

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA
CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LA
COBERTA DE LA NAU DE L'AVINGUDA DE REUS, NÚM. 27**



ÍNDEX

TÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS	7
CAPÍTOL I.- Règim jurídic	7
Clàusula 1.- Règim jurídic	7
CAPÍTOL II.- De l'òrgan contractant	8
Clàusula 2.- Òrgan de contractació	8
Clàusula 3.- Responsable del contracte	8
Clàusula 4.- Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte	9
CAPÍTOL III.- Del contracte	9
Clàusula 5.- Objecte i necessitat del contracte	9
Clàusula 6.- Valor estimat	10
Clàusula 7.- Pressupost base de licitació i preu del contracte	10
Clàusula 8.- Existència de crèdit	10
Clàusula 9.-Termini i lloc d'execució	10
Clàusula 10.- Condicions especials d'execució	11
Clàusula 11.- Revisió de preus	11
CAPÍTOL IV.- Del licitador	11
Clàusula 12.- Aptitud per a contractar	11
Clàusula 13.- Classificació i solvència	12
Clàusula 14.- Integració de la solvència amb mitjans externs	13
Clàusula 15.- Concreció de les condicions de solvència	13
Clàusula 16.- Inscripció als Registres Oficials	13
CAPÍTOL V.- Del procediment d'adjudicació	14
Secció primera.- Del procediment i criteris d'adjudicació	14
Clàusula 17.- Procediment	14
Clàusula 18.- Publicitat	14
Clàusula 19.- Criteris d'adjudicació	14
Secció segona.- De les garanties	15
Clàusula 20.- Garantia definitiva	15
Clàusula 21.- Devolució i cancel·lació de la garantia definitiva	15
TÍTOL II.- LICITACIÓ DEL CONTRACTE	16
CAPÍTOL I.- De les proposicions	16
Clàusula 22.- Presentació de proposicions	16
Clàusula 23.- Forma i contingut de les proposicions	18
Clàusula 24.- Qualificació de la documentació presentada, valoració i obertura de proposicions	19
CAPÍTOL II.- De la proposta d'adjudicació, adjudicació i perfecció i formalització	20
Clàusula 25.- Efectes de la proposta d'adjudicació. Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Entitat	20
Clàusula 26.- Adjudicació del contracte	21
Clàusula 27.- Perfecció i formalització del contracte	26



TÍTOL III.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	27
CAPÍTOL I.- Drets i obligacions del contractista.....	27
Secció primera.- Dels abonaments al contractista.....	27
Clàusula 28.- Valoracions i abonaments.....	27
Secció segona.- De les exigències al contractista.....	28
Clàusula 29.- Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista.....	28
Secció tercera.- De les disposicions laborals i socials i de transparència.....	29
Clàusula 30.- Obligacions laborals, socials i de transparència.....	29
Secció quarta.- De la confidencialitat i protecció de dades personals.....	30
Clàusula 32.- Deure de confidencialitat.....	30
Clàusula 33.- Protecció de dades de caràcter personal.....	30
Secció cinquena.- De les assegurances i responsabilitats per danys.....	32
Clàusula 34.- Assegurances.....	32
Clàusula 35.- Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis.....	32
CAPÍTOL II.- De la cessió i subcontractació.....	32
Clàusula 36.- Cessió del contracte.....	32
Clàusula 37.- Subcontractació.....	32
CAPÍTOL III.- Execució del contracte.....	35
Secció primera.- Del risc i ventura.....	35
Clàusula 38.- Risc i ventura.....	35
Clàusula 39.- Interpretació del projecte.....	35
Secció segona.- Del compliment del contracte.....	35
Clàusula 40.- Comprovació del replanteig.....	35
Clàusula 41.- Pla de Seguretat i Salut.....	36
Clàusula 42.- Programa de treball.....	36
Clàusula 43.- Execució defectuosa i demora.....	37
Secció quarta.- De la modificació i suspensió de les obres.....	37
Clàusula 44.- Modificació de les obres.....	37
Clàusula 45.- Suspensió de les obres.....	38
CAPÍTOL IV. Extinció del contracte.....	38
Secció primera.- De la resolució del contracte.....	38
Clàusula 46.- Resolució del contracte.....	38
Secció segona.- De la finalització de l'obra.....	39
Clàusula 47.- Avís de terminació de l'execució de l'obra.....	39
Clàusula 48.- Recepció de l'obra.....	39
Clàusula 49.- Mesurament general i certificació final.....	39
Secció tercera.- Del termini de garantia i de la liquidació.....	39
Clàusula 50.- Termini de garantia i liquidació.....	39
Secció quarta.- Prerrogatives i facultats de l'òrgan de contractació i recursos.....	41
Clàusula 52.- Prerrogatives i facultats de l'òrgan de contractació.....	41
Clàusula 53.- Règim de recursos i jurisdicció competent.....	41



ANNEX I.- CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE.....	43
ANNEX II. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I OFERTA DE CRITERIS VALORABLES EN XIFRES O PERCENTATGES.....	63
ANNEX III.- MODEL DE GARANTIES EN ELS PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ. MODEL D'AVAL.....	67
ANNEX IV.- MODEL DE GARANTIES EN ELS PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ. MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ.....	68
ANNEX V.- DEURE D'INFORMACIÓ PREVIST EN L'ARTICLE 129 DE LA LCSP.....	70
ANNEX VI.- INFORMACIÓ SOBRE PROTECCIÓ DE DADES.....	72
ANNEX VII.- MODEL DE COMPROMÍS PER A LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS.....	74



TÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS

CAPÍTOL I.- Règim jurídic

Clàusula 1.- Règim jurídic

L'Entitat Pública Empresarial de Serveis i Obres - Nostreserveis (en endavant EPEL Nostreserveis, Nostreserveis o l'Entitat), és una Entitat Pública Empresarial Local que forma part del sector públic definida a l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), té la consideració de poder adjudicador no administració pública (PANAP) i està subjecta aquesta llei.

La naturalesa jurídica del contracte és la pròpia d'un contracte d'obres de l'article 13 de la LCSP.

El contracte té caràcter privat, de conformitat amb l'article 26.1 b) i 26.3 de la LCSP. Es regeix en la seva preparació i adjudicació per aquest plec de clàusules administratives particulars, pels seus annexos, pel plec de prescripcions tècniques i per la proposició presentada per l'adjudicatari.

Tots aquest documents tenen caràcter vinculant i contractual i regulen l'adjudicació i execució del contracte. La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada dels licitadors del contingut d'aquest plec i de la totalitat de documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció o reserva.

Igualment, en tot allò previst en els referits documents contractuals, ambdues parts queden sotmeses expressament a tota la normativa que li sigui d'aplicació:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la preparació i adjudicació del contracte.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública (llevat de l'article 8 que ha quedat derogat).
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- d) Pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP (RGLCAP).
- e) Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, que modifica alguns preceptes del Reial decret 1098/2011.

En cas de discordança entre aquest plec i la resta de documentació contractual, prevaldrà el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, atès que contenen els drets i obligacions que assumiran les parts del contracte. El plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques, revestiran caràcter contractual i hauran de ser signats, en prova de conformitat, per la persona adjudicatària, en el mateix acte de formalització del contracte.

La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada dels licitadors del contingut d'aquest plec i de la totalitat de documentació que conforma la present licitació sense cap excepció o reserva.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que



resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte aquest plec i el plec de prescripcions tècniques si és procedent, que prevaldran sobre qualsevol altra norma. La interpretació del contracte, de les clàusules d'aquest plec i de les prescripcions tècniques correspondrà a l'EPEL Nostreserveis. En el supòsit que aquest plec sigui traduït al castellà, en cas de discrepància prevaldrà la versió en llengua catalana.

CAPÍTOL II.- De l'òrgan contractant

Clàusula 2.- Òrgan de contractació

De conformitat amb l'article 61 de la LCSP, la representació de les entitats del sector públic en matèria contractual correspon als òrgans de contractació, unipersonals o col·legiats que, en virtut de norma legal o reglamentària o disposició estatutària, tinguin atribuïda la facultat de celebrar contractes en el seu nom.

La disposició addicional segona de la LCSP disposa que corresponen als Alcaldes i als Presidents de les Entitats Locals les competències com a òrgan de contractació, quan el valor estimat dels contractes no superi el deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 6 milions d'euros, inclòs els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, pròrrogues eventuais incloses, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia senyalada.

I correspon al Ple les competències com a òrgan de contractació, quan el valor estimat dels contractes superi el deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost o, en qualsevol cas, la quantia de 6 milions d'euros, inclòs els de caràcter plurianual quan la seva durada sigui superior a quatre anys, pròrrogues eventuais incloses.

Sense perjudici de l'anterior, els òrgans de contractació podran delegar o desconcentrar les seves competències i facultats en aquesta matèria, amb compliment de les normes i formalitats aplicables a la delegació o desconcentració de competències, en el cas que es tracti d'òrgans administratius.

Per al present contracte, l'òrgan de contractació serà el que figuri en **l'apartat 2 de l'Annex I** al present plec.

Clàusula 3.- Responsable del contracte

Al responsable del contracte que designi l'òrgan de contractació li correspon, d'acord amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

De conformitat amb l'article 62.2 LCSP, en els contractes d'obres les facultats del responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa d'acord amb els articles 237 a 246 LCSP.

L'òrgan de contractació, a través de la direcció facultativa, també efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització de l'obra executada.

Sense perjudici del que es disposa en l'article 214.2 d) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, relativa a la funció interventora serà missió de la direcció facultativa, la comprovació de la realització de les obres segons el projecte, així com les seves instruccions en el curs de l'execució d'aquestes.



El contractista guardarà i farà guardar les consideracions degudes al personal de la direcció facultativa, que tindrà lliure accés a tots els punts de treball i magatzems de materials destinats a les obres per al seu previ reconeixement.

Quan el contractista, o persones d'ell dependents, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, l'òrgan de contractació podrà exigir l'adopció de mesures concretes per a aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució dels pactes.

La direcció facultativa de l'obra podrà ordenar l'obertura de cales quan sospiti l'existència de vicis ocults de construcció o haver-se emprat materials de qualitat deficient. De confirmar-se l'existència de tals defectes, seran de compte del contractista les despeses derivades del reconeixement i esmena. En cas contrari, la direcció certificarà la indemnització que correspon a l'execució i reparació de les cales, valorades als preus unitaris del pressupost d'adjudicació. Quant a la demolició i reconstrucció de les obres defectuoses o mal executades i les seves despeses, s'estarà al que s'estableix en la LCSP i en el RGLCAP.

Així mateix, la direcció facultativa, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 145 del RGLCAP, podrà ordenar la realització d'assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra i que es recaptin els informes específics que en cada cas resultin pertinents, sent les despeses que s'originin de compte de l'Administració o del contractista, segons el que es preveu en **l'apartat 31 de l'Annex I** al present plec.

La direcció podrà ordenar, amb caràcter d'urgència, l'execució dels treballs necessaris en els casos de perill imminent. El contractista haurà d'executar tals treballs sense perjudici que la direcció de l'obra promogui amb posterioritat la tramitació administrativa corresponent.

El procediment a seguir en els casos de força major de l'article 239 LCSP, serà l'establert en l'article 146 del RGLCAP.

La resolució d'incidències sorgides en l'execució del contracte es tramitarà, mitjançant expedient contradictori, d'acord amb el que s'estableix en l'article 97 del RGLCAP.

Durant l'execució del contracte, l'adjudicatari assumirà les seves responsabilitats inherents a l'execució dels treballs i al control i vigilància de materials i obres que executi conforme a les instruccions, d'obligat compliment, donades per la direcció i inspecció de l'obra.

Clàusula 4.- Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

De conformitat amb l'article 62 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte serà la que s'indica en **l'apartat 3 de l'Annex I** al present plec.

CAPÍTOL III.- Del contracte

Clàusula 5.- Objecte i necessitat del contracte

L'objecte del contracte al qual es refereix el present plec, és l'execució de les obres descrites en **l'apartat 1 de l'Annex I** al mateix i definit en el corresponent projecte, segons el projecte aprovat per l'Administració, que recull les necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte i els factors de tot ordre a tenir en compte. Aquest projecte, segons es dedueix de la resolució de la seva aprovació, consta de quants documents són exigits en l'article 233 de la LCSP havent-se contemplat en la seva elaboració el preceptuat en el Llibre II, Títol I, Capítol II, Secció 2a del RGLCAP.

De conformitat amb l'article 99.3 LCSP, l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids que hauran de justificar-se degudament. En el present contracte, la justificació de la no divisió en lots s'indica en **l'apartat 1 de l'Annex I** al present plec.



Clàusula 6.- Valor estimat

El valor estimat d'aquest contracte, de conformitat amb el que es disposa en l'article 101 LCSP, ascendeix a la quantitat expressada en l'**apartat 4 de l'Annex I** al present plec.

El mètode de càlcul aplicat per l'òrgan de contractació per a calcular el valor estimat serà el que figura en l'**apartat 4 de l'Annex I**.

Clàusula 7.- Pressupost base de licitació i preu del contracte

Els contractes tindran sempre un preu cert, que haurà d'expressar-se en euros.

El pressupost base de licitació consignat en el projecte ascendeix a la quantitat expressada en l'**apartat 5 de l'Annex I** al present plec. El seu desglossament i la distribució per anualitats previstes s'estableix en l'**apartat 5 de l'Annex I** al present plec. Ha estat elaborat de conformitat amb el que es disposa en l'article 100 i article 241 LCSP. El seu càlcul inclou els tributs de qualsevol índole.

En tot cas, s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Clàusula 8.- Existència de crèdit

L'execució dels serveis està emparada pels crèdits que s'indiquen en l'**apartat 5 de l'Annex I** al present plec.

Si el contracte es finança amb Fons Europeus, ha de sotmetre's a les disposicions del Tractat de la Unió Europea i als actes fixats en virtut del mateix i ser coherent amb les activitats, polítiques i prioritats comunitàries en pro d'un desenvolupament sostenible i millora del medi ambient, havent de promoure el creixement, la competitivitat, l'ocupació i la inclusió social així com la igualtat entre homes i dones, de conformitat amb el que es disposa en el Reglament (UE) núm. 1303/2013, del Parlament Europeu i del Consell, de 17 de desembre de 2013, pel qual s'estableixen disposicions comunes relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu, al Fons de Cohesió, al Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural i al Fons Europeu Marítim i de la Pesca, i pel qual s'estableixen disposicions generals relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu, al Fons de Cohesió i al Fons Europeu Marítim i de la Pesca, i es deroga el Reglament (CE) núm. 1083/2006 del Consell.

Clàusula 9.-Termini i lloc d'execució

El termini total i els parcials d'execució dels treballs a què es refereix aquest plec seran els que figuren en l'**apartat 8 de l'Annex I**, sent els terminis parcials els que es fixin com a tals en l'aprovació del programa de treball, en el seu cas.

El còmput del termini s'iniciarà des de l'endemà al de la data de l'acta de comprovació del replanteig, si l'Administració autoritza l'inici de l'obra.

Els terminis parcials que es fixin en l'aprovació del programa de treball, amb els efectes que en l'aprovació es determinin, s'entendran integrants del contracte als efectes legals pertinents.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per a efectuar les obres en el termini contractual, tret que, segons el parer de la direcció facultativa, existissin raons per a estimar-ho inconvenient, estant-se al que es disposa en l'article 96 del RGLCAP.

El contracte s'executarà en el lloc que s'indica en l'**apartat 8 de l'Annex I** d'aquest plec



Clàusula 10.- Condicions especials d'execució

Els òrgans de contractació podran establir condicions especials en relació amb l'execució del contracte, sempre que estiguin vinculades al seu objecte, en el sentit de l'article 145 LCSP, no siguin directa o indirectament discriminatòries i siguin compatibles amb el Dret de la Unió Europea.

Les condicions especials d'execució per a aquest contracte s'indiquen en **l'apartat 23 de l'Annex I** al present plec.

Quan de conformitat amb **l'apartat 1 de l'Annex I** al plec, s'indiqui que es tracta d'un contracte l'execució del qual impliqui la cessió de dades per entitats del sector públic al contractista, la condició especial d'execució obligatòria prevista en l'article 202.1 LCSP indicada en **l'apartat 23 de l'Annex I** al plec, tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que es disposa en la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

Per al cas d'incompliment de la resta de condicions especials d'execució, hauran d'establir-se penalitats en **l'apartat 29 de l'Annex I** al present plec o atribuir-los a aquestes condicions el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats en la lletra f) de l'article 211 LCSP.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin en l'execució d'aquest.

Clàusula 11.- Revisió de preus

En la revisió de preus s'estarà a l'especificat en **l'apartat 6 de l'Annex I** del present plec, tot això de conformitat amb l'article 103 de la LCSP i 104 a 106 del RGLCAP.

En els contractes celebrats amb preus provisionals no hi cabrà la revisió de preus de conformitat amb el que es disposa en l'article 102.7 de la LCSP.

CAPÍTOL IV.- Del licitador

Clàusula 12.- Aptitud per a contractar

Podran optar a l'adjudicació del contracte actual les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no estiguin incurses en alguna prohibició de contractar i que acreditin la seva solvència econòmica, financera o tècnica, o es trobin degudament classificades, de conformitat amb el que s'estableix en **l'apartat 11 de l'Annex I** al present plec.

En relació a les Unions Temporals d'Empresaris, quant a l'alteració de la seva composició així com als supòsits de modificació durant la licitació, s'estarà al que es disposa en l'article 69, apartats 8 i següents.

En els casos de fusió d'empreses en els quals participi la societat contractista, continuarà el contracte vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions dimanants d'aquest. Igualment, en els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes, continuarà el contracte amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar, i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació o que les diverses societats beneficiàries de les esmentades operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual proveguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament amb aquelles de l'execució del contracte. Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà el contracte, considerant-se amb caràcter general com un supòsit de resolució per culpa de



l'adjudicatari.

Als efectes anteriors, l'empresa haurà de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagués produït.

Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

Els contractistes hauran de comptar així mateix amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte, de conformitat amb el que s'estableix en **l'apartat 13 de l'Annex I** al present plec.

En relació amb les empreses comunitàries o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i empreses no comunitàries, serà aplicable el que es disposa en els articles 67 i 68 LCSP.

Clàusula 13.- Classificació i solvència

De conformitat amb l'article 74 LCSP, per a celebrar contractes amb el sector públic els empresaris hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determinin per l'òrgan de contractació. Aquest requisit serà substituït pel de la classificació, quan aquesta sigui exigible conforme al que es disposa en aquesta Llei.

Per als contractes d'obres el valor estimat de les quals sigui igual o superior a 500.000 euros serà requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, amb categoria igual o superior a l'exigida per al contracte, acreditarà les seves condicions de solvència per a contractar.

Per als contractes d'obres el valor estimat de les quals sigui inferior a 500.000 euros la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, i que serà recollit en els plecs del contracte, acreditarà la seva solvència econòmica i financera i solvència tècnica per a contractar. En tals casos, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits.

La classificació exigida, o en el seu cas la solvència econòmica i financera i tècnica, s'estableix en **l'apartat 11 de l'Annex I** al plec.

Així mateix, l'article 92 LCSP disposa que reglamentàriament podrà eximir-se l'exigència d'acreditació de la solvència econòmica i financera o de la solvència tècnica o professional per als contractes l'import dels quals no superi un determinat llindar. En el supòsit de contractes de serveis el valor estimat dels quals sigui igual o inferior a 35.000 euros, en **l'apartat 11 de l'Annex I** al plec s'indicarà expressament l'exigència o no dels requisits d'acreditació de la solvència, de conformitat amb el que es preveu en l'article 11 del RGLCAP, modificat pel Reial decret 773/2015, de 28 d'agost.

Clàusula 14.- Integració de la solvència amb mitjans externs

Per a acreditar la solvència necessària per a celebrar un contracte determinat, l'empresari podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrin que durant tota la durada de l'execució



del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la qual recorri no estigui incursa en una prohibició de contractar.

En les mateixes condicions, els empresaris que concorrin agrupats en les unions temporals a què es refereix l'article 69 LCSP, podran recórrer a les capacitats alienes a la unió temporal.

Per tant, els licitadors podran acreditar els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional recollits en **l'apartat 11 de l'Annex I** basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats.

La falta o insuficiència de la classificació no podrà suplir-se mitjançant la integració de la solvència amb mitjans externs.

De conformitat amb l'article 75.1 LCSP, respecte als criteris relatius a l'experiència professional pertinent, les empreses únicament podran recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executaran les obres per a les quals són necessàries aquestes capacitats.

En els contractes d'obres, d'acord amb el que es disposa en l'article 75.4 LCSP, els poders adjudicadors podran exigir que determinades parts o treballs, en atenció a la seva especial naturalesa, siguin executades directament pel propi licitador o, en el cas d'una oferta presentada per una unió d'empresaris, per un participant en aquesta, sempre que així s'hagi previst en el plec. Aquesta possibilitat es troba regulada en **l'apartat 24 de l'Annex I**.

Clàusula 15.- Concreció de les condicions de solvència

En els contractes d'obres podrà exigir-se a les persones jurídiques que especifiquin els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació, de conformitat amb l'article 76.1 LCSP.

A més, en virtut de l'apartat 2 de l'article 76 LCSP, els òrgans de contractació podran exigir als licitadors que a més d'acreditar la seva solvència o, si escau, classificació, es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això. Aquests compromisos tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes previstos en l'article 211, o establir penalitats, conforme a l'assenyalat en l'article 192.2 per al cas que s'incompleixin per l'adjudicatari.

L'exigència, en el seu cas, dels noms i la qualificació del personal responsable d'executar el contracte, així com del compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals i/o materials, s'estableix en **l'apartat 12 de l'Annex I** al present plec.

Clàusula 16.- Inscripció als Registres Oficials

De conformitat amb l'article 159.4 a) LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI), en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

A aquest efecte, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.



CAPÍTOL V.- Del procediment d'adjudicació

Secció primera.- Del procediment i criteris d'adjudicació

Clàusula 17.- Procediment

De conformitat amb el que es disposa en l'article 159.1 b) LCSP, el contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat i es durà a terme atenent a un únic criteri d'adjudicació o bé a una pluralitat de criteris d'adjudicació, segons el que es disposa en **l'apartat 10 de l'Annex I** al present plec i conforme als termes i requisits establerts en aquest text legal, de conformitat amb el que es disposa en els articles 145 i 146 LCSP.

Clàusula 18.- Publicitat

L'anunci de licitació del contracte únicament precisarà de publicació en el perfil del contractant.

En el perfil de contractant de l'Entitat Pública Empresarial de Serveis i Obres que figura en **l'apartat 37 de l'Annex I** al present plec, s'oferirà informació relativa a la convocatòria de la licitació del contracte, incloent els plecs de clàusules administratives particulars i documentació complementària, en el seu cas.

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant.

Els interessats en el procediment de licitació podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària amb l'antelació fixada en **l'apartat 36 de l'Annex I** d'aquest plec.

Clàusula 19.- Criteris d'adjudicació

L'article 159.1 b) LCSP estableix que entre els criteris d'adjudicació prevists en el plec no hi hagi cap avaluable mitjançant judici de valor o, d'haver-los, la seva ponderació no superi el 25 per cent del total, excepte en el cas que el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no podrà superar el 45 per cent del total.

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació, són els assenyalats en els **apartats 10 i 19 de l'Annex I** al present plec, amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells, en particular, quan existeixi un criteri d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor, la ponderació del qual no podrà superar el vint-i-cinc o el quaranta-cinc per cent del total.

Quan s'assenyali un únic criteri d'adjudicació, aquest haurà d'estar relacionat amb els costos, podent ser el preu o un criteri basat en la rendibilitat, com el cost del cicle de vida calculat d'acord amb l'indicat en l'article 148.

En el cas que el procediment d'adjudicació s'articuli en diverses fases, s'indicarà igualment en quines d'elles s'aniran aplicant els diferents criteris, establint un llindar mínim del 50 per cent de la puntuació en el conjunt dels criteris qualitatius per a continuar amb el procés, havent-se d'indicar en **l'apartat 19 de l'Annex I**.

En aquests casos, la proposició haurà d'incloure tants sobres individualitzats com fases de valoració s'hagin establert.

D'entre els criteris objectius d'adjudicació, en **l'apartat 20 de l'Annex I** s'assenyalen els paràmetres objectius que hauran de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal de conformitat amb el que es disposa en l'article 149.2 LCSP.



Secció segona.- De les garanties

Clàusula 20.- Garantia definitiva

El licitador que presenti la millor oferta de conformitat amb el que es disposa en l'article 145, haurà de constituir a la disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva. La seva quantia, serà igual al 5 per 100 de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, o, en el seu cas, del pressupost base de licitació, segons el que es preveu en **l'apartat 15 de l'Annex I** al present plec. La constitució d'aquesta garantia haurà de ser acreditada en el termini de set dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà dels conceptes a què es refereix l'article 110 LCSP. Dins d'aquests conceptes s'inclou l'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, prevista en l'article 196 LCSP.

La garantia definitiva es constituirà de conformitat amb el preceptuat en el Capítol I del Títol IV del Llibre I de la LCSP i en qualsevol de les formes que s'estableixen en l'article 108.1 LCSP, ajustant-se, d'acord amb la forma triada, als models que s'estableixen en els **Annexos III i IV** al present plec, havent de consignar-se en la Tresoreria de l'Entitat.

Quan de conformitat amb el que es preveu en **l'apartat 15 de l'Annex I** al present plec, procedeix la constitució de la garantia en forma de retenció en el preu prevista en l'article 108.2 LCSP, prèvia manifestació expressa del licitador que opta per la retenció en el preu, aquesta es durà a terme en el primer abonament.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, experimenti variació el preu d'aquest, es reajustarà la garantia en el termini de 15 dies naturals, comptats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació, a l'efecte de que guardi la deguda proporció amb el preu del contracte resultant de la modificació, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució contractual. En el mateix termini comptat des de la data en què es facin efectives les penalitats o indemnitzacions, l'adjudicatari haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia que correspongui, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució. A aquest efecte, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin a conseqüència d'una revisió de preus conforme a l'assenyalat en el Capítol II del Títol III del Llibre I.

La garantia complementària s'establirà de conformitat amb el que es preveu en l'article 107.2 LCSP, i s'estarà, en el seu cas, al que es disposa en **l'apartat 16 de l'Annex I** al present plec.

Clàusula 21.- Devolució i cancel·lació de la garantia definitiva

Aprovada la liquidació del contracte, si no resultessin responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia dels serveis determinat en **l'apartat 34 de l'Annex I** al present plec, es dictarà acord de devolució d'aquella.

Transcorregut un any des de la data de terminació del contracte i vençut el termini de garantia, o sis mesos en el cas que l'import del contracte sigui inferior a 1.000.000 euros, o quan les empreses licitadores reuneixin els requisits de petita o mitjana empresa, definida segons el que s'estableix en el Reglament (UE) núm. 651/2014 de la Comissió de 17 de juny de 2014, pel qual es declaren determinades categories d'ajudes compatibles amb el mercat interior en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat i no estiguin controlades directa o indirectament per una altra empresa que no compleixi tals requisits, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix l'article 110 LCSP i sense perjudici del que es disposa en l'article 65.3 del RGLCAP.

En el cas que s'haguessin establert recepcions parcials, s'estarà a l'indicat en **l'apartat 8 de**



l'Annex I al present plec respecte de la cancel·lació parcial de la garantia.

TÍTOL II.- LICITACIÓ DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I.- De les proposicions

Clàusula 22.- Presentació de proposicions

De conformitat amb l'article 159 LCSP, les proposicions hauran de presentar-se en els termes que figuren en l'anunci de licitació. El termini de presentació de proposicions serà de **vint (20) dies naturals** a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de Nostreserveis.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empresaris si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions per ell subscrietes.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació exigible i les seves proposicions en un sobre electrònic mitjançant el Perfil del Contractant:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=61013039&cap=Entitat%20P%20FAblica%20Empresarial%20de%20Serveis%20i%20Obres

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, LA QUAL HAN DE CUSTODIAR LES EMPRESES LICITADORES. CAL TENIR EN COMPTE LA IMPORTÀNCIA DE CUSTODIAR CORRECTAMENT AQUESTA O AQUESTES CLAUS (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), JA QUE NOMÉS LES EMPRESES LICITADORES LA/LES TENEN (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) I SÓN IMPRESCINDIBLES PER AL DESXIFRAT DE LES OFERTES I, PER TANT, PER L'ACCÉS AL SEU CONTINGUT.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules claus s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteixi la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

EN CAS QUE ALGUNA EMPRESA LICITADORA NO INTRODUUEIXI LA PARAULA CLAU, NO ES PODRÀ ACCEDIR AL CONTINGUT DEL SOBRE XIFRAT. AIXÍ, ATÈS QUE LA PRESENTACIÓ D'OFERTES A TRAVÉS DE L'EINA DE SOBRE DIGITAL ES BASA EN EL XIFRATGE DE LA



DOCUMENTACIÓ I REQUEREIX NECESSÀRIAMENT LA INTRODUCCIÓ PER PART DE LES EMPRESES LICITADORES DE LA/LES PARAULA/ES CLAU, QUE NOMÉS ELLES CUSTODIEN DURANT TOT EL PROCÉS, PER PODER ACCEDIR AL CONTINGUT XIFRAT DELS SOBRES, NO ES PODRÀ EFECTUAR LA VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ DE LA SEVA OFERTA QUE NO ES PUGUI DESXIFRAR PER NO HAVER INTRODUÏT L'EMPRESA LA PARAULA CLAU.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Entitat no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de la plataforma. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de la plataforma, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

Les persones interessades en el procediment de licitació poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant.

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?



[reqCode=viewDetail&pagingPage=0&idCap=61013039](#)

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

Un cop presentada la proposició no podrà ser retirada sota cap concepte. La retirada injustificada d'una proposició, donarà lloc a la prohibició de contractar prevista a l'article 71.2 de la LCSP.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI), o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Pel que fa a les variants, s'estarà al que es disposa en **l'apartat 21 de l'Annex I** al present plec.

Clàusula 23.- Forma i contingut de les proposicions

De conformitat amb l'article 159.4.d) LCSP, l'oferta es presentarà en un únic sobre en els supòsits en què en el procediment no es contemplin criteris d'adjudicació la quantificació de la qual depengui d'un judici de valor. En cas contrari, l'oferta es presentarà en dos sobres.

Les proposicions constaran dels sobres indicats en **l'apartat 18 de l'Annex I** al present plec.

L'òrgan o la mesa de contractació podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Els sobres es divideixen de la següent forma:

A) SOBRE ÚNIC DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I OFERTA DE CRITERIS VALORABLES EN XIFRES O PERCENTATGES

Dins d'aquest sobre els licitadors hauran d'incloure:

1.- Declaració responsable i oferta de criteris valorables en xifres o percentatges.

La declaració responsable i l'oferta de criteris valorables en xifres o percentatges es presentarà redactada conforme al model establert en **l'Annex II** al present plec, no acceptant-se aquelles que continguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer clarament el que l'Entitat estimi fonamental per a considerar l'oferta. Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que adoleix d'error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació mitjançant resolució motivada, sense que sigui causa bastant per al rebuig el canvi o omissió d'algunes paraules del model si això no altera el seu sentit.

En la proposició s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit

2.- Unions Temporals d'Empresaris.

S'haurà de presentar una única declaració responsable i oferta de criteris valorables en xifres o percentatges conforme al model de **l'Annex II**, subscripta per totes les entitats que constitueixen l'UTE.



Així mateix, haurà d'aportar-se el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa de conformitat amb l'exigit en l'apartat 3 de l'article 69 LCSP, amb una durada que serà coincident, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

En el document de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels qui la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

3.- Empreses vinculades.

Únicament les empreses pertanyents a un mateix grup, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42 del Codi de Comerç i que presentin diferents proposicions per a concórrer individualment a l'adjudicació, hauran de presentar declaració en la qual facin constar aquesta condició.

També hauran de presentar declaració explícita aquelles societats que, presentant diferents proposicions, concorrin en algun dels supòsits alternatius establerts en l'article 42 del Codi de Comerç, respecte dels socis que la integren.

Clàusula 24.- Qualificació de la documentació presentada, valoració i obertura de proposicions

Quan la valoració de les ofertes s'efectui automàticament mitjançant dispositius informàtics, garantint-se que l'obertura de les proposicions no es realitzarà fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, no se celebrarà acte públic d'obertura d'aquestes. Realitzat aquest tràmit, la Mesa procedirà a qualificar la declaració presentada pels licitadors.

En cas contrari, l'obertura de les proposicions s'efectuarà per la Mesa de contractació en acte públic, excepte quan es prevegi que en la licitació s'emprin mitjans electrònics. Finalitzat l'acte, en la mateixa sessió, la Mesa procedirà a qualificar la declaració presentada pels licitadors.

Si fos possible en la mateixa sessió, prèvia exclusió, en el seu cas, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, la Mesa procedirà a avaluar i classificar les ofertes.

En el cas que s'identifiquin ofertes que es troben culpables en presumpció d'anormalitat, la Mesa seguirà el procediment previst en l'article 149, si bé el termini màxim que pot conferir-se al licitador que hagi obtingut la millor puntuació perquè justifiqui la seva oferta no podrà superar els 5 dies hàbils, des de la data de l'enviament de la corresponent comunicació.

A més, en el cas que es produeixi l'empat entre dos o més ofertes, s'haurà d'aplicar el règim de desempat establert en la **clàusula 26** del present plec.

Posteriorment, la Mesa realitzarà la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació. En relació amb el licitador proposat com a adjudicatari, la Mesa comprovarà en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades (ROLECE) o en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent, i no està incursa en cap prohibició per a contractar. Si el licitador hagués fet ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre a què al·ludeix l'incís final de la lletra a) de l'apartat 4 de l'art. 159 de la LCSP, la Mesa requerirà al licitador perquè justifiqui documentalment tots els extrems referents a la seva aptitud per a contractar enunciats en el número 3r de l'article 159.4 f) de la LCSP.

Així mateix la Mesa requerirà a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació, la documentació



necessària per a l'adjudicació i, si escau, qualsevol altra documentació que no figuri inscrita en el Registre de Licitadors, en els termes establerts en la **clàusula 26** al present plec.

Des del moment en què es notifiqui l'adjudicació del contracte, les ofertes presentades i la documentació relativa a la valoració de les mateixes seran accessibles de manera oberta per mitjans informàtics.

Notificada l'adjudicació del contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a la disposició dels interessats. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data en què se'ls notifiqui l'adjudicació, l'Entitat no estarà obligada a seguir-la custodiant.

CAPÍTOL II.- De la proposta d'adjudicació, adjudicació i perfecció i formalització

Clàusula 25.- Efectes de la proposta d'adjudicació. Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Entitat

La proposta d'adjudicació del contracte no crea cap dret en favor del licitador proposat, que no els adquirirà, enfront de l'Entitat, mentre no s'hagi formalitzat el contracte.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 152 de la LCSP, la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització.

Només podrà adoptar-se la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. El desistiment del procediment haurà d'estar fundat en una infracció no corregible de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa.

D'acord amb l'art. 152 LCSP si l'òrgan de contractació decideix no adjudicar o celebrar el contracte o desistir del procediment compensarà els licitadors per les despeses produïdes amb la quantitat de 100€ per licitador.

Clàusula 26.- Adjudicació del contracte

L'adjudicació del contracte correspon a l'òrgan de contractació assenyalat en l'**apartat 2 de l'Annex I** al present plec.

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb el que es disposa en l'article 145 de la LCSP. Quan l'únic criteri a considerar sigui el preu, s'entendrà que la millor oferta és la que incorpora el preu més baix, sense perjudici de l'aplicació de criteris per a la determinació d'ofertes anormalment baixes. L'adjudicació utilitzant una pluralitat de criteris es farà sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

La Mesa procedirà a requerir de l'empresa que ha obtingut la millor puntuació, mitjançant comunicació electrònica, perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aporti el compromís al qual es refereix l'article 75.2 conforme al model de l'**Annex VII** al plec i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i en el seu cas, la subscripció de les pòlisses que s'indiquen en l'**apartat 17 de l'Annex I** al plec, i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

Per aplicació de l'art. 159.4, els licitadors que concorrin a la present licitació, hauran d'estar inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI), en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència. També serà admissible la proposició del



licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en els termes que marca aquest article.

La inscripció en aquests Registres, eximirà als licitadors inscrits, a tenor de l'en ell reflectit i excepte prova en contra, de la presentació en les convocatòries de contractació de les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera, i classificació, així com de l'acreditació de la no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquell.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per a consultar les dades recollides en els registres esmentats o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

A més, en el termini de 7 dies hàbils, haurà de presentar qualsevol altra documentació que no figure inscrita en el Registre de Licitadors.

Per tant, quan algun de les dades o documents no constessin inscrits o quan el licitador hagués fet ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre al fet que al·ludeix l'incís final de l'article 159.4 lletra a) LCSP o en aquells casos en els quals no resultés exigible l'obligació de figurar inscrit en el corresponent Registre per limitar la concurrència, la mesa de contractació haurà de requerir a l'empresari que hagi presentat la millor oferta, així com a totes les empreses integrants de la UTE que hagi estat proposada com a adjudicatària, perquè en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació presentin, en el seu cas, la següent documentació:

1. Capacitat d'obrar:

1.1. Si l'empresa fos persona jurídica, l'escriptura o document de constitució, els estatuts o acte fundacional en els quals consti les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre Públic que correspongui segons la mena de persona jurídica de què es tracti, així com el Número d'Identificació Fiscal (NIF).

1.2. Si es tracta d'empresari individual, el DNI o document que, en el seu cas, li substitueixi reglamentàriament.

1.3. La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estat membre de la Unió Europea o d'Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent, d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

1.4. Quan es tracti d'empreses estrangeres no compreses en el paràgraf anterior, informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial on radiqui el domicili de l'empresa, en el qual es faci constar, prèvia acreditació per l'empresa.

1.5. Sens perjudici de l'aplicació de les obligacions d'Espanya derivades d'acords internacionals, les persones físiques o jurídiques d'Estat no pertanyents a la unió Europea o d'Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran de justificar mitjançant informe que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assumibles als enumerats en l'article 3, en forma substancialment anàloga. Aquest informe serà elaborat per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en l'exterior i s'acompanyarà a la documentació que es presenti.



1.6. Empreses estrangeres presentaran la seva documentació traduïda de manera oficial al castellà i/o català.

2. Solvència econòmica, financera i tècnica o professional:

Per als contractes d'obres de valor estimat igual o superior a 500.000 euros, els licitadors hauran de presentar:

Certificació acreditativa de posseir la classificació exigida en l'**apartat 11 de l'Annex I** al present plec.

No obstant això, en aquells supòsits en què l'empresa es trobi pendent de classificació haurà d'aportar el document acreditatiu d'haver presentat la corresponent sol·licitud per a això, havent de justificar l'estar en possessió de la classificació en el termini previst per a l'esmena de defectes o omissions en la documentació.

L'acreditació de la classificació de l'empresa podrà realitzar-se mitjançant certificat del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic d (ROLECE) o del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) e conformitat amb el que es preveu en l'apartat 3 de l'article 96 LCSP.

Els empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estat membre de la Unió Europea o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, cas de no trobar-se classificats a Espanya, hauran de presentar, en substitució de la classificació, la documentació acreditativa de la seva solvència econòmica i financera i tècnica en la forma establerta en els articles 87 i 88 de la LCSP, i pels mitjans previstos per l'òrgan de contractació en l'apartat 11 de l'**Annex I** al present plec.

A aquest efecte els certificats d'inscripció expedits pels òrgans competents de la gestió de les llistes oficials d'empresaris autoritzats per a contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea referits a empresaris establerts en l'Estat membre que expedeix el certificat, constituïran una presumpció d'aptitud respecte als requisits de selecció qualitativa que en ells figurin.

Igual valor presumptiu assortiran, respecte dels extrems en ells certificats, les certificacions emeses per organismes de certificació competents que responguin a les normes europees de certificació expedides de conformitat amb la legislació de l'Estat membre en què estigui establert l'empresari.

Els documents a què es refereix l'apartat anterior hauran d'indicar les referències que hagin permès la inscripció de l'empresari en la llista o l'expedició de la certificació, així com la classificació obtinguda.

Contractes d'obres de valor estimat inferior a 500.000 euros.

Els licitadors podran acreditar indistintament la seva solvència mitjançant els requisits específics de solvència econòmica, financera i tècnica o professional en els termes i pels mitjans que es relacionen en l'**apartat 11 de l'Annex I** al present plec o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup i categoria que s'indica en el citat **apartat 11 de l'Annex I**.

Els empresaris no espanyols d'Estat membre de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran de presentar, la documentació acreditativa de la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional en la forma establerta en els articles 87 i 88 de la LCSP, i pels mitjans previstos per l'òrgan de contractació en l'**apartat 11 de l'Annex I** al present plec.



A aquest efecte, els certificats d'inscripció expedits pels òrgans competents de la gestió de les llistes oficials d'empresaris autoritzats per a contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea referits a empresaris establerts en l'Estat membre que expedeix el certificat, constituïran una presumpció d'aptitud respecte als requisits de selecció qualitativa que en ells figurin.

El mateix valor presumptiu serà vàlid, respecte dels extrems en ells certificats, les certificacions emeses per organismes de certificació competents que responguin a les normes europees de certificació expedides de conformitat amb la legislació de l'Estat membre en què estigui establert l'empresari.

Els documents a què es refereix l'apartat anterior hauran d'indicar les referències que hagin permès la inscripció de l'empresari en la llista o l'expedició de la certificació, així com la classificació obtinguda.

Contractes d'obres de valor estimat igual o inferior a 80.000 euros.

Tret que l'**apartat 11 de l'Annex I** estableixi el contrari, en els contractes d'obres el valor estimat de les quals no excedeixi de 80.000 euros, els licitadors estaran exempts dels requisits d'acreditació de la solvència econòmica i financera i d'acreditació de la solvència tècnica.

3. Habilitació empresarial:

En el cas que el licitador hagi d'acreditar la seva habilitació empresarial de conformitat amb el que es disposa en l'**apartat 13 de l'Annex I** al present plec, haurà d'aportar els documents acreditatius d'aquesta.

4. Jurisdicció d'empreses estrangeres:

Les empreses estrangeres hauran de presentar declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre'ls.

5. Unions Temporals d'Empresaris:

La determinació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional de la unió temporal i als seus efectes, s'acumularan les característiques acreditades per a cadascun dels integrants d'aquesta.

A l'efecte de valorar i apreciar la concurrència del requisit de classificació, respecte dels empresaris que concorrin agrupats s'atendrà, en la forma que reglamentàriament es determini, a les característiques acumulades de cadascun d'ells, expressades en les seves respectives classificacions. En tot cas, serà necessari per a procedir a aquesta acumulació que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa de serveis, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea i d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu en l'apartat 4 del present article.

El règim d'acumulació de les classificacions serà l'establert de manera reglamentària.

Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups hauran d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.



En el cas que el contracte s'adjudiqués a una unió temporal d'empresaris, aquesta acreditarà la seva constitució en escriptura pública, així com el NIF assignat a aquesta unió, una vegada efectuada l'adjudicació del contracte al seu favor. En tot cas, la durada de la unió serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

6. Obligacions tributàries i amb la Seguretat Social:

Obligacions tributàries:

- a) Alta en l'impost sobre Activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, sempre que exerceixi activitats subjectes a aquest impost, en relació amb les quals realitzi a la data de presentació de la seva proposició referida a l'exercici corrent o l'últim rebut, completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost.

Els subjectes passius que estiguin exempts de l'impost hauran de presentar declaració responsable indicant la causa d'exempció. En el supòsit de trobar-se en alguna de les exempcions establertes en l'article 82.1 apartats b), e) i f) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, hauran de presentar així mateix resolució expressa de la concessió de l'exempció de l'Agència Estatal d'Administració Tributària.

Les unions temporals d'empresaris hauran d'acreditar, una vegada formalitzada la seva constitució, l'alta en l'impost, sense perjudici de la tributació que correspongui a les empreses integrants d'aquesta.

- b) Certificació positiva expedida per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària i l'Agència Tributària de Catalunya en el seu cas, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 13 del RGLCAP.

A més, el proposat adjudicatari no haurà de tenir deutes de naturalesa tributària en període executiu de pagament amb l'Ajuntament de Mont-roig del Camp i Nostreserveis. L'Entitat, d'ofici, comprovarà mitjançant les dades que consten en la Tresoreria el compliment d'aquesta obligació.

Obligacions amb la Seguretat Social:

- Certificació positiva expedida per la Tresoreria de la Seguretat Social, en la qual es contingui genèricament el compliment dels requisits establerts en l'article 14 del RGLCAP.

Els professionals col·legiats que, de conformitat amb la Disposició Addicional Divuitena del text refós de la Llei General de la Seguretat Social, aprovat per Reial decret legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, estiguin exempts de l'obligació d'alta en el règim especial i que optin o haguessin optat per incorporar-se a la Mutualitat de Previsió Social del corresponent col·legi professional, hauran d'aportar una certificació de la respectiva Mutualitat, acreditativa de la seva pertinença a aquesta.

La presentació d'aquesta certificació no exonera a l'interessat de justificar les restants obligacions que s'assenyalen en el present plec quan tinguin treballadors al seu càrrec, devent, en cas contrari, justificar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

Presentada la documentació i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat el mateix, a la seva formalització. En cas contrari, s'entendrà que el licitador ha retirat



la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici del que s'estableix en la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 LCSP, i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el termini de 7 dies hàbils per a presentar la documentació que li sigui requerida.

L'adjudicació es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

L'òrgan de contractació podrà declarar deserta la licitació, en el seu cas, a proposta de la Mesa de contractació, quan no existeixi cap oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 147.2 LCSP, l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent, en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Major percentatge de dones emprades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

A l'efecte d'aplicació d'aquests criteris, els licitadors hauran d'acreditar-los, si escau, mitjançant els corresponents contractes de treball i documents de cotització a la Seguretat Social i qualsevol altre document admès en dret que acrediti els criteris socials anteriorment referits.

Clàusula 27.- Perfecció i formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

El contracte haurà de formalitzar-se en document privat que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació i a més podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista haurà de lliurar a l'Entitat una còpia legitimada i una simple del citat document en el termini màxim d'un mes des de la seva formalització.

Quan de conformitat amb **l'apartat 1 de l'Annex I** al plec, s'indiqui que es tracta d'un contracte l'execució del qual requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, a tenor del que es disposa en la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 122 LCSP, l'empresa adjudicatària té l'obligació de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

Aquesta declaració es presentarà en un termini de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què tingui lloc la notificació del requeriment efectuat a l'empresa adjudicatària pels serveis corresponents.

Aquesta obligació recollida en la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 122 és qualificada com a essencial a l'efecte del que es preveu en la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 LCSP.

La formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents



a aquell en què es rebi la notificació de l'adjudicació als licitadors en la forma prevista en l'article 151 LCSP.

De conformitat amb el que s'estableix en l'article 153.4 LCSP, quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix en la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 LCSP.

En aquells casos que de conformitat amb l'**apartat 14 de l'Annex I** al plec, l'òrgan de contractació hagi exigít que les empreses no comunitàries que resultin adjudicatàries de contractes d'obres obrin una sucursal a Espanya, la mateixa haurà d'haver-se realitzat conforme al que s'estableix en l'article 68.2 LCSP.

TÍTOL III.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I.- Drets i obligacions del contractista

Secció primera.- Dels abonaments al contractista

Clàusula 28.- Valoracions i abonaments

Només s'abonarà al contractista l'obra que realitzi conforme als documents del projecte i, en el seu cas, a les ordres rebudes de la direcció facultativa.

El mesurament dels treballs efectuats es durà a terme per la direcció de l'obra, podent el contractista presenciar la realització d'aquestes. Per a les obres o parts d'obra les dimensions i les característiques de la qual hagin de quedar posteriorment i definitivament ocultes, el contractista està obligat a avisar amb la suficient antelació, a fi que la direcció pugui realitzar els corresponents mesuraments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista. Mancant avís anticipat, la prova del qual correspon al contractista, queda aquest obligat a acceptar les decisions de l'Administració sobre el particular.

Per a cada classe d'obra s'adoptarà com a unitat de mesura l'assenyalada en l'epígraf corresponent dels estudis de mesuraments del projecte. Acabada el mesurament, per la direcció facultativa es procedirà a la valoració de l'obra executada, aplicant a cada unitat el preu unitari corresponent del pressupost o el contradictori que procedeixi, tenint en compte el previngut en els plecs per als abonaments d'obres defectuoses, provisió de materials, partides alçades i abonaments a compte de l'equip posat en obra.

Al resultat de la valoració, obtingut en la forma expressada en el paràgraf anterior, se li augmentaran els percentatges assenyalats en l'article 131 del RGLCAP adoptats per a formar el pressupost i la xifra que resulti es multiplicarà pel coeficient d'adjudicació, obtenint així la relació valorada mensual, que donarà lloc a la certificació mensual, que s'expedirà per l'Administració en els deu dies següents al mes que correspongui.

A aquest efecte, de conformitat amb l'apartat dos de la disposició addicional trenta-dosena de la LCSP, el contractista haurà de fer constar en cada factura presentada, la identificació tant de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, com de l'òrgan de contractació i del destinatari, segons el que es disposa en l'apartat 2 de l'Annex I al present plec.

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.



Convenientment a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

Sense perjudici del que s'estableix en l'apartat 4 de l'article 210 i en l'apartat 1 de l'article 243, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins transcorreguts trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

Les certificacions que s'expedeixin i les quantitats que s'abonin al contractista tindran el caràcter d'abonaments a compte i no suposaran en forma alguna aprovació i recepció de les obres que comprenen, a resultes de la certificació final de les obres executades i a compte de la liquidació del contracte. En aquests abonaments a compte s'observarà el que es disposa en el paràgraf segon de l'apartat 2 de l'article 198.

Les partides assenyalades en el pressupost a tant alçat, s'abonaran conforme s'indica en el plec de prescripcions tècniques particulars. En defecte d'això, s'estarà al que es disposa en l'article 154 del RGLCAP.

El contractista, prèvia petició escrita, tindrà dret a percebre abonaments a compte per materials apilats i per instal·lacions o equips, en la forma i amb les garanties que, a aquest efecte determinen els articles 155 a 157 del RGLCAP. La quantia i condicions es troben assenyalades en l'**apartat 7 de l'Annex I** al present plec. Els referits pagaments seran assegurats mitjançant la prestació de la garantia que s'especifica en aquest apartat.

Facturació electrònica

Les factures que s'hagin d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la facturació electrònica i creació d'un registre comptable de factures del sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques.

A efectes de la factura electrònica, s'informa que el codi DIR és LA0014293.

Secció segona.- De les exigències al contractista

Clàusula 29.- Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista

El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista l'Entitat.

Són de compte del contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos



procedeixin, especialment la taxa per prestació de serveis urbanístics, pel concepte de llicència d'obres i uns altres, a més de quants visats siguin preceptius per al lliurament degudament legalitzat de les instal·lacions. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són les generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, especialment l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres si aquest fos exigible, l'IVA i qualsevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència d'aquest.

El contractista tindrà l'obligació de col·locar, al seu càrrec, cartells informatius de l'obra, seguint els models i instruccions de l'Administració.

Tractant-se d'obres que es financin en tot o en part amb càrrec a fons del FEDER, el contractista haurà de col·locar en l'obra cartells informatius de la participació del FEDER, almenys en igual número que els que facin publicitat de l'empresa contractista.

El contractista queda obligat a realitzar, a la seva costa, un reportatge fotogràfic mensual sobre aquestes.

El contractista està obligat a instal·lar, a la seva costa, les senyalitzacions precises per a indicar l'accés a l'obra, les de circulació en la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill degut a la marxa d'aquelles, tant en aquesta zona com en els seus límits o voltants.

El contractista està obligat no sols a l'execució de les obres, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció i durant el termini de garantia d'aquestes. Igualment, l'adjudicatari respondrà de la vigilància dels terrenys així com dels béns que hi hagi en aquestes, de conformitat en el que es disposa de la clàusula 33 del Plec de Clàusules Administratives Generals per a la Contractació d'Obres de l'Estat. Si fos així requerit per la direcció de l'obra, el contractista tindrà l'obligació d'adscriure, amb caràcter permanent, personal de guarda en les obres fins a la recepció d'aquestes.

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, amb caràcter general, els tributs de qualsevol índole que gravin els diversos conceptes.

No obstant això, en tot cas, en l'oferta econòmica, s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Secció tercera.- De les disposicions laborals i socials i de transparència

Clàusula 30.- Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

La relació de l'organisme o organismes on els licitadors podran obtenir informació sobre la



fiscalitat, la protecció del medi ambient, i les disposicions vigents en matèria de protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball i prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i l'obligació de contractar a un número o percentatge específic de persones amb discapacitat que seran aplicables als serveis prestats durant l'execució del contracte, seran els assenyalats, en l'**Annex V** al present plec.

Així mateix, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Entitat, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, serà d'aplicació plena, sense perjudici de les disposicions específiques previstes en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables a les obres de construcció.

Clàusula 31.- Barreres arquitectòniques.

Si l'objecte del contracte estigués comprès en l'àmbit de l'article 2 de la Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat, amb l'excepció disposada en l'article 16 del referit text legal, el contractista estarà obligat a complir el preceptuat en aquesta, a fi de garantir l'accessibilitat al mitjà de tots els ciutadans amb independència de les seves limitacions.

Secció quarta.- De la confidencialitat i protecció de dades personals

Clàusula 32.- Deure de confidencialitat

En relació amb la confidencialitat serà aplicable el que es disposa en l'article 133 de la LCSP.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés en ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant el termini establert en l'**apartat 35 de l'Annex I** al present plec.

No es podrà divulgar la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial, i així hagi estat acordat per l'òrgan de contractació. A aquest efecte, els licitadors hauran d'incorporar en cadascun dels sobres la relació de documentació per a la qual proposin aquest caràcter confidencial, fonamentant el motiu de tal caràcter.

Clàusula 33.- Protecció de dades de caràcter personal

Les parts es comprometen a complir amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals, així com les disposicions que en matèria de protecció de dades es trobin en vigor a l'adjudicació del contracte o que puguin estar-lo durant la seva vigència.

Si el contracte adjudicat implica el tractament de dades personals, tal com s'indica en l'**apartat 1.8 de l'Annex I** d'aquest plec, l'adjudicatari tindrà la consideració d'encarregat del tractament de les dades personals responsabilitat de Nostreserveis. En aquest supòsit, l'accés a aquestes dades no es considera comunicació de dades, d'acord amb la normativa en matèria de protecció de dades.

L'adjudicatari - com a Encarregat de Tractament - es compromet a establir, complir i respectar les següents obligacions que regulen el tractament i la gestió de les dades personals a les que



tingui accés en el desenvolupament del servei descrit a l'objecte de contractació:

Portar a terme el tractament de les dades personals únicament i exclusivament per a les finalitats relacionades directament amb el servei contractat, restant expressament prohibit utilitzar-los per a finalitats diferents.

- Guardar estricta confidencialitat i sigil respecte de les dades personals de les quals tinguin coneixement per raó de l'execució del present contracte, obligació que subsistirà encara després de la finalització d'aquest, de conformitat amb el que disposa la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals. L'Adjudicatari haurà de tenir regulat el Deure de Secret amb els seus treballadors i col·laboradors.
- L'Adjudicatari garanteix l'aplicació de les mesures de seguretat que siguin d'aplicació en funció del nivell de risc associat als tractaments de dades als quals pugui tenir accés i l'establert als requisits de contractació. El nivell de risc i les mesures de seguretat podran ser definides per Nostreserveis als plecs tècnics i – en qualsevol cas – hauran d'acomplir com a mínim a les exigides per l'Esquema Nacional de Seguretat, segons figura al Reial decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat.
- Nostreserveis es reserva el dret a la realització d'aquelles accions d'auditoria que es considerin necessàries per garantir la correcta aplicació d'aquestes mesures de seguretat.
- L'Adjudicatari es compromet a notificar qualsevol incident de seguretat amb afectació a dades personals en un termini no superior a 24 hores a rgpd@nostreserveis.cat
- En el supòsit que un usuari es dirigeixi a l'Adjudicatari per exercir els seus drets d'acord amb la legislació vigent en matèria de protecció de dades li adreçarà a Nostreserveis en un termini no superior a 5 dies a l'adreça rgpd@nostreserveis.cat
- L'Adjudicatari es compromet a no realitzar transferència internacional de les dades i informació responsabilitat de Nostreserveis fora de l'Espai Econòmic Europeu o un país que no compleixi amb el nivell adequat de compliment de la legislació vigent.
- Únicament es podrà subcontractar els serveis segons els principis i termes recollits als Plecs de Condicions i prèvia autorització de Nostreserveis. En el cas que l'Adjudicatari requereixi la subcontractació a tercers d'una part diferent o la totalitat del servei prestat, haurà de sol·licitar autorització per escrit a Nostreserveis. A la sol·licitud caldrà establir de forma detallada quins tractaments seran subcontractats i les mesures previstes per part de l'Adjudicatari per tal de garantir que el tractament per part de l'empresa subcontractada estigui alineat als requeriments de Nostreserveis.

Qualsevol subcontractació haurà de ser regulada amb un contracte entre l'Adjudicatari i l'empresa subcontractada que reculli les mateixes obligacions i compromís de confidencialitat aplicables l'Adjudicatari.

- L'accés i tractament de dades personals de Nostreserveis per part de l'Adjudicatari, es considera estrictament temporal per a la prestació del servei contractat, sense que concedeixi a l'adjudicatari cap mena de dret o titularitat sobre les dades tractades. En aquest sentit haurà de retornar o eliminar de forma controlada aquells suports utilitzats per al tractament de dades personals, podent conservar únicament les dades en cas que sigui necessari per a garantir la protecció legal de l'adjudicatari.
- L'Adjudicatari assumeix la responsabilitat davant de Nostreserveis per als possibles danys i perjudicis que Nostreserveis o tercers puguin rebre com a conseqüència de



l'incompliment de les obligacions definides al present document, incloent les possibles sancions per part dels Organismes Reguladors del tractament de dades personals.

En contractes l'execució dels quals requereixi de la cessió de dades per part d'entitats del sector públic al contractista, així com en contractes l'execució dels quals requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, s'haurà de tenir en compte el que es disposa en els apartats **1, 23, 25 i 30 de l'Annex I** al present plec relatiu a les condicions especials d'execució, subcontractació, resolució, finalitat de la cessió de dades i obligacions del contractista.

L'adjudicatari declara haver estat informat igualment que Nostreserveis tractarà les dades personals dels interlocutors que intervenen en el marc dels serveis per la gestió del servei. El detall de la informació sobre el tractament d'aquestes dades està recollit en **l'Annex VI** d'aquest plec.

Secció cinquena.- De les assegurances i responsabilitats per danys

Clàusula 34.- Assegurances

El contractista, estarà obligat a subscriure, al seu càrrec, les pòlisses d'assegurances que s'indiquen en **l'apartat 17 de l'Annex I** al present plec, pels conceptes, quanties, cobertures, durada i condicions que s'estableixen en aquest.

Clàusula 35.- Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis

De conformitat amb el que es disposa en l'article 196 LCSP, el contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a tercers a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre donada per l'Administració, aquesta serà responsable dins dels límits assenyalats en les lleis. També serà l'Administració responsable dels danys que es causin a tercers a conseqüència dels vicis del projecte elaborat per ella mateixa, sense perjudici de la possibilitat de repetir contra el redactor del projecte d'acord amb el que s'estableix en l'article 315 de la LCSP.

En cas d'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, l'Entitat procedirà a la imposició de les penalitats que es determinin en **l'apartat 29 de l'Annex I** al present plec.

CAPÍTOL II.- De la cessió i subcontractació

Clàusula 36.- Cessió del contracte

Els drets i obligacions dimanants del contracte actual podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, es compleixin els supòsits i els requisits establerts en l'article 214.2 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. Sense perjudici del que s'estableix en l'apartat 2, lletra b) de l'article 214 LCSP, no podrà autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

En relació amb la possibilitat de cessió del contracte caldrà estar al que s'estableix en **l'apartat 26 de l'Annex I** al plec.

Clàusula 37.- Subcontractació

El contractista, segons el que es preveu en **l'apartat 25 de l'Annex I** al present plec, podrà concertar amb tercers la realització parcial d'aquest, tret que conforme al que s'estableix en les



lletres d) i e) de l'apartat 2n de l'article 215 de la LCSP, la prestació o part de la mateixa hagi de ser executada directament pel contractista i sempre que es compleixin els requisits establerts en l'apartat 2 de l'article 215 de la LCSP.

La infracció d'aquestes condicions, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres previstes en la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències:

- a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte, segons el que s'estableix en l'**apartat 29 de l'Annex I** al present plec.
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

Així mateix, i quant als pagaments a subcontractistes i subministradors, quedarà obligat al compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 216 i 217 de la LCSP.

En tot cas, els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Entitat, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars, i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201 de la LCSP, així com de l'obligació a què fa referència l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202 referida al sotmetiment a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Els subcontractistes no tindran acció directa enfront de l'Entitat contractant per les obligacions contraetes amb ells pel contractista a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El contractista haurà de comunicar, després de l'adjudicació del contracte i, a tot tardar, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la seva intenció de celebrar subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per a executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència.

Quan de conformitat amb l'**apartat 1 de l'Annex I** al plec, s'indiqui que es tracta d'un contracte l'execució del qual requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, a tenor del que es disposa en l'article 122.2 apartat e) LCSP, els licitadors tenen l'obligació d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització, segons el que s'estableix en l'**apartat 25 de l'Annex I** al present plec

Aquesta obligació és qualificada com a essencial a l'efecte del que es preveu en la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

Així mateix, juntament amb el document mitjançant el qual es doni coneixement a l'Administració del subcontracte a celebrar, el contractista haurà d'acreditar que el subcontractista no es troba incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 LCSP. Aquesta acreditació podrà fer-se efectiva mitjançant declaració responsable del subcontractista.

El contractista principal haurà de notificar a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sofreixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.



El contractista haurà d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Si així es requereix en **l'apartat 25 de l'Annex I**, els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització. En aquest cas, si els subcontractes no s'ajusten a l'indicat en l'oferta, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que efectuin la notificació i aportació de les justificacions referides en el paràgraf anterior, excepte autorització expressa amb anterioritat per l'Administració o situació d'emergència justificada, excepte si l'Administració notifica en aquest termini la seva oposició.

De conformitat amb l'article 217.1 LCSP, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, hauran d'aportar a sol·licitud de l'Administració justificant del compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació, dins dels terminis de pagament legalment establerts en l'article 216 LCSP i en la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, en el que li sigui aplicable. Aquestes obligacions tindran la consideració de condicions essencials d'execució del contracte i el seu incompliment, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats que, en el seu cas, es prevegi en **l'apartat 29 de l'Annex I** al present plec.

En els contractes d'obres, les actuacions de comprovació i d'imposició de penalitats per l'incompliment previstes en l'apartat 1 de l'article 217.2 LCSP, seran obligatòries per a l'Entitat, en relació als pagaments a subcontractistes que hagin assumit contractualment amb el contractista principal el compromís de realitzar determinades parts o unitats d'obra.

De conformitat amb el que es disposa en la disposició addicional cinquanta-unena, sense perjudici del que es preveu en els articles 216 i 217 i sempre que es compleixin les condicions establertes en l'article 215, l'òrgan de contractació podrà preveure en els plecs de clàusules administratives que es realitzin pagaments directes als subcontractistes. En el contracte actual s'estarà al que es disposa en **l'apartat 25 de l'Annex I** al plec.

Els pagaments efectuats a favor del subcontractista s'entendran realitzats per compte del contractista principal, mantenint en relació amb l'Entitat contractant la mateixa naturalesa d'abonaments a bon compte que la de les certificacions d'obra.

En cap cas serà imputable a l'Entitat el retard en el pagament derivat de la falta de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista.



CAPÍTOL III.- Execució del contracte

Secció primera.- Del risc i ventura

Clàusula 38.- Risc i ventura.

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que es disposa en l'article 197 LCSP i sense perjudici del que s'estableix en l'article 239 LCSP.

Clàusula 39.- Interpretació del projecte.

Correspon a la direcció facultativa la interpretació tècnica del projecte i la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament.

El contractista no podrà adduir, en cap cas, indefinició del projecte. Si al seu judici, adoleix d'alguna indefinició haurà de sol·licitar de la direcció facultativa la corresponent definició amb l'antelació suficient a la seva realització, qui haurà de contestar en el termini d'un mes a la citada sol·licitud.

Secció segona.- Del compliment del contracte

Clàusula 40.- Comprovació del replanteig

Dins del termini que s'assenyali en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig fet prèviament a la licitació, estenent-se acta del resultat que serà signada per totes dues parts interessades, remetent-se un exemplar de la mateixa a l'òrgan que va celebrar el contracte.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta o en un acta específica, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i es signarà una acta d'inici de les obres en un termini màxim de deu (10) dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

En aquells casos en els quals la comprovació del replanteig no sigui conforme o la direcció facultativa de l'obra consideri necessària la modificació de les obres projectades, quedarà suspesa la iniciació d'aquestes, fent-ho constar en l'acta, quedant obligat a donar compte immediatament a l'Entitat, que resoldrà el que procedeixi. El procediment de la modificació s'ajustarà al que es preveu en l'article 141 del RGLCAP, sent el seu règim el previst en l'article 205 LCSP.

De conformitat amb l'article 245 b) LCSP serà causa de resolució del contracte la suspensió de la iniciació de les obres per termini superior a quatre mesos.

Desapareguda la causa que va motivar la falta d'inici, l'òrgan de contractació dictarà la resolució corresponent, que es notificarà fefaentment al contractista. El termini d'execució començarà a comptar des de l'endemà a la recepció de la notificació de l'acord d'autorització d'inici de les obres.

El que es disposa anteriorment s'aplicarà igualment quan el contractista formulés reserves en l'acte de comprovació del replanteig. No obstant això, si segons el parer de l'òrgan de contractació tals reserves resultessin infundades, no quedarà suspesa la iniciació de les obres ni, en conseqüència, serà necessari dictar nou acord perquè es produeixi la iniciació de les mateixes i es modifiqui el còmput del termini per a la seva execució.



L'acta de comprovació del replanteig formarà part integrant del contracte a l'efecte de la seva exigibilitat.

Clàusula 41.- Pla de Seguretat i Salut

En aplicació de l'estudi de seguretat i salut o, en el seu cas, de l'estudi bàsic, segons sigui procedent, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 4 del RD. 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el contractista elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present informe.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Entitat.

El contractista haurà de presentar el Pla en format digital en el moment de la signatura del contracte per sotmetre'l a informe del Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres. Quan no sigui necessària la designació de coordinador, l'informe del Pla correspondrà a la direcció facultativa, corresponent la seva aprovació a l'òrgan de contractació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia, es requerirà al contractista, perquè en un termini de 10 dies naturals, el torni a presentar amb les esmenes indicades, als efectes de l'aprovació definitiva del pla.

Clàusula 42.- Programa de treball.

Quan s'estableixi en l'**apartat 9 de l'Annex I** al present plec i sempre que la total execució de l'obra estigui prevista en més d'una anualitat, el contractista estarà obligat, en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte, a sotmetre el programa de treball a l'aprovació de l'òrgan de contractació corresponent, en el qual hauran d'incloure's les dades exigides en l'article 144 del RGLCAP.

L'òrgan de contractació resoldrà sobre el mateix dins dels 15 dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions, sempre que no contravinguin les clàusules del contracte.

Cada vegada que es modifiquin les condicions contractuals, el contractista queda obligat a l'actualització i posada al dia d'aquest programa.

Secció tercera. De l'execució defectuosa i demora

Clàusula 43.- Execució defectuosa i demora.

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la realització d'aquest, així com els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

Si les obres sofrissin un retard en la seva execució, i sempre que el mateix no fos imputable al contractista i aquest oferís complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li ho concedirà, donant-li un termini que serà, almenys, igual



al temps perdut, tret que el contractista demanés un altre menor, d'acord amb el que s'estableix en l'article 195.2 de la LCSP, regulant-se els requisits i tràmits conforme a l'article 100 del RGLCAP. El responsable del contracte emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 29.3 LCSP quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si escau procedeixin, resultant aplicable el que es preveu en els articles 192 i següents de la LCSP.

Quan el contractista, per causes imputables a aquest, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total o parcial, per al que s'estarà a l'**apartat 8 de l'Annex I** al present plec, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats que figuren en l'**apartat 29 de l'Annex I** al present plec.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs l'òrgan de contractació estarà facultat per a procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. En aquest últim supòsit, l'òrgan de contractació concedirà l'ampliació del termini que estimi necessària per a la terminació del contracte.

Així mateix, l'Entitat tindrà les mateixes prerrogatives quan la demora en el compliment dels terminis parcials faci presumir raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

L'Entitat, en cas d'incompliment dels terminis parcials definits en el contracte per part del contractista, podrà optar per la resolució del contracte o per les penalitats que es determinen en l'**apartat 29 de l'Annex I** al present plec.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho la mateixa no cobris els danys causats a l'Entitat, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Secció quarta.- De la modificació i suspensió de les obres

Clàusula 44.- Modificació de les obres.

Els contractes administratius només podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma prevists en la Subsecció 4^a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP, amb les particularitats previstes en l'article 207 LCSP.

Els contractes administratius celebrats pels òrgans de contractació només podran modificar-se durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits establerts en l'apartat 2 de l'article 203 LCSP.

Procedirà la modificació del contracte, en els termes prevists en el plec de clàusules administratives particulars, quan així s'hagi establert en l'apartat 27 de l'Annex I al present plec, en la forma i amb el contingut assenyalat en l'article 204 de la LCSP.

El percentatge màxim del preu inicial del contracte al qual puguin afectar les citades modificacions serà l'establert en l'apartat 26 de l'Annex I al present plec.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 LCSP, havent de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 LCSP i publicar-se d'acord amb el que s'estableix en els articles 207 i 63 de la citada llei.



No tindran consideració de modificacions del contracte d'obres les establertes en l'apartat 4 in fine de l'article 242 LCSP.

Pel que fa al seu règim, s'estarà al que es disposa en la Subsecció 4^a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i els articles 191 i 203 LCPS, així com al que es disposa reglamentàriament.

Clàusula 45.- Suspensió de les obres.

L'Administració, per raons d'interès públic, podrà acordar la suspensió de l'execució del contracte. Igualment, procedirà la suspensió del contracte si es donés la circumstància assenyalada en l'article 198.5 de la LCSP. A l'efecte de la suspensió del contracte s'estarà al que es disposa en l'article 208 de la LCSP així com en l'article 103 del RGLCAP, clàusules 63 i següents del Plec de Clàusules Administratives Generals per a la contractació d'obres de l'Estat a aquests, no s'oposin al que s'estableix en aquests textos legals.

De conformitat amb l'article 208 LCSP, si l'Administració acordés la suspensió del contracte o aquella tingués lloc per l'aplicació del que es disposa en l'article 198.5 LCSP, l'Administració abonarà al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció a les regles establertes en l'**apartat 28 de l'Annex I** al plec.

CAPÍTOL IV. Extinció del contracte

Secció primera.- De la resolució del contracte

Clàusula 46.- Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les recollides en els articles 211, 245 de la LCSP així com les previstes en l'**apartat 30 de l'Annex I** al plec.

De conformitat amb l'article 211.2 de la LCSP, en els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, haurà d'atendre's a la que hagi aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de conformitat amb el que es disposa en l'article 212.1 LCSP, mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta.

Quan el contracte es resolgui per incompliment incurs del contractista li serà confiscada la garantia i haurà, a més, d'indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats en el que excedeixin de l'import de la garantia confiscada. La determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar el contractista es durà a terme per l'òrgan de contractació en decisió motivada prèvia audiència d'aquest, atenent, entre altres factors, al retard que impliqui per a la inversió projectada i a les majors despeses que ocasioni a l'Administració.

Per a l'aplicació de les causes de resolució s'estarà al que es disposa en l'article 212 de la LCSP i per als seus efectes al que es disposa en els articles 213 i 246 de la LCSP, així com, en el seu cas, al que es disposa en el desenvolupament reglamentari.



Secció segona.- De la finalització de l'obra

Clàusula 47.- Avís de terminació de l'execució de l'obra

El contractista, amb l'antelació prevista en l'**apartat 32 de l'Annex I** al present plec, comunicarà a la direcció de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que es pugui realitzar la seva recepció. El procediment i terminis per a la tramitació d'aquesta comunicació i la designació de representant per a la recepció es regularan pel que s'estableix en l'article 163 del RGLCAP.

Clàusula 48.- Recepció de l'obra

El contracte s'entendrà compliment pel contractista, quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes d'aquest, i a satisfacció de l'Administració, la totalitat del seu objecte.

Dins del mes següent a la finalització de l'obra, es procedirà, mitjançant acte formal, a la recepció d'aquesta.

Si les obres es troben en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta per triplicat, que haurà de ser signada pels concurrents a la recepció, lliurant-se un exemplar al funcionari tècnic que representi a l'Administració, un altre a la direcció facultativa, i el tercer al contractista, començant llavors el termini de garantia. En l'acta de recepció la direcció facultativa fixarà la data per a l'inici del mesurament general, quedant notificat el contractista per a aquest acte.

El contractista té obligació d'assistir a la recepció de l'obra. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, el representant de l'Administració li remetrà un exemplar de l'acta perquè, en el termini de deu dies, formuli les al·legacions que consideri oportunes, sobre les quals resoldrà l'òrgan de contractació.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar així en l'acta, i la direcció facultativa de les mateixes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per a corregir aquells. Si transcorregut aquest termini el contractista no l'hagués efectuat, podrà concedir-se-li un altre termini improrrogable o declarar resolt el contracte, per causes imputables al contractista.

Clàusula 49.- Mesurament general i certificació final

Rebudes les obres, es procedirà seguidament al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se per la direcció facultativa, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Dins del termini de 3 mesos, comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que, en el seu cas, serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst en l'article 198.4 LCSP.

El termini per a aprovar la certificació final es troba regulat en l'**apartat 33 de l'Annex I** al plec.

Secció tercera.- Del termini de garantia i de la liquidació

Clàusula 50.- Termini de garantia i liquidació.

El termini de garantia començarà a comptar des de la data de la recepció i serà l'indicat en l'**apartat 34 de l'Annex I** al present plec. Les despeses de conservació i vigilància durant el termini de garantia seran a càrrec del contractista.

Durant aquest termini la garantia definitiva respondrà dels conceptes assenyalats en l'article



110 LCSP que resultin d'aplicació.

Durant aquest termini cuidarà el contractista, en tot cas, de la conservació i policia de les obres conformement al que es preveu en el plec de prescripcions tècniques particulars del projecte i a les instruccions que dicti la direcció de l'obra. Si, segons el parer de l'Administració, descuidés la conservació i donés lloc al fet que perilli l'obra, s'executaran per ella mateixa i a costa del contractista els treballs necessaris per a evitar el mal.

En el cas que hi hagués recepcions parcials, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar-se des de les dates de les respectives recepcions parcials.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, la direcció facultativa, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents, que hauran d'efectuar-se en el termini de 60 dies. Si l'informe no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de les obres i no a l'ús d'allò construït, durant el termini de garantia la direcció facultativa procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del que s'ha construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de l'obra, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

En tot cas, transcorregut el termini de garantia, si l'informe fos favorable o, en cas contrari, una vegada reparat el construït, es formularà per la direcció facultativa i en el termini d'un mes la proposta de liquidació de les realment executades, notificant-se al contractista perquè en el termini de deu dies presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportunes.

En el termini de dos mesos, comptats a partir de la contestació del contractista o del transcurs del termini establert per a tal fi, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, si escau, el saldo resultant d'aquesta.

Sempre que per raons excepcionals d'interès públic degudament motivades en l'expedient l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de l'obra o la seva posada en servei per a l'ús públic, encara sense el compliment de l'acte formal de recepció, des que concorrin aquestes circumstàncies es produiran els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció de l'obra als termes establerts en l'article 168 del RGLCAP.

Clàusula 51.- Responsabilitat per vicis ocults.

Si l'obra s'arruïnés o sofrís deterioracions greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia, per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

Així mateix, el contractista respondrà durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

Les accions per a exigir la responsabilitat prevista en l'apartat anterior per danys materials dimanants dels vicis o defectes, prescriuran en el termini de dos anys a comptar des que es produeixin o es manifestin aquests danys, sense perjudici de les accions que puguin subsistir per a exigir responsabilitats per incompliment contractual.



Transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap mal o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

Secció quarta.- Prerogatives i facultats de l'òrgan de contractació i recursos

Clàusula 52.- Prerogatives i facultats de l'òrgan de contractació

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta la prerogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la LCSP per a cada tipus de contracte. En cap cas aquestes facultats d'inspecció podran implicar un dret general de l'òrgan de contractació a inspeccionar les instal·lacions, oficines i altres emplaçaments en els quals el contractista desenvolupi les seves activitats, tret que tals emplaçaments i les seves condicions tècniques siguin determinants per al desenvolupament de les prestacions objecte del contracte, extrems que hauran de quedar justificats de manera expressa i detallada en l'expedient administratiu.

Els procediments per a l'adopció d'acords relatius a les prerogatives establertes anteriorment s'instruiran de conformitat amb el que es disposa en l'article 191 de la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

Clàusula 53.- Règim de recursos i jurisdicció competent

En els supòsits previstos en l'article 44 de la LCSP, procedirà amb caràcter potestatiu la interposició del recurs administratiu especial en matèria de contractació previ al contenciós-administratiu, en el termini de 15 dies hàbils, en els termes previstos en l'article 50 de la LCSP. L'òrgan competent per a conèixer del recurs serà el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

Contra les actuacions susceptibles de ser impugnades mitjançant recurs especial, no procedirà la interposició de recursos administratius ordinaris.

Els actes que es dictin en el procediment d'adjudicació que no reuneixin els requisits de l'apartat 1 de l'article 44 de la LCSP podran ser objecte de recurs de conformitat amb el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; així com en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

D'acord amb l'article 27.1 i 2 de la LCSP, per a resoldre qüestions relatives a la preparació, adjudicació i modificacions contractuals quan la impugnació d'aquestes últimes es basi en l'incompliment de l'establert als articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, serà competent l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu.

Pel que fa als efectes i extinció d'aquests contractes, excepte les modificacions contractuals indicades al paràgraf anterior, serà competent l'ordre jurisdiccional civil. La jurisdicció competent reconeguda per ambdues parts serà la dels Tribunals i Jutjats de la província de Tarragona.



PER L'EPE NOSTRESERVEIS,
DATA I SIGNATURA

CONFORME:
L'ADJUDICATARI
DATA I SIGNATURA



ANNEX I.- CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

TÍTOL: CONTRACTE DE LES OBRES DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE CONSERVACIÓ D'UNA NAU AGRÍCOLA A MONT-ROIG DEL CAMP (TARRAGONA), AVINGUDA DE REUS, NÚM. 27.

1.- Configuració general del contracte. (Clàusules 5, 10, 27, 33 i 37)

1.1. Definició de l'objecte del contracte: L'objecte del present contracte és l'execució de les obres de conservació i manteniment de la coberta de la nau ubicada a l'avinguda de Reus, núm. 27, Mont-roig del Camp (Tarragona).

- Projecte d'obres: Projecte bàsic i executiu de conservació de coberta d'una nau agrícola a Mont-roig del Camp (Tarragona), Avinguda de Reus, núm. 27.
- Autor del projecte: Windmill Structural Consultants SLP.
- Signatari del projecte: Sr. Josep Ramón Solé Marzo, col·legiat núm. 32.881-2.
- Titulació: Arquitecte.

El projecte ha estat degudament informat per l'Oficina de supervisió de projectes de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, de conformitat amb l'art. 235 LCSP.

El projecte es va aprovar per la Vicepresidència de l'Entitat en data 1 d'abril de 2026 mitjançant resolució núm. 2026-0295. L'aprovació del projecte ha estat publicada al BOPT núm. 2026-04031 de data 14 de maig de 2026 i al DOGC núm. 9663 de data 12 de maig de 2026, així com al taulell d'anuncis de l'Entitat en data 5 de maig de 2026.

El projecte inclou l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut de les obres, i s'ha portat a terme el replanteig de l'obra, constant a l'expedient l'acta de replanteig signada per l'arquitecte redactor del projecte i pel cap de Serveis Tècnics de l'Entitat, amb data 5 de juny de 2026. El projecte complet, que es posarà a la disposició dels licitadors en el perfil del contractant, serà el document a seguir en l'execució de les obres.

1.2. Codi/s CPV:

CODI CPV	DESCRIPCIÓ
45261920-9	Manteniment de teulades

1.3. Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte:

D'acord amb l'article 6 dels Estatuts de l'Entitat Pública Empresarial de Serveis i Obres - Nostreserveis, constitueix el seu objecte la gestió directa dels serveis públics de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp en diversos àmbits materials, entre els quals es troben el manteniment de la via pública, d'espais i zones verdes d'ús públic, d'equipaments i edificis de titularitat municipal i mobiliari urbà vinculat a l'anterior, serveis de neteja viària, serveis de deixalleria, adequació i manteniment dels accessos, neteja de platges i dels seus equipaments, adequació dels espais i instal·lacions i equipaments municipals, entre d'altres.

Per a dur a terme aquestes tasques l'Entitat disposa de nombroses instal·lacions, entre elles, una nau agrícola ubicada a l'Avinguda de Reus, núm. 27, Mont-roig del Camp (CP 43300), per



a dipòsit de vehicles, eines i materials, entre d'altres. S'han detectat deficiències en la coberta d'aquesta nau que exigeixen la contractació d'obres de conservació i manteniment.

La necessitat a cobrir amb la present contractació es troba descrita en l'informe de necessitats de data 04 de setembre de 2026, que consta en l'expedient i en el qual s'assenyala el següent:

"La nau agrícola ubicada a l'avinguda de Reus, 27 presenta un avançat estat de deteriorament de la seva coberta derivat del pas del temps, de l'exposició continuada als agents atmosfèrics i de l'envelliment dels materials constructius.

Les inspeccions efectuades pels serveis tècnics han posat de manifest l'existència de deficiències que afecten la impermeabilització, l'estanquitat i la seguretat de la coberta, provocant filtracions d'aigua i risc de degradació progressiva dels elements estructurals i de les instal·lacions existents.

Aquesta situació compromet la correcta conservació de l'immoble i limita les condicions adequades d'ús i manteniment de l'equipament.

La necessitat que es pretén satisfer mitjançant aquesta contractació consisteix en:

- *Garantir la seguretat estructural i funcional de la coberta de la nau.*
- *Eliminar les patologies existents derivades de filtracions i humitats.*
- *Assegurar la correcta impermeabilització i estanquitat de l'edifici.*
- *Prolongar la vida útil de la infraestructura municipal.*
- *Evitar futurs costos de manteniment derivats del deteriorament progressiu de l'edifici.*
- *Adequar l'equipament a les condicions de seguretat, salubritat i conservació exigibles.*

Les actuacions previstes en el projecte constructiu resulten indispensables per assolir aquests objectius i garantir el correcte funcionament de la instal·lació.

Nostreserveis no disposa dels mitjans materials especialitzats, equips de treball en alçada, personal qualificat ni recursos tècnics suficients per executar directament les obres de remodelació de la coberta amb les garanties tècniques i de seguretat requerides.

Per aquest motiu resulta necessari acudir a la contractació externa d'una empresa especialitzada en l'execució d'obres de rehabilitació i conservació de cobertes".

En conseqüència, es justifica la necessitat i idoneïtat de la contractació de les obres incloses al "Projecte bàsic i executiu de conservació de coberta d'una nau agrícola a Mont-roig del Camp (Tarragona), Avinguda de Reus, núm. 27", per poder donar compliment als fins institucionals de l'Entitat, en els termes de l'article 28 de la LCSP.

1.4. Divisió en lots: No.

Justificació: De conformitat amb l'article 99.3.b) de la LCSP, per aquesta licitació no es pot dividir l'objecte del contracte en diferents lots, ja que, per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes no poden ser executades de forma independent, de conformitat amb el projecte d'obres. Els motius a efectes de no dividir l'objecte del contracte en lots són els següents:

- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte no tenen substantivitat pròpia de manera que no és possible la seva execució/utilització/aprofitament de manera separada.



- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte no constitueixen una unitat funcional per si mateixes.
- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte són inseparables o imprescindibles de manera conjunta.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions, l'optimització del control de l'execució global del contracte i l'eficiència.

Tot i la no divisió en lots, es considera que no hi ha restricció de la competència, atès que donades les característiques i volum del contracte, no es veu afectada la participació de petites i mitjanes empreses en el procediment de licitació.

1.5. Obligació de subrogació per norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general (article 130 LCSP): No.

1.6. Contracte reservat de conformitat amb la D.A. 4ª LCSP: No.

1.7. Contracte complementari d'obres/subministrament: No.

1.8. Cessió i tractament de dades:

- Contracte l'execució del qual requereix de la cessió de dades per part d'entitats del sector públic al contractista: NO.

- Contracte l'execució del qual requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament: NO

2.- Òrgans administratius. (Clàusules 2, 26 i 28)

Òrgan de contractació: Vicepresidència de l'Entitat Pública Empresarial de Serveis i Obres, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i en virtut de delegació de competències efectuada per la Presidència de l'Entitat mitjançant la Resolució 2023-0083, de 3 de juliol de 2023.

Unitat tramitadora: Departament de Contractació

Telèfon: 977837229

Fax: 977837231

Correu electrònic: contractacio@nostreserveis.cat

Adreça web: <http://www.nostreserveis.cat>

Oficina comptable: Departament d'Administració

DIR3: LA0014293

3.- Direcció facultativa i unitat encarregada del seguiment i execució del contracte. (Clàusules 3 i 4)

Direcció facultativa: Windmill Structural Consultants SLP.

Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte: Departament de Serveis Tècnics de Nostreserveis.

4.- Valor estimat. (Clàusula 6)

Valor estimat: 61.720,05 € (IVA exclòs)



El **valor estimat del contracte**, segons el “*Projecte bàsic i executiu de conservació de coberta d’una nau agrícola a Mont-roig del Camp (Tarragona), Avinguda de Reus, núm. 27*”, és de 61.720,05 €, IVA no inclòs. A efectes del càlcul del valor estimat no es tenen en compte modificacions contractuals ni pròrrogues, atès que no se’n preveuen.

Mètode de càlcul aplicat per a calcular el valor estimat: El preu del contracte s’ha estimat atenent al preu general del mercat. En el seu càlcul s’han tingut en compte els convenis col·lectius sectorials, nacionals, autonòmics i provincials aplicables, atenent al lloc de la prestació. Aquest pressupost s’ha d’entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l’execució de l’objecte del contracte (pressupost d’execució material (PEM), despeses generals, benefici industrial).

Subjecte a regulació harmonitzada: No.

5.- Pressupost base de licitació i crèdit en què s’empara.

Pressupost (IVA exclòs):	61.720,05 €
IVA:	12.961,21 € (Tipus: 21%)
Pressupost base de licitació	74.681,26 €

El pressupost base de licitació porta implícits tots els conceptes previstos a l’article 100 i concordants de la LCSP i comprèn la totalitat del contracte, incloses les despeses de gestió interna, recàrrecs, impostos legalment repercutibles i tributs que fossin d’aplicació.

El preu del contracte s’ha estimat atenent al preu general del mercat. En el seu càlcul s’han tingut en compte els convenis col·lectius sectorials, nacionals, autonòmics i provincials aplicables, atenent al lloc de la prestació. Aquest pressupost s’ha d’entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l’execució de l’objecte del contracte (pressupost d’execució material (PEM), despeses generals, benefici industrial, IVA).

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

DESCRIPCIÓ	IMPORT
Actuacions	42.511,48 €
Gestió de residus	934,55 €
Estructura auxiliar	1.654,47 €
Seguretat i salut	6.765,08 €
Total Pressupost execució material (PEM)	51.865,58 €
Despeses generals (13%)	6.742,53 €
Benefici industrial (6%)	3.111,94 €
Total Pressupost execució contracte (PEC)	61.720,05 €
IVA (21%)	12.961,21 €



Pressupost base de licitació (PBL)	74.681,26 €

Existència de crèdit: Sí.

Aplicació pressupostària: La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

ORG.	PRO.	ECO.	SERVEI I/O ACTIVITAT	IMPORT
203	92000	74903	Nostreserveis. Despeses generals. Inversions	74.681,26 €

6.- Revisió de preus. (Clàusula 11)

Procedeix: NO.

7.- Règim de pagaments. (Clàusula 28)

La direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes del seu pagament, segons l'amidament real de volum d'obra executada per cada període. El pagament s'efectuarà aplicant als preus unitaris del pressupost el percentatge de baixa d'adjudicació resultant de l'oferta del adjudicatari.

El contractista tindrà dret a l'abonament de la prestació realitzada d'acord amb el següent: Presentarà una factura mensual corresponent als serveis efectivament prestats, d'acord amb l'import d'adjudicació.

El pagament es realitzarà per l'Entitat, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sense perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Entitat i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitat compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

Les factures hauran d'anar a nom de l'Entitat i hauran de reunir les següents condicions:

- Compliment dels requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 28 de novembre, d'aprovació del Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el valor afegit.
- Hauran de fer referència als treballs efectivament prestats i el període de temps objecte de facturació.
- En cas de no repercutir-se l'IVA, nota informativa declarant el motiu de l'exempció.

Els pagaments parcials del preu total del contracte realitzats per l'Entitat no impliquen que l'administració hagi acceptat com a correctament executades les prestacions satisfetes. La



recepció definitiva dels treballs resta diferida al moment de la liquidació del contracte amb motiu de la seva conclusió.

Pagament per materials apilats: No.

Pagament per instal·lacions i equips: No.

8.- Termini d'execució i lloc d'execució. (Clàusules 9, 21 i 43)

Termini d'execució del contracte: les obres incloses al "*Projecte bàsic i executiu de conservació de coberta d'una nau agrícola a Mont-roig del Camp (Tarragona), Avinguda de Reus, núm. 27*" hauran d'executar-se en el termini màxim de **TRES (3) MESOS**, el termini dels quals començarà a comptar l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

El termini de temps durant el qual l'Entitat haurà de recepcionar les obres executades serà d'un (1) mes, a comptar des de la seva finalització. A partir de la recepció començarà a comptar el termini de garantia.

Terminis parcials: No.

Recepcions parcials: No.

Lloc d'execució: Avinguda de Reus, núm. 27, Mont-roig del Camp (Tarragona).

9.- Programa de treball. (Clàusula 42)

Obligació de presentar un programa de treball: No.

10.- Procediment i criteris d'adjudicació. (Clàusules 16 i 28)

Tramitació anticipada: No.

Tramitació: Ordinària.

Procediment: El procediment d'adjudicació per a la tramitació d'aquest expedient de contractació és el procediment obert simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP, per tractar-se d'un contracte d'obres el valor estimat del qual no supera els 2.000.000,00 € (IVA exclòs) i per no utilitzar-se criteris d'adjudicació basats en judicis de valor.

Regulació harmonitzada: El contracte no es troba subjecte a regulació harmonitzada, atès que el seu valor estimat es inferior a l'establert a l'art. 20.1 LCSP, en la seva redacció donada per la Ordre HAC/1517/2025, de 18 de desembre, per la que es publiquen els límits dels distints tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2026.

Es tria aquest procediment perquè és el que pot atraure una major concurrència competitiva, de conformitat amb els principis enunciats a l'article 1.1 de la LCSP.

Criteris d'adjudicació: S'atén a una pluralitat de criteris.

11.- Solvència econòmica, financera i tècnica. (Clàusules 12, 13, 14 i 26)

CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL: D'acord amb la legislació vigent, els contractes d'obra es classifiquen en categories segons la seva quantia. L'expressió de la quantia s'efectuarà per referència al Valor Estimat del Contracte abans d'IVA quan la durada d'aquest sigui igual o inferior a un any, i per referència al valor mitjà anual del mateix, quan es tracte de contractes de durada superior.

En els casos on el valor estimat del contracte (VEC) sigui inferior 500.000,00 €, no es requereix de forma obligatòria la classificació del contractista. Aquesta actuació està dintre



d'aquests casos (article 77a de la LCSP), tal i com queda contemplat al Projecte. No obstant, els licitadors podran presentar la seva classificació a efectes d'acreditar la seva solvència, de conformitat amb l'art. 77 LCSP.

La classificació corresponent a l'objecte del present contracte d'obres és la següent, de conformitat amb el l'art. 25 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i el Reial Decret 773/2025, de 28 d'agost:

Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.		
Grup	Subgrup	Categoria
C	4, 7	1

CRITERIS DE SELECCIÓ RELATIUS A LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL:

ECONÒMICA I FINANCERA: L'article 87.1 apartat a) de la LCSP permet acreditar la solvència econòmica i financera mitjançant el següent:

a) **Volum anual de negocis**, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte o, en defecte d'això, a l'establert reglamentàriament.

Requisit mínim de solvència: El criteri per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera serà que el volum anual de negocis, referit al millor exercici dels tres últims disponibles haurà de ser com a mínim de **92.580,08 euros** (una vegada i mitja el VEC).

Mitjans d'acreditació:

- Certificació, nota simple o informació anàloga expedida pel Registre Mercantil o oficial que correspongui i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades; si l'últim exercici es trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre.
- Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- Quan, per una raó vàlida, el licitador no estigui en condicions de presentar la documentació anterior, podrà acreditar la solvència econòmica pels següents mitjans alternatius:
 - Qualsevol model oficial declarat davant l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT) on quedi reflectit el volum anual de negocis, com poden ser les declaracions tributàries anuals d'IVA o de l'Impost de societats.

Justificació: De conformitat amb el que disposen els articles 86 i 87 de la LCSP, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica i financera mitjançant la presentació del volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, al considerar que



aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors/es interessats/des en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

Sistema d'acumulació de la solvència econòmica i financera a les Unions Temporals d'Empreses (UTE): Per arribar a la xifra de volum mínim anual de negocis exigida, és possible acumular la xifra de volum de negocis de cadascuna de les empreses integrants d'una UTE sempre que al menys un dels integrants de la UTE arribi al 50% de l'import exigit.

TÈCNICA O PROFESSIONAL: L'article 88.1 apartat a) de la LCSP permet acreditar la solvència tècnica o professional mitjançant el següent:

a) Una relació de les obres executades en el curs dels últims 5 anys, avalades per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran els imports, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles que regeixen la professió i si es van portar normalment a bon terme.

Requisit mínim de solvència: Els licitadors hauran d'acreditar l'execució d'obres dels subgrups 4 i/o 7 del grup C de classificació, durant els últims cinc anys (2021, 2022, 2023, 2024 i 2025). El requisit mínim per considerar la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'obres indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc, hagi assolit com a mínim la xifra de 43.204,04 euros (el 70 % del VEC).

Mitjà d'acreditació: Certificats de bona execució (on consti l'entitat contractant, la data d'execució, l'objecte i l'import), expedits pel promotor (no seran vàlids aquells referents a obres en què el promotor hagi estat el propi licitador) amb indicació de si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es van portar normalment a bon terme.

Els certificats de bona execució de les obres incloses en la relació, el destinatari de les quals fos una entitat del sector públic, podran ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'entitat contractant de les obres.

Sistema d'acumulació de la solvència tècnica per a les Unions Temporals d'Empreses (UTE): Per arribar a la solvència tècnica requerida, es possible acumular els imports, de tal manera que entre tots els components acreditin complir tant amb el imports, com amb els certificats i els requisits exigits.

Justificació: S'ha optat pels criteris de solvència tècnica de l'article 88.1 apartat a) de la LCSP, atès que permetrà verificar que l'empresari disposa d'una experiència prèvia mínima en l'execució d'obres d'igual o similar naturalesa a les que constitueixen l'objecte del contracte, fet que permetrà a l'òrgan de contractació estimar la conveniència i capacitat tècnica dels licitadors que es presentin per afrontar l'execució del contracte.

Es considera que la solvència tècnica o professional requerida és proporcional en relació amb l'objecte i l'import del contracte, no resultant restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint-se una competència efectiva dins les empreses del sector.

RÈGIM ESPECIAL D'EMPRESES DE NOVA CREACIÓ: D'acord amb l'art. 88.2 LCSP, en els contractes d'obra amb un valor estimat inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a f) anteriors, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres.



D'acord amb l'anterior, les empreses de nova creació podran acreditar la seva solvència tècnica o professional a través dels mitjans següents:

a) **Títols acadèmics i professionals** de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres així com dels tècnics encarregats directament de la mateixa, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació.

Requisit mínim de solvència: El cap d'obra disposarà de la titulació d'enginyer tècnic o superior en alguna de les següents especialitats: Enginyeria de Camins, Canals i Ports, Enginyeria de Mines, Enginyeria Geològica, Enginyeria Industrial, Grau en Enginyeria Civil, Grau en Enginyeria Mecànica, Grau en Enginyeria Minera, Enginyeria Tècnica d'Obres Públiques, Enginyeria Tècnica de Mines o Enginyeria Tècnica Industrial, amb un mínim d'experiència de 5 anys en obres de la mateixa tipologia de les que es lliciten.

Mitjà d'acreditació: S'acreditarà mitjançant el certificat de col·legiació corresponent i una relació de les obres principals en què hagi intervingut i que abastin aquest període de temps assenyalat en el punt anterior.

Justificació: L'experiència que es requereix no és de l'empresa, sinó de la persona que actuarà com a cap d'obra, adscrita a l'execució del present contracte. S'ha optat per aquest requisit de solvència perquè no es considera exclouent per les empreses de nova creació.

OBLIGATORIETAT D'ESTAR INSCRIT EN EL REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESSES LICITADORES (RELI) I/O EN EL REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I EMPRESSES CLASSIFICADES DEL SECTOR PÚBLIC (ROLECE): SÍ.

L'article 159.4.a) LCSP modificat per la disposició final vint-i-novena de la Llei 22/2021, de 28 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2022 estableix que tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de les corresponents comunitats autònomes. També es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació perceptiva per això, sempre que la sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació d'ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del rebut de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació perceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

La inscripció en el ROLECE o RELI acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi prova en contra:

- a. Les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial;
- b. Solvència econòmica i financera i tècnica o professional;
- c. Classificació i altres circumstàncies inscrites; i
- d. La concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

La inscripció al RELI o ROLECE no exigeix a la persona licitadora de la presentació de la documentació acreditativa de la justificació de les condicions d'execució especials del contracte.

La presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el ROLECE o RELI, o les llistes d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.



12.- Concreció de les condicions de solvència. (Clàusula 15 i 23)

- a) Compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals i/o materials: No.
- b) Els licitadors hauran d'incloure els noms i qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació objecte del contracte: No.

13.- Habilitació empresarial. (Clàusules 12 i 26)

Procedeix: No.

14.- Empreses no comunitàries. (Clàusula 27)

Obertura d'una sucursal a Espanya de les empreses no comunitàries que resultin adjudicatàries: No.

15.- Garantia definitiva. (Clàusula 20)

Procedeix: Sí, 5% del preu d'adjudicació, exclòs l'IVA.

Constitució mitjançant retenció en el preu: No.

16.- Garantia complementària. (Article 107.2 de la LCSP) (Clàusula 20)

Procedeix: No.

17.- Pòlisses d'assegurances. (Clàusules 26 i 34)

Procedeix: Sí.

ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

L'empresa/es adjudicatària/es hauran de subscriure una pòlissa d'assegurances on estigui recollida la responsabilitat civil seva i la de tots els seus treballadors en relació a l'objecte de l'adjudicació del contracte.

Import mínim: La cobertura d'aquesta assegurança serà, com a mínim, de 300.000,00 €.

Mitjà d'acreditació: L'acreditació d'aquest requisit s'efectuarà per mitjà d'un certificat expedat per l'assegurador, en que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant un document de compromís de renovació signat per el licitador.

ASSEGURANÇA TOT RISC DE LA CONSTRUCCIÓ

L'empresa adjudicatària del contracte es compromet a subscriure i mantenir en vigor durant l'execució de les obres i fins a la recepció d'aquestes un contracte d'assegurança Tot Risc Construcció per un import equivalent al preu d'adjudicació del contracte, excloent l'IVA, que cobrirà els danys en l'obra civil i en les instal·lacions.

La pòlissa d'assegurança exigida s'acreditarà mitjançant la presentació d'un certificat de l'asseguradora, en el qual hauran de constar els següents extrems:

- Que l'empresa adjudicatària ha subscrit un contracte d'assegurança de Tot Risc Construcció per un import equivalent al preu d'adjudicació del contracte, excloent l'IVA, per a les obres incloses al "*Projecte bàsic i executiu de conservació de coberta d'una nau agrícola a Mont-roig del Camp (Tarragona), Avinguda de Reus, núm. 27*".
- Que garanteix els danys en l'obra civil i en les instal·lacions que es poguessin veure afectades per l'execució de l'obra.



Mitjà d'acreditació: s'haurà d'aportar una còpia de la pòlissa emesa i rebut del pagament de la corresponent prima.

18.- Forma de les proposicions. (Clàusules 22 i 23)

Les proposicions hauran de presentar-se en **un únic sobre**, el qual contindrà la declaració responsable així com l'oferta econòmica, així com els restants documents que siguin exigibles, de conformitat amb les clàusules 22 i 23 del present plec.

19.- Criteris d'adjudicació. (Clàusula 19)

L'article 131.2 de la LCSP estableix que l'adjudicació s'ha d'efectuar ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu. D'acord amb l'article 145.4 de la LCSP i considerant l'objecte del contracte, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació a la qualitat i al preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica.

Pel que fa a l'oferta econòmica, el preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, és un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu previst a l'article 145 de la LCSP.

La fórmula establerta per a calcular les millors ofertes és senzilla i precisa, i assegura que l'oferta més econòmica sigui la que obtingui major puntuació, aplicant criteris de proporcionalitat en funció de les baixes ofertes respecte l'oferta econòmica més reduïda.

En relació a la resta de millores valorades de forma automàtica, aquestes permeten millorar la qualitat del servei i de les prestacions del contracte. Les ofertes acceptades a licitació es valoraran, sempre que es presenti la documentació acreditativa corresponent, d'acord amb els següents criteris, que apareixen per ordre de prelación i que es ponderaran en funció del barem previst per a cadascun.

CRITERIS OBJECTIUS O VALORABLES MITJANÇANT FÓRMULES		100 punts
1	Oferta econòmica	80
2	Ampliació del termini de garantia	20
Total		100

CRITERIS OBJECTIUS O VALORABLES MITJANÇANT FÓRMULES (DE 0 A 100 PUNTS)

1) Oferta econòmica (fins a 80 punts)

S'atorgarà la màxima puntuació (80 punts) a la proposició que ofereixi el preu més baix (sense IVA), i zero punts a l'oferta que no realitzi cap reducció del preu. La resta d'ofertes es valoraran de forma proporcional a la baixa oferta, d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació oferta} = \text{Puntuació màxima (80 punts)} \times (\text{IL} - \text{Ov}) / (\text{IL} - \text{Om})$$

On:

IL = Import de licitació (Sense IVA)

Ov = Oferta econòmica objecte de valoració (Sense IVA)

Om = Import de l'oferta econòmica més baixa (Sense IVA)



Les ofertes econòmiques es presentaran amb dos decimals.

S'exclourà l'oferta que excedeixi el preu de sortida de la licitació. L'aplicació d'aquesta fórmula garanteix que a un menor preu (major baixa), li correspon una major puntuació i a un major preu (menor baixa), una puntuació menor. Per tant, reparteix tots els punts de forma proporcional i compara les ofertes entre els diferents licitadors. Es tracta d'una regla de tres simple, directa i proporcional.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses automàticament de la licitació.

Es tindran en compte els supòsits de baixes anormals o desproporcionades d'acord amb el que determina l'article 149 LCSP, l'article 85 del RGLCAP i els apartats corresponents del PCAP.

2) Ampliació del termini de garantia (fins a 20 punts)

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia respecte l'establerta al PCAP, d' 1 any, fins un màxim de 20 punts. Es valorarà amb 10 punts per cada 12 mesos complerts segons el següent barem:

- a) 12 mesos addicionals (24 en total) 10 punts
- b) 24 mesos addicionals (36 en total) 20 punts

En l'oferta per a valorar els criteris objectius o valorables mitjançant fórmules que s'adjunta al PCAP, l'empresa licitadora haurà d'indicar l'ampliació del termini de garantia ofert. En cas de no indicar res al respecte s'atorgaran 0 punts.

L'ampliació del termini de garantia està lligada al grau de robustesa i/o resistència dels materials utilitzats en l'obra i a la qualitat en l'execució dels treballs de construcció. Per tant, aquest criteri d'adjudicació afavoreix la qualitat de l'obra efectuada.

20.- Ofertes anormalment baixes. (Clàusula 18)

Procedeix: Sí.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa



l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Termini per a la justificació de l'anormalitat de l'oferta: Cinc (5) dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació, de conformitat amb l'article 159.4.f) LCSP.

21.- Admissibilitat de variants. (Clàusula 22)

Procedeix: No.

22.- Documentació tècnica a presentar en relació amb els criteris d'adjudicació vinculats a un judici de valor. (Clàusula 23)

Procedeix: No.

23.- Condicions especials d'execució. (Clàusules 10 i 33)

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

1. Condició de tipus mediambiental: és condició especial d'execució que en el moment de la formalització del contracte l'adjudicatari presentarà un informe sobre les mesures que vagi a adoptar per a garantir la gestió ambiental en l'execució del contracte, assenyalant els impactes mediambientals concrets dels diferents processos de la construcció així com les mesures preventives i correctives que adoptarà per a minimitzar els impactes esmentats i garantir el compliment de la legislació mediambiental aplicable a l'execució del projecte.

Així mateix, haurà de realitzar una correcta gestió dels residus i els embalatges generats per la pròpia empresa durant l'execució del contracte, amb l'objectiu de minimitzar l'impacte mediambiental que l'execució del servei pugui ocasionar.

En qualsevol moment l'empresa contractista haurà de poder acreditar la correcta gestió dels residus mitjançant el contracte amb un gestor específic i els albarans d'entrega d'aquests elements o la documentació que correspongui.

Les penalitats que correspondran en cas d'incompliment d'aquesta condició especial d'execució seran les establertes al PCAP.

2. Condició de tipus laboral: a l'inici de l'execució del contracte el contractista informará a l'òrgan de contractació de les condicions de pagament a cada subcontractista, en el cas que es permeti la subcontractació, o de cada proveïdor. Així mateix, haurà d'aportar, justificant de compliment dels pagaments a subcontractistes i proveïdors dins dels terminis de pagament legalment establerts una vegada acabada la prestació.

Tanmateix, l'adjudicatari del contracte tindrà l'obligació de comunicar les contractacions al responsable del contracte en els set dies posteriors i haurà d'aportar una relació nominal del o dels treballadors o treballadores contractats o contractades, còpia de l'alta en Seguretat



Social i del contracte de treball, així com còpia dels TC1 i TC2 o un certificat de l'organisme competent acreditatiu del nombre de persones contractades, el seu perfil i les característiques de la seva contractació (categoria professional, durada del contracte i jornada laboral anual).

Les penalitats que correspondran en cas d'incompliment d'aquesta condició especial d'execució seran les establertes al PCAP.

24.- Execució del contracte. (Clàusula 14)

Possibilitat d'executar determinades parts o treballs, en atenció a la seva especial naturalesa, directament pel propi licitador o per un participant en l'UTE: No.

25.- Subcontractació. (Clàusules 33 i 37)

Subcontractació: Sí.

La subcontractació està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en els articles 215, 216 i 217 de la LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a Entitat, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

Pagament directe als subcontractistes: No.

Els licitadors hauran d'indicar en l'oferta la part del contracte a subcontractar, el seu import, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes: No.

26.- Cessió del contracte. (Clàusula 36)

Els drets i obligacions dimanants del contracte podran ser cedits pel contractista a un tercer: Sí, de conformitat amb el que es disposa en el segon paràgraf de l'article 214.1 LCSP.

27.- Modificacions previstes en el plec de clàusules administratives particulars. (Clàusula 44)

Procedeix: No.

En aquesta licitació **no** es preveu la modificació contractual. En qualsevol cas, el contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

La modificació del contracte no prevista només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

28.- Suspensió. (Clàusula 45)



Abonament al contractista dels danys i perjudicis per suspensió del contracte: De conformitat amb el que es disposa en l'article 208 LCSP.

29.- Penalitats. (Clàusules 10, 35, 37 i 43)

El règim de penalitats es regularà pel que disposen les normes legals aplicables, i a més, seran específiques d'aquesta contractació les infraccions i sancions que assenyala aquest plec.

S'estableix el següent règim de penalitzacions:

a) Per demora: de conformitat amb el que s'estableix en l'article 193 de la LCSP.

b) Per incompliment parcial o compliment defectuós:

b.1) Per compliment defectuós:

S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els següents termes.

Penalitat fins al 2,5% del preu del contracte, IVA exclòs, per al supòsit d'un incompliment lleu, entenent com a tals:

- a) La manca de col·laboració amb el responsable del contracte.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- c) La manca de transmissió de la informació corresponent al personal entrant, en els canvis de torn o substitució de persones, si s'escau.
- d) L'excés de familiaritat amb el personal de la corporació.
- e) La intervenció en assumptes interns de l'Entitat, sense cap motiu.
- f) No avisar a la corporació de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- g) La manca de lliurament de la informació periòdica establerta en els plecs.
- h) L'incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a lleus per la normativa específica.

Penalitat del 2,6% fins al 5% del preu del contracte, IVA exclòs, per al supòsit d'un incompliment greu, entenent com a tals:

- a) La no realització de les inspeccions que disposin les prescripcions del projectes.
- b) La resistència als requeriments efectuats per l'Entitat o la inobservança d'aquestes.
- c) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixin falta molt greu.
- d) La utilització de sistemes de treball, elements materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en l'oferta del contractista, si s'escau.
- e) No retirar el personal adscrit a l'execució del contracte després que el responsable de l'Entitat n'exigeixi la substitució.
- f) La reincorporació a l'execució del contracte del personal retirat amb anterioritat a petició de l'Entitat.



- g) La incorporació a l'execució del contracte de personal sense cap coneixement de les seves obligacions ni formació prèvia.
- h) El tracte incorrecte envers el personal de l'Entitat per part del personal de l'empresa adjudicatària.
- i) El detriment de la imatge de l'Entitat com a conseqüència de l'aspecte deficient o manca d'higiene del personal de l'adjudicatària.
- j) La manca de lliurament en temps i forma de tota la informació sobre l'execució del contracte que li hagi sol·licitat la corporació.
- k) L'incompliment que no constitueixi falta molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, les de pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificades com a greus per la normativa específica.
- l) La utilització inadequada de les infraestructures de l'Entitat o per activitats diferents de les que constitueixen l'objecte del contracte. En aquest cas, els possibles imports econòmics derivats d'aquesta mala utilització seran liquidats per la corporació a l'adjudicatari; els mateixos hauran de ser abonats amb independència de la sanció que se li pugui imposar.
- m) La reincidència en la comissió de faltes lleus.

Penalitat del 5,1% fins al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, per al supòsit d'un incompliment molt greu, entenent com a tals:

- a) Incompliment de la prestació prevista en el contracte, sigui per abandonament o per altres causes.
- b) La passivitat, el deixament i la desídia en la realització de les obres.
- c) La resistència als requeriments fets per l'Entitat o la seva inobservança quan produeixin un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- d) L'incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals, en casos qualificats de molt greus per la seva normativa específica, i així com de la normativa del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents dels previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- f) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions, si s'escau.
- g) El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en la factura.
- h) La reincidència en la comissió de faltes greus.

Per a la imposició de la penalitat corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa.
- La importància econòmica.
- L'existència d'intencionalitat.



- La naturalesa i el grau dels perjudicis ocasionats.
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte, i
- El benefici obtingut pel contractista.

b.2) Per incompliment dels compromisos d'adscripció de mitjans personals o materials:

Procedeix: No.

b.3) Per incompliment de les condicions especials d'execució:

Procedeix: penalitat de com a màxim el 10% del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

c) Per incompliment dels criteris d'adjudicació:

Procedeix: No.

d) Per incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral:

En cas d'incompliment de les obligacions mediambientals, socials i laborals que pertocuin a la contractista en la seva condició d'ocupadora, qualificades com a greus, s'imposarà una penalitat per import de 3.000,00 euros en cada cas.

e) Per subcontractació:

- Per incompliment de les condicions establertes per a la subcontractació (article 215.3 LCSP): 10% del preu del contracte.
- Per incompliment de l'obligació de remissió de la relació detallada de subcontractistes o subministradors que participin en el contracte, a requeriment de l'Entitat: 10% de l'import subcontractat.
- Per incompliment del pagament a subcontractistes o subministradors dins de termini: 10% de l'import degut.

Procediment per fer efectives les penalitats

Per a procedir a la imposició de les penalitats indicades, serà necessari que els incompliments que puguin donar lloc a aquestes quedin certificats pel responsable del contracte. D'aquesta certificació se'n donarà trasllat al contractista perquè realitzi les al·legacions oportunes en el termini de 10 dies hàbils. Tota la documentació serà traslladada a l'òrgan de contractació, que resoldrà sobre la imposició de la penalitat, que es farà efectiva mitjançant el corresponent descompte en la facturació del mes següent al de la notificació de la imposició de la mateixa a l'adjudicatari o, en el seu cas, amb càrrec a la garantia definitiva.

Quan procedeixi aplicar penalitats caldrà tenir en compte la previsió de l'article 192.1 de la LCSP, en el sentit que hauran de guardar proporcionalitat respecte a la gravetat de l'incompliment contractual i la quantia de cadascuna no podrà ser superior al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total d'aquestes superar el 50% del preu del contracte.

30.- Causes de resolució del contracte. (Clàusules 33 i 46)

Podran ser causes de resolució del contracte les següents:

- Les incloses en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



- La no presentació del Pla de Seguretat i Salut en el termini fixat en la documentació contractual.
- Les altres previstes expressament en aquest plec de clàusules administratives particulars.

31.- Assajos, anàlisis i informes específics previstos en l'article 145 del RGLCAP (Clàusula 3)

Les despeses derivades de la realització dels assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra i dels informes específics que es recaptin, seran de compte del contractista fins a un import de l'1 % del preu de l'obra.

32.- Termini d'avís de terminació de l'execució de l'obra. (Clàusula 47)

Termini d'avís de terminació de l'execució de l'obra: 30 dies hàbils.

33.- Certificació final. (Clàusula 49)

Termini per a aprovar la certificació final: 3 mesos.

34.- Termini de garantia. (Clàusules 21 i 50)

El termini mínim de garantia és d'un (1) any i començarà a computar a partir de la recepció de les obres. No obstant, es valorarà l'ampliació del termini de garantia respecte la mínima establerta d' 1 any segons els criteris d'adjudicació establerts.

35.- Deure de confidencialitat. (Clàusula 32)

L'empresa adjudicatària i el personal que intervingui en l'execució d'aquest contracte hauran de complir amb el deure de secret o confidencialitat sobre les dades o informacions de les quals tinguin coneixement durant l'execució d'aquest, estant obligats a no fer públics o alienar quantes dades coneguin com a conseqüència o en ocasió de la seva execució, fins i tot després de finalitzar el termini contractual. A l'efecte del compliment del recollit en aquest paràgraf, el contractista es compromet explícitament a formar i informar el seu personal de les obligacions que dimanen del que s'estableix en les normes referents a aquest deure.

Durada: 5 anys des del coneixement d'aquesta informació.

36.- Termini de sol·licitud d'informació addicional sobre els plecs. (Clàusula 18)

Els interessats en el procediment de licitació hauran de sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària amb una antelació de 7 dies abans de la finalització del termini de presentació de les proposicions.

37.- Perfil de contractant. (Clàusules 18 i 24)

L'adreça d'accés al perfil del contractant de l'EPE Nostreserveis és:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=61013039&cap=Entitat%20P%20FABlica%20Empresarial%20de%20Serveis%20i%20Obres

38.- Mesa de contractació

A l'empara de l'article 21 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, s'estableix els membres que formaran part de la Mesa de contractació, segons segueix:



- PRESIDENT/A:** Sr. Xavier Sarrà Ollé, Gerent.
- SUPLANT: Sra. Sara Garvin Lozano, Cap de Serveis Jurídics.
- VOCALS:** Sra. Sara Garvin Lozano, Cap de Serveis Jurídics.
- Sra. Jhonatty Medina Benítez, Cap de Serveis Econòmics.
- Sra. Tiscar Martínez Lara, departament de Serveis Tècnics.
- VOCALS SUPLENTS:
- Sr. Óscar Expósito López, tècnic mitjà jurídic.
- Sra. Leticia Calvo Olmo, departament de Serveis Econòmics.
- Sr. Gemma Roigé Castellví, tècnica de Serveis Generals.
- SECRETARI:** Sr. Óscar Expósito López, tècnic mitjà jurídic.
- SUPLANT: Tiscar Martínez Lara, departament de Serveis Tècnics.

La Disposició Addicional segona, apartat 7, de la LCSP estableix que en formaran part com a vocals, entre d'altres, "els que designi l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació" i el personal funcionari interí "únicament quan no existeixin funcionaris de carrera suficientment qualificats i així s'acrediti en l'expedient".

La composició de la Mesa de contractació s'ajusta al que es preveu en la DA 2ª LCSP en la mesura que resulta possible d'acord amb l'estructura organitzativa de l'Entitat. Tanmateix, es dona l'excepcionalitat indicada en el paràgraf anterior i la Mesa de contractació designada està composta, en part, per personal interí.

Tots els membres de la Mesa de contractació tindran veu i vot, excepte el secretari de la Mesa, el qual actuarà amb veu, però sense vot.

La mesa de contractació es considerarà vàlidament constituïda si ho està pel president, el secretari, un vocal que tingui atribuïdes les funcions d'assessorament jurídic i un vocal que tingui atribuïdes les funcions relatives al control econòmic i pressupostari, en aplicació de l'article 326.6 LCSP.

El seu funcionament es regeix a manca de normes específiques per allò establert amb caràcter general en matèria d'òrgans col·legiats a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En tot moment, la Mesa de contractació podrà sol·licitar l'assessorament i els informes dels tècnics interns i externs que consideri necessaris a fi d'avaluar les ofertes presentades.

39.- Règim d'impugnació

PROCEDEIX No procedeix el recurs especial en matèria de contractació per aplicació de l'article 44 de la LCSP, tenint en compte que es tracta d'un contracte d'obres de valor estimat inferior a 3.000.000,00 d'euros.

PER L'EPE NOSTRESERVEIS,



DATA I SIGNATURA

CONFORME:

L'ADJUDICATARI

DATA I SIGNATURA



ANNEX II. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I OFERTA DE CRITERIS VALORABLES EN XIFRES O PERCENTATGES.

(A inserir en el sobre únic)

En/Na, amb DNI número..... en nom (propi) o (de l'empresa que representa)..... entitat que [SI] [NO] compleix les condicions de PIME, amb NIF..... i domicili fiscal en.....carrer..... número..... assabentat de l'anunci publicat en el perfil de contractant del dia..... de..... de..... i de les condicions, requisits i obligacions sobre protecció i condicions de treball que s'exigeixen per a l'adjudicació del CONTRACTE DE LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LA COBERTA DE LA NAU DE L'AVINGUDA DE REUS, NÚM. 27, es compromet a prendre al seu càrrec l'execució d'aquestes, amb estricta subjecció als expressats requisits, condicions i obligacions, i presenta la següent oferta:

1. Oferta econòmica: euros, sense IVA.

..... euros, amb IVA.

A tenir en compte:

Les ofertes econòmiques es presentaran amb dos decimals.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses automàticament de la licitació. El preu de licitació és de 61.720,05 €, IVA no inclòs.

Es tindran en compte els supòsits de baixes anormals o desproporcionades d'acord amb el que determina l'article 149 LCSP i l'article 85 del RGLCAP.

2. Ampliació del termini de garantia:

- Ampliació del termini de garantia en 12 mesos addicionals ☐ SÍ ☐ NO
- Ampliació del termini de garantia en 24 mesos addicionals ☐ SÍ ☐ NO

A tenir en compte:

En cas de no indicar res al respecte, s'atorgaran 0 punts.

Tot això d'acord amb el que s'estableix en els plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars que serveixen de base a la convocatòria, el contingut del qual declara conèixer i accepta plenament. En l'elaboració d'aquesta oferta s'han tingut en compte les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i a l'obligació de contractar a un número o percentatge específic de persones amb discapacitat.

1

¹ Els organismes on els licitadors podran obtenir informació relativa a la fiscalitat, a la protecció del medi ambient, a la protecció de l'ocupació, a la igualtat de gènere, a les condicions de treball, a la prevenció



Així mateix, **DECLARA** sota la seva responsabilitat:

- Que el signant ostenta la representació de la societat que presenta l'oferta, que compta amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent, que té les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat i que no està incursa en prohibició de contractar alguna.

- Que s'integra la solvència per mitjans externs:

☐ Sí, existint el compromís a que es refereix l'art. 75.2 LCSP.

☐ No.

- Estar inscrit en el RELI i/o ROLECE. ☐ SÍ ☐ NO

O bé

Haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva, en data anterior a la data final de presentació de les ofertes, no he rebut cap requeriment d'esmena. ☐ SÍ ☐ NO

En aquest cas, **haurà de presentar el justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre** (article 159.4.a) de la LCSP).

- Que es tracta d'empresa estrangera:

☐ Sí, i em sotmeto a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre'ls.

☐ No.

- Que l'empresa a la qual representa empra a: (Marqui la casella que correspongui)

☐ Menys de 50 treballadors

☐ 50 o més treballadors i (Marqui la casella que correspongui)

☐ Compleix amb l'obligació que entre ells, almenys, el 2% siguin treballadors amb discapacitat, establerta pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.

☐ Compleix les mesures alternatives previstes en el Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat.

- Que l'empresa a la qual representa, compleix amb les disposicions vigents en matèria laboral i social.

- Que l'empresa a la qual representa: (Marqui la casella que correspongui)

☐ empra a 50 o més treballadors i compleix amb el que s'estableix en l'apartat 2 de l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.

de riscos laborals, a la inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat i a l'obligació de contractar un número o percentatge específic de persones amb discapacitat, es troben recollits en l'**Annex V** al present plec.



☐ empra a menys de 50 treballadors i en aplicació del conveni col·lectiu aplicable, compleix amb el que s'estableix en l'apartat 3 de l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.

☐ en aplicació de l'apartat 5 de l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, l'empresa no està obligada a l'elaboració i implantació del pla d'igualtat.

- Que l'empresa a la qual representa autoritza a l'entitat contractant perquè accedeixi a la informació que acredita que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries imposades per les disposicions vigents, a través de les bases de dades d'altres Administracions Públiques amb les quals hagi establert convenis.

- Adreça de correu electrònic "habilitada" per a efectuar les notificacions, de conformitat amb el que es disposa en la Disposició adicional quinzena de la LCSP:

.....

- Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.

- Que no em trobo/ la societat no es troba incurs/a en cap de les prohibicions per a contractar conforme l'article 71 de la LCSP.

- Que en els òrgans de govern i administració d'aquesta empresa, no hi forma part cap persona que estigui compresa en cap de les causes d'incapacitat i incompatibilitat per contractar amb les corporacions locals.

- Que l'empresa/professional compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.

- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

☐ Està subjecte a l'IAE.

☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Que autoritzo a Nostreserveis a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la seguretat social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.

- Que en cas de resultar proposat com a adjudicatària, em comprometo a aportar la documentació exigida en els plecs que regeix la licitació.

Data i signatura del licitador.

Pot consultar tota la informació detallada sobre Protecció de Dades en l'Annex VI al present plec.





ANNEX III.- MODEL DE GARANTIES EN ELS PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ. MODEL D'AVAL

L'entitat (raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca).....
 NIF amb domicili (a efectes de notifikacions i requeriments)
 a al
 carrer/plaça/avinguda
 CP i en el seu nom (nom i cognoms dels
 Apoderats)

Amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte.

AVALA

A (nom i cognoms o raó social de
 l'avalat), NIF en virtut del que es disposa per (norma/es,
 article/es que imposa/en la constitució d'aquesta
 garantia)

per tal de respondre de les obligacions següents: (detallar l'objecte del contracte i l'obligació assumida per la persona garantida)

davant l'EPEL Nostreserveis, per import
 de
 euros (en lletres), (en xifres).

L'entitat avalista declara sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits previstos a l'article 56.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Aquest aval s'atorga solidàriament respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'exclusió i amb el compromís de pagament al primer requeriment l'EPEL Nostreserveis, amb subjecció als termes previstos en la normativa de contractació de les Administracions Públiques i en les seves normes de desenvolupament. Aquest aval tindrà validesa fins que l'òrgan competent de l'EPEL Nostreserveis no n'autoritzi la cancel·lació.

..... (lloc i data)
 (raó social de l'entitat)
 (signatura dels apoderats)

Pot consultar tota la informació detallada sobre Protecció de Dades en l'Annex VI al present plec.



ANNEX IV.- MODEL DE GARANTIES EN ELS PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ. MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ

Certificat número..... (1)
.....(d'ara endavant, assegurador), amb domicili a
....., carrer.....
..... i
NIF..... degudament representat per (2)
..... amb poders suficients per a obligar-lo en
aquest acte.

ASSEGURA

A (3)NIF....., en concepte
de prenedor de l'assegurança, davant (4)

..... d'ara endavant assegurat, fins a l'import
d'euros (5)..... en els termes i condicions establerts en la Llei
9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i Plec de Clàusules
Administratives Particulars per la qual es regeix el contracte
(6) en concepte de
garantia (7) per a
respondre de les obligacions, penalitats i altres despeses que es puguin derivar conforme a
les normes i altres condicions administratives precitades enfront de l'assegurat.

L'assegurat declara sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits exigits
en l'article 57.1 del Reglament General de la Llei de Contractes de les
Administracions Públiques.

La falta de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a
l'assegurador a resoldre el contracte, ni aquest quedarà extingit, ni la cobertura de
l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, cas que l'assegurador
hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin
correspondre-li contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar a l'assegurat al primer
requeriment de Nostreserveis, en els termes establerts en la Llei de Contractes del Sector
Públic, aprovada per Llei 9/2017, de 8 de novembre.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins que
(8) autoritzi la seva cancel·lació o devolució, d'acord
amb el que s'estableix en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes
del Sector Públic i legislació complementària.

....., a de de

Signatura



Assegurador

INSTRUCCIONS PER A L'EMPLENAMENT DEL MODEL

- (1) S'expressarà la raó social completa de l'entitat asseguradora.
- (2) Nom i cognoms de l'Apoderat o Apoderats.
- (3) Nom de la persona assegurada.
- (4) L'EPEL Nostreserveis.
- (5) Import en lletra pel qual es constitueix l'assegurança.
- (6) Identificar individualment de manera suficient (naturalesa, classe, etc.) el contracte en virtut del qual es presta la caució.
- (7) Expressar la modalitat de garantia de què es tracta provisional, definitiva, etc.
- (8) Òrgan competent de l'EPEL Nostreserveis de què es tracti.

Pot consultar tota la informació detallada sobre Protecció de Dades en l'Annex VI al present plec.



ANNEX V.- DEURE D'INFORMACIÓ PREVIST EN L'ARTICLE 129 DE LA LCSP

Els licitadors podran obtenir informació sobre les disposicions vigents en matèria de protecció de l'ocupació, condicions de treball i prevenció de riscos laborals, en:

- **Generalitat de Catalunya**

- Serveis Territorials del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies**

- C/ Joan Baptista Plana, 29-31

- 43005 Tarragona

- Telèfon. 977 23 36 14

- Adreça web: <http://treball.gencat.cat/>

- **Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC)**

- c/ Doctor Jaume Ferran, 7

- 43850 Cambrils

- Telèfon: 977929339

- Adreça web <https://serveiocupacio.gencat.cat>

- **L'Institut Català de Seguretat i Salut Laboral (ICSSL)**

- C/ Riu Siurana, 28-B

- 43006 Tarragona

- Telèfon 977 541 455

- Adreça web https://treball.gencat.cat/ca/ambits/seguretat_i_salut_laboral/

Podran obtenir igualment informació general sobre les obligacions generals relatives a fiscalitat a:

- **Administració Tributaria de l'Estat**

- www.aeat.es

- Informació Tributaria

- Telèfon: 901 335 533 / 915 548 770

- **Generalitat de Catalunya**

- <https://atc.gencat.cat>

- Consultes al telèfon 012

- Oficina Territorial**

- c/ Passeig Prim, 14

- 43202 Reus



Telèfon: 977748040

Podran obtenir igualment informació general sobre les obligacions generals relatives a la protecció del medi ambient:

- **Generalitat de Catalunya**

Departament de Territori i Sostenibilitat

<http://territori.gencat.cat>

Serveis territorials

C/ d'Anselm Clavé, 1 (Casa Gasset)

43004 Tarragona

Telèfon: 977 21 65 62

Podran obtenir igualment informació general sobre les disposicions vigents en matèria d'inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat:

- **Generalitat de Catalunya**

Departament de Treball, Afers Socials i Famílies

Direcció General d'Igualtat

C/ Sepúlveda, 148-150

08011 Barcelona

Telèfon: 93 228 57 57

Podran obtenir igualment informació general sobre les disposicions vigents en matèria d'igualtat de gènere a:

- **Institut Català de les dones**

Delegació del Govern a Tarragona

Sant Francesc, 3, 43003 Tarragona

Telèfon: 977 24 13 04

icd.tarragona@gencat.cat

Podran obtenir igualment informació de diversa índole al Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya (<http://canalempresa.gencat.cat>)

En el model d'oferta de criteris valorables en xifres o percentatges que figura com a **Annex II** al present plec, es farà manifestació expressa relativa al fet que s'ha tingut en compte pel licitador en les seves ofertes tals obligacions.



ANNEX VI.- INFORMACIÓ SOBRE PROTECCIÓ DE DADES.

Tractament: Contractació pública

Responsable del tractament de les dades

Entitat Pública Empresarial de Serveis i Obres

Avinguda de Reus 27, 43300 Mont-roig del Camp

Telèfon: 977837229

Correu electrònic: info@nostreserveis.cat

Adreça web: <http://www.nostreserveis.cat>

Delegat de Protecció de Dades:

OBJETIVO TARSYS SL

rgpd@nostreserveis.cat

Finalitat del tractament de les dades: Homogeneïtzar, agilitar i normalitzar els procediments contractuals unificant criteris d'actuació i permetent compartir informació.

Conservació de les dades: Les dades personals proporcionades es conservaran mentre que siguin necessaris per a l'execució del contracte.

Legitimació per al tractament de les seves dades: La base legal per al tractament de les seves dades es troba en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i consentiment de les persones afectades.

Comunicació de dades: Les dades podran ser comunicades a l'EPEL Nostreserveis per a finalitats administratives de l'entitat, al Tribunal de Comptes, a la Sindicatura de Comptes i altres òrgans de l'Administració.

Drets que li assisteixen: Qualsevol persona té dret a obtenir confirmació sobre si a l'EPEL Nostreserveis estem tractant dades personals que els concerneixin, o no.

Les persones interessades tenen dret a accedir a les seves dades personals, així com a sol·licitar la rectificació de les dades inexactes o, en el seu cas, sol·licitar la seva supressió quan, entre altres motius, les dades ja no siguin necessaris per a les finalitats que van ser recollits.

En determinades circumstàncies, els interessats podran sol·licitar la limitació del tractament de les seves dades, i en aquest cas únicament els conservarem per a l'exercici o la defensa de reclamacions.

En determinades circumstàncies i per motius relacionats amb la seva situació particular, els interessats podran oposar-se al tractament de les seves dades. El responsable del tractament deixarà de tractar les dades, excepte per motius legítims imperiosos, o l'exercici o la defensa de possibles reclamacions.

Per a exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació, portabilitat i oposició l'interessat podrà adreçar-se de forma escrita a l'Avinguda de Reus, 27 43300 Mont-roig del Camp (Tarragona) o via Seu Electrònica, adjuntant fotocòpia de document oficial que l'identifiqui.



Origen de les seves dades: Les dades personals tractades a l'EPEL Nostreserveis procedeixen del propi interessat o el seu representant legal, Administracions Públiques i Registres Públics. Més informació a <https://nostreserveis.cat/politica-de-privacitat/>

Les categories de dades que es tracten són:

- Dades d'identificació
- Codis o claus d'identificació
- Adreces postals o electròniques
- Informació comercial
- Dades econòmiques



ANNEX VII.- MODEL DE COMPROMÍS PER A LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS²

Sr./a, amb DNI número en nom (propi) o (de l'empresa que representa)..... amb NIF a fi de participar en la contractació denominada CONTRACTE DE LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LA COBERTA DE LA NAU DE L'AVINGUDA DE REUS, NÚM. 27 convocada per l'Entitat Pública Empresarial de Serveis i Obres (Nostreserveis):

I

Sr./a, amb DNI número en nom (propi) o (de l'empresa que representa)..... amb NIF

Es comprometen, de conformitat amb el que es disposa en l'article 75 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, a:

- Que la solvència o mitjans que posa a disposició l'entitat..... a favor de l'entitat.....són els següents³:
- Que durant tota l'execució del contracte disposaran efectivament de la solvència o mitjans que es descriuen en aquest compromís.
- Que la disposició efectiva de la solvència o mitjans descrits no està sotmesa a condició o cap limitació.

Data

Signatura del licitador.

Signatura de l'altra entitat.

² Si es recorre a la solvència o mitjans de diverses entitats s'haurà d'emplenar una declaració conforme al model, per cadascuna de les entitats que posa a la disposició del licitador la seva solvència o mitjans.

³ S'haurà d'indicar la solvència o mitjans concrets.

