MJGRT-UQ0LP-1JKT3 BCCCB07040EF6635A3C38379D7DE736BE9826A7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santamariamiralles



**AJUNTAMENT
DE SANTA MARIA DE MIRALLES**

Les habituals, penalitzacions equivalents a la proporció diària de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA inclòs.

21.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa adjudicatària resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes en el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

22.- CARTELL D'OBRES

El contractista instal·larà al seu càrrec un cartell informatiu de les obres d'acord amb el model aprovat per l'òrgan que subvenciona l'actuació, en el cas que sigui obligatori.

23.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes al PCAP, amb els efectes assenyalats.

Signat i datat electrònicament per qui s'indica.

CODI DE L'EXPEDIENT: 251 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026_251_CONTRACTE OBRES PROJECTE REFORMA
ENTORN RECINTE AJUNTAMENT

Ctra. d'Igualada a Valls, s/n
08787 SANTA MARIA DE MIRALLES
st.m.miralles@diba.cat
www.santamariademiralles.cat
Telèfon 93 808 03 01