



Gorgonçana, 1
08292 Esparreguera
Tel. 937 774 012
<http://agora.xtec.cat/inselelcairat/>
Correu: a8040540@xtec.cat

Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut El Cairat d'Esparreguera

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'exploració i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m²/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora màxim

1 h. x 20,08 € Preu/h IVA exclòs

1 h. x 24,30 € Preu/h 21% IVA inclòs

Import/mensual màxim

4.792,43 € import/mensual IVA exclòs

5.798,84 € import/mensual 21% IVA inclòs

L'import anual màxim s'ha calculat de la següent manera:

Durada inicial del contracte: de l'1 de gener a 31 de desembre. Import anual:			
Preu/h IVA exclòs	Hores/dia, que es fan al vostre centre	Dies de l'any d'execució	TOTAL (IVA exclòs)
20,08 €	14	192	53.975,04 €
Preu/h IVA inclòs	Hores/dia, que es fan al vostre centre	Dies de l'any d'execució	TOTAL (IVA inclòs)
24,30 €	14	192	65.309,80 €

Mes de juliol			
Preu/h IVA exclòs	Hores/dia, mes Juliol	DIES	TOTAL (IVA exclòs)
20,08 €	8	22	3.534,08 €
Preu/h IVA inclòs	Hores/dia, mes Juliol	DIES	TOTAL (IVA inclòs)
24,30 €	8	22	4.276,24 €



Gorgonçana, 1
08292 Esparreguera
Tel. 937 774 012
<http://agora.xtec.cat/inselcairat/>
Correu: a8040540@xtec.cat

De l'1 de gener al 31 de desembre de 2027:

14 hores de neteja diàries

214 dies l'any

Total hores anuals: 2.688 hores

Mes de juliol

8 hores diàries

22 dies

Total hores mes: 176 hores

Total hores any execució:	2.864
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	57.509,12 €
Pressupost base de licitació (21% IVA inclòs)	69.586,04 €

Valor Estimat del Contracte

Es preveu una pròrroga per l'import d'una anualitat, de l'1 de gener de 2028 al 31 de desembre de 2028.

Pressupost base de licitació	57.509,12 €
Pròrroga	57.509,12 €
VEC	115.018,24 €

115.018,24 € IVA exclòs

Secretària