



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES PER A L'ADEQUACIÓ TÈRMICA DE LES AULES DE LES ESCOLES GINESTA I TORREDEMER MITJANÇANT LA INSTAL·LACIÓ DE VENTILADORS.

ÍNDEX

1.- DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ

- 1.1) Definició de l'objecte del contracte i CPV 2008**
- 1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte**
- 1.3) Pressupost base de licitació**
- 1.4) Existència de crèdit**
- 1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues**
- 1.6) Valor estimat**
- 1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**
- 1.8) Perfil del contractant**
- 1.9) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica i professional i altres requeriments**
- 1.10) Criteris d'adjudicació**
- 1.11) Criteris de desempat**
- 1.12) Termini per a l'adjudicació**
- 1.13) Variants**
- 1.14) Ofertes anormalment baixes**
- 1.15) Garantia provisional**
- 1.16) Garantia definitiva**



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

1.17) Presentació de la documentació

1.18) Formalització del contracte

2. DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ

2.1) Drets i obligacions de les parts

2.2) Condicions especials d'execució

2.3) Modificació del contracte

2.4) Règim de pagament

2.5) Revisió de preus

2.6) Penalitats

2.7) Causes de resolució del contracte

2.8) Termini de recepció de les prestacions objecte del contracte

2.9) Termini de garantia del contracte

2.10) Cessió

2.11) Subcontractació

2.12) Confidencialitat de la informació

2.13) Règim jurídic de la contractació

2.14) Notificació i ús de mitjans electrònics

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals i mediambientals del contractista

2.16) Assegurances

2.17) Lloc de la prestació de l'objecte del contracte

2.18) Responsable del contracte



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

- 2.19) Clàusula de confidencialitat, protecció de dades, i gestió i reutilització de dades per a adjudicataris de contractes amb l'Ajuntament de Matadepera**
- 2.20) Delegació i personal d'obra del contractista**
- 2.21) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra**
- 2.22) Pla de seguretat i salut**
- 2.23) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres**
- 2.24) Legalització de les instal·lacions**
- 2.25) Permisos i llicències**
- 2.26) Gestió dels residus**
- 2.27) Prerrogatives de l'administració**
- 2.28) Jurisdicció competent**

Annex I Model declaració responsable per al compliment de la normativa nacional.

Annex II Model proposta econòmica lot 1

Annex III Model proposta econòmica lot 2



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte i CPV 2008

L'objecte del present contracte consisteix en l'obra d'adequació de les aules a les altes temperatures mitjançant la instal·lació de sistemes de ventilació per a les escoles Ginesta i Torredemer, ambdues amb línies d'educació infantil i primària.

La tipologia dels equips s'ha definit d'acord amb les especificacions tècniques de cada edifici: a l'escola Ginesta s'optarà per ventiladors de sostre, mentre que a l'escola Torredemer, ateses les característiques del sostre, s'instal·laran ventiladors de paret.

Les actuacions a realitzar i les seves especificacions, s'estableixen en els dos projectes tècnics, un per cada escola.

D'acord amb l'article 99 de la LCSP, la present contractació serà objecte de divisió en lots, atenent que la naturalesa del contracte es pot executar de manera diferenciada per a cada escola.

Aquest contracte es divideix en dos lots:

- Lot 1: “*Escola Ginesta*”
- Lot 2: “*Escola Torredemer*”

Una mateixa empresa es podrà presentar i resultar adjudicatària d'ambdós lots, però en aquest cas, l'execució de les obres en els dos centres s'haurà de realitzar simultàniament.

CPV 2008: 45311200-2 “*Treballs d'instal·lació elèctrica*”

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, els criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient núm. X2026004657.

1.3) Pressupost base de licitació

☐ **Pressupost màxim:**



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 93.785,16 € (IVA inclòs) desglossat segons consta en els projectes i a la memòria justificativa de l'expedient.

L'IVA que correspon aplicar és del 21% i ascendeix a la quantitat de 16.276,76 €.

LOTS	IMPORT LICITACIÓ SENSE IVA	IVA (21%)	IMPORT LICITACIÓ AMB IVA
LOT 1: Escola Ginesta	46.297,88 €	9.722,55 €	56.020,43 €
LOT 2: Escola Torredemer	31.210,52 €	6.554,21 €	37.764,73 €
TOTAL	77.508,40 €	16.276,76 €	93.785,16 €

Aquest preu de licitació s'ha calculat en base a preus unitaris (partides d'obra). Els costos directes (desglossament mà d'obra, mitjans materials i mitjans auxiliars) i indirectes estan detallats en el pressupost dels projectes d'obra que formen part integrant d'aquest contracte.

LOT 1: Escola Ginesta (infantil i primària)

INSTAL·LACIÓ DE VENTILADORS ESCOLA GINESTA – LOT 1	ANY 1
COSTOS DIRECTES	38.905,78 €
COSTOS SALARIALS	25.444,38 €
COSTOS DE MATERIAL	13.111,25 €
COSTOS AUXILIARS	350,152 €
COSTOS INDIRECTES	7.392,10 €
DESPESES GENERALS	5.057,75 €
BENEFICI INDUSTRIAL	2.334,35 €
TOTAL PRESSUPOST BASE (CD+CI)	46.297,88 €
IVA (21%)	9.722,55 €
TOTAL PRESSUPOST IVA INCLÒS	56.020,43 €

LOT 2: Escola Torredemer (infantil i primària)

INSTAL·LACIÓ DE VENTILADORS ESCOLA TORREDEMER – LOT 2	ANY 1
COSTOS DIRECTES	26.227,33 €
COSTOS SALARIALS	17.152,67 €
COSTOS DE MATERIAL	8.838,61 €
COSTOS AUXILIARS	236,05 €



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

COSTOS INDIRECTES	4.983,19 €
DESPESES GENERALS	3.409,55 €
BENEFICI INDUSTRIAL	1.573,64 €
TOTAL PRESSUPOST BASE (CD+CI)	31.210,52 €
IVA (21%)	6.554,21 €
TOTAL PRESSUPOST IVA INCLÒS	37.764,73 €

TOTALS LOT 1 + LOT 2:

TOTAL LOT 1 + LOT 2	ANY 1
COSTOS DIRECTES	65.133,11 €
COSTOS SALARIALS	42.597,05 €
COSTOS DE MATERIAL	21.949,86 €
COSTOS AUXILIARS	586,20 €
COSTOS INDIRECTES	12.375,29 €
DESPESES GENERALS	8.467,30 €
BENEFICI INDUSTRIAL	3.907,99 €
TOTAL PRESSUPOST BASE (CD+CI)	77.508,40 €
IVA (21%)	16.276,76 €
TOTAL PRESSUPOST IVA INCLÒS	93.785,16 €

El cost salarial s'ha fixat tenint en compte el Conveni col·lectiu de referència, Conveni col·lectiu de la Indústria siderometal·lúrgica de Barcelona Província de Barcelona, codi núm. 08002545011994

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

1.4) Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària B432362209 "*Ventiladors escoles Ginesta i Torredemer*".



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

Lot 1: Escola Ginesta

Exercici	Import (IVA Inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2026	56.020,43 €	B4	323	62209

Lot 2: Escola Torredemer

Exercici	Import (IVA Inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2026	37.764,73 €	B4	323	62209

D'acord amb la Disposició Addicional 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic i l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, es valora que el present contracte no afecta negativament als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

No obstant això, la valoració definitiva del compliment dels mencionats principis s'haurà de realitzar per la intervenció municipal en el moment de realitzar la liquidació del pressupost de l'exercici corrent.

1.5) Durada del contracte i possibles pròrroques

Quant a la durada (igual per als dos projectes que s'hauran de dur a terme de forma simultània):

El contracte tindrà una durada d'un mes a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, si ha estat notificada l'aprovació del Pla de seguretat i salut. En cas contrari, l'inici de les obres es computarà des de la data de l'inici de les obres

Quant a la pròrroga:

El contracte no serà prorrogable.

1.6) Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 77.508,40 €, IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

VEC	
LOT	Preu (IVA exclòs)
LOT 1: ESCOLA GINESTA	46.297,88 €
LOT 2: ESCOLA TORREDEMER	31.210,52 €
TOTAL (VEC)	77.508,40 €

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat sumari i adjudicació amb diversos criteris d'adjudicació en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP, atès que es considera que les prestacions objecte del contracte poden ser millorades pels licitadors en les seves ofertes.

1.8) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/oc/perfils-contractant/detall/2105890?categoria=0&tipus=104&page=0>

Així mateix, de conformitat amb l'article 138.3 de la LCSP es pot proporcionar als interessats en el procediment de licitació que ho sol·licitin informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària a tot tardar 4 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, a condició que l'hagin demanat almenys 8 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina presentació telemàtica, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant, indicat en aquesta clàusula.

Per participar en aquesta licitació, s'haurà d'estar prèviament inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya o haver presentat sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

d'aquest circumstància es farà mitjançant l'aportació de justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic sobre digital, en els termes següents:

SOBRE ÚNIC TELEMÀTIC

Contindrà la declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració d'acord amb el model que consta com annex I al PCAP i les proposicions avaluable mitjançant criteris automàtics, d'acord amb els models que consten com a annex II i III al PCAP.

Les proposicions s'hauran de presentar en el termini de 10 dies hàbils comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

Les condicions establertes legalment per a contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.17) del present Plec.

1.9) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

Solvència econòmica i financera

Mitjans: Volum anual de negocis del licitador referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari i de la presentació d'ofertes.

Import mínim: Volum de negocis d'import mínim anual en algun dels tres exercicis esmentats, IVA exclòs.

- Lot 1 Escola Ginesta: 46.297,88 € (IVA exclòs)
- Lot 2 Escola Torredemer: 31.210,52 € (IVA exclòs)



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

Acreditació documental: atès l'article 159.6.b de la LCSP, els licitadors estaran exempts d'acreditar documentalment la solvència tan econòmica i financera com la professional o tècnica.

Solvència professional o tècnica

Mitjans: Relació dels principals serveis realitzats en els últims tres (3) anys, d'igual o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte.

Import mínim: Volum de negocis d'import mínim anual en algun dels tres exercicis esmentats, IVA exclòs.

- Lot 1 Escola Ginesta: 46.297,88 € (IVA exclòs)
- Lot 2 Escola Torredemer: 31.210,52 € (IVA exclòs)

Acreditació documental: atès l'article 159.6.b de la LCSP, els licitadors estaran exempts d'acreditar documentalment la solvència tan econòmica i financera com la professional o tècnica.

Classificació (igual per als dos lots)

D'acord amb l'article 77.1 a) de la LCSP, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el grup/s, subgrup/s i categoria que tot seguit es detallen:

Categoria	Grup	Subgrup
1	J. Instal·lacions mecàniques	2. De ventilació, calefacció i climatització

1.10) Criteris d'adjudicació

En compliment del que estableixen els articles 116.4.c), 145 i 159 de la LCSP, s'han escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

Els criteris d'adjudicació, pel lot 1 com pel lot 2, són els següents, atenent a una puntuació màxima de 100 punts.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	100
CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS RELACIONATS AMB EL PREU	80
Millora econòmica del preu	80
CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS RELACIONATS AMB LA QUALITAT	20
Augment del termini de garantia	20

Millora econòmica del preu

La puntuació de l'oferta econòmica es valorarà amb un màxim de 80 punts segons la següent fórmula:

$$P_i = P_{\max} \times B_i \times K$$

P_i = puntuació del licitador

$P_{\max}$ = puntuació màxima (80 punts)

B_i = Baixa de l'oferta del licitador:

$$(\text{Preu màxim de licitació} - \text{Preu del licitador}) / (\text{Preu màxim de licitació})$$

$B_{\max}$ = Baixa màxima de les ofertes presentades

K valor igual a 4 si la $B_{\max}$ es igual o inferior a la 0,25. Si la $B_{\max}$ es superior, K serà igual a $1/B_{\max}$

Augment del termini de garantia

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS RELACIONATS AMB LA QUALITAT	20
Augment de la garantia en 12 mesos (1 any establert plec + 12 mesos oferts)	20
Augment de la garantia en 6 mesos (1 any establert plec + 6 mesos oferts)	10
No augment de la garantia (Només 1 any establert en el plec)	0

En tot cas, l'Ajuntament de Matadepera es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació amb els costos d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

1.11) Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran, per ordre de prelació, els següents

- Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per empreses públiques o privades que, en el moment de la finalització del termini per a la presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes les més avantatjoses des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació.

A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores fixes, al % de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla que acreditin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acrediten les empreses amb més de 50 persones treballadores fixes.

Si diverses empreses licitadores queden igualades quant a la proposició més avantatjosa i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.

- En cas de persistir l'empat, la situació de desempat es resoldrà en favor de la empresa que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, inclogui mesures de caràcter social i laboral que afavoreixi la igualtat d'oportunitat entre dones i homes.
- En cas de persistir l'empat, la situació de desempat es resoldrà mitjançant sorteig que es durà a terme en acte públic, prèvia la perceptiva convocatòria.

1.12) Terminis per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de dos mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

1.13) Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.14) Ofertes anormalment baixes (igual per els dos lots)

Es consideraran incurses en presumpció de temeritat aquelles ofertes que compleixin, de forma acumulativa, les condicions següents:

- Que en el criteri 1, relatiu al preu, es doni alguna de les situacions previstes en l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques,.
- Que en la suma dels altres criteris s'hagi obtingut una puntuació igual o superior a 10 punts.

1.15) Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari.

1.16) Garantia definitiva

No procedeix la constitució de garantia definitiva, en tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari.

1.17) Presentació de documentació

El/s licitador/s proposat/s com a adjudicatari/s abans de l'adjudicació i dins del termini de 7 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà de presentar:

- La documentació acreditativa de les circumstàncies consignades en la declaració responsable aportada i la resta que sigui exigible. En cap cas caldrà acreditar la solvència.

En ser obligatòria la inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, el licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels dits Registres.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

Quan el licitador hagi fet ús de la possibilitat de presentar la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre, d'acord amb l'incís final de l'article 159.4 lletra a) LCSP, es requerirà al licitador proposat com adjudicatari, perquè presenti el justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre, acompanyada d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena, així com documenti tots els extrems referents a la seva aptitud per a contractar en els termes indicats en aquesta clàusula.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f).4º de la LCSP. 1.19) Formalització del contracte.

1.18) Formalització del contracte

La formalització s'entendrà efectuada mitjançant l'acceptació de l'adjudicació per part del proposat contractista, que haurà de tenir lloc dins el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del següent a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació de l'adjudicació.

Si, per causes imputables a l'adjudicatari, el contracte no es formalitza mitjançant l'acceptació de l'adjudicació en el termini assenyalat, es procedirà a imposar una penalitat equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb el que disposa l'article 153.4 LCSP.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que en resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista haurà d'estar en possessió de quantes acreditacions/habilitacions legals siguin necessàries per a desenvolupar l'objecte del contracte.
- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 de la LCSP.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Matadepera, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:
 - ✓ *Facilitar a l'Ajuntament de Matadepera la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.*
 - ✓ *Comunicar a l'Ajuntament de Matadepera les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.*

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.
 - ✓ *No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.*
 - ✓ *Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.*
- Per ambdós lots, els treballs d'instal·lació de ventiladors als centres educatius es planificaran de manera coordinada amb la direcció de cada centre i amb el responsable del contracte, amb l'objectiu de minimitzar les interferències amb l'activitat docent i garantir la seguretat de totes les persones usuàries dels centres.

L'empresa adjudicatària haurà d'adaptar-se a les instruccions del director d'obra, del responsable del contracte o de la direcció del centre, amb l'objectiu de garantir la seguretat i el normal desenvolupament de l'activitat educativa

Quan els treballs es desenvolupin totalment o parcialment en horari lectiu, l'empresa adjudicatària haurà de:

- Planificar les actuacions amb antelació suficient i en coordinació amb la direcció del centre.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

- Adoptar les mesures necessàries per evitar interferències amb l'activitat educativa.
- Garantir en tot moment la seguretat de l'alumnat, professorat i personal del centre.
- Delimitar adequadament les zones de treball i establir circuits de circulació segurs.

En el supòsit que per raons de coordinació amb el centre, les feines s'hagin de realitzar fora d'horari lectiu:

- L'obertura i tancament dels centres podrà ser gestionada per la Policia Local o el servei municipal corresponent, prèvia coordinació.
 - Es garantirà el correcte ús de les instal·lacions i la seva restitució a l'estat original un cop finalitzades les tasques.
L'empresa adjudicatària haurà de garantir en tot moment:
 - La correcta senyalització i delimitació de les zones de treball.
 - La neteja i ordre de l'espai un cop finalitzada cada jornada.
 - La retirada de materials i residus.
 - La no afectació dels accessos, sortides d'emergència i altres elements de seguretat del centre.
- Atès que les actuacions objecte del contracte constitueixen una activitat no pròpia del centre educatiu (obres i treballs de manteniment), serà d'aplicació el Reial decret 171/2004, de coordinació d'activitats empresarials, especialment en els casos en què els treballs es realitzin amb presència d'activitat al centre.
En aquest sentit, l'empresa adjudicatària haurà de complir les obligacions següents:

- Coordinar-se prèviament amb la direcció del centre i amb el responsable del contracte.
 - Tenir en compte els riscos existents al centre i ajustar-se als procediments específics de coordinació establerts.
 - Rebre, conèixer i complir les instruccions relatives als riscos, les mesures preventives i els protocols d'emergència del centre.
 - Aportar tota la documentació preventiva requerida, incloent-hi:
- Avaluació de riscos dels treballs a realitzar.
- Acreditació de la formació en prevenció de riscos del personal.
- Certificats d'aptitud mèdica.
- Relació d'equips de protecció individual (EPI).
- Adoptar les mesures necessàries per evitar interferències amb l'activitat del centre.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

- Respectar la senyalització existent, els circuits de circulació i les zones delimitades.
- Aplicar, si escau, protocols específics per a treballs amb risc especial (treballs en alçada, ús d'eines elèctriques, etc.).

Els serveis tècnics facilitaran a l'empresa adjudicatària la documentació necessària relativa a la Coordinació d'Activitats Empresarials (CAE), que aquesta haurà de complimentar, signar i retornar degudament emplenada abans de l'inici dels treballs.

2.2) Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

Mitjans d'acreditació escollits	Motivació dels requisits
L'empresa contractista ha de garantir la reducció d'emissions i de contaminació. Aplicar mesures per minimitzar les emissions de pols i soroll durant l'execució de les millores, amb controls periòdics.	Minimització de la generació d'emissions i contaminació per a garantir una millora gestió mediambiental
L'empresa adjudicatària ha d'assegurar el compliment estricte de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals i salut laboral, fins i tot amb mesures addicionals a les legalment exigibles. Realitzar l'avaluació de riscos, planificar l'activitat preventiva, donar la informació i la formació en prevenció de riscos laborals als treballadors A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment	Garantir el respecte dels drets laborals Donar compliment de la normativa de Prevenció de Riscos Laborals.
L'empresa contractista prioritzarà l'ús de materials amb certificacions de sostenibilitat i un baix impacte ambiental i ha de garantir una correcta gestió de tots els residus generats: • Identificació i separació de residus: ○ Obligació de separar correctament els diferents tipus de residus generats durant les tasques ○ Utilització de contenidors específics i degudament etiquetats per a cada tipus de	Garantir i millorar la gestió mediambiental



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

Mitjans d'acreditació escollits	Motivació dels requisits
residu. - Fomentar la minimització de generació de residus: - Adopció de mesures per reduir la generació de residus tant en origen com en destí (per exemple, utilitzar embalatges reutilitzables o minimitzar l'ús de materials d'un sol ús).	

2.3) Modificació del contracte (igual per als dos lots)

El contracte només es podrà modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la Llei de contractes del sector públic.

No es preveuen modificacions del contracte per cap dels 2 lots.

2.4) Règim de pagament (igual per als dos lots)

Es presentarà una única factura al finalitzar l'obra, prèvia validació del responsable del contracte.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Matadepera, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament de Matadepera, depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat.

En les factures s'ha d'indicar el número d'expedient : X2026004657 i el núm. de lot

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els

requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica de l'Ajuntament de Matadepera (<https://seu-e.cat/es/web/matadepera>).



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

Oficina comptable:	L01081206
Òrgan gestor:	L01081206
Unitat tramitadora:	L01081206

2.5) Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

2.6) Penalitats

En cas que l'Ajuntament de Matadepera opti per no resoldre el contracte, s'imposaran al contractista les següents penalitats, amb el límit del 10% del preu del contracte per cada penalitat i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits de compliment defectuós en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament, s'exigirà al contractista indemnització per danys i perjudicis.

Incompliment de terminis:

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució dels treballs del contracte.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte el compliment dels terminis totals, per causes que li siguin imputables, l'Ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per a la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o la imposició de penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de La Llei de Contractes del Sector Públic (una penalitat diària de 0,60€ per cada 1.000€ del preu del contracte).

Si el retard respecte el compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, d'almenys igual al temps perdut, a menys que el contractista demani un altre de més curt.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

Compliment defectuós del contracte:

Si l'empresa contractista, per causes imputables a la mateixa, efectua un compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o incompleix els compromisos assumits, l'Ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per imposició de les següents penalitats:

- Penalitat de l'1% al 5% del preu d'adjudicació IVA exclòs si la infracció és lleu
- En cas que la infracció comesa sigui molt greu es podrà acordar la imposició d'una penalitat de fins un 10% del preu del contracte IVA exclòs o be la resolució del contracte. Es considera una infracció molt greu la paralització dels treballs per causes no previstes en els plecs.

Les penalitats es graduen segons l'existència d'intencionalitat o reiteració i la naturalesa i entitat del perjudici causat

S'entendran causes d'incompliment defectuós del contracte, entre d'altres, les següents;

- La manca de diligència en el compliment d'una ordre de la direcció dels treballs que impliqui afectar les condicions de seguretat i salut dels treballadors del propi contractista i d'altres empreses o institucions relacionades amb les obres.
- La manca de diligència en el compliment d'una ordre de la direcció d'obres que impliqui afectar les condicions de seguretat dels trànsit de vehicles i persones.

Per incompliment de les condicions especials d'execució:

Per l'incompliment de les condicions especials d'execució, s'imposaran penalitats de fins al 10% sobre el preu del contracte, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de qualsevol de les altres obligacions contractuals essencials previstes en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució previstes sens perjudici del que disposa la clàusula anterior referida a les penalitats.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu (acta de recepció).

2.9) Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia d'un any a comptar des de l'endemà de la data de signatura de l'acta de recepció del contracte.

2.10) Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.11) Subcontractació

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de Matadepera del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Matadepera, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

El contractista haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest Llibre el Cap d'obra o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

Anotada la subcontractació en el Llibre, el Cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars contingudes els projectes executius aprovats, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament de Matadepera, així com per la resta de normativa legal aplicable.

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica <https://www.matadepera.cat>

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, amb obligació de complir les condicions salarials dels treballadors conforme al conveni col·lectiu sectorial d'aplicació, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals tant nacional com de la Unió Europea, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances

El contractista s'obliga a disposar de les següents pòlisses d'assegurança de responsabilitat civil:

- Lot 1: "*Escola Ginesta*"

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 150.000€.

- Lot 2: "*Escola Torredemer*"

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 150.000€.

2.17) Lloc de realització de l'objecte del contracte

Els llocs d'execució són els següents centres educatius:

- Escola Ginesta Infantil
- Escola Ginesta Primària
- Escola Torredemer Infantil
- Escola Torredemer Primària

L'emplaçament dels centres es troba definit en els projectes executius. En el cas de l'escola Ginesta, existeix una separació de prop de 200 metres entre centres; d'altra banda, a l'escola Torredemer, totes dues línies comparteixen una única ubicació.

2.18) Responsable del contracte

El responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, serà el director de l'obra designat prèviament per l'Ajuntament de Matadepera per a cadascun dels lots.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.19) Clàusula de confidencialitat, protecció de dades, i gestió i reutilització de dades per a adjudicataris de contractes amb l'Ajuntament de Matadepera

Confidencialitat de la informació dels licitadors

L'Ajuntament de Matadepera no podrà divulgar la informació facilitada pels empresaris i licitadors que aquests hagin designat com a confidencial.

Confidencialitat de la informació de l'Ajuntament de Matadepera

Així mateix, l'empresa adjudicatària del contracte i els seus treballadors s'obliguen a guardar estricte secret de tota aquella informació a la qual tinguin accés en ocasió de l'execució del contracte i a la qual s'hagi donat el caràcter de confidencial en els plecs o se'n dedueixi de la pròpia naturalesa del contracte, llevat que l'Ajuntament de Matadepera ho autoritzi expressament, i al compliment de totes aquelles mesures tècniques i organitzatives que s'estableixin per a garantir la confidencialitat i integritat de la informació. Aquestes obligacions subsistiran fins i tot després de finalitzar i extingir-se aquest contracte, durant un termini de 5 anys des del coneixement d'aquesta informació.

Totes aquelles dades referents als serveis realitzats per l'adjudicatari seran propietat de l'Ajuntament de Matadepera.

Protecció de dades personals

En el tractament de dades personals el contracte es regirà pel Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la

Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD). El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.



Gestió de les dades, reutilització i interoperabilitat

La Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, al seu capítol IV estableix l'accés a la informació pública en formats reutilitzables per tal de millorar la transparència, generar valor a la societat i promoure la interoperabilitat entre administracions. La Llei 37/2007, de 16 de novembre, sobre reutilització de la informació del sector públic, estableix que els documents d'una administració pública (és a dir, tota informació sigui quin sigui el seu suport material o electrònic) poden ser objecte de reutilització. S'entén per reutilització l'ús de documents que estan en poder de les administracions i els organismes del sector públic, de persones físiques o jurídiques, amb fins comercials o no comercials, sempre que aquest ús no constitueixi una activitat administrativa pública.

La reutilització de dades, informació i documents implica que l'empresa adjudicatària ha d'assegurar un tractament de la informació pública segons els principis bàsics de la Llei 37/2007, que inclouen l'ús de formats oberts que permetin l'explotació i reutilització de les dades, la no utilització de dades de caràcter personal o la no inclusió de documents per l'accés dels quals cal ser titular d'un dret o interès legítim. Per tant, els sistemes d'informació de l'empresa adjudicatària han de permetre una explotació de les dades i una migració d'aquestes a formats oberts (CSV, Excel, JSON o qualsevol altre de codi obert), per tal que siguin publicats en el Portal de transparència de l'Ajuntament en aquells casos on es consideri pertinent.

L'empresa adjudicatària podrà reutilitzar les dades que no siguin protegides però no podrà fer una explotació exclusiva d'aquestes dades. Per donar compliment a aquesta prohibició, prèviament a l'explotació, l'empresa adjudicatària sempre l'haurà de comunicar a l'Ajuntament.

Les metadades que es recullen als sistemes d'informació de l'empresa adjudicatària compliran amb els requeriments mínims de l'Esquema Nacional d'Interoperabilitat i asseguraran la interoperabilitat dels documents electrònics. Igualment, els documents electrònics seran creats sota l'empara de l'ENI i de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu de les administracions públiques. En la seva naturalesa de documents públics gestionats per un tercer, compliran amb la política de gestió documental de l'Ajuntament de Matadepera. L'extinció del contracte implicarà el retorn de tota la documentació, dades i informació a l'Ajuntament.

Informació als signants pel que fa les dades de caràcter personal incorporades al contracte

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'òrgan de contractació com a Responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament General de Protecció de Dades. La finalitat del tractament serà gestionar el



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'òrgan de contractació.

Informació bàsica sobre protecció de dades	
Tractament	Contractació administrativa
Responsable	Ajuntament de Matadepera
Finalitat	Tramitar els expedients de contractació Gestió dels proveïdors que presten béns i serveis i executen obres Gestió comptable i facturació
Legitimació	Contracte o mesures precontractuals (article 6.1.b RGPD)
Destinataris	Tribunal Català de Contractes de Sector Públic, Registre Públic de Contractes, Administració Tributària, entitats bancàries amb finalitat de pagament No hi ha previsió de transferències a tercers països
Drets	Pot exercir els drets a accedir a les dades, rectificar-les, suprimir-les, sol·licitar-ne la portabilitat, oposar-se al tractament i sol·licitar-ne la limitació adreçant-se a la Plaça de l'Ajuntament, 1, 08230 Matadepera
Informació addicional	Podeu consultar la informació addicional i detallada sobre protecció de dades a la nostra pàgina web, a l'apartat "Protecció de dades" http://matadepera.cat/altres-continguts/proteccio-de-dades/170-contractacio-administrativa/

2.22) Pla de seguretat i salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "*Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra*" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

Amb independència de l'horari d'execució, serà obligatori establir un mecanisme de coordinació amb cada centre educatiu que inclogui:

- La comunicació prèvia del calendari detallat dels treballs.
- La designació d'un interlocutor per part de l'empresa adjudicatària.
- La definició de les zones d'actuació i les possibles afectacions.
- La coordinació d'accessos, emmagatzematge de materials i circuits interns.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebi en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament de Matadepera.

El contractista haurà de presentar en format digital i signatura electrònica el Pla de Seguretat i Salut. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic municipal, i elevat a l'Òrgan de Contractació per a la seva aprovació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del tècnic competent en material municipal, es requerirà al contractista, perquè en un termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

2.23) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

Dins un termini no superior a 15 dies des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament de Matadepera signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

2.24) Legalització de les instal·lacions

No s'escau.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

2.25) Permisos i llicències

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

2.26) Gestió dels residus

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los al gestor de residus autoritzat que li indiqui l'Ajuntament de Matadepera, assumint, si escau, els costos de gestió, inclòs l'import del dipòsit per garantir el destí correcte dels residus, en cas que aquest no sigui retornat, i les despeses derivades de la constitució d'aquest dipòsit, de conformitat amb el que disposa la normativa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

2.27) Prerogatives de l'Administració.-

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP

2.28) Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les



Ajuntament
de Matadepera

Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Matadepera, document signat electrònicament a la data de l'encapçalament.

Tatiana Cortada
Tècnica contractació



ANNEX I

Model de declaració responsable per al compliment de normativa nacional i proposta econòmica

(A INSERIR EN EL SOBRE ÚNIC)

IGUAL PER ALS DOS LOTS

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), opta a la contractació relativa a les obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors i,*

DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil de l'empresa és el següent *<marcar amb una creu>*:
 - ☐ Gran empresa.
 - ☐ Mitjana, petita o microempresa.
- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i **AUTORITZA** a l'Ajuntament de Matadepera a obtenir directament de les administracions competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte
- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional i/o la classificació empresarial exigides en els termes de la clàusula 10 del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits a la dita clàusula.
- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que, en cas que el contracte requereixi que el contractista faci tractament de dades personals segons la clàusula 2.19 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, s'ha d'indicar la següent informació:
 - ☐ No té previst subcontractar els servidors ni els serveis associats a aquests.
 - ☐ Té previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests.

<i>En el cas de subcontractació, indicar el nom o perfil empresarial del subcontractista que s'haurà de definir per referència a les condicions de solvència professional o tècnica</i>	
---	--

- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, se sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

☐ SÍ ☐ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

☐ Està subjecta a l'IVA.

☐ Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

☐ Està subjecta a l'IAE.

☐ Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

☐ SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional



Ajuntament
de Matadepera

Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Matadepera per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Matadepera pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*.
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 1.18) del PCAP.

(Data i signatura electrònica).



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

ANNEX II

MODEL PROPOSTA ECONÒMICA LOT 1

(A INSERIR EN EL SOBRE ÚNIC)

En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm., assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació per dur a terme la instal·lació de ventiladors de sostre a les aules de l'escola Ginesta infantil i primària (Lot 1), es compromet a portar-la a terme amb subjecció al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars i

PROPOSA:

1.- Realitzar l'objecte d'aquest contracte pel següent preu:

Preu licitació contracte (sense d'IVA)	OFERTA DEL LICITADOR		
	Preu ofert contracte (sense d'IVA)	IVA	Preu ofert (amb d'IVA)
56.020,43 €	€	21%	€

2. Augment del termini de garantia

- ☐ Augment de la garantia en 12 mesos (1 any establert plec + 12 mesos oferts)
- ☐ Augment de la garantia en 6 mesos (1 any establert plec + 6 mesos oferts)
- ☐ No augment de la garantia

Lloc, data i signatura electrònica del licitador



Exp. núm. X2026004657

Contracte d'obres per a l'adequació tèrmica de les aules de les escoles Ginesta i Torredemer mitjançant la instal·lació de ventiladors

Procediment obert simplificat sumari. Tramitació ordinària

ANNEX III

MODEL PROPOSTA ECONÒMICA LOT 2

(A INSERIR EN EL SOBRE ÚNIC)

En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm., assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació per dur a terme la instal·lació de ventiladors de paret a les aules de l'escola Torredemer infantil i primària (Lot 2), es compromet a portar-la a terme amb subjecció al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars i

PROPOSA:

1.- Realitzar l'objecte d'aquest contracte pel següent preu:

Preu licitació contracte (sense d'IVA)	OFERTA DEL LICITADOR		
	Preu ofert contracte (sense d'IVA)	IVA	Preu ofert (amb d'IVA)
37.764,73 €	€	21%	€

2. Augment del termini de garantia

- ☐ Augment de la garantia en 12 mesos (1 any establert plec + 12 mesos oferts)
☐ Augment de la garantia en 6 mesos (1 any establert plec + 6 mesos oferts)
☐ No augment de la garantia

Lloc, data i signatura electrònica del licitador